PRESUPUESTO DE OBRA

1.5 PRESUPUESTO DE OBRA EJECUTADO MES DE NOVIEMBRE

PROYECTO: ADECUACION Y AMPLIACION DE LA ESTRUCTURA FISICA DE LA ESE HOSPITAL REGIONAL DE GARCIA ROVIRA MALAGA SANTANDER								
PRESUPUESTO DE OBRA				ACTA DE MODIFICACION 4		NOVIEMBRE		
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UN	V.R. UNITARIO	CANT TOTAL	VALOR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL	
1.0	**PRELIMINARES**				**$ 728,933,688.22**		**$**	**-**
2.0	**EXCAVACIONES Y RELLENOS GENERALES**				**$ 1,164,695,269.72**		**$**	**-**
3.0	**ELEMENTOS EN CONCRETO**				**$ 7,720,722,476.73**		**$**	**325,143,367.42**
3.10	COLUMNETAS DE CONFINAMIENTO 11*20CM, 4D=1/2" + FLEJES 1/4" A 15CM C/U CON ANCLAJE EPÓXICO	ML	$ 146,743.21	700.05	$ 102,727,584.16	368.70	$	54,104,221.53
3.11	VIGA DE CONFINAMIENTO 11*20CM, 4D=1/2" + FLEJES 1/4" A 10CM C/U EMBEBIDA EN MURO ESTRUCTURAL A LA VISTA Y PLACA	ML	$ 133,809.40	800.00	$ 107,047,520.00	622.84	$	83,341,846.70
	ITEMS NO PREVISTOS							
3-NP77	PLACA CONCRETO 4000 PSI, DE ENTREPISO e= 15 CM	M2	$ 293,277.03	3293.25	$ 965,834,579.05	640.00	$	187,697,299.20
4.0	**ESTRUCTURA METALICA**				**$ 11,410,924,220.28**		**$**	**490,491,605.05**
	ITEMS NO PREVISTOS							
4-NP5	SUMINISTRO, TRANSPORTE Y COLOCACION DE COLUMNAS EN ACERO ESTRUCTURAL ASTM 572 Y/O A36	KG	$ 21,500.00	133654.73	$ 2,873,576,674.62	8051.62	$	173,109,895.05
4-NP6	SUMINISTRO, TRANSPORTE Y COLOCACION DE VIGAS EN ACERO ESTRUCTURAL ASTM 572 Y/O A36	KG	$ 21,500.00	259201.99	$ 5,572,842,721.36	14761.94	$	317,361,710.00
6.0	**MAMPOSTERÍA**				**$ 924,372,126.28**		**$**	**15,385,532.75**
6.01	MURO EN BLOQUE NO 5	M2	$ 89,396.05	3016.79	$ 269,689,109.68	80.28	$	7,176,714.89

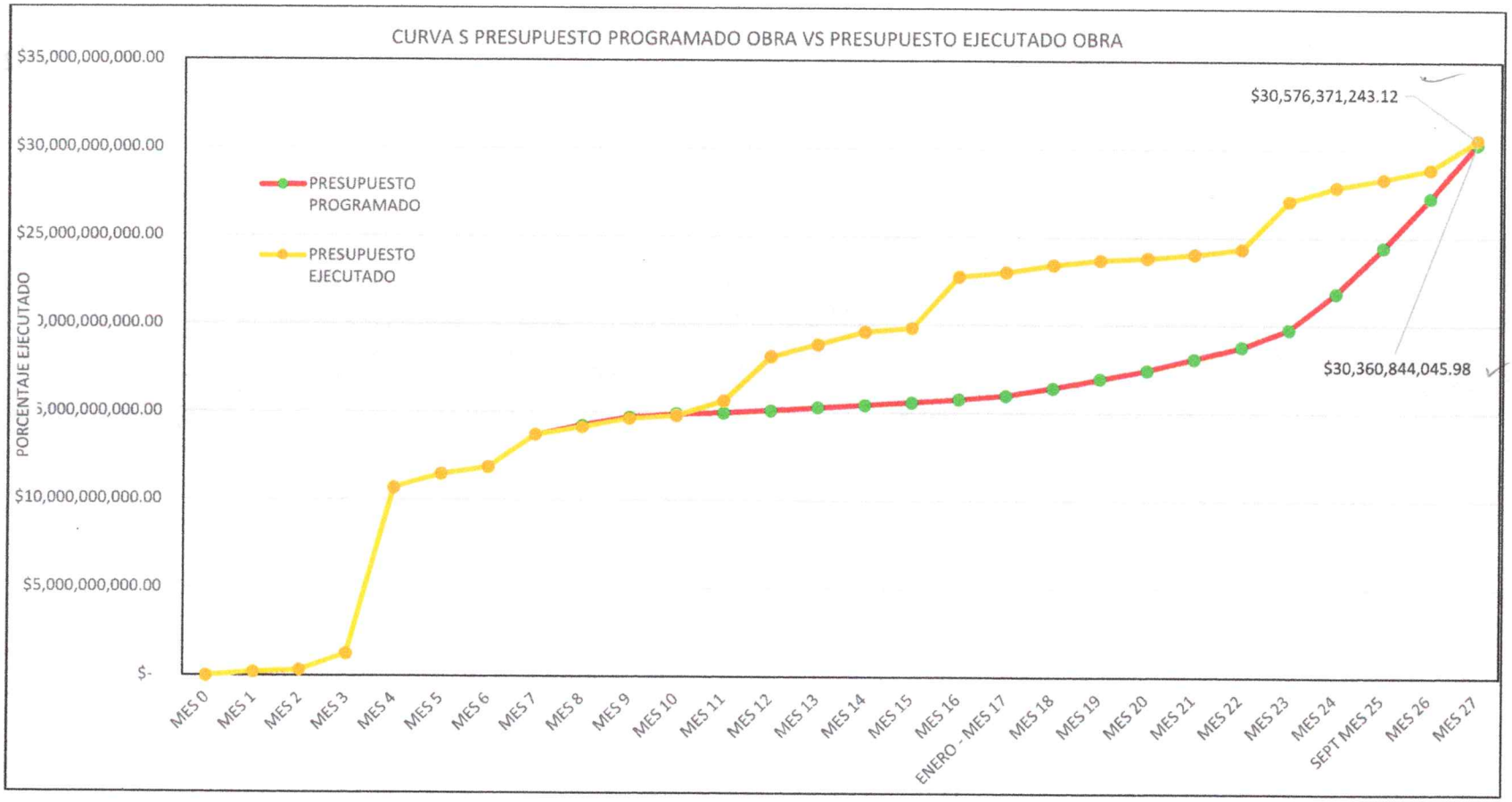
PROYECTO: ADECUACION Y AMPLIACION DE LA ESTRUCTURA FISICA DE LA ESE HOSPITAL REGIONAL DE GARCIA ROVIRA MALAGA SANTANDER								
PRESUPUESTO DE OBRA				ACTA DE MODIFICACION 4		NOVIEMBRE		
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UN	V.R. UNITARIO	CANT TOTAL	VALOR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL	
	ITEMS NO PREVISTOS							
NP65	MURO EN BLOQUE NO 4	M2	$ 88,172.05	6193.93	$ 546,131,505.66	93.10	$	8,208,817.86
7.0	**INSTALACIONES SANITARIAS**				**$ 496,831,249.09**		**$**	**-**
8.0	**INSTALACIONES HIDRAULICAS**				**$ 477,515,553.22**		**$**	**-**
9.0	**RED CONTRA INCENDIO**				**$ 639,687,122.40**		**$**	**-**
10.0	**INSTALACIONES ELECTRICAS Y COMUNICACIONES**				**$ 5,493,210,590.57**		**$**	**-**
11.0	**PISOS-BASES**				**$ 888,818,320.09**		**$**	**-**
12	**CARPINTERIA (PUERTAS - VENTANAS - DIVISIONES Y MUEBLES)**				**$ 1,788,665,703.27**		**$**	**-**
13.0	**PAÑETES**				**$ 1,252,087,083.59**		**$**	**16,046,880.96**
13.01	PAÑETE LISO MUROS INTERIORES Y EXTERIORES MORTERO 1:4	M2	$ 39,980.00	12784.38	$ 511,119,512.40	166.39	$	6,652,344.16
13.03	PAÑETE LISO MUROS EXTERIORES Y CULATAS MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	M2	$ 52,030.00	2866.10	$ 149,123,183.00	180.56	$	9,394,536.80
14.0	**ACABADOS MUROS**				**$ 822,161,706.23**		**$**	**24,073,937.55**
14.01	SUMINISTRO, TRANSPORTE Y COLOCACIÓN DE PARED BLANCO RECTIFICADA TIPO HOSPITALARIO JUNTA PERDIDA 30X60CM, TIPO - CORONA O SIMILAR	M2	$ 130,171.61	1640.04	$ 213,486,647.26	184.94	$	24,073,937.55
15.0	**ACABADOS PISOS**				**$ 1,160,657,133.42**		**$**	**1,545,332.60**
15.03	SUMINISTRO ,TRANSPORTE Y COLOCACION DE BALDOSA EN CERAMICA PARA BAÑO	M2	$ 98,000.00	190.65	$ 18,683,700.00	15.77	$	1,545,332.60
16	**APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS**				**$ 529,125,789.15**		**$**	**2,142,000.00**
16.05	SUMINISTRO, TRASNPORTE Y COLOCACIÓN DE LAVAMANOS DE COLGAR TIPO INSTITUCIONAL O SIMILAR (INLCUYE ACOPLES Y SIFON PARA SU CORRECTA INSTALACION)	UN	$ 238,000.00	17.00	$ 4,046,000.00	9.00	$	2,142,000.00
17	**PINTURA**				**$ 865,874,459.00**		**$**	**62,793,076.50**
17.04	VINILO TIPO 1 SOBRE MUROS 3 MANOS	M2	$ 22,000.00	12366.97	$ 272,073,340.00	2335.52	$	51,381,330.00

CONSORCIO HOSPITAL GARCIA ROVIRA	"ADECUACIÓN Y AMPLIACIÓN DE LA ESTRUCTURA FÍSICA DE E.S.E. HOSPITAL REGIONAL DE GARCÍA ROVIRA / MÁLAGA – SANTANDER"	
	Revisión: 0	**Código: CGR-ITM-087-001**

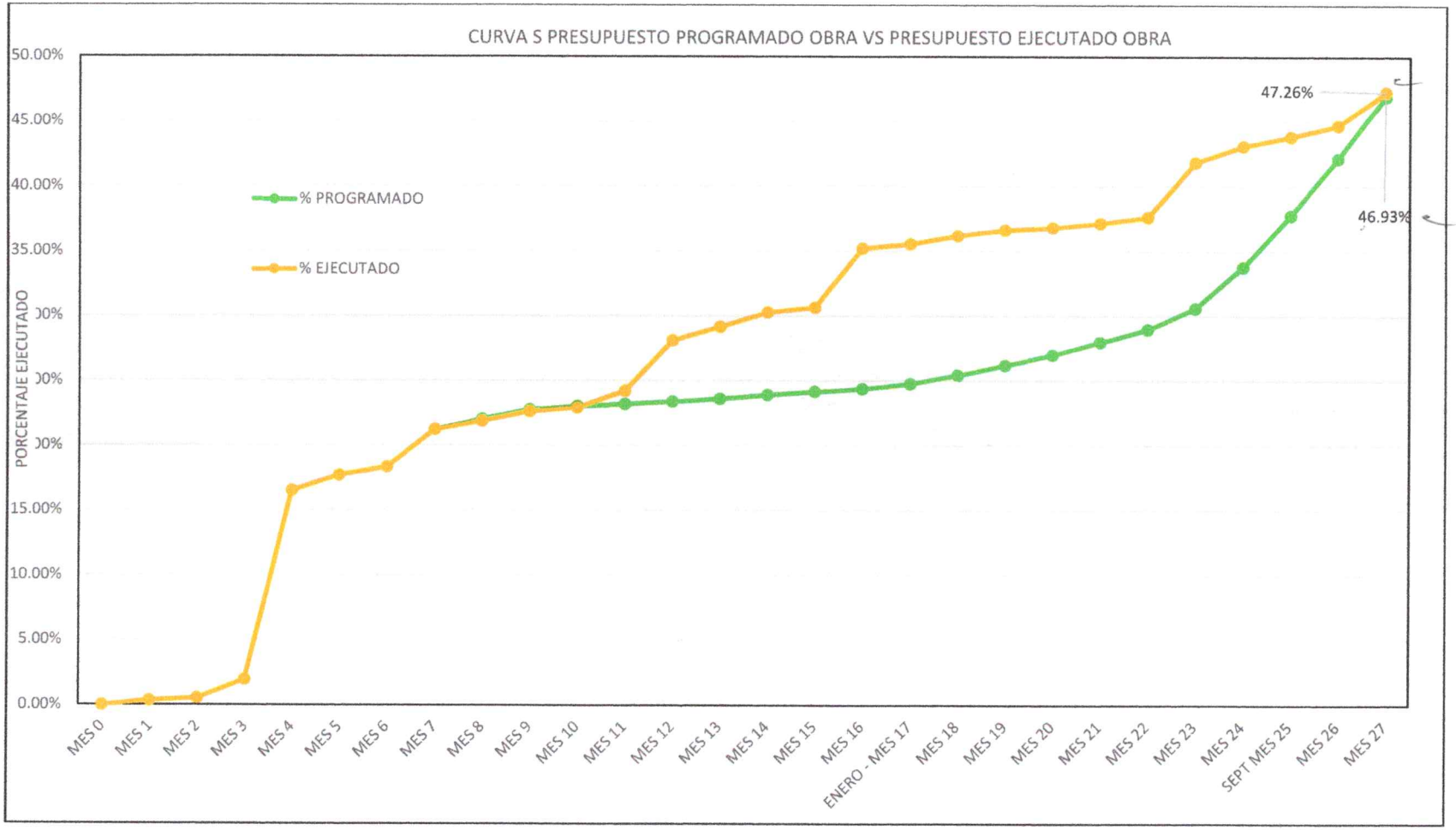
PROYECTO: ADECUACION Y AMPLIACION DE LA ESTRUCTURA FISICA DE LA ESE HOSPITAL REGIONAL DE GARCIA ROVIRA MALAGA SANTANDER								
PRESUPUESTO DE OBRA				ACTA DE MODIFICACION 4		NOVIEMBRE		
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UN	V.R. UNITARIO	CANT TOTAL	VALOR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL	
17.06	PINTURA VINILO TIPO KORAZA	M2	$ 29,000.00	2866.10	$ 83,116,900.00	393.51	$	11,411,746.50
18.0	**CIELOS RASOS**				**$ 453,057,836.57**		**$**	**30,384,800.00**
18.01	CIELO RASO SUSPENDIDO EN DRY WALL (LAMINA DE YESO), INCLUYE PINTURA	M2	$ 95,000.00	4099.83	$ 389,483,850.00	300.00	$	28,500,000.00
18.06	PEROFORACIONES DE 60X60 PARA ILUMINACION LED Y REJILLAS DE VENTILACION	UN	$ 12,500.00	290.00	$ 3,625,000.00	100.00	$	1,250,000.00
18.07	PERORACIONES PARA ROCIADORES Y BALAS DE ILUMINACION DIAMETRO MAX. 15 CM	UN	$ 9,200.00	1520.00	$ 13,984,000.00	69.00	$	634,800.00
	VALOR COSTOS DIRECTOS				**$ 40,717,077,922.11**		**$**	**968,006,532.83**
	ADMINISTRACIÓN		29%		$ 11,807,952,597.41		$	280,721,894.52
	IMPREVISTOS		1%		$ 407,170,779.22		$	9,680,065.33
	UTILIDAD		5%		$ 2,035,853,896.11		$	48,400,326.64
	VALOR COSTOS INDIRECTOS				$ 14,250,977,272.74		$	338,802,286.49
	VALOR TOTAL CONSTRUCCIÓN				**$ 54,968,055,194.85**		**$**	**1,306,808,819.32**
	VALOR TOTAL CONTRATO 087				**$ 64,693,471,857.35**		**$**	**1,306,808,819.32**
	% EJECUTADO ACUMULADO - CORTE 25 DE NOVIEMBRE DE 2025							**47.26%**
	% PROGRAMADO ACUMULADO - CORTE 25 DE NOVIEMBRE DE 2025							**46.93%**

Programación de obra.

En las siguientes graficas se presentan el avance físico presupuestal de obra con fecha de corte del 25 noviembre de 2025.



En las siguientes graficas se presentan el avance físico porcentual de obra con fecha de corte del 25 noviembre de 2025.



CONCLUSIONES Y OBSERVACIONES

- Durante el mes de noviembre, el Consorcio de García Rovira mantuvo el avance técnico del proyecto, gestionando adecuadamente las contingencias climáticas y logísticas. Gracias a la reprogramación estratégica de las actividades y la coordinación de proveedores, fue posible continuar con la construcción de estructura metálica, acabados y redes técnicas, garantizando condiciones de seguridad, calidad y cumplimiento de los objetivos establecidos.

- En las anteriores graficas se muestra el presupuesto programado vs el presupuesto ejecutado durante el periodo de este informe, se observa que el avance de obra está por encima del avance programado. Este mes el avance programado se encuentra en el 46.93% acumulado y lo ejecutado esta sobre el 47.26% acumulado, presentando 0.33 puntos porcentuales de avance de obra por encima del programado.

- Desde la gestión del Consorcio de García Rovira, durante el mes del noviembre se mantuvo un avance continuo en las diferentes cuadrillas estructurales, obra gris y obra blanca, garantizando la ejecución progresiva de las actividades previstas en el proyecto. Si bien se presentaron retrasos asociados a las contingencias logísticas en el transporte de la estructura metálica y restricciones por condiciones climáticas, se adoptaron medidas de mitigación orientadas a mantener la continuidad operativa, priorizando frente alternos de trabajo, reprogramando actividades críticas con el subcontratista y fortaleciendo la coordinación con proveedores y equipos de obra. Estas acciones permitieron sostener el ritmo constructivo y asegurar la calidad en los procesos desarrollados.

- Como Consorcio de García Rovira se adelantó un acompañamiento técnico permanente al desarrollo del proyecto, mediante el control de suministros en conjunto con la interventoría y la supervisión, el seguimiento al cronograma, la elaboración de memorias de cantidades ejecutadas, y la gestión del personal. Las actividades ejecutadas durante el periodo consolidaron avances sustanciales en estructura metálica, elementos en concreto, acabados y redes técnicas, habilitando zonas de trabajos y permitiendo la ejecución secuencial del proyecto conforme a los lineamientos contractuales y a los requeridos según el diseño.

- Durante la ejecución del modulo D se identifico la necesidad de ajustar los diseños del punto fijo, debido a que este había sido proyectado de manera conjunta con el modulo C, el cual no forma parte del alcance constructivo actual. Para asegurar la continuidad de las obras y garantizar que el modulo

D operara de manera independiente, se realizó la separación estructural del punto fijo y se implementaron las modificaciones de diseño pertinente, permitiendo su ejecución autónoma y su correcta articulación con las estructuras existentes.

- Las lluvias intensas y persistentes en el municipio de Málaga, Santander, durante el periodo evaluado, generaron restricciones operativas, especialmente en actividades de izaje.

CARLOS ADOLFO GUTIÉRREZ PINTO
Representante legal
Consorcio de García Rovira.
C.C. 91.273.201 de Bucaramanga

PROYECTO: ADECUACION Y AMPLIACION DE LA ESTRUCTURA FISICA DE LA ESE HOSPITAL REGIONAL DE GARCIA ROVIRA MALAGA SANTANDER

PRESUPUESTO DE OBRA					ACTA DE MODIFICACION 4		NOVIEMBRE	
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UN	V.R. UNITARIO	CANT TOTAL	VALOR TOTAL		CANT	VALOR TOTAL
1.0	PRELIMINARES				$	728,933,688.22		$ -
2.0	EXCAVACIONES Y RELLENOS GENERALES				$	1,184,695,269.72		$ -
3.0	ELEMENTOS EN CONCRETO				$	7,720,722,478.73		$ 325,143,367.42
3.10	COLUMNETAS DE CONFINAMIENTO 11*20CM, 4D=1/2" + FLEJES 1/4" A 15CM C/U CON ANCLAJE EPÓXICO	ML	$ 146,743.21	700.05	$	102,727,584.16	368.70	$ 54,104,221.53
3.11	VIGA DE CONFINAMIENTO 11*20CM, 4D=1/2" + FLEJES 1/4" A 10CM C/U EMBEBIDA EN MURO ESTRUCTURAL A LA VISTA Y PLACA	ML	$ 133,809.40	800.00	$	107,047,520.00	622.84	$ 83,341,846.70
	ITEMS NO PREVISTOS							
3-NP77	PLACA CONCRETO 4000 PSI, DE ENTREPISO e= 15 CM	M2	$ 293,277.03	3293.25	$	965,834,579.05	640.00	$ 187,697,299.20
4.0	ESTRUCTURA METALICA				$	11,410,924,220.28		$ 490,491,695.05
	ITEMS NO PREVISTOS							
4-NP5	SUMINISTRO, TRANSPORTE Y COLOCACION DE COLUMNAS EN ACERO ESTRUCTURAL ASTM 572 Y/O A36	KG	$ 21,500.00	133854.73	$	2,873,576,674.62	8051.62	$ 173,109,885.05
4-NP6	SUMINISTRO, TRANSPORTE Y COLOCACION DE VIGAS EN ACERO ESTRUCTURAL ASTM 572 Y/O A36	KG	$ 21,500.00	259201.99	$	5,572,842,721.36	14761.84	$ 317,381,710.00
6.0	MAMPOSTERÍA				$	924,372,126.28		$ 15,385,532.75
6.01	MURO EN BLOQUE NO 5	M2	$ 88,396.05	3016.79	$	269,689,109.68	80.28	$ 7,176,714.89
	ITEMS NO PREVISTOS							
NP65	MURO EN BLOQUE NO 4	M2	$ 88,172.05	6193.93	$	546,131,505.66	93.10	$ 8,208,817.86
7.0	INSTALACIONES SANITARIAS				$	496,831,249.09		$ -
8.0	INSTALACIONES HIDRAULICAS				$	477,515,553.22		$ -
9.0	RED CONTRA INCENDIO				$	639,687,122.40		$ -
10.0	INSTALACIONES ELECTRICAS Y COMUNICACIONES				$	5,493,210,590.57		$ -
11.0	PISOS-BASES				$	888,818,320.09		$ -
12	CARPINTERIA (PUERTAS - VENTANAS - DIVISIONES Y MUEBLES)				$	1,788,665,703.27		$ -
13.0	PAÑETES				$	1,252,087,083.59		$ 16,046,880.96
13.01	PAÑETE LISO MUROS INTERIORES Y EXTERIORES MORTERO 1:4	M2	$ 39,980.00	12784.38	$	511,119,512.40	166.39	$ 6,652,344.16
13.03	PAÑETE LISO MUROS EXTERIORES Y CULATAS MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	M2	$ 52,030.00	2868.10	$	149,123,183.00	180.58	$ 9,394,536.80
14.0	ACABADOS MUROS				$	822,161,706.23		$ 24,073,937.55
14.01	SUMINISTRO, TRANSPORTE Y COLOCACIÓN DE PARED BLANCO RECTIFICADA TIPO HOSPITALARIO JUNTA PERDIDA 30X60CM, TIPO - CORONA O SIMILAR	M2	$ 130,171.61	1640.04	$	213,488,647.26	184.94	$ 24,073,937.55
15.0	ACABADOS PISOS				$	1,160,657,133.42		$ 1,545,332.60
15.03	SUMINISTRO ,TRANSPORTE Y COLOCACION DE BALDOSA EN CERAMICA PARA BAÑO	M2	$ 98,000.00	190.65	$	18,683,700.00	15.77	$ 1,545,332.60
16	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS				$	529,125,789.15		$ 2,142,000.00
16.05	SUMINISTRO, TRASNPORTE Y COLOCACIÓN DE LAVAMANOS DE COLGAR TIPO INSTITUCIONAL O SIMILAR (INLCUYE ACOPLES Y SIFON PARA SU CORRECTA INSTALACION)	UN	$ 238,000.00	17.00	$	4,046,000.00	9.00	$ 2,142,000.00
17	PINTURA				$	865,874,459.00		$ 62,793,076.50
17.04	VINILO TIPO 1 SOBRE MUROS 3 MANOS	M2	$ 22,000.00	12366.97	$	272,073,340.00	2335.52	$ 51,381,330.00
17.06	PINTURA VINILO TIPO KORAZA	M2	$ 29,000.00	2868.10	$	83,116,900.00	393.51	$ 11,411,746.50
18.0	CIELOS RASOS				$	453,057,839.57		$ 30,384,600.00
18.01	CIELO RASO SUSPENDIDO EN DRY WALL (LAMINA DE YESO), INCLUYE PINTURA	M2	$ 95,000.00	4099.83	$	389,483,850.00	300.00	$ 28,500,000.00
18.06	PEROFORACIONES DE 60X60 PARA ILUMINACION LED Y REJILLAS DE VENTILACION	UN	$ 12,500.00	290.00	$	3,625,000.00	100.00	$ 1,250,000.00
18.07	PERORACIONES PARA ROCIADORES Y BALAS DE ILUMINACION DIAMETRO MAX. 15 CM	UN	$ 9,200.00	1520.00	$	13,984,000.00	69.00	$ 634,800.00
	VALOR COSTOS DIRECTOS				$	40,717,077,922.11		$ 968,006,532.83
	ADMINISTRACIÓN		29%		$	11,807,952,597.41		$ 280,721,894.52
	IMPREVISTOS		1%		$	407,170,779.22		$ 9,680,065.33
	UTILIDAD		5%		$	2,035,853,896.11		$ 48,400,326.64
	VALOR COSTOS INDIRECTOS				$	14,250,977,272.74		$ 338,802,288.49
	VALOR TOTAL CONSTRUCCIÓN				$	54,968,055,194.85		$ 1,306,808,819.32
	VALOR TOTAL CONTRATO 087				$	64,693,471,857.35		$ 1,306,808,819.32
	% EJECUTADO ACUMULADO - CORTE 25 DE NOVIEMBRE DE 2025							47.26%
	% PROGRAMADO ACUMULADO - CORTE 25 DE NOVIEMBRE DE 2025							46.93%

	MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA	CONSORCIO DE GARCIA ROVIRA

PROYECTO	PROYECTO: ADECUACION Y AMPLIACION DE LA ESTRUCTURA FISICA DE LA ESE HOSPITAL REGIONAL DE GARCIA ROVIRA MALAGA SANTANDER					
ITEM No.						
3.10	COLUMNETAS DE CONFINAMIENTO 11*20CM, 4D=1/2" + FLEJES 1/4" A 15CM C/U CON ANCLAJE EPÓXICO				UNIDAD	ML
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES				TOTAL	1065.69
	Ancho	Largo (M)	Alto	Cantidad	Elementos	SUBTOTAL
CENTRAL DE GASES						
COLUMNETA 1		3.00				3.00
COLUMNETA 2		3.00				3.00
COLUMNETA 3		3.00				3.00
COLUMNETA 4		3.00				3.00
COLUMNETA 5		3.00				3.00
COLUMNETA 6		3.00				3.00
COLUMNETA 7		3.00				3.00
COLUMNETA 8		3.00				3.00
COLUMNETA 9		3.00				3.00
COLUMNETA 10		3.00				3.00
COLUMNETA 11		3.00				3.00
COLUMNETA 12		3.00				3.00
COLUMNETA 13		3.00				3.00
COLUMNETA 14		3.00				3.00
COLUMNETA 15		3.00				3.00
COLUMNETA 16		3.00				3.00
COLUMNETA 17		3.00				3.00
COLUMNETA 18		3.00				3.00
COLUMNETA 19		3.00				3.00
COLUMNETA 20		3.00				3.00
COLUMNETA 21		3.00				3.00
COLUMNETA 22		3.00				3.00
MODULO D						
COL1		3.97				3.97
COL2		3.97				3.97
COL3		3.97				3.97
COL4		3.97				3.97
COL5		3.97				3.97
COL6		3.97				3.97
COL7		3.97				3.97
COL8		3.97				3.97
COL9		3.00				3.00
COL10		3.00				3.00
COL12		3.00				3.00
COL13		3.00				3.00
COL14		3.00				3.00
COL15		3.00				3.00
COL16		3.00				3.00
COL17		3.00				3.00
COL18		3.00				3.00
COL20		3.00				3.00
COL21		3.00				3.00
COL22		3.00				3.00
COL23		3.00				3.00
COL24		3.00				3.00
COL25		3.00				3.00
COL26		3.00				3.00
COL27		3.00				3.00
COL28		3.00				3.00
COL29		3.00				3.00
COL30		3.00				3.00
COL31		3.00				3.00
COL32		3.00				3.00
COL33		3.00				3.00
COL34		3.00				3.00
COL35		3.00				3.00
COL36		3.00				3.00
COL37		3.00				3.00
COL38		3.00				3.00
COL39		3.00				3.00
COL40		3.00				3.00
COL41		3.00				3.00

COL42		3.00				3.00
COL43		3.00				3.00
COL44		3.00				3.00
COL45		3.00				3.00
COL46		3.00				3.00
COL47		3.00				3.00
COL48		3.97				3.97
COL49		3.97				3.97
COL50		3.00				3.00
COL51		3.00				3.00
COL52		3.00				3.00
COL53		3.00				3.00
COL54		3.00				3.00
COL55		3.97				3.97
COL56		3.96				3.96
COL57		3.00				3.00
COL58		3.00				3.00
COL59		3.00				3.00
COL60		3.00				3.00
COL61		3.00				3.00
COL62		3.00				3.00
COL63		3.00				3.00
COL64		3.00				3.00
COL65		3.00				3.00
COL66		3.00				3.00
COL67		3.00				3.00
COL68		3.97				3.97
COL69		2.05				2.05
COL70		3.97				3.97
COL71		3.97				3.97
COL72		3.00				3.00
COL73		3.97				3.97
COL74		3.97				3.97
COL75		3.00				3.00
COL76		3.97				3.97
COL77		3.00				3.00
COL78		3.00				3.00
COL79		3.00				3.00
COL80		3.00				3.00
COL81		3.00				3.00
COL82		3.00				3.00
COL83		3.97				3.97
COL84		3.97				3.97
COL85		3.97				3.97
COL86		3.97				3.97
COL88		3.00				3.00
COL89		3.97				3.97
COL90		3.97				3.97
COL91		3.97				3.97
COL92		3.97				3.97
COL93		3.97				3.97
COL94		3.97				3.97
COL95		3.97				3.97
COL96		3.97				3.97
COL97		3.97				3.97
COL98		3.00				3.00
COL99		3.97				3.97
COL100		3.97				3.97
COL101		3.97				3.97
COL102		3.97				3.97
COL103		3.00				3.00
COL104		3.97				3.97
COL105		3.00				3.00
COL106		3.00				3.00
COL107		3.00				3.00
COL108		3.00				3.00
COL109		3.00				3.00
COL110		3.00				3.00
COL111		3.00				3.00
COL112		3.97				3.97
COL113		3.00				3.00
COL114		3.97				3.97
COL115		2.20				2.20

PISO 2						
COL1		3.65				3.65
COL2		3.65				3.65
COL3		3.65				3.65
COL4		3.65				3.65
COL5		1.05				1.05
COL6		3.65				3.65
COL7		3.65				3.65
COL8		3.65				3.65
COL9		4.85				4.85
COL10		4.85				4.85
COL11		4.85				4.85
COL12		3.00				3.00
COL13		3.00				3.00
COL14		3.00				3.00
COL15		3.00				3.00
COL16		3.65				3.65
COL17		3.65				3.65
COL18		1.05				1.05
COL19		3.65				3.65
COL20		3.00				3.00
COL21		3.00				3.00
COL22		3.00				3.00
COL23		3.00				3.00
COL24		4.85				4.85
COL25		4.85				4.85
COL26		3.65				3.65
COL27		3.00				3.00
COL28		3.65				3.65
COL29		3.65				3.65
COL30		3.00				3.00
COL31		3.00				3.00
COL32		3.00				3.00
COL33		3.65				3.65
COL34		3.00				3.00
COL35		3.65				3.65
COL36		3.00				3.00
COL37		3.00				3.00
COL38		3.65				3.65
COL39		3.00				3.00
COL40		3.00				3.00
COL41		3.00				3.00
COL42		3.00				3.00
COL43		2.05				2.05
COL44		3.65				3.65
COL45		3.00				3.00
COL46		3.00				3.00
COL47		3.00				3.00
COL48		3.00				3.00
COL49		3.00				3.00
COL50		3.00				3.00
COL51		3.00				3.00
COL52		3.65				3.65
COL53		3.65				3.65
COL54		3.65				3.65
COL55		3.00				3.00
COL56		3.00				3.00
COL57		3.00				3.00
COL58		3.65				3.65
COL59		3.65				3.65
COL60		3.65				3.65
COL61		3.00				3.00
COL62		3.00				3.00
COL63		3.00				3.00
COL64		3.65				3.65
COL65		3.00				3.00
COL66		3.65				3.65
COL67		3.00				3.00
COL68		3.00				3.00
COL69		3.00				3.00
COL70		3.00				3.00
COL71		3.00				3.00
COL72		3.65				3.65
COL73		3.65				3.65
COL74		3.00				3.00
COL75		3.00				3.00
COL76		3.00				3.00
COL77		3.65				3.65
COL78		3.65				3.65
COL79		3.65				3.65
COL80		3.00				3.00
COL81		3.00				3.00
COL82		3.65				3.65
COL83		3.65				3.65
COL84		3.00				3.00
COL85		3.00				3.00
COL86		3.65				3.65

COL87		3.65				3.65
COL88		3.65				3.65
COL89		3.65				3.65
COL90		3.00				3.00
COL91		3.00				3.00
COL92		3.65				3.65
COL93		3.00				3.00
COL94		3.00				3.00
COL95		3.00				3.00
COL96		3.00				3.00
COL97		3.00				3.00
COL98		3.00				3.00
COL99		3.00				3.00
COL100		3.00				3.00
COL101		3.00				3.00
COL102		3.00				3.00
COL103		3.00				3.00
COL104		3.65				3.65
COL105		3.65				3.65
COL106		3.00				3.00
COL107		3.00				3.00
COL108		3.00				3.00
COL109		3.65				3.65
COL110		3.65				3.65
COL111		3.65				3.65
COL112		3.65				3.65
COL113		3.00				3.00
COL114		3.65				3.65
COL116		3.65				3.65
COL117		3.65				3.65
COL118		3.00				3.00
COL119		3.00				3.00
MODULO A						
COL 1		3.00				3.00
COL 2		3.00				3.00
COL 3		3.00				3.00
COL 4		3.00				3.00
COL 5		3.00				3.00
COL 6		3.00				3.00
COL 7		3.00				3.00
COL 8		3.00				3.00
COL 9		3.00				3.00
COL 10		3.00				3.00
COL 11		3.00				3.00
COL 12		3.00				3.00
COL 13		3.00				3.00
COL 14		3.00				3.00
COL 15		3.00				3.00
COL 16		3.00				3.00
COL 17		3.00				3.00
COL 18		3.00				3.00
COL 19		3.00				3.00
COL 20		3.00				3.00
COL 21		3.00				3.00
COL 22		3.00				3.00
COL 23		3.20				3.20
COL 24		3.20				3.20
COL 25		3.20				3.20
COL 26		3.20				3.20
COL 27		3.20				3.20
COL 28		3.20				3.20
COL 29		3.20				3.20
COL 30		3.20				3.20
COL 31		3.20				3.20
COL 32		3.20				3.20
COL 33		3.20				3.20
COL 34		3.20				3.20
COL 35		3.20				3.20

	ACUMULADO	1065.69
	ACTA MODIFICATORIA 4	700.05
	SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD	-365.64
	COBRADAS PARCIAL No 2	1.38
	COBRADAS PARCIAL No 3	122.11
	COBRADAS PARCIAL No 4	24.78
	COBRADAS PARCIAL No 6	548.72
	COBRADAS PARCIAL No 6	368.70
OBSERVACIONES:		



UBICACIÓN PLANO



IMAGENES

ALEXIS RONDON MUÑOZ
RESIDENTE DE OBRA
CONSORCIO DE GARCIA ROVIRA

CRISTIAN MAURICIO RANGEL MENESES
RESIDENTE DE OBRA
UNION TEMPORAL INTER HOSPITAL

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

CONSORCIO DE GARCIA ROVIRA

PROYECTO	PROYECTO: ADECUACION Y AMPLIACION DE LA ESTRUCTURA FISICA DE LA ESE HOSPITAL REGIONAL DE GARCIA ROVIRA MALAGA SANTANDER
ITEM No.	
3.11	VIGA DE CONFINAMIENTO 11*20CM, 4D=1/2" + FLEJES 1/4" A 10CM C/U EMBEBIDA EN MURO ESTRUCTURAL A LA VISTA Y PLACA

UNIDAD: ML

TOTAL: 1412.13

LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES				TOTAL	
	Ancho	Largo (M)	Alto	Cantidad	Elementos	SUBTOTAL
CENTRAL DE GASES						
VIGA DE AMARRE INFERIOR		19.25			19.25	19.25
VIGA DE AMARRE SUPERIOR		24.83			24.83	24.83
MODULO D						
PRIMERA PLANTA						
Viga dintel		358.64				358.64
Viga corona		114.91				114.91
SEGUNDA PLANTA						
Viga dintel		298.95				298.95
Viga corona 1		114.91				114.91
Viga corona 2		114.91				114.91
MODULO A						
Viga dintel		114.91				114.91

ACUMULADO	1412.13
ACTA MODIFICATORIA 4	800.00
SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD	-612.13
COBRADAS PARCIAL No 1	
COBRADAS PARCIAL No 2	5.87
COBRADAS PARCIAL No 3	222.30
COBRADAS PARCIAL No 4	66.73
COBRADAS PARCIAL No 6	494.39
COBRADAS PARCIAL No 6	622.84

OBSERVACIONES:





ALEXIS RONDON MUÑOZ
RESIDENTE DE OBRA
CONSORCIO DE GARCIA ROVIRA

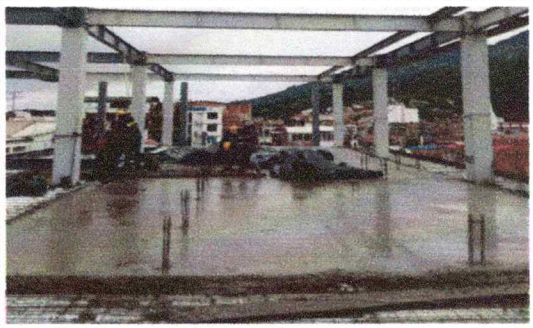
CRISTIAN MAURICIO RANGEL MENESES
RESIDENTE DE OBRA
UNION TEMPORAL INTER HOSPITAL

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

CONSORCIO DE
GARCIA ROVIRA

PROYECTO	PROYECTO: ADECUACION Y AMPLIACION DE LA ESTRUCTURA FISICA DE LA ESE HOSPITAL REGIONAL DE GARCIA ROVIRA MALAGA SANTANDER
ITEM No.	

NP77	PLACA CONCRETO 4000 PSI, DE ENTREPISO e= 15 CM					UNIDAD	M2
LOCALIZACIÓN		DIMENSIONES				TOTAL	1528.00
		Largo (m)	Ancho (m)	Alto (m)	Ares	Elementos	SUBTOTAL
MODULO D							
PRIMERA PLANTA					444		444.00
SEGUNDA PLANTA					444		444.00
MODULO A							
PRIMERA PLANTA					430.00		640.00
	ACUMULADO						1528.00
	ACTA MODIFICATORIA 4						3169.96
	SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD						2281.96
	EJECUTADO MES DE MAYO						888.00
	EJECUTADO MES DE NOVIEMBRE						640.00





UBICACION PLANO



IMÁGENES

ALEXIS RONDON MUÑOZ
RESIDENTE DE OBRA
CONSORCIO DE GARCIA ROVIRA

CRISTIAN MAURICIO RANGEL MENESES
RESIDENTE DE OBRA
UNION TEMPORAL INTER HOSPITAL

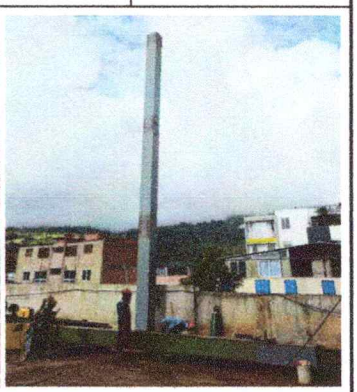
	MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA	CONSORCIO DE GARCIA ROVIRA

PROYECTO / ITEM No.	PROYECTO: ADECUACION Y AMPLIACION DE LA ESTRUCTURA FISICA DE LA ESE HOSPITAL REGIONAL DE GARCIA ROVIRA MALAGA SANTANDER						
4-NP5	SUMINISTRO, TRANSPORTE Y COLOCACION DE COLUMNAS EN ACERO ESTRUCTURAL ASTM 572 Y/O A36					UNIDAD	M3
LOCALIZACIÓN		DIMENSIONES				TOTAL	103144.79
		Area acero exterior	Kg/m2 Lamina 1/2"	Kg interno	Kg rigidizadores internos	Elementos	SUBTOTAL
	MODULO A						
A1	COLUMNA 450X450	7.525	99.70	64.80	7.18	1	822.22
A2	COLUMNA 450X450	22.89	99.70	205.20	7.18	1	2494.51
A3	COLUMNA 450X450	22.89	99.70	205.20	7.18	1	2494.51
A4	COLUMNA 450X450	22.89	99.70	205.20	7.18	1	2494.51
B1	COLUMNA 450X450	7.525	99.70	64.80	7.18	1	822.22
B2	COLUMNA 450X450	22.89	99.70	205.20	7.18	1	2494.51
B3	COLUMNA 450X450	22.89	99.70	205.20	7.18	1	2494.51
B4	COLUMNA 450X450	22.89	99.70	205.20	7.18	1	2494.51
C1	COLUMNA 450X450	7.525	99.70	64.80	7.18	1	822.22
C2	COLUMNA 450X450	22.89	99.70	205.20	7.18	1	2494.51
C3	COLUMNA 450X450	22.89	99.70	205.20	7.18	1	2494.51
C4	COLUMNA 450X450	22.89	99.70	205.20	7.18	1	2494.51
D1	HEB400	4.30	155.00		113.75	1	780.25
D2	COLUMNA 450X450	22.89	99.70	205.20	7.18	1	2494.51
D3	COLUMNA 450X450	22.89	99.70	205.20	7.18	1	2494.51
D4	COLUMNA 450X450	22.89	99.70	205.20	7.18	1	2494.51
E1	HEB400	4.30	155.00		113.75	1	780.25
E2	COLUMNA 450X450	22.89	99.70	205.20	7	1	2494.51
E3	COLUMNA 450X450	22.89	99.70	205.20	7	1	2494.51
E4	COLUMNA 450X450	22.89	99.70	205.20	7	1	2494.51
F1	HEB400	4.30	155.00		113.75	1	780.25
F2	COLUMNA 450X450	22.89	99.70	205.20	7	1	2494.51
F3	COLUMNA 450X450	22.89	99.70	205.20	7	1	2494.51
F4	COLUMNA 450X450	22.89	99.70	205.20	7	1	2494.51
G1	COLUMNA 450X450	7.525	99.70	64.80	7.18	1	822.22
G2	COLUMNA 450X450	22.89	99.70	205.20	7	1	2494.51
G3	COLUMNA 450X450	22.89	99.70	205.20	7	1	2494.51
G4	COLUMNA 450X450	22.89	99.70	205.20	7	1	2494.51
H1	HEB400	4.30	155.00		113.75	1	780.25
H2	COLUMNA 450X450	22.89	99.70	205.20	7	1	2494.51
H3	COLUMNA 450X450	22.89	99.70	205.20	7	1	2494.51
H4	COLUMNA 450X450	22.89	99.70	205.20	7	1	2494.51
I1	HEB400	4.30	155.00		113.75	1	780.25
I2	COLUMNA 500X500	25.506	99.70	205.20	7	1	2755.33
I3	COLUMNA 500X500	25.506	99.70	205.20	7	1	2755.33
I4	COLUMNA 500X500	25.506	99.70	205.20	7	1	2755.33
J1	HEA450	4.30	140.00		125.66	1	727.66
J2							
J3							
J4							
K3	COLUMNA 450X450	15.3475	99.70	205.20	7	1	1742.53
K4	COLUMNA 450X450	15.3475	99.70	205.20	7	1	1742.53
	MODULO D						
O1-6´	COLUMNA 500X500	17.18	99.70	59.40			1772.01
P1-6"	COLUMNA 500X500	17.18	99.70	59.40			1772.01
P1-7"	COLUMNA 500X500	17.18	99.70	59.40			1772.01
O1-7"	COLUMNA 500X500	17.18	99.70	59.40			1772.01
O1-4"	COLUMNA 500X500	17.18	99.70	59.40			1772.01
P1-4"	COLUMNA CIRCULAR RADIO 0.25		1376.58	136.58	509		2021.72
O1-8"	COLUMNA 500X500	17.18	99.70	59.40			1772.01
P1-8"	COLUMNA 500X500	17.18	99.70	59.40			1772.01
O1-9"1"	COLUMNA 500X500	17.18	99.70	59.40			1772.01

P1-9"1"	COLUMNA 500X500	17.18	99.70	59.40			1772.01
O1-10"1"	COLUMNA 500X500	17.18	99.70	59.40			1772.01
P1-10"1"	COLUMNA 500X500	17.18	99.70	59.40			1772.01
		Longitud	**Kg/ml**				
Ñ-7	HEA240	8.681	60.3				523.46
Ñ-8"	HEA240	8.681	60.3				523.46
Ñ-9"1"	HEA240	8.681	60.3				523.46
Ñ-10"1"	HEA240	8.681	60.3				523.46

	ACUMULADO	**103144.79**
	ACTA MODIFICATORIA 4	**133654.73**
	SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD	**30509.93**
	COBRADAS PARCIAL No 1	73033.33
	COBRADAS PARCIAL No 6	22059.84
	EJECUTADA MES DE NOVIEMBRE	**8051.62**



ALEXIS RONDON MUÑOZ
RESIDENTE DE OBRA
CONSORCIO DE GARCIA ROVIRA

CRISTIAN MAURICIO RANGEL MENESES
RESIDENTE DE OBRA
UNION TEMPORAL INTER HOSPITAL

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

PROYECTO	PROYECTO: ADECUACION Y AMPLIACION DE LA ESTRUCTURA FISICA DE LA ESE HOSPITAL REGIONAL DE GARCIA ROVIRA MALAGA SANTANDER
ITEM No.	
4-NP6	SUMINISTRO, TRANSPORTE Y COLOCACION DE VIGAS EN ACERO ESTRUCTURAL ASTM 572 Y/O A36
UNIDAD	KG
TOTAL	210089.13

LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES									
	LONGITUD	KG/ML	CANTIDAD	AREA RIGIDIZADORES EN L	AREA RIGIDIZADORES EN RECTANGULARES	AREA TOTAL RIGIDIZADORES	LAMINA A36 DE 12MM X KG/M2	KG TOTAL VIGA	KG TOTAL RIGIDIZADORES	KG TOTAL
MODULO D										
VIGA EJE 7` ENTRE O1-P1-IPE 600	9.5	122.00	1.00	0.13	0.25	0.38	94.20	1159.00	36.00	1195.00
VIGA EJE 4` ENTRE O1-P1-IPE 600	9.69	122.00	1.00	0.13	0.28	0.41	94.20	1182.18	38.96	1221.14
VIGA EJE 6` ENTRE O1-P1-IPE 600	9.5	122.00	1.00	0.13	0.19	0.32	94.20	1159.00	30.07	1189.07
VIGA EJE 8` ENTRE O1-P1-IPE 400	9.5	66.30	1.00	0.13	0.38	0.51	94.20	629.85	47.85	677.70
VIGA EJE VOLADIZO ENTRE 4` -IPE 500	2.1	90.70	2.00	0.16	0.06	0.23	94.20	380.94	42.73	423.67
VIGA EJE O1 ENTRE 4`-6` Y P1 ENTRE 4`-6-IPE 500	6.72	90.70	1.00	0.37	0.16	0.52	94.20	609.50	48.41	658.91
VIGA EJE O1 ENTRE 4`-6` Y P1 ENTRE 4`-6-IPE 500	6.9	90.70	1.00	0.37	0.16	0.52	94.20	625.83	48.41	675.24
VIGA EJE O1 ENTRE 6`-7` Y P1 ENTRE 6`-7`-IPE 500	6.21	90.70	2.00	0.29	0.13	0.42	94.20	1126.49	79.05	1205.55
VIGA EJE O1 ENTRE 7`-8` Y P1 ENTRE 7`-8`-IPE 500	7.95	90.70	2.00	0.37	0.16	0.52	94.20	1442.13	98.82	1540.95
VIGUETAS VOLADIZO ENTRE O1`-P1`-IPE 400	10	66.30	1.00	0.09	0.19	0.28	94.20	663.00	26.10	689.10
VIGUETAS VOLADIZO ENTRE O1`-P1`-IPE 400	10	66.30	1.00	0.18	0.19	0.37	94.20	663.00	34.43	697.43
VIGUETAS 4`-6` ENTRE O1`-P1`-IPE 400	9.965	66.30	1.00	0.18	0.19	0.37	94.20	660.68	34.43	695.11
VIGUETAS 4`-6` ENTRE O1`-P1`-IPE 400	9.93	66.30	1.00	0.18	0.19	0.37	94.20	658.36	34.43	692.79
VIGUETAS 4`-6` ENTRE O1`-P1`-IPE 400	9.91	66.30	1.00	0.18	0.19	0.37	94.20	657.03	34.43	691.46
VIGUETAS 4`-6` ENTRE O1`-P1`-IPE 400	9.885	66.30	1.00	0.18	0.19	0.37	94.20	655.38	34.43	689.81
VIGUETAS 4`-6` ENTRE O1`-P1`-IPE 400	9.86	66.30	1.00	0.18	0.19	0.37	94.20	653.72	34.43	688.15
VIGUETAS 6`-7` ENTRE O1`-P1`-IPE 400	10	66.30	4.00	0.18	0.19	0.37	94.20	2652.00	137.72	2789.72
VIGUETAS 7`-8` ENTRE O1`-P1`-IPE 400	10	66.30	5.00	0.18	0.38	0.55	94.20	3315.00	261.03	3576.03
VIGUETAS-IPE 200	1.17	22.40	16.00			0.00	94.20	419.33	0.00	419.33
VIGUETAS-IPE 200	0.9	22.40	12.00			0.00	94.20	241.92	0.00	241.92
V-31-IPE330	5.655	49.10	1.00					277.66	0.00	277.66
V-32-IPE330	5.655	49.10	2.00					555.32	0.00	555.32
V-33-IPE330	5.63	49.10	1.00					276.43	0.00	276.43
V-34-IPE330	4.96	49.10	1.00					243.54	0.00	243.54
V-35-IPE330	9.352	49.10	1.00					459.18	0.00	459.18
V-36-IPE330	8.15	49.10	1.00					400.26	0.00	400.26
V-40-IPE200	5.72	22.40	22.00					2820.79	0.00	2820.79
V5-IPE500	9.09	90.70	1.00	0.38	0.24	0.62	94.20	824.46	58.61	883.07
V4-IPE500	4.70	90.70	1.00	0.14	0.12	0.26	94.20	426.29	24.13	450.42
V18-IPE400	9.54	66.30	1.00	0.09	0.42	0.51	94.20	632.50	48.06	680.56

ACUMULADO	210089.13
ACTA MODIFICATORIA 4	259201.99
SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD	49112.86
COBRADAS ACTA PARCIAL 1	167621.87
COBRADAS PARCIAL No 6	27705.32
EJECUTADO MES DE NOVIEMBRE	14791.94

OBSERVACIONES:

UBICACION PLANO



IMAGENES





ALEXIS RONDON MUÑOZ
RESIDENTE DE OBRA
CONSORCIO DE GARCIA ROVIRA

CRISTIAN MAURICIO RANGEL MENESES
RESIDENTE DE OBRA
UNION TEMPORAL INTER HOSPITAL

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

PROYECTO	PROYECTO: ADECUACION Y AMPLIACION DE LA ESTRUCTURA FISICA DE LA ESE HOSPITAL REGIONAL DE GARCIA ROVIRA MALAGA SANTANDER
ITEM No.	

