"CONTRATO DE OBRA PUBLICA No COP-382-2023 SUSCRITO ENTRE EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE RAFAEL URIBE URIBE Y CONSORCIO ARAGON GTO."

OBJETO: CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS LAS OBRAS REFERENTES AL MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN LA CIUDAD DE BOGOTA.

Registro de Firmas

Carlos A. Marquez
Residente Interventoria

Felipe Rivas
Residente obra.

Arq. Angelica Maria Sanchez
Apoyo a la Supervision CI 383-2024,

Yeimmis Lopez Lopez.
Residente SST-AM y social Interventor.

José Ignacio Páez Payares.
José Ignacio Páez Payares
Inspector Residente de Interventoría

1075662911.-
DIEGO A. CALCEDO SUAREZ.
RESIDENTE DE OBRA CONSORCIO ARAGON

EDISON ANTONIO ROJAS TORO
INSPECTOR DE OBRA.

Norma

Powered by CamScanner

12 - FEBRERO - 2024

PERSONAL CONTRATISTA: 1 - RESIDENTE OBRA
1 - INSPECTOR SST.
PERSONAL INTERVENTORIA: 1 - RESIDENTE OBRA
1 - RESIDENTE SST 1 - INSPECTOR OBRA.
CLIMA: SOLEADO
ACTIVIDADES: SE REALIZA EL ACTO ADMINISTRATIVO DE LA FIRMA DEL ACTA DE INICIO DE CONTRATO. Y SE REALIZA LA REVISIÓN DE PRECIOS. y Balance

Interventoría
Carlos Marquez

15 - FEBRERO - 2024
PERSONAL CONTRATISTA: 1 - RESIDENTE DE OBRA
1 - INSPECTOR SST.
PERSONAL INTERVENTORIA: 1 - RESIDENTE OBRA 1 - RESIDENTE SST 1 - INSPECTOR DE OBRA.
CLIMA: SOLEADO
ACTIVIDADES: SE REALIZAN ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS.

Carlos Marquez
Residente Interventoría.

14 - FEBRERO - 2024
PERSONAL CONTRATISTA: 1 - RESIDENTE OBRA 1 - INSPECTOR SST

Powered by CamScanner

PERSONAL INTERVENTORIA: 1 - RESIDENTE DE OBRA
1 - RESIDENTE SST 1 - INSPECTOR DE OBRA
CLIMA: SOLEADO
ACTIVIDADES: SE REALIZAN ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS.

Carlos marquez
Interventoria

FELIPE RIVAS
Contratista

15 - FEBRERO - 2024
PERSONAL CONTRATESTA:

PERSONAL INTERVENTORIA: Inspector de Interventoria Residente SST, Residente Interventoria.
CLIMA: Soleado
ACTIVIDADES: SE REALEZA RECORRIDO EN LOS FRENTES DE OBRA DONDE SE INICIARA LA INTERVENCIÓN SALON COMUNAL QUIROGA Y EL TRIUNFO

Interventoria
Jvm ingenieria

Contratista
Consorcio 9/9900

16 - FEBRERO - 2024
PERSONAL CONTRATESTA: (1) Profesional social, (1) SST, (1) Residente-Tecnico.
PERSONAL INTERVENTORIA: SST, Inspector y Residente interventoria.
CLIMA: Soleado
ACTIVIDADES: SE REALIZA TRABAJOS DE CAMPO DEL COMPONENTE SOCIAL ACTAS DE VECINDAD SALONES COMUNALES: QUIROGA, TRIUNFO, AYACUCHO.

Norma

Powered by CamScanner

ACTEVIDADES SALON COMUNAL EL TREUNFO:
SE REALIZA LA LIMPIEZA DE PLACA Y
EL PICADO EN LA PLACA DEL 3ER PISO.

-Interventoria.
Carlos marquez
17- FEBRERO -2024

Felipe Rivas

• SALON COMUNAL EL TREUNFO
PERSONAL CONTRATISTA: (1) Inspector tecnico, (1) Residente tecnico
Inspector SST-HSA (1), (1) Maestro de obra (2) Ayudantes.
PERSONAL INTERVENTORIA:
CLIMA: SOLEADO
ACTIVIDADES: SE REALIZA LA DESPOCESION Y
TRASIEGO DE MATERIALES COMO SON: ARENA,
CEMENTO Y ADITIVOS.

Carlos marquez
Interventoria.
19/02/2024

Felipe Rivas
Contratista

• SALON COMUNAL EL TRIUNFO
PERSONAL CONTRATISTA: (2) Ayudantes (1) Inspector tecnico
(1) Residente tecnico (1) Profesional social
PERSONAL INTERVENTORIA: SST, Inspector, Residente de interventor.
CLIMA: SOLEADO
ACTIVIDADES: SE REALIZA LA HUMECTACION DE LA
PLACA ENTREPISO (3ER PISO) Y LA IDENTIFI-
CACIÓN DE FISURAS; SE TOMAN NIVELES
Y SE MARCAN LAS GUIAS MAESTRAS CON
PENDIENTES DE (6cm - 3cm)
Interventoria.

20 - FEBRERO - 2024

SALON COMUNAL EL TRIUNFO

- PERSONAL CONTRATISTA: 1 INSPECTOR; 1 MAESTRO 2 OFICIALES; 2 AYUDANTES.

PERSONAL INTERVENTORIA: 1 INSPECTOR DE INTERVENTORIA.

; CLIMA: SOLEADO

ACTIVIDADES: SE REALIZAN ACTIVIDADES DE TRATAMIENTO DE FISURAS, INSTALACION DE MORTERO IMPERMEABILIZADO 1:3 EN EL TERCER PISO; TAMBIEN SE RECONOCEN LAS FISURAS DE EL SEGUNDO PISO Y SE INICIA EL RASPADO, TAMBIEN SE REALIZA LA DISPOCICION DE MATERIALES, ARENA Y CEMENTO.

FELIPE RUIZ
RESIDENTE OBRA

Carlos marquez Interventoria

21 - FEBRERO - 2024

SALON COMUNAL EL TRIUNFO

PERSONAL CONTRATISTA: (1) Maestro de obra (1) Oficial (3) Ayudante.

PERSONAL INTERVENTORIA: SST, Residente

CLIMA: SOLEADO

ACTIVIDADES: SE REALIZA LA CONSTRUCCION DE LA MEDIA CAÑA CON MORTERO 1:3; EN EL TERCER PISO; ADEMAS SE REALIZA EL CORTE SEMANAL DE OBRA EN LA ALCALDIA.

Carlos Marquez
Interventoria.

FELIPE RUIZ

22 - FEBRERO - 2024.

- SALON COMUNAL COMUNEROS

PERSONAL CONTRATISTA: (2) ayudantes (2) Instalador de cubierta, 1 maestro, (1) Soldador, (1) Inspector SST, (1) Inspector técnico.

PERSONAL INTERVENTORIA: SST, Inspector Residente de interventoria.

CLIMA: SOLEADO

ACTIVIDADES: DESMONTE Y ACOPIO DE CIELOS RAZOS EN MADERA, DESMONTE DE SALIDAS ELECTRICAS, (LAMPARAS).

- SALON COMUNAL QUIROGA.

ACTIVIDADES: DESMONTE DE CUBIERTA; DEMOLICIÓN DE MACHONES Y ACOPIO DE MATERIAL SOBRANTE.

Residente interventoria. Residente obra

23 - FEBRERO - 2024

- SALON COMUNAL COMUNEROS

PERSONAL CONTRATISTA: (1) Inspector SST, (2) Instalador de cubierta, (1) Soldador, (1) Residente técnico, (1) Inspector técnico, (1) Maestro

PERSONAL INTERVENTORIA: SST, Residente - int. Inspector de interventoria.

CLIMA: SOLEADO

ACTIVIDADES: SE CONTINUA CON EL DESMONTE DEL CIELO RAZO EN MADERA Y SALIDAS ELECTRICAS; ACOPIO DE DE MATERIAL SOBRANTE. SE INICIA ACTIVIDADES DE RASPADO DE PLACA Y REPARACION DE FISURAS EN PLACA.

- SALON COMUNAL QUIROGA:

SE CONTINUA CON EL DESMONTE DE CUBIERTA Y TUBERIA PVC DE BAJANTES Y SE REALIZA EL RETIRO DE ESCOMBROS.

Powered by CamScanner

24 - Febrero - 2024

- Salon Comunal Comuneros

Personal Contratista: 8 (oficiales (3) ayudantes (2) Oficiales (1) Maestro, Para Quiroga (1) Inspector SST, (1) Residente Técnico, (1) Soldadores, (1) Instalador cubierta

Personal Interventoria: SST (1) Inspector (1) y residente de interventoria (1)

Clima: Soleado

Actividades: Se continua con el desmonte de cielos razos en madera y Acopio de material sobrante.

- Salon Comunal Quiroga

Se realiza el sellado de fisuras y huecos en placa de cubierta; y Aseo general de cubierta.

Interventoria

Residente obra, Consorcio Aragon.

26 - Febrero - 2024

- Salon Comunal Quiroga

Personal Contratista (1) Inspector SST (2) Instalador cubiertas, (1) residente tecnico, (1) Maestro, (2) ayudantes.

Personal Interventoria: SST, Residente interventoria.

Clima: Soleado

Actividades: Rectificacion de bordes de antepecho; Disposición y Trasteo de materiales de tejas en Quiroga y Ayacucho - Se realiza la Disposición y Trasteo de tejas.

- Salon Comunal El Triunfo

Se continua con el desmonte de cielo razos en madera y desmonte de salidas electrica (lamparas), Se realiza la Disposición y Trasteo de material cemento.

Powered by CamScanner

Interventoria.

27 - FEBRERO - 2024

Residente comunal.

- SALON COMUNAL QUEBRADA

PERSONAL CONTRATISTA: (1) Profesional social, (1) Residente tecnico,

PERSONAL INTERVENTORIA: SST, Residente interventoria, Inspector.

CLIMA: SOLEADO

ACTIVIDADES: DISPOSICIÓN Y TRASIEGO DE MATERIAL PARA ESTRUCTURA METALICA DE CUBIERTA; REPUNTEO DE PUNTOS DE APOYO PARA ESTRUCTURA METALICA DE CUBIERTA

-Se le envia al contratista la informacion para la entrega de documentos del informa mensual obra. Se debe radicar de manera digital ala interventoria el dia 28 de cada mes una vez aprobado por la interventoria. se puede. Radicar de manera fisica.

Interventoria.

28 / FEBRERO - 2024

PERSONA CONTRATISTA: 3. ADMINISTRATIVOS

5. OPERATIVOS (2 OFICIALES, 1 MAESTRO, 2 AYUDANTES)

PERSONA INTERVENTORIA: 3 - ADMINISTRATIVOS

CLIMA: SOLEADO

SE SOCIALIZARA CON LA COMUNIDAD DEL TRIUNFO EL DIA 2 DE FEBRERO. RESPECTO A LA INTERVENSION DEL TRIUNFO.

Powered by CamScanner

EN EL FRENTE COMUNEROS SE PUEDA AVANZAR CON DEMOLICION DE CERAMICA PISO, ENCHAPE Y REVISION DE REDES SONDEANDO, SE SOCIALIZARA SOLO LA CUBIERTA E IMPERMEABILIZACION.
EL FRENTE QUIROGA SE SUSPENDE HASTA TANTO NO SE TENGA CLARO EL ESQUEMA CONSTRUCTIVO DE LA ESTRUCTURA.

Angelica Maria Sanchez
Apoyo a la Supervision CI 383-2024

Interventoria.

RESIDENTE CONTRATISTA.

Interventoria Gina Maria Rojas D.
Fabian Rincon Directora de Obra

29/02/2024

PERSONAL CONTRATISTA: 5 - APOYO ESTRATEGICOS
8 - OPERATIVOS.
PERSONAL INTERVENTORIA: 3 - ADMINISTRATIVOS
CLIMA: SOLEADO

- SALON COMUNAL COMUNEROS
  - SE REALIZA LA DEMOLICION PISOS Y ACOPIO DEL MATERIAL SOBRANTE.
- SALON COMUNAL EL TRIUNFO
  SE REALIZA EL PICADO Y ESTUCADO DE TECHO SE COMIENZA CON LA ACTIVIDAD DE PENDORA TECHO.
- EN LA ALCALDIA SE REALIZA COMITE DE OBRA EN BUSQUEDA DE DAR SOLUCION A EL ALCANCE DE LAS ACTIVIDADES A DESARROLLAR EN LOS FRENTES DE TRABAJO. REUNION. LA CUAL QUEDA PLASMADA EN EL ACTA DE SEGUIMIENTO Nº3; DONDE QUEDAN PLASMADAS TODAS LAS INQUIETUDES E INCONFORMIDADES. QUE PRESENTA EL CONTRATISTA. YA QUE A LA FECHA. AUN NO SE TIENE CLARIDAD EN EL ALCANCE DE MUCHAS DE LAS CANTIDADES Y ACTIVIDADES DE OBRA LO CUAL DESDE YA ESTA AFECTANDO LOS TIEMPOS.

01 de Marzo de 2024.

Asistentes: Presidente Junta, Tesorero Junta, Secretaria Junta, Presidente, Tesorero, Vocales.

Trabajadores: 3.

Hora:

Nota: Se recuerda además que las actividades que se están realizando hoy 01-03-24 en el Salón Comunal Barrio Colonial son bajo la responsabilidad de la firma contratista Colonia Ingeniería S.A.S., teniendo en cuenta que el día 27-02-2024 en cuanto a obra se ejecutó mala de especialista estructural que así brinde garantía de la solución que había propuesto en dicha fecha. Por tanto las actividades que se están realizando presentan costos del especialista, de la obra que corresponsabilidad al contratista de obra.

José Bruno Sua Reyes
Ingeniero Residente Interventoría

Observaciones Salón Comunal Colonial

- Se hace llegada de las puertas que la base posee en madera se han dos bisagras en mal estado, se recomienda cambiar por 3 en acero inoxidable por la corrosión (más de 20 años) debido la condiciones con base en esto, por razón de conservar adecuadamente no cubren con más área de piso terminado, se solicita por parte de propietarios se realicen las adecuaciones ya que no se genere mayor área y cumplir de cumplir se mantengan. Por parte de la interventoría dieron un regular con anterioridad mayo y presentado pero que el mismo apoyos mantenimiento y no más recibir para ello, la encargada encargada por se realice lo que el contratista justifique.

en hora de la mañana. En ese sentido se procede con la intervención del medio ambiente.

Carlos Eduardo Ramírez
Vicepresidente de la Junta
Carlos Eduardo Ramírez.

- Salón Comunal Comunales
De la vereda con Interventoría se coordina la Presentación por Juan con presa para y su Asistencia.

Interventoría

- 05-03-2024
Personal Contratista: 4.
Personal Interventoría: 3
Clima: Soleado
Personal de obra:

Avisados de obra:
1. por parte del contratista Cruz Via Correo el Informe mensual 04-02-2024 para Visita Revisión de la pregunta, se generan una Observaciones las Cuales Se le Retiran Avisado al Contratista Via Correo

- Estamos de Cierre de que se indique el Concepto Estructural - Cubierta queda por parte del Contratista Gtd y para Visto Bon de la Interventoría
- Puede Avisado en el Cuello de la Interventoría el Informe Anterior Estructural
- Durante la Supervisión Acta que se hace la Inspección Autoridad se Informó de Acta de Cierre y

- Contractual y que se Contratista con Constructora Cruz Vía Ingeniería.
Se Realiza Socialización con el Presidente de la Junta de Acción Comunal para la Ejecución por parte de la Supervisión el Acuerdo de las Actividades a Ejecutar en el Salón Comunal de Quebrada.

Gabriel Daniel

Yolanda J. Medina R.
Tesorera

- 04-03-2024
Personal Contratista: 5 (Oficiales) 3 (Ayudantes) 2 (Obra)
Personal Interventoría: 1 (Visita)
Clima: Soleado
- Salón Comunal Comunales
Se Realiza la Actividad de Limpieza de Piso en el Salón Comunal se Evidencia que el Piso del Salón no se Encuentra en Funcionamiento.
- Salón Comunal El Portal
Se Realiza el Pañete de Muros los Cuales se Miden Pocos, El Pañete y los Muros se les Aplica Impermeabilizante, se Adjunta el Material Soportante.
- Quebrada Salón Comunal
Se Continua con la Instalación de Cerámica.

Interventoría

01 de Marzo de 2024.
Asistentes: Presidente Junta, Tesorero Junta, Secretaria Junta, Presidente, Tesorero, Vocales.
Trabajadores: 3.
Hora:

Nota: Se recuerda además que las actividades que se están realizando hoy 01-03-24 en el Salón Comunal Barrio Colonial son bajo la responsabilidad de la firma contratista Colonia Ingeniería S.A.S., teniendo en cuenta que el día 27-02-2024 en cuanto a obra se ejecutó mala de especialista estructural que así brinde garantía de la solución que había propuesto en dicha fecha. Por tanto las actividades que se están realizando presentan costos del especialista, de la obra que corresponsabilidad al contratista de obra.

José Bruno Sua Reyes
Ingeniero Residente Interventoría

Observaciones Salón Comunal Colonial

- Se hace llegada de las puertas que la base posee en madera se han dos bisagras en mal estado, se recomienda cambiar por 3 en acero inoxidable por la corrosión (más de 20 años) debido la condiciones con base en esto, por razón de conservar adecuadamente no cubren con más área de piso terminado, se solicita por parte de propietarios se realicen las adecuaciones ya que no se genere mayor área y cumplir de cumplir se mantengan. Por parte de la interventoría dieron un regular con anterioridad mayo y presentado pero que el mismo apoyos mantenimiento y no más recibir para ello, la encargada encargada por se realice lo que el contratista justifique.

Carlos Eduardo Ramírez
Vicepresidente de la Junta
Carlos Eduardo Ramírez.

- Salón Comunal Comunales
De la vereda con Interventoría se coordina la Presentación por Juan con presa para y su Asistencia.

Interventoría

- 05-03-2024
Personal Contratista: 4.
Personal Interventoría: 3
Clima: Soleado
Personal de obra:

Avisados de obra:
1. por parte del contratista Cruz Via Correo el Informe mensual 04-02-2024 para Visita Revisión de la pregunta, se generan una Observaciones las Cuales Se le Retiran Avisado al Contratista Via Correo

- Estamos de Cierre de que se indique el Concepto Estructural - Cubierta queda por parte del Contratista Gtd y para Visto Bon de la Interventoría
- Puede Avisado en el Cuello de la Interventoría el Informe Anterior Estructural
- Durante la Supervisión Acta que se hace la Inspección Autoridad se Informó de Acta de Cierre y

- Contractual y que se Contratista con Constructora Cruz Vía Ingeniería.
Se Realiza Socialización con el Presidente de la Junta de Acción Comunal para la Ejecución por parte de la Supervisión el Acuerdo de las Actividades a Ejecutar en el Salón Comunal de Quebrada.

