1. INFORMACIÓN GENERAL

Contrato	X	**Convenio**	
Número:	COINTER 002 DE 2025	**de**	21 DE ENERO DE 2025
Objeto del contrato CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE MANDATO SIN REPRESENTACIÓN POR ADMINISTRACIÓN DELEGADA PARA LA ACTUALIZACIÓN DEL PLAN MAESTRO DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DEL CORREGIMIENTO DE SAN PABLO, EN EL MUNICIPIO DE SANTA ROSA DE OSOS – ANTIOQUIA.			
Contratista/Asociado	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DEL NORTE DE ANTIOQUIA EDUNA		
Nit o C.C	901.442.761-1		
Plazo	TRES (03) MESES. Incluido IVA de honorarios por administración contados a partir de la firma del acta de inicio.		
Fecha de Inicio	21 DE ENERO DE 2025		
Fecha de Terminación	20 DE ABRIL DE 2025		
Valor Inicial	CIENTO TREINTA MILLONES DE PESOS M/L ($130.000.000)		
Valor inicial en SMMLV	91.32		
Supervisor	MARGARITA CONTRERAS OSPINA, Secretaria de Infraestructura		
Interventor (estos campos se diligencian sólo si hay contrato de interventoría externa)			
Razón social	N/A		
Numero contrato	N/A		

2. ADICIONES EN VALOR

Valor Inicial	N/A
Valor inicial en SMMLV	N/A
Adición valor # __01__	N/A
Fecha de suscripción de la adición # ___	N/A
Valor total de las adiciones	N/A
% de las adiciones	N/A
Valor final del contrato o convenio	N/A

del camino hacia la competitividad

3. PRÓRROGAS EN TIEMPO

Plazo Inicial	N/A
Prórroga # 01	N/A
Fecha de terminación después de la prórroga #	N/A
Prórroga # 02	N/A
Fecha de terminación después de la prórroga #	N/A
Fecha de suscripción de la prórroga #	N/A
Tiempo total prorrogado	N/A
Fecha de terminación del contrato o convenio	N/A

4. MODIFICACIONES

Modificación # 01	N/A
Fecha de suscripción de la Modificación # 01	N/A
Modificación # 02	N/A
Fecha de suscripción de la Modificación # 02	N/A

5. **ACLARACIONES** N/A
.
6. **SUSPENSIONES** N/A

Número (Suspensiones)	Fecha de Suscripción	Plazo de la suspensión	Fecha de inicio de la suspensión	Fecha de reanudación

CONSIDERANDO:

El camino hacia la competitividad

- Que entre el Municipio de Santa Rosa de Osos y EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DEL NORTE DE ANTIOQUIA, EDUNA, se celebró el Contrato N° COINTER SI 002 2025 del 21 de enero de 2025, cuyo objeto es CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE MANDATO SIN REPRESENTACIÓN POR ADMINISTRACIÓN DELEGADA PARA LA ACTUALIZACIÓN DEL PLAN MAESTRO DE

ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DEL CORREGIMIENTO DE SAN PABLO, EN EL MUNICIPIO DE SANTA ROSA DE OSOS – ANTIOQUIA.

- Que el contrato fue avalado presupuestalmente mediante la Disponibilidad Presupuestal Nº 00021 del 14 de enero de 2025 y el Registro Presupuestal Nº 00034 del 21 de enero de 2025.

- Que con el fin de mejorar los servicios suministrados por personas externas (contratistas), en nombre de la entidad y acorde a lo establecido en el numeral 8.4 de la norma NTC-ISO 9001-2015, se requiere la Implementación de la reevaluación de proveedores de acuerdo con los parámetros que se presenta a continuación:
Criterios de evaluación

