Mocoa, 13 de abril de 2026

INT-ECOW-394-038-2025

Señores:
**ALCALDIA MUNICIPAL DE MOCOA**
Atte.: Oficina de Contratación
E.S.M

FE: 14-04-26
HOR: 9:28am
NO. DE RADICADO: 6

**Ref.: Contrato de Interventoría No. 394 de 2025. Objeto:** INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA Y FINANCIERA EN EL MARCO DEL PROYECTO MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD PARA LA POBLACIÓN BENEFICIADA DEL SECTOR URBANO Y RURAL DEL MUNICIPIO DE MOCOA – PUTUMAYO, A TRAVES DEL PROGRAMA "CAMBIA MI CASA" DEL CONVENIO 023-2024 DE FONVIVIENDA Y ALCALDIA DE MOCOA.

**Asunto:** Entrega en físico de Informes Mensuales de Interventoría No. 1 y No. 2.

Cordial saludo,

Por medio de la presente me permito hacer la entrega en físico de los informes mensuales de Interventoría No. 1 y No. 2, solicitado como requisito para el pago de las Actas de Costos No. 1 y No. 2.

De igual manera se notifica que esta información ya se ha radicado de manera digital a los correos de Supervisión y equipo de apoyo conforme se relaciona a continuación:

**Informe Mensual No. 1:** Remitido a la Supervisión mediante Comunicado INT-ECOW-394-012-2025 de fecha 31 de enero de 2026

**Acta de Costos No. 1:** Remitido a la Supervisión mediante comunicado INT-ECOW-394-014-2025 de fecha 04 de febrero de 2026

**Informe Mensual No. 2:** Remitido a la Supervisión mediante Comunicado INT-ECOW-394-020-2025 de fecha 21 de febrero de 2026

**Acta de Costos No. 2:** Remitido a la Supervisión mediante comunicado INT-ECOW-394-021-2025 de fecha 21 de febrero de 2026

Atentamente:

**WILSON FREDY DELGADO ORTIZ**
C. C. No. 18.126.126 de Mocoa
R.L. ECOWASICHII S.A.S
Nit. 900411628-3

Dirección: Calle 12A # 11-51 barrio Obrero 1 – Cel. 3133769147
Email: ecowasichiisas@hotmail.com

ecowasichii
Arquitectura e Ingenieria

1

**INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA No. 2**

**PERIODO**: 17 DE ENERO DE 2026 AL 16 DE FEBRERO DE 2026

**OBJETO:** INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA Y FINANCIERA EN EL MARCO DEL PROYECTO MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD PARA LA POBLACIÓN BENEFICIADA DEL SECTOR URBANO Y RURAL DEL MUNICIPIO DE MOCOA – PUTUMAYO, A TRAVES DEL PROGRAMA "CAMBIA MI CASA" DEL CONVENIO 023-2024 DE FONVIVIENDA Y ALCALDIA DE MOCOA.

**Elaboró:**

| Profesional | Cargo | Firma |
|---|---|---|
| JOHAN JAVIER OÑATE NUÑEZ<br>Ingeniero Civil | Residente de Interventoría<br>ECOWASICHII S.A.S | |

**Revisó y Aprobó:**

| Profesional | Cargo | Firma |
|---|---|---|
| NEFFAR HERNANDO RUIZ OLANDA<br>Ingeniero Civil | Director de Interventoría<br>ECOWASICHII S.A.S | |

**Aprobó:**

| Profesional | Cargo | Firma |
|---|---|---|
| WILSON FREDY DELGADO ORTIZ<br>Representante Legal<br>ECOWASICHII S.A.S | Representante Legal<br>ECOWASICHII S.A.S | |

ecowasichii
Arquitectura e Ingenieria



# INFORME DE INTERVENTORÍA No. 2

## CORTE 17/01/2026 A 16/02/2026

**CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 394 de 2025**

**OBJETO**: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA Y FINANCIERA EN EL MARCO DEL PROYECTO MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD PARA LA POBLACIÓN BENEFICIADA DEL SECTOR URBANO Y RURAL DEL MUNICIPIO DE MOCOA – PUTUMAYO, A TRAVES DEL PROGRAMA "CAMBIA MI CASA" DEL CONVENIO 023-2024 DE FONVIVIENDA Y ALCALDIA DE MOCOA.

**CONTRATO DE OBRA No. 393 de 2025**

**OBJETO:** MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN EL MARCO DEL PROYECTO MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD PARA LA POBLACIÓN BENEFICIADA DEL SECTOR URBANO Y RURAL DEL MUNICIPIO DE MOCOA – PUTUMAYO A TRAVÉS DEL PROGRAMA "CAMBIA MI CASA" DEL CONVENIO 023-2024 DE FONVIVIENDA Y ALCALDIA DE MOCOA.

**ALCALDÍA MUNICIPAL DE MOCOA**

**FEBRERO DE 2026**

**Calle 12A No. 11 - 51 B/Obrero. Mocoa - Putumayo**
**CEL. 3133769147 Email: ecowasichiisas@hotmail.com**

ecowasichii
Arquitectura e Ingenieria



INFORME DE INTERVENTORÍA No. 1

## Contenido


1. INTRODUCCIÓN ..... 4
2. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO ..... 8
3. Localización ..... 9
4. INVENTARIO Y ESTADO INICIAL DE OBRA ..... 9
5. Características técnicas iniciales del proyecto ..... 10
6. INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA ..... 16
6.1. Información general del contrato de obra ..... 16
7. DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL MES. ..... 21
8. AVANCE DE OBRA FÍSICA. ..... 22
8.1. Estado de avance del Contrato de Obra ..... 22
8.2. Resumen Mensual Estado General del Proyecto ..... 23
8.3. Maquinaria y Equipo Contrato de Obra ..... 24
8.4. Personal Contrato de Obra ..... 24
8.5. Estado general del Tiempo ..... 25
9. INFORME FINANCIERO Y PRESUPUESTAL CONTRATO DE OBRA ..... 25
10. CONTROL APORTES LEGALES Y SEGURIDAD SOCIAL DEL CONTRATO DE OBRA. ..... 25
10.1. Seguimiento al plan de calidad Contrato de Obra ..... 26
11. INFORMACIÓN CONTRATO DE INTERVENTORÍA ..... 26
11.1. Información general del contrato ..... 26
12. Descripción de las Actividades desarrolladas por la Interventoría ..... 29
13. REPORTE EJECUCIÓN MENSUAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA ..... 32
13.1. Equipo contrato de Interventoría ..... 32
13.2. Personal Contrato de Interventoría ..... 33
13.3. Informe Financiero y Presupuestal de Interventoría ..... 33
13.4. Control Aportes Legales y seguridad Social Contrato de Interventoría ..... 34
14. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES ..... 35
15. RELACIÓN DE LA CORRESPONDENCIA GENERADA ENTRE CONTRATISTA E INTERVENTORÍA. ..... 36
16. REGISTRO FOTOGRÁFICO ..... 37

## 1. INTRODUCCIÓN

La alcaldía municipal de Mocoa, buscando el beneficio de la comunidad a través de la secretaria de planeación municipal y mediante el **CONTRATO DE OBRA No. 393 de 2025,** cuyo objeto es la: **MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN EL MARCO DEL PROYECTO MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD PARA LA POBLACIÓN BENEFICIADA DEL SECTOR URBANO Y RURAL DEL MUNICIPIO DE MOCOA – PUTUMAYO A TRAVÉS DEL PROGRAMA "CAMBIA MI CASA" DEL CONVENIO 023-2024 DE FONVIVIENDA Y ALCALDIA DE MOCOA.,** quiere garantizar el mejoramiento de las condiciones de habitabilidad para la población beneficiada en el municipio de Mocoa, logrando de esta manera mejorar la calidad de vida y el bienestar a los habitantes de estas viviendas, mejorando considerablemente el paisaje urbano y la imagen del municipio a través de la inversión en la comunidad con obras construidas técnicamente bajo el cumplimiento de criterios de aceptación dentro del sector de Vivienda.

Por eso se realiza la mejora de este importante sector vial del municipio de Mocoa, con una inversión que se describe en la siguiente tabla.

| DEPARTAMENTO | M/PIO | PRIORIDAD | No DE CONTRATO DE OBRA | VALOR CONTRATO DE OBRA |
|---|---|---|---|---|
| PUTUMAYO | MOCOA | MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS SECTOR URBANO Y RURAL – POBLACIÓN BENEFICIADA. | 393 DE 2025 | $ 624.000.000,00 |

A fin de llevar un estricto control de parte del **Municipio de Mocoa** a la ejecución del proyecto, la entidad consideró necesario realizar en forma simultánea al contrato obra, el **CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 394 de 2025** cuyo objeto corresponde a la **INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA Y FINANCIERA EN EL MARCO DEL PROYECTO MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD PARA LA POBLACIÓN BENEFICIADA DEL SECTOR URBANO Y RURAL DEL MUNICIPIO DE MOCOA – PUTUMAYO, A TRAVES DEL PROGRAMA "CAMBIA MI CASA" DEL CONVENIO 023-2024 DE FONVIVIENDA Y ALCALDIA DE MOCOA.,** con el fin de realizar el seguimiento de las obras de mejoramiento de las condiciones de habitabilidad de la población beneficiada en el municipio de Mocoa.

El desarrollo de esta interventoría se hace en conjunto con el personal técnico y administrativo necesario, para los objetivos que se describen a continuación:

**OBLIGACIONES GENERALES:**

- ✓ Ejecutar el contrato de acuerdo con lo pactado y realizar las labores en forma independiente, bajo su propio riesgo y responsabilidad, sin sujeción o condiciones

diversas a aquellas que requieran para el cumplimiento del objeto contractual y sin que ello implique exclusividad.

