



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**DEPARTAMENTO DEL TOLIMA**  
**MUNICIPIO DE PURIFICACIÓN TOLIMA**

**INFORME PARCIAL DE SUPERVISIÓN No. 01**  
**AL CONTRATO DE OBRA No. 369 DE 2025**

CELEBRADO ENTRE EL MUNICIPIO DE PURIFICACIÓN - TOLIMA Y DANIEL REYNALDO BELTRAN GUZMAN Cuyo Objeto es: **ADECUACION, MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LAS INSTALACIONES FISICAS DE LA PTAR DEL CAMILO TORRES DEL MUNICIPIO DE PURIFICACION TOLIMA.**

**ING. FERNEY BONILLA GALICIA**  
Secretario de Obras de Infraestructura Regional y Urbana

**PURIFICACIÓN, ABRIL DE 2026**



## 1. INTRODUCCIÓN

La misión del Municipio de Purificación es generar las condiciones necesarias enfocadas en la prestación de los servicios públicos con calidad, para lo cual se debe garantizar la operación eficiente del sistema de tratamiento de agua residual (PTAR) localizada en el barrio Camilo Torres del Municipio de Purificación Tolima, después de realizar inspección rutinaria se pudo evidenciar el deterioro debido al desgaste natural de sus instalaciones físicas, infraestructura y sistema operativo lo que afecta la eficiencia del tratamiento de las aguas residuales y la continuidad del servicio.

Por otra parte de acuerdo al diagnóstico que se obtuvo se evidencia que la planta de tratamiento opera con niveles inferiores a los requeridos por la normatividad ambiental afectando directamente la calidad del vertimiento al recurso hídrico del municipio, por lo que se la necesidad de realizar una intervención acorde a la necesidad para el correcto funcionamiento en el tratamiento de las aguas residuales que se originan en el casco urbano del municipio.

De acuerdo a lo anteriormente expuesto el Municipio de Purificación Tolima, suscribió con ingeniero Daniel Reynaldo Beltrán Guzmán, el Contrato de obra No. 369 de 2025, el cual tiene por objeto: **ADECUACIÓN, MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LAS INSTALACIONES FÍSICAS DE LA PTAR DEL CAMILO TORRES DEL MUNICIPIO DE PURIFICACIÓN TOLIMA**”.

## 2. ANTECEDENTES CONTRATO DE OBRA No. 369 DE 2025

- Contrato de Obra No. 369 de fecha veinticuatro (24) de diciembre de 2025.
- El contratista Presenta póliza expedida por la compañía Aseguradora Solidaria de Colombia la cual fue revisada y aprobada por medio de la Resolución No. 0-0125 del veintinueve (29) de diciembre de 2025, expedida por la jefe de la Oficina Asesora Jurídica y de Contratación.
- Se suscribe Acta de Inicio, del Contrato de obra, el treinta (30) de diciembre de 2025.
- Se suscribe Comité Técnico No. 01, el once (11) de febrero de 2026.
- Se suscribe Solicitud de Adición y/o Prórroga y Justificación de Prórroga y/o Adición del Contrato de obra el diecinueve (19) de febrero de 2026.
- Se suscribe Comité Técnico No. 02 y Acta de Modificación No. 01 el diecinueve (19) de febrero de 2026
- Se suscribe Otrosí Modificatorio y Prórroga No. 01, el veintiséis (26) de febrero de 2026.
- El contratista actualiza la vigencia de los amparos de cumplimiento (Anexo 3) y de responsabilidad civil Extracontractual (Anexo 4), expedido por la Compañía Aseguradora Solidaria de Colombia, aprobada por medio de la Resolución No. 0-0007 de 2026.
- Se suscribe Acta de Recibo Parcial No. 011, el veintiséis (26) de marzo de 2026

