

Yarumal, Antioquia.
Abril 16 de 2026.

SOLICITUD ADICIÓN Y PRÓRROGA #2 CONTRATO DE CONSULTORÍA NRO. CC-034-2025

Señores.

EMPRESA DE DESARROLLO TERRITORIAL DE YARUMAL Y EL NORTE DE ANTIOQUIA – EDENORTE
Nit. 901.831.522 – 7
Entidad Contratante

REFERENCIA: CONTRATO DE CONSULTORÍA NRO. CC-034-2025.

Asunto: Solicitud adición económica y en plazo al contrato **CC-034-2025** que como tiene objeto **INTERVENTORIA AL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES “RENOVACIÓN DEL PARQUE RUBÉN PIEDRAHÍTA MUNICIPIO DE YARUMAL, ANTIOQUIA, EN CONCORDANCIA CON EL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO CONTI-SI-029-2025 SUSCRITO ENTRE EL MUNICIPIO DE YARUMAL Y EDENORTE”**.

Yo, LUIS DANIEL HERAZO AREIZA con cédula de ciudadanía 1.032.327.116 de Campamento (Ant), en mi calidad de representante legal de la empresa OCCYGEA S.A.S. identificada con Nit. 901.771.656-7, de manera respetuosa solicito sea adicionado y prorrogado en plazo el contrato de la referencia, considerando que:

- El contrato de obra ha solicitado una ampliación en plazo hasta el día 20 de junio de 2026, contados en días ordinarios desde la fecha inicial plasmada en el contrato; soportada debidamente según los factores adversos expuestos, revisados y aprobados por interventoría, (Se anexa solicitud de prórroga del contratista de obra y aval de interventoría para adición y prórroga.)
- La interventoría solicita amablemente le sea adicionado el contrato en el valor correspondiente al cubrimiento de 1,5 meses de interventoría, esto con el fin de llevar el seguimiento técnico, administrativo y financiero adecuado de obra hasta su correcta terminación y entrega a satisfacción. Por tanto, se solicita adicionar el contrato de interventoría en **\$44.567.206,5** ((Cuarenta y cuatro millones quinientos sesenta y siete mil doscientos seis pesos con cincuenta centavos ml).

- La prórroga al contrato CC-034-2025 se hasta el día 20 de junio de 2026, contados en días ordinarios, esto según la necesidad en tiempo expuesta por el contratista de obra para finalizar. Dicha prórroga se solicita desde la fecha de terminación contractual vigente (23 de abril de 2026).

Por los motivos expuestos anteriormente, con el fin de dar cumplimiento a cabalidad al objeto del contrato de consultoría, solicito amablemente sea adicionado en plazo el contrato CC-034-2025 celebrado a los siete (07) días del mes de noviembre de 2025 para una nueva fecha de terminación el día 20 de junio de 2026.

Paralelo a ello, reitero amablemente la solicitud de adición presupuestal para 1,5 meses por un valor de **\$44.567.206,50** (Cuarenta y cuatro millones quinientos sesenta y siete mil doscientos seis pesos con cincuenta centavos ml), el cual cubriría el cumplimiento del contrato hasta su entrega a satisfacción.

Se anexa cuadro presupuestal.

Cordialmente,



Obra civil, Consultoría y Gestión Ambiental
NIT: 901771656-7



Luis Daniel Herazo Areiza
Representante Legal
Occygea SAS
NIT: 901771656-7

INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA						
A.	COSTOS DIRECTOR DE PERSONAL	CANTIDAD	BASE SA.	% DEDICACION	MESES	TOTAL
1,1	Director de interventoria. (Profesional Nivel 3. Profesiones afines. Ingeniero Civil. Arquitecto. Arquitecto constructor. Ingeniero constructor) Experiencia: de 3 a 5 años de experiencia contados apartir de la expedicion de la matricula profesional.	1	\$ 6.500.000	0,5	1,50	\$ 4.875.000,00
1,2	Residente de interventoria Nivel 2. (Profesional Nivel 1. Profesiones afines. Ingeniero Civil. Arquitecto. Arquitecto constructor. Ingeniero constructor) Experiencia: mayor a 2 años de experiencia contados apartir de la expedicion de la matricula profesional.	1	\$ 4.500.000	1	1,50	\$ 6.750.000,00
1,2	SISO	1	\$ 4.000.000	1	1,5	\$ 6.000.000,00
						\$ 17.625.000,00
	FACTOR MULTIPLICADOR				202%	\$ 35.602.500,00
	Subtotal gastos de Personal					\$ 35.602.500,00
B.	OTROS COSTOS DIRECTOS					
1	Dotacion de oficina (Incluye muebles y enseres) Tiempo de ejecucion y legalizacion (arriendo y servicios)	mes	\$ 882.623	1	1,5	\$ 1.323.934,03
2	Papeleria.Fax.edicion de informes.CD. DVD. fotocopias. Fotografias.etc.	mes	\$ 350.000,00	1	1,5	\$ 525.000,00
3						
	SubtotalOtros Costos Directos					\$ 1.848.934,03
	SUBTOTAL COSTOS ESTIMADO DE LOS SERVICIOS (A+B)					\$ 37.451.434,03
				IVA	19%	\$ 7.115.772,47
	VALOR TOTAL					\$ 44.567.206,50