

	FORMATO INFORME DE ACTIVIDADES	Código: FO-GTH.03
		Versión: 03
		Fecha de actualización: Mayo 2020

INFORME DE ACTIVIDADES

Entre el Período del 1 al 30 de marzo de 2026

EICE EDU – HÁBITAT CIUDAD SABANETA

A). INFORMACIÓN GENERAL:

EMPRESA:	EICE EDU – HÁBITAT CIUDAD SABANETA		
IDENTIFICACIÓN DEL CONTRATO:	Contrato de Prestación de Servicios N° 14 de 2026		
NOMBRE DEL CONTRATISTA:	Verónica Echeverri Saldarriaga	DOCUMENTO DE IDENTIDAD:	C.C 1.040.748.883
CORREO ELECTRÓNICO:	echverriveronica@gmail.com		
SUPERVISOR DEL CONTRATO:	Yudy Gonzalez Gonzalez	OBJETO DEL CONTRATO:	EL CONTRATISTA DE MANERA INDEPENDIENTE, ES DECIR, SIN QUE EXISTA SUBORDINACIÓN DE ÍNDOLE LABORAL, SE OBLIGA A PRESTAR SUS SERVICIOS PROFESIONALES EN ARQUITECTURA PARA APOYAR LA SUPERVISIÓN TÉCNICA DE LOS PROYECTOS EJECUTADOS POR LA EICE EDU HÁBITAT CON EL ITM Y DEMÁS PROYECTOS REQUERIDOS, GARANTIZANDO UNA CORRECTA EJECUCIÓN HASTA SU LIQUIDACIÓN.
PERIODO REPORTADO:	Del 01 al 30 de marzo de 2026		
INFORME DE ACTIVIDADES:	N° 02		
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO:	30 de enero de 2026		
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL DEL CONTRATO:	30 de junio de 2026		
DURACIÓN DEL CONTRATO:	150 días		

B). EJECUCIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS:

Con ocasión al contrato de prestación de servicios en mención, me permito describir el avance financiero.

VALOR TOTAL DEL CONTRATO:

(\$28.608.810,00)

Calle 75 Sur No. 43 A 202 - Local 116, Piso 1 - C.C. Aves María Tel (574) 301 9100

C). APORTES AL SISTEMA GENERAL DE SEGURIDAD SOCIAL EN SALUD:

Con ocasión al Contrato de Prestación de Servicios en Mención, me permito describir el Aporte al Sistema General de Seguridad Social en Salud, Pensión y Riesgos Laborales.

APORTES AL SGSS:			CONSOLIDADO DEL APORTE:
SALUD:	PENSIÓN:	ARL:	
EPS:	AFP	ADMINISTRADOR DE RIESGOS LABORALES:	Febrero #9499114507
SALUD TOTAL	PORVENIR	SURA	

D). OBSERVACIONES:

Adjunto planilla correspondiente al mes de febrero # 9499114507.

E). DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS DURANTE EL PERIODO:

Con ocasión al contrato de prestación de servicios en mención, me permito describir las Labores realizadas.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA TOTALIDAD DEL CONTRATO:

CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 19479 DE 2024 cuyo Objeto: CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE ADMINISTRACIÓN DELEGADA PARA LA EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES DE OBRA Y ADECUACIONES NECESARIAS EN LAS SEDES DEL ITM, GARANTIZANDO EL CUMPLIMIENTO DE LOS ESTÁNDARES DE CALIDAD Y NORMATIVA VIGENTE.

Contrato de Obra No. 15 de 2025

1. Remisión acta de recibo para firma y solicitud de documentación pendiente.

Remisión acta de recibo para firma y solicitud de documentación pendiente – Contrato de Obra No. 015 d

V

veronica.echeverri@eduhabitat.gov.co

Para 'Angela Maria Rivillas Rivera'; 'David Felipe Lopera Betancur'; 'Hugo Espinal'

CC 'yudy.gonzalez@eduhabitat.gov.co'; 'andrea.ramirez@eduhabitat.gov.co'

Responder

Responder a todos

Reenviar

...

lun 16/03/2026 2:56 p. m.

CHECK LIST LIQUIDACION.pdf

950 KB

ACTA DE RECIBO CONTRATO 015 DE 2025 vf.pdf

134 KB

Cordial saludo,

En atención al correo remitido el **4 de marzo**, relacionado con el seguimiento al cierre del proyecto, nos permitimos informar que se adjunta **acta de recibo** para **revisión y firma del representante legal**, en el marco del **Contrato de Obra No. 015 de 2025**, cuyo objeto corresponde a:

“Ejecución de las intervenciones de obra adecuadas necesarias en las sedes del ITM, garantizando el cumplimiento de los estándares de calidad y la normativa vigente.”

