Bogotá D.C, 03 de marzo de 2026

Señores:

SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE

SENA

MOSQUERA, CUNDINAMARCA

ASUNTO: COTIZACIÓN COT-AR-03-03-2026-1

Estimados,

Es un placer para nosotros presentar nuestra empresa, ARENAS RODRÍGUEZ CONSTRUCCIONES S.A.S., con la intención de convertirnos en su mano derecha en todo tipo de construcción, adecuación, mantenimiento y suministro de materiales que requiera su locación.

Contamos con un equipo humano altamente capacitado, siempre dispuesto a colaborar en la solución de todos los requerimientos preventivos y/o correctivos que puedan surgir, en el momento que sean solicitados.

Para llevar a cabo este proyecto, realizaremos las siguientes operaciones, buscando satisfacer plenamente las necesidades del cliente. En caso de ser aceptada nuestra propuesta, nos comprometemos a firmar el contrato correspondiente.

Por lo tanto, declaramos lo siguiente:

1. Conocemos y aceptamos los términos de referencia y las especificaciones allí enmarcadas.
2. Nos comprometemos a ejecutar el contrato en su totalidad dentro del tiempo determinado, conforme a las referencias establecidas en el contrato.
3. Esta oferta solo compromete al firmante de esta carta.
4. Ninguna entidad o persona, aparte del firmante, tiene interés comercial en esta oferta ni en el contrato que de ella se derive.
5. Aceptamos la forma de pago y la modalidad de ejecución establecida.
6. No tenemos pendientes ni reclamaciones laborales ante el Ministerio de la Protección Social.
7. Declaramos BAJO LA GRAVEDAD DEL JURAMENTO, sujetos a las sanciones establecidas en el Artículo 442 del Código Penal (Ley 599 de 2000), que la información suministrada en la presente propuesta económica y en los documentos que forman parte de esta es auténtica y puede ser verificada en cualquier momento.

no sean legítimos o desvíen el contenido real, sin perjuicio de lo dispuesto en el Código Penal y demás normas concordantes.

Cordialmente,

Pilar Rodríguez Arenas
Ingeniera Civil

1. ¿QUIÉNES SOMOS?

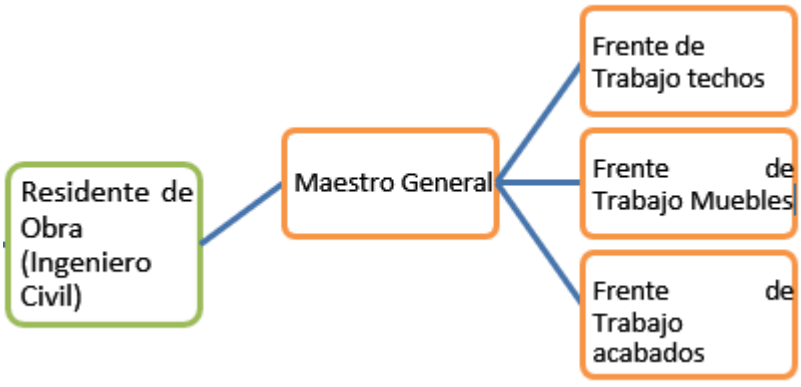
Somos una empresa dedicada a ofrecer servicios de arquitectura e ingeniería enfocados en el mantenimiento, conservación, remodelación, ejecución de obras nuevas y suministro de materiales. Nuestro compromiso con la calidad y el cumplimiento nos permite alcanzar altos estándares de satisfacción entre nuestros clientes.

Nos encargamos del diseño y ejecución de obras desde la cimentación hasta los acabados finales de su inmueble, utilizando software especializado y contando con profesionales calificados. Garantizamos la ejecución de proyectos con materiales de alta calidad y mano de obra calificada.

Nuestro equipo interdisciplinario está conformado por arquitectos, ingenieros y administradores, todos profesionales capacitados y comprometidos a enfrentar cada proyecto con un alto estándar de calidad, asegurando así una garantía en todos nuestros trabajos.

2. OFERTA DE VALOR

- **Personal Fijo En Obra:** para la ejecución de este proyecto, se contará con el siguiente equipo de trabajo, el cual permanecerá en la obra de manera permanente y estará disponible para atender las inquietudes de la junta.



- **Seguridad en el Trabajo:** La seguridad es una parte fundamental de todos nuestros procesos. Por ello, todos nuestros implementos de seguridad están certificados bajo las normativas ISO y NTC.