## 3. INFORMACIÓN CONTRACTUAL

|  |   |
|--|---|
| <b>CONTRATO DE OBRA:</b>                       | <b>No. 369 DE 2025.</b>   |
| <b>CONTRATANTE:</b>                            | <b>MUNICIPIO DE PURIFICACION.</b>   |
| <b>CONTRATISTA:</b>                            | <b>DANIEL REYNALDO BELTRAN GUZMAN.</b>  |
| <b>OBJETO:</b>                                 | <b>ADECUACION, MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LAS INSTALACIONES FISICAS DE LA PTAR DEL CAMILO TORRES DEL MUNICIPIO DE PURIFICACION TOLIMA.</b> |
| <b>FECHA DE SUSCRIPCIÓN:</b>                   | <b>VEINTICUATRO (24) DE DICIEMBRE DE 2025.</b>  |
| <b>VALOR INICIAL DEL CONTRATO:</b>             | <b>TRESCIENTOS NOVENTA Y SIETE MILLONES OCHOCIENTOS NOVENTA MIL OCHOCIENTOS SEIS PESOS CON CUARENTA CENTAVOS (\$397.890.806,40) M/CTE.</b>      |
| <b>PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL:</b>             | <b>DOS (2) MESES</b>  |
| <b>FECHA DE INICIO:</b>                        | <b>TREINTA (30) DE DICIEMBRE DE 2025.</b>   |
| <b>FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:</b>           | <b>VEINTIOCHO (28) DE FEBRERO DE 2026.</b>  |
| <b>OTROSI MODIFICATORIO Y PRORROGA No. 01:</b> | <b>VENITISÉIS (26) DE FEBRERO DE 2026, por medio del cual se prorroga le plazo de ejecución por Treinta (30) días más.</b>                      |
| <b>PLAZO DE EJECUCIÓN ACTUALIZADO:</b>         | <b>TRES (03) MESES.</b>   |
| <b>FECHA DE TERMINACIÓN:</b>                   | <b>VEINTISIETE (27) DE MARZO DE 2026.</b>   |
| <b>VIGENCIA:</b>                               | <b>PLAZO DE EJECUCIÓN Y CUATRO (04) MESES MÁS.</b>  |



**4. CONTROL DE PÓLIZAS:**

El contrato de obra de la referencia se encuentra amparado por la póliza expedida por la Compañía Aseguradora Solidaria de Colombia, la cual fue revisada y aprobada por medio de la Resolución No. 0-0125 del veintinueve (29) de diciembre de 2025, expedida por la jefe de la Oficina Asesora Jurídica y de Contratación la cual fue revisas por el profesional competente con el siguiente detalle:

**GARANTÍAS:**

| Compañía de Seguros                        | Póliza No.                    | Amparo  | Vigencia                      |            | Valor asegurado  | fecha de aprobación por parte del municipio |
|--|-------------------------------|---|-------------------------------|------------|------------------|---|
|  |                               |   | Desde                         | Hasta      |                  |   |
| Compañía Aseguradora Solidaria de Colombia | 600-47-994000078383 (Anexo 0) | Cumplimiento del contrato   | 24/12/2025                    | 29/06/2026 | \$39.789.080,64  | 29/12/2025                                  |
| Compañía Aseguradora Solidaria de Colombia | 600-47-994000078383 (Anexo 0) | Calidad del Servicio  | 24/12/2025                    | 29/06/2026 | \$79.578.161,28  | 29/12/2025                                  |
| Compañía Aseguradora Solidaria de Colombia | 600-47-994000078383 (Anexo 0) | Calidad y Estabilidad de la Obra                                    | 5 Años a partir de la entrega |            | \$79.578.161,28  | 29/12/2025                                  |
| Compañía Aseguradora Solidaria de Colombia | 600-47-994000078383 (Anexo 0) | Pago de Salarios, prestaciones Sociales e Indemnizaciones laborales | 24/12/2025                    | 28/02/2029 | \$39.789.080,64  | 29/12/2025                                  |
| Compañía Aseguradora Solidaria de Colombia | 600-74-994000012510 (Anexo 1) | Responsabilidad Civil Extracontractual                              | 24/12/2025                    | 28/02/2026 | \$284.700.000,00 | 29/12/2025                                  |

4.1 El contratista presenta la actualización de las garantías exigidas según Otrosí Modificatorio y Prórroga No. 01 de fecha veintiséis (26) de febrero de 2026, póliza cumplimiento (anexo 3) y responsabilidad civil extracontractual (anexo 4) expedido por la Compañía Aseguradora Solidaria de Colombia, la cual fue revisada y aprobada por medio de la Resolución No. 0-0007 del veintiséis (26) de marzo de 2026, expedida por la jefe de la Oficina Asesora Jurídica y de Contratación la cual fue revisas por el profesional competente con el siguiente detalle:

