

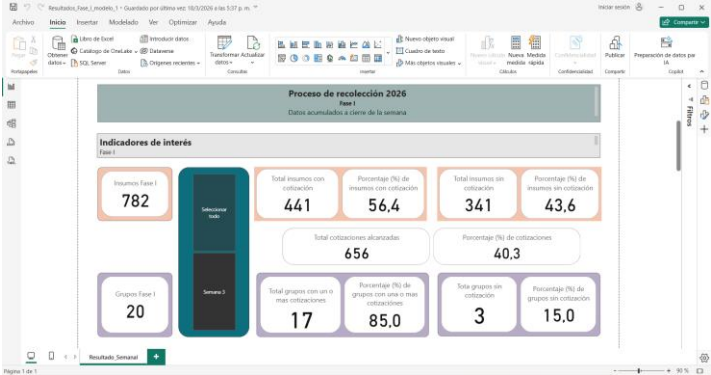
FORMATO			 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Instituto Desarrollo Urbano
INFORME DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS			
CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN	
FO-TH-34	GESTIÓN DEL TALENTO HUMANO	2	

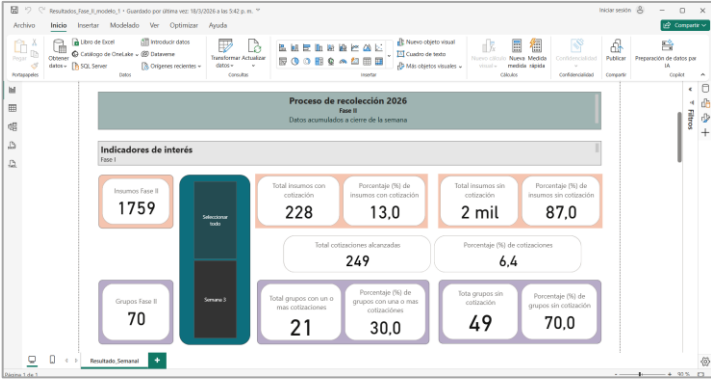
PERIODO DE EJECUCIÓN DEL INFORME									
Fecha desde:	1	03	2026	Fecha hasta:	31	03	2026		
	día	mes	año		día	mes	año		

DEPENDENCIA:	DIRECCIÓN TÉCNICA DE INTELIGENCIA DE NEGOCIO E INNOVACIÓN		
CONTRATO No.:	IDU-278-2026	CONSECUTIVO No.:	3

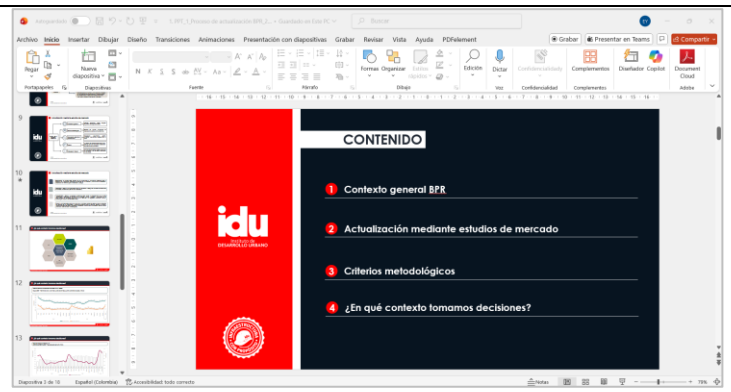
OBJETO DEL CONTRATO
PRESTAR SERVICIOS PROFESIONALES PARA APOYAR LA REALIZACIÓN DEL ANÁLISIS ECONÓMICOS Y ESTADÍSTICOS A LOS ELEMENTOS QUE COMPONEN EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS DE REFERENCIA DEL IDU, ACORDE CON LOS PARÁMETROS INSTITUCIONALES Y A LOS INDICADORES ECONÓMICOS DE OBRA CIVIL A NIVEL NACIONAL.

