

 <p>Agencia Nacional de Tierras JUNTOS ABRIMOS LAS PUERTAS AL PROGRESO</p>	FORMA	RECIBIDO A SATISFACCIÓN, INFORME DE ACTIVIDADES Y ORDEN DE PAGO CONTRATISTAS Y/O PROVEEDORES	CÓDIGO	ADQBS-F-001
	ACTIVIDAD	EJECUCIÓN Y SUPERVISIÓN DE CONTRATOS	VERSION	4
	PROCEDIMIENTO	ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS	FECHA	26/01/2024

Dependencia:	UGT SANTA MARTA		Fecha:	4/15/2026 7:27:34 AM
Pago No:	2	Total de Pagos	6	

INFORMACIÓN BÁSICA DEL CONTRATISTA / PROVEEDOR				
Nombre/Razón Social:	LOURDES ARQUEZ CACERES		Identificación:	1002377562
Naturaleza:	Persona Natural	<input checked="" type="checkbox"/> Persona Jurídica	Correo electrónico:	lourdes.arquez@ant.gov.co

INFORMACIÓN DEL CONTRATO / CONVENIO				
Contrato / Convenio No.:	ANT-CPS-20264781	Fecha de Inicio:	24/01/2026	Plazo de Ejecución:
Periodo a pagar:	FEBRERO	No RP:	185826	Requiere informe de actividades:
Departamento:	Atlántico	Municipio:	Barranquilla	

INFORME DE ACTIVIDADES CONTRATISTA Y/O PROVEEDOR	
OBJETO:	PRESTAR SERVICIOS PROFESIONALES PARA REALIZAR Y DESARROLLAR ACTIVIDADES DE COMPETENCIA DE LA SUBDIRECCIÓN DE ACCESO A TIERRAS POR DEMANDA Y DESCONGESTIÓN EN LAS UNIDADES DE GESTIÓN TERRITORIAL, PARA EL CUMPLIMIENTO DE LAS METAS 2026

OBLIGACIONES Y/O ACTIVIDADES	ACTIVIDADES REALIZADAS DURANTE EL PERIODO	EVIDENCIAS (PERSONA NATURAL)
1. Proyectar y revisar los insumos e informes requeridos para atender solicitudes de los entes de control y dependencias de la UGT, dentro de los términos requeridos que correspondan a trámites administrativos de competencia de la Subdirección de Acceso a Tierras por Demanda y Descongestión, realizando el seguimiento al cumplimiento de los compromisos adquiridos, en coordinación con el supervisor del contrato.	No se presentaron actividades para este periodo	
2. Proyectar, revisar y/o dar repuesta a los memorandos internos de la entidad, a las peticiones, quejas, reclamos y sugerencias radicadas por particulares, entidades públicas y entes de control ante la Agencia Nacional de Tierras, dentro de los plazos solicitados, y estipulados en la ley, efectuando su correspondiente trámite y archivo en el sistema de gestión documental ORFEO.	1.En cumplimiento del objeto contractual en el mes de febrero de 2026, proyecte y tramite respuesta de las peticiones, quejas, reclamos y sugerencias radicadas por particulares, asignadas por el coordinador de la UGT ATLANTICO, dentro de los plazos asignados, los cuales relaciono a continuación: Radicado Petición Radicada Respuesta Peticionario Asunto 202562003849772 202577002285361 MARLENYS REGINA JIMENEZ ORTIZ "A quien corresponde la presente petición es con el fin de recibir información sobre el proceso de formalización de la propiedad del señor tarquinio Manuel Jiménez polo con cc :3734668 de Manatí (QEPD) quien su hija Marlenys regina jimenez ortiz con cc: 22558148 de Manatí quien esta prestada a recibirla predio santa rita parcela 9 conocida con el nombre de cebita, predio a formalizar a nombre de mi madre Deisy Regina Ortiz cueto su legitima esposa con cc: 22537909 de Manatí atlántico, no siendo mas el motivo solo recibir información de dicho proceso agradeceríamos su información que es de mucha importancia.", en los siguientes términos	Anexo_2051446_639105801693595468.pdf
3. Apoyar a la Oficina de Atención al Ciudadano de la Agencia Nacional de Tierras en cuanto a los requerimientos presenciales de peticionarios y/o solicitantes en las sedes de la Entidad en la UGT correspondiente al lugar de ejecución, que tengan relación con los asuntos de la Subdirección de Acceso a Tierras por Demanda y Descongestión, de acuerdo con los protocolos de atención internos.	1.En cumplimiento del objeto contractual en el mes de febrero del año 2026, brindé apoyo en la atención integral al público en general, en relación con los procesos adelantados por la Agencia Nacional de Tierras (ANT) en la Unidad de Gestión Territorial Atlántico.	Anexo_2051447_639105812548645136.pdf
4. Asistir, organizar y/o participar en representación de la Subdirección de Acceso a Tierras por Demanda y Descongestión, a las reuniones, juntas, capacitaciones, mesas de trabajo, comités y comisiones, requeridos para el cumplimiento del objeto contractual, en coordinación con el supervisor del contrato.	1.En cumplimiento del objeto contractual el 12 de febrero de 2026 participe de la jornada de transferencia de conocimientos de procesos de adjudicación de baldíos desarrollada por la Subdirección de Acceso a Tierras por Demanda y Descongestión. 2. En cumplimiento del objeto contractual el 23 de febrero de 2026 participe de la reunión de seguimiento de metas desarrolladas por la Subdirección de Acceso a Tierras por Demanda y Descongestión.	Anexo_2051448_639116721888849662.pdf
5. Apoyar jurídicamente en el diagnóstico de los expedientes o solicitudes de acceso a tierras y/o la sustanciación de actos administrativos de trámite y de fondo requeridos en los procesos, tales como titulación de baldíos a persona natural, adjudicación de bienes fiscales patrimoniales, solicitudes de revocatoria y órdenes judiciales de restitución de tierras baldías de competencia de la Subdirección de Acceso a Tierras por Demanda y Descongestión, así como realizar el impulso de los mismos, en coordinación con el supervisor del contrato.	No se presentaron actividades para este periodo	
6. Las demás actividades requeridas por el supervisor del contrato siempre y cuando guarden relación con las actividades asignadas y a cargo de la Subdirección de Acceso a Tierras por Demanda y Descongestión.	1.En cumplimiento del objeto contractual y conforme a lo requerido por el supervisor en el mes de febrero del año 2026, brindé apoyo en la atención integral al público en general, en relación con los procesos adelantados por la Agencia Nacional de Tierras (ANT) en la Unidad de Gestión Territorial Atlántico.	Anexo_2051450_639116752485905784.pdf