**GARANTÍAS:**

| Compañía de Seguros                        | Póliza No.                    | Amparo                    | Vigencia   |            | Valor asegurado | fecha de aprobación por parte del municipio |
|--|-------------------------------|---------------------------|------------|------------|-----------------|---|
|  |                               |                           | Desde      | Hasta      |                 |   |
| Compañía Aseguradora Solidaria de Colombia | 600-47-994000078383 (Anexo 3) | Cumplimiento del contrato | 30/12/2025 | 09/08/2026 | \$39.789.080,64 | 26/03/2026                                  |
| Compañía Aseguradora Solidaria de Colombia | 600-47-994000078383 (Anexo 3) | Calidad del Servicio      | 30/12/2025 | 10/08/2026 | \$79.578.161,28 | 26/03/2026                                  |



|  |                               |   |                               |            |                  |            |
|--|-------------------------------|---|-------------------------------|------------|------------------|------------|
| Compañía Aseguradora Solidaria de Colombia | 600-47-994000078383 (Anexo 3) | Calidad y Estabilidad de la Obra                                    | 5 Años a partir de la entrega |            | \$79.578.161,28  | 26/03/2026 |
| Compañía Aseguradora Solidaria de Colombia | 600-47-994000078383 (Anexo 3) | Pago de Salarios, prestaciones Sociales e Indemnizaciones laborales | 30/12/2025                    | 10/04/2029 | \$39.789.080,64  | 26/03/2026 |
| Compañía Aseguradora Solidaria de Colombia | 600-74-994000012510 (Anexo 4) | Responsabilidad Civil Extracontractual                              | 30/12/2025                    | 05/04/2026 | \$350.181.000,00 | 26/03/2026 |

### 5. CANTIDADES DE OBRA EJECUTADAS Y RECIBIDAS

Las actividades ejecutadas y recibidas según Acta de Recibo Parcial No. 01 de acuerdo al objeto del contrato de obra de la referencia se encuentran relacionadas en el siguiente cuadro:

| ITEM     | DESCRIPCIÓN   | UND  | CANT  | V/R UNITARIO    | V/TOTAL                |
|----------|---|------|-------|-----------------|------------------------|
| <b>1</b> | <b>SISTEMA PRELIMINAR</b>   |      |       |                 |                        |
| 1,01     | Arreglo, mantenimiento y pintura epóxica de las barandas, pedestales y mallas, de la rampa de acceso al sistema preliminar  | M2   | 53,00 | \$ 51.000,00    | \$2.703.000,00         |
| 1,02     | Arreglo, mantenimiento y pintura epóxica de las barandas, pedestales de la trampa de grasas y tanque de igualación al sistema preliminar  | ML   | 56,24 | \$ 25.000,00    | \$1.406.000,00         |
| 1,03     | Suministro e instalación de electrobomba aguas residuales de caudal mínimo 30 lps, succión 6", altura mayor a 25m   | UN   | 2,00  | \$17.860.000,00 | \$35.720.000,00        |
| 1,04     | Suministro e instalación de bomba sumergible para lodos, de 1 hp, 1 f, 127 v, descarga 2", pozo recolector de aguas lluvias   | UN   | 1,00  | \$2.200.000,00  | \$2.200.000,00         |
| 1,05     | Revisión, reparación, mantenimiento y adecuación del tablero eléctrico, incluye protecciones  | UN   | 1,00  | \$1.600.000,00  | \$1.600.000,00         |
| 1,06     | Suministro e Instalación de aireador auto aspirante sumergible de 2.2 Kw, 3 fases a 1450 rpm, volumen de aire 39 m³/h - tsurumi 50TRN42.2   | UN   | 1,00  | \$24.000.000,00 | \$24.000.000,00        |
|          | <b>SUBTOTAL</b>   |      |       |                 | <b>\$67.629.000,00</b> |
| <b>2</b> | <b>DESARENADOR</b>  |      |       |                 |                        |
| 2,01     | Elaboración e instalación de escalera con barandas y tubos de soporte en acero inoxidable, peldaño en lámina alfajor 3mm en aluminio  | M2   | 13,70 | \$1.080.000,00  | \$14.796.000,00        |
| 2,02     | Elaboración e instalación de puente con barandas y tubos de soporte en acero inoxidable, peldaño en lámina alfajor 3mm en aluminio  | M2   | 11,70 | \$1.200.000,00  | \$14.040.000,00        |
| 2,03     | Mantenimiento del sistema de aireación (incluye, revisión y mantenimiento del motor de aireación, revisión y reparación de la tubería de aireación, cambio de difusores de burbuja fina e instalación y fijación del sistema)   | UN   | 1,00  | \$4.250.000,00  | \$4.250.000,00         |
| 2,04     | Mantenimiento y reparación del sistema sin fin y rejilla meba   | UN   | 1,00  | \$12.450.000,00 | \$12.450.000,00        |
|          | <b>SUBTOTAL</b>   |      |       |                 | <b>\$45.536.000,00</b> |
| <b>3</b> | <b>FILTRO PERCOLADOR</b>  |      |       |                 |                        |
| 3,01     | Reparación mecánica y eléctrica del brazo giratorio del filtro percolador incluye el cambio de correas y mantenimiento del motor  | UND. | 1,00  | \$11.400.000,00 | \$11.400.000,00        |
| 3,02     | Suministro e Instalación falso fondo con estructura en aluminio y malla plástica para soporte de anillos biotecnológicos de retención en el filtro percolador (incluye la extracción, lavado y reinstalación de los anillos existentes, construcción de soportes en aluminio, con sus respectivos anclajes) | UND. | 0,00  | \$ 9.996.000,00 | \$00,00                |



