INFORME DE SUPERVISIÓN No. 5

CONTRATO [x] CONVENIO [ ] No. 043 de 2025. FECHA: 30 de julio de 2025.

CONTRATO [x] CONVENIO [ ] No. 050 de 2025. FECHA: 25 de agosto de 2025.

PROYECTO: "RECUPERACION DE LA CONECTIVIDAD HIDROLOGICA Y ECOSISTEMICA DE UN TRAMO DEL CAÑO DE AGUAS PRIETAS ENTRE LA VEREDA EL HIGAL T EL PUENTE VEHICULAR LOCALIZADO EN EL CENTRO POBLADO DEL CORREGIMIENTO DE PUNTA YANEZ, MUNICIPIO DE CIENAGA DE ORO, DEPARTAMENTO DE CORDOBA.".

LOCALIZACIÓN: Municipio de Ciénaga de Oro. VEREDA: El Higal y Puente vehicular.

PERIODO INFORME DE SUPERVISION: Del 1 al 31 de marzo de 2026.

A continuación, se presenta un informe ejecutivo de la supervisión del contrato, verificando los aspectos, administrativos, legales, técnicos, financieros, ambientales y de gestión integral.

- ASPECTOS ADMINISTRATIVOS Y LEGALES.

DATOS DEL CONTRATO DE OBRA

CONTRATO No:	043-2025
TIPO DE CONTRATO:	OBRA
FECHA DE SUSCRIPCION:	30 DE JULIO DE 2025
CONTRATISTA:	CONSORCIO CONECTIVIDAD HIDROLOGICA
REPRESENTANTE LEGAL:	RAFAEL ANDRES PUCHE DIAZ
OBJETO:	"RECUPERACION DE LA CONECTIVIDAD HIDROLOGICA Y ECOSISTEMICA DE UN TRAMO DEL CAÑO DE AGUAS PRIETAS ENTRE LA VEREDA EL HIGAL T EL PUENTE VEHICULAR LOCALIZADO EN EL CENTRO POBLADO DEL CORREGIMIENTO DE PUNTA YANEZ, MUNICIPIO DE CIENAGA DE ORO, DEPARTAMENTO DE CORDOBA".
VALOR DEL CONTRATO:	CINCO MIL SETECIENTOS VEINTIUN MILLONES CUATROCIENTOS TREITA Y UN MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA PESOS MCTE ($5.621.431.850).
ANTICIPO (40%):	SI _X_ NO___ VALOR: 2.248.572.740
PLAZO:	ONCE (11) MESES.
FECHA DE INICIO:	18 DE NOVIEMBRE DE 2025
FECHA DE TERMINACION:	18 DE OCTUBRE DE 2026
FECHA DE SUSPENSION N°1:	11 DE FEBRERO DE 2026
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTER-ECOSISTEMAS
REPRESENTANTE LEGAL:	MELISSA HERNANDEZ DURANGO

NOVEDADES DEL CONTRATO.

	Documento	Desde	Hasta
SUSPENSIONES Y REINICIOS:	Suspensión No. 1	**11 de febrero**	**Superados los motivos**
	Reinicio No. 1	**N/A**	**N/A**
TIEMPO TOTAL DE LAS SUSPENSIÓNES:	**N/A**		
PRÓRROGAS:	Prórroga No. 1	**N/A**	
TIEMPO TOTAL DE LAS PRÓRROGAS:	**N/A**		

CONTROL DE POLIZAS VIGENTES – CON LA FIRMA DEL CONTRATO.

