CONSORCIO PARQUES DP

2024 GRUPO VII

Nit. 901.817.334-0

INFORME MENSUAL DE OBRA No. 23
(PERIODO DEL 23 DE FEBRERO AL 22 DE MARZO DE 2026)

CONSTRUCCIÓN DE LA UNIDAD DEPORTIVA LA MAGDALENA.

INTERVENTOR: EDUBAR S.A.

ENTIDAD CONTRATANTE: DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA.

BARRANQUILLA - ATLÁNTICO

MARZO 2026

TABLA DE CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN 4

2. CARACTERISTICAS TÉCNICAS DEL PROYECTO 5

2.1. ANTECEDENTES DEL PROYECTO 5

2.2. LOCALIZACIÓN 5

2.3. OBRAS CONTEMPLADAS EN EL PROYECTO 6

3. ESTADO DEL CONTRATO DE OBRA 7

3.1. INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO 7

3.2. AVANCE Y ESTADO DE LAS OBRAS CONTRATO DE OBRA 9

3.3. PERSONAL DE CONTRATISTA EN OBRA 10

3.4. EQUIPOS DEL CONTRATISTA EN OBRA 10

3.5. GESTIÓN SOCIAL (LOTE II). 11

3.6. ASPECTOS SOCIOAMBIENTALES Y SST 15

3.6.1. MANEJO AMBIENTAL DE OBRAS. 15

3.6.2. SISTEMA DE SEGURIDAD Y SALUD EN TRABAJO. 23

LISTA DE ILUSTRACIONES

- Ilustración No. 01. Detalle geográfico ubicación del Proyecto.

LISTA DE CUADROS

- Cuadro No. 01. Información general del contrato de obra.
- Cuadro No. 02. Resumen de las pólizas del contrato.
- Cuadro No. 03. Vigencias de pólizas.
- Cuadro No. 04. Avance del proyecto por capítulos.
- Cuadro No. 05. Relación de permisos ambientales.
- Cuadro No. 06. Informe de actividad mensual.
- Cuadro No. 07. Relación de volquetas.
- Cuadro No. 08. Consolidado de generación de RCD.
- Cuadro No. 09. Manejo de materiales.
- Cuadro No. 10. Relación de materiales.
- Cuadro No. 11. Relación de instalaciones temporales.
- Cuadro No. 12. Relación de baños portátiles.
- Cuadro No. 13. Relación de maquinaria disponible en obra.
- Cuadro No. 14. Análisis de seguridad en el trabajo.
- Cuadro No. 15. Relación de inspecciones.
- Cuadro No. 16. Relación de accidentes.
- Cuadro No. 17. Relación de charlas.

LISTA DE ANEXOS

- Bitácora de obra.
- Listado de verificación Ambiental y SST.
- Certificado de limpieza sanitario.
- Certificado de disposición final.
- Documentación de canteras.
- Inventario forestal.
- Manejo y compra de materiales.
- Permisos ambientales.
- Copia RCD Remisiones agosto.
- Anexos sociales, certificados de personal requerido.
- Acta de conformación de COPASST
- Charlas de seguridad.
- Documentación maquinaria.
- Entrega de EPP.
- Exámenes médicos de ingreso.
- Inducción personal nuevo.
- Inspección de seguridad.
- Inspección de vehículos.
- Inspecciones preoperacionales.
- Listado de personal en obra.
- Permiso de trabajo.
- Planillas de seguridad social.
- Registro de charlas y socialización a la comunidad.

1. INTRODUCCIÓN

La entidad contratante mediante el Proceso de Contratación LP-001-2024, el CONSORCIO PARQUES DP 2024, presento una propuesta para ejecutar el MEJORAMIENTO Y CONSTRUCCIÓN DE PARQUES PÚBLICOS, CANCHAS DEPORTIVAS, ZONAS VERDES Y BOULEVARES EN DIFERENTES SECTORES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA (FASE VII. LOTE 2 "CONSTRUCCIÓN DE LA UNIDAD DEPORTIVA LA MAGDALENA". Una vez adjudicado se celebró el contrato de obra No. **LP-001-2024 LOTE 2.**

El presente documento resume las actividades ejecutadas por parte del CONSORCIO PARQUES DOP 2024, en el periodo comprendido entre el 23 de febrero al 22 de marzo de 2026; durante el desarrollo de las actividades contenidas en el contrato de obra mencionado anteriormente.

A través de este informe se presenta el proceso técnico, administrativo, y financiero, a cargo del CONSORCIO PARQUES DP 2024, con el fin de informar de las actividades contratadas y las eventualidades que se han presentado durante el desarrollo de esta, siguiendo todas las especificaciones técnicas contempladas en el contrato y demás normas vigentes e inherentes al proyecto.

