

ACTA DE INICIO
CONTRATO CD CES-No.0003-2026

OBJETO DEL CONTRATO: El Arrendador entrega a título de arrendamiento al Arrendatario el siguiente bien inmueble: Oficina 405 del Edificio Pumarejo, distinguida con la Matrícula Inmobiliaria No. 190-0051716, con un área privada de 42.88 M2 comprendida dentro de los siguiente linderos: NORTE, Oficina 406, SUR, Oficina 404; ESTE, con hall de circulación; OESTE, con parqueadero Municipal; CENIT: placa piso en granito de la quinta planta, NADIR: piso- placa vaciado en concreto de la tercera planta, el cual será exclusivamente destinado para el desarrollo del objeto social, negocio o actividad institucional del Arrendatario.

PLAZO: Desde el 23 abril al 31 de diciembre de 2026.

FECHA DE INICIO: 23 de abril de 2026

FECHA DE TERMINACION: TREINTA Y UNO (31) DE DICIEMBRE DE 2026.

VALOR DEL CONTRATO: **DIEZ MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS DIECIOCHO PESOS (\$10.663.818.00) M/CTE**, incluido IVA, AIU y demás impuestos de Ley.

CONTRATISTA: **MARYLUZ MEJIA DE PUMAREJO**

C.C: 41.659.878


ORDENADOR DEL GASTO: **JAVIER ANDRES MARTINEZ DAZA**

En la ciudad de Valledupar, se reunieron de manera virtual, el Doctor **JAVIER ANDRES MARTINEZ DAZA**, en calidad de Gerente Departamental del Cesar de la Contraloría General de la República, designado por Resolución No.ORD-81117-06526-2023 del 10 de abril de 2023, y la señora **MARYLUZ MEJIA DE PUMAREJO**, en calidad de Contratista, con el fin de firmar el acta de inicio del contrato citado.

En consecuencia, se procederá a dar inicio al contrato de ARRENDAMIENTO del bien inmueble: Oficina 405 del Edificio Pumarejo, distinguida con la Matrícula Inmobiliaria No. 190-0051716, con un área privada de 42.88 M2, el cual será exclusivamente destinado para el desarrollo del objeto social, negocio o actividad institucional del Arrendatario, a partir del 23 de abril de 2026.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta el veintitrés (23) de abril de 2026.


JAVIER ANDRÉS MARTÍNEZ DAZA
Gerente Departamental del Cesar
Contraloría General de la República


MARYLUZ MEJIA DE PUMAREJO
C.C 41.659.878

Proyectó: Karina Dávila Cuello