Así mismo, para continuar con el proceso de **cierre y posterior liquidación del contrato**, se encuentra pendiente la entrega de la siguiente documentación:

- **Informes semanales** del 18 de mayo de 2025 al 30 de agosto de 2025.
- **Bitácora de obra** del 28 de febrero al 30 de agosto de 2025.
- **Certificados de materiales**, tales como: concretos, pinturas, enchapes, ladrillos, celosía en concreto, carpintería metálica y de madera, entre otros.
- **Manual de mantenimiento**, el cual debe contener observaciones, recomendaciones y la guía de mantenimiento de todos los frentes intervenidos en la obra.
- **Balance final del proyecto**, con los **APU de las obras extras**, en medio físico y debidamente firmados.
- **Comprobantes de Administración correspondientes a agosto**.
- **Informe ambiental No. 5**, correspondiente al periodo del 20 de julio al 30 de agosto, con sus respectivos anexos.
- **Informe de SST** de julio, agosto y final, con anexos, conforme a los parámetros establecidos en la circular compartida.

Adicionalmente, se informa que el **Acta de Obra No. 5** se encuentra actualmente **en revisión**.

De igual manera, se adjunta **check list de documentación para el proceso de liquidación**, con el fin de facilitar la verificación y entrega de la **información pendiente**.

Calle 75 Sur No. 43 A 202 - Local 116, Piso 1 - C.C. Aves María Tel (574) 301 9100

www.eduhabitat.gov.co SABANETA- ANTIOQUIA

2. Solicitud de autorización para modificación de gabinete extractor de cafeterías.

RV: Solicitud de autorización para modificación de gabinete extractor de cafeterías



veronica.echeverri@eduhabitat.gov.co
Para 'David Felipe Lopera Betancur'; 'Hugo Espinal'
CC 'yudy.gonzalez@eduhabitat.gov.co'; 'andrea.ramirez@eduhabitat.gov.co'

Responder

Responder a todos

Reenviar

...

jue 19/03/2026 10:20 a. m.

Cordial saludo,

En el marco del Contrato de Obra No. 15 de 2025, cuyo objeto corresponde a:

“La ejecución de las intervenciones de obra y las adecuaciones necesarias en las sedes del ITM, garantizando el cumplimiento de los estándares de calidad y de la normativa vigente”,

me permito remitir la presente solicitud con el fin de obtener su autorización para realizar una modificación en el gabinete que aloja el variador del extractor de las cafeterías.

Dicha modificación consiste en cambiar la posición del extractor de ventilación, con el propósito de optimizar el flujo de aire, permitiendo una renovación constante y, en consecuencia, una disminución de la temperatura al interior del gabinete, mejorando así las condiciones de operación del equipo.

Agradezco su revisión y quedo atenta a su autorización o a cualquier observación que consideren pertinente.

De: Frank Jhovany Rodriguez Agudelo <frankrodriguez@itm.edu.co>

Envío de correo electrónico: 19 de marzo de 2026 10:25 a. m.

INTERADMINISTRATIVO No. SAB-01-882-2025 DEL CONTRATO INTERADMINSITRATIVO DE MANDATO SIN REPRESENTACION BAJO LA MODALIDAD DE ADMINISTRACIÓN DELEGADA DE RECURSOS PARA REALIZAR LA DEMOLICION, Y OBRAS COMPLEMENTARIAS DE PREDIOS PARA LA EJECUCIÒN DE PROYECTOS ESRATÈGICOS DEL PLAN DE DESARROLLO 2024 – 2027 DEL MUNICIPIO DE SABANETA”

Contrato No. 22 de 2025

3. Seguimiento – Entrega de información pendiente Contrato No. 22 de 2025

Seguimiento – Entrega de información pendiente Contrato No. 22 de 2025



veronica.echeverri@eduhabitat.gov.co
Para 'Linda Higuera'; 'PROYECTAR ARQ'; 'Paula Machado'
CC 'yudy.gonzalez@eduhabitat.gov.co'; 'katherine.bustamante@eduhabitat.gov.co'; 'Julian Alonso Vargas Jaramillo';
'andrea.ramirez@eduhabitat.gov.co'

Responder

Responder a todos

Reenviar

...

mar 17/03/2026 4:12 p. m.

Cordial saludo,

En el marco del Contrato de Obra No. 22 de 2025, cuyo objeto es “Realizar la demolición y obras complementarias de predios para la ejecución de proyectos estratégicos del Plan de Desarrollo 2024–2027 del Municipio de Sabaneta”, nos permitimos informar que nos encontramos a la espera de la recepción de la información previamente solicitada.

De acuerdo con lo remitido durante el presente mes, se identifican los siguientes pendientes documentales:

- Informes semanales desde la semana del 14 de abril hasta la fecha de terminación del contrato.
- Bitácora de obra desde el 14 de julio hasta la fecha de terminación.
- Oficio de recomendaciones técnicas relacionadas con la nivelación del terreno y la conformación de la base granular, junto con los anexos correspondientes del A.U., teniendo en cuenta que el objeto contractual no contempla la elaboración de manual de mantenimiento.

Agradezco su gestión.

