Colpensiones	FORMATO DE TRÁMITES CONTRACTUALES	FECHA DE SOLICITUD: (dd/mm/aaaa) 27/06/2024

1) VICEPRESIDENCIA O JEFATURA DE OFICINA RESPONSABLE:	VICEPRESIDENCIA_DE_GESTIÓN_CORPORATIVA
2) GERENCIA RESPONSABLE:	GERENCIA_ADMINISTRATIVA
3) DIRECCIÓN RESPONSABLE:	DIRECCIÓN_DE_BIENES_Y_SERVICIOS

4) OBJETO CONTRACTUAL (Describa brevemente):

Prestación del servicio integral de aseo, cafetería y servicios especiales, con el recurso humano y logístico propio, suministro de insumos, maquinaria y equipos necesarios para la prestación de la labor en las sedes de Colpensiones.
PARÁGRAFO. ALCANCE DEL OBJETO. La prestación del servicio integral de aseo, cafetería y servicios especiales, bajo este contrato, comprenderá las sedes de Colpensiones correspondientes a la Región 1, según la siguiente distribución:
Regional Caribe, PAC Santa Marta, PAC Riohacha, PAC Valledupar, PAC San Andrés, PAC Barranquilla Norte, PAC Barranquilla Centro, PAC Cartagena, PAC Montería, PAC Sincelejo.
Regional Santanderes, PAC Bucaramanga, PAC Barrancabermeja, PAC San Gil, PAC Cúcuta, PAC Pamplona, PAC Aguachica, PAC Ocaña.
NOTA. La información detallada de las sedes y cantidades, se encuentra contenida en el Anexo No. 5 – Distribución de oficinas y operarios a nivel nacional de las Reglas de Participación y que hace parte integral del presente contrato.

5) TIPO DE TRÁMITE

	¿Aplica?						
5.1) NUEVO PROCESO:	NO APLICA	**Plazo:**		**$ Valor:**		**Lugar de Ejecución:**	

	¿Aplica?								
	SI	**Plazo ejecutado:**	12 meses 29 días	**$ Valor planif inicial:**	**$ Valor ejecutado:**	**%**	**$ Valor adición**		
				$ 966.698.535	$ 888.551.546	92%	$ 1.005.909.437		
5.2) TIPO DE TRÁMITE OTROSI:	**Tipo:** Adición y prórroga	**Para prórroga plazo (describa brevemente):**	Se requiere la Prorroga del contrato 027 del 2023 por un periodo de doce (12) meses (Desde el 29 de junio de 2024 hasta el 28 de junio de 2025)					**Lugar de Ejecución:**	Regional Caribe y Regional Santanderes y las oficinas adscritas a estas regionales.

6. ANÁLISIS PRESUPUESTAL

Incluido en el plan de compras	No. Línea Plan de Compras	Vigencias futuras		Presupuesto Plan General de Compras ($valor)	¿Incluye IVA?
			Especificar Anualidades		
NO					

7. ANÁLISIS CONTRACTUAL

Modalidad de Contratación	Interventoría	Supervisión (especificar supervisor)	Proveedor(es)	Industria

8. CONSIDERACIONES TÉCNICAS

Justificación del Trámite (en máx 30 palabras)	Criticidad del bien o servicio a contratar	Impacto en la entidad ¿Qué implicación tiene la NO contratación del Bien o Servicio?
Considerando la correcta ejecución que ha tenido el contratista en el desarrollo del contrato actual, y que con la prórroga se contará con el suministro de insumos a precios ofertados para la adjudicación del contrato (vigencia 2023), se requiere garantizar la prestación del servicio de aseo y cafetería por un periodo del 29 de junio de 2024 hasta el 28 de junio de 2025 y adicionar recursos por valor $1.005.909.437	ALTA	No garantizar los servicios de aseo y cafetería para la operación diaria, sin que se cuente con sedes en optimas condiciones de higiene y confort.

9. ANEXOS.

Solicitud de modificación del contrato

10. NOMBRE Y CARGO DEL FUNCIONARIO QUE REMITE LA SOLICITUD

LUIS ALFREDO CHAPARRO MUÑOZ	GUILLERMO ANDRÉS ROJAS FORERO	NESTOR RAUL CUBILLOS ROJAS
Nombre Vicepresidente Responsable	Nombre Gerente Responsable	Nombre Director Responsable
Firma Vicepresidente Responsable	Firma Gerente Responsable	Firma Director Responsable

Firma Sr. Presidente

Fecha: (dd/mm/aaaa)

Colpensiones	SOLICITUD MODIFICACIÓN CONTRATO / ACEPTACIÓN DE OFERTA - OTROSÍ	CÓDIGO:	GAO-GCO-FMT-011
		VERSIÓN:	3
		FECHA:	28/08/2020

DATOS DEL SOLICITANTE:	
Supervisor	Néstor Raúl Cubillos Rojas – Director de Bienes y Servicios
Vicepresidencia / Oficina, Gerencia y Dirección	Vicepresidencia de Gestión Corporativa – Gerencia Administrativa – Dirección Bienes y Servicios.
TIPO DE SOLICITUD:	
Adición Valor	NA
Prórroga Plazo	NA
Adición y Prórroga	SI
Modificación contenido de alguna cláusula	SI
Suspensión	NA
CONTRATO/ACEPTACIÓN DE OFERTA No:	Contrato No. 027 de 2023
OBJETO:	Prestación del servicio integral de aseo, cafetería y servicios especiales, con el recurso humano y logístico propio, suministro de insumos, maquinaria y equipos necesarios para la prestación de la labor en las sedes de Colpensiones. PARÁGRAFO. ALCANCE DEL OBJETO: La prestación del servicio integral de aseo, cafetería y servicios especiales, bajo este contrato, comprenderá las sedes de Colpensiones correspondientes a la Región 1, según la siguiente distribución: Regional Caribe, PAC Santa Marta, PAC Riohacha, PAC Valledupar, PAC San Andrés, PAC Barranquilla Norte, PAC Barranquilla Centro, PAC Cartagena, PAC Montería, PAC Sincelejo. Regional Santanderes, PAC Bucaramanga, PAC Barrancabermeja, PAC San Gil, PAC Cúcuta, PAC Pamplona, PAC Aguachica, PAC Ocaña. NOTA: La información detallada de las sedes y cantidades, se encuentra contenida en el Anexo No. 5 – Distribución de oficinas y operarios a nivel nacional de las Reglas de Participación y que hace parte integral del presente contrato.
CONTRATISTA:	GRUPO EMPRESARIAL SEISO S.A.S NIT No. 900.453.988-1
PLAZO DE EJECUCIÓN:	El plazo de ejecución será de doce (12) meses contados a partir de la suscripción del acta de inicio, previa aprobación de las garantías contractuales.

