

## MANTENIMIENTO LOCATIVO

INSTITUCIÓN EDUCATIVA INEM FELIPE PÉREZ – PEREIRA

COTIZACIÓN N.º 002

Pereira, 22 de abril de 2026

DIRIGIDA A:

Institución Educativa INEM Felipe Pérez  
NIT: 891.401.480-6  
Rectora: Dra. Fanny Toro Bedoya  
Responsable: Tesorero Rubén Darío Zapata

CONTRATISTA:

Wilder Stiven Correa García  
C.C. 1.087.994.680  
Correo: wilderscorrea2@gmail.com

### OBJETO

Ejecución de trabajos de mantenimiento locativo en la oficina de tesorería, y la biblioteca, incluyendo modificaciones de ventanas y suministro e instalación de espejos. La presente propuesta incluye mano de obra y suministro de materiales.

### DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES Y VALORES

| ITEM       | DESCRIPCION                                                                     | UNIDAD               | CANTIDAD | VALOR TOTAL         |
|------------|---------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------|---------------------|
| <b>1</b>   | <b>CAPITULO I</b>                                                               |                      |          |                     |
| <b>1.1</b> | Espejos 1.20cm * 80cm debidamente instalados.                                   | UND                  | 3        | \$ 6.800.000        |
| <b>1.2</b> | Cambio estructura en ventana 3.65cm * 2.04cm, instalación de ángulos y soportes | UND                  | 1        |                     |
| <b>1.3</b> | Instalación de vidrios en ventana de 3.65cm * 2.04cm                            | UND                  | 10       |                     |
| <b>1.4</b> | Cambio estructura en ventana 4.72cm * 3.65cm, instalación de ángulos y soportes | UND                  | 1        |                     |
| <b>1.5</b> | Instalación de vidrios en ventana de 4.72cm * 3.65cm                            | UND                  | 12       |                     |
| <b>1.6</b> | Reemplazo de celosías en cinco (5) ventanales de la biblioteca                  | GL                   | 1        |                     |
|            |                                                                                 | <b>COSTO DIRECTO</b> |          | <b>\$ 6.800.000</b> |
|            |                                                                                 | <b>AIU (25%)</b>     |          | <b>\$ 1.700.000</b> |
|            |                                                                                 | <b>VALOR TOTAL</b>   |          | <b>\$ 8.500.000</b> |

### RESUMEN ECONÓMICO

Costo Directo: \$6.800.000

AIU (25%): \$1.700.000

VALOR TOTAL PROPUESTA: \$8.500.000

### CONDICIONES COMERCIALES

- Tiempo estimado de ejecución: una (1) semana.
- Forma de pago: Transferencia bancaria a cuenta de ahorros Bancolombia N.º 07386237063.

Cordialmente,

*Wilder Stiven Correa G.*

Wilder Stiven Correa García

C.C. 1.087.994.680

Cel. 312 816 6105

Correo: wilderscorrea2@gmail.com