6.01	MURO EN BLOQUE NO 5				UNIDAD	M2
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES				TOTAL	1558.50
	Ancho	Largo (M)	Alto	Area	Elementos	SUBTOTAL
MODULO A						
PISO 1						
M1		3.84	3.5	13.44		13.44
M2		2.83	3.5	9.91		9.91
M3		2.70	3.5	9.45		9.45
M4		3.30	3.5	11.55		11.55
M5		2.75	3.5	9.63		9.63
M6		3.17	3.5	11.10		11.10
M7		2.95	3.5	10.33		10.33
M8		2.39	3.5	8.37		8.37
M9		3.15	3.5	11.03		11.03
M10		3.50	3.5	12.25		12.25
M11		2.90	3.5	10.15		10.15
M12		2.56	3.5	8.96		8.96
M13		2.70	3.5	9.45		9.45
M14		3.90	3.5	13.65		13.65
M15		3.07	3.5	10.75		10.75
M16		4.33	3.5	15.16		15.16
M17		2.60	3.5	9.10		9.10
M18		2.70	3.5	9.45		9.45
M19		3.92	3.5	13.72		13.72
M20		1.90	3.5	6.65		6.65
MODULO D						
PISO 1						
M1		2.42	3.97	9.61		9.61
M2		2.00	3.97	7.94		7.94
M3		1.55	3.97	6.15		6.15
M4		4.62	3.97	18.34		18.34
M5		2.95	3.97	11.71		11.71
M6		3.17	3.97	12.58		12.58
M7		2.00	3.97	7.94		7.94
M8		2.78	3.97	11.04		11.04
M9		3.05	3.97	12.11		12.11
M10		3.08	3.97	12.23		12.23
M11		3.12	3.97	12.39		12.39
M12		1.55	3.97	6.15		6.15
M13		2.04	3.97	8.10		8.10
M14		0.83	3.97	3.30		3.30
M15		2.73	3.97	10.84		10.84
M16		3.92	3.97	15.56		15.56
M17		1.64	3.97	6.51		6.51
M18		1.16	3.97	4.61		4.61
M19		1.08	3.97	4.29		4.29
M20		2.78	3.97	11.04		11.04
M21		3.89	3.97	15.44		15.44
M52		2.45	3.97	9.73		9.73
M53		2.80	3.97	11.12		11.12
M54		2.50	3.97	9.93		9.93
M55		2.06	3.97	8.18		8.18
M56		0.95	3.97	3.77		3.77
M57		3.25	3.97	12.90		12.90
M58		2.75	3.97	10.92		10.92
M59		1.30	3.97	5.16		5.16
M60		4.43	3.52	15.59		15.59
M61		3.44	3.97	13.66		13.66
M62		2.00	3.97	7.94		7.94
M63		2.10	3.97	8.34		8.34
M64		1.96	3.97	7.78		7.78
M65		2.37	3.97	9.41		9.41
M66		1.83	3.97	7.27		7.27
M85		2.43	3.97	9.65		9.65
M98		1.32	3.97	5.24		5.24

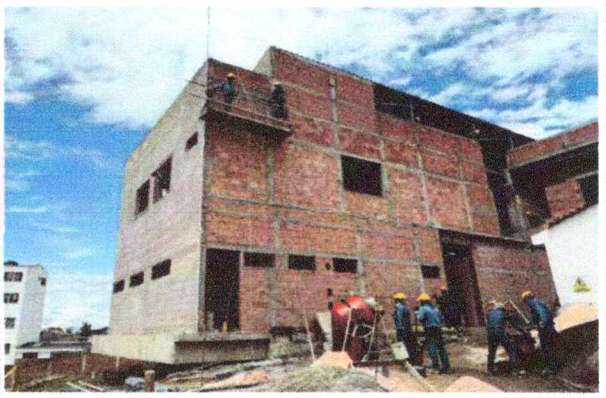
M99		1.25	3.97	4.96		4.96
M135		2.04	1.45	2.96		2.96
PISO 2						
M1		1.70	3.75	6.38		6.38
M2		2.20	3.75	8.25		8.25
M3		2.20	3.75	8.25		8.25
M4		1.00	3.75	3.75		3.75
M5		1.70	3.75	6.38		6.38
M6		4.20	3.75	15.75		15.75
M7		1.73	3.75	6.49		6.49
M8		1.59	3.75	5.96		5.96
M9		2.84	3.75	10.65		10.65
M10		1.92	3.75	7.20		7.20
M11		1.62	3.75	6.08		6.08
M12		1.72	3.75	6.45		6.45
M13		1.58	3.75	5.93		5.93
M14		2.25	3.75	8.44		8.44
M15		1.82	3.75	6.83		6.83
M16		1.96	3.75	7.35		7.35
M17		2.00	2.25	4.50		4.50
M18		2.40	3.75	9.00		9.00
M19		1.28	3.75	4.80		4.80
M20		1.80	2.25	4.05		4.05
M21		1.10	3.75	4.13		4.13
M23		2.56	3.75	9.60		9.60
M27		1.63	3.75	6.11		6.11
M28		1.28	3.75	4.80		4.80
M30		2.25	3.75	8.44		8.44
M32		1.00	3.75	3.75		3.75
M33		2.00	2.25	4.50		4.50
M34		1.76	3.75	6.60		6.60
M36		1.80	3.75	6.75		6.75
M37		2.18	3.75	8.18		8.18
M38		2.70	3.75	10.13		10.13
M39		1.80	2.25	4.05		4.05
M40		3.30	3.75	12.38		12.38
M42		1.90	3.75	7.13		7.13
M43		2.00	4.35	8.70		8.70
M44		2.75	6.05	16.64		16.64
M46		2.00	6.05	12.10		12.10
M47		1.90	6.05	11.50		11.50
M48		2.50	6.05	15.13		15.13
M49		1.40	1.05	1.47		1.47
M120		1.05	2.55	2.68		2.68
M121		1.05	2.55	2.68		2.68
M50		1.81	3.65	6.61		6.61
M51		2.05	3.65	7.48		7.48
M52		2.12	3.65	7.74		7.74
M53		1.80	3.65	6.57		6.57
M54		1.77	3.65	6.46		6.46
M55		0.75	3.65	2.74		2.74
M56		1.65	3.65	6.02		6.02
M57		1.15	3.75	4.31		4.31
M58		1.15	3.75	4.31		4.31
M59		0.80	3.75	3.00		3.00
M122		2.00	1.20	2.40		2.40
M123		1.80	6.05	10.89		10.89
M124		2.05	6.05	12.40		12.40
PASARELA						
M1		0.9	1	0.90		0.90
M2		2.62	1.00	2.62		2.62
M3		2.75	1.00	2.75		2.75
M4		2.66	1.00	2.66		2.66
M5		2.68	1.00	2.68		2.68
M6		2.90	1.00	2.90		2.90
M7		2.48	1.00	2.48		2.48
M8		2.34	1.00	2.34		2.34
M9		2.25	1.00	2.25		2.25
M10		2.58	1.00	2.58		2.58
M11		2.34	1.00	2.34		2.34
M12		2.50	1.00	2.50		2.50
M13		2.87	1.00	2.87		2.87
M14		2.66	1.00	2.66		2.66

M15		2.18	1.00	2.18		2.18
M16		2.30	1.00	2.30		2.30
M17		2.57	1.00	2.57		2.57
M18		2.65	1.00	2.65		2.65
M19		2.83	1.00	2.83		2.83
M20		2.37	1.00	2.37		2.37
M21		2.80	1.00	2.80		2.80
M22		2.38	1.00	2.38		2.38
M23		2.64	1.00	2.64		2.64
M24		2.39	1.00	2.39		2.39
M25		2.60	1.00	2.60		2.60
M26		2.50	1.00	2.50		2.50
M27		2.66	1.00	2.66		2.66
M28		2.33	1.00	2.33		2.33
M29		2.40	1.00	2.40		2.40
M30		2.76	1.00	2.76		2.76
M31		2.35	1.00	2.35		2.35
M32		2.31	1.00	2.31		2.31
M33		2.34	1.00	2.34		2.34
M34		2.62	1.00	2.62		2.62
M35		2.36	1.00	2.36		2.36
M36		2.40	1.00	2.40		2.40
M37		2.53	1.00	2.53		2.53
M38		2.24	1.00	2.24		2.24
DESCUENTO PUERTAS Y VENTANAS MODULO D						
PUERTAS EXTERIOR DE 1,06 X 2,52		1.06	2.52	-7.00		-18.70
PUERTAS EXTERIOR DE 2,04 X 2,52		2.04	2.52	-2.00		-10.28
VENTANA DE 0,9 X 0,5		0.90	0.50	-1.00		-0.45
VENTANA DE 1 X 0,5		1.00	0.50	-29.00		-14.50
VENTANA DE 2 X 1,5		2.00	1.50	-9.00		-27.00
VENTANA DE 2 X 0,5		2.00	0.50	-5.00		-5.00
VENTANA DE 1 X 1,5		1.00	1.50	-2.00		-3.00
CENTRAL DE GASES MEDICINALES						
PISO 1						
M1		3.24	3	9.72		9.72
M2		2.25	3.00	6.75		6.75
M3		2.52	3.00	7.56		7.56
M4		2.50	3.00	7.50		7.50
M5		3.70	3.00	11.10		11.10
M6		2.96	3.00	8.88		8.88
M7		0.15	3.00	0.45		0.45
M8		0.15	3.00	0.45		0.45
M14		1.63	1.10	1.79		1.79
M15		1.95	3.00	5.85		5.85
M16		3.21	3.00	9.63		9.63
M17		0.32	3.00	0.96		0.96
M20		0.32	3.00	0.96		0.96
M27		1.06	3.00	3.18		3.18
M28		1.27	3.00	3.81		3.81
M38		1.42	3.00	4.26		4.26
M42		0.23	3.00	0.69		0.69
M41		3.20	3.00	9.60		9.60
M40		1.43	3.00	4.29		4.29
M44		1.10	1.90	2.09		2.09
M45		1.10	1.90	2.09		2.09
M47		1.10	1.90	2.09		2.09
M48		2.04	1.90	3.88		3.88
M49		2.04	1.90	3.88		3.88
M50		1.10	1.90	2.09		2.09
M51		1.10	1.90	2.09		2.09

DESCUENTO PUERTAS Y VENTANAS MODULO D						
VENTANA DE 2.40 X 0,5		2.40	0.50	-2.00		-2.40
VENTANA DE 1.0 X 0,5		1.00	0.50	-1.00		-0.50

	ACUMULADO	1558.50
	ACTA MODIFICATORIA 4	3016.79
	SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD	1458.29
	COBRADAS PARCIAL No 2	385.90
	COBRADAS PARCIAL No 5	46.05
	COBRADAS PARCIAL No 6	937.79
	EJECUTADO MES DE AGOSTO	53.81
	EJECUTADO MES DE SEPTIEMBRE	54.67
	EJECUTADO MES DE NOVIEMBRE	80.28
OBSERVACIONES:		







ALEXIS RONDON MUÑOZ
RESIDENTE DE OBRA
CONSORCIO DE GARCIA ROVIRA

CRISTIAN MAURICIO RANGEL MENESES
RESIDENTE DE OBRA
UNION TEMPORAL INTER HOSPITAL

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

PROYECTO	PROYECTO: ADECUACION Y AMPLIACION DE LA ESTRUCTURA FISICA DE LA ESE HOSPITAL REGIONAL DE GARCIA ROVIRA MALAGA SANTANDER
ITEM No.	
NP65	MURO EN BLOQUE No 4

					UNIDAD	M2
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES				TOTAL	1878.13
	Ancho	Largo (M)	Alto	Cantidad	Elementos	SUBTOTAL
MODULO A						
PRIMERA PLANTA						
M14		4.25	2.97			12.62
M15		2.95	2.97			8.76
M16		1.2	2.97			3.56
M17		1.15	2.97			3.42
M18		1.12	2.97			3.33
M19		1.24	2.97			3.68
M20		1.46	2.97			4.34
M21		1.77	2.97			5.26
M22		2.8	2.97			8.32
M23		0.42	2.97			1.25
M24		2.75	2.97			8.17
M25		1.77	2.97			5.26
M26		2.75	2.97			8.17
M27		0.34	2.97			1.01
M28		2.64	2.97			7.84
M29		2.72	2.97			8.08
M30		3.04	2.97			9.03
M31		2.65	2.97			7.87
M32						0.00
M33						0.00
M34		1.53	2.97			4.54
M35		2.62	2.97			7.78
M36		1.7	2.97			5.05
M37		1.42	2.97			4.22
M38		2.97	2.97			8.82
M39		2.38	2.97			7.07
M40		2.79	2.97			8.29
M41		1.41	2.97			4.19
M42		2.72	2.97			8.08
M43		3.35	2.97			9.95
M44		0.5	2.97			1.49
M45		2.04	2.97			6.06
M46		2.25	2.97			6.68
M47		0.76	2.97			2.26
M48		3.33	2.97			9.89
M49		2.33	2.97			6.92
M50		0.4	2.97			1.19
M51		1.08	0.45			0.49
M52		1.08	0.45			0.49
M53		1.08	0.45			0.49
M54		1.08	0.45			0.49
M55		1.08	0.45			0.49
M56		1.08	0.45			0.49
M57		1.08	0.45			0.49
M58		1.08	0.45			0.49
M59		1.08	0.45			0.49
M60		1.08	0.45			0.49
M61		1.08	0.45			0.49
M62		1.08	0.45			0.49
M63		1.08	0.45			0.49
M64		1.96	2.97			5.82
M65		2.92	2.97			8.67
M66		2.8	2.52			7.06
M67		2.84	2.52			7.16
M68		1.77	2.52			4.46
M69		2.64	2.52			6.65
M70		1.84	2.52			4.64
M71		2.46	1.55			3.81

M72		1.96	2.52			4.94
M73		2.51	2.52			6.33
M74		2.4	2.52			6.05
M75		1.96	2.52			4.94
M76		3.12	2.52			7.86
M77		2.54	1.55			3.94
M78		2.2	1.55			3.41
M79		2.2	1.55			3.41
						0.00
						0.00
MODULO D						
PRIMERA PLANTA						
M22		4.65	2.97			13.81
M23		1.04	2.97			3.09
M24		2.6	2.97			7.72
M25		1.4	2.97			4.16
M26		2.73	2.97			8.11
M27		1.55	2.97			4.60
M28		1.72	2.97			5.11
M29		1.6	2.97			4.75
M30		0.98	2.97			2.91
M31		1.6	2.97			4.75
M32		1.77	2.97			5.26
M33		3.1	2.97			9.21
M34		3.7	2.97			10.99
M35		0.97	2.97			2.88
M36		1.96	2.97			5.82
M37		2.05	2.97			6.09
M38		1.87	2.97			5.55
M39		1.67	2.97			4.96
M40		2	2.97			5.94
M41		0.85	2.97			2.52
M42		3.17	2.97			9.41
M43		3.17	2.97			9.41
M44		1.1	2.97			3.27
M45		1.75	2.97			5.20
M46		4.1	2.97			12.18
M47		1.75	2.97			5.20
M48		4.1	2.97			12.18
M49		1.7	2.97			5.05
M50		2.5	2.97			7.43
M51		3.57	2.97			10.60
M67		1.54	2.97			4.57
M68		2.42	2.97			7.19
M69		2.87	2.97			8.52
M70		2.78	2.97			8.26
M71		2.52	2.97			7.48
M72		1.25	2.97			3.71
M73		1.3	2.97			3.86
M74		2.28	2.97			6.77
M75		2.78	2.97			8.26
M76		4.75	2.97			14.11
M78		4.75	2.97			14.11
M79		1.9	2.47			4.69
M80		2.32	2.97			6.89
M81		2.21	2.97			6.56
M82		3.2	2.97			9.50
M83		1.91	1.80			3.44
M84		2.36	2.97			7.01
M86		1.1	2.97			3.27
M87		2.2	2.97			6.53
M88		3.2	2.97			9.50
M89		3.2	2.97			9.50
M90		3.2	2.97			9.50
M91		1.23	2.97			3.65
M92		3.2	2.97			9.50
M93		1.29	2.97			3.83
M94		3.2	2.97			9.50
M95		1.29	2.97			3.83
M96		0.98	2.97			2.91
M97		3.2	2.97			9.50
M100		1.5	2.97			4.46
M101		1.07	2.97			3.18

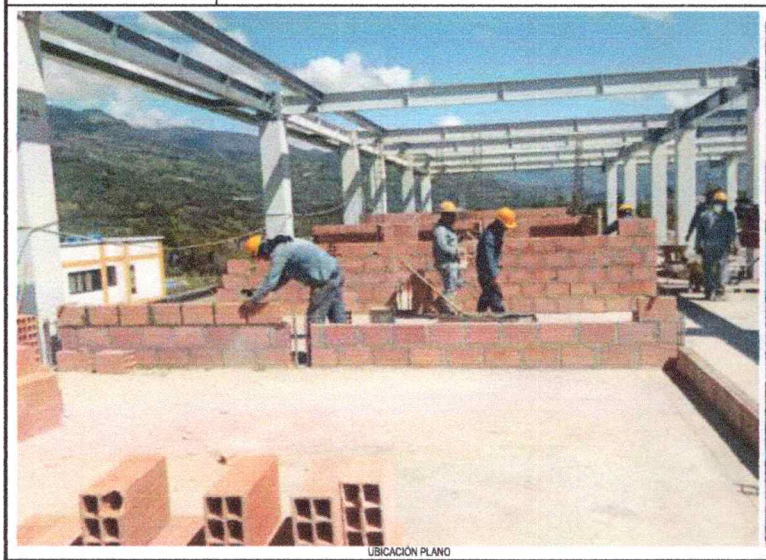
M102		1.65	2.97			4.90
M103		1.4	2.97			4.16
M104		0.96	2.97			2.85
M105		0.14	2.97			0.42
M106		1.53	2.97			4.54
M107		0.97	2.97			2.88
M108		1.51	2.97			4.48
M109		3.26	2.97			9.68
M110		1.25	2.97			3.71
M111		1.25	2.97			3.71
M112		0.74	2.97			2.20
M113		0.92	2.97			2.73
M114		4.75	2.97			14.11
M115		4.75	2.97			14.11
M116		3.02	2.97			8.97
M117		4.05	2.97			12.03
M118		3.02	2.97			8.97
M119		2.76	2.97			8.20
M120		1.91	2.97			5.67
M121		1.93	2.97			5.73
M122		0.33	2.97			0.98
M123		0.6	2.97			1.78
M124		1.4	2.97			4.16
M125		2.79	2.97			8.29
M126		1.1	0.45			0.50
M127		2.2	2.97			6.53
M128		1.1	0.45			0.50
M129		1.1	0.45			0.50
M130		1.1	0.45			0.50
M131		1.1	0.45			0.50
M132		1.1	0.45			0.50
M133		1.1	0.45			0.50
M134		1.1	0.45			0.50
M135		1.1	0.45			0.50
M136		2.04	0.45			0.92
M137		1.1	0.45			0.50
M138		1.1	0.45			0.50
M140		1.1	0.45			0.50
M141		1.1	0.45			0.50
M142		1.1	0.45			0.50
M143		1.10	0.45			0.50
M144		1.10	0.45			0.50
M145		1.10	0.45			0.50
M146		1.10	0.45			0.50
M147		1.10	0.45			0.50
M148		1.10	0.45			0.50
M149		1.10	0.45			0.50
M150		1.10	0.45			0.50
M151		1.10	0.45			0.50
M152		1.1	0.45			0.50
M153		1.1	0.45			0.50
M154		1.1	0.45			0.50
M155		1.1	0.45			0.50
M156		1.1	0.45			0.50
M157		1.1	0.45			0.50
M158		1.1	0.45			0.50
M159		2.04	0.45			0.92
M160		1.1	0.45			0.50
M161		1.1	0.45			0.50
M162		2.04	0.45			0.92
M163		1.10	0.45			0.50
M164		0.67	3.20			2.14
M165		0.30	3.20			0.96
M166		0.4	3.20			1.28
M167		1.1	3.20			3.52
M168		0.23	3.20			0.74
M169		0.93	3.20			2.98
M170		0.66	3.20			2.11
M171		0.72	3.20			2.30
M172		1.1	0.65			0.72
M173		1.1	0.65			0.72
M174		1	3.20			3.20
M175		1.1	0.65			0.72

SEGUNDA PLANTA						
M22		1.67	3.00			5.01
M24		3.35	3.00			10.05
M25		1.70	3.00			5.10
M26		0.40	3.00			1.20
M29		3.20	3.00			9.60
M31		1.70	3.00			5.10
M35		2.64	3.00			7.92
M41		2.50	3.00			7.50
M45		2.55	3.00			7.65
M60		1.47	3.00			4.41
M61		2.00	3.00			6.00
M62		2.85	3.00			8.55
M63		1.82	3.00			5.46
M64		1.34	3.00			4.02
M65		1.75	3.00			5.25
M66		0.30	3.00			0.90
M67		0.95	3.00			2.85
M68		3.24	3.00			9.72
M69		0.18	3.00			0.54
M70		2.52	3.00			7.56
M71		1.84	3.00			5.52
M72		2.47	3.00			7.41
M73		2.34	3.00			7.02
M74		1.37	3.00			4.11
M75		1.20	3.00			3.60
M76		3.80	3.00			11.40
M77		1.86	3.00			5.58
M78		2.93	3.00			8.79
M79		*1.95*	*3.00*			*5.85*
M80		0.64	3.00			1.92
M81		2.23	3.00			6.69
M82		2.45	3.00			7.35
M83		2.20	3.00			6.60
M84		1.90	3.00			5.70
M85		1.75	3.00			5.25
M86		1.42	3.00			4.26
M87		3.28	3.00			9.84
M88		3.40	3.00			10.20
M89		0.55	3.00			1.65
M90		3.55	3.00			10.65
M91		1.75	3.00			5.25
M92		1.66	3.00			4.98
M93		2.10	3.00			6.30
M94		3.15	3.00			9.45
M95		3.20	3.00			9.60
M96		1.80	3.00			5.40
M97		3.10	3.00			9.30
M98		2.95	3.00			8.85
M99		2.82	3.00			8.46
M100		0.30	3.00			0.90
M101		2.55	3.00			7.65
M102		1.80	3.00			5.40
M103		2.33	3.00			6.99
M104		2.73	3.00			8.19
M105		2.75	3.00			8.25
M106		1.90	3.00			5.70
M107		0.83	3.00			2.49
M108		1.30	3.00			3.90
M109		2.30	3.00			6.90
M110		1.33	3.00			3.99
M111		1.74	3.00			5.22
M112		2.10	3.00			6.30
M113		1.93	3.00			5.79
M114		1.07	3.00			3.21
M115		2.40	3.00			7.20
M116		1.58	3.00			4.74
M117		1.58	3.00			4.74
M118		0.20	3.00			0.60
M121-2		1.10	0.45			0.50
M122		1.10	0.45			0.50
M123		1.10	0.45			0.50
M124		1.10	0.45			0.50

