12000
16-03-2026

LUGAR Y FECHA : Bogotá D.C. 16 Marzo 2026

INTERVIENEN : **MY. SALGADO PATIÑO CRISTIAN ADOLFO**
Supervisor de contrato
JUAN DANIEL TORRES RIVAS
Representante legal:
CONSORCIO ICFE 2025
NIT. 902.008.819-3
Contratista

ASUNTO: **ACTA DE CORTE N° 02** correspondiente al contrato de prestación de servicios N° 246-ICFE-2025 CUYO OBJETO MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REPUESTOS, ASI COMO LA CERTIFICACIÓN DE ACUERDO A LA NORMA NTC 5926-1:2021 DE LOS ASCENSORES DEL INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO

En la ciudad de Bogotá D.C., el día 16 marzo de 2026, se reunieron las siguientes personas: MY. SALGADO PATIÑO CRISTIAN ADOLFO ICFE y JUAN DANIEL TORRES RIVAS Representante Legal de CONSORCIO ICFE 2025 Contratista, para dejar constancia por medio de la presente **ACTA DE CORTE No. 2** de los trabajos correspondientes a la prestación de servicios "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REPUESTOS, ASI COMO LA CERTIFICACIÓN DE ACUERDO A LA NORMA NTC 5926-1:2021 DE LOS ASCENSORES DEL INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO"

I. DATOS DEL CONTRATO

PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO:	HASTA EL 31 DE JULIO DE 2026
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO:	02 DE DICIEMBRE DE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL:	EL PLAZO DE EJECUCIÓN SERÁ HASTA EL 31 DE JULIO DE 2026
VALOR DEL CONTRATO: ($)	$ 435.670.000,00
ADICIONES: ($)	
MODALIDAD DE CONTRATO:	Prestación de Servicios

FORMA DE PAGO:	Cortes parciales y/o de acuerdo a facturación
UNIDAD DE MEDIDA (No. meses / No. días / No. horas):	7 MESES y 29 DÍAS
VALOR FINAL DEL CONTRATO: ($)	$ 435.670.000,00

II. DESCRIPCIÓN DEL SUMINISTRO (NO APLICA)

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VR. UNIT. BASE	IVA	VR. UNITARIO TOTAL	CANT.	VR. TOTAL
1							
2							
3							
4							
SUMATORIA TOTAL							

VALOR SUMINISTROS ACTA	$
IVA	$
TOTAL	$
VALOR TOTAL DEL ACTA	$
VALOR TOTAL EJECUTADO	$

III. DESCRIPCIÓN DEL ACTIVIDADES DESARROLLADAS (aplica para contrato de prestación de servicios).

MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS Y CORRECTIVOS

CONJUNTOS RESIDENCIALES	EDIFICIO	No.	MARCA	No. DE PARADAS	DIC2025	
					PREV	CORR
SANTA ANA	RONDÓN	1	ESTILO	5	OK	
	GRANADA	1	OTIS	6	OK	
	VENCEDORES	1	OTIS	8	OK	
	JUANAMBÚ	1	INTERLIF	8	OK	
	CAZADOREZ	1	OTIS	8	OK	

	BOYACA	1	SCHINDLER	9	**OK**	
		2	SCHINDLER	9	**OK**	
	AYACUCHO	1	SCHINDLER	9	**OK**	
		2	SCHINDLER	9	**OK**	
BRIGADA 13	TORRE # 1	1	MITSUBISHI	9	**OK**	
	TORRE # 2	1	MITSUBISHI	9	**OK**	
	TORRE # 3	1	LG	9	**OK**	
	TORRE # 4	1	LG	9	**OK**	
	TORRE # 5	1	OTIS	9	**OK**	MODERNIZACION POR MULTIPLES FALLAS
	TORRE # 6	1	OTIS	9	**OK**	
	TORRE # 7	1	ESTILO	11	**OK**	
	TORRE # 8	1	ESTILO	11	**OK**	MODERNIZACION POR MULTIPLES FALLAS
PUYANA	TORRE 1	1	ESTILO	11	**OK**	
		2	ESTILO	11	**OK**	
	TORRE 2	1	ESTILO	11	**OK**	
		2	ESTILO	11	**OK**	
HEROES DE COLOMBIA	TORRE # 1	1	MITSUBISHI	12	**OK**	
		2	MITSUBISHI	12	**OK**	
	TORRE # 2	1	MITSUBISHI	12	**OK**	
		2	MITSUBISHI	12	**OK**	
	TORRE # 3	1	MITSUBISHI	12	**OK**	
	TORRE # 4	1	MITSUBISHI	12	**OK**	
		2	MITSUBISHI	12	**OK**	
	TORRE # 5	1	MITSUBISHI	12	**OK**	
		1	MITSUBISHI	12	**OK**	
SEDE DEL ICFE	ADMINISTRATIVO	1	SCALA ELEVATORS	4	**OK**	
	TALLERES	1	ELEVATOR	3	**OK**	

OBSERVACIONES GENERALES	SE RECIBIERON A SATISFACCION LOS SERVICIOS PRESTADOS
CONCEPTO GENERAL DE LOS SERVICIOS PRESTADOS	SATISFACTORIO

IV. BALANCE DEL CONTRATO

TIEMPO EN EL CONTRATO: (Meses, días, años)	7 MESES y 29 DÍAS
TIEMPO EJECUTADO PARA ESTE CORTE: (Meses, días, horas)	2 MESES y 2 DÍAS
TIEMPO EJECUTADO A LA FECHA: (Meses, días, horas)	2 MESES y 16 DÍAS
PENDIENTE POR EJECUTAR: (Meses, días, horas)	5 MESES y 13 DÍAS

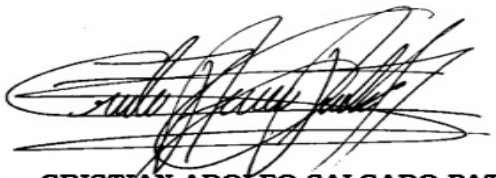
VALOR CONTRATO INICIAL			$ 435.670.000,00
VALOR CONTRATO ADICIONAL			$ 0
CORTES 2025	VALOR 1ER CORTE	$ 100.000.000,00	
	VALOR A LIBERAR VIGENCIA 2025	$ 20.000,00	
CORTES 2026	VALOR 2DO CORTE	$ 163.700.000,00	
VALOR PENDINTE POR EJECUTAR VIGENCIA 2026		$ 171.950.000,00	
SUMAS IGUALES		$ 435.670.000,00	$ 435.670.000,00

V. ANEXOS

ITEM	DESCRIPCIÓN		PERIODO	CUMPLE SI	CUMPLE NO
1	Certificación de pago de aportes de seguridad social (Planilla)		ENERO	☑	☐
2	Informe de Supervisión		ENE - FEB	☑	☐
3	Factura No. ICFE 2	VALOR	$ 163.700.000,00	☑	☐

No siendo otro el objeto de la presente, en representación del Instituto de Casas Fiscales del Ejército, cuyo representante legal **CR. ERNESTO MEJIA ARAQUE** autoriza el pago del **corte N° 02** y certifica que las actividades del presente corte están ejecutadas, cumplieron con las especificaciones del contrato. Para constancia se firma de mutuo acuerdo la presente acta por los que en ella intervinieron. Para constancia, se firma en Bogotá D.C., 16 de Marzo de 2026.

POR EL INSTITUTO DE CASAS FISCALES DE EJÉRCITO



Mayor **CRISTIAN ADOLFO SALGADO PATIÑO**
Oficial Mantenimiento
Instituto de Casas Fiscales del Ejercito

MY. SALGADO PATIÑO CRISTIAN ADOLFO
Supervisor Contrato

POR EL CONTRATISTA



JUAN DANIEL TORRES RIVAS
Representante legal:
CONSORCIO ICFE 2025
NIT. 902.008.819-3
Contratista

INFORME DE SUPERVISIÓN

OBJETO DEL CONTRATO	No. DE CONTRATO		
"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REPUESTOS, ASI COMO LA CERTIFICACIÓN DE ACUERDO A LA NORMA NTC 5926-1:2021 DE LOS ASCENSORES DEL INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO	246-ICFE-2025		
	FECHA DE SUSCRIPCIÓN		
	DÍA	MES	AÑO
	02 DE DICIEMBRE DE 2025		

CONTRATISTA	**JUAN DANIEL TORRES RIVAS** Representante legal: CONSORCIO ICFE 2025 NIT. 902.008.819-3 Contratista
FORMA DE PAGO	

No	VIGENCIA 2025	VALOR
1	CORTE UNO	$ 100.000.000,00
VALOR A LIBERAR VIGENCIA 2025.		$ 20.000,00
No	**VIGENCIA 2026**	**VALOR**
2	CORTE DOS	163.700.000,00
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR		$ 171.950.000,00
VALOR TOTAL DEL CONTRATO		**$ 435.670.000,00**

SUPERVISOR		**MY. SALGADO PATIÑO CRISTIAN ADOLFO**
VALOR INICIAL DEL CONTRATO		$ 435.670.000,00
VALOR ADICION		N/A
PLAZO DE EJECUCION		31 DE JULIO DE 2026
PRORROGA Y ADICION	No.	N/A
	FECHA DE INICIACIÓN	N/A
	PLAZO	N/A
VALOR FINAL DEL CONTRATO		$ 435.670.000,00
FECHA FINAL DE ENTREGA		31 DE JULIO DE 2026

PERIODO DEL INFORME

MES No.	DEL			AL		
	DÍA	MES	AÑO	DÍA	MES	AÑO
2	01	Enero	2026	18	Febrero	2026

AVANCE DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO

UNIDAD DE MEDIDA	PLAZO CONTRACTUAL	TIEMPO TRANSCURRIDO	TIEMPO FALTANTE
Días	7 MESES y 29 DÍAS	2 MESES y 16 DÍAS	5 MESES y 13 DÍAS

Porcentaje	100%	60,53%	39,47%

VALOR CONTRATO INICIAL			$ 435.670.000,00
VALOR CONTRATO ADICIONAL			$ 0
CORTES 2025	VALOR 1ER CORTE	$ 100.000.000,00	
	VALOR A LIBERAR VIGENCIA 2025	$ 20.000,00	
CORTES 2026	VALOR 2DO CORTE	$ 163.700.000,00	
VALOR PENDINTE POR EJECUTAR VIGENCIA 2026		$ 171.950.000,00	
SUMAS IGUALES		$ 435.670.000,00	$ 435.670.000,00

DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS

CONJUNTOS RESIDENCIALES	EDIFICIO	No.	MARCA	No. DE PARADAS	DIC2025	
					PREV	CORR
SANTA ANA	RONDÓN	1	ESTILO	5	OK	
	GRANADA	1	OTIS	6	OK	
	VENCEDORES	1	OTIS	8	OK	
	JUANAMBÚ	1	INTERLIF	8	OK	
	CAZADOREZ	1	OTIS	8	OK	
	BOYACA	1	SCHINDLER	9	OK	
		2	SCHINDLER	9	OK	
	AYACUCHO	1	SCHINDLER	9	OK	
		2	SCHINDLER	9	OK	
BRIGADA 13	TORRE # 1	1	MITSUBISHI	9	OK	
	TORRE # 2	1	MITSUBISHI	9	OK	
	TORRE # 3	1	LG	9	OK	
	TORRE # 4	1	LG	9	OK	
	TORRE # 5	1	OTIS	9	OK	MODERNIZACION POR MULTIPLES FALLAS
	TORRE # 6	1	OTIS	9	OK	
	TORRE # 7	1	ESTILO	11	OK	
	TORRE # 8	1	ESTILO	11	OK	MODERNIZACION POR MULTIPLES FALLAS
PUYANA	TORRE 1	1	ESTILO	11	OK	

			2	ESTILO	11	**OK**	
		TORRE 2	1	ESTILO	11	**OK**	
			2	ESTILO	11	**OK**	
	HEROES DE COLOMBIA	TORRE # 1	1	MITSUBISHI	12	**OK**	
			2	MITSUBISHI	12	**OK**	
		TORRE # 2	1	MITSUBISHI	12	**OK**	
			2	MITSUBISHI	12	**OK**	
		TORRE # 3	1	MITSUBISHI	12	**OK**	
		TORRE # 4	1	MITSUBISHI	12	**OK**	
			2	MITSUBISHI	12	**OK**	
		TORRE # 5	1	MITSUBISHI	12	**OK**	
			1	MITSUBISHI	12	**OK**	
	SEDE DEL ICFE	ADMINISTRATIVO	1	SCALA ELEVATORS	4	**OK**	
		TALLERES	1	ELEVATOR	3	**OK**	

DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES PENDIENTES	OBSERVACIONES
OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES	SE CULMINA LA MORDENIZACIÓN DEL ASCENSOR DE LA TORRE 8 DEL CONJUNTO RESIDENCIAL BRIGADA 13 EL CUAL YA POR SU VESTUTEZ REQUIRIO LA MISMA Y SE CULMINA LA MODERNIZACION DEL ASCENSOR DE LA TORRE 5 DE ESTE MISMO CONJUNTO EL CUAL POR CONSTANTES FALLAS Y PETICIONES DE LOS USUARIOS SE REQUERIA LA MODERNIZACION DEL EQUIPO.
NINGUNA	Mayor **CRISTIAN ADOLFO SALGADO PATIÑO** Oficial Mantenimiento Instituto de Casas Fiscales del Ejercito Nombre: MY. SALGADO PATIÑO CRISTIAN ADOLFO Supervisor Contrato Cédula: 1094920745 Dependencia: Mantenimiento e-mail: mantenimiento@icfe.gov.co

Vo.Bo.: SS. NARANJO CASTILLO
Suboficial apoyo contratos

Espacio para
Logo Corporativo

CONSORCIO ICFE 2025
NIT 902.008.819-3
CR 38 8A 73 OF 401
Tel: 3123894979
Bogotá - Colombia
quantiumingenieria@gmail.com

Factura electrónica de venta
No. ICFE 2

Señores	INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJERCITO		
NIT	860.041.247-8	**Teléfono**	(601) 3162500 - Ext. 000
Dirección	CR 11 B 104-48	**Ciudad**	Bogotá - Colombia

Fecha y hora Factura	
Generación	20/02/2026, 09:55
Expedición	20/02/2026, 09:55
Vencimiento	05/02/2026