ÍTEM	FACTOR	CRITERIO DE EVALUACIÓN		
		CONCEPTO	RANGO	OBSERVACIÓN
1	Calidad del bien o servicio.	EXCELENTE	4,5 a 5,0 puntos	Supera las expectativas y exigencias del bien y/o servicio adquirido.
		BUENO	3,9 a 4,4 puntos	Cumple con los requisitos exigidos del bien y/o servicio adquirido.
		REGULAR	3,0 a 3,8 puntos	Cumple con alguno de los requisitos exigidos del bien y/o servicio adquirido.
		MALO	Inferior a 3,0 puntos	No cumple con los requisitos exigidos del bien y/o servicio adquirido.
2	Cumplimiento de Especificaciones Técnicas	EXCELENTE	4,5 a 5,0 puntos	El contratista mejoró las especificaciones técnicas establecidas del bien y/o servicio adquirido.
		BUENO	3,9 a 4,4 puntos	El contratista cumplió con las especificaciones técnicas establecidas del bien y/o servicio adquirido.
		REGULAR	3,0 a 3,8 puntos	El contratista incumplió con alguna de las especificaciones técnicas establecidas, las cuales son corregidas, por lo tanto no se considera que incumplió el contrato.
		MALO	Inferior a 3,0 puntos	El contrato presentó inconformidades graves y se considera que no cumplió

El camino hacia la competitividad

3	Cumplimiento de Plazos del Contrato	EXCELENTE	4,5 a 5,0 puntos	Entrega del bien y/o servicio antes de la fecha estipulada.
		BUENO	3,9 a 4,4 puntos	Entrega puntual del bien y/o servicio.
		REGULAR	3,0 a 3,8 puntos	Entrega del bien y/o servicio posterior a la fecha estipulada, pero no superior al 20% de la duración del mismo.
		MALO	Inferior a 3,0 puntos	Entrega del bien y/o servicio posterior a la fecha estipulada, superior al 20% de la duración del mismo.

Con base en lo anterior, se procede a realizar la reevaluación del proveedor, para ello evalúe el servicio estableciendo un puntaje de acuerdo con los rangos que se presentan en la tabla de evaluación.

ÍTEM	FACTOR	EVALUACIÓN	
		VALOR	OBSERVACIÓN
1	Calidad del bien o servicio.	4,5 a 5,0 puntos	Supera las expectativas y exigencias del bien y/o servicio adquirido.
2	Cumplimiento de Especificaciones Técnicas	4,5 a 5,0 puntos	El contratista mejoró las especificaciones técnicas establecidas del bien y/o servicio adquirido.
3	Cumplimiento de Plazos del Contrato	4,5 a 5,0 puntos	Entrega del bien y/o servicio antes de la fecha estipulada.

- Que las partes de común acuerdo deciden dar por terminado el contrato mencionado, a fin de facilitar los trámites de liquidación para lo cual el Supervisor y/o Interventor CUENTA CON EL TÉRMINO PREVISTO para realizar el trámite respectivo, sin perjuicio del impuesto asociado a industria y comercio que pueda generarse por otros hechos generadores.

El camino hacia la competitividad

- Que por lo anterior las partes

ACUERDAN:

1. Dar por Terminado y con Recibo a Satisfacción el Contrato No COINTER SI 002 2025, cuyo objeto es CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE MANDATO SIN REPRESENTACIÓN POR ADMINISTRACIÓN DELEGADA PARA LA ACTUALIZACIÓN DEL PLAN MAESTRO DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DEL CORREGIMIENTO DE SAN PABLO, EN EL MUNICIPIO DE SANTA ROSA DE OSOS – ANTIOQUIA.

   1.1. Queda pendiente por pagar el Acta número 01 y final,

BALANCE GENERAL DEL CONTRATO	
CONCEPTO	**MONTO $**
Valor inicial del contrato:	$ 130.000.000
Valor de la adición N° 01	$0
Valor Total	$ 130.000.000
Valor total ejecutado	$ 130.000.000
Valor pagado a la fecha	$ 44.442.274
Valor que falta por cancelar	$ 85.557.726
Valor que falta por ejecutar	$ 0
Valor o Recursos Reintegrados (Se está realizando el respectivo balance financiero)	$ 0

Las partes declaran quedar a PAZ Y SALVO por todo concepto, una vez se pague el valor a favor del
contratista.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta a los veinte (20) días del mes de abril de dos mil veinticinco (2025), por quienes intervinieron

MARGARITA CONTRERAS OSPINA
Secretaria de Infraestructura
Supervisora

CARLOS GUILLERMO ATEHORTUA QUICENO Representante Legal
EMPRESA DE DESARROLLO URBANO EDUNA

Elaboró: Martha Cecilia Soto Arbeláez, Auxiliar Administrativo
Revisó: Ing. Margarita Contreras Ospina, Secretaria de Infraestructura