

 IGAC INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI	FORMA	INFORME DE ACTIVIDADES CONTRATISTAS Y/O PROVEEDORES	CÓDIGO	PC-PCF-12
	ACTIVIDAD	EJECUCIÓN Y SUPERVISIÓN DE CONTRATOS	VERSION	1
	PROCEDIMIENTO	CUENTAS POR PAGAR DIGITAL	FECHA VERSIÓN FORMATO	26/06/2025

Dependencia de ejecución específica del contrato:	DIRECCIÓN TERRITORIAL CAQUETA		Fecha generación informe:	13/12/2025 09:53:52
Pago No:	11	Total de Pagos	11	

INFORMACIÓN BÁSICA DEL CONTRATISTA / PROVEEDOR

Nombre/Razón Social:	SANDRA MILENA PORTELA OSSA		Identificación:	1117513271	Telefono de contacto:	
Naturaleza:	Persona Natural	X	Persona Jurídica	Correo electrónico:	sandra.portela@gac.gov.co	
Tipo régimen:	NO RESPONSABLE DE IVA					

INFORMACIÓN DEL CONTRATO / CONVENIO

Contrato / Convenio No.:	IGAC-CD-2025-1199-CAQ	Fecha de Inicio del contrato:	21/02/2025	Fecha de Fin del contrato:	31/12/2025
Periodo del informe:	DICIEMBRE	No RP:	3025	Requiere informe de actividades:	SI
Departamento:	Caqueta	Municipio:	Florencia		
Período objeto del informe:	01-12-2025 al 31-12-2025	Fecha de Inicio del informe:	01/12/2025	Fecha de Fin del informe:	31/12/2025
Actividad Económica:	000 No aplica	ICA:	0		
Recurso presupuestal:	RECURSOS CORRIENTES	CDP:	4925	FUENTE FINANCIACIÓN:	NACION
Corte forma de pago:	A Corte Final de Mes	POSICIÓN CATALOGO GASTO:	C-0404-1003-2-10305B-0404004-02		
ARL:	POSITIVA	NIVEL DE RIESGO:	TIPO 3		
VALOR DE PAGO:	\$3,171,877.00	HONORARIOS:	\$3,171,877.00	PENSIONADO:	NO

Sistema	Entidad	Aportes (sin intereses de mora)	Periodo Cotizado	Fecha de Pago	No. de Autorización
ARL	POSITIVA	\$ 34.700,00	DICIEMBRE	10/12/2025	82017795
SALUD	NUEVA EMPRESA PROMOTORA DE SALUD S.A.	\$ 178.000,00	DICIEMBRE	10/12/2025	82017795
PENSION	PORVENIR	\$ 227.800,00	DICIEMBRE	10/12/2025	82017795

DEDUCCIONES

INTERESES DE VIVIENDA:	NO	MEDICINA PREPAGADA:	NO	AFC:	NO	DEPENDIENTES ECONÓMICOS:	NO
PENSIÓN VOLUNTARIA:	NO	TOMARÉ COSTOS Y DEDUCCIONES:	NO	COOPERATIVA:	NO		

INFORME DE ACTIVIDADES CONTRATISTA Y/O PROVEEDOR

OBJETO:	PRESTACION DE SERVICIOS COMO APOYO TECNICO-OPERATIVO EN LA REALIZACION DE LAS ACTIVIDADES RELACIONADAS CON EL COMPONENTE ECONOMICO DE LOS PROYECTOS DE VALORACION MASIVA Y PUNTUAL QUE SE EJECUTEN EN EL IGAC EN LOS PROYECTOS DE FORMACION Y ACTUALIZACION CATASTRAL CON ENFOQUE MULTIPROPOSITO A CARGO DE
---------	---