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Total
1	MANTENIMIENTO PREVENTIVO ASCENSOR (ES) - SANTA ANA RONDÓN	1.00	700,000.00
2	MANTENIMIENTO PREVENTIVO ASCENSOR (ES) - SANTA ANA GRANADA	1.00	700,000.00
3	MANTENIMIENTO PREVENTIVO ASCENSOR (ES) - SANTA ANA VENCEDORES	1.00	800,000.00
4	MANTENIMIENTO PREVENTIVO ASCENSOR (ES) - SANTA ANA - JUANAMBÚ	1.00	800,000.00
5	MANTENIMIENTO PREVENTIVO ASCENSOR (ES) - SANTA ANA CAZADOREZ	1.00	900,000.00
6	MANTENIMIENTO PREVENTIVO ASCENSOR (ES) - SANTA ANA BOYACA	2.00	1,800,000.00
7	MANTENIMIENTO PREVENTIVO ASCENSOR (ES) - SANTA ANA AYACUCHO	2.00	2,000,000.00
8	MANTENIMIENTO PREVENTIVO ASCENSOR (ES) - BRIGADA 13 TORRE # 1	1.00	900,000.00
9	MANTENIMIENTO PREVENTIVO ASCENSOR (ES) - BRIGADA 14 TORRE # 2	1.00	800,000.00
10	MANTENIMIENTO PREVENTIVO ASCENSOR (ES) - BRIGADA 15 TORRE # 3	1.00	800,000.00
11	MANTENIMIENTO PREVENTIVO ASCENSOR (ES) - BRIGADA 16 TORRE # 4	1.00	800,000.00
12	MANTENIMIENTO PREVENTIVO ASCENSOR (ES) - BRIGADA 17 TORRE # 5	1.00	800,000.00
13	MANTENIMIENTO PREVENTIVO ASCENSOR (ES) - BRIGADA 18 TORRE # 6	1.00	800,000.00
14	MANTENIMIENTO PREVENTIVO ASCENSOR (ES) - BRIGADA 19 TORRE # 7	1.00	800,000.00
15	MANTENIMIENTO PREVENTIVO ASCENSOR (ES) - BRIGADA 20 TORRE # 8	1.00	800,000.00
16	MANTENIMIENTO PREVENTIVO ASCENSOR (ES) - PUYANA TORRE # 1	2.00	1,800,000.00
17	MANTENIMIENTO PREVENTIVO ASCENSOR (ES) - PUYANA TORRE # 2	2.00	1,800,000.00
18	MANTENIMIENTO PREVENTIVO ASCENSOR (ES) - HEROES DE COLOMBIA - TORRE # 1	2.00	2,000,000.00
19	MANTENIMIENTO PREVENTIVO ASCENSOR (ES) - HEROES DE COLOMBIA - TORRE # 2	2.00	1,900,000.00
20	MANTENIMIENTO PREVENTIVO ASCENSOR (ES) - HEROES DE COLOMBIA - TORRE # 3	1.00	950,000.00
21	MANTENIMIENTO PREVENTIVO ASCENSOR (ES) - HEROES DE COLOMBIA - TORRE # 4	2.00	1,900,000.00
22	MANTENIMIENTO PREVENTIVO ASCENSOR (ES) - HEROES DE COLOMBIA - TORRE # 5	2.00	1,900,000.00
23	MANTENIMIENTO PREVENTIVO ASCENSOR (ES) - SEDE DEL ICFE - ADMINISTRATIVO	1.00	800,000.00
24	MANTENIMIENTO PREVENTIVO ASCENSOR (ES) - SEDE DEL ICFE - TALLERES	1.00	600,000.00

Fabricante Software y Proveedor tecnológico: Siigo SAS - Nit 830.048.145-8. Nombre Software: Siigo Nube. Firma electrónica: ver en el XML

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Total
25	Variador de puerta tipo Fermaton, Yaskawa, Panasonic, Voltaje: 100V - 230V (Ubicación: Operador de Cabina) (ítem 41)	1.00	2,900,000.00
26	Botones para botonera de cabina (interna) (ítem 3)	16.00	4,800,000.00
27	Botones para botonera de hall (externas) (ítem 4)	21.00	6,300,000.00
28	Caja de inspección (ítem 6)	1.00	1,750,000.00
29	Sensor de carga de cabina (item 27)	1.00	2,000,000.00
30	Tarjeta de control (ítem 16)	1.00	4,520,000.00
31	Cable de seguridades (metros) (ítem 14)	46.00	9,660,000.00
32	Barrera detectora electrónica infrarroja para puerta de cabina - piso a techo (ítem 1)	1.00	1,950,000.00
33	Sistema de apertura electrónica privada automática, con tarjeta piso a piso (item 38)	1.00	3,800,000.00
34	Cerraduras de puertas de hall con su respectivo contacto eléctrico (item 12)	2.00	800,000.00
35	Motor trifásico Voltaje: 220V 160HZ (Ubicación: Operador de Cabina) (ítem 43)	1.00	2,850,000.00
36	TORRE 4 DE BRIGADA 13 Control electrónico con rescate manual WVF nuevo con conexiones nuevas tarjetas y programación, variador incluye inductores y micros finales de carrera. (ítem 39)	1.00	40,500,000.00
37	TORRE 4 DE BRIGADA 13 Variador de puerta tipo Fermaton, Yaskawa, Panasonic, Voltaje: 100V - 230V (Ubicación: Operador de Cabina) (item 41)	1.00	2,900,000.00
38	TORRE 4 DE BRIGADA 13 Variador de control (Ubicación: control) (ítem 42)	1.00	11,500,000.00
39	TORRE 4 DE BRIGADA 13 Intercomunicador para ascensor compuesto. Así, - Teléfono manos libres en cabina - Teléfono maestro en portería - Teléfono esclavo en cuarto de máquinas - Teléfono esclavo en techo de cabina - Fuente de batería con carga para dos horas. (item 31)	1.00	3,850,000.00
40	Botones para botonera de cabina (interna) (ítem 3)	13.00	3,900,000.00
41	Botones para botonera de hall (externas) (ítem 4)	16.00	4,800,000.00
42	Caja de inspección (ítem 6)	1.00	1,750,000.00
43	Tarjeta de control (ítem 16)	1.00	4,520,000.00
44	Cable de seguridades (metros) (ítem 14)	45.00	9,450,000.00
45	CABLE VIAJERO (Metros) (ítem 13)	34.00	8,500,000.00
46	Motor trifásico Voltaje: 220V 160HZ (Ubicación: Operador de Cabina) (ítem 43)	1.00	2,850,000.00

Total items: 46

Total Bruto	137,563,025.26
IVA 19%	26,136,974.74
Total a Pagar	163,700,000.00

Valor en Letras:
Ciento sesenta y tres millones setecientos mil pesos m/cte

Forma de pago:
Crédito

Medio de pago:
Otro - Crédito - Cuota No. 001 vence el 2026-02-05 por $ 163,700,000.00

Observaciones:
#$15-07-00;246-ICFE-2025;mantenimiento@icfe.gov.co#$

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización Electrónica 18764101716544 aprobado en 20251118 prefijo ICFE desde el número 1 al 100000 Vigencia: 24 Meses Meses**

Responsable de IVA - Actividad Económica 3312 Mantenimiento y reparación especializado de maquinaria y equipo Tarifa
CUFE: 99d6c6603b7ab11c3cb934042df5649bc61e93dbe92ebeb29a1ca1df3eb8b3e242d5c256d872d9766552a5697f098df9

Bogotá, 18 de febrero del año 2026

Señores
INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJERCITO - ICFE

INFORME DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO

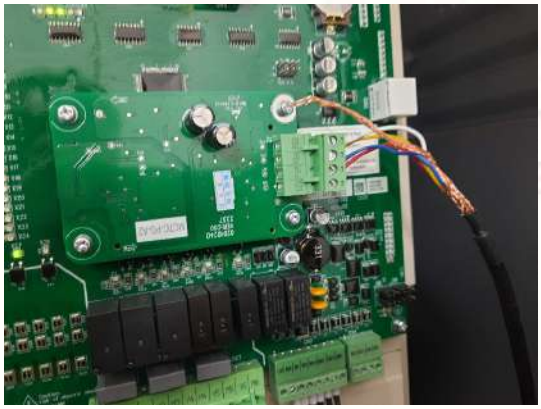
El día 18 de febrero del año 2026, se realiza el respectivo mantenimiento correctivo del ascensor electromecánico ubicado en el edificio Brigada 13 (equipo Torre 5), en donde se realizó limpieza general, ajuste, lubricación y una inspección técnica para la obtención del buen funcionamiento del equipo. Lo anterior mencionado podrá evidenciarse en las fotografías anexas.

• control electrónico con rescate wvf más finales de carrera

312 312 3420
Calle 60 Sur No. 68B - 39 Ofic. 41108
mg.ingenieriayproyectos.sas@gmail.com







• variador en control

312 312 3420
Calle 60 Sur No. 68B - 39 Ofic. 41108
mg.ingenieriayproyectos.sas@gmail.com



• variador de puerta de cabina



• caja de inspección sobre cabina

312 312 3420
Calle 60 Sur No. 68B - 39 Ofic. 41108
mg.ingenieriayproyectos.sas@gmail.com



• tarjeta de control más cable de seguridades



• cable viajero

312 312 3420
Calle 60 Sur No. 68B - 39 Ofic. 41108
mg.ingenieriayproyectos.sas@gmail.com



• motor trifasico de puerta de cabina

312 312 3420
Calle 60 Sur No. 68B - 39 Ofic. 41108
mg.ingenieriayproyectos.sas@gmail.com



• botonera de hall

312 312 3420
Calle 60 Sur No. 68B - 39 Ofic. 41108
mg.ingenieriayproyectos.sas@gmail.com



• botonera de cabina

312 312 3420
Calle 60 Sur No. 68B - 39 Ofic. 41108
mg.ingenieriayproyectos.sas@gmail.com



• citofonia y cableado

312 312 3420
Calle 60 Sur No. 68B - 39 Ofic. 41108
mg.ingenieriayproyectos.sas@gmail.com



312 312 3420
Calle 60 Sur No. 68B - 39 Ofic. 41108
mg.ingenieriayproyectos.sas@gmail.com

Atentamente.



Ing. Mario H. Gutiérrez T..
Gerente general – R.L.
MG-INGPRO S.A.S.

312 312 3420
Calle 60 Sur No. 68B - 39 Ofic. 41108
mg.ingenieriayproyectos.sas@gmail.com

COMPROBANTE DE MANTENIMIENTO Y SERVICIOS

EMERGENCIAS 24 HORAS
312 3123420

FECHA DE EJECUCIÓN		
08	04	26.

Instalación / Modernización / Reparación / Asesorías o Interventorías / Importadores Directos
Venta y Fabricación de Repuestos / Equipos Nuevos
Puertas Automáticas / Aires Acondicionados / Bombas hidráulicas / Motobombas y Equipos
Adecuación a la NTC 5926 -1 / Adecuación a la NTC 5926 - 3

EDIFICIO: Bapica
DIRECCIÓN: CR 7 #106.
CIUDAD:
MARCA: Bogota

- (X) Preventivo
- ( ) Correctivo
- ( ) Solicitud de repuesto
- ( ) Atención de llamada de emergencia
- ( ) Otros

Tipo de equipo industrial _____ Identificación del equipo Equipo 1

ACTIVIDADES REALIZADAS

- (X) Revisión de maquina tracción.
- (X) Revisión, limpieza y ajuste de control de maniobra.
- (X) Inspección de prueba de seguridades.
- (X) Inspección de zapatas de puertas de hall y cabina.
- (X) Inspección y verificación de niveles de aceite.
- (X) Verificación de fusibles y breakers.
- (X) Revisión de sistema regulador de velocidad y paracaidas.
- (X) Revisión de elementos de foso y pit.
- (X) Inspección de contactos de cerradura.
- (X) Revisión de operadores de puertas "incluye componentes mecánicos y electrónicos".
- (X) Revisión de cable viajero y cable de foso.
- (X) Revisión de hojas de puertas de cabina y de hall.
- (X) Revisión de fotoceldas y barreras infrarrojas.
- (X) Revisión de microswitchs prelimites y finales de carrera.
- (X) Verificación de botoneras e indicadores de hall y cabina.
- (X) Revisión eléctrica e iluminación de cabina.
- (X) Revisión de tarjetas electrónicas.
- (X) Revisión de sensores de presencia y movimiento.
- (X) Revisión y ajuste de velocidad de apertura y cierre.
- (X) Revisión de conexiones eléctricas.
- (X) Revisión y ajuste de variador de velocidad.
- (X) Limpieza y ajuste general de los equipos.
- (X) Lubricación general de los equipos.

OBSERVACIONES

Se realiza mantenimiento preventivo equipo queda funcionando

Firma Autorizada

Recibido

Nombre del Técnico: Julio abril.

C.c.

mg.ingenieriayproyectos.sas@gmail.com

Scanned with CamScanner

COMPROBANTE DE MANTENIMIENTO Y SERVICIOS

EMERGENCIAS 24 HORAS
312 3123420

FECHA DE EJECUCIÓN		
DÍA	MES	AÑO
08	01	26.

Instalación / Modernización / Reparación / Asesorías o Interventorías / Importadores Directos
Venta y Fabricación de Repuestos / Equipos Nuevos
Puertas Automáticas / Aires Acondicionados / Bombas hidráulicas / Motobombas y Equipos
Adecuación a la NTC 5926 -1 / Adecuación a la NTC 5926 - 3

EDIFICIO: Cayacocho
DIRECCIÓN: cl 7 # 106.
CIUDAD: Bogota
MARCA:

- (X) Preventivo
- ( ) Correctivo
- ( ) Solicitud de repuesto
- ( ) Atención de llamada de emergencia
- ( ) Otros

Tipo de equipo industrial _____ Identificación del equipo equipo 1

ACTIVIDADES REALIZADAS

- (X) Revisión de maquina tracción.
- (X) Revisión, limpieza y ajuste de control de maniobra.
- (X) Inspección de prueba de seguridades.
- (X) Inspección de zapatas de puertas de hall y cabina.
- (X) Inspección y verificación de niveles de aceite.
- (X) Verificación de fusibles y breakers.
- (X) Revisión de sistema regulador de velocidad y paracaídas.
- (X) Revisión de elementos de foso y pit.
- (X) Inspección de contactos de cerradura.
- (X) Revisión de operadores de puertas "incluye componentes mecánicos y electrónicos".
- (X) Revisión de cable viajero y cable de foso.
- (X) Revisión de hojas de puertas de cabina y de hall.
- (X) Revisión de fotoceldas y barreras infrarrojas.
- (X) Revisión de microswitchs prelimites y finales de carrera.
- (X) Verificación de botoneras e indicadores de hall y cabina.
- (X) Revisión eléctrica e iluminación de cabina.
- (X) Revisión de tarjetas electrónicas.
- (X) Revisión de sensores de presencia y movimiento.
- (X) Revisión y ajuste de velocidad de apertura y cierre.
- (X) Revisión de conexiones eléctricas.
- (X) Revisión y ajuste de variador de velocidad.
- (X) Limpieza y ajuste general de los equipos.
- (X) Lubricación general de los equipos.

