ALCALDÍA DE
BARBOSA
Departamento de Antioquia

ACTA DE RECIBO FINAL CONTRATO DE COMPRAVENTA No 228 de 2026

CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE BARBOSA – Secretaría de Infraestructura Física
CONTRATISTA:	CONSTRUCTORA USCATEGUI Y ASOCIADOS S.A.S
NIT O CEDULA DE CIUDADANÍA	900682256-9
REPRESENTANTE LEGAL:	ROBINSON MEJIA VALENCIA
OBJETO DEL CONTRATO	"SUMINISTRO DE CEMENTO PARA EL MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA ZONA URBANA Y RURAL DEL MUNICIPIO DE BARBOSA- ANTIOQUIA "
VALOR CONTRATO	CUARENTA Y OCHO MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA MIL PESOS ($48.990.000)
FECHA ACTA DE INICIO	02 DE MARZO DE 2026
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	01 DE ABRIL DE 2026
ADICIONES	VEINTICUATRO MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL PESOS ($24.495.000)
VALOR TOTAL DEL CONTRATO MÁS ADICIONES	SETENTA Y TRES MILLONES CUATROCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL PESOS M/L ($73.485.000).
SUSPENSION	N/A
REINICIO	N/A
PRÓRROGA 1	QUINCE (15) DIAS
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL	16 DE ABRIL DE 2026
VALOR EJECUTADO	SETENTA Y TRES MILLONES CUATROCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CINCO PESOS CON OCHENTA Y CINCO CENTAVOS ($73.484.995,85)

En el Municipio de Barbosa - Antioquia, el (15) de abril del año 2026 se reunieron **FERNEY ANDRES LOPEZ ALARCON,** actuando como secretario de Infraestructura Física y en calidad de supervisor, y **ROBINSON MEJIA VALENCIA en** calidad de representante legal del contratista **CONSTRUCTORA USCATEGUI Y ASOCIADOS S.A.S** con el fin de recibir el contrato dejando constancia de lo siguiente:

1. El contrato se ejecutó en un 100% técnica y en un 100% financieramente.
2. El municipio de Barbosa, se reserva el derecho de hacer seguimiento a las obras, bienes y/o servicios y garantías que amparan los mismos, todo esto durante la vigencia de la póliza. en caso de ser necesario se realizarán las reclamaciones a que haya lugar.
3. El contratista se encuentra a paz y salvo en relación con los productos del contrato.

4. El contratista debe actualizar las pólizas para quedar a paz y salvo en relación a los productos, servicios y/o documentos del contrato.

Relación de los pagos:

VALOR RESERVADO	NO. ACTA	FECHA PAGO	VALOR FACTURADO	SALDO
$73.485.000	01 y final	En proceso de pago	$73.484.995,85	$4,15

Informe consolidado del estado de las garantías del contrato:

CONTRATO

Nombre Aseguradora	N° Póliza	Tipo de Amparo	Cobertura de la Póliza		Fecha de Aprobación de la Garantía	Valor Amparado
			Desde	Hasta		
ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA	430-47-994000075256	Cumplimiento del contrato	02/03/2026	02/08/2026	04/03/2026	$4.899.000.00
		Calidad del Bien	02/03/2026	02/08/2026	04/03/2026	$4.899.000.00

ACTA DE INICIO

Nombre Aseguradora	N° Póliza	Tipo de Amparo	Cobertura de la Póliza		Fecha de Aprobación de la Garantía	Valor Amparado
			Desde	Hasta		
ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA	430-47-994000075256 Anexo 1	Cumplimiento del contrato	02/03/2026	02/08/2026	04/03/2026	$4.899.000.00
		Calidad del Bien	02/03/2026	02/08/2026	04/03/2026	$4.899.000.00

DATOS DE LAS AMPLIACIONES						
Nombre Aseguradora	N° Póliza	Tipo de Amparo	Cobertura de la Póliza		Fecha de Aprobación de la Garantía	Valor Amparado
			Desde	Hasta		
ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA	430-47-994000075256 Anexo 3	Cumplimiento del contrato	02/03/2026	17/08/2026	08/04/2026	$7.348.500.00
		Calidad del Bien	02/03/2026	17/08/2026	08/04/2026	$7.348.500.00

Se aclara que dichas garantías deben ser actualizadas con el presente documento, para establecer los tiempos y coberturas de ley, según las cláusulas del contrato en referencia.

Para constancia se firma por quienes en ella intervinieron a los Quince días (15) de abril del año 2026

FERNEY ANDRES LOPEZ ALARCON
Supervisor

ROBINSON MEJIA V

ROBINSON MEJIA VALENCIA
Contratista