INFORME EJECUTIVO MENSUAL 2 (1 AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2025)

MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LAS SEDES URIBE DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA RAFAEL URIBE Y SAN ANTONIO DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA PLINIO MENDOZA NEIRA, DEL MUNICIPIO DE TOCA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ.





CONTRATO DE OBRA No. 083 DE 2025

CUYO OBJETO ES:

MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LAS SEDES URIBE DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA RAFAEL URIBE Y SAN ANTONIO DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA PLINIO MENDOZA NEIRA, DEL MUNICIPIO DE TOCA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ.

INGECOM S&D S.A.S
R/L NEIDER SUAREZ ALVARADO
CONTRATISTA

Calle 79 No. 1 A -15 Este
Cel: 3103191009 - 3112227854
Tel: 098-7473558
Email: ingecomsydsas@gmail.com

FICHA DE CONTROL

Proyecto: Mejoramiento y adecuación de la infraestructura de las sedes uribe de la institución educativa rafael uribe y san antonio de la institución educativa plinio mendoza neira, del municipio de Toca, departamento de Boyacá.
Contrato No.: 083 DE 2025
Objeto del Contrato: Mejoramiento y adecuación de la infraestructura de las sedes uribe de la institución educativa rafael uribe y san antonio de la institución educativa plinio mendoza neira, del municipio de Toca, departamento de Boyacá.
Ubicación: infraestructura de las sedes uribe de la institución educativa rafael uribe y san antonio de la institución educativa plinio mendoza neira, del municipio de Toca, departamento de Boyacá.
Fecha: 1 de noviembre al 30 de noviembrebre de 2025

1. Elaboración del Documento Técnico

Responsable: Ing. Julio Reynel Monroy Puerto
Cargo: Ingeniero Residente – INGECOM S&D S.A.S

2. Revisión Técnica

Responsable: Ing. Julio Reynel Monroy Puerto
Cargo: Ingeniero Residente – INGECOM S&D S.A.S

3. Aprobación por parte del Contratista

Responsable: Neider Suarez Alvarado
Cargo: Representante Legal – INGECOM S&D S.A.S

4. Revisión y Aprobación por parte de la Supervisión de Obra

Responsable: Martha Liliana Rachen Cely Cargo: secretaria de Planeación y Obras Públicas - Municipio de Toca Comentarios: Documento aprobado sin observaciones.
Estado: Aprobado

TABLA DE CONTENIDO

pág.

INTRODUCCIÓN 7
1 GENERALIDADES DEL CONTRATO 8
1.1 ANTECEDENTES 8
1.2 LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO 9
1.3 CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO 10
1.4 INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO 12
2 CONTROL ADMINISTRATIVO Y LEGAL 13
2.1 OBLIGACIONES DEL CONTRATO 13
2.2 PERSONAL UTILIZADO 19
2.3 EQUIPO UTILIZADO 19
2.4 MATERIAL UTILIZADO 20
2.5 CONTROL LEGAL DEL CONTRATO 20
2.6 BALANCE GENERAL 21
3 CONTROL TECNICO 22
3.1 CONDICIONES CONTRACTUALES 22
3.2 AVANCE DE OBRA 23
3.3 CONTROL DE AVANCE FISICO 23
3.4 ACTIVIDADES EJECUTADAS DEL CONTRATO 24
3.5 CONTROL DE CALIDAD DE OBRA 28
3.6 ESTADO DEL TIEMPO 29
4 CONTROL DE CALIDAD 30
5 CONTROL PRESUPUESTAL FINANCIERO 33
5.1 CONTROL PRESUPUESTAL 33
5.2 CONTROL FINANCIERO 34
6 COMPONENTE MEDIO AMBIENTAL 37
6.1 SEGUIMIENTO AMBIENTAL 37
7 SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO 37

7.1 SEGURIDAD Y SALUD 37
7.2 SALUD OCUPACIONAL 37
7.3 SEGURIDAD SOCIAL 37
8 COMPONENTE SOCIAL 38
9 INCONVENIENTES PRESENTADOS 38
10 CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES 39
11 REFERENCIA BIBLIOGRAFICAS 40
12 ANEXOS 41
12.1 REGISTRO FOTOGRAFICO 41

TABLA DE ILUSTRACIONES

pág.

Ilustración 1 Localización municipio de Toca 9
Ilustración 2 Localización de la Institución Educativa Técnica Rafael Uribe sede san Antonio 9
Ilustración 3 Localización del COLEGIO PLINIO MENDOZA NEIRA SEDE LA URIBE 10
Ilustración 4 Control de avance físico noviembre 23
Ilustración 5 Estado del tiempo Noviembre 29
Ilustración 6 Ficha técnica cielo raso PVC 31
Ilustración 7 Reporte de calidad del cemento de uso general 32
Ilustración 8 Certificados de disponibilidad presupuestal del contrato 33
Ilustración 9 Certificados de registro presupuestal del contrato 33
Ilustración 10 Control de avance financiero Programado Vs Ejecutado Noviembre 35

LISTA DE TABLAS

Tabla 1 Cantidades Iniciales de Obra 11
Tabla 2 Condiciones de contrato de obra No 083 DE 2025 12
Tabla 3 Obligaciones del contratista 19
Tabla 4 Personal de obra 19
Tabla 5 Herramienta y equipos utilizados en Obra..... 19
Tabla 6 Relación de actas 20
Tabla 7 Control de pólizas del contrato Anexo 0 No.083 DE 2025..... 20
Tabla 8 Control de pólizas del contrato Anexo 2 No.083 DE 2025..... 21
Tabla 9 Condiciones contractuales 22
Tabla 10 Control de avance físico noviembre 23
Tabla 11 Presupuesto general del proyecto 34
Tabla 12 Relación de pagos y balance financiero del contrato Noviembre 35
Tabla 13 Control de avance financiero Programado Vs Ejecutado octubre 36

INTRODUCCIÓN

El presente informe mensual 2 (1 AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2025) del **CONTRATO DE OBRA No. 083 DE 2025** contiene el resumen de los diferentes aspectos, técnicos, administrativos, financieros y de calidad para el contrato de obra cuyo objeto es la **MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LAS SEDES URIBE DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA RAFAEL URIBE Y SAN ANTONIO DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA PLINIO MENDOZA NEIRA, DEL MUNICIPIO DE TOCA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ.**

En el presente informe mensual 2 (1 AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2025) se tratan aspectos relevantes, generalidades del contrato de obra, estado final de la obra, seguimiento y construcción técnica, acompañada de un registro fotográfico.

1 GENERALIDADES DEL CONTRATO

1.1 ANTECEDENTES

La Administración Municipal de Toca, en desarrollo del Plan de Desarrollo Municipal "Toca por Buen Camino 2024–2027", incorpora dentro del eje estratégico "Desarrollo Social por Buen Camino" el programa "Fortalecimiento de la calidad y cobertura de la educación inicial, preescolar, básica, media y superior del municipio de Toca, Boyacá", orientado a la optimización de las condiciones físicas y funcionales de la infraestructura educativa oficial.

En el marco de dicho programa, se prioriza la intervención, mejoramiento y adecuación de los espacios destinados a la prestación del servicio de alimentación escolar, garantizando el cumplimiento de las condiciones técnicas, sanitarias y de seguridad requeridas para su adecuada operación. Estas acciones se fundamentan en los resultados de la inspección técnica realizada por la Secretaría de Planeación y Obras Públicas del municipio, la cual evidenció la necesidad de realizar intervenciones en las sedes Institución Educativa Técnica Rafael Uribe – Sede San Antonio y Colegio Plinio Mendoza Neira – Sede La Uribe, ubicadas en el municipio de Toca, departamento de Boyacá.

- **Institución Educativa Técnica Rafael Uribe sede SAN ANTONIO:**

La sede de san Antonio es de 15 niños, en donde una de las necesidades de la institución son la cocina y el comedor las cuales se encuentra en bastante deterioro por la falta de manteamiento como a continuación se describe:

El piso de la cocina y del comedor se encuentran en baldosín de color rojo, el cual no cumple con los requisitos para su funcionamiento, ya que debe ser piso antideslizante de color blanco. El cambio del piso de baldosín en la cocina del colegio es una medida esencial y justificada por múltiples razones, que abarcan desde la seguridad e higiene alimentaria hasta la funcionalidad, durabilidad y el cumplimiento de normativas sanitarias.

- **COLEGIO PLINIO MENDOZA NEIRA SEDE LA URIBE**

Las vigas canales del comedor y la cocina están presentando filtraciones porque las bajantes existentes no tienen la suficiente capacidad para evacuar el agua que se represa en el tejado y a que hay zonas que no drenan a las canales y empozan

mucha agua. Por lo que la pintura tanto de fachada como interna se encuentra deteriorada.

La presencia de humedad en las paredes del comedor y la cocina, sumada a la existencia de viga canales, es una señal inequívoca de que hay filtraciones de agua provenientes del techo o la cubierta, y que las vigas canales están fallando en su función de drenaje o su propia impermeabilización está comprometida. La impermeabilización de estas vigas canales se vuelve una prioridad.

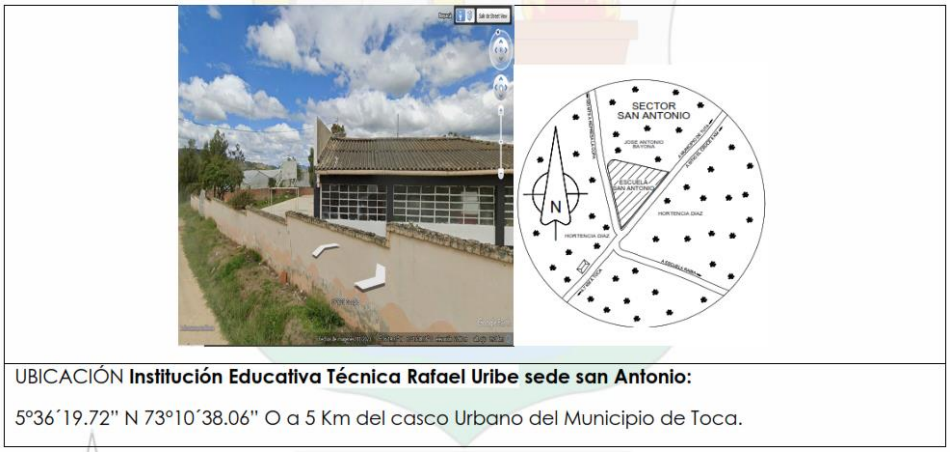
1.2 LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

Proyecto localizado en las instituciones educativas del municipio de Toca - Boyacá.

El proyecto se encuentra localizado en el municipio de Toca – Boyacá



Ilustración 1 Localización municipio de Toca



UBICACIÓN **Institución Educativa Técnica Rafael Uribe sede san Antonio:**

5°36´19.72" N 73°10´38.06" O a 5 Km del casco Urbano del Municipio de Toca.

Ilustración 2 Localización de la Institución Educativa Técnica Rafael Uribe sede san Antonio



UBICACIÓN COLEGIO PLINIO MENDOZA NEIRA SEDE LA URIBE

5°33´55.68" N 73°11´14.66"O en el casco Urbano del Municipio de Toca.

Ilustración 3 Localización del COLEGIO PLINIO MENDOZA NEIRA SEDE LA URIBE

1.3 CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO

Proyecto con fundamento social de la alcaldía municipal de Toca (Boyacá), que busca mejorar la calidad de vida de los estudiantes mediante la mejoramiento y adecuación de la infraestructura de las sedes Uribe de la institución educativa Rafael Uribe y san Antonio de la institución educativa Plinio Mendoza Neira, del municipio de toca, departamento de Boyacá. Utilizando mano de obra calificada, materiales de primera calidad y debidamente certificados y equipos de primera calidad.

Proyecto que se viene desarrollando con criterios sociales de responsabilidad y calidad. Se adjunta la siguiente tabla que contiene las cantidades iniciales de obra como referencia a las características de este proyecto, actividades directamente relacionadas con el proyecto firmado entre la entidad contratante e INGECOM S&D SAS.

1.3.1 CANTIDADES INICIALES CONTRATADAS

PRESUPUESTO GENERAL DEL PROYECTO								
ITEM	APU´S	FUENTE	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	Vr. UNIT.	INC. DIST.	Vr. TOTAL OBRA CIVIL
	1		SAN ANTONIO					$ 9.597.742,00
	1,01		PISOS					$ 3.784.070,00
1.01.01	2.01.34	Gober.	DEMOLICIÓN DE PISO EN CERÁMICA + MORTERO. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M2	46,33	$ 8.155,80		$ 377.875,00
1.01.02	2.05.19	Gober.	PISO EN CERÁMICA	M2	46,33	$ 73.517,11		$ 3.406.195,00
	1,02		MESON					$ 1.164.601,00
1.02.01	2.04.09	Gober.	MESONES EN CONCRETO A = 0.60 M. 17.5 MPa - (2500 PSI) INCLUYE REFUERZO, E = 0.10 M.	M2	1,89	$ 150.861,13		$ 284.600,00
1.02.02	2.05.19	Gober.	ENCHAPE EN CERAMICA PARA MESONES	M2	9,43	$ 73.517,11		$ 860.936,00
1.02.03	2.06.15	Gober.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REMATE BOCEL DE ALUMINIO "WIN"	ML	1,15	$ 16.578,19		$ 19.065,00
	1,03		PINTURA					$ 1.646.539,00
1.03.01	2.07.07	Gober.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO BAJO PLACA	M2	24,74	$ 12.280,88		$ 303.830,00
1.03.02	2.07.20	Gober.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PINTURA EPÓXICA PARA MUROS A DOS MANOS	M2	82,47	$ 16.281,77		$ 1.342.709,00
	1,04		TECHO					$ 2.409.037,00
1,04,01	2.01.46	Gober.	DESMONTE DE CIELO FALSO EN MADERA, (NO INCLUYE DESMONTE DE ESTRUCTURA). (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M2	33,54	$ 7.591,46		$ 254.618,00
1,04,02	2.09.01	Gober.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC DE 7 MM.	M2	33,54	$ 62.395,65		$ 2.092.750,00
1,04,03	2.10.177	Gober.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED CUADRADO DE INCRUSTAR DE 24 W	UND	2,00	$ 30.834,55		$ 61.669,00
	1,05							$ 593.495,00
1,05,01	2.01.70	01.70	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN	M3	0,25	$ 56.814,99		$ 14.317,00
1,05,02	3.03.12	Gober.	MEJORAMIENTO DE PISO CON MATERIAL DE AFIRMADO COMPACTADO CON PLANCHA VIBRADORA. (INCLUYE ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.).	M3	0,17	$ 113.017,02		$ 18.987,00
1,05,03	2.03.26	Gober.	PLACA MACIZA EN CONCRETO DE 21 MPa - (3000 PSI) E = 0.10 M.	M2	1,68	$ 131.012,85		$ 220.102,00
1,05,04	2.04.30	Gober.	MURO EN LADRILLO TOLETE COMUN DE E = 0.10 M.	M2	2,85	$ 71.196,35		$ 202.910,00
1,05,05	2.15.09	Gober.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJA TIPO BANCARIA EN VARILLA CUADRADA. (INCLUYE ANTICORROSIVO).	M2	1,05	$ 130.646,57		$ 137.179,00
	2		LA URIBE					$ 15.147.288,00
	2,01		TECHO COCINA Y COMEDOR					$ 7.236.690,00
2,01,01	2.08.32	Gober.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN IMPERMEABILIZACION EN MANTO ASFALTICO PARA CANALES Y VIGACANALES	ML	58,00	$ 82.936,06		$ 4.810.291,00
2,01,02	2.08.38	Gober.	SUMINISTRO E INTALACION CUBIERTA ARQUITECTONICA METALICA TIPO ACESCO O SIMILAR DE 0.73 M. X 3.00 M	M2	29,33	$ 35.370,19		$ 1.037.231,00
2,01,03	2.08.03	Gober.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BAJANTE PVC DE AGUAS LLUVIA. (REF.AMAZONAS O SIMILAR)	ML	23,00	$ 60.398,61		$ 1.389.168,00
	2,02		PINTURA INTERNA					$ 3.946.497,00
2,02,01	2.07.07	Gober.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO BAJO PLACA	M2	156,07	$ 12.280,88		$ 1.916.659,00
2,02,02	2.07.14	Gober.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VINILO TIPO I SOBRE PAÑETE O ESTUCO A TRES MANOS.	M2	222,96	$ 9.104,25		$ 2.029.838,00
	2,03		PINTURA FACHADA					$ 3.964.101,00
2,03,01	1.03.08	Gober.	PAÑETE LISO BAJO PLACA 1.4	M2	64,47	$ 29.575,39		$ 1.906.578,00
2,03,02	2.07.15	Gober.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PINTURA KORAZA O SIMILAR PARA FACHADAS TRES MANOS	M2	128,93	$ 15.958,45		$ 2.057.523,00

	COSTO DIRECTO OBRA CIVIL	$ 24.745.030,00
A. I. U. 30% DEL COSTO DIRECTO	ADMINISTRACION 22%	$ 5.443.907,00
	IMPREVISTOS 3%	$ 742.351,00
	UTILIDAD 5%	$ 1.237.252,00
	A.I.U. 30%	$ 7.423.510,00
	SUB-TOTAL CON AIU	$ 32.168.540,00
	COSTO TOTAL OBRA	$ 32.168.540,00

Tabla 1 Cantidades Iniciales de Obra

1.4 INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO

A continuación, se muestra las condiciones del CONTRATO DE OBRA No. 083 DE 2025.

Modalidad de Contrato:	CONTRATO DE OBRA No. 083 DE 2025
Contratante:	MUNICIPIO DE TOCA, BOYACÁ
Contratista:	INGECOM S&D S.A.S
Supervisor:	MARTHA LILIANA RACHEN CELY
Objeto:	MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LAS SEDES URIBE DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA RAFAEL URIBE Y SAN ANTONIO DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA PLINIO MENDOZA NEIRA, DEL MUNICIPIO DE TOCA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ.
Valor Inicial:	**TREINTA Y DOS MILLONES CIENTO SESENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS CUARENTA PESOS M/CTE. ($32.168.540,00)**
Valor Definitivo:	**TREINTA Y DOS MILLONES CIENTO SESENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS CUARENTA PESOS M/CTE. ($32.168.540,00)**
Plazo de Ejecución:	DOS (2) MESES
Fecha Acta de Inicio	17 DE OCTUBRE DE 2025
Fecha terminación	16 DE DICIEMBRE DE 2025

Tabla 2 Condiciones de contrato de obra No 083 DE 2025

2 CONTROL ADMINISTRATIVO Y LEGAL

2.1 OBLIGACIONES DEL CONTRATO

Nº	DESCRIPCION	CUMPLIEMIENTO DE LA ACTIVIDAD
1	Ceñirse a los estudios y diseños y productos de los estudios, diseños y especificaciones técnicas elaborados por el Municipio.	Se ejecutaron las actividades conforme a los estudios, diseños y especificaciones técnicas suministradas por el Municipio.
2	Desarrollar el objeto del Contrato, en las condiciones de calidad, oportunidad, y obligaciones definidas en el Contrato, incluyendo sus Anexos Técnicos y su Pliego de Condiciones.	Se desarrolló el objeto del contrato cumpliendo las condiciones de calidad, oportunidad y obligaciones establecidas en el contrato, pliego y anexos técnicos.
3	Colaborar con la Alcaldía de Toca en cualquier requerimiento que ella haga.	Se atendieron y apoyaron oportunamente los requerimientos realizados por la Alcaldía de Toca relacionados con el objeto contractual.
4	Garantizar la calidad de los bienes y servicios prestados, de acuerdo con la invitación y la oferta presentada.	Se garantizó la calidad de los bienes y servicios ejecutados, de acuerdo con la invitación y la oferta presentada.
5	Dar a conocer a la Alcaldía cualquier reclamación que indirecta o directamente pueda tener algún efecto sobre el objeto del Contrato o sobre sus obligaciones. Seguir las indicaciones que el supervisor del contrato realice por escrito.	Se informó oportunamente a la Alcaldía cualquier reclamación o situación que pudiera afectar el objeto del contrato y se acataron las instrucciones escritas del supervisor.
6	Mantener los precios ofrecidos fijos e informar oportunamente sobre cualquier irregularidad que advierta en el desarrollo del contrato.	Se mantuvieron fijos los precios ofertados y se informó oportunamente cualquier irregularidad detectada durante la ejecución.
7	Ejecutar las actividades de acuerdo con el programa general aprobado por la supervisión, realizar las entregas en las cantidades y sitios especificados	Las actividades se ejecutaron conforme al programa general aprobado, realizando las entregas en las cantidades y sitios establecidos.
8	Rendir y elaborar los informes, conceptos y demás trabajos que se le soliciten en desarrollo del contrato.	Se elaboraron y presentaron los informes, conceptos y demás documentos solicitados durante la ejecución del contrato.
9	Acatar las observaciones y recomendaciones del SUPERVISOR, dirigidas al adecuado cumplimiento del objeto de este acto.	Se atendieron y acataron las observaciones y recomendaciones formuladas por el supervisor del contrato.
10	No acceder a peticiones o amenazas de quienes actúen por fuera de la ley, con el fin de hacer u omitir algún hecho.	Se actuó conforme a la ley, sin acceder a peticiones o amenazas de personas ajenas al marco legal.

11	Mantener la reserva profesional sobre la información que le sea suministrada para el desarrollo del objeto del contrato	Se mantuvo la reserva profesional sobre la información suministrada para el desarrollo del contrato.
12	Mantener vigentes todas las garantías que amparan el contrato en los términos del mismo, si estuviere obligado a ello.	Se mantuvieron vigentes las garantías contractuales en los términos establecidos.
13	Cumplir con las obligaciones laborales del personal contratado en la ejecución del contrato.	Se cumplieron las obligaciones laborales del personal vinculado a la ejecución del contrato.
14	Acreditar estar al día en el pago de los apartes al sistema de seguridad social integral en salud, en los términos consagrados en el Artículo 23 de la ley 1150 de 2007 y Art. 2 de la ley 1562 de 2012 (Salud, Pensión y Riesgos Laborales).	Se acreditó estar al día en el pago de aportes al sistema de seguridad social integral en salud, pensión y riesgos laborales.
15	Será por cuenta del CONTRATISTA el pago de los salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones de todo el personal que ocupe en la ejecución del contrato, igualmente la elaboración de los subcontratos necesarios, quedando claro que no existe ningún tipo de vínculo laboral del personal con el Municipio.	Se asumió el pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones del personal, sin generar vínculo laboral con el Municipio.
16	Obrar con lealtad y buena fe en las distintas etapas contractuales, evitando dilataciones y entrabamientos.	Se actuó con lealtad y buena fe en todas las etapas contractuales, evitando dilaciones injustificadas.
17	El CONTRATISTA será responsable ante las autoridades de los actos omisiones en el ejercicio de las actividades que desarrolle en virtud del contrato, cuando con ellos cause perjuicio a la Administración o a terceros.	Se asumió la responsabilidad por los actos u omisiones derivados de la ejecución del contrato que causaran perjuicio a la Administración o a terceros.
18	Coadyuvar el proceso de socialización con la comunidad previo inicio de las obras	Se realizó el proceso de socialización con la comunidad previo al inicio de las obras
19	Ejecutar los recursos asignados, exclusivamente para el objeto definido y dentro de los tiempos y términos establecidos.	Los recursos asignados fueron ejecutados exclusivamente para el objeto contractual y dentro de los plazos establecidos.
20	Ceñirse a los estudios y diseños y productos de los estudios, diseños y especificaciones técnicas elaboradas por el municipio.	La ejecución se realizó conforme a los estudios, diseños y especificaciones técnicas aprobadas por el Municipio.

21	En el desarrollo de las obras objeto del contrato se debe cumplir con norma de construcción sismo resistentes "NSR-2010 "y demás especificaciones y normas técnicas de obras civiles aplicables a la construcción de vivienda en el territorio colombiano.	Las obras se ejecutaron cumpliendo la norma NSR-2010 y demás normas técnicas aplicables.
22	Garantizar la calidad de los materiales y mano de obra que utilice para la construcción de las obras, de acuerdo con las especificaciones técnicas y económicas del proyecto viabilizado y la oferta presentada al municipio.	Se garantizó la calidad de los materiales y de la mano de obra conforme a las especificaciones del proyecto y la oferta presentada.
23	Responder por cualquier reclamación que indirecta o directamente pueda tener algún efecto sobre el objeto del contrato o sobre sus obligaciones.	Se atendieron y respondieron oportunamente las reclamaciones que pudieran afectar el objeto contractual.
24	Comunicarle al Municipio cualquier circunstancia política, jurídica, social, económica, técnica, ambiental o de cualquier tipo, que pueda afectar la ejecución del contrato	Se informó al Municipio cualquier circunstancia que pudiera afectar la ejecución del contrato.
25	EL CONTRATISTA se obliga a ejecutar adecuadamente para la entidad contratante (Municipio de Toca) en los términos que señale este documento todas las obras y trabajos necesarios para el correcto desarrollo del objeto del contrato. La obra se ejecutará de conformidad con las especificaciones, precios unitarios fijos y presupuesto presentado por EL CONTRATISTA.	Las obras se ejecutaron conforme a las especificaciones técnicas, precios unitarios fijos y presupuesto aprobado.
26	EL CONTRATISTA se obliga al estricto cumplimiento de la PROGRAMACIÓN DE OBRA elaborada en su propuesta.	Se cumplió estrictamente la programación de obra presentada en la propuesta.
27	Suministrar todos los insumos necesarios para la ejecución de la obra, en las fechas indicadas en el cronograma elaborado entre contratista y la supervisión y en la programación presentada en la oferta. conforme a lo anterior deberá tomar las medidas necesarias para evitar los retrasos en la entrega de los insumos y suministros	Se suministraron oportunamente los insumos necesarios conforme al cronograma aprobado.
28	Realizar por su cuenta y riesgo el transporte de los materiales y equipos necesarios para la ejecución de la obra	El transporte de materiales y equipos se realizó por cuenta y riesgo del contratista.

29	Contar con todos los equipos, maquinaria, herramientas, materiales y demás elementos necesarios para la ejecución de las obras en el tiempo, cantidad y calidad establecidos por el municipio de conforme a lo anterior, deberá asumir los costos que se ocasionen por daños de la maquinaria y/o reemplazar estos equipos en caso de ser necesario.	Se contó con equipos, maquinaria y herramientas requeridas, asumiendo los costos por daños o reposición.
30	Suministrar y mantener durante la ejecución de la obra y hasta la entrega de la misma, el equipo de trabajo ofrecido en su propuesta. en caso de que el contratista requiera cambiar el profesional o personal propuestos, deberá hacerlo con otro de un perfil igual o superior al que se retiró, previo visto bueno la supervisión y aprobación del municipio	Se mantuvo el equipo de trabajo propuesto, y los cambios realizados contaron con aprobación de la supervisión y el Municipio.
31	EL CONTRATISTA responderá por el pago de los salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones de todo el personal que ocupe en la ejecución de la obra, quedando claro que no existe ningún tipo de vínculo laboral del personal con el Municipio	Se asumió el pago de salarios, prestaciones e indemnizaciones del personal, sin vínculo laboral con el Municipio.
32	Presentar al municipio de toca los informes mensuales conforme lo establece de la minuta del contrato a realizarse y cuando lo solicite el contratante, la supervisor.	Se presento el informe mensual conforme a la minuta contractual y requerimientos de la supervisión.
33	Retirar los materiales sobrantes y entregar las áreas intervenidas en perfecto estado y limpieza, libre de escombros.	Se retiraron los materiales sobrantes y se entregaron las áreas intervenidas limpias y en perfecto estado.
34	Garantizar las normas de seguridad industrial para la ejecución del contrato en los siguientes aspectos: a) elementos de seguridad industrial para obreros y todo el personal que interviene en cada una de las actividades, b) manipulación de equipos, herramientas, combustibles y todos los elementos que se utilicen para cumplir el objeto, c) todo el contenido de seguridad industrial debe acogerse a las normas vigentes y d) todo el personal deberá estar debidamente identificado ya sea por escarapela o por uniformes.	Se implementaron las normas de seguridad industrial y se dotó al personal con los elementos de protección requeridos.

35	Responder por la buena calidad de los materiales y elementos utilizados para el cumplimiento del objeto del contrato.	Se garantizó la calidad de los materiales y elementos utilizados en la obra.
36	Mantener la información técnica del proyecto en absoluta reserva de conformidad con el acuerdo de confidencialidad suscrito entre las partes.	Se mantuvo la confidencialidad de la información técnica del proyecto conforme al acuerdo suscrito.
37	Presentar en un plazo no mayor a cinco (5) días calendarios a la adjudicación el listado de precios de los insumos (materiales, equipo, herramienta y mano de obra) así como la totalidad de los análisis de precios unitarios, los cuales deben corresponder en forma idéntica con el listado de precios de los insumos y de los unitarios presentados en el formato de propuesta económica.	Se presentó oportunamente el listado de precios y análisis de precios unitarios conforme a la propuesta económica.
38	Mantener informado al supervisor del contrato sobre el desarrollo de las actividades bajo su responsabilidad	Se mantuvo informado permanentemente al supervisor sobre el avance de las actividades.
39	No modificar unilateralmente el programa de general de obra acordado. la modificación del programa deberá fundarse en causas plenamente justificadas y requerirá la aprobación escrita previa del supervisor y la verificación por parte del municipio, en caso que el contratista no cumpla con el programa, el supervisor le podrá exigir por escrito el aumento del número de turnos, la jornada de trabajo y/o el equipo, y, en general, las acciones necesarias para el cumplimiento del programa de trabajo, sin que por la realización de tales acciones se genere costo adicional alguno para la entidad. la renuencia del contratista a adoptar las medidas exigidas se considera como incumplimiento de conformidad con lo establecido en el contrato	No se modificó el programa de obra sin autorización escrita del supervisor y del Municipio.

40	Llevar una memoria diaria de todos los acontecimientos, sucesos y decisiones tomadas en la ejecución de los trabajos, registrarse la visita de funcionarios que tengan que ver con el proyecto, y demás acontecimientos, debe permitir la comprensión general de la obra y desarrollo de las actividades de acuerdo con el cronograma de ejecución e inversión funcionarios que tengan que ver con el proyecto, y demás acontecimientos, debe permitir la compresión general de la obra y desarrollo de las actividades de acuerdo con el cronograma de inversión aprobado. Este documento debe estar firmado por el director de obra y el director de la supervisión ía y estar debidamente foliado. A esta bitácora, podrán acceder los funcionarios del municipio, el el supervisor	Se llevó bitácora diaria de obra debidamente diligenciada, firmada y foliata.
41	Atender los requerimientos de información que sean realizados por los representantes del MUNICIPIO o de cualquiera de los entes de control.	Se atendieron oportunamente los requerimientos de información del Municipio y entes de control.
42	Atender los requerimientos hechos por la supervisión administrativa y financiera.	Se atendieron los requerimientos de la supervisión administrativa y financiera.
43	Constituir la garantía de cumplimiento que ampare la calidad de los materiales, la estabilidad de obra, y el pago de salarios y prestaciones sociales e indemnizaciones, así como la garantía de responsabilidad civil extracontractual en los términos que establece la Ley, incluyendo como asegurado a LA ENTIDAD TERRITORIAL.	Se constituyeron y mantuvieron vigentes las garantías contractuales exigidas, incluyendo la RCE.
44	Las demás inherentes a la naturaleza del contrato que contribuyan a garantizar el cabal cumplimiento y ejecución del servicio a prestar	Se cumplieron las obligaciones inherentes necesarias para el cabal desarrollo del contrato.
45	Practicar las medidas ambientales, sanitarias, forestales, ecológicas, de movimiento de maquinaria y medidas de seguridad industrial necesarias para no poner en peligro las personas ni las cosas ni el medio ambiente, respondiendo por los perjuicios que se causen.	Se aplicaron las medidas ambientales y de seguridad necesarias, respondiendo por los perjuicios causados.

46	Velar por el estricto cumplimiento de las normas relacionadas en el esquema de ordenamiento territorial (E.O.T.).	Se dio cumplimiento a las disposiciones del Esquema de Ordenamiento Territorial (EOT).
47	Las demás inherentes al buen desarrollo del objeto contractual.	Se cumplieron las obligaciones necesarias para el adecuado desarrollo del objeto contractual.

Tabla 3 Obligaciones del contratista

2.2 PERSONAL UTILIZADO

Para el proyecto se contrató personal debidamente calificado.

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACION
RESIDENTE DE OBRA	*JULIO REYNEL MONROY PUERTO*	*4.288.493*
MAESTRO DE OBRA	*HAIDER YECID GARZON CAMARGO*	*74.334.569*
AYUDANTE DE OBRA	*CRISTIAN DAVID FORERO IZARIZA*	*1.056.928.344*

Tabla 4 Personal de obra

Fuente: Contratista de Obra

2.3 EQUIPO UTILIZADO

Para el proyecto se contó con herramientas adecuadas para facilitar la realización de las obras en el desarrollo del proyecto. A continuación, se muestran los equipos utilizados en el desarrollo efectivo y satisfactorio del proyecto No. 083 DE 2025.

RELACION DE EQUIPOS PRESENTES EN EL CONTRATO	
Nº	NOMBRE
1	Carretillas
2	Palas y palustres
3	Nivel de mano
4	Plomada
5	Martillo y puntero
6	Maceta
7	Segueta
8	Metro y flexómetro
9	Equipo computacional

Tabla 5 Herramienta y equipos utilizados en Obra.

2.4 MATERIAL UTILIZADO

- Arena
- Gravilla
- Cemento uso general
- Agua
- Cerámica
- Techo PVC
- Estructura para techo PVC
- Acero y alambre negro
- Tabla
- Puntilla
- Ladrillo tolete común
- Tornillería

2.5 CONTROL LEGAL DEL CONTRATO

ACTAS GENERADAS (RELACION Y DESCRIPCION DE CADA ACTA GENERADA		
Nº	**DESCRIPCION**	**FECHA**
1	ACTA DE INICIO	17 DE OCTUBRE DE 2025

Tabla 6 Relación de actas

2.5.1 CONTROL DE POLIZAS

A continuación, se muestra el control de pólizas del contrato de obra Nº 083 DE 2025 según póliza de cumplimiento No. **39-44-101176482**, póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual No**. 39-40-101046350** de SEGUROS DEL ESTADO **.**

AMPAROS	VIGENCIA INICIAL	VIGENCIA FINAL	VALOR ASEGURADO
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	08/10/2025	09/04/2026	$6.433.708,00
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES.	09/10/2025	09/12/2028	$1.608.427,00
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LAS OBRAS	09/10/2025	09/10/2027	$3.216.854,00

Tabla 7 Control de pólizas del contrato Anexo 0 No.083 DE 2025

AMPAROS	VIGENCIA INICIAL	VIGENCIA FINAL	VALOR ASEGURADO
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	17/10/2025	18/04/2026	$6.433.708,00
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES.	17/10/2025	18/12/2028	$1.608.427,00
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LAS OBRAS	17/10/2025	17/10/2027	$3.216.854,00
PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	17/10/2025	18/12/2025	$284.700.000,00

Tabla 8 Control de pólizas del contrato Anexo 2 No.083 DE 2025

2.6 BALANCE GENERAL

En el presente informe mensual 2 se puede constatar que las actividades contratadas en el contrato de obra No. 083 DE 2025. Cuyo objeto es la MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LAS SEDES URIBE DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA RAFAEL URIBE Y SAN ANTONIO DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA PLINIO MENDOZA NEIRA, DEL MUNICIPIO DE TOCA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ. Fueron culminadas con éxito, encontrando trabajos de alta calidad.

3 CONTROL TECNICO

3.1 CONDICIONES CONTRACTUALES

ITEM	APU´S	FUENTE	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT
	1		SAN ANTONIO		
	1,01		PISOS		
1.01.01	2.01.34	Gober.	DEMOLICIÓN DE PISO EN CERÁMICA + MORTERO. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M2	46,33
1.01.02	2.05.19	Gober.	PISO EN CERÁMICA	M2	46,33
	1,02		MESON		
1.02.01	2.04.09	Gober.	MESONES EN CONCRETO A = 0.60 M. 17.5 MPa - (2500 PSI) INCLUYE REFUERZO, E = 0.10 M.	M2	1,89
1.02.02	2.05.19	Gober.	ENCHAPE EN CERAMICA PARA MESONES	M2	9,43
1.02.03	2.06.15	Gober.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REMATE BOCEL DE ALUMINIO "WIN"	ML	1,15
	1,03		PINTURA		
1.03.01	2.07.07	Gober.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO BAJO PLACA	M2	24,74
1.03.02	2.07.20	Gober.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PINTURA EPÓXICA PARA MUROS A DOS MANOS	M2	82,47
	1,04		TECHO		
1,04,01	2.01.46	Gober.	DESMONTE DE CIELO FALSO EN MADERA, (NO INCLUYE DESMONTE DE ESTRUCTURA). (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M2	33,54
1,04,02	2.09.01	Gober.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC DE 7 MM.	M2	33,54
1,04,03	2.10.177	Gober.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED CUADRADO DE INCRUSTAR DE 24 W	UND	2,00
	1,05				
1,05,01	2.01.70	01.70	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN	M3	0,25
1,05,02	3.03.12	Gober.	MEJORAMIENTO DE PISO CON MATERIAL DE AFIRMADO COMPACTADO CON PLANCHA VIBRADORA. (INCLUYE ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.).	M3	0,17
1,05,03	2.03.26	Gober.	PLACA MACIZA EN CONCRETO DE 21 MPa - (3000 PSI) E = 0.10 M.	M2	1,68
1,05,04	2.04.30	Gober.	MURO EN LADRILLO TOLETE COMUN DE E = 0.10 M.	M2	2,85
1,05,05	2.15.09	Gober.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJA TIPO BANCARIA EN VARILLA CUADRADA. (INCLUYE ANTICORROSIVO).	M2	1,05
	2		LA URIBE		
	2,01		TECHO COCINA Y COMEDOR		
2,01,01	2.08.32	Gober.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN IMPERMEABILIZACION EN MANTO ASFALTICO PARA CANALES Y VIGACANALES	ML	58,00
2,01,02	2.08.38	Gober.	SUMINISTRO E INTALACION CUBIERTA ARQUITECTONICA METALICA TIPO ACESCO O SIMILAR DE 0.73 M. X 3.00 M	M2	29,33
2,01,03	2.08.03	Gober.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BAJANTE PVC DE AGUAS LLUVIA. (REF.AMAZONAS O SIMILAR)	ML	23,00
	2,02		PINTURA INTERNA		
2,02,01	2.07.07	Gober.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO BAJO PLACA	M2	156,07
2,02,02	2.07.14	Gober.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VINILO TIPO I SOBRE PAÑETE O ESTUCO A TRES MANOS.	M2	222,96
	2,03		PINTURA FACHADA		
2,03,01	1.03.08	Gober.	PAÑETE LISO BAJO PLACA 1.4	M2	64,47
2,03,02	2.07.15	Gober.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PINTURA KORAZA O SIMILAR PARA FACHADAS TRES MANOS	M2	128,93

Tabla 9 Condiciones contractuales

3.2 AVANCE DE OBRA

AVANCE FÍSICO DEL CONTRATO			
	% PROGRAMADO A LA FECHA	% EJECUTADO A LA FECHA	DIFERENCIA
ACUMULADO ANTERIOR	7,80%	0,00%	-7,80%
DURANTE EL PERIODO	45,82%	19,29%	-26,53%
ACUMULADO ACTUAL	45,82%	19,29%	-26,53%

Tabla 10 Control de avance físico noviembre

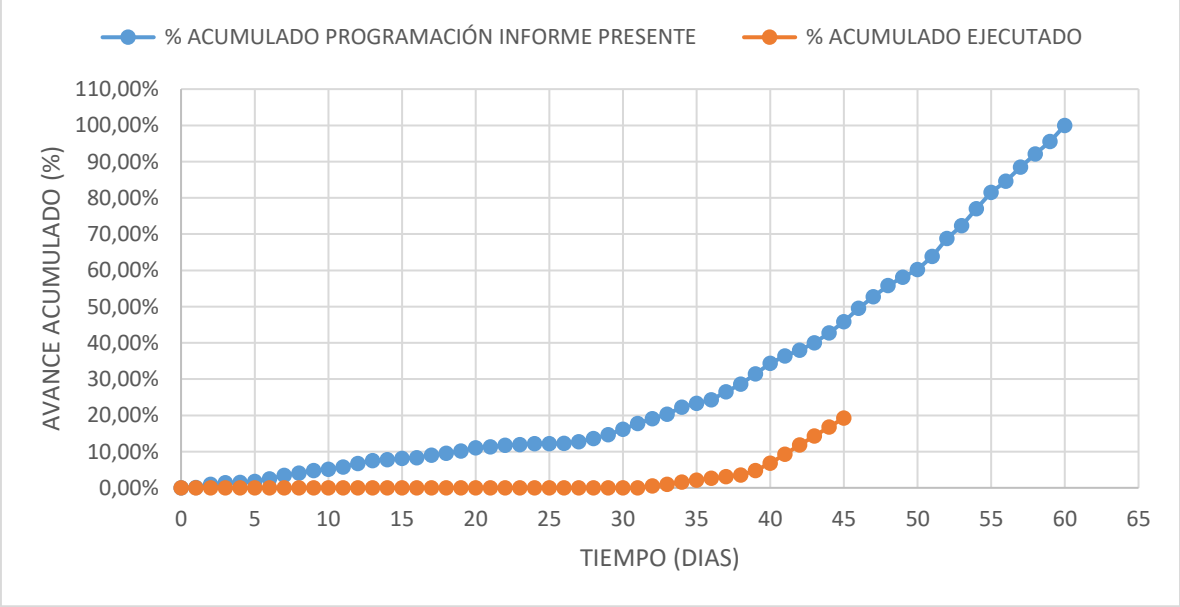


Ilustración 4 Control de avance físico noviembre

3.3 CONTROL DE AVANCE FISICO

En el periodo comprendido entre el 1 de noviembre de 2025 hasta el 30 de noviembre de 2025 se desarrollaron las siguientes actividades

- Se realizó control del personal y equipo del constructor, además de todas las normas aplicables en la materia, entre otras.
- Se realizó chequeo de las actividades desarrolladas en el campo esto con el fin de garantizar la calidad de los trabajos ejecutados, de igual forma dar una buena estabilidad y calidad de las actividades en construcción.
- Verificación de la ejecución de los trabajos y actividades que se realizan conforme al contrato, a la propuesta técnica – económica, metodología y especificaciones pactadas.

3.4 ACTIVIDADES EJECUTADAS DEL CONTRATO

Se realizaron las siguientes actividades:

SEDE SAN ANTONIO

- ✓ DEMOLICIÓN DE PISO EN CERÁMICA + MORTERO. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)

Se realizo la demolición y retiro del enchape existente en el restaurante y cocina de la sede san Antonio, esta actividad se desarrollo de forma manual con la ayuda de herramientas como barra, maseta y palas que ayudaron al correcto desarrollo de esta actividad. (51,84 m2)





- ✓ MESONES EN CONCRETO A = 0.60 M. 17.5 MPa - (2500 PSI) INCLUYE REFUERZO, E = 0.10 M.

Se construyo el mesón en concreto de 2500 PSI en la cocina de la sede san Antonio, esto con la finalidad de colocar una estufa que ayude a la correcta manipulación y preparación de los alimentos, esta actividad se desarrollo teniendo en cuenta las recomendaciones realizadas por la entidad y la institución, se realizo con la ayuda de materiales como la madera, acero, agua, cemento, arena y gravilla. (1,69m2)



✓ ENCHAPE EN CERAMICA PARA MESONES

Se realizo la instalación del enchape en cerámica para mesones en la y cocina de la sede san Antonio, esta actividad se desarrolló con enchape ceramico y pegante cerámico acuerdo a las recomendaciones de la entidad municipal. (16,6 m2)




✓ SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REMATE BOCEL DE ALUMINIO "WIN"

Se realizo la instalación del bocel de aluminio “win” en los mesones de la cocina de la sede san antonio, con la finalidad de proteger los bordes y esquinas de los mesones enchapados, esta actividad se desarrolló con enchape ceramico y pegante cerámico acuerdo a las recomendaciones de la entidad municipal. (9,80 ml)




✓ DESMONTE DE CIELO FALSO EN MADERA, (NO INCLUYE DESMONTE DE ESTRUCTURA). (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)

Se realizo el desmonte de cielo falso en madera sin incluir la estructura existente, siguiendo las recomendaciones de la entidad municipal, esta actividad de realizo de forma manual con la ayuda de herramientas como: escaleras, martillo, barra y palas que ayudaron al correcto desarrollo de esta actividad. (33,54 m2)



✓ SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC DE 7 MM.

Se realizo la instalación de cielo raso en PVC color blanco en el restaurante de la sede san Antonio, con la finalidad de reemplazar el techo en madera existente por techo de pvc, esta actividad se desarrollo teniendo en cuenta las recomendaciones de la la entidad municipal, durante la instalación de esta actividad de instalo previamente la estructura del cielo raso como lo esta las omegas, viguetas, ángulos y finalmente el techo en pvc con sus respectivas cornisas. Esto se realizó con la ayuda de herramientas como taladro, escaleras y tornillos. (33,54 m2)





✓ SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED CUADRADO DE INCRUSTAR DE 24 W

Se realizo la instalación de dos paneles led cuadrados de 24w en el restaurante de la sede san Antonio, esto con la finalidad de cambiar la luminaria que tenia el restaurante actualmente y de acuerdo a las recomendaciones de la entidad

municipal, para el correcto desarrollo de esta actividad se necesito herramientas como: escaleras y tornillería. (2 und)




✓ PLACA MACIZA EN CONCRETO DE 21 MPa - (3000 PSI) E = 0.10 M.

Se realizo la construcción de la placa maciza en concreto en la sede san Antonio, con la finalidad de construir una estructura en donde se pueda disponer de los cilindros de gas con la que se cocina en la sede san Antonio y la cual sea independiente al lugar de la cocina, esto se realizo de acuerdo a las indicaciones de la entidad municipal, se desarrollo esta actividad con materiales como arena, gravilla, agua, cemento, acero. (1,10 m2)




✓ MURO EN LADRILLO TOLETE COMUN DE E = 0.10 M.

Se realizo la construcción de dos muros en ladrillo tolete común con la finalidad confinar una estructura independiente donde se pueda disponer de los cilindros de

gas de la sede san Antonio, esto siguiendo los lineamientos de la entidad municipal, esto se desarrollo con materiales como: ladrillo, agua, arena y cemento. (2,24 m2)





3.5 CONTROL DE CALIDAD DE OBRA

COMITÉS DE OBRA

No se realizaron comites de obra

ENSAYOS DE LABORATORIO

Se tendrán en cuenta las fichas técnicas de cielo raso en PVC instalado y cemento de uso general utilizados en el presente contrato, donde se muestra las especificaciones técnicas y propiedades.

MANEJO DE MATERIALES

Se realiza inspección a cada uno de los materiales que se utilizaron para las diferentes actividades, en donde se verifico la calidad, marcas y estado en que se encuentran antes de su instalación y posterior a la instalación, esto con la finalidad de verificar la calidad y estabilidad de los materiales

3.6 ESTADO DEL TIEMPO

NIT. 800.099.642-6

ESTADO GENERAL DEL TIEMPO

FECHA: 30 / 11 / 2025

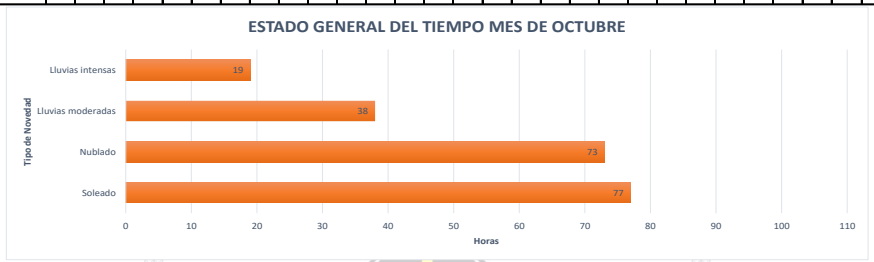
CONTRATISTA: **INGECOM S&D S.A.S** CONTRATO DE OBRA No. **083 DE 2025**

ESTADO GENERAL DEL TIEMPO

PERIODO INFORME **1/11/2025 AL 30/11/2025** MES **NOVIEMBRE**

PERIODO DE ANALISIS De 7:00 am a 12:00 pm - De 1:00 pm a 5:00 pm

DÍA / ESTADO	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	
Soleado	5	0	0	8	9	7	0	0	0	4	5	3	0	0	0	0	0	6	7	4	5	3	0	6	1	0	0	2	2	0	77
Nublado	4	0	0	1	0	2	1	6	0	1	2	3	4	5	4	0	0	3	2	5	4	6	0	3	3	5	4	3	2	0	73
Lluvias moderadas	0	0	0	0	0	0	5	1	0	2	2	2	4	2	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5	3	5	2	3	0	38
Lluvias intensas	0	0	0	0	0	0	3	2	0	2	0	1	1	2	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	2	2	0	19



Nota: El estado del tiempo esta calculado en horas (9 horas diarias).

JULIO REYNEL MONROY PUERTO
RESIDENTE DE OBRA

Ilustración 5 Estado del tiempo Noviembre

4 CONTROL DE CALIDAD

Durante este periodo del mes de noviembre se verifico la ficha técnica de cielo raso en PVC que se instalo y reporte de calidad del cemento argos.

FICHA TECNICA

El cielo raso en PVC es un material ligero, resistente a la humedad y fácil de instalar, ideal para revestimientos interiores.

Especificaciones Técnicas



- Dimensiones: Largo de 5.95 m, ancho de 30 cm, grosor de 9 mm.
- Área: 1.785 m² por lamina.
- Peso: 38 kg por paquete, 3.5 kg por panel.
- Composición: 70% de PVC.
- Protección UV: 25% de protección contra rayos UV.
- Vida útil: Aproximadamente 10 años.

PROPIEDADES

- **Resistencia**: Resistente a la humedad, plagas y corrosión. No propaga el fuego y es auto extinguible.
- **Instalación**: Fácil de instalar, no requiere pintura ni mantenimiento adicional. Se recomienda limpiar con un paño suave y detergentes comunes.
- **Aislamiento**: Ofrece aislamiento termoacústico, lo que ayuda a reducir el ruido.



INSTALACIÓN

1. **Estructura**: Se debe realizar una estructura de perfiles de acero galvanizado o madera rigida.
2. **Montaje**: Los paneles de PVC se sujetan a la estructura mediante tornillos, y el sistema de unión es tipo machimbre, lo que oculta los tornillos.

3. **Nivelación**: Es importante que la estructura esté perfectamente nivelada y que se mantenga un espacio adecuado entre los listones de soporte.

Mantenimiento

- **Limpieza**: Se recomienda limpiar con agua y detergentes suaves. Evitar productos abrasivos o químicos que puedan dañar la superficie.
- **Durabilidad**: Con un mantenimiento mínimo, el cielo raso de PVC puede tener una larga vida útil, superando los 10 años en condiciones adecuadas.

Este material es ideal para proyectos de construcción y remodelación, ofreciendo una solución estética y funcional para cielos rasos en interiores.



TECHOS P.V.C

Ilustración 6 Ficha técnica cielo raso PVC

ARGOS

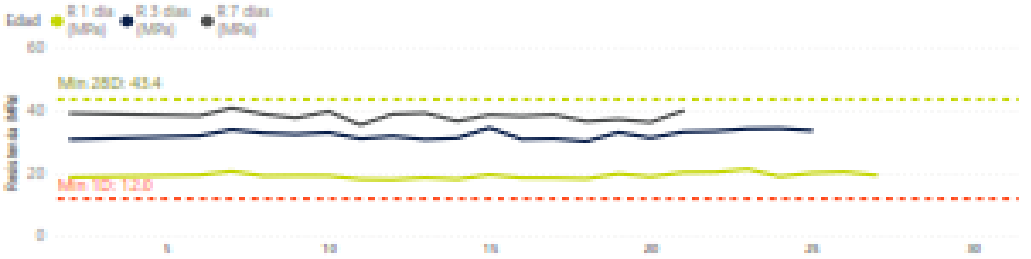
Reporte de calidad

1/11/2025 | 31/12/2025 | Planta Tunja | Cemento General

PARÁMETROS FÍSICOS

Blaine	Retenido 325	Fraguado inicial	Fraguado final
4740 cm2/g	1.3 %	125 min	191 min

Resistencia 1 día	Resistencia 3 días	Resistencia 7 días	Resistencia 28 días
19.4 MPa	32.3 MPa	38.1 MPa	(Blanki) MPa



* Este cemento cumple con la especificación de la ficha técnica Argos para cemento Estructural Mas.

* Los resultados reportados han sido obtenidos aplicando los ensayos normalizados en la Norma Técnica Colombiana vigentes a la fecha de emisión.

OTROS PARÁMETROS FÍSICO

Densidad NTC 221	Contenido de Aire NTC 226	Expansión en autoclave NTC 107	Expansión barras de mortero NTC 4927
3.05 g/m3	6.6 %	-0.004 %	0.011 %

PARÁMETROS QUÍMICOS

Fases mineralógicas (Bogué)



SiO2	Al2O3	Fe2O3	CaO
21.24 %	5.05 %	3.39 %	58.68 %

SO3	Pérdidas por ignición	Equivalente alcalino
3.13 %	5.13 %	1.04 %

RESUMEN

Fecha	Blaine (cm2/g) NTC 33	Retenido 325 (%) NTC 294	FI (Min) NTC 118	FF (Min) NTC 118	R1 día (MPa) NTC 220	R3 días (MPa) NTC 220	R7 días (MPa) NTC 220	R28 días (MPa) NTC 220
2/11/2025	5017	1.4	133	200	18.8	30.7	39.0	
6/11/2025	4583	1.5	133	200	19.5	31.9	38.2	
7/11/2025	4636	1.5	121	190	20.7	33.9	40.7	
8/11/2025	4488	1.3	119	180	19.2	32.8	38.7	
9/11/2025	4851	1.3	123	180	19.3	32.4	37.3	
10/11/2025	4752	1.3	123	180	19.3	32.9	39.6	
11/11/2025	4815	1.1	122	190	18.2	31.0	33.4	
12/11/2025	4784	1.2	131	190	18.1	31.8	38.7	
13/11/2025	4833	1.0	132	200	18.7	30.8	38.1	
14/11/2025	4644	1.5	123	190	18.2	31.2	36.3	
15/11/2025	4840	1.3	125	190	19.8	34.4	38.5	
16/11/2025	4881	1.4	123	190	18.8	30.8	38.1	
17/11/2025	4638	1.3	123	190	18.6	31.0	38.5	
18/11/2025	4907	1.4	121	190	18.3	30.2	36.5	
19/11/2025	4701	1.5	122	190	19.8	33.0	37.1	
20/11/2025	4547	1.4	122	190	19.8	31.3	36.2	
21/11/2025	4831	1.3	122	190	20.3	33.1	39.8	
22/11/2025	4836	1.1	122	190	20.4	33.4		
23/11/2025	4852	1.1	122	190	21.4	34.1		
24/11/2025	4882	1.0	122	190	19.8	34.2		
25/11/2025	4953	1.1	122	190	20.2	33.5		
26/11/2025	4825	1.2	123	200	20.5			
27/11/2025	4831	1.3	123	200	19.5			
28/11/2025	4720	1.2	123	200				

Ilustración 7 Reporte de calidad del cemento de uso general

5 CONTROL PRESUPUESTAL FINANCIERO

5.1 CONTROL PRESUPUESTAL

5.1.1 Certificados de disponibilidad presupuestal del contrato

Pag: 1 de 1

Alcaldía Municipio Toca - Boyacá
NIT 800099642-6
Calle 5 No. 7 - 38 C.P. 158140
Alcaldia

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL

Número : 164 Solicitud No. : 164 Fecha : 21/06/2025
Concepto : Para garantizar el pago correspondiente al contrato para el mejoramiento y adecuación a la institución educativa Rafael Uribe sede: Uribe Uribe e institución educativa Plinio Mendoza Neira Sede San Antonio del municipio de Toca, departamento Boyacá.

ID	Código	Descripción	Fuente	Valor
10198	232010100102O7-02-124303-16-2201062-2024158140007	Mejoramiento, estudios y diseños instalaciones educativas - FTE: SGP-PROPOSITO GENERAL-PROPOSITO GENERAL LIBRE INVERSION - DEP: Administración Central - SEC: Educación - PROG: Calidad, cobertura y fortalecimiento de la educación inicial, prescolar, básica y media - SUBP: Intersubsectorial Educación - PROD: Infraestructura educativa mantenida	1.2.4.3.03	39.689.801,00

TOTAL : TREINTA Y NUEVE MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS UN PESOS (39.689.801,00)

Tania Marcela Caycedo Sierra

Ilustración 8 Certificados de disponibilidad presupuestal del contrato

5.1.2 Certificados de registro presupuestal del contrato

Pag: 1 de 1

Alcaldía Municipio Toca - Boyacá
NIT 800099642-6
Calle 5 No. 7 - 38 C.P. 158140
Alcaldia

07/11/2025

CERTIFICADO DE REGISTRO PRESUPUESTAL

Registro : 875 Disponibilidad : 164 Fecha : 09/10/2025
C.C/NIT. : 901366179 Nombre : INGECOM S&D SAS
Concepto : Para el pago correspondiente al contrato para el mejoramiento y adecuación a la institución educativa Rafael Uribe sede: Uribe Uribe e institución educativa Plinio Mendoza Neira Sede San Antonio del municipio de Toca, departamento Boyacá. Contrato 083 de 2025.

ID	Código	Descripción	Fuente	Valor
10198	232010100102O7-02-124303-16-2201062-2024158140007	Mejoramiento, estudios y diseños instalaciones educativas - FTE: SGP-PROPOSITO GENERAL-PROPOSITO GENERAL LIBRE INVERSION - DEP: Administración Central - SEC: Educación - PROG: Calidad, cobertura y fortalecimiento de la educación inicial, prescolar, básica y media - SUBP: Intersubsectorial Educación - PROD: Infraestructura educativa mantenida	1.2.4.3.03	32.168.540,00

TOTAL : TREINTA Y DOS MILLONES CIENTO SESENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS CUARENTA PESOS (32.168.540,00)

Tania Marcela Caycedo Sierra

Ilustración 9 Certificados de registro presupuestal del contrato

PRESUPUESTO GENERAL DEL PROYECTO								
ITEM	APU´S	FUENTE	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	Vr. UNIT.	INC. DIST.	Vr. TOTAL OBRA CIVIL
	1		SAN ANTONIO					$ 9.597.742,00
	1,01		PISOS					$ 3.784.070,00
1.01.01	2.01.34	Gober.	DEMOLICIÓN DE PISO EN CERÁMICA + MORTERO. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M2	46,33	$ 8.155,80		$ 377.875,00
1.01.02	2.05.19	Gober.	PISO EN CERÁMICA	M2	46,33	$ 73.517,11		$ 3.406.195,00
	1,02		MESON					$ 1.164.601,00
1.02.01	2.04.09	Gober.	MESONES EN CONCRETO A = 0.60 M. 17.5 MPa - (2500 PSI) INCLUYE REFUERZO, E = 0.10 M.	M2	1,89	$ 150.861,13		$ 284.600,00
1.02.02	2.05.19	Gober.	ENCHAPE EN CERAMICA PARA MESONES	M2	9,43	$ 73.517,11		$ 860.936,00
1.02.03	2.06.15	Gober.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REMATE BOCEL DE ALUMINIO "WIN"	ML	1,15	$ 16.578,19		$ 19.065,00
	1,03		PINTURA					$ 1.646.539,00
1.03.01	2.07.07	Gober.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO BAJO PLACA	M2	24,74	$ 12.280,88		$ 303.830,00
1.03.02	2.07.20	Gober.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PINTURA EPÓXICA PARA MUROS A DOS MANOS	M2	82,47	$ 16.281,77		$ 1.342.709,00
	1,04		TECHO					$ 2.409.037,00
1,04,01	2.01.46	Gober.	DESMONTE DE CIELO FALSO EN MADERA, (NO INCLUYE DESMONTE DE ESTRUCTURA). (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M2	33,54	$ 7.591,46		$ 254.618,00
1,04,02	2.09.01	Gober.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC DE 7 MM.	M2	33,54	$ 62.395,65		$ 2.092.750,00
1,04,03	2.10.177	Gober.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED CUADRADO DE INCRUSTAR DE 24 W	UND	2,00	$ 30.834,55		$ 61.669,00
	1,05							$ 593.495,00
1,05,01	2.01.70	01.70	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN	M3	0,25	$ 56.814,99		$ 14.317,00
1,05,02	3.03.12	Gober.	MEJORAMIENTO DE PISO CON MATERIAL DE AFIRMADO COMPACTADO CON PLANCHA VIBRADORA. (INCLUYE ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.).	M3	0,17	$ 113.017,02		$ 18.987,00
1,05,03	2.03.26	Gober.	PLACA MACIZA EN CONCRETO DE 21 MPa - (3000 PSI) E = 0,10 M.	M2	1,68	$ 131.012,85		$ 220.102,00
1,05,04	2.04.30	Gober.	MURO EN LADRILLO TOLETE COMUN DE E = 0.10 M.	M2	2,85	$ 71.196,35		$ 202.910,00
1,05,05	2.15.09	Gober.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJA TIPO BANCARIA EN VARILLA CUADRADA. (INCLUYE ANTICORROSIVO).	M2	1,05	$ 130.646,57		$ 137.179,00
	2		LA URIBE					$ 15.147.288,00
	2,01		TECHO COCINA Y COMEDOR					$ 7.236.690,00
2,01,01	2.08.32	Gober.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN IMPERMEABILIZACION EN MANTO ASFALTICO PARA CANALES Y VIGACANALES	ML	58,00	$ 82.936,06		$ 4.810.291,00
2,01,02	2.08.38	Gober.	SUMINISTRO E INTALACION CUBIERTA ARQUITECTONICA METALICA TIPO ACESCO O SIMILAR DE 0.73 M. X 3.00 M	M2	29,33	$ 35.370,19		$ 1.037.231,00
2,01,03	2.08.03	Gober.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BAJANTE PVC DE AGUAS LLUVIA. (REF.AMAZONAS O SIMILAR)	ML	23,00	$ 60.398,61		$ 1.389.168,00
	2,02		PINTURA INTERNA					$ 3.946.497,00
2,02,01	2.07.07	Gober.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO BAJO PLACA	M2	156,07	$ 12.280,88		$ 1.916.659,00
2,02,02	2.07.14	Gober.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VINILO TIPO I SOBRE PAÑETE O ESTUCO A TRES MANOS.	M2	222,96	$ 9.104,25		$ 2.029.838,00
	2,03		PINTURA FACHADA					$ 3.964.101,00
2,03,01	1.03.08	Gober.	PAÑETE LISO BAJO PLACA 1.4	M2	64,47	$ 29.575,39		$ 1.906.578,00
2,03,02	2.07.15	Gober.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PINTURA KORAZA O SIMILAR PARA FACHADAS TRES MANOS	M2	128,93	$ 15.958,45		$ 2.057.523,00

	COSTO DIRECTO OBRA CIVIL	$ 24.745.030,00
A. I. U. 30% DEL COSTO DIRECTO	ADMINISTRACION 22%	$ 5.443.907,00
	IMPREVISTOS 3%	$ 742.351,00
	UTILIDAD 5%	$ 1.237.252,00
	A.I.U. 30%	$ 7.423.510,00
	SUB-TOTAL CON AIU	$ 32.168.540,00
	COSTO TOTAL OBRA	$ 32.168.540,00

Tabla 11 Presupuesto general del proyecto

5.2 CONTROL FINANCIERO

5.2.1 Forma de pago

El valor del presente contrato se pagará de la siguiente forma:

1). Pagos parciales según avance de ejecución de las actividades de obra hasta completar el 90% del valor contratado, previa entrega total de los documentos de la etapa I, con la respectiva suscripción de acta parcial por parte de la supervisión previa aprobación del supervisor.

2). El porcentaje restante correspondiente al 10% se pagará a la entrega total del objeto contractual previa suscripción del acta de recibo a satisfacción suscrita por la supervisión, informe de actividades respectivo, acta de liquidación y pago de seguridad social integral.

5.2.2 Relación de pagos y balance financiero del contrato

CONCEPTO	VALOR
Valor del contrato	$ 32.168.540,00
Valor anticipo	$0,00
Valor Adicional	$0,00
Valor de la presente Acta Seguimiento y Recibo a satisfacción	$0,00
Valor actas pagadas	$0,00
Saldo por Ejecutar	$ 32.168.540,00
Valor actas más saldo por ejecutar	$ 32.168.540,00

Tabla 12 Relación de pagos y balance financiero del contrato Noviembre

5.2.3 Tabla de control y grafico del avance financiero. Programado Vs Ejecutado

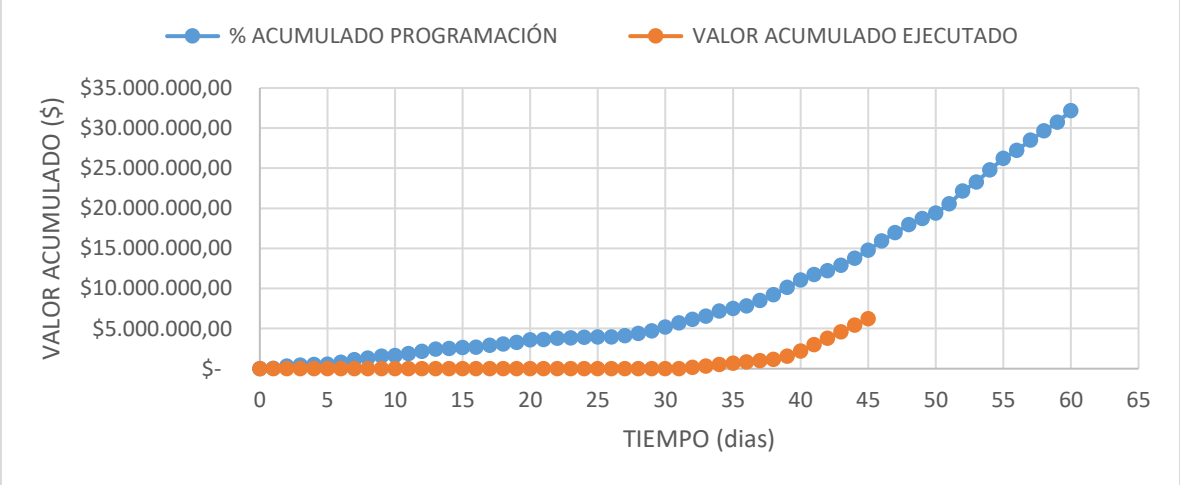


Ilustración 10 Control de avance financiero Programado Vs Ejecutado Noviembre

DIAS	% ACUMULADO PROGRAMACIÓN	% PROGRAMACIÓN	VALOR ACUMULADO EJECUTADO	% EJECUTADO
0	$ -	0,00%	$ -	0,00%
1	$ 16.084,27	0,05%	$ -	0,00%
2	$ 312.034,84	0,92%	$ -	0,00%
3	$ 440.709,00	0,40%	$ -	0,00%
4	$ 488.961,81	0,15%	$ -	0,00%
5	$ 559.732,60	0,22%	$ -	0,00%
6	$ 800.996,65	0,75%	$ -	0,00%
7	$ 1.103.380,93	0,94%	$ -	0,00%
8	$ 1.306.042,73	0,63%	$ -	0,00%
9	$ 1.531.222,51	0,70%	$ -	0,00%
10	$ 1.640.595,55	0,34%	$ -	0,00%
11	$ 1.859.341,62	0,68%	$ -	0,00%
12	$ 2.148.858,48	0,90%	$ -	0,00%
13	$ 2.409.423,65	0,81%	$ -	0,00%
14	$ 2.509.146,12	0,31%	$ -	0,00%
15	$ 2.621.736,01	0,35%	$ -	0,00%
16	$ 2.660.338,26	0,12%	$ -	0,00%
17	$ 2.891.951,75	0,72%	$ -	0,00%
18	$ 3.081.746,14	0,59%	$ -	0,00%
19	$ 3.258.673,11	0,55%	$ -	0,00%
20	$ 3.564.274,24	0,95%	$ -	0,00%
21	$ 3.631.828,17	0,21%	$ -	0,00%
22	$ 3.770.152,89	0,43%	$ -	0,00%
23	$ 3.837.706,82	0,21%	$ -	0,00%
24	$ 3.914.911,32	0,24%	$ -	0,00%
25	$ 3.927.778,74	0,04%	$ -	0,00%
26	$ 3.950.296,72	0,07%	$ -	0,00%
27	$ 4.091.838,30	0,44%	$ -	0,00%
28	$ 4.378.138,31	0,89%	$ -	0,00%
29	$ 4.709.474,27	1,03%	$ -	0,00%
30	$ 5.192.002,37	1,50%	$ -	0,00%
31	$ 5.713.132,72	1,62%	$ -	0,00%
32	$ 6.124.890,03	1,28%	$ 164.060,00	0,51%
33	$ 6.520.563,07	1,23%	$ 324.903,00	0,50%
34	$ 7.154.283,31	1,97%	$ 517.914,00	0,60%
35	$ 7.501.703,54	1,08%	$ 678.757,00	0,50%
36	$ 7.823.388,94	1,00%	$ 839.600,00	0,50%
37	$ 8.508.578,84	2,13%	$ 1.000.443,00	0,50%
38	$ 9.203.419,30	2,16%	$ 1.135.551,00	0,42%
39	$ 10.117.005,84	2,84%	$ 1.540.762,00	1,26%
40	$ 11.053.110,35	2,91%	$ 2.184.133,00	2,00%
41	$ 11.709.348,57	2,04%	$ 2.988.347,00	2,50%
42	$ 12.214.394,65	1,57%	$ 3.792.561,00	2,50%
43	$ 12.880.283,43	2,07%	$ 4.596.775,00	2,50%
44	$ 13.748.834,01	2,70%	$ 5.400.989,00	2,50%
45	$ 14.739.625,04	3,08%	$ 6.205.203,00	2,50%
46	$ 15.929.861,02	3,70%		
47	$ 16.965.688,01	3,22%		
48	$ 17.959.695,90	3,09%		
49	$ 18.699.572,32	2,30%		
50	$ 19.387.979,08	2,14%		
51	$ 20.533.179,10	3,56%		
52	$ 22.131.955,54	4,97%		
53	$ 23.261.071,29	3,51%		
54	$ 24.763.342,11	4,67%		
55	$ 26.220.576,97	4,53%		
56	$ 27.224.235,42	3,12%		
57	$ 28.475.591,63	3,89%		
58	$ 29.633.659,07	3,60%		
59	$ 30.733.823,14	3,42%		
60	$ 32.168.540,02	4,46%		

Tabla 13 Control de avance financiero Programado Vs Ejecutado noviembre

6 COMPONENTE MEDIO AMBIENTAL

6.1 SEGUIMIENTO AMBIENTAL

- Se realiza el retiro y acopio de los desechos de materiales de construcción y residuos sólidos para su posterior envió a sitios donde se efectúa su correcta disposición.
- Se realiza la recolección y acopio de las bolsas de cementos utilizadas en obra.
- Se realiza la correcta disposición de basuras.
- Se realiza la limpieza de las zonas donde se desarrollaron actividades de obra.

7 SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

7.1 SEGURIDAD Y SALUD

- Se realiza la respectiva entrega de EPP (casco y guantes, etc.), con la finalidad de prevenir accidentes y que pueden desarrollar actividades con los implementos protección individual necesarios y de seguridad.

7.2 SALUD OCUPACIONAL

- Durante la jornada laboral se realizan pausas activas dinámicas con la finalidad de evitar enfermedades comunes o accidentes laborales por fatiga o actividades repetitivas.

7.3 SEGURIDAD SOCIAL

- Se realiza la afiliación a EPS, ARL y PARAFISCALES. En donde se entregó las planillas de seguridad social y parafiscales del personal que estuvo en obra durante el mes en que se realizó este informe.

8 COMPONENTE SOCIAL

Al iniciar el desarrollo de las actividades contratadas se realizó una socialización o charla con los docentes de cada escuela relacionada con el mantenimiento y adecuación de la infraestructura educativa de las sedes la Uribe y san Antonio del municipio de Toca, donde se identificaron las actividades a desarrollar en cada sede y el alcance del proyecto en mención. Durante la ejecución se a prestado el espacio para la recepción de alguna petición, queja o reclamo que se tenga sobre el presente contrato.

9 INCONVENIENTES PRESENTADOS

Dentro de los inconvenientes presentados para la ejecución del contrato de obra Nº 083 DE 2025 son los siguientes:

- Inconvenientes al momento de realizar las actividades contratadas toda vez que estas se deben ejecutar en las instalaciones donde los estudiantes están recibiendo el plan alimentario escolar PAE, estas instalaciones corresponden a las cocinas y restaurantes de las instituciones educativas. Además de que dichas actividades no se pueden desarrollar de corrido debido a que las instalaciones están en usos por los estudiantes y funcionarios del PAE.

- No se pueden garantizar la calidad de las actividades a desarrollar toda vez que los estudiantes pueden afectar la calidad de las obras realizadas.

10 CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

- En el presente informe mensual 2 de ejecución, se da a conocer el estado actual del CONTRATO DE OBRA No. 083 DE 2025 el cual contiene el resumen de los diferentes aspectos, técnicos, administrativos, financieros y de calidad para el contrato de obra cuyo objeto es MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LAS SEDES URIBE DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA RAFAEL URIBE Y SAN ANTONIO DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA PLINIO MENDOZA NEIRA, DEL MUNICIPIO DE TOCA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ.

- El presente documento, es sustento de las actividades realizadas durante la ejecución del CONTRATO DE OBRA No. 083 DE 2025 y permite garantizar a la entidad contratante la calidad y buen desarrollo de la misma.

- Como parte del contratista se logró dar cumplimiento de los procesos que se llevan a cabo en obra, se realiza el control calidad de los materiales utilizados, mediante diferentes procedimientos, teniendo en cuenta las características de cada uno de los trabajos realizados durante el desarrollo del contrato de obra.

- Como se evidencia en este informe las actividades fueron empezadas a desarrollarse desde el 17 de noviembre toda vez que desde antes no se podía garantizar la calidad y estabilidad de la obra ya que con la presencia de los estudiantes y el PAE podrían afectar el desarrollo y calidad de las obras motivo por el cual no se pudo realizar antes en comienzo de las actividades.

NEIDER SUAREZ ALVARADO
R/L INGECOM S&D SAS
C.C. 23.292.660 de Sora, Boyacá
NIT. 901.366.179
ingecomsydsas@gmail.com

11 REFERENCIA BIBLIOGRAFICAS

- ✓ https://www.secop.gov.co/CO1BusinessLine/Tendering/ContractNoticeView/Index?notice=CO1.NTC.8866872. SECOP 2

12 ANEXOS

12.1 REGISTRO FOTOGRAFICO

SEDE SAN ANTONIO

- ✓ DEMOLICIÓN DE PISO EN CERÁMICA + MORTERO. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)




- ✓ MESONES EN CONCRETO A = 0.60 M. 17.5 MPa - (2500 PSI) INCLUYE REFUERZO, E = 0.10 M.



- ✓ DESMONTE DE CIELO FALSO EN MADERA, (NO INCLUYE DESMONTE DE ESTRUCTURA). (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)



- ✓ SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC DE 7 MM.





- ✓ SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED CUADRADO DE INCRUSTAR DE 24 W




- ✓ PLACA MACIZA EN CONCRETO DE 21 MPa - (3000 PSI) E = 0.10 M.




- ✓ MURO EN LADRILLO TOLETE COMUN DE E = 0.10 M.





- ✓ ENCHAPE EN CERAMICA PARA MESONES




- ✓ SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REMATE BOCEL DE ALUMINIO "WIN"




Se anexará la siguiente documentación:

- ✓ Formulario de Excel de equipo, personal de obra y tiempo u estado de clima noviembre
- ✓ Formulario de control avance físico noviembre
- ✓ Formulario de control avance financiero noviembre
- ✓ Formato de control legal del contrato noviembre
- ✓ Ficha técnica de cielo raso en PVC
- ✓ Informes semanales de obra
- ✓ Planillas de seguridad social de noviembre
- ✓ Bitácora de obra

CERTIFICADO DE AVAL DE CALIDAD DE LOS MATERIALES

Tunja, 30 de noviembre de 2025

Señores
ALCALDÍA DE TOCA BOYACÁ
Arq. Martha Liliana Rachen Cely
Secretaria de Planeación
Toca, Boyacá

REFERENCIA: Certificado de aval del calidad de los materiales instalados - CONTRATO N° 083 DE 2025 "MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LAS SEDES URIBE DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA RAFAEL URIBE Y SAN ANTONIO DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA PLINIO MENDOZA NEIRA, DEL MUNICIPIO DE TOCA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ"

Se certifica que durante el periodo de 1 de noviembre al 30 de noviembre del año 2025 del CONTRATO N° 083 DE 2025 los materiales instalados han sido seleccionados, almacenados, manipulados e instalados correctamente conforme a las especificaciones técnicas establecidas en el contrato y a la normatividad técnica colombiana vigente, sostenibilidad. garantizando el cumplimiento de los estándares de calidad, seguridad y funcionalidad.

Atentamente

RESIDENTE DE OBRA
JULIO REYNEL MONROY PUERTO
C.C 4.288.493
MP. 15202-210156 BYC



FICHA TECNICA

El cielo raso en PVC es un material ligero, resistente a la humedad y fácil de instalar, ideal para revestimientos interiores**.**

Especificaciones Técnicas



- Dimensiones: Largo de 5.95 m, ancho de 30 cm, grosor de 9 mm.
- Área: 1.785 m² por lamina.
- Peso: 38 kg por paquete, 3.5 kg por panel.
- Composición: 70% de PVC.
- Protección UV: 25% de protección contra rayos UV.
- Vida útil: Aproximadamente 10 años.

TECHOS P.V.C

PROPIEDADES

- **Resistencia**: Resistente a la humedad, plagas y corrosión. No propaga el fuego y es auto extinguible.
- **Instalación**: Fácil de instalar, no requiere pintura ni mantenimiento adicional. Se recomienda limpiar con un paño suave y detergentes comunes.
- **Aislamiento**: Ofrece aislamiento termoacústico, lo que ayuda a reducir el ruido.



INSTALACIÓN

1. **Estructura**: Se debe realizar una estructura de perfiles de acero galvanizado o madera rígida.
2. **Montaje**: Los paneles de PVC se sujetan a la estructura mediante tornillos, y el sistema de unión es tipo machimbre, lo que oculta los tornillos.

3. **Nivelación**: Es importante que la estructura esté perfectamente nivelada y que se mantenga un espacio adecuado entre los listones de soporte.

Mantenimiento

- **Limpieza**: Se recomienda limpiar con agua y detergentes suaves. Evitar productos abrasivos o químicos que puedan dañar la superficie.
- **Durabilidad**: Con un mantenimiento mínimo, el cielo raso de PVC puede tener una larga vida útil, superando los 10 años en condiciones adecuadas.

Este material es ideal para proyectos de construcción y remodelación, ofreciendo una solución estética y funcional para cielos rasos en interiores.





TECHOS P.V.C

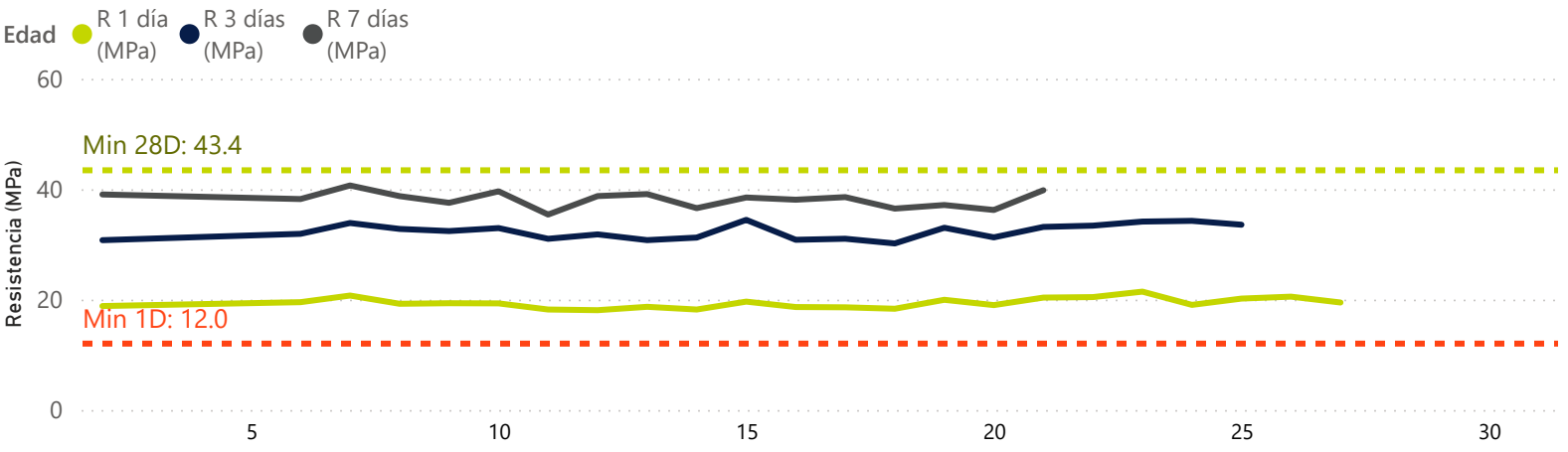
Reporte de calidad

1/11/2025 | 31/12/2025 | Planta Tunja | Cemento General

PARÁMETROS FÍSICOS

Blaine	Retenido 325	Fraguado inicial	Fraguado final
4740 cm2/g	1.3 %	125 min	191 min

Resistencia 1 día	Resistencia 3 días	Resistencia 7 días	Resistencia 28 días
19.4 MPa	32.3 MPa	38.1 MPa	(Blank) MPa



* Este cemento cumple con la especificación de la ficha técnica Argos para cemento Estructural Max.

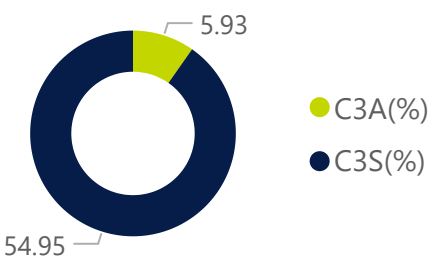
* Los resultados expresados han sido obtenidos aplicando los ensayos normalizados en la Norma Técnica Colombiana vigentes a la fecha de emisión.

OTROS PARÁMETROS FÍSICO

Densidad NTC 221	Contenido de Aire NTC 224	Expansión en autoclave NTC 107	Expansión barras de mortero NTC 4927
3,05 g/m3	6,6 %	-0,004 %	0,011 %

PARÁMETROS QUÍMICOS

Fases minerológicas (Bogué)



SiO2	Al2O3	Fe2O3	CaO
21.24 %	5.05 %	3.39 %	58.68 %

SO3	Perdidas por ignición	Equivalente alcalino
3.13 %	5.13 %	1.04 %

RESUMEN

Fecha	Blaine (cm2/g) NTC 33	Retenido 325 (%) NTC 294	FI (Min) NTC 118	FF (Min) NTC 118	R1 día (MPa) NTC 220	R3 días (MPa) NTC 220	R7 días (MPa) NTC 220	R28 días (MPa) NTC 220
2/11/2025	5017	1.4	135	200	18.8	30.7	39.0	
6/11/2025	4583	1.5	133	200	19.5	31.9	38.2	
7/11/2025	4636	1.3	121	190	20.7	33.9	40.7	
8/11/2025	4488	1.3	119	180	19.2	32.8	38.7	
9/11/2025	4651	1.3	123	180	19.3	32.4	37.5	
10/11/2025	4752	1.3	123	180	19.3	32.9	39.6	
11/11/2025	4815	1.1	122	190	18.2	31.0	35.4	
12/11/2025	4784	1.2	131	190	18.1	31.8	38.7	
13/11/2025	4535	1.0	132	200	18.7	30.8	39.1	
14/11/2025	4644	1.5	125	190	18.2	31.2	36.5	
15/11/2025	4849	1.3	125	190	19.6	34.4	38.5	
16/11/2025	4883	1.4	125	190	18.6	30.8	38.1	
17/11/2025	4638	1.3	125	190	18.6	31.0	38.5	
18/11/2025	4907	1.4	121	190	18.3	30.2	36.5	
19/11/2025	4701	1.5	122	190	19.9	33.0	37.1	
20/11/2025	4547	1.4	122	190	19.0	31.3	36.2	
21/11/2025	4831	1.3	122	190	20.3	33.1	39.8	
22/11/2025	4636	1.1	122	190	20.4	33.4		
23/11/2025	4652	1.1	122	190	21.4	34.1		
24/11/2025	4882	1.0	122	190	19.0	34.2		
25/11/2025	4952	1.1	122	190	20.2	33.5		
26/11/2025	4825	1.2	125	200	20.5			
27/11/2025	4833	1.3	125	200	19.5			
28/11/2025	4720	1.2	125	200				

* Los resultados en este informe se refieren al momento y condiciones en que se realizaron las mediciones de los materiales ensayados.

* Los resultados expresados han sido obtenidos aplicando los ensayos normalizados en la Norma Técnica Colombiana vigentes a la fecha de emisión.

* Las especificaciones del Cemento Estructural Max cumplen con los valores de la Norma Técnica Colombiana NTC 121 (Tipo ART) y la Norma ASTM C1157 (Type HE).

SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

INFORME GENERAL DE ENTREGA DE DOTACIÓN Y ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL

PROYECTO: MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LAS SEDES URIBE DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA RAFAEL URIBE Y SAN ANTONIO DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA PLINIO MENDOZA NEIRA, DEL MUNICIPIO DE TOCA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ
EMPRESA: INGECOM SYD SAS
NIT: 901.366.179-9
UBICACIÓN: MUNICIPIO DE TOCA
FECHA: 30 DE NOVIEMBRE DE 2025

INTRODUCCIÓN

El presente informe tiene como finalidad dejar constancia de la entrega de dotación y elementos de protección personal (EPP) al personal activo en la obra MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LAS SEDES URIBE DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA RAFAEL URIBE Y SAN ANTONIO DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA PLINIO MENDOZA NEIRA, DEL MUNICIPIO DE TOCA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ, en cumplimiento de las obligaciones legales del empleador en materia laboral y del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST).

OBJETIVOS

Objetivo General

Garantizar el suministro oportuno de dotación y elementos de protección personal al personal de la obra, conforme a la normatividad colombiana vigente.

Objetivos Específicos

- ✓ Cumplir con las disposiciones legales en materia de dotación laboral.
- ✓ Fortalecer las condiciones de seguridad y salud de los trabajadores en obra.
- ✓ Dejar registro documental como evidencia del cumplimiento del SG-SST.
- ✓ Minimizar riesgos asociados a la ejecución de actividades constructivas.

MARCO NORMATIVO

La entrega de dotación y elementos de protección personal se fundamenta en la siguiente normatividad colombiana:

Artículos 230 al 233 del Código Sustantivo del Trabajo, relacionados con la obligación del empleador de suministrar dotación a trabajadores que devenguen hasta dos (2) SMMLV.

Decreto 1072 de 2015, Decreto Único Reglamentario del Sector Trabajo, que establece la implementación obligatoria del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST).

Resolución 0312 de 2019, que define los estándares mínimos del SG-SST, incluyendo la provisión de elementos de protección personal acordes a los riesgos identificados.

4. METODOLOGÍA

- ✓ Para la ejecución de la entrega se desarrollaron las siguientes actividades:
- ✓ Verificación del listado actualizado del personal activo en obra.
- ✓ Identificación de necesidades de dotación y EPP según matriz de riesgos.
- ✓ Adquisición de los elementos conforme a especificaciones técnicas.
- ✓ Entrega directa al personal beneficiado.
- ✓ Registro de firma de recibido como soporte documental.

5. DESARROLLO DE LA ACTIVIDAD

Fecha de entrega: 17 de noviembre de 2025
Número total de trabajadores beneficiados: 2

Detalle general de elementos entregados:

✓ 2 cascos de seguridad




✓ 4 guantes de protección




Los elementos fueron entregados en buen estado y cumplen con las especificaciones técnicas requeridas para la ejecución segura de las labores en obra.

CONCLUSIONES

Con la entrega realizada, la empresa da cumplimiento a la normatividad laboral vigente y a los lineamientos del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo, garantizando condiciones adecuadas para la protección del personal en obra.

RESIDENTE DE OBRA
JULIO REYNEL MONROY PUERTO
C.C 4.288.493
MP. 15202-210156 BYC

CERTIFICADO DE AVAL DE CUMPLIMEINTO DEL COMPONENTE DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

Tunja, 30 de noviembre de 2025

Señores
ALCALDÍA DE TOCA BOYACÁ
Arq. Martha Liliana Rachen Cely
Secretaria de Planeación
Toca, Boyacá

REFERENCIA: Certificado de aval del cumplimiento del componente de seguridad y salud en el trabajo - CONTRATO N° 083 DE 2025 "MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LAS SEDES URIBE DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA RAFAEL URIBE Y SAN ANTONIO DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA PLINIO MENDOZA NEIRA, DEL MUNICIPIO DE TOCA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ"

INGECOM S&D S.A.S certifica que durante el periodo de 1 de noviembre al 30 de noviembre del año 2025 del CONTRATO N° 083 DE 2025 se implementaron y ejecutaron de manera permanente las medidas de prevención y control requerido para proteger la salud y seguridad de los trabajadores, con la entrega realizada, la empresa da cumplimiento a la normatividad laboral vigente y a los lineamientos del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo, garantizando condiciones adecuadas para la protección del personal en obra.

Atentamente

RESIDENTE DE OBRA
JULIO REYNEL MONROY PUERTO
C.C 4.288.493
MP. 15202-210156 BYC

CERTIFICADO DE AVAL DE CANTIDADES

Tunja, 30 de noviembre de 2025

Señores
ALCALDÍA DE TOCA BOYACÁ
Arq. Martha Liliana Rachen Cely
Secretaria de Planeación
Toca, Boyacá

REFERENCIA: Certificado de aval del cumplimiento de especificaciones técnicas y normatividad técnica colombiana vigente - CONTRATO N° 083 DE 2025 "MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LAS SEDES URIBE DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA RAFAEL URIBE Y SAN ANTONIO DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA PLINIO MENDOZA NEIRA, DEL MUNICIPIO DE TOCA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ"

Se certifica que durante el periodo de 1 de noviembre al 30 de noviembre del año 2025 se realizaron las cantidades de actividades y procesos constructivos mencionados anteriormente que hacen parte del CONTRATO N° 083 DE 2025, estas actividades se ejecutaron conforme a las especificaciones técnicas establecidas en el contrato y a la normatividad técnica colombiana vigente, sostenibilidad. garantizando el cumplimiento de los estándares de calidad, seguridad y funcionalidad.

Atentamente

RESIDENTE DE OBRA
JULIO REYNEL MONROY PUERTO
C.C 4.288.493
MP. 15202-210156 BYC

ALCALDÍA MUNICIPAL DE TOCA BOYACÁ

NIT. 800.099.642-6

ESTADO GENERAL DEL TIEMPO

FECHA: 30 / 11 / 2025

CONTRATISTA: **INGECOM S&D S.A.S**

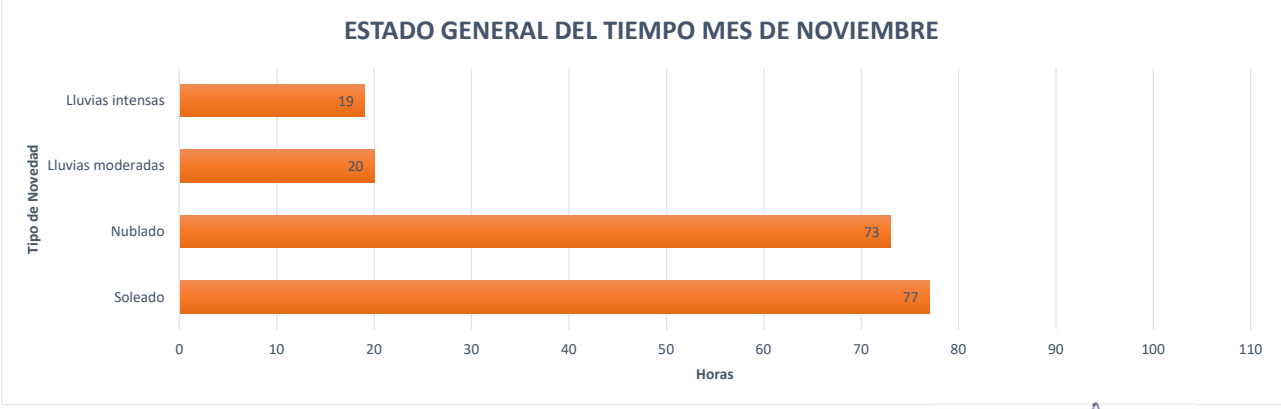
CONTRATO DE OBRA No.: **083 DE 2025**

ESTADO GENERAL DEL TIEMPO

PERIODO INFORME: **1/11/2025 AL 30/11/2025** MES: **NOVIEMBRE**

PERIODO DE ANALISIS De 7:00 am a 12:00 pm - De 1:00 pm a 5:00 pm

DÍA / ESTADO	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	
Soleado	5	0	0	8	9	7	0	0	0	4	5	3	0	0	0	0	0	6	7	4	5	3	0	6	1	0	0	2	2	0	77
Nublado	4	0	0	1	0	2	1	6	0	1	2	3	4	5	4	0	0	3	2	5	4	6	0	3	3	5	4	3	2	0	73
Lluvias moderadas	0	0	0	0	0	0	5	1	0	2	2	2	4	2	2	0	1A	1A	1A	1A	1A	1A	1A	1A	1A	1A	1A	1A	1A	1A	20
Lluvias intensas	0	0	0	0	0	0	3	2	0	2	0	1	1	2	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	2	2	0	19



Nota: El estado del tiempo esta calculado en horas (9 horas diarias).

JULIO REYNEL MONROY PUERTO
RESIDENTE DE OBRA

ALCALDÍA MUNICIPAL DE TOCA BOYACÁ

NIT. 800.099.642-6

Secretaria de Planeación y Obras Publicas

EQUIPO DE OBRA	Pagina 1 de 1

FECHA 30 11 2025

CONTRATISTA **INGECOM S&D S.A.S** CONTRATO DE OBRA No. **083 DE 2025**

CONTROL DIARIO DEL EQUIPO DEL CONTRATISTA DE OBRA

PERIODO INFORME **1/11/2025 AL 30/11/2025** MES **NOVIEMBRE** CONTRATO No. **083 DE 2025**

CONTRATISTA **INGECOM S&D S.A.S** R/L **NEIDER SUAREZ ALVARADO**

DÍA / MAQUINA	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
Herramienta menor	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1A	1A	1A	1A	1A	1A	1A	1A	1A	1A	1A	1A	1A	1A	
Mezcladora 1 bulto	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Camioneta	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1A	1A	1A	1A	1A	1A	1A	1A	1A	1A	1A	1A	1A	1A	
Vibrocompactador tipo rana	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Vibrador de concretos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Andamios (secciones)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1A	1A	1A	1A	1A	1A	1A	1A	1A	

CONVENCIONES

ACTIVO = **A**

REPARACIÓN = **R**

INACTIVO = **I**

SABADOS Y FESTIVOS

RESIDENTE DE OBRA
JULIO REYNEL MONROY PUERTO
C.C 4.288.493
MP. 15202-210156 BYC

ALCALDÍA MUNICIPAL DE TOCA BOYACÁ

NIT. 800.099.642-6
Secretaria de Planeación y Obras Publicas

CONTROL DIARIO DEL PERSONAL DEL CONTRATISTA DE OBRA	Pagina 1 de 1

FECHA: 30 / 11 / 2025

CONTRATISTA: **INGECOM S&D S.A.S** CONTRATO DE OBRA No.: **083 DE 2025**

CONTROL DIARIO DEL PERSONAL DEL CONTRATISTA DE OBRA

PERIODO INFORME: **1/11/2025 AL 30/11/2025** MES: **NOVIEMBRE** CONTRATO No.: **083 DE 2025**

CONTRATISTA: **INGECOM S&D S.A.S** R/L: **NEIDER SUAREZ ALVARADO**

DÍA / PERSONAL	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
DIRECTOR OBRA	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
RESIDENTE DE OBRA	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1A	1A	1A	1A	1A	1A	1A	1A	1A	1A	1A	1A	1A	1A
MAESTRO	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
OFICIALES	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
AYUDANTES	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1	1	1

RESIDENTE DE OBRA
JULIO REYNEL MONROY PUERTO
C.C 4.288.493
MP. 15202-210156 BYC

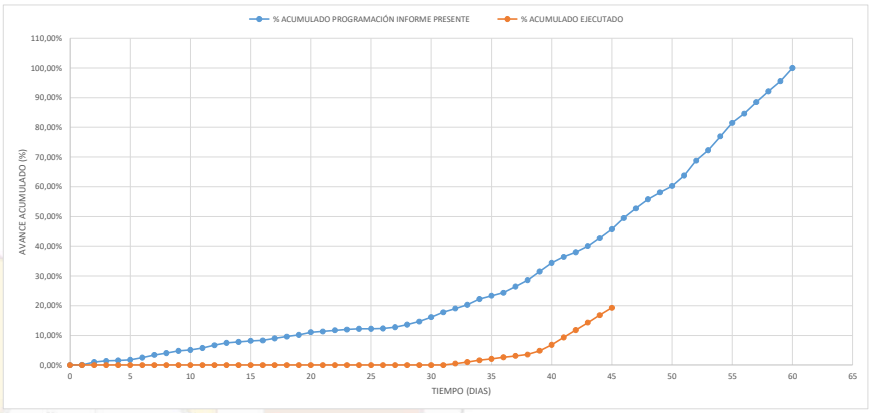
CONTROL AVANCE FISICO DE OBRA

FECHA	30	NOVIEMBRE	2025

CONTRATO No: **083 DE 2025** CONTRATISTA **INGECOM S&D S.A.S** PERIODO: **1/11/2025 AL 30/11/2025**

OBJETO: MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LAS SEDES URIBE DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA RAFAEL URIBE Y SAN ANTONIO DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA PLINIO MENDOZA NEIRA, DEL MUNICIPIO DE TOCA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ.

CONTROL AVANCE FÍSICO CONTRATO DE OBRA (CUMPLIMIENTO PROGRAMACIÓN DE OBRA)



AVANCE FÍSICO DEL CONTRATO			
	% PROGRAMADO A LA FECHA	% EJECUTADO A LA FECHA	DIFERENCIA
ACUMULADO ANTERIOR	7,80%	0,00%	-7,80%
DURANTE EL PERIODO	45,82%	19,29%	-26,53%
ACUMULADO ACTUAL	45,82%	19,29%	-26,53%

AVANCE O ATRASO DEL CONTRATO EN TIEMPO			
DURACIÓN CONTRATO EN DÍAS	DÍAS TRANSCURRIDOS	DÍAS QUE FALTAN	RETRASO EN DÍAS
61,00	45,00	16	16,00

RESIDENTE DE OBRA

JULIO REYNEL MONROY PUERTO

C.C 4.288.493

MP. 15202-210156 BYC

AVANCE FÍSICO DEL CONTRATO			
	% PROGRAMADO A LA FECHA	% EJECUTADO A LA FECHA	DIFERENCIA
ACUMULADO ANTERIOR	7,80%	0,00%	-7,80%
DURANTE EL PERIODO	45,82%	19,29%	-26,53%
ACUMULADO ACTUAL	45,82%	19,29%	-26,53%

AVANCE O ATRASO DEL CONTRATO EN TIEMPO			
DURACIÓN CONTRATO EN DÍAS	DÍAS TRANSCURRIDOS	DÍAS QUE FALTAN	RETRASO EN DÍAS
61,00	45,00	16	16,00

,

DIAS	% ACUMULADO PROGRAMACIÓN INFORME PRESENTE	EJECUTADO EN EL PERIODO DEL INFORME	% ACUMULADO EJECUTADO	% EJECUTADO
0	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1	0,05%	0,05%	0,00%	0,00%
2	0,97%	0,92%	0,00%	0,00%
3	1,37%	0,40%	0,00%	0,00%
4	1,52%	0,15%	0,00%	0,00%
5	1,74%	0,22%	0,00%	0,00%
6	2,49%	0,75%	0,00%	0,00%
7	3,43%	0,94%	0,00%	0,00%
8	4,06%	0,63%	0,00%	0,00%
9	4,76%	0,70%	0,00%	0,00%
10	5,10%	0,34%	0,00%	0,00%
11	5,78%	0,68%	0,00%	0,00%
12	6,68%	0,90%	0,00%	0,00%
13	7,49%	0,81%	0,00%	0,00%
14	7,80%	0,31%	0,00%	0,00%
15	8,15%	0,35%	0,00%	0,00%
16	8,27%	0,12%	0,00%	0,00%
17	8,99%	0,72%	0,00%	0,00%
18	9,58%	0,59%	0,00%	0,00%
19	10,13%	0,55%	0,00%	0,00%
20	11,08%	0,95%	0,00%	0,00%
21	11,29%	0,21%	0,00%	0,00%
22	11,72%	0,43%	0,00%	0,00%
23	11,93%	0,21%	0,00%	0,00%
24	12,17%	0,24%	0,00%	0,00%
25	12,21%	0,04%	0,00%	0,00%
26	12,28%	0,07%	0,00%	0,00%
27	12,72%	0,44%	0,00%	0,00%
28	13,61%	0,89%	0,00%	0,00%
29	14,64%	1,03%	0,00%	0,00%
30	16,14%	1,50%	0,00%	0,00%