FECHA DE INICIACIÓN DEL CONTRATO:	13	1	2026
	día	Mes	año
FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO:	12	12	2026
	Día	mes	año

ÍTEM	OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA	ACTIVIDADES / PRODUCTOS DESARROLLADOS EN EL PERIODO
1	Brindar apoyo en el análisis, validaciones y seguimiento estadístico y económico a la información de insumos y actividades pertenecientes a la base de precios de referencia del IDU, en el marco de la actualización y mantenimiento de dicha Base.	En el marco del proceso de análisis y seguimiento estadístico y económico de los elementos que componen el Sistema de Precios de referencia del IDU, se desarrollaron las siguientes actividades: Para el proceso de actualización de la Base de Precios en lo relacionado con la actualización 2026 se llevó a cabo el correspondiente seguimiento del y revisión de los insumos que han sido cotizados para la fase I y II, el ejercicio requirió la correspondiente consolidación de información y la presentación a la dirección técnica y al componente económico, Registro de pantalla resumen resultados alcanzados para la fase I corte semana 3 

		Registro de pantalla resumen resultados alcanzados para la fase II corte semana 3  Adicionalmente y en función de la demanda de información por parte de la dirección técnica para apoyan la presentación de resultados, se actualizaron los siguientes datos para la vigencia 2026. 
2	Apoyar en el seguimiento y análisis periódico a los resultados de indicadores y estadísticas asociadas con insumos y actividades utilizadas en la construcción de obras civiles, publicados por entidades especializadas, y elaboración de productos que se deriven de la investigación.	Se llevó a cabo la revisión y actualización de la información de los siguientes índices, en la versión ampliada del visor de seguimiento a indicadores económicos asociados a la construcción de obras civiles: Índice de Precios al Consumidor IPC, Índice de Precios al Productor IPP según procedencias especializadas, Tasa Representativa del Mercado TRM - todos con corte a febrero del 2026, mientras que el Índice de Costos de la Construcción de Obras Civiles ICOCIV se actualizó con corte a enero de 2026. Se elaboró el visor (Formato Excel) relacionado con el observatorio económico de indicadores, el cual presenta los resultados de los indicadores de frecuencia mensual asociados a la actividad de construcción de obras civiles. El archivo contiene la síntesis de la información expresada en tablas y gráficos en donde se puede observar las tendencias mensuales y anuales de las variaciones de los índices.

		La información descrita puede ser consultada en la sección de seguimiento a indicadores, a través del siguiente enlace: https://drive.google.com/drive/folders/1cKkT3_ACig1p7kmM6nkgvKbmCMBuRAh
3	Elaborar la documentación técnica asociada con los procesos de actualización y mantenimiento de la base de precios unitarios de referencia, a través de la consolidación y organización de la información obtenida y/o desarrollada.	Se elaboró una actualización del visor de precios de referencia para la vigencia 2025-I Fase II más mano de obra 2026, en función de la actualización de la nota numero 7 que da claridad sobre el manejo de insumos y APU pertenecientes a proyecto específico. Adicionalmente se elaboro la versión actualizada del visor y se dio inicio a la gestión de la publicación. Registro pantalla de ajuste de nota 7 en sección “Presentación” en el visor de precios. Adicionalmente se reviso y ajusto la presentación en formato PPT para dar alcance al ejerció de transmisión del conocimiento relacionada con el proceso metodológico que soporta la actualización de la BPR y se socializo con los integrantes del componente económico para validación. Registro pantalla de presentación transferencia de conocimiento.

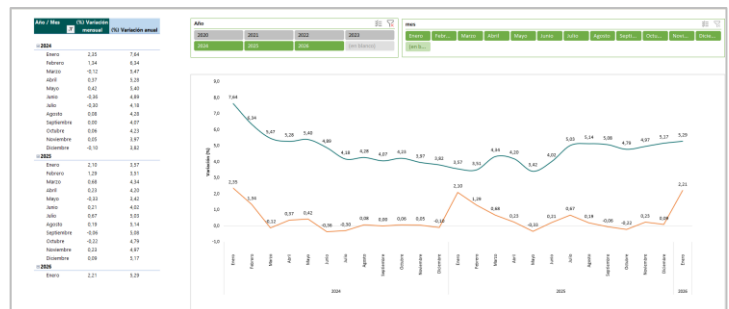


4

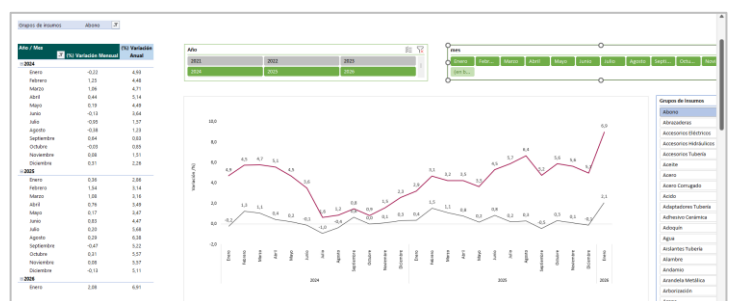
Generar y gestionar la información estadística de factores e indicadores, tableros de control y seguimiento de los temas a cargo de la Dirección Técnica de inteligencia de Negocio e Innovación.

