

Municipio de  Titiribí	INFORME DE SEGUIMIENTO DE SUPERVISIÓN Nro. 02	Código: CON-FR-15
		Versión: 00
		Página 1 de 8

DATOS GENERALES

PERÍODO A QUE CORRESPONDE EL INFORME	DEL 09 DE FEBRERO DE 2026 HASTA EL 08 DE MARZO DE 2026	
¿Se cumplió con las actividades pactadas?	SI X	NO
PORCENTAJE DE EJECUCIÓN	FÍSICA	PRESUPUESTAL
	50%	50%

DATOS DEL SUPERVISOR/INTERVENTOR

NOMBRE DEL SUPERVISOR	ISABEL LONDOÑO HERNÁNDEZ
DEPENDENCIA	SECRETARÍA DE GOBIERNO Y SERVICIOS ADMINISTRATIVOS.
CARGO	SECRETARIA DE GOBIERNO Y SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
LOCALIDAD	MUNICIPIO DE TITIRIBÍ - ANTIOQUIA

DATOS DEL CONTRATO SUPERVISADO E INTERVENIDO

NUMERO DE CONTRATO	CPS 010 DE 2026.
FECHA DE CONTRATO	(09) DE ENERO DE 2026.
CONTRATISTA	FERNÁNDEZ GÓMEZ & ASOCIADOS S.A.S.
CEDULA DE CIUDADANÍA O NIT	901.568.448-2
PROYECTO	N/A
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	VEINTICUATRO MILLONES SEISCIENTOS MIL PESOS (\$24.600.000).
PLAZO	CUATRO (04) MESES CONTADOS A PARTIR DEL INICIO DEL CONTRATO.
FECHA ACTA DE INICIO	(09) DE ENERO DE 2026.
FECHA TERMINACION PROYECTADA DEL CONTRATO	08 DE MAYO DE 2026
ADICIÓN	N/A
PRORROGA	N/A
SUSPENSION	N/A
NUMERO DE CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL	000000000032 DEL 05 DE ENERO DE 2026
NUMERO DE REGISTRO PRESUPUESTAL	00000000031 DEL 09 DE ENERO DE 2026

 Municipio de Titiribí	INFORME DE SEGUIMIENTO DE SUPERVISIÓN Nro. 02	Código: CON-FR-15
		Versión: 00
		Página 2 de 8

RUBRO PRESUPUESTAL	2.1.2.02.02.008
OBJETO	ASESORÍA JURÍDICA INTEGRAL ADMINISTRATIVA Y REPRESENTACIÓN JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL PARA EL MUNICIPIO DE TITIRIBÍ - ANTIOQUIA.

SEGUIMIENTO CONTRACTUAL

1. CUMPLIMIENTO DEL OBJETO:

En términos generales y dando cumplimiento de mis obligaciones como Supervisor, recibí, revisé y aprobé personalmente los documentos que aportó el contratista y los documentos que fueron la base de los datos de suministro para este Informe, y se le realizaron las recomendaciones pertinentes para mejorar en los próximos informes.

2. GRADO DE CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES:

NÚMERO DE OBLIGACION	OBLIGACIÓN	CUMPLIO	NO CUMPLIO	OBSERVACIONES
1	Apoyar en asesoramiento y proyección a las distintas Secretarías del Municipio de Titiribí en todo lo concerniente a reclamaciones, respuesta de peticiones, tutelas y consultas relacionadas con el Derecho Administrativo.	X		El contratista cumplió con el asesoramiento y proyección a las Secretarías del Municipio de Titiribí basándose en las normativas y leyes vigentes relacionadas con el Derecho Administrativo, garantizando que las respuestas a reclamaciones, peticiones y tutelas fueron adecuadas, legales y conforme a la Constitución y otras disposiciones aplicables.
2	Apoyar en absolución de consultas, emitir conceptos de forma escrita y oportuna y aportar elementos de juicios para la toma de decisiones relacionadas	X		El contratista emitió los conceptos y las consultas de forma escrita, asegurando que las respuestas fueran entregadas de manera oportuna y sin demoras que pudieran afectar la ejecución

Municipio de  Titiribí	INFORME DE SEGUIMIENTO DE SUPERVISIÓN Nro. 02	Código: CON-FR-15
		Versión: 00
		Página 3 de 8