- ✓ Guardar la debida reserva de los asuntos de los cuales conozca con ocasión de la ejecución del presente contrato.
- ✓ Presentar los informes de ejecución contractual y la correspondiente cuenta de cobro de manera mensual, conforme al cronograma establecido por la Entidad contratante.
- ✓ Realizar el pago de los aportes al sistema general de seguridad social integral (Salud, Pensión y Riesgos Laborales) de acuerdo con el IBC correspondiente.
- ✓ Suscribir las actas y documentos necesarios para el desarrollo del objeto contractual.
- ✓ Obrar con transparencia, moralidad, diligencia y buena fe en todas las actuaciones que se emanen con ocasión a la actividad contractual.
- ✓ No acceder a peticiones o amenazas de quienes actúen por fuera de la ley con el fin de obligarlo a hacer u omitir algún acto o hecho, informando inmediatamente a LA ENTIDAD y demás autoridades competentes cuando se presenten tales peticiones o amenazas.
- ✓ Tener una cuenta corriente o de ahorros en una entidad bancaria para el efectivo desembolso de los honorarios pactados.
- ✓ Responder por sus actuaciones u omisiones derivadas de la celebración del presente contrato y de la ejecución del mismo.
- ✓ Asumir todos los costos que genere la suscripción y ejecución del presente contrato.
- ✓ Entregar mediante inventario los documentos de archivo que se encuentren en su poder a la terminación del contrato.
- ✓ Informar oportunamente al supervisor toda novedad derivada del contrato.
- ✓ Previa a la suscripción del acta de inicio, el contratista deberá cumplir con los estándares mínimos del sistema de gestión de la seguridad y salud en el trabajo SG -STT de conformidad con la Resolución No. 0312 del 13 de febrero del 2019 según aplique, para este fin el área verificará su cumplimiento en conjunto con el supervisor designado.
- ✓ Cumplir con la regulación especial aplicable para cada documento que se genere, administre o custodie, atendiendo a las políticas de archivística y de reserva o tratamiento especial de la información cuando ello aplique, teniendo en cuenta a su vez las directrices emitidas por la Entidad contratante.
- ✓ Participar en las reuniones presenciales y/o virtuales que sean convocadas para la ejecución del contrato.
- ✓ Utilizar en debida forma las claves asignadas para el ingreso a los sistemas de información y gestión de la entidad, que requiera para la ejecución del contrato y al finalizar el mismo, informar para su desactivación y, garantizar la seguridad y reserva de la información conocida por estos u otros medios durante la ejecución del contrato.
- ✓ Abstenerse de emplear un lenguaje discriminatorio por razones de sexo, raza, origen nacional o familiar, lengua, religión, opinión política o filosófica, debiendo mantener una comunicación respetuosa con toda la comunidad, con ocasión a la ejecución del contrato.
- ✓ Contar con todos los equipos y herramientas necesarios para la correcta ejecución del contrato celebrado.

- ✓ Participar en las capacitaciones y/o cursos dictados por la función pública u órgano de carácter público o privado según requerimiento realizado por el supervisor del contrato.

**OBLIGACIONES ESPECÍFICAS:**

- ✓ Realizar la interventoría y seguimiento de las visitas realizadas por el ejecutor a los hogares beneficiados, de conformidad con el listado de hogares asignados y entregado por el Municipio de Mocoa y verificar que se realice la concertación con los mismos, de las obras a desarrollar.
- ✓ Realizar la revisión y aprobación previa del diagnóstico integral de los mejoramientos, estudios, diseños (planos arquitectónicos, estructurales, hidrosanitarios, eléctricos y memorias de cálculo (según el tipo de mejoramiento a emplear), presupuesto con APUs (incluido el transporte), cronograma de obra.
- ✓ Garantizar a través del seguimiento e interventoría que los diagnósticos, categorizaciones, estructuración y ejecuciones de los mejoramientos de vivienda, atiendan los lineamientos técnicos, contenidos en el Plan Nacional de Construcción, la guía de diagnóstico y estructuración técnica de proyectos y sus anexos, la normatividad de construcción vigente y las resoluciones reglamentarias que lo complementen, modifiquen y/o adicionen. En dichos procesos, se deberán atender las solicitudes de acompañamiento social, convenir los mejoramientos implementar con el hogar beneficiario y responder las solicitudes del Supervisor del fideicomiso y supervisor del contrato.
- ✓ Hacer interventoría a las georreferenciaciones de las áreas de intervención, zonas priorizadas y a las certificaciones que emita el municipio respecto a que éstas no tienen ninguna afectación de orden técnico y/o jurídico que impida el normal desarrollo de las obras, teniendo en cuenta usos de suelo, tratamientos urbanísticos, áreas de amenazas y riesgos, suelos protegidos y disponibilidad de servicios públicos domiciliarios, de acuerdo con el POT, estudios de riesgo, y las redes de servicios públicos domiciliarios y acceso a agua apta para el consumo humano, de conformidad guías o lineamientos emitidos por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio.
- ✓ Vigilar que la verificación, de las áreas, zonas o barrios donde se focalicen las intervenciones de mejoramiento sean legalizadas o susceptibles de ser legalizadas, conforme a lo dispuesto en el Decreto 1077 de 2015, o las normas que lo modifiquen, adicionen o sustituyan. En caso de que se advierta en las visitas, que el hogar beneficiado se encuentra ubicado en un área, zona o barrio no legalizado o susceptible de no ser legalizado, informar al supervisor del municipio de este hecho.
- ✓ Vigilar que el contratista elabore el componente de acompañamiento social de acuerdo con las condiciones establecidas en el Anexo Técnico No. 1 "MANUAL OPERATIVO PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA "CAMBIA MI CASA", desde la visita y concertación de las obras, hasta la ejecución de las intervenciones en cada una de las viviendas, y realizar acompañamiento en la ejecución del mismo.

- ✓ Vigilar que el contratista realice los avances o finalización del diagnóstico integral de los hogares potenciales beneficiarios (hogares habilitados por FONVIVIENDA), y entregue los documentos establecidos, al interventor del contrato y al supervisor, para que este último, realice la visita de verificación de la preconstrucción y proceda con su aprobación.
- ✓ Vigilar que una vez aprobada la preconstrucción por parte del supervisor del fideicomiso y expedido el acto administrativo de asignación del SFV por parte de FONVIVIENDA, el contratista de inicio y terminación de las obras, las cuales deberá certificar para posteriormente ser aprobadas por el supervisor del fideicomiso.
- ✓ Vigilar la terminación de las obras, y realizar visita final a la vivienda mejorada con el fin de validar que las obras ejecutadas correspondan con la preconstrucción previamente aprobada.
- ✓ Verificar que el contratista cumpla con las condiciones técnicas, operativas, sociales, jurídicas y financieras establecidas en el documento Técnico Operativo implementado para la nueva línea de atención de mejoramientos, así como sus anexos.
- ✓ Verificar que el contratista desarrolle los compromisos y demás actividades propias para el cumplimiento del objeto del contrato de acuerdo con las condiciones enmarcadas en la plan operativo y previa aprobación por parte del supervisor a cargo.
- ✓ Verificar que el contratista aporte todas las herramientas, implementos mecánicos y el transporte de estos materiales y del personal a cargo, para la correcta ejecución de la obra.
- ✓ Contratar durante la ejecución del contrato, el personal requerido para la ejecución del contrato. En todo caso, debe garantizarse la contratación del personal ofrecido en la oferta.
- ✓ Será de cuenta del contratista los suministros de elementos de seguridad para el personal a emplear, además de cumplir con todas las normas de seguridad industrial vigentes.
- ✓ Verificar el cumplimiento por parte del contratista, del pago de salarios y prestaciones sociales, dando estricto cumplimiento a las leyes laborales vigentes en esta materia. El interventor podrá solicitar, en cualquier momento al CONTRATISTA, sin que le genere responsabilidad alguna, la exhibición de los recibos en los que consten los pagos por conceptos laborales. Los aportes a los Sistemas Generales de Seguridad Social y aportes Parafiscales, en los términos de la Ley 789 de 2002, el Decreto 1703 de 2002 y demás normas concordantes, se tendrán en cuenta durante la ejecución y liquidación del contrato.
- ✓ Verificar que el contratista se ciña a la legislación vigente, que regule las actividades para la prevención y el control de los factores de deterioro ambiental y la ley 99 de 1993, la cual regula el manejo ambiental en la realización de las obras.
- ✓ Cuando se presenten daños a terceros, el contratista será directamente el responsable del resarcimiento de los perjuicios generados.
- ✓ Acatar las recomendaciones del supervisor, el cual estará facultado para revisar todos los documentos del contrato, cuando, por razones técnicas, ambientales, económicas, jurídicas o de otra índole, el contratista solicite cambios o modificaciones.

- ✓ Verificar que el contratista actúe con responsabilidad y con previsión de todas las normas técnicas y de seguridad que rigen la actividad a contratar, en especial la NSR-10 y demás reglamentación técnica colombiana o internacional que aplique para el caso.
- ✓ Verificar que el contratista en la ejecución del contrato, para labores o desplazamientos a 1.5 metros o más sobre el nivel inferior, cumpla con lo señalado en el Reglamento Técnico de Trabajo Seguro en Alturas, establecido en las Resoluciones Nos. 3673 de 2008, 0736 de 2009 y la Circular 0070 de 2009 del Ministerio de Protección Social, las Resoluciones Nos. 1486 y 1938 de 2009 del SENA, y las Resoluciones Nos. 1409 de 2012 y 3368 de 2014 del Ministerio del Trabajo.
- ✓ Las demás que le asigne el supervisor del contrato y que sean afines al objeto contractual y al cumplimiento de los proyectos que desarrollan.
- ✓ Verificar que el contratista contrate el personal requerido para garantizar el cumplimiento del componente social en cada una de las etapas de la ejecución de las obras, de conformidad con lo establecido en el Anexo Técnico No. 1 "MANUAL OPERATIVO PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA "CAMBIA MI CASA" y Anexo Técnico No. 2 "Condiciones técnicas de obras locativas".

- ✓ Y demás inmersas en las obligaciones descritas en el contrato de Interventoría 394 de 2025, respecto a aspectos administrativo, técnico, financiero y jurídico.

