


 <p><i>De la mano de Dios y Unidos Por la Salud</i></p>	ESE HOSPITAL MUNICIPAL SAN ANTONIO DE AGRADO HUILA NIT No. 891.180.147- 8	CÓDIGO: AP-FOR-003
	MACROPROCESO: APOYO	FECHA: 12/03/2025
	ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS	VERSIÓN: 2


ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS N° 069-2026

ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS DEL PROCESO CONTRACTUAL					
GENERALIDADES DEL PROCESO					
N° ESTUDIO PREVIO	069-2026				
DEPENDENCIA GENERADORA DE LA NECESIDAD	GERENCIA DE LA E.S.E HOSPITAL MUNICIPAL SAN ANTONIO DE EL AGRADO HUILA				
OBJETO	ADQUISICION E INSTALACION DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO PARA LAS DIFERENTES ÁREAS DE LA EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO HOSPITAL MUNICIPAL SAN ANTONIO DE EL AGRADO HUILA , PARA EL CUMPLIMIENTO DE LAS CONDICIONES DE SALUBRIDAD HOSPITALARIA, EFICIENCIA ENERGÉTICA Y LA NORMATIVIDAD TÉCNICA VIGENTE, ASI MISMO, CON EL FIN DE GARANTIZAR CONDICIONES ADECUADAS DE CLIMATIZACIÓN				
PRESUPUESTO ASIGNADO VALOR DEL CONTRATO	NUEVE MILLONES TRESCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS MCTE (\$9.350.000) IVA INCLUIDO Y CONTRIBUCIONES A LAS QUE HAYA LUGAR				
DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL	<div>132 DEL</div> <div>27/03/2026</div> <div>EP 2.4.5.01.04/FT 1.2.1.0.00/VR\$9.350.000</div>				
CONCEPTO DEL GASTO	EP 2.1.2.02.01.002 Materiales y suministros – Productos Metálicos maquinaria y equipo (Mantenimientos Hospitalario)				
TIPO DE CONTRATO	COMPRA VENTA				
FORMA DE CONTRATACIÓN	DIRECTA				
PLAZO - DURACION	EL PLAZO DEL PRESENTE CONTRATO SERÁ, MÁXIMO DE TREINTA (30) DÍAS CALENDARIO, CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO Y PERFECCIONAMIENTO DE LOS REQUISITOS LEGALES SIN QUE EXCEDA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2026, PLAZO QUE PUEDE SER MODIFICADO SIEMPRE Y CUANDO SE REALICE LA INSTALACIÓN EN UN TIEMPO MENOR AL ESTIPULADO ANTES DESCRITO				
LUGAR DE EJECUCIÓN	AGRADO HUILA				
ANTICIPO	<table border="1"> <tr> <td>SI</td> <td>NO</td> <td>X</td> <td>PORCENTAJE %</td> </tr> </table>	SI	NO	X	PORCENTAJE %
SI	NO	X	PORCENTAJE %		
FORMA DE PAGO	<p>LA ESE cancelará La Empresa Social del Estado Hospital Municipal San Antonio de El Agrado Huila pagará al contratista el valor total del contrato en un solo pago, contra entrega, instalación y recibo a satisfacción del objeto contractual, previa certificación expedida por el supervisor del contrato de acuerdo y la disponibilidad del recurso, para lo cual el contratista deberá, presentar Formatos diligenciados establecidos por la ESE que acreditan el cumplimiento del objeto contractual respectivo, acompañado con los documentos requeridos para la presentación de la respectiva cuenta de cobro (Acta Parcial, Informe de Supervisor e Informe del Contratista entre otros) y el visto bueno del supervisor del contrato, certificación firmada por el revisor fiscal si lo hubiera o representante legal de la empresa donde se acredite el pago de aportes a la seguridad social y aportes parafiscales (Artículo 50 de la Ley 789 de 2002) y todos los documentos que requiera la ESE para efectuar los pagos correspondientes PARÁGRAFO 1. En todo caso, el pago a que se obliga la E.S.E en virtud del presente contrato, estará supeditado al flujo de caja y a los desembolsos que por razón del presente contrato se requieran PARÁGRAFO 2. Para efectos de el Pago, el CONTRATISTA deberá acreditar el cumplimiento de sus obligaciones con el Sistema de Seguridad Social Integral, de conformidad con las leyes 100 de 1993, 789 del 2002, 797 del 2003, 1753 de 2015, los Decretos 510 del 2003 y 2353 de 2015, so pena de hacerse acreedor a las sanciones establecidas en las</p>				

Elaborado Por: Reinel Quimbaya H	Revisado Por: Por: Reinel Quimbaya H	Aprobado Por: Olga Maritza Suarez C.
Cargo: Abogado Contratista Asesor Juridic	Cargo: Abogado Contratista Asesor Juridic	Cargo: Gerente
Firma: 	Firma: 	Firma: 

Dirección: Calle 5 No. 1-31 Barrio Chimbayaco Agrado Huila,
 Teléfono: 832 22 25 Ext. 105
 Correo Electrónico: gerencia@eseagrado-huila.gov.co
¡De la mano de DIOS y UNIDOS por la SALUD!



	ESE HOSPITAL MUNICIPAL SAN ANTONIO DE AGRADO HUILA NIT No. 891.180.147- 8		CÓDIGO: AP-FOR-003
	MACROPROCESO: APOYO		FECHA: 12/03/2025
	ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS		VERSIÓN: 2

ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS N° 069-2026

	<p>mismas; en el evento que el CONTRATISTA no haya realizado totalmente los aportes correspondientes al sistema de Seguridad Social, la ESE Hospital Municipal San Antonio de El Agrado Huila podrá retener las sumas adeudadas y efectuará el giro directo de dichos recursos con prioridad a los regímenes de salud y pensiones. PARÁGRAFO 3. En caso de que EL CONTRATISTA esté obligado a facturar electrónicamente, deberá presentar la factura electrónica validada por la DIAN, como requisito necesario para los correspondientes pagos, conforme con las disposiciones legales establecidas en la legislación colombiana. PARÁGRAFO 4 Las demoras en el pago originadas por la presentación incorrecta de los documentos requeridos para ello, serán responsabilidad del Contratista y no tendrá por ello derecho al pago de intereses o compensación de ninguna naturaleza</p>			
MODO DE SEGUIMIENTO O CONTROL	INTERVENTORIA		SUPERVISIÓN	X

ESTRUCTURACIÓN DE LOS ESTUDIOS PREVIOS

1. DESCRIPCIÓN DE LA NECESIDAD




El Hospital Municipal San Antonio de El Agrado Huila fue transformado en Empresa Social del Estado por medio del Decreto 011 del 18 de marzo de 1.998, constituyéndolo como una Entidad Publica descentralizada del orden Municipal, dotada de Personería Jurídica, Patrimonio Propio y Autonomía Administrativa, adscrita a la Secretaría de Salud Municipal integrante del Sistema General de Seguridad Social en Salud y sometida al régimen jurídico previsto en el capítulo III, artículos 194, 195 y 197 de la Ley 100 de 1993.

En estas condiciones la E.S.E Hospital SAN ANTONIO del Municipio de El Agrado, resulta ser una Entidad del servicio público en salud, que sirve a la población que habita en el municipio, con énfasis en la población vulnerable que se encuentra afiliada a las administradoras del Régimen Subsidiado, y potencialmente disponible para la prestación de servicios de salud de la población del régimen Contributivo, población afiliada a administradoras de Riesgos profesionales o beneficiarias de algún tipo de seguro (SOAT, seguros estudiantiles, entre otros). Así como personas sin ningún tipo de afiliación al SGSSS y que requieren atención en salud

La Empresa Social del Estado Hospital San Antonio de El Agrado (H), por disposición del literal d), numeral 2 del artículo 38 y el artículo 83 de la Ley 489 de 1998, es una de aquellas entidades descentralizadas que forman parte de la rama ejecutiva del poder público, que se encarga preferentemente de la prestación de servicios de salud en forma directa como ente del orden municipal, categoría especial de entidad pública descentralizada, con personería jurídica, patrimonio propio y autonomía administrativa, según la luces del artículo 194 de la citada Ley 100 de 1993.

Para garantizar el cumplimiento del cometido constitucional antes enunciado, también el legislador les ha dotado de instrumentos ágiles, uno de los cuales fue instituido en el artículo 195 de la Ley 100 de 1993, el cual indica que en cuanto a su régimen jurídico, las Empresas Sociales del Estado se regirán en materia contractual por el derecho privado aunque podrán discrecionalmente utilizar las cláusulas exorbitantes previstas en el estatuto general de contratación de la Administración Pública.