NUMERO DE OBLIGACION	OBLIGACION	CUMPLIO	NO CUMPLIO	OBSERVACIONES
	con la adopción, la ejecución y el control de programas relacionados con el objeto contractual.			de los programas relacionados con el objeto contractual.
3	Apoyar en la proyección de toda la información que sea necesaria para el buen desarrollo del objeto contractual.	X		El contratista proporcionó información completa y relevante, que permitió un adecuado desarrollo del objeto contractual. Las proyecciones fueron realizadas de manera clara y comprensible para todas las partes involucradas.
4	Apoyar en el suministro de información, mediante el envío de circulares o correos electrónicos sobre nuevas normas que competan a la entidad.	N/A	N/A	No se requirió cumplimiento de la actividad contractual para el mes correspondiente.
5	Representar judicialmente al Municipio en los procesos contenciosos que sean notificados a partir de la fecha a la Entidad y los que están en curso, en que éste sea parte, mediante la contestación de demandas, asistencia a audiencias, interposición de recursos y demás trámites procesales, además formulará las demandas que sean necesarias ante la jurisdicción contencioso-administrativa y realizar la	X		El contratista representó al Municipio en todos los procesos contenciosos que fueron notificados desde la fecha del contrato y en los que la Entidad era parte, cumpliendo con su rol de defensa y representación en cada etapa procesal.

Municipio de  Titiribí	INFORME DE SEGUIMIENTO DE SUPERVISIÓN Nro. 02	Código: CON-FR-15
		Versión: 00
		Página 4 de 8

NÚMERO DE OBLIGACIÓN	OBLIGACIÓN	CUMPLIO	NO CUMPLIO	OBSERVACIONES
	representación extrajudicial a la Entidad.			
6	Representación judicial y prejudicial en los procesos en donde sea parte el Municipio y los que se instauren en su contra o que éste deba promover durante la vigencia del contrato.	X		El contratista cumplió con la representación judicial del Municipio en todos los procesos en los que fue parte, asegurándose de que los intereses de la Entidad fueran defendidos de manera efectiva en cada etapa del proceso judicial.
7	Formulación de una estrategia de defensa judicial e instauración de las acciones legales y demandas que se deriven de la misma.	X		El contratista formuló una estrategia de defensa judicial detallada y coherente, basada en análisis de los hechos, las normativas aplicables y la jurisprudencia relevante, asegurando que se tomaran en cuenta todos los elementos para defender eficazmente los intereses del Municipio
8	Asesorar la instrucción de los procesos disciplinarios, providencias y, fallos de conocimiento de la dependencia que sean competencia de la secretaria de gobierno municipal, con miras a establecer la actuación a seguir.	X		El contratista cumplió con Asesorar la instrucción de los procesos disciplinarios, providencias y, fallos de conocimiento de la dependencia que sean competencia de la secretaria de gobierno municipal, con miras a establecer la actuación a seguir.

Municipio de  Titiribí	INFORME DE SEGUIMIENTO DE SUPERVISIÓN Nro. 02	Código: CON-FR-15
		Versión: 00
		Página 5 de 8

NÚMERO DE OBLIGACIÓN	OBLIGACIÓN	CUMPLIO	NO CUMPLIO	OBSERVACIONES
9	Apoyar en adelantamiento de la primera instancia de la etapa de instrucción de los procesos disciplinarios adelantados contra los servidores y exservidores públicos de la Entidad, de acuerdo con lo establecido en la normatividad vigente.	N/A	N/A	No se requirió cumplimiento de la actividad contractual para el mes correspondiente.
10	Apoyar en adelantamiento Adelantar la recolección de pruebas dentro de la etapa de instrucción de los procesos que en materia disciplinaria adelante la Administración municipal y preparar los informes sobre los procesos que le sean requeridos, con sujeción a la normatividad vigente.	N/A	N/A	No se requirió cumplimiento de la actividad contractual para el mes correspondiente.
11	Guardar reserva con la información que se le confíe.	X		El contratista demostró un compromiso con la reserva de la información, absteniéndose de divulgar cualquier detalle de los procesos, acuerdos o documentos de la Entidad sin el consentimiento previo o la autorización explícita de las partes correspondientes.

Concepto General del cumplimiento de las obligaciones: Al realizar el seguimiento de las obligaciones contractuales se presenta el siguiente resumen: Cumplió sus obligaciones asignadas por la supervisión.

Es de anotar que las obligaciones de este contrato son de continuo cumplimiento y se realizarán continuamente. Las obligaciones, en algunos de los casos, están sujetas a la programación de la Secretaría de Gobierno y Servicios Administrativos.