CONSORCIO PARQUES DP
2024 GRUPO VII
Nit. 901.817.334-0

2. CARACTERISTICAS TÉCNICAS DEL PROYECTO

El proyecto consiste en la reconstrucción del Polideportivo La Magdalena, el cual se encuentra en un lote de 35,532 m2, el cual contendrá dos canchas de futbol en arena (una para Formación de prospectos y otra con medidas profesionales para la Practica), una pista de patinaje profesional, un ring de boxeo con su gimnasio de práctica, y la reconstrucción completa del estadio de beisbol. Adjunto a estas áreas la dotación de las respectivas áreas de recreación pasiva y zonas verdes.

2.1. ANTECEDENTES DEL PROYECTO

Como es ya conocido, el Distrito de Barranquilla cuenta aproximadamente con 320 espacios entre parques, plazoletas, bulevares, zonas verdes que representan un total de 1.755.672 m2 de área, con aproximadamente un 60% de áreas duras; sin embargo cabe mencionar, lo cual ha impactado positivamente con respecto a años anteriores la vulnerabilidad antes el cambio climático, creando una red verde que permite la mejora en el medioambiente en el paisajismo que tienen los parques sino también que incentiva aspectos como la práctica del deporte, la integración de las familias y comunidades enteras.
Se hace necesario que se sigan construyendo e interviniendo esta clase de espacios para lograr fortalecer a Barranquilla como una ciudad amigable con el medio ambiente, alineándose con uno de los Objetivos de Desarrollo Sostenible que está propendiendo la Agenda Mundial 2030, especialmente en su Objetivo 3: Prevenir y reducir los efectos del cambio climático y mejorar la resiliencia. Busca implementar medidas en los territorios que minimicen los efectos del cambio climático de acuerdo con las necesidades propias.
El oportuno mantenimiento preventivo y correctivo de la infraestructura física de los escenarios deportivos, incide de manera directa en el nivel de satisfacción el usuario y en el bienestar de quienes los utilizan, así como en su vida útil, evitando daños innecesarios e inversión presupuestal en su solución.

En el diagnostico de los parques que la Agencia Distrital de Infraestructura -ADI- ha venido estructurando en estos últimos tiempos se encuentran dos grandes superficies, uno que es el que se denominará Malecón Suroriente De Rebolo y otro que es la Unidad Deportiva La Magdalena, además de otros parques que son importantes para las diferentes localidades del Distrito de Barranquilla.

Actualmente el Distrito cuenta con más de 30 espacios públicos cuya destinación de acuerdo con el Plan de Ordenamiento Territorial es de espacios recreo deportivos, dos de ellos son construcciones nuevas y otros tantos son reconstrucción de infraestructura existentes, las cuales se encuentran en un estado de deterioro tal que no son aptos para el cometido de esta administración Distrital.

2.2. LOCALIZACIÓN

Localizado al Suroriente de la ciudad, se encuentra ubicada dentro de los siguientes límites: al norte con la carrera 38; al suroriente con el río Magdalena; al suroccidente con la acera este de la avenida Murillo, y al sur con los límites del municipio de Soledad.
El proyecto se encontrará ubicado entre la Carreras 6B y 7C, entre Calles 36B y 38B, Barrio La Magdalena.



Ilustración 1. Detalle geográfico ubicación del Proyecto.

2.3. OBRAS CONTEMPLADAS EN EL PROYECTO

Dentro de las principales actividades a ejecutar en el alcance del contrato, se encuentran las siguientes:

- Obras preliminares – Movimientos de tierra.
- Estructura.
- Mampostería.
- Acabados.
- Equipamiento.
- Instalaciones.
- Urbanismo.
- Provisiones.
- No Previstos

3. ESTADO DEL CONTRATO DE OBRA

3.1. INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO

CONTRATO No:	LP – 001 - 2024
CONTRATANTE:	DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA.
CONTRATISTA:	CONSORCIO PARQUES DP 2024
NIT	901.817.334-0
INTERVENTORÍA:	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE S.A - EDUBAR S.A.
OBJETO DEL CONTRATO:	MEJORAMIENTO Y CONSTRUCCION DE PARQUES PUBLICOS, CANCHAS DEPORTIVAS, MALECONES, ZONAS VERDES Y BOULEVARES EN DIFERENTES SECTORES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA (FASE VII). LOTE 2 “CONSTRUCCION DE LA UNIDAD DEPORTIVA LA MAGDALENA”.
VALOR DEL CONTRATO:	VALOR DEL CONTRATO A EJECUTAR: CATORCE MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MILLONES DOSCIENTOS VEINTINUEVE MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS CON SESENTA Y UN CTVOS ML. ($14.858’229.465,61) Incluido A.I.U
VALOR ADICION No. 1:	$ 4,241,256,796.63
VALOR ADICION No. 2:	$ 2,272,139,845.12
VALOR ACUMULADO:	$ 21,371,626,107.36
FECHA DE INICIACIÓN:	22 DE ABRIL DEL 2024
PLAZO CONTRACTUAL:	31/12/2024
PLAZO SEGÚN PRORROGA No. 01	30/04/2025
PLAZO SEGÚN PRORROGA No. 02	30/06/2025
PLAZO SEGÚN PRORROGA No. 03	30/08/2025
PLAZO SEGÚN PRORROGA No. 04	30/09/2025
PLAZO SEGÚN PRORROGA No. 05	06/12/2025
PLAZO SEGÚN PRORROGA No. 06	31/12/2025
PLAZO SEGÚN PRORROGA No. 07	28/02/2026
PLAZO SEGÚN PRORROGA No. 08	30/04/2026
FECHA DE SUSPENSIÓN:	30/09/2025
FECHA DE REINICIO:	23/10/2025
PLAZO SEGÚN PRORROGA No. 05	6/12/2025

Tabla 1. Información general del contrato de obra.

