ACTA DE INICIO

MODALIDAD DE SELECCIÒN:	LICITACIÓN PÚBLICA
NUMERO DE PROCESO DE SELECCIÓN:	No. HA-LP-004-2025
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE HACARÍ
CONTRATO DE CONTRATO Nº:	No. HA-LP-004-2025
CONTRATISTA	CONSORCIO GEA CONSTRUCCIONES HACARI
IDENTIFICACIÓN O NIT:	902051382-9
REPRESENTANTE LEGAL	ALBET YANIR CAICEDO LOPEZ
C.C:	1.094.322.102
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN DE SALÓN COMUNAL PLURIFUNCIONAL EN EL CORREGIMIENTO DE SAN JOSÉ DEL TARRA, MUNICIPIO DE HACARÍ - DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER
VALOR:	DOS MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y OCHO MILLONES QUINIENTOS VEINTICUATRO MIL QUINIENTOS SESENTA Y DOS PESOS CON CERO CENTAVOS ($2.298.524.562,00).
FORMA DE PAGO:	CLÁUSULA 3; PARÁGRAFO 3. La Entidad cancelará al Contratista el valor del contrato en pagos parciales mensuales por avance de obra, de acuerdo con las cantidades ejecutadas y aprobadas por la interventoría hasta el 95% del valor del contrato. El 5% restante del valor del contrato se pagará contra liquidación del contrato. La Entidad no se hace responsable por las demoras presentadas en el trámite para el pago al Contratista cuando ellas fueren ocasionadas por encontrarse incompleta la documentación de soporte o no ajustarse a cualquiera de las condiciones establecidas en el presente Contrato. La Entidad hará las retenciones a que haya lugar sobre cada pago, de acuerdo con las disposiciones legales vigentes sobre la materia. El Contratista deberá acreditar para cada pago derivado del contrato, que se encuentran al día en el pago de aportes parafiscales relativos al Sistema de Seguridad Social Integral, así como los propios del Sena, ICBF y Cajas de Compensación Familiar, cuando corresponda.
FECHA DE CONTRATO:	13/04/2026
PLAZO:	SIETE (7) meses
ACTA DE INICIO:	20/04/2026
FECHA DE TERMINACION:	20/11/2026

SUPERVISIÓN:	LINA LICETH SUAREZ LEON SECRETARIA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA

DATOS FINANCIEROS

RUBRO (S)					
2.3.2.02.02.005 SERVICIO DE CONSTRUCCION					
CERTIFICADOS DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL					
No	CD- F-007	VALOR	2.355.710.634	FECHA	31/12/2026
REGISTRO PRESUPUESTAL					
No	RP F- 001	VALOR	2.298.524.562	FECHA	13/04/2026

POLIZAS

EMPRESA DE SEGUROS		SEGUROS DEL ESTADO		
No POLIZA	**AMPARO**	**VIGENCIA DESDE**	**VIGENCIA HASTA**	**SUMA ASEGURADA**
177380	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	13/04/2026	23/05/2027	$ 459,704,912.40
177380	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	13/04/2026	23/11/2029	$229,852,456.20
177380	ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	3/11/2026	3/11/2031	$229,852,456.20
18647	PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	13/04/2026	23/11/2026	$350,181,000.00
18647	PATRONAL	13/04/2026	23/11/2026	175,090,500.00
18647	CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	13/04/2026	23/11/2026	$175,090,500.00
18647	VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	13/04/2026	23/11/2026	$175,090,500.00

En Hacarí, Norte de Santander a los veinte (20) días del mes de abril de 2026, se reunieron los señores, ALBET YANIR CAICEDO LOPEZ identificado con C.C. 1.094.322.102 de San Calixto, Norte de Santander, R/L de la CONSORCIO GEA CONSTRUCCIONES HACARI con NIT 902051382-9, JHON MAYKEL REYES YARURO identificado con C.C. 1091671635 de Ocaña, R/L de empresa CONSORCIO INTER SALON PLURIFUNCIONAL con Nit 902056106-5 y la secretaria de Planeación e Infraestructura Municipal LINA LICETH SUAREZ LEON en calidad de SUPERVISOR para la firma del

ACTA DE NICIO del CONTRATO DE OBRA No. HA-LP-004-2025 de fecha de trece (13) de abril de 2026, de acuerdo a las siguientes consideraciones:

Que el contratista aporto los documentos que acreditan que se encuentra a PAZ Y SALVO por concepto del pago de aportes a los sistemas de seguridad social en salud, pensión y ARL de conformidad con lo dispuesto en la normatividad vigente.

Que el contratista se compromete a cumplir con sus obligaciones legales y contractuales.

Para constancia de lo anterior, se firma el presente documento, a los veinte (20) días del mes de abril de 2026, bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

ALBET YANIR CAICEDO LOPEZ
R/L CONSORCIO GEA CONSTRUCCIONES HACARI

JHON MAYKEL REYES YARURO
R/L CONSORCIO INTER SALON PLURIFUNCIONAL

LINA LICETH SUAREZ LEON
SEC. PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL