Instituto Termal de Paipa	**ACTA DE LIQUIDACIÓN**	Código	GCO-FR07
		Versión	2
		Fecha de versión	15-Ene-25

FECHA PRESENTE ACTA	30 DE DICIEMBRE DE 2025	
CONTRATO SUMINISTRO____ CONSULTORIA ___ ARRENDAMIENTO ____ OBRA ____ COMPRAVENTA ___ OTRO X	48	
OBJETO	"PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA EL MEJORAMIENTO DE LOS PROCESOS DE GESTION LEGAL, DEFENSA JURIDICA Y PREVENCION DEL DAÑO ANTIJURIDICO DEL INSTITUTO TERMAL DE PAIPA"	
CONTRATISTA	OSCAR JAVIER MORENO HUERTAS	NIT: CC: 74.372.022
INTERVENTOR Y/O SUPERVISOR	ANA YOLIMA NEIRA PINTO	CC: 52537606
VALOR DEL CONTRATO :	$ 13.500.000,00	
ADICIONAL N°	VALOR	
ADICIONAL N°	VALOR N/A	
VALOR TOTAL CON ADICIONES	$ 13.500.000,00	
PLAZO INICIAL	El Plazo de Ejecución del contrato será de cuatro (04) meses y diecinueve (19) días contados a partir de la suscripción del acta de inicio, sin superar el 31 de Diciembre de 2025	
PRORROGA N°	Tiempo: N/A	De Fecha: N/A
PRORROGA N°	Tiempo: N/A	De Fecha: N/A
PLAZO TOTAL	El Plazo de Ejecución del contrato será de cuatro (04) meses y diecinueve (19) días contados a partir de la suscripción del acta de inicio, sin superar el 31 de Diciembre de 2025	
FECHA DE INICIACION	12/08/2025	
ACTA DE SUSPENSION N°	De Fecha: N/A	
ACTA DE REINICIACION N°	De Fecha: N/A	
FECHA DE TERMINACION	30 DE DICIEMBRE DE 2025	
FECHA DE TERMINACION REAL	30 DE DICIEMBRE DE 2025	
PERIODO AUTORIZADO A PAGAR	12 DE DICIEMBRE DE 2025 A 30 DE DICIEMBRE DE 2025	
No/s Y AÑO DE REGISTRO/S PRESUPUESTALES QUE RESPALDAN EL PAGO DE LA PRESENTE ACTA: RPC No: 2025000103		

En las oficinas del Instituto Termal de Paipa se reunieron Ana Yolima Neira Pinto identificada con cédula de ciudadanía No. 52.537.606 expedida en Paipa INTERVENTOR / SUPERVISOR y que para efectos del presente contrato se denominará el SUPERVISOR (quien firma atendiendo el principio de buena fe, previsto en el artículo 83 Constitucional), por una parte y por la otra parte Oscar Javier Moreno Huertas mayor de edad e identificado con la cédula de ciudadanía No.74.372.022 expedida en Duitama quien en adelante se denominará EL CONTRATISTA, hemos acordado suscribir la presente acta de liquidación de mutuo acuerdo, la cual tiene como soportes los informes presentados por la interventoria y/o supervisión del contrato 048 de 2025 quien certifica que el mismo se efectuó de acuerdo a las especificaciones técnicas, económicas y demás condiciones estipuladas en el contrato para su ejecución, por tanto el suscrito supervisor recibe satisfactoriamente y autoriza el pago como lo registra la presente acta; igualmente certifica que el CONTRATISTA cumplió con sus aportes al régimen de Seguridad Social en Salud, Pensión, Riesgos profesionales y Parafiscales (Cuando Aplique) de acuerdo a las planillas No 4631898641 y 46360213330 del mes de diciembre de 2025 de conformidad con la normatividad vigente.