OBLIGACIONES Y/O ACTIVIDADES	ACTIVIDADES REALIZADAS DURANTE EL PERIODO	EVIDENCIAS (PERSONA NATURAL)
1. Participar en la estructuración de los instrumentos de planificación estratégica en el marco de la implementación del modelo de operación 2025 de la subdirección de avalúos.	1. Elaboré el proyecto de resoluciones para la aprobación de zonas de los municipios de Curillo, La Montañita, Milán, Solita, Solano y Cartagena del Chaira Caquetá, asegurando su coherencia con los lineamientos definidos en la estructuración de los instrumentos de planificación estratégica.	
2. Apoyar en las labores de campo y oficina que se requieran para la elaboración de los productos y servicios generados por la dirección territorial.	1. Apoyé en la revisión final de las memorias técnicas de los municipios de Curillo, La Montañita, Milán, Solita, Solano y Cartagena del Chaira Caquetá, a partir del formato previamente establecido en el listado maestro de documentos del IGAC.	
3. Apoyar la consecución de información y elaboración de informes técnicos y de gestión para atender los requerimientos internos y externos de la dirección territorial.	1. Apoyé en la construcción de los informes técnicos de las zonas homogéneas de los municipios de Curillo, La Montañita, Solita, Milán, Solano y Cartagena del Chaira Caquetá ejecutados en la vigencia 2025.	
4. Participar en las reuniones, comités, capacitaciones y mesas de trabajo que sean convocadas presencial o virtualmente y cumplir con las actividades que sean acordadas en dichos espacios, así como en la elaboración de las actas producto de las mismas.	Participé en el transcurso del mes de diciembre de 2025 de seis reuniones descritas a continuación: - El 05 de diciembre de 2025 participé en la reunión de revisión de formatos de la ejecución del estudio económico vigencia 2025 y GDB del municipio de Solita Caquetá. - El 11 de diciembre de 2025 participé en la reunión de revisión de formatos de la ejecución del estudio económico vigencia 2025 y GDB del municipio de Curillo Caquetá. - El 12 de diciembre de 2025 (8 a 10 am), participé en la reunión de revisión de formatos de la ejecución del estudio económico vigencia 2025 y GDB del municipio de Cartagena del Chaira Caquetá. - El 12 de diciembre de 2025 (2 a 4:30 pm), participé en la reunión de revisión de formatos de la ejecución del estudio económico vigencia 2025 y GDB del municipio de Solano Caquetá. - El 09 de diciembre de 2025 participé en la reunión de revisión de formatos de la ejecución del estudio económico vigencia 2025 y GDB de los municipios de La Montañita y Milán. - El 10 de diciembre de 2025 participé en la reunión de protocolo actualizado – cargue de información 2025, en la cual se socializó la matriz de actualización.	Anexo_248284_639011347856493528.rar
5. Apoyar en la determinación de las zonas homogéneas geoeconómicas conforme a los procedimientos, instructivos y formatos del IGAC vigentes, además del diligenciamiento de formatos y asistencia en la digitalización de zonas.	1. Apoyé en el ajuste y presentación final de 103 formatos correspondientes a la zona Urbana, rural y centros poblados de los municipios de Curillo, La Montañita y Milán departamento de Caquetá.	Anexo_248285_639010658401670790.rar
6. Apoyar oportunamente las respuestas de las solicitudes o requerimientos tanto internas como externas que le sean asignadas por el supervisor en los términos legales vigentes.	No requerida para este periodo	
7. Apoyar en la investigación, depuración y registro de las ofertas de mercado inmobiliario encontradas a nivel nacional en la base de datos de mercado inmobiliario disponible.	No requerida para este periodo	
8. Apoyar con la consulta de antecedentes de avalúos en la base de datos y en el sig de avalúos con el fin de realizar los estudios económicos que se soliciten para la elaboración de los avalúos puntuales o masivos.	1. Apoyé la consulta de antecedentes de avalúos en la base de datos institucional de los municipios de Cartagena del Chaira, Curillo, La Montañita, Milán, Solano y Solita Caquetá.	Anexo_248288_639010659176300630.rar

