

FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SAN CRISTOBAL

1. DATOS BÁSICOS DEL CONTRATO	
No. CONTRATO Y FECHA	FDLSC-CPS-550-2025 DEL 29 DE ABRIL DEL 2025
OBJETO DEL CONTRATO	PRESTAR SUS SERVICIOS TÉCNICOS PARA APOYAR LA EJECUCIÓN, SEGUIMIENTO Y VERIFICACIÓN DE LAS ACTIVIDADES DE GESTIÓN AMBIENTAL DE CAMPO Y ACCIONES DE INTERVENCIÓN AMBIENTAL EN LA LOCALIDAD DE SAN CRISTÓBAL.
NOMBRE DEL CONTRATISTA	SERGIO ALEJANDRO CASTILLO CABEZA
No. DE IDENTIFICACIÓN	1.001.309.913 DE BOGOTÁ
FECHA ACTA DE INICIO	06 DE MAYO DE 2025
PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL	OCHO (08) MESES
VALOR INICIAL	TREINTA Y CUATRO MILLONES CUATROCIENTOS MIL PESOS (\$34.400.000)
No. DEL RUBRO O PROYECTO DE INVERSIÓN (IMPUTACIÓN PRESUPUESTAL)	O230117459920242805 SAN CRISTÓBAL: OPORTUNIDADES PARA EL FUTURO SOSTENIBLE
META PROYECTO DE INVERSIÓN	O230117459920242805 SAN CRISTÓBAL: OPORTUNIDADES PARA EL FUTURO SOSTENIBLE
RP DEL CONTRATO INICIAL (No. y fecha)	1660 de 06 de mayo de 2025
PRORROGAS (cuando aplique)	N/A
ADICIONES (cuando aplique)	N/A
RP DE LA ADICIÓN (No. y fecha) (cuando aplique)	N/A
SUSPENSIONES (cuando aplique)	N/A
OTRO SI (cuando aplique)	N/A
TERMINACIÓN ANTICIPADA (cuando aplique)	N/A
VALOR TOTAL	TREINTA Y CUATRO MILLONES CUATROCIENTOS MIL PESOS (\$34.400.000)
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL (Incluyendo modificaciones contractuales)	31 de Diciembre de 2025

FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SAN CRISTOBAL

PÓLIZAS (cuando aplique) (Incluyendo pólizas de las modificaciones contractuales)	14-46-101140938 Fecha de aprobación: 29 de Abril de 2025 Vigencias: 30-04-2025 al 05-07-2026
FECHA DILIGENCIAMIENTO FORMATO CONTROL DE RETIRO GCO-GCI-F102 (cuando aplique)	26 de marzo de 2026

NOTA: en caso de que alguno de los campos no le aplique al contrato por favor diligencias N/A

2. **SUPERVISIÓN CONTABLE:** Al contratista se le efectuaron cinco (07) pagos, de acuerdo con lo estipulado en la CLÁUSULA QUINTA FORMA DE PAGO, ORMA DE PAGO: El primer pago se cancelará mes vencido, en proporción a los días ejecutados desde su fecha de inicio y hasta el último día del mes. b) pagos mensuales vencidos de CUATRO MILLONES TRESCIENTOS MIL PESOS M/CTE (\$ 4.300.000) previa presentación de los documentos indicados en la minuta contractual.