De: veronica.echeverri@eduhabitat.gov.co <veronica.echeverri@eduhabitat.gov.co>

CONTRATO INTERADMINISTRATIVO N° 22688 DE 2025

“CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE ADMINISTRACIÓN DELEGADA PARA LA ADQUISICIÓN,

SUMINISTRO, ENTREGA, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LOS ELEMENTOS DE DOTACIÓN PARA LOS GIMNASIOS INSTITUCIONALES, CON EL FIN DE GARANTIZAR ESPACIOS ADECUADOS PARA LA PRÁCTICA DE LA ACTIVIDAD FÍSICA, EL BIENESTAR Y LA PROMOCIÓN DE LA SALUD DE LA COMUNIDAD BENEFICIARIA.”

Contrato No. 28 de 2026 - Suministro

4. Proyección y remisión Acta de Comité No. 1 y lista de asistencia – Contrato Interadministrativo 22688 de 2025 y Contrato Derivado 28 de 2026.

Remisión Acta de Comité No. 1 y lista de asistencia – Contrato Interadministrativo 22688 de 2025 y Cont...

V

veronica.echeverri@eduhabitat.gov.co

Para 'dlopez@insudeportes.com'; 'proyectos@insudeportes.com'; 'cvasquez@insudeportes.com'; 'Diana Catalina Gomez Cuartas'; 'Julian David Rendon Montoya'; 'leidyrestrepof@itm.edu.co'; y 1 usuario más

CC 'yudy.gonzalez@eduhabitat.gov.co'; 'santiago.moreno@eduhabitat.gov.co'; 'andrea.ramirez@eduhabitat.gov.co'

Mensaje reenviado el 17/03/2026 3:07 p. m..

ACTA DE REUNIÓN #1.doc

107 KB

Asistencia comite 1.pdf

443 KB

Responder

Responder a todos

Reenviar

mié 25/02/2026 4:55 p. m

Cordial saludo,

En el marco del Contrato Interadministrativo No. **22688 de 2025** y del Contrato Derivado No. **28 de 2026**, me permito remitir el Acta de Comité No. 1 junto con la respectiva lista de asistencia, correspondiente a la reunión realizada para el seguimiento inicial del contrato.

Lo anterior, para su conocimiento y fines pertinentes.

Quedo atenta a cualquier observación o comentario.



Alcaldía
de Sabaneta



Empresa de
Desarrollo
Urbano y
Hábitat

Verónica Echeverri Saldarriaga

Apoyo técnico

veronica.echeverri@eduhabitat.gov.co

Tel: +57 43019110 Ext:

Calle 75 sur # 45– 47 piso 2

Biblioteca Municipal Sabaneta

@EduHabitat.Sabaneta

www.eduhabitat.gov.co

5. Proyección y remisión Acta de Comité No. 2 y lista de asistencia – Contrato Interadministrativo 22688 de 2025 y Contrato Derivado 28 de 2026

Calle 75 Sur No. 43 A 202 - Local 116, Piso 1 - C.C. Aves María Tel (574) 301 9100

www.eduhabitat.gov.co SABANETA- ANTIOQUIA

Remisión Acta de Comité No. 2 y lista de asistencia – Contrato Interadministrativo 22688 de 2025 y Contra

V

veronica.echeverri@eduhabitat.gov.co

Responder

Responder a todos

Reenviar

...

Para 'dlopez@insudeportes.com'; 'proyectos@insudeportes.com'; 'cvasquez@insudeportes.com'; 'Diana Catalina Gomez Cuartas'; 'Julian David Rendon Montoya'; 'leidyrestrepof@itm.edu.co'; y 1 usuario más

CC 'judy.gonzalez@eduhabitat.gov.co'; 'santiago.moreno@eduhabitat.gov.co'; 'andrea.ramirez@eduhabitat.gov.co'

ACTA DE REUNIÓN #2.doc

112 KB

Asistencia comite 2.pdf

443 KB

Cordial saludo,

En el marco del Contrato Interadministrativo No. **22688 de 2025** y del Contrato Derivado No. **28 de 2026**, me permito remitir el Acta de Comité No. 2 junto con la respectiva lista de asistencia, correspondiente a la reunión realizada para el seguimiento inicial del contrato.

Lo anterior, para su conocimiento y fines pertinentes.

Quedo atenta a cualquier observación o comentario.





Empresa de
Desarrollo
Urbano y
Hábitat

Verónica Echeverri Saldarriaga

Apoyo técnico

veronica.echeverri@eduhabitat.gov.co

Tel: +57 43019110 Ext:

Calle 75 sur # 45 – 47 piso 2

Biblioteca Municipal Sabaneta

@EduHabitat.Sabaneta

www.eduhabitat.gov.co

6. Remisión consolidado de necesidades contractuales.

Remisión consolidado de necesidades – Contrato 28 de 2026

V

veronica.echeverri@eduhabitat.gov.co

Responder

Responder a todos

Reenviar

...