En desarrollo y para el cumplimiento de su objeto social, la Empresa Social del Estado, podrá celebrar todos los actos y contratos permitidos por la legislación colombiana y que puedan ser ejecutados y desarrollados por personas naturales o jurídicas, públicas o privadas, sean éstos de carácter civil, mercantil, administrativo o laboral. Lo anterior, acorde con lo consagrado en el Manual de Contratación de la E.S.E., la Ley 100 de 1.993, la Ley 1150 de 2007 y sus decretos reglamentarios y el Decreto de creación, emanado por el municipio de El Agrado Huila.


Elaborado Por: Reinel Quimbaya H	Revisado Por: Por: Reinel Quimbaya H	Aprobado Por: Olga Maritza Suarez C.
Cargo: Abogado Contratista Asesor Juridic	Cargo: Abogado Contratista Asesor Juridic	Cargo: Gerente
Firma: 	Firma: 	Firma: 

Dirección: Calle 5 No. 1-31 Barrio Chimbayaco Agrado Huila,
Teléfono: 832 22 25 Ext. 105

Correo Electrónico: gerencia@eseagrado-huila.gov.co

¡De la mano de DIOS y UNIDOS por la SALUD!



	ESE HOSPITAL MUNICIPAL SAN ANTONIO DE AGRADO HUILA NIT No. 891.180.147- 8	CÓDIGO: AP-FOR-003
	MACROPROCESO: APOYO	FECHA: 12/03/2025
	ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS	VERSIÓN: 2

ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS N° 069-2026

Que por las altas temperaturas que presenta el municipio de El Agrado, la E.S.E. cuenta con varios equipos de aires acondicionados que garantizan un ambiente propicio representado en un buen servicio tanto a empleados como a usuarios, equipos que se encuentran distribuidos en distintas áreas de la Empresa Social del Estado entre los cuales cuenta: Doce (12) Equipos de Aires Acondicionados en Varias dependencias, un (01) Equipo de Aire Acondicionado – Farmacia, Dos (02) Equipos de Aire Acondicionado – Vacunación, sin embargo existen tres (03) Aires Acondicionados que en el momento presentan fallas continuas los cuales de acuerdo a la relación de costo beneficio se deben cambiar

Que es obligación de las Entidades proteger su patrimonio contra la mayor cantidad de riesgos a los cuales se encuentran expuestos los bienes de su propiedad, verbigracia, la Ley 1952 de 2019: *"Artículo 22. Vigilar y salvaguardar los bienes y valores que le han sido encomendados y cuidar que sean utilizados debida y racionalmente, de conformidad con los fines a que han sido destinados. Artículo 23. Responder por la conservación de los útiles, equipos, muebles y bienes confiados a su guarda o administración y rendir cuenta oportuna de su utilización."*

Que La Empresa Social del Estado requiere la adquisición de equipos de aire acondicionado con el fin de garantizar condiciones adecuadas de temperatura en las diferentes áreas asistenciales y administrativas, contribuyendo al bienestar de pacientes, personal médico y administrativo, así como al correcto funcionamiento de equipos biomédicos.




Actualmente, algunas áreas presentan deficiencias en climatización, lo que puede afectar la prestación del servicio de salud, la conservación de equipos y el cumplimiento de estándares de calidad y habilitación en servicios de salud.

Por lo anterior se Se hace necesario adquirir e instalar equipos de aire acondicionado tipo (mini split / inverter / industrial, según aplique), con capacidades adecuadas (BTU) para cada área, que permitan mantener condiciones térmicas óptimas, necesidad que se fundamenta en Mejorar la calidad del servicio de salud, cumpliendo de esta manera en condiciones de habilitación, protección de equipos biomédicos garantizando un confort térmico necesario

Por lo anterior, es pertinente, viable y legal acudir al tipo de **Contrato de Compra Venta** con una persona natural y/o jurídica, para que a través de la misma se pueda Adquirir o Comprar el Insumo requerido objeto del presente acuerdo contractual, aunado que la E.S.E, no cuenta con el personal que ejecute actividades de compraventa de los equipos a adquirir, al tiempo que las relaciones contractuales vigentes no resultan suficientes ni incluyen este tipo de asistencias, siendo beneficioso para la entidad, contratar con personal externo la realización de la misma.

Que existe Disponibilidad presupuestal para adelantar el presente estudio de viabilidad y conveniencia


De contera con lo anterior es importante establecer que tal como establece el Acuerdo 017 del 01 de Octubre del 2024 ESTATUTO INTERNO DE CONTRATACIÓN emanado de la Junta Directiva de la empresa *"Por Medio del Cual Se Deroga el Acuerdo 007 del 03 de junio 2014 Estatuto de Contratación de la ESE HOSPITAL MUNICIPAL SAN ANTONIO DE EL AGRADO HUILA y Sus Modificaciones, se Aprueba y se Adopta un Nuevo Estatuto de Contratación en relación con la Resolución 5185 del 2013, Resolución 1440 del 2024 y Normas concordantes"*, EL Manual Interno de Contratación de Bienes y Servicios Adoptado mediante Resolución 0154 del 01 de Noviembre del 2024 y sus normas complementarias, para suplir la necesidad descrita se requiere celebrar un contrato con formalidades plenas.

Elaborado Por: Reinel Quimbaya H	Revisado Por: Por: Reinel Quimbaya H	Aprobado Por: Olga Maritza Suarez C.
Cargo: Abogado Contratista Asesor Juridic	Cargo: Abogado Contratista Asesor Juridic	Cargo: Gerente
Firma: 	Firma: 	Firma: 

Dirección: Calle 5 No. 1-31 Barrio Chimbayaco Agrado Huila,
Teléfono: 832 22 25 Ext. 105


Correo Electrónico: gerencia@eseagrado-huila.gov.co
¡De la mano de DIOS y UNIDOS por la SALUD!



 <i>De la mano de Dios y Unidos Por la Salud</i>	ESE HOSPITAL MUNICIPAL SAN ANTONIO DE AGRADO HUILA NIT No. 891.180.147- 8	CÓDIGO: AP-FOR-003
	MACROPROCESO: APOYO	FECHA: 12/03/2025
	ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS	VERSIÓN: 2

ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS N° 069-2026

2. ALTERNATIVAS Y FORMAS DE SOLVENTAR LA NECESIDAD												
<p>Teniendo en cuenta las especificaciones técnicas y la normatividad vigente, la ESE HOSPITAL MUNICIPAL SAN ANTONIO DE EL AGRADO HUILA ha determinado que para solventar la necesidad expuesta se requiere celebrar un contrato de Compra Venta con una persona natural, jurídica o proponente conjunto que resulte adjudicatario dentro del proceso de Contratación Directa cuyo objeto es: "ADQUISICION E INSTALACION DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO PARA LAS DIFERENTES ÁREAS DE LA EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO HOSPITAL MUNICIPAL SAN ANTONIO DE EL AGRADO HUILA , PARA EL CUMPLIMIENTO DE LAS CONDICIONES DE SALUBRIDAD HOSPITALARIA, EFICIENCIA ENERGÉTICA Y LA NORMATIVIDAD TÉCNICA VIGENTE, ASI MISMO, CON EL FIN DE GARANTIZAR CONDICIONES ADECUADAS DE CLIMATIZACIÓN", conforme a las disposiciones previstas en el Estatuto interno de Contratación en razón al acuerdo 017 del 01 de octubre del 2024, de la Ley 1150 del 16 de junio de 2007, La Resolución 0154 del 01 de noviembre del 2024 por medio de la Cual se Adopta el Manual Interno de Contratación de Bienes y Servicios de la E.S.E, acorde con su régimen legal especial, los principios de la función administrativa y de la gestión fiscal de que tratan los artículos 209 y 267 de la Constitución Política, respectivamente según sea el caso y reglas de orden civil y comercial.</p>												
3. OBJETO, CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS, PLAZO Y LUGAR DE EJECUCIÓN												
3.1 OBJETO.												
<p>ADQUISICION E INSTALACION DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO PARA LAS DIFERENTES ÁREAS DE LA EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO HOSPITAL MUNICIPAL SAN ANTONIO DE EL AGRADO HUILA , PARA EL CUMPLIMIENTO DE LAS CONDICIONES DE SALUBRIDAD HOSPITALARIA, EFICIENCIA ENERGÉTICA Y LA NORMATIVIDAD TÉCNICA VIGENTE, ASI MISMO, CON EL FIN DE GARANTIZAR CONDICIONES ADECUADAS DE CLIMATIZACIÓN".</p>												
3.1.1	La Entrega del insumo requerido, que realice EL CONTRATISTA a LA E.S.E., lo realizará dentro de los términos y plazos establecidos en el presente acuerdo contractual, después de la suscripción del Acta de Inicio y el perfeccionamiento de los requisitos legales, en las instalaciones de la ESE Hospital Municipal San Antonio de El Agrado Huila											
3.1.2	Que para la Adquisición y/o Compra de los equipos requeridos, de manera previa, teniendo en cuenta la modalidad de contratación que es Directa, se realizó un análisis técnico de lo requerido a describir a continuación											
3.1.3	LA E.S.E. se reserva la facultad de rechazar, al momento de su recibo, el bien a adquirir que haciendo parte del contenido global del contrato, no cumpla con las mínimas condiciones de calidad, se encuentren defectuosos no cumpla con las especificaciones técnicas establecidas dentro del presente acuerdo contractual y la propuesta remitida y ofrecida por EL CONTRATISTA											
3.2 CONDICIONES Y CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS												
<table border="1"><thead><tr><th>DESCRIPCION</th><th>UM</th></tr></thead><tbody><tr><td>Equipo tipo mini split Ecomaster inverter-12.000 BTU- 110v (Equipo nuevo)</td><td>3</td></tr><tr><td>Servicio de instalación y puesta en funcionamiento. (Equipo nuevo)</td><td>3</td></tr><tr><td>Desmontaje de equipo Aire acondicionado (Equipo antiguo)</td><td>3</td></tr><tr><td>Gastos de accesorios y demás materiales a utilizar (tubería, cableado eléctrico, RUBATEX aislante térmico, cinta anti condensado y demás costos).</td><td>4</td></tr></tbody></table>			DESCRIPCION	UM	Equipo tipo mini split Ecomaster inverter-12.000 BTU- 110v (Equipo nuevo)	3	Servicio de instalación y puesta en funcionamiento. (Equipo nuevo)	3	Desmontaje de equipo Aire acondicionado (Equipo antiguo)	3	Gastos de accesorios y demás materiales a utilizar (tubería, cableado eléctrico, RUBATEX aislante térmico, cinta anti condensado y demás costos).	4
DESCRIPCION	UM											
Equipo tipo mini split Ecomaster inverter-12.000 BTU- 110v (Equipo nuevo)	3											
Servicio de instalación y puesta en funcionamiento. (Equipo nuevo)	3											
Desmontaje de equipo Aire acondicionado (Equipo antiguo)	3											
Gastos de accesorios y demás materiales a utilizar (tubería, cableado eléctrico, RUBATEX aislante térmico, cinta anti condensado y demás costos).	4											
Elaborado Por: Reinel Quimbaya H	Revisado Por: Por: Reinel Quimbaya H	Aprobado Por: Olga Maritza Suarez C.										
Cargo: Abogado Contratista Asesor Juridic	Cargo: Abogado Contratista Asesor Juridic	Cargo: Gerente										
Firma:	Firma:	Firma:										

	ESE HOSPITAL MUNICIPAL SAN ANTONIO DE AGRADO HUILA NIT No. 891.180.147- 8	CÓDIGO: AP-FOR-003
	MACROPROCESO: APOYO	FECHA: 12/03/2025
	ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS	VERSIÓN: 2

ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS N° 069-2026

3.3 PLAZO.

El Plazo del acuerdo contractual, Será, Máximo De Treinta (30) Días Calendario, Contados A Partir De La Suscripción Del Acta De Inicio Y Perfeccionamiento De Los Requisitos Legales Sin Que Exceda El 31 De Diciembre Del 2026, Plazo Que Puede Ser Modificado Siempre Y Cuando Se Realice La Instalación En Un Tiempo Menor Al Estipulado Antes Descrito.

3.4 LUGAR DE EJECUCIÓN.

El Lugar de Ejecución del presente Contrato será en el municipio de El Agrado Huila.

4 MODALIDAD DE SELECCIÓN, SU JUSTIFICACIÓN Y FUNDAMENTACIÓN JURÍDICA

Según lo establecido por la ley 100 de 1993 en el artículo 195 numeral 6, el régimen contractual de las Empresas Sociales del Estado, corresponde al derecho privado, dejando discrecionalmente la aplicación de las cláusulas exorbitantes estipuladas en el Estatuto de Contratación Pública. El Decreto 1876 de 1994 aclarado mediante Decreto No. 1621 de 1995, ratificó la aplicación del régimen Privado de la contratación de las Empresas Sociales del Estado.

Mediante la Resolución No. 5185 de 2013 se fijan los lineamientos generales de contratación para las Empresas Sociales del Estado, para que adopten sus respectivos estatutos de contratación aunado de la Resolución 1440 del 14 de agosto del 2024 que modifica la anterior y resalta el carácter privado del régimen contractual de las precitadas entidades, de igual manera señala los fines y principios que se deben observar en todo proceso contractual, conforme a lo anterior la Junta Directiva de la E.S.E. Hospital Municipal San Antonio de El Agrado Huila, expide el Acuerdo 017 del 01 de octubre del 2024 "Por Medio del Cual Se Deroga el Acuerdo 007 del 03 de junio 2014 Estatuto de Contratación de la ESE HOSPITAL MUNICIPAL SAN ANTONIO DE EL AGRADO HUILA y Sus Modificaciones, se Aprueba y se Adopta un Nuevo Estatuto de Contratación en relación con la Resolución 5185 del 2013, Resolución 1440 del 2024 y Normas concordantes", a través del cual se complementa la regulación de la actividad contractual de la E.S.E. en mención.

Dado el tipo contractual se evidencia que corresponde a **CONTRATO DE COMPRA VENTA**, el cual por su cuantía se ajusta a la modalidad de contratación establecida en el artículo 17. Numeral 17.2 CONTRATACIÓN DIRECTA, y lo preceptuado en el numeral 17.2.5 del Acuerdo 017 del 01 de octubre del 2024 Estatuto Interno de Contratación y la Resolución 0154 del 01 de noviembre del 2024 por medio del Cual se Adopta el Manual Interno de Contratación de Bienes y Servicios de la E.S.E, el cual indica:

"Las causales de Contratación Directa son las Siguietes:




17.2.5 Cuando se trate de contratos cuyo valor sea inferior a Setecientos (700) Salarios Mínimos Mensuales Legales Vigentes (SMLMV) cualquiera que sea su naturaleza, a excepción de lo relacionado en el Parágrafo 2 del del artículo 16 numeral 16.2. del presente Estatuto..."

5 ANALISIS ECONOMICO , JUSTIFICACION DE CONDICIONES DEL MERCADO Y PRESUPUESTO ASIGNADO

5.1 Análisis Económico

Para analizar y adjudicar y determinar el valor del presente proceso se tuvieron en cuenta las siguientes consideraciones

- Las condiciones financieras y de disponibilidad de recursos de la Empresa
- Los impuestos y los gastos que conlleva la ejecución del contrato
- Estudios del mercado de acuerdo a las propuestas recibidas, adjunto al presente estudio de conveniencia.


Elaborado Por: Reinel Quimbaya H	Revisado Por: Por: Reinel Quimbaya H	Aprobado Por: Olga Maritza Suarez C.
Cargo: Abogado Contratista Asesor Juridic	Cargo: Abogado Contratista Asesor Juridic	Cargo: Gerente
Firma: 	Firma: 	Firma: 

Dirección: Calle 5 No. 1-31 Barrio Chimbayaco Agrado Huila,
Teléfono: 832 22 25 Ext. 105

Correo Electrónico: gerencia@eseagrado-huila.gov.co

¡De la mano de DIOS y UNIDOS por la SALUD!



	ESE HOSPITAL MUNICIPAL SAN ANTONIO DE AGRADO HUILA NIT No. 891.180.147- 8	CÓDIGO: AP-FOR-003
	MACROPROCESO: APOYO	FECHA: 12/03/2025
	ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS	VERSIÓN: 2

ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS N° 069-2026

- La discrecionalidad de la Ordenadora del Gasto para contratar en razón al Acuerdo 017 del 01 de octubre del 2024 "Por Medio del Cual Se Deroga el Acuerdo 007 del 03 de junio 2014 Estatuto de Contratación de la ESE HOSPITAL MUNICIPAL SAN ANTONIO DE EL AGRADO HUILA y Sus Modificaciones, se Aprueba y se Adopta un Nuevo Estatuto de Contratación en relación con la Resolución 5185 del 2013, Resolución 1440 del 2024 y Normas concordantes", a través del cual se complementa la regulación de la actividad contractual de la E.S.E. en mención.
- Que en razón al sustento normativo establecido dentro del presente Estudio de Conveniencia es pertinente realizar la adquisición y compra de los insumos de dotación objeto del presente contrato.

5.2 Justificación de Condiciones del Mercado y Factores de Selección que Permitirán identificar la Oferta mas favorable




En razón de lo anterior y teniendo en cuenta las necesidades que demanda el Servicio de donde se origina la necesidad aunado de la trazabilidad interna que se ha tenido en similares ofertas contractuales, se debe concluir lo siguiente

- Se tuvo en cuenta una sola proposición presentada en razón de lo establecido en el Estatuto Interno de Contratación en concordancia con el Manual de Contratación de bienes y servicios de la E.S.E
- Que se requieren los insumos ofertados, teniendo en cuenta que la Entidad no cuenta con los mismos para el cumplimiento administrativo y operativo respectivo
- Es discrecionalidad de la Gerente de la ESE contratar con cualquier Proponente los respectivos insumos ofertados, en razón del art 194 y SS de la ley 100 de 1993 y el Estatuto de Contratación Acuerdo 017 del 2024 y el Manual de Contratación adoptado mediante Resolución 0154 del 01 de noviembre del 2024
- Que para la selección de la oferta más favorable dentro del proceso de adquisición de los bienes y servicios a adquirir objeto del presente contrato, se aplicarán criterios de evaluación basados en el principio de economía, eficiencia y calidad, conforme a lo dispuesto en el Estatuto General de Contratación de la Administración Pública y sus normas complementarias, en virtud de ello se procedió a la solicitud de dos (02) cotizaciones, de la cual en su defecto, se tomará la más favorable para la E.S.E, es decir aquella que cumple con las condiciones técnicas, conforme a la normatividad vigente, cotizaciones adjuntas al presente estudio previo

5.3 Justificación del Presupuesto Oficial Asignado

Por lo anterior y debido a la necesidad que tiene la ESE para la adquisición de los insumos requeridos, de la trazabilidad de acuerdos contractuales similares, para tal fin, de las cotizaciones presentadas y evaluadas, además de la discrecionalidad y facultad legal y estatutaria que tiene la Ordenadora del Gasto para decidir contratar en razón del art 194 y SS de la Ley 100 de 1993 y el Acuerdo 017 del 01 de octubre del 2024 "Por Medio del Cual Se Deroga el Acuerdo 007 del 03 de junio 2014 Estatuto de Contratación de la ESE HOSPITAL MUNICIPAL SAN ANTONIO DE EL AGRADO HUILA y Sus Modificaciones, se Aprueba y se Adopta un Nuevo Estatuto de Contratación en relación con la Resolución 5185 del 2013, Resolución 1440 del 2024 y Normas concordantes, del mejor valor ofertado en las cotizaciones presentadas, del determinado insumo a Adquirir, y que la E.S.E. destinó dentro de sus obligaciones para la ejecución del convenio un rubro para la adquisición de los insumos objeto del presente contrato, los cuales son necesarios para el cumplimiento de la normatividad citada en materia laboral; para el presente **CONTRATO DE COMPRA VENTA** se estima un Presupuesto Oficial en un total de **NUEVE MILLONES TRESCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS MCTE (\$9.350.000) IVA INCLUIDO Y CONTRIBUCIONES A LAS QUE HAYA LUGAR**, en un plazo estimado, Máximo De Treinta (30) Días Calendario, Contados A Partir De La Suscripción Del Acta De Inicio Y Perfeccionamiento De Los Requisitos Legales Sin Que Exceda El 31 De Diciembre Del 2026, Plazo Que Puede Ser Modificado Siempre Y Cuando Se Realice La Instalación En Un Tiempo Menor Al Estipulado Antes Descrito.


6 CONDICIONES TÉCNICAS EXIGIDAS

Elaborado Por: Reinel Quimbaya H	Revisado Por: Por: Reinel Quimbaya H	Aprobado Por: Olga Maritza Suarez C.
Cargo: Abogado Contratista Asesor Juridic	Cargo: Abogado Contratista Asesor Juridic	Cargo: Gerente
Firma: 	Firma: 	Firma: 

Dirección: Calle 5 No. 1-31 Barrio Chimbayaco Agrado Huila,
Teléfono: 832 22 25 Ext. 105

Correo Electrónico: gerencia@eseagrado-huila.gov.co
¡De la mano de DIOS y UNIDOS por la SALUD!






	ESE HOSPITAL MUNICIPAL SAN ANTONIO DE AGRADO HUILA NIT No. 891.180.147- 8	CÓDIGO: AP-FOR-003
	MACROPROCESO: APOYO	FECHA: 12/03/2025
	ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS	VERSIÓN: 2

ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS N° 069-2026

Sin perjuicio de las demás obligaciones que se desprendan de la Constitución Política de 1991, del Estatuto Interno de Contratación Acuerdo 017 del 01 de octubre del 2024, Manual Interno de Contratación de Bienes y Servicios Resolución 0154 del 01 de noviembre del 2024, ley 100 de 1993 y normas concordantes de las particulares que correspondan a la naturaleza del Contrato, el Contratista y la E.S.E contrae, entre otras, las siguientes:

6.3 OBLIGACIONES GENERALES DEL CONTRATISTA


1. El contratista se compromete a la Constitución y pago de las pólizas que en virtud del contrato se generen y a las que hubiere lugar
2. Velar para que el objeto del contrato se desarrolle de manera oportuna, eficaz, y atendiendo las normas de calidad.
3. Durante la vigencia del contrato deberá atender las recomendaciones que haga el contratante, relacionado con el objeto del contrato durante su ejecución.
4. Atender en debida forma los reclamos que presente la entidad, adoptando las medidas correctivas de manera inmediata.
5. Observar en el cumplimiento del contrato el acatamiento de las normas legales y procedimientos establecidos por el Gobierno Nacional, así como las órdenes e instrucciones impartidas por el supervisor del contrato.
6. Presentar la factura y/o cuenta de cobro en forma oportuna, tal como lo establece la forma de pago de la Entidad junto con los formatos implementados para tal fin.
7. Cumplir con el objeto contractual en las condiciones propuestas en la oferta y aceptadas por las partes; así mismo colaborar con LA E.S.E para que el contrato se desarrolle dentro de los parámetros de idoneidad, oportunidad, calidad, eficacia, eficiencia y economía.
8. Pagar y acreditar, que se encuentra al día en el pago de aportes relativos al Sistema de Seguridad Social Integral. Este requisito deberá acreditarse de manera previa para la realización del pago derivado de la contratación.
9. Estar a Paz y Salvo con la Oficina de Hacienda o Tesorería Municipal por concepto de pago de Impuestos, tasas y Estampillas Municipales si a ello hubiere lugar Parágrafo 1 En caso tal que para el inicio y/o ejecución del presente contrato se requiera el pago de Estampillas y/o tasas municipales, El CONTRATISTA debe gestionar y acreditar el pago de los mismos, de igual forma el Contratista deberá gestionar y efectuar los pagos de impuestos tributarios a los que haya lugar, determinados bajo los distintos acuerdos municipales expedidos por el Concejo Municipal, dentro de los tres (03) días hábiles siguientes a la suscripción del respectivo contrato, si dentro del plazo anotado no se cumple con la gestión debida o no se hubiere justificado satisfactoriamente la omisión, por parte del Contratista, se entenderá que se desiste de la celebración o ejecución del mismo y la Empresa Social del Estado podrá proceder a celebrar el contrato con otro oferente o persona habilitada y apta para contratar según el objeto y condiciones requeridas, sin que ello le genere responsabilidad alguna en cuanto a indemnización de perjuicios .
10. Cumplir y acatar las sugerencias y recomendaciones del supervisor del contrato, dentro del plazo estipulado o acordado, así como desarrollar las actividades de presentación de los informes y respuestas inherentes a las actividades realizadas y contratadas y que son de obligatorio cumplimiento cuando sean requeridos por los diferentes entes de control o entidades del Estado.
11. Comunicar de manera oportuna al supervisor y/o gerencia las circunstancias que con lleven a la imposibilidad de la ejecución de las actividades suscritas y que ameriten la suspensión del respectivo contrato y notificar de manera oportuna el reinicio, una vez hayan sido superadas las circunstancias que dieron origen a la respectiva suspensión.
12. Manejar y mantener la confidencialidad de manera adecuada y oportuna de la información a la que tenga acceso para garantizar una intervención precisa y efectiva en su desempeño y el cumplimiento de las actividades pactadas.
13. Participar en los procesos de inducción, capacitación, entrenamiento y actualización continúa programada por la Institución en el marco del plan de capacitaciones adoptado para la vigencia 2026.
14. Disponer de los medios necesarios para garantizar la correcta ejecución del objeto contractual, así como del mantenimiento, cuidado y custodia de la información y documentación generada en el marco del objeto del presente contrato

Elaborado Por: Reinel Quimbaya H	Revisado Por: Por: Reinel Quimbaya H	Aprobado Por: Olga Maritza Suarez C.
Cargo: Abogado Contratista Asesor Juridic	Cargo: Abogado Contratista Asesor Juridic	Cargo: Gerente
Firma: 	Firma: 	Firma: 

Dirección: Calle 5 No. 1-31 Barrio Chimbayaco Agrado Huila,
Teléfono: 832 22 25 Ext. 105

Correo Electrónico: gerencia@eseagradio-huila.gov.co
¡De la mano de DIOS y UNIDOS por la SALUD!