POLIZA SEGÚN CONTRATO	
POLIZA DE CUMPLIMIENTO	85-44-101128365
POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL:	85-40-101058838
COMPAÑÍA ASEGURADORA:	SEGUROS DEL ESTADO S.A.
FECHA DE EXPEDICIÓN:	16/04/2024

Tabla 2. Resumen de las pólizas del contrato.

RIESGO	**VIGENCIAS**		**VALOR ASEGURADO**
	DESDE	**HASTA**	
POLIZA DE CUMPLIMIENTO	**10/04/2024**	**31/12/2029**	**$8,914,937,679.12**
POLIZA DE CUMPLIMIENTO	10/04/2024	30/06/2025	$1,485,822,946.52
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	10/04/2024	31/12/2027	$2,971,645,893.04
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	5 AÑOS, 0 MESES, 0 DÍAS*		$4,457,468,839.56
POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL	**10/04/2024**	**31/12/2024**	**$742,911,473.28**

Tabla 3. Vigencias de pólizas.

3.2. AVANCE Y ESTADO DE LAS OBRAS CONTRATO DE OBRA

A continuación, se presenta el resumen del avance parcial y acumulado de las obras ejecutadas:

AVANCE FISICO	
ACTIVIDAD	PORCENTAJE DE AVANCE
CANCHA DE FUTBOL No. 02	100%
MODULO DE SERVICIO Y RING DE BOXEO	95%
PISTA DE PATINAJE	100%
CANCHA DE FUTBOL No. 01	100%
ESTADIO DE BEISBOL	90%
URBANISMO EXTERIOR	93%
% AVANCE FISICO DEL PROYECTO	**95%**

ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR EL CONTRATISTA

Durante el transcurso del período comprendido entre el 23 de febrero de 2025 al 22 de marzo de 2025, el Contratista ejecutó las siguientes actividades:

- Suministro e instalación de cerramiento en lámina de zinc, altura 2.00 metros (ver diseño)
- Demolición de plantilla en concreto y retiro de material
- Demolición de vigas de cimentación
- Nivelación, replanteo y señalización
- Edu. Relleno en material seleccionado, compactado
- Excavación a mano y retiro de material sobrante en volqueta
- Excavación de 0.30 x 0.30 mts y retiro de material sobrante
- Viga de amarre en concreto de 3000 psi de 0.15 x 0.20 metros, incluye acero de refuerzo 2 varillas d = 3/8", estribos d = 1/4" a cada 0.20 metros
- Solado en concreto de 2000 psi
- Viga de cimiento en concreto de 3000 psi, dimensión variable entre 0.15 x (0.30 - 0.50) metros, incluye 5 varillas de 3/8", estribos de 1/4" a cada 0.20 metros (ver diseño).
- Placa en concreto de 3000 psi e = 0.10 metros, incluye malla electrosoldada
- Base en concreto fluido de 1500 psi e=0,15 metros
- Acero de refuerzo figurado
- Pintura exterior en vinilo tipo coraza, sobre muro, a dos manos

- Suministro e instalación de cerramiento en malla electrosoldada galvanizada con aleación de aluminio 90/10 recubierto con pintura electrostática en resina de poliéster con altura final de 3,60 mt.
- Cerramiento en tela verde, altura 2.00 mts, protección para pista de patinaje
- Limpieza de obra (aseo de zonas afectadas por la comunidad)
- Puerta de cerramiento en malla electrosoldada galvanizada con aleación de aluminio 90/10 recubrimiento en pintura electrostática en resina de poliéster de 2.40 x 3.00 mts
- Loseta guía prefabricada 0.20 x 0.20 mts para andenes perimetrales
- Punto de anclaje epóxido diam < 5/8"
- Suministro e instalación de lona de cubierta ring de boxeo
- Pavimento bahía de buses y rampas de acceso en concreto rígido mr=39, espesor =0.20 metros, , incluye acero de refuerzo según diseño y aditivo curador de superficie
- Mantenimiento requerido para campo de juego estadio de beisbol posterior a la entrega
- Impermeabilización para muros en bloque abujardado
- Desmonte de cerramiento en lámina de zinc
- Zapata en concreto premezclado de 3000 psi, no incluye acero de refuerzo
- Pedestal en concreto de 3000 psi, no incluye acero de refuerzo
- Viga de amarre en concreto de 3000 psi 3/4", dimensiones variables (0.30 - 0.35) x (0.35 - 0.40), no incluye acero de refuerzo