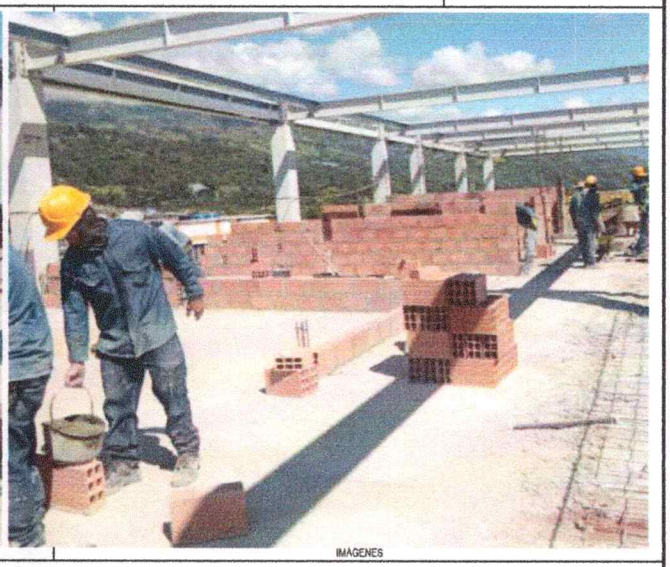
M125			1.10	0.45			0.50
M126			1.10	0.45			0.50
M127			1.10	0.45			0.50
M128			1.10	0.45			0.50
M129			0.30	3.00			0.90
M130			1.10	0.45			0.50
M131			1.10	0.45			0.50
M132			1.10	0.45			0.50
M133			1.10	0.45			0.50
M134			1.10	0.45			0.50
M135			1.10	0.45			0.50
M136			1.10	0.45			0.50
M137			1.10	0.45			0.50
M138			1.10	0.45			0.50
M139			1.10	0.45			0.50
M140			1.10	0.45			0.50
M141			1.10	0.45			0.50
M142			1.10	0.45			0.50
M143			1.10	0.45			0.50
M144			1.10	0.45			0.50
M145			1.10	0.45			0.50
M146			1.10	0.45			0.50
M147			1.10	0.45			0.50
M148			1.10	0.45			0.50
M149			1.10	0.45			0.50
M150			0.30	3.20			0.96
M151			0.70	3.20			2.24
M152			0.85	3.20			2.72
M153			0.91	3.20			2.91
M154			0.30	3.20			0.96
M155			0.45	3.20			1.44
M156			0.40	3.20			1.28
M157			0.80	3.20			2.56
M158			1.31	3.20			4.19
M159			0.45	3.20			1.44
M160			0.37	3.20			1.17
PASARELA							
MTOTAL	M2	59.1574					59.1574
CENTRAL DE GASES MEDICINALES							
PRIMERA PLANTA							
M9			2.18	3.00			6.54
M10			1.88	3.00			5.64
M11			0.4	3.00			1.20
M12			1.98	3.00			5.94
M13			2.86	3.00			8.58
M18			2.77	3.00			8.31
M19			2.73	3.00			8.19
M21			1.09	3.00			3.27
M22			1.32	3.00			3.96
M23			1.41	3.00			4.23
M24			0.24	3.00			0.72
M25			0.45	3.00			1.35
M26			2.46	3.00			7.38
M29			1.54	3.00			4.62
M30			0.64	3.00			1.92
M31			0.64	3.00			1.92
M32			0.64	3.00			1.92
M33			0.56	3.00			1.68
M34			2.34	3.00			7.02
M35			0.89	3.00			2.67
M36			1.23	3.00			3.69
M37			2.28	3.00			6.84
M39			1.18	3.00			3.54
M43			1.93	3.00			5.79

M46		1.1	0.50			0.55
M52		1.1	0.50			0.55
M53		1.1	0.50			0.55

	ACUMULADO	1878.13
	ACTA MODIFICATORIA 4	6193.93
	SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD	4315.80
	COBRADAS PARCIAL No 2	346.76
	COBRADAS PARCIAL No 5	11.56
	COBRADAS PARCIAL No 6	1095.83
	EJECUTADO MES DE AGOSTO	228.03
	EJECUTADO MES DE SEPTIEMBRE	102.85
	EJECUTADO MES DE SEPTIEMBRE	93.10



UBICACIÓN PLANO



IMAGENES

ALEXIS RONDON MUÑOZ
RESIDENTE DE OBRA
CONSORCIO DE GARCIA ROVIRA

CRISTIAN MAURICIO RANGEL MENESES
RESIDENTE DE OBRA
UNION TEMPORAL INTER HOSPITAL

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

PROYECTO ITEM No.	PROYECTO: ADECUACION Y AMPLIACION DE LA ESTRUCTURA FISICA DE LA ESE HOSPITAL REGIONAL DE GARCIA ROVIRA MALAGA SANTANDER						
13.01	PAÑETE LISO MUROS INTERIORES Y EXTERIORES MORTERO 1:4					TOTAL	5140.70
LOCALIZACIÓN		DIMENSIONES					M2
		Largo (m)	Ancho (m)	Altura (m)	Cantidad	Caras	
MODULO D							
Primera planta							
M1			4.76	3.20			15.23
M2			9.55	3.20			30.56
M3			2.69	3.20			8.61
M4			4.67	3.20			14.94
M5			2.72	3.20			8.70
M6			8.04	3.20			25.73
M7			2.67	3.20			8.54
M8			6.41	3.20			20.51
M9			4.79	3.20			15.33
M10			2.43	3.20			7.78
M11			7.22	3.20			23.10
M12			13.16	3.20			42.11
M13			10.67	3.20			34.14
M14			11.00	3.20			35.20
M15			8.09	3.20			25.89
M16			4.80	3.20			15.36
M17			8.47	3.20			27.10
M18			1.03	3.20			3.30
M19			0.81	3.20			2.59
M20			1.63	3.20			5.22
M21			1.63	3.20			5.22
M22			2.90	3.20			9.28
M23			1.43	3.20			4.58
M24			2.78	3.20			8.90
M25			4.80	3.20			15.36
M26			4.31	3.20			13.79
M27			2.82	3.20			9.02
M28			2.21	3.20			7.06
M29			3.04	3.20			9.73
M30			1.04	3.20			3.31
M31			1.18	3.20			3.78
M32			3.04	3.20			9.73
M33			2.23	3.20			7.14
M34			1.73	3.20			5.54
M35			1.07	0.65			0.70
M36			1.08	0.65			0.70
M37			0.43	3.20			1.38
M38			4.96	3.20			15.87
M39			1.28	3.20			4.08
M40			1.51	3.20			4.83
M41			2.37	0.65			1.54
M42			1.66	3.20			5.30
M43			1.08	0.65			0.70
M44			3.55	3.20			11.36
M45			1.08	0.65			0.70
M46			1.13	3.20			3.62
M47			1.51	3.20			4.83
M48			2.18	3.20			6.98
M49			1.66	3.20			5.30
M50			6.38	3.20			20.40
M51			2.91	3.20			9.31
M52			4.31	3.20			13.79
M53			4.04	3.20			12.93
M54			2.91	3.20			9.31
M55			4.04	3.20			12.93
M56			1.57	3.20			5.02

M57			3.10	3.20			9.92
M58			3.83	3.20			12.26
M59			2.62	3.20			8.38
M60			4.15	3.20			13.28
M61			2.62	3.20			8.38
M62			3.05	3.20			9.76
M63			2.75	3.20			8.80
M64			2.80	3.20			8.96
M65			3.64	3.20			11.65
M66			8.50	3.20			27.20
M67			6.30	3.20			20.16
M68			3.00	3.20			9.60
M69			2.21	3.20			7.07
M70			2.04	3.20			6.53
M71			1.20	3.20			3.84
M72			4.43	3.20			14.18
M73			3.36	3.20			10.75
M74			6.20	3.20			19.84
M75			2.10	3.20			6.72
M76			3.28	3.20			10.50
M77			2.05	3.20			6.56
M78			3.27	3.20			10.46
M79			2.37	3.20			7.58
M80			3.40	3.20			10.88
M81			2.37	3.20			7.58
M82			4.98	3.20			15.94
M83			2.96	3.20			9.47
M84			4.88	3.20			15.62
M85			2.97	3.20			9.50
M86			3.27	3.20			10.46
M87			2.27	3.20			7.26
M88			3.40	3.20			10.88
M89			2.27	3.20			7.26
M90			2.30	3.20			7.36
M91			3.27	3.20			10.46
M92			0.83	3.20			2.66
M93			0.95	3.20			3.04
M94			3.40	3.20			10.88
M95			5.12	3.20			16.38
M96			0.73	3.20			2.34
M97			2.42	3.20			7.74
M98			4.88	3.20			15.62
M99			3.57	3.20			11.42
M100			3.40	3.20			10.88
M101			1.22	3.20			3.90
M102			1.22	3.20			3.90
M103			3.30	3.20			10.56
M104			1.23	3.20			3.94
M105			3.57	3.20			11.42
M106			1.23	3.20			3.94
M107			3.66	3.20			11.71
M108			5.00	3.20			16.00
M109			3.66	3.20			11.71
M110			5.12	3.20			16.38
M111			5.82	3.20			18.62
M112			0.86	3.20			2.75
M113			1.28	3.20			4.10
M114			4.16	3.20			13.31
M115			3.19	3.20			10.21
M116			3.06	3.20			9.79
M117			4.16	3.20			13.31
M118			3.20	3.20			10.24
M119			5.98	3.20			19.14
M120			2.80	3.20			8.96
M121			1.44	3.20			4.61
M122			3.04	3.20			9.73
M123			1.05	3.20			3.36
M124			2.90	3.20			9.28
M125			2.78	3.20			8.90

M126			8.57	3.20			27.42
M127			2.41	3.20			7.71
M128			4.92	3.20			15.74
M139			4.27	3.20			13.66
M140			1.56	3.20			4.99
M141			1.06	0.65			0.69
M142			1.06	0.65			0.69
M143			10.24	3.20			32.77
M144			6.70	3.20			21.44
M145			5.31	3.20			16.99
M146			3.43	3.20			10.98
M147			1.98	0.65			1.29
M148			1.98	0.65			1.29
M149			18.96	3.20			60.67
M150			15.26	3.20			48.83
M151			1.07	0.65			0.70
M152			1.07	0.65			0.70
M153			1.07	0.65			0.70
M154			1.07	0.65			0.70
M155			2.16	3.20			6.91
M156			3.35	3.20			10.72
M157			2.01	0.65			1.31
M158			2.01	0.65			1.31
M159			2.01	0.65			1.31
M160			1.07	3.20			3.42
M161			13.46	3.20			43.07
M162			8.02	3.20			25.66
M163			5.13	3.20			16.40
M164			1.97	3.20			6.29
M165			4.78	3.20			15.30
M166			0.74	3.20			2.37
M167			0.92	3.20			2.94
M168			1.48	3.20			4.74
M169			1.07	0.65			0.70
M170			1.50	0.65			0.98
M171			1.50	0.65			0.98
M172			2.18	3.20			6.98
M173			1.78	3.20			5.70
M174			1.28	3.20			4.11
M175			0.95	3.20			3.04
M176			1.46	3.20			4.67
M177			1.80	3.20			5.74
M178			1.80	3.20			5.74
M179			5.29	3.20			16.93
M180			1.64	3.20			5.25
M181			1.21	3.20			3.87
M182			1.09	3.20			3.49
M183			1.57	3.20			5.01
M184			0.73	3.20			2.32
M185			1.39	3.20			4.45
M186			2.02	3.20			6.46
M187			0.35	3.20			1.12
M188			0.87	3.20			2.78
M189			0.54	3.20			1.71
M190			1.62	3.20			5.18
M191			1.64	3.20			5.23
M192			3.42	3.20			10.94
M193			4.58	3.20			14.66
M194			3.26	3.20			10.43
M195			1.50	3.20			4.80
M196			0.66	3.20			2.11
M197			0.70	3.20			2.24
M198			1.10	0.65			0.72
Segunda planta							
M1			2.87	3.20			9.18
M2			2.00	1.70			3.40
M3			2.45	3.20			7.84
M4			2.17	3.20			6.94
M5			5.50	3.20			17.60

M6			2.70	3.20			8.64
M7			0.42	3.20			1.34
M8			0.40	3.20			1.28
M9			1.00	3.20			3.20
M10			0.40	3.20			1.28
M11			2.20	3.20			7.04
M12			2.56	3.20			8.19
M13			0.28	3.20			0.90
M14			2.37	3.20			7.58
M15			2.72	3.20			8.70
M16			5.50	3.20			17.60
M17			3.02	3.20			9.66
M18			2.90	3.20			9.28
M19			2.00	1.70			3.40
M20			2.44	3.20			7.81
M21			2.20	3.20			7.04
M22			6.40	3.20			20.48
M23			6.40	3.20			20.48
M23-2			1.85	3.20			5.92
M24			2.00	1.70			3.40
M25			0.53	3.20			1.70
M26			0.87	3.20			2.78
M28			1.90	3.20			6.08
M29			0.45	3.20			1.44
M30			1.40	3.20			4.48
M31			1.76	3.20			5.63
M32			0.31	3.20			0.99
M33			6.68	3.20			21.38
M34			6.68	3.20			21.38
M35			3.14	3.20			10.05
M36			1.56	3.20			4.99
M37			1.73	3.20			5.54
M38			0.49	3.20			1.57
M39			0.61	3.20			1.95
M40			1.87	3.20			5.98
M41			4.86	3.20			15.55
M42			2.04	3.20			6.53
M43			2.17	3.20			6.94
M44			5.55	3.20			17.76
M46			6.48	3.20			20.74
M47			6.48	3.20			20.74
M48			1.26	3.20			4.03
M49			2.00	3.20			6.40
M50			1.26	3.20			4.03
M51			6.30	3.20			20.16
M52			0.58	3.20			1.86
M53			1.52	3.20			4.86
M54			1.64	3.20			5.25
M55			5.10	3.20			16.32
M56			1.97	3.20			6.30
M57			2.90	3.20			9.28
M58			2.95	3.20			9.44
M59			1.28	3.20			4.10
M60			0.84	3.20			2.69
M61			1.90	3.20			6.08
M62			4.43	3.20			14.18
M63			1.48	3.20			4.74
M65			2.55	3.20			8.16
M66			2.08	3.20			6.66
M67			4.30	3.20			13.76
M68			0.82	3.20			2.62
M69			0.20	3.20			0.64
M70			1.95	3.20			6.24
M71			1.28	3.20			4.10
M72			2.08	3.20			6.66
M72-2			2.00	3.20			6.40
M73			5.03	3.20			16.10
M74			1.96	3.20			6.27

M75			0.40	3.20			1.28
M76			6.62	3.20			21.18
M77			3.05	3.20			9.76
M78			1.33	3.20			4.26
M79			1.83	3.20			5.86
M80			0.23	3.20			0.74
M81			1.75	3.20			5.60
M82			3.90	3.20			12.48
M83			2.59	3.20			8.29
M84			2.10	3.20			6.72
M85			6.62	3.20			21.18
M86			3.00	3.20			9.60
M87			0.38	3.20			1.22
M88			0.72	3.20			2.30
M89			7.50	3.20			24.00
M90			5.23	3.20			16.74
M91			1.64	3.20			5.25
M92			3.66	3.20			11.71
M93			1.64	3.20			5.25
M94			1.64	3.20			5.25
M95			1.17	3.20			3.74
M96			1.82	3.20			5.82
M97			3.22	3.20			10.30
M98			1.10	3.20			3.52
M99			7.32	3.20			23.42
M100			1.72	3.20			5.50
M101			5.05	3.20			16.16
M102			1.84	3.20			5.89
M103			2.80	3.20			8.96
M104			1.28	3.20			4.11
M105			5.00	3.20			16.00
M106			1.98	3.20			6.34
M107			1.32	3.20			4.22
M108			7.50	3.20			24.00
M109			0.48	3.20			1.54
M110			2.00	3.20			6.40
M111			3.00	3.20			9.60
M112			6.50	3.20			20.80
M113			6.80	3.20			21.76
M114			0.36	3.20			1.15
M115			0.90	3.20			2.88
M116			2.00	3.20			6.40
M117			3.18	3.20			10.18
M118			3.15	3.20			10.08
M119			1.10	0.65			0.72
M120			2.68	3.20			8.58
M121			4.30	3.20			13.76
M122			14.28	3.20			45.70
M123			11.83	3.20			37.86
M124			4.45	3.20			14.24
M125			4.15	3.20			13.28
M126			2.68	3.20			8.58
M127			2.12	3.20			6.78
M128			1.28	3.20			4.10
M129			2.12	3.20			6.78
M130			1.28	3.20			4.10
M131			1.95	3.20			6.24
M132			1.10	0.65			0.72
M133			1.77	3.20			5.66
M134			5.20	3.20			16.64
M135			1.95	3.20			6.24
M136			1.10	0.65			0.72
M137			1.10	0.65			0.72
M138			1.10	0.65			0.72
M139			1.10	0.65			0.72
M140			1.10	0.65			0.72
M141			1.10	0.65			0.72
M142			1.10	0.65			0.72

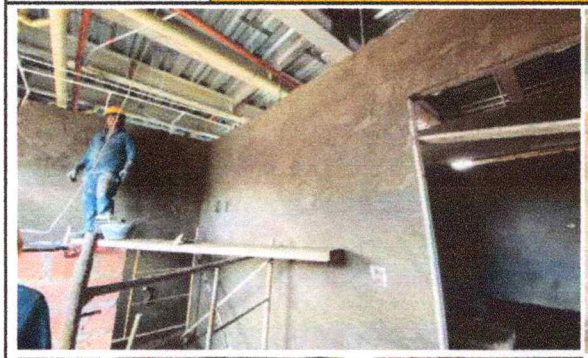
M143			1.10	0.65			0.72
M144			1.10	0.65			0.72
M145			1.10	0.65			0.72
M146			1.10	0.65			0.72
M147			1.10	0.65			0.72
M148			1.10	0.65			0.72
M149			1.10	0.65			0.72
M150			1.10	0.65			0.72
M151			3.07	3.20			9.82
M152			3.10	3.20			9.92
M153			1.05	3.20			3.36
M154			0.52	3.20			1.66
M155			3.97	3.20			12.70
M156			3.72	3.20			11.90
M157			1.10	0.65			0.72
M158			3.17	3.20			10.14
M159			1.10	0.65			0.72
M160			1.10	0.65			0.72
M161			1.10	0.65			0.72
M162			1.10	0.65			0.72
M163			1.10	0.65			0.72
M164			1.10	0.65			0.72
M165			1.10	0.65			0.72
M166			1.10	0.65			0.72
M167			1.10	0.65			0.72
M168			1.10	0.65			0.72
M169			1.10	0.65			0.72
M170			1.10	0.65			0.72
M171			1.10	0.65			0.72
M172			1.10	0.65			0.72
M173			1.40	3.20			4.48
M174			1.10	0.65			0.72
M175			1.60	3.20			5.12
M176			1.10	0.65			0.72
M177			1.10	0.65			0.72
M178			1.10	0.65			0.72
M179			1.10	0.65			0.72
M180			1.10	0.65			0.72
M181			1.10	0.65			0.72
M182			1.10	0.65			0.72
M183			2.00	3.20			6.40
M184			2.00	3.20			6.40
M185			2.00	3.20			6.40
M186			2.00	3.20			6.40
M187			1.50	3.20			4.80
M188			0.94	3.20			3.01
M189			1.09	3.20			3.49
M190			0.94	3.20			3.01
M191			6.18	3.20			19.78
M192			0.52	3.20			1.66
M193			0.91	3.20			2.91
M194			2.14	3.20			6.85
M195			1.57	3.20			5.01
M196			0.80	3.20			2.56
M197			0.85	3.20			2.72
M198			1.24	3.20			3.95
M199			1.35	3.20			4.30
M200			1.19	3.20			3.81
M201			1.29	3.20			4.13
M202			4.77	3.20			15.26
M203			4.58	3.20			14.66
M204			1.80	3.20			5.76
DESCUENTO PUERTAS Y							
PUERTAS DE 1,06 X 2,52			1.06	2.52	-64.00		-170.96
PUERTAS EXTERIOR DE 1,06 X 2,52			1.06	2.52	-7.00		-18.70
PUERTAS DE 2,04 X 2,52			2.04	2.52	-3.00		-15.42
PUERTAS EXTERIOR DE 2,04 X 2,52			2.04	2.52	-2.00		-10.28
VENTANA DE 0,9 X 0,5			0.90	0.50	-1.00		-0.45
VENTANA DE 1 X 0,5			1.00	0.50	-29.00		-14.50
VENTANA INTERIOR DE 1 X 0,5			1.00	0.50	-3.00		-1.50

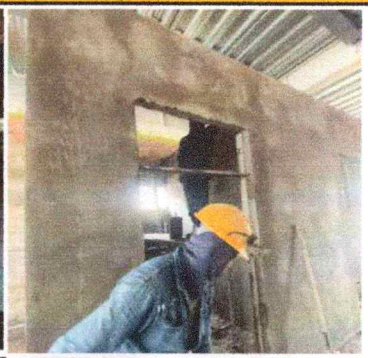
VENTANA DE 2 X 1,5			2.00	1.50	-8.00		-27.00
VENTANA DE 2 X 0,5			2.00	0.50	-5.00		-5.00
VENTANA INTERIOR DE 2 X 0,5			2.00	0.50	-1.00		-1.00
VENTANA DE 1 X 1,5			1.00	1.50	-2.00		-3.00
CENTRAL DE GASES							
Primera planta							
M1			3.19	3.20			10.21
M2			3.62	3.20			11.58
M3			3.32	3.20			10.62
M4			0.42	3.20			1.34
M5			2.77	3.20			8.86
M6			3.19	3.20			10.21
M7			2.32	3.20			7.42
M8			0.97	3.20			3.10
M9			2.32	3.20			7.42
M10			2.32	3.20			7.42
M11			2.24	3.20			7.17
M12			0.83	3.20			2.66
M13			2.24	3.20			7.17
M14			2.42	3.20			7.74
M15			1.10	0.90			0.99
M16			2.29	3.20			7.33
M17			2.34	3.20			7.49
M18			5.20	3.20			16.64
M19			2.71	3.20			8.67
M20			2.75	3.20			8.80
M21			3.76	3.20			12.03
M22			2.43	3.20			7.78
M23			1.48	3.20			4.72
M24			1.43	3.20			4.58
M25			1.42	3.20			4.53
M26			3.34	3.20			10.67
M27			0.66	3.20			2.11
M28			1.51	3.20			4.83
M29			1.66	3.20			5.31
M30			2.43	3.20			7.78
M31			1.33	3.20			4.24
M32			6.07	3.20			19.42
M33			3.70	3.20			11.84
M34			3.70	3.20			11.84
M35			6.07	3.20			19.42
M36			2.16	3.20			6.91
M37			2.87	3.20			9.18
M38			2.16	3.20			6.91
M39			2.87	3.20			9.18
M40			1.50	3.20			4.80
M41			2.16	3.20			6.91
M42			2.16	3.20			6.91
M43			1.50	3.20			4.80
M44			1.40	3.20			4.48
M45			2.16	3.20			6.91
M46			1.40	3.20			4.48
M47			2.00	3.20			6.40
M48			2.16	3.20			6.91
DESCUENTO PUERTAS Y VENTANAS MODULO D							
PUERTAS EXTERIOR DE 1,06 X 2,52			1.06	2.52	-5.00		-13.36
PUERTAS EXTERIOR DE 2,04 X 2,52			2.04	2.52	-2.00		-10.28
PUERTAS DE 1,06 X 2,52			1.06	2.52	-3.00		-8.01
VENTANA DE 2.40 X 0,5			2.40	0.50	-2.00		-2.40
VENTANA DE 1.65 X 1,5			1.65	1.50	-1.00		-2.48
VENTANA DE 1.0 X 0,5			1.00	0.50	-1.00		-0.50
MODULO A							
Primera planta							
M1			6.31	3.20			20.19
M2			5.85	3.20			18.72
M3			10.46	3.20			33.47
M4			1.10	0.65			0.72
M5			5.06	3.20			16.19
M6			5.65	3.20			18.08
M7			4.05	3.20			12.96
M8			3.23	3.20			10.34