	ESE HOSPITAL MUNICIPAL SAN ANTONIO DE AGRADO HUILA NIT No. 891.180.147- 8	CÓDIGO: AP-FOR-003
	MACROPROCESO: APOYO	FECHA: 12/03/2025
	ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS	VERSIÓN: 2

ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS N° 069-2026

15. Garantizar el adecuado cuidado, conservación y custodia de los materiales, documentos, bienes y demás elementos de la ESE, utilizados o entregados para la ejecución de las actividades contractuales
16. El contratista no podrá revelar la información confidencial de propiedad de la ESE HOSPITAL MUNICIPAL SAN ANTONIO DE EL AGRADO HUILA de la que tenga conocimiento con ocasión o para la ejecución del contrato, sin el previo consentimiento por escrito del supervisor del contrato. Se considera información confidencial cualquier información técnica, financiera, comercial, estratégica y en general cualquier información relacionada con las funciones De la ESE, que tenga carácter reservado por la ley, o haya sido marcada o anunciada como confidencial, conforme a lo establecido en Ley estatutaria 1581 de 2012 - 1712 de 2014 y los decretos que las reglamentan.
17. Deberá entregar un Backus de la información, de los archivos de gestión en cumplimiento de su objeto contractual en el informe final o cuando el Supervisor del Contrato o la Representante Legal de la ESE lo requiera, donde se relacione la documentación producida durante la ejecución del contrato o en su defecto de los documentos que reposen en su poder y que el haya tenido en la ejecución de contratos anteriores con el objeto de garantizar la seguridad de la información y continuidad de la operación.
18. El contratista se compromete a la Constitución y pago de las pólizas a las que haya lugar, las cuales las deberá remitir suscritas y pagadas dentro de los tres (03) días siguientes hábiles a la suscripción del contrato so pena que para tal efecto de la no entrega de las mismas se desistirá de manera tácita de la ejecución contractual y la E.S.E contratante podrá disponer de otro contratista para la ejecución del respectivo contrato
19. Las demás obligaciones que sean análogas y de uso común de acuerdo al objeto y obligaciones del contractuales

6.4 OBLIGACIONES ESPECIFICAS DEL CONTRATISTA


1. Cumplir con el objeto contractual en las condiciones propuestas en la oferta y aceptadas por las partes; así mismo colaborar con LA E.S.E para que el contrato se desarrolle dentro de los parámetros de idoneidad, oportunidad, calidad, eficacia, eficiencia y economía.
2. Suministro y entrega de los equipos de aire acondicionado nuevos, originales y en óptimas condiciones de funcionamiento.
3. Cumplir con las especificaciones técnicas requeridas (capacidad en BTU, tecnología, eficiencia energética, etc.).
4. Garantizar que los equipos no sean remanufacturados ni usados.
5. Realizar el transporte de los equipos hasta las instalaciones de la ESE, asumiendo todos los costos asociados (transporte, cargue, descargue).
6. Entregar los equipos en el lugar indicado por la entidad.
7. Ejecutar la instalación completa de los equipos (eléctrica y mecánica), suministrando todos los materiales necesarios (tubería, cableado, soportes, gas refrigerante, etc.).
8. Cumplir con normas técnicas y de seguridad eléctrica vigentes, garantizando la correcta ubicación y fijación de los equipos.
9. Realizar pruebas de funcionamiento de cada equipo instalado, verificando que los equipos operen correctamente. Realizar la entrega de los equipos totalmente funcionales.
10. Cubrir con la garantía mínima de doce (12) meses de los equipos
11. Responder por fallas técnicas o defectos de fabricación.
12. Realizar mantenimiento correctivo sin ningún costo dentro de los seis (06) meses siguientes del cumplimiento del objeto contractual, no modificando características sin autorización de la ESE.
13. Contar con personal técnico calificado para la instalación, garantizando el uso de elementos de protección personal (EPP).
14. Realizar la entrega de los manuales de operación de los equipos, suministrando facturas y documentos soporte.
15. Entregar certificaciones de garantía
16. Cumplir con las normas ambientales, eléctricas y técnicas aplicables.
17. Las demás que correspondan y sean asignadas conforme al objeto contractual.

Elaborado Por: Reinel Quimbaya H	Revisado Por: Por: Reinel Quimbaya H	Aprobado Por: Olga Maritza Suarez C.
Cargo: Abogado Contratista Asesor Juridic	Cargo: Abogado Contratista Asesor Juridic	Cargo: Gerente
Firma: 	Firma: 	Firma: 

Dirección: Calle 5 No. 1-31 Barrio Chimbayaco Agrado Huila,
Teléfono: 832 22 25 Ext. 105




Correo Electrónico: gerencia@eseagrado-huila.gov.co
¡De la mano de DIOS y UNIDOS por la SALUD!



 <i>De la mano de Dios y Unidos Por la Salud</i>	ESE HOSPITAL MUNICIPAL SAN ANTONIO DE AGRADO HUILA NIT No. 891.180.147- 8	CÓDIGO: AP-FOR-003
	MACROPROCESO: APOYO	FECHA: 12/03/2025
	ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS	VERSIÓN: 2


ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS N° 069-2026

6.5 OBLIGACIONES DE LA ESE.					
<ol style="list-style-type: none">1. Informar al CONTRATISTA, cualquier irregularidad que se presente por razón de los equipos ofertados2. Cancelar el valor del presente contrato en la forma estipulada dentro de las respectivas cláusulas contractuales3. Dar recibo de lo entregado por EL CONTRATISTA dentro del término especificado y en las condiciones propuestas4. Exigir la entrega oportuna y acorde con lo ofrecido y requerido, de acuerdo con el objeto contratado5. Exigir, cuando a ello haya lugar, las sanciones pecuniarias por incumplimiento, así como las garantías que se pacten.6. Suministrar oportunamente la información que requiere el contratista para el cumplimiento de sus obligaciones contractuales.7. Designar, si a bien lo tiene la Gerente de la ESE un supervisor para realizar el seguimiento y verificación del cumplimiento del contrato.					
7. VERIFICACION DE PERMISOS LICENCIA Y AUTORIZACIONES					
<p>En el Acuerdo expedido de la Junta Directiva Número 017 del 01 de octubre del 2024 Estatuto Interno de Contratación de la E.S.E, y la Resolución 0154 del 01 de noviembre del 2024, "Por Medio del Cual Se Adopta el Manual de Procedimientos de Contratación de la E.S.E Hospital Municipal San Antonio de El Agrado Huila" para la Empresa Social del Estado Hospital San Antonio del Municipio de El Agrado Huila, se estableció que es el Gerente de la Institución, en ejercicio de sus facultades la que podrá adjudicar contratos, suscribir contratos y convenios interadministrativos y adelantar todos los actos necesarios en la etapa precontractual, de ejecución contractual y post-contractual, aunado que en el artículo 9 del respectivo Estatuto de Contratación (Acuerdo 017 del 01 de octubre del 2024) en concordancia con el artículo 25 del Manual Interno de Contratación de Bienes y Servicios de la E.S.E no se enlista el presente acuerdo contractual dentro de los respectivos contratos que deben tener autorización previa para contratar con la Junta Directiva de la respectiva E.S.E.</p>					
8. GARANTÍAS					
<p>Conforme lo establecido en el Artículo 18 numeral 18.5 y subsiguientes del Estatuto Interno de Contratación (Acuerdo No 017 del 01 de octubre del 2024), en concordancia con el artículo 40 y subsiguientes del Manual Interno de Contratación de Bienes y Servicios de la E.S.E (Resolución 0154 del 01 de noviembre del 2024), dada la cuantía, los riesgos y la discrecionalidad del Gerente para exigir la constitución de una garantía única cuando así lo requiera que garantice el cumplimiento de las obligaciones contractuales, en el presente acuerdo contractual, se requiere que se constituyan las siguientes Garantías en favor de la E.S.E</p>					
AMPAROS	TIPO DE GARANTIA	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA	SI	NO
Seriedad de la Oferta	POLIZA DE SEGUROS	20% del Valor del Contrato	Término de Vigencia Desde la Presentación de la Propuesta y cuatro (04) meses mas		X
Buen manejo y correcta inversión del anticipo o pago anticipado	POLIZA DE SEGUROS	100% del valor del Anticipo	Término vigencia del contrato y cuatro (04) meses mas, contados a partir de la suscripción		X

Elaborado Por: Reinel Quimbaya H	Revisado Por: Por: Reinel Quimbaya H	Aprobado Por: Olga Maritza Suarez C.
Cargo: Abogado Contratista Asesor Juridic	Cargo: Abogado Contratista Asesor Juridic	Cargo: Gerente
Firma: 	Firma: 	Firma: 




Dirección: Calle 5 No. 1-31 Barrio Chimbayaco Agrado Huila,
Teléfono: 832 22 25 Ext. 105
Correo Electrónico: gerencia@eseagrado-huila.gov.co
¡De la mano de DIOS y UNIDOS por la SALUD!