3.3. PERSONAL DE CONTRATISTA EN OBRA

El Contratista mantuvo en obra el siguiente personal promedio: 27 personas

- Personal Administrativo: 4 personas
- Personal operativo: 23

3.4. EQUIPOS DEL CONTRATISTA EN OBRA

El Contratista mantuvo en obra el siguiente equipo en promedio:

- Volqueta – 3 unidades

3.5. GESTIÓN SOCIAL (LOTE II).

El plan de gestión social contempla programas que abarcan desde El Programa de Información y Comunicación, Programa de Atención Comunitaria, Programa de Sostenibilidad y Participación Comunitaria, Programa Actas de Vecindad y Protección de Patrimonio cultural e histórico, Programa de Contratación de Mano de obra y Generación Empleo.

Para seguimiento y evaluación de este aspecto, se utiliza una lista de verificación de cumplimiento la cual se presenta en los anexos que hacen parte del presente informe.

En este ítem se describe las actividades de la Gestión Social adelantada por el contratista en el periodo comprendido entre el 23 de febrero al 23 de marzo de 2026, las cuales se enmarcan en los diferentes programas contemplados en el Plan de Gestión Social, implementado en la

- CONSTRUCCION DEL POLIDEPORTIVO LA MAGDALENA

Durante este periodo, se ejecutaron acciones relacionadas con cada uno de los aspectos que se detallan a continuación:

- Charla dirigida a el personal de obra: ¿QUE DEBEMOS TENER EN CUENTO PARA SER UN BUEN TRABAJOR DE OBRA?
- Charla dirigida a la comunidad: BUEN USO Y APROPIACION DEL POLIDEPORTIVO
- Promoción de la participación comunitaria
- Manejo de conflictos y mediación

A continuación, se exponen de forma detallada las actividades realizadas y los resultados alcanzados durante la implementación del Plan de Gestión Social, en cada uno de los ejes de intervención antes señalados.

Charla dirigida a el personal de obra.

Durante este periodo, el contratista **CONSORCIO PARQUES DP 2024**, Ejecuto actividades dirigidas al personal de obra en el marco del programa de gestión social, orientadas al fortalecimiento de la convivencia laboral y al adecuado desarrollo de las actividades dentro del proyecto. En dichas jornadas se socializaron temas relacionados con el buen trato entre compañeros, la importancia de la puntualidad, la promoción de un ambiente laboral respetuoso y armónico, así como el uso correcto de los elementos de protección personal y el cumplimiento de las normas de seguridad establecidas en la obra. Estas acciones estuvieron encaminadas a fomentar el sentido de pertenencia, la corresponsabilidad y el compromiso del personal con el desarrollo eficiente y seguro de sus funciones.

Se presenta a continuación las actividades realizadas en el marco de programa, mostrándose una buena gestión de este aspecto:

FECHA	OBRA	ASUNTO	MECANISMOS DE DIVULGACIÓN	REGISTROS DEJADOS
27/02/2026	POLIDEPORTIVO LA MAGDALENA	Charla dirigida a la comunidad: BUEN USO Y APROPIACION DEL POLIDEPORTIVO	Presencial	folletos
9/03/2026	POLIDEPORTIVO LA MAGDALENA	Promoción de la participación comunitaria	presencial	Registro fotográfico Registro de asistencia
16/03/2026	POLIDEPORTIVO LA MAGDALENA	Manejo de conflictos y mediación	Presencial	Constancia de participación comunitaria, charla

Manejo de predios y bienes ajenos.

No aplica para en el periodo.

CONSOLIDADO DE ACTAS DE VECINDAD DE INICIO.

OBRAS	TIPOS DE PREDIOS					TOTAL, PREDIOS	LEVANTADA	PENDIENTES	PORCENTAJE DE EJECUCION
	RESIDENCIAL	COMERCIAL	MIXTO	RECREACIONAL	INSTITUCIONAL				
POLIDEPORTIVO LA MAGDALENA	32	2	8	0	1	43	43	0	100%

Programa de sostenibilidad social y participación comunitaria.

POLIDEPORTIVO LA MAGDALENA

Esta obra tiene un comité de participación comunitaria conformado desde el 16 el de octubre de 2024, que cuenta con 9 miembros de la comunidad del área de influencia, con el objetivo de garantizar las buenas relaciones entre las personas y el uso de los recursos públicos generando respeto por el medio ambiente y bienestar social.

Los miembros son relacionados a continuación:

N°	NOMBRE	CARGO
1	OSWALDO OROZCO	PRESIDENTE
2	DIEGO ALVAREZ	VICEPRESIDENTE
3	CEIRA MENA	SECRETARIA
4	LENYS ROJANO	VOCAL
5	ZOREL CAMARGO	VOCAL
6	MIGUEL DOMINGUEZ	VOCAL
7	ALEXI AGAMEZ	VOCAL
8	NASLY AGAMEZ	VOCAL
9	ANTONIO LEON CAÑAS	VOCAL

En este período se realizó el comité de participación ciudadana.