ASEGURADORA:	Nacional de Seguros S.A.			
NIT ASEGURADORA:	860.002.527-9			
E-MAIL ASEGURADORA:	informacion@nacionaldeseguros.com.co			
POLIZA DE CUMPLIMIENTO No.:	40067076			
CUBRIMIENTO	**APLICA (Si/No)**	**INICIAL**	**FINAL**	**SUMA ASEGURADA**
Cumplimiento del contrato	SI	19/08/2025	19/01/2027	$562.143.185.00
Buen manejo y correcta inversión del anticipo	SI	19/08/2025	19/01/2027	$2.248.572.740.00
Estabilidad y Calidad de la obra	SI	19/8/2025	19/07/2028	$1.124.286.370.00
Pago de salarios, prestaciones sociales, Legales e indemnizaciones laborales	SI	10/12/2024	10/10/2028	$562.143.185.00
POLIZA DE RCE No.:	40067077			
Responsabilidad Civil Extracontractual	SI	19/08/2025	19/07/2026	$711.750.000.00

CONTROL DE POLIZAS VIGENTES – CON EL ACTA DE INICIO.

ASEGURADORA:	Nacional de Seguros S.A.			
NIT ASEGURADORA:	860.002.527-9			
E-MAIL ASEGURADORA:	informacion@nacionaldeseguros.com.co			
POLIZA DE CUMPLIMIENTO No.:	40067076			
CUBRIMIENTO	**APLICA (Si/No)**	**INICIAL**	**FINAL**	**SUMA ASEGURADA**
Cumplimiento del contrato	SI	18/11/2025	18/04/2027	$562.143.185.00
Buen manejo y correcta inversión del anticipo	SI	18/11/2025	18/04/2027	$2.248.572.740.00
Estabilidad y Calidad de la obra	SI	18/11/2025	1810/2028	$1.124.286.370.00
Pago de salarios, prestaciones sociales, Legales e indemnizaciones laborales	SI	SI AMPARA 2 AÑOS, 0 MESES Y 0 DIAS		$562.143.185.00
POLIZA DE RCE No.:	40067077			
Responsabilidad Civil Extracontractual	SI	18/11/2025	18/10/2026	$711.750.000.00

CONTROL DE POLIZAS VIGENTES – CON EL MODIFICATORIO N°1 CONTRATO DE OBRA – RCE CON SMMLV DE 2026.

ASEGURADORA:	Nacional de Seguros S.A.			
NIT ASEGURADORA:	860.002.527-9			
E-MAIL ASEGURADORA:	informacion@nacionaldeseguros.com.co			
POLIZA DE CUMPLIMIENTO No.:	40067076			
CUBRIMIENTO	**APLICA (Si/No)**	**INICIAL**	**FINAL**	**SUMA ASEGURADA**
Cumplimiento del contrato	SI	18/11/2025	18/04/2027	$652.448.038,80
Buen manejo y correcta inversión del anticipo	SI	18/11/2025	18/04/2027	$2.609.792.155,20
Estabilidad y Calidad de la obra	SI	18/11/2025	1810/2028	$1.304.896.077,60
Pago de salarios, prestaciones sociales, Legales e indemnizaciones laborales	SI	SI AMPARA 2 AÑOS, 0 MESES Y 0 DIAS		$652.448.038,80
POLIZA DE RCE No.:	40067077			
Responsabilidad Civil Extracontractual	SI	18/11/2025	18/10/2026	$875.452.500,00

REQUERIMIENTOS REALIZADOS Y/O REPORTES DE INCUMPLIMIENTO.

FECHA	ASUNTO	REQUERIMIENTO
2/02/2026	Entrega de informe mensual de interventoría N°3 – corte del 1 al 31 de enero de 2026	Informe Mensual de Interventoría N°3
04/01/2026	Solicitud suspensión del Contrato de obra No. 043-2025	Solicitud suspensión de contrato
05/02/2026	Aval solicitud de suspensión contrato de obra No. 043-2025 y Solicitud suspensión contrato de interventoría No. 050-2025	Aval suspensión contrato de obra y suspensión contrato de interventoría.
11/01/2026	Suscripción suspensión del Contrato de obra No. 043-2025	Acta de suspensión suscrita