,

CONTROL AVANCE FISICO DE OBRA

31	17,76%	1,62%	0,00%	0,00%
32	19,04%	1,28%	0,51%	0,51%
33	20,27%	1,23%	1,01%	0,50%
34	22,24%	1,97%	1,61%	0,60%
35	23,32%	1,08%	2,11%	0,50%
36	24,32%	1,00%	2,61%	0,50%
37	26,45%	2,13%	3,11%	0,50%
38	28,61%	2,16%	3,53%	0,42%
39	31,45%	2,84%	4,79%	1,26%
40	34,36%	2,91%	6,79%	2,00%
41	36,40%	2,04%	9,29%	2,50%
42	37,97%	1,57%	11,79%	2,50%
43	40,04%	2,07%	14,29%	2,50%
44	42,74%	2,70%	16,79%	2,50%
45	45,82%	3,08%	19,29%	2,50%
46	49,52%	3,70%		
47	52,74%	3,22%		
48	55,83%	3,09%		
49	58,13%	2,30%		
50	60,27%	2,14%		
51	63,83%	3,56%		
52	68,80%	4,97%		
53	72,31%	3,51%		
54	76,98%	4,67%		
55	81,51%	4,53%		
56	84,63%	3,12%		
57	88,52%	3,89%		
58	92,12%	3,60%		
59	95,54%	3,42%		
60	100,00%	4,46%		

JULIO REYNEL MONROY PUERTO
RESIDENTE DE OBRA
INGECOM S&D S.A.S

TOCA - BOYACÁ

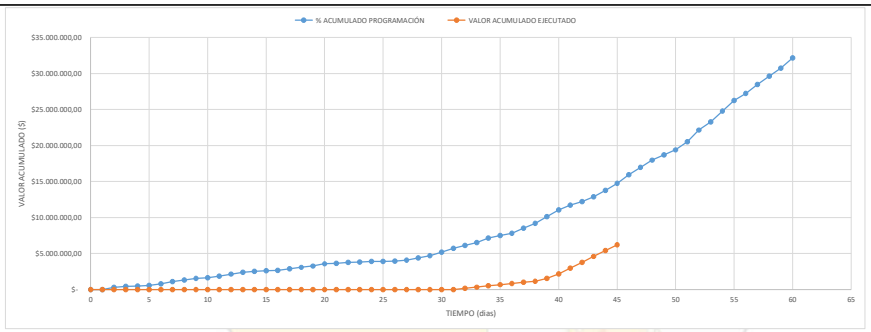
CONTROL DE AVANCE FINANCIERO

FECHA | 30 | NOVIEMBRE | 2025

CONTRATO No: **083 DE 2025** CONTRATISTA **INGECOM S&D S.A.S** PERIODO **1/11/2025 AL 30/11/2025**

OBJETO: MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LAS SEDES URIBE DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA RAFAEL URIBE Y SAN ANTONIO DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA PLINIO MENDOZA NEIRA, DEL MUNICIPIO DE TOCA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ.

CONTROL AVANCE FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (CUMPLIMIENTO FLUJO DE INVERSIÓN)



VALOR INICIAL DEL CONTRATO

$ 32.168.540,00

VALOR CONTRATO ADICIONAL

$ -

VALOR ACTUAL DEL CONTRATO

$ 32.168.540,00

VALOR A MODIFICATORIA No. 01

$ -

DIAS	% ACUMULADO PROGRAMACIÓN	% PROGRAMACIÓN	VALOR ACUMULADO EJECUTADO	% EJECUTADO
0	$ -	0,00%	$ -	0,00%
1	$ 16.084,27	0,05%	$ -	0,00%
2	$ 312.034,84	0,92%	$ -	0,00%
3	$ 440.709,00	0,40%	$ -	0,00%
4	$ 488.961,81	0,15%	$ -	0,00%
5	$ 559.732,60	0,22%	$ -	0,00%
6	$ 800.996,65	0,75%	$ -	0,00%
7	$ 1.103.380,93	0,94%	$ -	0,00%
8	$ 1.306.042,73	0,63%	$ -	0,00%
9	$ 1.531.222,51	0,70%	$ -	0,00%
10	$ 1.640.595,55	0,34%	$ -	0,00%
11	$ 1.859.341,62	0,68%	$ -	0,00%
12	$ 2.148.858,48	0,90%	$ -	0,00%
13	$ 2.409.423,65	0,81%	$ -	0,00%
14	$ 2.509.146,12	0,31%	$ -	0,00%
15	$ 2.621.736,01	0,35%	$ -	0,00%
16	$ 2.660.338,26	0,12%	$ -	0,00%
17	$ 2.891.951,75	0,72%	$ -	0,00%
18	$ 3.081.746,14	0,59%	$ -	0,00%
19	$ 3.258.673,11	0,55%	$ -	0,00%
20	$ 3.564.274,24	0,95%	$ -	0,00%
21	$ 3.631.828,17	0,21%	$ -	0,00%
22	$ 3.770.152,89	0,43%	$ -	0,00%
23	$ 3.837.706,82	0,21%	$ -	0,00%
24	$ 3.914.911,32	0,24%	$ -	0,00%
25	$ 3.927.778,74	0,04%	$ -	0,00%
26	$ 3.950.296,72	0,07%	$ -	0,00%
27	$ 4.091.838,30	0,44%	$ -	0,00%
28	$ 4.378.138,31	0,89%	$ -	0,00%
29	$ 4.709.474,27	1,03%	$ -	0,00%
30	$ 5.192.002,37	1,50%	$ -	0,00%
31	$ 5.713.132,72	1,62%	$ -	0,00%
32	$ 6.124.890,03	1,28%	$ 164.060,00	0,51%
33	$ 6.520.563,07	1,23%	$ 324.903,00	0,50%
34	$ 7.154.283,31	1,97%	$ 517.914,00	0,60%
35	$ 7.501.703,54	1,08%	$ 678.757,00	0,50%
36	$ 7.823.388,94	1,00%	$ 839.600,00	0,50%
37	$ 8.508.578,84	2,13%	$ 1.000.443,00	0,50%
38	$ 9.203.419,30	2,16%	$ 1.135.551,00	0,42%
39	$ 10.117.005,84	2,84%	$ 1.540.762,00	1,26%
40	$ 11.053.110,35	2,91%	$ 2.184.133,00	2,00%
41	$ 11.709.348,57	2,04%	$ 2.988.347,00	2,50%
42	$ 12.214.394,65	1,57%	$ 3.792.561,00	2,50%
43	$ 12.880.283,43	2,07%	$ 4.596.775,00	2,50%
44	$ 13.748.834,01	2,70%	$ 5.400.989,00	2,50%
45	$ 14.739.625,04	3,08%	$ 6.205.203,00	2,50%
46	$ 15.929.861,02	3,70%		
47	$ 16.965.688,01	3,22%		
48	$ 17.959.695,90	3,09%		
49	$ 18.699.572,32	2,30%		
50	$ 19.387.979,08	2,14%		
51	$ 20.533.179,10	3,56%		
52	$ 22.131.955,54	4,97%		
53	$ 23.261.071,29	3,51%		
54	$ 24.763.342,11	4,67%		
55	$ 26.220.576,97	4,53%		
56	$ 27.224.235,42	3,12%		
57	$ 28.475.591,63	3,89%		
58	$ 29.633.659,07	3,60%		
59	$ 30.733.823,14	3,42%		
60	$ 32.168.540,02	4,46%		

JULIO REYNEL MONROY PUERTO
RESIDENTE DE OBRA

CONTROL DE LEGALIDAD

Contrato No. 083 DE 2025

DATOS GENERALES

OBJETO DEL CONTRATO
MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LAS SEDES URIBE DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA RAFAEL URIBE Y SAN ANTONIO DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA PLINIO MENDOZA NEIRA, DEL MUNICIPIO DE TOCA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ.

CONTRATISTA	INGECOM S&D S.A.S
INTERVENTOR	N.A
SUPERVISOR	ARQ. MARTHA LILIANA RACHEN CELY

DATOS ESPECÍFICOS

PÓLIZAS PRESENTADAS

TIPO DE PÓLIZA	NÚMERO	COMPAÑÍA ASEGURADORA	VALOR ASEGURADO	DESDE	HASTA
CUMPLIMIENTO	39-44-101176482	SEGUROS DEL ESTADO	$ 6.433.708,00	17/10/2025	18/04/2026
SALARIOS			$ 1.608.427,00	17/10/2025	18/12/2028
ESTABILIDAD			$ 3.216.854,00	17/10/2025	17/10/2027
RCE	39-40-101046350		$ 284.700.000,00	17/10/2025	18/12/2025

CONTRATOS ADICIONALES AL PLAZO

TIEMPO PRÓRROGA	NÚMERO	CAUSALES	FECHA PERFEC.
XX	XX	XX	XX
XX	XX	XX	XX

CONTRATOS ADICIONALES AL VALOR

VALOR ADICIÓN	NÚMERO	CAUSALES	FECHA PERFEC.
XX	XX	XX	XX
XX	XX	XX	XX

SANCIONES

RESOLUCIÓN No.	OBJETO	VALOR	FECHA
XX	XX	XX	XX
XX	XX	XX	XX

ACCIONES LEGALES

CLASE	ETAPA PROCESAL	FECHA	DESPACHO	No. EXPEDIENTE
XX	XX	XX	XX	XX
XX	XX	XX	XX	XX

ACTAS LEGALES TRAMITADAS

No.	OBJETO	FECHA	VALOR	OBSERVACIONES
1	ACTA DE INICIO	17/10/2025	XX	Iniciación de labores contractuales

PERIODO QUE COMPRENDE EL CONTROL DE LEGALIDAD:

DEL: 1 DE NOVIEMBRE DE 2025

AL: 30 DE NOVIEMBRE DE 2025

JULIO REYNEL MONROY PUERTO
RESIDENTE DE OBRA
INGECOM S&D S.A.S

ALCALDÍA MUNICIPAL DE TOCA BOYACÁ

NIT. 800.099.642-6
Secretaria de Planeación y Obras Publicas

INFORME SEMANAL DE OBRA

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	INGECOM S&D S.A.S	**Objeto**	MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LAS SEDES URIBE DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA RAFAEL URIBE Y SAN ANTONIO DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA PLINIO MENDOZA NEIRA, DEL MUNICIPIO DE TOCA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ.
Contrato No.	083 DE 2025		
Valor Inicial:	$ 32.168.540,00		
Valor Actualizado:	$ 32.168.540,00	**Suspensión 1:**	N.A
Plazo Inicial:	DOS (2) MESES	**Suspensión 2:**	N.A
Prorroga No. 01:	N.A	**Ampliación a la suspensión 2:**	N.A
Plazo Actualizado:	DOS (2) MESES		
Fecha de Iniciación:	17 DE OCTUBRE DE 2025		
Fecha de Vencimiento:	16 DE DICIEMBRE DE 2025		

Semana Número: 1 Del: 27-oct Al: 2-nov Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato 17 días

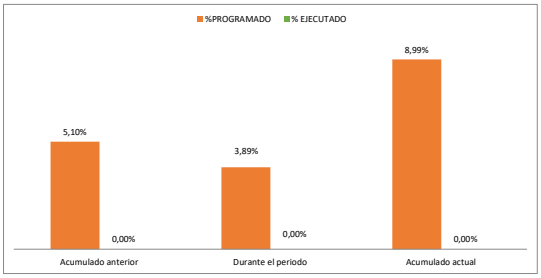
Nombre del Supervisor MARTHA LILIANA RACHEN CELY

AVANCE DEL CONTRATO

	SEMANAL	ACUMULADO		SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	3,89%	8,99%	Obra Ejecutada (%)	0,00%	0,00%
Valor Obra programada:	$ 1.251.356,00	$ 2.891.952,00	Valor Obra Ejecutada:	$ -	$ -

GRÁFICA DE AVANCE DEL CONVENIO

	%PROGRAMADO	% EJECUTADO	DIFERENCIA
Acumulado anterior	5,10%	0,00%	-8,99%
Durante el periodo	3,89%	0,00%	
Acumulado actual	8,99%	0,00%	



REGISTRO FOTOGRÁFICO DE AVANCE DURANTE LA SEMANA

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

- No se realizaron actividades durante este periodo, esto debido a que estas se deben ejecutar en las instalaciones donde los estudiantes están recibiendo el plan alimentario escolar PAE, estas instalaciones corresponden a la cocinas y restaurantes de las instituciones educativas. Además de que dichas actividades no se pueden desarrollar de corrido debido a que las instalaciones están en usos por los estudiantes y funcionarios del PAE

ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

- No se realizaron actividades durante este periodo, esto debido a que estas se deben ejecutar en las instalaciones donde los estudiantes están recibiendo el plan alimentario escolar PAE, estas instalaciones corresponden a la cocinas y restaurantes de las instituciones educativas. Además de que dichas actividades no se pueden desarrollar de corrido debido a que las instalaciones están en usos por los estudiantes y funcionarios del PAE

RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO

EL CONTRATO SE ENCUENTRA ACTUALMENTE EN EJECUCIÓN.

OBSERVACIONES

FIRMAS

Residente de Obra: _____
JULIO REYNEL MONROY PUERTO

Residente de supervisor: _____
MARTHA LILIANA RACHEN CELY

ALCALDÍA MUNICIPAL DE TOCA BOYACÁ

NIT. 800.099.642-6
Secretaria de Planeación y Obras Publicas

INFORME SEMANAL DE OBRA

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	INGECOM S&D S.A.S	**Objeto**	MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LAS SEDES URIBE DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA RAFAEL URIBE Y SAN ANTONIO DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA PLINIO MENDOZA NEIRA, DEL MUNICIPIO DE TOCA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ.
Contrato No.	083 DE 2025		
Valor Inicial:	$ 32.168.540,00		
Valor Actualizado:	$ 32.168.540,00	**Suspensión 1:**	N.A
Plazo Inicial:	DOS (2) MESES	**Suspensión 2:**	N.A
Prorroga No. 01:	N.A	**Ampliación a la suspensión 2:**	N.A
Plazo Actualizado:	DOS (2) MESES		
Fecha de Iniciación:	17 DE OCTUBRE DE 2025		
Fecha de Vencimiento:	16 DE DICIEMBRE DE 2025		

Semana Número: 1 Del: 3-nov Al: 9-nov Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato 24 días

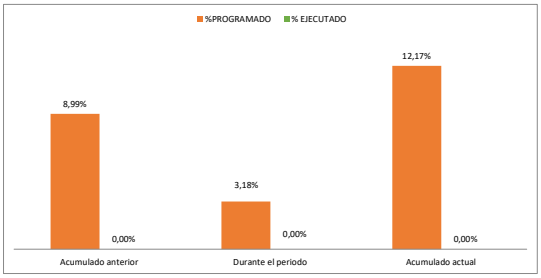
Nombre del Supervisor MARTHA LILIANA RACHEN CELY

AVANCE DEL CONTRATO

	SEMANAL	ACUMULADO		SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	3,18%	12,17%	Obra Ejecutada (%)	0,00%	0,00%
Valor Obra programada:	$ 1.022.960,00	$ 3.914.911,00	Valor Obra Ejecutada:	$ -	$ -

GRÁFICA DE AVANCE DEL CONVENIO

	%PROGRAMADO	% EJECUTADO	DIFERENCIA
Acumulado anterior	8,99%	0,00%	
Durante el periodo	3,18%	0,00%	-12,17%
Acumulado actual	12,17%	0,00%	



REGISTRO FOTOGRÁFICO DE AVANCE DURANTE LA SEMANA

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

- No se realizaron actividades durante este periodo, esto debido a que estas se deben ejecutar en las instalaciones donde los estudiantes están recibiendo el plan alimentario escolar PAE, estas instalaciones corresponden a la cocinas y restaurantes de las instituciones educativas. Además de que dichas actividades no se pueden desarrollar de corrido debido a que las instalaciones están en usos por los estudiantes y funcionarios del PAE

ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

- No se realizaron actividades durante este periodo, esto debido a que estas se deben ejecutar en las instalaciones donde los estudiantes están recibiendo el plan alimentario escolar PAE, estas instalaciones corresponden a la cocinas y restaurantes de las instituciones educativas. Además de que dichas actividades no se pueden desarrollar de corrido debido a que las instalaciones están en usos por los estudiantes y funcionarios del PAE

RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO

EL CONTRATO SE ENCUENTRA ACTUALMENTE EN EJECUCIÓN.

