



**INSTITUCION EDUCATIVA DISTRITAL TÉCNICA MEIRA DEL MAR**  
**RESOLUCIÓN DE APROBACIÓN 001409 23 - 09 - 99**  
**CODIGO NIT 802000318-6/DANE: 108001003688**  
**UNALE SUR OCCIDENTE**  
**BARRANQUILLA - COLOMBIA**

ANÁLISIS DEL SECTOR  
CONT\_002\_2026  
14 de abril de 2026

**OBJETO:** Contratar el suministro de equipos de aire acondicionado tipo piso techo y los materiales e insumos necesarios para su respectiva instalación (eléctrica, civil y de desagüe) con destino a la institución.

El presente análisis del sector económico realizará el estudio del objeto a contratar observando distintas variables desde la perspectiva legal, comercial, financiera, organizacional, técnica, y de análisis de riesgo, de tal manera que nos brinde adecuados resultados para ser exigidos dentro de los documentos precontractuales y que a su vez, se ajuste a los estándares internacionales recomendados al Gobierno Nacional por parte de la Organización para la Cooperación y el Desarrollo Económicos (OCDE), para luchar contra la manipulación de licitaciones en la contratación pública.

La contratación administrativa en Colombia ha sido regulada en todos los tiempos, se ha intentado adecuar la contratación pública a los avances y desarrollos tecnológicos y administrativos para responder a las necesidades en materia de control político y social de las inversiones del estado colombiano, en aras de luchas contra la corrupción. Entre los avances normativos esta la ley 80 de 1993, en la cual se quiso plantear de forma concreta las herramientas necesarias para la adecuada gestión contractual pública, basando sus objetivos en la eficiencia y la transparencia; la ley 1150 de 2007, que ha sido el mayor aporte al control eficiente, eficaz, transparente en el manejo de la contratación estatal como de la inversión de los recursos públicos generando confianza entre los ciudadanos y mejorando la gestión de las instituciones del estado. En dicha ley se presentan los fundamentos legales de la contratación de suministro objeto del presente estudio de sector bajo la modalidad de manual de contratación, sus requerimientos y procedimientos para la contratación, así como la obligatoriedad de la elaboración de dichos documentos como soporte a la contratación.

**DESCRIPCIÓN DE LA NECESIDAD QUE LA ENTIDAD ESTATAL PRETENDE SATISFACER CON EL PROCESO DE CONTRATACIÓN**

Que la Institución Educativa Distrital Técnica Meira Del Mar necesita Contratar el suministro de equipos de aire acondicionado tipo piso techo y los materiales e insumos necesarios para su respectiva instalación (eléctrica, civil y de desagüe) con destino a la institución. Que la institución educativa no cuenta en su planta de personal, con funcionario que realice estas labores, por lo cual se hace necesario la contratación a todo costo de la compra de aires acondicionados para la institución. Que es deber del rector de la institución educativa, realizar las gestiones y acciones necesarias que conlleven a satisfacer las necesidades requeridas y cumplir con las responsabilidades asignadas y establecidas en el artículo 2.3.1.6.3.6 del Decreto 1075/15 y en especial lo establecido en el numeral 4 que establece entre otras funciones del rector la celebración de contratos, suscribir los actos administrativos y



**INSTITUCION EDUCATIVA DISTRITAL TÉCNICA MEIRA DEL MAR**  
**RESOLUCIÓN DE APROBACIÓN 001409 23 - 09 - 99**  
**CODIGO NIT 802000318-6/DANE:108001003688**  
**UNALE SUR OCCIDENTE**  
**BARRANQUILLA - COLOMBIA**

ordenar los gastos con cargo a los recursos del Fondo de Servicios Educativos, de acuerdo con el flujo de caja y el plan anual de adquisiciones de la respectiva vigencia fiscal, previa disponibilidad presupuestal y de tesorería.