Gabriel Daniel

Yolanda J. Medina R.
Tesorera

- 04-03-2024
Personal Contratista: 5 (Oficiales) 3 (Ayudantes) 2 (Obra)
Personal Interventoría: 1 (Visita)
Clima: Soleado
- Salón Comunal Comunales
Se Realiza la Actividad de Limpieza de Piso en el Salón Comunal se Evidencia que el Piso del Salón no se Encuentra en Funcionamiento.
- Salón Comunal El Portal
Se Realiza el Pañete de Muros los Cuales se Miden Pocos, El Pañete y los Muros se les Aplica Impermeabilizante, se Adjunta el Material Soportante.
- Quebrada Salón Comunal
Se Continua con la Instalación de Cerámica.

Interventoría

Clarita Zapata CC 52'205.694 Vicepresidente de JAC
Yolanda Peña CC 1.026.260.209 Asistente JAC.
Socialización con los asistentes
04/03/2024
Se firma por parte de la asistencia [illegible]

Socialización sobre cambio de Piso del Salón

En la reunión con la comunidad; existe una petición donde la comunidad desea que la obra sea útil, y no que luego muera. Por lo tanto, no permiten su retiro.

Según la Comunidad
Sobre el Piso es 3/8 PTE

Interventoría

04/03/2024
Personal Contratista: 3. Trabajadores: 5 (Ayudantes)
Personal Interventoría: 2 (Visita y revisión)
Clima: Nublado
Salón Comunal El Tablazo
Se Realiza Visita Junto con la Interventoría en Compañía de Vocales de Acción Comunal y Persona de Cuidado de Salón en Todo lo Referente a Piso y en Baño y Cocina.

Se realiza visita de obra en compañía del contratista e interventoría al Salón comunal el Tablazo, se presenta el vicepresidente Carlos Eduardo Ramírez y vocales indicando el mismo inicio de la obra, por mayor antigüedad se firma el día 04 de marzo de 2024 en el Salón comunal el Tablazo.

07 - 03 - 2024

Personal Contratista: 5 (cinco), 2 (dos), 5 (cinco)

Personal Interventoría: 3

Clima: Soleado

• Salón Comunal Aguacatal

Se realiza visita en conjunto con Interventoría para la presentación de la tubería para el empalme de pozos, el cual es aprobado por la Junta

• Salón Comunal Comunegro

Se continua con la instalación del peso y Depósito del Inodoro

• Salón Comunal Rosario

• Se adquiere el Suministro de Tejas

• Salón Comunal Quirinoco

Se continua con la instalación de estructura para la cubierta

• Interventoría: Se solicita al contratista que presente la Ficha técnica del enchape propuesto por Obra para el Salón Aguacatal, Se deja Claridad que mientras no ha dado el aval de el enchape presentado por Obra ante el presidente de Salón Aguacatal.

08 - 03 - 2024

Personal Contratista: 5 (cinco), 2 (dos), 5 (cinco)

Personal Interventoría: 3

Clima: Soleado

• Salón Comunal Quirinoco

Se continua con la instalación de estructura para la cubierta, Costo, Suministro de pernos.

• Salón Comunal Comunegro

Se continua con la instalación de pesos y Depósitos de Baño y Cocina.

• Salón Comunal Rosario

Se realiza la disposición de Materiales

Conceptados, y se dispone a realizar los trabajos de cambio de cubierta.

Contratista

Interventoría

• 11/03/2024

• El señor Wilson Mora entregan el informe faltante por el señor de la mañana a así mismo el informe de la fecha 12/03/2024

• Se hace recorrido a todas las obras, se les aclara todas las inquietudes.

En recorrido con el contratista de obra, en el Salón Social y Comunero Se pudo evidenciar que posterior a la actividad de instalación de Enchape de piso no cuenta con los niveles adecuados para el manejo de aguas a si mismo Se pudo determinar que las juntas entre enchape Superan el tamaño de aceptación Como intervención Solicitamos el retiro de este material en las áreas designadas por la Interventoría, así mismo Se Solicitamos oportunamente la Entrega de la Ficha técnica y fichas para verificación de la Interventoría

TRAS LAS OBSERVACIONES REALIZADAS POR LA INTERVENTORIA SE PROCEDE A INFORMAR AL ENCARGADO QUE LA ENTREGA DEFINITIVA PARA UNA VERIFICACION MAS AFONDO DE ESTAS Y DE LAS HOJAS SEGUN LAS OBSERVACIONES.

Contratista

Interventoría

12/03/2024

Se realiza visita inicial Ambiental e Hidrogeológica en el Mpio. de Tarso en Compañía Fiscal a la Empresa Hidrante con oficio de solicitud de un Aforo de Caracterización Semi por parte de la Fiscalía, el cual Quiere una Caracterización en vivo de el Aforo dado la Base de Contaminante.

Jhon Lopez. Ing. Ambiental
Tecnólogo Local Cuenca Aragón

Contratista

Interventoría. Empresa Hidrante Ingenieria

En cuanto al Pozo Sonda Bolivar, la suspensión del contrato indica que hasta el cierre técnico no tengo definido el abono, pero todos vuelo.

Se realiza con el mismo encargado Ambiental de este de predio "Pozo" para el Mismo Aforo Semi y que la Secretaria de Minas Departamental Medellín del mismo Aforo, Estos por el cual en cuanto de Caracterización se pide para Evaluar el Monitoreo.

El Operario que en el Pozo se Tenga el Aforo Puesto en Base Todo Bien (Pozo).

• Pozo: se deja claro con la empresa que la Secretaria de la Secretaria de Minas la Aforo Tradicional de el Pozo por Semi Aforo y no se hace el Aforo Semi Aforo Caracterización.

• Salón Comunal Comunegro

Se realiza la disposición de Materiales

Y se Pondrá sobre la Pendiente Existente, Todo lo Escombro y Pedra en las Lucheras Sobre se Escombro Mangas, se Quiere Permanente para el Rio de Tarso la Disposición del Color de la Pendiente de Pozos y Compactados Manuales.

• Comunegro

En el Segundo Pozo se Pendiente que la Existente Debera Tomar una Pendiente Adecuada para la Normalización de la Capilaridad del Pozo Todo Rio, En la Parte Pozo se Deberá Sembrar con Especies Pio de Baño y Cobertura de Grama Plano a que el Agua Existente sea Superficial y No Tenga Contacto al Ingreso de la Quebrada Se Deberán Cumplir Según Recomendaciones para la Pendiente en Pozos, para se Deberán Pendiente de Pendiente del Salón para que se Pozo Elegir.

En la Tercera se Deberán las Actividades de Empradización Arboles y Arbustos con Pendientes a los Sepulcros Cerca en Bolsillos.

07 - 03 - 2024

Personal Contratista: 5 (cinco), 2 (dos), 5 (cinco)

Personal Interventoría: 3.

Clima: Soleado

• Salón Comunal Comunegro

Se Realiza Recorrido con el Contratista

Intervención: Se realiza recorrido de obra en compañía del Contratista por las distintas frentes activos (01 distrito, comunales y el parque). Durante el recorrido se evidencia actividades ejecutadas en el barrio, actividades como, construcción cerramiento en el barrio, actividades de reglilla tipo cápsula para Salón Plaza Superior, pintura en columnas de baño, pintura en columnas y vigas para el salón de abajo y vaciado, impresa y pintura en la columna del salón del Sub piso. También se identifica que la aplicación de la cerámica existente en la plaza del barrio pues, no se encuentra aplicada de buena manera en todo el área de la plaza. En una orden de obra, se anula actividades y suspensión de las actividades anteriormente relacionadas. En el recorrido se evidencia que en el Salón Comunal el personal aún no se ha vinculado con la instalación del sistema en pvc, por lo que desconocido en sitio. En su mismo, identifican la posible actividad de viviendas urgente. En el salón comunal también se evidencia que la presencia del sistema se encuentra desconectado, este material se encuentra en las bases aproximadamente a diez, por tanto, se solicita retirar este material de forma inmediata.

Ing. Ignacio Ruiz Ayala.
Residente residente de Interventoría.

11/03/2024
Clima: Soleado.
Personal contratista: 8 (ocho); 8 (ocho); 2 (dos); 2 (dos);
Personal interventoría: 3 (tres) mixtos.

8/03/2024
Personal contratista (técnico); (técnico); 2 (dos).
Personal interventoría:
Clima: Soleado toda la jornada.
Inspección de obra en compañía para la validación del oficio de la obra. Por otro lado se continúa instalando en la instalación de la estructura en el salón Comunal se reporta material Chanchuria y ausencia en Quinua)
Ustedes medida para solución al pvc que se instalará en el segundo piso Comunal.

Interventoría.
8/03/2024
Por ausencia en la reunión.
Clima: Soleado.
Se reportan actividades en la jornada.

Interventoría.
8/03/2024
Clima: nublado.
Personal contratista 4 (cuatro); 4 (cuatro); 2 (dos); 2 (dos); 2 (dos); 2 (dos)

Culminación adecuación de plan de Concreto, aplicación de pintura de techo en concreto. Finalmente de las 2 de Tarde Técnicos Impidió la continuación de las labores de Soldadores de los salones Comunales, también se retiro Sonido la labores en Comunal Salón Comunal Quinua.

Se realiza mesa de trabajo en contratista se discute acerca, donde se revisan cantidad de las personas faltantes: Jaimito, Antonio, Agapito, Guardia Andrés Felipe Pabel Cristian Juan Carlos, Pedro a los de Interno no pasa la Asamblea del Sector Cerramiento Asignado, Cuadre con Ingeniero de Actividad el Personal realizado el Día Hoy, se Acuerdo con Varios Asignado que se debe entregar el Pasto se Logro no los no Asignados Para el Interno

Se Concede Retiro de Obra en Cumplimiento y mientras se reintegra en pocos el ayuda en el Trabajo. Los Días no estan pendiente de Reunión para el día de Mañana. Aun no se realiza concepto de intervención acerca de Estructura a realizar en Quinua

Interventoría.
10/03/2024
Clima: Nublado.
Personal contratista: 5 (cinco); 5 (cinco); 2 (dos);
Personal interventoría:

Se realiza actividades Instalación de estructuras metálicas en Salón Comunal Quinua, se continua actividades de pintura en Salón Comunal el portal. Se continuan actividades de Concreto impermeabilizado en Comunal, de igual manera se continuan realizando actividades de arriba y embarrilla nivel primer piso en el Salón Comunal Comunero. Este día se realizan visita Técnica acompañada por el Ingeniero del contrato arquitecta Angelica, durante esta inspección la arquitecta solicita modificación de actividades con base a tablas contenida en la carta. Se hace recorrido visita

11/03/2024
Personal contratista: 8 (ocho); 4 (cuatro); 4 (cuatro); 2 (dos); 2 (dos)

Se realiza mesa de trabajo con interventoría, Asistencia, Pedro de Apoyo desde Cauca, Asistencia de la Jornada de Hoy, se Acuerdo el Pago de los Meses del Salario, Cuadre con un Apoyo a Cada de Pago (Empresa Opuesto) y no los Cobre para Cobrar y Cumplir, Hasta del Pago de la Mano Asignado el Pago de Pvc, Hay el Cual que se Hizo Pendiente.
Se Hizo mención a los Asignados que el Pago se Pagaron Cuando se va a los Materiales por la Actividad de los Asignados para la Culminación se Estableció del 12 Abril y se Cuadro de Verificación en la Cuenta, Cobro Hasta Cada Asignado, Mención de Cobro Mensualmente las Cuales la Mitad se Pagaron Día de Entrega de Mano Hierro a Cada, Entonces que se le Cumple Hasta Día Culminación de la Jornada.
Se Acuerdo que se Pagaba Cada Mes Mas Cumplir con Todo Pago.

14/03/2024
Personal contratista: 3 (tres); 4 (cuatro); 4 (cuatro); 2 (dos); 2 (dos)
Clima: Nublado, Lluvioso

Inicio de Instalación de estructura para la Adecuación de Techos de PVC en el Salón Comunal Comunero.

En el Salón Comunal Quirós se continúan actividades de estructura metálica por ejes 1 hasta Trapezoidal; 1 hasta por ejes Laterales.

Ing. Residente
Ing. Fiscalizadora.
24/07/2014

RESUMEN CONTRATISTA: 5 (Carpintero), 4 (Ayud), 4 (Soldadores) 2 Maestro, 1 (Pintor)

Clima: Nublado, Llovizna 3 horas.

Se continuan actividades en el Salón comunal el Quirós de instalación (Prefabricado) Instalación de estructura metálica para techos.

Instalación de estructura de soporte para ubicación de lamina de Acr-ent-Plank transparente.
- Se recibe por parte del Contratista el oficio #4 del jueves 6 del mes de febrero para revisión final de la intervención; de esta manera como interventoría procedemos a radicar de manera Digital ante la entidad.
- Se declara al Contratista Hacer entrega del informe #4 a mes de marzo para poder recibirlo.
- Se realiza recorrido por la Horta parte y Comunera, de igual por parte de la interventoría Juan el encharpe del Salón piso (1) se realizaron unas observaciones

Ing. Residente

Ing. Fiscalizadora.

• Salón Comunal Corregimental
Se da inicio a la actividad de pintura en muros de la Tarima ubicada en el mismo, se realiza con brocha y rodillo.
• Salón Comunal Quirós
Se continua con la instalación de estructura metálica para techo Piso.
• Salón Comunal El Pomal
Se continua con el Asentado de muros y Aplicación de mezcla primitiva en Muros Se realiza la instalación de pasillo a Piso N.
• Salón Comunal Corregimental
Se realiza la instalación de Tuberia Electrica para Tomas y Puntos de luz.
• Salón Comunal Quirós
Se continua con la instalación de Tuberia Electrica para Tomas y Puntos de luz.
• Salón Comunal Corregimental
Se continua con la instalación de Tuberia Electrica para Tomas y Puntos de luz.

Ing. Residente

Ing. Fiscalizadora.

22/07/2014
Personal Contratista: 3 Ayud; 1 Carpintero (Ayudante); 1 Soldador; 1 Pintor
Personal Interventoria: 1 Ing.
Clima: Nublado; Lluvias Intermitentes
• Salón Comunal Quirós
Se continua con la instalación de la cubierta en la Tarima de piso para la instalación de lamina, con la se realiza la Impermeabilización de lamina, con la con la instalación de Tuberia para Electricidad.
• Salón Comunal Corregimental
Se inicia la instalación de estructura para Cielo Raso, se realiza labores de corte de Madera para la Nivelación de Perfileria Metalica.
Tambien se realiza la Aplicación de Acabado y Limpieza de Muros para Pintura con la Pintora.
• Salón Comunal El Pomal
Se continua con el Asentamiento de muros Ductos y Aplicación de Mezcla Primitiva, se realiza la instalación del Tubo del Drenaje.

Ing. Residente

Ing. Fiscalizadora.

22/07/2014
Personal Contratista: 3 Ayud; 1 Pintor; 1 Soldador; 1 Carpintero
Personal Interventoria: 1 Ing.
Clima: Soleado
• Salón Comunal Quirós
Se Terminó la Aplicación de Pintura en el Techo Estructura Metálica para Cubierta y se Entrega a la Asociación de Tamarindo el Techo.

23/07/2014
Personal Contratista: 3 Ayud; 1 Soldador; 1 Carpintero
Personal Interventoria: 2
Clima: Soleado
• Salón Comunal Quirós
Se Continua con la Instalación de Tuberia para Tomas y Puntos de luz, se realiza la Aplicación de Pintura de Muros para Terminar la Pintura.
• Salón Comunal El Pomal
Se continua con la Instalación de Tuberia para Tomas y Puntos de luz, se realiza la Aplicación de Pintura de Muros para Terminar la Pintura.
• Salón Comunal Corregimental
Se continua con la Instalación de Tuberia para Tomas y Puntos de luz, se realiza la Aplicación de Pintura de Muros para Terminar la Pintura.
• Tu Tramo
Se Inicia la Actividad de Pintura sobre Muros del Salon Recreacional, Unos y Cemento, Tambien se le Aplica a la Parte de la Cerca de la Escuela la Pintura Gris (1) al Igual Todas las Puertas, Vigas y Columnas.

Ing. Residente

Director de Obra

Ing. Fiscalizadora.

24/07/2014
Personal Contratista: (2) Soldador (2) Pintor (1) Carpintero Ayud
Personal Interventoria: 2
Clima: Soleado
• Salón Comunal Quirós
Se Continua con la Instalación de la Tarima y la Losa de Lamina Colaborante, se realiza la Instalación de Canaletas en la Tapa de Cubierta, se realiza la Instalación de Tuberia Pvc para Bajantes de Agua.
• Salón Comunal Corregimental
Se Continua con la Instalación de la Tarima Pisa se Pintura en Puertas en Madera que en el Salon Principal del Tamarindo para la Cubierta con la Instalación de Vigas Tipo Pvc, se realiza la Aplicación de Pintura de Muros para Terminar la Pintura.
• Tu Tramo
Se Inicia la Actividad de Pintura sobre Muros del Salon Recreacional, Unos y Cemento, Tambien se le Aplica a la Parte de la Cerca de la Escuela la Pintura Gris (1) al Igual Todas las Puertas, Vigas y Columnas.

Ing. Residente

Director de Obra

Ing. Fiscalizadora.

25/07/2014
Personal Contratista: (2) Soldador (2) Pintor (1) Carpintero Ayud
Personal Interventoria: 2
Clima: Soleado
• Salón Comunal Quirós
Se Continua con la Instalación de la Tarima y la Losa de Lamina Colaborante, se realiza la Instalación de Canaletas en la Tapa de Cubierta, se realiza la Instalación de Tuberia Pvc para Bajantes de Agua.
• Salón Comunal El Pomal
Se continua con el Asentado de muros y Aplicación de mezcla primitiva en Muros Se realiza la instalación de pasillo a Piso N.
• Salón Comunal Corregimental
Se continua con la Instalación de Tuberia Electrica para Tomas y Puntos de luz.

Ing. Residente

Ing. Fiscalizadora.

B

07/07/2024

Personal Contratista: (1 Supervisor) (1 Auxiliar) (1 Operario) (1 Conductor)

Personal Interventoría: 3

Clima: Soleado

Sitio Control Quebrada

Se Contrata con la Interventoría el relleno de la Vía de Lomas Coloradas, se Ordena la Instalación de Canales en la Entrada de Concreto, se Ordena la Instalación de Tuberia PVC para Drenaje de Agua.

Sitio Control Contratista

Se Contrata con la Interventoría la Fresada para la Pavimentación en Concreto Asfaltico en el Sitio Principal del Trabajo para la Carretera con la Instalación de Nuevo Tubo en PVC, se Ordena la Adquisición de Piedra de Minas para Empezar la Fundida.

Sitio Trabajo

Se Inicia la Actividad de Fundida sobre Nuevo del Sitio Principal, Vigas y Columnas, Tuberia de 6" Tuberia 8" se Fractura de la Parte de la Escalera Nueva el Pase Uno (1) al Pase Tres (3) Vigas, Vigas y Columnas.