DATOS DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

CONTRATO:	050 - 2025
TIPO DE CONTRATO:	INTERVENTORIA
CONTRATISTA:	CONSORCIO INTER-ECOSISTEMAS
REPRESENTANTE LEGAL:	MELISSA HERNANDEZ DURANGO
OBJETO:	“INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL DEL PROYECTO “RECUPERACION DE LA CONECTIVIDAD HIDROLOGICA Y ECOSISTEMICA DE UN TRAMO DEL CAÑO DE AGUAS PRIETAS ENTRE LA VEREDA EL HIGAL T EL PUENTE VEHICULAR LOCALIZADO EN EL CENTRO POBLADO DEL CORREGIMIENTO DE PUNTA YANEZ, MUNICIPIO DE CIENAGA DE ORO, DEPARTAMENTO DE CORDOBA”.
VALOR DEL CONTRATO:	CUATROCIENTOS TREINTA Y DOS MILLONES SEISCIENTOS TRES MIL CUATROCIENTOS DOCE PESOS MCTE ($432.603.412)
ANTICIPO (30%):	SI __ NO_X_ VALOR: $129.781.024
PLAZO:	ONCE (11) MESES
FECHA DE INICIO:	18 DE NOVIEMBRE DE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN:	18 DE OCTUBRE DE 2026
FECHA DE SUSPENSION 1:	11 DE FEBRERO DE 2026

NOVEDADES DEL CONTRATO.

SUSPENSIONES Y REINICIOS:	**Documento**	**Desde**	**Hasta**
	Suspensión No. 1	**11 de febrero**	**Superados los motivos**
	Reinicio No. 1	**N/A**	**N/A**
TIEMPO TOTAL DE LAS SUSPENSIÓNES:	**N/A**		
PRÓRROGAS:	Prórroga No. 1	**N/A**	
TIEMPO TOTAL DE LAS PRÓRROGAS:	**N/A**		

CONTROL DE POLIZAS VIGENTES – CON LA FIRMA DEL CONTRATO

ASEGURADORA	Compañía Mundial de Seguros S.A.		
NIT ASEGURADORA	860.037.013-6		
E-MAIL ASEGURADORA:	informacion@nacionaldeseguros.com.co		
POLIZA DE CUMPLIMIENTO No.:	CBC-100069962		
CUBRIMIENTO	**INICIAL**	**FINAL**	**SUMA ASEGURADA**
Cumplimiento del contrato	01/09/2025	01/02/2027	$86.520.682,40
Buen manejo y correcta inversión del anticipo	01/09/2025	01/02/2027	$129.781.023,60
Pago de salarios, prestaciones sociales, Legales e indemnizaciones laborales	01/09/2025	01/08/2029	$43.260.341,20
Calidad del servicio	01/08/2026	01/08/2028	$86.520.682,40

CONTROL DE POLIZAS VIGENTES – CON EL ACTA DE INICIO.

ASEGURADORA	Compañía Mundial de Seguros S.A.		
NIT ASEGURADORA	860.037.013-6		
E-MAIL ASEGURADORA:	informacion@nacionaldeseguros.com.co		
POLIZA DE CUMPLIMIENTO No.:	CBC-100069962		
CUBRIMIENTO	**INICIAL**	**FINAL**	**SUMA ASEGURADA**
Cumplimiento del contrato	18/11/2025	18/04/2027	$86.520.682,40
Buen manejo y correcta inversión del anticipo	18/11/2025	18/04/2027	$129.791.023,60
Pago de salarios, prestaciones sociales, Legales e indemnizaciones laborales	18/11/2025	18/10/2029	$43.260.341,20
Calidad del servicio	18/10/2026	18/10/2028	$86.520.682,40

- ASPECTOS TECNICOS Y/O ACTIVIDADES DESARROLLADAS

Durante el periodo comprendido entre el 1 y el 31 de marzo de 2026, se mantuvo la suspensión de la ejecución de los contratos de obra e interventoría, la cual fue formalizada a partir del 11 de febrero de 2026, debido a las condiciones hidrometeorológicas adversas generadas por la temporada invernal en el departamento de Córdoba.

En este sentido, persistieron los altos niveles de agua en el cauce, imposibilitando el acceso al frente de obra y la ejecución de actividades constructivas, por lo cual durante el periodo reportado no se adelantaron actividades en campo.

ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD CONTRATADA	CANTIDAD CONTRATADA	CANTIDAD EJECUTADA PERIODO	CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA	% EJECUCIÓN ACTIVIDAD
1	Localización, trazado y replanteo	ml	4.600,0	4.600,0	0,00	4.600,0	100.0%
2	Optimización de sección hidráulica de canales en tierra, incluye excavación material común y rectificación de taludes	m^3	140.550,0	140.550,0	0,00	12.650,00	9.0%
3	Conformación de diques a máquina con material seleccionado del sitio (especificamente arcilloso e impermeable debidamente compactado al 95% del proctor modificado)	m^3	15.680,0	15.680,0	0,00	0,00	0.0%
4	Revestimiento tipo RIP-RAP para protección de taludes y entrada de causes. Incluye materiales, equipo y mano de obra	m^3	1.797,0	1.797,0	0,00	0,00	0.0%
5	Instalación de Geotextil NT - 2000 para protección de taludes y entrada de causes. Incluye materiales, equipo y mano de obra	m^3	13.680,0	13.680,0	0,00	0,00	0.0%
6	Retiro de materiales provenientes de la excavación de la explanación, canales y préstamos para distancias mayores de mil metros (1000 m)	m^2	156.088,0	156.088,0	0,00	14.048,00	9.0%
7	Retiro y colocación de cercas en alambre de puas a tres hilos. Incluye alambre de puas calibre 16.5, puntales, grapas y mano de obra	ml	4,600,0	4,600,0	0,00	414,00	9.0%

Comentario: Durante el periodo no se desarrollaron acciones en ninguno de los componentes por lo que los avances en la ejecución de las obras permanecen igual al reportado en el corte a 10 de febrero de 2026**.**

OBLIGACIONES CONTRACTUALES INTERVENTORIA

Durante el periodo comprendido entre el 1 y el 31 de marzo de 2026, la Interventoría continuó con las labores de seguimiento a las condiciones hidrometeorológicas y de verificación del estado del área de intervención, con el fin de evaluar la persistencia de las causas que dieron origen a la suspensión del contrato.

No obstante, se evidenció que las condiciones adversas del terreno se mantuvieron, particularmente los altos niveles de agua en el cauce y las precipitaciones constantes en la zona, lo cual continuó imposibilitando el acceso al frente de obra y la ejecución de actividades.

En consecuencia, durante el periodo reportado no se realizaron actividades, manteniéndose vigente la suspensión de los contratos de obra y de interventoría iniciada el 11 de febrero de 2026, en razón a que no se han superado las condiciones que dieron lugar a la misma.

CONTROL DE PROGRAMACION DE OBRAS Y/O ACTIVIDADES.

Durante el periodo comprendido entre el 1 y el 31 de marzo de 2026 no se adelantaron actividades constructivas en el proyecto, debido a que persistieron las condiciones climáticas adversas en la zona de intervención, las cuales dieron origen a la suspensión de los contratos desde el 11 de febrero de 2026.

En consecuencia, el avance de ejecución acumulado se mantiene en 6,81%, correspondiente al mismo porcentaje reportado con corte al 10 de febrero de 2026, sin presentarse incremento en el avance durante el periodo evaluado.

ACTIVIDADES		MESES										
	ESTADO	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Actividades administrativas-inicio del Contrato	Programado											
	Ejecutado											
Localización, trazado y replanteo	Programado											
	Ejecutado											
Optimización de sección hidráulica de canales en tierra, incluye excavación material común y rectificación de taludes	Programado											
	Ejecutado											
Conformación de diques a máquina con material seleccionado del sitio (especificamente arcilloso e impermeable debidamente compactado al 95% del proctor modificado)	Programado											
	Ejecutado											
Revestimiento tipo RIP-RAP para protección de taludes y entrada de causes. Incluye materiales, equipo y mano de obra	Programado											
	Ejecutado											
Instalación de Geotextil NT - 2000 para protección de taludes y entrada de causes. Incluye materiales, equipo y mano de obra	Programado											
	Ejecutado											
Retiro de materiales provenientes de la excavación de la explanación, canales y préstamos para distancias mayores de mil metros (1000 m)	Programado											
	Ejecutado											
Retiro y colocación de cercas en alambre de puas a tres hilos. Incluye alambre de puas calibre 16.5, puntales, grapas y mano de obra	Programado											
	Ejecutado											
Actividades administrativas - Finalización de Contrato	Programado											
	Ejecutado											

- ASPECTOS FINANCIEROS

RELACION DE ACTAS.