CONTROL ANTICIPOS

Valor Anticipo	$ 0,00
Sumatoria Amotizaciones	$ 0,00
Saldo por Amortizar	$ 0,00

**Nota al anticipo: En los casos en los que existan diferentes fuentes de financiacion debe discriminarse el anticipo por cada fuente de financiacion, segun hoja anexa de fuentes de financiacion (aclarar dentro de las observaciones), diligenciar y copiar cuadro el cual debe reflejarse en el espacio asignado en observaciones o aclaraciones de la presente acta.*

BALANCE DE PAGO

CONCEPTO	DEBE	HABER
Valor del contrato	$ 13.500.000,00	
Amortización Anticipo		
Valor a pagar de la presente acta		$ 1.500.000
Valor Total actas pagadas		$ 12.000.000,00
Saldo sin ejecutar (Liberar al Presupuesto)		-
Valor a Reintegrar al Instituto (Cuando aplique)		-
Sumas iguales	$ 13.500.000,00	$ 13.500.000,00

**Nota al balance: En los casos en los que existan diferentes fuentes de financiacion debe discriminarse el balance por cada fuente segun hoja anexa (fuentes de financiacion- Balance), diligenciar y copiar cuadro el cual debe reflejarse en el espacio asignado en observaciones o aclaraciones de la presente acta.*

CUENTA BANCARIA EN LA QUE SE CONSIGNA EL PAGO DE LA PRESENTE ACTA

No. CUENTA: 3817109194	BANCO: BANCOLOMBIA	AHORROS: x	CORRIENTE:

Las cantidades y valores consignados en la presente acta son responsabilidad exclusiva del contratista e interventory/o Supervisor. El pago de la presente acta se realizará con base en el principio de confiabilidad y responsabilidad con que el Supervisor/Interventor y el contratista realizan las mediciones en campo y las revisiones efectuadas a los informes y documentos soporte para el tramite de pago por parte del Interventor y/o Supervisor.

CLAUSULAS: PRIMERA - PAZ Y SALVO: Las partes se declaran a paz y salvo por todo concepto derivado del Contrato"PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA EL MEJORAMIENTO DE LOS PROCESOS DE GESTION LEGAL, DEFENSA JURIDICA Y PREVENCION DEL DAÑO ANTIJURIDICO DEL INSTITUTO TERMAL DE PAIPA" No 048 de 2025 Incluyendo el pago de aportes al Sistema de Seguridad social y parafiscales (si aplica) de acuerdo a la normatividad vigente. **SEGUNDA – MANIFESTACIÓN:** las partes manifiestan libremente que han procedido a la lectura total y cuidadosa del presente documento, por lo que en consecuencia, se obligan a todo lo ordenado y manifestado. Para constancia firman los que en ella intervinieron:

OBSERVACIONES O ACLARACIONES:

No siendo otro el objeto de la presente reunión se firma el acta por los que en ella intervinieron.

Firma:

Nombre: ANA YOLIMA NEIRA PINTO

INTERVENTOR / SUPERVISOR

Firma:

Nombre: OSCAR JAVIER MORENO HUERTAS

CONTRATISTA

ANEXO: PLANILLA DE PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL DEL MES CORRESPONDIENTE
ANEXO: LIQUIDACIÓN PARAFISCALES (CUANDO APLIQUE)
ANEXO: FORMATO SABANA - CUADRO DE CONDICIONES ACTUALIZADAS DE CANTIDADES (CUANDO APLIQUE)
ANEXO: INFORME COMPLETO DE ACTIVIDADES FIRMADO POR EL CONTRATISTA Y EL SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR

Instituto Termal de Paipa	**ACTA DE TERMINACION**	Código	GCO-FR19
		Versión	2
		Fecha de versión	15-ene-25

FECHA PRESENTE ACTA:	30/12/2025		
CONTRATO __x__ CONVENIO _____	No. 048	DE FECHA:	11/08/2025
OBJETO	"PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA EL MEJORAMIENTO DE LOS PROCESOS DE GESTION LEGAL, DEFENSA JURIDICA Y PREVENCION DEL DAÑO ANTIJURIDICO DEL INSTITUTO		
CONTRATISTA	OSCAR JAVIER MORENO HUERTAS	NIT:	
		C.C: 74.372.022	
SUPERVISOR	ANA YOLIMA NEIRA PINTO	C.C: 52.537.606	
VALOR DEL CONTRATO / CONVENIO :	TRECE MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS ($13.500.000.oo) M/CTE		
VALOR CON ADICIONES	TRECE MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS ($13.500.000.oo) M/CTE		
PLAZO	El Plazo de Ejecución del contrato será de cuatro (04) meses y diesinueve (19) días contados a partir de la suscripción del acta de inicio, sin superar el 31 de Diciembre de 2025		
PLAZO CON ADICIONES	El Plazo de Ejecución del contrato será de cuatro (04) meses y diesinueve (19) días contados a partir de la suscripción del acta de inicio, sin superar el 31 de Diciembre de 2025		
FECHA DE INICIACIÓN	12/08/2025		
ACTA DE SUSPENSIÓN	De Fecha:		
ACTA DE REINICIACIÓN	De Fecha:		
FECHA DE TERMINACIÓN	30/12/2025		
FECHA DE TERMINACION REAL	30/12/2025		

