ACTA DE LIQUIDACIÓN FINAL

En Yondó Antioquia, el día treinta y uno (31) de diciembre de dos mil veinticinco (2025) se reunieron: De una parte, en representación del CONTRATISTA de obra FERNANDO ALIRIO VEGA GALVIS, mayor de edad e identificado con la Cédula No. **13.410.863** expedida en Arboledas Norte de Santander, Antioquia, actuando como representante legal de la empresa FMV INGENIERIA S.A.S, **NIT No. 901.367.656-5**, y, en representación del Municipio de Yondó (Antioquia), **YERSON ANTONIO ARIZA RIVERA**, identificado con la Cédula de Ciudadanía No. 8.828.944, expedida en San Pablo, en su calidad de Alcalde Municipal de Yondó (Antioquia), y como tal Representante Legal de la Entidad Territorial, Posesionado el veintiocho (28) de diciembre de dos mil veintitrés (2023) y con efectos jurídicos desde el 01 de enero de 2024, en uso de las facultades y funciones contenidas en el Numeral 3 del Artículo 313 de la Constitución Política, el Parágrafo 4 del Artículo 18 y el Artículo 29 de la Ley 1551 de 2012 , las disposiciones vigentes de la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, el Decreto 1082 de 2015, el Acuerdo 025 de diciembre 20 de 2017 proferido por el Concejo Municipal de Yondó y Concepto No. 2215 de 2014 de la Sala de Consulta y Servicio Civil del Consejo de Estado, con el objeto de LIQUIDAR DE MUTUO ACUERDO el **Contrato de obra SAMC 009-2025**, teniendo como soporte el acta de entrega y recibo final debidamente suscrita, en concordancia con las siguientes consideraciones:

El Contratista deja constancia que el **Contrato de Obra SAMC 009-2025** fue ejecutado con la calidad, cantidad y oportunidad contratada. De igual forma asume la responsabilidad por reclamos, demandas y acciones legales que se encuentren en trámite o se tramiten en contra del MUNICIPIO DE YONDÓ (ANTIOQUIA), por motivos que le sean imputados.

El Contratista manifiesta que cumplió con las cláusulas contractuales en lo relacionado con el pago de las obligaciones laborales del personal contratado durante el desarrollo del contrato en mención. En tal sentido, se deja constancia del cumplimiento de las obligaciones con el Sistema General de Seguridad Social y Aportes Parafiscales, de acuerdo con lo establecido en el artículo 50 de la ley 789 de 2002. De igual manera, deja constancia que se encuentra a Paz y Salvo con los proveedores de bienes y servicios, por lo tanto, garantiza al MUNICIPIO DE YONDÓ (ANTIOQUIA) que no va a existir reclamación alguna por este concepto.

1. GENERALIDADES DEL CONTRATO:

TIPO DE CONTRATO:	OBRA
NUMERO DEL CONTRATO:	SAMC 009-2025
OBJETO:	OBRAS PARA APOYAR EL FORTALECIMIENTO EN EL MEJORAMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA SEÑALIZACIÓN VIAL RURAL, ACTIVIDADES DE SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA EN EL CUMPLIMIENTO, DESARROLLO Y EJECUCIÓN DEL PROYECTO: ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN

	MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PERIÓDICO RUTINARIO DE VÍAS TERCIARIAS EN EL MUNICIPIO DE YONDÓ ANTIOQUIA
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE YONDO ANTIOQUIA
CONTRATISTA:	FMV INGENIERIA S.A.S.
REP. LEGAL DEL CONTRATISTA:	FERNANDO ALIRIO VEGA GALVIS
INTERVENTOR:	N.A (NO APLICA PARA ESTE PROCESO)
SUPERVISOR:	SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA (NAIDRY JULLIETT SALCEDO PAHUENA – SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA)
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	DOSCIENTOS CUARENTA MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL CIENTO NOVENTA Y UN PESOS. ($240.497.191)
VALOR ADICIONAL	$0,00
VALOR FINAL:	DOSCIENTOS CUARENTA MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL CIENTO NOVENTA Y UN PESOS. ($240.497.191)
VALOR FINAL EJECUTADO:	DOSCIENTOS CUARENTA MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL CIENTO NOVENTA Y UN PESOS. ($240.497.191)
PLAZO INICIAL:	Trece (13) días
PLAZO FINAL:	Doce (12) días
FECHA DE INICIO:	19/12/2025
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	31/12/2025
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL	30/12/2025
SALDO A FAVOR DEL MUNICIPIO:	0,00

2. MODIFICACIONES DEL CONTRATO

A. ADICIONES EN PLAZO

ADICIONAL No.	FECHA	PLAZO
N.A	N.A	N.A

B. SUSPENSIONES

ACTA No.	FECHA

Acta de Suspensión No. 1	N.A

C. REINICIOS

ACTA No.	FECHA
Acta de Reinicio No. 1	N.A

D. ADICIONES EN VALOR

ADICIONAL No.	FECHA	VALOR ($)
N.A	N.A	N.A

3. RESUMEN DE PAGOS

A) PAGO ANTICIPO O PAGO ANTICIPADO

DESCRIPCION	VALOR	VALOR PAGADO
ANTICIPO	$ 96.198.876,40	$ 96.198.876,40

B) PAGOS EFECTUADOS POR EL MUNICIPIO

DESCRIPCIÓN	AMORTIZACIÓN	VALOR TOTAL	VALOR PAGADO	VALOR A PAGAR
Pago Final (Acta No. 01)	$ 96.198.876,40	$ 240.497.191,00	$0,00	$ 144.298.314.60
Total	$ 96.198.876,40	$ 240.497.191,00	$0,00	$ 144.298.314.60

4. BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO

VALOR INICIAL DEL CONTRATO.	$ 240.497.191,00	---------
ADICIONAL	$ 0,00	---------
VALOR FINAL DEL CONTRATO	---------	$ 240.497.191.00
SALDO FAVOR MUNICIPIO	---------	$ 0.00
SUMAS IGUALES	$ 240.497.191,00	$ 240.497.191.00

AVANCE FISICO FINAL DEL CONTRATO		
% PROGRAMADO	% EJECUTADO DEL CONTRATO	DIFERENCIA %
100%	100%	0%

AVANCE FINANCIERO FINAL DEL CONTRATO		
$ PROGRAMADO	$ EJECUTADO DEL CONTRATO	DIFERENCIA $
$ 240.497.191,00	$ 240.497.191,00	$ 0,00

5. CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO

FECHA INICIO DEL CONTRATO:	DIECINUEVE (19) DE DICIEMBRE DE DOS MIL VEINTICINCO (2025).
PLAZO FINAL DEL CONTRATO INCLUIDOS ADICIONALES EN PLAZO:	doce (12) días
FECHA FINAL DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO:	Treinta (30) DE DICIEMBRE DE DOS MIL VEINTICINCO (2025).
VALOR FINAL DEL CONTRATO	DOSCIENTOS CUARENTA MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL CIENTO NOVENTA Y UN PESOS. ($240.497.191)
SALDO A FAVOR DEL MUNICIPIO:	CERO PESOS ($0,00).

6. GARANTIAS

A. GARANTIAS INICIALES

FECHA DE APROBACION	MOTIVO
22/12/2025	Aprobación de pólizas según Acta de Inicio.

DATOS DE LA POLIZA OBJETO DE APROBACIÓN

Aseguradora	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA
Clase	Cumplimiento - Entidades Estatales Decreto 1082-2015
No. De Póliza	520 47 994000054541
Fecha de Expedición	22 de diciembre de 2025
No. De Anexo	1
Beneficiario	Municipio de Yondó - Antioquia

DATOS DE LOS AMPAROS, VIGENCIAS Y MONTOS

AMPARO	VIGENCIA		MONTO ACTUAL ASEGURADO
	Desde	Hasta	
Cumplimiento	19/12/2025	30/06/2026	$ 50.899.438,20
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	19/12/2025	30/06/2026	$ 101.798.876,40

AMPARO	VIGENCIA		MONTO ACTUAL ASEGURADO
	Desde	Hasta	
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDETERMINADOS	19/12/2025	31/12/2028	$ 2,724,859.55

B. MODIFICACIONES DE CUBRIMIENTO DE GARANTIAS DEL CONTRATO.

NUMERO DE ACTA	FECHA DE APROBACION	MOTIVO MODIFICACION
ACTA DE APROBACIÓN DE GARANTÍAS	N/A	N/A

C. GARANTIAS FINALES:

FECHA DE APROBACION	MOTIVO
31/12/2025	Acta de entrega y recibo final

DATOS DE LA POLIZA OBJETO DE APROBACIÓN

Aseguradora	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA
Clase	Cumplimiento - Entidades Estatales Decreto 1082-2015
No. De Póliza	520 47 994000054541
Fecha de Expedición	30 de diciembre de 2025
No. De Anexo	2
Beneficiario	Municipio de Yondó - Antioquia

DATOS DE LOS AMPAROS, VIGENCIAS Y MONTOS

AMPARO	VIGENCIA		MONTO ACTUAL ASEGURADO
	Desde	Hasta	
Cumplimiento	19/12/2025	30/06/2026	$ 50,899,438.20
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	19/12/2025	30/06/2026	$ 101,798,876.40
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDETERMINADOS	19/12/2025	31/12/2028	$ 12,724,859.55

7. CANTIDADES O ACTIVIDADES FINALES EJECUTADAS

Durante el Período informado, el CONTRATISTA realizó las siguientes actividades en cumplimiento del objeto contractual:

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
1,0	SEÑALIZACION VERTICAL				
1,1	SUMINISTRO E INSTALACION DE ELEMENTOS DE SEÑALES VERTICALES EN FONDO REFLECTIVO TIPO ALTA INTENSIDAD CON TABLERO EN LAMINA DE CAL 16, TERMINADOS EN PINTURAS ELESTROSTATICA BLANCA	UND	58,00	$ 629.725,80	$ 36.524.096,00
				SUBTOTAL SEÑALIZACION VERTICAL	$ 36.524.096,00
2,0	REDUCTORES DE VELOCIDAD				
2,1	REDUCTORES DE VELOCIDAD DE CAUCHO	ML	306,05	$ 451.447,00	$ 138.165.354,00
				SUBTOTAL REDUCTORES DE VELOCIDAD	$ 138.165.354,00
3,0	SEÑALIZACION HORIZONTAL				
3,1	SEÑAL HORIZONTAL DE FLECHA DOBLE EN PINTURA ACRILICA DE TRAFICO.	UND	11,00	$ 150.958,00	$ 1.660.538,00
3,2	SEÑAL HORIZONTAL DE FLECHA TRIPLE EN PINTURA ACRILICA DE TRAFICO.	UND	8,00	$ 224.510,00	$ 1.796.080,00
				SUBTOTAL SEÑALIZACION HORIZONTAL	$ 3.456.618,00

VALOR COSTOS DIRECTOS		$ 178.146.068,00
ADMINISTRACION	30,00%	$ 53.443.820,00
IMPREVISTOS	0%	$ -
UTILIDAD	5%	$ 8.907.303,00
TOTAL AIU	35,00%	$ 62.351.123,00
TOTAL OBRA		$ 240.497.191,00

8. CONSTANCIAS

Que en virtud del principio de buena fe se toma como cierta la información contenida en el presente documento, la cual fue suministrada por EL CONTRATISTA y se soporta con los documentos contenidos en el expediente contractual. Que las partes expresan que aceptan la liquidación bilateral del contrato descrita en la presente acta y a partir de la fecha de suscripción de la misma, previa el cumplimiento de las obligaciones pendientes, si existen. Las partes firmantes de esta acta manifiestan estar de acuerdo con la presente acta de liquidación bilateral y se deja las siguientes constancias:

1. Que las actividades derivadas del contrato SAMC 009-2025, cuyo objeto es OBRAS PARA APOYAR EL FORTALECIMIENTO EN EL MEJORAMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA SEÑALIZACIÓN VIAL RURAL, ACTIVIDADES DE SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA EN EL CUMPLIMIENTO, DESARROLLO Y EJECUCIÓN DEL PROYECTO: ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PERIÓDICO RUTINARIO DE VÍAS TERCIARIAS EN EL MUNICIPIO DE YONDÓ ANTIOQUIA, adecuación, recuperación y mantenimiento de espacio público en el municipio de Yondó, fueron entregadas por el contratista a entera satisfacción, tal como consta en el acta de terminación y recibo final suscrita el 30 de diciembre de 2025.

2. Que en la presente acta de liquidación del contrato están incluidos todos los valores ejecutados por el contratista.
3. Que el Contratista garantiza su responsabilidad ante los trabajadores que tuvo durante la ejecución del contrato; por sueldos, jornales, honorarios y prestaciones sociales indemnizaciones tal como está estipulado en las pólizas de garantías.

4. Que el Contratista se responsabiliza ante terceros por cualquier queja o reclamación que estos puedan presentar directa e indirectamente a la Alcaldía Municipal, por efecto de la ejecución de las actividades del contrato.

5. Que a partir de la fecha cesa la responsabilidad del contratista por los daños que sean ocasionados por terceros a los trabajos realizados.

6. Que al contratista no se le impusieron multas y/o sanciones.

7. Que el Contratista manifiesta que el Municipio de Yondó Antioquia, cumplió con todas las obligaciones y que está de acuerdo con el contenido de la presente liquidación bilateral.

8. Las partes acuerdan que quedarán a paz y salvo por todo concepto, quedando pendiente únicamente el valor consignado en la columna VALOR A PAGAR del numeral 1. PAGOS EFECTUADOS POR EL MUNICIPIO, correspondiente a CIENTO CUARENTA Y CUATRO MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS CATORCE PESOS CON SESENTA CENTAVOS ($144.298.314,60).

9. El contratista declara de manera expresa una vez se encuentre a paz y salvo por concepto de las obligaciones surgidas en virtud del contrato y de la presente acta de liquidación, renuncia a ejercer acción o reclamación alguna por conceptos tales como mayor permanencia, solicitudes de compensación o indemnización, o cualquier otra de conformidad con las disposiciones legales, en contra del Municipio.

10. El supervisor del contrato verificó y corroboró el correspondiente pago de los aportes al sistema de seguridad social y parafiscales (SALUD, PENSION, ARL Y CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR), de todo el personal del contratista de obra que laboro durante los meses de ejecución y del plazo del Contrato de Obra celebrad.

ALCALDE MUNICIPAL.	EL CONTRATISTA.
YERSON ANTONIO ARIZA RIVERA.	FERNANDO ALIRIO VEGA GALVIS
No. 8.828.944 expedida en San Pablo	C.C. No. 13.410.863 de Arboledas Norte de Santander R/L: RC FMV INGENIERIA S.A.S. NIT. 901.367.656-5

	NOMBRE	*FIRMA*
Reviso y Aprobó Aspectos técnicos	*Ing. Naidry Julliett Salcedo Pahuena / secretaria de Infraestructura*	
Reviso y Aprobó Aspectos jurídicos	*Lina Marcela Manosalva González / Asesora Jurídica*	