Director de Obra

Contratista

21/07/2024

Personal Contratista: (1 Supervisor) (1 Operario) (1 Conductor)

Personal Interventoría: 3

Clima: Lluvias Fuertes 2pm - 4pm

Sitio Control Quebrada

Se Terminan la Instalación del Tubo, y se Continua con la Instalación de Tuberia para las Viviendas de Pvc, Debajo la Tarde

Firma

B

Que se Deja Tuberia Enterrada al Rededor del Edificio Construido en Toda su Profundidad.

Sitio Control Portal

Se Continua con el Pegado sobre la Pimpampuerca Existente para Dejar Altura en Ellas Arena.

Sitio Control Quebrada

Se Realizan las Conexiones y Empalmes de la Tuberia, en las Partes donde se Encuentran las Goteras Existentes con Cemento.

Director de Obra

Contratista

3/08/2024

Personal Contratista: (1 Supervisor) (1 Operario) (1 Conductor) (1 Auxiliar) 3 obreros

Personal Interventoría: 3

Clima: Soleado

Sitio Control Patio

Se Realiza la Especificación de Pegantes de Agua se Aplico por el Pase de la Tuberia de Pvc, Existente con Mortero Liso Agua.

Sitio Control Carretera

Se Continua con la Aplicación de Pintura sobre Muro, se Continua con la Aplicación de Pintura Negra para las Guayas Pequeñas.

Sitio Control de Patio

Se Realiza la Construcción de 3 Bolardos de Muro de Contención, Para Negación de Vehiculos a Altura en la Cual se Va a Excavar el Cinco Pase.

Contratista

Supervisor

C

17

Se Realiza una Inspección Visual con una Persona Capacitada con Cas en Mano de la Tarde, de la Cual se Pide Verificar su Compañia con la Supervisión la Funcionalidad de la Cotenera, se Encontraba una Fuga de Gaseosa, la Cual Fueron Tomadas Fotografias y Tomadas para su Respectiva.

Sitio Control Carretera

Se Continua con la Fundida sobre de Muro de Muro Columnas, y en el Sitio de la Escalera para Acceso a la Terraza y Realizar Pruebas Pilas, Tuberia de Concreto con la Instalación del Codo Pase en Pvc de 6" con de Esa de Vez Terminan de Armar Aparatos del Nivel en su Instalación.

Sitio Control Portal

Se da Inicio a la Adecuación de Mantenimiento de la Puerta de Ingreso y Salida se Cual se Realiza con la Colocación de Pintura la Misma se Aplica.

Contratista

22/07/2024

Personal Contratista: (1 Supervisor) (1 Operario) (1 Conductor)

Personal Interventoría: 4

Clima: Nublado

Sitio Control Carretera

Se Realiza la Aplicación de la Tercera Capa de Pintura en el Sitio Principal Muros, Columnas, Sitios Señalados de Acceso a la Terraza y Sitio Principal, se da por Concluida la Actividad de Tercera de Cinco Capas en Pvc, Iniciando la Segunda.

C

Firma

D

04/04/2024

Personal Contratista: (1 Supervisor) (1 Operario) (1 Conductor) (1 Auxiliar)

Personal Interventoría: 3

Clima: Nublado, Soleado Toda la Tarde

Sitio Control Carretera

Se le da Terminación a la Estabilización del Cajón de Pie y se Procede a Evaluar las Temperaturas Tratadas la Cantidad de Pvc, se Observa que hay Diferencia en los Niveles y Columnas Resultantes en Pvc Sucio.

Sitio Control de Trabajo

Se Continua la Pendiente de Nivel en Pvc Mediante se Humedecen Primero el Area de la Escalera Donde el Pvc Unica se Pase.

Contratista

Supervisor

Conductor

22/07/2024

Personal Contratista: (1 Supervisor) (1 Operario) (1 Conductor) (1 Auxiliar)

Personal Interventoría: 3

Clima: Nublado Toda la Jornada

Sitio Control Carretera

Se Continua con la Pendiente y el Detallado del Sitio Principal Segundo Piso en el Sitio, se Continua Cortes Protección de Barandas en Pvc en Protección y el Cerramiento de las 25 Columnas Restantes.

Contratista

Supervisor

Firma

Instructor
Supervisor
Contratista

16/04/2024
Persona Contratada 5
Personal Intermediario (4) Albañiles (2) Ayudantes (1) Pintor (1) Soldador
Turno: Jornada 3 personas
• Juan Carlos el Trabajo
se inicia con la instalación de cimentación de malla Aramida, cortando una de aproximadamente 1.5 cuadrados, la cual mantenía que sean de acuerdo en el área de la cimentación.
• Juan Carlos Cardenas
se coloca la instalación de cimentación de malla para cimientos de 60x60 cm el cual mantiene 0.5 PVC
• Juan Carlos Perez
se coloca con la actividad de excavación de pozos de 1.5 cuadrados, Asimismo las mismas para trabajos de pintura.

Instructor
Supervisor

17/04/2024
Personal Contratado: (4) Albañiles (2) Pintor (1) Soldador
Personal Intermediario: 5
Clima: Nublado
• Juan Carlos el Trabajo
se terminan la instalación de cimentación de malla Aramida en Total, se hace necesario instalación de cimentación para cimientos de 60x60 cm el cual mantiene 0.5 PVC
• Juan Carlos Perez
se instalan las mallas de cimentación para cimientos de 60x60 cm el cual mantiene 0.5 PVC

Instructor
Supervisor

18/04/2024
Personal Contratado: (4) Albañiles (2) Pintor (1) Soldador
Personal Intermediario: 5
Clima: Soleado
• Juan Carlos el Trabajo
se inicia con la instalación de cimentación de malla Aramida en Total, se hace necesario instalación de cimentación para cimientos de 60x60 cm el cual mantiene 0.5 PVC
• Juan Carlos Perez
se instalan las mallas de cimentación para cimientos de 60x60 cm el cual mantiene 0.5 PVC

Instructor
Supervisor

19/04/2024
Personal contratado: (4) Albañiles (2) Pintor (1) Soldador
Personal Intermediario: 5
Clima: Nublado todo el dia
• Juan Carlos el Trabajo
se inicia con la instalación de cimentación de malla Aramida en Total, se hace necesario instalación de cimentación para cimientos de 60x60 cm el cual mantiene 0.5 PVC
• Juan Carlos Perez
se instalan las mallas de cimentación para cimientos de 60x60 cm el cual mantiene 0.5 PVC

Instructor
Supervisor

20/04/2024
Personal Contratado: (4) Albañiles (2) Pintor (1) Soldador
Personal Intermediario: 5
Clima: Nublado todo el dia
• Juan Carlos el Trabajo
se inicia con la instalación de cimentación de malla Aramida en Total, se hace necesario instalación de cimentación para cimientos de 60x60 cm el cual mantiene 0.5 PVC
• Juan Carlos Perez
se instalan las mallas de cimentación para cimientos de 60x60 cm el cual mantiene 0.5 PVC

Instructor
Supervisor

21/04/2024
Personal Contratado: (4) Albañiles (2) Pintor (1) Soldador
Personal Intermediario: 5
Clima: Nublado todo el dia
• Juan Carlos el Trabajo
se inicia con la instalación de cimentación de malla Aramida en Total, se hace necesario instalación de cimentación para cimientos de 60x60 cm el cual mantiene 0.5 PVC
• Juan Carlos Perez
se instalan las mallas de cimentación para cimientos de 60x60 cm el cual mantiene 0.5 PVC

Instructor
Supervisor

se realizaran. A la fecha continuamos en la espera de un comunicado por escrito de la Inspectoría de Nuevo Arpacoa.

• Junta Comunal de Portal

Se envía la solicitud de instalación de cerco con su puc, Junta Comunal, Bomba y Pozos. de cuenta de cobre del Pinco donde pueda ser instalado adecuadamente para gobernar con la presencia de los pozos y no se produzcan obstrucciones en las pozas, y no se produzcan obstrucciones por la Instalación.

Tesorero

23/04/2024

Personal Contratista: (8) portal (2) Chalets (4) comunidades

Personal Trabajadores: 2

Cuenta: Saludo Hasta hoy, Habitado Todo.

• Junta Comunal de portal

Se realiza el ingreso de planilla de Trabajadores para pasar de la pantalla Nuevo de cada de Juan principal. Se cuenta la Asistencia de la Instalación de la Nueva Cerca Electrica en la cocina, para poder continuar con la instalación del cerco Nuevo en Pino, Tambien se Trabaja en la Asistencia de Mantenimiento de computadoras Nuevas, con el ingreso de Vecindario en su punto Entrada para Funcionar con el con el Documento de la Universidad y Realizar el Mantenimiento de la parte Exterior de Acceso con la Asistencia con la Jefa Contratista

Tesorero

24/04/2024

Personal Contratista: (8) portal (2) Chalets (4) comunidades

Personal Trabajadores: 2

Cuenta: Saludo

• Junta Comunal Portal

Se cuenta con la planilla de los Juan principales, se realiza Asistencia de mantenimiento de Trabajadores Nuevos Ingresos, Trabajo Electrico principal, se Instalo cerco en el Juan principal.

• Se propone reunir en sede comunal el portal para el día de mañana 25 de Abril para la difusión del proyecto de 114 nuevo pozo a que se presente oficialmente por parte de la Directiva por el acalde de poblar se la gente, reunir y citar en la sede mismo se espera que la mitad aproximada o mayor incluso.

• Adjuntar acta y control reunión en la oficina con todos los Jefes (Actividad, intervenidos o Instalados) para la difusión de la inhabilitación del pozo en sede comunal Directiva Tesorero y vocero la difusión de ellos se Trabajara el día Jueves 25 para el Horario y citar el comité para poder la Difusión del sede comunal el portal. Todo lo ahora mencionado queda plasmado en acta de reunión.

Gobernador Regional

Tesorero

Secretaria

25/04/2024

Personal contratista: (8) portal (2) Chalets (4) comunidades

Personal interviniente: 2

Cuenta: Hasta Donde Todo.

• Salón Comunal El Portal

Se continuan actividades de ubicaciones dentro del mantenimiento de red eléctrica y también para de salida se continua con instalamiento de cuarenta metalicos y fin la ejecución de postes en sitio. Indicar a día hoy para los mismo cuando empiece y culmine en adelante, se deja el cuarto día de mano trabajado y el día continuan lo seguido para

Se realiza la visita para reunión programada a la 8:00 am estando todos los pobladores de la localidad la Sra Angelica con acompañante el Sr. por parte de Mantenimiento Sra. por Legendal y en parte del contratista Sra. Salomé, Sra. Juan, inspector Edson también con un acompañante por parte de mantenimiento

Se baja a la conclusión que la actividad de postes se mueve y culmina del lado principal se continua y se pueda terminar completo para el definir a se deja con el acalde antes o a la propone algun adicional para diciembre la diferencia de acabados el poblado y el acalde.

se deben en lado por parte de la entidad que la Columna de la Junta debe aplicarse pintar blanco igual a los restos de los Pinos y dejar en fondo uniforme en este caso para la vega opinion a la Regina Pinopardo el color claro (Amarillo) la carpintería Metálica en el mismo color anterior (Gris)

Adicional se debido por vía chat con la entidad la distribución de los Transformadores Nuevos que vaya en contra de Bodega Oscura y Lafón y Inversiones de Nuevo para cero de Sector.

Alcalde

Tesorero

Tesorero

Vocero Alta Superficie

26/04/2024

Personal Contratista: (8) portal (2) Chalets (4) comunidades

Personal Interviniente: 2

Cuenta: Saludo Todo la Jornada.

• Junta Comunal Portal

Se Continua con la Asistencia de mantenimiento de Instalaciones Eléctricas Nuevas Cercas Cuenta que se la Entrega de Materiales a su Capacidad, Tambien se continua con el mantenimiento de Calzadas y de Trabajo con la Instalación de Tuberia Galvanizado donde la Tubería principal a los puntos de Distribución.

En la parte de Obra civil se continua con la Cimentación Hormigon, Vigas y Columnas en las Casas Galpones. En Algunos con las Cerca Instaladas paralizado por la Contratista, y la Supervisora

Todo lo parte de la Inhabilitación Sin, se Realiza una Observación a los Jefes de la primera y una pregunta para Saber en la Superficie Tenga que se debe Inhabilitar por parte de ellos para poder ayudar al pozo.

Tesorero

27/04/2024

Personal Contratista: (8) portal (2) Chalets (4) comunidades

Personal Interviniente: 2

Cuenta: Saludo Todo la Jornada.

• Junta Comunal Portal

Se Continua la Instalación de cerca con una Pala, Para Pozos, Cocina, y Bajos Pinopardo de Nuevo Arpacoa, se continua trabajando en Salones y la cerca con el mismo punto Galvanizado para Instalación de la Bodega, se continua

con personal de mujer, vigilancia y asistencia y mantenimiento de campamentos ubicados en el sector [illegible]

Intervenida

Actividad

Personal Contratista: 3

Personal Interventoría: 3

Clima: Soleado toda la jornada

Jefe Cultural punto

Se continua con la actividad de mantenimiento zona de campamento Mercedes y de ordenanza de cargue y descargue, también se continua con la instalación de cerco para un área de las Rocas del sitio principal, se continua con la aplicación de pintura en parte del baño portátil y en la parte trasera de la vivienda, también continuamos con el mantenimiento zona del Manual Ecológico, realizando cambio de cargado mantenimiento de talud y cambio de contenedores.

Intervenida

30/04/2024

Personal contratista 5

Personal Interventoría 3

Clima: Nublado - Soleado tarde

Jefe Cultural Sonia

Se continua la instalación de cerco con la base para que a la instalación de las lonetas en madera, y en el baño, también se cambia la ubicación de tuberías para drenajes para la tubería de lonetas de la [illegible]

Se realiza el mantenimiento del manual para cambio de cada bolsa.

Se continua la actividad de drenajes en zona de cargue y se realiza el despeje.

Nota: Se deja claridad que por parte de la Interventoría Jurídica no se entrevistó al inicio de esta actividad, se nos dio espera la entrega de los drenajes de desarrollo de lonetas y la documentación completa del personal.

Intervenida

Actividad Realizada

Contratista de la interventoría

Del día de hoy no se allego la interventoría. Es informado por la entidad contratante que de nuestra parte no dio autorización al inicio de las actividades del portal departe de Tejas en adelante. Cemento, la cual no

30/04/2024
PERSONAL CONTRATISTA 5
PERSONAL INTERVENTORIA 3
CLIMA. Nublado - Soleado tarde.

- SALON COMUNAL PORTAL

SE TERMINA LA INSTALACION DE CIELO RASO EN PVC, DANDO PASO A LA INSTALACION DE DE LAMPARAS EN BODEGA, COCINA, Y EN 2 BAÑOS, TAMBIEN SE REALIZA LA INSTALICION DE SOPORTES PARA METALICAS PARA LA INSTALACION DE LAMPARAS 60 x 60 EN OFICINAS.
SE REALIZA EL SUMINISTRO DEL MATERIAL PARA FILANCHES DE ESTE SALON.
SE INICIA LA ACTIVIDAD DE DESMONTE DE TEJAS DE CUBIERTA, Y SE REALIZA SU ACOPIO.
Nota: Se deja claridad que por parte de la Interventoria JVM, no se autorizo el inicio de esta actividad, Se esta ala espera la entrega de los procesa de desmonte de la misma y la documentacion Completa del personal.

Director Interventoria
02/05/2024 Interventoria.

Residente de Obra
Director de Obra

PERSONAL CONTRATISTA: 5
PERSONAL INTERVENTORIA: 3.
CLIMA: Soleado Jornada mañana
Lluvias Jornada Tarde.

Actividades Realizadas

Comentario de la interventoria:
El dia de hoy 02 de abril. la Interventoria Es informado por la entidad Contratante que de nuestra parte se dio autorizacion al inicio de las actividades del portal despronte de Tejas en asbesto Cemento, la cual no

Fue autorizado por la Interventoria JVM Ingenieria de igual manera el dia 25 de abril del 2024. Se le envio al contratista consorcio arayon gtd. Con asunto: Solicitud de Inicio de Actividades de cubierta el Frente Portal. el cual a la Fecha de dicho Oficio el Frente tiene un Tiempo de apertura (inicio 5g dias) es claro que el oficio JVM-FDLRUU-383-053-2024. solo se esta solicitando es dar el inicio. a las siguientes actividades. (Mantenimiento de Cubierta, Cambio de 7 Tejas, Flanche perimetral y Perfileria metalica) las cuales deben de ser preliminarmente entregados a la interventoria para la Revision (material, proceso. de desmonte, entrega de documentacion del personal (SST) permisos y HV de los. equipos los cuales a hoy 02 de mayo. no han sido entregados por parte de profesional SST. incumpliendo con sus Funciones y colocando. en peligro al personal. debido que no estan. Revisados, por el profesional de SST de la interventoria., de tal manera que la interventoria. hace un llamado de atencion al profesional. de obra pero se recibe una mala actitud. a las observaciones. por lo que se Toma la decision enviar un requerimiento de entrega de documentacion Faltante. de los equipos y asi proceder a avalar. la iniciacion de dichas actividades.

- Se hace recorrido en este Frente portal. por parte de interventoria, obra y la entidad. para hacer revision de actividades. las. cuales precentan mas observaciones las. cuales no estaban informadas a la. interventoria, la interventoria muestra

preocupación, debido a que obra
COTA
02/05/2024 → De parte contratista consorcio Aragon, desde el componente SST y ambiental se han venido enviado correos de documentacion referente al trabajo en alturas, se cuenta con los correspondientes certificados y constancias de trabajo, es de aclarar y solicitar RESPETO a las actividades que se desarrollan, los comunicados presentados van desde el 11 abril presentando el personal apto para las labore desarrollads se a dado respuesta a todos los comunicados via correo electronico en donde se envian los soportes justificados de cada tarea
→ Es de aclarar que no se emitan informacion sin sentido, falta de congruencia ya que el personal cuenta con la seguridad adecuada.
No se han presentado condiciones inseguras ni actos inseguros (11 abril, 17 abril, 30 abril, mayo ...
Se afirma de acuerdo a la resolucion 4272 2021 manejo de los riesgos se realiza acorde a la normatividad
Se solicita respeto y trabajo en equipo a la interventoria dejar de atacar solucionar

Coordinador Residente SST
Director OBRA

03/05/2024

Personal contratista: 4 admon / 2 operativos
Personal Interventoria: 3
Clima: OPACO. - NUBLADO

• SALON COMUNAL PORTAL

Se continua con el desmonte de cubierta de las tejas autorizadas por la interventoria, se inicia la reubicacion de algunas tejas ya existentes como se habia acordado en reuniones anteriores para dar uniformidad a la iluminacion. Se continua con el acopio del material, y se realiza el suministro de lamparas led hermeticas (A).

Sergio Rojas

Director de Obra

04/05/2024

PERSONAL CONTRATISTA 4 administrativos / 2 operativos

PERSONAL INTERVENTORIA 3

CLIMA: SOLEADO.