En la OFICINA ADMINISTRATIVA se reunieron el señor (nombre)o interventor/Supervisor, y el señor (nombre) como representante legal o contratista.

Se verififca que el contrato No 048 de once (11) de Agosto de 2025, se da por terminado en cuanto a su ejecucion y se procede con el recibo a satisfaccion tentiendo en cuenta que: QUE EL CONTRATISTA CUMPLIO CON LAS INDICACIONES DADAS.

Teniendo en cuenta lo anterior las partes ACUERDAN:

PRIMERO: Dar por terminado el CONTRATO No 048 de once (11) de Agosto de 2025 cuyo objeto fue:"PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA EL MEJORAMIENTO DE LOS PROCESOS DE GESTION LEGAL, DEFENSA JURIDICA Y PREVENCION DEL DAÑO ANTIJURIDICO DEL INSTITUTO TERMAL DE PAIPA"

OBSERVACIONES O ACLARACIONES

No siendo otro el objeto de la presente reunion se firma el acta por los que en ella intervinieron

ANA YOLIMA NEIRA PINTO
SUPERVISORY/O INTERVENTOR

OSCAR JAVIER MORENO HUERTAS
CONTRATISTA

Instituto Termal de Paipa	**ACTA DE RECIBO FINAL A SATISFACCIÓN**	Código	GCO-FR14
		Versión	2
		Fecha de versión	15-ene-25

FECHA PRESENTE ACTA:	30 DE DICIEMBRE DE 2025		
CONTRATO __x__ CONVENIO ____	48	DE FECHA:	11/08/2025
OBJETO	"PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA EL MEJORAMIENTO DE LOS PROCESOS DE GESTION LEGAL, DEFENSA JURIDICA Y PREVENCION DEL DAÑO ANTIJURIDICO DEL INSTITUTO TERMAL DE PAIPA"		
CONTRATISTA	OSCAR JAVIER MORENO HUERTAS	NIT:	C.C: 74.372.022
INTERVENTOR __ SUPERVISOR X_	ANA YOLIMA NEIRA PINTO		C.C: 52537605
VALOR DEL CONTRATO / CONVENIO :	VALOR INICIAL :	TRECE MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS ($13.500.000.oo) M/CTE	
	APORTE DEL INSTITUTO:	N/A	
	APORTE DE CONTRAPARTE:	N/A	
ADICIONAL N° ____	VALOR	N/A	
ADICIONAL N° ___N/A___	VALOR	N/A	
VALOR TOTAL CON ADICIONES	TRECE MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS ($13.500.000.oo) M/CTE		
PLAZO INICIAL	CUATRO (04) MESES A PARTIR DE LA SUSCRIPCION DEL ACTA DE INICIO SIN EXCEDER EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025		
PRORROGA N° ____	Tiempo: N/A	De Fecha:	N/A
PRORROGA N° ____	Tiempo: N/A	De Fecha:	N/A
PLAZO TOTAL	El Plazo de Ejecución del contrato será de cuatro (04) meses y diesinueve (19) días contados a partir de la suscripción del acta de inicio, sin superar el 31 de Diciembre de 2025		
FECHA DE INICIACION	12/08/2025		
ACTA DE SUSPENSION N° ____	De Fecha:	N/A	
ACTA DE REINICIACION N° ____	De Fecha:	N/A	
FECHA DE TERMINACION	30 DE DICIEMBRE DE 2025		
FECHA DE TERMINACION REAL	30 DE DICIEMBRE DE 2025		
PERIODO AUTORIZADO A PAGAR	12 DE DICIEMBRE A 30 DE DICIEMBRE DE 2025		