OBSERVACIONES

FIRMAS

Residente de Obra: _____
JULIO REYNEL MONROY PUERTO

Residente de supervisor: _____
MARTHA LILIANA RACHEN CELY

ALCALDÍA MUNICIPAL DE TOCA BOYACÁ

NIT. 800.099.642-6
Secretaria de Planeación y Obras Publicas

INFORME SEMANAL DE OBRA

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	INGECOM S&D S.A.S	**Objeto**	MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LAS SEDES URIBE DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA RAFAEL URIBE Y SAN ANTONIO DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA PLINIO MENDOZA NEIRA, DEL MUNICIPIO DE TOCA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ.
Contrato No.	083 DE 2025		
Valor Inicial:	$ 32.168.540,00		
Valor Actualizado:	$ 32.168.540,00	**Suspensión 1:**	N.A
Plazo Inicial:	DOS (2) MESES	**Suspensión 2:**	N.A
Prorroga No. 01:	N.A	**Ampliación a la suspensión 2:**	N.A
Plazo Actualizado:	DOS (2) MESES		
Fecha de Iniciación:	17 DE OCTUBRE DE 2025		
Fecha de Vencimiento:	16 DE DICIEMBRE DE 2025		

Semana Número: 1 Del: 10-nov Al: 16-nov Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato 31 días

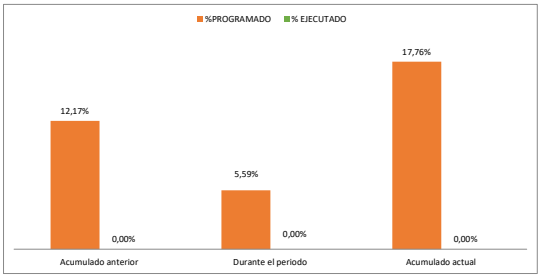
Nombre del Supervisor MARTHA LILIANA RACHEN CELY

AVANCE DEL CONTRATO

	SEMANAL	ACUMULADO		SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	5,59%	17,76%	Obra Ejecutada (%)	0,00%	0,00%
Valor Obra programada:	$ 1.798.221,00	$ 5.713.133,00	Valor Obra Ejecutada:	$ -	$ -

GRÁFICA DE AVANCE DEL CONVENIO

	%PROGRAMADO	% EJECUTADO	DIFERENCIA
Acumulado anterior	12,17%	0,00%	
Durante el periodo	5,59%	0,00%	-17,76%
Acumulado actual	17,76%	0,00%	



REGISTRO FOTOGRÁFICO DE AVANCE DURANTE LA SEMANA

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

- No se realizaron actividades durante este periodo, esto debido a que estas se deben ejecutar en las instalaciones donde los estudiantes están recibiendo el plan alimentario escolar PAE, estas instalaciones corresponden a la cocinas y restaurantes de las instituciones educativas. Además de que dichas actividades no se pueden desarrollar de corrido debido a que las instalaciones están en usos por los estudiantes y funcionarios del PAE

ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

- No se realizaron actividades durante este periodo, esto debido a que estas se deben ejecutar en las instalaciones donde los estudiantes están recibiendo el plan alimentario escolar PAE, estas instalaciones corresponden a la cocinas y restaurantes de las instituciones educativas. Además de que dichas actividades no se pueden desarrollar de corrido debido a que las instalaciones están en usos por los estudiantes y funcionarios del PAE

RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO

EL CONTRATO SE ENCUENTRA ACTUALMENTE EN EJECUCIÓN.

OBSERVACIONES

FIRMAS

Residente de Obra: _____
JULIO REYNEL MONROY PUERTO

Residente de supervisor: _____
MARTHA LILIANA RACHEN CELY

ALCALDÍA MUNICIPAL DE TOCA BOYACÁ

NIT. 800.099.642-6
Secretaria de Planeación y Obras Publicas

INFORME SEMANAL DE OBRA

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	INGECOM S&D S.A.S	**Objeto**	MEJORAMIENTO Y ADECUACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LAS SEDES URIBE DE LA INSTITUCION EDUCATIVA RAFAEL URIBE Y SAN ANTONIO DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA PLINIO MENDOZA NEIRA, DEL MUNICIPIO DE TOCA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ.
Contrato No.	083 DE 2025		
Valor Inicial:	$ 32.168.540,00		
Valor Actualizado:	$ 32.168.540,00	**Suspensión 1:**	N.A
Plazo Inicial:	DOS (2) MESES	**Suspensión 2:**	N.A
Prorroga No. 01:	N.A	**Ampliación a la suspensión 2:**	N.A
Plazo Actualizado:	DOS (2) MESES		
Fecha de Iniciación:	17 DE OCTUBRE DE 2025		
Fecha de Vencimiento:	16 DE DICIEMBRE DE 2025		

Semana Número: 1 Del: 17-nov Al: 23-nov Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato 38 días

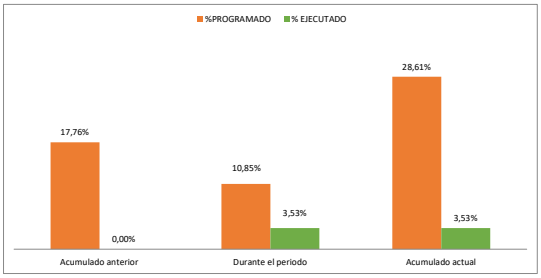
Nombre del Supervisor MARTHA LILIANA RACHEN CELY

AVANCE DEL CONTRATO

	SEMANAL	ACUMULADO		SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	10,85%	28,61%	Obra Ejecutada (%)	3,53%	3,53%
Valor Obra programada:	$ 3.490.287,00	$ 9.203.419,00	Valor Obra Ejecutada:	$ 1.135.549,00	$ 1.135.549,00

GRÁFICA DE AVANCE DEL CONVENIO

	%PROGRAMADO	% EJECUTADO	DIFERENCIA
Acumulado anterior	17,76%	0,00%	
Durante el periodo	10,85%	3,53%	-25,08%
Acumulado actual	28,61%	3,53%	



REGISTRO FOTOGRÁFICO DE AVANCE DURANTE LA SEMANA









ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

• Durante esta semana se realizaron las ctividades relacionadas a la demolicion de cierlo razo en madera existente, demolicion del piso ceramico, mesones de concreto y placa de concreto en la sede san antonio.

ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

• La siguiente semana se espera continuara con las actividades de muro en ladrillo tolete comun, enchape para mesones, instalacion del cierlo raso en PVC, instalacion de win y paneles leds cuadrados

RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO

EL CONTRATO SE ENCUENTRA ACTUALMENTE EN EJECUCIÓN.

OBSERVACIONES

FIRMAS

Residente de Obra: _____
JULIO REYNEL MONROY PUERTO

Residente de supervisor: _____
MARTHA LILIANA RACHEN CELY

ALCALDÍA MUNICIPAL DE TOCA BOYACÁ

NIT. 800.099.642-6
Secretaria de Planeación y Obras Publicas

INFORME SEMANAL DE OBRA

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	INGECOM S&D S.A.S	**Objeto**	MEJORAMIENTO Y ADECUACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LAS SEDES URIBE DE LA INSTITUCION EDUCATIVA RAFAEL URIBE Y SAN ANTONIO DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA PLINIO MENDOZA NEIRA, DEL MUNICIPIO DE TOCA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ.
Contrato No.	083 DE 2025		
Valor Inicial:	$ 32.168.540,00		
Valor Actualizado:	$ 32.168.540,00	**Suspensión 1:**	N.A
Plazo Inicial:	DOS (2) MESES	**Suspensión 2:**	N.A
Prorroga No. 01:	N.A	**Ampliación a la suspensión 2:**	N.A
Plazo Actualizado:	DOS (2) MESES		
Fecha de Iniciación:	17 DE OCTUBRE DE 2025		
Fecha de Vencimiento:	16 DE DICIEMBRE DE 2025		

Semana Número: 1 Del: 24-nov Al: 30-nov Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato 45 días

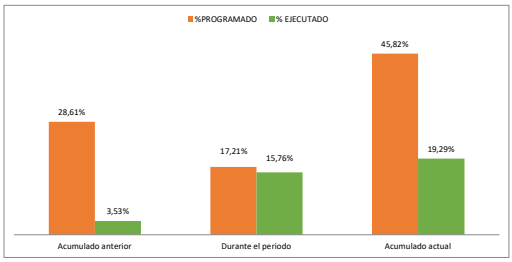
Nombre del Supervisor MARTHA LILIANA RACHEN CELY

AVANCE DEL CONTRATO

	SEMANAL	ACUMULADO		SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	17,21%	45,82%	Obra Ejecutada (%)	15,76%	19,29%
Valor Obra programada:	$ 5.536.206,00	$ 14.739.625,00	Valor Obra Ejecutada:	$ 5.069.653,00	$ 6.205.203,00

GRÁFICA DE AVANCE DEL CONVENIO

	%PROGRAMADO	% EJECUTADO	DIFERENCIA
Acumulado anterior	28,61%	3,53%	-26,53%
Durante el periodo	17,21%	15,76%	
Acumulado actual	45,82%	19,29%	



REGISTRO FOTOGRÁFICO DE AVANCE DURANTE LA SEMANA









ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

• Durante esta semana se continuo con las actividades de muro en ladrillo tolete comun, enchape para mesones, instalacion del cierlo raso en PVC, instalacion de win y paneles leds cuadrados

ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

• La siguiente semana se espera continuara con las actividades la instlacion de la reja tipo banacario en la sede san antonio y la instalacion del manto asfaltico en la sede uribe

RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO

EL CONTRATO SE ENCUENTRA ACTUALMENTE EN EJECUCIÓN.

OBSERVACIONES

FIRMAS

Residente de Obra: _____
JULIO REYNEL MONROY PUERTO

Residente de supervisor: _____
MARTHA LILIANA RACHEN CELY

CERTIFICADO DE AVAL DE PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL

Tunja, 30 de noviembre de 2025

Señores
ALCALDÍA DE TOCA BOYACÁ
Arq. Martha Liliana Rachen Cely
Secretaria de Planeación
Toca, Boyacá

REFERENCIA: Certificado de aval del cumplimiento del pago de la seguridad social - CONTRATO N° 083 DE 2025 "MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LAS SEDES URIBE DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA RAFAEL URIBE Y SAN ANTONIO DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA PLINIO MENDOZA NEIRA, DEL MUNICIPIO DE TOCA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ"

INGECOM S&D S.A.S certifica que durante el periodo de 1 de noviembre al 30 de noviembre del año 2025 del CONTRATO N° 083 DE 2025, todo el personal relacionado en la ejecución del contrato en mención estuvo debidamente afiliado y recibió el pago de las prestaciones sociales correspondientes, de acuerdo a la normativa vigente.

Atentamente

REPRESENTANTE LEGAL
NEIDER SUAREZ ALVARADO
C.C 23.292.660
INGECOM S&D S.A.S

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901366179	9	INGECOM S&D S.A.S.	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	TUNJA COMFABOY	CL 79 1 A 15 ESTE	TUNJA-BOYACA	3191009	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-11	2025-12	2034559611	9496887482	E	2025/12/18	2025/12/24	BANCOLOMBIA	6	$2,567,900

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				NOVEDADES																		PENSION		SALUD		CCF		RIESGOS			PARAFISCALES	
No.	Identificación		Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip		Codigo	Días	Codigo	Dias	Codigo	Días	Codigo	Días	Tarifa	Días	Exonerado SENA e ICBF
SUCURSAL: TUNJA COMFABOY (8 Afiliados)																																
Centro de Trabajo: RIESGO 5 (6 Afiliados)																																
Ciudad: TUNJA Depto: BOYACA (6 Afiliados)																																
1	CC	1049648253	CELY RINCON JUAN SEBASTIAN																			230301	30	EPS005	30	CCF10	30	14-11	30	6.960%	30	Si
2	CC	1056928344	FORERO IZARIZA CRISTIAN DAVID	X																		25-14	4	CCFC55	4	CCF10	4	14-11	4	6.960%	4	Si
3	CC	74334569	GARZON CAMARGO HAIDER YECID	X																		25-14	18	CCFC55	18	CCF10	18	14-11	18	6.960%	18	Si
4	CC	1049654120	GARZON GONZALEZ KAREN VIVIANA																			25-14	30	EPS005	30	CCF10	30	14-11	30	6.960%	30	Si
5	CC	23292660	SUAREZ ALVARADO NEIDER																			230301	30	EPS010	30	CCF10	30	14-11	30	6.960%	30	Si
6	CC	7163503	VARGAS AVILA FABIO																			230301	30	EPS010	30	CCF10	30	14-11	30	6.960%	30	Si
Centro de Trabajo: TUNJA OFICINA (2 Afiliados)																																
Ciudad: TUNJA Depto: BOYACA (2 Afiliados)																																
7	CC	40022651	ALVARADO ACOSTA ODALINDA																				0	EPS010	30	CCF10	30	14-11	30	0.522%	30	Si
8	CC	1002698882	BOTIA FUENTES ANDRES FELIPE																			25-14	30	EPS010	30	CCF10	30	14-11	30	0.522%	30	Si
Total			**Afiliados(8)**																													

aportes en línea

Planilla Resumen

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 2)				7	$1,306,100	$5,000	$0	$1,311,100
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	4	$622,700	$2,400	$0	$625,100
PORVENIR	230301	800,224,808	8	3	$683,400	$2,600	$0	$686,000
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				8	$484,200	$1,900	$0	$486,100
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	8	$484,200	$1,900	$0	$486,100
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				8	$383,800	$1,500	$0	$385,300
COMFABOY	CCF10	891,800,213	8	8	$383,800	$1,500	$0	$385,300
EPS (ADMINISTRADORAS: 3)				8	$383,800	$1,600	$0	$385,400
CAJACOPI	CCFC55	901,543,211	6	2	$41,800	$200	$0	$42,000
EPS SURA (ANTES SUSALUD)	EPS010	800,088,702	2	4	$228,000	$900	$0	$228,900
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	2	$114,000	$500	$0	$114,500
TOTAL				**8**	**$2,557,900**	**$10,000**	**$0**	**$2,567,900**

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO GENERAL

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

TIPO IDENTIFICACIÓN:	CÉDULA DE CIUDADANÍA	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	4288493
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:			JULIO REYNEL MONROY PUERTO
CIUDAD/MUNICIPIO:	TUNJA	DEPARTAMENTO:	BOYACA
DIRECCIÓN:	CENTRO	TELÉFONO:	7000000
TIPO APORTANTE:	02-INDEPENDIENTE	CLASE APORTANTE:	I-INDEPENDIENTE
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Actividades reguladoras y facilitadoras de la act
FORMA DE PRESENTACIÓN:	ÚNICO		
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):	NO		

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

NÚMERO PLANILLA:	**4638499785**			TIPO DE PLANILLA:	I-INDEPENDIENTES
PERIODO COTIZACIÓN OTROS	MES noviembre	AÑO	2025	PERIODO COTIZACIÓN SALUD:	MES noviembre AÑO 2025
DÍAS DE MORA:	24				
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):	2026/01/15			NÚMERO AUTORIZACIÓN:	9995425017

TOTAL APORTES A PENSIÓN

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	COTIZACIÓN	APORTES VOLUNTARIOS		FSP		MORA		TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE			EMPLEADOR	COTIZANTE	SOLIDARIDAD	SUBSISTENCIA	COTIZACIÓN	FSP	APORTES	MORA	VALOR PAGADO
230301	230301-PORVENIR	1	$ 227.800	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 3.400	$ 0	$ 227.800	$ 3.400	$ 231.200
SUBTOTALES:										**$ 227.800**	**$ 3.400**	**$ 231.200**

TOTAL APORTES A SALUD

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD		LICENCIA MATERNIDAD		SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN		MORA		TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
EPS005	EPS005-SANITAS S.A	1		$ 0		$ 0		$ 0	$ 178.000	$ 0	$ 2.700	$ 0	$ 178.000	$ 2.700	$ 0	$ 180.700
SUBTOTALES:													**$ 178.000**	**$ 2.700**	**$ 0**	**$ 180.700**

LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES

DATOS DEL COTIZANTE										NOVEDADES																			SEGURIDAD SOCIAL																						PARAFISCALES									
																													PENSIÓN										SALUD							ARP															
Nº	IDENTIFICACIÓN	NOMBRES	TIPO COTIZANTE	SUBTIPO COTIZANTE	SALARIO BÁSICO	TIPO DE SALARIO	COLOMBIANO	EXTRANJERO	REFORMA TRIBUTARIA	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	FSP		APORTES VOLUNTARIOS		INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE	DÍAS COT	IBC	CCF		SENA	ICBF	ESAP	MINEDU
																														SUBSISTENCIA	SOLIDARIDAD	EMPLEADOR	EMPLEADO																				ADMIN	TOTAL APORTE				
1	CC 4288493	MONROY PUERTO JULIO REYNEL	INDEPEND		$ 1.423.500				NO																		230301-PORVENIR	30	$ 1.423.500	$ 227.800	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 227.800	EPS005-SANITAS S.A	30	$ 1.423.500	$ 178.000	$ 0	$ 178.000			$ 0		$ 0		$ 0					$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0

TOTAL PAGADO: $ 411.900

Planilla Pagada