MUNICIPIO DE PEREIRA

NIT 8914800302

NRO INT. :493568

Impreso en: 09-MAR-26 08:29 PM

ACTA DE RECIBO PARCIAL No. 3073

EL (LOS) INTERVENTOR (ES) O SUPERVISOR (ES) ABAJO FIRMANTE (S) DEL CONTRATO DE PRESTACION PROF Nro. 105

CERTIFICA(N) QUE:

El contratista JULIANA PEDRAZA VELASQUEZ con identificación 1088331626 ha cumplido a satisfacción con el objeto del contrato, demás obligaciones inherentes a él y con las obligaciones parafiscales, salud, pensión y riesgos profesionales derivados CONTRATO DE PRESTACION PROF en referencia.

De acuerdo al CONTRATO DE PRESTACION PROF se establece que:

Fecha firma	08/01/2026	**Valor orden gasto**	26.250.000
Fecha iniciación	08/01/2026	**Pagos efectuados y Ent.Alm no pagada**	5.250.000
Fecha Terminación	07/06/2026	**Valor acta**	5.250.000
Duración	CINCO (5) MESES	**Saldo pendiente**	15.750.000

OBJETO DEL CONTRATO: **Periodo de pago:** 08/02/2026 **A** 07/03/2026

PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS DESDE EL COMPONENTE JURÍDICO PARA DESARROLLAR ACTIVIDADES RELACIONADAS CON EL FORTALECIMIENTO DE LOS SUBPROCESOS QUE SE ADELANTAN EN LA DIRECCIÓN DE CONTROL FÍSICO.

BIENES Y SERVICIOS RECIBIDOS MEDIANTE LA PRESENTE ACTA

PAGO PARCIAL 2 DE 5 PERIODO COMPRENDIDO DEL 8/2/2026 A 7/3/2026

Item	Descripción Detalle Contrato	Valor	Iva
1	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS DESDE EL COMPONENTE JURÍDICO PARA DESARROLLAR ACTIVIDADES RELACIONADAS CON EL FORTALECIMIENTO DE LOS SUBPROCESOS QUE SE ADELANTAN EN LA DIRECCIÓN DE CONTROL FÍSICO.	5.250.000	0
Total:		**5.250.000**	**0**

Total recibido	5.250.000
- Amortización de anticipo	
	5.250.000

Valor Cinco Millones Doscientos Cincuenta Mil Pesos M/Cte.

Valor del Anticipo 0

Valor Acumulado Amortizacion Anticipo 0

Nota: El tercero es Declarante

Para constancia se firma en pereira el: 09/03/2026

JUAN MANUEL OCAMPO DUQUE

02461109144139-5170941-010618250

MUNICIPIO DE PEREIRA

Cra 7 No. 18-55

NIT 8914800302

DOCUMENTO SOPORTE EN ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS NO OBLIGADOS A EXPEDIR FACTURA. **No. 3073**

Para personas naturales no comerciantes o consideradas no responsables de IVA.

Decreto N. 358/2020

Periodo de pago: 08/02/26 hasta 07/03/26

Fecha de la transacción: 09/03/26 Fecha Pago Seguridad Social: 10/04/26

Nombre y Apellidos del beneficiario del pago: JULIANA PEDRAZA VELASQUEZ

NIT o Cédula: 1088331626 Teléfonos: 3441156

Ciudad y dirección del beneficiario del pago: Pereira - MZ 20 CA 27 BRR POBLADO II

Concepto: PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS DESDE EL COMPONENTE JURÍDICO PARA DESARROLLAR ACTIVIDADES RELACIONADAS CON EL FORTALECIMIENTO DE LOS SUBPROCESOS QUE SE ADELANTAN EN LA DIRECCIÓN DE CONTROL FÍSICO.

VALOR PRESENTE ACTA	5.250.000
VALOR DE LA OPERACION	5.250.000

APLICACION LEY 1607

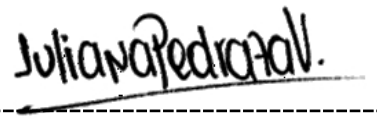
VALOR MES	5.250.000	**VALOR EXENTO 25%**	1.162.875
BASE APORTES	2.100.000	**VALOR UVT**	52.374
PAGO SALUD	262.500	**BASE RETENCION**	3.488.625
PAGO PENSION	336.000	**BASE EN UVT**	66,61
PAGO ARL		**PORCENTAJE**	0
INT. VIVIENDA		**VR. RTE. FTE. ART. 383**	0
MEDIC. PREPAGADA			
DEPENDIENTES			
VALOR DEDUCIBLE		**RET. ACUM. MES**	
CUENTAS AFC		**VALOR RTE.FTE. APLIC.**	0