## 2. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

El proyecto cuyo objeto es **MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN EL MARCO DEL PROYECTO MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD PARA LA POBLACIÓN BENEFICIADA DEL SECTOR URBANO Y RURAL DEL MUNICIPIO DE MOCOA – PUTUMAYO A TRAVÉS DEL PROGRAMA "CAMBIA MI CASA" DEL CONVENIO 023-2024 DE FONVIVIENDA Y ALCALDIA DE MOCOA.** Las viviendas identificadas en la población beneficiada en la zona urbana y rural del municipio de Mocoa presentan un evidente deterioro por lo que amerita su intervención inmediata mediante su mejoramiento conforme a la normatividad vigente.

*Por tal razón mediante la ejecución de este proyecto se pretende mejorar* las viviendas beneficiadas en la zona rural y urbana de Mocoa, garantizando el bienestar y mejorando la calidad de vida de sus habitantes.

## 3. Localización

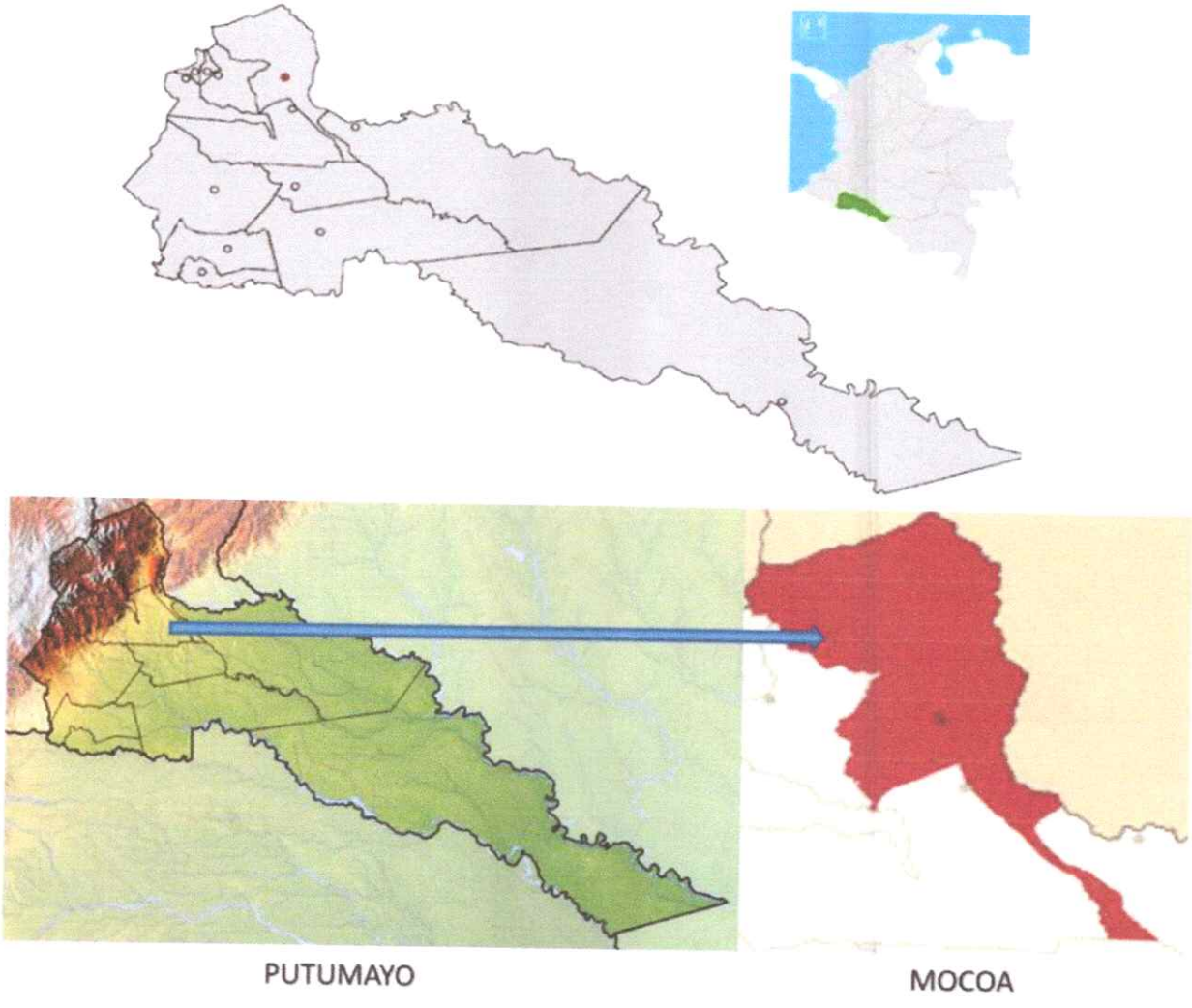



**Imagen 1.** Localización de los tramos a intervenir en el proyecto 1 en el municipio deMocoa departamento del Putumayo, fuente: PLIEGO DE CONDICIONES – SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA No. SAMC-012 DE 2025.

## 4. INVENTARIO Y ESTADO INICIAL DE OBRA

La interventoría en compañía del contratista de Obra realiza un recorrido a las viviendas beneficiadas en el sector urbano y rural del municipio de Mocoa, evidenciando que se tiene actividades muy necesarias para ejecutarse, mejorando de esta manera considerablemente la calidad de vida y el bienestar de sus habitantes; de igual manera se presentan actividades que no se encuentran dentro de las incluidas en el presupuesto inicial y que son necesarias para garantizar la satisfacción de necesidades y expectativas de los beneficiarios.

## 5. Características técnicas iniciales del proyecto

### CONTRATO DE OBRA No. 393 de 2025

| PRESUPUESTO GENERAL | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| N° | DESCRIPCIÓN | UND. | CANTIDAD | VALOR UNITARIO | VALOR TOTAL SIN AIU |
| **001 PRELIMINARES** | | | | | |
| 1.01 | NIVELACION Y LIMPIEZA | M2 | 1 | $ 9.362,00 | $ 9.362,00 |
| 1.02 | LOCALIZACION Y REPLANTEO | M2 | 1 | $ 4.733 | $ 4.733,00 |
| 1.03 | RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE EN VOLQUETA, CARGUE MANUAL, DISPOSICIÓN EN BOTADERO (HASTA 25 KM) | M3-Suelto | 1 | $ 50.064,00 | $ 50.064,00 |
| 1.04 | SOBREACARREO AL HOMBRO FUERTE PENDIENTE (después de 50m de acarreo libre) | M3 - HM | 1 | $ 138.450,00 | $ 138.450,00 |
| Subtotal sin AIU | | | | | $ 202.609,00 |
| **002 DESMONTES** | | | | | |
| 2.01 | DESMONTE APARATOS SANITARIOS | UND | 1 | $ 65.027,00 | $ 65.027,00 |
| 2.02 | DESMONTE DE VENTANERIA | M2 | 1 | $ 35.783,00 | $ 35.783,00 |
| 2.03 | DESMONTE PUERTAS | UND | 1 | $ 48.599,00 | $ 48.599,00 |
| 2.05 | DESMONTE DE CANALES Y BAJANTES | ML | 1 | $ 14.709,00 | $ 14.709,00 |
| 2.06 | DESMONTE DE MUEBLE BAJO MESON | ML | 1 | $ 31.580,00 | $ 31.580,00 |
| 2.07 | DESMONTE DE VIDRIO | M2 | 1 | $ 19.922,00 | $ 19.922,00 |
| 2.08 | DESMONTE DE CERCHA METALICA | ML | 1 | $ 25.523,00 | $ 25.523,00 |
| 2.09 | DESMONTE DE PERFILES METALICO | ML | 1 | $ 13.008,00 | $ 13.008,00 |
| Subtotal sin AIU | | | | | $ 254.151,00 |
| **003 DEMOLICIONES** | | | | | |
| 3.01 | DEMOLICION ENCHAPE DE PISOS | M2 | 1 | $ 19.555,00 | $ 19.555,00 |
| 3.02 | DEMOLICION ENCHAPE DE MUROS | M2 | 1 | $ 19.598,00 | $ 19.598,00 |
| 3.03 | DEMOLICION DE MESONES a=0.60 m. | ML | 1 | $ 41.086,00 | $ 41.086,00 |
| 3.04 | PICADO DE PLACA PISO hasta e: 0.07m | M2 | 1 | $ 12.086,00 | $ 12.086,00 |
| 3.05 | DEMOLICIÓN DE LAVADERO | UND | 1 | $ 60.110,00 | $ 60.110,00 |
| 3.07 | DEMOLICION MORTEROS Y REVOQUE alturas menores a 3mts | M2 | 1 | $ 19.282,00 | $ 19.282,00 |
| 3.08 | DEMOLICION CIELO RASO | M2 | 1 | $ 17.401,00 | $ 17.401,00 |
| 3.1 | DEMOLICION MURO EN SUPERBOARD O DRYWALL | M2 | 1 | $ 22.162,00 | $ 22.162,00 |
| 3.11 | DEMOLICION MURO MAMPOSTERIA DE LADRILLO O BLOQUE | M2 | 1 | $ 23.184,00 | $ 23.184,00 |