REGISTRO/S PRESUPUESTALES QUE RESPALDAN EL PAGO DE LA PRESENTE ACTA: No: 2025000103 de 2025

En la OFICINA ADMINISTRATIVA DEL ITP se reunieron Ana Yolima Neira Pinto interventor / supervisor y Oscar javier Moreno Huertas como Contratista, para suscribir la presente acta.
En visita al lugar de trabajo se constató, que lo ejecutado está de acuerdo con las especificaciones, caracteristicas y condiciones estipuladas en el contrato o convenio y registradas en los informes, por tanto el suscrito supervisor recibe satisfactoriamente y autoriza el pago como lo registra la presente acta; igualmente certifica que el CONTRATISTA cumplió con sus aportes al régimen de Seguridad Social en Salud, Pensión, Riesgos profesionales y Parafiscales (Cuando Aplique) de acuerdo a las planillas 4631898641 y 4636021330 del mes de Diciembre de 2025 de conformidad con la normatividad vigente.

CONTROL ANTICIPOS

Valor Anticipo	$ 0.00
Sumatoria Amotizaciones	$ 0.00
Saldo por Amortizar	$ 0.00

**Nota al anticipo: En los casos en los que existan diferentes fuentes de financiacion debe discriminarse el anticipo por cada fuente de financiacion, segun hoja anexa de fuentes de financiacion (aclarar dentro de las observaciones), diligenciar y copiar cuadro el cual debe reflejarse en el espacio asignado en observaciones o aclaraciones de la presente acta.*

BALANCE DE PAGO

CONCEPTO	DEBE	HABER
Valor del contrato o Convenio	$13.500.000.oo	
Amortización Anticipo	$	$
Valor a pagar de la presente acta		$ 1.500.000,00
Valor Total actas pagadas	$	$ 12.000.000,00
Saldo sin ejecutar (Liberar por el Instituto)	$	$
Valor a Reintegrar al Instituto(Cuando aplique)	$	$
Sumas iguales	$13.500.000.oo	$ 13.500.000,00

**Nota al balance: En los casos en los que existan diferentes fuentes de financiacion debe discriminarse el balance por cada fuente segun hoja anexa (fuentes de financiacion- Balance) , diligenciar y copiar cuadro el cual debe reflejarse en el espacio asignado en observaciones o aclaraciones de la presente acta.*

CUENTA BANCARIA EN LA QUE SE CONSIGNA EL PAGO DE LA PRESENTE ACTA:

No CUENTA: 3817109194	BANCO: BANCOLOMBIA	AHORROS: X	CORRIENTE:

*Las cantidades y valores consignados en la presente acta son responsabilidad exclusiva del contratista e interventor y/o supervisor. El pago de la presente acta se realizará con base en el principio de confiabilidad y responsabilidad con que el Interventor y/o Supervisor y el contratista realizan las mediciones en campo y las revisiones efectuadas a los informes por parte del Interventor y/o Supervisor.

OBSERVACIONES O ACLARACIONES:

No siendo otro el objeto de la presente reunión se firma el acta por los que en ella intervinieron.

Firma: _____
Nombre: Ana Yolima Neira Pinto
INTERVENTOR Y/O SUPERVISOR

Firma: _____
Nombre: Oscar Javier Moreno Huertas
CONTRATISTA

* Si se requieren se pueden adicionar mas firmas.

ANEXO: PLANILLA DE PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL DEL MES CORRESPONDIENTE
ANEXO: LIQUIDACIÓN PARAFISCALES (CUANDO APLIQUE)
ANEXO: FORMATO SABANA - CUADRO DE CONDICIONES ACTUALIZADAS DE CANTIDADES (CUANDO APLIQUE)
ANEXO: INFORME COMPLETO DE ACTIVIDADES FIRMADO POR EL CONTRATISTA Y EL SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR

Original: Archivo Carpeta Oficina Administrativa **Copias: Contabilidad**, Contratista, Supervisor y/o Interventor

Instituto Termal de Paipa	**INFORME DE ACTIVIDADES CONTRATISTA**	Código	GCO-FR05
		Versión	2
		Fecha de versión	15-ene-25