**ASPECTOS GENERALES DEL SECTOR**

El presente estudio tiene como objetivo realizar un análisis de la oferta y demanda del mercado, conocer las características fundamentales que conforman el sector que garantice el cumplimiento del objeto a contratar, las personas naturales y jurídicas, que conforman este segmento del mercado y que cuenta con la capacidad de suplir esta contratación por parte del FSE- IED Técnica Meira Del Mar, determinar las variables financieras y técnicas que sirvan de base para estructurar el proceso de selección, garantizando la pluralidad de oferentes y su selección objetiva; además de establecer los precios promedio del mercado y el presupuesto del bien o servicio a contratar, tomando como referencia el análisis efectuado de los precios suministrados por parte de los oferentes.

**OBJETO A CONTATAR**

Las especificaciones del objeto a contratar son las que se describen a continuación:

**OBJETO:** Contratar el suministro de equipos de aire acondicionado tipo piso techo y los materiales e insumos necesarios para su respectiva instalación (eléctrica, civil y de desagüe) con destino a la institución.

**TOMADOR:** la Institución Educativa Distrital Técnica Meira Del Mar

**VIGENCIA:** (4) Días

**VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO**

En relación con el análisis financiero del presente estudio es necesario indicar que en plan de adquisiciones anual de la Institución Educativa Distrital Técnica Meira Del Mar - 2026, está la contratación del gasto, El Rector como ordenador del gasto de los dineros del FSE - Institución Educativa Distrital Técnica Meira Del Mar debe garantizar el cumplimiento de los límites de asignación de recursos para los contratos establecidos en presupuesto de rentas y gastos para la vigencia 2026.

La Institución educativa con el fin de establecer los valores reales con los que atenderá la siguiente contratación, adelanto el estudio de mercado correspondiente, y verificar el valor del suministro que será atendido durante la vigencia del 2026, teniendo en cuenta las actividades y la modalidad de ejecución utilizada en el proceso en curso, conforme al cual se decidió realizar el cálculo tomando el valor de las cotizaciones solicitadas y presentadas y los valores pagados



**INSTITUCION EDUCATIVA DISTRITAL TÉCNICA MEIRA DEL MAR**  
**RESOLUCIÓN DE APROBACIÓN 001409 23 - 09 - 99**  
**CODIGO NIT 802000318-6/DANE: 108001003688**  
**UNALE SUR OCCIDENTE**  
**BARRANQUILLA - COLOMBIA**

El presupuesto establecido para la presente contratación será hasta por la suma de Treinta y tres millones cuatrocientos treinta y cinco pesos M/L (\$33.435.000)

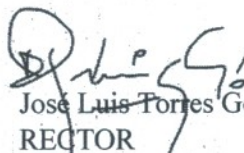
**ANALISIS DE RIESGOS Y LA FORMA DE MITIGARLOS.**

De conformidad con el artículo 2.2.1.1.1.6.1 del Decreto 1082 de 2015, la entidad estatal debe evaluar el riesgo que el proceso de contratación representa para el cumplimiento de sus metas y objetivos.

El riesgo contractual en general es entendido como todas aquellas circunstancias que pueden presentarse durante el desarrollo o ejecución de un contrato y que puede alterar el equilibrio financiero del mismo y ha tenido una regulación desde cinco ópticas asociadas con el proceso de gestión que se requiere en cada caso.

A continuación, se describen las circunstancias que se consideran, constituyen riesgos que en un futuro puedan afectar el equilibrio económico del contrato, determinando su tipificación, estimación y asignación, teniendo en cuenta la ocurrencia de los mismos en las contrataciones que por el mismo objeto se llevaron a cabo en la entidad.

TIPO DE RIESGO	ESTIMACION		ASIGNACION	
	IMPACTO	PROBABILIDAD DE OCURRENCIA	CONTRATISTA	ENTIDAD
Cambio o Variación de políticas gubernamentales probable y previsible y expedición de normas jurídicas.	Grave	Ocasional	X	X
Cambios y/o variaciones en el comportamiento del mercado: fluctuaciones de precios, desabastecimiento y especulación de insumos.	Leve	Improbable	X	
Modificación del régimen y condiciones cambiarias para los productos que sean importados, que afecten el equilibrio económico contractual	Leve	Ocasional	X	X
El monto y el plazo de la inversión no sea el previsto para cumplir el objeto del contrato.	Leve	Improbable		X
Demoras en los pagos al contratista	Grave	Ocasional		X

  
José Luis Torres Gómez  
RECTOR