

	REPUBLICA DE COLOMBIA MUNICIPIO DE BUCARAMANGA INSTITUCION EDUCATIVA LAS AMERICAS	CODIGO:01
		VERSIÓN: 01 F. febrero. 2026
	INSTITUCION EDUCATIVA LAS AMERICAS NIT:804.003.902-9	Fecha: abril 2026
		Página 1 de 3
ACTA DE LIQUIDACIÓN		

**ACTA DE LIQUIDACIÓN POR MUTUO ACUERDO
 DEL CONTRATO DE OBRA No. 005 DEL
 24 DE FEBRERO DE 2026.**

CONTRATO DE OBRA No.:	005 del 24 de febrero del 2026
OBJETO:	MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA PLANTA FISICA LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA LAS AMERICAS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA SEDE A.
VALOR INICIAL:	CIENTO TREINTA Y NUEVE MILLONES OCHOCIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL CIENTO OCHO PESOS MCTE \$ 139.889.108,00.
PLAZO INICIAL:	TREINTA (30) DIAS
PLAZO ADICIONAL:	N/A
CONTRATISTA:	ING. ANDREA CAROLINA DUEÑAS-C.C 37.545.784 de Bucaramanga.
FORMA DE PAGO:	ACTAS PARCIALES.
SUPERVISOR:	RUBEN AYALA MARTINEZ Auxiliar Administrativo
FECHA DE INICIACION:	11 DE MARZO DEL 2026
FECHA DE TERMINACION INICIAL:	11 DE ABRIL DEL 2026
FECHA DE SUSPENSION No1:	12 DE MARZO 2026.
FECHA DE REINICIO No1:	26 DE MARZO DEL 2026.
NUEVA FECHA DE TERMINACION:	26 DE ABRIL DEL 2026.
MUNICIPIO:	BUCARAMANGA
OFICINA GESTORA:	INSTITUCION EDUCATIVA LAS AMERICAS BUCARAMANGA.

En Bucaramanga, a los Diecisiete (17) días del mes de abril de 2026, se reunieron en las instalaciones de la Institución Educativa Las Américas-Bucaramanga, El Pbro. **GERMAN ROMERO CIFUENTES** Rector de la I.E Las Américas y la Ing. **ANDREA CAROLINA DUEÑAS** como Contratista, con el fin de suscribir la presente Acta de liquidación por mutuo acuerdo.

CONSIDERANDO:

	REPUBLICA DE COLOMBIA MUNICIPIO DE BUCARAMANGA INSTITUCION EDUCATIVA LAS AMERICAS	CODIGO:01
	INSTITUCION EDUCATIVA LAS AMERICAS NIT:804.003.902-9	VERSIÓN: 01 F. febrero. 2026
		Fecha: abril 2026
		Página 2 de 3
ACTA DE LIQUIDACIÓN		

1. Que entre la Institución Educativa Las Américas y ANDREA CAROLINA DUEÑAS, como Contratista, se celebró el Contrato de Obra No. 005 del 24 de febrero de 2026, cuyo objeto es: MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA PLANTA FISICA LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA LAS AMERICAS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA SEDE A.
2. Que por voluntad de las partes hemos acordado dar por terminado el citado contrato.
3. Que en consecuencia se procederá a la liquidación del mismo de conformidad con el artículo 60 de la Ley 80 de 1993.
4. Que se verifico por parte de la supervisión el cumplimiento del objeto del contrato mediante el Acta de Recibo final suscrita el día catorce (14) del mes de abril de 2026.
5. Que con base en el acta anterior se ha constatado que la ejecución del contrato fue de: CIENTO TREINTA Y NUEVE MILLONES OCHOCIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL CIENTO OCHO PESOS MCTE \$ 139.889.108,00. equivalente al 100%.
6. Que el balance financiero del contrato es el siguiente:

RELACION Y BALANCE

VALOR CONTRATO INICIAL	\$139.889.108,00	
VALOR CONTRATO ADICIONAL	\$ 00,00	
ANTICIPO CONTRATO PRINCIPAL		\$ 00,00
ACTA DE RECIBO PARCIAL N°1		\$ 124.068.948,00
ACTA DE RECIBO FINAL		\$ 15.820.160,00
SUMAS IGUALES	\$139.889.108,00	\$139.889.108,00

7. Se deja constancia que el bien objeto de este contrato fue entregado a la Institución Educativa Las Américas del Municipio de Bucaramanga, el día catorce (14) del mes de abril del 2026, mediante Acta de recibo final y acta de entrega a la entidad competente.

	REPUBLICA DE COLOMBIA MUNICIPIO DE BUCARAMANGA INSTITUCION EDUCATIVA LAS AMERICAS	CODIGO:01
	INSTITUCION EDUCATIVA LAS AMERICAS NIT:804.003.902-9	VERSIÓN: 01 F. febrero. 2026
		Fecha: abril 2026
		Página 3 de 3
ACTA DE LIQUIDACIÓN		

ACUERDAN:

Dar por liquidado el Contrato de Obra No. 005 del 24 de febrero de 2026, declarándose las partes a paz y salvo entre ellas, libres de toda desavenencia, no manifestando observación u objeción alguna.

Para constancia de lo anterior se firma la presente acta por los que en ella intervinieron y se declaran a paz y salvo por todo concepto.

ORIGINAL FIRMADO
Pbro. GERMAN ROMERO CIFUENTES
 RECTOR

ORIGINAL FIRMADO
ING. ANDREA CAROLINA DUEÑAS
 CONTRATISTA