	ACTA DE RECIBO FINAL	CODIGO: GI-F021 VERSION: 01 FECHA: ABRIL DE 2023

CONTRATO DE OBRA No CTO 708 MT 2025

NOMBRE / RAZON SOCIAL:	COLING CONSTRUCTORES SAS	**NIT / C.C.:**	900.519.522-7	**INTERVENTORIA**		**CONTRATO No.**	
OBJETO DEL CONTRATO:	PROYECTO EJECUTAR OBRAS DE ADECUACION EN EL CENTRO REGIONAL INTEGRAL DE RESPUESTAS - CRIR EN EL MUNICIPIO DE TOCANCIPA.			**OBJETO DEL CONTRATO:**			

ASEGURADORA:	**SEGUROS DEL ESTADO SA**					**FECHA INICIO:**	1/12/2025	**PLAZO INICIAL EN DIAS:**	30,00	**FECHA INICIAL TERMINACIÓN:**	30/12/2025
CONCEPTO	**No. DE POLIZA**	**No. DE ANEXO**	**VALOR**	**DESDE**	**HASTA**	**PRORROGAS EN DIAS**	-	**SUSPENSIÓN EN DIAS**	-	**FECHA FINAL TERMINACIÓN:**	30/12/2025
Cumplimiento del contrato	14-46-10115363	6	$ 13.579.882,40	1/12/2025	1/05/2026	**VALOR INICIAL**	$ 67.899.412,00	**FECHA ACTA:**	**13/02/2026**	**ACTA No.:**	**0**
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e Indemnizaciones Laborales	14-46-10115363	6	$ 3.394.970,60	1/12/2025	31/12/2028	**VALOR ADICIÓN**	$ -	**DESDE:**	1/12/2025	**ACTA FINAL:**	**SI**
Estabilidad y Calidad de la Obra	14-46-10115363	6	$ 13.579.882,40	30/12/2025	30/12/2027	**VALOR FINAL**	$ 67.899.412,00	**HASTA:**	30/12/2025	**VALOR ACTA PRESENTE:**	**$ 66.083.925,00**
Predios Labores y Operaciones	14-54-101012596	2	$ 284.700.000,00	1/12/2025	31/12/2025	**PORCENTAJE AVANCE ANTERIOR:**	0%	**PORCENTAJE AVANCE ACTUAL:**	**97,33%**	**PORCENTAJE AVANCE TOTAL:**	**97,33%**

	CONDICIONES CONTRACTUALES ACTUALIZADAS					**ACUMULADO ANTERIOR**		**PRESENTE ACTA**		**ACUMULADO ACTUAL**	
ITEM.	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR**	**CANTIDAD**	**VALOR**	**CANTIDAD**	**VALOR**
1	**PRELIMINARES**										
1,1	DEMOLICIÓN CIELO RASO FALSO	M2	68,00	$15.099,00	$ 1.026.732,00		$ -	13,33	$ 201.303,00	13,33	$ 201.303,00
				Subtotal	**$ 1.026.732,00**		**$ -**		**$ 201.303,00**		**$ 201.303,00**
2	**CUBIERTAS**										
2,1	LIMPIEZA E IMPERMEABILIZACION VIGA CANAL CON BRONCOELASTICO (INCLUYE TRABAJOS EN ALTURA)	M2	40	$ 47.802,00	$ 1.912.080,00			63,07	$ 3.015.044,00	63,07	$ 3.015.044,00
2,2	CIELO RASO PLANO DRAYWALL (INCLUYE PINTURA)	M2	68	$ 74.518,00	$ 5.067.224,00			13,33	$ 993.491,00	13,33	$ 993.491,00
2,3	PINTURA VINILO TIPO 1 CIELO RASO (2 MANOS)	M2	890	$ 11.214,00	$ 9.980.460,00			589,09	$ 6.606.019,00	589,09	$ 6.606.019,00
2,4	REVISIÓN Y ARREGLO DE CUBIERTA EN TEJA TERMOACUSTICA(INCLUYE TRABAJOS EN ALTURA)	M2	45	$ 22.287,00	$ 1.002.915,00			443,21	$ 9.877.861,00	443,21	$ 9.877.861,00
2,5	CUBIERTA EN POLICARBONATO ALVEOLAR 8MM TERRAZA(INCLUYE PINTURA EN ESMALTE PARA ESTRUCTURA)	M2	25	$ 128.404,00	$ 3.210.100,00			50,44	$ 6.476.890,00	50,44	$ 6.476.890,00
2,6	DESMONTE DE CUBIERTAS (TERMOACÚSTICA)	M2	39	$ 17.034,00	$ 664.326,00			-	$ -	-	$ -
2,7	TEJA TERMOACÚSTICA	M2	14	$ 70.381,00	$ 985.334,00			-	$ -	-	$ -
2,8	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 22; DS=20	ML	25	$ 31.439,00	$ 785.975,00			16,00	$ 503.024,00	16,00	$ 503.024,00
2,9	CANAL EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 22; DS=90	ML	35,50	$ 77.681,00	$ 2.757.675,50			-	$ -	-	$ -
2.10	BAJANTE PVC AGUAS LLUVIAS D=4"	ML	20,00	$ 50.144,00	$ 1.002.880,00			-	$ -	-	$ -
				Subtotal	**$ 27.368.969,50**		**$ -**		**$ 27.472.329,00**	**<**	**$ 27.472.329,00**
3	**CARPINTERIA MADERA Y METALICA**									-	
3,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CERRADURA DE POMO ENTRADA	UN	28,00	$40.686,00	$ 1.139.208,00			30	$ 1.220.580,00	30,00	$ 1.220.580,00

3,2	MANTENIMIENTO DE MARCOS Y PUERTAS EN ALUMINIO	GL	1,00	$2.231.000,00	$ 2.231.000,00			1	$ 2.231.000,00	1,00	$ 2.231.000,00
3,3	CERRADURA DE ENTRADA PRINCIPAL	UN	1,00	$157.891,00	$ 157.891,00			1	$ 157.891,00	1,00	$ 157.891,00
3,4	ANTICORROSIVO SOBRE LAMINA LLENA	M2	15,00	$18.223,00	$ 273.345,00			69,24	$ 1.261.761,00	69,24	$ 1.261.761,00
3,5	ESMALTE SOBRE LAMINA LLENA	M2	15,00	$21.971,00	$ 329.565,00			69,24	$ 1.521.272,00	69,24	$ 1.521.272,00
				Subtotal	**$ 4.131.009,00**		**$ -**		**$ 6.392.504,00**		**$ 6.392.504,00**
4	**PISOS ACABADOS ENCHAPES Y ACCESORIOS**									-	
4,1	GUARDAESCOBA GRES Y CERÁMICA	ML	16,00	$15.536,00	$ 248.576,00			16	$ 248.576,00	16,00	$ 248.576,00
4,2	REMATES BOCEL WING ALUMINIO	ML	2,00	$14.333,00	$ 28.666,00			0	$ -	-	$ -
				Subtotal	**$ 277.242,00**		**$ -**		**$ 248.576,00**		**$ 248.576,00**
5	**PINTURA MUROS**										
5,1	ESTUCO Y VINILO 3 MANOS	M2	50,00	$24.658,00	$ 1.232.900,00			96,2270	$ 2.372.765,00	96,23	$ 2.372.765,00
5,2	ESTUCO Y VINILO 3 MANOS (LINEAL)	ML	50,00	$15.650,00	$ 782.500,00			7,64	$ 119.566,00	7,64	$ 119.566,00
5,3	VINILO TIPO 1 PARA MUROS INTERIORES A 2 MANOS, SOBRE PINTURA EXISTENTE	M2	1482,04	$11.214,00	$ 16.619.596,56			1182,1416	$ 13.256.536,00	1.182,14	$ 13.256.536,00
				Subtotal	**$ 18.634.996,56**		**$ -**		**$ 15.748.867,00**		**$ 15.748.867,00**

