



2026305100176973

Radicado No: 2026305100176973
21/04/2026 11:41 AM
Página 1 de 2

Bogotá D.C.,

LAURA JICELA TELLEZ GONZALEZ

Subdirectora de Gestión Contractual (e)
Subdirección de Gestión Contractual
Edificio Capital Towers Piso 10 –
Bogotá – Bogotá D.C.

ASUNTO: Remisión informe parcial de supervisión del contrato No. FGN-NC-0288-2024, en el cual el Departamento de Construcciones y Administración de Sedes ejerce supervisión.

Respetada Doctora Laura:

De manera atenta, remito el Informe parcial de supervisión del contrato que se enuncia a continuación, en el cual el Departamento de Construcciones y Administración de Sedes ejerce la supervisión.

CONTRATO No.	NOMBRE CONTRATISTA	PERIODO	TIPO DE INFORME
0288 de 2024	SITUANDO SAS	01/04/2026 AL 30/04/2026	PARCIAL No. 18

Lo anterior, en cumplimiento de la obligación de supervisión, y con el fin que repose en el respectivo expediente contractual.

Cordialmente,



DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIONES Y ADMINISTRACION DE SEDES
AV. CALLE 24 NO. 51-40 EDIFICIO CAPITAL TOWERS – PISO 10- BOGOTÁ D.C. CÓDIGO POSTAL 111411

CONMUTADOR 5702000 EXTS. 33277
WWW.FISCALIA.GOV.CO



FISCALÍA
GENERAL DE LA NACIÓN



2026305100176973

Radicado No: 2026305100176973

21/04/2026 11:41 AM


Página 2 de 2

Firmado electrónicamente por
RICARDO ANDRES RINCON ALMANZA
RICARDO ANDRES RINCON ALMANZA
Fecha: 2026.04.21 11:39:33 -05'00'

RICARDO ANDRES RINCON ALMANZA
DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIONES Y ADMINISTRACIÓN DE SEDES

Proyecto: Jorge Enrique Parada – Profesional de Gestión II

4/


	PROCESO GESTIÓN CONTRACTUAL	Código: FGN-AP07-F-04
	FORMATO INFORME PARCIAL O FINAL DE SUPERVISIÓN DE CONTRATOS	Versión: 07 Página: 1 de 7

“Se recomienda leer el instructivo, ubicado al final del documentos antes de diligenciar el presente formato”

TIPO DE INFORME	Parcial	X	Final	
-----------------	---------	---	-------	--

1	ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO										
1.1	Informe No.					18					
1.2	Período del informe		Del	01	04	2026	Al	30	04	2026	
1.3	Contrato #	FGN-NC-0288		Fecha	21	11	2024	Tipo de Contrato	ARRENDAMIENTO Y/O ADQUISICIÓN DE INMUEBLES		
1.4	Objeto										
EL ARRENDADOR ENTREGA AL ARRENDATARIO (LA FISCALÍA) A TÍTULO DE ARRENDAMIENTO EL USO Y GOCE DE UN ESPACIO EN EL PISO SÉPTIMO (7) CORRESPONDIENTE A LA OFICINA 701, Y 46 PARQUEADEROS UBICADOS EN EL EDIFICIO WORLD BUSINESS CENTER DE LA CARRERA 86 # 51-66, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., PARA EL DESARROLLO DE LAS LABORES DE LOS SERVIDORES DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN.											
1.5	Nombre del contratista										
SITUANDO S.A.S											
1.6	Cédula o NIT					1.7	Correo electrónico				
900.051.050-1						lfperdomo@situando.com.co					
1.8	Dirección					1.9	Teléfono				
Carrera 7 N 26-20 Oficina 1501 Bogotá D.C.						601 300 35 16					
1.10	Fecha de Inicio				01	12	2024				
1.11	Requisitos de ejecución del contrato <i>(múltiple respuesta si aplica, escoger con "X")</i>										
Acta de Inicio		X			Registro Presupuestal			X			
Aprobación Garantía		X			Suscripción del Contrato			X			
1.12	Fecha terminación <i>(Aplica solo para el informe final)</i>	Aplica		No Aplica	X	Fecha	D	M	A		