ecowasichii
Arquitectura e Ingenieria

11

| PRESUPUESTO GENERAL | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Nº | DESCRIPCIÓN | UND. | CANTIDAD | VALOR UNITARIO | VALOR TOTAL SIN AIU |
| 3.14 | DEMOLICION MORTEROS Y REVOQUE PARA ALTURAS MAYORES A 3 METROS | M2 | 1 | $ 22.310,00 | $ 22.310,00 |
| Subtotal sin AIU | | | | | $ 256.774,00 |
| **0.04 MOVIMIENTO DE TIERRAS** | | | | | |
| 4.01 | EXCAVACIÓN EN ZANJA - MATERIAL COMÚN - 0.0 A 2.0 M | M3 | 1 | $ 70.212,00 | $ 70.212,00 |
| 4.02 | EXCAVACIÓN EN ZANJA - CONGLOMERADO - 0.0 A 2.0 M | M3 | 1 | $ 77.209,00 | $ 77.209,00 |
| Subtotal sin AIU | | | | | $ 147.421,00 |
| **005 ESTRUCTURAS DE CONCRETO** | | | | | |
| 5.01 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ZAPATA CONCRETO 3000 PSI | M3 | 1 | $ 1.021.243,00 | $ 1.021.243,00 |
| 5.02 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VIGA CIMENTACION CONCRETO 3000 PSI | M3 | 1 | $ 1.070.745,00 | $ 1.070.745,00 |
| 5.03 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CONCRETO CICLOPEO CIMIENTOS (60% Concreto 3000 psi y 40% piedra media zonga) | M3 | 1 | $ 737.309,00 | $ 737.309,00 |
| 5.04 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PLACA MACIZA AEREA CONCRETO 3000 PSI e= 0.10m | M2 | 1 | $ 310.257,00 | $ 310.257,00 |
| 5.05 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION COLUMNAS CONCRETO 3000 PSI | M3 | 1 | $ 1.354.224,00 | $ 1.354.224,00 |
| 5.06 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VIGA AEREA CONCRETO 3000 PSI . | M3 | 1 | $ 1.588.128,00 | $ 1.588.128,00 |
| 5.07 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MALLA ELECTROSOLDADA M-084 Q-2 F 4 mm c/.15m en ambos sentidos (Incluye alambre negro, colocación y traslapo). | KG | 1 | $ 9.470,00 | $ 9.470,00 |
| 5.08 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PLACA CONTRAPISO CONCRETO 3000 PSI E=0.07 m ( Sin refuerzo) | M2 | 1 | $ 101.247,00 | $ 101.247,00 |
| 5.09 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION COLUMNETA CONFINAMIENTO CONCRETO 3000 PSI | M3 | 1 | $ 1.296.488,00 | $ 1.296.488,00 |
| 5.1 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DINTEL CONCRETO 3.000 psi 0.15 * 0.20 m. | ML | 1 | $ 64.432,00 | $ 64.432,00 |
| 5.11 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MESON EN CONCRETO 3000 PSI E=0,07 M ANCHO=0,60M( INCLUYE REFUERZO, ACERO NO. 3 EN AMBAS DIRECCIONES @ 0,15M, MURO EN LADRILLO Y REVOQUE) | ML | 1 | $ 198.115,00 | $ 198.115,00 |
| 5.12 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PLACA EN STEEL DECK lamina 2" Calibre 16, h= 0.08 m. Concreto 3000 PSI incluye malla electrosodada 15x15 4mm | M2 | 1 | $ 239.538,00 | $ 239.538,00 |
| 5.13 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE LOSA DE ENTREPISO EN FIBROCEMENTO, CONCRETO 3000 PSI E=0,07 MTS Y TODOS LOS ACCESORIOS REQUERIDOS PARA LA INSTALACIÓN | M2 | 1 | $ 243.169,00 | $ 243.169,00 |
| 5.14 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PEDESTALES EN CONCRETO 3000 PSI | M3 | 1 | $ 1.069.610,00 | $ 1.069.610,00 |
| 5.15 | SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION ACERO DE 60000 PSI ( INCLUYE ALAMBRE NEGRO Y FIGURACION) | KG | 1 | $ 8.127,00 | $ 8.127,00 |
| 5.16 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VIGUETA CONFINAMIENTO CONCRETO 3000 PSI | M3 | 1 | $ 1.170.855,00 | $ 1.170.855,00 |
| Subtotal sin AIU | | | | | $ 10.482.957,00 |
| **006 DESAGUES E INSTALACIONES SANITARIAS** | | | | | |
| 6.01 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 3" (INCLUYE CODO, UNION Y ACCESORIOS DE FIJACION) | ML | 1 | $ 37.071,00 | $ 37.071,00 |
| 6.02 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA PVC-S 4" (RED SANITARIA, INCLUYE ACCESORIOS) | ML | 1 | $ 58.610,00 | $ 58.610,00 |
| 6.03 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA PVC-S 2" (RED SANITARIA, INCLUYE ACCESORIOS) | ML | 1 | $ 34.590,00 | $ 34.590,00 |
| 6.04 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA PVC-S 3" (RED SANITARIA, INCLUYE ACCESORIOS) | ML | 1 | $ 44.956,00 | $ 44.956,00 |

## PRESUPUESTO GENERAL

| Nº | DESCRIPCIÓN | UND. | CANTIDAD | VALOR UNITARIO | VALOR TOTAL SIN AIU |
|---|---|---|---|---|---|
| 6.05 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 2" Aparatos sanitarios y desagues (INCLUYE CODO, YEE Y ACCESORIOS) HASTA 3 MTS | UND | 1 | $ 109.991,00 | $ 109.991,00 |
| 6.06 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 3" Aparatos sanitarios y desagues (INCLUYE CODO, YEE Y ACCESORIOS) HASTA 3 MTS | UND | 1 | $ 137.457,00 | $ 137.457,00 |
| 6.07 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN SIFÓN PVC-S 2" | UND | 1 | $ 88.802,00 | $ 88.802,00 |
| Subtotal sin AIU | | | | | $ 511.477,00 |
| **007 ESTRUCTURAS EN CONCRETO, METALICAS Y DE MADERA** | | | | | |
| 7.01 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE COLUMNA DE MADERA CHANUL 12X12 CM. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN E INSTALACIÓN. INCLUYE 2 MANOS DE PINTURA. INSTALACIÓN A UNA ALTURA MENOR A 3 MTS | ML | 1 | $ 141.552,00 | $ 141.552,00 |
| 7.02 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE VIGUETA DE MADERA CHANUL 12X4 CM. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN E INSTALACIÓN. INCLUYE 2 MANOS DE PINTURA. INSTALACIÓN A UNA ALTURA MENOR A 3 MTS | ML | 1 | $ 131.286,00 | $ 131.286,00 |
| 7.03 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE LISTÓN CHANUL DE MADERA PARA CUBIERTA DE 4 X 9 CM. | ML | 1 | $ 97.287,00 | $ 97.287,00 |
| Subtotal sin AIU | | | | | $ 370.125,00 |
| **008 MAMPOSTERIA, MUROS Y DIVISIONES.** | | | | | |
| 8.01 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE MURO EN GYPLAC 12,7 MM PINTADO Y TERMINADO (UNA CARA). INCLUYE PERFILERÍA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN | M2 | 1 | $ 57.608,00 | $ 57.608,00 |
| 8.02 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DINTEL EN DRYWALL TRES TAPAS (perfileria cal. 26) Incluye tres (3) manos de pintura | ML | 1 | $ 170.442,00 | $ 170.442,00 |
| 8.03 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE MURO EN SUPERBOARD 8 MM. INCLUYE PERFILERÍA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN | M2 | 1 | $ 125.818,00 | $ 125.818,00 |
| 8.04 | SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DE MURO EN LADRILLO BLOQUE Nº4 | M2 | 1 | $ 85.358,00 | $ 85.358,00 |
| 8.05 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MURO EN LADRILLO BLOQUE Nº5 | M2 | 1 | $ 73.899,00 | $ 73.899,00 |
| Subtotal sin AIU | | | | | $ 513.125,00 |
| **009 INSTALACIONES HIDRAULICAS** | | | | | |
| 9.01 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO AGUA FRIA 1/2" PVC -P ( Incluye accesorios de instalación ) | UND | 1 | $ 43.616,00 | $ 43.616,00 |
| 9.02 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA PVC-P RDE 9 1/2" Agua Fria ( Red de suministro ) Incluye accesorios | ML | 1 | $ 16.128,00 | $ 16.128,00 |
| 9.03 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE LLAVE TERMINAL DE COBRE ROSCADA DE 1/2" | UND | 1 | $ 56.307,00 | $ 56.307,00 |
| Subtotal sin AIU | | | | | $ 116.051,00 |
| **010 INSTALACIONES ELECTRICAS - REDES INTERNAS** | | | | | |
| 10.03 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA ILUMINACION EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4", ALAMBRE No 12 AWG | UND | 1 | $ 121.949,00 | $ 121.949,00 |
| 10.04 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA TOMACORRIENTE NORMAL DOBLE PT EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4", ALAMBRE No 12 AWG | UND | 1 | $ 167.927,00 | $ 167.927,00 |
| 10.05 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4", ALAMBRE No 12 AWG. | UND | 1 | $ 180.682,00 | $ 180.682,00 |
| 10.06 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA INTERRUPTOR DOBLE EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4", ALAMBRE No 12 AWG. | UND | 1 | $ 204.330,00 | $ 204.330,00 |

