Alcaldía de Girardot

INFORME DE EVALUACIÓN FINAL

SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA NO SAMC-008-2026

OBJETO: CONTRATAR LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ASEO, ROCERÍA, JARDINERÍA, MANTENIMIENTO, CON SUMINISTRO DE PERSONAL, HERRAMIENTAS, MAQUINARIA E INSUMOS PARA LA SECRETARIA DE DEPORTES Y RECREACIÓN DEL MUNICIPIO DE GIRARDOT CUNDINAMARCA.

Dentro del plazo establecido en el cronograma del proceso SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA NO SAMC-008-2026, se presentaron las siguientes ofertas:

LISTA DE OFERTAS

⊕ Abrir Panel Opciones

Referencia de oferta	Entidad	Evaluación	Presentada	Oferta
Oferta CBA Ingenieros S.A.S	CBA INGENIEROS SAS	Oferta en evaluación	18/04/2026 12:47 PM	247.362.168 COP

Que en desarrollo de lo señalado en el Decreto 1082 de 2015, en su artículo 2.2.1.1.2.2.2 del procedimiento de contratación de selección abreviada de menor cuantía *La Entidad Estatal debe determinar la oferta más favorable teniendo en cuenta las normas aplicables a cada modalidad de selección del contratista. En la licitación y la selección abreviada de menor cuantía, la Entidad Estatal debe determinar la oferta más favorable teniendo en cuenta: (a) la ponderación de los elementos de calidad y precio soportados en puntajes o fórmulas (...)*

Que, Verificada la documentación del proceso, se tiene que el presupuesto oficial es de **DOSCIENTOS CINCUENTA Y UN MILLONES CUATROCIENTOS MIL PESOS M/CTE. ($251.400.000). M/CTE. incluido IVA y los impuestos obligatorios de ley y demás emolumentos a que haya lugar**, es por ello que la entidad entrara a realizar la evaluación de conformidad al valor Unitario ofertado según análisis de mercado realizado por la Administración municipal.

Resumen genérico de la propuesta:

PROPUESTA: 1
CBA INGENIEROS S.A.S
NIT: 900929610-6

Valor de la propuesta: DOSCIENTOS CUARENTA Y SIETE MILLONES TRECIENTOS SESENTA Y DOS MIL CIENTO SESENTA Y OCHO PESOS ($247.362.168) M/CTE
Fecha y hora de llegada: 18/04/2026 12:47PM

Con los datos anterior procedemos a realizar la evaluación así:

CAPACIDAD JURIDICA					
REQUISITOS HABILITANTES JURÍDICOS	**SI**	**NO**	**ARCHIVO**	**CUMPLE / NO CUMPLE - SUBSANAR -N/A**	**OBSERVACIONES**
Carta De Presentación De La Oferta					
La carta de presentación de la oferta deberá estar firmada por el proponente si es persona natural, por el representante legal del proponente de la persona jurídica o por el representante designado en el documento de constitución, si se trata de proponente plural, o por el apoderado debidamente facultado- **ANEXO 1**	X		ADJUNTO DOCUMENTO FORMATO - CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA OFERTA	CUMPLE	NINGUNA
Fotocopia de la Cedula de Ciudadanía					
Fotocopia de la cedula de ciudadanía del representante legal o apoderado. En caso de unión temporal o consorcio se deberá presentar el documento de identificación de cada uno de los representantes legales o apoderados de los integrantes que la conforman.	X		ADJUNTO DOCUMENTO 1.070.584.786 CAROLINA BALLESTEROS HERRERA	CUMPLE	NINGUNA
Existencia Y Representación Legal / Personas Jurídicas De Naturaleza Privada					
Certificado de Existencia y representación legal	X		ADJUNTO DOCUMENTO	CUMPLE	NINGUNA
Fecha de expedición del certificado no mayor a treinta (30) días calendario anteriores a la fecha de cierre del proceso de contratación.	X		ADJUNTO DOCUMENTO	CUMPLE	NINGUNA
El objeto de la sociedad permita ejecutar las actividades descritas en el objeto del presente proceso de contratación	X		ADJUNTO DOCUMENTO	CUMPLE	NINGUNA
Las personas jurídicas nacionales y extranjeras deberán acreditar que su duración no será inferior a la del plazo del contrato y un año más. Para efectos de la evaluación,		X	N/A	N/A	N/A