Para 'dlopez@insudeportes.com'; 'proyectos@insudeportes.com'; 'cvasquez@insudeportes.com'

CC 'judy.gonzalez@eduhabitat.gov.co'; 'santiago.moreno@eduhabitat.gov.co'; 'andrea.ramirez@eduhabitat.gov.co'

COTIZACION ITM 2026 (2).pdf

2 MB

COTIZACION BULLDOG.pdf

3 MB

Presupuesto LYCAN.pdf

112 KB

NECESIDADES PARA EL GIMNASIO ACTUALIZADA.xlsx

16 KB

Cordial saludo,

En el marco del Contrato No. 28 de 2026, suscrito con INSUDEPORTES SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA, cuyo objeto es la “Prestación de servicios para la adquisición, suministro, entrega, instalación y puesta en funcionamiento de los elementos de dotación para los gimnasios institucionales, con el fin de garantizar espacios adecuados para la práctica de la actividad física, el bienestar y la promoción de la salud de la comunidad beneficiaria del Instituto Tecnológico Metropolitano – ITM”, y conforme a lo tratado en el Comité No. 2, me permito remitir el consolidado de las necesidades del suministro de elementos deportivos, incluyendo descripción y cantidad según lo requerido en cada una de las sedes (Fraternidad y Robledo).

Lo anterior, con el fin de complementar la propuesta contractual, actualizar la programación de stock y tiempos de instalación, de acuerdo con la necesidad adicional manifestada por la entidad y lo acordado en el espacio técnico.

Cualquier inquietud con gusto será resuelta.





Empresa de
Desarrollo
Urbano y
Hábitat

Verónica Echeverri Saldarriaga

Apoyo técnico

veronica.echeverri@eduhabitat.gov.co

Tel: +57 43019110 Ext:

Calle 75 sur # 45 – 47 piso 2

Biblioteca Municipal Sabaneta

@EduHabitat.Sabaneta

www.eduhabitat.gov.co

7. Proyección, radicación y entrega de informe de Avance No. 1 (periodo 19 de noviembre de 2025 al 12 de febrero de 2026). C.I. 22688 DE 2025 - EQUIPOS DEPORTIVOS.

Calle 75 Sur No. 43 A 202 - Local 116, Piso 1 - C.C. Aves María Tel (574) 301 9100

www.eduhabitat.gov.co SABANETA- ANTIOQUIA

Entrega de informe de Avance No. 1 (periodo 19 de noviembre de 2025 al 12 de febrero de 2026). C.I. 2268

veronica.echeverri@eduhabitat.gov.co

Responder

Responder a todos

Reenviar

mar 3/03/2026 3:35 p. m.

INFORME DE AVANCE No. 1.pdf

4 MB

CE-0082-26.pdf

10 MB

Cordial saludo,

Por medio de la presente realizo la entrega del primer informe de Avance No. 1, correspondiente al periodo comprendido entre el 19 de noviembre de 2025 al 12 de febrero de 2026, en el marco del **Contrato Interadministrativo No. 22688 de 2025**, cuyo objeto es:

"Contrato Interadministrativo de administración delegada para la adquisición, suministro, entrega, instalación y puesta en funcionamiento de los elementos de dotación para los gimnasios institucionales, con el fin de garantizar espacios adecuados para la práctica de la actividad física, el bienestar y la promoción de la salud de la comunidad beneficiaria".

El informe adjunto consolida las actividades desarrolladas durante el período señalado, así como el estado de avance del contrato conforme a la programación establecida.

Cualquier inquietud con gusto la atenderemos.

Alcaldía de Sabaneta

edu

Hábitat

Empresa de Desarrollo Urbano y Hábitat

Verónica Echeverri Saldarriaga

Apoyo técnico

veronica.echeverri@eduhabitat.gov.co

Tel: +57 4 3019110 Ext:

Calle 75 sur # 45 - 47 piso 2

Biblioteca Municipal, Sabaneta

@EduHabitat.Sabaneta

www.eduhabitat.gov.co

8. Revisión, síntesis y remisión de balance según información remitida por el ITM.

Remisión de relación para validación e inicio de suministro e instalación – Contrato No. 28 de 2026

veronica.echeverri@eduhabitat.gov.co

Responder

Responder a todos

Reenviar

lun 9/03/2026 3:55 p. m.

NECESIDADES PARA EL GIMNASIO ACTUALIZADA.xlsx

17 KB

PROPUESTA ACTUALIZADA.xlsx

519 KB

Cordial saludo,

En referencia al **C.I. 22688 de 2025** y en el marco del **Contrato No. 28 de 2026**, suscrito con INSUDEPORTES SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA, cuyo objeto es la "Prestación de servicios para la adquisición, suministro, entrega, instalación y puesta en funcionamiento de los elementos de dotación para los gimnasios institucionales, con el fin de garantizar espacios adecuados para la práctica de la actividad física, el bienestar y la promoción de la salud de la comunidad beneficiaria del Instituto Tecnológico Metropolitano – ITM", me permito remitir el presupuesto actualizado con las cantidades adicionales y con el cronograma para su instalación.

Lo anterior, conforme a lo solicitado en el Comité No. 4 y teniendo en cuenta la propuesta contractual complementada remitida por el ITM el 2 de marzo con asunto "Actualización de necesidades, así como la propuesta enviada por el contratista el jueves 5 de marzo.

Con el fin de validar, verificar y otorgar la viabilidad para dar inicio al suministro e instalación de los elementos conforme a lo contratado.

Quedo atenta a sus comentarios y validación.

Alcaldía de Sabaneta

edu

Hábitat

Empresa de Desarrollo Urbano y Hábitat

Verónica Echeverri Saldarriaga

Apoyo técnico

veronica.echeverri@eduhabitat.gov.co

Tel: +57 4 3019110 Ext:

Calle 75 sur # 45 - 47 piso 2

Biblioteca Municipal, Sabaneta

@EduHabitat.Sabaneta

www.eduhabitat.gov.co

9. Solicitud de cotizaciones para ítems adicionales – Contrato No. 28 de 2026

Calle 75 Sur No. 43 A 202 - Local 116, Piso 1 - C.C. Aves María Tel (574) 301 9100

www.eduhabitat.gov.co SABANETA- ANTIOQUIA

RV: Remisión Acta de Comité No. 3 y lista de asistencia – Contrato Interadministrativo 22688 de 2025 y ...

V

veronica.echeverri@eduhabitat.gov.co

Para 'dlopez@insudeportes.com'; 'proyectos@insudeportes.com'; 'cvasquez@insudeportes.com'; 'Diana Catalina Gomez Cuartas'; 'Julian David Rendon Montoya'; 'luisrua@itm.edu.co'; 'andresamaya@itm.edu.co'

CC 'yudy.gonzalez@eduhabitat.gov.co'; 'andrea.ramirez@eduhabitat.gov.co'

Responder

Responder a todos

Reenviar

...

mar 17/03/2026 3:08 p. m.

Mensaje reenviado el 17/03/2026 3:56 p. m..

ACTA DE REUNIÓN #3.doc

6 MB

Asistencia comite 3.pdf

438 KB

Cordial saludo,

En el marco del Contrato Interadministrativo No. **22688 de 2025** y del Contrato Derivado No. **28 de 2026**, me permito remitir el Acta de Comité No. 3 junto con la respectiva lista de asistencia, correspondiente a la reunión realizada para el seguimiento del contrato.

Lo anterior, para su conocimiento y fines pertinentes.

Quedo atenta a cualquier observación o comentario.





Empresa de
Desarrollo
Urbano y
Hábitat

Verónica Echeverri Saldarriaga

Apoyo técnico

veronica.echeverri@eduhabitat.gov.co

Tel: +57 4 3019110 Ext:

Calle 75 sur # 45 – 47 piso 2

Biblioteca Municipal Sabaneta

@EduHabitat.Sabaneta

www.eduhabitat.gov.co

12. Remisión Acta de Comité No. 4 y lista de asistencia

RV: Remisión Acta de Comité No. 4 y lista de asistencia – Contrato Interadministrativo 22688 de 2025 y ...

V

veronica.echeverri@eduhabitat.gov.co

Para 'dlopez@insudeportes.com'; 'proyectos@insudeportes.com'; 'cvasquez@insudeportes.com'; 'Diana Catalina Gomez Cuartas'; 'Julian David Rendon Montoya'; 'luisrua@itm.edu.co'; 'andresamaya@itm.edu.co'

CC 'yudy.gonzalez@eduhabitat.gov.co'; 'andrea.ramirez@eduhabitat.gov.co'

Responder

Responder a todos

Reenviar

...

mar 17/03/2026 3:57 p. m.

ACTA DE REUNIÓN #4.doc

127 KB

Asistencia comite 4.pdf

414 KB

Cordial saludo,

En el marco del Contrato Interadministrativo No. **22688 de 2025** y del Contrato Derivado No. **28 de 2026**, me permito remitir el Acta de Comité No. 4 junto con la respectiva lista de asistencia, correspondiente a la reunión realizada para el seguimiento del contrato.

Lo anterior, para su conocimiento y fines pertinentes.

Quedo atenta a cualquier observación o comentario.

CONTRATO INTERADMINISTRATIVO N° 22675 DE 2025

“CONTRATO INTERADMINISTRATIVO BAJO LA MODALIDAD DE ADMINISTRACIÓN DELEGADA, ORIENTADO A LA ELABORACIÓN DE LOS DISEÑOS TÉCNICOS Y A LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS E INTERVENCIONES REQUERIDAS PARA LA ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LAS SEDES DEL ITM, GARANTIZANDO EL CUMPLIMIENTO DE LOS ESTÁNDARES DE CALIDAD, NORMATIVIDAD VIGENTE Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS INSTITUCIONALES.”

Contrato No. 33 de 2026 - Obra

Contrato No. 34 de 2026 - Diseños

13. Remisión Acta de Reunión No. 1 y lista de asistencia CTO 33 DE 2026

Calle 75 Sur No. 43 A 202 - Local 116, Piso 1 - C.C. Aves María Tel (574) 301 9100

www.eduhabitat.gov.co SABANETA- ANTIOQUIA

Remisión de Acta de Reunión No. 1 – Contrato No. 33 de 2026

V

veronica.echeverri@eduhabitat.gov.co

Para

'Julian David Rendon Montoya'; 'Frank Jhovany Rodriguez Agudelo'; 'Diana Catalina Gomez Cuartas'; 'admin@loscastores.com'

CC

'yudy.gonzalez@eduhabitat.gov.co'; 'andrea.ramirez@eduhabitat.gov.co'; 'info@loscastores.com'

Responder

Responder a todos

Reenviar

...

sáb 14/03/2026 2:20 p. m.

ACTA DE REUNIÓN #1.doc

116 KB

Asistencia Reunión 1.pdf

536 KB

Cordial saludo,

Por medio del presente se remite el Acta de Reunión No. 1, correspondiente a la reunión de seguimiento realizada en el marco del Contrato No. 33 de 2026, suscrito para la ejecución de obras de adecuación y mejoramiento en las sedes del Instituto Tecnológico Metropolitano – ITM.

Así mismo, se adjunta la lista de asistencia, la cual hace parte integral del acta.

Agradezco revisar la información y, en caso de tener observaciones o comentarios, quedo atenta a su retroalimentación.

Alcaldía de Sabaneta

edu

Hábitat

Empresa de
Desarrollo
Urbano y
Hábitat

Verónica Echeverri Saldarriaga

Apoyo técnico

veronica.echeverri@eduhabitat.gov.co

Tel: +57 43019110 Ext:

Calle 75 sur # 45 – 47 piso 2

Biblioteca Municipal, Sabaneta

@EduHabitat.Sabaneta

www.eduhabitat.gov.co

14. Remisión Acta de Reunión No. 1 y lista de asistencia CTO 34 DE 2026

Todo

No leídos

Por Fecha

↑

'Julian David Rendon Montoya'; 'Fran...'
Remisión de Acta de Reunión No. 1 – Contrato No...
Cordial saludo, Por medio del presente se remite

sáb 14/03

'Julian David Rendon Montoya'; 'Fran...'
RE: Remisión de acta de reunión y lista de asistenc...
Envío listo de asistencia.

sáb 14/03

'Julian David Rendon Montoya'; 'Fran...'
Remisión de acta de reunión y lista de asistencia –...
Cordial saludo, Por medio del presente se remite

sáb 14/03

'maribelzapata@eduhabitat.gov.co'; ...
Solicitud certificado de retención en la fuente Cont...
Cordial saludo,

sáb 14/03

'maribelzapata@eduhabitat.gov.co'; ...
RV: Solicitud de certificados de retención año grav...
Cordial saludo, Reenvío correo donde, se solicita la

sáb 14/03

Remisión de acta de reunión y lista de asistencia – Contrato No. 34 de 2026

V

veronica.echeverri@eduhabitat.gov.co

Para

'Julian David Rendon Montoya'; 'Frank Jhovany Rodriguez Agudelo'; 'Diana Catalina Gomez Cuartas'; 'Soluciones Integrales de Ingenieria S.A Sodinsa'

CC

'yudy.gonzalez@eduhabitat.gov.co'; 'andrea.ramirez@eduhabitat.gov.co'

Responder

Responder a todos

Reenviar

...

sáb 14/03/2026 12:25 p. m.

ACTA DE REUNIÓN #1.doc

112 KB

Respondió a este mensaje el 14/03/2026 12:26 p. m..

Cordial saludo,

Por medio del presente se remite el acta de la reunión de seguimiento al Contrato No. 34 de 2026, realizada entre el Instituto Tecnológico Metropolitano – ITM, EDU HÁBITAT y SOLUCIONES INTEGRALES DE INGENIERÍA S.A. – SODINSA S.A.

Así mismo, se adjunta la lista de asistencia, la cual hace parte integral del acta.

Agradezco revisar la información y, en caso de tener observaciones o ajustes, quedo atenta a sus comentarios.

Calle 75 Sur No. 43 A 202 - Local 116, Piso 1 - C.C. Aves María Tel (574) 301 9100

www.eduhabitat.gov.co SABANETA- ANTIOQUIA

OTRAS ACTIVIDADES

CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 10031522021 DE ADMINISTRACION DELEGADA DE RECURSOS PARA LA CONSTRUCCION Y ADECUACION DE INFRAESTRUCTURA DE USO PUBLICO CDI EN EL BARRIO PEDRERO DEL MUNICIPIO DE LA ESTRELLA, SUSCRITO CON EL ÁREA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ Y EL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO Nª 10031522021 SUSCRITO CON EL MUNICIPIO DE LA ESTRELLA”

Contrato Obra No. 91 de 2021

15. Apoyo en la revisión del acta de liquidación del contrato interadministrativo No. 10031522021.

RE: R: Respuesta remisión de hallazgo Administrativo No. 34 de la Contraloría General de Antioquia. CD...