FIRMA CONTRATISTA / PROVEEDOR: (Cuando requiera presentar informe de actividades)	LOURDES ARQUEZ CACERES
--	------------------------

Documento Firmado Digitalmente



Observaciones del supervisor a las actividades ejecutadas

Observación de aprobación del VoBo (ferney.sanchez@ant.gov.co): La contratista relaciona actividades en 4 obligaciones de 6 (67%). Cuenta de Cobro No. 2. No se evidencian reportes en el SIGE para el mes de febrero. Para la aprobación de la siguiente cuenta, es importante que se registren los productos generados en el aplicativo de la Subdirección y se aumente el porcentaje de ejecución.
 La contratista relaciona actividades en 4 obligaciones de 6 (67%). Cuenta de Cobro No. 2. No se evidencian reportes en el SIGE para el mes de febrero. Para la aprobación de la siguiente cuenta, es importante que se registren los productos generados en el aplicativo de la Subdirección y se aumente el porcentaje de ejecución.

RECIBIDO A SATISFACCIÓN

En calidad de supervisor del contrato / convenio anotado, manifiesto que el contratista cumplió a satisfacción y dentro de los términos contractuales con todas las obligaciones establecidas. Igualmente certifico que el Contratista dio cumplimiento a lo establecido en las disposiciones legales vigentes sobre el régimen de seguridad social (conforme a lo señalado en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, la Ley 1562 de 2012, decreto 723 de 2013 y demás normas que regulen la materia), y cumplió con los aportes a salud y pensión y/o parafiscalidad aplicable.

Por lo anterior, autorizo el pago por valor de \$5,200,000.00 CINCO MILLONES DOSCIENTOS MIL PESOS M/CTE..

Este valor deberá consignarse en la cuenta de Ahorros X Corriente , número 91248641547, del banco BANCOLOMBIA.

INFORMACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO O CONVENIO

Valor Inicial:	\$31,200,000.00 -
Adición No.	\$0.00 -
Valor Reducción:	\$3,986,667.00 -
Valor Total:	\$27,213,333.00 -

Total Pagado	\$1,213,333.00 -
Saldo Actual:	\$26,000,000.00 -


VALOR A PAGAR:	\$5,200,000.00 -
Menos este pago:	\$20,800,000.00 -

VALOR(ES) PAGADO(S)		
Pago No. 1	Pago No. 2	Pago No. 3
\$1,213,333.00 -	-	-
Pago No. 4	Pago No. 5	Pago No. 6
-	-	-
Pago No. 7	Pago No. 8	Pago No. 9
-	-	-
Pago No. 10	Pago No. 11	Pago No. 12
-	-	-

% de ejecución financiera del contrato / convenio:	23.57%
---	--------

AUTORIZACIÓN DE PAGO

ANEXOS			
Persona natural		Persona Jurídica	
Aporte a pensión	X	Parafiscales	
Aporte a salud	X	RUT (primer pago y/o actualización)	
Aporte ARL	X	Entrada al almacén	
Producto(s) - Entregable (s)		Factura	
Informe (s) Adicional (es)		Producto(s) - Entregable (s)	
		Informe (s) Adicional (es)	

SUPERVISOR 1		SUPERVISOR 2	
Firma:		Firma:	
Nombre:	DAMIAN ALFONSO MARAÑON ROMERO	Nombre:	
No. Identificación:	1082860787	No. Identificación:	
Cargo:		Cargo:	

Documento Firmado Digitalmente
 El presente documento contiene una firma digital válida para todos sus efectos de conformidad con lo dispuesto en la ley 527 de 1999.