este plazo será contado a partir de la fecha del cierre del proceso de contratación.					
Si el representante legal de la sociedad tiene restricciones para contraer obligaciones en nombre de la misma, deberá acreditar su capacidad a través de una autorización suficiente otorgada por parte del órgano social competente respectivo para cada caso.		X	N/A	N/A	N/A
El nombramiento del revisor fiscal en caso de que exista.			N/A	N/A	
Antecedentes Consultas realizadas por la Entidad					
Consulta de Antecedentes fiscales PERSONA NATURAL	x		ADJUNTO DOCUMENTO	CUMPLE	NINGUNA
Consulta de Antecedentes Judiciales y medidas correctivas	x		ADJUNTO DOCUMENTO	CUMPLE	NINGUNA
Consulta de Antecedentes Disciplinarios PERSONA NATURAL	x		ADJUNTO DOCUMENTO	CUMPLE	NINGUNA
certificado consulta en el Registro de Deudores Alimentarios Morosos – REDAM	X		ADJUNTO DOCUMENTO	CUMPLE	NINGUNA
El proponente deberá anexar junto con la propuesta, certificación de aportes al sistema de seguridad social, copia de la cédula de ciudadanía, copia de la tarjeta profesional y certificación de Junta Central de Contadores.	X		ADJUNTO DOCUMENTO	CUMPLE	NINGUNA
El proponente (Representante Legal) o persona natural deberá aportar fotocopia de la libreta militar o el certificado digital del que habla el artículo 40 de la Ley 1861 de 2017. No están obligados a cumplir con esta acreditación las personas naturales mayores de 50 años.		X	N/A	N/A	N/A
Identificación Tributaria					
El oferente indicará su identificación tributaria e información sobre el régimen de impuestos al que pertenece, para lo cual aportará con la oferta copia del Registro Único Tributario	X		ADJUNTO DOCUMENTO	CUMPLE	NINGUNA

RUT ACTUALIZADO; las personas jurídicas y/o naturales integrantes de un consorcio o unión temporal acreditarán individualmente este requisito, cuando intervengan como responsables del impuesto sobre las ventas, por realizar directamente la prestación de servicios gravados con dicho impuesto. Lo anterior conforme el artículo 368 del Estatuto Tributario, en concordancia con el artículo 66 de la ley 488 de 1998 que adicionó el artículo 437 del mismo					
Declaración Juramentada De No Encontrarse Incurso En Las Inhabilidades E Incompatibilidades					
Establecidas en la Constitución y normas vigentes sobre la materia, como tampoco en ninguno de los eventos de prohibiciones especiales para contratar, firmada por la persona natural o representante legal.	**x**		ADJUNTO DOCUMENTO	CUMPLE	NINGUNA
Declaración Bajo La Gravedad De Juramento Que No Ha Sido Sancionado					
Declaración bajo la gravedad de juramento que no han sido sancionados o multados mediante acto administrativo ejecutoriado por ninguna entidad oficial, con ocasión de celebración y ejecución de contratos dentro de los últimos cinco (5) años anteriores a la fecha de cierre del proceso de selección, o en su defecto informar la multa o sanción, con las entidades respectivas: (indicar el nombre de cada entidad). (En caso de consorcios o uniones temporales este requisito debe ser cumplido por todos y cada uno de los integrantes).	**X**		ADJUNTO DOCUMENTO	CUMPLE	NINGUNA
Hoja De Vida (Formato De La Función Pública)					
El proponente deberá anexar la hoja de vida debidamente diligenciada en original, según formato de la Función Pública para persona natural o jurídica, según sea el caso.	**X**		ADJUNTO DOCUMENTO	CUMPLE	NINGUNA

Publicación Proactiva Declaración De Bienes Y Rentas Y Registro De Conflictos De Interés Ley 2013 De 2019, Ley 1437 De 2011, 734 De 2002 Y 2003 De 2019.					
El proponente deberá anexar la Declaración de Bienes y Rentas y conflicto de interés, según formato de la Función Pública	X		ADJUNTO DOCUMENTO	CUMPLE	NINGUNA
Compromiso Anticorrupción					
FORMATO COMPROMISO ANTICORRUPCIÓN ANEXO 5	x		ADJUNTO DOCUMENTO	CUMPLE	NINGUNA
Garantía de Seriedad de la oferta					
Para evaluarla suficiencia de la garantía se aplicaran las reglas establecidas en el artículo 2.2.1.2.3.1.9 del Decreto 1082 de 2015, en el evento de optar por la póliza de seguros, los proponentes deberán allegar la garantía de seriedad de la oferta, la cual deberá estar constituida a favor del Municipio de Girardot por la suma equivalente al diez por ciento (10%) del valor del presupuesto oficial y con una vigencia de tres (3) meses contados a partir de la fecha de presentación de la oferta hasta la aprobación de la garantía que ampara los riesgos propios de la etapa contractual; debe estar referida al presente proceso de contratación y encontrarse firmada tanto por el proponente como por quien emite dicha garantía.	x		ADJUNTO DOCUMENTO	CUMPLE	NINGUNA
En caso de la póliza de seguros, ésta debe adjuntarse acompañada de las condiciones generales.	x		ADJUNTO DOCUMENTO	CUMPLE	NINGUNA
Si la oferta se presenta en forma conjunta, es decir, bajo la modalidad de CONSORCIO O UNION TEMPORAL			N/A	N/A	N/A
Registro Único De Proponentes De La Cámara De Comercio Expedido Por La Cámara De Comercio De La Jurisdicción Donde Tenga El Domicilio Principal.					
El proponente debe aportar el certificado de inscripción en el Registro Único de Proponentes expedido por la Cámara de Comercio de la jurisdicción donde tenga el asiento principal de sus	x		ADJUNTO DOCUMENTO	CUMPLE	NINGUNA