EM

Elizabeth Morales Arango <elizabeth.morales@eduhabitat.gov.co>
Para maria.castano@eduhabitat.gov.co; 'Andrea Monroy Betancur'; veronica.echeverri@eduhabitat.gov.co; julianeduhabitat@gmail.com; andrea.sajona@eduhabitat.gov.co; yudy.gonzalez@eduhabitat.gov.co
CC 'Angela Molina'

Responder

Responder a todos

Reenviar

...

mié 18/03/2026 4:21 p. m.

W

ACTA DE LIQUIDACION CONVENIO MUNICIPIO-EDU CDI PEDRERO (1) (00000002).docx

1 MB

X

OK SEGUIMIENTO CONTRATOS CONT 1003152 de 2021 LA ESTRELLA.xlsx

42 KB

XLSX

CALCULO 1003152.xlsx

..

Andre,

Reciba un cordial saludo.

En atención al acta de liquidación remitida, me permito compartir la versión ajustada, la cual fue objeto de una revisión integral en equipo con la profesional Verónica Echeverri (Apoyo a la supervisión) y Angela María Molina (Apoyo financiero) desde los componentes técnico, jurídico y financiero, con base en la información disponible del contrato.

En este ejercicio se incorporaron ajustes sustanciales derivados del análisis del balance material y financiero, la verificación de soportes contractuales y la ficha financiera actualizada, lo que permitió depurar y estructurar de manera consistente el contenido del acta, en concordancia con las observaciones identificadas en el marco del hallazgo administrativo.

El documento que se remite refleja un trabajo riguroso de consolidación y análisis de la información, orientado a garantizar la coherencia entre la ejecución contractual y su cierre, así como la adecuada sustentación de las decisiones allí contenidas.

Quedo atenta a tus comentarios y a la definición de los pasos a seguir para continuar con el proceso.

Cordialmente,

Contrato No. 89 de 2020, cuyo objeto corresponde a la “ADMINISTRACIÓN DELEGADA DE RECURSOS PARA REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS TÉCNICOS, INCLUIDA LAS INTERVENTORÍAS, DE VARIOS PROYECTOS CONTEMPLADOS EN EL PLAN DE DESARROLLO 2020–2023 ‘AMOR POR LO NUESTRO’ DEL MUNICIPIO DE CAREPA, ANTIOQUIA”

16. Solicitud de pago pendiente – Contrato No. 89 de 2020

Calle 75 Sur No. 43 A 202 - Local 116, Piso 1 - C.C. Aves María Tel (574) 301 9100

www.eduhabitat.gov.co SABANETA- ANTIOQUIA

Solicitud de pago pendiente – Contrato No. 89 de 2020

V

veronica.echeverri@eduhabitat.gov.co

Responder

Responder a todos

Reenviar

...

Para 'planeacion@carepa-antioquia.gov.co'; 'hacienda@carepa-antioquia.gov.co'; 'secr.general@carepa-antioquia.gov.co'; 'alcaldia@carepa-antioquia.gov.co'; y 1 usuario más

CC 'yudy.gonzalez@eduhabitat.gov.co'; 'andrea.ramirez@eduhabitat.gov.co'; 'Elizabeth Morales Arango'

mar 17/03/2026 4:49 p. m

PDF

Oficio.pdf

2 MB

▼

PDF

DOCUMENTO EQUIVALENTE.pdf

105 KB

▼

PDF

FACTURA FE 3.pdf

805 KB

▼

PDF

FACTURA FE 6.pdf

185 KB

▼

PDF

FACTURA FE 10.pdf

...

▼

PDF

FACTURA FE 17.pdf

...

▼

Señor

Piterson Trellez

Secretaría de Planeación, OOPP, Vivienda y Ordenamiento Territorial

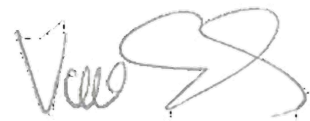
En el marco del Contrato No. 89 de 2020, cuyo objeto corresponde a la “ADMINISTRACIÓN DELEGADA DE RECURSOS PARA REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS TÉCNICOS, INCLUIDA LAS INTERVENTORÍAS, DE VARIOS PROYECTOS CONTEMPLADOS EN EL PLAN DE DESARROLLO 2020–2023 ‘AMOR POR LO NUESTRO’ DEL MUNICIPIO DE CAREPA, ANTIOQUIA”, amablemente solicitamos se adelante el pago del Documento Equivalente No. 022 por valor de \$146.140.310, emitido en diciembre de 2020 por la EICE EDU HÁBITAT.

Lo anterior corresponde a la última parte del valor del contrato interadministrativo, teniendo en cuenta que el pago final contra liquidación de los contratos derivados aún se encuentra pendiente.