 Municipio de Titiribí	INFORME DE SEGUIMIENTO DE SUPERVISIÓN Nro. 02	Código: CON-FR-15
		Versión: 00
		Página 6 de 8

3. RECOMENDACIONES O SUGERENCIAS ACERCA DEL DESEMPEÑO DEL CONTRATISTA:

Llevas ejecutado el 50% de tu contrato, reconozco tus habilidades y experiencia, nuestro deseo es motivarte para trabajar en equipo, que todos los días busquemos dar lo mejor que tenemos, que busques perfilar tu formación académica, es decir, realizar cursos, diplomados o diferentes actividades a nivel académico que tengan relación con tu objeto y actividades contractuales. Asimismo, te invitamos a que adoptes una posición propositiva que logre mejorar los procesos y procedimientos de la Entidad. Gracias por hacer parte de la Administración Municipal de Titiribí. Recordar siempre los valores que nos rigen el código de integridad de la entidad.

4. DECLARACIONES Y PROPUESTAS DEL CONTRATISTA ANTE UN EVENTUAL DESEMPEÑO DEFICIENTE O A MEJORAR DE LAS OBLIGACIONES:

No aplica desempeño deficiente para el informe del contratista del periodo comprendido entre 09 DE FEBRERO DE 2026 HASTA EL 08 DE MARZO DE 2026

5. RELACIÓN DE PAGOS A LA SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES PARAFISCALES:

El contratista aporta los certificados de pago a la seguridad social y parafiscales correspondientes a los periodos FEBRERO DE 2026, de conformidad con la normativa vigente del Ministerio de Salud y Protección Social, y atendiendo los requerimientos establecidos por la Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales – DIAN.

Con base en la documentación allegada, y con el fin de acreditar el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 del 27 de diciembre de 2002 y en la Ley 828 de 2003, se constata que el contratista se encuentra activo y al día en su estado de afiliación ante el sistema de seguridad social integral, cumpliendo así con las obligaciones legales respecto a los aportes parafiscales y de seguridad social, sin perjuicio de una verificación más precisa mediante la planilla PILA.

6. CONTROL DE COBROS Y PAGOS EFECTUADOS

Balance General del Contrato	
Concepto	Valor
Valor inicial del contrato:	\$ 24.600.000
Valor Adiciones:	\$0
Valor Total del Contrato:	\$ 24.600.000
Valor pagado:	\$6.150.000
Valor causado que no se ha pagado:	\$6.150.000
Valor total ejecutado:	\$12.300.000

 Municipio de Titiribí	INFORME DE SEGUIMIENTO DE SUPERVISIÓN Nro. 02	Código: CON-FR-15
		Versión: 00
		Página 7 de 8

Valor saldo por ejecutar:	\$ 12.300.000
---------------------------	---------------

Pagos realizados al contratista			
Concepto (Anticipo, actas, pagos)	Compromiso de pago	Fecha	Valor
Acta de pago N. 1	Enero de 2026	Enero de 2026	\$ 6.150.000

7. ¿ENTREGÓ INFORME DE EJECUCIÓN?

SÍ ☒	NO ☐
RELACIONAR SOPORTES DEL INFORME: <ul style="list-style-type: none"> • Cuenta de cobro • Informe de actividades y evidencias • Pago a la Seguridad Social 	

8. ¿PROCEDE PAGO EN ESTE PERIODO?

SI	NO
☒	☐

9. META DEL PLAN DE DESARROLLO AL QUE APUNTA EL CONTRATO

Desde el Plan de Desarrollo del Municipio de Titiribí – Antioquia, 2024 - 2027 "Somos Titiribí", **Componente Estratégico Número 5. Somos Buen Gobierno, Convivencia, Seguridad y Paz:** Titiribí conforma en esta línea estratégica un gobierno transparente, participativo y eficiente, encargado de promover la convivencia pacífica y segura entre todos sus habitantes. El fortalecimiento institucional como acción para el desarrollo de las capacidades y los procesos que mejoren la gestión pública y se garantice la eficacia y la eficiencia en sus objetivos misionales. La participación ciudadana se convierte entonces en la promoción activa para la toma de decisiones, formulación y actualización de políticas y acciones del gobierno, donde estén reflejadas las necesidades y aspiraciones de la comunidad. La promoción de la planificación territorial en el desarrollo local implica mecanismos de coordinación y cooperación entre los diferentes actores sociales, económicos y políticos del municipio, así mismo, como la elaboración y ejecución de planes y programas que promuevan la resolución de conflictos de manera pacífica donde prime la cohesión social y la integración comunitaria. En esta línea se resume el compromiso para la construcción de un Titiribí donde la democracia, la justicia, la seguridad y el bienestar sean pilares fundamentales para el desarrollo integral de sus habitantes. **Programa 5.6. Fortalecimiento Institucional, Cultura Organizacional al Servicio Público:** Este programa busca brindar servicio de