2.	DATOS DEL(LOS) SUPERVISOR(ES) <i>(Delegado, el que quedó registrado en el contrato)</i>										
2.1	Nombre(s) del supervisor(es) o interventor(es) <i>(Agregar las filas que se requieran)</i>										
RICARDO ANDRES RINCON ALMANZA											
2.2	Dependencia					2.3	Número de Extensión o teléfono				

	PROCESO GESTIÓN CONTRACTUAL	Código: FGN-AP07-F-04
	FORMATO INFORME PARCIAL O FINAL DE SUPERVISIÓN DE CONTRATOS	Versión: 07 Página: 2 de 7

DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIONES Y ADMINISTRACION DE SEDES		33277
2.4	Correo electrónico	ricardo.rincon@fiscalia.gov.co
2.5	Nombre (s) del supervisor (es) o interventor (es) designado (s) <i>(Entiéndase como designado, el que quedó registrado en el contrato si en la cláusula así se dispuso)</i>	
NA		
2.6	Dependencia	2.7 Número de Extensión o teléfono
2.8	Correo electrónico	

3.	RESUMEN FINANCIERO		
3.1	Valor inicial del contrato		
Es hasta por la suma de		\$ 6.993.107.436	Pesos M/CTE
3.2	Vigencias futuras	SI	X NO
Cuadro 1 - Vigencias Futuras			
AÑO		NUMERO	VALOR
2025		2024	\$4.136.004.348
2026		2024	\$2.501.271.780
TOTAL			\$ 6.637.276.128
<i>(Agregar tantas filas como se requieran)</i>			
3.3	Número y fecha del certificado de disponibilidad presupuestal		
Cuadro 2 – Certificado de Disponibilidad Presupuestal			
No. De CDP		Fecha de expedición de CDP	
23324		Día 15 Mes 05 Año 2024.	
2225		Día 03 Mes 01 Año 2025	
2026		Día 05 Mes 01 Año 2026	
<i>(Agregar tantas filas como se requieran)</i>			
3.4	Número y fecha de registro presupuestal		
Cuadro 3 – Registro Presupuestal			
No. De Registro Presupuestal		Fecha de expedición de Registro Presupuestal	
1162824		21	11 2024

2125	03	01	2025
1726	05	01	2026

(Agregar tantas filas como se requieran)

3.5	Cesión	SI		NO	X	Fecha			
3.6	Resumen histórico (Favor reportar en el presente cuadro, los datos de todos los informes en forma cronológica y discriminar por vigencia en caso que aplique)								