|                       |  |      |         |                |                          |
|-----------------------|--|------|---------|----------------|--------------------------|
| 3,03                  | Suministro e Instalación de anillos biotecnológicos  | UND. | 1000,00 | \$ 2.200,00    | \$2.200.000,00           |
|                       | <b>SUBTOTAL</b>  |      |         |                | <b>\$13.600.000,00</b>   |
| <b>4</b>              | <b>SISTEMA ELÉCTRICO</b>   |      |         |                |                          |
| 4,01                  | Mantenimiento de la red de media tensión incluyendo cortacircuitos, pararrayo y poda de la misma                                   | UND. | 1,00    | \$6.250.000,00 | \$6.250.000,00           |
| 4,02                  | Mantenimiento de la Planta eléctrica (incluye el mantenimiento de la transferencia, compra de baterías, cambio de aceite, filtros) | UND. | 1,00    | \$6.375.000,00 | \$6.375.000,00           |
|                       | <b>SUBTOTAL</b>  |      |         |                | <b>\$12.625.000,00</b>   |
| <b>5</b>              | <b>CUBIERTA LECHO DE SECADO DE LODOS</b>   |      |         |                |                          |
| 5,01                  | Excavación material común zapatas 0,60*0,60 *1,00 mts  | M3   | 10,75   | \$62.500,00    | \$671.625,00             |
| 5,02                  | Solado en concreto de 2000 PSI esp= 0.10 mts   | M3   | 3,20    | \$530.000,00   | \$1.694.940,00           |
| 5,03                  | Concreto 3000 PSI zapatas 0,60*0,60*0,50m, inc. Acero #4 a.d. cada 0,20 mts.   | UND  | 16,00   | \$312.200,00   | \$4.995.200,00           |
| 5,04                  | Concreto de 3000 PSI pedestal 0.20*0.20*1.00 inc. Acero # 5 y estribos #3 inc. Tornillos y tuercas.                                | UND  | 16,00   | \$334.500,00   | \$5.352.000,00           |
| 5,05                  | Suministro e instalación de perfil IPN 200, incluye platina para anclaje a pedestal  | ML   | 0,00    | \$398.000,00   | \$00,00                  |
| 5,06                  | Estructura metálica para cubierta.   | ML   | 0,00    | \$174.000,00   | \$00,00                  |
| 5,07                  | Suministro e inst. teja arquitectónica.  | M2   | 296,00  | \$84.100,00    | \$24.893.600,00          |
|                       | <b>SUBTOTAL</b>  |      |         |                | <b>\$37.607.365,00</b>   |
| <b>NP</b>             | <b>ITEM NO PREVISTO</b>  |      |         |                |                          |
| N.P.1.                | Viga de cimentación de 0,3 * 0,3 inc Acero #4  | ML   | 54,80   | \$204.260,68   | \$11.193.485,26          |
| N.P.2.                | Suministro e instalación de perfil PTE 150X150X4mm, incluye platina para anclaje a pedestal  | ML   | 40,00   | \$306.850,20   | \$12.274.008,00          |
| N.P.3.                | Cercha metálica según especificaciones técnicas  | ML   | 104,00  | \$282.698,96   | \$29.400.691,84          |
| N.P.4.                | Correa metálica para cubierta 100mmx40mmx2mm   | ML   | 518,00  | \$78.013,97    | \$40.411.236,16          |
|                       | <b>SUBTOTAL</b>  |      |         |                | <b>\$93.279.421,26</b>   |
| <b>COSTO DIRECTO</b>  |  |      |         |                | <b>\$ 270.276.786,26</b> |
| <b>ADMINISTRACIÓN</b> |  |      |         |                | <b>25%</b>               |
| <b>IMPREVISTO</b>     |  |      |         |                | <b>1%</b>                |
| <b>UTILIDAD</b>       |  |      |         |                | <b>5%</b>                |
| <b>VALOR TOTAL</b>    |  |      |         |                | <b>\$ 354.062.590,00</b> |