Para el seguimiento puntual al indicador ICOCIV por parte de la DTINI, se llevó a cabo la revisión y actualización del visor de Seguimiento al costo de la canasta de insumos del ICOCIV grupo 530201 (Carreteras, calles, vías férreas y pistas de aterrizaje, puentes, carreteras elevadas y túneles) para el mes de enero de 2026, con base en los anexos de publicación del DANE para el periodo en mención, llevando a cabo los correspondientes procesos de inspección e inclusión de información en la serie de tiempo relacionada con:

Actualización del nivel del indicador y de la variación mensual del grupo 530201, así como la identificación de los principales insumos que presentan las menores y mayores variaciones y contribuciones.

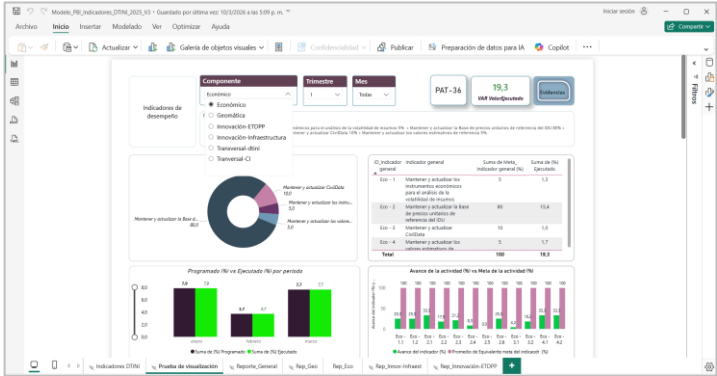
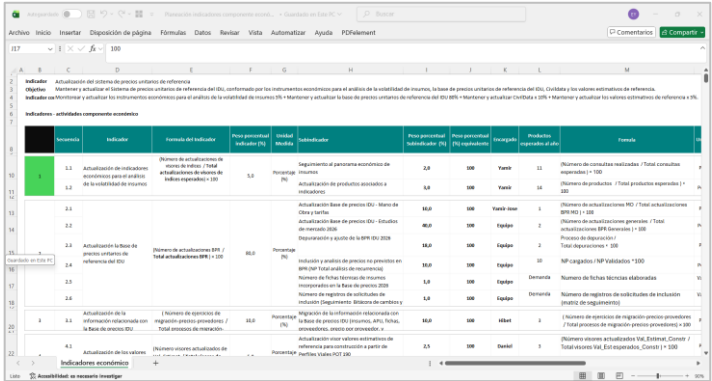


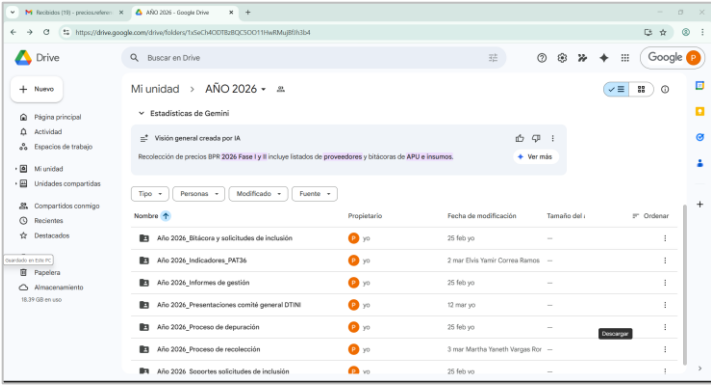
Adicionalmente se hizo la revisión de la serie y actualización de la base de datos con la variación y contribución mensual por grupos de costos para la totalidad de los 126 insumos que publica el ICOCIV.