PAGOS REALIZADOS AL CONTRATISTA SEGÚN LO PACTADO				
NÚMERO DE ORDENES DE PAGO	PRODUCTOS ENTREGADOS O DESCRIPCION DEL PAGO	FECHA CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO	FECHA DE PAGO	VALOR
Primera orden de pago No. 5003363946	Se realizó entrega de informe No1 CPS 550- 2025	03-06-2025	20/06/2025	\$3.583.333
Segunda orden de pago No. 5003506898	Se realizó entrega de informe No2 CPS 550- 2025	01-07-2025	09/07/2025	\$4.300.000
Tercera orden de pago No. 5004066866	Se realizó entrega de informe No3 CPS 550- 2025	01-08-2025	14/08/2025	\$4.300.000
Cuarta orden de pago No. 5004292672	Se realizó entrega de informe No4 CPS 550- 2025	01-09-2025	02/09/2025	\$4.300.000
Quinta orden de pago No 5004998372	Se realizó entrega de informe No5 CPS 550- 2025	01-10-2025	03/10/2025	\$4.300.000
Sexta orden de pago No 5005600059	Se realizó entrega de informe No6 CPS 550- 2025	04-11-2025	06/11/2025	\$4.300.000
Séptima orden de pago No 5006312431	Se realizó entrega de informe No7 CPS 550- 2025	01-12-2025	10/12/2025	\$4.300.000
VALOR TOTAL CANCELADO FONDO DEL DESARROLLO LOCAL SAN CRISTOBAL				\$29.383.333
SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA				\$4.300.000
SALDO A FAVOR DEL FONDO DE DESARROLLO LOCAL SAN CRISTOBAL				\$716.667

FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SAN CRISTOBAL

3. SUPERVISIÓN FINANCIERA:

De conformidad con la **CLÁUSULA QUINTA - VALOR Y FORMA DE PAGO**: El valor de este contrato será la suma de **TREINTA Y CUATRO MILLONES CUATROCIENTOS MIL PESOS M/CTE (\$34,400,000)**, se encuentra establecido en la plataforma del **SECOP II**, el cual incluye todos los impuestos, tasas, contribuciones y gravámenes a los que haya lugar.

Rubro o proyecto de inversión	Meta proyecto de inversión	Inicial o adición	No. CRP	Valor CRP
O230117459920242805 San Cristóbal: Oportunidades para el Futuro Sostenible	San Cristóbal: Oportunidades para el Futuro Sostenible	Inicial	1660	\$34.400.000
Valor total de los CRP				\$34.400.000

Dentro de las actividades desarrolladas por la Supervisión para el control financiero del contrato, se encuentra el seguimiento a los ítems facturados por el contratista para cada uno de los pagos. A continuación, se presenta el resultado del seguimiento descrito:

Factura de Cobro No. 1

No Factura	Periodo	Ítems facturados	Valor facturado IVA Incluido	Estado
PAGO 01	Mayo 2025	PAGO 01 CPS 550-2025	\$3.583.333	PAGADA
PAGO 02	Junio 2025	PAGO 02 CPS 550-2025	\$4.300.000	PAGADA
PAGO 03	Julio 2025	PAGO 03 CPS 550-2025	\$4.300.000	PAGADA
PAGO 04	Agosto 2025	PAGO 04 CPS 550-2025	\$4.300.000	PAGADA
PAGO 05	Septiembre 2025	PAGO 05 CPS 550-2025	\$4.300.000	PAGADA
PAGO 06	Octubre 2025	PAGO 06 CPS 550-2025	\$4.300.000	PAGADA
PAGO 07	Noviembre 2025	PAGO 07 CPS 550-2025	\$4.300.000	PAGADA
PAGO 08	Diciembre 2025	PAGO 08 CPS 550-2025	\$4.300.000	EN PROCESO

Agregue o elimine las filas que sean necesarias para relacionar el número de Facturas de cobro.

4. SUPERVISIÓN ADMINISTRATIVA:

En el presente numeral se presenta la Supervisión Administrativa adelantada en desarrollo de la ejecución del Contrato No. 550 de 2025, en la cual se presenta la relación de los informes y soportes de supervisión en desarrollo del mismo, las cuales permitieron efectuar el seguimiento al avance y ejecución de este, garantizado el cumplimiento con los requerimientos contractuales y estándares de calidad exigidos por la entidad.

DESCRIPCIÓN INFORMES Y SOPORTES DE SUPERVISIÓN: A continuación, se presenta la relación de los diferentes informes y soportes de supervisión efectuados en el desarrollo del contrato, las cuales permitieron efectuar el seguimiento al avance y correcta ejecución del mismo.