## 6. LOCALIZACION.

Las obras objeto del contrato de la referencia se ejecutaron en las instalaciones de la Planta de Tratamiento de Aguas Residuales (PTAR) localizada en el Barrio Camilo Torres zona urbana del Municipio de Purificación Tolima.

## 7. ESTADO FINANCIERO Y ECONÓMICO DEL CONTRATO DE OBRA

| BALANCE DEL CONTRATO                |                          |                          |
|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| VALOR INICIAL DEL CONTRATO          | \$ 397.890.806,40        |                          |
| VALOR ADICIÓN                       | \$ 0,00                  |                          |
| VALOR ACTA DE RECIBO PARCIAL No. 01 |                          | \$ 354.062.590,00        |
| VALOR POR EJECUTAR                  |                          | \$ 43.828.216,40         |
| <b>SUMAS IGUALES</b>                | <b>\$ 397.890.806,40</b> | <b>\$ 397.890.806,40</b> |

| BALANCE ACTA DE RECIBO PARCIAL No. 01 |                          |                          |
|---------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| VALOR ACTA DE RECIBO PARCIAL No. 01   | \$ 354.062.590,00        |                          |
| AMORTIZACIÓN ANTICIPO                 |                          | \$ 0,00                  |
| VALOR A CANCELAR                      |                          | \$ 354.062.590,00        |
| <b>SUMAS IGUALES</b>                  | <b>\$ 354.062.590,00</b> | <b>\$ 354.062.590,00</b> |

## 8. PERSONAL EMPLEADO:

De acuerdo a la propuesta presentada el contratista se apoya con los servicios del siguiente personal, el cual se encuentra afiliado al sistema de seguridad social.



**PERIODO ENERO 2026**

| NOMBRE                             | DOC. IDENTIDAD | CARGO             | SALARIO      | % DED. | DIAS LAB. |
|------------------------------------|----------------|-------------------|--------------|--------|-----------|
| Silverio Lisandro Gutiérrez Torres | 14.139.643     | Director de Obra  | 2.200.000,00 | 30     | 9         |
| Daniel Reynaldo Beltrán Guzmán     | 1.106.397.974  | Residente de Obra | 1.750.905,00 | 100    | 30        |
| Luis Gabriel Hurtado Pérez         | 1.094.892.350  | Asesor Hidráulico | 2.200.000,00 | 30     | 9         |
| Edgar Bastidas Céspedes            | 93.202.918     | Ayudante          | 1.750.905,00 | 100    | 20        |
| Efrén Cecilio Godoy Sandoval       | 93.206.242     | Ayudante          | 1.750.905,00 | 100    | 20        |
| Gustavo Adolfo Guzmán Ospina       | 93.201.966     | Maestro de obra   | 1.750.905,00 | 100    | 20        |