M9			4.75	3.20			15.20
M10			2.81	3.20			8.99
M11			2.95	3.20			9.44
M12			4.74	3.20			15.17
M13			2.95	3.20			9.44
M14			5.05	3.20			16.16
M15			8.10	3.20			25.92
M16			5.68	3.20			18.18
M17			3.15	3.20			10.08
M18			5.94	3.20			19.01
M19			3.50	3.20			11.20
M20			6.01	3.20			19.23
M21			9.87	3.20			31.58
M22			5.81	3.20			18.59
M23			3.00	3.20			9.60
M24			5.71	3.20			18.27
M25			0.47	3.20			1.50
M26			1.63	3.20			5.20
M27			3.06	3.20			9.79
M28			1.49	3.20			4.77
M29			3.06	3.20			9.79
M30			2.71	3.20			8.67
M31			4.37	3.20			13.98
M32			1.03	3.20			3.30
M33			1.62	3.20			5.18
M34			5.60	3.20			17.92
M35			5.10	3.20			16.32
M36			7.75	3.20			24.80
M37			3.06	3.20			9.79
M38			1.51	3.20			4.83
M39			1.51	3.20			4.83
M40			2.78	3.20			8.90
M41			1.42	3.20			4.54
M42			1.42	3.20			4.54
M43			4.55	3.20			14.56
M44			2.77	3.20			8.86
M45			1.27	3.20			4.06
M46			2.78	3.20			8.90
M47			1.17	3.20			3.74
M48			3.00	3.20			9.60
M49			1.71	3.20			5.47
M50			1.71	3.20			5.47
M51			2.78	3.20			8.90
M52			3.57	3.20			11.42
M53			2.46	3.20			7.87
M54			2.06	3.20			6.59
M55			1.93	3.20			6.18
M56			2.31	3.20			7.39
M57			1.93	3.20			6.18
M58			2.41	3.20			7.71
M59			2.32	3.20			7.42
M60			0.80	3.20			2.56
M61			1.75	3.20			5.60
M62			3.70	3.20			11.84
M63			1.88	3.20			6.02
M64			1.92	3.20			6.14
M65			1.88	3.20			6.02
M66			1.92	3.20			6.14
M67			2.16	3.20			6.91
M68			2.74	3.20			8.77
M69			1.66	3.20			5.31
M70			0.66	3.20			2.11
M71			2.13	3.20			6.82
M72			2.81	2.72			7.64
M73			2.81	2.72			7.64
M74			0.86	3.20			2.75
M75			2.55	3.20			8.16
M76			1.84	2.72			5.00
M77			1.96	2.72			5.33
M78			3.18	2.72			8.65
M79			3.05	3.20			9.76

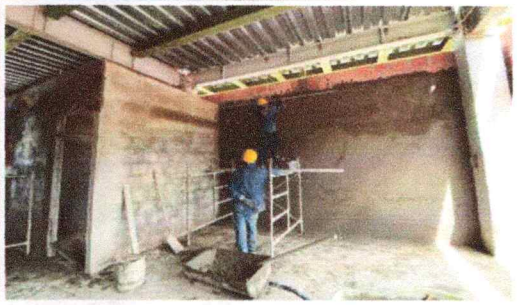
M80			0.67	2.72			1.82
M81			2.65	2.72			7.21
M82			2.17	2.72			5.90
M83			2.08	2.72			5.66
M84			2.20	2.72			5.98
M85			2.65	2.72			7.21
M86			1.94	2.72			5.28
M87			5.30	2.72			14.42
M88			1.94	2.72			5.28
M89			2.08	2.72			5.66
M90			5.56	2.72			15.12
DESCUENTO PUERTAS Y VENTANAS MODULO A							
PUERTAS DE 1,06 X 2,52			1.06	2.52	-16.00		-42.74
VENTANA DE 2,04 X 1,5			2.04	1.50	-5.00		-15.30
VENTANA DE 1 X 0,5			1.00	0.50	-6.00		-3.00
PUERTA VAIVEN							

	ACUMULADO	**5140.70**
	ACTA MODIFICATORIA 4	**12784.38**
	SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD	**7643.68**
	COBRADAS PARCIAL No 2	302.91
	COBRADAS PARCIAL No 5	646.01
	COBRADAS PARCIAL No 6	1695.40
	EJECUTADOS MES DE AGOSTO	1568.71
	EJECUTADOS MES DE SEPTIEMBRE	761.28
	EJECUTADOS MES DE NOVIEMBRE	**166.39**









ALEXIS RONDON MUÑOZ
RESIDENTE DE OBRA
CONSORCIO DE GARCIA ROVIRA

CRISTIAN MAURICIO RANGEL MENESES
RESIDENTE DE OBRA
UNION TEMPORAL INTER HOSPITAL

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

PROYECTO ITEM No.	PROYECTO: ADECUACION Y AMPLIACION DE LA ESTRUCTURA FISICA DE LA ESE HOSPITAL REGIONAL DE GARCIA ROVIRA MALAGA SANTANDER					
13.03	PAÑETE LISO MUROS EXTERIORES Y CULATAS MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO				TOTAL	1860.55

LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES					M2
	Largo (m)	Ancho (m)	Altura (m)	Cantidad	Caras	
UNIDAD DE CUIDADOS INTENSIVOS						
MUROS PERIMETRALES		15.10	5.00			75.50
		20.48	4.10			83.97
		10.80	5.00			54.00
		13.52	3.10			41.91
		5.35	3.30			17.66
MODULO D						
MUROS EXTERIOR PASARELA		109.03	1.00			109.03
MUROS EXTERIOR PASARELA		9.36	1.60			14.98
MUROS EXTERIOR PASARELA		5.51	1.00			5.51
MUROS EXTERIOR PASARELA		9.30	1.60			14.88
MUROS EXTERIOR PASARELA		5.00	0.80			4.00
MUROS EXTERIOR PASARELA		21.61	0.34			7.35
MUROS EXTERIOR PASARELA		36.60	0.34			12.44
MUROS FRISO FACHADA		16.77	9.70			162.67
		41.00	9.70			397.70
		10.97	9.70			106.41
		16.62	11.10			184.48
		5.80	9.70			56.26
		24.37	9.70			236.39
DESCUENTO PUERTAS Y						
PUERTAS EXTERIOR DE 1,06 X 2,52		1.06	2.52	-7.00		-18.70
PUERTAS EXTERIOR DE 2,04 X 2,52		2.04	2.52	-2.00		-10.28
VENTANA DE 0,9 X 0,5		0.90	0.50	-1.00		-0.45
VENTANA DE 1 X 0,5		1.00	0.50	-29.00		-14.50
VENTANA DE 2 X 1,5		2.00	1.50	-9.00		-27.00
VENTANA DE 2 X 0,5		2.00	0.50	-5.00		-5.00
VENTANA DE 1 X 1,5		1.00	1.50	-2.00		-3.00
CENTRAL DE GASES MEDICINALES						
M48		6.45	3.20			20.64
M49		6.45	3.20			20.64
M50		18.00	3.20			57.60
M51		18.00	3.20			57.60
DESCUENTO PUERTAS Y VENTANAS MODULO D						
PUERTAS EXTERIOR DE 1,06 X 2,52		1.06	2.52	-5.00		-13.36
PUERTAS EXTERIOR DE 2,04 X 2,52		2.04	2.52	-2.00		-10.28
VENTANA DE 2.40 X 0,5		2.40	0.50	-2.00		-2.40
VENTANA DE 1.65 X 1,5		1.65	1.50	-1.00		-2.48
VENTANA DE 1.0 X 0,5		1.00	0.50	-1.00		-0.50
MODULO A						
MURO 1		14.80	3.20			47.36
MURO 2		15.10	3.20			48.32
MURO 3		41.00	3.20			131.20

	ACUMULADO	1860.55
	ACTA MODIFICATORIA 4	2866.10
	SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD	1005.55
	COBRADAS PARCIAL No 2	66.68
	COBRADAS PARCIAL No 5	273.04
	EJECUTADO MES DE AGOSTO	763.14
	EJECUTADO MES DE SEPTIEMBRE	577.13
	EJECUTADO MES DE NOVIEMBRE	180.56

OBSERVACIONES







ALEXIS RONDON MUÑOZ
RESIDENTE DE OBRA
CONSORCIO DE GARCIA ROVIRA

CRISTIAN MAURICIO RANGEL MENESES
RESIDENTE DE OBRA
UNION TEMPORAL INTER HOSPITAL

	MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA	CONSORCIO DE GARCIA ROVIRA

PROYECTO	PROYECTO: ADECUACION Y AMPLIACION DE LA ESTRUCTURA FISICA DE LA ESE HOSPITAL REGIONAL DE GARCIA ROVIRA MALAGA SANTANDER					
ITEM No.						
14.01	SUMINISTRO, TRANSPORTE Y COLOCACIÓN DE PARED BLANCO RECTIFICADA TIPO HOSPITALARIO JUNTA PERDIDA 30X60CM, TIPO - CORONA O SIMILAR				UNIDAD	M2
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES				TOTAL	1166.29
	Ancho	Largo (M)	Alto	Descuento puerta		
MODULO D						
PRIMERA PLACA						
GIMNASIO B1	0.65		3			1.95
	1.85		3			5.55
	1.70		3			5.09
	1.93		3			5.78
	1.06		0.58			0.61
GIMANSIO B2	0.35		3			1.05
	1.84		3			5.51
	1.40		3			4.20
	1.92		3			5.75
	1.05		0.58			0.61
HIDROTERAPIA - PACIENTES	0.83		3			2.48
	2.04		3			6.12
	1.89		3			5.66
	2.11		3			6.32
	1.46		0.58			0.84
HIDROTERAPIA - TERAPIA AGUA CALIENTE	1.06		0.58			0.61
	3.30		3			9.90
	2.16		3			6.48
	3.30		3			9.90
	1.09		3			3.27
HIDROTERAPIA - AGUA FRIA	1.06		0.58			0.61
	3.26		3			9.77
	2.02		3			6.06
	3.26		3			9.77
	1.00		3			3.00
HIDROTERAPIA	6.28		3			18.84
	0.36		3			1.08
	0.47		3			1.41
	9.13		3			27.39
	3.35		3			10.05
	0.95		3			2.85
	1.06		0.56			0.59
	1.23		3			3.69
	1.06		0.56			0.59
	1.19		3			3.57
	0.84		3			2.52
	1.06		0.56			0.59
	2.21		3			6.62
	1.94		3			5.82
	1.06		0.56			0.59
	0.14		3			0.42
	0.14		3			0.42
COORDINADOR	1.72		3			5.15
	1.03		3			3.09
	3.01		3			9.03
	0.40		3			1.20
	0.26		3			0.77
	0.69		3			2.07
	1.06		0.58			0.61
VESTIER PERSONAL B5	1.13		3			3.39
	1.49		3			4.47
	2.16		3			6.47
	1.57		3			4.70
	1.06		0.58			0.61
	0.16		0.5			0.08
VESTIER PERSONAL B8	1.56		3			4.68
	2.34		3			7.02
	1.49		3			4.47

	1.27		3			3.81
	1.05		0.58			0.61
	0.16		0.5			0.08
TERAPIA PEDIATRIACOS	1.53		3			4.58
	1.04		3			3.12
	1.52		3			4.56
	1.05		0.58			0.61
BAÑO DUCHA 1	1.69		3			5.07
	1.45		3			4.35
	2.72		3			8.16
	1.53		3			4.58
	1.05		0.58			0.61
	0.16		0.5			0.08
BAÑO DUCHA 2	1.53		3			0.71
	2.85		3			5.10
	1.45		3			3.92
	1.79		3			5.07
	1.06		0.58			0.61
RESIDUOS	1.05		0.56			0.59
	0.70		3			2.09
	1.10		3			3.29
	1.05		0.56			0.59
	1.76		3			5.28
	2.12		3			6.36
	0.12		0.5			0.06
	0.12		0.5			0.06
	0.12		1			0.12
	0.12		1			0.12
CUARTO DE ASEO	0.71		3			2.12
	1.06		0.56			0.59
	1.43		3			4.28
	0.50		3			1.50
	0.43		3			1.28
	0.20		3			0.60
	1.05		0.56			0.59
	0.12		0.5			0.06
	0.12		0.5			0.06
	0.12		1			0.12
	0.12		1			0.12
SEGUNDA PLACA						0.00
GERENCIA	0.29		3			0.86
	2.53		3			7.58
	1.08		0.58			0.62
	0.40		3			1.19
	0.48		3			1.43
	2.13		3			6.39
	1.85		3			5.55
SALA DE JUNTAS	0.33		3			0.99
	1.74		3			5.22
	1.39		3			4.17
	1.76		3			5.28
	1.05		0.58			0.61
SUBGERENTE	0.47		3			1.41
	1.71		3			5.13
	1.54		3			4.62
	1.70		3			5.10
	1.07		0.58			0.62
OFICINA DE CONTABILIDAD	0.20		3			0.59
	1.94		3			5.82
	1.25		3			3.75
	1.95		3			5.85
	1.07		0.58			0.62
	0.16		0.5			0.08
OFICINA DE TESORERIA	0.81		3			2.43
	1.25		3			3.75
	1.86		3			5.58
	1.26		3			3.78
	1.05		0.58			0.61
	0.16		0.5			0.08
REVISORA FISCAL	0.19		3			0.57
	1.92		3			5.76
	1.25		3			3.75
	1.90		3			5.70
	1.07		0.58			0.62
	0.16		0.5			0.08

SALA DE ESPERA	0.09		3			0.27
	1.59		3			4.77
	1.16		3			3.47
	1.67		3			5.00
	1.06		0.58			0.61
RECEPCION	0.09		3			0.26
	1.58		3			4.73
	1.15		3			3.44
	1.66		3			4.98
	1.06		0.58			0.61
OFICINA DE FACTURACION	0.30		3			0.89
	0.34		3			1.02
	0.44		3			1.32
	1.12		3			3.36
	1.79		3			5.37
	1.50		3			4.50
	1.06		0.58			0.61
	0.16		0.58			0.09
OFICINA DE AUDITORIA	0.57		3			1.71
	1.49		3			4.46
	1.61		3			4.83
	1.55		3			4.64
	1.05		0.58			0.61
OFICINA DE SISTEMAS	0.24		3			0.71
	1.70		3			5.10
	1.31		3			3.92
	1.69		3			5.07
	1.06		0.58			0.61
OFICINA DE MANTENIMIENTO	0.46		3			1.38
	1.80		3			5.40
	0.67		3			2.00
	0.34		3			1.01
	0.50		3			1.49
	0.34		3			1.02
	0.34		3			1.01
	1.79		3			5.37
	1.05		0.58			0.61
OFICINA DE PLANTA FISICA	0.25		3			0.75
	1.80		3			5.40
	1.31		3			3.92
	1.80		3			5.39
	1.06		0.58			0.61
OFICINA DE CALIDAD	0.62		3			1.86
	1.96		3			5.88
	0.84		3			2.52
	0.44		3			1.32
	0.83		3			2.49
	1.53		3			4.59
	0.16		0.5			0.08
	1.05		0.58			0.61

	ACUMULADO	1166.29
	ACTA MODIFICATORIA 4	1640.04
	SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD	473.75
	COBRADAS PARCIAL No 1	
	COBRADAS PARCIAL No 4	357.20
	COBRADAS PARCIAL No 6	224.15
	EJECUTADO MES DE SEPTIEMBRE	289.22
	EJECUTADO MES DE OCTUBRE	110.78
	EJECUTADO MES DE NOVIEMBRE	184.94
OBSERVACIONES:		









UBICACIÓN PLANO





IMÁGENES

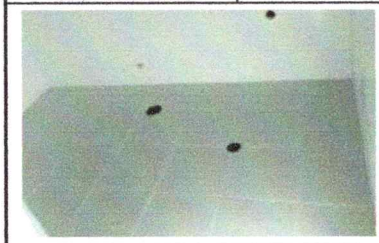
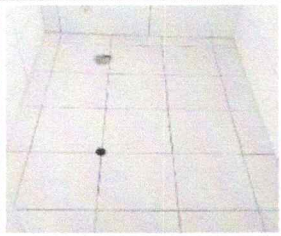
ALEXIS RONDON MUÑOZ
RESIDENTE DE OBRA
CONSORCIO DE GARCIA ROVIRA

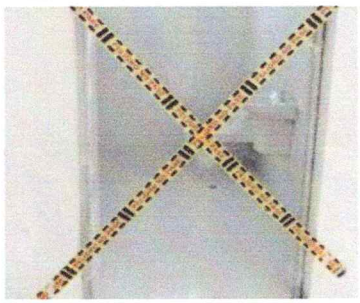
CRISTIAN MAURICIO RANGEL MENESES
RESIDENTE DE OBRA
UNION TEMPORAL INTER HOSPITAL

	MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA	CONSORCIO DE GARCIA ROVIRA

PROYECTO / ITEM No.	PROYECTO: ADECUACION Y AMPLIACION DE LA ESTRUCTURA FISICA DE LA ESE HOSPITAL REGIONAL DE GARCIA ROVIRA MALAGA SANTANDER					
15.03	SUMINISTRO ,TRANSPORTE Y COLOCACION DE BALDOSA EN CERAMICA PARA BAÑO				UNIDAD	M2
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES				TOTAL	169.40
	Ancho	Largo (M)	Alto	Area (m)		
MODULO D						
SEGUNDO PISO						
GERENCIA	2.14		1.85			3.96
	0.39		1.36			0.53
	1.07		0.05			0.05
SALA DE JUNTAS	0.02		1.06			0.02
	1.75		1.39			2.43
SUBGERENTE	0.03		1.07			0.03
	1.71		1.53			2.62
OFICINA DE CONTABILIDAD	0.03		1.07			0.03
	1.95		1.26			2.46
OFICINA DE TESORERIA	0.06		1.07			0.06
	1.25		1.87			2.34
REVISOR FISCAL	0.06		1.07			0.06
	1.92		1.25			2.39
SALA DE ESPERA	1.15		1.72			1.98
	0.13		1.06			0.14
RECEPCION	1.72		1.14			1.96
	0.13		1.06			0.14
OFICINA DE SISTEMSA	1.30		1.72			2.24
	0.13		1.06			0.14
OFICINA DE MANTENIMIENTO	1.55		1.49			2.31
	0.34		0.36			0.12
	0.66		0.34			0.22
	0.13		1.06			0.14
OFICINA PLANTA FISICA	1.84		1.32			2.43
	1.06		0.13			0.14
OFICINA DE CALIDAD	1.71		1.56			2.67
	0.85		0.45			0.38
	1.06		0.13			0.14
OFICINA DE AUDITORIA	0.12		1.07			0.12
	1.51		1.63			2.46
OFICINA DE FACTURACION	1.13		0.45			0.51
	1.34		1.48			1.98
	0.13		1.07			0.14
PRIMER PISO						
GIMNASIO 1	1.06		0.13			0.14
	1.86		1.40			2.60
GIMANSIO 2	1.06		0.11			0.12
	1.72		1.86			3.20
CONSULTORIO DE VALORACION	1.06		0.03			0.03
	1.21		3.33			4.03
HIDROTERAPIA - BAÑO PACIENTES	1.06		0.06			0.06
	1.89		2.04			3.86
COORDINADOR	0.40		0.25			0.10
	1.06		0.13			0.14
	1.04		2.78			2.89
VESTIER PERSONAL B1	1.06		0.13			0.14
	2.75		1.46			4.02
VESTIER PERSONAL B2	1.07		0.13			0.14
	2.85		1.46			4.15
VESTIER PACIENTES 1	1.07		0.13			0.14
	2.20		1.50			3.30
VESTIER PACIENTES 2	1.07		0.13			0.14
	2.34		1.50			3.51
TERAPIA PEDIATRICOS	1.57		1.07			1.68
	1.06		0.13			0.14
HIDROTERAPIA - TERAPIA AGUA CALIENTE	1.06		0.13			0.14
	2.16		3.27			7.06
HIDROTERAPIA - TERAPIA AGUA FRIA	1.06		0.13			0.14
	2.02		3.26			6.58

	ACUMULADO	169.40
	ACTA MODIFICATORIA 4	190.65
	SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD	21.25
	COBRADAS PARCIAL No 4	35.11
	COBRADAS PARCIAL No 5	36.79
	COBRADAS PARCIAL No 6	11.73
	EJECUTADO MES DE OCTUBRE	70.00
	EJECUTADO MES DE NOVIEMBRE	15.77
OBSERVACIONES:		



ALEXIS RONDON MUÑOZ
RESIDENTE DE OBRA
CONSORCIO DE GARCIA ROVIRA

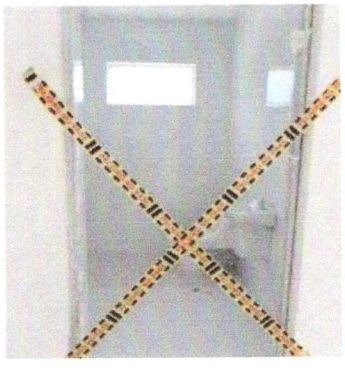
CRISTIAN MAURICIO RANGEL MENESES
RESIDENTE DE OBRA
UNION TEMPORAL INTER HOSPITAL

	MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA	CONSORCIO DE GARCIA ROVIRA

PROYECTO	**PROYECTO: ADECUACION Y AMPLIACION DE LA ESTRUCTURA FISICA DE LA ESE HOSPITAL REGIONAL DE GARCIA ROVIRA MALAGA SANTANDER**						
ITEM No.							
16.05	**SUMINISTRO, TRASNPORTE Y COLOCACIÓN DE LAVAMANOS DE COLGAR TIPO INSTITUCIONAL O SIMILAR (INLCUYE ACOPLES Y SIFON PARA SU CORRECTA INSTALACION)**					**UNIDAD**	**UND**
LOCALIZACIÓN	**DIMENSIONES**					**TOTAL**	**16.00**
	Ancho	**Largo (M)**	**Alto**	**Area (m)**		**Cantidad**	
UNIDAD DE CUIDADOS INTENSIVOS							
BAÑO FEMENINO						1.00	1.00
BAÑO MASCULINO						1.00	1.00
BAÑO PERSONAL						1.00	1.00
BAÑO PTO CONTROL						1.00	1.00
BAÑO AUX						1.00	1.00
AREA LAVANDERIA							
BAÑO ADMINISTRATIVO						1.00	1.00
AREA DE ALMACENAMIENTO - MANTENIMIENTO							
BAÑO OFICINA						1.00	1.00
MODULO D							
Segunda Planta							
GERENCIA						1.00	1.00
SALA DE JUNTAS						1.00	1.00
SUBGERENTE						1.00	1.00
OFICINA DE CONTABILIDAD						1.00	1.00
OFICINA DE TESORERIA						1.00	1.00
REVISOR FISCAL						1.00	1.00
Primera Planta							0.00
GIMNASIO 1 y 2						2.00	2.00
TERAPIA PEDIATRICA						1.00	1.00

	ACUMULADO	16.00
	ACTA MODIFICATORIA 4	17.00
	SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD	1.00
	COBRADAS PARCIAL No 5	7.00
	CANTIDADES PRESENTE ACTA	9.00

OBSERVACIONES:



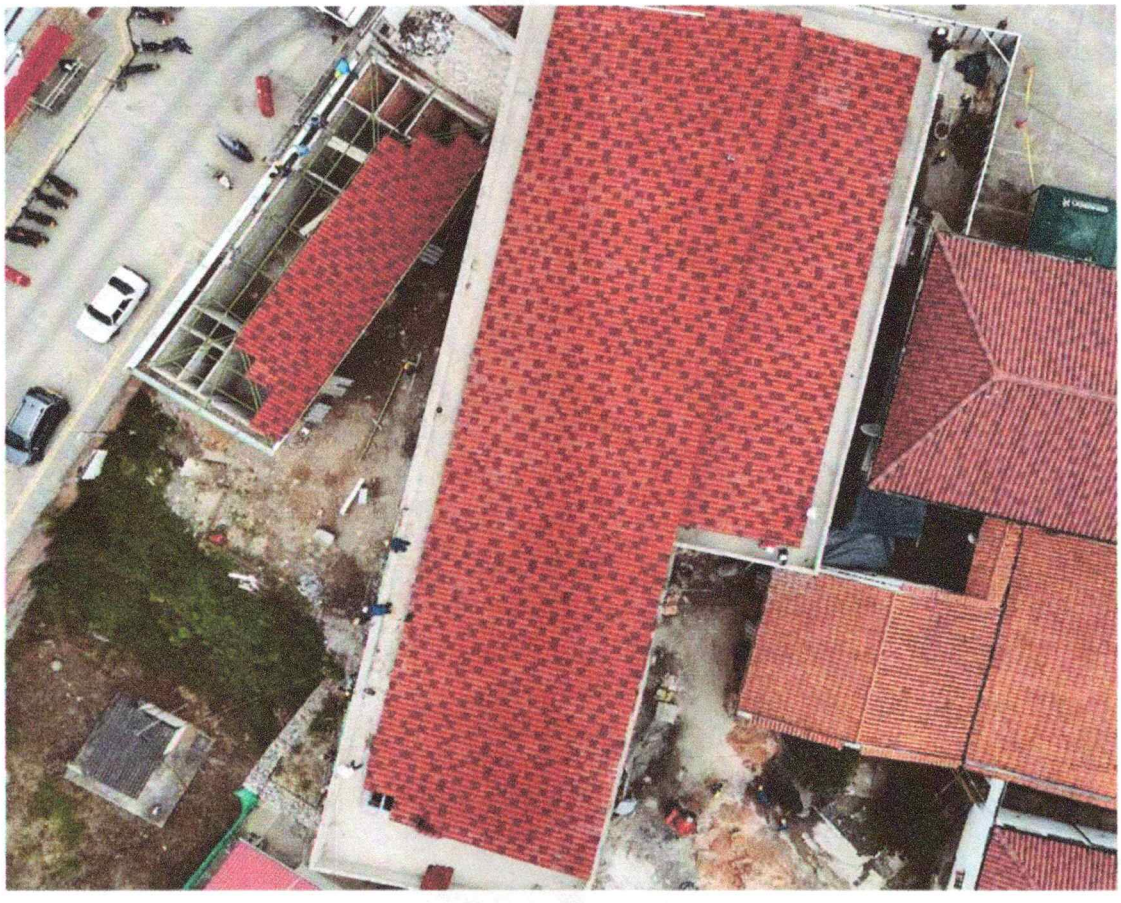




ALEXIS RONDON MUÑOZ
RESIDENTE DE OBRA
CONSORCIO DE GARCIA ROVIRA

CRISTIAN MAURICIO RANGEL MENESES
RESIDENTE DE OBRA
UNION TEMPORAL INTER HOSPITAL

"ADECUACIÓN Y AMPLIACIÓN DE LA ESTRUCTURA FÍSICA DE E.S.E. HOSPITAL REGIONAL DE GARCÍA ROVIRA / MÁLAGA – SANTANDER"



INFORME DE COBRO PARCIAL No 7

CONTRATO DE OBRA No. 087

E.S.E. HOSPITAL REGIONAL DE GARCIA ROVIRA CONSORCIO DE GARCIA

ROVIRA

PERIODO DE EJECUCIÓN

26 de noviembre de 2025 – 17 de diciembre de 2025

CONTRATISTA: CONSORCIO DE GARCIA ROVIRA

TIPO DE CONTRATO: 3

INTRODUCCION 4

LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO 4

- AREA DE INFLUENCIA DIRECTA E INDIRECTA DEL PROYECTO 4
- CARACTERISTICAS DEL PROYECTO 4

DESCRIPCION GENERAL DEL PROYECTO 5

Construcción módulo A: 5
Construcción módulo B: 6
Construcción módulo C: 6
Construcción módulo D: 6
Construcción módulo E: 6
Construcción módulo F 7
Adecuación área de UCI 7

RESUMEN EJECUTIVO DE ACTIVIDADES ENTRE EL PERIODO DE AGOSTO – DICIEMBRE 8

- Preliminares 8
- Intervención estructural 8
- Acabados 8
- Redes técnicas 8
- Cubierta, urbanismo y áreas complementarias 9
- Gestión, control y administración de obra ..... ¡Error! Marcador no definido.

ESTADO DE EJECUCION DEL CONTRATO 10

- TRABAJOS EJECUTADOS EN LOS PERIODOS DEL PRESENTE INFORME 10

PRESUPUESTO DE OBRA 19

- PRESUPUESTO DE OBRA EJECUTADO DESDE EL 26/10/2025 HASTA 17/12/2025 19
- PRESUPUESTO DE OBRA EJECUTADO CORTE No 7 24
- GRAFICA PRESUPUESTO PROGRAMADO DE OBRA VS PRESUPUESTO EJECUTADO DE OBRA 32
- GRAFICA PORCENTAJE PROGRAMADO DE OBRA VS PORCENTAJE EJECUTADO DE OBRA 33

CONCLUSIONES Y OBSERVACIONES 34

TIPO DE CONTRATO:

Contrato de obra incluida dotación de equipos No. 87

INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO

CONTRATO DE OBRA			
NUMERO	**87**	**FECHA**	**09-08-2023**
TIPO	CONTRATO DE OBRA INCLUIDA DOTACIÓN DE EQUIPOS		
OBJETO	ADECUACION Y AMPLIACION DE LA ESTRUCTURA FÍSICA DE E.S.E. HOSPITAL REGIONAL DE GARCIA ROVIRA / MÁLAGA - SANTANDER		
VALOR DEL CONTRATO	SESENTA Y CUATRO MIL VEINTIOCHO MILLONES OCHENTA Y DOS MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS CON VEINTE CENTRAVOS ($64.028.082.699,20)		
ADICIONAL No 1	SEISCIENTOS SESENTA Y CINCO MILLONES TRECIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL CIENTO CINCUENTA Y OCHO PESOS CON QUINCE CENTAVOS ($665.389.158,15)		
ENTIDAD CONTRATANTE	E.S.E. HOSPITAL REGIONAL DE GARCIA ROVIRA		
CONTRATISTA	CONSORCIO DE GARCIA ROVIRA		
NIT	901.740.580-3		
REPRESENTANTE LEGAL	CARLOS ADOLFO GUTIERREZ PINTO		
IDENTIFICACION	C.C. 91.273.201		
SUPERVISOR	MARTHA LILIANA DUARTE RUEDA		
APOYO A LA SUPERVISION	JOSE SANDOVAL		
INTERVENTORIA	UNION TEMPORAL INTER HOSPITAL		
REPRESENTANTE LEGAL	CRISTIAN MAURICIO RANGEL MENESES		
FECHA DE INICIO	04 DE SEPTIEMBRE DE 2023		
FECHA DE TERMINACION	03 DE SEPTIEMBRE DE 2026		

INTRODUCCION

Este informe tiene como propósito presentar una visión integral y detallada sobre el desarrollo y estado actual del proyecto de adecuación y ampliación de la infraestructura física de la E.S.E. Hospital Regional de García Rovira. El documento abarca los avances ejecutados, las actividades desarrolladas, los recursos utilizados, y las condiciones técnicas y administrativas que han influido en el progreso del proyecto durante el periodo mencionado.

El proyecto de adecuación y ampliación de la estructura física de la E.S.E. Hospital Regional de García Rovira representa un hito significativo en el ámbito de la construcción civil, no solo por su magnitud y complejidad técnica, sino también por su impacto directo en el fortalecimiento de la infraestructura hospitalaria de la provincia de García Rovira.

Concebido para responder a las crecientes necesidades de atención medica especializado, el proyecto busca optimizar la capacidad instalada del hospital, garantizando espacios adecuados para la prestación de servicios de salud en condiciones óptimas de calidad, seguridad y eficiencia.

La ejecución del proyecto ha implicado la superación de diversos desafíos técnicos, logísticos y ambientales, los cuales han sido abordados con profesionalismo y experiencia por parte del equipo de trabajo del Consorcio de García Rovira, asegurando el cumplimiento de los estándares constructivos y normativos vigentes.

LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

- AREA DE INFLUENCIA DIRECTA E INDIRECTA DEL PROYECTO

Se deberá identificar la ubicación exacta del proyecto y los límites geográficos que definirán los predios colindantes. Por el costado sur nos encontramos con la calle 16, por el costado norte colinda con la pista de aterrizaje y viviendas vecinas, por el costado oriente se colinda con la vía de la carrea 6 y por el costado occidental colinda con las viviendas vecinas de la carrera 8, esto con el fin de verificar los impactos directos o indirectos al realizar la ejecución y realizar los correctivos pertinentes para todos esos casos eventuales que se presenten.

- CARACTERISTICAS DEL PROYECTO

El proyecto se desarrollará en el Municipio de Málaga, Santander, en la Calle 16 con Carrera 6. Donde se realizará la adecuación y ampliación de la estructura física del hospital regional.



Ilustración 1 Localización E.S.E. Hospital Regional de García Rovira

DESCRIPCION GENERAL DEL PROYECTO

El proyecto abarca la adecuación y ampliación de la estructura física de la E.S.E Hospital Regional de García Rovira" del municipio de Málaga, Santander, dividido en varios módulos con funciones específicas para optimizar la infraestructura hospitalaria.

Construcción módulo A:

Este módulo se encuentra ubicado en el sector occidental del predio y no cuenta con estructura existente inicial del hospital, este módulo contara con los siguientes servicios.

- Parqueaderos
- Cuarto de máquinas hidráulica y red contra incendios
- Morgue
- Cuarto de monitoreo y vigilancia
- Salas de cirugía
- Salas de partos

Construcción módulo B:

Este módulo se encuentra ubicado en el costado nororiental y actualmente existe una edificación en funcionamiento con los servicios de comedor, cocina, lavandería, mantenimiento, oficinas administrativas y hospitalización. Este módulo contempla las siguientes áreas:

- área de lavandería
- área de cocina
- Programa amplio de inmunizaciones PAI
- área de descargue
- área para médicos residentes
- Auditorio
- Servicio farmacéutico
- Hospitalización adultos

Construcción módulo C:

Este tercer modulo por construir se encuentra entre los módulos B y D se distingue porque actualmente se encuentra facturación, pediatría, consultorios, cuarto técnico (RACK). Este nuevo módulo C contara con las siguientes áreas:

- Servicio de terapias
- Servicios ambulatorios
- Servicios de dirección y administración

Construcción módulo D:

El módulo D se encuentra ubicado al este del ingreso actual del hospital existente, el módulo contará con 2 plantas que tendrá los respectivos servicios.

- área administrativa
- Servicio de terapia física, respiratoria y ocupacional

Construcción módulo E:

El módulo E se encuentra ingresando por la plazoleta principal y cuenta con el servicio de urgencias, además colinda con el tomógrafo del hospital existente. Este nuevo módulo contendrá los siguientes servicios:

- Servicio de radiología e imágenes diagnosticas
- Servicio de laboratorio clínico
- Sala de espera
- Sala de visitas
- Recepción e información al usuario.

Construcción módulo F

El módulo F se encuentra en la zona central norte del área y donde actualmente se presta el servicio de quirófanos, trabajos de parto, recuperación de pacientes y parte de la sala de observación. Este módulo en su nueva arquitectura prestara los siguientes servicios:

- Central de esterilización
- Servicio gastroenterología
- Recuperación tardía
- Ascensores de servicios y personal
- Sala de espera para acompañante cirugía

Adecuación área de UCI

El área UCI se encuentra en la zona occidental del hospital, en el cual se busca abordar de manera integrada las acciones de asistencia, cuidado y recuperación y para su implementación se deben considerar las necesidades actuales del hospital en términos de espacios y ambientes que cumplan con la normatividad vigente. Este módulo con su adecuación prestara los siguientes servicios:

- 12 habitaciones de cuidados intensivos
- 2 estaciones de enfermería
- 1 cuarto de descanso medico

RESUMEN EJECUTIVO DE ACTIVIDADES ENTRE EL PERIODO DE AGOSTO – DICIEMBRE

- **Preliminares**

  En conjunto con la E.S.E, se verifican las áreas a intervenir en la plazoleta de ingreso de ambulancias existente, esta área es demarcada y cerradas para iniciar actividades de demolición de placa de concreto el cual estaba ubicado el punto fijo del módulo D, además se realiza la demolición del área donde se almacenada los equipos médicos de la unidad de cuidados intensivos, eso con el fin de realizar la conexión final de la red de agua lluvia hacia el pozo existente mas cercano.

- **Intervención estructural**

  Se dio continuidad al suministro, fabricación y montaje de la estructura metálica del modulo A, incluyendo columnas, vigas principales, vigas de entrepiso y platinas de conexiones de columnas y vigas. De manera complementaria, se ejecutaron elementos en concreto tales como las columnas compuestas, columnetas y viguetas para el confinamiento de la mampostería, a su vez realizada el montaje del metaldeck en los pórticos completamente terminados para continuaba con la fundida de las placas de entrepiso.

- **Acabados**

  En los módulos A y D, se avanzó en la construcción de la mampostería exterior e interior, aplicación de pañete, estuco interior y exterior, ejecución de dilataciones según diseño arquitectónico y aplicación de pintura de acabado final.

  Así mismo, se ejecutó la instalación de enchapes en cerámica tipo hospitalaria en muros y pisos, colocación de baldosín pulido en áreas funcionales, instalación de marcos en aluminio con su respectivo vidrio y cerradura y montaje de la estructura para soporte de cielo rasos en drywall, se realizaron los cortes de la perfilería requerida para hacer los escudos de las lámparas cuadradas de 40w de 60X60cm y las perforaciones para las lampara redondes y los rociadores de la red contraincendios.

- **Redes técnicas**

  Se desarrollo la instalación progresiva de las redes hidráulicas, sanitarias, eléctricas, de comunicaciones y contra incendios, incluyendo tuberías principales, gabinetes contraincendios, ductos cerrados y bandejas técnicas.

  Adicionalmente, se adelantaron trabajos específicos en la adecuación del cuarto técnico de la unidad de cuidados intensivos, orientados a la instalación

de tableros de aislamiento conforme a la normatividad vigente, garantizando la correcta operación de los sistemas críticos del hospital.

- **Cubierta, urbanismo y áreas complementarias**

  Durante el periodo se ejecutaron actividades asociadas a la central de gases medicinales, incluyendo estructura de cubierta, canales metálicas, pañetes interiores y aplicación de estuco. Asi mismo, se realizaron demoliciones controladas, excavaciones, compactaciones y aplicación de mortero impermeabilizados en pasarelas de cubierta del módulo D y se fundió el antepiso en zonas de conexión entre el módulo D y central de gases medicinales, mejorando la funcionalidad y accesibilidad del conjunto hospitalario.

Durante el periodo correspondiente al presente informe de cobro parcial, el Consorcio García Rovira mantuvo un seguimiento riguroso y permanente al cronograma de obra vigente, velando por el cumplimiento de los compromisos adquiridos y la continuidad de las actividades programadas; sin embargo, se presentaron retrasos en la adquisición y llegada de elementos estructurales debido a las condiciones de acceso al municipio de Málaga, afectadas por factores externos como las fuertes y constantes lluvias que ocasionaron derrumbes de taludes, pérdida parcial de la bancada y habilitación restringida del tránsito en un solo carril, lo cual limitó el transporte de materiales provenientes de ciudades principales como Bucaramanga y Bogotá. Ante esta situación, el consorcio adoptó medidas de mitigación orientadas a garantizar la continuidad del proyecto, entre ellas el reajuste de la programación de transporte y la priorización en la adquisición y traslado de insumos críticos para el avance de la obra, tales como la estructura metálica, el cemento, la tubería hidro-sanitaria y la tubería de RCI, acciones que reflejan el compromiso consorcio y la disposición proactiva para enfrentar las contingencias y asegurar que el impacto en el cronograma general sea controlado y gestionado de manera adecuada.

ESTADO DE EJECUCION DEL CONTRATO

- TRABAJOS EJECUTADOS EN LOS PERIODOS DEL PRESENTE INFORME

AREA	REGISTRO FOTOGRAFICO	OBSERVACION
MODULO D – zona de gimansio		En el modulo D se ha aplicado de 2 a 3 manos de pintura de acabado final en muros y cielo raso dejando totalmente terminado cada área, simultáneamente se fueron realizando las perforaciones de las luces led circulares, cuadradas y de los rociadores de la red contraincendios en conjunto con las perforaciones se fueron fabricando los escudos de soporte para las lámparas cuadradas y las cajas de inspección que se dejaran sobre pasillo. También se realizó el montaje de todos los marcos de las puertas de acceso de los baños, oficinas y consultorios. Se han instalo las iluminarias en los dos pisos con sus respectivos sensores de movimiento y sensores de humo para la red contraincendios.
MODULO D – corredor principal		
MODULO D área de terapia pediatrica		

AREA	REGISTRO FOTOGRAFICO	OBSERVACION
MODULO D – fachada costado calle 16		En el exterior del modulo D se realizo el montaje de los marcos, vidrios y alfajía de ventanearía en aluminio. El muro ya se encuentra con pintura de acabado final en toda su área.
		
MODULO D – cuarto de aseo y deposito transitorio de residuos		Instalación de enchape en muro tipo hospitalario de 60X30 en las áreas de cuartos transitorios, hidroterapia, baños, vertieres y duchas.
MODULO D – área de hidroterapia		

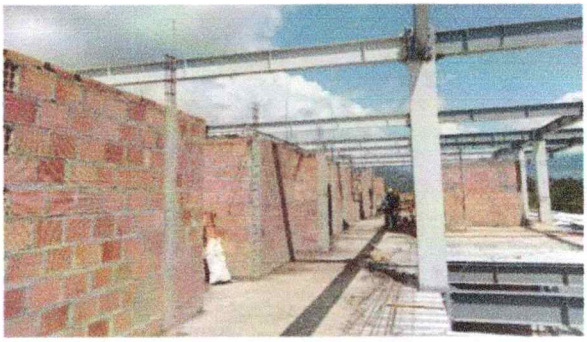
AREA	REGISTRO FOTOGRAFICO	OBSERVACION
MODULO D – baños público masculino y femeninos		En los baños públicos y de los consultorios de la primera y segunda planta del modulo D ya se encuentran instalados todos los inodoros, sanitarios, sifones y duchas. Estos baños ya cuentan con el enchape en muro tipo hospitalario y enchape de piso antideslizante.
		
		

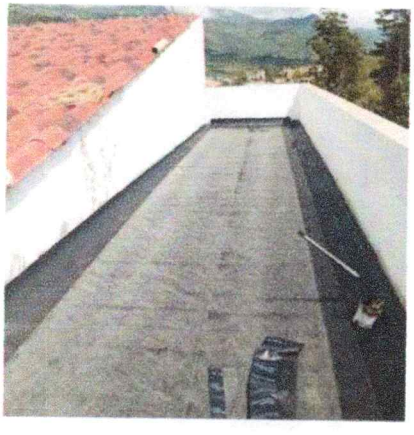
CONSORCIO HOSPITAL GARCÍA ROVIRA	"ADECUACIÓN Y AMPLIACIÓN DE LA ESTRUCTURA FÍSICA DE E.S.E. HOSPITAL REGIONAL DE GARCÍA ROVIRA / MÁLAGA – SANTANDER"	
	Revisión: 0	**Código: CGR-ITM-087-001**

AREA	REGISTRO FOTOGRAFICO	OBSERVACION
MODULO A – instalación de estructura metálica (columnas, placas base, vigas principales, vigas de entrepiso y conexiones) además se continua con la instalación de metaldeck en las áreas totalmente terminadas.		En las fotos se hace referencia a la instalación de vigas principales en el nivel de cubierta y segunda planta del módulo. Se observa que ya entre los ejes D – E se encuentra la placa de entrepiso en metaldeck ya instalada y en otra ya fundida, y entre eje E – F se estaba instalando la malla electrosoldada para el reforzamiento de la placa según el diseño estructural.
		
		

CONSORCIO HOSPITAL GARCÍA ROVIRA	"ADECUACIÓN Y AMPLIACIÓN DE LA ESTRUCTURA FÍSICA DE E.S.E. HOSPITAL REGIONAL DE GARCÍA ROVIRA / MÁLAGA – SANTANDER"	
	Revisión: 0	Código: CGR-ITM-087-001

AREA	REGISTRO FOTOGRAFICO	OBSERVACION
MODULO A – instalación de estructura metálica (columnas, placas base, vigas principales, vigas de entrepiso y conexiones) además se continua con la instalación de metaldeck en las áreas totalmente terminadas.	  	En las imágenes relacionadas se logra observar las columnas instaladas desde el eje G hasta el eje I, en los 4 ejes a lo largo de la edificación. La instalación del metaldeck sobre el nivel de planta 2 en el cual se deberá dejar un vacío según el diseño arquitectónico y además se muestra la instalación de vigas de cierre en el nivel de cubierta para iniciar el soporte de la misma.

AREA	REGISTRO FOTOGRAFICO	OBSERVACION
MODULO A – primera y segunda planta		Durante el periodo contemplado en el presente informe se realizan actividades de mampostería en bloque No 10 en muros internos y No 15 en la mampostería perimetral del módulo. En conjunto con el levantamiento de muros se inicia la realización de columnetas y viguetas de confinamiento no estructural, esta se realiza con un armado de 4 varillas de 1/2" y flejes de ¼".
		
		

AREA	REGISTRO FOTOGRAFICO	OBSERVACION
Módulo D – pasarela cubierta		Se realizo actividad de impermeabilización de pasarela de cubierta en el módulo. Aplicando inicialmente una imprimación asfaltico en el piso de concreto totalmente limpio, se continuo con la colocación del manto asfaltico aplicando calor en la capa adhesiva del manto y golpeando con una porra plástica evitando vacíos de aire al momento de extender el manto, por último, se deberá aplicar pintura bitumosa sobre el manto ya instalado.
		
		

ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS

Durante el periodo de este informe se realizaron las siguientes actividades:

- Control y registro del personal en obra (asistencia, rendimientos y novedades)
- Pagos de seguridad social y nómina de la persona administrativa y de obra.
- Revisión de hojas de vida y de personal de obra.
- Gestión y control de materiales (solicitudes, ingresos, consumos y acopios)
- Elaboración y diligenciamiento de bitácoras de obra.
- Archivo y actualización de registro fotográficos y reportes diarios.
- Verificación de cumplimiento de normas de seguridad y salud en el trabajo (SST) y realización de informes mensuales de obra.
- Realización de informes mensuales, presentación de actividades semanales ejecutadas.
- Presentación de plan de acción a la interventoría y supervisión estableciendo las acciones y estrategias necesarias para aumentar el rendimiento de ejecución del proyecto e incrementar el margen del porcentaje acumulado programado vs el porcentaje acumulado ejecutado.
- Presentación del cronograma de obra del mes de octubre, noviembre y diciembre por actividades y de manera semanal para tener un mayor seguimiento en las cantidades ejecutadas.

CONDICIONES CLIMATICAS

En el municipio de Málaga, Santander durante el periodo del presente informe se presentaron lluvias parciales e intensas. Debido a esto se han presentado dificultades significativas para el desarrollo normal de las actividades programadas en el proyecto. Las condiciones climáticas adversas han generado retrasos, complicaciones logísticas y limitaciones en el acceso y operación en las áreas de intervención.

A continuación, se muestran las horas del estado del clima diario del mes de noviembre – diciembre de 2025.