En el marco de las actividades de Sostenibilidad Social, se realizaron charlas a los trabajadores sobre temas relacionados con Orden y Aseo en los sitios de trabajo y la higiene mínima en los baños ecológicos; charla sobre sentido de pertenencia; se apoyó la Charla de seguridad por la coordinadora sst Sandra Madrid.

	ACTIVIDADES DE SOSTENIBILIDAD SOCIAL				
FECHA	**OBRA**	**ASUNTO**	**TIPO DE POBLACIÓN**		**REGISTROS**
24/02/2026	Cancha la Magdalena	Charla dirigida a el personal de obra: ¿QUE DEBEMOS TENER EN CUENTO PARA SER UN BUEN TRABAJOR DE OBRA?	Personal de obra		Registro fotográfico Acta de reunión y asistencia.
20/03/2026	Cancha la Magdalena	Talleres de convivencia laboral	Personal de obra		Registro fotográfico Acta de reunión y asistencia

Las actividades fueron lideradas por la profesional del área social de la obra, con el apoyo del personal de Seguridad y Salud en el Trabajo (SST), desarrollando acciones interdisciplinarias orientadas al bienestar integral de los trabajadores. Dentro de estas, se incluyeron pausas activas encaminadas a incentivar y estimular al personal para el inicio de sus labores con una actitud positiva y adecuada disposición.

El registro de estas actividades se encuentra dentro de los anexos del informe mensual, correspondiente a este periodo del mes febrero - marzo de 2026

Programa de atención a la comunidad.

En este programa en el periodo se atienden todas las necesidades como: el punto de atención a la comunidad se mantiene habilitada la línea de atención a la comunidad y se encuentra instalado un buzón 24/7 para depositar sus inquietudes.

- Línea telefónica de atención 3008875720…
- Correo electrónico: pqrlamagdalena@gmail.com
- PAC en el Polideportivo la Magdalena día Lunes de 8:00 am a 11:00 am

Se realizó la apertura del buzón de sugerencias en compañía miembros del comité de participación comunitaria, dando cumplimiento al PGS y no se encuentra ninguna PQRS de manera escrita.

Se cuenta con un formato de registro aprobado para la atención de PQRS y para la relación de estas en cada período, en la cual quedará consignada la trazabilidad de la gestión.

En este periodo, no se presentaron PQRS en ninguno de los canales habilitados.

Programa de Contratación de Mano de Obra.

Para este periodo se registra en el marco del programa la vinculación de personas de mano de obra no calificada del sector de Barranquilla, la señora Ana Liney Gutiérrez, como persona en Condición de Discapacidad, quien apoya desde oficina.

No	NOMBRE	IDENTIFICACIÓN	CARGO	TIPO DE INCLUSIÓN
1	CARLOS RODRIGUEZ	72308324	CELADOR	MONC LOCAL - BARRANQUILLA
2	ALBERTO GUTIERREZ	8723245	CELADOR	MONC LOCAL - BARRANQUILLA
3	WILLINTON GELVES	72433952	AYUDANTE DE OBRA	MONC LOCAL -BARRANQUILLA
4	BLAS GUTIERREZ	72183225	OFICIAL DE OBRA	MONC - PADRE CABEZA DE HOGAR
5	FRANCISCO DE ARCO	7675762	AYUDANTE DE OBRA	MONC - PADRE CABEZA DE HOGAR
6	HENRY CHURTA	6389131	SOLDADOR	MONC – INDIGENA WAYU
7	FRANCISCO JAVIER BOLAÑO	1129538162	AYUDANTE DE OBRA	MONC - PADRE CABEZA DE HOGAR
8	OMAR CAMARGO	72047935	AYUDANTE DE OBRA	MONC - PADRE CABEZA DE HOGAR
9	CASTULO MERIÑO	8670925	MAESTRO	PERSONA EN CONDICION DE DISCAPACIDAD
10	ALBERTO VALDES	73169835	AYUDANTE DE OBRA	DESPLAZADO DE LA VIOLENCIA
CANTIDAD DE TRABAJADORES MONC				8
TOTAL, DE TRABAJADORES				54
% DE MONC LOCAL				10%
% DE VINCULACION DE VICTIMAS DEL CONFLICTO MONC				1%
% DE VINCULACION DE AFROCOLOMBIANO-INDIGENA WAYU				1%
% DE CUMPLIMIENTO DE PERSONAS EN CONDICION DE DISPACIDAD				100%

3.6. ASPECTOS SOCIOAMBIENTALES Y SST.

En este periodo se han ejecutado actividades como topografía y movimientos de tierra, concretos, estructuras de pavimento, estructuras en acero, etcétera. Estas actividades generaron aspectos ambientales, a lo que se le dio seguimiento para verificar la implementación de medidas de prevención, mitigación o compensación por parte del contratista.