	PARÁGRAFO PRIMERO: Para iniciar la ejecución se deberá aprobar la garantía establecida en el presente contrato, la cual estará vigente durante el plazo de ejecución hasta su terminación o liquidación según corresponda. PARÁGRAFO SEGUNDO: En caso de suscribirse un acta de inicio, el plazo de ejecución del contrato se contabilizará desde la fecha en la cual dicha acta sea suscrita entre el supervisor de COLPENSIONES y EL CONTRATISTA y no podrá ser anterior a la fecha en que se aprobó la garantía. Acta de inicio: 29 de mayo de 2023. Otrosí No. 1: El plazo de ejecución será trece (13) meses contados a partir de la suscripción del acta de inicio, previa aprobación de las garantías contractuales.
VALOR DEL CONTRATO/ ACEPTACIÓN DE OFERTA:	El valor del contrato es hasta por la suma de NOVECIENTOS CUARENTA Y SIETE MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL QUINCE PESOS M/CTE ($947.688.015) incluido IVA y el AIU, así como todos los costos directos y demás impuestos, tasas y contribuciones, en moneda local que conlleve la ejecución total del Contrato. Otrosí No. 1: se adicionó al valor del Contrato la suma de **DIECINUEVE MILLONES DIEZ MIL QUINIENTOS VEINTE PESOS M/CTE ($19.010.520)** quedando el valor del contrato hasta por la suma de **NOVECIENTOS SESENTA Y SEIS MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS TREINTA Y CINCO PESOS MC/TE ($966.698.535)** incluido IVA y el AIU, así como todos los costos directos y demás impuestos, tasas y contribuciones, en moneda local que conlleve la ejecución total del Contrato.
ESTADO DE EJECUCIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO/ACEPTACIÓN DE OFERTA	<table><tr><th rowspan="2">RPM</th><th>RP</th><th>VALOR DEL CONTRATO</th><th>VALOR EJECUTADO</th><th>SALDO DEL CONTRATO</th><th>% EJECUCIÓN</th></tr><tr><td>47/8350</td><td>$ 966.698.535</td><td>$ 888.551.546</td><td>$ 78.146.989</td><td>92%</td></tr></table> * El valor ejecutado corresponde a los pagos de los servicios prestados hasta el 31 de mayo de 2024. Es importante mencionar que a la fecha se encuentra en trámite la factura del mes de mayo por valor de $79.216.622, la cual fue incluida en el valor ejecutado.
JUSTIFICACIÓN:	El 26 de mayo de 2023 se suscribió el contrato No. 027 de 2023 para el servicio integral de aseo y cafetería y el 29 de mayo de 2023 se firmó el acta de inicio, fecha en la cual comenzó la ejecución del contrato por un período de 12 meses hasta el 28 de mayo de 2024 y posteriormente se realizó adición y prorroga por un mes, hasta el 28 de junio de 2024.

Teniendo en cuenta la necesidad de garantizar la prestación del servicio integral de aseo, cafetería y servicios especiales, con el recurso humano y logistico propio, suministro de insumos, maquinaria y equipos necesarios para la prestación de la labor en las sedes de Colpensiones de forma ininterrumpida, se considera necesario prorrogar el contrato desde el 29 de junio de 2024 al 28 de junio de 2025 y adicionar los recursos correspondientes; lo anterior considerando la correcta ejecución que ha tenido el contratista en el desarrollo del contrato actual, adicionalmente, esta prórroga permitirá contar con el suministro de insumos a precios ofertados para la adjudicación del contrato (vigencia 2023). Es importante señalar que la prestación de este servicio y el suministro de insumos no puede dejar de ejecutarse por resultar muy sensible para la Entidad en el desarrollo de sus actividades normales.

A continuación, se presenta la ejecución del contrato que incluye los pagos de los servicios prestados hasta el 31 de mayo de 2024, con un saldo por ejecutar de $78.146.989.

Presupuesto	Vigencia	Valor Contrato	Pagos servicios prestados hasta el 31 de mayo 2024	Saldo	%Ejecución
RPM	2023	$ 552.818.009	$ 552.818.009	$ 0	100%
	2024	$ 413.880.526	$ 335.733.537	$ 78.146.989	81%
Valor Total		$ 966.698.535	$ 888.551.546	$ 78.146.989	92%

Para estimar el valor a pagar para el periodo del 1° al 28 de junio 2024, se proyecta el valor de un mes de la siguiente forma:

Servicio	Cantidad	Valor unitario mensual	Valor Mensual por Cantidad	Valor Total por 1 meses
Operario de aseo y cafeteria Diurno	22	$2.473.020,00	$54.406.440,00	$54.406.440,00
Supervisor de tiempo completo	2	$2.473.020,00	$4.946.040,00	$4.946.040,00
Suministro de insumos	1	$13.386.546,00	$13.386.546,00	$13.386.546,00
		Subtotal		**$72.739.026,00**
		% AIU	**10,00%**	**$7.273.903,00**
		IVA		**$1.382.042,00**
		Total		**$81.394.971,00**

Nota 1: El suministro de insumos se proyecta a partir de los valores cotizados por el contratista y las cantidades proyectadas a partir de la necesidad de la Región.

Nota 2: Los operarios y supervisores corresponden a lo contratado inicialmente y los valores corresponden a lo cotizado por el contratista, para esta región con el incremento del SMMLV.

Teniendo en cuenta que el valor de la prestación del servicio de aseo y cafetería por un mes corresponde a $81.394.971, se realiza cálculo de la proyección a pagar por los 28 días de junio (1° a 28 de junio), obteniendo como resultado un valor proyectado de $75.968.640.