OBSERVACIONES

se realiza mantenimiento preventivo
equeo queda funcionando

Firma Autorizado	Nombre del Técnico
Recibido	C.c.

Julio cabral

mg.ingenieriayproyectos.sas@gmail.com

Scanned with CamScanner

COMPROBANTE DE MANTENIMIENTO Y SERVICIOS

EMERGENCIAS 24 HORAS
312 3123420

FECHA DE EJECUCIÓN		
08	01	26

Instalación / Modernización / Reparación / Asesorías o Interventorías / Importadores Directos
Venta y Fabricación de Repuestos / Equipos Nuevos
Puertas Automáticas / Aires Acondicionados / Bombas hidráulicas / Motobombas y Equipos
Adecuación a la NTC 5926 -1 / Adecuación a la NTC 5926 - 3

EDIFICIO: Ayacucho
DIRECCIÓN: Cl 74 106
CIUDAD: Bogota
MARCA:

- [x] Preventivo
- [ ] Correctivo
- [ ] Solicitud de repuesto
- [ ] Atención de llamada de emergencia
- [ ] Otros

Tipo de equipo industrial _____ Identificación del equipo equipo 2

ACTIVIDADES REALIZADAS

- [x] Revisión de maquina tracción.
- [x] Revisión, limpieza y ajuste de control de maniobra.
- [x] Inspección de prueba de seguridades.
- [ ] Inspección de zapatas de puertas de hall y cabina.
- [x] Inspección y verificación de niveles de aceite.
- [x] Verificación de fusibles y breakers.
- [x] Revisión de sistema regulador de velocidad y paracaídas.
- [ ] Revisión de elementos de foso y pit.
- [ ] Inspección de contactos de cerradura.
- [ ] Revisión de operadores de puertas "incluye componentes mecánicos y electrónicos".
- [ ] Revisión de cable viajero y cable de foso.
- [x] Revisión de hojas de puertas de cabina y de hall.
- [ ] Revisión de fotoceldas y barreras infrarrojas.
- [x] Revisión de microswitchs prelimites y finales de carrera.
- [x] Verificación de botoneras e indicadores de hall y cabina.
- [x] Revisión eléctrica e iluminación de cabina.
- [x] Revisión de tarjetas electrónicas.
- [ ] Revisión de sensores de presencia y movimiento.
- [ ] Revisión y ajuste de velocidad de apertura y cierre.
- [x] Revisión de conexiones eléctricas.
- [x] Revisión y ajuste de variador de velocidad.
- [x] Limpieza y ajuste general de los equipos.
- [x] Lubricación general de los equipos.

OBSERVACIONES

Se realiza mantenimiento preventivo del mes de Enero

Firma Autorizada	Nombre del Técnico
	Nano Pereira
Recibido	C.c.

mg.ingenieriayproyectos.sas@gmail.com

Scanned with CamScanner

COMPROBANTE DE MANTENIMIENTO Y SERVICIOS

EMERGENCIAS 24 HORAS
312 3123420

FECHA DE EJECUCIÓN		
DÍA	MES	AÑO
06	09	25

Instalación / Modernización / Reparación / Asesorías o Interventorías / Importadores Directos
Venta y Fabricación de Repuestos / Equipos Nuevos
Puertas Automáticas / Aires Acondicionados / Bombas hidráulicas / Motobombas y Equipos
Adecuación a la NTC 5926 -1 / Adecuación a la NTC 5926 - 3

EDIFICIO: Granada
DIRECCIÓN: Cr 7 # 106
CIUDAD: Bogotá
MARCA:

- (X) Preventivo
- ( ) Correctivo
- ( ) Solicitud de repuesto
- ( ) Atención de llamada de emergencia
- ( ) Otros

Tipo de equipo industrial _____ Identificación del equipo _____

ACTIVIDADES REALIZADAS

- (X) Revisión de maquina tracción.
- (X) Revisión, limpieza y ajuste de control de maniobra.
- (X) Inspección de prueba de seguridades.
- (X) Inspección de zapatas de puertas de hall y cabina.
- (X) Inspección y verificación de niveles de aceite.
- (X) Verificación de fusibles y breakers.
- (X) Revisión de sistema regulador de velocidad y paracaídas.
- (X) Revisión de elementos de foso y pit.
- (X) Inspección de contactos de cerradura.
- (X) Revisión de operadores de puertas "incluye componentes mecánicos y electrónicos".
- (X) Revisión de cable viajero y cable de foso.
- (X) Revisión de hojas de puertas de cabina y de hall.
- (X) Revisión de fotoceldas y barreras infrarrojas.
- (X) Revisión de microswitchs prelimites y finales de carrera.
- (X) Verificación de botoneras e indicadores de hall y cabina.
- (X) Revisión eléctrica e iluminación de cabina.
- (X) Revisión de tarjetas electrónicas.
- (X) Revisión de sensores de presencia y movimiento.
- (X) Revisión y ajuste de velocidad de apertura y cierre.
- (X) Revisión de conexiones eléctricas.
- (X) Revisión y ajuste de variador de velocidad.
- (X) Limpieza y ajuste general de los equipos.
- (X) Lubricación general de los equipos.

OBSERVACIONES

Se realiza mantenimiento preventivo del mes de enero.

Firma Autorizada

Recibido

Nombre del Técnico: Mario Pereira

C.C.

mg.ingenieriayproyectos.sas@gmail.com

Scanned with CamScanner

COMPROBANTE DE MANTENIMIENTO Y SERVICIOS

EMERGENCIAS 24 HORAS
312 3123420

FECHA DE EJECUCIÓN		
06	01	26.

Instalación / Modernización / Reparación / Asesorías o Interventorías / Importadores Directos
Venta y Fabricación de Repuestos / Equipos Nuevos
Puertas Automáticas / Aires Acondicionados / Bombas hidráulicas / Motobombas y Equipos
Adecuación a la NTC 5926 -1 / Adecuación a la NTC 5926 - 3

EDIFICIO: Rondon.
DIRECCIÓN: Cr 7 # 106
CIUDAD: Bogota
MARCA:

- (X) Preventivo
- ( ) Correctivo
- ( ) Solicitud de repuesto
- ( ) Atención de llamada de emergencia
- ( ) Otros

Tipo de equipo industrial _____ Identificación del equipo unico

ACTIVIDADES REALIZADAS

- ( ) Revisión de maquina tracción.
- ( ) Revisión, limpieza y ajuste de control de maniobra.
- ( ) Inspección de prueba de seguridades.
- ( ) Inspección de zapatas de puertas de hall y cabina.
- ( ) Inspección y verificación de niveles de aceite.
- ( ) Verificación de fusibles y breakers.
- ( ) Revisión de sistema regulador de velocidad y paracaídas.
- ( ) Revisión de elementos de foso y pit.
- ( ) Inspección de contactos de cerradura.
- ( ) Revisión de operadores de puertas "incluye componentes mecánicos y electrónicos".
- ( ) Revisión de cable viajero y cable de foso.
- ( ) Revisión de hojas de puertas de cabina y de hall.
- ( ) Revisión de fotoceldas y barreras infrarrojas.
- ( ) Revisión de microswitchs prelimites y finales de carrera.
- ( ) Verificación de botoneras e indicadores de hall y cabina.
- ( ) Revisión eléctrica e iluminación de cabina.
- ( ) Revisión de tarjetas electrónicas.
- ( ) Revisión de sensores de presencia y movimiento.
- ( ) Revisión y ajuste de velocidad de apertura y cierre.
- ( ) Revisión de conexiones eléctricas.
- ( ) Revisión y ajuste de variador de velocidad.
- ( ) Limpieza y ajuste general de los equipos.
- ( ) Lubricación general de los equipos.

OBSERVACIONES

Se realizo mantenimeto del mes de Enero.

Firma Autorizado

Recibido

Nombre del Técnico: Julio Cordero

C.C.

mg.ingenieriayproyectos.sas@gmail.com

Scanned with CamScanner

COMPROBANTE DE MANTENIMIENTO Y SERVICIOS

EMERGENCIAS 24 HORAS
312 3123420

FECHA DE EJECUCIÓN		
DÍA	MES	AÑO
05	01	26

Instalación / Modernización / Reparación / Asesorías o Interventorías / Importadores Directos
Venta y Fabricación de Repuestos / Equipos Nuevos
Puertas Automáticas / Aires Acondicionados / Bombas hidráulicas / Motobombas y Equipos
Adecuación a la NTC 5926 -1 / Adecuación a la NTC 5926 - 3

EDIFICIO: Vencedores.
DIRECCIÓN: K 7 104-90.
CIUDAD: Bogotá.
MARCA:

- (X) Preventivo
- ( ) Correctivo
- ( ) Solicitud de repuesto
- ( ) Atención de llamada de emergencia
- ( ) Otros

Tipo de equipo industrial _____ Identificación del equipo _____

ACTIVIDADES REALIZADAS

- (X) Revisión de maquina tracción.
- (X) Revisión, limpieza y ajuste de control de maniobra.
- (X) Inspección de prueba de seguridades.
- (X) Inspección de zapatas de puertas de hall y cabina.
- (X) Inspección y verificación de niveles de aceite.
- (X) Verificación de fusibles y breakers.
- (X) Revisión de sistema regulador de velocidad y paracaidas.
- (X) Revisión de elementos de foso y pit.
- (X) Inspección de contactos de cerradura.
- (X) Revisión de operadores de puertas "incluye componentes mecánicos y electrónicos".
- (X) Revisión de cable viajero y cable de foso.
- (X) Revisión de hojas de puertas de cabina y de hall.
- (X) Revisión de fotoceldas y barreras infrarrojas.
- (X) Revisión de microswitchs prelimites y finales de carrera.
- (X) Verificación de botoneras e indicadores de hall y cabina.
- (X) Revisión eléctrica e iluminación de cabina.
- (X) Revisión de tarjetas electrónicas.
- (X) Revisión de sensores de presencia y movimiento.
- (X) Revisión y ajuste de velocidad de apertura y cierre.
- (X) Revisión de conexiones eléctricas.
- (X) Revisión y ajuste de variador de velocidad.
- (X) Limpieza y ajuste general de los equipos.
- (X) Lubricación general de los equipos.

OBSERVACIONES

Se realiza mantenimiento preventivo del mes de Enero

Firma Autorizada

Recibido

Nombre del Técnico: Julio Cordero

C.c.

mg.ingenieriayproyectos.sas@gmail.com

Scanned with CamScanner

COMPROBANTE DE MANTENIMIENTO Y SERVICIOS

EMERGENCIAS 24 HORAS
312 3123420

FECHA DE EJECUCIÓN		
05	01	26

Instalación / Modernización / Reparación / Asesorías o Interventorías / Importadores Directos
Venta y Fabricación de Repuestos / Equipos Nuevos
Puertas Automáticas / Aires Acondicionados / Bombas hidráulicas / Motobombas y Equipos
Adecuación a la NTC 5926 -1 / Adecuación a la NTC 5926 - 3

EDIFICIO: Lanambu
DIRECCIÓN: K 7 # 104-40
CIUDAD: Bogota
MARCA:

- (X) Preventivo
- ( ) Correctivo
- ( ) Solicitud de repuesto
- ( ) Atención de llamada de emergencia
- ( ) Otros

Tipo de equipo industrial _____ Identificación del equipo _____

ACTIVIDADES REALIZADAS

- (✓) Revisión de maquina tracción.
- (✓) Revisión, limpieza y ajuste de control de maniobra.
- (✓) Inspección de prueba de seguridades.
- (✓) Inspección de zapatas de puertas de hall y cabina.
- (✓) Inspección y verificación de niveles de aceite.
- (✓) Verificación de fusibles y breakers.
- (✓) Revisión de sistema regulador de velocidad y paracaídas.
- (✓) Revisión de elementos de foso y pit.
- (✓) Inspección de contactos de cerradura.
- (✓) Revisión de operadores de puertas "incluye componentes mecánicos y electrónicos".
- (✓) Revisión de cable viajero y cable de foso.
- (✓) Revisión de hojas de puertas de cabina y de hall.
- (✓) Revisión de fotoceldas y barreras infrarrojas.
- (✓) Revisión de microswitchs prelimites y finales de carrera.
- (✓) Verificación de botoneras e indicadores de hall y cabina.
- (✓) Revisión eléctrica e iluminación de cabina.
- (✓) Revisión de tarjetas electrónicas.
- (✓) Revisión de sensores de presencia y movimiento.
- (✓) Revisión y ajuste de velocidad de apertura y cierre.
- (✓) Revisión de conexiones eléctricas.
- (✓) Revisión y ajuste de variador de velocidad.
- (✓) Limpieza y ajuste general de los equipos.
- ( ) Lubricación general de los equipos.

OBSERVACIONES

Se realiza mto preventivo de Enero.

Firma Autorizada

Recibido

Nombre del Técnico: Julio Cordero

C.c.

mg.ingenierlayproyectos.sas@gmail.com

Scanned with CamScanner

COMPROBANTE DE MANTENIMIENTO Y SERVICIOS

EMERGENCIAS 24 HORAS
312 3123420

FECHA DE EJECUCIÓN		
05	01	26

Instalación / Modernización / Reparación / Asesorías o Interventorías / Importadores Directos
Venta y Fabricación de Repuestos / Equipos Nuevos
Puertas Automáticas / Aires Acondicionados / Bombas hidráulicas / Motobombas y Equipos
Adecuación a la NTC 5926 -1 / Adecuación a la NTC 5926 - 3

EDIFICIO: Cerradores.
DIRECCIÓN: K 7 # 164-90
CIUDAD: Bogotá
MARCA:

- (X) Preventivo
- ( ) Correctivo
- ( ) Solicitud de repuesto
- ( ) Atención de llamada de emergencia
- ( ) Otros

Tipo de equipo industrial _____ Identificación del equipo _____

ACTIVIDADES REALIZADAS

- Revisión de maquina tracción.
- Revisión, limpieza y ajuste de control de maniobra.
- Inspección de prueba de seguridades.
- Inspección de zapatas de puertas de hall y cabina.
- Inspección y verificación de niveles de aceite.
- Verificación de fusibles y breakers.
- Revisión de sistema regulador de velocidad y paracaidas.
- Revisión de elementos de foso y pit.
- Inspección de contactos de cerradura.
- Revisión de operadores de puertas "incluye componentes mecánicos y electrónicos".
- Revisión de cable viajero y cable de foso.
- Revisión de hojas de puertas de cabina y de hall.
- Revisión de fotoceldas y barreras infrarrojas.
- Revisión de microswitchs prelimites y finales de carrera.
- Verificación de botoneras e indicadores de hall y cabina.
- Revisión eléctrica e iluminación de cabina.
- Revisión de tarjetas electrónicas.
- Revisión de sensores de presencia y movimiento.
- Revisión y ajuste de velocidad de apertura y cierre.
- Revisión de conexiones eléctricas.
- Revisión y ajuste de variador de velocidad.
- Limpieza y ajuste general de los equipos.
- Lubricación general de los equipos.