CUMPLIMIENTO LEGAL Y CONTRACTUAL.
De acuerdo con la naturaleza del proyecto solo se requiere los siguientes permisos, los cuales fueron tramitados por el contratista de forma oportuna para la ejecución de las actividades, se relacionan los permisos ambientales aplicables y su estado:

PERMISO	ACTO ADMINISTRATIVO	AUTORIDAD	FECHA	ESTADO
AUTORIZACION TALA Y PODA DE ARBOLES	Rad 107962	E.P.A BARRANQUILLA VERDE	02-06-2024	Otorgado Res 1327/2024
Inscripción de la obra	Rad 123662	E.P.A BARRANQUILLA VERDE	03-09-2024	En trámite
Inscripción del Consorcio	Rad 123662	E.P.A BARRANQUILLA VERDE	03-09-2024	En trámite
Programa RCD	Rad 123662	E.P.A BARRANQUILLA VERDE	03-09-2024	En trámite
Inscripción de volquetas	Rad 45992.	E.P.A BARRANQUILLA VERDE	03-feb-2025	Otorgada Res 0257/25

Tabla 5. Relación de permisos ambientales.

Las actas de Charlas ambientales se presentan en el Anexo Ambiental

3.6.1. MANEJO AMBIENTAL DE OBRAS.

Durante este periodo, se observa manejo de RCD, el cual, cuenta con distintos puntos de acopio para su almacenamiento mientras se procede a su traslado, cuenta con buena señalización para evitar algún tipo de accidente sea con maquinaria o personal en obra. Se cuenta con un punto estratégico para el lavado de mixer, para las actividades con concreto en la obra, de esta manera evitamos la contaminación y que se pueda hacer el

mantenimiento de dichos vehículos y los residuos que dejen puedan ser acopiados y se trasladados al sitio de disposición final.

	
Frente de obra	Punto acopio y retiro de rcd

Manejo de residuos de construcción y demolición RCD.

El contratista cuenta con sitio aprobado para la disposición final de RCD, aprobados por EPA BARRANQUILLA VERDE, mediante Resolución 0000701 del 2021, localizada en Barranquilla.

El contratista realizó la inscripción como generador de RCD, entrega del programa de RCD y la inscripción de la obra mediante el radicado 20244000123662 ante Barranquilla Verde, de conformidad a lo dispuesto en la resolución 1257 de 2021.

Cuenta con un gestor transportador, mediante la Resolución 0257 de febrero del 2025, por la cual se autorizan los vehículos relacionados a continuación:

TIPO DE VEHÍCULO	PLACA
VOLQUETA	WGA-162
VOLQUETA	WXK-200
VOLQUETA	WPT-375
VOLQUETA	MPT-377
VOLQUETA	WGA-161

Tabla 7. Relación de volquetas.

Se presenta a continuación radicado ante Barranquilla verde:

- Registro como generador de RCD

- Entrega del programa RCD
- Inscripción de la obra

Numero de radicado **20244000123662**, Se anexa en los documentos ambientales radicado emitido por la entidad.

En este periodo las actividades generadoras de RCD son producto de movimientos de tierras, excavaciones para nivelación de terreno y adecuaciones.

Los residuos de construcción y demolición RCD generados fueron retirados de manera parcial del punto de generación y dispuestos en el sitio autorizado. Se observan acopios en el área de trabajo.



Punto acopio y retiro de rcd

Se presenta el consolidado de generación e RCD:

PERIODO	OBRA	TIPO DE RESIDUO	CANTIDAD GENERADA M3	REUTILIZADA M3	DISPUESTA EN SITIO AUTORIZADO* M3
23/02/2026 AL 23/03/2026	CANCHA LA MAGDALENA	Escombros Y material sobrante	14.00 M3	0.00 M3 Material sobrante	14.00 M3 MAR ASEO S.A. E.S.P.
TOTAL					

Tabla 8. Consolidado de generación de RCD.

Ver Anexo 001, donde se presenta certificado de Maraseo

Manejo de residuos sólidos.

El contratista implementó un código de colores, según la resolución 2184 de 2019, para la segregación en la fuente. De la siguiente manera:

Color blanco: Para depositar los residuos aprovechables como plástico, vidrio, metales, papel y cartón.
Color negro: Para depositar residuos no aprovechables como el papel higiénico; servilletas, papeles y cartones contaminados con comida; papeles metalizados, entre otros.
Color verde: Para depositar residuos orgánicos aprovechables como los restos de comida, desechos agrícolas etc.

Los residuos aprovechables están siendo almacenados en obra hasta obtener un volumen considerable para su aprovechamiento y disposición. El resto de los residuos generados del campamento fueron dispuestos en las bolsas correspondientes y entregados a la empresa de servicio público de aseo Triple A S.A ESP.



