



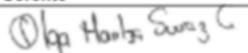
 <i>'De la mano de Dios y Unidos Por la Salud'</i>	<b>ESE HOSPITAL MUNICIPAL SAN ANTONIO DE AGRADO HUILA</b> <b>NIT No. 891.180.147- 8</b>	<b>CÓDIGO:</b> <b>AP-FOR-006</b>
	<b>MACROPROCESO: APOYO</b>	<b>FECHA: 12/03/2025</b>
	<b>CONTRATO</b>	<b>VERSIÓN: 2</b>

**CONTRATO DE COMPRA VENTA N° 069-2026 SUSCRITO ENTRE LA E.S.E HOSPITAL MUNICIPAL SAN ANTONIO DE EL AGRADO HUILA CON NIT 891180147-8 Y SERVICIOS SUMINISTROS Y NICOLAS ALEJANDRO MORERA CABRERA**  
**CC1077866304**

<b>TIPO DE PROCESO</b>	<b>CONTRATO DE COMPRAVENTA N°069-2026</b>
<b>FORMA DE CONTRATACIÓN</b>	DIRECTA
<b>N° DE CONTRATO</b>	<b>069-2026</b>
<b>CONTRATANTE</b>	E.S.E HOSPITAL MUNICIPAL SAN ANTONIO DE EL AGRADO HUILA
<b>NIT CONTRATANTE</b>	NIT 891.180.147-8
<b>CONTRATISTA</b>	NICOLAS ALEJANDRO MORERA CABRERA
<b>CC O NIT CONTRATISTA</b>	CC1077866304 expedida en Garzón- Huila
<b>REP. LEGAL – SUPLENTE DELEGADO</b>	NA
<b>C.C REP. LEGAL – SUPLENTE DELEGADO</b>	NA
<b>OBJETO</b>	ADQUISICION E INSTALACION DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO PARA LAS DIFERENTES ÁREAS DE LA EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO HOSPITAL MUNICIPAL SAN ANTONIO DE EL AGRADO HUILA , PARA EL CUMPLIMIENTO DE LAS CONDICIONES DE SALUBRIDAD HOSPITALARIA, EFICIENCIA ENERGÉTICA Y LA NORMATIVIDAD TÉCNICA VIGENTE, ASI MISMO, CON EL FIN DE GARANTIZAR CONDICIONES ADECUADAS DE CLIMATIZACIÓN
<b>VALOR TOTAL PRESUPUESTO ASIGNADO</b>	NUEVE MILLONES TRESCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS MCTE (\$9.350.000) IVA INCLUIDO Y CONTRIBUCIONES A LAS QUE HAYA LUGAR
<b>PLAZO DE EJECUCIÓN</b>	EL PLAZO DEL PRESENTE CONTRATO SERÁ, MÁXIMO DE TREINTA (30) DÍAS CALENDARIO, CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO Y PERFECCIONAMIENTO DE LOS REQUISITOS LEGALES SIN QUE EXCEDA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2026, PLAZO QUE PUEDE SER MODIFICADO SIEMPRE Y CUANDO SE REALICE LA INSTALACIÓN EN UN TIEMPO MENOR AL ESTIPULADO ANTES DESCRITO
<b>FECHA DE SUSCRIPCIÓN</b>	14 DE ABRIL DEL 2026


Entre los suscritos a saber, **OLGA MARITZA SUAREZ CORTES**, mayor de edad, vecina de esta municipalidad, identificada con la cédula de ciudadanía No. **26.442.206** expedida en el Agrado Huila, en mi condición de Gerente de la **ESE HOSPITAL MUNICIPAL SAN ANTONIO DE EL AGRADO HUILA** nombrada mediante Decreto 033 del 23 de marzo del 2024, posesionada mediante acta del 23 de marzo del 2024 y quien en adelante se denominará **LA CONTRATANTE**, por una parte, y por la otra, **NICOLAS ALEJANDRO MORERA CABRERA**, identificado con la cédula de ciudadanía número **1077866304 expedida en Garzón- Huila**, Propietario del Establecimiento de comercio denominado **ECOAIRES INGENIERIA** y quien para los efectos legales de este contrato se denominará **EL CONTRATISTA**, hemos convenido celebrar el presente **CONTRATO DE COMPRA VENTA**, cuya forma de contratación es en la Modalidad **DIRECTA**, en razón al artículo 17 Numeral 17.2 del Acuerdo 017 el 01 de Octubre del 2024 **ESTATUTO DE CONTRATACIÓN** de la E.S.E Contratante en concordancia con el Manual Interno de Contratación de Bienes y Servicios adoptado mediante Acto Resolutivo 0154 del 01 de noviembre del 2024, al régimen de contratación de las Empresas Sociales del Estado conforme al numeral 6 del artículo 194 de la Ley 100 de 1993 y normas concordantes , el cual se regirá por las cláusulas que más adelante se señalarán, previas las siguientes,

**CONSIDERACIONES: 1.** Que el Hospital Municipal San Antonio de Agrado Huila fue transformado en Empresa Social del Estado por medio del Decreto 011 del 18 de marzo de 1.998, constituyéndolo como una Entidad Publica descentralizada del orden Municipal, dotada de Personería Jurídica, Patrimonio Propio y Autonomía Administrativa,

Elaborado Por Reinel Quimbaya H.	Revisado sobre el texto legal Reinel Quimbaya H.	Aprobado Por: Olga Maritza Suarez C
Cargo: Abog. – Contratista Ases. Jurídico	Cargo: Abog. – Contratista Ases. Jurídico	Cargo: Gerente
Firma: 	Firma: 	Firma: 



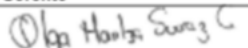
Dirección: Calle 5 No. 1-31 Barrio Chimbayaco Agrado Huila,  
Teléfono: 832 22 25 Ext. 105  
Correo Electrónico: gerencia@eseagrado-huila.gov.co  
**¡De la mano de DIOS y UNIDOS por la SALUD!**

**mipg** modelo integrado de planeación y gestión

 <p><i>De la mano de Dios y Unidos Por la Salud</i></p>	<b>ESE HOSPITAL MUNICIPAL SAN ANTONIO DE AGRADO</b> <b>HUILA</b> <b>NIT No. 891.180.147- 8</b>	<b>CÓDIGO:</b> <b>AP-FOR-006</b>
	<b>MACROPROCESO: APOYO</b>	<b>FECHA: 12/03/2025</b>
	<b>CONTRATO</b>	<b>VERSIÓN: 2</b>

**CONTRATO DE COMPRA VENTA N° 069-2026 SUSCRITO ENTRE LA E.S.E HOSPITAL MUNICIPAL SAN ANTONIO DE EL AGRADO HUILA CON NIT 891180147-8 Y SERVICIOS SUMINISTROS Y NICOLAS ALEJANDRO MORERA CABRERA**  
**CC1077866304**

