REGISTRADURÍA
NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

Bogotá D.C; 20 de abril de 2026

PARA: **CESAR AUGUSTO TABARES RAMIREZ**
Director Administrativo

DE: Comité evaluación técnica y económica Invitación Pública No 08 de 2026 - FRR

ASUNTO: Evaluación Técnica y Económica, Invitación Pública No 08 de 2026 - FRR.

Respetado Ingeniero,

De manera atenta, y de acuerdo con lo establecido en el numeral **4. HABILITANTES DE CARÁCTER TÉCNICO** del proceso del asunto, me permito remitir la evaluación técnica de la propuesta evaluada dentro de la Invitación Publica No. 08 de 2026 - FRR cuyo objeto es "*Adecuación y mantenimiento de la sede de la Delegación Departamental de Casanare, Yopal*"".

Propuesta:

- HAAGEN SAS

Cordialmente,

DANIELA ALEXANDRA LATORRE ESPINOSA
Contratista profesional Universitario

COMITÉ TÉCNICO
Invitación pública No. 08 de 2026 – FRR

1.1 Experiencia Mínima Requerida

	Certificación No. 1	Certificación No. 2
Nombre de la entidad o empresa contratante:	TIERRA GEOLOGIA MINERIA Y AMBIENTE S.A.S.	**L&M SERVICIOS ADMINISTRATIVOS**
Nombre del Contratista:	HAAGEN S.A.S	HAAGEN S.A.S
Objeto:	prestar los servicios de interventoría técnica, administrativa, jurídica, financiera, contable, ambiental en la ejecución de obras de construcción y adecuación de espacios administrativos de la sede principal en la ciudad de Sogamoso Boyacá de la empresa TERRA GEOLOGIA MINERIA Y AMBIENTE S.A.S ”	INTERVENTORIA DE OBRA TECNICA, ADMINISTRATIVA, COTABLE Y JURIDICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL INMUEBLE DESCRITO EN EL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA No 470-155401 ”.
Fecha de Inicio:	01 de junio de 2021	31 de marzo de 2025
Fecha de Terminación:	30 abril de 2022	31 de diciembre de 2025
Valor:	**$ 25.450.650**	**$ 30.450.000**
	Certificación No. 3	**Certificación No. 4**
Nombre de la entidad o empresa contratante:	**MARIA VIDALIA JIMENEZ GOMEZ**	
Nombre del Contratista:	HAAGEN S.A.S	
Objeto:	INTERVENTORIA DE OBRA PARA REVISIÓN TECNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE Y JURIDICA DE LAS OBRAS QUE SE REALICEN EN EL FUNDO SANTACRUZ.	
Fecha de Inicio:	4 de junio de 2025	
Fecha de Terminación:	3 de octubre de 2025	
Valor:	**$ 40.000.000**	
Valor Total Certificado (Certificaciones)		**$ 95.900.650**
Valor Mínimo a Certificar (PO)		**$ 24.490.200**
Criterio de Admisibilidad		**CUMPLE**

CONCLUSIÓN: El proponente HAAGEN S.A.S . CUMPLE con los requisitos establecidos en el numeral 4.1. Experiencia del documento de la Invitación Pública No. 08 de 2026, Toda vez que allega 3 certificaciones que superan el valor de la interventoría, y se acoge a condición mipymes.