**PERIODO FEBRERO DE 2026**

| NOMBRE                             | DOC. IDENTIDAD | CARGO             | SALARIO      | % DED. | DIAS LAB. |
|------------------------------------|----------------|-------------------|--------------|--------|-----------|
| Silverio Lisandro Gutiérrez Torres | 14.139.643     | Director de Obra  | 2.200.000,00 | 30     | 9         |
| Daniel Reynaldo Beltrán Guzmán     | 1.106.397.974  | Residente de Obra | 1.750.905,00 | 100    | 28        |
| Luis Gabriel Hurtado Pérez         | 1.094.892.350  | Asesor Hidráulico | 2.200.000,00 | 30     | 9         |
| Edgar Bastidas Céspedes            | 93.202.918     | Ayudante          | 1.750.905,00 | 100    | 28        |
| Efrén Cecilio Godoy Sandoval       | 93.206.242     | Ayudante          | 1.750.905,00 | 100    | 28        |
| Gustavo Adolfo Guzmán Ospina       | 93.201.966     | Maestro de obra   | 1.750.905,00 | 100    | 28        |

**PERIODO MARZO DE 2026**

| NOMBRE                             | DOC. IDENTIDAD | CARGO             | SALARIO      | % DED. | DIAS LAB. |
|------------------------------------|----------------|-------------------|--------------|--------|-----------|
| Silverio Lisandro Gutiérrez Torres | 14.139.643     | Director de Obra  | 2.200.000,00 | 30     | 9         |
| Daniel Reynaldo Beltrán Guzmán     | 1.106.397.974  | Residente de Obra | 1.750.905,00 | 100    | 27        |
| Luis Gabriel Hurtado Pérez         | 1.094.892.350  | Asesor Hidráulico | 2.200.000,00 | 30     | 8         |
| Edgar Bastidas Céspedes            | 93.202.918     | Ayudante          | 1.750.905,00 | 100    | 27        |
| Efrén Cecilio Godoy Sandoval       | 93.206.242     | Ayudante          | 1.750.905,00 | 100    | 27        |
| Gustavo Adolfo Guzmán Ospina       | 93.201.966     | Maestro de obra   | 1.750.905,00 | 100    | 27        |

El contratista presenta las planillas del pago de seguridad social del personal de los periodos correspondientes al plazo de ejecución del contrato.

**REGISTRO FOTOGRAFICO**





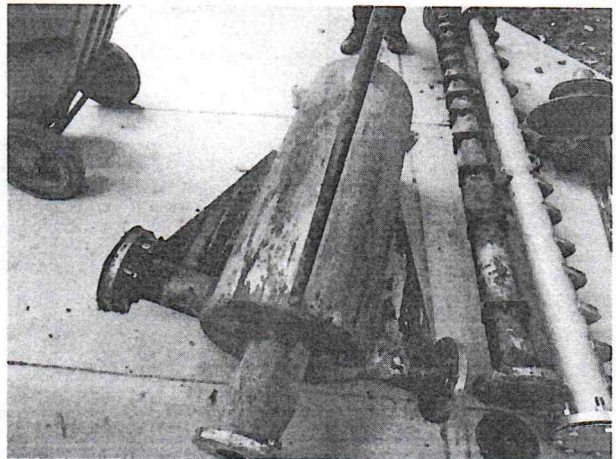
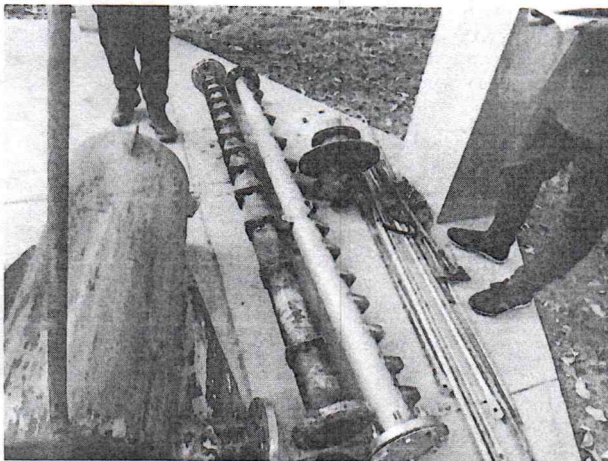
Suministro de anillos biotecnológicos