- SALON COMUNAL PORTAL

SE CONTINUA CON EL DESMONTE DE INSTALACION DE TEJAS CANALETA 90, REUBICANDO DE MANERA QUE UNIFORME SU DISTRIBUCION, DE ACUERDO CON LAS INSTRUCCIONES DADAS POR INTERVENTORIA Y SUPERVISION.

SE INICIA LA ACTIVIDAD DE INSTALACIÓN DE LAMPARAS HERMETICAS PARA BODEGA, COCINA, Y 2 BAÑOS DEL SALON PRINCIPAL.

Director de Obra.

06/05/2024

PERSONAL CONTRATISTA: 4 admin / 2 operativos

PERSONAL INTERVENTORIA: 3

CLIMA: SOLEADO.

- SALON COMUNAL PORTAL

SE INICIA CON LA FIJACIÓN DE TEJAS CANALETA 90, PARA PROCEDER CON LA INSTALACION DE FLANCHE EN LA PARTES LATERALES.

SE TERMINA LA ACTIVIDAD DE INSTALACION DE LAMPARAS HERMETICAS, QUE DESPUES DE SU INSPECCION SE EVIDENCIA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO, SE ENTREGADA CON LAS SUBSANACIONES REALIZADAS POR INTERVENTORIA DE FALTANTES DE DOCUMENTACION DE MATERIALES.

Residente
González R. D.
Director de Obra

Lunes 06 de Mayo de 2024.
Personal contratista: 4 admon
Personal de Interventoría: 3
Clima: Soleado.

NOTA: En horas de la tarde se realiza inspección a la estructura metálica y cubierta del Salón comunal Quiroga, esto con la finalidad de inspeccionar la subsanacion a las observaciones emitidas por la interventoría el día (18-04-2024). Durante la inspección se evidenció la subsanación de gran parte de la soldadura en los paneles y la aplicación de anticorrosivo, pero se hace claridad que aún persisten observaciones de soldadura en las correas metálicas y algunos paneles siguen sin la aplicación de anticorrosivo al 100%. Teniendo en cuenta lo anterior, solicitamos subsanar estas observaciones lo antes posible; hacemos claridad que hasta no contar con las subsanaciones al 100% no se recibirán estas actividades por parte de la interventoría.

José Ignacio Páez P.
Inspector de Interventoría
Ing. José Ignacio Páez Pajaros.

Residente de Contratista

González R. D.
Director de Obra

MARTES 7 y 8 MAYO 2024
PERSONAL CONTRATISTA: 4 admon 2 [illegible]
PERSONAL INTERVENTORIA: 3
CLIMA: LLUVIOSO.
EN ESTE DIA SE SUSPENDEN ACTIVIDADES, YA QUE SE ENCUENTRAN EN REVISION LA DOCUMENTACION DE INGRESO DE NUEVOS CONTRATISTAS DE CONSORCIO ARAGON.

González R. D.
Director de Obra

Residente

JUEVES 9 DE MAYO DE 2024
PERSONAL CONTRATISTA: 4 admon / 2 operativos
PERSONAL INTERVENTORIA: 3

CITA: saludo

* COMITE DE OBRA. OMITIR DE INTERVENTORIA.

TEMAS TRATADOS:

- COMUNICADO OFICIALIZACION DE ACTA DE RECEPCION Y ENTREGA AL CONTRATISTA.
- LA INTERVENTORIA SOLICITO SE ADJUNTE EL ACTA DE EJECUCION
- LA INTERVENTORIA AUTORIZA EL SUBSIDIO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES MEDIANTE OFICIO AVALADO POR LA INTERVENTORIA.
- A TRES MESES DE INICIADO EL CONTRATO Y DESPUES DE MUCHOS COMITES A DIA DE HOY NO SE HAN TENIDO CERTEZA DE EL VALOR DEL CONTRATO.
- CONTRATISTA: YA SE TENIA UNA RESPUESTA OFICIAL. SOBRE ESTO.
- ALCALDIA: ASEO SOLUCION ADECUADA POR PARTE CONTRATISTA.
- LA SOLUCION HA SOBREPASADO LOS VALORES INICIALES.
- LA JUNTA DE SANTA CATALINA, NO PERMITE EL ACCESO A OBRAS Y A PESAR LA MISMA COMUNIDAD EJERCIO ACTIVIDADES DE OBSTRUCCION. (ARQUITECTA)
- (CONTRATISTA) HIZO PLANEACION, CON LAS CANTIDADES INICIALES. NO PLAN ACORDE A LA NECESIDAD REAL.
- INTERVENTORIA — ALCALDIA: COMO VAMOS A LEGALIZAR LAS MAYORES CANTIDADES; ARQUITECTA: NO PARARSE DE LOS $569 INICIALES.
- INTERVENTORIA: SOLICITA YA UN OTROSI;
- CONTRATISTA: INTERVENTORIA. AUTORIZO COMPRA DE MATERIAL INTERVENTORIA SE DEBE MANTENER LO ESTABLECIDO EN ANTERIORES COMITES.
- ALCALDIA NO SE PUEDE FACTURAR A LOS CUMPLIMIENTOS POLITICOS, DE LA ENTIDAD CON LAS COMUNIDADES.
- INTERVENTORIA: 14 DE MAYO SE REALIZO MESA DE TRABAJO CONTRATISTA: SE REQUIERE SI O NO INSTALAR EL MATERIAL?

QUE AL DIA DE HOY ESTA AFECTANDO LAS LUMINARIAS. Y EL CIRCUITO NUEVO.

AYACUCHO, SE AUTORIZO COMPRA DE POSTE Y AHORA DICEN QUE NO SE VA A INSTALAR.

- POR FAVOR DAR INSTRUCCION DE INSTALAR EL POSTE. ESE POSTE EN AYACUCHO NO OBSTANTE QUE SE PAGO LA

ACTIVIDAD.

- SOLICITUD DE LAS ACLARACIONES DEL VALOR DEL CONTRATO.
- SEMANA PASADA SE METIO UN DERECHO DE PETICION Y AL DIA DE HOY NO HAY. RESPUESTA ALGUNA: AUN NO HAY RESPUESTA X PARTE DE LA ENTIDAD
- CONTRATO NO • SANTA BARBARA SACAR LA PARTE DE ESE PATIO. BARANDA A ESCALON Y REPARAR INCLUIR MANTO, Y PISO ANTIDESLIZANTE. ACTUALIZADO A # 309. NO INICIALES DEL CONTRATO.
- INTERVENTORIA ESTABA SOLICITA CUADRILLA AL DIA DE HOY NO HAY. RESPUESTA OBSERVACIONES. DE LA SOLICITA. HAY EN COMITE.

EL INSPECTOR DE LA INTERVENTORIA MENCIONA QUE SI PERO FALTAN · PINTAR ALGUNAS PEQUEÑAS PARTES Y UNO QUE OTRA SOLDADURA, PARA RECEPCION TOTAL, CANAL GALVANIZADA. FILTRACIONES

- INTERVENTORIA ACOMPAÑAMIENTO PARA REVISAR TEMA DE CUADRILLA.
- PENDIENTE APROBACION ESTRUCTURA CUBIERTA DE AYACUCHO.
- EXPLICACION AYACUCHO NOS AMPLIADO A ESE FRENTE. QUE SE PRESENTA COMO SERIA EL TEMA.
- PENDIENTE APROBACION DE ILUMINACION SALON AYACUCHO.
- PARA CUANDO? INTERVENTORIA (14 MAYO)
- PORTAL: MUCHO MAS QUE YA SE ENTREGO,
- ENTREGA MANUAL 10 DE MAYO FAVOR Y CONTRATO.

EDISON ROJAS

Gonzalez R. A.
Director de Obra

VIERNES 10 DE MAYO 2024
PERSONAL CONTRATISTA 4 ADMIN / 2 OPERATIVOS
PERSONAL INTERVENTORIA 3
CLIMA: SOLEADO

- SALON COMUNAL EL PORTAL

SE REUNIERON CON ALTERNADORES DE PICADO DE MUROS TOMANDO EN CUENTA LAS OBSERVACIONES PRESENTADAS POR LA INTERVENTORIA Y LA SUPERVISION DEL CONTRATO, CON RESPECTO AL ACABADO DE

ALGUNAS ZONAS EN LA PARTE DE BAÑOS DE HOMBRES Y MUJERES Y EN EL MESON COSTADO AL LADO DE LAS VENTANAS.

Ing Ibrahim R. A.
Director de Obra

EDISON ROJAS

SABADO 11 MAYO 2024
PERSONAL CONTRATISTA 4 admon / 2 operativos
PERSONAL INTERVENTORIA 2
CLIMA soleado

1. SALON COMUNAL EL PORTAL

SE CONTINUA CON EL PEGADO DE MUROS DE LOS CUALES LA INTERVENTORIA REALIZA LA SOLICITUD DE MEJORAR SUS ABADOS PARA DAR MAYOR UNIFORMIDAD AL MURO Y PODER REALIZA LA PINTURA SOBRE EL PAÑETE.

Ing Ibrahim R. A.
Director de Obra

EDISON ROJAS

MARTES 14 DE MAYO 2024
PERSONAL CONTRATISTA 4 admon / 2 operativos
PERSONAL INTERVENTORIA 2.
CLIMA: SOLEADO TODO EL DIA

- SALON COMUNAL EL PORTAL

SE DA INICIO AL PAÑETE EL LOS MUROS ANTERIORMENTE PEGADOS MEJORANDO EL ACABADO DE LOS MUROS.

- SALON COMUNAL COMUNEROS

SE DA INICIO A LA INSTALACIÓN DE MADERA CAÑA EN LA PLACA DE CUBIERTA, PARA INICIAR CON LA APLICACION DE EMULCION ASFALTICA

EN ESTAS PARTES, SE REALIZA EL SUMINISTRO DE MATERIAL MANTO ASFALTICO.

Ganz Alvarado Rojas A.
Director de Obra.

EDISON ROJAS

MIERCOLES 15 DE MAYO 2024
PERSONAL CONTRATISTA: 4 admon / 2 operativo
PERSONAL INTERVENTORIA: 3
CLIMA: Soleado.

SE CONTINUAN LABORES DE TERMINACION EN ACTIVIDADES. DE EL PORTAL ENTRE ELLAS PINTURA EN ACEITE DE LAS OFICINAS DEL FONDO DEL SALON COMUNAL, DE EVIDENCIA. QUE LA COMUNIDAD HA REALIZADO UNA NOTURA EN UNO DE LOS MUROS QUE DA CONTRA EL ATRIO DEL SALON, LO CUAL INDICA LA COMUNIDAD ESTA AUTORIZADO POR FELIX MAYOR.

EDISON ROJAS

Ganz Alvarado Rojas A.
Director de Obra.

JUEVES 16 DE MAYO 2024
PERSONAL. CONTRATISTA: 6 operativo / 3 admon
PERSONAL INTERVENTORIA: 3
CLIMA: LLUVIOSO.

SE CONTINUAN CON ACTIVIDADES EN SALON COMUNAL EL PORTAL, PINTURA DE MUROS, PINTURA METALICA. POR OTRA PARTE EL EQUIPO ADMINISTRATIVO INTERVENTORIA Y CONTRATISTA CONTINUAN EN LA GENERACION DE UN NUEVO BALANCE SOLICITADO NUEVAMENTE POR LA ENTIDAD, QUEREMOS DECIR HOY POR SENTADO QUE AL DIA DE HOY AUN NO SE TIENE UNA APROBACIÓN DE EL PRIMER PAQUETE DE NPS, APROBACIÓN QUE DEBE SER DADA POR LA ENTIDAD. ESTO ES IMPORTANTE TENERLO EN

CONOCIMIENTO YA QUE EN EL ANTERIOR COMITE - QUEDO COMO COMPROMISO QUE HOY NUEVA TARDE SE DARIA DICHA APROBACION Y ASI SE PERJUDICIAL PARA CONTINUAR CON LA OPERACION DEL PROYECTO.

Ing Alvarez Rojas A.
Director de Obra.

EDISON ROJAS

Residente interventoría.

VIERNES 17 DE MAYO 2024
PERSONAL CONTRATISTA: 4 admon / 2 operativos
PERSONAL INTERVENTORIA: 3
CLIMA: Soleado toda la jornada.

EL DIA DE HOY SE CONTINUA CON LOS REMATES DE INSTALACION DE MANTO ASFALTICO, AEN CONTINUAR, SE CONTINUA CON PINTURA EN MUROS, EL DIA DE AYER EN LA TARDE SE TUVO UNA REUNION JUNTO CON INTERVENTORIA Y LA INTOAO EN DONDE SE EXPLICO LAS DIMENSIONES DE LA. CERCHA EN ANGULO TIPO C. QUE SE VIENE PROPONIENDO DESDE EL 14 DE MAYO, EN DONDE NUEVAMENTE SOLICITAMOS UN OFICIO O COMUNICADO HACIENDO LA ACLARACION DE MANERA ESCRITA LO CUAL YA ESTA NUEVAMENTE EN SUS MANOS. ES DE MENCIONAR QUE EL DIA DE HOY TAMPOCO SE TIENE RESPUESTA OFICIAL POR PARTE DE LA INTOAO. PARA CON EL PAQUETE DE NPS RADICADO EL DIA. 2 DE FEBRERO DEL 2024 AL DIA DE HOY HAN PASADO YA 3 MESES Y 15 DIAS EN DONDE LA INTOAO NO SE MANIFIESTA RESPECTO A ESTE TEMA TAN IMPORTANTE. ADICIONAL A ESTO SE DA POR FINALIZADA LA MESA DE TRABAJO CON LA INTERVENTORIA PARA EL BALANCE DE PAGO LA INTOAO EL DIA. 10 DE MAYO DEL PRESENTE AÑO, Y SE ENVIA EL BALANCE POR PARTE DEL CONTRATISTA A INTERVENTORIA.

PARA LOS FINES PERTINENTES CABE ACLARAR QUE LA ENTIDAD A VENIDO DILIGENDO Y EVALUANDO BALANCES DESDE EL INICIO DEL CONTRATO Y AL DIA DE HOY NUNCA SE HA RECIBIDO UNA APROBACION OFICIAL POR LA ENTIDAD A ALGUNO DE LOS MAS DE 8 BALANCES PRESENTADOS; Y PRUEBA DE ESTO TODO EN LA TRAZABILIDAD. DE LOS CORREOS ENVIADOS. DE TODA MANERA Y SIN OMITIR CLARO POR LA ENTIDAD HASTA EL ALCANCE DEFINITIVO EN CADA FRENTE SE EVIDENCIA, UNA VEZ MAS LA FALTA DE DEFINICION PARA LOS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LLEVAR A UN FELIZ TERMINO LA EJECUCION DEL TOTAL CONTRATO.
Y SIN EMBARGO LA POSICION DE LA ENTIDAD SIEMPRE HA SIDO QUE SE AVANCE:

- Se reitera que en Cumplimiento de las obligaciones Contractuales del Contrato 382-2023 debe dar Cumplimiento al diligenciamiento Oportuno y de forma Organizada a la bitácora de obra, ya que esta no se está diligenciando de forma diaria. Es muy evidente la desorganización de la bitácora, hay días que no se encuentran diligenciados en su totalidad (Personal, Clima, herramientas y actividades ejecutadas por frente.
- Se deja Constancia que durante recorrido de obra desde el Componente SSTMA se verificó el Cumplimiento de las obligaciones Contractuales de obra referente a este Componente, se reitera que se deben tener en cuenta las Solicitudes realizadas por la Interventoría referente a las actividades que se ejecutan de alto Riesgo (Alturas) Además se reitera que es un compromiso por parte del Consorcio Aragón GTD, reportar diariamente el listado del personal en obra.

- Consorcio Aragon

EL DIA VIERNES 17 DE MAYO LA INTERVENTORIA SOLICITA LA BITACORA, PARA PODER REALIZAR SU REGISTRO DESDE UN LUGAR DIFERENTE A LA OBRA LA CUAL ES ENTREGADA AL CONTRATISTA HASTA EL DIA MARTES 21 MAYO.

Edison Rojas

Residente Interventoria

Cruz Ubreda Rojas S.
Director de Obra.

Sabado 18 de mayo 2024
Personal contratista : 4 admon / 2 operativos
Personal Interventoria : 3
Clima: Soleado

- Salon Comunal Corregidor

Se terminan la actividad de instalacion de manto asfaltico dandole una segunda mano de pintura bituminosa para terminar con esta actividad

Edison Rojas

Residente interventoria

Cruz Ubreda Rojas S.
Director de Obra.

Lunes 20 de mayo 2024
Personal contratista 4 admon / 2 operativos
Personal Interventoria 3
Clima: Lluvias en la tarde

- Salon Comunal Portal

Se continua con la actividad de pintura de muros en oficinas y pasillos del salon comunal, se evidencian filtraciones de agua en la oficina o salon de lectura, se debe definir como se realizara esta actividad y que el item contractual no se acomoda a esta actividad.

Edson Rojas

Residente interv.

MARTES 21 MAYO 2024

PERSONAL CONTRATISTA 4 admon / 2 operativos

PERSONAL INTERVENTORIA 2

CLIMA Soleado

- SALON COMUNAL PORTAL

SE CONTINUA CON LA PINTURA DE OFICINAS PASILLO Y BAÑO DEL PASILLO, SE INICIA LA ACTIVIDAD DE ASEO FINAL EN LA PARTE DEL SALON PRINCIPAL, SE DA POR TERMINADA LA ACTIVIDAD DE REPOSICION DEL ENCORAZADO EN LAS TEJAS QUE FUERON REMPLAZADAS O FUERON DESPLAZADAS PARA DAR UNIFORMIDAD AL TEJADO.

Residente interventoria.

MIERCOLES 22 MAYO 2024

PERSONAL CONTRATISTA 4 administrativos 12 operativos

PERSONAL INTERVENTORIA 3

CLIMA: SOLEADO

- SALON COMUNAL EL PORTAL

SE REALIZA VISITA DE INSPECCION PARA EVALUAR LAS ACTIVIDADES REALIZADAS, JUNTO CON LA INTERVENTORIA EN ESTA VISITA SE TOMAN MEDIDAS DE ACTIVIDADES, SE EVALUA EL ITEM DE PINTURA EN MUROS PARA DETERMINAR LA CANTIDAD REALIZADA.

- SALON COMUNAL QUEBRADA

SE REALIZA INSPECCION DE LA CUBIERTA

EN ESPEFICO LAS OBSERVACIONES PRESENTADAS ANTERIORMENTE LA APLICACION DE ANTICORROSIVO EN ALGUNOS PANALES QUE SE ENCUENTRAN AL LADO DE LOS MUROS EN MAMPOSTERIA, DE LO CUAL SE EVIDENCIA LA SUBSANACIÓN DE ESTA OBSERVACION.

Cruz Alvarez Rojas A.
Director de Obra.