negocios (personas naturales) o el domicilio principal (personas jurídicas), expedido dentro de los treinta (30) días anteriores al cierre de la presente selección. Se tendrá en cuenta la información que se encuentre registrada en el RUP y que este en firme para la fecha de cierre del proceso, relacionada con la inscripción, actualización o renovación hecha bajo el régimen del Decreto 1082 de 2015 y acorde con lo establecido por el Decreto 019 de 2012.					

CAPACIDAD TECNICA					
Especificaciones Y Condiciones Técnicas					
El oferente deberá manifestar expresamente que acepta las especificaciones y condiciones técnicas ANEXO del pliego de condiciones. El proponente deberá aportar el diligenciamiento de las especificaciones técnicas ofertadas, debidamente firmada en original por el oferente. Lo anterior a fin de que el Municipio verifique que la oferta contenga los requerimientos y condiciones mínimas señaladas en el presente pliego de condiciones	x		ADJUNTO DOCUMENTO	CUMPLE	NINGUNA
EXPERIENCIA GENERAL					
El proponente deberá acreditar mediante MÍNIMO UNO (1), MÁXIMO DOS (2) certificaciones de contratos celebrados, ejecutados y liquidados con entidades públicas o privadas, cuyo objeto corresponda al mantenimiento de infraestructura, cuya sumatoria o el contrato individual sea igual o superior al presupuesto oficial El contrato o los contratos aportados como experiencia deberán tener inscrito en el registro único de proponentes (RUP), mínimo tres de los siguientes códigos:	X		ADJUNTO DOCUMENTO REPORTADO EN EL RUP	CUMPLE	NINGUNA

SEGMENTO	FAMILIA	CLASE	NOMBRE
72000000	72100000	72102900	Servicios de mantenimiento y reparacion de instalaciones
72000000	72150000	72151000	Servicios de sistemas electricos
72000000	72190000	72192000	Servicios de vidrios y ventaneria
73000000	73160000	73161900	Servicios de Soldadura
76000000	76110000	76111900	Servicios de limpieza y mantenimiento de edificios generales y de oficinas

EXPERIENCIA ESPECIFICA					
El proponente deberá acreditar experiencia especifica mediante UNA (1) certificación de un contrato celebrado, ejecutado y liquidado con entidades públicas o privadas, cuyo objeto o actividades contengan el mantenimiento de infraestructura o que contenga dentro de las obligaciones la disposición de herramientas, equipos y materiales para prestar el servicio, cuya sumatoria sea igual o mayor al 100% del presupuesto oficial.	X		ADJUNTA SOPORTE EN DOCUMENTO RUP	CUMPLE	NINGUNA
CRITERIOS DIFERENCIALES ACREDITACION DE EXPERIENCIA					
EXPERIENCIA GENERAL					
El proponente deberá acreditar mediante MÍNIMO UNO (1), MÁXIMO DOS (2) certificaciones de contratos celebrados, ejecutados y liquidados con entidades públicas o privadas, cuyo objeto corresponda al mantenimiento de infraestructura, cuya sumatoria o el contrato individual sea igual o superior al presupuesto oficial El contrato o los contratos aportados como experiencia deberán tener inscrito en el registro único de proponentes (RUP), mínimo tres de los siguientes códigos: SEGMENTO / FAMILIA / CLASE / NOMBRE 72000000 / 72100000 / 72102900 / Servicios de mantenimiento y reparacion de instalaciones 72000000 / 72150000 / 72151000 / Servicios de sistemas electricos 72000000 / 72190000 / 72192000 / Servicios de vidrios y ventaneria 73000000 / 73160000 / 73161900 / Servicios de Soldadura 76000000 / 76110000 / 76111900 / Servicios de limpieza y mantenimiento de edificios generales y de oficinas	X		ADJUNTA SOPORTE EN DOCUMENTO RUP	CUMPLE	NINGUNA
CRITERIOS ESCOGIDOS COMO REQUISITOS HABILITANTES					
CAPACIDAD ADMINISTRATIVA					

contenidos en la oferta teniendo en cuenta los precios de referencia, el proponente deberá presentar su oferta discriminando precios unitarios, y aunado a ello no podrá superar el presupuesto oficial, la oferta económica debe ser clara verificable, matemáticamente, en ella se deben establecer por separado los precios para cada ítem ofrecido.					