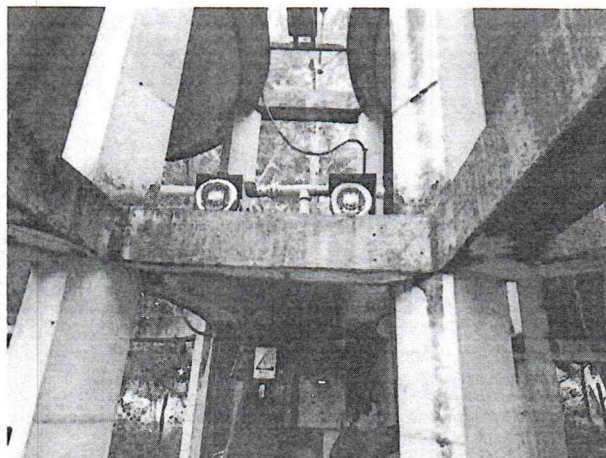
Estructura Metálica para cubierta



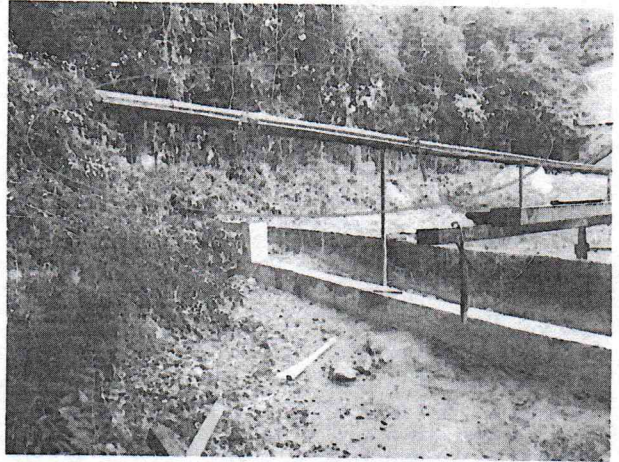
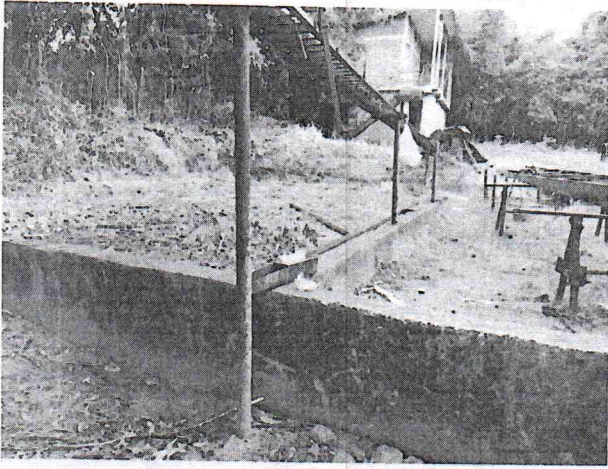
Pedestales en concreto 0.20x0.20x1,00 y Viga de Cimentación