Edison Rojas

Residente Interventoria

JUEVES 23 DE MAYO 2024
PERSONAL CONTRATISTA: 4 admon / 2 operativos
PERSONAL INTERVENTORIA: 3
CLIMA: Soleado

- SALON COMUNAL COMUNEROS

SE REALIZA LA ENTREGA FINAL DEL FRENTE SALON COMUNEROS; CON EL ACOMPAÑAMIENTO DE INTERVENTORIA, PRESIDENTE DE JUNTA DE ACCION COMUNAL Y SU EQUIPO DE LA COMUNIDAD, EL CONSORCIO ARAGON DA ENTREGA DEL ACTA Y RECIBO FINAL Y DE LOS MANUALES DE MANTENIMIENTO, SE FIRMA A CONFORMIDAD Y SE DA POR CERRADO ESTE FRENTE.

Edison Rojas

Residente interventoria.

Cruz Alvarez Rojas A.
Director de Obra.

VIERNES 24 MAYO 2024
PERSONAL CONTRATISTA: 4 admon / 2 operativos
PERSONAL INTERVENTORIA: 3
CLIMA: Soleado

- SALON COMUNAL QUEBRADA
SE REALIZA MESA DE TRABAJO, PARA LA VALIDACION Y VERIFICACIÓN DE CANTIDADES DE OBRA DEL FRENTE ENTREGADO EL DIA ANTERIOR, SALON COMUNAL COMUNEROS, Y VERIFICACION DE ACTIVIDADES FALTANTES DEL FRENTE ACTUAL SALON COMUNAL PORTAL, SE DEFINEN LAS ACTIVIDADES CORRESPONDIENTES A LAS QUE EN ESTE MOMENTO NO SE TIENEN APROBADAS, COMO SON LA - GRAFFITEA PARA EL CANAL, - LA CANAL PANCO RENCO EN OFICINAS - Y EL MANTENIMIENTO DE LA CUBIERTA.

EDISON ROJAS

Residente interventoría

Jaime Alberto Rojas A.
Director de Obra

SABADO 25 DE MAYO 2024
PERSONAL CONTRATISTA: 3 ADMINISTRATIVOS
PERSONAL INTERVENTORIA: No se presentan
CLIMA: Soleado

- SE REALIZAN LABORES ADMINISTRATIVAS COMO SON LA ELABORACION Y REVISION DE MEMORIAS CALCULO PARA EL ACTA DE OBRA No 2.

EDISON ROJAS

Jaime Alberto Rojas A.
Director de Obra

Residente interventoría.

LUNES 27 MAYO 2024
PERSONAL CONTRATISTA: 4 admon / sin ingreso a este proceso (2)
PERSONAL INTERVENTORIA: 3
CLIMA: soleado

- SALON COMUNAL PORTAL

SE PRESENTA EL PERSONAL DEL CONSORCIO ARAGON PARA LA SUBSANACION DE OBSERVACIONES Y ACTIVIDADES PENDIENTES LO CUAL ESTE DIA NO ES POSIBLE DEBIDO A QUE LA PRESIDENTA NO CUENTA ESTE DIA CON LA DISPONIBILIDAD PARA DAR INGRESO AL PERSONAL, Y TAMPOCO NOS SUMINISTRA LAS LLAVES DE LA PUERTA PRINCIPAL NI DE LOS LUGARES DONDE SEA NECESARIA LA INTERVENCION, LO CUAL NOS RETRASA UN DIA MAS EN LA ENTREGA DE ESTE PREDIO

Ing Gabriela Rojas S.
Director de Obra

EDISON ROJAS

Residente de interventoria.

MARTES 28 DE MAYO 2024
PERSONAL CONTRATISTA: 4 admon / 2 operativo
PERSONAL INTERVENTORIA: 3
CLIMA: Nublado.

- SALON COMUNAL PORTAL

SE REALIZA LA INSTALACION DE CERAMICA PARA MUROS EN EL BAÑO DE HOMBRES, SE TERMINA DE REALIZAR ALGUNOS DETALLES FALTANTES. EN PINTURA Y ASEO.

EDISON ROJAS

Residente. Interventoria.

Ing Gabriela Rojas S.
Director de Obra.

29 DE MAYO 2021

PERSONAL CONTRATISTA: 4 admon → 30 perativos

PERSONAL INTERVENTORIA: 3

CLIMA: Soleado

- SALON COMUNAL PORTAL

SE REALIZA LA INSTALACION DE LA CANAL UBICADA EN LA ENTRADA PRINCIPAL, SE REALIZA EL DESMONTE DE LA CANAL EXISTENTE Y SE REALIZA SU ACOPIO DENTRO DEL SALON, SE CONECTA LA NUEVA CANAL A LOS BAJANTES EXISTENTES.

Cruz Alzate Rojas A
Director de Obra

EDISON ROJAS

Residente interventoría.

30 DE MAYO 2021

PERSONAL CONTRATISTA 4 administrativos - 0 operativos

PERSONAL INTERVENTORIA 3

CLIMA: LLUVIAS EN LA TARDE

- SALON COMUNAL PORTAL

SE REALIZA VERIFICACION DE CANTIDADES DE OBRA, EN PLANCHES, A SOLICITUD DE LA JUNTA REALIZADA AL PERSONAL OPERATIVO EL CUAL INFORMA QUE LA JUNTA REALIZADA UN ASEO EN EL SALON PARA UN EVENTO QUE REALIZARAN, SE SUSPENDAN ACTIVIDADES, Y SE REANUDEN DESPUES QUE SE REALICE ESTE EVENTO.

EDISON ROJAS

Residente interventoría.

Cruz Alzate Rojas A.
Director de Obra.

VIERNES 31 DE MAYO 2024
PERSONAL CONTRATISTA 4 admon - 0 operativos
PERSONAL INTERVENTORIA 3
CLIMA: SOLEADO

- SALON COMUNAL PORTAL

LA JUNTA DE ACCION COMUNAL SOLICITA A LA INTERVENTORIA EL RETIRO DE LOS ANDAMIOS QUE SE ENCUENTRAN EN EL LUGAR PARA LA REALIZACION DE LA LIMPIEZA Y POSTERIOR EVENTO, POR LO CUAL EL DIA DE HOY TAMBIEN SE SUSPENDEN ACTIVIDADES DE OBRA EN ESTE FRENTE.
TAMBIEN SE REALIZA LA REVISION DE LOS APUS PROYECTO 2,

Ing Marcela Rojas A
Director de Obra

EDISON ROJAS

Director de Interventoría

Residente interventoría

SABADO 1 JUNIO DE JUNIO
PERSONAL INTERVENTORIA 3.
PERSONAL CONTRATISTA
CLIMA:

- SALON COMUNAL PORTAL

EL DIA DE HOY NO SE REALIZAN ACTIVIDADES YA QUE LA JUNTA DE ACCION COMUNAL TIENE PROGRAMADO UN EVENTO Y EL SALON ESTARA OCUPADO, EN LA PARTE ADMINISTRATIVA SE CONTINUA EN EL DESARROLLO DEL BALANCE DE ESTE FRENTE Y DEL SALON COMUNAL AYACUCHO.

EDISON ROJAS.

Residente Int

Ing Marcela Rojas A
Director de Obra.

VIERNES 31 DE MAYO 2024
PERSONAL CONTRATISTA 4 admon - 0 operativos
PERSONAL INTERVENTORIA 3
CLIMA: SOLEADO

- SALON COMUNAL PORTAL
LA JUNTA DE ACCION COMUNAL SOLICITA A LA INTERVENTORIA EL RETIRO DE LOS ANDAMIOS QUE SE ENCUENTRAN EN EL LUGAR PARA LA REALIZACION DE LA LIMPIEZA Y POSTERIOR EVENTO, POR LO CUAL EL DIA DE HOY TAMBIEN SE SUSPENDEN ACTIVIDADES DE OBRA EN ESTE FRENTE.
TAMBIEN SE REALIZA LA REVISION DE LOS APU'S PAQUETE 2.

Ing Alvaro Rojas A.
Director de Obra

EDISON ROJAS

Director de Interventoria

Residente interventoria.

SABADO 1 JUNIO DE JUNIO
PERSONAL INTERVENTORIA 3.
PERSONAL CONTRATISTA
CLIMA: Soleado

- SALON COMUNAL PORTAL
EL DIA DE HOY NO SE REALIZAN ACTIVIDADES YA QUE LA JUNTA DE ACCION COMUNAL TIENE PROGRAMADO UN EVENTO Y EL SALON ESTARA OCUPADO, EN LA PARTE ADMINISTRATIVA SE CONTINUA EN EL DESARROLLO DE L BALANCE DE ESTE FRENTE Y DEL SALON COMUNAL AYACUCHO.

EDISON ROJAS.

Residente in

Ing Alvaro Rojas A.
Director de Obra.

MARTES 4 DE JUNIO 2024

PERSONAL INTERVENTORIA: Hadmon / 2 operativos 3

PERSONAL CONTRATISTA:

CLIMA: LLUVIAS INTERMITENTES TODO EL DIA

- SALON COMUNAL PORTAL

SE REALIZA EL MANTENIMIENTO DE EL LAVAMANOS DEL BAÑO DE HOMBRES DEL SALON PRINCIPAL, SE TENIA PROGRAMADO PARA HOY LA INSTALACION DEL PLANCHE FALTANTE DE COBIERTA EN LAS ZONAS DE BAÑOS Y COCINA, SIN EMBARGO LAS CONDICIONES CLIMATICAS NO NOS PERMITEN REALIZAR ESTA ACTIVIDAD.

Cristhian Rojas A.
Director de Obra.

Interventoría

MIERCOLES 5 DE JUNIO 2024

PERSONAL INTERVENTORIA: 3.

PERSONAL CONTRATISTA: 4.

CLIMA: SOLEADO

- SALON COMUNAL PORTAL

SE DA APROBACION POR PARTE DE LA INTERVENTORIA PARA EJECUTAR LA ACTIVIDAD DE IMPERMEABILIZACION DE LA VIGA CANAL UBICADA EN EL PASILLO Y OFICINA PEQUEÑA CON PRODUCTO BRONCO Y TELA EN FRIA SIGUIENDO LAS RECOMENDACIONES DE FABRICANTE

Cristhian Rojas A.
Director de Obra.

Interventoría JVM.

Norma

Powered by CamScanner

JUEVES 06 DE JUNIO 2024
PERSONAL CONTRATISTA:
PERSONAL INTERVENTORIA: 3.
CLIMA: NUBLADO SIN LLUVIA

- SALON COMUNAL PORTAL

SE INICIA LA ACTIVIDAD DE MANTENIMIENTO DE CUBIERTA YA APROBADO POR LA INTERVENTORIA SE REALIZA LA LIMPIEZA Y EL SELLADO DE FISURAS CON SEMAFLEX

Gonzalez Rojas. A
Directora de Obra

Interventoria.

VIERNES 07 DE JUNIO 2024
PERSONAL CONTRATISTA:
PERSONAL INTERVENTORIA: 3.
CLIMA: SOLEADO

- SALON COMUNAL PORTAL

SE CONTINUA REALIZADO EL MANTENIMIENTO DE LA CUBIERTA, REALIZANDO LAVADO, SACANDO MATERIAL QUE NO PERTENECEN A LA CUBIERTA COMO PEGOTES Y SEDIMENTOS ACUMULADOS POR EL CLIMA Y USO NORMAL DE LA CUBIERTA DANDO POR TERMINADA ESTA ACTIVIDAD.

Gonzalez Rojas A.
Directora de Obra.

Interventoria.

SABADO 08 DE JUNIO 2024
PERSONAL CONTRATISTA:
PERSONAL INTERVENTORIA: 3.
CLIMA: LLUVIAS INTERMITENTES
- SALON COMUNAL PORTAL:
ESTE DIA NO SE REALIZAN ACTIVIDADES, YA QUE EL SALON COMUNAL SE ENCUENTRA ALQUILADO PARA UN EVENTO, Y HA SOLICITUD DE LA JUNTA NO SE REALIZARAN ACTIVIDADES.

Ana Abreu Rojas A.
Directora de Obra

Interventoria JVM.

MARTES 11 DE JUNIO 2024
PERSONAL CONTRATISTA:
PERSONAL INTERVENTORIA: 3.
CLIMA: LLUVIAS INTERMITENTES
- SALON COMUNAL PORTAL
SE LE DA INICIO A LA ACTIVIDAD DE PULIDO DE PISOS EN GRANITO EN EL SALON PRINCIPAL, PREVIA AUTORIZACION DE LA INTERVENTORIA DE OBRA, SE DA REVISIÓN A LAS 3 LAMPARAS QUE LA JUNTA REPORTA COMO DAÑADAS DURANTE EL TRASCURSO DE LAS REPARACIONES Y MANTENIMIENTO REALIZADO AL SALON, SE DA COMO DIAGNOSTICO QUE SE ENCUENTRAN DESCONECTADAS.

Ana Abreu Rojas A
Directora de Obra

Interventoria.

Norma

Powered by CamScanner

Miercoles 12 Junio 2024
Personal Interventoria: 3.
Personal Contratista: 3
Citu: Soleado.

1. Se le solicita al contratista que de aviso al Tiempo Restante de contrato 382 - del 2024. debido que se van a activar actividades paralelas que no se pueden realizar con el mismas personas

- Salon comunal Portal
De Acuerdo con la solicitud realizada por la Junta de Accion Comunal se realiza la Reparacion de las 3 Lamparas Hermeticas ubicadas en la Tarima del Salon principal, la cuales el dia de Hoy se dejan en funcionamiento.

Edison Rojas

Diana Rocio Rojas S
Residente de Obra.

Interventoria.

- Jueves 13 de Junio 2024
Personal Interventoria:
Personal Contratista:
Clima: Soleado
- Salon Comunal Quiroga
Se Realiza mesa de trabajo en Salon Comunal Con la finalidad de dar inicio a las Actividades Contempladas para este Frente, En esta Reunion en conjunto con Interventoria se definen los puntos a tratar con la Comunidad, se depende una programacion preliminar Se le da Alcance a la solicitud realizada por la Interventoria, de Reparar una Cubierta en la cubierta, del salon,

Norma

ESTA ACTIVIDAD SE REALIZA SIN NOVEDAD.

Ing. Mercedes Rojas A
Directora de Obra.

Contratista.

VIERNES 14 DE JUNIO 2024
PERSONAL INTERVENTORIA
PERSONAL CONTRATISTA
CLIMA = Nublado - Toda la Jornada
SALON COMUNAL AYACUCHO.
SE REALIZA COMITE CON ASISTENCIA DE LA ENTIDAD (EN CALIDAD DE SUPERVISION), EL CONSORCIO ADACON, LA INTERVENTORIA, Y LOS REPRESENTANTES DE LA JUNTA DE ACCION COMUNAL, EN LA CUAL SE LOGRA DEFENER EL INICIO DE LAS ACTIVIDADES CONTEMPLADAS PARA ESTE SALON COMUNAL, ADEMAS SE DA LA INFORMACION DE TODOS LOS TEMAS RELACIONADOS AL FRENTE COMO SON LA PROGRAMACIÓN, FECHA DE INICIO ACTIVIDADES PRELIMINARES ETC.

Ing. Mercedes Rojas A
Directora de Obra.

Interventoría.

Nota: se deja la anotación que el día Hasta 11 de junio cuando regresamos a obra se evidencia que el salón comunal El portal fue alquilado y utilizado TODO el fin de semana. Aclaramos que el frente de obra no ha sido entregado y este hecho puede afectar las obras que ya estan ejecutadas.

Ing. Mercedes Rojas A.
Directora de Obra

EDISON ROJAS

LUNES 17 DE JUNIO 2024
PERSONAL CONTRATISTA: 4.
PERSONAL INTERVENTORIA: 3.
CLIMA: Soleado.

- SALON COMUNAL AYACUCHO

DE ACUERDO AL COMITE REALIZADO EL DIA 14 DE JUNIO DE 2024, SE DA APERTURA DE ACTIVIDADES CON EL SUMINISTRO E INSTALACION DE CERRAMIENTO EN LAS ZONAS QUE YA SE HABRIAN DEFINIDO, SE INICIA LA ACTIVIDADES PRELIMINARES.

Luis Alberto Rojas
Director de Obra.

Interventoría

Nota el dia hoy alve de aprueba. el residente de obra. por parte de la interventoria:

MARTES 18 DE JUNIO 2024
PERSONAL CONTRATISTA: 4.
PERSONAL INTERVENTORIA: 3.
CLIMA: Soleado.

- SALON COMUNAL AYACUCHO

SE CONTINUA CON EL CERRAMIENTO EN POLISOMBRA Y SE INICIA EL DESMONTE DE LUMINARIAS Y APARATOS ELECTRICOS ANCLADOS EN LA ESTRUCTURA YA EXISTENTE QUE SOPORTA LA CUBIERTA CON ESTA ACTIVIDAD SE DA ALISTAMIENTO PARA LA INSTALACION DE LA ESTRUCTURA Y NUEVA CUBIERTA.

- SALON COMUNAL PORTAL

EL DIA DE HOY EL PERSONAL NO PUDO INGRESAR AL PREDIO, DEBIDO A QUE SE ENCUENTRA CON CANDADO, COMO CONTRATISTAS NOS ENCONTRAMOS EN TODA LA DISPOSICION

Powered by CamScanner

PARA ATENDER LAS OBSERVACIONES Y SOLICITUDES EN LOS TIEMPOS PACTADOS.

Interventoria.
Ingeniería SAS BIC.

Residente de Obra. (18.06.2024)
X. Consorcio ARAGON GTD

Ing. Marcela Rojas S.
Director de Obra

MIERCOLES 19 DE JUNIO 2024
PERSONAL CONTRATISTA 4.
PERSONAL INTERVENTORIA 3.
CLIMA: Nublado; mañana. Soleado tarde.

* SALON COMUNAL AYACUCHO

SE DA INICIO A LA ACTIVIDAD DE DEMOLICION DE PISO EXISTENTE, TAMBIEN SE INICIA LA ACTIVIDAD DE CERRAMIENTO EN DRYWALL, PREVIA AUTORIZACION DE INTERVENTORIA, Y DE CONOCIMIENTO DE LA SUPERVISION EN EL COMITE REALIZADO EL SALON COMUNAL AYACUCHO EL DIA 14 DE JUNIO DE 2024.

* SALON COMUNAL PORTAL

EL DIA DE HOY EL SALON TAMBIEN SE ENCUENTRA CON CANDADO, SE DA COMUNICACION A LA JUNTA PARA QUE NOS PERMITA EL INGRESO, SE PUEDE INGRESAR HASTA HORAS DE LA TARDE, LO CUAL NOS AFECTA LA PROGRAMACION DE ENTREGA DE ESTE FRENTE.

Ing. Marcela Rojas S.
Director de Obra

Ingeniería SAS BIC.
Interventoria.