OBSERVACIONES

Se realiza mantenimiento preventivo mes de diciembre Enero del 2026

Firma Autorizada

Recibido

Nombre del Técnico: Julio Cordero

C.c.

mg.ingenieriayproyectos.sas@gmail.com

Scanned with CamScanner

COMPROBANTE DE MANTENIMIENTO Y SERVICIOS

EMERGENCIAS 24 HORAS
312 3123420

FECHA DE EJECUCIÓN		
DÍA	MES	AÑO
08	01	26

Instalación / Modernización / Reparación / Asesorías o Interventorías / Importadores Directos
Venta y Fabricación de Repuestos / Equipos Nuevos
Puertas Automáticas / Aires Acondicionados / Bombas hidráulicas / Motobombas y Equipos
Adecuación a la NTC 5926 -1 / Adecuación a la NTC 5926 - 3

EDIFICIO: Boyacá
DIRECCIÓN: Cr 7 #106.
CIUDAD: Bogotá
MARCA:

- [x] Preventivo
- [ ] Correctivo
- [ ] Solicitud de repuesto
- [ ] Atención de llamada de emergencia
- [ ] Otros

Tipo de equipo industrial _____ Identificación del equipo equipo 2

ACTIVIDADES REALIZADAS

- Revisión de maquina tracción.
- Revisión, limpieza y ajuste de control de maniobra.
- Inspección de prueba de seguridades.
- Inspección de zapatas de puertas de hall y cabina.
- Inspección y verificación de niveles de aceite.
- Verificación de fusibles y breakers.
- Revisión de sistema regulador de velocidad y paracaídas.
- Revisión de elementos de foso y pit.
- Inspección de contactos de cerradura.
- Revisión de operadores de puertas "incluye componentes mecánicos y electrónicos".
- Revisión de cable viajero y cable de foso.
- Revisión de hojas de puertas de cabina y de hall.
- Revisión de fotoceldas y barreras infrarrojas.
- Revisión de microswitchs prelimites y finales de carrera.
- Verificación de botoneras e indicadores de hall y cabina.
- Revisión eléctrica e iluminación de cabina.
- Revisión de tarjetas electrónicas.
- Revisión de sensores de presencia y movimiento.
- Revisión y ajuste de velocidad de apertura y cierre.
- Revisión de conexiones eléctricas.
- Revisión y ajuste de variador de velocidad.
- Limpieza y ajuste general de los equipos.
- Lubricación general de los equipos.

OBSERVACIONES

Se realiza mantenimiento preventivo. del mes de enero, equipo queda funcionando

Firma Autorizada

Recibido

Nombre del Técnico

Julio Cabral

C.C.

mg.ingenieriayproyectos.sas@gmail.com

Scanned with CamScanner

COMPROBANTE DE MANTENIMIENTO Y SERVICIOS

EMERGENCIAS 24 HORAS
312 3123420

FECHA DE EJECUCIÓN		
DIA	MES	AÑO
04	06	2018

Instalación / Modernización / Reparación / Asesorías o Interventorías / Importadores Directos
Venta y Fabricación de Repuestos / Equipos Nuevos
Puertas Automaticas / Aires Acondicionados / Bombas hidráulicas / Motobombas y Equipos
Adecuación a la NTC 5926-1 / Adecuación a la NTC 5926-3

EDIFICIO: ICFE Talleres
DIRECCIÓN: Cra 11 #104
CIUDAD: Bogotá
MARCA: Monarch

- (✓) Preventivo
- ( ) Correctivo
- ( ) Solicitud de repuesto
- ( ) Atención de llamada de emergencia
- ( ) Otros

Tipo de equipo industrial Ascensor Identificación del equipo Unico

ACTIVIDADES REALIZADAS

- (✓) Revisión de maquina tracción.
- (✓) Revisión, limpieza y ajuste de control de maniobra.
- (✓) Inspección de prueba de seguridades.
- (✓) Inspección de zapatas de puertas de hall y cabina.
- (✓) Inspección y verificación de niveles de aceite.
- (✓) Verificación de fusibles y breakers.
- (✓) Revisión de sistema regulador de velocidad y paracaídas.
- (✓) Revisión de elementos de foso y pit.
- (✓) Inspección de contactos de cerradura.
- (✓) Revisión de operadores de puertas "incluye componentes mecánicos y electrónicos".
- (✓) Revisión de cable viajero y cable de foso.
- (✓) Revisión de hojas de puertas de cabina y hall.
- (✓) Revisión de fotoceldas y barreras infrarrojas.
- (✓) Revisión de microswitchs prelimites y finales de carrera.
- (✓) Verificación de botoneras e indicadores de hall y cabina.
- (✓) Revisión eléctrica e iluminación de cabina
- (✓) Revisión de tarjetas electrónicas.
- (✓) Revisión de sensores de presencia y movimiento.
- (✓) Revisión y ajuste de velocidad de apertura y cierre.
- (✓) Revisión de conexiones eléctricas.
- (✓) Revisión y ajuste de veriador de velocidad.
- (✓) Limpieza y ajuste general de los equipos.
- (✓) Lubricación general de los equipos.

OBSERVACIONES

Se realizó mantenimiento preventivo correspondiente al mes de Enero, se hacen pruebas y queda en funcionamiento.

Firma Autorizada	Nombre del Técnico
Recibido	C.C.

Scanned with CamScanner

COMPROBANTE DE MANTENIMIENTO Y SERVICIOS

EMERGENCIAS 24 HORAS
312 3123420

FECHA DE EJECUCIÓN		
DÍA	MES	AÑO
07	09	2018

Instalación / Modernización / Reparación / Asesorías o Interventorías / Importadores Directos
Venta y Fabricación de Repuestos / Equipos Nuevos
Puertas Automaticas / Aires Acondicionados / Bombas hidráulicas / Motobombas y Equipos
Adecuación a la NTC 5926-1 / Adecuación a la NTC 5926-3

EDIFICIO: ICFE Administrativo
DIRECCIÓN: Cra 11 # 101
CIUDAD: Bogotá
MARCA: CANNY

- (✓) Preventivo
- ( ) Correctivo
- ( ) Solicitud de repuesto
- ( ) Atención de llamada de emergencia
- ( ) Otros

Tipo de equipo industrial Ascensor Identificación del equipo Unico

ACTIVIDADES REALIZADAS

- (✓) Revisión de maquina tracción.
- (✓) Revisión, limpieza y ajuste de control de maniobra.
- (✓) Inspección de prueba de seguridades.
- (✓) Inspección de zapatas de puertas de hall y cabina.
- (✓) Inspección y verificación de niveles de aceite.
- (✓) Verificación de fusibles y breakers.
- (✓) Revisión de sistema regulador de velocidad y paracaídas.
- (✓) Revisión de elementos de foso y pit.
- (✓) Inspección de contactos de cerradura.
- (✓) Revisión de operadores de puertas "incluye componentes mecánicos y electrónicos".
- (✓) Revisión de cable viajero y cable de foso.
- (✓) Revisión de hojas de puertas de cabina y hall.
- (✓) Revisión de fotoceldas y barreras infrarrojas.
- (✓) Revisión de microswitchs prelimites y finales de carrera.
- (✓) Verificación de botoneras e indicadores de hall y cabina.
- (✓) Revisión eléctrica e iluminación de cabina
- (✓) Revisión de tarjetas electrónicas.
- (✓) Revisión de sensores de presencia y movimiento.
- (✓) Revisión y ajuste de velocidad de apertura y cierre.
- (✓) Revisión de conexiones eléctricas.
- (✓) Revisión y ajuste de veriador de velocidad.
- (✓) Limpieza y ajuste general de los equipos.
- (✓) Lubricación general de los equipos.

OBSERVACIONES

Se realizó mantenimiento preventivo correspondiente al mes de enero, se hacen pruebas y queda en funcionamiento.

Firma Autorizada	Nombre del Técnico
Recibido	C.C. Rafael Rodriguez Mora

Scanned with CamScanner

COMPROBANTE DE MANTENIMIENTO Y SERVICIOS

EMERGENCIAS 24 HORAS
312 3123420

FECHA DE EJECUCIÓN		
DÍA	MES	AÑO
2	01	23

Instalación / Modernización / Reparación / Asesorías o Interventorías / Importadores Directos
Venta y Fabricación de Repuestos / Equipos Nuevos
Puertas Automaticas / Aires Acondicionados / Bombas hidráulicas / Motobombas y Equipos
Adecuación a la NTC 5926-1 / Adecuación a la NTC 5926-3

EDIFICIO: Heroes de Colombia
DIRECCIÓN:
CIUDAD: Bogotá
MARCA: Mitsubishi

- (✓) Preventivo
- ( ) Correctivo
- ( ) Solicitud de repuesto
- ( ) Atención de llamada de emergencia
- ( ) Otros

Tipo de equipo industrial Ascensor Identificación del equipo T1 Asc 1

ACTIVIDADES REALIZADAS

- (✓) Revisión de maquina tracción.
- (✓) Revisión, limpieza y ajuste de control de maniobra.
- (✓) Inspección de prueba de seguridades.
- (✓) Inspección de zapatas de puertas de hall y cabina.
- (✓) Inspección y verificación de niveles de aceite.
- (✓) Verificación de fusibles y breakers.
- (✓) Revisión de sistema regulador de velocidad y paracaidas.
- ( ) Revisión de elementos de foso y pit.
- (✓) Inspección de contactos de cerradura.
- (✓) Revisión de operadores de puertas "incluye componentes mecánicos y electrónicos".
- (✓) Revisión de cable viajero y cable de foso.
- (✓) Revisión de hojas de puertas de cabina y hall.
- (✓) Revisión de fotoceldas y barreras infrarrojas.
- (✓) Revisión de microswitchs prelimites y finales de carrera.
- (✓) Verificación de botoneras e indicadores de hall y cabina.
- (✓) Revisión eléctrica e iluminación de cabina
- (✓) Revisión de tarjetas electrónicas.
- (✓) Revisión de sensores de presencia y movimiento.
- (✓) Revisión y ajuste de velocidad de apertura y cierre.
- (✓) Revisión de conexiones eléctricas.
- (✓) Revisión y ajuste de veriador de velocidad.
- (✓) Limpieza y ajuste general de los equipos.
- (✓) Lubricación general de los equipos.

OBSERVACIONES

Se realizó mantenimiento preventivo correspondiente al mes de enero. Se hacen pruebas y queda en funcionamiento.

Firma Autorizada	Nombre del Técnico
Recibido	C.C.

Scanned with CamScanner

COMPROBANTE DE MANTENIMIENTO Y SERVICIOS

EMERGENCIAS 24 HORAS
312 3123420

FECHA DE EJECUCIÓN		
DÍA	MES	AÑO
2	01	2018

Instalación / Modernización / Reparación / Asesorías o Interventorías / Importadores Directos
Venta y Fabricación de Repuestos / Equipos Nuevos
Puertas Automaticas / Aires Acondicionados / Bombas hidráulicas / Motobombas y Equipos
Adecuación a la NTC 5926-1 / Adecuación a la NTC 5926-3

EDIFICIO: Heroes de Colombia
DIRECCIÓN:
CIUDAD: Bogotá
MARCA: Mitsubishi

- (✓) Preventivo
- ( ) Correctivo
- ( ) Solicitud de repuesto
- ( ) Atención de llamada de emergencia
- ( ) Otros

Tipo de equipo industrial Ascensor Identificación del equipo T1 Asc2

ACTIVIDADES REALIZADAS

- (✓) Revisión de maquina tracción.
- (✓) Revisión, limpieza y ajuste de control de maniobra.
- (✓) Inspección de prueba de seguridades.
- (✓) Inspección de zapatas de puertas de hall y cabina.
- (✓) Inspección y verificación de niveles de aceite.
- (✓) Verificación de fusibles y breakers.
- (✓) Revisión de sistema regulador de velocidad y paracaidas.
- (✓) Revisión de elementos de foso y pit.
- (✓) Inspección de contactos de cerradura.
- (✓) Revisión de operadores de puertas "incluye componentes mecánicos y electrónicos".
- (✓) Revisión de cable viajero y cable de foso.
- (✓) Revisión de hojas de puertas de cabina y hall.
- (✓) Revisión de fotoceldas y barreras infrarrojas.
- (✓) Revisión de microswitchs prelimites y finales de carrera.
- (✓) Verificación de botoneras e indicadores de hall y cabina.
- (✓) Revisión eléctrica e iluminación de cabina
- (✓) Revisión de tarjetas electrónicas.
- (✓) Revisión de sensores de presencia y movimiento.
- (✓) Revisión y ajuste de velocidad de apertura y cierre.
- (✓) Revisión de conexiones eléctricas.
- (✓) Revisión y ajuste de veriador de velocidad.
- (✓) Limpieza y ajuste general de los equipos.
- (✓) Lubricación general de los equipos.

OBSERVACIONES

Se realizó mantenimiento preventivo correspondiente al mes de Enero, se hacen pruebas y queda ascensor en funcionamiento.

Firma Autorizada	Nombre del Técnico
Recibido	C.C.

Scanned with CamScanner

COMPROBANTE DE MANTENIMIENTO Y SERVICIOS

EMERGENCIAS 24 HORAS
312 3123420

FECHA DE EJECUCIÓN		
DÍA	MES	AÑO
02	01	22

Instalación / Modernización / Reparación / Asesorías o Interventorías / Importadores Directos
Venta y Fabricación de Repuestos / Equipos Nuevos
Puertas Automaticas / Aires Acondicionados / Bombas hidráulicas / Motobombas y Equipos
Adecuación a la NTC 5926-1 / Adecuación a la NTC 5926-3

EDIFICIO: Heroes de Colombia
DIRECCIÓN:
CIUDAD: Bogotá
MARCA: Mitsubishi

- [x] Preventivo
- [ ] Correctivo
- [ ] Solicitud de repuesto
- [ ] Atención de llamada de emergencia
- [ ] Otros

Tipo de equipo industrial: Ascensor Identificación del equipo: 12 Asc 1

ACTIVIDADES REALIZADAS

- [x] Revisión de maquina tracción.
- [x] Revisión, limpieza y ajuste de control de maniobra.
- [x] Inspección de prueba de seguridades.
- [x] Inspección de zapatas de puertas de hall y cabina.
- [x] Inspección y verificación de niveles de aceite.
- [x] Verificación de fusibles y breakers.
- [x] Revisión de sistema regulador de velocidad y paracaídas.
- [x] Revisión de elementos de foso y pit.
- [x] Inspección de contactos de cerradura.
- [x] Revisión de operadores de puertas "incluye componentes mecánicos y electrónicos".
- [x] Revisión de cable viajero y cable de foso.
- [x] Revisión de hojas de puertas de cabina y hall.
- [x] Revisión de fotoceldas y barreras infrarrojas.
- [x] Revisión de microswitchs prelimites y finales de carrera.
- [x] Verificación de botoneras e indicadores de hall y cabina.
- [x] Revisión eléctrica e iluminación de cabina
- [x] Revisión de tarjetas electrónicas.
- [x] Revisión de sensores de presencia y movimiento.
- [x] Revisión y ajuste de velocidad de apertura y cierre.
- [x] Revisión de conexiones eléctricas.
- [x] Revisión y ajuste de veriador de velocidad.
- [x] Limpieza y ajuste general de los equipos.
- [x] Lubricación general de los equipos.