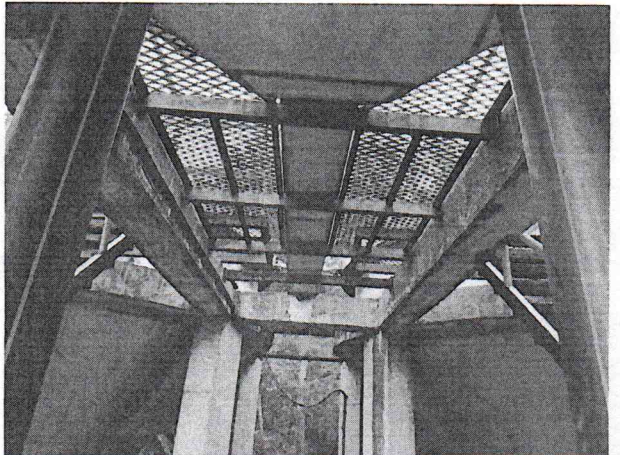
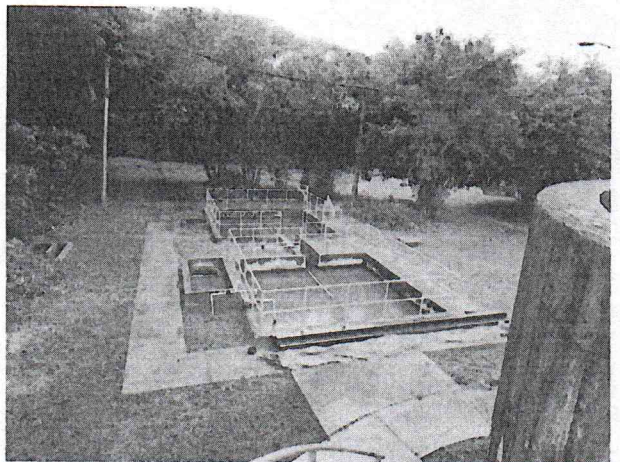
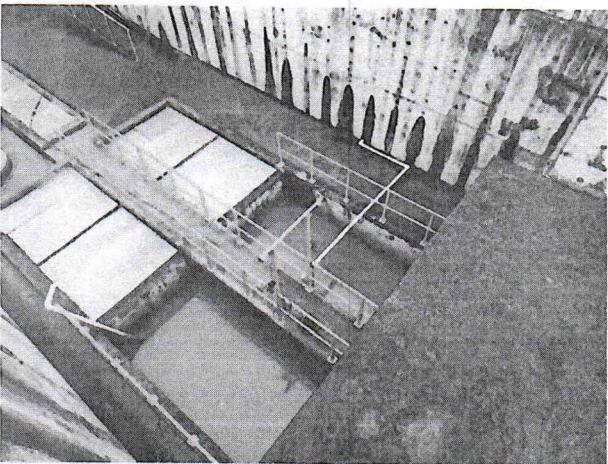
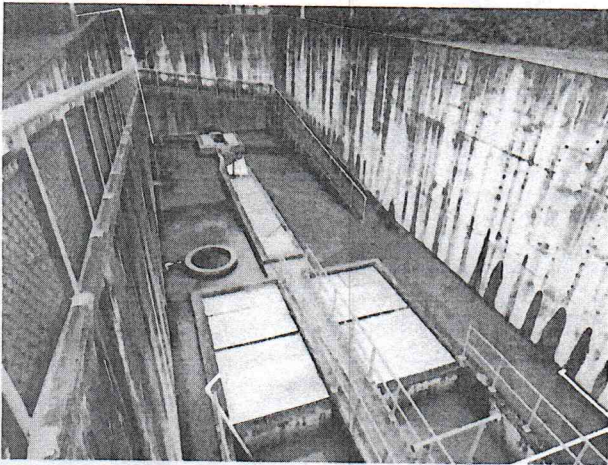
Mantenimiento brazo giratorio brazo percolador



Mantenimiento tablero eléctrico

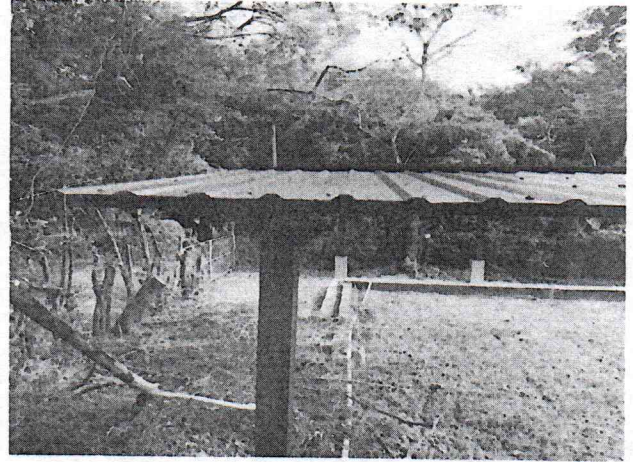


Pasarela sistema de aireación





Barandas y pasarelas



Cubierta teja arquitectónica lecho secado de lodos

  
**FERNEY BONILLA GALICIA**  
Secretario de Obras de Infraestructura Regional y Urbana  
Supervisor

Elaboró:  
José William Roncancio Mendieta  
Técnico Operativo / Funcionario