	ESE HOSPITAL MUNICIPAL SAN ANTONIO DE AGRADO HUILA NIT No. 891.180.147- 8	CÓDIGO: AP-FOR-003
	MACROPROCESO: APOYO	FECHA: 12/03/2025
	ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS	VERSIÓN: 2

ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS N° 069-2026

Calidad del servicio	POLIZA DE SEGUROS	10% Del valor del contrato	Término vigencia del contrato y cuatro (04) meses mas, contados a partir de la suscripción	X	
Cumplimiento	POLIZA DE SEGUROS	20% del Valor del Contrato	Término vigencia del contrato y cuatro (04) meses mas, contados a partir de la suscripción	X	
Pago de Salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	POLIZA DE SEGUROS	20% del Valor del Contrato	Término vigencia del contrato y tres (03) años mas, contados a partir de la suscripción	X	
Estabilidad y calidad de la obra	POLIZA DE SEGUROS	10% del valor final de la obra	Cinco (05) años, contados a partir de la suscripción del acta de recibo final a satisfacción		X
Calidad y correcto funcionamiento de los bienes y equipos suministrados	POLIZA DE SEGUROS	20% Del valor del contrato	Término vigencia del contrato y un (01) año mas, contados a partir de la suscripción	X	
Responsabilidad Civil Extracontractual	POLIZA DE SEGUROS	200 SMMLV para contratos cuyo valor sea inferior o igual a 1.500SMMLV. 300 SMMLV para contratos cuyo valor sea superior a 1,500 SMMLV e inferior o igual a 2.500 SMMLV. 400 SMMLV para contratos cuyo valor sea superior a 2,500 SMMLV e inferior o igual a 5.000 SMMLV. 500 SMMLV para contratos cuyo valor sea superior a 5.000 SMMLV e inferior o igual a 10.000 SMMLV. El 5% del valor del contrato cuando este sea superior a 10.000 SMMLV, caso en el cual el valor asegurado debe ser máximo 75.000 SMMLV.	Termino de Vigencia del Contrato		X

Elaborado Por: Reinel Quimbaya H	Revisado Por: Por: Reinel Quimbaya H	Aprobado Por: Olga Maritza Suarez C.
Cargo: Abogado Contratista Asesor Juridic	Cargo: Abogado Contratista Asesor Juridic	Cargo: Gerente
Firma: 	Firma: 	Firma: 

Dirección: Calle 5 No. 1-31 Barrio Chimbayaco Agrado Huila,
Teléfono: 832 22 25 Ext. 105

Correo Electrónico: gerencia@eseagrado-huila.gov.co
¡De la mano de DIOS y UNIDOS por la SALUD!



 <i>De la mano de Dios y Unidos Por la Salud</i>	ESE HOSPITAL MUNICIPAL SAN ANTONIO DE AGRADO HUILA NIT No. 891.180.147- 8	CÓDIGO: AP-FOR-003
	MACROPROCESO: APOYO	FECHA: 12/03/2025
	ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS	VERSIÓN: 2

ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS N° 069-2026

Responsabilidad Civil Extracontractual Profesional	POLIZA DE SEGUROS	CIEN (100) Salarios Mínimos Mensuales Legales Vigentes	Término de Vigencia del Contrato desde la Suscripción del Contrato y Tres(03) meses mas	X
Responsabilidad Civil Categoría Clínica y Hospitales	POLIZA DE SEGUROS	200 SMMLV para contratos cuyo valor sea inferior o igual a 1.500SMMLV. 300 SMMLV para contratos cuyo valor sea superior a 1,500 SMMLV e inferior o igual a 2.500 SMMLV. 400 SMMLV para contratos cuyo valor sea superior a 2,500 SMMLV e inferior o igual a 5.000 SMMLV. 500 SMMLV para contratos cuyo valor sea superior a 5.000 SMMLV e inferior o igual a 10.000 SMMLV. El 5% del valor del contrato cuando este sea superior a 10.000 SMMLV, caso en el cual el valor asegurado debe ser máximo 75.000 SMMLV.	Termino de vigencia del Contrato desde la suscripción y sus prorrogas	X

EL Plazo para la presentación de la garantía única y su respectiva aprobación, es de tres (03) días hábiles siguientes a la suscripción del respectivo contrato, si dentro del plazo anotado no se cumple con la gestión debida o no se hubiere justificado satisfactoriamente la omisión, por parte del Contratista, se entenderá que se desiste de la celebración o ejecución del mismo y la Empresa Social del Estado podrá proceder a celebrar el contrato con otro cualquier oferente o persona habilitada y apta para contratar según el objeto y condiciones requeridas, sin que ello le genere responsabilidad alguna en cuanto a indemnización de perjuicios




En caso de realizar adición o prórroga al contrato, el CONTRATISTA deberá ampliar el valor y las coberturas de las garantías otorgadas según el caso

9. DE LA NECESIDAD DE SUPERVISIÓN

La supervisión será realizada por el Gerente o en su defecto por la persona a quien el designe, el cual cumplirá sus funciones de acuerdo al Estatuto Interno de Contratación (Acuerdo 017 del 01 de octubre del 2024) del CONTRATANTE, quien vigilara la correcta ejecución de las obligaciones y condiciones técnicas a contratar; además de las funciones inherentes a su cargo o las que la ESE le asigne.


La supervisión contractual implica el seguimiento al ejercicio del cumplimiento obligacional por la entidad contratante sobre las obligaciones a cargo del contratista; los supervisores están facultados para solicitar informes, aclaraciones y explicaciones sobre el desarrollo de la ejecución contractual y serán responsables de mantener formada a la entidad de los hechos o circunstancias que 'pueda constituir actos de corrupción tipificados como conductas punibles, o que puedan poner o pongan en riesgo el cumplimiento del contrato, o cuando tal incumplimiento se presente.

La supervisión consistirá en el seguimiento técnico, administrativo, financiero, contable, y jurídico sobre el cumplimiento del objeto del contrato y se utilizará cuando no se requieran conocimientos especializados.

Elaborado Por: Reinel Quimbaya H	Revisado Por: Por: Reinel Quimbaya H	Aprobado Por: Olga Maritza Suarez C.
Cargo: Abogado Contratista Asesor Juridic	Cargo: Abogado Contratista Asesor Juridic	Cargo: Gerente
Firma: 	Firma: 	Firma: 

Dirección: Calle 5 No. 1-31 Barrio Chimbayaco Agrado Huila,
Teléfono: 832 22 25 Ext. 105
Correo Electrónico: gerencia@eseagrado-huila.gov.co
¡De la mano de DIOS y UNIDOS por la SALUD!



	ESE HOSPITAL MUNICIPAL SAN ANTONIO DE AGRADO HUILA NIT No. 891.180.147- 8	CÓDIGO: AP-FOR-003
	MACROPROCESO: APOYO	FECHA: 12/03/2025
	ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS	VERSIÓN: 2

ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS N° 069-2026




El supervisor será responsable de aceptar los servicios prestados, autorizar los pagos y responderá por los hechos y omisiones que le fueren imputados en los términos previstos en el artículo 84 de la ley 1474 y de las demás normas legales y reglamentarias que regulan el ejercicio de la supervisión de los contratos, calidades y conocimientos propios de la labor a desarrollar, que será asignado por el por la Gerente de la E.S.E aunado que tendrá como funciones las establecidas en el Estatuto Interno de Contratación y el Manual de Contratación de Procedimientos de bienes y servicios de la E.S.E y En general todas aquellas que sean compatibles con la naturaleza del objeto de su actividad o labor.

10. CALIDADES DEL OFERENTE O CONTRATISTA PARA LA EJECUCIÓN DEL PROCESO CONTRACTUAL

De conformidad con lo dispuesto en el Estatuto Especial de Contratación de la E.S.E, (Acuerdo 017 del 01 de octubre del 2024) se establece que se pueden suscribir esta modalidad contractual, con cualquier persona natural o jurídica, nacional o extranjera, que gocen de capacidad jurídica de conformidad con el ordenamiento legal, así como formas asociativas de las anteriores personas que, sin constituir un ente jurídico independiente, hayan sido reguladas y dispuestas en los correspondientes procesos contractuales.