Cuadro 4. Resumen Histórico

FECHA DEL ÚLTIMO CORTE (dd/mm/aaaa)	VALOR TOTAL DEL CONTRATO (Incluir el valor de adiciones y/o vigencias futuras en caso de que aplique)	VALOR TOTAL DE LAS CUENTAS ANTERIORES RADICADAS EN FINANCIERA	VALOR REPORTADO MEDIANTE EL PRESENTE INFORME	SALDO PENDIENTE POR EJECUTAR
31/12/2024	\$6.993.107.436	\$ 0,0	\$ 328.831.308,0	\$ 6.664.276.128,0
31/01/2025	\$ 6.993.107.436,0	\$ 328.831.308,0	\$ 346.917.029,0	\$ 6.317.359.099,0
28/02/2025	\$ 6.993.107.436,0	\$ 675.748.337,0	\$ 346.917.029,0	\$ 5.970.442.070,0
28/02/2025	\$ 6.993.107.436,0	\$ 675.748.337,0	\$0	\$ 5.970.442.070,0
31/03/2025	\$ 6.993.107.436,0	\$ 1.022.665.366,0	\$ 346.917.029,0	\$ 5.623.525.041,0
30/04/2025	\$ 6.993.107.436,0	\$ 1.369.582.395,0	\$ 346.917.029,0	\$ 5.276.608.012,0
31/05/2025	\$ 6.993.107.436,0	\$ 1.716.499.424,0	\$ 346.917.029,0	\$ 4.929.690.983,0
30/06/2025	\$ 6.993.107.436,0	\$ 2.063.416.453,0	\$ 346.917.029,0	\$ 4.582.773.954,0
31/07/2025	\$6.993.107.436,0	\$2.410.333.482,0	\$346.917.029,0	\$4.235.856.925,0
31/08/2025	\$ 6.993.107.436,0	\$ 2.757.250.511,0	\$ 346.917.029,0	\$ 3.888.939.896,0
30/09/2025	\$ 6.993.107.436,0	\$ 3.104.167.540,0	\$ 346.917.029,0	\$ 3.542.022.867,0
31/10/2025	\$ 6.993.107.436,0	\$ 3.451.084.569,0	\$ 346.917.029,0	\$ 3.195.105.838,0
30/11/2025	\$6.993.107.436,0	\$3.798.001.598,0	\$346.917.029,0	\$2.848.188.809,0
31/12/2025	\$6.993.107.436,0	\$4.144.918.627,0	\$346.917.029,0	\$2.501.271.780,0
31/01/2026	\$6.993.107.436,0	\$4.502.243.167	\$357.324.540	\$2.133.539.729
28/02/2026	\$6.993.107.436,0	\$4.859.567.707	\$357.324.540	\$1.776.215.189
31/03/2026	\$6.993.107.436,0	\$5.216.892.247	\$357.324.540	\$1.418.890.649
30/04/2026	\$6.993.107.436,0	\$5.574.216.787	\$357.324.540	\$1.061.566.109

(Agregar tantas filas como se requieran)

3.7	Histórico de Modificaciones Contractuales					
Fecha	Modificadorio Número	Adición Número	Prórroga Número	Suspensión Número	Reanudación Número	Descripción
						NA


4.	OTROS ASPECTOS			
4.1	Acta de liquidación:			
(Con el último informe se debe presentar el proyecto de acta de liquidación, si al verificar el clausulado del contrato ésta aplica).				
4.2	Estado de avance presupuestal a la fecha			84.819%
(VALOR TOTAL DE LAS CUENTAS ANTERIORES RADICADAS EN FINANCIERA + VALOR REPORTADO MEDIANTE EL PRESENTE INFORME) / (VALOR TOTAL DEL CONTRATO (Incluir el valor de adiciones en caso que aplique) x 100				
4.3	Estado de avance físico a la fecha (%) NA			%
(UNIDADES TOTALES RECIBIDAS A LA FECHA DEL PRESENTE INFORME / UNIDADES CONTRATADAS) X100				
4.4	Persona natural (Si no aplica, colocar N/A) NA			
Cuadro 5 – Persona Natural				
Obligaciones			Número y fecha de certificación o planilla de pago a la terminación del contrato	
(Si no aplica colocar N/A)				
4.5	Persona jurídica			
Fecha de Certificación			Fecha	06 04 2026
La certificación será expedida por el Revisor Fiscal de acuerdo con los requerimientos de Ley o por el Representante legal a la fecha de terminación del contrato.				