adscrita a la Secretaría de Salud Municipal integrante del Sistema General de Seguridad Social en Salud y sometida al régimen jurídico previsto en el capítulo III, artículos 194, 195 y 197 de la Ley 100 de 1993. **2.** En estas condiciones la E.S.E Hospital SAN ANTONIO del Municipio de El Agrado, resulta ser una Entidad del servicio público en salud, que sirve a la población que habita en el municipio, con énfasis en la población vulnerable que se encuentra afiliada a las administradoras del Régimen Subsidiado, y potencialmente disponible para la prestación de servicios de salud de la población del régimen Contributivo, población afiliada a administradoras de Riesgos profesionales o beneficiarias de algún tipo de seguro (SOAT, seguros estudiantiles, entre otros). Así como personas sin ningún tipo de afiliación al SGSSS y que requieren atención en salud **3.** La Empresa Social del Estado Hospital San Antonio de El Agrado (H), por disposición del literal d), numeral 2 del artículo 38 y el artículo 83 de la Ley 489 de 1998, es una de aquellas entidades descentralizadas que forman parte de la rama ejecutiva del poder público, que se encarga preferentemente de la prestación de servicios de salud en forma directa como ente del orden municipal, categoría especial de entidad pública descentralizada, con personería jurídica, patrimonio propio y autonomía administrativa, según la luzes del artículo 194 de la citada Ley 100 de 1993. **4.** Para garantizar el cumplimiento del cometido constitucional antes enunciado, también el legislador les ha dotado de instrumentos ágiles, uno de los cuales fue instituido en el artículo 195 de la Ley 100 de 1993, el cual indica que en cuanto a su régimen jurídico, las Empresas Sociales del Estado se regirán en materia contractual por el derecho privado aunque podrán discrecionalmente utilizar las cláusulas exorbitantes previstas en el estatuto general de contratación de la Administración Pública. **5.** En desarrollo y para el cumplimiento de su objeto social, la Empresa Social del Estado, podrá celebrar todos los actos y contratos permitidos por la legislación colombiana y que puedan ser ejecutados y desarrollados por personas naturales o jurídicas, públicas o privadas, sean éstos de carácter civil, mercantil, administrativo o laboral. Lo anterior, acorde con lo consagrado en el Manual de Contratación de la E.S.E., la Ley 100 de 1993, la Ley 1150 de 2007 y sus decretos reglamentarios y el Decreto de creación, emanado por el municipio de El Agrado Huila. **6.** Que por las altas temperaturas que presenta el municipio de El Agrado, la E.S.E. cuenta con varios equipos de aires acondicionados que garantizan un ambiente propicio representado en un buen servicio tanto a empleados como a usuarios, equipos que se encuentran distribuidos en distintas áreas de la Empresa Social del Estado entre los cuales cuenta: Doce (12) Equipos de Aires Acondicionados en Varias dependencias, un (01) Equipo de Aire Acondicionado – Farmacia, Dos (02) Equipos de Aire Acondicionado – Vacunación, sin embargo existen tres (03) Aires Acondicionados que en el momento presentan fallas continuas los cuales de acuerdo a la relación de costo beneficio se deben cambiar **7.** Que es obligación de las Entidades proteger su patrimonio contra la mayor cantidad de riesgos a los cuales se encuentran expuestos los bienes de su propiedad, verbigracia, la Ley 1952 de 2019: *“Artículo 22. Vigilar y salvaguardar los bienes y valores que le han sido encomendados y cuidar que sean utilizados debida y racionalmente, de conformidad con los fines a que han sido destinados. Artículo 23. Responder por la conservación de los útiles, equipos, muebles y bienes confiados a su guarda o administración y rendir cuenta oportuna de su utilización.”* **8.** Que La Empresa Social del Estado requiere la adquisición de equipos de aire acondicionado con el fin de garantizar condiciones adecuadas de temperatura en las diferentes áreas asistenciales y administrativas, contribuyendo al bienestar de pacientes, personal médico y administrativo, así como al correcto funcionamiento de equipos biomédicos. **9.** Actualmente, algunas áreas presentan deficiencias en climatización, lo que puede afectar la prestación del servicio de salud, la conservación de equipos y el cumplimiento de estándares de calidad y habilitación en servicios de salud. **10.** Por lo anterior se Se hace necesario adquirir e instalar equipos de aire acondicionado tipo (mini split / inverter / industrial, según aplique), con capacidades adecuadas (BTU) para cada área, que permitan mantener condiciones térmicas óptimas, necesidad que se fundamenta en Mejorar la calidad del servicio de salud, cumpliendo de esta manera en condiciones de habilitación, protección de equipos biomédicos garantizando un confort térmico necesario **11.** Por lo anterior, es pertinente, viable y legal acudir al tipo de **Contrato de Compra Venta** con una persona natural y/o jurídica, para que a través de la misma se pueda Adquirir o Comprar el Insumo requerido objeto del presente acuerdo contractual, aunado que la E.S.E. no cuenta con el personal que ejecute actividades de compraventa de los equipos a adquirir, al tiempo que las relaciones contractuales vigentes no resultan suficientes ni incluyen este

Elaborado Por Reinel Quimbaya H.	Revisado sobre el texto legal Reinel Quimbaya H.	Aprobado Por: Olga Maritza Suarez C
Cargo: Abog. – Contratista Ases. Jurídico	Cargo: Abog. – Contratista Ases. Jurídico	Cargo: Gerente
Firma: 	Firma: 	Firma: 



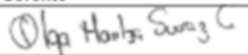
Dirección: Calle 5 No. 1-31 Barrio Chimbayaco Agrado Huila,  
Teléfono: 832 22 25 Ext. 105  
Correo Electrónico: gerencia@eseagrado-huila.gov.co  
**¡De la mano de DIOS y UNIDOS por la SALUD!**

**mipg** modelo integrado de planeación y gestión

 <i>"De la mano de Dios y Unidos Por la Salud"</i>	ESE HOSPITAL MUNICIPAL SAN ANTONIO DE AGRADO HUILA NIT No. 891.180.147- 8	CÓDIGO: AP-FOR-006
	MACROPROCESO: APOYO	FECHA: 12/03/2025
	<b>CONTRATO</b>	VERSIÓN: 2


**CONTRATO DE COMPRA VENTA N° 069-2026 SUSCRITO ENTRE LA E.S.E HOSPITAL MUNICIPAL SAN ANTONIO DE EL AGRADO HUILA CON NIT 891180147-8 Y SERVICIOS SUMINISTROS Y NICOLAS ALEJANDRO MORERA CABRERA CC1077866304**

tipo de asistencias, siendo beneficioso para la entidad, contratar con personal externo la realización de la misma **12.** Que existe Disponibilidad Presupuestal debidamente certificada para causar el Gasto **13.** Que dado el tipo contractual se evidencia que corresponde a un **CONTRATO DE COMPRA VENTA**, el cual se ajusta a la modalidad de contratación establecida en el artículo 17. Numeral 17.2 CONTRATACIÓN DIRECTA, y lo preceptuado en el numeral 17.2.5 del Acuerdo 017 del 01 de octubre del 2024 Estatuto Interno de Contratación y la Resolución 0154 del 01 de noviembre del 2024 por medio del Cual se Adopta el Manual Interno de Contratación de Bienes y Servicios de la E.S.E, el cual indica: "Las causales de Contratación Directa son las Siguietes: 17.2.5 Cuando se trate de contratos cuyo valor sea inferior a Setecientos (700) Salarios Mínimos Mensuales Legales Vigentes (SMLMV) cualquiera que sea su naturaleza, a excepción de lo relacionado en el Parágrafo 2 del artículo 16 numeral 16.2. del presente Estatuto..." Por lo tanto, el proceso de selección a través del cual se proveerá esta necesidad es el propio de la contratación directa **14.** Que, una vez revisados los requisitos del CONTRATISTA, la misma cuenta con la idoneidad y experiencia para la suscripción del presente contrato. **15.** De contera con lo anterior es importante establecer que tal como establece el Acuerdo 017 del 01 de Octubre del 2024 ESTATUTO INTERNO DE CONTRATACIÓN emanado de la Junta Directiva de la empresa "Por Medio del Cual Se Deroga el Acuerdo 007 del 03 de junio 2014 Estatuto de Contratación de la ESE HOSPITAL MUNICIPAL SAN ANTONIO DE EL AGRADO HUILA y Sus Modificaciones, se Aprueba y se Adopta un Nuevo Estatuto de Contratación en relación con la Resolución 5185 del 2013, Resolución 1440 del 2024 y Normas concordantes", EL Manual Interno de Contratación de Bienes y Servicios Adoptado mediante Resolución 0154 del 01 de Noviembre del 2024 y sus normas complementarias, para suplir la necesidad descrita se requiere celebrar un contrato con formalidades plenas. **16.** Que, por lo antes mencionado, se hace necesario suscribir el presente contrato que se regirá por las siguientes cláusulas **CLAUSULA PRIMERA. OBJETO: ADQUISICION E INSTALACION DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO PARA LAS DIFERENTES ÁREAS DE LA EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO HOSPITAL MUNICIPAL SAN ANTONIO DE EL AGRADO HUILA , PARA EL CUMPLIMIENTO DE LAS CONDICIONES DE SALUBRIDAD HOSPITALARIA, EFICIENCIA ENERGÉTICA Y LA NORMATIVIDAD TÉCNICA VIGENTE, ASI MISMO, CON EL FIN DE GARANTIZAR CONDICIONES ADECUADAS DE CLIMATIZACIÓN PARÁGRAFO PRIMERO:** La Entrega del insumo requerido, que realice EL CONTRATISTA a LA E.S.E., lo realizará dentro de los términos y plazos establecidos en el presente acuerdo contractual, después de la suscripción del Acta de Inicio y el perfeccionamiento de los requisitos legales, en las instalaciones de la ESE Hospital Municipal San Antonio de El Agrado Huila. **PARÁGRAFO SEGUNDO:** Que para la Adquisición y/o Compra de los equipos requeridos, de manera previa, teniendo en cuenta la modalidad de contratación que es Directa, se realizó un análisis técnico de lo requerido adjunto a la cotización al presente acuerdo contractual en donde el Contratista conservará los valores ofertados **PARÁGRAFO TERCERO.** LA E.S.E. se reserva la facultad de rechazar, al momento de su recibo, el bien a adquirir que haciendo parte del contenido global del contrato, no cumpla con las mínimas condiciones de calidad, se encuentren defectuoso no cumpla con las especificaciones técnicas establecidas dentro del presente acuerdo contractual y la propuesta remitida y ofrecida por EL CONTRATISTA. **CLAUSULA SEGUNDA. LUGAR DE ENTREGA DE LOS BIENES E INSUMOS A ADQUIRIR:** Los bienes a adquirir objeto del contrato se entregará en las Instalaciones de la ESE HOSPITAL MUNICIPAL SAN ANTONIO DE EL AGRADO HUILA Calle 5 No. 1-31 Barrio Chimbayaco de dicho municipio **CLAUSULA TERCERA. CONDICIONES TÉCNICAS EXIGIDAS** Sin perjuicio de las demás obligaciones que se desprendan de la Constitución Política de 1991, del Estatuto Interno de Contratación Acuerdo 017 del 01 de Octubre del 2024, el Manual Interno de Contratación de Bienes y Servicios Adoptado mediante Resolución 0154 del 01d e noviembre del 2024, ley 100 de 1993 y normas concordantes de las particulares que correspondan a la naturaleza del Contrato, el Contratista y la ESE contraen, entre otras, las siguientes obligaciones de acuerdo a las especificaciones técnicas requeridas establecidas en los Estudios Previos y en la propuesta allegada por el contratista **OBLIGACIONES GENERALES DEL CONTRATISTA:** **1.**El contratista se compromete a la Constitución y pago de las pólizas que en virtud del contrato se generen y a las que hubiere lugar **2.** Velar para que el objeto del contrato se desarrolle de manera oportuna, eficaz, y atendiendo las normas de calidad. **3.** Durante la vigencia del contrato deberá atender las

Elaborado Por Reinol Quimbaya H.	Revisado sobre el texto legal Reinol Quimbaya H.	Aprobado Por: Olga Maritza Suarez C
Cargo: Abog. – Contratista Ases. Jurídico	Cargo: Abog. – Contratista Ases. Jurídico	Cargo: Gerente
Firma: 	Firma: 	Firma: 



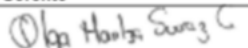
Dirección: Calle 5 No. 1-31 Barrio Chimbayaco Agrado Huila,  
Teléfono: 832 22 25 Ext. 105  
Correo Electrónico: gerencia@eseagrado-huila.gov.co  
¡De la mano de DIOS y UNIDOS por la SALUD!



 <p><i>De la mano de Dios y Unidos Por la Salud</i></p>	<b>ESE HOSPITAL MUNICIPAL SAN ANTONIO DE AGRADO</b> <b>HUILA</b> <b>NIT No. 891.180.147- 8</b>	<b>CÓDIGO:</b> <b>AP-FOR-006</b>
	<b>MACROPROCESO: APOYO</b>	<b>FECHA: 12/03/2025</b>
	<b>CONTRATO</b>	<b>VERSIÓN: 2</b>

**CONTRATO DE COMPRA VENTA N° 069-2026 SUSCRITO ENTRE LA E.S.E HOSPITAL MUNICIPAL SAN ANTONIO DE EL AGRADO HUILA CON NIT 891180147-8 Y SERVICIOS SUMINISTROS Y NICOLAS ALEJANDRO MORERA CABRERA**  
**CC1077866304**

recomendaciones que haga el contratante, relacionado con el objeto del contrato durante su ejecución. **4.** Atender en debida forma los reclamos que presente la entidad, adoptando las medidas correctivas de manera inmediata. **5.** Observar en el cumplimiento del contrato el acatamiento de las normas legales y procedimientos establecidos por el Gobierno Nacional, así como las órdenes e instrucciones impartidas por el supervisor del contrato. **6.** Presentar la factura y/o cuenta de cobro en forma oportuna, tal como lo establece la forma de pago de la Entidad junto con los formatos implementados para tal fin. **7.** Cumplir con el objeto contractual en las condiciones propuestas en la oferta y aceptadas por las partes; así mismo colaborar con LA E.S.E para que el contrato se desarrolle dentro de los parámetros de idoneidad, oportunidad, calidad, eficacia, eficiencia y economía. **8.** Pagar y acreditar, que se encuentra al día en el pago de aportes relativos al Sistema de Seguridad Social Integral. Este requisito deberá acreditarse de manera previa para la realización del pago derivado de la contratación. **9.** Estar a Paz y Salvo con la Oficina de Hacienda o Tesorería Municipal por concepto de pago de Impuestos, tasas y Estampillas Municipales si a ello hubiere lugar Parágrafo 1 En caso tal que para el inicio y/o ejecución del presente contrato se requiera el pago de Estampillas y/o tasas municipales, El CONTRATISTA debe gestionar y acreditar el pago de los mismos, de igual forma el Contratista deberá gestionar y efectuar los pagos de impuestos tributarios a los que haya lugar, determinados bajo los distintos acuerdos municipales expedidos por el Concejo Municipal, dentro de los tres (03) días hábiles siguientes a la suscripción del respectivo contrato, si dentro del plazo anotado no se cumple con la gestión debida o no se hubiere justificado satisfactoriamente la omisión, por parte del Contratista, se entenderá que se desiste de la celebración o ejecución del mismo y la Empresa Social del Estado podrá proceder a celebrar el contrato con otro oferente o persona habilitada y apta para contratar según el objeto y condiciones requeridas, sin que ello le genere responsabilidad alguna en cuanto a indemnización de perjuicios. **10.** Cumplir y acatar las sugerencias y recomendaciones del supervisor del contrato, dentro del plazo estipulado o acordado, así como desarrollar las actividades de presentación de los informes y respuestas inherentes a las actividades realizadas y contratadas y que son de obligatorio cumplimiento cuando sean requeridos por los diferentes entes de control o entidades del Estado. **11.** Comunicar de manera oportuna al supervisor y/o gerencia las circunstancias que con lleven a la imposibilidad de la ejecución de las actividades suscritas y que ameriten la suspensión del respectivo contrato y notificar de manera oportuna el reinicio, una vez hayan sido superadas las circunstancias que dieron origen a la respectiva suspensión. **12.** Manejar y mantener la confidencialidad de manera adecuada y oportuna de la información a la que tenga acceso para garantizar una intervención precisa y efectiva en su desempeño y el cumplimiento de las actividades pactadas. **13.** Participar en los procesos de inducción, capacitación, entrenamiento y actualización continúa programada por la Institución en el marco del plan de capacitaciones adoptado para la vigencia 2026. **14.** Disponer de los medios necesarios para garantizar la correcta ejecución del objeto contractual, así como del mantenimiento, cuidado y custodia de la información y documentación generada en el marco del objeto del presente contrato **15.** Garantizar el adecuado cuidado, conservación y custodia de los materiales, documentos, bienes y demás elementos de la ESE, utilizados o entregados para la ejecución de las actividades contractuales **16.** El contratista no podrá revelar la información confidencial de propiedad de la ESE HOSPITAL MUNICIPAL SAN ANTONIO DE EL AGRADO HUILA de la que tenga conocimiento con ocasión o para la ejecución del contrato, sin el previo consentimiento por escrito del supervisor del contrato. Se considera información confidencial cualquier información técnica, financiera, comercial, estratégica y en general cualquier información relacionada con las funciones De la ESE, que tenga carácter reservado por la ley, o haya sido marcada o anunciada como confidencial, conforme a lo establecido en Ley estatutaria 1581 de 2012 - 1712 de 2014 y los decretos que las reglamentan. **17.** Deberá entregar un Backus de la información, de los archivos de gestión en cumplimiento de su objeto contractual en el informe final o cuando el Supervisor del Contrato o la Representante Legal de la ESE lo requiera, donde se relacione la documentación producida durante la ejecución del contrato o en su defecto de los documentos que reposen en su poder y que el haya tenido en la ejecución de contratos anteriores con el objeto de garantizar la seguridad de la información y continuidad de la operación. **18.** El contratista se compromete a la Constitución y pago de las pólizas a las que haya lugar, las cuales las deberá remitir suscritas y pagadas dentro de los tres (03) días siguientes hábiles a la suscripción del contrato so pena que para tal

Elaborado Por: <b>Reinel Quimbaya H.</b>	Revisado sobre el texto legal: <b>Reinel Quimbaya H.</b>	Aprobado Por: <b>Olga Maritza Suarez C</b>
Cargo: <b>Abog. – Contratista Ases. Jurídico</b>	Cargo: <b>Abog. – Contratista Ases. Jurídico</b>	Cargo: <b>Gerente</b>
Firma: 	Firma: 	Firma: 

Dirección: Calle 5 No. 1-31 Barrio Chimbayaco Agrado Huila,  
Teléfono: 832 22 25 Ext. 105  
Correo Electrónico: gerencia@eseagrado-huila.gov.co  
**¡De la mano de DIOS y UNIDOS por la SALUD!**



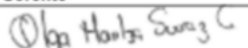




 <p><i>De la mano de Dios y Unidos Por la Salud</i></p>	<b>ESE HOSPITAL MUNICIPAL SAN ANTONIO DE AGRADO</b> <b>HUILA</b> <b>NIT No. 891.180.147- 8</b>	<b>CÓDIGO:</b> <b>AP-FOR-006</b>
	<b>MACROPROCESO: APOYO</b>	<b>FECHA: 12/03/2025</b>
	<b>CONTRATO</b>	<b>VERSIÓN: 2</b>

**CONTRATO DE COMPRA VENTA N° 069-2026 SUSCRITO ENTRE LA E.S.E HOSPITAL MUNICIPAL SAN ANTONIO DE EL AGRADO HUILA CON NIT 891180147-8 Y SERVICIOS SUMINISTROS Y NICOLAS ALEJANDRO MORERA CABRERA**  
**CC1077866304**

efecto de la no entrega de las mismas se desistirá de manera tácita de la ejecución contractual y la E.S.E contratante podrá disponer de otro contratista para la ejecución del respectivo contrato **19.** Las demás obligaciones que sean análogas y de uso común de acuerdo al objeto y obligaciones del contractuales **OBLIGACIONES ESPECIFICAS DEL CONTRATISTA** Son obligaciones específicas del Contratista las siguientes a describir **1.** Cumplir con el objeto contractual en las condiciones propuestas en la oferta y aceptadas por las partes; así mismo colaborar con LA E.S.E para que el contrato se desarrolle dentro de los parámetros de idoneidad, oportunidad, calidad, eficacia, eficiencia y economía. **2.** Suministro y entrega de los equipos de aire acondicionado nuevos, originales y en óptimas condiciones de funcionamiento. **3.** Cumplir con las especificaciones técnicas requeridas (capacidad en BTU, tecnología, eficiencia energética, etc.). **4.** Garantizar que los equipos no sean remanufacturados ni usados. **5.** Realizar el transporte de los equipos hasta las instalaciones de la ESE, asumiendo todos los costos asociados (transporte, cargue, descargue). **6.** Entregar los equipos en el lugar indicado por la entidad. **7.** Ejecutar la instalación completa de los equipos (eléctrica y mecánica), suministrando todos los materiales necesarios (tubería, cableado, soportes, gas refrigerante, etc.). **8.** Cumplir con normas técnicas y de seguridad eléctrica vigentes, garantizando la correcta ubicación y fijación de los equipos. **9.** Realizar pruebas de funcionamiento de cada equipo instalado, verificando que los equipos operen correctamente. Realizar la entrega de los equipos totalmente funcionales. **10.** Cubrir con la garantía mínima de doce (12) meses de los equipos. **11.** Responder por fallas técnicas o defectos de fabricación. **12.** Realizar mantenimiento correctivo sin ningún costo dentro de los seis (06) meses siguientes del cumplimiento del objeto contractual, no modificando características sin autorización de la ESE. **13.** Contar con personal técnico calificado para la instalación, garantizando el uso de elementos de protección personal (EPP). **14.** Realizar la entrega de los manuales de operación de los equipos, suministrando facturas y documentos soporte. **15.** Entregar certificaciones de garantía. **16.** Cumplir con las normas ambientales, eléctricas y técnicas aplicables. **17.** Las demás que correspondan y sean asignadas conforme al objeto contractual. **CLÁUSULA CUARTA. VALOR DEL CONTRATO:** El valor del contrato para efectos fiscales se pacta por la suma de **NUEVE MILLONES TRESCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS MCTE (\$9.350.000) IVA INCLUIDO Y CONTRIBUCIONES A LAS QUE HAYA LUGAR.** **CLÁUSULA QUINTA. FORMA DE PAGO** En cuanto a la Forma de la Pago LA ESE cancelará La Empresa Social del Estado Hospital Municipal San Antonio de El Agrado Huila pagará al contratista el valor total del contrato en un solo pago, contra entrega, instalación y recibo a satisfacción del objeto contractual, previa certificación expedida por el supervisor del contrato de acuerdo y la disponibilidad del recurso, para lo cual el contratista deberá, presentar Formatos diligenciados establecidos por la ESE que acreditan el cumplimiento del objeto contractual respectivo, acompañado con los documentos requeridos para la presentación de la respectiva cuenta de cobro (Acta Parcial, Informe de Supervisor e Informe del Contratista entre otros) y el visto bueno del supervisor del contrato, certificación firmada por el revisor fiscal si lo hubiera o representante legal de la empresa donde se acredite el pago de aportes a la seguridad social y aportes parafiscales (Artículo 50 de la Ley 789 de 2002) y todos los documentos que requiera la ESE para efectuar los pagos correspondientes **PARÁGRAFO 1.** En todo caso, el pago a que se obliga la E.S.E en virtud del presente contrato, estará supeditado al flujo de caja y a los desembolsos que por razón del presente contrato se requieran **PARÁGRAFO 2.** Para efectos de el Pago, el CONTRATISTA deberá acreditar el cumplimiento de sus obligaciones con el Sistema de Seguridad Social Integral, de conformidad con las leyes 100 de 1993, 789 del 2002, 797 del 203,828 del 2003, 1753 de 2015, los Decretos 510 del 2003 y 2353 de 2015, so pena de hacerse acreedor a las sanciones establecidas en las mismas; en el evento que el CONTRATISTA no haya realizado totalmente los aportes correspondientes al sistema de Seguridad Social, la ESE Hospital Municipal San Antonio de El Agrado Huila podrá retener las sumas adeudadas y efectuará el giro directo de dichos recursos con prioridad a los regímenes de salud y pensiones. **PARÁGRAFO 3.** En caso de que EL CONTRATISTA esté obligado a facturar electrónicamente, deberá presentar la factura electrónica validada por la DIAN, como requisito necesario para los correspondientes pagos, conforme con las disposiciones legales establecidas en la legislación colombiana. **PARÁGRAFO 4** Las demoras en el pago originadas por la presentación incorrecta de los documentos requeridos para ello, serán responsabilidad del Contratista y no tendrá por ello derecho al pago de intereses o compensación de ninguna

Elaborado Por: Reinél Quimbaya H.	Revisado sobre el texto legal Reinél Quimbaya H.	Aprobado Por: Olga Maritza Suarez C
Cargo: Abog. – Contratista Ases. Jurídico	Cargo: Abog. – Contratista Ases. Jurídico	Cargo: Gerente
Firma: 	Firma: 	Firma: 

Dirección: Calle 5 No. 1-31 Barrio Chimbayaco Agrado Huila,  
Teléfono: 832 22 25 Ext. 105  
Correo Electrónico: gerencia@eseagrado-huila.gov.co  
**¡De la mano de DIOS y UNIDOS por la SALUD!**





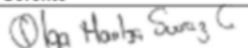
 <p><i>De la mano de Dios y Unidos Por la Salud</i></p>	<b>ESE HOSPITAL MUNICIPAL SAN ANTONIO DE AGRADO</b> <b>HUILA</b> <b>NIT No. 891.180.147- 8</b>	<b>CÓDIGO:</b> <b>AP-FOR-006</b>
	<b>MACROPROCESO: APOYO</b>	<b>FECHA: 12/03/2025</b>
	<b>CONTRATO</b>	<b>VERSIÓN: 2</b>

**CONTRATO DE COMPRA VENTA N° 069-2026 SUSCRITO ENTRE LA E.S.E HOSPITAL MUNICIPAL SAN ANTONIO DE EL AGRADO HUILA CON NIT 891180147-8 Y SERVICIOS SUMINISTROS Y NICOLAS ALEJANDRO MORERA CABRERA**  
**CC1077866304**

naturaleza. **CLÁUSULA SEXTA. IMPUTACIÓN PRESUPUESTAL:** Los gastos que se generen para cubrir los compromisos adquiridos por LA E.S.E. con este contrato serán imputados con cargo al siguiente certificado de disponibilidad presupuestal:

ESTRUCTURA PRESUPUESTAL	DESCRIPCION	CDP
EP 2.4.5.01.04/FT 1.2.1.0.00/VR\$9.350.000	Materiales y suministros – Productos metalicos, maquinaria y equipo (mant hosp)	132 DEL 27/03/2026

**CLÁUSULA SEPTIMA. PLAZO Y VIGENCIA DEL CONTRATO** El Plazo del acuerdo contractual, Será, Máximo De Treinta (30) Días Calendario, Contados A Partir De La Suscripción Del Acta De Inicio Y Perfeccionamiento De Los Requisitos Legales Sin Que Exceda El 31 De Diciembre Del 2026, Plazo Que Puede Ser Modificado Siempre Y Cuando Se Realice La Instalación En Un Tiempo Menor Al Estipulado Antes Descrito., **PARÁGRAFO UNICO.** El plazo de entrega que tiene **EL CONTRATISTA** para entregar lo acordado es dentro del termino de la vigencia del Contrato, contados a partir de la Suscripción del Acta de Inicio y Perfeccionamiento de los requisitos legales **CLAUSULA OCTAVA. – SUPERVISIÓN DEL CONTRATO** La supervisión será realizada por el Gerente o en su defecto por la persona a quien el designe, el cual cumplirá sus funciones de acuerdo al Estatuto Interno de Contratación del CONTRATANTE, quien vigilara la correcta ejecución de las obligaciones establecidas en el presente contrato; además de las funciones inherentes a su cargo o las que la ESE le asigne, tendrá las siguientes funciones relacionadas con el presente contrato: 1) Constatar que los productos suministrados por EL CONTRATISTA cumplan con las especificaciones señaladas en la oferta y dentro del objeto del presente contrato. 2) Coordinar la entrega oportuna de los bienes y requerimientos adicionales al CONTRATISTA 3) Verificar el cumplimiento de las obligaciones mediante revisión individual de cada uno de los reportes e informes que EL CONTRATISTA deba presentar, en especial los requeridos para realizar los pagos pactados contractualmente. 4) Formular las recomendaciones que fueren del caso, tendientes a la debida ejecución contractual 5) Realizar los informes de seguimiento de supervisión a la Gerencia relacionados con el desarrollo del objeto contractual. El control y la vigilancia en el cumplimiento del objeto contractual y de las obligaciones derivadas del contrato 6) Verificar la existencia de la disponibilidad y del Registro Presupuestal para el cumplimiento del objeto contractual 7) Suscribir con el contratista las actas que en desarrollo del contrato y lo establecido en el presente acuerdo sea necesario levantar, tales como iniciación, suspensión, reiniciación, terminación, liquidación, recibo parcial y definitivo 8) Rendir a la E.S.E informes acerca del desempeño del contratista, del cumplimiento del contrato y de la calidad de los trabajos realizados 9) Justificar técnicamente la suspensión de los contratos y sus modificaciones respectivas 10) Informar respecto a las demoras o incumplimiento de las obligaciones del CONTRATISTA 11) Ejercer control de calidad del objeto contratado 12) Y las demás establecidas en el respectivo Estatuto de Contratación Interna de la ESE y las normas concordantes **CLÁUSULA NOVEVA. - DECLARACIONES DEL CONTRATISTA:** 1. Conoce y acepta los documentos del proceso de contratación directa. 2. Se encuentra debidamente facultado para suscribir el presente Contrato. 3. **EL CONTRATISTA** al momento de la celebración del presente Contrato no se encuentra en ninguna causal de inhabilidad o incompatibilidad prevista en la Constitución Política de 1991 o en la ley. 4. Está a paz y salvo con sus obligaciones laborales frente al Sistema de Seguridad Social Integral y demás aportes relacionados con las obligaciones laborales. 5. Conoce y acepta que el valor del Contrato incluye todos los gastos, costos, derechos, impuestos, tasas y demás contribuciones relacionados con el cumplimiento del objeto del presente Contrato **CLAUSULA DECIMA: SUSPENSION TEMPORAL DEL CONTRATO.** De común entre las partes se podrá suspender temporalmente la vigencia del contrato mediante la suscripción de un acta donde conste tal evento, sin que para los efectos del plazo extintivo se compute el tiempo de la suspensión, debiendo el contratista ampliar la garantía única por el término de la suspensión si es del caso **CLAUSULA DECIMA PRIMERA: TERMINACION UNILATERAL Y ANTICIPADA DEL CONTRATO.** Son causales de terminación del presente contrato las siguientes: 1) El incumplimiento de una o varias de las obligaciones genéricas o específicamente

Elaborado Por Reinel Quimbaya H.	Revisado sobre el texto legal Reinel Quimbaya H.	Aprobado Por: Olga Maritza Suarez C
Cargo: Abog. – Contratista Ases. Jurídico	Cargo: Abog. – Contratista Ases. Jurídico	Cargo: Gerente
Firma: 	Firma: 	Firma: 

Dirección: Calle 5 No. 1-31 Barrio Chimbayaco Agrado Huila,  
Teléfono: 832 22 25 Ext. 105  
Correo Electrónico: gerencia@eseagrado-huila.gov.co  
**¡De la mano de DIOS y UNIDOS por la SALUD!**



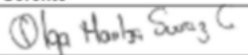


 <i>De la mano de Dios y Unidos Por la Salud</i>	ESE HOSPITAL MUNICIPAL SAN ANTONIO DE AGRADO HUILA NIT No. 891.180.147- 8	CÓDIGO: AP-FOR-006
	MACROPROCESO: APOYO	FECHA: 12/03/2025
	<b>CONTRATO</b>	VERSIÓN: 2

**CONTRATO DE COMPRA VENTA N° 069-2026 SUSCRITO ENTRE LA E.S.E HOSPITAL MUNICIPAL SAN ANTONIO DE EL AGRADO HUILA CON NIT 891180147-8 Y SERVICIOS SUMINISTROS Y NICOLAS ALEJANDRO MORERA CABRERA CC1077866304**

consignadas en el presente contrato, por cualquiera de las partes. 2) Por mutuo acuerdo entre las partes. 3) Por la declaratoria de la caducidad del contrato por parte de la ESE, en la forma y con efectos previstos en el Artículo 18 de la Ley 80 de 1993 4) Por terminación, suspensión o liquidación de los contratos de prestación de servicios de salud suscritos entre la ESE y las diferentes Promotoras de Salud. **CLAUDULA DECIMA SEGUNDA: INTERPRETACION, MODIFICACION Y TERMINACION UNILATERAL DEL CONTRATO.** El presente contrato está sometido a los principios de interpretación, modificación y terminación unilateral, de conformidad a lo establecido en la Ley 80 de 1993. **CLAUSULA DECIMA TERCERA: CADUCIDAD Y EFECTO.** LA E.S.E podrá declarar la caducidad de este contrato cuando se presente el incumplimiento grave por parte del CONTRATISTA de cualquiera de las obligaciones y por causa imputable exclusivamente a él; si con ello afecta de manera grave y directa la ejecución del contrato; su declaratoria se hará mediante acto administrativo debidamente motivado. En caso de imponerse la caducidad, LA E.S.E podrá retener los pagos insolutos a favor del CONTRATISTA, para el pago de la cláusula penal pecuniaria que fuere del caso. La declaratoria de caducidad produce como efecto inmediato la terminación del contrato y lleva a su liquidación. La resolución de liquidación presta merito ejecutivo en contra del CONTRATISTA. **CLAUSULA DECIMA CUARTA: INDEMNIDAD Y/O EXCLUSION DE LA RELACION LABORAL.** Este contrato no constituye vinculación laboral entre el Contratista y la ESE Hospital San Antonio de El Agrado Huila, y por lo tanto, el Contratista no tiene derecho al reconocimiento ni el pago de emolumentos salariales y/o prestacionales. El CONTRATISTA se obliga a indemnizar a la ESE con ocasión de la violación o el incumplimiento de las obligaciones previstas en el presente Contrato. El CONTRATISTA se obliga a mantener indemne a la ESE de cualquier daño o perjuicio originado en reclamaciones de terceros que tengan como causa sus actuaciones hasta por el monto del daño o perjuicio causado. El CONTRATISTA mantendrá indemne a la ESE, por cualquier obligación de carácter laboral o relacionado que se originen en el incumplimiento de las obligaciones laborales que el CONTRATISTA asume frente al personal, subordinados o terceros que se vinculen a la ejecución de las obligaciones derivadas del presente Contrato. **CLAUSUA DECIMA QUINTA: OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA RESPECTO AL SISTEMA GENERAL DE SEGURIDAD SOCIAL.** De conformidad con el artículo 50º de la ley 789º de 2002 y el artículo 1º de la ley 828º de 2003, EL CONTRATISTA deberá acreditar al momento de la celebración del contrato o de la solicitud de pago, el cumplimiento de sus obligaciones frente al Sistema de Seguridad Social Integral, parafiscales (Cajas de Compensación Familiar, SENA e ICBF), en lo que corresponda. La inobservancia de esta previsión será causal para la imposición de multas sucesivas en la forma prevista en éste contrato hasta tanto se dé su cumplimiento, previa verificación de la mora mediante liquidación que se efectúe; para el inicio de la ejecución del contrato se tendrá en cuenta el certificado de afiliación al sistema integrado de seguridad social. **CLAUSULA DECIMA SEXTA: GARANTIAS** Conforme lo establecido en el Artículo 18 numeral 18.5 y subsiguientes del Estatuto Interno de Contratación (Conforme lo establecido en el Artículo 18 numeral 18.5 y subsiguientes del Estatuto Interno de Contratación (Acuerdo No 017 del 01 de octubre del 2024), en concordancia con el artículo 40 y subsiguientes del Manual Interno de Contratación de Bienes y Servicios de la E.S.E (Resolución 0154 del 01 de noviembre del 2024), dada la cuantía, los riesgos y la discrecionalidad del Gerente se exigirá la constitución de las siguientes Garantías en favor de la E.S.E

AMPAROS	TIPO DE GARANTIA	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA	SI	NO
Seriedad de la Oferta	POLIZA DE SEGUROS	20% del Valor del Contrato	Termino de Vigencia Desde la Presentación de la Propuesta y cuatro (04) meses mas		X

Elaborado Por Reinel Quimbaya H.	Revisado sobre el texto legal Reinel Quimbaya H.	Aprobado Por: Olga Maritza Suarez C
Cargo: Abog. – Contratista Ases. Jurídico	Cargo: Abog. – Contratista Ases. Jurídico	Cargo: Gerente
Firma: 	Firma: 	Firma: 



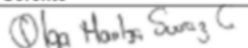
Dirección: Calle 5 No. 1-31 Barrio Chimbayaco Agrado Huila,  
Teléfono: 832 22 25 Ext. 105  
Correo Electrónico: gerencia@eseagrado-huila.gov.co  
¡De la mano de DIOS y UNIDOS por la SALUD!



 <p><i>De la mano de Dios y Unidos Por la Salud</i></p>	<b>ESE HOSPITAL MUNICIPAL SAN ANTONIO DE AGRADO</b> <b>HUILA</b> <b>NIT No. 891.180.147- 8</b>	<b>CÓDIGO:</b> <b>AP-FOR-006</b>
	<b>MACROPROCESO: APOYO</b>	<b>FECHA: 12/03/2025</b>
	<b>CONTRATO</b>	<b>VERSIÓN: 2</b>

**CONTRATO DE COMPRA VENTA N° 069-2026 SUSCRITO ENTRE LA E.S.E HOSPITAL MUNICIPAL SAN ANTONIO DE EL AGRADO HUILA CON NIT 891180147-8 Y SERVICIOS SUMINISTROS Y NICOLAS ALEJANDRO MORERA CABRERA**  
**CC1077866304**


Buen manejo y correcta inversión del anticipo o pago anticipado	POLIZA DE SEGUROS	100% del valor del Anticipo	Término vigencia del contrato y cuatro (04) meses mas, contados a partir de la suscripción	X
Calidad del servicio	POLIZA DE SEGUROS	10% Del valor del contrato	Término vigencia del contrato y cuatro (04) meses mas, contados a partir de la suscripción	X
Cumplimiento	POLIZA DE SEGUROS	20% del Valor del Contrato	Término vigencia del contrato y cuatro (04) meses mas, contados a partir de la suscripción	X
Pago de Salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	POLIZA DE SEGUROS	20% del Valor del Contrato	Término vigencia del contrato y tres (03) años mas, contados a partir de la suscripción	X
Estabilidad y calidad de la obra	POLIZA DE SEGUROS	10% del valor final de la obra	Cinco (05) años, contados a partir de la suscripción del acta de recibo final a satisfacción	X
Calidad y correcto funcionamiento de los bienes y equipos suministrados	POLIZA DE SEGUROS	20% Del valor del contrato	Término vigencia del contrato y un (01) año mas, contados a partir de la suscripción	X

Elaborado Por Reinol Quimbaya H.	Revisado sobre el texto legal Reinol Quimbaya H.	Aprobado Por: Olga Maritza Suarez C
Cargo: Abog. – Contratista Ases. Jurídico	Cargo: Abog. – Contratista Ases. Jurídico	Cargo: Gerente
Firma: 	Firma: 	Firma: 

Dirección: Calle 5 No. 1-31 Barrio Chimbayaco Agrado Huila,  
Teléfono: 832 22 25 Ext. 105  
Correo Electrónico: gerencia@eseagrado-huila.gov.co  
**¡De la mano de DIOS y UNIDOS por la SALUD!**





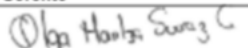


 <p><i>De la mano de Dios y Unidos Por la Salud</i></p>	<b>ESE HOSPITAL MUNICIPAL SAN ANTONIO DE AGRADO</b> <b>HUILA</b> <b>NIT No. 891.180.147- 8</b>	<b>CÓDIGO:</b> <b>AP-FOR-006</b>
	<b>MACROPROCESO: APOYO</b>	<b>FECHA: 12/03/2025</b>
	<b>CONTRATO</b>	<b>VERSIÓN: 2</b>

**CONTRATO DE COMPRA VENTA N° 069-2026 SUSCRITO ENTRE LA E.S.E HOSPITAL MUNICIPAL SAN ANTONIO DE EL AGRADO HUILA CON NIT 891180147-8 Y SERVICIOS SUMINISTROS Y NICOLAS ALEJANDRO MORERA CABRERA**  
**CC1077866304**


Responsabilidad Civil Extracontractual	POLIZA DE SEGUROS	200 SMMLV para contratos cuyo valor sea inferior o igual a 1.500SMMLV. 300 SMMLV para contratos cuyo valor sea superior a 1,500 SMMLV e inferior o igual a 2.500 SMMLV. 400 SMMLV para contratos cuyo valor sea superior a 2,500 SMMLV e inferior o igual a 5.000 SMMLV. 500 SMMLV para contratos cuyo valor sea superior a 5.000 SMMLV e inferior o igual a 10.000 SMMLV. El 5% del valor del contrato cuando este sea superior a 10.000 SMMLV, caso en el cual el valor asegurado debe ser máximo 75.000 SMMLV.	Termino de Vigencia del Contrato		X
Responsabilidad Civil Extracontractual Profesional	POLIZA DE SEGUROS	CIEN (100) Salarios Mínimos Mensuales Legales Vigentes	Término de Vigencia del Contrato desde la Suscripción del Contrato y Tres(03) meses mas		X
Responsabilidad Civil Categoría Clínica y Hospitales	POLIZA DE SEGUROS	200 SMMLV para contratos cuyo valor sea inferior o igual a 1.500SMMLV. 300 SMMLV para contratos cuyo valor sea superior a 1,500 SMMLV e inferior o igual a 2.500 SMMLV. 400 SMMLV para contratos cuyo valor sea superior a 2,500 SMMLV e inferior o igual a 5.000 SMMLV. 500 SMMLV para contratos cuyo valor sea superior a 5.000 SMMLV e inferior o igual a 10.000 SMMLV. El 5% del valor del contrato cuando este sea superior a 10.000 SMMLV, caso en el cual el valor asegurado debe ser máximo 75.000 SMMLV.	Termino de vigencia del Contrato desde la suscripción y sus prorrogas		X