Numero de Contrato	48	**Dependencia**	Oficina Administrativa			Fecha de Acta de Inicio : 12/08/2025
Objeto del Contrato	"PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA EL MEJORAMIENTO DE LOS PROCESOS DE GESTION LEGAL, DEFENSA JURIDICA Y PREVENCION DEL DAÑO ANTIJURIDICO DEL INSTITUTO TERMAL DE PAIPA"					
Nombre del Contratista	OSCAR JAVIER MORENO HUERTAS	**Cédula**	74.372.022	Supervisor	ANA YOLIMA NEIRA PINTO	

Periodo del Reporte	12/12/2025	Al	30/12/2025

BALANCE FINANCIERO					
Valor del Contrato	$ 13.500.000,00	Pagos Realizados	4	Saldo a la Fecha	$ 1.500.000,00
Pago No	$ Valor	$ 1.500.000,00		Saldo a Favor del Contratista	$ -

ITEM	REPORTE DEL CONTRATISTA: ACTIVIDADES PACTADAS *	ACTIVIDADES Y/O PRODUCTOS ALCANZADOS EN DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES	REPORTE DEL SUPERVISOR: VERIFICACION EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES (CUMPLE) T	P	N	NA	FUENTE DE VERIFICACIÓN (ADJUNTAR EVIDENCIA FÍSICA O DIGITAL)
1	Ejercer previo otorgamiento del poder, la representación judicial y extrajudicial del Instituto Termal de Paipa, en los diferentes procesos en que haga parte	En el presente mes no hubo requerimiento respecto de esta actividad.	X				
2	Hacer seguimiento y presentar informes de los procesos judiciales a su cargo cuando estos sean requeridos	En el presente mes no hubo requerimiento respecto de esta actividad, toda vez que los juzgados entraron a vacancia judicial el 18 de Diciembre de 2025	X				
3	Asistencia técnica y acompañamiento a la gestión de los diferentes procesos en que el Instituto Termal de Paipa fuera parte	23/12/2025 Proyecté borrador Resolución reglamento interno Villa Termal.	X				Ver memoria UBS evidencias actividades área jurídica del periodo de Diciembre de 2025.
4	Realizar análisis y responder oficios, consultas, vías gubernativas, tutelas, acciones populares y del grupo, conciliaciones, derechos de petición y demás recursos que le sean asignados para su estudio y trámite	26/12/2025 Respuesta Derecho de Petición TERENTIA	X				Ver memoria UBS evidencias actividades área jurídica del periodo de Diciembre de 2025.
5	Elaborar actos Administrativos generales y particulares		X				
6	Adelantar la representación judicial del ITP para la defensa de sus derechos e intereses asumiendo y continuando con la atención profesional y técnica de los procesos instaurados en contra del ITP, o los que el Instituto impetre o haya impetrado en la Jurisdicción de lo contencioso Administrativo, así como la representación en acciones constitucionales y procesos administrativos de cualquier tipo que adelanten las entidades del estado en contra del ITP	En el presente mes no hubo requerimiento respecto de esta actividad, toda vez que los juzgados entraron a vacancia judicial el 18 de Diciembre de 2025	X				
7	Fungir como asesor externo en las áreas de derecho penal, civil, contencioso administrativo, laboral ordinaria y demás áreas del derecho en las que se requiera la representación legal del ITP, previo el otorgamiento de los poderes especiales para tales efectos	En el presente mes no hubo requerimiento respecto de esta actividad, toda vez que los juzgados entraron a vacancia judicial el 18 de Diciembre de 2025	X				Ver memoria UBS evidencias actividades área jurídica de los meses Noviembre/Diciembre de 2025.
8	Rendir los conceptos que sean solicitados por el supervisor o el Gerente del ITP						
9	Verificar, validar y dar visto bueno de la proyección de resoluciones y actos administrativos.	proyección de contratos de arrendamiento, documentos de entrega de inmuebles arrendados y oficios para cumplimiento SST de Villa Termal, casitas 1,2,7 y 8.	X				Ver memoria UBS evidencias actividades área jurídica del periodo de Diciembre de 2025.
10	El contratista se debe acoger, apoyar y contribuir a la implementación y/o mejora continua de los diferentes sistemas de gestión que se encuentren certificados y los que se encuentren en proceso de certificación.	Todos los meses del contrato se estuvo en articulación de este proceso.	X				