5.	CONCEPTO SUPERVISOR (ES) O INTERVENTOR (ES):				
De acuerdo con lo señalado en los Artículos 82, 83 y 84 de la Ley 1474 del 2011 y la Guía para Supervisión de Contratos de Colombia Compra Eficiente, es deber de los supervisores e interventores de los contratos realizar un seguimiento técnico, administrativo, financiero y jurídico, para efectos de corroborar el cumplimiento a cabalidad del objeto y las obligaciones en el marco del contrato.					
Cuadro 6 – Concepto del Supervisor					
	Aspectos a Verificar	SI	NO	Explique	N/A
	El bien o servicio cumplió con las especificaciones técnicas mínimas				N/A
	El bien o servicio cumplió con las cantidades exigidas en el contrato.				N/A
	El contratista cumplió con las entregas pactadas en el contrato				N/A
	Fue satisfactoria la calidad del bien o servicio contratado	X		El bien se encontró en condiciones aptas de uso para las cuales fue contratado.	
	Los bienes fueron ingresados al almacén				N/A
	Se dio la transferencia de conocimientos o capacitación indicada en el contrato.				N/A
	Se llevó a cabo la instalación y puesta en funcionamiento de los bienes a entera satisfacción.				N/A
	Se llevaron a cabo los mantenimientos preventivos o correctivos de los bienes contratados.				N/A
	Se cumplió con los tiempos establecidos para las entregas según contrato				N/A
	Se cumplió con el recurso humano requerido en el contrato				N/A
Se cumplió con el recurso humano requerido en el contrato					
<p><i>Nota: Documentación Anexa: El Supervisor deberá acreditar el cumplimiento del objeto y las obligaciones pactadas en el contrato, mediante los siguientes documentos (cuando aplique y solo dejar la relación de los documentos que se anexan):</i></p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ <i>Certificaciones de aportes al sistema general de seguridad social y aportes parafiscales.</i> 					
	Informes anexos	SI	NO	X	N/A
Tipo y detalle del informe:					

5.1	El contratista "CUMPLIÓ	Si Cumplió	X	No Cumplió	
Justifique su respuesta: (Espacio de obligatorio diligenciamiento)					
La Fiscalía General de la Nación contó con el inmueble durante el periodo de ejecución cumpliendose el objeto contractual					


6.	RECIBO A SATISFACCIÓN DE BIENES NA				
Se recibe a entera satisfacción de la FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN, los ítems y cantidades con base en las condiciones establecidas en el Contrato que a continuación se describen:					
Cuadro 7 – Recibo a Satisfacción de Bienes					
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND DE MEDIDA	CANT. CONTRATADA	CANT. EJECUTADA	
(*Agregar las casillas que sean requeridas Si no aplica coloca N/A) si el número de bienes recibido es muy amplio, debe venir como documento adjunto)					


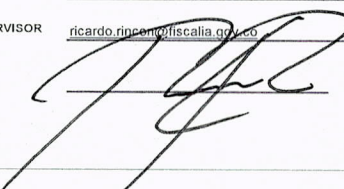
7.	RECIBO A SATISFACCIÓN DE SERVICIOS						
Con la firma del presente informe se deja constancia del recibo a satisfacción por parte de la FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN, de los servicios prestados pactados en el contrato FGN-NC-0288 de 2024.							
Nota: En caso de no recibir a satisfacción los bienes o servicios, se deben consignar los motivos y circunstancias en el campo "Observaciones".							
8.	REEVALUACIÓN DE PROVEEDORES: (Si es el informe final escoger entre BUENO, REGULAR O MALO si informe parcial escoger N/A)						
Malo		Regular		Bueno		N/A	X
Justifique la calificación: (Espacio de obligatorio diligenciamiento)							
OBSERVACIONES (Espacio destinado para aclarar o adicionar datos relevantes del contrato que no fueron registrados en el presente informe)							
Mediante resolución No. 01134 de 17 febrero 2025, se nombra con carácter ordinario a RICARDO ANDRES RINCON ALMANZA, identificado con la cedula de ciudadanía No.							

	PROCESO GESTIÓN CONTRACTUAL	Código: FGN-AP07-F-04
	FORMATO INFORME PARCIAL O FINAL DE SUPERVISIÓN DE CONTRATOS	Versión: 07 Página: 7 de 7

79.473.487, en el cargo de JEFE DE DEPARTAMENTO (I.D 22542) de la planta de personal de la Fiscalía General de la Nación, asignado a la Subdirección de Bienes.
El arrendador ha cumplido con las obligaciones registradas en la cláusula Quinta del contrato.