La información descrita puede ser consultada en la sección de intranet del instituto relacionada con la Dirección Técnica de Inteligencia de Negocio e Innovación DTINI, a través del siguiente enlace:

<http://Intranet/web/intranet/direccion-tecnica-de-inteligencia-de-negocio-e-innovacion>

		Adicionalmente y a la fecha de elaboración del presente informe se estima la asistencia a la presentación de resultados del ICOCIV para el mes de febrero de 2026. Para el proceso de seguimiento a los indicadores de la dirección técnica por componente se generó una nueva propuesta de visualización de la información de los indicadores de gestión, de este modo se presentó el modelo en formato Powerbi, y se compartió al profesional encargado del manejo de la versión licenciada de Powerbi - para su duplicación, ajustes y mejoras. Registro de pantalla de propuesta de tablero de seguimiento a indicadores:  A la fecha de elaboración del presente informe se estima el ajuste de la base de datos que alimenta el Powerbi, una vez concluya la revisión y aprobación de todos los indicadores de cada componente de la DTINI.
5	Llevar a cabo la recopilación y seguimiento continuo de la ejecución de actividades de Sistema de precios de referencia de IDU.	En el marco del proceso de seguimiento y consolidación de resultados de las actividades del sistema de precios de referencia a la fecha de elaboración del presente informe se elaboró la planeación y ajuste de los indicadores de gestión del componente económico los cuales fueron revisados con el equipo y con la directora técnica. El ejercicio tuvo como propósito validar nombres, unidades de medida, fórmulas de calculo y productos asociados al tratamiento de los indicadores. Registro de pantalla indicadores componente económico.  Adicionalmente se creó en el drive del correo de precios toda la estructura de carpetas para reporte y Backup de información del componente económico en pro de mantener y facilitar el seguimiento a las actividades, productos e indicadores del equipo. Registro de pantalla gestión de información.



CONTRATISTA		SUPERVISOR	
<i>Yamir Correa Ramos</i>			
NOMBRE	Elvis Yamir Correa Ramos	NOMBRE	SULLY MAGALIS ROJAS BAYONA
Doc. Identificación	1051522090	CARGO	DIRECTORA TÉCNICA INTELIGENCIA DE NEGOCIOS E INNOVACIÓN

FORMATO			 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Instituto Desarrollo Urbano
INFORME DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS			
CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN	
FO-TH-34	GESTIÓN DEL TALENTO HUMANO	2	

PERIODO DE EJECUCIÓN DEL INFORME							
Fecha Desde:	1	3	2026	Fecha Hasta:	31	3	2026

DEPENDENCIA: DIRECCION TECNICA DE INTELIGENCIA DE NEGOCIO E INNOVACION
 CONTRATO No.: IDU-278-2026 CONSECUTIVO No: 220920180

OBJETO DEL CONTRATO
PRESTAR SERVICIOS PROFESIONALES PARA APOYAR LA REALIZACIÓN DEL ANÁLISIS ECONÓMICOS Y ESTADÍSTICOS A LOS ELEMENTOS QUE COMPONEN EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS DE REFERENCIA DEL IDU, ACORDE CON LOS PARÁMETROS INSTITUCIONALES Y A LOS INDICADORES ECONÓMICOS DE OBRA CIVIL A NIVEL NACIONAL. .

FECHA DE INICIACIÓN DEL CONTRATO	13	ENERO	2026
FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO	12	DICIEMBRE	2026

ÍTEM	OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA	ACTIVIDADES / PRODUCTOS DESARROLLADAS EN EL PERÍODO
1	- Brindar apoyo en el análisis, validaciones y seguimiento estadístico y económico a la información de insumos y actividades pertenecientes a la base de precios de referencia del IDU, en el marco de la actualización y mantenimiento de dicha Base.	En el marco del proceso de análisis y seguimiento estadístico y económico de los elementos que componen el Sistema de Precios de referencia del IDU, se desarrollaron las siguientes actividades: Para el proceso de actualización de la Base de Precios en lo relacionado con la actualización 2026 se llevó a cabo el correspondiente seguimiento del y revisión de los insumos que han sido cotizados para la fase I y II, el ejercicio requirió la correspondiente consolidación de información y la presentación a la dirección técnica y al componente económico, Registro de pantalla resumen resultados alcanzados para la fase I corte semana 3 Registro de pantalla resumen resultados alcanzados para la fase II corte semana 3 Adicionalmente y en función de la demanda de información por parte de la dirección técnica para apoyan la presentación de resultados, se actualizaron los siguientes datos para la vigencia 2026.
2	- Elaborar la documentación técnica asociada con los procesos de actualización y mantenimiento de la base de precios unitarios de referencia, a través de la consolidación y organización de la información obtenida y/o desarrollada.	Se llevó a cabo la revisión y actualización de la información de los siguientes índices, en la versión ampliada del visor de seguimiento a indicadores económicos asociados a la construcción de obras civiles: Índice de Precios al Consumidor IPC, Índice de Precios al Productor IPP según procedencias especializadas, Tasa Representativa del Mercado TRM - todos con corte a febrero del 2026, mientras que el Índice de Costos de la Construcción de Obras Civiles ICOCIV se actualizó con corte a enero de 2026. Se elaboró el visor (Formato Excel) relacionado con el observatorio económico de indicadores, el cual presenta los resultados de los indicadores de frecuencia mensual asociados a la actividad de construcción de obras civiles. El archivo contiene la síntesis de la información expresada en tablas y gráficos en donde se puede observar las tendencias mensuales y anuales de las variaciones de los índices. La información descrita puede ser consultada en la sección de seguimiento a indicadores, a través del siguiente enlace: https://drive.google.com/drive/folders/1cKkT3_ACig1p7kmM6nkc