Presupuesto	Vigencia	Valor Contrato	Pagos servicios prestados hasta el 31 de mayo 2024	Valor a pagar del 1o. de junio al 28 de junio de 2024	Saldo disponible
RPM	2023	$ 552.818.009	$ 552.818.009	$ 0	$ 0
	2024	$ 413.880.526	$ 335.733.537	$ 75.968.640	$ 2.178.349
Valor Total		$ 966.698.535	$ 888.551.546	**$ 75.968.640**	**$ 2.178.349**

Para la vigencia 2024, se tiene un saldo de $2.178.349 y el valor proyectado para atender la prestación del servicio del 29 de junio al 31 de diciembre de 2024 (6,1 meses) será de $496.509.318, distribuido así:

Servicio	Cantidad	Unidad	Vigencia / Unidad	Valor unitario mensual	Valor Mensual por Cantidad	Valor Proyectado por 6,1 meses
Operario de aseo y cafeteria Diurno	22	Mes	6 1	$2 473 020 00	$54 406 440 00	$331 879 284 00
Supervisor de tiempo completo	2	Mes	6 1	$2 473 020 00	$4 946 040 00	$30 170 844 00
Suministro de insumos	1	Mes	6 1	$13 356 546 00	$13 386 546 00	$81 657 931 00
				Subtotal		$443.708.059,00
				% AIU	10,00%	$44.370.806,00
				IVA		$8.430.453,00
				Total		$496.509.318,00

Para el periodo comprendido entre el 1° de enero al 28 de junio de 2025 (5,9 meses) se considera el incremento de los servicios de personal conforme aumento del salario mínimo mensual legal vigente, el cual se estima en el 8% conforme los lineamientos de la Vicepresidencia de Planeación y Tecnologías de la Información, por un valor estimado de $511.578.468 así:

Servicio	Cantidad	Unidad	Vigencia / Unidad	Valor unitario mensual	Valor Mensual por Cantidad	Valor Proyectado por 5,9 meses
Operario de aseo y cafetería Diurno	22	Mes	5.9	$2.670.862,00	$58.759.964,00	$346.677.899,00
Supervisor de tiempo completo	2	Mes	5.9	$2.670.862,00	$5.341.724,00	$31.516.172,00
Suministro de insumos	1	Mes	5,9	$13.386.546,00	$13.386.546,00	$78.980.621,00
				Subtotal		$457.174.681,00
				% AIU	10,00%	$45.717.468,00
				IVA		$8.686.319,00
				Total		$511.578.468,00

Lo anterior, se resume así:

Presupuesto	Vigencia	Valor Contrato	Pagos servicios prestados hasta el 31 de mayo 2024	Valor a pagar del 1o. de junio al 28 de junio de 2024	Saldo disponible	Valor Proyectado a pagar del 29 de junio al 31 de diciembre de 2024	Valor Proyectado a pagar del 01 de enero al 28 de junio de 2025	Valor Adición
RFM	2023	$ 552.818.009	$ 552.818.009	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
	2024	$ 413.880.526	$ 335.733.537	$ 75.968.640	$ 2.178.349	$ 496.509.318	$ 0	$ 494.330.969
	2025	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 511.578.468	$ 511.578.468
Valor Total		$ 966.698.535	$ 888.551.546	$ 75.968.640	$ 2.178.349	$ 496.509.318	$ 511.578.468	$ 1.005.909.437

En resumen, se requiere una adición por un valor de **MIL CINCO MILLONES NOVECIENTOS NUEVE MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y SIETE PESOS M/CTE ($1.005.909.437)** incluido IVA y AIU para cubrir las necesidades de prestación integral del servicio de aseo y cafetería.