Es importante señalar que esta solicitud ha sido realizada en varias ocasiones sin que a la fecha se haya obtenido respuesta. En ese sentido, agradecemos se priorice la gestión correspondiente.

Para su revisión, se adjunta la información que soporta el rubro adeudado por el municipio, así como el detalle de los contratos suscritos y ejecutados en el marco del mismo.

Agradecemos su pronta atención y quedamos atentos a cualquier inquietud o requerimiento adicional.



VERONICA ECHEVERRI SALDARRIAGA
C.C: 1040748883
Teléfono: 3148041511

Calle 75 Sur No. 43 A 202 - Local 116, Piso 1 - C.C. Aves María Tel (574) 301 9100

www.eduhabitat.gov.co SABANETA- ANTIOQUIA

CUENTA DE COBRO No 02

EICE EDU – HÁBITAT CIUDAD SABANETA
NIT 900.272.057-0

DEBE A

VERÓNICA ECHEVERRI SALDARRIAGA
C.C. 1.040.748.883

LA SUMA DE: **CINCO MILLONES SETECIENTOS VEINTIÚN MIL
SETECIENTOS SESENTA Y DOS PESOS M.L. (\$5.721.762,00)**

POR CONCEPTO: EL CONTRATISTA DE MANERA INDEPENDIENTE, ES DECIR, SIN QUE EXISTA SUBORDINACIÓN DE ÍNDOLE LABORAL, SE OBLIGA A PRESTAR SUS SERVICIOS PROFESIONALES EN ARQUITECTURA PARA APOYAR LA SUPERVISIÓN TÉCNICA DE LOS PROYECTOS EJECUTADOS POR LA EICE EDU HÁBITAT CON EL ITM Y DEMÁS PROYECTOS REQUERIDOS, GARANTIZANDO UNA CORRECTA EJECUCIÓN HASTA SU LIQUIDACIÓN.

CONTRATO No 014 DE 2026

PERIODO DE COBRO: del 1 al 30 de marzo del año 2026

LUGAR Y FECHA: marzo 20 de 2026, Sabaneta.

Consignar en cuenta de **Ahorros** No. 24064169598 **Banco Caja Social**



FIRMA
VERÓNICA ECHEVERRI SALDARRIAGA
CC. 1.040.748.883
TELÉFONO: 3148041511

Declaro bajo gravedad de juramento que no tomaré costos y gastos asociados a la renta, caso en el cual se me debe aplicar la retención del artículo 383 del estatuto tributario.

DATOS GENERALES DEL APORTANTE								
Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Dirección	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 1040748883		ECHVERRI SILDARRIAGA VERONICA	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	CALLE 37 A #40-24	MEDELLIN-ANTIOQUIA	2996215	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION									
Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago		Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Valor
2026-02	2026-02	159316391		9499114507	I	2026/03/19	2026/03/24	NEQUI	\$666,600

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES																						
EMPLEADO			PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES			
No.	Identificación	Nombres	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte	
Sucursal: PRINCIPAL (1 Afiliados)					\$2,288,705	\$366,200			\$2,288,705	\$286,100			\$0	\$0			\$2,288,705	\$12,000		\$0	\$0	
Centro de Trabajo: PRINCIPAL (1 Afiliados)					\$2,288,705	\$366,200			\$2,288,705	\$286,100			\$0	\$0			\$2,288,705	\$12,000		\$0	\$0	
Ciudad: MEDELLIN Depto: ANTIOQUIA (1 Afiliados)					\$2,288,705	\$366,200			\$2,288,705	\$286,100			\$0	\$0			\$2,288,705	\$12,000		\$0	\$0	
1	CC	1040748883	ECHVERRI VERONICA	230301	30	\$2,288,705	\$366,200	EPS002	30	\$2,288,705	\$286,100		0	\$0	\$0	14-11	30	\$2,288,705	\$12,000	0	\$0	\$0
Total Afiliados(1)					\$2,288,705	\$366,200			\$2,288,705	\$286,100			\$0	\$0			\$2,288,705	\$12,000		\$0	\$0	

DATOS GENERALES DEL APORTANTE								
Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 1040748883		ECHEVERRI SILDARRIAGA VERONICA	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	CALLE 37 A #40-24	MEDELLIN-ANTIOQUIA	2996215	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION									
Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago		Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Valor
2026-02	2026-02	159316391		9499114507	I	2026/03/19	2026/03/24	NEQUI	\$666,600

RESUMEN DE PAGO									
RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR	
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	\$366,200	\$1,200	\$0	\$367,400	
PORVENIR	230301	800,224,808	8	1	\$366,200	\$1,200	\$0	\$367,400	
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				1	\$12,000	\$100	\$0	\$12,100	
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	1	\$12,000	\$100	\$0	\$12,100	
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	\$286,100	\$1,000	\$0	\$287,100	
SALUD TOTAL	EPS002	800,130,907	4	1	\$286,100	\$1,000	\$0	\$287,100	
TOTAL				1	\$664,300	\$2,300	\$0	\$666,600	