OBSERVACIONES

Se realizó mantenimiento preventivo correspondiente al mes de Enero, se hacen pruebas y queda ascensor en funcionamiento.

Firma Autorizada	Nombre del Técnico
Recibido	C.C.

Scanned with CamScanner

COMPROBANTE DE MANTENIMIENTO Y SERVICIOS

EMERGENCIAS 24 HORAS
312 3123420

FECHA DE EJECUCIÓN		
DÍA	MES	AÑO
01	07	16

Instalación / Modernización / Reparación / Asesorías o Interventorías / Importadores Directos
Venta y Fabricación de Repuestos / Equipos Nuevos
Puertas Automaticas / Aires Acondicionados / Bombas hidráulicas / Motobombas y Equipos
Adecuación a la NTC 5926-1 / Adecuación a la NTC 5926-3

EDIFICIO: Heroes de Colombia
DIRECCIÓN:
CIUDAD: Bogota
MARCA: Mitsubishi

- (✓) Preventivo
- ( ) Correctivo
- ( ) Solicitud de repuesto
- ( ) Atención de llamada de emergencia
- ( ) Otros

Tipo de equipo industrial Ascensor Identificación del equipo T2 Asc 2

ACTIVIDADES REALIZADAS

- (✓) Revisión de maquina tracción.
- (✓) Revisión, limpieza y ajuste de control de maniobra.
- (✓) Inspección de prueba de seguridades.
- (✓) Inspección de zapatas de puertas de hall y cabina.
- (✓) Inspección y verificación de niveles de aceite.
- (✓) Verificación de fusibles y breakers.
- (✓) Revisión de sistema regulador de velocidad y paracaidas.
- (✓) Revisión de elementos de foso y pit.
- (✓) Inspección de contactos de cerradura.
- (✓) Revisión de operadores de puertas "incluye componentes mecánicos y electrónicos".
- (✓) Revisión de cable viajero y cable de foso.
- (✓) Revisión de hojas de puertas de cabina y hall.
- (✓) Revisión de fotoceldas y barreras infrarrojas.
- (✓) Revisión de microswitchs prelimites y finales de carrera.
- (✓) Verificación de botoneras e indicadores de hall y cabina.
- (✓) Revisión eléctrica e iluminación de cabina
- (✓) Revisión de tarjetas electrónicas.
- (✓) Revisión de sensores de presencia y movimiento.
- (✓) Revisión y ajuste de velocidad de apertura y cierre.
- (✓) Revisión de conexiones eléctricas.
- (✓) Revisión y ajuste de veriador de velocidad.
- (✓) Limpieza y ajuste general de los equipos.
- (✓) Lubricación general de los equipos.

OBSERVACIONES

Se realiza mantenimiento preventivo correspondiente al mes de julio, se hacen pruebas y queda en funcionamiento

Firma Autorizada	Nombre del Técnico
Recibido	C.C.

Scanned with CamScanner

COMPROBANTE DE MANTENIMIENTO Y SERVICIOS

EMERGENCIAS 24 HORAS
312 3123420

FECHA DE EJECUCIÓN		
DÍA	MES	AÑO
	05	25

Instalación / Modernización / Reparación / Asesorías o Interventorías / Importadores Directos
Venta y Fabricación de Repuestos / Equipos Nuevos
Puertas Automaticas / Aires Acondicionados / Bombas hidráulicas / Motobombas y Equipos
Adecuación a la NTC 5926-1 / Adecuación a la NTC 5926-3

EDIFICIO: Heroes de Colombia
DIRECCIÓN:
CIUDAD: Bogotá
MARCA: Mitsubishi

- (✓) Preventivo
- ( ) Correctivo
- ( ) Solicitud de repuesto
- ( ) Atención de llamada de emergencia
- ( ) Otros

Tipo de equipo industrial Ascensor Identificación del equipo T4 Asc 1

ACTIVIDADES REALIZADAS

- (✓) Revisión de maquina tracción.
- (✓) Revisión, limpieza y ajuste de control de maniobra.
- (✓) Inspección de prueba de seguridades.
- (✓) Inspección de zapatas de puertas de hall y cabina.
- (✓) Inspección y verificación de niveles de aceite.
- (✓) Verificación de fusibles y breakers.
- (✓) Revisión de sistema regulador de velocidad y paracaidas.
- (✓) Revisión de elementos de foso y pit.
- (✓) Inspección de contactos de cerradura.
- (✓) Revisión de operadores de puertas incluye componentes mecánicos y electrónicos".
- (✓) Revisión de cable viajero y cable de foso.
- (✓) Revisión de hojas de puertas de cabina y hall.
- (✓) Revisión de fotoceldas y barreras infrarrojas.
- (✓) Revisión de microswitchs prelimites y finales de carrera.
- (✓) Verificación de botoneras e indicadores de hall y cabina.
- (✓) Revisión eléctrica e iluminación de cabina
- (✓) Revisión de tarjetas electrónicas.
- (✓) Revisión de sensores de presencia y movimiento.
- (✓) Revisión y ajuste de velocidad de apertura y cierre.
- (✓) Revisión de conexiones eléctricas.
- (✓) Revisión y ajuste de verlador de velocidad.
- (✓) Limpieza y ajuste general de los equipos.
- (✓) Lubricación general de los equipos.

OBSERVACIONES

Se realizó mantenimiento preventivo correspondiente al mes de Enero, queda ascensor funcionando.

Firma Autorizada	Nombre del Técnico
Recibido	C.C.

Julio Cardero

COMPROBANTE DE MANTENIMIENTO Y SERVICIOS

EMERGENCIAS 24 HORAS
312 3123420

FECHA DE EJECUCIÓN		
DÍA	MES	AÑO
12	06	2023

Instalación / Modernización / Reparación / Asesorías o Interventorías / Importadores Directos
Venta y Fabricación de Repuestos / Equipos Nuevos
Puertas Automaticas / Aires Acondicionados / Bombas hidráulicas / Motobombas y Equipos
Adecuación a la NTC 5926-1 / Adecuación a la NTC 5926-3

EDIFICIO: Heroes de Colombia
DIRECCIÓN:
CIUDAD: Bogota
MARCA: Mitsubishi

- [x] Preventivo
- [ ] Correctivo
- [ ] Solicitud de repuesto
- [ ] Atención de llamada de emergencia
- [ ] Otros

Tipo de equipo industrial Ascensor Identificación del equipo T4 Asc 2

ACTIVIDADES REALIZADAS

- [x] Revisión de maquina tracción.
- [x] Revisión, limpieza y ajuste de control de maniobra.
- [x] Inspección de prueba de seguridades.
- [x] Inspección de zapatas de puertas de hall y cabina.
- [x] Inspección y verificación de niveles de aceite.
- [x] Verificación de fusibles y breakers.
- [x] Revisión de sistema regulador de velocidad y paracaídas.
- [x] Revisión de elementos de foso y pit.
- [x] Inspección de contactos de cerradura.
- [x] Revisión de operadores de puertas "incluye componentes mecánicos y electrónicos".
- [x] Revisión de cable viajero y cable de foso.
- [x] Revisión de hojas de puertas de cabina y hall.
- [x] Revisión de fotoceldas y barreras infrarrojas.
- [x] Revisión de microswitchs prelimites y finales de carrera.
- [x] Verificación de botoneras e indicadores de hall y cabina.
- [x] Revisión eléctrica e iluminación de cabina
- [x] Revisión de tarjetas electrónicas.
- [x] Revisión de sensores de presencia y movimiento.
- [x] Revisión y ajuste de velocidad de apertura y cierre.
- [x] Revisión de conexiones eléctricas.
- [x] Revisión y ajuste de veriador de velocidad.
- [x] Limpieza y ajuste general de los equipos.
- [x] Lubricación general de los equipos.

OBSERVACIONES

Se realizó mantenimiento preventivo correspondiente al mes de Junio, queda ascensor en funcionamiento.

Firma Autorizada	Nombre del Técnico
Recibido	C.C. Julio Cardeno

Scanned with CamScanner

COMPROBANTE DE MANTENIMIENTO Y SERVICIOS

EMERGENCIAS 24 HORAS
312 3123420

FECHA DE EJECUCIÓN		
DÍA	MES	AÑO
2	04	2018

Instalación / Modernización / Reparación / Asesorías o Interventorías / Importadores Directos
Venta y Fabricación de Repuestos / Equipos Nuevos
Puertas Automaticas / Aires Acondicionados / Bombas hidráulicas / Motobombas y Equipos
Adecuación a la NTC 5926-1 / Adecuación a la NTC 5926-3

EDIFICIO: Heroes de Colombia
DIRECCIÓN:
CIUDAD: Bogota
MARCA: Mitsubishi

- (✓) Preventivo
- ( ) Correctivo
- ( ) Solicitud de repuesto
- ( ) Atención de llamada de emergencia
- ( ) Otros

Tipo de equipo industrial Ascensor Identificación del equipo T5 Asc1

ACTIVIDADES REALIZADAS

- (✓) Revisión de maquina tracción.
- (✓) Revisión, limpieza y ajuste de control de maniobra.
- (✓) Inspección de prueba de seguridades.
- (✓) Inspección de zapatas de puertas de hall y cabina.
- (✓) Inspección y verificación de niveles de aceite.
- (✓) Verificación de fusibles y breakers.
- (✓) Revisión de sistema regulador de velocidad y paracaidas.
- (✓) Revisión de elementos de foso y pit.
- (✓) Inspección de contactos de cerradura.
- (✓) Revisión de operadores de puertas "incluye componentes mecánicos y electrónicos".
- (✓) Revisión de cable viajero y cable de foso.
- (✓) Revisión de hojas de puertas de cabina y hall.
- (✓) Revisión de fotoceldas y barreras infrarrojas.
- (✓) Revisión de microswitchs prelimites y finales de carrera.
- (✓) Verificación de botoneras e indicadores de hall y cabina.
- (✓) Revisión eléctrica e iluminación de cabina
- (✓) Revisión de tarjetas electrónicas.
- (✓) Revisión de sensores de presencia y movimiento.
- (✓) Revisión y ajuste de velocidad de apertura y cierre.
- (✓) Revisión de conexiones eléctricas.
- (✓) Revisión y ajuste de veriador de velocidad.
- (✓) Limpieza y ajuste general de los equipos.
- (✓) Lubricación general de los equipos.

OBSERVACIONES

Se realizó mantenimiento preventivo del mes de Abril, queda ascensor en funcionamiento.

Firma Autorizada	Nombre del Técnico
Recibido	C.C.

Julio Cordero

COMPROBANTE DE MANTENIMIENTO Y SERVICIOS

EMERGENCIAS 24 HORAS
312 3123420

FECHA DE EJECUCIÓN		
DÍA	MES	AÑO
2	02	26

Instalación / Modernización / Reparación / Asesorías o Interventorías / Importadores Directos
Venta y Fabricación de Repuestos / Equipos Nuevos
Puertas Automaticas / Aires Acondicionados / Bombas hidráulicas / Motobombas y Equipos
Adecuación a la NTC 5926-1 / Adecuación a la NTC 5926-3

EDIFICIO: Heroes de Colombia
DIRECCIÓN:
CIUDAD: Bogotá
MARCA: Mitsubishi

- (✓) Preventivo
- ( ) Correctivo
- ( ) Solicitud de repuesto
- ( ) Atención de llamada de emergencia
- ( ) Otros

Tipo de equipo industrial Ascensor Identificación del equipo T5 Asc 1

ACTIVIDADES REALIZADAS

- (✓) Revisión de maquina tracción.
- (✓) Revisión, limpieza y ajuste de control de maniobra.
- (✓) Inspección de prueba de seguridades.
- (✓) Inspección de zapatas de puertas de hall y cabina.
- (✓) Inspección y verificación de niveles de aceite.
- (✓) Verificación de fusibles y breakers.
- (✓) Revisión de sistema regulador de velocidad y paracaídas.
- (✓) Revisión de elementos de foso y pit.
- (✓) Inspección de contactos de cerradura.
- (✓) Revisión de operadores de puertas "incluye componentes mecánicos y electrónicos".
- (✓) Revisión de cable viajero y cable de foso.
- (✓) Revisión de hojas de puertas de cabina y hall.
- (✓) Revisión de fotoceldas y barreras infrarrojas.
- (✓) Revisión de microswitchs prelimites y finales de carrera.
- (✓) Verificación de botoneras e indicadores de hall y cabina.
- (✓) Revisión eléctrica e iluminación de cabina
- (✓) Revisión de tarjetas electrónicas.
- (✓) Revisión de sensores de presencia y movimiento.
- (✓) Revisión y ajuste de velocidad de apertura y cierre.
- (✓) Revisión de conexiones eléctricas.
- (✓) Revisión y ajuste de veriador de velocidad.
- (✓) Limpieza y ajuste general de los equipos.
- (✓) Lubricación general de los equipos.

OBSERVACIONES

Se realizó mantenimiento preventivo correspondiente al mes de enero, se encuentra piso -1 deshabilitado por daño en rueda cabante, requiere cambio, queda ascensor funcionando.

Firma Autorizada	Nombre del Técnico
Recibido	C.C.