FIRMA RESPONSABLES					
 Interventor (es) / Supervisor (es)					
Nombre			Cedula		
RICARDO ANDRES RINCON ALMANZA			79.473.487		
Ciudad	Bogotá	fecha	15	04	2026

	Nombre	Firma	Fecha
Proyectó	Ing. Jorge Enrique Parada- DCAS		15/04/2026
Revisó	Ing. Jorge Enrique Parada- DCAS		15/04/2026

	PROCESO GESTIÓN FINANCIERA FORMATO RECIBO A SATISFACCIÓN	Código: FGN-AP06-F-18 Versión: 02 Página: 1 de 1																			
SEÑALE CON UNA X LA CLASE, NÚMERO Y VIGENCIA DEL CONTRATO A CERTIFICAR, SUSCRITO CON LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN																					
<table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="border: 1px solid black; width: 30%; text-align: center;"><input checked="" type="checkbox"/> CN: Contrato</td> <td style="border: 1px solid black; width: 30%; text-align: center;"><input type="checkbox"/> RS: Resolución</td> <td style="border: 1px solid black; width: 30%; text-align: center;"><input type="checkbox"/> CM: Caja Menor</td> </tr> <tr> <td style="border: 1px solid black; text-align: center;"><input type="checkbox"/> CNA: Contrato Adicional</td> <td style="border: 1px solid black; text-align: center;"><input type="checkbox"/> SPC: Servicios Públicos</td> <td></td> </tr> </table> <table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="text-align: center;">No. 0288</td> <td style="text-align: center;">VIGENCIA 2024</td> </tr> </table>			<input checked="" type="checkbox"/> CN: Contrato	<input type="checkbox"/> RS: Resolución	<input type="checkbox"/> CM: Caja Menor	<input type="checkbox"/> CNA: Contrato Adicional	<input type="checkbox"/> SPC: Servicios Públicos		No. 0288	VIGENCIA 2024											
<input checked="" type="checkbox"/> CN: Contrato	<input type="checkbox"/> RS: Resolución	<input type="checkbox"/> CM: Caja Menor																			
<input type="checkbox"/> CNA: Contrato Adicional	<input type="checkbox"/> SPC: Servicios Públicos																				
No. 0288	VIGENCIA 2024																				
EN CUMPLIMIENTO AL NUMERAL 1° DEL ARTÍCULO 26 DE LA LEY 80 DE 1993, CERTIFICO QUE RECIBÍ A SATISFACCIÓN Y DENTRO DEL TÉRMINO ESTIPULADO LOS BIENES Y/O SERVICIOS CONTEMPLADOS EN EL OBJETO.																					
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL CÉDULA O NIT CORREO ELECTRÓNICO DEL BENEFICIARIO PERIODO DEL SERVICIO: OBJETO: PLAZO DE EJECUCIÓN CONCEPTO DE PAGO: (Según cláusula forma de pago)	SITUANDO SAS 900.051.050-1 ifperdomo@situando.com.co 01/04/2026-30/04/2026 EL ARRENDADOR ENTREGA AL ARRENDATARIO (LA FISCALÍA) A TÍTULO DE ARRENDAMIENTO EL USO Y GOCE DE UN ESPACIO EN EL PISO SÉPTIMO (7) CORRESPONDIENTE A LA OFICINA 701, Y 46 PARQUEADEROS UBICADOS EN EL EDIFICIO WORLD BUSINESS CENTER DE LA CARREERA 86 # 51-66, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., PARA EL DESARROLLO DE LAS LABORES DE LOS SERVIDORES DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN. El plazo de ejecución del contrato sera hasta el 31 de julio de 2026, contado a partir de la suscripción del acta de inicio, previo cumplimiento de los requisitos de ejecución del contrato, esto es registro presupuestal y aprobación de la garantía. La FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN- NIVEL CENTRAL en su calidad de ARRENDATARIO pagará al ARRENDADOR de la siguiente manera: 1) Para la vigencia 2024: Un único pago mensual anticipado por concepto del canon de arrendamiento para el mes de diciembre de 2024, el cual, ascione a la suma de TRESCIENTOS VEINTIOCHO MILLONES OCHOCIENTOS TREINTA Y UN MIL TRESCIENTOS OCHO PESOS M/CTE (\$328.831.308) incluido IVA, administración y todos los costos directos e indirectos y los impuestos nacionales a que haya lugar. 