ecowasichii
Arquitectura e Ingenieria



| PRESUPUESTO GENERAL | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Nº | DESCRIPCIÓN | UND. | CANTIDAD | VALOR UNITARIO | VALOR TOTAL SIN AIU |
| 10.07 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PLAFON LOZA BLANCO. INCLUYE BOMBILLA AHORRADORA . LUZ CALIDA | UND | 1 | $ 93.733,00 | $ 93.733,00 |
| 10.08 | CAJA ELECTRICA DE 4 CIRCUITOS | UND | 1 | $ 197.876,00 | $ 197.876,00 |
| 10.09 | SUMINISTRO E INSTALACION DE BREAKER 1X20 A | UND | 1 | $ 80.835,00 | $ 80.835,00 |
| 10.1 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PANEL LED REDONDO DE INCRUSTAR 18W LUZ BLANCA | UND | 1 | $ 79.584,00 | $ 79.584,00 |
| Subtotal sin AIU | | | | | $ 1.126.916,00 |
| **011 REVOQUES-RESANES** | | | | | |
| 11.01 | SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 INTERIOR ALTURAS < 3M | M2 | 1 | $ 40.312,00 | $ 40.312,00 |
| 11.02 | SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 INTERIOR ALTURA > 3 M. | M2 | 1 | $ 45.632,00 | $ 45.632,00 |
| 11.03 | SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION FILOS Y DILATACIONES | ML | 1 | $ 23.026,00 | $ 23.026,00 |
| Subtotal sin AIU | | | | | $ 108.970,00 |
| **012 CUBIERTAS** | | | | | |
| 12.01 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA Cal .20 Ancho: 0.30 m. | ML | 1 | $ 27.722,00 | $ 27.722,00 |
| 12.02 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CUBIERTA EN ZINC Y ACCESORIOS | M2 | 1 | $ 55.833,00 | $ 55.833,00 |
| 12.03 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CABALLETE FIBROCEMENTO DE VENTILACION PARA TEJAS PERFIL 7 | ML | 1 | $ 86.330,00 | $ 86.330,00 |
| 12.04 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TEJA ONDULADA FIBROCEMENTO PERFIL 7 | M2 | 1 | $ 76.013,00 | $ 76.013,00 |
| 12.05 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TEJA ONDULADA FIBROCEMENTO PERFIL 5 | M2 | 1 | $ 78.003,00 | $ 78.003,00 |
| 12.06 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CABALLETE FIBROCEMENTO UNIVERSAL PARA TEJAS PERFIL 5 | ML | 1 | $ 95.728,00 | $ 95.728,00 |
| 12.07 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CLARABOYA FIBROCEMENTO # 6 incluye vidrio | UND | 1 | $ 130.307,00 | $ 130.307,00 |
| Subtotal sin AIU | | | | | $ 549.936,00 |
| **013 CIELO RASOS** | | | | | |
| 13.01 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN SUPERBOARD e: 6mm. INCLUYE PERFILERÍA, ANCLAJES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN | M2 | 1 | $ 84.913,00 | $ 84.913,00 |
| 13.02 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN LÁMINAS DE PVC . INCLUYE ESTRUCTURA METÁLICA, PERIMETRALES. | M2 | 1 | $ 85.917,00 | $ 85.917,00 |
| 13.03 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN SUPERBOARD e: 8mm. INCLUYE PERFILERÍA, ANCLAJES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN | M2 | 1 | $ 70.447,00 | $ 70.447,00 |
| Subtotal sin AIU | | | | | $ 241.277,00 |
| **014 PISOS – ENCHAPES** | | | | | |
| 14.01 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PISO COLOR BLANCO O BEIGE (INCLUYE BOQUILLA.) | M2 | 1 | $ 230.427,00 | $ 230.427,00 |
| 14.02 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GUARDAESCOBA CERAMICA BLANCA O BEIGE (INCLUYE PEGANTE Y BOQUILLA) | ML | 1 | $ 69.316,00 | $ 69.316,00 |
| 14.03 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ALISTADO PISOS Mortero 1:3 e= 0.03 mts | M2 | 1 | $ 39.679,00 | $ 39.679,00 |
| 14.04 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PARED COLOR BEIGE O BLANCO (INCLUYE BOQUILLA COLOR) | M2 | 1 | $ 113.773,00 | $ 113.773,00 |
| Subtotal sin AIU | | | | | $ 453.195,00 |
| **015 INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y ACCESORIOS** | | | | | |
| 15.01 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LAVAPLATOS Y GRIFERIA PARA LAVAPLATOS SENCILLO (Incluye Kit griferia) | UND | 1 | $ 378.308,00 | $ 378.308,00 |
| 15.02 | MONTAJE APARATOS SANITARIOS | UND | 1 | $ 135.943,00 | $ 135.943,00 |

ecowasichii
Arquitectura e Ingenieria

14

## PRESUPUESTO GENERAL

| Nº | DESCRIPCIÓN | UND. | CANTIDAD | VALOR UNITARIO | VALOR TOTAL SIN AIU |
|---|---|---|---|---|---|
| 15.03 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LAVADERO PREFABRICADO CON BATEA Y TANQUE (Incluye accesorios de instalación) | UND | 1 | $ 569.888,00 | $ 569.888,00 |
| 15.04 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION INCRUSTACIONES Porcelana - JUEGO Incrustaciones (jabonera lavamanos, 2 ganchos, cepillera, jabonera ducha y toallero). | UND | 1 | $ 188.900,00 | $ 188.900,00 |
| 15.05 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LLAVE TERMINAL MANGUERA 1/2" | UND | 1 | $ 67.009,00 | $ 67.009,00 |
| 15.06 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION COMBO TIPO LAGUNA BLANCO SIN PEDESTAL. (INCLUYE SANITARIO CON TAPA Y TANQUE, LAVAMANOS DE COLGAR CON SIFÓN BOTELLA Y DESAGUE SENCILLO, GRIFERÍA, GRAPAS, ACCESORIOS DE CONEXIÓN E INSTALACIÓN.) | UND | 1 | $ 805.067,00 | $ 805.067,00 |
| 15.07 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DUCHA Sencilla. (incluye regadera, llave e instalación). | UND | 1 | $ 124.838,00 | $ 124.838,00 |
| Subtotal sin AIU | | | | | $ 2.269.953,00 |
| **016 ALCANTARILLADO** | | | | | |
| 16.01 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERÍA PVC CORRUGADA 160 M.M. (6") PARA ALCANTARILLADO | ML | 1 | $ 73.071,00 | $ 73.071,00 |
| 16.02 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL DE OBRA | M3 | 1 | $ 36.956,00 | $ 36.956,00 |
| Subtotal sin AIU | | | | | $ 110.027,00 |
| **017 VIDRIOS Y ESPEJOS** | | | | | |
| 17.01 | REINSTALACIÓN DE VIDRIO TRASLUCIDO 4 MM | UND | 1 | $ 23.397,00 | $ 23.397,00 |
| 17.02 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VIDRIO TRASLUCIDO DE 4MM | M2 | 1 | $ 70.218,00 | $ 70.218,00 |
| Subtotal sin AIU | | | | | $ 93.615,00 |
| **018 CARPINTERIA EN MADERA** | | | | | |
| 18.01 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA ENTAMBORADA EN LAMINA TRIPLEX . ANCHO: 0,90 M. ALTO: 1,80 ACABADO: TINTILLA, SELLADOR (MÍNIMO 6 MANOS) Y LACA. (INCLUYE BISAGRAS). | UND | 1 | $ 601.964,00 | $ 601.964,00 |
| Subtotal sin AIU | | | | | $ 601.964,00 |
| **019 CARPINTERIA METALICA Y ALUMINIO** | | | | | |
| 19.01 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VENTANA CORREDIZA FIJA EN ALUMINIO CON VIDRIO 4 MM. | M2 | 1 | $ 268.000,00 | $ 268.000,00 |
| 19.02 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA METALICA LÁMINA GALVANIZADA CAL. 20 TIPO PANEL CON MARCO SENCILLO ( INCLUYE ANTICORROSIVO + PINTURA ELECTROSTATICA + MARCO LÁMINA GALVANIZADA CAL. 18 CARGADOS EN CONCRETO). INCLUYE EL SUMINISTRO DE TODOS LOS ACCESORIOS REQUERIDOS PARA EL CORRECTO MONTAJE. | M2 | 1 | $ 410.000,00 | $ 410.000,00 |
| 19.04 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALCIÓN DE VENTANA EN LAMINA METÁLICA CALIBRE 22 DOBLADA, CORREDIZA, CON MANIJA Y PORTA CANDADO, PINTADA CON ANTICORROSIVO A 3MANOS, VIDRIO TRASLUCIDO 4MM, SOPORTADA EN CONCRETO DE 3000 PSI. PARA MEJORAMIENTO DE VIVIENDA. | M2 | 1 | $ 310.022,00 | $ 310.022,00 |
| Subtotal sin AIU | | | | | $ 988.022,00 |
| **020 PINTURA** | | | | | |
| 20.01 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, PINTURA). | M2 | 1 | $ 46.304,00 | $ 46.304,00 |
| 20.02 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO EXTERIOR (INCLUYE ESTUCO, PINTURA) | M2 | 1 | $ 48.548,00 | $ 48.548,00 |
| Subtotal sin AIU | | | | | $ 94.852,00 |
| **021 ASEO GENERAL Y LIMPIEZA** | | | | | |
| 21.01 | ASEO GENERAL | M2 | 1 | $ 5.364,00 | $ 5.364,00 |
| Subtotal sin AIU | | | | | $ 5.364,00 |

Calle 12A No. 11 - 51 B/Obrero. Mocoa - Putumayo
CEL. 3133769147 Email: ecowasichiisas@hotmail.com

ecowasichii
Arquitectura e Ingenieria



## PRESUPUESTO GENERAL

| Nº | DESCRIPCIÓN | UND. | CANTIDAD | VALOR UNITARIO | VALOR TOTAL SIN AIU |
|---|---|---|---|---|---|
| **022** | DIAGNOSTICOS | | | | |
| 22.01 | DIAGNOSTICO | UND | 1 | $ 1.250.000,00 | $ 1.250.000,00 |
| Subtotal sin AIU | | | | | $ 1.250.000,00 |
| **VALOR TOTAL COSTO DIRECTO** | | | | | $ 20.748.781,00 |
| **VALOR TOTAL ITEMS CON AIU** | | | | | $ 27.388.391,00 |

NOTA 1. Cuando la fracción decimal del peso sea igual o superior a 5 se aproximara por exceso al número entero siguiente del peso y cuando la fracción decimal del peso sea inferior a 5 se aproximará por defecto al número entero del peso.