Kit de residuos sólidos

Existe disposición de residuos domésticos, que en manera alguna corresponden a residuos propios de nuestra actividad. Estos han sido almacenados en el cerramiento exterior de la obra, dispuestos por personal ajeno a esta obra.

Manejo de materiales

Acto administrativo	Proveedor	Vigencia
Resol. 0312 oct 2003	Canteras Munarriz	Vida útil

Tabla 9. Proveedores de materiales.

	
Punto acopio de material seleccionado	Punto acopio de material seleccionado

Manejo de campamento e instalaciones temporales.

Se cuenta con campamento en la obra activa en el periodo, compuesto por 1 container para oficina, 1 container para almacén, adecuación de zona para punto ecológico, zona para vestier, comedor y lavado de manos.

Igualmente, se cuenta con equipos emergencia en buen estado y punto de hidratación.

Ubicación	No de baños portátiles	No. de puntos ecológicos	No. de botiquines	No. de extintores	No. de camillas	Observaciones
OBRA CANCHA LA MAGDALENA	2	1	1	2	1	
Total	2	1	1	2	1	

Tabla 11. Relación de instalaciones temporales.

	
Zona de labores	Zona de labores

Manejo de contaminantes atmosféricos y ruido.

En este periodo fue realizado mantenimiento al cerramiento, y se está realizando movimiento de tierra, nivelación y replanteo dentro del área, conforme a los diseños establecidos. Estas actividades pueden generar proliferación de material particulado, sin embargo, se han cubierto con plástico negro, el cual es retirado mientras este material es utilizado, minimizando así la afectación a la calidad del aire del área de influencia.

Durante el periodo evaluado no se realizaron actividades generadoras de ruido en horario nocturno que alteraran la tranquilidad del sector.



Cerramiento de obra

Manejo de aguas residuales.

En el periodo no se generaron vertimientos a ningún cuerpo de agua superficial ni al suelo. Se cuenta con unidades portátiles sanitarias, debido a que se dispuso de baños móviles, a los cuales se les realiza aseo 2 veces por semana, y de igual manera se realiza la disposición final de agua residual la cual la realiza una empresa especializada. Dentro de la documentación de baños entregada con anterioridad, se encuentra:

* Póliza de empresa prestadora de servicio SANIC PUBLIC
* Certificado de disposición final de agua residual

PERIODO	No. Baños portátiles en obra	No. Aseos realizados por baño	Observaciones
noviembre 23 – diciembre 23 del 2025	**2**	**5**	**2 días a la semana**

Tabla 12. Relación de baños portátiles.

	
Baños portátiles	Limpieza de Baños portátiles

	
Baños portátiles	Limpieza de Baños portátiles

Se anexan en este periodo los certificados de disposición del mes. No se cuenta con el más reciente, debido al tiempo de entrega de certificados por parte de la empresa Sanipublic. Ver anexos

Manejo de maquinaria.

Este periodo contó con maquinaria, vehículos y equipos menores que pueden ser generadores de derrames accidentales durante el reabastecimiento o mantenimiento correctivo. Sin embargo, no se registran derrames de combustibles o aceites. No han escurrido contaminantes hacía arroyos cercanos, ni tampoco se ha infiltrado en el subsuelo, por lo que no ha habido contaminación hídrica

A continuación, se relaciona la maquinaria disponible en el proyecto.

MAQUINARIA	MARCA	REFERENCIA	MODELO
1 MINICARGADOR	NEW HOLLAND	L223	2015
1 SALTARIN	MASALTA	MR60H/MR68H	2023
3 VOLQUETA	KENWORTH	13- PLATON	2015 2015 2023

Tabla 13. Relación de maquinaria disponible en obra.

	
Minicargador	Mezcladora de concreto

Manejo de vegetación.

Durante este período, Se culminaron actividades de poda la cual se solicitó ante la autoridad ambiental para un mayor cuidado de los árboles donde se busca la menor cantidad de árboles por talar y que no se vieran afectados al momento de realizar las actividades en obra.

3.6.2. SISTEMA DE SEGURIDAD Y SALUD EN TRABAJO.

En el periodo se implementaron actividades tendientes a proporcionar condiciones de trabajo seguras para el personal con el fin de minimizar los riesgos asociados a las actividades ejecutadas en las obras, para lo cual se contó con el acompañamiento permanente de la profesional SST representante del SGSST y una auxiliar SST, la cual es responsable de emitir los permisos, identificar los riesgos asociados e implementar acciones correctivas para controlarlos.

Se hizo entrega de los siguientes documentos del SGSST:

- Plan de Gestión del Riesgo (PGR)
- Plan Estratégico de Seguridad Vial (PESV)
- Matriz IPEVR
- Matriz de requisitos legales y de otra índole.
- Matriz de Elementos de Protección Personal
- Matriz de asignación de roles y responsabilidades.
- Plan de trabajo anual
- Conformación del Comité de Convivencial Laboral
- Acta de reunión del COPASST

Se realizan actividades del control de riesgo requeridas para evitar accidentes de trabajo, enfermedades profesionales y mejorar la productividad. Se realizaron análisis de trabajo seguro (ATS) estableciendo los controles necesarios para minimizar el nivel de accidentalidad.