9. Apoyar a la dirección territorial en el proceso de estructuración y puesta en marcha de la operación de procesos de actualización catastral (en el componente económico) que se adelantará durante el 2025 para aquellos municipios priorizados por el gobierno nacional para puesta en vigencia en 2026, apoyando la elaboración de programaciones, cronogramas y demás tareas que sean requeridas.	1. En cumplimiento del Protocolo de Entrega de Productos 2026, apoyé en la consolidación, organización y cargue de la información requerida del componente económico de los municipios ejecutados en la vigencia 2025, garantizando su disponibilidad conforme a los lineamientos establecidos.	
10. Las demás actividades que le sean requeridas de acuerdo al objeto contractual.	1. Presenté informe de actividades del periodo comprendido entre el 01 al 31 de diciembre de 2025, con los respectivos soportes.	Anexo_248290_639011348605596321.docx

FIRMA CONTRATISTA / PROVEEDOR: (Cuando requiera presentar informe de actividades)	SANDRA MILENA PORTELA OSSA
---	----------------------------

Observaciones del supervisor a las actividades NO ejecutadas

Observación de aprobación del supervisor (carlos.ramirezgil):
 Observación Obligación 6. No requerida para este periodo
 Observación Obligación 7. No requerida para este periodo

RECIBIDO A SATISFACCIÓN

En calidad de supervisor del contrato / convenio anotado, manifiesto que el contratista cumplió a satisfacción y dentro de los términos contractuales con todas las obligaciones establecidas. Igualmente certifico que el Contratista dio cumplimiento a lo establecido en las disposiciones legales vigentes sobre el régimen de seguridad social (conforme a lo señalado en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, la Ley 1562 de 2012, decreto 723 de 2013 y demás normas que regulen la materia), y cumplió con los aportes a salud y pensión y/o parafiscalidad aplicable.

INFORMACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO O CONVENIO

NOVEDADES DEL CONTRATO O CONVENIO

ADICION									
Numero	Fecha Novedad	CDP Secundario	Fecha CDP	RP Secundario	Fecha RP	PGI Secundario	Fecha PGI	valor	
1	30/10/2025	4925	21/01/2025	3025	20/02/2025	5.2605.1.1.15.49	21/01/2025	\$4,017,711	

PRORROGA				
Numero	Fecha	Tiempo Prórroga Desde	Tiempo Prórroga Hasta	Ordenador del Gasto
1	30/10/2025	23/11/2025	31/12/2025	

Valor Inicial:	\$28,546,893.00 -
Adición No.1	\$4,017,711.00 -
Reducción No.0	\$0.00 -
Valor Total:	\$32,564,604.00 -

Total Pagado	\$26,220,850.00 -
Saldo Actual:	\$6,343,754.00 -

VALOR A PAGAR:	\$3,171,877.00 -
Menos este pago:	\$3,171,877.00 -

VALOR(ES) PAGADO(S)		
Pago No. 1	Pago No. 2	Pago No. 3
\$845,834.00 -	\$3,171,877.00 -	\$3,171,877.00 -
Pago No. 4	Pago No. 5	Pago No. 6
\$3,171,877.00 -	\$3,171,877.00 -	\$3,171,877.00 -
Pago No. 7	Pago No. 8	Pago No. 9
\$3,171,877.00 -	\$3,171,877.00 -	\$3,171,877.00 -
Pago No. 10	Pago No. 11	Pago No. 12
-	-	-

% de ejecución financiera del contrato / convenio:	90.26 %
---	---------

AUTORIZACIÓN DE PAGO

Documentos de la cuenta adjuntos	
APORTES A SEGURIDAD SOCIAL	X
PAZ Y SALVO	X
OTROS ADJUNTOS	X

SUPERVISOR		SUPERVISOR	
Firma:		Firma:	
Nombre:	CARLOS AUGUSTO RAMIREZ GIL	Nombre:	
No. Identificación:	93394221	No. Identificación:	

Cargo:		Cargo:	
--------	--	--------	--