FORMATO DE INFORME DE GESTIÓN DEL SUPERVISOR

I. Datos generales del contrato

1. Denominación del contrato	**Informe No.:**	11				
Contrato No.:	LP-001-2024 LOTE 2					
Nombre del supervisor:	LUIS FERNANDO GAIBAO ARROYO. Supervisor SDOP Asesor de Despacho de la Secretaría de Obras Públicas					
2. De la etapa contractual						
Tipo de contrato:	Prestación de servicios	**Obra X**	Consultoría	Suministro	Otro	
Nombre del contratista:	CONSORCIO PARQUES DP 2024					
No. de identificación del contratista:	NIT 901817334-0					
Objeto del contrato:	MEJORAMIENTO Y CONSTRUCCIÓN DE PARQUES PÚBLICOS, CANCHAS DEPORTIVAS, ZONAS VERDES, MALECONES Y BOULEVARES EN DIFERENTES SECTORES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA (FASE VII). LOTE 2 “CONSTRUCCIÓN DE LA UNIDAD DEPORTIVA LA MAGDALENA”					
Plazo:	Hasta 31de diciembre de 2024 - Plazo Inicial Hasta 29 de abril de 2025 – Plazo Prórroga1 Hasta 30 de junio de 2025 – Plazo Prórroga 2 Hasta 30 de agosto de 2025 – Plazo Prórroga 3 Hasta 30 de septiembre de 2025 – Plazo Prórroga 4 El 30 de septiembre de 2025 – Suspensión 1 El 23 de octubre de 2025 – Reinicio 1 Hasta el 6 de diciembre de 2025 – Prórroga 5 Hasta el 28 de febrero de 2026 – Prórroga 7 Hasta el 30 de abril de 2026 – Prórroga 8					
Número de Certificado de Disponibilidad Presupuestal (C.D.P):	202400220 del 22-01-2024 202403297 de 25-09-2024 202403348 de 30-09-2024 202500702 del 20-02-2025					
Número de Registro Presupuestal (R.P.):	202404055 del 12-04-2024 202411989 del 12-12-2024 202505092 del 23-04-2025					
Fecha de inicio del contrato (dd-mm-yyyy)	22-04-2024		**Fecha de suspensión (dd-mm-yyyy)**		**Fecha de reinicio (dd-mm-yyyy)**	

FORMATO DE INFORME DE GESTIÓN DEL SUPERVISOR

Fecha de terminación del contrato (dd-mm-yyyy)	30-04-2026		
Prorroga No. 1	Hasta el 29-04-2025		
Prorroga No. 2	Hasta el 30-06-2025		
Prorroga No. 3	Hasta el 30-08-2025		
Prorroga No. 4	Hasta el 30-09-2025		
Prorroga No. 5	Hasta el 06-12-2025		
Prorroga No. 6	Hasta el 31-12-2025		
Prorroga No. 7	Hasta el 28-02-2026		
Prorroga No. 8	Hasta el 30-04-2025		

3. Garantías constituidas por el contratista (las solicitadas en el contrato)

Amparos	**Aseguradora**	**No. de póliza**	**Vigencia**	
			Desde (dd-mm-yyyy)	**Hasta (dd-mm-yyyy)**
Calidad del servicio:				
Cumplimiento:	Seguros del Estado S.A.	85-44-101128365	22-04-2024	06-06-2026
Anticipo:				
Pago anticipado:				
Calidad y correcto funcionamiento de los bienes y equipos suministrados:				
Salarios y prestaciones:	Seguros del Estado S.A.	85-44-101128365	22-04-2024	06-12-2028
Responsabilidad civil extracontractual:	Seguros del Estado S.A.	85-40-101058838	22-04-2024	06-12-2025
Estabilidad y calidad de la obra:	Seguros del Estado S.A.	85-44-101128365	30-04-2025	06-12-2030

Nota: la vigencia deberá actualizarse acorde a las modificaciones de la póliza.

FORMATO DE INFORME DE GESTIÓN DEL SUPERVISOR

4. Ejecución del contrato

Descripción		Valor
Valor del contrato inicial (IVA incluido en caso de que aplique):		$ 14.858.229.465,61
Adición No. 1		$ 4.241.256.796,63
Adición No. 2		$ 2.272.139.845,12
Adición No. 3		$
Valor total del contrato:		$ 21.371.626.107,36
Porcentaje del anticipo:	%	$
Porcentaje del pago anticipado:	%	$
Valor ejecutado del contrato (incluye el presente cobro):		$ 19.185.759.461,35
Valor por ejecutar (valor total del contrato – valor ejecutado del contrato):		$ 2.185.866.646,01
Valor a pagar en el presente informe:		$1.204.369.089,94
Nota crédito (-):		
No. factura o cuenta de cobro:		**CPDP 12**

II. **Ejecución contractual:** el informe de ejecución del contratista junto con los soportes del caso, se pueden verificar en la plataforma SECOP II, contrato No. LP-001-2024 Lote 2, así mismo, los documentos hacen parte del expediente contractual correspondiente.

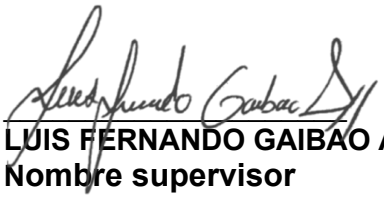
III. Actividades de tratamiento y monitoreo a la matriz de riesgo del contrato.

Se ha realizado el monitoreo por parte de la supervisión, de acuerdo con el tratamiento y/o control de los riesgos establecidos en la matriz de los estudios previos del contrato, evidenciándose que no hay materialización de los mismos. Lo anterior se verifica a través del informe mensual de actividades del contratista de acuerdo a las obligaciones específicas pactadas, las cuales han tenido satisfactorio cumplimiento a la fecha.

FORMATO DE INFORME DE GESTIÓN DEL SUPERVISOR

LUIS FERNANDO GAIBAO quien actúa en nombre y representación del **DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA**, en calidad de supervisor, deja constancia de una vez revisada la documentación aprobada por la interventoría la misma corresponde al pago de la presente acta, como también la verificación el pago de las estampillas distritales y departamentales, y de la acreditación del pago de seguridad social, para el período correspondiente.

Se firma en Barranquilla a los 22 días del mes de abril del 2026.



LUIS FERNANDO GAIBAO ARROYO
Nombre supervisor
C.C.: 1.102.856959
Cargo: Asesor de Despacho
Dependencia: Secretaría Distrital de Obras Públicas