Análisis de seguridad en el trabajo			
Obra	**Fecha**	**Descripción de la tarea**	**Responsable**
CANCHA LA MAGDALENA	09/03/2026 al14/03/2026	Excavación carrera 6b Impermeabilización de bloques	Sandra Madrid
	09/03/2026 al 14/03/2026	Instalación de estructuras	
	16/03/2026 al 21/03/2026	Medición y excavación	
	09/03/2026 al 14/03/2026 16/03/2026 al 21/03/202	Recepción de herramientas Inspección de herramientas Excavación con pala Excavación con pico Preparar impermeabilización Preparación de área Impermeabilización de bloques Subir tubería Soldar tubería	Sandra Madrid

Tabla 14. Análisis de seguridad en el trabajo.

Durante el período evaluado el contratista contó con un total de 27 trabajadores, 3 administrativos, 2 vigilantes, 22 obreros los cuales se encuentran bajo cobertura al Sistema General de Seguridad Social, fueron remitidos los soportes de vinculación a cada una de las entidades, dando cumplimiento de manera integral a este requerimiento. El detalle del personal vinculado a las obras se encuentra relacionado en la lista de verificación Ambiental y SST que hace parte de los anexos del presente informe en el periodo.

Medidas de seguridad ingreso a obra:

Es de obligatorio cumplimiento presentar las planillas de seguridad social al día, exámenes ocupaciones y dotación y EPP de cada contratista para ingreso a obra, se cuentan con cada planilla impresa en obra para su verificación por parte de interventoría. También se realiza inducción SST evaluada al personal nuevo. Se adjunta como anexo de informe.

Inspecciones planeadas.

Para este periodo el contratista realizó las inspecciones planeadas de herramientas, equipos de emergencia, inspecciones de EPP y preoperacionales de maquinaria del frente activo.

Fecha	Inspección	Cantidad
12-03-2026	Botiquín y Extintor	Mensual
12-03-2026	Minicargador	Semanal

Tabla 15. Relación de inspecciones.

Los soportes de las inspecciones hacen parte de los anexos del presente informe.

Accidentalidad.

En este periodo no se presentaron accidentes en ninguno de los frentes de obra activos, manteniendo un buen indicador de accidentalidad.

PERÍODO	No DE ACCIDENTES	DESCRIPCIÓN
FEBRERO-MARZO 2026	0	N.A.

Tabla 16. Relación de accidentes.

Capacitaciones de SST

En este periodo se realizaron charlas de seguridad al personal en temas de prevención y control de los riesgos asociados a las actividades, también charlas en temas ambientales.

Conformación del COPASST

Dando cumplimiento a **LA RESOLUCIÓN 2013 DE 1986 (6 junio 1986)** Por la cual se reglamenta la organización y funcionamiento de los Comités Paritarios de Seguridad y Salud en el Trabajo1 en los lugares de trabajo con la conformación del comité paritario de seguridad y salud en el trabajo.

Conformación del COCOLAB:

Dándole cumplimiento a **La Resolución 652 de 2012** regula el comité de convivencia laboral en empresas públicas y privadas. Este comité tiene como propósito prevenir el acoso laboral y proteger a los trabajadores contra riesgos psicosociales.

Las temáticas abordadas en las charlas diarias y capacitaciones SST se relacionan a continuación:

FECHA	TIPO DE ACTIVIDAD	TEMA	No DE ASISTENTES	RESPONSABLE
10/03/2026	Charla	Objetivo de las inspecciones	10	RESIDENTE SST
11/03/2026	Charla	Importancia de trabajar en equipo	4	RESIDENTE SST
12/03/2026	Charla	Cuidado de los ojos	8	RESIDENTE SST
13/03/2026	Charla	Orden y aseo en el puesto de trabajo	9	RESIDENTE
16/03/2026	Charla	Uso de EPP	10	RESIDENTE SST
17/03/2026	Charla	Autocuidado	4	RESIDENTE SST

Tabla 17. Relación de charlas.

Se adjuntan como anexos de informe los registros de asistencia diaria a cada charla.

Entrega de EPP y dotación:

Se hizo entrega de elementos de protección personal para cada actividad cumpliendo con la prevención de accidentes. Se hizo la gestión de pantalones industriales y botas de seguridad para cumplimento de dotación como ropa de trabajo. Seguimos en la gestión de entrega de camisas con los logos de acuerdo con lo solicitado por la interventoría.

Se adjuntan más evidencias fotográficas en la lista de verificación y los formatos de entrega de los insumos como anexos.

Promoción y Prevención:

Se continúa incentivando al personal y creando medidas de bioseguridad para prevenir la propagación de virus y bacterias, con el lavado de manos.