Residente de Obra. (19.06.2024)
Consorcio ARAGON GTD

*

JUEVES 20 DE JUNIO 2024

PERSONAL CONTRATISTA: 4

PERSONAL INTERVENTORIA: 3

CLIMA: Soleado toda la Jornada

- SALON COMUNAL AYACUCHO

SE CONTINUA CON LA DEMOLECION DE PISO EXISTENTE EN EL AULA No 6 Y No. 4, SE REALIZA EL ACOPIO DEL MATERIAL DE DEMOLICIÓN DE ACUERDO A LAS OBSERVACIONES PRESENTADAS POR LA INTERVENTORIA

- SALON COMUNAL PORTAL

SE REALIZA VISITA EN EL FRENTE EN ACOMPAÑAMIENTO DE INTERVENTORIA Y LA ALCALDIA, ARQ ANGELICA SANCHEZ, EN EL LUGAR SE PRESENTA LA PRESIDENTA DEL SALON COMUNAL XIOMARA, LA CUAL NOS MANIFIESTA LAS OBSERVACIONES QUE ELLA APRECIA EN CUANTO A MANCHAS DE PINTURA EN EL PISO, ALGUNOS DETALLES DE PINTURA EN MUROS Y LIMPIEZA DE ALGUNOS GUARDA ESCOBAS, TAMBIEN SE NOS INFORMA QUE SE REALIZARA EL PROXIMO DOMINGO LA ASAMBLEA GENERAL CON LA COMUNIDAD DENTRO DEL SALON, IGUALMENTE EL FIN DE SEMANA ANTERIOR EL SALON FUE ALQUILADO PARA REALIZAR UN EVENTO.

- Se alegan compromisos, con el Contratista de Pintar la parte Bateria Sanitaria Hombres.
- Entrega de respuesta oficio observaciones estructura portal.
- Para programar la entrega del Frente por parte de Interventoria y obra.

Interventoria. Guillermo Rojas Director de Obra (20.06.2024)
Residente de Obra
Consorcio ARAGON GTD

Powered by CamScanner

VIERNES 21 DE JUNIO 2024
PERSONAL CONTRATISTA:
PERSONAL INTERVENTORIA: 3
CLIMA: Nublado Todo la Jornada

* SALON COMUNAL AYACUCHO
SE CONTINUA CON LA DEMOLICIÓN DE PISOS EN EL PASILLO, DANDO POR TERMINADA ESTA ACTIVIDAD, SE REALIZA LA RECOLECCION DE ESCOMBRO GENERADO POR LA DEMOLICION, SE REALIZA SU ACOPIO EN EL AULA 6, LA DISPOSICION FINAL, SE REALIZARA EN CUANTO SE REALICE LA DEMOLICIÓN DEL ENCHAPADO

* SALON COMUNAL EL PORTAL
SE INICIA LAS ACTIVIDADES DE SUBSANACION DE LAS SOLICITUDES REALIZADAS POR LA REPRESENTANTE DE LA JUNTA DE ACCION COMUNAL, COMO SON REMATES DE PINTURA EN MUROS, LIMPIEZA DE MANCHAS DE PINTURA EN EL PISO DEL SALON PRINCIPAL,

Gina Patricia Rojas A.
Directora de Obra

Camilo
Interventoría
Ingenierías SAS BIC

Residente de Obra
X Consorcio ARAGON GTD

SABADO 22 DE JUNIO 2024
PERSONAL CONTRATISTA: 4.
PERSONAL INTERVENTORIA: 3.
CLIMA: Nublado.

* SALON COMUNAL AYACUCHO
EL DIA DE HOY SE REALIZA EL SUMINISTRO DE ESTRUCTURA METALICA PARA LA CUBIERTA, Y SE DA INICIO A LA LIMPIEZA DE PARALES Y SE INICIA DAR LA PRIMERA

MUNDO DE ANTICORROSIVO.

- SALON COMUNAL EL PORTAL

EL DIA DE HOY SE TIENE PROGRAMADO CONTINUAR CON LA SUBSANACION DE LAS OBSERVACIONES PRESENTADAS POR LA JUNTA DE ACCION COMUNAL, SIN EMBARGO EL PERSONAL SE PRESENTA EN EL SITIO Y NO SE LE PERMITE EL INGRESO DEBIDO A QUE EL SALON SE ENCUENTRA ORGANIZADO PARA LA ASAMBLEA GENERAL QUE SE REALIZARA EL DIA DE MAÑANA.

Gisella Rojas S.
Directora de Obra

Contratista

X: (22.06.2024)
Residente de Obra
Consorcio ARAGON GTD

LUNES 24 DE JUNIO 2024
PERSONAL CONTRATISTAS: 1.
PERSONAL INTERVENTORIA: 3.
CLIMA: nublado.

- SALON COMUNAL PORTAL

SE CONTINUA REALIZANDO DETALLES DE PINTURA Y LIMPIEZA DE ALGUNAS GOTAS DE PINTURA EN EL PISO, SE DA INICIO A LA ACTIVIDAD DE SELLADO DE PISO PARA PAR UNA MEJOR TERMINACION.

- SALON COMUNAL AYACUCHO

SE CONTINUA CON LA ACTIVIDAD DE LIMPIEZA Y APLICACION DE ANTICORROSIVO EN PARALES DE ESTRUCTURA METALICA, EL DIA DE HOY SE REALIZA LA DISPOSICIÓN DE MATERIAL NECESARIO PARA EL AFINADO DEL PISO. LA JORNADA COMIENZA EN LA TARDE POR SOLICITUD DE LA JUNTA.

Norma

Powered by CamScanner

MARTES 25 DE JUNIO DE 2024
PERSONAL CONTRATISTA
PERSONAL INTERVENTORIA 3.
CLIMA: Soleado.

Se realiza recorrido con obra y la interventoría al los frentes- portal y Ayacucho, donde se pudo. Evidenciò. la Falta de personal en el Frente ayacucho. (estructura metalica 1 trabajador), no se ha terminado el desmonte del sobre piso existente, se le planteo a obra que podian trabajar (6 am a 10 am) trabajos. de pintura con compresor, o despues de 3pm donde no e hemos tenido respuesta alguna de cual sera el plan de contingencia.

- SALON COMUNAL AYACUCHO

SE REALIZA LA ACTIVIDAD DE PINTURA DE PROTECCION METALICA DE SOPORTE PARA CUBIERTA, ES NECESARIO DEFINIR CON EL PRESIDENTE. YA QUE EL INGRESO DEL PERSONAL Y EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES SE HA DEFINIDO YA QUE EL PRESIDENTE DE LA JUNTA NO PERMITE SU LIBRE DESARROLLO Y RETARDA LOS TIEMPOS DE DE ENTREGA.

Gonzalez Rojas A.
Director de Obra
Residente de Obra
Interventoria:
Ingeniería Sas BIC.
X Consorcio ARAGON GTD

MIERCOLES 26 DE JUNIO 2024
PERSONAL CONTRATISTA 9
PERSONAL INTERVENTORIA 3
CLIMA: Nublado.

- SALON COMUNAL AYACUCHO

SE CONTINUA CON LA ACTIVIDAD DE DE APLICACION DE ANTICORROSIVO EN ESTRUCTURA DE CUBIERTA. DANDO POR TERMINADA ESTA

ACTIVIDAD, Y COMENZANDO CON EL ALISTAMIENTO PARA EL MONTAJE DE LA ESTRUCTURA., SE DA INICIO AL SUMINISTRO DE MATERIALES DE ARENA Y CEMENTO PARA DOSIFICAR EL APISONADO DEL PISO.

Gonzalo Rojas A.
Director de Obra.

Comunidad JVM Ingeniería.
Interventoría.

Hugo A. Ramírez Z.
Residente de Obra Consorcio ARAGON GTD

JUEVES 27 DE JUNIO DE 2024
PERSONAL CONTRATISTA :
PERSONAL INTERVENTORIA : 3
CLIMA: Soleado.

SALON COMUNAL AVANCHO

SE DA INICIO A LA ACTIVIDAD DE CONSTRUCCION DE CUBIERTA, Y ALISTAMIENTO DE MUROS PARA EL POSICIONAMIENTO Y ANCLAJE DE LA NUEVA ESTRUCTURA, DURANTE LA EJECUCIÓN DE ESTA ACTIVIDAD SE MANIFIESTA POR EL PRESIDENTE DEL SALON COMUNAL QUE SE DETENGAN LAS ACTIVIDADES POR QUE NO PUEDE DESCUBRIR EL SALON, A ESTO LE SUMAMOS QUE EL HORARIO DE TRABAJO ES RESTRINGIDO DEBIDO AL FUNCIONAMIENTO DEL COLEGIO COMUNITARIO EL CUAL FUNCIONA DE LUNES A SABADO DE 10 AM - 3 PM, LO CUAL AFECTA LA PROGRAMACION Se presentan lluvias moderadas y leves en horas de la mañana y tarde que dejaron sin actividad al personal que se encontraba realizando actividades en cubierta.

Gonzalo Rojas A.
Director de Obra.

Hugo A. Ramírez Z.
Residente de Obra
Consorcio Aragon GTD

Interventoría. Ingeniería JVM.

Norma

Powered by CamScanner

VIERNES 28 DE JUNIO 2021
PERSONAL CONTRATISTA
PERSONAL INTERVENTORIA 3.
CLIMA: nublado.
SALON COMUNAL AYACUCHO
SE CONTINUA CON EL DESMONTE DE LA COBERTA EXISTENTE, SE EVIDENCIA EN LAS CORONAS de las columnas del segundo piso no son un sistema constructivo estructural funcional, ya que se encontro mamposteria "El dia" hueco con forma de Columna, Tambien se encontraron columnas en mortero pobre en cemento y sin ningun acero.
En horas de la mañana y tarde se presenta lluvias moderadas que detenien las actividades en Alturas y en las Zonas descubiertas.
El presidente del Salon comunal detiene las actividades Generales en la jornada de la mañana. Solo permitio el inicio de activi. dades solo despues del medio dia.

Ginz Alzrcalz Rojas A. CONSORCIO ARAGON GTO.
Director de Obra
Residente de Obra

Interventoria:
"Domingo" Sabado 29 de Junio
Personal de Interventoria 3.
Personal Contratista
Clima: Nublado
Se continua con las actividades preestablecidas. Se trae el plastico para cubrir las zonas destapadas en las horarias nocturnas. Se sigue con las actividades de Desmonte del tejado se presentan lluvias Leves en horario de la mañana y tarde

Ginz Alzrcalz Rojas A.
Director de Obra.
Residente de Obra
CONSORCIO ARAGON

Domingo 30 de Junio 2024

Personal Contratista
Personal Interventoria
Clima: Nublado

Se continua con el destonte del techo en asbesto cemento el cual se le realiza el acopio del material en las zonas planeadas, se da inicio a la instalación de la estructura metalica, el dia de hoy nuevamente se dejan de realizar actividades debido las horas programadas, debido a que la junta se opone a la continuación de actividades lo cual nos retrasa la programación.

Ing Ricardo Rojas D.
Director de Obra

Interventoria

Pedro Rada
Director Interventor

Residente de Obra Consorcio ARAGA

Lunes 1 de Julio 2024
Personal Contratista
Personal Interventoria
Clima: Nublado

Se continua con el desmonte de la teja en los salones y se inicia la ejecucion de los afinados, de igual manera el dia de hoy los trabajos son interrumpidos por la junta de accion comunal retrasando nuevamente la programacion, el consorcio ARAGON muestra su preocupacion debido a que esta situacion es reiterativa, por parte de el presidente de la junta.

Norma

Powered by CamScanner

Domingo 30 de Junio 2024

Personal Contratista 3
Personal Interventoria 3
Clima: Nublado

Se continua con el desmonte del tejado en asbesto cemento el cual se le realiza el acopio del material en las zonas planeadas, se da enfoque a la instalación de la estructura metalica,
El dia de hoy nuevamente se dejan de realizar actividades debido las horas programadas, debido a que la junta se opone a la continuación de actividades lo cual nos retrasa la programación.

Ginna Mercedes Rojas A.
Directora de Obra

Jobo Rada
Director Interventoria

-Interventoria

Presidente de Obra Consorcio Aragon

Lunes 1 de Julio 2024
Personal Contratista
Personal Interventoria
Clima: Nublado

Se continua con el desmonte de la teja en los salones y se inicia la ejecucion de los afinados, de igual manera el dia de hoy los trabajos son interrumpidos por la junta de accion comunal retrasando nuevamente la programacion, el consorcio Aragon muestra su preocupacion debido a que esta situacion es reiterativa, por parte de el presidente de Junta.

Norma

Powered by CamScanner

Ginz Alzcelz Rojzs A.
Director de Obez

Interventia.

MARTES 2 DE JULIO 2024
PERSONAL CONTRATISTA 3.
PERSONAL INTERVENTORIA 3
CLIMA: Soleado.

- SALON COMUNAL QUEBRADA:
SE DA INICIO A LA ACTIVIDAD DE RESANE Y PINTURA, CON EL ALISTAMIENTO DE LOS MUROS Y LA APLICACION DE MASILLA EN LOS PRIMEROS ESPACIOS DEL SALON
- SALON COMUNAL AYACUCHO
SE CONTINUA CON EL DESMONTE DE TEJADO, Y SE CONTINUA CON LA INSTALACION DE ESTRUCTURA METALICA, LA CUAL VA SOPORTAR LA CUBIERTA, EN ESTE MOMENTO SE COMIENZA A EVIDENCIAR QUE LOS ELEMENTO ROBUSTOS, QUE CONFINAN ESTOS MUROS, SON COLUMNAS FALSAS, ESTAN CONSTRUIDAS EN SU INTERIOR CON BLOQUE Y SU MONTERO DE PEGA ES UN MATERIAL MUY ARENOSO Y QUE SE DESMORONA CON MUCHA FACILIDAD.

Ginz Alzcelz Rojzs A.
Director de Obez
Interventoria.

MIERCOLES 3 DE JULIO 2024
PERSONAL CONTRATISTA:
PERSONAL INTERVENTORIA:
CLIMA: Soleado
- SALON COMUNAL AYACUCHO

SE CONTINUA CON EL MONTAJE DE LA ESTRUCTURA, Y SE REALIZA EL MONTAJE DE LA PRIMERA PARTE DE LA CUBIERTA, EL DIA DE HOY NUCLIAMENTE, EL PRESIDENTE DE LA JUNTA LE IMPIDE AL PERSONAL EN OBRA CONTINUAR CON LABORES PROGRAMADAS, LO CUAL NOS DETUVO LA ACTIVIDAD.

Interventoría.

Ing Abrahl Rojas A.
Director de Obra.

JUEVES 4 DE JULIO 2024

- SALON COMUNAL QUIROGA
  PERSONAL CONTRATISTA
  PERSONAL INTERVENTORIA
  CIERRE: Soleado
- SALON COMUNAL QUIROGA
  SE CONTINUA CON EL ESTUCADO DE MUROS, SE DA INICIO A LA PINTURA DE MUROS Y SE DESARROLLA SIN NINGUNA NOVEDAD.
- SALON COMUNAL AYAGUEMA
  SE CONTINUA CON EL MONTAJE DE LA ESTRUCTURA, LO QUE AL DIA DE HOY TIENE UN AVANCE DE MAS DEL 50% DE LA ESTRUCTURA, EL DIA DE SE PRESENTAN LLUVIAS EN HORAS DE LA TARDE LO CUAL NOS OBLIGA A DETENER LAS ACTIVIDADES DE MONTAJE Y SOLDADURA.

Interventoría

Ing Abrahl Rojas A.
Director de Obra

Norma

Powered by CamScanner

VIERNES 5 JULIO DE 2024
PERSONAL CONTRATISTA
PERSONAL INTERVENTORIA
CLIMA: Nublado

- SALON COMUNAL QUIROGA
  SE CONTINUA CON LA ACTIVIDAD DE PINTURA DE MUROS, EN LA PARTE DE SALON Y OFICINA DEL PRESIDENTE LA ACTIVIDAD SE DESARROLLA SIN MAYOR NOVEDAD.
- SALON COMUNAL AYACUCHO
  SE CONTINUA CON LA INSTALACION DE LA CUBIERTA Y DE SU ESTRUCTURA METALICA, SE CONTINUA CON LA ACTIVIDAD DE APLICACION ANTICORROSIVO Y PINTURA.

Cristhian Alexander Rojas A.
Director de Obra

Interventoría.
SABADO 6 DE JULIO 2024
PERSONAL CONTRATISTA:
PERSONAL INTERVENTORIA:
CLIMA: Soleado

- SALON COMUNAL QUIROGA
  SE DA POR TERMINADA LA INSTALACION Y APLICACION DE PINTURA VINILO EN TODAS LAS AREAS.
- SALON COMUNAL AYACUCHO.
  SE CONTINUA CON LA ACTIVIDAD DE MONTAJE DE ESTRUCTURA METALICA PARA CUBIERTA, SIMULTANEO A ESTA ACTIVIDAD SE REALIZA EL AFINADO DEL PESO EN LOS DOS PRIMEROS SALONES.

Interventoría.

Norma

Powered by CamScanner

Lunes 8 de Julio 2024
Personal contratista:
Personal Interventoria: 3
Cliente: Solea c/o

* Salon Comunal Ayacucho

Se realiza visita de obra en conjunto con interventoria y la supervisión de la Alcaldia Aro Angelica, en esta visita se define la conformacion de las coronas de muros para darle el acabado final y repasar de manera correcta la estructura sobre los muros de apoyo, se define el relleno de los vacios que estan por debajo de la estructura con mortero, y Badrillo.
Se define la ubicacion de las columnas (son 18) en perfileria metalica de cada una de la aulas, las cuales van a funcionar como un anclaje de la cubierta a la placa de contrapiso.
Se define que la conexion entre la estructura metalica de cubierta y las columna podran realizarse soldadas por debajo de la correa o en cada lateral de acuerdo como sea necesario en la ubicacion.
En acompañamiento con la junta de accion comunal y el presidente, se define que los niveles de piso, dando nuestro nivel (0.0) el inicio del pasillo,
Se define en los lugares donde van ubicadas las columnas se pintara primero el muro.
La Propuesta de la estructura, la Depre la Interventoria. Apoyo a la Supervisión.

Cristian Alfredo Rojas A. (08-07-2024)
Residente de Obra

Cristian Alfredo Rojas A.
Residente de Obra

Edison Rojas

MARTES 9 DE JULIO 2024
PERSONAL CONTRATISTA : 3.
PERSONAL INTERVENTORIA 3
CLIMA: Nublado

- SALON COMUNAL AYACUCHO

SE REALIZA LA DISPOSICIÓN DE RESIDUOS PELIGROSOS; TEJAS EN ASBESTO.
SE DA INICIO A LA ACTIVIDAD DE RETIRES EN CORONA DE MUROS DE EL AULA 6, DE ACUERDO CON LA SOLICITUD DE LA JUNTA, SIMULTANEAMENTE, SE DE INICIO A LA ACTIVIDAD DE INSTALACIÓN DE COLUMNAS DE ANCLAJE A LOSA DE ENTREPISO, SE PINTA LAS ZONAS DE LAS COLUMNAS ANTERIORMENTE A SU INSTALACION PARA NO DEJAR SIN PINTURA ESTAS ZONAS

- SALON COMUNAL PORTAL

DE ACUERDO CON LAS SOLICITUDES REALIZADAS POR LA SUPERVISIÓN, SE REALIZAN LA SOLDADURA EN LA ESTRUCTURA METALICA DE SOPORTE PARA EL TEJADO.