A la fecha, el contratista ha recibido el desembolso del anticipo del contrato, el cual corresponde a **DOS MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y OCHO MILLONES QUINIETOS SETENTA Y DOS MIL SETECIENTOS CUARENTA PESOS M/CTE ($2.248.572.740).**

El porcentaje de avance financiero del contrato equivale al 40%, que es el correspondiente al porcentaje de anticipo estipulado en el acuerdo de voluntades.

ACTA	FECHA	VALOR ACTA		ANTICIPO AMORTIZADO		VALOR CUENTA COBRO		VALOR
		TOTAL	ACUMULADO	TOTAL	ACUMULADO	PAGADA	POR PAGAR	ACUMULADO
ANTICIPO	-	$2.248.572.740	$2.248.572.740	$0	$0	$2.248.572.740	$0	$2.248.572.740

Respecto a la interventoría, la firma contratista renunció al anticipo y estableció que realizará los cobros mediante actas parciales.

Por lo cual el avance financiero del contrato de interventoría es del 0%.

ACTA	FECHA	VALOR ACTA		ANTICIPO AMORTIZADO		VALOR CUENTA COBRO		VALOR
		TOTAL	ACUMULADO	TOTAL	ACUMULADO	PAGADA	POR PAGAR	ACUMULADO
ANTICIPO	-	$0	$0	$0	$0	$0	0$	$0

- VERIFICACION CUMPLIMIENTO DEL PGIO

Para el periodo comprendido entre el 1 y el 31 de marzo de 2026, no se adelantaron labores ni se presentaron avances, dadas las adversas condiciones climatológicas y del suelo.

Durante el período, el departamento de Córdoba se vio afectado por la presencia de un frente frío, el cual generó precipitaciones constantes, incremento en los niveles de los cuerpos de agua y condiciones de alta humedad en el terreno, lo que generó la imposibilidad de realizar trabajos dado que las zona a intervenir presentaba inestabilidad de suelos por su elevada humedad y niveles de agua en el cauce que no permitieron el ingreso de maquinaria.

Estas condiciones climáticas y de suelo impactaron directamente el normal desarrollo de las actividades programadas, particularmente aquellas que requieren estabilidad del terreno, acceso y condiciones secas para su correcta ejecución. En consecuencia, no fue posible adelantar frentes de trabajo durante el período evaluado, priorizando la seguridad del personal y la integridad y estabilidad de las actividades a ejecutar.

- REGISTRO FOTOGRAFICO.



Imagen 1. Altos niveles de agua en el cauce



Imagen 2. Malas condiciones del terreno



Imagen 3. Altos niveles de agua en el cauce



Imagen 4. Malas condiciones del terreno

- CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES.

Durante el periodo comprendido entre el 1 y el 31 de marzo de 2026, se mantuvo la suspensión de los contratos de obra e interventoría, sin que se registrara ejecución de actividades, debido a la persistencia de las condiciones hidrometeorológicas adversas en la zona de intervención.

En consecuencia, no se presentó variación en el avance físico del proyecto, el cual permanece en 6,81%, evidenciando que a la fecha no se han superado las causas que dieron origen a la suspensión.

Para constancia, se firma a los 31 días del mes de marzo de 2026.

Elaboró:



CESAR BUELVAS MERCADO
Supervisor CVS

Fecha de corte informe No. 5: 31 de marzo de 2026.

Nota: Los contratos 043 y 050 de 2025, tienen acta de inicio del 18 de noviembre de 2025, los cortes de los informes para el reporte al GESPROY, serán al día 30 o 31 de cada mes.