Scanned with CamScanner

COMPROBANTE DE MANTENIMIENTO Y SERVICIOS

EMERGENCIAS 24 HORAS
312 3123420

FECHA DE EJECUCIÓN		
DÍA	MES	AÑO
05	01	2026

Instalación / Modernización / Reparación / Asesorías o Interventorías / Importadores Directos
Venta y Fabricación de Repuestos / Equipos Nuevos
Puertas Automaticas / Aires Acondicionados / Bombas hidráulicas / Motobombas y Equipos
Adecuación a la NTC 5926-1 / Adecuación a la NTC 5926-3

EDIFICIO: PUYANA T-7 A-7
DIRECCIÓN: K. 50 # 19 42
CIUDAD: Bogotá
MARCA: MONACH

- ○ Preventivo
- ○ Correctivo
- ○ Solicitud de repuesto
- ○ Atención de llamada de emergencia
- ○ Otros

Tipo de equipo industrial _____ Identificación del equipo UNO

ACTIVIDADES REALIZADAS

- ○ Revisión de maquina tracción.
- ○ Revisión, limpieza y ajuste de control de maniobra.
- ○ Inspección de prueba de seguridades.
- ○ Inspección de zapatas de puertas de hall y cabina.
- ○ Inspección y verificación de niveles de aceite.
- ○ Verificación de fusibles y breakers.
- ○ Revisión de sistema regulador de velocidad y paracaídas.
- ○ Revisión de elementos de foso y pit.
- ○ Inspección de contactos de cerradura.
- ○ Revisión de operadores de puertas "incluye componentes mecánicos y electrónicos".
- ○ Revisión de cable viajero y cable de foso.
- ○ Revisión de hojas de puertas de cabina y hall.
- ○ Revisión de fotoceldas y barreras infrarrojas.
- ○ Revisión de microswitchs prelimites y finales de carrera.
- ○ Verificación de botoneras e indicadores de hall y cabina.
- ○ Revisión eléctrica e iluminación de cabina
- ○ Revisión de tarjetas electrónicas.
- ○ Revisión de sensores de presencia y movimiento.
- ○ Revisión y ajuste de velocidad de apertura y cierre.
- ○ Revisión de conexiones eléctricas.
- ○ Revisión y ajuste de veriador de velocidad.
- ○ Limpieza y ajuste general de los equipos.
- ○ Lubricación general de los equipos.

OBSERVACIONES

Se realiza mt preventivo mes enero
Pit. contiene Agua.

Firma Autorizada

Recibido

Nombre del Técnico
Julio C
C.C. 4252760

COMPROBANTE DE MANTENIMIENTO Y SERVICIOS

EMERGENCIAS 24 HORAS
312 3123420

FECHA DE EJECUCIÓN		
DIA	MES	AÑO
05	01	26

Instalación / Modernización / Reparación / Asesorías o Interventorías / Importadores Directos
Venta y Fabricación de Repuestos / Equipos Nuevos
Puertas Automaticas / Aires Acondicionados / Bombas hidráulicas / Motobombas y Equipos
Adecuación a la NTC 5926-1 / Adecuación a la NTC 5926-3

EDIFICIO: Pulpana TIA 2
DIRECCIÓN: Kr 50 # 19 42
CIUDAD: Bogota
MARCA: Monarch

- (X) Preventivo
- ( ) Correctivo
- ( ) Solicitud de repuesto
- ( ) Atención de llamada de emergencia
- ( ) Otros

Tipo de equipo industrial _____ Identificación del equipo dos

ACTIVIDADES REALIZADAS

- (X) Revisión de maquina tracción.
- (X) Revisión, limpieza y ajuste de control de maniobra.
- (X) Inspección de prueba de seguridades.
- (X) Inspección de zapatas de puertas de hall y cabina.
- (X) Inspección y verificación de niveles de aceite.
- (X) Verificación de fusibles y breakers.
- (X) Revisión de sistema regulador de velocidad y paracaídas.
- (X) Revisión de elementos de foso y pit.
- (X) Inspección de contactos de cerradura.
- (X) Revisión de operadores de puertas "incluye componentes mecánicos y electrónicos".
- ( ) Revisión de cable viajero y cable de foso.
- ( ) Revisión de hojas de puertas de cabina y hall.
- (X) Revisión de fotoceldas y barreras infrarrojas.
- (X) Revisión de microswitchs prelimites y finales de carrera.
- (X) Verificación de botoneras e indicadores de hall y cabina.
- (X) Revisión eléctrica e iluminación de cabina
- (X) Revisión de tarjetas electrónicas.
- (X) Revisión de sensores de presencia y movimiento.
- (X) Revisión y ajuste de velocidad de apertura y cierre.
- (X) Revisión de conexiones eléctricas.
- (X) Revisión y ajuste de veriador de velocidad.
- (X) Limpieza y ajuste general de los equipos.
- (X) Lubricación general de los equipos.

OBSERVACIONFS

Se realiza Mt preventivo mes de enero
Pendiente cambio Luminarias cabina

Firma Autorizada

Recibido

Nombre del Técnico
Julio C
C.C. 4252620

Scanned with CamScanner

COMPROBANTE DE MANTENIMIENTO Y SERVICIOS

EMERGENCIAS 24 HORAS
312 3123420

FECHA DE EJECUCIÓN		
DÍA	MES	AÑO
8	01	26

Instalación / Modernización / Reparación / Asesorías o Interventorías / Importadores Directos
Venta y Fabricación de Repuestos / Equipos Nuevos
Puertas Automaticas / Aires Acondicionados / Bombas hidráulicas / Motobombas y Equipos
Adecuación a la NTC 5926-1 / Adecuación a la NTC 5926-3

EDIFICIO: Puyana T2 Ap 7
DIRECCIÓN: K 50 # 47 47
CIUDAD: Bogotá
MARCA: Mitsubishi

- (●) Preventivo
- ( ) Correctivo
- ( ) Solicitud de repuesto
- ( ) Atención de llamada de emergencia
- ( ) Otros

Tipo de equipo industrial _____ Identificación del equipo 2no

ACTIVIDADES REALIZADAS

- (●) Revisión de maquina tracción.
- (●) Revisión, limpieza y ajuste de control de maniobra.
- (●) Inspección de prueba de seguridades.
- (●) Inspección de zapatas de puertas de hall y cabina.
- (●) Inspección y verificación de niveles de aceite.
- (●) Verificación de fusibles y breakers.
- (●) Revisión de sistema regulador de velocidad y paracaidas.
- (●) Revisión de elementos de foso y pit.
- (●) Inspección de contactos de cerradura.
- (●) Revisión de operadores de puertas "incluye componentes mecánicos y electrónicos".
- (●) Revisión de cable viajero y cable de foso.
- (●) Revisión de hojas de puertas de cabina y hall.
- (●) Revisión de fotoceldas y barreras infrarrojas.
- (●) Revisión de microswitchs prelimites y finales de carrera.
- (●) Verificación de botoneras e indicadores de hall y cabina.
- (●) Revisión eléctrica e iluminación de cabina
- (●) Revisión de tarjetas electrónicas.
- (●) Revisión de sensores de presencia y movimiento.
- (●) Revisión y ajuste de velocidad de apertura y cierre.
- (●) Revisión de conexiones eléctricas.
- (●) Revisión y ajuste de veriador de velocidad.
- (●) Limpieza y ajuste general de los equipos.
- (●) Lubricación general de los equipos.

OBSERVACIONES

Se realiza mtt preventivo
mes de enero

Firma Autorizada

Recibido

Nombre del Técnico
Julio C.
C.C. 4252620

Scanned with CamScanner

COMPROBANTE DE MANTENIMIENTO Y SERVICIOS

EMERGENCIAS 24 HORAS
312 3123420

FECHA DE EJECUCIÓN		
DÍA	MES	AÑO
05	07	26

Instalación / Modernización / Reparación / Asesorías o Interventorías / Importadores Directos
Venta y Fabricación de Repuestos / Equipos Nuevos
Puertas Automaticas / Aires Acondicionados / Bombas hidráulicas / Motobombas y Equipos
Adecuación a la NTC 5926-1 / Adecuación a la NTC 5926-3

EDIFICIO: Pujana T2 1520
DIRECCIÓN: 12 50 # 19 47
CIUDAD: Bogotá
MARCA: Mitsubishi

- ◯ Preventivo
- ◯ Correctivo
- ◯ Solicitud de repuesto
- ◯ Atención de llamada de emergencia
- ◯ Otros

Tipo de equipo industrial _____ Identificación del equipo 005

ACTIVIDADES REALIZADAS

- ◯ Revisión de maquina tracción.
- ◯ Revisión, limpieza y ajuste de control de maniobra.
- ◯ Inspección de prueba de seguridades.
- ◯ Inspección de zapatas de puertas de hall y cabina.
- ◯ Inspección y verificación de niveles de aceite.
- ◯ Verificación de fusibles y breakers.
- ◯ Revisión de sistema regulador de velocidad y paracaídas.
- ◯ Revisión de elementos de foso y pit.
- ◯ Inspección de contactos de cerradura.
- ◯ Revisión de operadores de puertas "incluye componentes mecánicos y electrónicos".
- ◯ Revisión de cable viajero y cable de foso.
- ◯ Revisión de hojas de puertas de cabina y hall.
- ◯ Revisión de fotoceldas y barreras infrarrojas.
- ◯ Revisión de microswitchs prelimites y finales de carrera.
- ◯ Verificación de botoneras e indicadores de hall y cabina.
- ◯ Revisión eléctrica e iluminación de cabina
- ◯ Revisión de tarjetas electrónicas.
- ◯ Revisión de sensores de presencia y movimiento.
- ◯ Revisión y ajuste de velocidad de apertura y cierre.
- ◯ Revisión de conexiones eléctricas.
- ◯ Revisión y ajuste de veriador de velocidad.
- ◯ Limpieza y ajuste general de los equipos.
- ◯ Lubricación general de los equipos.

OBSERVACIONES

Se Realiza Mtt mes de Enero

Firma Autorizada

Recibido

Nombre del Técnico

Jorge C

C.C. 4252610

Scanned with CamScanner

COMPROBANTE DE MANTENIMIENTO Y SERVICIOS

EMERGENCIAS 24 HORAS
312 3123420

FECHA DE EJECUCIÓN		
02	07	18

Instalación / Modernización / Reparación / Asesorías o Interventorías / Importadores Directos
Venta y Fabricación de Repuestos / Equipos Nuevos
Puertas Automaticas / Aires Acondicionados / Bombas hidráulicas / Motobombas y Equipos
Adecuación a la NTC 5926-1 / Adecuación a la NTC 5926-3

EDIFICIO: BRIGADA 13 ICFE
DIRECCIÓN:
CIUDAD: BOGOTA
MARCA: MONALCH

- (X) Preventivo
- ( ) Correctivo
- ( ) Solicitud de repuesto
- ( ) Atención de llamada de emergencia
- ( ) Otros

Tipo de equipo industrial _____ Identificación del equipo TORRE 1

ACTIVIDADES REALIZADAS

- (X) Revisión de maquina tracción.
- (X) Revisión, limpieza y ajuste de control de maniobra.
- (X) Inspección de prueba de seguridades.
- (X) Inspección de zapatas de puertas de hall y cabina.
- (X) Inspección y verificación de niveles de aceite.
- (X) Verificación de fusibles y breakers.
- (X) Revisión de sistema regulador de velocidad y paracaidas.
- (X) Revisión de elementos de foso y pit.
- (X) Inspección de contactos de cerradura.
- (X) Revisión de operadores de puertas "incluye componentes mecánicos y electrónicos".
- (X) Revisión de cable viajero y cable de foso.
- (X) Revisión de hojas de puertas de cabina y hall.
- (X) Revisión de fotoceldas y barreras infrarrojas.
- (X) Revisión de microswitchs prelimites y finales de carrera.
- (X) Verificación de botoneras e indicadores de hall y cabina.
- (X) Revisión eléctrica e iluminación de cabina
- (X) Revisión de tarjetas electrónicas.
- (X) Revisión de sensores de presencia y movimiento.
- (X) Revisión y ajuste de velocidad de apertura y cierre.
- (X) Revisión de conexiones eléctricas.
- (X) Revisión y ajuste de veriador de velocidad.
- (X) Limpieza y ajuste general de los equipos.
- (X) Lubricación general de los equipos.

OBSERVACIONES

SE REALIZA MANTENIMIENTO PREVENTIVO
EL ASCENSOR QUEDA EN FUNCIONAMIENTO

Firma Autorizada
CAPITÁN
C.C 1095821932
Oficial Del Ejército
Recibido

Nombre del Técnico
JOSE VELASQUEZ
C.C. 1094215463

Scanned with CamScanner

COMPROBANTE DE MANTENIMIENTO Y SERVICIOS

EMERGENCIAS 24 HORAS
312 3123420

FECHA DE EJECUCIÓN		
DÍA	MES	AÑO
02	04	26

Instalación / Modernización / Reparación / Asesorías o Interventorías / Importadores Directos
Venta y Fabricación de Repuestos / Equipos Nuevos
Puertas Automaticas / Aires Acondicionados / Bombas hidráulicas / Motobombas y Equipos
Adecuación a la NTC 5926-1 / Adecuación a la NTC 5926-3

EDIFICIO: BRIGADA 13 ICFE
DIRECCIÓN:
CIUDAD: BOGOTA
MARCA: MONARCH

- (X) Preventivo
- ( ) Correctivo
- ( ) Solicitud de repuesto
- ( ) Atención de llamada de emergencia
- ( ) Otros

Tipo de equipo industrial _____ Identificación del equipo TORRE 2

ACTIVIDADES REALIZADAS

- (X) Revisión de maquina tracción.
- (X) Revisión, limpieza y ajuste de control de maniobra.
- (X) Inspección de prueba de seguridades.
- (X) Inspección de zapatas de puertas de hall y cabina.
- (X) Inspección y verificación de niveles de aceite
- (X) Verificación de fusibles y breakers.
- (X) Revisión de sistema regulador de velocidad y paracaidas.
- (X) Revisión de elementos de foso y pit.
- (X) Inspección de contactos de cerradura.
- (X) Revisión de operadores de puertas "incluye componentes mecánicos y electrónicos"
- (X) Revisión de cable viajero y cable de foso.
- (X) Revisión de hojas de puertas de cabina y hall.
- (X) Revisión de fotoceldas y barreras infrarrojas.
- (X) Revisión de microswitchs prelimites y finales de carrera.
- (X) Verificación de botoneras e indicadores de hall y cabina.
- (X) Revisión eléctrica e iluminación de cabina
- (X) Revisión de tarjetas electrónicas.
- (X) Revisión de sensores de presencia y movimiento.
- (X) Revisión y ajuste de velocidad de apertura y cierre.
- (X) Revisión de conexiones eléctricas.
- (X) Revisión y ajuste de veriador de velocidad.
- (X) Limpieza y ajuste general de los equipos.
- (X) Lubricación general de los equipos.