NÚMERO	FECHA	SOPORTES - ANEXOS DEL ACTA	TEMATICA
NA	NA	NA	NA

FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SAN CRISTOBAL

5. SUPERVISIÓN TÉCNICA:

5.1 En cumplimiento de las obligaciones específicas del Contrato No. 550 de 2025 CLÁUSULA PRIMERA. - OBLIGACIONES DE LA CONTRATISTA: En el desarrollo del objeto del contrato, EL CONTRATISTA se compromete ejecutar las siguientes obligaciones:

OBLIGACIÓN ESPECÍFICA	COMENTARIOS Y CONSIDERACIONES	UBICACIÓN DE LOS SOPORTES
1. Prestar apoyo y orientar la ejecución en campo de actividades relacionadas con la implementación y mantenimiento de coberturas vegetales, jardinería y arbolado, acciones de restauración, revegetalización, renaturalización, silviculturales y otras estructuras vegetadas no convencionales.	CUMPLIO	https://www.secop.gov.co/CO1ContractsManagement/Documents/DocumentDisplay/Index?id=1399158441&processCodeBuyer=CO1.PPI.39108157&processCodeSupplier=&showEdit=True&uploadedByBuyerSide=True&asPopupView=true&CallBackUrl=/CO1ContractsManagement/Tendering/SalesContractEdit/RefreshExecutionDocuments?mkey=f7455e6c_413a_4b65_8503_990785ac4821
2. Prestar apoyo desde el seguimiento y control la ejecución de las actividades en campo que realizan los gestores ambientales respecto de la implementación y mantenimiento de coberturas vegetales, jardinería y arbolado, acciones de restauración, revegetalización, renaturalización, silviculturales y otras estructuras vegetadas no convencionales.	CUMPLIO	https://www.secop.gov.co/CO1ContractsManagement/Documents/DocumentDisplay/Index?id=1423204000&processCodeBuyer=CO1.PPI.39108157&processCodeSupplier=&showEdit=True&uploadedByBuyerSide=True&asPopupView=true&CallBackUrl=/CO1ContractsManagement/Tendering/SalesContractEdit/RefreshExecutionDocuments?mkey=f7455e6c_413a_4b65_8503_990785ac4821
3. Gestionar, verificar y controlar el inventario de herramientas, insumos y suministros para la gestión de las acciones de implementación y mantenimiento de coberturas vegetales, jardinería y arbolado, acciones de restauración, revegetalización, renaturalización,	CUMPLIO	https://www.secop.gov.co/CO1ContractsManagement/Documents/DocumentDisplay/Index?id=1453659357&processCodeBuyer=CO1.PPI.39108157&processCodeSupplier=&showEdit=True&uploadedByBuyerSide=True&asPopupView=true&CallBackUrl=/CO1ContractsManagement/Tendering/SalesContractEdit/RefreshExecutionDocuments?mkey=f7455e6c_413a_4b65_8503_990785ac4821

FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SAN CRISTOBAL

<p>silviculturales y otras estructuras vegetadas no convencionales encargadas por el supervisor</p>		
<p>4. Prestar apoyo a la Administración Local en los diferentes espacios de trabajo de campo y administrativas, relacionadas con la gestión ambiental y otras actividades misionales en las que se solicite su asistencia.</p>	<p>CUMPLIO</p>	<p>https://www.secop.gov.co/CO1ContractsManagement/Documents/DocumentDisplay/Index?id=1453659357&processCodeBuyer=CO1.PPI.39108157&processCodeSupplier=&showEdit=True&uploadedByBuyerSide=True&asPopupView=true&CallBackUrl=/CO1ContractsManagement/Tendering/SalesContractEdit/RefreshExecutionDocuments?mkey=f7455e6c_413a_4b65_8503_990785ac4821</p>
<p>5. Asistir puntualmente a las capacitaciones a las cuales sea convocado por parte de la Alcaldía Local y/o diferentes entidades del nivel local, distrital y/o nacional especialmente a las que tengan que ver con la gestión ambiental.</p>	<p>CUMPLIO</p>	<p>https://www.secop.gov.co/CO1ContractsManagement/Documents/DocumentDisplay/Index?id=1453659357&processCodeBuyer=CO1.PPI.39108157&processCodeSupplier=&showEdit=True&uploadedByBuyerSide=True&asPopupView=true&CallBackUrl=/CO1ContractsManagement/Tendering/SalesContractEdit/RefreshExecutionDocuments?mkey=f7455e6c_413a_4b65_8503_990785ac4821</p>
<p>6. Prestar apoyo a la realización de las diferentes actividades relacionadas con la administración local, la comunidad y las diferentes entidades y/o empresas para las cuales les sea solicitado su apoyo.</p>	<p>CUMPLIO</p>	<p>https://www.secop.gov.co/CO1ContractsManagement/Documents/DocumentDisplay/Index?id=1453659357&processCodeBuyer=CO1.PPI.39108157&processCodeSupplier=&showEdit=True&uploadedByBuyerSide=True&asPopupView=true&CallBackUrl=/CO1ContractsManagement/Tendering/SalesContractEdit/RefreshExecutionDocuments?mkey=f7455e6c_413a_4b65_8503_990785ac4821</p>
<p>7. Realizar registro diario de las actividades desarrolladas en campo en el formato entregado por el profesional que realice el apoyo a la supervisión</p>	<p>CUMPLIO</p>	<p>https://www.secop.gov.co/CO1ContractsManagement/Documents/DocumentDisplay/Index?id=1453659357&processCodeBuyer=CO1.PPI.39108157&processCodeSupplier=&showEdit=True&uploadedByBuyerSide=True&asPopupView=true&CallBackUrl=/CO1ContractsManagement/Tendering/SalesContractEdit/RefreshExecutionDocuments?mkey=f7455e6c_413a_4b65_8503_990785ac4821</p>

FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SAN CRISTOBAL


<p>8.Prestar su apoyo para inventariar y controlar los materiales y herramientas en el espacio asignado para las actividades de territorio de temas ambientales.</p>	<p>CUMPLIO</p>	<p>https://www.secop.gov.co/CO1ContractsManagement/Documents/DocumentDisplay/Index?id=1453659357&processCodeBuyer=CO1.PPI.39108157&processCodeSupplier=&showEdit=True&uploadedByBuyerSide=True&asPopupView=true&CallBackUrl=/CO1ContractsManagement/Tendering/SalesContractEdit/RefreshExecutionDocuments?mkey=f7455e6c_413a_4b65_8503_990785ac4821</p>
<p>9.Las demás que le sean asignadas de acuerdo al objeto del contrato y las obligaciones contractuales.</p>	<p>CUMPLIO</p>	<p>https://www.secop.gov.co/CO1ContractsManagement/Documents/DocumentDisplay/Index?id=1453659357&processCodeBuyer=CO1.PPI.39108157&processCodeSupplier=&showEdit=True&uploadedByBuyerSide=True&asPopupView=true&CallBackUrl=/CO1ContractsManagement/Tendering/SalesContractEdit/RefreshExecutionDocuments?mkey=f7455e6c_413a_4b65_8503_990785ac4821</p>

6. CONCLUSIONES:

Yo **CARLOS HERNANDO MACIAS MONTOYA** en calidad de Supervisor del contrato No. 550 de 2025 certifico que el contratista cumplió a satisfacción con el objeto y las obligaciones del contrato, quedando las partes a paz y salvo una vez que a la contratista, se le cancele el valor de \$4.300.000, correspondiente al periodo del 01 al 31 de Diciembre de 2025; y se libere el valor de \$716.667 teniendo en cuenta que el mismo excede la vigencia del contrato; y con el pago de aportes al Sistema General de Seguridad Social, de acuerdo con lo señalado en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007.

Para constancia, se firma en Bogotá al primer (01) día del mes de abril de Dos mil veintiséis. (2026)

CARLOS HERNANDO MACIAS MONTOYA
Alcalde Local de San Cristóbal

Proyectó: Diana Marcela Rubio Berigues-CPS 170-2026- Profesional de Apoyo Administrativo 
Revisó: Diego Mauricio Rojas Cachope-CPS 529-2026 Profesional de Apoyo Administrativo 