



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

DSAJ BOGOTÁ
INFORME SUPERVISION Y/O INTERVENTORIA – AUTORIZACION DE PAGO

No. DE ACTA 1 CONTRATO DE MANTENIMIENTO No. 0 6 5 -2025

I. DATOS DEL INFORME

TIPO DE INFORME	PERIODICO Y/O SEGUIMIENTO – AUTORIZACION DE PAGO	FINAL DE SUPERVISION	EXTRAORDINARIO
	X	X	CORRECTIVO

II. DATOS DEL CONTRATISTA

Fecha de Presentación	Periodo del Informe	Nombre del Contratista	Nombre del Supervisor
20/04/2026	Diciembre - enero	PROSOI.SAS	JHON ALEXANDER VARGAS MELO

III. DATOS DEL CONTRATO Y/O CONVENIO

Contrato N°:	Tipo contractual:	Convenio N°:	Tipo:	/Parte del Convenio
065-2025	OBRA			

Objeto: Realizar el mantenimiento e impermeabilización de las fachadas del Edificio ubicado en la calle 72 # 7-96 a cargo de la Dirección Seccional de Administración Judicial de Bogotá.

Rubro	Vigencia	CDP	COMPROMISO	Valor
A-02-02-02-008-007 SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, REPARACIÓN E INSTALACIÓN (EXCEPTO SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN)	2025	2525	3025	\$ 118.039.916,00
	2025	3225	3325	\$ 56.038.770,00

Valor Inicial del Contrato	Valor total	Fecha de suscripción	Plazo	Fecha de Iniciación	Fecha de Terminación
\$ 118.039.916,00	\$ 174.078.686,00	13/11/2025	hasta 31 de diciembre 2025	24/11/2025	31/12/2025

IV. REQUISITOS DE PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN

Póliza N°	Fecha de Aprobación	N° de Registro Presupuestal	Fecha Registro Presupuestal Fecha Suscripción
11-44-101269701	10/03/2025	2725	2025-11-19

V. MODIFICACIONES AL CONTRATO

Tipo	Número	Fecha	Tiempo	Valor	Tema de aclaración o de alcance
Adición	3325	2025-12-19	N/A	\$ 56.038.770,00	
Prórroga	N/A	N/A	N/A		
Otras modificaciones					

VI. INFORMACIÓN FINANCIERA

No. DE PAGO QUE CON ESTA ACTA SE AUTORIZA Y VALOR:	PAGO No.1 Facturas: PRO-208 por valor de \$ 174,078,686.00
Valor Total de Contrato y/o Convenio	% Anticipo:
\$ 174.078.686,00	
Pagos anteriores a este pago	Amortización

[illegible]

VALOR TOTAL PAGADO A LA FECHA					\$ -	\$ -	
-------------------------------------	--	--	--	--	------	------	--

VII. EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES FRENTE A LAS OBLIGACIONES DURANTE EL PERIODO REPORTADO

Obligaciones Contractuales	Actividades Realizadas o bienes entregados	Soportes Adjuntos
Realizar los mantenimientos requeridos cumpliendo estrictamente las especificaciones técnicas descritas en el contrato y de acuerdo a las indicaciones del supervisor designado.	Se realizó mantenimiento e impermeabilización de las fachadas del Edificio ubicado en la calle 72 # 7-96 a cargo de la Dirección Seccional de Administración Judicial de Bogotá.	Facturas relacionadas Entrada No: PRO-208
Cumplir con los mantenimientos requeridos de forma oportuna de acuerdo al cronograma que fije el supervisor del contrato.	La firma PROSOI.SAS ha dado cumplimiento con el objeto del contrato conforme a lo acordado	Facturas No. PRO-208
Pagar oportunamente los servicios y prestaciones en la ejecución del contrato y en general dar estricto cumplimiento a la totalidad de las obligaciones con el sistema integral de la seguridad social y parafiscal, derivadas de la Ejecución de contrato de conformidad con el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007	Por parte de la firma SCHINDLER DE COLOMBIA S.A.S, se allega documento que certifica pago de aportes a seguridad Social.	Certificación pago aportes a seguridad Social suscrito por el Revisor Fiscal de la

Se deberán anexar todos los soportes adicionales solicitados por el supervisor y/o interventor (facturas, comprobantes de pago de rendimientos, certificación de pago de aportes de seguridad social, soportes de la ejecución contractual que den fe del cumplimiento, ETC)

GOBSERVACIONES GENERALES DE LA SUPERVISIÓN:

La firma PROSOI.SAS ha dado cumplimiento con el objeto del contrato conforme a lo acordado, para lo cual anexo facturas, por un valor de (\$ 174.078.686,00) M/Cte se pagarán así:

UNIDAD	COMPROMISO	No. FACTURA	VALOR AFERCTAR	TOTAL A PAGAR FACTURA
9	3025	PRO-208	\$ 118.039.916,00	\$ 174.078.686,00
	3325		\$ 56.038.770,00	

NOMBRE DEL SUPERVISOR: JHON ALEXANDER VARGAS MELO

FIRMA SUPERVISOR: _____

CARGO DEL SUPERVISOR: Profesional Universitario