ESTADO GENRAL DEL TIEMPO (NOVIEMBRE - DICIEMBRE)																						
CLASE DE TIEMPO	26	27	28	29	30	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Seco	24	24	18	18	14	20	16	19	24	24	20	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24
Lluvia moderada			6	4	10	4	8	4.5			4											
Lluvia intensa				2				1														
Total, de horas	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24

PRESUPUESTO DE OBRA

- PRESUPUESTO DE OBRA EJECUTADO DESDE EL 26/10/2025 HASTA 17/12/2025

PROYECTO: ADECUACION Y AMPLIACION DE LA ESTRUCTURA FISICA DE LA ESE HOSPITAL REGIONAL DE GARCIA ROVIRA MALAGA SANTANDER							
PRESUPUESTO DE OBRA				ACTA DE MODIFICACION 4		DICIEMBRE	
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UN	V.R. UNITARIO	CANT TOTAL	VALOR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL
1.0	**PRELIMINARES**				**$ 728,933,688.22**		**$ 550,704.96**
1.11	DEMOLICIÓN DE PLACA DE PISO	M2	$ 52,348.38	905.44	$ 47,398,317.19	10.52	$ 550,704.96
2.0	**EXCAVACIONES Y RELLENOS GENERALES**				**$ 1,164,695,269.72**		**$ -**
3.0	**ELEMENTOS EN CONCRETO**				**$ 7,720,722,476.73**		**$ 19,696,412.98**
3.03	MALLA ELECTROSOLDADA FY= 5000 KG/CM2, 500 MP Q6	M2	$ 19,505.00	5444.61	$ 106,197,118.05	160.00	$ 3,120,800.00
	ITEMS NO PREVISTOS						
3-NP76	CONCRETO DE 4000 PSI PARA RELLENO DE COLUMNAS METALICAS	M3	$ 1,575,628.61	142.18	$ 224,022,875.77	10.52	$ 16,575,612.98
3-NP77	PLACA CONCRETO 4000 PSI, DE ENTREPISO e= 15 CM	M2	$ 293,277.03	3293.25	$ 965,834,579.05		$ -
4.0	**ESTRUCTURA METALICA**				**$ 11,410,924,220.28**		**$ 523,752,200.55**
	ITEMS NO PREVISTOS						
4-NP5	SUMINISTRO, TRANSPORTE Y COLOCACION DE COLUMNAS EN ACERO ESTRUCTURAL ASTM 572 Y/O A36	KG	$ 21,500.00	133654.73	$ 2,873,576,674.62	21159.09	$ 454,920,369.95
4-NP6	SUMINISTRO, TRANSPORTE Y COLOCACION DE VIGAS EN ACERO ESTRUCTURAL ASTM 572 Y/O A36	KG	$ 21,500.00	259201.99	$ 5,572,842,721.36	273.21	$ 5,874,015.00
4-NP71	SUMINISTRO E INSTLACION DE LAMINA DE METALDECK 2" CALIBRE 20 INCLUYE CONECTOR DE CORTANTE 5/8" SOLDADO	M2	$ 236,532.35	3169.96	$ 749,798,088.21	266.17	$ 62,957,815.60
5.0	**CUBIERTA**				**$ 2,135,479,488.47**		**$ -**

PROYECTO: ADECUACION Y AMPLIACION DE LA ESTRUCTURA FISICA DE LA ESE HOSPITAL REGIONAL DE GARCIA ROVIRA MALAGA SANTANDER

PRESUPUESTO DE OBRA				ACTA DE MODIFICACION 4		DICIEMBRE	
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UN	V.R. UNITARIO	CANT TOTAL	VALOR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL
6.0	**MAMPOSTERÍA**				**$ 924,372,126.28**		**$ -**
7.0	**INSTALACIONES SANITARIAS**				**$ 496,831,249.09**		**$ -**
8.0	**INSTALACIONES HIDRAULICAS**				**$ 477,515,553.22**		**$ -**
9.0	**RED CONTRA INCENDIO**				**$ 639,687,122.40**		**$ -**
10.0	**INSTALACIONES ELECTRICAS Y COMUNICACIONES**				**$ 5,493,210,590.57**		**$ 127,184,755.64**
	ILUMINACIÓN						
10.69	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA CIRCUITOS DE ILUMINACIÓN, INCLUYE CABLE CU SINTOX 90°C 600V PE LHFR-LS CT 3#12, TUBERÍA EMT 3/4" Y CAJAS RADWELT CUADRADA. DISTANCIA PROMEDIO 5 METROS.	UND	$ 273,969.40	1428.00	$ 391,228,303.20	147.00	$ 40,273,501.80
10.70	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA SENSOR DE MOVIMIENTO 360°, INCLUYE CABLE CU SINTOX 90°C 600V PE LHFR-LS CT 3#12, TUBERÍA EMT 3/4" Y CAJAS RADWELT CUADRADA. DISTANCIA PROMEDIO 6 METROS.	UND	$ 368,394.20	150.00	$ 55,259,130.00	23.00	$ 8,473,066.60
	TOMACORRIENTE						
10.84	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA CIRCUITOS DE TOMACORRIENTE REGULADA, INCLUYE CABLE CU 4#12, TUBERIA EMT 3/4" Y CAJAS RECTANGULAR METALICA Y TOMACORRIENTE NARANJA DOBLE CON POLO A TIERRA. . DISTANCIA PROMEDIO 15 METROS.	UND	$ 690,238.42	201.00	$ 138,737,922.42	44.00	$ 30,370,490.48
10.87	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA CIRCUITOS DE TOMACORRIENTE CRITICA GRADO HOSPITALARIO, INCLUYE CABLE SINTOX 90°C 600V PE LHFR-LS CT 1#12F+1#12N+2#12T, TUBERIA EMT 3/4" Y CAJAS RECTANGULAR METALICA Y TOMACORRIENTE GRADO HOSPITALARIO DOBLE CON POLO A TIERRA.. DISTANCIA PROMEDIO 10 METROS.	UND	$ 515,559.28	266.00	$ 137,138,768.48	8.00	$ 4,124,474.24
	BANDEJA PORTACABLE						

PROYECTO: ADECUACION Y AMPLIACION DE LA ESTRUCTURA FISICA DE LA ESE HOSPITAL REGIONAL DE GARCIA ROVIRA MALAGA SANTANDER

PRESUPUESTO DE OBRA				ACTA DE MODIFICACION 4		DICIEMBRE	
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UN	V.R. UNITARIO	CANT TOTAL	VALOR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL
10.90	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE BANDEJA PORTACABLES SELLADA (DUCTO CERRADO CON TAPA) 54/500 PARA RED ELECTRICA. INCLUYE SOPORTE DE SUJECIÓN, VARILLAS ROSCADAS, TORNILLOS DE UNIÓN.	ML	$ 405,559.42	593.00	$ 240,496,736.06	7.20	$ 2,920,027.82
10.91	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE BANDEJA PORTACABLES SELLADA (DUCTO CERRADO CON TAPA) 54/300 PARA COMUNICACIONES. INCLUYE SOPORTE DE SUJECIÓN, VARILLAS ROSCADAS, TORNILLOS DE UNIÓN.	ML	$ 311,410.36	1433.00	$ 446,251,045.88	3.60	$ 1,121,077.30
	COMUNICACIÓN						
10.100	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PARA SALIDA DE VOZ Y DATOS EN MURO. INCLUYE: TUBERIA DE EMT 3/4", CABLES UTP CAT 6, FACE PLATE DE 2 SALIDAS, ACCESORIOS Y MANO DE OBRA PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	UND	$ 738,928.10	203.00	$ 150,002,404.30	54.00	$ 39,902,117.40
11.0	**PISOS-BASES**				**$ 888,818,320.09**		**$ 4,995,570.00**
11.06	MEDIA CAÑA EN MORTERO IMPERMEABILIZADO	ML	$ 26,700.00	2334.69	$ 62,336,223.00	187.10	$ 4,995,570.00
12	**CARPINTERIA (PUERTAS - VENTANAS - DIVISIONES Y MUEBLES)**				**$ 1,788,665,703.27**		**$ -**
13.0	**PAÑETES**				**$ 1,252,087,083.59**		**$ -**
14.0	**ACABADOS MUROS**				**$ 822,161,706.23**		**$ -**
15.0	**ACABADOS PISOS**				**$ 1,160,657,133.42**		**$ 7,368,983.69**
15.01	SUMINISTRO, TRANSPORTE Y COLOCACIÓN DE BALDOSA EN GRANITO 30X30CM (BH 2 COLEGIOS), INCLUYE INSTALACIÓN -DESTRONQUE - PULIDA - BRILLADA DE PISO - TIPO ALFA O SIMILAR	M2	$ 175,007.64	3983.88	$ 697,209,436.84	42.11	$ 7,368,983.69
16	**APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS**				**$ 529,125,789.15**		**$ -**
17	**PINTURA**				**$ 865,874,459.00**		**$ 59,541,775.98**
17.01	ESTUCO PREPARADO	M2	$ 19,000.00	12784.38	$ 242,903,220.00	1400.54	$ 26,610,309.40

PROYECTO: ADECUACION Y AMPLIACION DE LA ESTRUCTURA FISICA DE LA ESE HOSPITAL REGIONAL DE GARCIA ROVIRA MALAGA SANTANDER

PRESUPUESTO DE OBRA				ACTA DE MODIFICACION 4		DICIEMBRE	
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UN	V.R. UNITARIO	CANT TOTAL	VALOR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL
17.02	ESTUCO PREPARADO (METRO LINEAL)	ML	$ 11,000.00	211.34	$ 2,324,740.00	107.77	$ 1,185,470.00
17.04	VINILO TIPO 1 SOBRE MUROS 3 MANOS	M2	$ 22,000.00	12366.97	$ 272,073,340.00	667.30	$ 14,680,490.00
17.05	VINILO TIPO 1 SOBRE MUROS 3 MANOS (METRO LINEAL)	ML	$ 14,098.42	109.47	$ 1,543,354.04	65.77	$ 927,253.08
17.06	PINTURA VINILO TIPO KORAZA	M2	$ 29,000.00	2866.10	$ 83,116,900.00	556.49	$ 16,138,253.50
18.0	**CIELOS RASOS**				**$ 453,057,836.57**		**$ -**
19.0	**VIDRIOS Y ESPEJOS**				**$ 26,049,522.08**		**$ -**
20	**LIMPIEZA GENERAL**				**$ 110,424,084.75**		**$ -**
21.0	**SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO**				**$ 1,189,266,361.39**		**$ -**
22.0	**GASES MEDICINALES**				**$ 418,289,592.59**		**$ -**
23.0	**RED DE GAS NATURAL**				**$ 20,228,545.00**		**$ -**
	VALOR COSTOS DIRECTOS				**$ 40,717,077,922.11**		**$ 743,090,403.80**
	ADMINISTRACIÓN		29%		$ 11,807,952,597.41		$ 215,496,217.10
	IMPREVISTOS		1%		$ 407,170,779.22		$ 7,430,904.04
	UTILIDAD		5%		$ 2,035,853,896.11		$ 37,154,520.19
	VALOR COSTOS INDIRECTOS				$ 14,250,977,272.74		$ 260,081,641.33
	VALOR TOTAL CONSTRUCCIÓN				**$ 54,968,055,194.85**		**$ 1,003,172,045.13**
24	**EQUIPOS ELECTRICOS Y DE COMUNICACIONES**				**$ 1,204,253,447.08**		**$ -**
25	**EQUIPOS AIRE ACONDICIONADO**				**$ 2,101,802,157.57**		**$ -**
26	**GASES MEDICINALES**				**$ 776,993,521.30**		**$ -**
27	**EQUIPO DE BOMBEO**				**$ 385,801,000.00**		**$ -**

PROYECTO: ADECUACION Y AMPLIACION DE LA ESTRUCTURA FISICA DE LA ESE HOSPITAL REGIONAL DE GARCIA ROVIRA MALAGA SANTANDER

PRESUPUESTO DE OBRA				ACTA DE MODIFICACION 4		DICIEMBRE	
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UN	V.R. UNITARIO	CANT TOTAL	VALOR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL
28	ASCENSORES				$ 2,140,000,000.00		$ -
	VALOR COSTOS DIRECTOS EQUIPOS				$ 6,608,850,125.95		$ -
	ADMINISTRACIÓN		29.00%		$ 1,916,566,536.53		$ -
	VALOR TOTAL EQUIPOS				$ 8,525,416,662.48		$ -
	DIFERENCIA POR AJUSTE				$ 0.01		
	VALOR TOTAL CONSTRUCCIÓN Y EQUIPOS				$ 63,493,471,857.35		$ 1,003,172,045.13
	VALOR TOTAL CONTINGENCIA VIGENCIA 2023				$ 1,200,000,000.00		
	ADICIONAL No 01						
	VALOR TOTAL CONTRATO 087				$ 64,693,471,857.35		$ 1,003,172,045.13
	% EJECUTADO MENSUAL						1.55%
	% EJECUTADO ACUMULADO - CORTE 17 DE DICIEMBRE DE 2025						48.93%
	% PROGRAMADO ACUMULADO - CORTE 17 DE DICIEMBRE DE 2025						48.81%

- PRESUPUESTO DE OBRA EJECUTADO CORTE No 7

PROYECTO: ADECUACION Y AMPLIACION DE LA ESTRUCTURA FISICA DE LA ESE HOSPITAL REGIONAL DE GARCIA ROVIRA MALAGA SANTANDER

PRESUPUESTO DE OBRA INCIAL				ACTA DE MODIFICACION 4				ACTA DE COBRO 7	
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UN	V.R. UNITARIO	CANT MAYOR	CANT MENOR	CANT TOTAL	VALOR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL
1.0	**PRELIMINARES**						**$ 728,933,688.22**		**$ 3,244,013.53**
1.08	DEMOLICIÓN DE MUROS TABIQUE TOLETE COMÚN 10 - 15 CM, INCLUYE RETIRO	M2	$ 25,500.00	0.00	0.00	1001.77	$ 25,545,135.00	18.27	$ 465,885.00
1.11	DEMOLICIÓN DE PLACA DE PISO	M2	$ 52,348.38	0.00	0.00	905.44	$ 47,398,317.19	53.07	$ 2,778,128.53
2.0	**EXCAVACIONES Y RELLENOS GENERALES**						**$ 1,164,695,269.72**		**$ 1,640,840.00**
2.02	EXCAVACIÓN MANUAL A CIELO ABIERTO EN TIERRA DURA H=1M, INCLUYE RETIRO	M3	$ 127,000.00	0.00	0.00	171.38	$ 21,765,260.00	12.92	$ 1,640,840.00
3.0	**ELEMENTOS EN CONCRETO**						**$ 7,720,722,476.73**		**$ 51,595,972.30**
3.03	MALLA ELECTROSOLDADA FY= 5000 KG/CM2, 500 MP Q6	M2	$ 19,505.00	0.00	1026.83	5444.61	$ 106,197,118.05	500.54	$ 9,763,032.70
	ITEMS NO PREVISTOS								
3-NP76	CONCRETO DE 4000 PSI PARA RELLENO DE COLUMNAS METALICAS	M3	$ 1,575,628.61			142.18	$ 224,022,875.77	26.55	$ 41,832,939.60
4.0	**ESTRUCTURA METALICA**						**$ 11,410,924,220.28**		**$ 1,079,555,118.08**
	ITEMS NO PREVISTOS								
4-NP5	SUMINISTRO, TRANSPORTE Y COLOCACION DE COLUMNAS EN ACERO ESTRUCTURAL ASTM 572 Y/O A36	KG	$ 21,500.00		8521.28	133654.73	$ 2,873,576,674.62	29210.71	$ 628,030,265.00
4-NP6	SUMINISTRO, TRANSPORTE Y COLOCACION DE VIGAS EN ACERO ESTRUCTURAL ASTM 572 Y/O A36	KG	$ 21,500.00		44528.00	259201.99	$ 5,572,842,721.36	15035.15	$ 323,255,725.00
4-NP71	SUMINISTRO E INSTLACION DE LAMINA DE METALDECK 2" CALIBRE 20 INCLUYE CONECTOR DE CORTANTE 5/8" SOLDADO	M2	$ 236,532.35		138.29	3169.96	$ 749,798,088.21	542.29	$ 128,269,128.08
5.0	**CUBIERTA**						**$ 2,135,479,488.47**		**$ 464,347,500.00**

PROYECTO: ADECUACION Y AMPLIACION DE LA ESTRUCTURA FISICA DE LA ESE HOSPITAL REGIONAL DE GARCIA ROVIRA MALAGA SANTANDER

PRESUPUESTO DE OBRA INCIAL				ACTA DE MODIFICACION 4				ACTA DE COBRO 7	
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UN	V.R. UNITARIO	CANT MAYOR	CANT MENOR	CANT TOTAL	VALOR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL
5.01	CUBIERTA EN TEJA CASTELLANA, INCLUYE REMATES LIMAHOYAS CUMBRERA Y LIMATESAS	M2	$ 750,000.00		653.11	2415.10	$ 1,811,325,000.00	619.13	$ 464,347,500.00
6.0	**MAMPOSTERÍA**						**$ 924,372,126.28**		**$ 54,257,584.16**
6.01	MURO EN BLOQUE NO 5	M2	$ 89,396.05	0.00	0.00	3016.79	$ 269,689,109.68	188.76	$ 16,874,398.40
	ITEMS NO PREVISTOS								
6-NP65	MURO EN BLOQUE NO 4	M2	$ 88,172.05			6193.93	$ 546,131,505.66	423.98	$ 37,383,185.76
7.0	**INSTALACIONES SANITARIAS**						**$ 496,831,249.09**		**$ 33,158,349.86**
	REDES DE PVC SANITARIA AGUAS RESIDUALES								
7.01	SUMINISTRO, TRANSPORTE Y COLOCACIÓN TUBERÍA PVCS 2"	ML	$ 25,241.58	0.00	0.00	450.67	$ 11,375,622.86	53.78	$ 1,357,416.45
7.04	SUMINISTRO, TRANSPORTE Y COLOCACIÓN TUBERÍA PVCS 6"	ML	$ 94,000.00	0.00	0.00	301.62	$ 28,352,280.00	37.27	$ 3,503,380.00
7.05	SUMINISTRO, TRANSPORTE Y COLOCACIÓN TUBERÍA PVC-L 2"	ML	$ 33,214.39	0.00	0.00	511.06	$ 16,974,546.15	170.68	$ 5,669,032.09
	REDES DE PVC SANITARIA AGUAS LLUVIAS								
7.16	SUMINISTRO, TRANSPORTE Y COLOCACIÓN TUBERÍA PVCS 4"	ML	$ 66,044.00	0.00	0.00	333.92	$ 22,053,412.48	153.64	$ 10,147,000.16
7.17	SUMINISTRO, TRANSPORTE Y COLOCACIÓN TUBERÍA PVCS 6"	ML	$ 94,000.00	0.00	0.00	91.40	$ 8,591,600.00	10.20	$ 958,800.00
	SALIDAS SANITARIAS (PARAL)								
7.38	SUMINISTRO, TRANSPORTE Y COLOCACIÓN SALIDAS SANITARIA INODORO PVC 4", INCLUYE BRIDA	UN	$ 90,495.94	0.00	0.00	75.00	$ 6,787,195.50	18.00	$ 1,628,926.92
7.39	SUMINISTRO, TRANSPORTE Y COLOCACIÓN SALIDA SANITARIA LAVAMANOS PVC 2"	UN	$ 79,494.03	0.00	0.00	154.00	$ 12,242,080.62	15.00	$ 1,192,410.45
7.40	SUMINISTRO, TRANSPORTE Y COLOCACIÓN SALIDAS SANITARIA LAVAPLATOS PVC 2"	UN	$ 63,659.53	0.00	0.00	8.00	$ 509,276.24	1.00	$ 63,659.53

PROYECTO: ADECUACION Y AMPLIACION DE LA ESTRUCTURA FISICA DE LA ESE HOSPITAL REGIONAL DE GARCIA ROVIRA MALAGA SANTANDER

PRESUPUESTO DE OBRA INCIAL				ACTA DE MODIFICACION 4				ACTA DE COBRO 7	
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UN	V.R. UNITARIO	CANT MAYOR	CANT MENOR	CANT TOTAL	VALOR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL
7.42	SUMINISTRO, TRANSPORTE Y COLOCACIÓN SALIDA SANITARIA ORINAL PVC 3"	UN	$ 98,781.64	0.00	0.00	10.00	$ 987,816.40	1.00	$ 98,781.64
7.51	SUMINISTRO, TRANSPORTE Y COLOCACIÓN SALIDA SANITARIA POCETA DE ASEO PVC 2"	UN	$ 81,483.93	0.00	0.00	10.00	$ 814,839.30	1.00	$ 81,483.93
7.52	SUMINISTRO, TRANSPORTE Y COLOCACIÓN SALIDA SANITARIA SIFÓN DE 2"	UN	$ 77,202.42	0.00	0.00	88.00	$ 6,793,812.96	35.00	$ 2,702,084.70
7.56	CAJA DE INSPECCIÓN 100*100*100CM, LADRILLO TOLETE	UN	$ 1,030,464.00	0.00	0.00	10.00	$ 10,304,640.00	3.00	$ 3,091,392.00
7.59	CAJAS DE INSPECCIÓN DE 60*60*60CM, LADRILLO TOLETE	UN	$ 532,796.40	14.00	0.00	28.00	$ 14,918,299.20	5.00	$ 2,663,982.00
8.0	**INSTALACIONES HIDRAULICAS**						**$ 477,515,553.22**		**$ 11,448,182.63**
	RED DE SUMINISTRO DE AGUA POTABLE								
8.47	RED DE SUMINISTRO PVC RDE 21 2"	ML	$ 55,542.49	0.00	0.00	176.01	$ 9,776,033.66	4.95	$ 274,935.33
8.48	RED DE SUMINISTRO PVC RDE 21 1 1/2"	ML	$ 49,492.56	0.00	0.00	250.68	$ 12,406,794.94	30.25	$ 1,497,149.94
8.50	RED DE SUMINISTRO PVC 1"	ML	$ 18,087.48	0.00	0.00	112.69	$ 2,038,278.12	50.75	$ 917,939.61
8.51	RED DE SUMINISTRO PVC 3/4"	ML	$ 18,315.98	0.00	0.00	213.08	$ 3,902,769.02	11.00	$ 201,475.78
8.52	RED DE SUMINISTRO PVC 1/2"	ML	$ 17,218.97	0.00	0.00	1024.69	$ 17,644,106.37	190.59	$ 3,281,763.49
8.54	SUMINISTRO, TRANSPORTE Y COLOCACIÓN DE REGISTRO DE 1/2"	UN	$ 41,885.42	0.00	0.00	152.00	$ 6,366,583.84	26.00	$ 1,089,020.92
	RED DE SUMINISTRO DE AGUA CALIENTE								
8.65	RED DE SUMINISTRO CPVC 1/2"	ML	$ 21,223.57	0.00	0.00	374.80	$ 7,954,594.04	83.33	$ 1,768,560.09
8.72	SUMINISTRO, TRANSPORTE Y COLOCACIÓN DE REGISTRO DE 1/2"	UN	$ 41,885.42	0.00	0.00	86.00	$ 3,602,146.12	8.00	$ 335,083.36
	PUNTOS HIDRÁULICOS								
8.93	PUNTO DE AGUA FRÍA LAVAMANOS	UN	$ 43,897.62	0.00	0.00	154.00	$ 6,760,233.48	15.00	$ 658,464.30
8.95	PUNTO DE AGUA FRÍA LAVAPLATOS	UN	$ 43,755.33	0.00	0.00	8.00	$ 350,042.64	7.00	$ 306,287.31
8.96	PUNTO DE AGUA CALIENTE LAVAPLATOS	UN	$ 46,763.62	0.00	0.00	8.00	$ 374,108.96	7.00	$ 327,345.34
8.97	PUNTO DE AGUA FRÍA INODORO	UN	$ 43,897.62	0.00	0.00	75.00	$ 3,292,321.50	18.00	$ 790,157.16
9.0	**RED CONTRA INCENDIO**						**$ 639,687,122.40**		**$ 66,066,006.60**

PROYECTO: ADECUACION Y AMPLIACION DE LA ESTRUCTURA FISICA DE LA ESE HOSPITAL REGIONAL DE GARCIA ROVIRA MALAGA SANTANDER

PRESUPUESTO DE OBRA INCIAL				ACTA DE MODIFICACION 4				ACTA DE COBRO 7	
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UN	V.R. UNITARIO	CANT MAYOR	CANT MENOR	CANT TOTAL	VALOR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL
	RED GENERAL CONTRA INCENDIO Y GABINETES								
9.02	SUMINISTRO, TRANSPORTE Y COLOCACIÓN DE TUBERÍA ACERO NEGRO RANURADA 4" SCH-40 (INCLUYE ACCESORIOS Y SOPORTES)	ML	$ 309,000.00	0.00	0.00	374.01	$ 115,569,090.00	37.20	$ 11,494,800.00
9.08	SUMINISTRO, TRANSPORTE Y COLOCACIÓN DE GABINETE CONTRA INCENDIO CLASE III	UN	$ 2,292,461.50	0.00	0.00	19.00	$ 43,556,768.50	2.00	$ 4,584,923.00
	RED DE DISTRIBUCIÓN CONTRA INCENDIO (ROCIADORES)								
9.19	SUMINISTRO, TRANSPORTE Y COLOCACIÓN DE TUBERÍA ACERO NEGRO RANURADA 2-1/2" SCH-40 (INCLUYE ACCESORIOS Y SOPORTES)	ML	$ 155,937.00	0.00	0.00	47.00	$ 7,329,039.00	4.28	$ 667,410.36
9.20	SUMINISTRO, TRANSPORTE Y COLOCACIÓN DE TUBERÍA ACERO NEGRO RANURADA 2" SCH-40 (INCLUYE ACCESORIOS Y SOPORTES)	ML	$ 127,284.00	0.00	0.00	104.82	$ 13,341,908.88	59.30	$ 7,547,941.20
9.21	SUMINISTRO, TRANSPORTE Y COLOCACIÓN DE TUBERÍA ACERO NEGRO RANURADA 1-1/2" SCH-40 (INCLUYE ACCESORIOS Y SOPORTES)	ML	$ 93,735.00	0.00	0.00	74.61	$ 6,993,568.35	41.10	$ 3,852,508.50
9.23	SUMINISTRO, TRANSPORTE Y COLOCACIÓN DE TUBERIA HG DE 1" (INCLUYE ACCESORIOS Y SOPORTES)	ML	$ 75,519.00	0.00	0.00	1616.14	$ 122,049,276.66	243.92	$ 18,420,594.48
9.26	SUMINISTRO, TRANSPORTE Y COLOCACIÓN DE COUPLING ACERO NEGRO DE 2-1/2"	UN	$ 27,587.00	0.00	0.00	47.00	$ 1,296,589.00	6.00	$ 165,522.00
9.27	SUMINISTRO, TRANSPORTE Y COLOCACIÓN DE COUPLING ACERO NEGRO DE 2"	UN	$ 28,833.00	0.00	0.00	19.00	$ 547,827.00	17.00	$ 490,161.00
9.32	SUMINISTRO, TRANSPORTE Y COLOCACIÓN DE ROCIADOR AUTOMÁTICO 1/2" K=5.6 PENDIENTE UL-FM, INCLUYE ESCUDO	UN	$ 174,679.00	0.00	0.00	446.00	$ 77,906,834.00	78.00	$ 13,624,962.00
9.33	PUNTO HIDRAULICO PARA ROCIADOR AUTOMATICO DE 1/2"	UN	$ 66,569.88	0.00	0.00	446.00	$ 29,690,166.48	78.00	$ 5,192,450.64
9.41	SUMINISTRO, TRANSPORTE Y COLOCACIÓN DE TEE REDUCCIÓN MECANICA DE 2" X 1-1/2"	UN	$ 24,733.42	0.00	0.00	8.00	$ 197,867.36	1.00	$ 24,733.42
10.0	**INSTALACIONES ELECTRICAS Y COMUNICACIONES**						**$ 5,493,210,590.57**		**$ 203,589,573.10**