OBSERVACIONES

SE REALIZA MANTENIMIENTO PREVENTIVO
EL ASCENSOR QUEDA EN FUNCIONAMIENTO

Firma Autorizada
CAPITÁN
C C 1094421932
Oficial Del Ejército
Recibido

Nombre del Técnico
JORGE VELASQUEZ
C.C. 7011221563

Scanned with CamScanner

COMPROBANTE DE MANTENIMIENTO Y SERVICIOS

EMERGENCIAS 24 HORAS
312 3123420

FECHA DE EJECUCIÓN		
DÍA	MES	AÑO
02	01	26

Instalación / Modernización / Reparación / Asesorías o Interventorías / Importadores Directos
Venta y Fabricación de Repuestos / Equipos Nuevos
Puertas Automaticas / Aires Acondicionados / Bombas hidráulicas / Motobombas y Equipos
Adecuación a la NTC 5926-1 / Adecuación a la NTC 5926-3

EDIFICIO: BRIGADA 13 ILFE
DIRECCIÓN:
CIUDAD: BOGOTA
MARCA: MONARCH

- (X) Preventivo
- ( ) Correctivo
- ( ) Solicitud de repuesto
- ( ) Atención de llamada de emergencia
- ( ) Otros

Tipo de equipo industrial _____ Identificación del equipo TORRE 3

ACTIVIDADES REALIZADAS

- (X) Revisión de maquina tracción.
- (X) Revisión, limpieza y ajuste de control de maniobra.
- (X) Inspección de prueba de seguridades.
- (X) Inspección de zapatas de puertas de hall y cabina.
- (X) Inspección y verificación de niveles de aceite.
- (X) Verificación de fusibles y breakers.
- (X) Revisión de sistema regulador de velocidad y paracaídas.
- (X) Revisión de elementos de foso y pit.
- (X) Inspección de contactos de cerradura.
- (X) Revisión de operadores de puertas "incluye componentes mecánicos y electrónicos".
- (X) Revisión de cable viajero y cable de foso.
- (X) Revisión de hojas de puertas de cabina y hall.
- (X) Revisión de fotoceldas y barreras infrarrojas.
- (X) Revisión de microswitchs prelimites y finales de carrera.
- (X) Verificación de botoneras e indicadores de hall y cabina.
- (X) Revisión eléctrica e iluminación de cabina
- (X) Revisión de tarjetas electrónicas.
- (X) Revisión de sensores de presencia y movimiento.
- (X) Revisión y ajuste de velocidad de apertura y cierre.
- (X) Revisión de conexiones eléctricas.
- (X) Revisión y ajuste de veriador de velocidad.
- (X) Limpieza y ajuste general de los equipos.
- (X) Lubricación general de los equipos.

OBSERVACIONES

SE REALIZA MANTENIMIENTO PREVENTIVO
EL ASCENSOR QUEDA EN FUNCIONAMIENTO

CAPITAN
Juan Fernando Cifuentes Molina
Firma autorizada C.C 1075821932
Oficial Del Ejército

Recibido

Nombre del Técnico
JORGE VELASQUEZ
C.C. 1014173647

Scanned with CamScanner

COMPROBANTE DE MANTENIMIENTO Y SERVICIOS

EMERGENCIAS 24 HORAS
312 3123420

FECHA DE EJECUCIÓN		
DÍA	MES	AÑO
02	07	26

Instalación / Modernización / Reparación / Asesorías o Interventorías / Importadores Directos
Venta y Fabricación de Repuestos / Equipos Nuevos
Puertas Automaticas / Aires Acondicionados / Bombas hidráulicas / Motobombas y Equipos
Adecuación a la NTC 5926-1 / Adecuación a la NTC 5926-3

EDIFICIO: BRIGADA 13 ICFE
DIRECCIÓN:
CIUDAD: BOGOTA
MARCA: MONARCH

- (X) Preventivo
- ( ) Correctivo
- ( ) Solicitud de repuesto
- ( ) Atención de llamada de emergencia
- ( ) Otros

Tipo de equipo industrial _____ Identificación del equipo TORRE 4

ACTIVIDADES REALIZADAS

- (X) Revisión de maquina tracción.
- (X) Revisión, limpieza y ajuste de control de maniobra.
- (X) Inspección de prueba de seguridades.
- (X) Inspección de zapatas de puertas de hall y cabina.
- (X) Inspección y verificación de niveles de aceite.
- (X) Verificación de fusibles y breakers.
- (X) Revisión de sistema regulador de velocidad y paracaídas.
- (X) Revisión de elementos de foso y pit.
- (X) Inspección de contactos de cerradura.
- (X) Revisión de operadores de puertas "incluye componentes mecánicos y electrónicos".
- (X) Revisión de cable viajero y cable de foso.
- (X) Revisión de hojas de puertas de cabina y hall.
- (X) Revisión de fotoceldas y barreras infrarrojas.
- (X) Revisión de microswitchs prelimites y finales de carrera.
- (X) Verificación de botoneras e indicadores de hall y cabina.
- (X) Revisión eléctrica e iluminación de cabina
- (X) Revisión de tarjetas electrónicas.
- (X) Revisión de sensores de presencia y movimiento.
- (X) Revisión y ajuste de velocidad de apertura y cierre
- (X) Revisión de conexiones eléctricas.
- (X) Revisión y ajuste de veriador de velocidad.
- (X) Limpieza y ajuste general de los equipos.
- (X) Lubricación general de los equipos.

OBSERVACIONES

SE REALIZA MANTENIMIENTO PREVENTIVO
EL ASCENSOR QUEDA EN FUNCIONAMIENTO

CAPITÁN
C.C 1075821932
Oficial Del Ejercito

Firma Autorizada

Recibido

Nombre del Técnico
Jorge VELASQUEZ

C.C.

Scanned with CamScanner

COMPROBANTE DE MANTENIMIENTO Y SERVICIOS

EMERGENCIAS 24 HORAS
312 3123420

FECHA DE EJECUCIÓN		
DÍA	MES	AÑO
02	04	26

Instalación / Modernización / Reparación / Asesorías o Interventorías / Importadores Directos
Venta y Fabricación de Repuestos / Equipos Nuevos
Puertas Automaticas / Aires Acondicionados / Bombas hidráulicas / Motobombas y Equipos
Adecuación a la NTC 5926-1 / Adecuación a la NTC 5926-3

EDIFICIO: BRIGADA 13 ICFE
DIRECCIÓN:
CIUDAD: BOGOTA
MARCA: MONARCH

- (X) Preventivo
- ( ) Correctivo
- ( ) Solicitud de repuesto
- ( ) Atención de llamada de emergencia
- ( ) Otros

Tipo de equipo industrial _____ Identificación del equipo TORRE 5

ACTIVIDADES REALIZADAS

- (X) Revisión de maquina tracción.
- (X) Revisión, limpieza y ajuste de control de maniobra.
- (X) Inspección de prueba de seguridades.
- (X) Inspección de zapatas de puertas de hall y cabina.
- (X) Inspección y verificación de niveles de aceite.
- (X) Verificación de fusibles y breakers.
- (X) Revisión de sistema regulador de velocidad y paracaidas.
- (X) Revisión de elementos de foso y pit.
- (X) Inspección de contactos de cerradura.
- (X) Revisión de operadores de puertas "incluye componentes mecánicos y electrónicos".
- (X) Revisión de cable viajero y cable de foso.
- (X) Revisión de hojas de puertas de cabina y hall.
- (X) Revisión de fotoceldas y barreras infrarrojas.
- (X) Revisión de microswitchs prelimites y finales de carrera.
- (X) Verificación de botoneras e indicadores de hall y cabina.
- (X) Revisión eléctrica e iluminación de cabina
- (X) Revisión de tarjetas electrónicas.
- (X) Revisión de sensores de presencia y movimiento.
- (X) Revisión y ajuste de velocidad de apertura y cierre.
- (X) Revisión de conexiones eléctricas.
- (X) Revisión y ajuste de veriador de velocidad.
- (X) Limpieza y ajuste general de los equipos.
- (X) Lubricación general de los equipos.

OBSERVACIONES

SE REALIZA MANTENIMIENTO PREVENTIVO AL ASCENSOR QUEDA EN FUNCIONAMIENTO

Firma: CAPITAN
C.C 1095821932
Oficial Del Ejercito

Recibido

Nombre del Técnico: JORGE VELASQUEZ

C.C.

Scanned with CamScanner

COMPROBANTE DE MANTENIMIENTO Y SERVICIOS

EMERGENCIAS 24 HORAS
312 3123420

FECHA DE EJECUCIÓN		
DIA	MES	AÑO
02	01	26

Instalación / Modernización / Reparación / Asesorias o Interventorias / Importadores Directos
Venta y Fabricación de Repuestos / Equipos Nuevos
Puertas Automaticas / Aires Acondicionados / Bombas hidráulicas / Motobombas y Equipos
Adecuación a la NTC 5926-1 / Adecuación a la NTC 5926-3

EDIFICIO: BRIGADA 13 ICFE
DIRECCIÓN:
CIUDAD: BOGOTA
MARCA: MONARCH

- (X) Preventivo
- ( ) Correctivo
- ( ) Solicitud de repuesto
- ( ) Atención de llamada de emergencia
- ( ) Otros

Tipo de equipo industrial _____ Identificación del equipo TORRE 6

ACTIVIDADES REALIZADAS

- (X) Revisión de maquina tracción.
- (X) Revisión, limpieza y ajuste de control de maniobra.
- (X) Inspección de prueba de seguridades.
- (X) Inspección de zapatas de puertas de hall y cabina.
- (X) Inspección y verificación de niveles de aceite.
- (X) Verificación de fusibles y breakers.
- (X) Revisión de sistema regulador de velocidad y paracaídas.
- (X) Revisión de elementos de foso y pit.
- (X) Inspección de contactos de cerradura.
- (X) Revisión de operadores de puertas "incluye componentes mecánicos y electrónicos".
- (X) Revisión de cable viajero y cable de foso.
- (X) Revisión de hojas de puertas de cabina y hall.
- (X) Revisión de fotoceldas y barreras infrarrojas.
- (X) Revisión de microswitchs prelimites y finales de carrera.
- (X) Verificación de botoneras e indicadores de hall y cabina.
- (X) Revisión eléctrica e iluminación de cabina
- (X) Revisión de tarjetas electrónicas.
- (X) Revisión de sensores de presencia y movimiento.
- (X) Revisión y ajuste de velocidad de apertura y cierre.
- (X) Revisión de conexiones eléctricas.
- (X) Revisión y ajuste de veriador de velocidad.
- (X) Limpieza y ajuste general de los equipos.
- (X) Lubricación general de los equipos.

OBSERVACIONES

SE REALIZA MANTENIMIENTO PREVENTIVO
EL ASCENSOR QUEDA EN FUNCIONAMIENTO

CAPITAN
Mitad Tranquilidad Unidad Poder
Firma Autorizada C.C 1095821932
Oficial Del Ejército

Recibido

Nombre del Técnico
Jorge VELASQUEZ

C.C.

Scanned with CamScanner

COMPROBANTE DE MANTENIMIENTO Y SERVICIOS

EMERGENCIAS 24 HORAS
312 3123420

FECHA DE EJECUCIÓN		
DÍA	MES	AÑO
02	04	26

Instalación / Modernización / Reparación / Asesorías o Interventorías / Importadores Directos
Venta y Fabricación de Repuestos / Equipos Nuevos
Puertas Automaticas / Aires Acondicionados / Bombas hidráulicas / Motobombas y Equipos
Adecuación a la NTC 5926-1 / Adecuación a la NTC 5926-3

EDIFICIO: BRIGADA 13 ICFE
DIRECCIÓN:
CIUDAD: BOGOTA
MARCA: MONARCH

- (X) Preventivo
- ( ) Correctivo
- ( ) Solicitud de repuesto
- ( ) Atención de llamada de emergencia
- ( ) Otros

Tipo de equipo industrial _____ Identificación del equipo TORRE 7

ACTIVIDADES REALIZADAS

- (X) Revisión de maquina tracción.
- (X) Revisión, limpieza y ajuste de control de maniobra.
- (X) Inspección de prueba de seguridades.
- (X) Inspección de zapatas de puertas de hall y cabina.
- (X) Inspección y verificación de niveles de aceite.
- (X) Verificación de fusibles y breakers.
- (X) Revisión de sistema regulador de velocidad y paracaidas.
- (X) Revisión de elementos de foso y pit.
- (X) Inspección de contactos de cerradura.
- (X) Revisión de operadores de puertas "incluye componentes mecánicos y electrónicos".
- (X) Revisión de cable viajero y cable de foso.
- (X) Revisión de hojas de puertas de cabina y hall.
- (X) Revisión de fotoceldas y barreras infrarrojas.
- (X) Revisión de microswitchs prelimites y finales de carrera.
- (X) Verificación de botoneras e indicadores de hall y cabina.
- (X) Revisión eléctrica e iluminación de cabina
- (X) Revisión de tarjetas electrónicas.
- (X) Revisión de sensores de presencia y movimiento.
- (X) Revisión y ajuste de velocidad de apertura y cierre.
- (X) Revisión de conexiones eléctricas.
- (X) Revisión y ajuste de verlador de velocidad.
- (X) Limpieza y ajuste general de los equipos.
- ( ) Lubricación general de los equipos.

OBSERVACIONES

SE REALIZA MANTENIMIENTO PREVENTIVO
EL ASCENSOR QUEDA EN FUNCIONAMIENTO

CAPITAN
C.C 1015821932
Oficial Del Ejército

Firma

Recibido

Nombre del Técnico
JORGE VELASQUEZ

C.C. 1019275663

Scanned with CamScanner

COMPROBANTE DE MANTENIMIENTO Y SERVICIOS

EMERGENCIAS 24 HORAS
312 3123420

FECHA DE EJECUCIÓN		
DIA	MES	AÑO
02	07	26

Instalación / Modernización / Reparación / Asesorías o Interventorías / Importadores Directos
Venta y Fabricación de Repuestos / Equipos Nuevos
Puertas Automaticas / Aires Acondicionados / Bombas hidráulicas / Motobombas y Equipos
Adecuación a la NTC 5926-1 / Adecuación a la NTC 5926-3

EDIFICIO: BRIGADA 13 ICE
DIRECCIÓN:
CIUDAD: BOGOTA
MARCA: MONARCH

- (X) Preventivo
- ( ) Correctivo
- ( ) Solicitud de repuesto
- ( ) Atención de llamada de emergencia
- ( ) Otros

Tipo de equipo industrial: _____ Identificación del equipo: TORRE B

ACTIVIDADES REALIZADAS

- (Ø) Revisión de maquina tracción.
- (Ø) Revisión, limpieza y ajuste de control de maniobra.
- (Ø) Inspección de prueba de seguridades.
- (Ø) Inspección de zapatas de puertas de hall y cabina.
- (Ø) Inspección y verificación de niveles de aceite.
- (Ø) Verificación de fusibles y breakers.
- (Ø) Revisión de sistema regulador de velocidad y paracaidas.
- (Ø) Revisión de elementos de foso y pit.
- (Ø) Inspección de contactos de cerradura.
- (Ø) Revisión de operadores de puertas "incluye componentes mecánicos y electrónicos".
- (Ø) Revisión de cable viajero y cable de foso.
- (Ø) Revisión de hojas de puertas de cabina y hall.
- (Ø) Revisión de fotoceldas y barreras infrarrojas.
- (Ø) Revisión de microswitchs prelimites y finales de carrera.
- (Ø) Verificación de botoneras e indicadores de hall y cabina.
- (Ø) Revisión eléctrica e iluminación de cabina
- (Ø) Revisión de tarjetas electrónicas.
- (Ø) Revisión de sensores de presencia y movimiento.
- (Ø) Revisión y ajuste de velocidad de apertura y cierre.
- (Ø) Revisión de conexiones eléctricas.
- (Ø) Revisión y ajuste de veriador de velocidad.
- (Ø) Limpieza y ajuste general de los equipos.
- (Ø) Lubricación general de los equipos.