3	- Apoyar en el seguimiento y análisis periódico a los resultados de indicadores y estadísticas asociadas con insumos y actividades utilizadas en la construcción de obras civiles, publicados por entidades especializadas, y elaboración de productos que se deriven de la investigación.	Se elaboró una actualización del visor de precios de referencia para la vigencia 2025-I Fase II más mano de obra 2026, en función de la actualización de la nota numero 7 que da claridad sobre el manejo de insumos y APU pertenecientes a proyecto específico. Adicionalmente se elaboro la versión actualizada del visor y se dio inicio a la gestión de la publicación. Registro pantalla de ajuste de nota 7 en sección "Presentación" en el visor de precios. Adicionalmente se reviso y ajusto la presentación en formato PPT para dar alcance al ejerció de transmisión del conocimiento relacionada con el proceso metodológico que soporta la actualización de la BPR y se socializo con los integrantes del componente económico para validación. Registro pantalla de presentación transferencia de conocimiento.
4	- Generar y gestionar la información estadística de factores e indicadores, tableros de control y seguimiento de los temas a cargo de la Dirección Técnica de inteligencia de Negocio e Innovación.	Para el seguimiento puntual al indicador ICOCIV por parte de la DTINI, se llevó a cabo la revisión y actualización del visor de Seguimiento al costo de la canasta de insumos del ICOCIV grupo 530201 (Carreteras, calles, vías férreas y pistas de aterrizaje, puentes, carreteras elevadas y túneles) para el mes de enero de 2026, con base en los anexos de publicación del DANE para el periodo en mención, llevando a cabo los correspondientes procesos de inspección e inclusión de información en la serie de tiempo relacionada con: Actualización del nivel del indicador y de la variación mensual del grupo 530201, así como la identificación de los principales insumos que presentan las menores y mayores variaciones y contribuciones. Adicionalmente se hizo la revisión de la serie y actualización de la base de datos con la variación y contribución mensual por grupos de costos para la totalidad de los 126 insumos que publica el ICOCIV. La información descrita puede ser consultada en la sección de intranet del instituto relacionada con la Dirección Técnica de Inteligencia de Negocio e Innovación DTINI, a través del siguiente enlace: http://Intranet/web/intranet/direccion-tecnica-de-inteligencia-de-negocio-e-innovacion Adicionalmente y a la fecha de elaboración del presente informe se estima la asistencia a la presentación de resultados del ICOCIV para el mes de febrero de 2026. Para el proceso de seguimiento a los indicadores de la dirección técnica por componente se generó una nueva propuesta de visualización de la información de los indicadores de gestión, de este modo se presentó el modelo en formato Powerbi, y se compartió al profesional encargado del manejo de la versión licenciada de Powerbi - para su duplicación, ajustes y mejoras. Registro de pantalla de propuesta de tablero de seguimiento a indicadores: A la fecha de elaboración del presente informe se estima el ajuste de la base de datos que alimenta el Powerbi, una vez concluya la revisión y aprobación de todos los indicadores de cada componente de la DTINI.
5	- Llevar a cabo la recopilación y seguimiento continuo de la ejecución de actividades de Sistema de precios de referencia de IDU.	En el marco del proceso de seguimiento y consolidación de resultados de las actividades del sistema de precios de referencia a la fecha de elaboración del presente informe se elaboró la planeación y ajuste de los indicadores de gestión del componente económico los cuales fueron revisados con el equipo y con la directora técnica. El ejercicio tuvo como propósito validar nombres, unidades de medida, fórmulas de calculo y productos asociados al tratamiento de los indicadores. Registro de pantalla indicadores componente económico. Adicionalmente se creó en el drive del correo de

		precios toda la estructura de carpetas para reporte y Backup de información del componente económico en pro de mantener y facilitar el seguimiento a las actividades, productos e indicadores del equipo. Registro de pantalla gestión de información.
--	--	--