NOTA 2. El A.I.U y su discriminación deben estar en porcentaje (%).

| DESCRIPCION | | PORCENTAJE |
|---|---|---|
| ADMINISTRACION | A= | 25.00% |
| IMPREVISTO | I= | 2.00% |
| UTILIDAD | U= | 5.00% |
| TOTAL A.I.U | A.I.U.= | 32.00% |

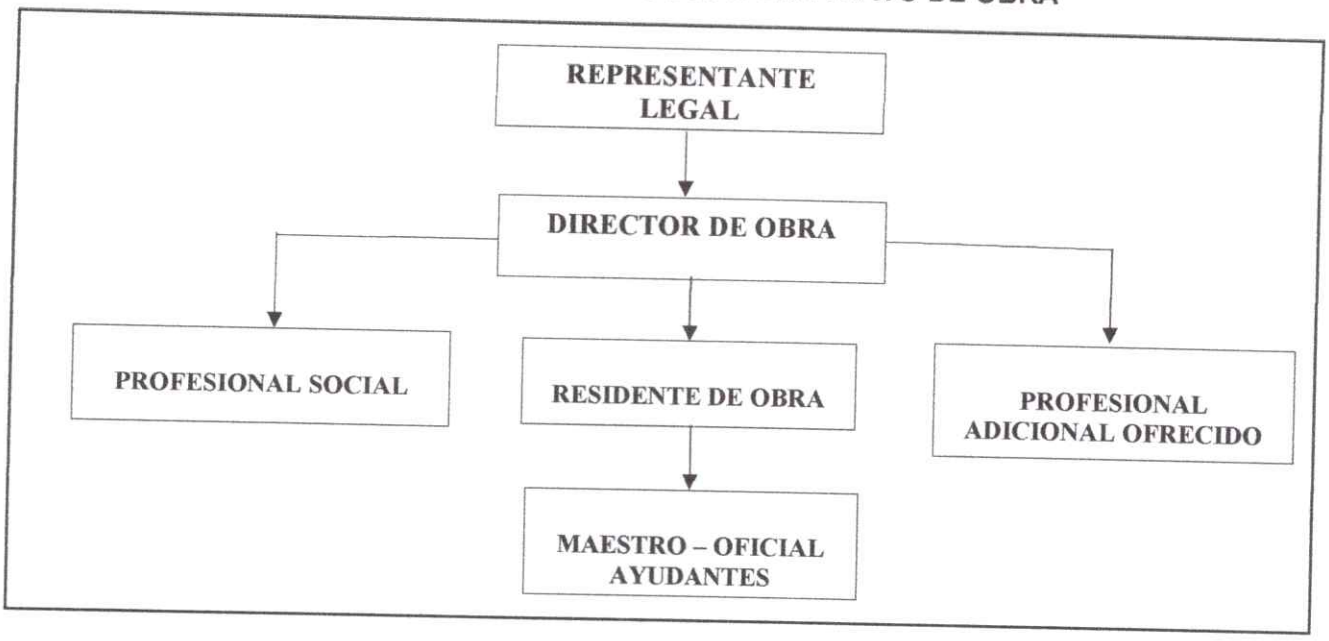
**NOTA: El presente presupuesto contempla exclusivamente actividades relacionadas con los mejoramientos de vivienda, las cuales podrán ser ejecutadas en el marco de los criterios establecidos para este tipo de intervenciones. El valor máximo permitido para la sumatoria de las actividades de mejoramiento por cada vivienda será de hasta doce (12) Salarios Mínimos Legales Vigentes —SMLMV—. En consecuencia, el valor total consignado en este presupuesto no corresponde al valor comercial de las viviendas, sino únicamente al costo estimado de las actividades de mejoramiento incluidas.

## 6. INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA

### 6.1. Información general del contrato de obra

| INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| CONTRATO | X | | | | | |
| Contrato número: | CONTRATO DE OBRA No. 393 DE 2025 | | | | | |
| Entidad contratante | ALCALDIA MUNICIPAL DE MOCOA | | | | | |
| Contratista | CONSORCIO J.S.<br>R/L JONHY BLADIMIR SALAS RODRIGUEZ<br>NIT. 902012614-6<br><br>**Conformado por:**<br>CONSTRUCTORES Y CONSULTORES JESAHR S.A.S<br>NIT. 900764492-3<br>R/L LUIS CARLOS SALAS RODRIGUEZ 60%<br><br>SARO COMPANY S.A.S<br>NIT. 901965830-6<br>R/L JONHY BLADIMIR SALAS RODRIGUEZ 40% | | | | | |
| Localización | MUNICIPIO DE MOCOA - PUTUMAYO | | | | | |
| Objeto del contrato | MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN EL MARCO DEL PROYECTO MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD PARA LA POBLACIÓN BENEFICIADA DEL SECTOR URBANO Y RURAL DEL MUNICIPIO DE MOCOA – PUTUMAYO A TRAVÉS DEL PROGRAMA "CAMBIA MI CASA" DEL CONVENIO 023-2024 DE FONVIVIENDA Y ALCALDIA DE MOCOA. | | | | | |
| Plazo inicial del contrato: | HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 | | | | | |
| Fecha de inicio del contrato: | 17 | de | DICIEMBRE | de | 2025 | |
| Fecha de Terminación No. 1: | 31 | de | DICIEMBRE | de | 2025 | |
| Fecha prórroga No. 1: | 29 | de | DICIEMBRE | de | 2025 | |
| Prorroga No. 1: | SEIS (06) MESES | | | | | |
| Fecha de Terminación actual: | 30 | de | JUNIO | de | 2026 | |
| Valor del contrato: | $ 624.000.000 | | | | | |

## 6.2. ORGANIGRAMA DE LA RAZÓN SOCIAL CONTRATO DE OBRA




## 6.3. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS Y LEGALES.

### 6.3.1. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS.

**Contrato de obra No. 393 de 2025**, suscrito el 03 de diciembre de 2025, entre la **ALCALDIA MUNICIPAL DE MOCOA – PUTUMAYO** y **CONSORCIO J.S**, Representado Legalmente por **JONHY BLADIMIR SALAS RODRIGUEZ.**

**Acta de inicio:** Suscrita el 17 de diciembre de 2025, quedando con fecha de terminación inicial el día 31 de diciembre de 2025. Prórroga No. 1 por seis (06) meses, Fecha de terminación actual el 30 de junio de 2026.

### 6.3.2. ACTOS LEGALES

CONTROL DE PÓLIZAS (VER ANEXO 2A)

**6.3.2.1 POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO**

**ANEXO 0**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **ASEGURADORA:** SEGUROS MUNDIAL | | | |
| **PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL:** No. AGP-100006699 | | | |
| **FECHA DE EXPEDICIÓN:** 11/12/2025 | | | |
| **No. DE CERTIFICADO:** 552012140 | | | |
| **ANEXO 0 – Firma del Contrato**<br>**FECHA DE EXPEDICIÓN:** 11/12/2025 | | | |
| **CONCEPTO** | **VIGENCIA** | | **VALOR** |
| | **DESDE** | **HASTA** | |
| CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO | 11/12/2025 | 30/06/2026 | $ 62.400.000,00 |
| BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO | 11/12/2025 | 30/06/2026 | $ 187.200.000,00 |
| PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES | 11/12/2025 | 31/12/2028 | $ 31.200.000,00 |
| ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA | 31/12/2025 | 31/12/2027 | $ 124.800.000,00 |

**ANEXO 1**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **ASEGURADORA:** SEGUROS MUNDIAL | | | |
| **PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL:** No. AGP-100006699 | | | |
| **FECHA DE EXPEDICIÓN:** 22/12/2025 | | | |
| **No. DE CERTIFICADO:** 552012797 | | | |
| **ANEXO 1 – Firma del Contrato**<br>**FECHA DE EXPEDICIÓN:** 22/12/2025 Anulación del certificado 552012140 | | | |
| **CONCEPTO** | **VIGENCIA** | | **VALOR** |
| | **DESDE** | **HASTA** | |
| CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO | 11/12/2025 | 30/06/2026 | $ 62.400.000,00 |
| BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO | 11/12/2025 | 30/06/2026 | $ 187.200.000,00 |
| PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES | 11/12/2025 | 31/12/2028 | $ 31.200.000,00 |
| ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA | 31/12/2025 | 31/12/2027 | $ 124.800.000,00 |

**ANEXO 2**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **ASEGURADORA:** SEGUROS MUNDIAL | | | |
| **PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL:** No. AGP-100006699 | | | |
| **FECHA DE EXPEDICIÓN:** 22/12/2025 | | | |
| **No. DE CERTIFICADO:** 552012798 | | | |
| **ANEXO 2 – Firma del Acta de Inicio**<br>**FECHA DE EXPEDICIÓN:** 22/12/2025 | | | |
| **CONCEPTO** | **VIGENCIA** | | **VALOR** |
| | **DESDE** | **HASTA** | |
| CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO | 17/12/2025 | 06/07/2026 | $ 62.400.000,00 |
| BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO | 17/12/2025 | 06/07/2026 | $ 187.200.000,00 |
| PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES | 17/12/2025 | 06/01/2029 | $ 31.200.000,00 |
| ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA | 06/01/2026 | 06/01/2028 | $ 124.800.000,00 |

**ANEXO 3**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **ASEGURADORA:** SEGUROS MUNDIAL | | | |
| **PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL:** No. AGP-100006699 | | | |
| **FECHA DE EXPEDICIÓN:** 31/12/2025 | | | |
| **No. DE CERTIFICADO:** 552013413 | | | |
| **ANEXO 2 – Firma de Prórroga**<br>**FECHA DE EXPEDICIÓN:** 31/12/2025 | | | |
| **CONCEPTO** | **VIGENCIA** | | **VALOR** |
| | **DESDE** | **HASTA** | |
| CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO | 29/12/2025 | 31/12/2026 | $ 62.400.000,00 |
| BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO | 29/12/2025 | 31/12/2026 | $ 187.200.000,00 |
| PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES | 29/12/2025 | 30/06/2029 | $ 31.200.000,00 |
| ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA | 30/06/2026 | 30/06/2028 | $ 124.800.000,00 |

### 6.3.2.2 POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL

**ANEXO 0**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **ASEGURADORA:** SEGUROS MUNDIAL | | | |
| **PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL:** No. AGP-100001166 | | | |
| **FECHA DE EXPEDICIÓN:** 11/12/2025 | | | |
| **No. DE CERTIFICADO:** 552012127 | | | |
| **ANEXO 0 – Firma del Contrato**<br>**FECHA DE EXPEDICIÓN:** 11/12/2025 | | | |
| **CONCEPTO** | **VIGENCIA** | | **VALOR** |
| | **DESDE** | **HASTA** | |
| RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL | 11/12/2025 | 31/12/2025 | $ 284.700.000 |

**ANEXO 1**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **ASEGURADORA:** SEGUROS MUNDIAL | | | |
| **PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL:** No. AGP-100001166 | | | |
| **FECHA DE EXPEDICIÓN:** 22/12/2025 | | | |
| **No. DE CERTIFICADO:** 552012803 | | | |
| **ANEXO 1 – Firma del Contrato.** Anulación del certificado 552012127<br>**FECHA DE EXPEDICIÓN:** 22/12/2025 | | | |
| **CONCEPTO** | **VIGENCIA** | | **VALOR** |
| | **DESDE** | **HASTA** | |
| RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL | 11/12/2025 | 31/12/2025 | $ 284.700.000 |