También podrán celebrar contratos con la E.S.E. las sociedades, consorcios y las uniones temporales. Las personas naturales o jurídicas, los consorcios y las uniones temporales capaces de contratar con la E.S.E, deberán demostrar su capacidad legal, habilidad, compatibilidad para contratar y acreditar que su duración no será inferior a la duración del contrato y un año más, al tenor de las disposiciones vigentes sobre la materia que cuente con la capacidad de ejecutar el contrato con idoneidad y experiencia, en concordancia con los principios de economía, eficiencia, y eficacia además anexar y aportar los siguientes documentos entre otros y los que aplique, los cuales también se encuentran enmarcados dentro de la lista de chequeo implementados por la Entidad.


1. Carta De Presentación De La Propuesta Y/O Propuesta
2. Carta Aceptación De Condiciones Técnicas (Si Aplica)
3. Certificación De Cumplimiento Art 50 Ley 789 Del 2002
4. Formato De Declaración De Inhabilidades E Incompatibilidades
5. Formato Compromiso Anticorrupción
6. Formato De Hoja De Vida Del SIGEP II
7. Fotocopia De La Cedula R. Legal O Persona Natural- Y Cert Existencia Y Representación Legal Si Es Persona Jurídica
8. Formulario Único Declaración Juramentada De Bienes Y Rentas Y Actividad Económica Privada Persona Natural
9. Fotocopia De La Libreta Militar (Hombres Menores De 51 Años) R Legal O Persona Natural O Certificado
10. Fotocopia Del Rut Persona Natural O Jurídica
11. Planillas Del Último Pago Al Sistema De Seguridad Social En Caso De Que Se Requiera
12. Certificado De Antecedentes Fiscales Vigente Representante Legal Persona Natural Y De La Empresa
13. Certificado De Antecedentes Disciplinarios Expedido Por La Procuraduría General De La Nación Vigente
14. Certificado Antecedentes Judiciales Del Proponente
15. Certificado De Sistema Registro Nacional De Medidas Correctivas RNMC Persona Natural Y Representante Legal
16. Certificado De Afiliación Al Sistema De Seguridad Social Integral Expedida 30 Dias Anteriores A La Suscripción Del Contrato (EPS, ARL Y Fondo De Pensiones Para Trabajadores Independientes) En Caso Que Se Requiera
17. Copia De Pago De Seguridad Social (Si Aplica)
18. Certificación Bancaria
19. Registro SECOP Ii (Constancia De Inscripción En Caso Que Se Requiera)
20. Certificado Examen Ocupacional De Ingreso (No Mayor A 3 Años) Si Es Persona Natural Si Aplica Y Para Contratos De Prestación De Servicios
21. Manifestación De No Encontrarse Incurso En Conflictos De Intereses Representante Legal O Persona Natural

Elaborado Por: Reinel Quimbaya H	Revisado Por: Por: Reinel Quimbaya H	Aprobado Por: Olga Maritza Suarez C.
Cargo: Abogado Contratista Asesor Juridic	Cargo: Abogado Contratista Asesor Juridic	Cargo: Gerente
Firma: 	Firma: 	Firma: 

Dirección: Calle 5 No. 1-31 Barrio Chimbayaco Agrado Huila,
Teléfono: 832 22 25 Ext. 105

Correo Electrónico: gerencia@eseagrado-huila.gov.co
¡De la mano de DIOS y UNIDOS por la SALUD!



 <p><i>De la mano de Dios y Unidos Por la Salud</i></p>	ESE HOSPITAL MUNICIPAL SAN ANTONIO DE AGRADO HUILA NIT No. 891.180.147- 8	CÓDIGO: AP-FOR-003
	MACROPROCESO: APOYO	FECHA: 12/03/2025
	ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS	VERSIÓN: 2

ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS N° 069-2026

- 22. Certificaciones De Experiencia - Cuando Se Requiera
- 23. Certificación Delitos Sexuales
- 24. REDAM Representante Legal O Persona Natural

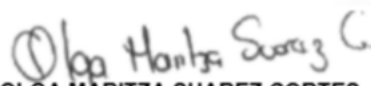
11. ANÁLISIS DE RIESGOS DEL PROCESO CONTRACTUAL Y ESTIMACIÓN DEL RIESGO




Para el análisis del riesgo y la estimación del mismo se debe tener en cuenta diversos factores a describir

RIESGO	TIPIFICACIÓN	ASIGNACIÓN CONTRATISTA	ASIGNACIÓN E.S.E.
Incumplimiento en las obligaciones contractuales.	Son los efectos derivados del incumplimiento en las obligaciones del contrato	X	
Falta de calidad de la prestación del servicio	Son los efectos derivados de la falta de calidad de la prestación del servicio	X	
Riesgo Financiero	Se deriva de los efectos provenientes de las variaciones de las tasas de interés, de cambio, devaluación real y otras variables del mercado, frente a las estimaciones iniciales del Contratista.	X	X
Cambios normativos o de legislación tributaria	Ocurre por la expedición de normas posteriores a la celebración del contrato, que impliquen un nuevo componente técnico o efectos tributarios que varían las condiciones económicas inicialmente pactadas	X	X
Falta de coordinación interinstitucional	Ocurre cuando hay concurrencia de gestiones ante diferentes entidades oficiales		X

ANEXOS	SI	X	NO	CDP Y COTIZACIONES	X
---------------	-----------	----------	-----------	---------------------------	----------


La presente se suscribe a los **Treinta (30) días del mes de marzo del dos mil veintiséis (2026)**



OLGA MARITZA SUAREZ CORTES
 Gerente
 E.S.E Hospital Municipal San Antonio de El Agrado Huila

Elaborado Por: Reinel Quimbaya H	Revisado Por: Por: Reinel Quimbaya H	Aprobado Por: Olga Maritza Suarez C.
Cargo: Abogado Contratista Asesor Juridic	Cargo: Abogado Contratista Asesor Juridic	Cargo: Gerente
Firma: 	Firma: 	Firma: 

Dirección: Calle 5 No. 1-31 Barrio Chimbayaco Agrado Huila,
 Teléfono: 832 22 25 Ext. 105
 Correo Electrónico: gerencia@eseagrado-huila.gov.co
¡De la mano de DIOS y UNIDOS por la SALUD!



 FROID INGENIERIAS F.I.S.		CALLE 42a # 11-48 ALCALA			
FECHA	30/03/2026	CLIENTE	ESE HOSPITAL SAN ANTONIO- AGRADO		
ENCARDADO	FROID INGENIERIA	DIRECCION	MUNICIPIO DEL AGRADO		
LUGAR	HOSPITAL SAN ANTONIO	NIT	891.180.147-8		
DETALLE	COTIZACIÓN EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONAO + SERVICIOS PROFESIONALES	TEL:			
COTIZACIÓN PARA SERVICIOS DE AIRES ACONDICIONADOS					
ITEM	DETALLE	UNIDAD	CANTIDAD	UNITARIO	TOTAL
1	EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO INVERTER- 12.000 BTU- 110V	UND	3	\$ 2'500.000	\$ 7'500.000
2	INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE EQUIPO AA. 12K	UND	3	\$590.000	\$ 1'770.000
3	DESMONTAJE DE AIRE ACONDICIONADO	UND	3	\$390.000	\$1'170.000
4	ASESORÍAS Y DICTAMEN TÉCNICO	UND	1	\$350.000	\$350.000
5				\$	\$
6				\$	\$
7				\$	\$
8				\$	\$
9				\$	\$
10				\$	\$
11				\$	\$
12	SUBTOTAL				\$10'790.000
				VALOR TOTAL	\$10'790.000
CONDICIONES DE PAGO: 05 DÍAS HABLES UNA VEZ ENTREGADO Y RECIBIDO EL APROBADO DE LOS SERVICIOS POR LA PERSONA ENCARGADA EN LA ENTIDAD.					
OBSERVACIONES					
SE COTIZAN LOS SERVICIOS OFRECIDOS AL CLIENTE, CON EL FIN DE PODER EJERCER RELACIÓN LABORAL.					

ELABORO	FIRMA REPRESENTANTE DE CONTRATISTA
JHOAN ALEXANDER VARGAS REPRESENTANTE LEGAL FROID INGENIERIAS	

ESTA COTIZACIÓN ESTÁ SUJETA A CAMBIO, TANTO EN LOS VALORES COMO EN LOS SERVICIOS OFRECIDOS.



PROPUESTA PARA LA VENTA Y SUMINISTRO DE EQUIPOS DE AIRE
ACONDICIONADO.
INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE ESTAS.

E.S.E. HOSPITAL SAN ANTONIO
EL AGRADO-HUILA.

MARZO 2026

PLANETA AZUL SAS

SERVICIOS AMBIENTALES Y DE INGENIERÍA

COTIZACIÓN SUMINISTRO DE EQUIPOS DE AIRES ACONDICIONADOS

+ LOS SERVICIOS PROFESIONALES DE AIRE ACONDICIONADO.