**Parágrafo 1.** EL Plazo para la presentación de la garantía única y su respectiva aprobación, es de tres (03) días hábiles siguientes a la suscripción del respectivo contrato, si dentro del plazo anotado no se cumpliere con la gestión debida o no se hubiere justificado satisfactoriamente la omisión, por parte del Contratista, se entenderá que se desiste de la celebración o ejecución del mismo y la Empresa Social del Estado podrá proceder a celebrar el contrato con otro cualquier oferente o persona habilitada y apta para contratar según el objeto y condiciones requeridas, sin que ello le genere responsabilidad alguna en cuanto a indemnización de perjuicios **Parágrafo 2** En caso de realizar adición o

Elaborado Por Reinel Quimbaya H.	Revisado sobre el texto legal Reinel Quimbaya H.	Aprobado Por: Olga Maritza Suarez C
Cargo: Abog. – Contratista Ases. Jurídico	Cargo: Abog. – Contratista Ases. Jurídico	Cargo: Gerente
Firma: 	Firma: 	Firma: 



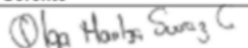
Dirección: Calle 5 No. 1-31 Barrio Chimbayaco Agrado Huila,  
Teléfono: 832 22 25 Ext. 105  
Correo Electrónico: gerencia@eseagrado-huila.gov.co  
**¡De la mano de DIOS y UNIDOS por la SALUD!**



 <p><i>De la mano de Dios y Unidos Por la Salud</i></p>	<b>ESE HOSPITAL MUNICIPAL SAN ANTONIO DE AGRADO</b> <b>HUILA</b> <b>NIT No. 891.180.147- 8</b>	<b>CÓDIGO:</b> <b>AP-FOR-006</b>
	<b>MACROPROCESO: APOYO</b>	<b>FECHA: 12/03/2025</b>
	<b>CONTRATO</b>	<b>VERSIÓN: 2</b>

**CONTRATO DE COMPRA VENTA N° 069-2026 SUSCRITO ENTRE LA E.S.E HOSPITAL MUNICIPAL SAN ANTONIO DE EL AGRADO HUILA CON NIT 891180147-8 Y SERVICIOS SUMINISTROS Y NICOLAS ALEJANDRO MORERA CABRERA**  
**CC1077866304**

prórroga al contrato, el CONTRATISTA deberá ampliar el valor y las coberturas de las garantías otorgadas según el caso **CLAUSULA DECIMA SEPTIMA: INHABILIDAD E INCOMPATIBILIDADES.** El Contratista manifiesta bajo gravedad de juramento que no se encuentra inmerso en causal alguna de inhabilidad e incompatibilidad prevista en la Ley (Ley 821 de 2003; Ley 734 de 2002; Ley 190 de 1995; Ley 80 de 1993 y Ley 1474 de 2011), que le impida suscribir el presente contrato y que en caso de sobrevenir alguna de ellas durante el desarrollo del mismo, procederá conforme a lo dispuesto en el artículo 9 de la Ley 80 de 1993, de igual forma manifiesta no encontrarse vinculado en procesos de responsabilidad de carácter fiscal con el Estado. **CLAUSULA DECIMO OCTAVA: CONFIDENCIALIDAD.** En caso de que exista información sujeta a alguna reserva legal, las partes deben mantener la confidencialidad de esta información. Para ello comunicar a la otra parte que la información suministrada tiene el carácter de confidencial. **CLAUSULA DECIMA NOVENA: CESION Y SUBCONTRATOS.** EL CONTRATISTA no podrá ceder el presente contrato ni subcontratar su ejecución sin consentimiento previo y escrito de LA E. S. E., dejando constancia de su entero sometimiento a las condiciones del contrato inicial, estando autorizada la entidad para ordenar la terminación de la cesión o el subcontrato en cualquier tiempo, sin que EL CONTRATISTA, el cesionario o el subcontratista tengan Derecho a reclamar indemnización de perjuicios o a instaurar acciones en su contra por esta causa. **CLAUSULA VIGESIMA- CLÁUSULA PENAL PECUNIARIA:** LA E.S.E podrá imponer al CONTRATISTA a título de indemnización de perjuicios, una pena pecuniaria equivalente al Veinte por ciento (20%) del valor del contrato en caso de declaratoria de caducidad o de incumplimiento; el pago de la pena no extingue el cumplimiento de la obligación principal. **PARÁGRAFO UNICO:** El valor de la cláusula penal podrá ser descontado por la E.S.E directamente de los saldos a favor del CONTRATISTA si los hubiere, o tomados de la garantía **CLAUSULA VIGESIMA PRIMERA- APLICACIÓN DE NORMAS. EL CONTRATISTA** Manifiesta conocer en su integridad el Estatuto De Contratación de la Entidad, adoptado por medio de Acuerdo, por lo tanto, la no inclusión expresa de aquellos supuestos de aplicación en las etapas precontractuales, contractuales y post contractuales previstos en aquel Estatuto, no le exonera de su observancia íntegra **CLAUSULA VIGESIMA SEGUNDA - REQUISITOS DE CONTRATACION Y DOCUMENTOS DEL CONTRATO.** El Contratista deberá presentar el todos y cada uno e los documentos establecidos en la lista de chequeo de la ESE, además de diligenciar los formatos que sean exigidos por la entidad, aunado que hacen parte integral del respectivo acuerdo contractual El estudio previo del objeto contratado; El certificado de la disponibilidad presupuestal; Los demás documentos que legalmente se requieran y los que se produzcan durante el desarrollo del objeto contratado **CLAUSULA VIGESIMA TERCERA- MULTAS.** LA ESE impondrá al CONTRATISTA en caso de mora o incumplimiento de las obligaciones derivadas del contrato, multas diarias y sucesivas por el valor equivalente al (1%) del valor del contrato y por el término de diez (10) días, vencidos los cuales se decretará la pena pecuniaria **CLAUSULA VIGESIMA. CUARTA. SOLUCION DE CONTROVERSIAS CONTRACTUALES:** La ESE HOSPITAL MUNICIPAL DE EL AGRADO HUILA y los contratistas buscaran solucionar en forma ágil, rápida, directa las diferencias y discrepancias surgidas de la actividad contractual. Para el efecto acudirán a los mecanismos alternativos de solución de conflictos establecidos por la ley tales como la conciliación por la vía especial administrativa, transacción, amigable composición etc **CLAUSULA VIGESIMA QUINTA - PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN:** El presente contrato se perfecciona una vez suscrito por las partes.. Para su ejecución, se requiere la expedición del Registro Presupuestal de conformidad con lo previsto en el Artículo 23 de la Ley 1150 de 2007, la suscripción del acta de inicio respectiva; El Acta de Aprobación de la Garantía a la que haya lugar y el pago de las estampillas y/o tasas municipales establecidas por el Municipio a través de los distintos Acuerdos Municipales en los casos que lo amerite; todos los gastos legales e impuestos que genere el perfeccionamiento de este contrato serán a cargo de EL CONTRATISTA. **Parágrafo 1.** En el caso en que se requiera al pago de las estampillas y/o tasas para la ejecución contractual, este no se dará inicio, hasta tanto el Contratista allegue copia del pago de los respectivos impuestos tributarios establecidos bajo los Acuerdos Municipales expedidos por el Concejo Municipal, para lo cual El CONTRATISTA debe gestionar y acreditar el pago de los mismos, de igual forma el Contratista deberá gestionar y efectuar los pagos de impuestos tributarios a los que haya lugar, determinados bajo los distintos acuerdos municipales expedidos por el Concejo Municipal, dentro de los tres (03) días

Elaborado Por Reinol Quimbaya H.	Revisado sobre el texto legal Reinol Quimbaya H.	Aprobado Por: Olga Maritza Suarez C
Cargo: Abog. – Contratista Ases. Jurídico	Cargo: Abog. – Contratista Ases. Jurídico	Cargo: Gerente
Firma: 	Firma: 	Firma: 

Dirección: Calle 5 No. 1-31 Barrio Chimbayaco Agrado Huila,  
Teléfono: 832 22 25 Ext. 105  
Correo Electrónico: gerencia@eseagrado-huila.gov.co  
**¡De la mano de DIOS y UNIDOS por la SALUD!**