PROYECTO: ADECUACION Y AMPLIACION DE LA ESTRUCTURA FISICA DE LA ESE HOSPITAL REGIONAL DE GARCIA ROVIRA MALAGA SANTANDER

PRESUPUESTO DE OBRA INCIAL				ACTA DE MODIFICACION 4				ACTA DE COBRO 7	
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UN	V.R. UNITARIO	CANT MAYOR	CANT MENOR	CANT TOTAL	VALOR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL
10.24	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE TABLERO DE DISTRIBUCIÓN TRIFÁSICO DE 24 PUESTOS CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR, INCLUYE PROTECCIONES Y DEMÁS ACCESORIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	$ 1,712,052.04	0.00	0.00	6.00	$ 10,272,312.24	1.00	$ 1,712,052.04
	ILUMINACIÓN								
10.69	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA CIRCUITOS DE ILUMINACIÓN, INCLUYE CABLE CU SINTOX 90°C 600V PE LHFR-LS CT 3#12, TUBERÍA EMT 3/4" Y CAJAS RADWELT CUADRADA. DISTANCIA PROMEDIO 5 METROS.	UND	$ 273,969.40	0.00	0.00	1428.00	$ 391,228,303.20	269.00	$ 73,697,768.60
10.70	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA SENSOR DE MOVIMIENTO 360°, INCLUYE CABLE CU SINTOX 90°C 600V PE LHFR-LS CT 3#12, TUBERÍA EMT 3/4" Y CAJAS RADWELT CUADRADA. DISTANCIA PROMEDIO 6 METROS.	UND	$ 368,394.20	0.00	0.00	150.00	$ 55,259,130.00	23.00	$ 8,473,066.60
	TOMACORRIENTE								
10.84	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA CIRCUITOS DE TOMACORRIENTE REGULADA, INCLUYE CABLE CU 4#12, TUBERIA EMT 3/4" Y CAJAS RECTANGULAR METALICA Y TOMACORRIENTE NARANJA DOBLE CON POLO A TIERRA. . DISTANCIA PROMEDIO 15 METROS.	UND	$ 690,238.42	0.00	0.00	201.00	$ 138,737,922.42	55.00	$ 37,963,113.10
10.87	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA CIRCUITOS DE TOMACORRIENTE CRITICA GRADO HOSPITALARIO, INCLUYE CABLE SINTOX 90°C 600V PE LHFR-LS CT 1#12F+1#12N+2#12T, TUBERIA EMT 3/4" Y CAJAS RECTANGULAR METALICA Y TOMACORRIENTE GRADO HOSPITALARIO DOBLE CON POLO A TIERRA.. DISTANCIA PROMEDIO 10 METROS.	UND	$ 515,559.28	0.00	0.00	266.00	$ 137,138,768.48	8.00	$ 4,124,474.24
	BANDEJA PORTACABLE								

PROYECTO: ADECUACION Y AMPLIACION DE LA ESTRUCTURA FISICA DE LA ESE HOSPITAL REGIONAL DE GARCIA ROVIRA MALAGA SANTANDER

PRESUPUESTO DE OBRA INCIAL				ACTA DE MODIFICACION 4				ACTA DE COBRO 7	
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UN	V.R. UNITARIO	CANT MAYOR	CANT MENOR	CANT TOTAL	VALOR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL
10.90	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE BANDEJA PORTACABLES SELLADA (DUCTO CERRADO CON TAPA) 54/500 PARA RED ELECTRICA. INCLUYE SOPORTE DE SUJECIÓN, VARILLAS ROSCADAS, TORNILLOS DE UNIÓN.	ML	$ 405,559.42	0.00	0.00	593.00	$ 240,496,736.06	67.20	$ 27,253,593.02
10.91	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE BANDEJA PORTACABLES SELLADA (DUCTO CERRADO CON TAPA) 54/300 PARA COMUNICACIONES. INCLUYE SOPORTE DE SUJECIÓN, VARILLAS ROSCADAS, TORNILLOS DE UNIÓN.	ML	$ 311,410.36	0.00	0.00	1433.00	$ 446,251,045.88	33.60	$ 10,463,388.10
	COMUNICACIÓN								
10.100	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PARA SALIDA DE VOZ Y DATOS EN MURO. INCLUYE: TUBERIA DE EMT 3/4", CABLES UTP CAT 6, FACE PLATE DE 2 SALIDAS, ACCESORIOS Y MANO DE OBRA PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	UND	$ 738,928.10	0.00	0.00	203.00	$ 150,002,404.30	54.00	$ 39,902,117.40
11.0	**PISOS-BASES**						**$ 888,818,320.09**		**$ 47,218,141.87**
11.01	ALISTADO IMPERMEABILIZADO PISO 4CM	M2	$ 63,576.53	0.00	0.00	243.38	$ 15,473,255.87	148.03	$ 9,411,233.74
11.02	ALISTADO PISO 4CM	M2	$ 36,085.76	0.00	0.00	4047.24	$ 146,047,731.30	909.26	$ 32,811,338.14
11.06	MEDIA CAÑA EN MORTERO IMPERMEABILIZADO	ML	$ 26,700.00	0.00	0.00	2334.69	$ 62,336,223.00	187.10	$ 4,995,570.00
12	**CARPINTERIA (PUERTAS - VENTANAS - DIVISIONES Y MUEBLES)**						**$ 1,788,665,703.27**		**$ -**
13.0	**PAÑETES**						**$ 1,252,087,083.59**		**$ 199,586,467.30**
13.01	PAÑETE LISO MUROS INTERIORES Y EXTERIORES MORTERO 1:4	M2	$ 39,980.00	0.00	0.00	12784.38	$ 511,119,512.40	2496.38	$ 99,805,272.40
13.02	PAÑETE LISO MUROS INTERIORES Y EXTERIORES MORTERO 1:4	ML	$ 23,250.00	0.00	0.00	521.66	$ 12,128,595.00	413.48	$ 9,613,410.00
13.03	PAÑETE LISO MUROS EXTERIORES Y CULATAS MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	M2	$ 52,030.00	0.00	0.00	2866.10	$ 149,123,183.00	1520.83	$ 79,128,784.90
13.04	DEMOLICIÓN DE VIGAS Y COLUMNAS, INCLUYE RETIRO	ML	$ 950,000.00	222.05	0.00	572.75	$ 544,112,500.00	11.62	$ 11,039,000.00
14.0	**ACABADOS MUROS**						**$ 822,161,706.23**		**$ 76,142,581.55**
14.01	SUMINISTRO, TRANSPORTE Y COLOCACIÓN DE PARED BLANCO RECTIFICADA TIPO HOSPITALARIO JUNTA PERDIDA 30X60CM, TIPO - CORONA O SIMILAR	M2	$ 130,171.61	0.00	0.00	1640.04	$ 213,486,647.26	584.94	$ 76,142,581.55
15.0	**ACABADOS PISOS**						**$ 1,160,657,133.42**		**$ 158,387,007.48**

PROYECTO: ADECUACION Y AMPLIACION DE LA ESTRUCTURA FISICA DE LA ESE HOSPITAL REGIONAL DE GARCIA ROVIRA MALAGA SANTANDER

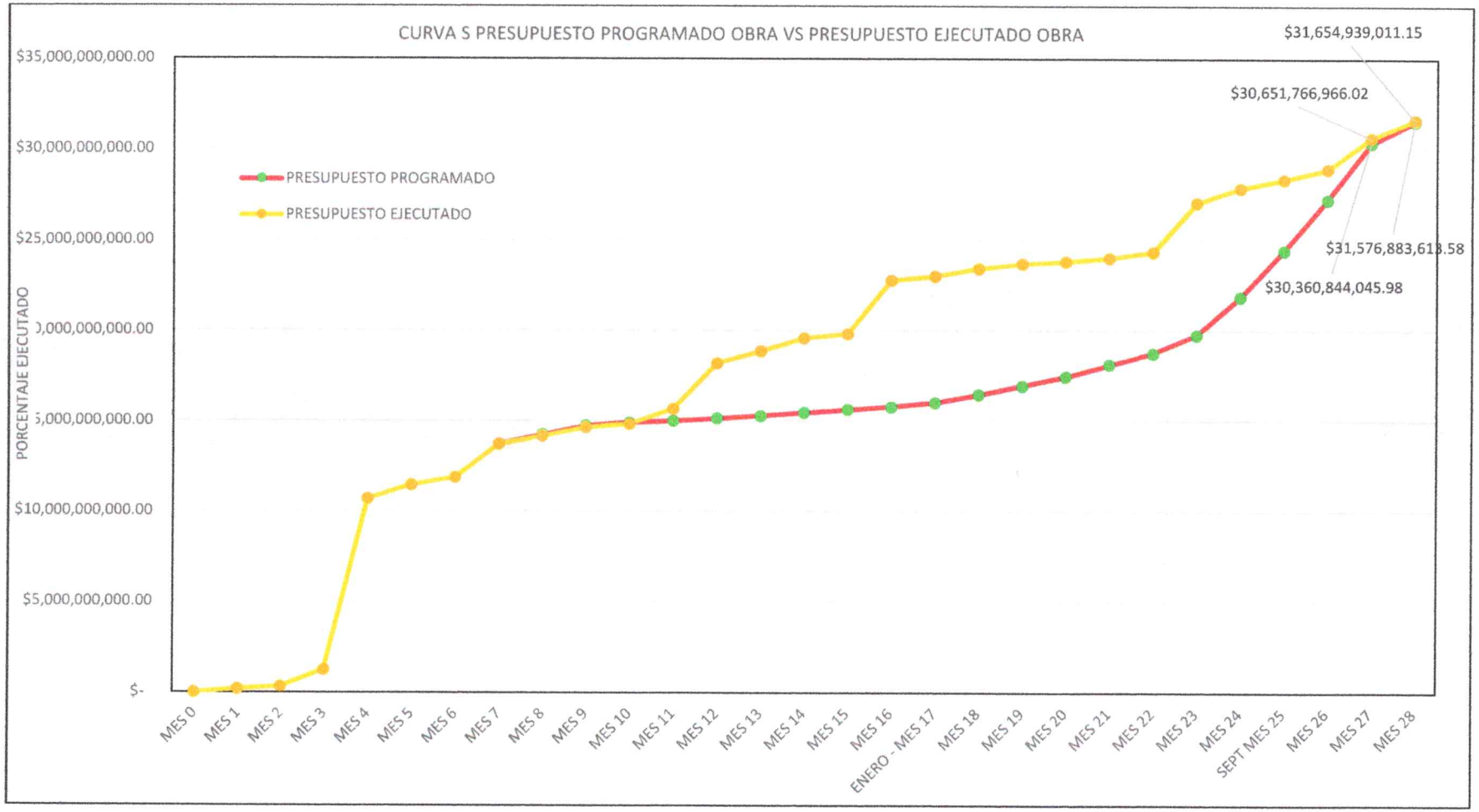
PRESUPUESTO DE OBRA INCIAL				ACTA DE MODIFICACION 4				ACTA DE COBRO 7	
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UN	V.R. UNITARIO	CANT MAYOR	CANT MENOR	CANT TOTAL	VALOR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL
15.01	SUMINISTRO, TRANSPORTE Y COLOCACIÓN DE BALDOSA EN GRANITO 30X30CM (BH 2 COLEGIOS), INCLUYE INSTALACIÓN - DESTRONQUE - PULIDA - BRILLADA DE PISO - TIPO ALFA O SIMILAR	M2	$ 175,007.64	0.00	0.00	3983.88	$ 697,209,436.84	857.00	$ 149,981,547.48
15.03	SUMINISTRO ,TRANSPORTE Y COLOCACION DE BALDOSA EN CERAMICA PARA BAÑO	M2	$ 98,000.00	0.00	0.00	190.65	$ 18,683,700.00	85.77	$ 8,405,460.00
16	**APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS**						**$ 529,125,789.15**		**$ 2,142,000.00**
16.05	SUMINISTRO, TRASNPORTE Y COLOCACIÓN DE LAVAMANOS DE COLGAR TIPO INSTITUCIONAL O SIMILAR (INLCUYE ACOPLES Y SIFON PARA SU CORRECTA INSTALACION)	UN	$ 238,000.00	0.00	0.00	17.00	$ 4,046,000.00	9.00	$ 2,142,000.00
17	**PINTURA**						**$ 865,874,459.00**		**$ 252,418,201.26**
17.01	ESTUCO PREPARADO	M2	$ 19,000.00	0.00	0.00	12784.38	$ 242,903,220.00	4057.30	$ 77,088,700.00
17.02	ESTUCO PREPARADO (METRO LINEAL)	ML	$ 11,000.00	0.00	0.00	211.34	$ 2,324,740.00	107.77	$ 1,185,470.00
17.03	FILOS Y DILATACIONES	ML	$ 12,800.00	0.00	0.00	4170.00	$ 53,376,000.00	435.88	$ 5,579,264.00
17.04	VINILO TIPO 1 SOBRE MUROS 3 MANOS	M2	$ 22,000.00	0.00	0.00	12366.97	$ 272,073,340.00	3002.81	$ 66,061,820.00
17.05	VINILO TIPO 1 SOBRE MUROS 3 MANOS (METRO LINEAL)	ML	$ 14,098.42	0.00	0.00	109.47	$ 1,543,354.04	65.77	$ 927,253.08
17.06	PINTURA VINILO TIPO KORAZA	M2	$ 29,000.00	0.00	0.00	2866.10	$ 83,116,900.00	950.00	$ 27,550,000.00
	ITEMS NO PREVISTOS								
NP67	ESTUCO PREPARADO PARA EXTERIOR	M2	$ 59,294.08			2677.54	$ 158,762,270.96	1248.45	$ 74,025,694.18

PROYECTO: ADECUACION Y AMPLIACION DE LA ESTRUCTURA FISICA DE LA ESE HOSPITAL REGIONAL DE GARCIA ROVIRA MALAGA SANTANDER

	PRESUPUESTO DE OBRA INCIAL			ACTA DE MODIFICACION 4				ACTA DE COBRO 7	
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UN	V.R. UNITARIO	CANT MAYOR	CANT MENOR	CANT TOTAL	VALOR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL
18.0	**CIELOS RASOS**						**$ 453,057,836.57**		**$ 76,000,000.00**
18.01	CIELO RASO SUSPENDIDO EN DRY WALL (LAMINA DE YESO), INCLUYE PINTURA	M2	$ 95,000.00	0.00	0.00	4099.83	$ 389,483,850.00	800.00	$ 76,000,000.00
	VALOR COSTOS DIRECTOS						**$ 40,717,077,922.11**		**$ 2,780,797,539.72**
	ADMINISTRACIÓN		29%				$ 11,807,952,597.41		$ 806,431,286.52
	IMPREVISTOS		1%				$ 407,170,779.22		$ 27,807,975.40
	UTILIDAD		5%				$ 2,035,853,896.11		$ 139,039,876.99
	VALOR COSTOS INDIRECTOS						$ 14,250,977,272.74		$ 973,279,138.91
	VALOR TOTAL CONSTRUCCIÓN						**$ 54,968,055,194.86**		**$ 3,754,076,678.63**
	DIFERENCIA POR AJUSTE						**$ 0.01**		
	VALOR TOTAL CONSTRUCCIÓN Y EQUIPOS						**$ 63,493,471,857.35**		**$ 3,754,076,678.63**
	VALOR TOTAL CONTINGENCIA VIGENCIA 2023						**$ 1,200,000,000.00**		
	ADICIONAL No 01								
	VALOR TOTAL CONTRATO 087						**$ 64,693,471,857.35**		**$ 3,754,076,678.63**
	% EJECUTADO CORTE No 7								5.80%
	% EJECUTADO ACUMULADO CORTE No 7								**47.66%**

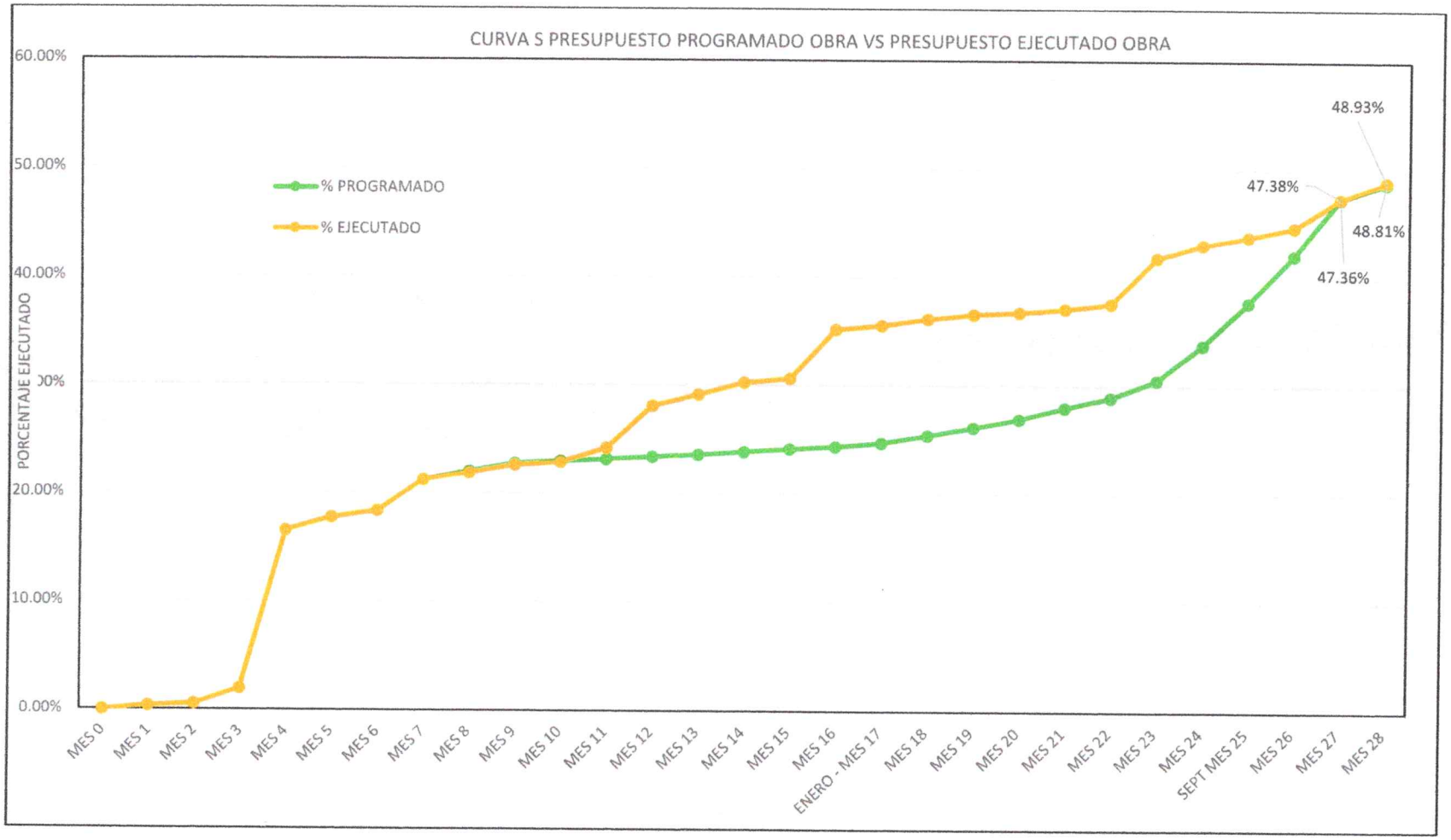
Durante el cobro No 7 se ejecutó el 5.80% del valor total del proyecto, alcanzando un porcentaje acumulado de ejecución financiero del 47.66%. Así mismo, el porcentaje acumulado total a cierre del mes de diciembre asciende al 48.93%, mientras que el porcentaje acumulado de avance a corte del 17 de diciembre de 2025 se ubica en el 48.81% estando 0.12 puntos porcentuales por encima de lo programado.

- GRAFICA PRESUPUESTO PROGRAMADO DE OBRA VS PRESUPUESTO EJECUTADO DE OBRA



CONSORCIO HOSPITAL GARCÍA ROVIRA	"ADECUACIÓN Y AMPLIACIÓN DE LA ESTRUCTURA FÍSICA DE E.S.E. HOSPITAL REGIONAL DE GARCÍA ROVIRA / MÁLAGA – SANTANDER"	
	Revisión: 0	**Código: CGR-ITM-087-001**

- **GRAFICA PORCENTAJE PROGRAMADO DE OBRA VS PORCENTAJE EJECUTADO DE OBRA**



CONCLUSIONES Y OBSERVACIONES

- El avance físico acumulado al cierre de diciembre (48.93%) supera en 0.12 puntos porcentuales lo programado (48.81%), lo que evidencia una gestión favorable y alineada con los planes de acción establecidos.

- El avance financiero correspondiente al Acta Parcial de Obra No. 7 se sitúa en 5.80%, equivalente a $3.754.076.678,63, lo que permite alcanzar un acumulado de 47.66% en las actas parciales de obra.

- Se confirma la continuidad del proyecto y el cumplimiento de compromisos contractuales, pese a las contingencias climáticas y logísticas que afectaron la llegada de materiales.

- El proyecto ha avanzado de manera significativa en la construcción y adecuación de los módulos A y D, con progresos visibles en estructura metálica, mampostería, acabados y redes técnicas.

- Se logró mantener la continuidad de las actividades pese a las condiciones climáticas adversas (lluvias intensas y moderadas) y las dificultades logísticas de acceso al municipio, gracias a medidas de mitigación implementadas por el consorcio.

- Se identifican retrasos en la llegada de materiales estructurales debido a factores externos (derrumbes, tránsito restringido), lo que afectó parcialmente el cronograma.

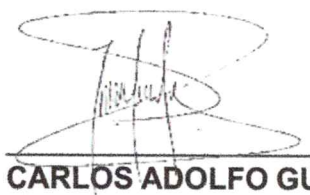
- El registro fotográfico evidencia cumplimiento en estándares hospitalarios (enchapes tipo hospitalario, pisos antideslizantes, instalaciones sanitarias completas), aunque se requiere mayor sistematización en la documentación visual para la interventoría.

- Se consolidaron frentes de trabajo en los modulo A, D y áreas complementarias, destacándose la ejecución de estructura metálica, mampostería, pañetes, estucos, instalación de enchapes de muro y piso, redes hidráulicas, sanitarias, eléctricas y contraincendios, así como actividades asociadas a cubiertas y adecuación de áreas como la central de gases medicinales permitiendo habilitar progresivamente nuevas zonas del proyecto.

- El consorcio adoptó estrategias de reprogramación de transporte, priorización de insumos críticos y ajustes en la secuencia de actividades, lo que permitió mitigar el impacto de factores externos sobre el cronograma y asegurar la continuidad del proyecto.

- Se lograron avances en múltiples frentes: estructura metálica, mampostería, pañetes, estucos, enchapes de muro y piso, redes hidráulicas, sanitarias, eléctricas y contraincendios, además de actividades en cubiertas y adecuación de la central de gases medicinales. Estos progresos permiten habilitar gradualmente nuevas zonas del hospital, asegurando la prestación de servicios en condiciones óptimas.

- Se reitera el compromiso del consorcio García Rovira de entregar una infraestructura hospitalaria moderna, segura y funcional, que responda a las necesidades de la comunidad y fortalezca la capacidad instalada de la E.S.E. Hospital Regional de García Rovira.



CARLOS ADOLFO GUTIÉRREZ PINTO
Representante legal
Consorcio de García Rovira.
C.C. 91.273.201 de Bucaramanga