ESE HOSPITAL SAN ANTONIO

AGRADO- HUILA.

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	VALOR U	VALOR T
1	EQUIPO AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT (12.000 BTU)	3	\$2'950.000	\$8'850.000
2	INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT	3	\$680.000	\$2'040.000
3	ACCESORIOS Y DEMAS MATERIALES QUE SE NECESITEN.	1	\$450.000	\$450.000
4	DESMONTAJE DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI SPLIT	3	\$410.000	\$1'230.000
5	SUBTOTAL			\$12'570.000

Términos y Condiciones

A continuación, detallamos las condiciones que rigen la oferta de nuestros productos:

- Forma de pago: El pago puede realizarse mediante factura mensual, transferencia bancaria o acuerdo de crédito corporativo.
- Plazo de entrega y servicio: Nos comprometemos a realizar la primera inspección y mantenimiento en un plazo no mayor a 7 días a partir de la firma del contrato. Para el mantenimiento preventivo, las visitas serán realizadas en los intervalos acordados (mensual, trimestral, etc.).
- Vigencia de la oferta: Esta oferta es válida hasta [fecha de validez], después de la cual se pueden revisar los precios y condiciones de servicio.

PLANETA AZUL SAS

SERVICIOS AMBIENTALES Y DE INGENIERÍA

- Garantía de calidad: Todos nuestros servicios están respaldados por una garantía de satisfacción. Si no está completamente satisfecho con el trabajo realizado, nos comprometemos a corregir cualquier problema sin costo adicional dentro de un plazo de 10 días.

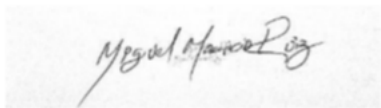
Contacto

Para más detalles sobre nuestra propuesta o para agendar una reunión y discutir cómo podemos ayudarle a mejorar el rendimiento de sus sistemas de aire acondicionado, no dude en ponerse en contacto con nosotros. Estamos a su disposición para resolver cualquier duda y ofrecerle una muestra de nuestros servicios.

- Nombre: Miguel Mauricio Ríos Lozano
- Dirección: Carrera 49 A # 19 C 24 Neiva, Huila – Co
- Correo: planetazul.mrios@hotmail.com
- Celular: 3132142385 – 3172151073

Agradecemos su tiempo y consideración. Estamos seguros de que podemos ser su aliado en el mantenimiento de sus sistemas de aire acondicionado, y esperamos poder comenzar a trabajar juntos.

Atentamente




MIGUEL MAURICIO RÍOS LOZANO

Representante legal planetazul.mrios@hotmail.com

Cel: 317 215 1073

PLANETA AZUL SAS


	SOPORTE COMERCIAL AREA: COMPRAS AIRE ACONDICIONADO	FOR-PROC-02-31
		VERSIÓN 01
		VIGENCIA: 21-SEP-25

PROPUESTA PARA LA COMPRA DE (3) EQUIPOS DE AIRES ACONICIONADOS

E.S.E HOSPITAL MUNICIPAL
SAN ANTONIO DEL AGRADO



**LA PRPOPUESTA COMERCIAL OFRECE: COMPRA, INSTALACIÓN Y PUESTA EN
FUNCIONAMIENTO DE LOS (3) EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO.**

	SOPORTE COMERCIAL AREA: COMPRAS AIRE ACONDICIONADO	FOR-PROC-02-31
		VERSIÓN 01
		VIGENCIA: 21-SEP-25

Agrado, Huila-

Señores:

E.S.E. HOSPITAL MUNICIPAL SAN ANTONIO DEL AGRADO

AREA: COMPRAS- ADMINISTRATIVO

ASUNTO: Propuesta comercial para la compra de (3) equipos de aires acondicionados.

Teniendo en cuenta la necesidad que se está presentando en las instalaciones del hospital san Antonio, se presenta la siguiente propuesta con el fin de garantizar y cubrir el requerimiento técnico que existe en la infraestructura. Esto con el fin de ofrecer puestos de trabajo garantizando la calidad y el confort del trabajador.


Nota: El servicio consta de suministrar los 3 equipos, e instalarlos y ponerlos en funcionamiento, cada uno en sus áreas de trabajo.

Quedamos a su disposición para aclarar y ultimar cualquier inquietud respecto a la propuesta-soporte comercial.

Cordialmente,

Nicolás Morera

Nicolás Alejandro Morera Cabrera
Profesional en Ing. Industrial
1.077.866.304

	SOPORTE COMERCIAL AREA: COMPRAS AIRE ACONDICIONADO	FOR-PROC-02-31
		VERSIÓN 01
		VIGENCIA: 21-SEP-25

1. Presentación de la propuesta- soporte comercial:

A continuación, presentamos una tabla con los valores y precios actuales de los equipos de Aire Acondicionado, con su respectivo servicio de instalación.

Cotización : 3 Aire Acondicionado - 110v

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	VALOR U	VALOR T
1	Equipo tipo mini split Ecomaster inverter Marca Midea 12.000 BTU- 110v (Equipo nuevo)	3	\$2 '190.000	\$6 '570.000
2	Servicio de instalación y puesta en funcionamiento. (Equipo nuevo)	3	\$550.000	\$1 '650.000
3	Desmontaje de equipo Aire acondicionado (Equipo antiguo)	3	\$230.000	\$690.000
4	Gastos de accesorios y demás materiales a utilizar (tubería, cableado eléctrico, RUBATEX aislante térmico, cinta anti condensado y demás costos).	4	\$110.000	\$440.000
5	TOTAL			\$9 '350.000

(los equipos de aire acondicionado incluyen kit de instalación: 3 mts de tubería, drenaje y cinta anti-condensado)

(El equipo tiene 3 años garantía del compresor, 1 año garantía de las partes).

Forma de Pago: 80% anticipo por confirmación del pedido a realizar, y 20% Una vez entregado e instalado el equipo.

Instalación: SI/ Incluida. (puesta en funcionamiento del equipo con sus respectivos accesorios).

Valores: Los precios están sujetos a cambios teniendo en cuenta las variaciones de la moneda del dólar.

Nicolás Morera

Nombre del establecimiento comercial: ECOAIRES INGENIERÍA

No. Cédula: 1.077.866.304

Nombre Representante: Nicolás Alejandro Morera Cabrera.

	ESE HOSPITAL MUNICIPAL SAN ANTONIO DE AGRADO HUILA NIT No. 891.180.147- 8	CÓDIGO: ES-FOR-CER
	MACROPROCESO: ESTRATEGICO	FECHA: 12/03/2025
	CERTIFICACION	VERSIÓN: 2

CERTIFICADO DE IDONEIDAD Y EXPERIENCIA

Que, evaluada la hoja de vida del Señor **NICOLAS ALEJANDRO MORERA CABRERA**, identificado con **CC 1077866304 De Garzón Huila** acorde con los requisitos exigidos en el estudio previo y los documentos allegados, cuenta con la idoneidad y experiencia requerida para ejecutar el siguiente objeto contractual: **“ADQUISICION E INSTALACION DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO PARA LAS DIFERENTES ÁREAS DE LA EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO HOSPITAL MUNICIPAL SAN ANTONIO DE EL AGRADO HUILA , PARA EL CUMPLIMIENTO DE LAS CONDICIONES DE SALUBRIDAD HOSPITALARIA, EFICIENCIA ENERGÉTICA Y LA NORMATIVIDAD TÉCNICA VIGENTE, ASI MISMO, CON EL FIN DE GARANTIZAR CONDICIONES ADECUADAS DE CLIMATIZACIÓN”**

En consecuencia, se certifica que el señor **NICOLAS ALEJANDRO MORERA CABRERA**, identificado con **CC 1077866304 De Garzón Huila** cumple con los requisitos requeridos por esta dependencia establecidos en los Estudios Previos, para lo cual se procede a suscribir la presente constancia en el municipio de El Agrado Huila.


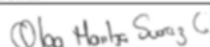
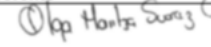
La presente se expide en el Agrado Huila **A los treinta (30) días del mes de marzo del 2026**



OLGA MARITZA SUAREZ CORTES

Gerente

ESE Hospital Municipal San Antonio de El Agrado Huila

Elaborado Por: Reinel Quimbaya H.	Revisado Por: Olga Maritza Suarez Cortes.	Aprobado Por: OLGA MARITZA SUAREZ C
Cargo: Contratista – Asesor Jur. Y Financ.	Cargo: Gerente	Cargo: Gerente
	Firma: 	Firma: 

Dirección: Calle 5 No. 1-31 Barrio Chimbayaco Agrado Huila,
Teléfono: 832 22 25 Ext. 105

Correo Electrónico: gerencia@eseagrado-huila.gov.co

¡De la mano de DIOS y UNIDOS por la SALUD!