**ANEXO 2**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **ASEGURADORA:** SEGUROS MUNDIAL | | | |
| **PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL:** No. AGP-100001166 | | | |
| **FECHA DE EXPEDICIÓN:** 22/12/2025 | | | |
| **No. DE CERTIFICADO:** 552012804 | | | |
| **ANEXO 2 – Firma Acta de Inicio**<br>**FECHA DE EXPEDICIÓN:** 22/12/2025 | | | |
| **CONCEPTO** | **VIGENCIA** | | **VALOR** |
| | **DESDE** | **HASTA** | |
| RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL | 17/12/2025 | 06/01/2026 | $ 284.700.000 |

**ANEXO 3**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **ASEGURADORA:** SEGUROS MUNDIAL | | | |
| **PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL:** No. AGP-100001166 | | | |
| **FECHA DE EXPEDICIÓN:** 31/12/2025 | | | |
| **No. DE CERTIFICADO:** 552013403 | | | |
| **ANEXO 3 – Firma Prórroga No. 1**<br>**FECHA DE EXPEDICIÓN:** 31/12/2025 | | | |
| **CONCEPTO** | **VIGENCIA** | | **VALOR** |
| | **DESDE** | **HASTA** | |
| RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL | 17/12/2025 | 30/06/2026 | $ 284.700.000 |

## 7. DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL MES.

Las actividades ejecutadas durante el presente periodo del informe, comprende desde el 17 de enero de 2026 a 16 de febrero de 2026.

A continuación, se hace una descripción del avance en cantidades, según las condiciones reales de obra, de cada uno de los ítems ejecutados en el presente periodo.

- El veintinueve (29) de enero de 2026, el contratista remite a Interventoría el cronograma de seguimiento de la obra, información con la cual se actualizan los informes semanales anteriores y se continúa en adelante.
- El veintinueve (29) de enero de 2026, el contratista remite a Interventoría la actualización de las pólizas con la prórroga No. 1 del contrato de obra No. 393 de 2025.
- El veintinueve (29) de enero de 2026 se realiza comité técnico No. 2 con participación de Representantes Legales de la firma Contratista e Interventoría, la Supervisión y el Apoyo a la Supervisión donde se realiza la Justificación y Aprobación de los análisis de Preciso Unitarios No previstos. El contratista presenta las cotizaciones de los insumos nuevos, el promedio de precios del mercado, expone la justificación de la necesidad de la inclusión de ítems nuevos lo cual queda descrito en el acta, se revisan los análisis de precios unitarios de los ítems no previstos y se determina que cumplen con los requisitos solicitados. Queda como compromiso de la firma contratista la remisión de Modificatorio con inclusión de ítems Nuevos (Análisis de Precios Unitarios de Ítems No Previstos, Justificaciones y cotizaciones de Insumos Nuevos con los promedios de precios del mercado).
- El dos (02) de febrero de 2026, el contratista entrega la seguridad social del representante legal de una de las empresas consorciadas, sigue pendiente la entrega de la seguridad social del representante legal de la otra empresa consorciada y la del personal contractual correspondiente al mes de diciembre de 2025.

- El contratista mediante oficio de fecha tres (03) de febrero de 2026 radica a la Interventoría la justificación técnica y la solicitud del modificatorio contractual para la inclusión de diecisiete (17) Ítems no previstos, con los respectivos soportes.
- El nueve (09) de febrero de 2026, Personal técnico de la firma Contratista y la Interventoría realizan visita a viviendas con algunas dificultades para realizar el mejoramiento, se logra avanzar con acuerdos en otras actividades para poder ser beneficiados. Referencia: Diez (10) viviendas pendientes de entregar los Diagnósticos Técnicos. La firma contratista continua en esta actividad.
- El once (11) de febrero de 2026, se realiza reunión de seguimiento y control en la oficina de Planeación municipal de la Alcaldía de Mocoa, con participación de Representante Legal del Consorcio J.S (Contratista de Obra), Representante Legal de ECOWASICHII S.A.S (Interventoría), Nelson Romero Suarez (Supervisor), y demás personal de apoyo de las partes. Temas tratados: Acta de Costos No. 1 de Interventoría; Diagnósticos técnicos Primera entrega (11); Observaciones a Diagnósticos técnicos Segunda Entrega (19); y Diagnósticos técnicos Pendientes (10).
- El dieciséis (16) de febrero de 2026, en las oficinas de ECOWASICHII S.AS se reúnen Consorciado y Profesional Social de Obra, Representante Legal y Profesional de Apoyo de Interventoría y Profesional de Apoyo de la Supervisión quien realiza entrega de observaciones a los diecinueve (19) diagnósticos técnicos - Segunda entrega. Posterior a ello y en cumplimiento a los compromisos de las partes se procede a realizar visitas conjuntas a las viviendas beneficiadas que están pendiente de definir para quedar en firme. Se avanza en esta actividad.

## 8. AVANCE DE OBRA FÍSICA.

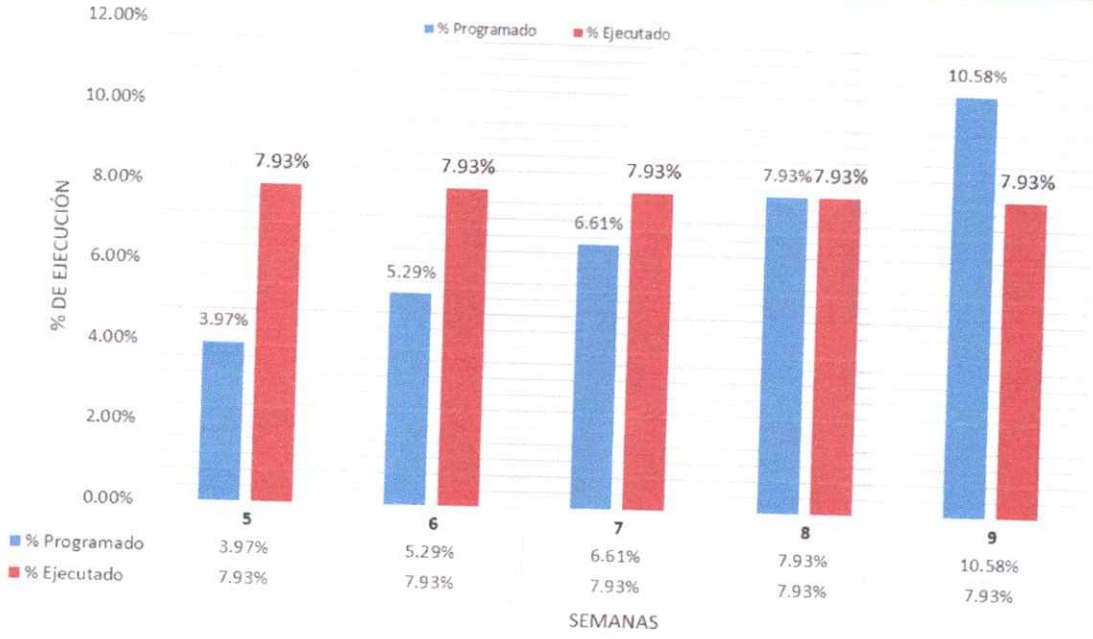
### 8.1. Estado de avance del Contrato de Obra

El período del presente informe comprende desde el 17 de ENERO de 2026 hasta el 16 de FEBRERO de 2026, lo que implica un periodo de ejecución de 62 días.

El porcentaje de avance de obra ejecutado en el presente período, corresponde al 0%. Lo que equivale a un avance financiero de **$ 0,** y se presenta un avance acumulado de obra a la fecha, correspondiente al 7,93%. Lo que equivale a un avance financiero de **$ 49.500.000.**

El porcentaje de avance es el siguiente:

| | PROGRAMADO ACUMULADO | EJECUTADO ACUMULADO |
|---|---|---|
| **MES 1** | 3,97% | 7,93% |
| **MES 2** | 10.58% | 7,93% |




**REPORTE EJECUCIÓN MENSUAL CONTRATO DE OBRA**

| PROGRAMADO VS EJECUTADO EJECUCIÓN FINANCIERA MES 2 (17 DE ENERO DE 2026 AL 16 DE FEBRERO DE 2026) | | |
|---|---|---|
| PROGRAMADO | $ 25.250.000 | 6,61% |
| EJECUTADO | $ 0 | 0% |

### 8.2. Resumen Mensual Estado General del Proyecto

- El proyecto presenta una ejecución mensual del 0%, lo que equivale a un avance financiero para este mes de $0.

La siguiente tabla corresponde a las actividades ejecutas y acumuladas hasta el 16 de FEBRERO del presente año.

- Con un acumulado de 7,93%, lo que equivale a un avance financiero de $ 49.500.000.
- Los ítems y cantidades ejecutadas acumuladas son las que se detallan a continuación:

**ITEM: 022 DIAGNOSTICOS**
SUB_ITEM 22.01 DIAGNOSTICO

| No. | Descripción | UND | CANTIDAD | VALOR UNITARIO | VALOR TOTAL SIN AIU |
|---|---|---|---|---|---|
| 22.01 | Diagnostico | UND | 30 | $1.250.000 | $ 37.500.000 |
| | | | | | |
| ADMINISTRACION | | | A= | 25% | $ 9.375.000 |
| IMPREVISTO | | | I= | 2% | $ 750.000 |
| UTILIDAD | | | U= | 5% | $ 1.875.000 |
| | | | | | |
| | | | TOTAL, A.I. U | 32% | $ 12.000.000 |
| | | | | | |
| | | | | TOTAL, EJECUTADO | **$49.500.000** |
| | | | | % DE AVANCE EJECUTADO | **7.93%** |

### 8.3. Maquinaria y Equipo Contrato de Obra

| MAQUINARIA/EQUIPO | CANTIDAD |
|---|---|
| Camara fotográfica | 1 |
| Equipo de computo | 1 |
| Equipo de comunicaciones | 1 |
| Vehículo | 1 |

*Tabla No. 1. MAQUINARIA Y EQUIPO*

### 8.4. Personal Contrato de Obra

El personal que trabaja en el desarrollo del contrato es el que se relaciona a continuación:

| Personal de obra | |
|---|---|
| NOMBRE | CARGO |
| JONHY BLADIMIR SALAS RODRIGUEZ | Representante Legal |
| LUIS CARLOS SALAS RODRIGUEZ | Representante Legal Suplente |
| LUIS FELIPE CARRILLO TAMARA | Director de obra |
| LEANDRO CARLOS ORTEGA GOMEZ | Residente de Obra |
| MAYRA JULIETH JURADO SALAS | Profesional Social |
| JULIAN PASUY MITICANOY | Personal Adicional |

*Tabla No. 2. CONTROL DIARIO DE PERSONA DE OBRA*

**Nota aclaratoria:** El contratista no ha presentado las hojas de vida del personal contractual ni el respectivo soporte de pago de seguridad social y parafiscales correspondientes al mes de diciembre de 2025 y enero de 2026; por lo tanto, esta Interventoría reporta el personal que presentaron en la propuesta de la selección abreviada de menor cuantía SAMC-012 DE 2025. Interventoría ha realizado el requerimiento de solicitud de hojas de vida del personal contractual y soportes de pago de seguridad social mediante comunicados INT-ECOW-394-004-2025 de fecha 05 de enero de 2026, y INT-ECOW-394-017-2025 de fecha 19 de febrero de 2026.