(04.07.2024)
Residente de Obra

Residente Interventoria.

MIERCOLES 10 DE JULIO 2024
PERSONAL CONTRATISTA: 3.
PERSONAL INTERVENTORIA: 3
CLIMA: Soleado

- SALON COMUNAL AYACUCHO

SE CONTINUA CON LA DISPOSICION DE RESIDUOS PELIGROSOS, TEJAS EN ASBESTO CEMENTO, SE TUTORA LA ACTIVIDAD DE REPUNTA DE MUROS DONDE SE NECESITE

Powered by CamScanner

LADRILLO RECOCIDO PARA DARLE UN MEJOR REMATE A LOS MUROS DONDE SE IDENTIFICO QUE ESTABAN CONSTRUIDOS CON CARTON Y CEMENTO, SE CONTINUA CON EL ANCLAJE DE ESTRUCTURA METALICA PARA CUBIERTA A LA PLACA DE ENTRE PISO

Camilo Interventoria — Arquitecto Jefe Obra (10.07.2024)

JUEVES 11 DE JULIO 2024
PERSONAL CONTRATISTA: 4
PERSONAL INTERVENTORIA: 3.
CLIMA: Soleado.

- SALON COMUNAL AYACUCHO

SE CONTINUA CON LAS ACTIVIDADES DE INSTALACION DE COLUMNAS EN PORTERIA METALICA PARA ANCLAJE DE COLUMNAS A PLACA. Y SE CONTINUA CON REMATES EN CORONA DE MUROS

-

Camilo Interventoria — Arquitecto Jefe Obra (11.07.2024)

VIERNES 12 DE JULIO 2024
PERSONAL CONTRATISTA
PERSONAL INTERVENTORIA 3.
CLIMA: Soleado.

- SALON COMUNAL AYACUCHO

SE CONTINUA CON LA CONFORMACION DE MUROS EN DONDE SE NECESITE LA INSTALACION DE LADRILLO. SE CONTINUA PAÑETANDO LA CORONA DEL MURO PARA DARLE EL ACABADO

Norma

Powered by CamScanner

FRENTE A LA CORONA DEL MURO

- SALON COMUNAL PORTAL

SE REALIZAN LAS ACTIVIDADES DE PINTURA DE PUERTA DEL BAÑO DE HOMBRES, Y REATEFECTACIÓN DE PLANCHAS Y TEJADO, DE ESTA FORMA SUBSANADO LAS OBSERVACIONES REALIZADAS POR LA INTERVENTORIA PARA ESTE FRENTE.

Por parte de la interventoria estamos ala espera de la entrega las subsanacions de el frente portal, el cual a fecha 12 de julio nose le ha dado cumplimiento por parte obra

Residente interventoria.

Hugo A Rojas Z (12.07.2024)
Residente de Obra

SABADO 13 DE JULIO 2024

PERSONAL CONTRATISTA: 3 ADMINISTRATIVOS; 7 OPERATIVOS

PERSONAL INTERVENTORIA (NO SE PRESENTA)

CLIMA: APTO PARA LAS ACTIVIDADES

- SALON COMUNAL QUEBRADA

POSTERIOR A LA REVISIÓN REALIZADA EN CONJUNTO CON INTERVENTORIA DE LA ACTIVIDAD DE PINTURA, SE REALIZAN LA SUBSANACIÓN DE LAS OBSERVACIONES REALIZADAS RETOQUES Y REMATES DE PINTURA.

- SALON COMUNAL AYACUCHO

SE CONTINUA CON LA INSTALACIÓN DE COLUMNAS DE ANCLAJE DE ESTRUCTURA DE CUBIERTA.

SE ENTREGA LA INSTALACIÓN DE DESPUES DE LA DEMOLICIÓN DEL SOBRE PESO.

Interventora.

Hugo A Rojas Z (13.07.2024)

Powered by CamScanner

LUNES 15 DE JULIO DE 2024
PERSONAL CONTRATISTA: 3-ADM, 1-OPERATIVO
PERSONAL INTERVENTORIA: 3.
CLIMA: Nublado
Personal contratista: 2 administrativo; 1 Operativo
Personal de Interventoria: 3
Estando en el Salon Ayacucho
SE REALIZA LA INSTALACION DE TAPAS EN LA PARTE SUPERIOR DE LAS COLUMNAS EN PERFILERIA METALICA, Y SE REALIZA EL ROSCADO DE LAS COLUMNAS YA UBICADAS EN SITIO.

Residente interventoria 13.07.2024

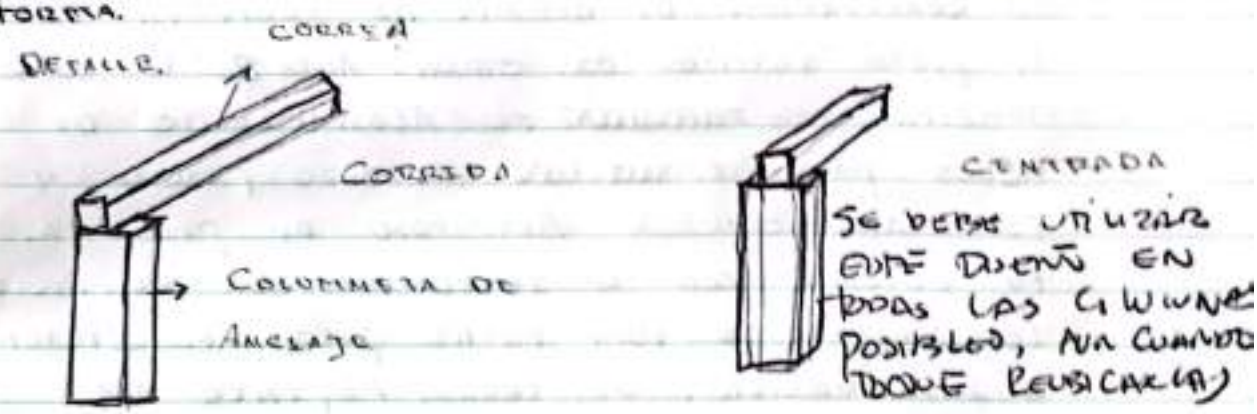
MARTES 16 DE JULIO DE 2024
PERSONAL CONTRATISTA 3.
PERSONAL INTERVENTORIA 3
CLIMA Soleado
SALON COMUNAL QUIROGA
SE REALIZA EL CAMBIO DE 8 LAMPARAS LED DE 60×60, QUE SE ENCONTRARON DAÑADAS DESPUES DE FUERTES LLUVIAS PRESENTADAS DURANTE LA INSTALACION DE LA CUBIERTA, QUE DEBIDO A FILTRACIONES DE LA PLACA PASARON AL NIVEL INFERIOR OCASIONANDO EL DAÑO DE ESTAS LAMPARAS, TAMBIEN SE REALIZAN LOS REMATES DE PINTURA, LOS CUALES LA INTERVENTORIA HABIA SOLICITADO

-Se realizaron observaciones a la manuela de mantenimiento de frente quioga al contratista el cual a la fecha no lo ha enviado a la interventoria.

Norma

Powered by CamScanner

Miercoles 17 de Julio 2024
Personal Interventoria: 3.
Personal Contratista: 3
Clima: Nublado.
Salon Comunal Ayacucho
Se realiza comite de obra junto con Interventoria Acompañamiento de la supervision de la Alcaldia, en el cual Asisto tambien el Director de Interventoria, y Representante Legal del Consorcio Aragon, en el cual se Obtienen la Correccion de las siguientes columnas en su conexion con la estructura en su parte superior. Se podran realizar de la siguiente forma.



La cantidad de columnas seran las ubicadas segun plano aprobado, Solo se Cobraran 16 en total
Se autoriza instalacion la instalacion del tejado, segun forte presentado.

Residente Interventoria.

JUEVES 18 DE JULIO 2024
PERSONAL CONTRATISTA: 3
PERSONAL INTERVENTORIA: 3,
CLIMA: SOLEADO

- SALON COMUNAL AYACUCHO

SE REALIZA LA REUBICACION DE COLUMNAS PARA ANCLAJE DE ESTRUCTURA A PLACA DE ENTREPISO, SE CONTINUA CON LA INSTALACION DE TEJAS EN AULA 8, DEJANDO UN VOLADO EN LA PARTE ASEA LA CALLE DE 25 cm Y EN SU PARTE INTERNA DE 66 cm, DE ACUERDO A LAS INSTRUCCIONES IMPARTIDAS EL MIERCOLES 17 JULIO DE 2024, EN EL SALON COMUNAL AYACUCHO, SE CONTINUA CON LA REALIZACION DE REMATES DE COBIERTA EN LA PARTE INTERNA DEL SALON AULA 8, LA CUAL TAMBIEN SE INICIARA EL ALISTAMIENTO DE MUROS PARA DARLE SU ACABADO FINAL Y COMENZAR CON LA ACTIVIDAD DE PINTURA.
EN CONJUNTO CON LA INTERVENTORIA SE RECTIFICAN LOS NIVELES DE LOSA ENTRE PISO DEL SECTOR A INTERVENIR, SE LOGRA DEFINIR LA PRE-EXISTENCIA DE DESNIVELES EN ESTA PLACA DE ACUERDO COMO SE REGISTRA A CONTINUACIÓN.
CORRESPECTO A NUESTRO NIVEL (0.0) QUE ES TOMADO EN LA ENTRADA DE PASILLO.

- AULA 9 + 0,09 cm
- AULA 8 + 0,09 cm
- AULA 7 + 0,09 cm
- AULA 6 + 0,025 cm
- PASILLO O INICIO (0.0) FINAL PASILLO + 0,09 cm,

LO CUAL NOS DEJA COMO NIVELES BASES PARA LA INSTALACION DEL NUEVO PISO.

- SALON COMUNAL SANTA BARBARA

EL DIA DE HOY SE DA INICIO A LAS ACTIVIDADES EN ESTE FRENTE, DE ACUERDO CON LA PROGRAMACIÓN CONTRACTUAL, SE INICIA CON LA ACTIVIDAD DE RASPADO DE MUROS EN DONDE SE IDENTIFICARON ACTIVIDADES.

Norma

Powered by CamScanner

• SALON COMUNAL AYACUCHO

SE SOCIALIZA CON EL REPRESENTANTE, EL FORMATO DE INSTALACION DE PISOS ESTILO "TRABA" EL CUAL MANIFIESTA ESTAR DE ACUERDO CON ESTA MODULACIÓN.

Como intervención se le envia al contratista de obra las observaciones bajo aval de el Frente de Ayacucho para que sean subsanado para la semana presente.

Comunidad Interventoria. (18.07.2024)

VIERNES 19 DE JULIO 2024

PERSONAL CONTRATISTA

PERSONAL INTERVENTORIA 3.

CLIMA: Soleado Toda la jornada.

• SALON COMUNAL AYACUCHO

SE REALIZA PINTURA DE COLUMNETAS DE ACERO, DANDO POR TERMINADA ESTA ACTIVIDAD, SE DA INICIO AL RASPADO EN CORONA DE MURO DEL AULA 8. Y REMATES DE PARTES DE DAÑADAS EN MUROS Y COLUMNAS

Residente (19.07.2024) Residente de Obra

SABADO 20 DE JULIO 2024

PERSONAL CONTRATISTA: 4.

PERSONAL INTERVENTORIA: 3.

CLIMA: Soleado.

• SALON COMUNAL AYACUCHO

SE REALIZARON REMATES EN MUROS DEL AULA 7 Y RETIRADO DE SOBRE PESO EN LAS PARTES DONDE SE ENCONTRADA ALTO DE ACUERDO A LOS NIVELES VERIFICADOS.

Residente interventoria: (20.07.2024) Residente de Obra

LUNES 22 DE JULIO 2024
PERSONAL INTERVENTORIA: 3.
PERSONAL CONTRATISTA: 4.
CLIMA: Nublado

- SALON COMUNAL AYACUCHO

SE REALIZA DETALLADOS DE PINTURA DE ESTRUCTURA DE CUBIERTA, YA QUE SE EVIDENCIO EN ALGUNAS PARTES CON FALTANTES, TAMBIEN SE REALIZA EL RETIRO DE ESCOMBROS, SE CONTINUA CON EL PICADO EN PISOS DONDE SE ENCONTRO QUE ESTAN POR ENCIMA DEL NIVEL, SE CONTINUA CON EL RASPADO DE CORONA DE MUROS EN EL AULA 7.

- El dia de hoy se le envio al contratista un correo recordando los compromisos de la entrega de mi informe y todos los entregables del comite No 17.

Interventoria

(22.07.2024)
Residente de Obra

MARTES 23 DE JULIO 2024
PERSONAL INTERVENTORIA: 3.
PERSONAL CONTRATISTA: 3.
CLIMA: Nublado.

- SALON COMUNAL AYACUCHO

SE REALIZA EL RENIVELADO DE PISOS EN EL SALON 9 Y SE DA INICIO AL RETIRO DE CORONA DE MUROS EN EL SECTOR DEL PASILLO, SE INICIA EL ESTUCADO DE CORONA DE MUROS EN EL AULA 8, AULA 7, Y PASILLO.

el inspector de obra llega tarde a su lugar de trabajo, se deja claridad que se debe presentar 7 am a los frentes.

Residente interventoria

(23.07.2024)

Powered by CamScanner

Miercoles 24 de julio 2024
Personal Interventoria: 3.
Personal Contratista: 4.
Clima: Soleado

- Salon comunal Ayacucho

Como interventoria, se dejaron los compromisos el dia 27 de julio de hacer una mesa de trabajo para la Revision del Balance ajustando las cantidades de los frentes portal y Ayacucho., se dejo la cita en el frente quiroga pero por parte de obra no se logro hacer la revisión en la jornada de la mañana ya que ni el residente de obra o el Inspector Cumplieron la cita.

-Se le recuerda al contratista que el Horario de obra es 7am a 5pm.
-para el dia de hoy se debe realizar a las 2pm Recorrido en todos los Frentes con el Supervisor, Interventoria y Contratista para el Seguimiento de actividades.

Interventoria - (24.07.2024)

Jueves 25 de julio 2024.
Clima: Soleado toda la jornada.

1. Reunion 25 de julio: Se realiza una reunion. Con respecto cuelleyan — quedamos ahi epera. ✓ la entrega de la cooperativas. por parte del contabista. Consorcio Im aragon gtd a interventoria. Sika — 1.
1 Retiro de Sanitarios existente nivel dos. por parte del contratista. — 1

2. 1. Sondeo aml se reunira con el presidente salon. por parte de interventoria.

Norma

Powered by CamScanner

Ayacucho — 25 de

- Se debe intervenir la Canal por parte del "Contratista existente", y se recomienda hacer la intervención - Bronco Elastic. el cual ya esta en revisión
- Impermeabilización del tanque existente del frente, una vez se ajuste el Balance por parte de contratista.
- pintura exterior. Revisar Int.. Balance por parte contratista.
- dando alcance a la impermeabilización de placa tanque ayacucho. por parte dela Interventoría se da aval a esta actividad.
- por parte dela Interventoría. se da autorizado a la aplicación del Blanco en viga cunal de concreto.

- Se realiza la conciliación de balance con sus respetivas cantidades
- Para el día de mañana se tiene mesa de trabajo para coordinar las actividades para el día de maña en el frente Salon Ayacucho y Salón SotoBalbana.
- No se realiza comite obra que da aplazado para el proximo lunes 24 de Julio a las dos p.m.
- El día 23 de Julio se sigue con la actividad de enchape del Salon N°9 siguiendo la modulacion propuesta en el cont.-ARA-OBR-97
- Realiza la continuacion del remate de Muros en el salon 7

donde Solo faltaria el Salon N°7

⊕ Se inicia mejoramiento de la canal Sobre el pasillo realizando impermeabilizacion de su prefisue. con su respectiva tilada en mamparestos en su delimitación con pasillo

⊕ Se inicia el mejoramiento del nivel del Sobre piso del Salon N°8 con su respectiva mezcla 1:3 para morteros. y Se Escarifica los lugares irregulares. para hacer se relleno y su afinamiento.

Portal Por motivos ajenos al consorcio aragon no se pudo hacer el cambio de Guardas. ya que la Presidenta tenia un familiar enfermo y no pudo Ahuernos.
De la misma manera no se pudo rerizar la prueba que se le hizo al piso del lugar al no poder tener ingreso.

Rincon Santa Barbara: Se realiza la limpieza del costado inferior perimetral de los muros de Primer piso encontrando una humedad prominente en la pared posterior. Posblemente producto de una Humedad Externa, Nivel freatico o escorentia del Perimetro.

Interventoria.
Se le recuerda al contratista que estamos a la espera de la entrega del corte N° 2 para revision de la Interventoria.

Interventoria (23.07.2024)
Residente de Obra

Viernes 26 de Julio. 2024
Personal de Interventoria. 2
Personal de obra: 3.
Clima: Nublado. Toda la jornada.

- SALON COMUNAL AYACUCHO

SE CONTINUA CON CON REMATE EN CORONA DE MUROS SE CONTINUA ESTUCANCO EL REMATE DE LA CUBIERTA, SE REALIZA

EL NIVELADO DE AULA B, CON EL CUAL SE DARA INICIO A LA ACTIVIDAD DE ENCHAPE DE PISOS, SIMULTANEO SE REALIZA EL ALISTADO DE LA PLACA DONDE SE UBICA EL TANQUE DE AGUA, PARA INICIAR CON LA ACTIVIDAD DE PENDIENTADO DE IMPERMEBILIZACION DE CANAL Y PLACA DE TANQUE

- SALON COMUNAL SANTA BARBARA

SE DA INICIO A LA ACTIVIDAD DE LIMPIEZA DE IMPERMEABILIZACION DE MUROS DONDE SE ENCONTRARON ACTIVIDADES QUE NECESITABAN ESTE TRATAMIENTO.

Residente de Obra (16.07.2024)

Residente de Obra

Fiscalizadora.

- SABADO 27 DE JULIO 2024

PERSONAL INSPECTORIA: 3

PERSONAL CONTRATISTA: 3.

CLIMA: nublado todo la jornada.

- SALON COMUNAL AYACUCHO

① Se inicia la actividad remate derrames en el piso del salon N8 donde se aspira a iniciar el instalado del enchape de piso.

② Se continue con la instalacion de la pintura de la estructura.

③ Se realiza aseo general

Residente de Obra

Residente de Obra

LUNES 29 DE JULIO 2024
PERSONAL INTERVENTORIA:
PERSONAL CONTRATISTA:
CLIMA: Lluvias Moderadas

- SALON COMUNAL AYACUCHO
SE CONTINUA CON LA INSTALACIÓN DE ENCHAPE PARA PISOS Y GUARDA ESCOBAS DEL AULA 8 Y EL AULA 7, SE REALIZA EL SUMINISTRO DE LA TEJA QUE SE HABIA SOLICITADO PARA CAMBIO Y EN HORAS DE LA TARDE,
- SALON COMUNAL SANTA BARBARA
SE REALIZA LA APLICACIÓN DE ESTUCO SOBRE PAÑETE EN TODAS LAS PAREDES EN DONDE SE REALIZARON IMPERMEABILIZACIÓN DEJANDO LAS PAREDES LISTA PARA EL LIJADO.