Verificacion ejecucion de actividades:
T: Total
P: Parcial
N: No cumple
NA: No Aplica

Estas casillas deben ser diligenciadas por el SUPERVISOR, previa verificación de los documentos o archivos magnéticos soporte del cumplimiento de la actividad.
(1).Se cumplió en su totalidad la actividad definida
(2).Se cumplió parcialmente la actividad definida y permite su cumplimiento total en los siguientes reportes
(3). Fue requerida la actividad, pero no se evidenció su realización en el periodo.
(4). No fue requerida para el periodo, luego no aplica reporte.

Nota: Adjuntar copia de la planilla de pagos o Seguridad Social y ARL validada por el SUPERVISOR mediante su firma.

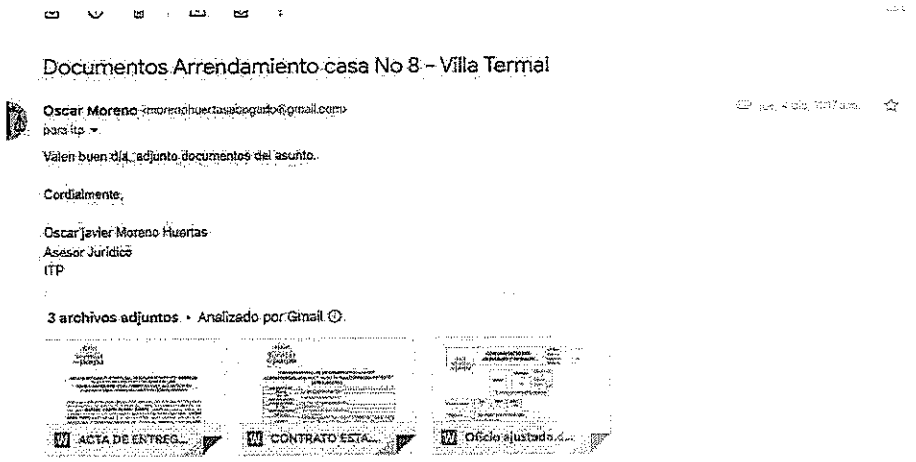
Teniendo en cuenta que el contratista, cumplió durante el periodo de reporte con las actividades asignadas y las obligaciones contractuales, y que dicha información fue verificada por el respectivo SUPERVISOR es procedente efectuar el pago correspondiente.

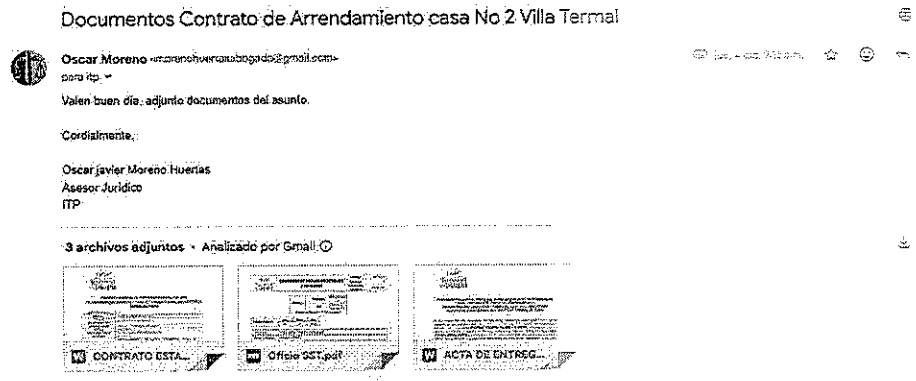
FIRMA DEL CONTRATISTA

FIRMA DEL SUPERVISOR

INFORME DE EVIDENCIAS DEL ASESOR JURÍDICO DEL INSTITUTO TERMAL DE PAIPA
DIAS DE DICIEMBRE DE 2025

12/12/2025 hago la aclaración que para el periodo noviembre- diciembre no incluí las actividades de proyección de contratos de arrendamiento, documentos de entrega de inmuebles arrendados y oficios para cumplimiento SST de Villa Termal, casitas 1,2,7 y 8.





Instituto Termal de Paipa