OBSERVACIONES

SE REALIZA MANTENIMIENTO PREVENTIVO EL ASCENSOR QUEDA EN FUNCIONAMIENTO

CAPITÁN
C.C 1095821932
Oficial Del Ejército

Firma del Técnico	Nombre del Técnico
	JORGE VELASQUEZ
Recibido	C.C. 1077275663

Scanned with CamScanner

COMPROBANTE DE MANTENIMIENTO Y SERVICIOS

EMERGENCIAS 24 HORAS
312 3123420

FECHA DE EJECUCIÓN		
DÍA	MES	AÑO
20	4	26

Instalación / Modernización / Reparación / Asesorías o Interventorías / Importadores Directos
Venta y Fabricación de Repuestos / Equipos Nuevos
Puertas Automaticas / Aires Acondicionados / Bombas hidráulicas / Motobombas y Equipos
Adecuación a la NTC 5926-1 / Adecuación a la NTC 5926-3

EDIFICIO: HEROES DE COLOMBIA
DIRECCIÓN:
CIUDAD: BOGOTA
MARCA: MONARCA

- (X) Preventivo
- ( ) Correctivo
- ( ) Solicitud de repuesto
- ( ) Atención de llamada de emergencia
- ( ) Otros

Tipo de equipo industrial _____ Identificación del equipo TORRE 3

ACTIVIDADES REALIZADAS

- (X) Revisión de maquina tracción.
- (X) Revisión, limpieza y ajuste de control de maniobra.
- (X) Inspección de prueba de seguridades.
- (X) Inspección de zapatas de puertas de hall y cabina.
- (X) Inspección y verificación de niveles de aceite.
- (X) Verificación de fusibles y breakers.
- (X) Revisión de sistema regulador de velocidad y paracaídas.
- (X) Revisión de elementos de foso y pit.
- (X) Inspección de contactos de cerradura.
- (X) Revisión de operadores de puertas "incluye componentes mecánicos y electrónicos".
- (X) Revisión de cable viajero y cable de foso.
- (X) Revisión de hojas de puertas de cabina y hall.
- (X) Revisión de fotoceldas y barreras infrarrojas.
- (X) Revisión de microswitchs prelimites y finales de carrera.
- (X) Verificación de botoneras e indicadores de hall y cabina.
- (X) Revisión eléctrica e iluminación de cabina
- (X) Revisión de tarjetas electrónicas.
- (X) Revisión de sensores de presencia y movimiento.
- (X) Revisión y ajuste de velocidad de apertura y cierre.
- (X) Revisión de conexiones eléctricas.
- (X) Revisión y ajuste de veriador de velocidad.
- (X) Limpieza y ajuste general de los equipos.
- (X) Lubricación general de los equipos.

OBSERVACIONES

SE REALIZA MANTENIMIENTO PREVENTIVO
EL ASCENSOR QUEDA EN FUNCIONAMIENTO

Firma Autorizada	Nombre del Técnico
Lorena Ruiz	Jose Velasquez
Recibido	C.C. 1014276667

Scanned with CamScanner

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 1082216187		TORRES RIVAS JUAN DANIEL	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	CARRERA 1DW N 32-17	NEIVA-HUILA	8759664	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2026-01	2026-01	54212619	9499529286	I	2026/02/19	2026/02/11	BANCOLOMBIA	0	$4,421,200

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO			NOVEDADES																		PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS					PARAFISCALES				
No.	Identificación	Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip		Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Tarifa	Aporte	Días	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
SUCURSAL: NACIONAL (1 Afiliados)																							$11,928,930	$2,028,100			$11,928,930	$1,491,200			$11,928,930	$71,600			$11,928,930		$830,300		$0	$0		$4,421,200
Centro de Trabajo: NACIONAL (1 Afiliados)																							$11,928,930	$2,028,100			$11,928,930	$1,491,200			$11,928,930	$71,600			$11,928,930		$830,300		$0	$0		$4,421,200
Ciudad: NEIVA Depto: HUILA (1 Afiliados)																							$11,928,930	$2,028,100			$11,928,930	$1,491,200			$11,928,930	$71,600			$11,928,930		$830,300		$0	$0		$4,421,200
1	CC	1082216187	TORRES RIVAS JUAN DANIEL									X									230201	30	$11,928,930	$2,028,100	EPS005	30	$11,928,930	$1,491,200	CCF32	30	$11,928,930	$71,600	14-11	30	$11,928,930	6.960%	$830,300	30	$0	$0	No	$4,421,200
Total		**Afiliados(1)**																					$11,928,930	$2,028,100			$11,928,930	$1,491,200			$11,928,930	$71,600			$11,928,930		$830,300		$0	$0		$4,421,200

aportes en línea

Planilla Resumen

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$2,028,100	$0	$0	$2,028,100
PROTECCION	230201	800,229,739	0	1	$2,028,100	$0	$0	$2,028,100
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$830,300	$0	$0	$830,300
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	1	$830,300	$0	$0	$830,300
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$71,600	$0	$0	$71,600
COMFAMILIAR HUILA	CCF32	891,180,008	2	1	$71,600	$0	$0	$71,600
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$1,491,200	$0	$0	$1,491,200
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	1	$1,491,200	$0	$0	$1,491,200
TOTAL				**1**	**$4,421,200**	**$0**	**$0**	**$4,421,200**

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE	DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
NI	901459107-9	MG INGENIERIA Y PROYECTOS SAS	CL 60 SUR 68 B 39 TR 4 APTO 1108	3123123420	mg.ingenieriayproyectos.sas@gmail.com	
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL / CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO		
ÚNICA	C – MIPYME		BOGOTÁ D. C.	BOGOTÁ, D.C.		SI

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
					9	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2026-02	2026-01	E	04/02/2026	46116752	$5.111.000	

TOTALES POR SUBSISTEMAS

TOTALES SALUD

Código EPS	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	UPC Adicional	Incapacidades		Licencia Maternidad		Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora UPC	Total a Pagar	No. Afiliados
					No. Autorización	Valor	No. Autorización	Valor					
EPS005	Sanitas EPS	800251440-6	70.100	0		0		0	1	100	0	70.200	1
EPS008	Compensar EPS	860066942-7	400.000	0		0		0	1	300	0	400.300	4
EPS010	EPS Sura	800088702-2	39.700	0		0		0	1	100	0	39.800	1
EPS017	Famisanar EPS	830003564-7	76.000	0		0		0	1	100	0	76.100	1
EPS037	Nueva EPS	900156264-2	74.100	0		0		0	1	100	0	74.200	2

TOTALES PENSIÓN

Código AFP	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Aporte Voluntario Afiliado	Aporte Voluntario Aportante	Aporte FSP - Solidaridad	Aporte FSP - Subsistencia	Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora FSP	Total a Pagar	No. Afiliados
230201	Proteccion (ING + Proteccion)	800229739-0	657.500	0	0	0	0	1	500	0	658.000	3
230301	Porvenir	800224808-8	1.501.600	0	0	0	0	1	1.000	0	1.502.600	5
231001	Colfondos	800227940-6	480.000	0	0	0	0	1	400	0	480.400	1

TOTALES RIESGOS LABORALES

Código ARL	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Incapacidades		Aportes Otros Sistemas	Valor Neto Cotización	Días Mora	Valor Mora Cotización	Subtotal Cotización	No. Radicado Saldo a Favor	Valor Saldo a Favor	Fondo Solidaridad	Total a Pagar	No. Afiliados
				No. Autorización	Valor										
14-11	ARL SURA	890903790-5	1.148.200				1.148.200	1	800	1.149.000			11.482	1.149.000	9

TOTALES CAJAS

Código CCF	Nombre	NIT	Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
CCF24	Compensar Caja	860066942-7	659.900	1	500	660.400	9

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE		DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
NI	901459107-9	MG INGENIERIA Y PROYECTOS SAS		CL 60 SUR 68 B 39 TR 4 APTO 1108	3123123420	mg.ingenieriayproyectos.sas@gmail.com	
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL	CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO		
ÚNICA	C – MIPYME			BOGOTÁ D. C.	BOGOTÁ, D.C.		SI

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
					9	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2026-02	2026-01	E	04/02/2026	46116752	$5.111.000	

TOTALES PARAFISCALES				
Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
SENA				
0	1	0	0	0
ICBF				
0	1	0	0	0
ESAP				
MEN				

TOTALES POR SUBSISTEMA			
Tipo Administradora	No. Administradoras Reportadas	Valor antes de IGE, LMA, IRP y Mora	Total a Pagar
Salud	5	659.900	660.600
Pensión	3	2.639.100	2.641.000
Riesgos Laborales	1	1.148.200	1.149.000
CCF	1	659.900	660.400
ESAP	0	0	0
ICBF	0	0	0
MEN	0	0	0
SENA	0	0	0
TOTALES	10	5.107.100	5.111.000

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE		DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO
NI	901459107-9	MG INGENIERIA Y PROYECTOS SAS		CL 60 SUR 68 B 39 TR 4 APTO 1108	3123123420	mg.ingenieriayproyectos.sas@gmail.com
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL	CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
ÚNICA	C – MIPYME			BOGOTÁ D. C.	BOGOTÁ, D.C.	SI

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
					9	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2026-02	2026-01	E	04/02/2026	46116752	$5.111.000	

DETALLE POR COTIZANTE

INFORMACIÓN COTIZANTE									INFORMACIÓN NOVEDADES																		PENSIÓN							SALUD			RIESGOS LABORALES				CCF			PARAFISCALES				
No.	Tipo	No. de Identificación	Apellidos y Nombres	Cotizante	Subtipo	Extranjero	Colom. exterior	Exonerado	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRL	CORRECCIÓN	Cód. AFP	IBC AFP	Cotización	Voluntario Afiliado	Voluntario Aportante	Fondo pensional de solidaridad	Fondo pensional de subsistencia	Cód. EPS	IBC EPS	Cotización / Valor UPC	Cód. ARL	IBC ARL	Clase de Riesgo	Cotización	Código CCF	IBC CCF	Aporte CCF	IBC otros parafiscales	Aporte SENA	Aporte ICBF	Aporte ESAP	Aporte MEN
1	CC	1014275663	VELASQUEZ RONCANCIO JORGE DANIEL	1	0			S	X																230201	992.180	158.800	0	0	0	0	EPS010	992.180	39.700	14-11	992.180	5	69.100	CCF24	992.180	39.700	0	0	0	0	0
2	CC	1018425444	GUTIERREZ TOCARIA MARIO HERNAN	1	0			S																	231001	3.000.000	480.000	0	0	0	0	EPS008	3.000.000	120.000	14-11	3.000.000	5	208.800	CCF24	3.000.000	120.000	0	0	0	0	0
3	CC	1024472621	VELASQUEZ RONCANCIO SUSAN NATALIA	1	0			S																	230201	3.000.000	480.000	0	0	0	0	EPS008	3.000.000	120.000	14-11	3.000.000	5	208.800	CCF24	3.000.000	120.000	0	0	0	0	0
4	CC	1033698759	MONSALVE ESPITIA EDUAR FERNANDO	1	0			S																	230301	1.750.905	280.200	0	0	0	0	EPS005	1.750.905	70.100	14-11	1.750.905	5	121.900	CCF24	1.750.905	70.100	0	0	0	0	0
5	CC	1082214694	CALDERON ESPINILLA EDWIN FERNANDO	1	0			S	X																230201	116.727	18.700	0	0	0	0	EPS037	116.727	4.700	14-11	116.727	5	8.200	CCF24	116.727	4.700	0	0	0	0	0
6	CC	10953365	PEREIRA LOPEZ MARIO JOSE	1	0			S	X																230301	1.733.334	277.400	0	0	0	0	EPS037	1.733.334	69.400	14-11	1.733.334	5	120.700	CCF24	1.733.334	69.400	0	0	0	0	0
7	CC	4252620	CORDERO CORDERO VICTOR JULIO	1	0			S																	230301	2.000.000	320.000	0	0	0	0	EPS008	2.000.000	80.000	14-11	2.000.000	5	139.200	CCF24	2.000.000	80.000	0	0	0	0	0
8	CC	80121977	RODRIGUEZ MORA RAFAEL HUMBERTO	1	0			S																	230301	2.000.000	320.000	0	0	0	0	EPS008	2.000.000	80.000	14-11	2.000.000	5	139.200	CCF24	2.000.000	80.000	0	0	0	0	0
9	CC	80825740	ABRIL BERNAL JULIO ARLEY	1	0			S																	230301	1.900.000	304.000	0	0	0	0	EPS017	1.900.000	76.000	14-11	1.900.000	5	132.300	CCF24	1.900.000	76.000	0	0	0	0	0

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

MDN-VGSEDB-ICFE-DG-SI-GSU

Bogotá D.C., 16-03-2026

Al contestar cite Radicado I-2026-14235 Id: 213883
Folios: 1 Fecha: 16-03-2026 10:26:40
Anexos: 0
Remitente: GRUPO MANTENIMIENTO BOGOTA
Destinatario: TESORERIA

Doctora
LUZ ADRIANA MORALES
Coordinadora Grupo Financiero
Instituto de Casas Fiscales del Ejército
Ciudad

Asunto: Aplicación de rubros al Corte No. 2 del contrato 246-ICFE-2025

Solicito la señora Coordinadora Grupo Financiero del ICFE, aplicar el pago del Corte No. 2 del contrato 246-ICFE-2025, de la siguiente forma:

RUBRO			VALOR
1	A-02-02-02-008-007	SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, REPARACIÓN E INSTALACIÓN (EXCEPTO SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN)	$ 26.740.000,00
2	A-05-01-02-005-004	SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN	$ 136.960.000,00
SUBTOTAL			$ 163.700.000,00

Cordialmente,

Mayor **CRISTIAN ADOLFO SALGADO PATIÑO**
Oficial Mantenimiento
Instituto de Casas Fiscales del Ejercito