2) Para la vigencia 2025: Doce (12) pagos mensuales anticipados, por concepto del canon de arrendamiento para los meses de enero a diciembre de 2025, cada uno por la suma de TRESCIENTOS CUARENTA Y SEIS MILLONES NOVECIENTOS DIECISIETE MIL VEINTINUEVE PESOS M/CTE (\$346.917.029) incluido IVA, administración y todos los costos directos e indirectos y los impuestos nacionales a que haya lugar. Para la proyección del referido valor de canon de arrendamiento, se proyectó un incremento del 5,5%, sobre el canon de arrendamiento para el año 2024. 3) Para la vigencia 2026: Siete (7) pagos mensuales anticipados, por concepto del canon de arrendamiento para los meses de enero a julio de 2026, cada uno por la suma de TRESCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MILLONES TRESCIENTOS VEINTICUATRO MIL QUINIENTOS CUARENTA PESOS M/CTE (\$357.324.540) incluido IVA, administración y todos los costos directos e indirectos y los impuestos nacionales a que haya lugar. Para la proyección del referido valor de canon de arrendamiento, se proyectó un incremento del 3%, sobre el canon de arrendamiento para el año 2025.																				
Nos. DE FACTURA (S) O CUENTA DE COBRO:	Factura FEV 1441																				
VALOR A PAGAR:	357.324.540,00																				
APROBACIÓN PÓLIZA AFECTAR COMPROMISO PRESUPUESTAL REGISTRO PRESUPUESTAL DEL COMPROMISO	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 10%; text-align: center;">No</td> <td style="width: 40%; border-bottom: 1px solid black;">NB-100357044</td> <td style="width: 10%; text-align: center;">Fecha:</td> <td style="width: 30%; border-bottom: 1px solid black;">26/12/2024</td> <td style="width: 10%;"></td> </tr> <tr> <td></td> <td style="text-align: center;">Anexo 0</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td style="border-bottom: 1px solid black;">1726</td> <td style="text-align: center;">Fecha:</td> <td style="border-bottom: 1px solid black;">05/01/2026</td> <td style="text-align: right;">Vr. \$</td> </tr> <tr> <td></td> <td style="border-bottom: 1px solid black;">1726</td> <td style="text-align: center;">Fecha:</td> <td style="border-bottom: 1px solid black;">05/01/2026</td> <td style="text-align: right;">Vr. \$</td> </tr> </table>	No	NB-100357044	Fecha:	26/12/2024			Anexo 0					1726	Fecha:	05/01/2026	Vr. \$		1726	Fecha:	05/01/2026	Vr. \$
No	NB-100357044	Fecha:	26/12/2024																		
	Anexo 0																				
	1726	Fecha:	05/01/2026	Vr. \$																	
	1726	Fecha:	05/01/2026	Vr. \$																	
NOMBRE DEL SUPERVISOR O SU DELEGADO: No. CÉDULA DEL SUPERVISOR: CARGO DEL SUPERVISOR: DEPENDENCIA: CORREO ELECTRÓNICO DEL SUPERVISOR FIRMA DEL SUPERVISOR OBSERVACIONES:	RICARDO ANDRÉS RINCON ALMANZA 79.473.487 JEFE DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIONES Y ADMINISTRACION DE SEDES DPTO DE CONSTRUCCIONES Y ADMON SEDES TEL. Ext.: 5702000 EXT 33277 ricardo.rincon@fiscalia.gov.co  FECHA: 15-abr-26																				
RECEPCIÓN INFORME DE SUPERVISIÓN	No. De Folios _____																				
RADICADO:																					