DESC. ART. 383 Base < 95 uvt,Porcen. Aplicado 0

DESCUENTOS	
RETEN. FUENTE POR ICA	10.500
VALOR A PAGAR	5.239.500

En cumplimiento al Decreto 2231 de diciembre 22 de 2023 que modificó los artículos 1.2.4.1.6 y 1.2.4.1.17 del DUT 1625 de 2016; declaro bajo la gravedad de juramento que al final del año NO enfrentaré costos y gastos a mis rentas de trabajo. Por favor aplicar la tarifa de retención en la fuente establecida en la tabla del artículo 383 del Estatuto Tributario.

Declaro que no soy responsable del IVA, por lo tanto, no estoy obligado a expedir factura de venta conforme al artículo 1.6.1.4.2 del DUT 1625 de 2016. Artículo 511 y artículo 616-2 del Estatuto Tributario.



JULIANA PEDRAZA VELASQUEZ

02461109144039-5170956-010618248

MUNICIPIO DE PEREIRA

NIT 8914800302

NRO INT: 618038

ORDEN DE PAGO

ORDEN DE PAGO PARCIAL No. 3793 De 09/03/2026 Por 5.250.000,00

PAGO PARCIAL 2 DE 5 PERIODO COMPRENDIDO DEL 8/2/2026 A 7/3/2026

ACTA No.: 3073 **de 09/03/2026** **C. Pago FIDUCIARIA** **CXP: NO**

DEPENDENCIA : SECRETARIA DE GOBIERNO MUNICIPAL

PROYECTO : FORTALECIMIENTO DEL CONTROL URBANO DE CONSTRUCCIONES, DE COMERCIO FORMAL E INFORMAL DEL MUNICIPIO DE PEREIRA

A FAVOR DE: JULIANA PEDRAZA VELASQUEZ **C.C o Nit** 1088331626

CONTRATO DE PRESTACION PROF No 105 de 08/01/2026 Por 26.250.000,00

CPTO CAUSACIÓN: 4 - Proyectos de inversion

PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS DESDE EL COMPONENTE JURÍDICO PARA DESARROLLAR ACTIVIDADES RELACIONADAS CON EL FORTALECIMIENTO DE LOS SUBPROCESOS QUE SE ADELANTAN EN LA DIRECCIÓN DE CONTROL FÍSICO.

VALOR A PAGAR Cinco Millones Doscientos Cincuenta Mil Pesos M/Cte. **5.250.000,00**

RETENCIONES EFECTUADAS

Impuesto	Actividad	Base	%	Valor	Total deducciones
RETEN. FUENTE POR ICA	3336	5.250.000,00	0,20	10.500,00	**10.500,00**

Act. Cree:

NETO A GIRAR **5.239.500,00**

IMPUTACION PRESUPUESTO

COMPROMISO 33 **Fecha.** 08/01/2026

C. Costo	Proyecto	Rubro	Nombre	Fondo	Valor
1105	**2024660010073**	2.3.2.02.02.008	Servicios prestados a las empresas y servicios de producción	101 Fondos comunes	5.250.000,00

Total obligación **5.250.000,00**

IMPUTACION CONTABLE CXP

Cuenta		Débito	Crédito	Descripción
550705011	Comisiones, honorarios y servicios	5.250.000,00	0,00	Acta de recibo PARCIAL 493568 CONTRATO DE PREST
240102001	Proyectos de inversion	0,00	5.250.000,00	Acta de recibo PARCIAL 493568 CONTRATO DE PREST
Sumas Iguales		**5.250.000,00**	**5.250.000,00**	

DESCUENTOS EFECTUADOS CONTRATO

	Impuesto	Vr a descontar segun contrato	Vr descontado incluido este pago
22	ESTAMPILLA PROCULTURA ACUERDO N° 23/2014	393.750,00	393.750,00
18	EST.PROBIENESTAR ADULTO MAYOR.	525.000,00	525.000,00

DEPENDENCIA DE ORIGEN

Ordenó :