ITEMS NO PREVISTOS						ACUMULADO ANTERIOR		PRESENTE ACTA		ACUMULADO ACTUAL	
ITEM.	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR**	**CANTIDAD**	**VALOR**	**CANTIDAD**	**VALOR**
					$ -				$ -	-	$ -
				$ -	$ -		$ -		$ -	-	$ -

VALOR COSTO DIRECTO		**$ 51.438.949,00**	**$ -**	**$ 50.063.579,00**	**$ 50.063.579,00**
25%	**ADMON**	**$ 12.859.737,00**	**$ -**	**$ 12.515.895,00**	**$ 12.515.895,00**
2%	**IMPREVISTO**	**$ 1.028.779,00**	**$ -**	**$ 1.001.272,00**	**$ 1.001.272,00**
5%	**UTILIDAD**	**$ 2.571.947,00**	**$ -**	**$ 2.503.179,00**	**$ 2.503.179,00**
VALOR TOTAL		**$ 67.899.412,00**	**$ -**	**$ 66.083.925,00**	**$ 66.083.925,00**
VALOR TOTAL		**$ 67.899.412,00**	**$ -**	**$ 66.083.925,00**	**$ 66.083.925,00**

ÚLTIMO MODIFICATORIO APROBADO

VALOR EN LETRAS: sesenta y seis millones ochenta y tres mil novecientos veinticinco pesos. M/CTE.

PARA CONSTANCIA SE FIRMA EN LA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA:

ZULEIDY SERRANO RODRIGUEZ
REPRESENTANTE LEGAL - OBRA
COLING CONSTRUCTORES SAS

SANDRA QUEVEO GANZO
SECRETARIA DE GOBIERNO
SUPERVISOR DEL CONTRATO

RAFAEL ANTONIO RIVERA
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA
SUPERVISOR DEL CONTRATO

OSCAR PARADA
PROFESIONAL UNIVERSITARIO
APOYO A LA SUPERVISIÓN

CARLOS ELIECER MATOMA CRUZ
DIRECTOR DE OBRA
No Mat. 25202-15536 CND

NOTAS:

1. El recibo por parte de la Interventoría de las obras ejecutadas no exime al contratista de su responsabilidad y de las obligaciones a que hace referencia el contrato de obra.
2. El Interventor Certifica que revisó y verificó el pago de la Seguridad Social y Aportes de Ley por parte del contratista, con base en los soportes presentados por éste.
3. Las cantidades y valores consignados en la presente Acta son responsabilidad exclusiva del Contratista de Obra e Interventoría. El pago de la presente acta se realizará con base en el principio de confiabilidad y responsabilidad con la que la Interventoría y el Contratista realizan las mediciones en campo y las revisiones efectuadas por parte de la interventoría, que deben corresponder con las calculadas en las preactas respectivas.
4. El valor final a pagar se deben redondear al peso
5. El % de Amortización debe coincidir con el consignado en la factura.

* ADJUNTO CON ESTE FORMATO SE DEBEN ENTREGAR FORMATOS DILIGENCIADOS GI-F022 DE CADA UNO DE LOS ITEMS PRESENTADOS Y GI-F024 DE IMPREVISTOS CON SUS RESPECTIVOS SOPORTES
** EL PRESENTE DOCUMENTO DEBE SER ENTREGADO CON FIRMAS EN ORIGINAL PARA SER ACEPTADO

*** EN CASO DE QUE EL REPRESENTANTE LEGAL NO SEA INGENIERO CIVIL O ARQUITECTO, DEBERÁ FIRMAR EL DOCUMENTO EL PROFESIONAL QUE FUNGE COMO DIRECTOR, QUIEN SERÁ RESPONSABLE DE AVALAR LOS DATOS TÉCNICOS CONSIGNADOS.