- **Materiales de Construcción Certificados:** Nuestro equipo se destaca por su sólida formación técnica y contamos con aliados que nos suministran materiales innovadores, acorde a las exigencias del mercado. Nuestros productos cuentan con certificaciones ISO y NTC, y su durabilidad está estipulada en la NSR 10.
- **Fácil Comunicación:** Pondremos a disposición líneas de comunicación que faciliten la información sobre el proyecto de manera transversal. Contaremos con una línea celular específica del proyecto, correo corporativo y un grupo de WhatsApp con todos los interesados, para garantizar una comunicación constante entre el contratante y la directiva del proyecto.

3. OFERTA COMERCIAL

COTIZACIÓN

ITEM	CODIGO UNSPSC	NOMBRE DEL ELEMENTO	Unidad de medida	Cantidad	VALOR UNITARIO SIN IVA	IVA	VALOR IVA	VALOR TOTAL
PLACA HUELLA								
1	30111801	Arenas Gris de Rio Lavada: Para Construcción	m3	140	$ 522.000,00	19%	$ 99.180,00	86.965.200,00
2	30102401	Varilla redonda Corrugada de 1/2" 6 Metros De Larga	Unidad	1840	$ 51.300,00	19%	$ 9.747,00	112.326.480,00
3	30102401	Varilla Corrugada En Acero Al Carbono De 3/8 De 6 Metros De Larga	Unidad	700	$ 28.800,00	19%	$ 5.472,00	23.990.400,00
4	30111601	Cemento Gris tipo UG. Ver Ficha técnica	bulto por 50 kilos	1740	$ 63.900,00	19%	$ 12.141,00	132.311.340,00
5	30111801	Gravilla de 3/4" triturado	m3	220	$ 522.000,00	19%	$ 99.180,00	136.659.600,00
6	30121710	Piedra Rajón de 8 cm de gruesa	m3	40	$ 290.000,00	19%	$ 55.100,00	13.804.000,00
7	30264305	Alambre Acero Electro Galvanizado Calibre 18	Rollo x 25 kilogramos	20	$ 405.000,00	19%	$ 76.950,00	9.639.000,00
8	30111509	Recebo Base 200	m3	36	$ 360.000,00	19%	$ 68.400,00	15.422.400,00
MEJORAMIENTO DE VIVIENDA								
1	30111801	Arena Blanca de Rio lavada para construcción	m3	70	$ 400.000,00	19%	$ 76.000,00	$ 33.320.000,00

2	30131607	Ladrillo Macizo	unidad	24000	$ 3.600,00	0%	$ -	$ 86.400.000,00
3	30111604	Cal Hidratada	bulto por 25 kg	48	$ 50.400,00	19%	$ 9.576,00	$ 2.878.848,00
4	30111601	Cemento Gris Tipo UG.	bulto por 50 kg	240	$ 63.900,00	19%	$ 12.141,00	$ 18.249.840,00
5	30264305	Alambre galvanizado #16	Rollo x 25 kilogramos	24	$ 504.000,00	19%	$ 95.760,00	$ 14.394.240,00
6	31201601	Adhesivo para cerámica	bulto x 25 kg	150	$ 45.000,00	19%	$ 8.550,00	$ 8.032.500,00
7	30111504	boquilla para juntas	saco 5 kg	60	$ 54.000,00	19%	$ 10.260,00	$ 3.855.600,00
8	30131502	bloque de concreto 12x20x40	unidad	12000	$ 12.060,00	19%	$ 2.291,40	$ 172.216.800,00
9	30131704	Baldosa cerámica tipo institucional 30x30 cm	m2	600	$ 43.200,00	19%	$ 8.208,00	$ 30.844.800,00
10	30141702	Impermeabilizante a base agua siliconado, Uso ladrillo a la vista 1 componente	galon	18	$ 204.300,00	19%	$ 38.817,00	$ 4.376.106,00
							total	$905.687.154,00

- **Valor Total:** NOVECIENTOS CINCO MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL CIENTO CINCUENTA Y CUATRO PESOS ($905.687.154).
- **Forma de pago:** a convenir.
- **Medio de pago:** Se acepta el pago por transferencia bancaria a convenir.
- **Validez de la oferta:** La oferta tiene una validez de 15 días hábiles a partir de la recepción de esta.

Cordialmente,

Pilar Rodríguez Arenas
Ingeniera Civil