JORGE MARIO TREJOS ARIAS

02461109163247-5170961-010619983

1. INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO

Contratista	***JULIANA PEDRAZA VELÁSQUEZ***
Informe de Actividades Nº	***2 DE 5***
Periodo	*08/02/2026 a 07/03/2026*
Número del Contrato	*105-2026*
Objeto:	*PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS DESDE EL COMPONENTE JURÍDICO PARA DESARROLLAR ACTIVIDADES RELACIONADAS CON EL FORTALECIMIENTO DE LOS SUBPROCESOS QUE SE ADELANTAN EN LA DIRECCIÓN DE CONTROL FÍSICO.*
Plazo	*CINCO (05) MESES*
Valor Total del Contrato	*VEINTISEIS MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS MCTE ($26.250.000).*
Valor del Periodo del Informe	*CINCO MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS MCTE ($5.250.000)*
Fecha de Inicio	*08/01/2026*
Fecha de Terminación	*07/06/2026*
Proyecto	*2024660010073 FORTALECIMIENTO DEL CONTROL URBANO DE CONSTRUCCIONES, DE COMERCIO FORMAL E INFORMAL DEL MUNICIPIO DE PEREIRA*
Supervisor	*JUAN MANUEL OCAMPO DUQUE*
Dependencia	*SECRETARÍA DE GOBIERNO – DIRECCIÓN DE CONTROL FÍSICO*

2. DESARROLLO DEL CONTRATO

<table>
<tr><th>OBJETIVOS O ALCANCES DEL CONTRATO</th><th>ACTIVIDAD DESARROLLADA</th><th>REGISTRO</th><th>OBSERVACIONES</th></tr>
<tr>
<td>1. Atender oportunamente las solicitudes de interés general, particular y requerimientos de los Entes de Control allegados a la Dirección de Control Físico que le sean asignados a través del aplicativo SAIA, correo electrónico u otro medio idóneo de acuerdo a lo establecido en la Ley 1755 de 2015 y el Decreto Municipal No. 0269 de 01 febrero 2022.</td>
<td>1.1 Se atienden de manera oportuna y eficiente las solicitudes de interés general y particular, así como los requerimientos formulados por los Entes de Control que son allegados a la Dirección de Control Físico y asignados a través del aplicativo SAIA, mediante la proyección y revisión de los siguientes Oficios:
<table>
<tr><th>RADICADO</th><th>FECHA</th></tr>
<tr><td>No.20260210-7517-I</td><td>10/02/2026</td></tr>
<tr><td>No.20260210-7518-I</td><td>10/02/2026</td></tr>
<tr><td>No.20260210-7519-I</td><td>10/02/2026</td></tr>
<tr><td>No.20260210-7520-I</td><td>10/02/2026</td></tr>
<tr><td>No.20260213-8590-I</td><td>13/02/2026</td></tr>
<tr><td>No.20260219-10112-I</td><td>19/02/2026</td></tr>
<tr><td>No.20260219-10114-I</td><td>19/02/2026</td></tr>
</table>
</td>
<td>1.1 Se anexan las comunicaciones internas y externas del aplicativo SAIA en formarto PDF.</td>
<td>Las solicitudes de interés general, particular y demás requerimientos se encuentran consignadas en el Aplictivo SAIA.</td>
</tr>
</table>

	No.20260219-10115-I 19/02/2026 No.20260220-10496-I 20/02/2026 No.20260226-12465-I 26/02/2026 No.20260306-15374-I 06/03/2026 No. 20260210-5547-I 10/02/2026 No. 20260213-6351-I 13/02/2026 No. 20260213-6352-I 13/02/2026 No. 20260217-7097-I 17/02/2026 No. 20260302-9875-I 02/03/2026 No. 20260306-10988-I 06/03/2026 No. 20260306-10989-I 06/03/2026		
2. *Realizar el trámite administrativo y jurídico de la contratación en las etapas precontractual, contractual y poscontractual, en todas las modalidades que adelante la Dirección de Control Físico.*	Durante el periodo comprendido entre el 08/02/2026 al 07/03/2026 no se requirió la prestación del servicio para realizar el trámite administrativo y jurídico de la contratación en las etapas precontractual, contractual y poscontractual, en todas las modalidades que adelante la Dirección de Control Físico.	No aplica	**Sin observaciones**

3. *Apoyar la labor de supervisión desde el componente jurídico de los contratos de prestación de servicios profesionales y de apoyo a la gestión asignados a la Dirección de Control Físico, garantizando el cumplimiento del Manual de Interventoría y Supervisión del municipio de Pereira.*	**3.1** Se realizó la revisión del 100% de los Informes de Actividades y de Supervisión presentados en el período comprendido entre el 08 de febrero de 2026 y el 07 de marzo de 2026, correspondientes a los contratos que se encuentran bajo la supervisión del Director Operativo de Control Físico. Dicha revisión implicó el análisis detallado de los informes de actividades presentados por los contratistas, la verificación de las evidencias que soportan el cumplimiento de las obligaciones contractuales, la revisión de los informes de supervisión y la validación del cumplimiento en el pago de los aportes al sistema de seguridad social, con el fin de garantizar que la información presentada se ajuste a los requisitos establecidos para el trámite de pago	**3.1** Se anexan los pantallazos del correo electrónico Gmail.	**Sin observaciones**

