INFORME DE EVALUACIÓN
PROCESO DE SELECCIÓN DE MÍNIMA CUANTÍA N° 09-2026.

OBJETO: MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE INFRAESTRUCTURA FISICA PARA LA SEDE EL ROSARIO DE LA I.E SANTA TERESA DEL MUNICIPIO DE ARGELIA ANTIOQUIA".

De conformidad con el numeral 1° del artículo 5° de la Ley 1150 de 2007 el cual establece la obligación de las entidades públicas de verificar la capacidad jurídica y las condiciones de experiencia, capacidad financiera y de organización de los proponentes, el comité de evaluación del presente proceso presenta el siguiente informe de evaluación a los proponentes interesados, veedurías ciudadanas y comunidad en general.

A los 20 días del mes de abril de 2026, en la en las instalaciones de la **INSTITUCION EDUCATIVA SANTA TERESA**, se procede a VERIFICAR los REQUISITOS HABILITANTES DE LOS PROPONENTES en el **PROCESO DE SELECCIÓN DE MÍNIMA CUANTÍA N° 09-2026**.

Para tal efecto, se reunieron las siguientes personas:

JAIME MONTES OCAMPO, Rector IE

1. Propuestas presentadas:

Finalizados los términos estipulados en el aviso de convocatoria pública para la entrega de propuestas, al momento de cierre del plazo se había presentado las siguientes ofertas y cuyos precios son los siguientes:

N	PROPONENTE	NIT Y/O DIRECCION	VALOR DE LA PROPUESTA	FECHA Y HORA DE RECIBO DE PROPUESTA	DOCUMENTOS ENTREGADOS
1	DIVERSIDAD EMPRESARIAL PROYECTIVA S.A.S	901.860.050	$ 28.000.000	19 de abril de 2026 a las 15:08	PLATAFORMA SECOP 2
2	CRISTOBAL ECHEVERRY GALLEGO	70.302.355	$ 28.076.779	19 de abril de 2026 a las 17:25	PLATAFORMA SECOP 2
3	RICARDO ALEXANDER BRAVO TAMAYO	1.121.882.541	$ 23.461.000	19 de abril de 2026 a las 21:01	PLATAFORMA SECOP 2
4	EDIFICA INGENIEROS SAS	901.771.374	$ 22.614.282	19 de abril de 2026 a las 23:04	PLATAFORMA SECOP 2
5	LHM CONSTRUCTORES S.A.S	901.115.283	$ 23.575.620	20 de abril de 2026 a las 03:05	PLATAFORMA SECOP 2

2. Requisitos habilitantes de orden jurídico.

Con la finalidad de facilitar la lectura del presente informe se utilizan las siguientes convenciones:
CUMPLE: Quiere decir que el proponente entrego la documentación requerida y en los términos establecidos en el aviso de convocatoria.
NO CUMPLE: Quiere decir que el proponente no entrego la documentación requerida, o si la entrego no lo hizo en los términos establecidos en el aviso de convocatoria.
NA: Por la característica del oferente o las obligaciones que debe cumplir, no le es exigible dicho requisito:

VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES OFERENTE CON MENOR PRECIO

N	PROPONENTE	NIT Y/O DIRECCION	VALOR DE LA PROPUESTA	FECHA Y HORA DE RECIBO DE PROPUESTA	DOCUMENTOS ENTREGADOS
1	EDIFICA INGENIEROS SAS	901.771.374	$ 22.614.282	19 de abril de 2026 a las 23:04	PLATAFORMA SECOP 2

CAPACIDAD	DOCUMENTO		OBSERVACION		
			Cumple	No cumple	NA
Persona Jurídica	1	Anexo 1 - Carta de presentación de la propuesta	X		
	2	Anexo 2 - Formato de propuesta económica	X		
	3	Certificado de existencia y representación cuya expedición no sea superior a 30 días calendario	X		
	4	Acta de conformación de unión temporal o de consorcio (En caso que se requiera)			X
	5	Aval de la propuesta			X
	6	Autorización de la junta administrativa o asamblea de socios (En caso que se requiera)			X
	7	Registro ó matrícula profesional de quien avala la propuesta			X
	8	Certificado de vigencia de la matrícula profesional			X
	9	Rut	X		
	10	Documento de identificación del representante legal	X		
	11	Certificado de antecedentes disciplinarios del representante legal y de la sociedad.	X		
	12	Certificado de antecedentes fiscales del representante legal y de la sociedad.	X		
	13	Certificado de antecedentes judiciales y de medidas correctivas del representante legal	X		
	14	Certificado de inhabilidades – delitos sexuales del representante legal	X		
	15	Certificado de RNMC del representante legal	X		
	16	Certificado REDAM del representante legal	X		
	17	Formato Conflicto de Intereses debidamente diligenciado - Aplicativo ley 2013	X		
	18	Anexo 3 – declaración juramentada	X		
	19	Anexo 4 - Certificado De Inhabilidades E Incompatibilidades	X		
	20	Formato 5 – compromiso anticorrupción	X		
	21	Formato único de hoja de vida para persona jurídica	X		
	22	Certificado de pago de aportes a la seguridad social	X		
	23	Experiencia del oferente	X		

3. Requisitos habilitantes de orden técnico

De conformidad con la documentación entregada por el proponente, se determina que este cumple con los requisitos habilitantes y condiciones técnicas exigidas.

4. Experiencia Mínima

EXPERIENCIA MÍNIMA				
OFERENTE	**EXPERIENCIA**	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**	**NO APLICA / NA**
EDIFICA INGENIEROS SAS	El proponente debe acreditar la experiencia mediante la certificación y/o liquidación de dos (02) contratos con entidades públicas o privadas, por un valor igual o superior al 100% del Presupuesto Oficial, que dentro de sus objetos contractuales incorpore la realización de mantenimiento y/o reparación y/o construcción en temas de infraestructura educativa.	X		

5. Requerimiento para subsanar requisitos:

No hay requerimientos a subsanar.

CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

Luego de verificar requisitos habilitantes y evaluar la parte legal, técnica y económica, se observa que el proponente satisface los requerimientos contenidos en la invitación, no obstante, se le dará traslado al informe de evaluación durante el término de un día, una vez trascurrido el termino, el comité evaluador recomienda que una vez subsanados dichos documentos, se expida el comunicado de aceptación de la propuesta a **EDIFICA INGENIEROS SAS,** identificado con NIT número 901771374-5 representado legalmente por **CARLOS ANDRES SALAMANCA,** identificado con cedula de ciudadanía número 71.271.796 de ITAGUI, quien luego de acreditar la capacidad jurídica y técnica exigida en la invitación, se obliga a subsanar los documentos solicitados y ejecutar el objeto del contrato por lo presentado en la propuesta económica.

El presente informe es rendido en el Municipio de Medellín - Antioquia a los veinte (20) días del mes de abril de 2026 y en constancia de lo anterior lo suscriben quienes participaron en su elaboración.

.

JAIME MONTES OCAMPO
RETOR