Los miembros del Comité Evaluador procedieron a evaluar integralmente las propuestas presentadas respecto del tópico habilitante económico, teniendo en cuenta los factores de verificación definidos, y observando de manera estricta los Pliegos de Condiciones establecidos por el Municipio, en la medida en que los mismos se ajustan a la normatividad vigente aplicable al proceso de contratación. Como resultado de dicha evaluación, se concluye lo siguiente:

CRITERIO DE EVALUACION		
FACTOR ECONOMICO		
PRECIO (PROPUESTA ECONOMICA)	**X**	**40 PUNTOS**
FACTOR DE CALIDAD – TECNICO		
ASPECTOS TECNICOS EXPERIENCIA RELACIONADA	APORTA DOCUMENTOS	20 PUNTOS
Un (1) contrato y/o certificación		
Dos (2) contratos y/o certificación .		
Cuatro (4) contratos y/o certificación	X	20 PUNTOS
APOYO MANO DE OBRA LOCAL	X	29,50 PUNTOS
APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL	X	10 PUNTOS
INCENTIVO A EMPRENDIMIENTO Y/O EMPRESAS DE MUJERES	NO APORTA CERTIFICACION	0 PUNTOS
INCENTIVO PARA MIPYMES	NO APORTA CERTIFICACION	0 PUNTOS
TOTAL		99,5 PUNTOS

Supervisor de mantenimiento, de profesión Ingeniero civil, con (06) seis meses desde su obtención de la tarjeta profesional	x		ADJUNTO DOCUMENTOS	CUMPLE	NINGUNA
Personal de mantenimiento, bachiller en cualquier modalidad, con (01) año de experiencia como operario de mantenimiento. El operario deberá acreditar un curso en redes hidráulicas.	X		ADJUNTO DOCUMENTOS	CUMPLE	NINGUNA
Personal de mantenimiento, bachiller en cualquier modalidad, con (01) año de experiencia como operario de mantenimiento. El operario deberá acreditar curso en manejo y/o saneamiento ambiental. El operario deberá acreditar experiencia en jardinería.	X		ADJUNTO DOCUMENTOS	CUMPLE	NINGUNA
Personal de mantenimiento, bachiller en cualquier modalidad, con (01) año de experiencia como operario de mantenimiento.	X		ADJUNTO DOCUMENTOS	CUMPLE	NINGUNA
Personal de mantenimiento, técnico electricista, Debe acreditar más de UN (1) AÑO de experiencia en servicios de mantenimiento eléctrico El operario deberá acreditar estudios técnicos como electricista y que cuente con tarjeta profesional aprobada por el CONTE.	X		ADJUNTO DOCUMENTOS	CUMPLE	NINGUNA
Personal de servicios generales, bachiller en cualquier modalidad, Debe acreditar más de UN (1) AÑO de experiencia en servicios generales.	X		ADJUNTO DOCUMENTOS	CUMPLE	NINGUNA
Personal de servicios generales, bachiller en cualquier modalidad, Debe acreditar más de UN (1) AÑO de experiencia en servicios generales.	X		ADJUNTO DOCUMENTOS	CUMPLE	NINGUNA
PROPUESTA ECONOMICA					
El proponente debe diligenciar el **ANEXO 4** de este proceso, estos requerimientos son de obligatorio cumplimiento, los cuales son aceptados con la presentación de la propuesta. Para efectos de establecer el valor de la propuesta, el proponente deberá tener en cuenta las especificaciones técnicas requeridas, y los **VALORES UNITARIOS DEL PRESUPUESTO OFICIAL** para lo cual el proponente deberá cotizar la totalidad de los ítems requeridos y en las unidades medidas y cantidades requeridos por la entidad; discriminando claramente el IVA de su oferta si aplica. Se verificarán los valores de los bienes	X		ADJUNTA DOCUMENTO	CUMPLE	NINGUNA

PROPONENTE	RESULTADO
CBA INGENIEROS S.A.S **NIT: 900929610**	HABILITADO

Una vez terminada la verificación de requisitos jurídico y técnicos habilitantes de la oferta recibida, se informa al proponente **CBA INGENIEROS S.A.S, identificado con Nit No 900929610,** se encuentra **HABILITADO** con todos los requisitos jurídicos, técnicos y financieros exigidos según lo plasmado en el Pliego de Condiciones **No. SAMC-008-2026**, por tal motivo se sugiere al ordenador del gasto proceder con la Adjudicación del proceso.

Dada, en el Municipio de Girardot, Cundinamarca, a los veinte (20) días del mes de abril de dos mil veintiséis (2026), se firma por quienes intervinieron:

NATALY LUNA CARDOSO
Secretaria de Deportes y Recreación

Proyecto: Melissa Peña- Abogada – Contratista