4. *Apoyar la supervisión de los contratos de la Dirección de Control Físico asignados bajo el Acuerdo 078 de 2008 desde el componente jurídico, dando cumplimiento al Manual de Interventoría y Supervisión del municipio de Pereira; realizar el control, seguimiento y actualización de las bases de datos propias de la Dirección de Control Físico para la adecuada planeación operativa, en especial las correspondientes a dichos contratos.*	**4.1** Actualmente, nos encontramos a la espera de la información correspondiente a los contratos de aprovechamiento vencidos, vigentes y aquellos próximos a suscribirse, en el marco del Acuerdo 078 de 2008, con el fin de consolidar una base de datos actualizada que permita dar inicio a las labores de supervisión, control y seguimiento durante la vigencia 2026**.** Dicha información resulta necesaria para identificar el estado actual de los contratos, verificar su vigencia y establecer las acciones de seguimiento correspondientes, en cumplimiento de las funciones asignadas.	No aplica	**Sin observaciones**
5. *Participar en las reuniones, convocatorias, mesas de trabajo y demás actividades organizadas por el Director Operativo de Control Físico y asistir a las reuniones y/o convocatorias que se realicen en*	**5.1** Asistencia a reunión presencial el día **10 de febrero de 2026** en las instalaciones de la Dirección de Control Físico, con el fin de analizar el subproceso relacionado con los procesos administrativos	**5.1** Se anexa Acta de Reunión. **5.2** Se anexa registro fotográfico de la reunión	**Sin observaciones**

el marco del subproceso del Acuerdo 078 de 2008.	policivos que tramita la Dirección, particularmente aquellos iniciados antes de la entrada en vigencia de la Ley 1801 de 2016 (Código Nacional de Seguridad y Convivencia Ciudadana), revisando su estado actual, procedimiento aplicable y lineamientos para su adecuada gestión. **5.2** Participación en reunión realizada el **17 de febrero de 2026**, en la cual se llevó a cabo la revisión del informe de ejecución de la interventoría correspondiente al contrato de concesión suscrito entre el Municipio de Pereira y la empresa Citypark, en el marco de lo establecido en el Acuerdo 078 de 2008, con el propósito de analizar los avances, cumplimiento de obligaciones contractuales y aspectos relevantes de la ejecución del contrato. **5.3** Asistencia a reunión el **2 de marzo de 2026**, orientada a la	**5.3** Se anexa listado de asistencia y registro fotográfico de la reunión	

	revisión del proyecto de acuerdo que busca reemplazar el Acuerdo 078 de 2008, así como del proyecto de acuerdo relacionado con la regulación de la publicidad exterior visual, con el fin de analizar su articulación normativa, realizar ajustes técnicos y armonizar ambos proyectos antes de su presentación formal.		

JULIANA PEDRAZA VELÁSQUEZ
Contratista
c.c. 1.088.331.626

Vo.Bo.
JUAN MANUEL OCAMPO DUQUE
Supervisor

Pereira, 06 de marzo de 2026

Doctor
JORGE MARIO TREJOS ARIAS
Secretario de Gobierno
Municipio de Pereira

Asunto: Informe de ejecución del contrato No. **105 del 08 de ENERO de 2026**, contrato de **PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS** suscrito con **JULIANA PEDRAZA VELÁSQUEZ.**

Cordial saludo,

En calidad de supervisor(a), presento informe de ejecución del contrato del asunto, con la siguiente información:

Contrato:	**105 DEL 08 DE ENERO DE 2026**
Nombre e identificación del Contratista:	**JULIANA PEDRAZA VELASQUEZ** C.C. 1088331626
Objeto:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS DESDE EL COMPONENTE JURÍDICO PARA DESARROLLAR ACTIVIDADES RELACIONADAS CON EL FORTALECIMIENTO DE LOS SUBPROCESOS QUE SE ADELANTAN EN LA DIRECCIÓN DE CONTROL FÍSICO.
Valor:	**$26.250.000**
Plazo:	**CINCO (05) MESES**
Fecha acta de inicio:	08 DE ENERO DE 2026
Fecha de terminación:	07 DE JUNIO DE 2026
Pagos realizados a la fecha:	**$5.250.000**
Valor de la presente acta:	**$5.250.000**
Saldo pendiente por ejecutar:	**$15.750.000**

Una vez revisado el informe presentado por la contratista; **JULIANA PEDRAZA VELÁSQUEZ**, se pudo verificar por parte de esta supervisión, que el avance en las actividades corresponde a la ejecución; lo que viabiliza el pago solicitado.