Municipio de  Titiribí	INFORME DE SEGUIMIENTO DE SUPERVISIÓN Nro. 02	Código: CON-FR-15
		Versión: 00
		Página 8 de 8

calidad y transparente, allí se encuentran enmarcadas las iniciativas y medidas para fortalecer la gestión pública, el uso eficiente de los recursos financieros y humanos de la entidad. También busca posicionar a la entidad como referente de excelencia y transparencia en la gestión pública y poder responder de manera efectiva a las necesidades de la ciudadanía y a la normativa definida. Prioriza la formación, capacitación y el desarrollo del personal, la modernización tecnológica y del mobiliario municipal para la prestación del servicio, el mejoramiento y adecuación de la infraestructura pública existente, las acciones de descentralización de servicios a las comunidades.

10. OTRAS OBSERVACIONES RELEVANTES DEL SUPERVISOR O INTERVENTOR:

FECHA DE ELABORACIÓN: 08 DE MARZO DE 2026



ISABEL LONDOÑO HERNÁNDEZ
Secretaría de Gobierno y Servicios Administrativos

FERNANDEZ GOMEZ & ASOCIADOS S.A.S.

Cra. 27 B No 17 - 40 Int 1001
fergomez1251@yahoo.es
Tel: 604 407 6112
Medellin - Colombia

NIT 901568448-2
Régimen Responsable del impuesto sobre las ventas -IVA
Resolución DIAN N° 18764098685101
Fecha 16/09/2025 - 16/09/2027
Autorización de Facturación Electrónica del FE-251 al
FE-10000 REGIMEN SIMPLE DE TRIBUTACIÓN-
SIMPLE

FAVOR NO EFECTUAR RETENCION EN LA FUENTE
POR RENTA E ICA
Email jose.fernandez@fernandezgomez.co
Telefono 3105222678

Departamento	Fecha
Antioquia	01 04 2026

FACTURA ELECTRÓNICA
DE VENTA

N° FE - 301

Nombre o Razón Social: MUNICIPIO DE TITIRIBÍ NIT: 890980781-7 Fecha de firmado: 01/04/2026 13:40:00
Dirección: BOLIVAR 20 28 Departamento: Antioquia Teléfono: 8482649
Email: hacienda@titiribi-antioquia.gov.co Forma de Pago: Credito Medio de pago: Consignacion bancaria
Vencimiento: Abril 30 del 2026 Hora emisión: 13.39.56 Moneda: COP Colombia, Pesos
Fecha de pago: 30/04/2026
Total de Lineas: 1

#	CÓDIGO	CANT	DESCRIPCIÓN	U. M.	NOM.	IMPUESTOS % o VAL	MONTO	VR. UNIT.	TOTAL
1	1. TITIRIBÍ	1,00	CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No CPS 010 de 2026 OBJETO PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA LA ASESORIA JURÍDICA INTEGRAL ADMINISTRATIVA Actividades Desde 9 de febrero Hasta 8 de marzo de 2026	WSD	IVA	19%	\$981.932,77	\$5.168.067,23	\$5 168.067,23
Notas								Subtotal:	\$5 168.067,23
								Cargos:	\$0.00
								Descuento:	\$0.00
								IVA:	\$981 932,77
								Total:	\$6.150.000,00

SON (seis millones ciento cincuenta mil pesos)
CUFE 90a6865f8e9aef7cbcd476823d8405bb4191c288efed721653d023e30b6072d13f838b9d95c49754ca9b4e1f79895e3a

IMPUESTO	BASE	TARIFA / VALOR NOMINAL	IMPORTE
IMPUESTOS			
01 IVA	\$5.168.067,23	19,00%	\$981 932,77

Firma Digital: pZRRk1pPTXc81S4WFeNU3I7e8JnoKnuvK0pJ6DjnnkbhlmNsGdE6I1SLBykG9veC
hzb06rvdVtO+qgJRPpI45OLZEUyneZu+7FeG40G44aLA0qpq
aa3MnxhsC8NQRx xO+axWMLJWGo18P4U58a+Levz+TdWCFb9IBRREModSCgaleSycuP9XoP+MGkQTB2 u0Lz2+RMHMA4hKLaJf3vBmKqgwQ/N0aGq4p
KjHjgcQcqsI5bMCLGcVY/p8EctIL mAAK16U/LGGHGUJWsjv+RWdMg50tkVHQsGITYSYuPTg8XV63DSAlbAA87P7eOZ leSH28c3nuaVK2P/VmbY
qw**

Esta factura es un título valor de acuerdo al art 774 del C C y una vez aceptada declara haber recibido los bienes y servicios a satisfacción

Representación Gráfica de la Factura de Venta Electrónica.