 <p><i>De la mano de Dios y Unidos Por la Salud</i></p>	ESE HOSPITAL MUNICIPAL SAN ANTONIO DE AGRADO HUILA NIT No. 891.180.147- 8	CÓDIGO: AP-FOR-006
	MACROPROCESO: APOYO	FECHA: 12/03/2025
	<b>CONTRATO</b>	VERSIÓN: 2

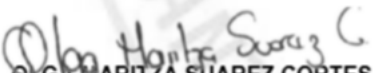
**CONTRATO DE COMPRA VENTA N° 069-2026 SUSCRITO ENTRE LA E.S.E HOSPITAL MUNICIPAL SAN ANTONIO DE EL AGRADO HUILA CON NIT 891180147-8 Y SERVICIOS SUMINISTROS Y NICOLAS ALEJANDRO MORERA CABRERA CC1077866304**

hábiles siguientes a la suscripción del respectivo contrato, si dentro del plazo anotado no se cumple con la gestión debida o no se hubiere justificado satisfactoriamente la omisión, por parte del Contratista, se entenderá que se desiste de la celebración o ejecución del mismo y la Empresa Social del Estado podrá proceder a celebrar el contrato con otro oferente o persona habilitada y apta para contratar según el objeto y condiciones requeridas, sin que ello le genere responsabilidad alguna en cuanto a indemnización de perjuicios **CLAUSULA VIGESIMA SEXTA LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO:** El presente contrato se liquidará de forma Unilateral por parte de la ESE, en los casos en los que no sea posible un acuerdo sobre la liquidación, por cuanto la E.S.E. procederá a liquidarlo unilateralmente, dentro de los dos (2) meses siguientes al vencimiento del plazo convenido por las partes o, en su defecto de los cuatro (4) meses siguientes a la finalización del contrato, adoptándose en acto administrativo motivado, susceptible de recurso de reposición,; sin embargo el presente contrato no es de tracto sucesivo, es decir que se prolonga en el tiempo y no excede de los 40 SMMVLV, por cuanto no es susceptible a Liquidación de común acuerdo entre las partes, en concordancia del Artículo 20 del Acuerdo 017 del 01 de Octubre del 2024 2024 Estatuto Interno de Contratación y el Artículo 58 del Manual Interno de Contratación de Bienes y Servicios adoptado mediante Resolución 0154 del 01 de Noviembre del 2024, de la Empresa Social del Estado, por lo cual, las partes suscribirán un Acta Final de ejecución, con el visto bueno del supervisor. **CLAUSULA VIGESIMA. SEPTIMA: AUTORIZACIÓN PARA EL TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES:** EL CONTRATISTA manifiesta de forma libre, consciente, expresa, informada y espontánea que autoriza a la ESE HOSPITAL SAN ANTONIO DE EL AGRADO HUILA para dar tratamiento de sus datos personales, o a los datos personales de la persona que representa. Así mismo, autoriza que los datos suministrados en consecuencia de la presente relación contractual, sean conservados durante el tiempo que dure la relación contractual y el tiempo establecido legalmente por las normas que regulen esta materia **CLAUSULA VIGESIMA OCTAVA. LUGAR DE EJECUCIÓN Y DOMICILIO:** El lugar de ejecución es en el Municipio de El Agrado Huila; para todos los efectos legales del presente Contrato, el domicilio contractual será en el municipio de El Agrado Huila



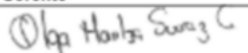
El Presente Acuerdo Contractual se suscribe en el Municipio de El Agrado Huila a los **Catorce (14) días del mes de abril del dos mil veintiséis (2026)**

LA ESE,

EL CONTRATISTA,


  
OLGA MARITZA SUAREZ CORTES.  
CC 26.442.206 De Agrado Huila  
Gerente

  
NICOLAS ALEJANDRO MORERA CABRERA  
CC1077866304 expedida en Garzón- Huila

Elaborado Por Reinel Quimbaya H.	Revisado sobre el texto legal Reinel Quimbaya H.	Aprobado Por: Olga Maritza Suarez C
Cargo: Abog. – Contratista Ases. Jurídico	Cargo: Abog. – Contratista Ases. Jurídico	Cargo: Gerente
Firma: 	Firma: 	Firma: 

Dirección: Calle 5 No. 1-31 Barrio Chimbayaco Agrado Huila,  
Teléfono: 832 22 25 Ext. 105  
Correo Electrónico: gerencia@eseagrado-huila.gov.co  
¡De la mano de DIOS y UNIDOS por la SALUD!

 modelo integrado de planeación y gestión

	<b>SOPORTE COMERCIAL</b> <b>AREA: COMPRAS</b> <b>AIRE ACONDICIONADO</b>	<b>FOR-PROC-02-31</b>
		<b>VERSIÓN 01</b>
		<b>VIGENCIA: 21-SEP-25</b>


PROPUESTA PARA LA COMPRA DE (3) EQUIPOS DE AIRES ACONICIONADOS

E.S.E HOSPITAL MUNICIPAL  
SAN ANTONIO DEL AGRADO



**LA PRPOPUESTA COMERCIAL OFRECE: COMPRA, INSTALACIÓN Y PUESTA EN  
FUNCIONAMIENTO DE LOS (3) EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO.**



	SOPORTE COMERCIAL AREA: COMPRAS AIRE ACONDICIONADO	FOR-PROC-02-31
		VERSIÓN 01
		VIGENCIA: 21-SEP-25

Agrado, Huila-

Señores:

E.S.E. HOSPITAL MUNICIPAL SAN ANTONIO DEL AGRADO

AREA: COMPRAS- ADMINISTRATIVO

ASUNTO: Propuesta comercial para la compra de (3) equipos de aires acondicionados.

Teniendo en cuenta la necesidad que se está presentando en las instalaciones del hospital san Antonio, se presenta la siguiente propuesta con el fin de garantizar y cubrir el requerimiento técnico que existe en la infraestructura. Esto con el fin de ofrecer puestos de trabajo garantizando la calidad y el confort del trabajador.


Nota: El servicio consta de suministrar los 3 equipos, e instalarlos y ponerlos en funcionamiento, cada uno en sus áreas de trabajo.

Quedamos a su disposición para aclarar y ultimar cualquier inquietud respecto a la propuesta-soporte comercial.

Cordialmente,

*Nicolás Morera*

Nicolás Alejandro Morera Cabrera  
Profesional en Ing. Industrial  
1.077.866.304

	<b>SOPORTE COMERCIAL</b> <b>AREA: COMPRAS</b> <b>AIRE ACONDICIONADO</b>	FOR-PROC-02-31
		VERSIÓN 01
		VIGENCIA: 21-SEP-25

### 1. **Presentación de la propuesta- soporte comercial:**

A continuación, presentamos una tabla con los valores y precios actuales de los equipos de Aire Acondicionado, con su respectivo servicio de instalación.

Cotización : 3 Aire Acondicionado - 110v

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	VALOR U	VALOR T
1	Equipo tipo mini split Ecomaster inverter Marca Midea 12.000 BTU- 110v (Equipo nuevo)	3	\$2 '190.000	\$6 '570.000
2	Servicio de instalación y puesta en funcionamiento. (Equipo nuevo)	3	\$550.000	\$1 '650.000
3	Desmontaje de equipo Aire acondicionado (Equipo antiguo)	3	\$230.000	\$690.000
4	Gastos de accesorios y demás materiales a utilizar (tubería, cableado eléctrico, RUBATEX aislante térmico, cinta anti condensado y demás costos).	4	\$110.000	\$440.000
5	<b>TOTAL</b>			<b>\$9 '350.000</b>

(los equipos de aire acondicionado incluyen kit de instalación: 3 mts de tubería, drenaje y cinta anti-condensado)

(El equipo tiene 3 años garantía del compresor, 1 año garantía de las partes).

Forma de Pago: 80% anticipo por confirmación del pedido a realizar, y 20% Una vez entregado e instalado el equipo.

Instalación: SI/ Incluida. (puesta en funcionamiento del equipo con sus respectivos accesorios).

Valores: Los precios están sujetos a cambios teniendo en cuenta las variaciones de la moneda del dólar.

*Nicolás Morera*

Nombre del establecimiento comercial: ECOAIRES INGENIERÍA

No. Cédula: 1.077.866.304

Nombre Representante: Nicolás Alejandro Morera Cabrera.