Cumplimiento respecto a Seguridad Social: Esta supervisión certifica que se dio cumplimiento conforme a lo estipulado en la Ley.

JUAN MANUEL OCAMPO DUQUE
Supervisor - C.C. No. 1088333286

JOCAMPOD-024611091442O-5168985-010618254-A
AMRESTREPO-024611093202852-5189885-010621309-A

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO GENERAL

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

TIPO IDENTIFICACIÓN:	CÉDULA DE CIUDADANÍA	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	1088331626
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:			JULIANA PEDRAZA VELASQUEZ
CIUDAD/MUNICIPIO:	PEREIRA	DEPARTAMENTO:	RISARALDA
DIRECCIÓN:	CARRERA 40 #93-20 CIUDADELA VILLANOVA	TELÉFONO:	3218468
TIPO APORTANTE:	02-INDEPENDIENTE	CLASE APORTANTE:	I-INDEPENDIENTE
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Otras actividades de servicios personales n.c.p.
FORMA DE PRESENTACIÓN:	ÚNICO		
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			NO

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

NÚMERO PLANILLA:		**6006288111**		TIPO DE PLANILLA:			I-INDEPENDIENTES
PERIODO COTIZACIÓN OTROS	MES	febrero	AÑO 2026	PERIODO COTIZACIÓN SALUD:	MES	febrero	AÑO 2026
DÍAS DE MORA:		3					
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):		2026/03/09		NÚMERO AUTORIZACIÓN:		125087370	

TOTAL APORTES A PENSIÓN

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	COTIZACIÓN	APORTES VOLUNTARIOS		FSP		MORA		TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE			EMPLEADOR	COTIZANTE	SOLIDARIDAD	SUBSISTENCIA	COTIZACIÓN	FSP	APORTES	MORA	VALOR PAGADO
230301	230301-PORVENIR	1	$ 336.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 700	$ 0	$ 336.000	$ 700	$ 336.700
SUBTOTALES:										**$ 336.000**	**$ 700**	**$ 336.700**

TOTAL APORTES A SALUD

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD		LICENCIA MATERNIDAD		SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN		MORA		TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
EPS037	EPS037-NUEVA EPS	1		$ 0		$ 0		$ 0	$ 262.500	$ 0	$ 600	$ 0	$ 262.500	$ 600	$ 0	$ 263.100
SUBTOTALES:													**$ 262.500**	**$ 600**	**$ 0**	**$ 263.100**

TOTAL APORTES A RIESGOS PROFESIONALES

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD IRP			SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN	TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PAGO A OTROS RIESGOS	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
14-25	14-25-COLMENA	1		$ 0	$ 0		$ 0	$ 22.000	$ 22.000	$ 100	$ 0	$ 22.100
SUBTOTALES:									**$ 22.000**	**$ 100**	**$ 0**	**$ 22.100**

LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES

DATOS DEL COTIZANTE									NOVEDADES															SEGURIDAD SOCIAL																		PARAFISCALES						
																								PENSIÓN									SALUD					ARP						CCF		SENA	ICBF	ESAP	MINEDU
Nº	IDENTIFICACIÓN	NOMBRES	TIPO COTIZANTE	SUBTIPO COTIZANTE	SALARIO BÁSICO	TIPO DE SALARIO	COLOMBIANO	EXTRANJERO	REFORMA TRIBUTARIA	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	FSP SUBSISTENCIA	FSP SOLIDARIDAD	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADOR	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADO	INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE	DÍAS COT	IBC	ADMIN	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE
1	CC 1088331626	PEDRAZA VELASQUEZ JULIANA	INDEPENDIENTE CONTRATO PRESTACIÓN DE SERVICIOS		$ 2.100.000				NO																		230301-PORVENIR	30	$ 2.100.000	$ 336.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 336.000	EPS037-NUEVA EPS	30	$ 2.100.000	$ 262.500	$ 0	$ 262.500	14-25-COLMENA	30	$ 2.100.000	108833162	$ 22.000		$ 0		$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0

TOTAL PAGADO: $ 621.900

Planilla Pagada