Interventoria

Residente obra

* Martes 30 de Julio de 2024
Personal interventoria 3.
Personal contratista 3.
Clima: Nublado.

Actividades realizadas durante la jornada:
1. Interventoria: Es preocupante, la desorganización por parte del residente de obra Ing Hugo rojas. Referente a que la interventora le pregunta si se van a realizar trabajos de altura en un frente de trabajo (Salon comunal portal) el cual no tiene personal aprovados para generar esta actividad. por parte del arra. SST (interventoria), de acuerdo con esto. el residente de obra informa a su.

SST que BIO se realizaran las actividades por lo cual la profesional de obra no reporta las actividades a interventoria.

en reunion con el Arq Carlos marques residente y el Ing Hugo rojas (residente de obra informa q. si se realizara, la reparacion de la. canal de la fachada y a las 4 pm. llegara otro contratista a realizar la. revision del Flandre faltante. lo que requiere supervision de las dos profesionales SST se deja claridad que si estos trabajadores que realizaran las 2 actividades les sucede algo es responsabilidad del Contratista.

- en mesa de trabajo del dia 30 de julio. quedan los siguientes compromisos.

Salon Callejon Santa Barbara.

1. el pañete 98%
   - el estuco en Salon nivel 1 2 manos. que da faltando una mano Entrega 31 Julio.
   - Se instalo el sanitario nivel 02
   - trabajos de pintura general Salon 1 se termina el 03 de agosto.
   - instalacion de luminarias nivel (2) el dia 02 de agosto.
   - sardeos nivel (2) aml el dia 1 de agosto.
   - la limpieza del piso y Brillado el dia 03 de agosto.

Entrega parcial a interventoria el 6 de agosto

Norma

Powered by CamScanner

Ayawcho Compromiso

1. Se inicia la actividad de pintura exterior.
ML 31 de Julio
2. pintura a 2 manos en acùte se termina el dia 02 de agosto.

3. aplicar emulsion placa techo 31 de agosto Julio
4. Aplicar Bronco corcal en concreto. 31 Julio.
5 Teja terminada con los Cambios solicitados por la Interventoria el dia 02 de agosto.

6. Entrega de la estructura el 02 de agosto.
7 Iniciar parte electrica 01 de agosto.

Nota: Durante la jornada de la mañana de el dia presente 20 de julio no llego el personal de la instalacion de la teja teniendo el material en sitio. llegan 1pm lo que ya es de conocimiento de las partes no se puede mover material ya que la teja la almacenaran en el 1 piso, Temas de Coordinacion de obra, se inicio el traslado de tejas 3.30 pm perdiendo casi toda la jornada.

-Falta material: pintura Blanca de la estructura lo que impide avanzar con la actividad de instalacion de la teja.

Interventoria.

Fabian Zapata
Director de Interventor...

Miercoles 31 de julio
Personal Interventoria:
Personal Obra:
Clima: Soleado por ratos Nublado Mañana

1 Compromiso Salon comunal tercero.
en visita del dia 31 de julio por parte de la entidad, nos dio el recorrido para revisar una humedad presentada en la placa superior escaleras (capucha). la cual se le realizo intervencion solo de pendientado y emulsion lo que no garantizaba el no paso de la humedad.

Compromiso, aplicar manto (impermeabilizar). pintula bituminosa
- Fecha de entrega 06 de agosto.
- Resanes, raspada a pintura. delago-placa escalera (~~06~~ 06 agosto).
- ajuste del pendientado y a paq que proxa Impermeabilizante (capucha).
Revisar bajante 3" placa capucha.

Interventoria.

(31.01.2024)

1032405462.

Obdulio
3195214270
Folio 1 Mzo

Carlos E Ramirez
316920.

Norma

Powered by CamScanner

Jueves 01 Agosto
Personal de Interventoria: 3
Personal de Obra 3.
Clima: Parcialmente Soleada

Salon Comunal el Portal: Para el

1. Recorrido portal: En recorrido en acompañamiento por la interventoria, contratista. en este recorrido. a las 12 pm se raiso la instalacion del piso limpieza y Brillado. el cual se habia realizado la observación por parte de la interventoria y el contratista. y la entidad de que se estaba levantando un polvo Blanco en todas las areas, de acuerdo a esto se programo la sudsanación de este item para el dia 06 de agosto. la cual se reviso por parte de la interventoria y se dio el aval de que ya quedo aplicado el sellante a tres capas en toda la zona, se procede a firmar por parte de la interventoria y contratista.

- Se dejan los siguientes compromisos.
- Entrega de salon Comunal quiroga a la comunidad. el dia 06 de agosto 2pm.
- Entrega de portal 07 de agosto a la comunidad.

Interventoria
Residente interventoria

Residente de Obra

01-08-2024.
personal de obra 3.
personal de interventoria 3 3.
Control del clima: Nublado toda la jornada.

- SALON COMUNAL QUIROGA
SE REALIZA IMPERMEABILIZACION DE CANAL EN CONCRETO UBICADA AL LADO DEL TANQUE.

Creado con Tiny Scanner

CON ACRILICO BLANCO, SE CONTINUA CON LA INSTALACIÓN DE ENCHAPE DEL AULA 8, SE DA INICIO A LA ACTIVIDAD DE PINTURA DE MUROS DEL AULA 9, SE CONTINUA CON PINTURA DE ESTRUCTURA.

▷ SALON COMUNAL SANTA BARBARA
SE CONTINUA CON LA PINTURA DE LA PARTE SUPERIOR DE LOS MUROS Y LA REPARACION DE MUROS CON HUMEDAD.

▷ Salon Comunal el Roita: Se aplica una segunda sesión de aplicacion de Cera polimerica al piso quedando hasta el momento brillante y sin ningun vestigio de Polvo Blanco denotado la Semana Pasada.

Intentura. Residente de Obra

02 - 08 - 2024
PERSONAL OBRA: 3
PERSONAL INTERVENTORIA: 3
CLIMA: Soleado.

▷ Salon Comunal Ayacucho
· Se inicia la ejecucion de los aloriones de 25 cm en la estructura superior del Salón N 6 con el fin de aumentar la anda Util de la teja de esta Zona.
· Se continua con la instalacion del enchape del Salon N 8 faltando un 20% de esta actividad para terminar la instalacion del piso de este Salon
· Se culmina la pañetado y Remate de la Franja Superior de 20 cm de los muros del Salon N 7 para inicar el remate de pintura y primera mano del lugar
· Se termina la impermeabilizacion de Lacanal de Corredor con Capa Bituminosa
· Se culmina la Aplicacion de la primera capa de Emulsion Asfaltica para la placa Superior del Tanque de Abastecimiento hidraulico Sobre el Salon N

Salon Comunal Gallegos Santa Barbara

· Por motivos Ajenos ala obra y/o actividades realizadas

Creado con Tiny Scanner

en este frente. La cerradura de la puerta principal de esta no se pudo abrir dejando al trabajador sin entrar a este Salon comunal.

Salon Comunal el Portal:
Despues de la aplicacion del refuerzo de la cera polimerica no se le dara uso al piso por este dia para ver quetal es el comportamiento del piso.

Presidente de Obra

03.08.2023
Personal de Obra: 03
Personal de Interventoria: 3
Clima Soleado
Salon Comunal Ayacucho
- Se continua con la ejecucion del Sobre piso de Corredor con el fin de Pode iniciar la actividad de enchape del mismo.
- Se continua con la instalacion del enchape del Salon N8
Se continua con la Aplicacion de la cera mano de pintura en aceite Verde maquina en Salon N8.
- Se culmina la instalacion de Piso en el Salon N8 dejando iniciada la instacion de las guarda escobas del mismo
- Se tiene llegada de la teja derrelta por imperfecciones de una de las 7 (siete) tejas solicitadas
- Se termina la ejecucion de los aleranes de la estructura de la teja del Salon N6.
Se inicia la instalacion de la ceramica en el piso del Salon N7
Salon Comunal el Portal:
(03.08.2023) Con el fin de terminar las actividades en este salon se realiza la culminacion de la pintura de la cocha que no se habia culminado de Pintar
Salón Comunal Callejon Santa Barbara
El presidente de la Junta de accion Comunal de este frente Soluciono el problema de la cerradura de Este frente dando le ingreso al trabajador para que continue continue con la aplicacion de la pintura de este frente

Creado con Tiny Scanner

1.

04.08.2023
Personal de Obra: 01
Personal de Interventoria: 03
Clima: Parcialmente Nublado

Salon Comunal Ayacucho.
Con el fin de aumentar el desempeño en este frente a pesar de ser domingo se continua con las actividades de este frente
Se inicia la instalacion del piso sunchape en el Salon N7.
Se culmina la aplicacion de la primera mano de pintura del Salon N8
Se inicia el resane de los puntos mas notables del Salon N7.

Interventoria

Diego A. Ruiz C
Residente de Obra

05.08.2023
Personal Obra: 03
Personal de Interventoria: 03
Clima: Soleado por la mañana y lluvias por la tarde

Salon Comunal Ayacucho

- Se culmina la impermeabilizacion de la placa del tanque de agua del Salon N6 colocando el manto de con foil Brillante en el lugar.
Se instala el enchape general de Corredor del segundo Nivel de este Salon faltando los detalles y guarda escobas de la zona.
Se inicia el [illegible] del segundo piso en sus muros de fachada lateral del Salon

Escaneado con Tiny Scanner

Se culmina la instacion general del enchape del Salon N7 iniciando la instalacion de los guarda escobas del lugar.
Se aplica la primera mano de Pintura de Aceite color verde maquina en Salon N7.
Se inicia el remate general de la superfie superior de los muros del Salon N6.
Se decide dejar en los bocaportas del proyecto dejarlos con enchape. Eso si dejandolos con un color diferente al existente.

Salon Comunal Colegio Santa Barbara.

Se culmina la aplicacion de la 2da mano de pintura del salon principal del primer piso solo dejando el area de Alta humedad en la pared posterior del recinto para rematarla, despues del secado de este lugar especifico.

Salon Comunal el Triunfo.
Se deja en el lugar el material de ejecucion de actividades para darle pronto inicio "1) Instalacion de manto y mejoramiento del empedrizado de la cubierta sobre escaleras.

Intervencion
06.08.2024.
Personal de Obra: 03
Personal de Interventoria: 03
Clima: soleado
Salon Comunal Ayacucho.

Residente de Obra

Se continua con los metros lineales del remate de los filos del muro superior de la fachada lateral del Salon Comunal.
Se culmina la aplicacion de la primera mano de pintura del salon N7
Se termina el enchape General del Salon N6 faltando la instalacion de sus guarda escobas y detallado

Creado con Tiny Scanner

Se inicia la aplicacion de la primera mano de pintura del Salon N6
Se continua con el remate del borde superior de los muros internos de Salón N6.
La enchapada de todas las areas de manera general se encuentran Culminados hace falta los remates y la instalacion de los guarda escobas y bocapuertas

Salon Comunal de Calle 30a Santa Barbara.
Se hacen los remates de pintura en muros y se instala Junta Laguna de Colores
Se inicia el proceso de Pulido del piso y Pulida del mismo.

Salon Comunal el Portal
Segun lo expresado por la presidenta del salón comunal el piso vuelve a presentar el polvo blanco que se presento la semana pasado en su Salón principal. Por tal motivo se buscara el asesoramiento de la empresa que se compraron los productos quimicos para tener su concepto tecnico CIACOMEQ S.A.S

07 Interventoria:

Residente de Obra

07.08.2024
Personal de Obra: 01
Personal de Interventoria: 0
Clima.: Soleado
Salon Comunal Ayacucho
Para Optimizar los tiempos el Consorcio Aragon G decidio trabajar este dia aun que sea un dia festivo. Continuando las actividades del dia anterior
Se continuo con la primera mano de Pintura de Aceite color verde maquina del Salon N9 y se inicia la primera mano de pintura de Corredor se continua el enchape de los guarda Escobas del Salon N6 y el corredor del Salón.
Salon Comunal del Triunfo.
Se realiza Limpieza del techo de las escaleras a Cubierto donde tambien se limpia el techo de la cubierta sobre escaleras dandole el pendiente de la superficie superior del techo y remate de la emulsion asfaltica del techo.

Creado con Tiny Scanner

08.08.2024
Personal de Obra: 03
Personal de Interventoria: 03
Clima: Parcialmente Soleado
Salon Comunal Ayacucho
Se inician las actividades Electricas del lugar con el fin desdelantar y avanzar con las actividades contractuales
Se inicia los retoques de los techos con pintura Bioncodastic
Se Continua con los remates de Pintura del Corredor de Salon Comunal
Se Inicia la 2da mano de Pintura del Salon N9.
Se defina el enchape de las bocapuertas del Salones Comunales con enchape color negro.
El presidente del Salon comunal realiza actividades de Mejoramiento de las puertas metalicas de los Salones. Sin haberse terminado ni entregado las actividades en los Salones.

Salon Comunal el Triunfo
Se realiza el estucado del Techo de las escaleras del Salón pero la placa superior se encontraba demacrado humedad por tal motivo las actividades se no se continuaron. Hasta que la placa se termine de secar. Para garantiza la mala util de las actividades a realizar.
Se Culmino la instalacion del manto en la Cubierta superior de las escaleras de Salon Comunal

Interventoria
Residente de Obra

09.08.2024
Personal de Obra: 03
Personal de Interventoria: 03
Clima: Soleado.
Salon Comunal Ayacucho.
Se continuan las actividades electricas con tendido de tuberia MT desde el Salon comedor del primer piso hasta el 2do piso de los salones donde se tambien se Instalaron

Creado con TinyScanner

Las lámparas de lugar con sus respectivas interruptores y enchufes para cada uno de los Salones del lugar
Se realiza la actividad de pintura para la 2da mano en los Salones N8 y N7 donde se instalaron los enchapes de los bocapuertas y culminación de los guarda escobas del Salon N6 y Corredor del lugar.

Salon Comunal Callejon Santa Barbara
Serealiza la instalacion de las luminarias del primer y segundo piso del Salon.
Se hace el remate de las pinturas del Primer piso del Salon
Se revisa el piso y se respectivo brillado del piso y no se le detecta el polvo de color blanco que salio en el Salon Comunal de Portal.

Interventoria.

Residente de Obra

10-08-2024
Personal de Obra: 03
Personal de Interventoria:
Elmer Soleado
Salon Comunal Ayacucho

Se realizan la ejecucion de la segunda mano de pintura del Salon N°6 y el corredor de Color verde maquina.
Se Realiza el remate de los guarda escobas de los Salones con sus respotivos bocapuertas.
Se realiza el remate superior de los muros frontales superiores de la fachada frontal.
- Se continua con el punto pendiente y estuco.

Residente de Obra

Creado con Tiny Scanner

12-08-2024.
personal de obra: 3.
personal de interventoría. 3
Salon Comunal portal.

1. Se realiza la reunión con el personal de la empesa. _____ para la revision de piso en el salon. Comoral portal. Hora de la visita 9:30 am. Con el acompañamiento de la Interventoría, Contratista. y la Presidente de JAC. para la Subsanción.

Paso a Paso.
Se debe Limpiar muncute., Removeder de. cera. Con un cepillo de cerda corta. directamente al piso sin diluir en agua por un tiempo. 30 min minimo. hasta que salga toda la. cera, lavar el piso con un detergente neutro. y por ultimo se lava con abundante agua por. (3) dias se debe dejar secar, tan sellante. polimetrico 22% debe tener. (2) capas minimo. del sellante: (45 min) de tiempo, se debe. haeer mantenimiento. cada 15 dias., durabilidad. de la actividad en total, podria durar 6 dias.

1. por parte del contratista se compromete a realzar. los cambios y mejoras para reparar el tratamiento. portal la cual se debe incluir el dia _____

Salon Comunal Santa Barbara
1. Se hace la revision general de todos los Item. los cuales se reciben por parte de la interventoria con observacion de terminar unos remates. ole. pintura debajo de la barra.

Creado con Tiny Scanner

Aseo general de salon 2 Nivel.

1. Se debe hacer a maximo 16 agosto
2. Marco puerta salon 6. arreglar →.
3. Drywall Nivel (1) se retirara piel primer piso.
4. pintura salon Bodega (-1) Nivel.
5. Puerta de tela sobrante por parte de contratista.
6. Entrega de manuales de mantenimiento.

Salon Comunal quiroga

1. Se deben de colocar las tapas de. Toma corrientes. 2 unidades que se deben Colocar por parte del contratista. (13 de agosto.)

2. Comprar el candado puerta salon oficina 1 unidad. se hace por parte del contratista 13 de agosto. 2024.

3. instalacion de la rejilla escotilla piscina se entregara por parte del contratista. 13 agosto.

4. Servicios publicos del recibo de luz y. Consumo de agua. se debe dar el dinero al. presidente.

Como interventoria se dejara un acta de cierre de obra y taminacion de contrato., con observacion de la fuente, quiroga, portal y Cullegan santa Barbara la cual estara el dia 13 de agosto Con fecha de entrega final 20 agosto Suscrita por parte del Contratista.

Interventoria.

Creado con Tiny Scanner

Ayacucho.

- Pintura Estructura
- Pintura tornillería.
- Pintura muro (Detras de columnas).
- Boquilla de Guarda escobas.
- Instalación de puertas y arreglo de puerta.
- Cambio de tejas

Salón (6)

→ Pasillo.
- Pintura Dintel – Pasillo
- Boquilla Guarda escobas.
- Remate pintura de columnas - debajo.

→ Salón (7).
- Boquilla Guarda escobas
- pintura estructura
- Muro detras de columnas – Pintura.
- Limpieza enchape, Guarda escoba y tejas

→ Salón (8)
- Limpieza de Guarda escoba.
- pintura tornillería.
- Limpieza tejas.

→ Salón (9).
- Remate pintura en la parte de abajo – columnas
- Limpieza de tejas
- Cambio de teja.
- Estructura.
- Remates estructura.
- pintura tornillería
- Reinstalación de puertas (Madera).

← Totalizador – Energía

Creado con Tiny Scanner
Creado con Tiny Scanner

→ Aseo general – todos los espacios – 16 Agosto 2024.

→ Piso (1)
- Desmontar Drywall.
- Pintar salón (bodega tejas).

→ Piso (2)
- Comprar 6 sillas.
- Comprar 1 mesas

→ Retirar tejas sobrante – CONSORCIO DEDEGÓN.

→ FACHADA.
- Se debe mejorar el acabado de los lineales de pañete; y se debe tomar el nivel más bajo para que el lineal sea uniforme.

De tal manera estos compromisos se entregaran el 20. a interventoría y por parte de obra Terminara el día 16 de agosto. 2024.

Interventoría.
12-08-24.

Residente de Obra
12.08.2024

Creado con Tiny Scanner
Creado con Tiny Scanner