SUPERVISOR		CONTRATISTA	
Documento Firmado Electrónicamente <u>2026423_52034164_cbcab61f-94b4-4eb6-ba17-8142a98ec64e</u>		Documento Firmado Electrónicamente <u>2026423_1051522090_3beabf16-e08f-4fb7-aa59-555fc9b0b9db</u>	
NOMBRE:	SULLY MAGALIS ROJAS BAYONA C.C 52034164	NOMBRE:	ELVIS YAMIR CORREA RAMOS C.C 1051522090
CARGO:	DIRECTOR TECNICO	CARGO:	CATEGORIA 10

Original: Subdirección Técnica de Recursos Humanos
1ra copia : Dependencia responsable del seguimiento al contrato.
2da copia: Contratista.

Información básica de la planilla

Empresa:	ELVIS YAMIR CORREA RAMOS	NIT:	1051522090
Tipo Planilla:	I	Periodo liquidación Pensiones:	marzo 2026
Sucursal o Dependencia:	PRINCIPAL	Periodo liquidación Salud:	marzo 2026
Número de Radicación:	67502800	Total a pagar:	\$929,000
Fecha de vencimiento:	23/04/2026	Total de empleados:	1
Fecha de Pago:	12/03/2026	Número de Administradoras:	4

Detalles del pago

Razón social recaudo:	Compensar OI	Nit recaudo:	9998600669427
Descripción:	MiPlanilla.com Pago Proteccion Social	Medio de Pago:	Pago Electronico por PSE
Banco:	BANCO CAJA SOCIAL	Número Autorización:	134786698
Estado de la transacción:	Transacción aprobada		

Código	NIT	Administradoras	Num. Afiliados	*Número de incapacidad por riesgos laborales	Valor descontado en incapacidad y/o licencia	Total Pagado
14-23	860011153	POSITIVA COMPANIA DE SEGUROS	1		\$0	\$16,100
230301	800224808	Porvenir	1		\$0	\$492,800
CCF24	860066942	Compensar Caja de Compensacion Fliar	1		\$0	\$35,100
EPS008	860066942	Compensar EPS	1		\$0	\$385,000
						\$929,000

*Si descontó incapacidades o notas crédito debe informar a la administradora correspondiente los descuentos.

DIRECCIÓN TÉCNICA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE RECURSOS HUMANOS
CONTRATOS DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PERSONALES
CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO



CONTRATO DE SERVICIOS:	IDU-278-2026		
DEPENDENCIA:	DIRECCION TECNICA DE INTELIGENCIA DE NEGOCIO E INNOVACION		
CONTRATISTA:	ELVIS YAMIR CORREA RAMOS		
IDENTIFICACIÓN:	1051522090	EXPEDIDA EN:	BOGOTA D.C.
PERIODO CERTIFICADO DESDE:	1/03/2026	HASTA:	31/03/2026

Valor de los honorarios y/o servicios: \$7.700.000

Con el presente certifico que el contratista arriba mencionado, cumplió con las obligaciones contempladas en la correspondiente Contrato de Prestación de Servicios, por lo cual es procedente el pago de los honorarios para el periodo señalado.

Igualmente, el suscrito supervisor del contrato certifica que ha verificado el cumplimiento de las obligaciones del contratista respecto al pago de sus aportes al sistema de seguridad social integral, de acuerdo con la normatividad vigente; encontrando que existe una correcta relación entre el monto cancelado y la suma que debió haber sido cancelada.

SULLY MAGALIS ROJAS BAYONA
DIRECTOR TECNICO

2026423 52034164 285f467e-c41c-4ee3-94cd-5b04a772286b
FIRMA



≡ Carpetas

Asignados (0)

En Elaboración (0)

Informados (0)

Seguimiento (0)

Devueltos (0)

Rechazos (0)

Respuesta Compartida (0)

Resoluciones por Notificar (0)