1.2 Verificación del Personal Ofertado

1.2.1 RESIDENTE DE INTERVENTORÍA: YELMER MAYORGA RINCON					
Profesión: INGENIERO CIVIL					
DOCUMENTO	1.118.559.172				
Fotocopia de la Matricula Profesional o T. P	APORTA				
Fotocopia del Acta o Diploma de pregrado	APORTA				
Certificado de vigencia de matrícula	APORTA				
Carta de Disponibilidad	APORTA				
Certificaciones de experiencia	APORTA				
EXPERIENCIA RESIDENTE DE INTERVENTORÍA					
Certificaciones tenidas en cuenta para la evaluación de experiencia	**Certificación 1**	**Certificación 2**	**Certificación 3**	**Certificación 4**	**Certificación 5**
Entidad o empresa contratante.	CONSORCIO IES INTERVENTORIA	ARVEY GUERRERO INGENIERO CIVIL	SOLUCIONES INTEGRALES DE INGENIERIA		
Objeto del Contrato	REALIZAR INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL Y FINANCIERA EN LA CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE AULA ESCOLAR Y CANCHA SINTÉTICA EN EL MUNICIPIO DE PUERTO RONDÓN, DEPARTAMENTO DE ARAUCA.	REALIZAR INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL Y FINANCIERA AL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DEL POLIDEPORTIVO PIER LORA MUÑOZ Y ESTADIO SANTIAGO DE LAS ATALAYAS DEL MUNICIPIO DE YOPAL, CASANARE	REALIZAR INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL Y FINANCIERA EN LA CONSTRUCCION DE CENTROS DE SALUD PARA LOS ASENTAMIENTOS DE LAS COMUNIDADES EN EL SECTOR DE CANAMA Y LA VIRGEN DEL MUNICIPIO DE CRAVO NORTE - DEPARTAMENTO DE ARAUCA		
Cargo desempeñado	Residente de Interventoría	Residente de Interventoría	Residente de Interventoría		
Fecha de inicio y Fecha de terminación:	18/09/2020 01/10/2021	07/10/2021 29/07/2022	19/09/2022 29/12/2023		
Tiempo certificado por contrato (meses)	**12.43**	**9.70**	**15.32**		
TOTAL, EXPERIENCIA ESPECÍFICA (AÑOS)				**3.12**	
CRITERIOS DE EVALUACIÓN DE LA EXPERIENCIA ESPECIFICA (CUMPLE / NO CUMPLE):				**CUMPLE**	
	OBSERVACIÓN: El proponente HAAGEN S.A.S, **CUMPLE** con los requisitos establecido en el numeral **4.2 "Personal mínimo"** del Documento de Invitación Pública No. 08 de 2026.				

1.3 Aval de la propuesta

En el marco de la propuesta, el proponente HAAGEN S.A.S presenta el aval de la propuesta por parte del Ingeniero Civil Yelmer Mayorga, con Tarjeta profesional 041037-0533141BYC, con la respectiva certificación de vigencia de su matrícula profesional, que lo acredita como Ingeniero Civil, cumpliendo así lo estipulado en el artículo 20 de la Ley 842 de 2003, según lo indicado en el pliego de condiciones.

1.4 Evaluación Económica.

CONCEPTO	VALOR EN PESOS
VALOR BASICO DE LA INTERVENTORIA	**$ 16.692.650**
IVA SOBRE EL VALOR BASICO (19%)	**$ 3.171.604**
VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA DE LA INTERVENTORIA	**$ 19.864.254**

CONCLUSIÓN: El proponente HAAGEN S.A.S **, CUMPLE** con los requisitos exigidos en el numeral "5. PROPUESTA TÉCNICA y ECONÓMICA " del documento de condiciones adicionales a la Invitación Pública No. 08 de 2025.

Nota: De acuerdo con la Guía para el manejo de ofertas artificialmente bajas en Procesos de Contratación de Colombia Compra Eficiente, la Entidad estableció un presupuesto mínimo aceptable del proceso por un valor de $19.592.160, dado que la Entidad Estatal debe solicitar aclaración a los proponentes cuyas ofertas sean menores en un 20%, o un mayor porcentaje, al costo total estimado por la Entidad, Por lo tanto se considera que la oferta del proponente HAAGEN SAS no es artificialmente bajo.

Valor Mínimo Aceptable = $ 24.490.200 x 0.80
Valor Mínimo Aceptable = $19.592.160

$$Vo = \frac{P - O}{P} * 100$$

$$Vo = \frac{\$24.490.200 - 19.864.254}{\$24.490.200} * 100$$

$$Vo = 18.88\%$$

El proponente presenta una oferta 18.88% por debajo del presupuesto oficial.
Donde:
Vo= es la variación de la oferta del proveedor con respecto al precio estimado por la Entidad Estatal
P= es el precio estimado por la entidad estatal

O= es el precio ofrecido por el proponente

EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA FINAL
INVITACIÓN PÚBLICA No 08 de 2026 - FRR.

" Contratar la Interventoría técnica, administrativa, legal, ambiental y financiera a las obras de Adecuación y mantenimiento de la sede de la Delegación Departamental de Casanare, Yopal"

RESUMEN DE LA EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA						
PROPONENTE		EXPERIENCIA MÍNIMA REQUERIDA	VERIFICACIÓN DEL PERSONAL OFERTADO	AVAL DE LA PROPUESTA	PROPUESTA TÉCNICA Y ECONÓMICA	CONCLUSIÓN
		(CUMPLE/NO CUMPLE)	CUMPLE/ NO CUMPLE	(CUMPLE/ NO CUMPLE)	(CUMPLE/ NO CUMPLE)	
1	HAAGEN SAS	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABIL

Cordialmente,

DANIELA ALEXANDRA LATORRE ESPINOSA
Contratista profesional Universitario

COMITÉ TÉCNICO
Invitación pública No 08 de 2026 - FRR.