SITUANDO SAS
 NIT 900.051.050-1
 CR 7 26 20 OF 1501
 Tel: (601) 6163000771
 Bogotá - Colombia
 administrativa@situando.com.co



Factura electrónica de venta
No. FEV 1441

Señores	FISCALIA GENERAL DE LA NACION		
NIT	800.152.783-2	Teléfono	(601) 5702000
Dirección	Diagonal 22B No 52-01	Ciudad	Bogotá - Colombia

Fecha y hora Factura	
Generación	04/04/2026, 20:48
Expedición	04/04/2026, 20:48
Vencimiento	20/04/2026

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Total
1	CANON DE ARRENDAMIENTO PISO 7 Y 46 PARQUEADEROS DEL EDIFICIO WORLD BUSINESS CENTER UBICADO EN LA LA CARRERA 86 No 51-66 BOGOTÁ, CONTRATO FGN-NC-0288-2024. PERIODO DEL 01 AL 30 DE ABRIL DE 2026.	1.00	357,324,540.00

Total items: 1

Valor en Letras:

Trescientos cincuenta y siete millones trescientos veinticuatro mil quinientos cuarenta pesos m/cte

Forma de pago:

Crédito

Medio de pago:

Otro - Clientes Nacionales - Cuota No. 001 vence el 2026-04-20 por \$ 357,324,540.00

Observaciones:

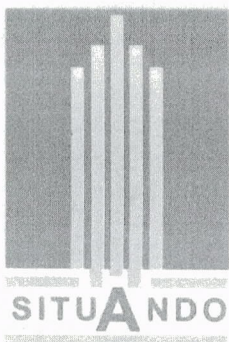
##\$29-01-01-000;FGN-NC-0288-2024;ricardo.rincon@fiscalia.gov.co#\$

Total Bruto	300,272,722.69
IVA 19%	57,051,817.31
Total a Pagar	357,324,540.00

Fabricante Software y Proveedor tecnológico: Sigo SAS - NIT 830.048.145-8, Nombre Software: Sigo Nube. Firma electrónica: ver en el XML

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. Número Autorización Electrónica 18764071689332 aprobado en 20240529 prefijo FEV desde el número 1020 al 2000 Vigencia: 24 Meses

Responsable de IVA - Actividad Económica 6820 Actividades inmobiliarias realizadas a cambio de una retribución o por contrata Tarifa 9.66
 CUFE: 9f31f2304d33a5feb9966acd0f362e1476b81c26394578b0f58f60196357edb87cb7c14a94811c843169491937bd093b



CERTIFICACIÓN

El suscrito Revisor Fiscal de la compañía **SITUANDO S.A.S.** Identificada con NIT. 900.051.050-1, y para dar cumplimiento a lo preceptuado en los artículos 50 de la ley 789 de 2002 y 9º de la ley 828 de 2003, se permite certificar:

Que durante la ejecución del contrato el contratista efectúa el pago de los aportes al sistema de seguridad social en pensiones y en salud, riesgos profesionales, aportes a la caja de compensación familiar, instituto colombiano de bienestar familiar y servicio nacional de aprendizaje, en los porcentajes establecidos en la legislación actual.

La presente se expide en la ciudad de Bogotá D.C., a los seis (06) días del mes de abril del año dos mil veintiséis (2026).

Cordialmente,



JUAN FRANCISCO ALMANZA CANTOR

Revisor Fiscal

T.P. 150186-T

c.c. consecutivo