Saldo	Valor Proyectado	Valor a Adicionar
$ 2.178.349	$ 1.008.087.786	$ 1.005.909.437

Por lo anterior, el valor total del contrato será hasta por la suma de **MIL NOVECIENTOS SETENTA Y DOS MILLONES SEISCIENTOS SIETE MIL NOVECIENTOS SETENTA Y DOS PESOS MC/TE ($1.972.607.972)** incluido IVA y AIU, como se ilustra a continuación:

Valor Actual Contrato	Valor Adición	Valor Final del Contrato
$ 966.698.535	$ 1.005.909.437	$ 1.972.607.972

DESCRIPCIÓN MODIFICACIÓN - OTROSI:	

1. Prorrogar el plazo de ejecución del contrato hasta el 28 de junio de 2025, en consecuencia, la cláusula tercera del contrato No. 27 de 2023, quedará así:

"***TERCERA. PLAZO DE EJECUCIÓN:*** *El plazo de ejecución será veinticinco (25) meses contados a partir de la suscripción del acta de inicio, previa aprobación de las garantías contractuales*

PARÁGRAFO PRIMERO: Para iniciar la ejecución se deberá aprobar la garantía establecida en el presente contrato, la cual estará vigente durante el plazo de ejecución hasta su terminación o liquidación según corresponda.

PARÁGRAFO SEGUNDO: En caso de suscribirse un acta de inicio, el plazo de ejecución del contrato se contabilizará desde la fecha en la cual dicha acta sea suscrita entre el supervisor de COLPENSIONES y EL CONTRATISTA y no podrá ser anterior a la fecha en que se aprobó la garantía".

2. Adicionar al valor del contrato la suma de **MIL CINCO MILLONES NOVECIENTOS NUEVE MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y SIETE PESOS M/CTE ($1.005.909.437)** distribuido por vigencias así:

Presupuesto	Vigencia	Valor Adición
RPM	2024	$ 494.330.969
	2025	$ 511.578.468
Valor Total		**$ 1.005.909.437**

Por lo anterior la Cláusula Sexta quedará así:

"***SEXTA. VALOR DEL CONTRATO:*** *El valor del contrato es hasta por la suma de* ***MIL NOVECIENTOS SETENTA Y DOS MILLONES SEISCIENTOS SIETE MIL NOVECIENTOS SETENTA Y DOS PESOS MC/TE ($1.972.607.972)*** *incluido IVA y el AIU, así como todos los costos directos y demás impuestos, tasas y contribuciones, en moneda local que conlleve la ejecución total del Contrato".*

3. Modificar la disponibilidad presupuestal del contrato, por lo cual la Cláusula Octava - Disponibilidad Presupuestal quedará en adelante así:

"***OCTAVA. DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL****: El presente contrato cuenta con los recursos amparados en el certificado de disponibilidad No. 1000008122 del 02 de mayo de 2023, el No. 1000009095 del 27 de mayo*

	de 2024 y el No. 1000009138 del 19 de junio de 2024 discriminados de la siguiente manera:

Certificado Disponibilidad	VIGENCIA 2023	VIGENCIA 2024	VIGENCIA 2025	TOTAL
CD 1000008122 2 DE MAYO 2023	$ 552.818.009	$ 394.870.006	$ 0	$ 947.688.015
CD 1000009095 27 DE MAYO 2024	$ 0	$ 19.010.520	$ 0	$ 19.010.520
CD 1000009138 19 DE JUNIO 2024	$ 0	$ 494.330.969	$ 511.578.468	$ 1.005.909.437
TOTAL	$ 552.818.009	$ 908.211.495	$ 511.578.468	$ 1.972.607.972

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD	Certificado de disponibilidad No. 1000009138 del 19 de junio de 2024 – Presupuesto RPM.
ANEXOS:	○ Informe Parcial de Ejecución del mes de mayo de 2024. ○ Correo aceptación Otrosí Representante Legal contratista. ○ Certificación de pago de parafiscales del mes de junio de 2024.

Firmado en Bogotá, a los 27 días del mes de junio de 2024

NÉSTOR RAÚL CUBILLOS ROJAS
Director de Bienes y Servicios

Elaboró: Juan Daniel Reyes Avendaño – Profesional VI
Revisó: Oscar Ricardo Sierra Marulanda – Profesional Sénior 310-04

Vistos Buenos,

GUILLERMO ANDRÉS ROJAS FORERO
Gerente Administrativo.