### 8.5. Estado general del Tiempo

Predomina el tiempo seco durante el periodo del presente informe, aunque se presentaron lluvias, que no afectaron el avance de las actividades programadas.

## 9. INFORME FINANCIERO Y PRESUPUESTAL CONTRATO DE OBRA

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **CONCEPTO** | MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN EL MARCO DEL PROYECTO MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD PARA LA POBLACIÓN BENEFICIADA DEL SECTOR URBANO Y RURAL DEL MUNICIPIO DE MOCOA – PUTUMAYO A TRAVÉS DEL PROGRAMA "CAMBIA MI CASA" DEL CONVENIO 023-2024 DE FONVIVIENDA Y ALCALDIA DE MOCOA. | | | | |
| **VALOR** | | **$ 624.000.000,00** | | | |
| **No. CDP** | 2025002602 | **EXPEDICIÓN** | 22/09/2025 | **VIGENCIA** | 2025 |

| ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO DE OBRA No. 393 DE 2025 | |
|---|---|
| VALOR DEL CONTRATO | $ 624.000.000 |
| VALOR DEL ANTICIPO (30%) | $ 187.200.000 |

## 10. CONTROL APORTES LEGALES Y SEGURIDAD SOCIAL DEL CONTRATO DE OBRA.

**Nota aclaratoria:** El contratista no ha presentado las hojas de vida del personal contractual ni el respectivo soporte de pago de seguridad social y parafiscales correspondientes al mes de diciembre de 2025 y al mes de enero de 2026; por lo tanto, esta Interventoría reporta el personal que presentaron en la propuesta de la selección abreviada de menor cuantía SAMC-012 DE 2025. De igual manera dentro del anexo 1A, correspondiente a soportes de pagos de seguridad social y parafiscales de la firma contratista se dejará el soporte de Interventoría, respecto a las reiteradas solicitudes realizadas por diferentes medios. Interventoría ha realizado el requerimiento de solicitud de hojas de vida del personal contractual y soportes de pago de seguridad social mediante comunicados INT-ECOW-394-004-2025 de fecha 05 de enero de 2026, y INT-ECOW-394-017-2025 de fecha 19 de febrero de 2026.

***VER ANEXO 1A. SIN SOPORTE DE CERTIFICADOS DE PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL DEL PERSONAL PÁRA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA MES DE ENERO 2026. VER SOPORTES DE REQUERIMIENTOS DE INTERVENTORÍA.***

### 10.1. Seguimiento al plan de calidad Contrato de Obra

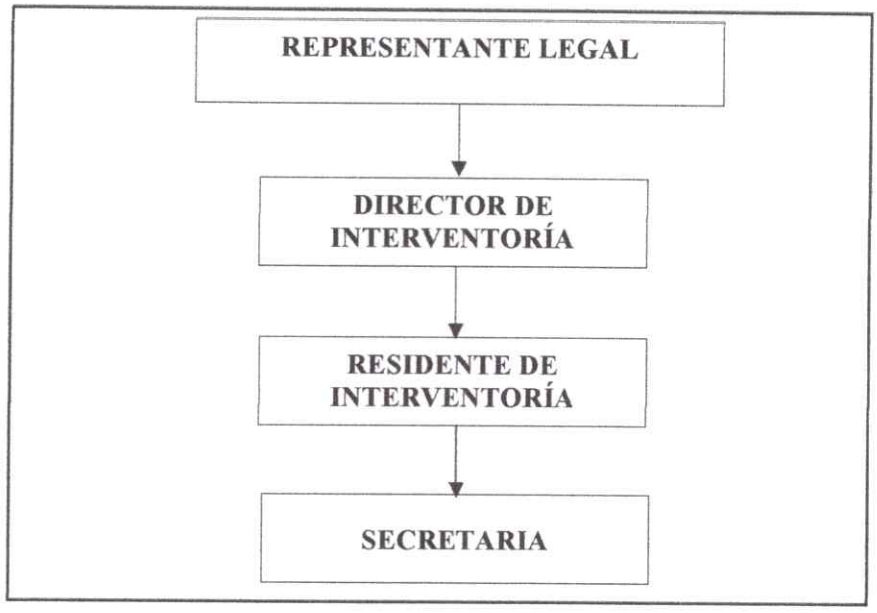
A la fecha no se ha iniciado actividades constructivas en los mejoramientos de las viviendas beneficiadas, por lo tanto, la Interventoría no ha realizado el seguimiento respectivo para garantizar la calidad de los materiales y el desarrollo de las actividades del presente periodo. Mas, sin embargo, se deja claridad que una vez se inicien a ejecutar se evaluará conforme al plan de calidad de la firma contratista.

## 11. INFORMACIÓN CONTRATO DE INTERVENTORÍA

### 11.1. Información general del contrato

| INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| CONTRATO | X | | | | | |
| Contrato número: | CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 394 de 2025 | | | | | |
| Entidad contratante | ALCALDIA MUNICIPAL DE MOCOA | | | | | |
| Contratista | ECOWASICHII S.A.S / Representante Legal WILSON FREDY DELGADO ORTIZ | | | | | |
| Nit. | 900.411.628-3 | | | | | |
| Localización | MOCOA - PUTUMAYO | | | | | |
| Objeto del contrato | INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA Y FINANCIERA EN EL MARCO DEL PROYECTO MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD PARA LA POBLACIÓN BENEFICIADA DEL SECTOR URBANO Y RURAL DEL MUNICIPIO DE MOCOA – PUTUMAYO, A TRAVES DEL PROGRAMA "CAMBIA MI CASA" DEL CONVENIO 023-2024 DE FONVIVIENDA Y ALCALDIA DE MOCOA. | | | | | |
| Duración inicial del contrato: | HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 | | | | | |
| Fecha de inicio del contrato: | 17 | de | DICIEMBRE | de | 2025 | |
| Fecha de Terminación No. 1: | 31 | de | DICIEMBRE | de | 2025 | |
| Fecha de Prórroga No. 1: | 29 | de | DICIEMBRE | de | 2025 | |
| Prorroga No. 1: | SEIS (06) MESES | | | | | |
| Fecha de Terminación Actual: | 30 | de | JUNIO | de | 2026 | |
| Valor del contrato: | $ 51.170.000 | | | | | |

## 11.2. ORGANIGRAMA DE LA RAZÓN SOCIAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA.




## 11.3. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS Y LEGALES.

### 11.3.1. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS.

**Contrato de Interventoría No. 394 DE 2025**, suscrito el 01 de diciembre de 2025, entre la **ALCALDÍA MUNICIPAL DE MOCOA** y **ECOWASICHII SAS**, Representada Legalmente por **WILSON FREDY ORTIZ DELGADO**.

**Acta de inicio:** Suscrita el 17 de diciembre de 2025, quedando con fecha de terminación inicial el día 31 de diciembre de 2025. Prorroga No. 1 por seis (06) meses, fecha de terminación actual el 30 de junio de 2026.

### 11.3.2. ACTOS LEGALES

### CONTROL DE PÓLIZAS (VER ANEXO 2B)

#### 11.3.2.1 POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO

- **ANEXO 0**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **ASEGURADORA:** SEGUROS MUNDIAL | | | |
| **PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL:** No. AGP-100006180 | | | |
| **FECHA DE EXPEDICIÓN:** 01/12/2025 | | | |
| **No. DE CERTIFICADO:** 552011325 | | | |
| **ANEXO 0 – Firma del Contrato**<br>**FECHA DE EXPEDICIÓN:** 01/12/2025 | | | |
| **CONCEPTO** | **VIGENCIA** | | **VALOR** |
| | **DESDE** | **HASTA** | |
| CUMPLIMIENTO | 01/12/2025 | 30/04/2026 | $ 5.117.000 |
| PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES | 01/12/2025 | 31/12/2028 | $ 2.558.500 |
| CALIDAD DEL SERVICIO | 31/12/2025 | 31/12/2030 | $ 10.234.000 |

- **ANEXO 1**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **ASEGURADORA:** SEGUROS MUNDIAL | | | |
| **PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL:** No. AGP-100006180 | | | |
| **FECHA DE EXPEDICIÓN:** 17/12/2025 | | | |
| **No. DE CERTIFICADO:** 552012534 | | | |
| **ANEXO 1 – Firma del Contrato. Anulación Certificado No. 552011325**<br>**FECHA DE EXPEDICIÓN:** 17/12/2025 | | | |
| **CONCEPTO** | **VIGENCIA** | | **VALOR** |
| | **DESDE** | **HASTA** | |
| CUMPLIMIENTO | 01/12/2025 | 30/04/2026 | $ 5.117.000 |
| PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES | 01/12/2025 | 31/12/2028 | $ 2.558.500 |
| CALIDAD DEL SERVICIO | 31/12/2025 | 31/12/2030 | $ 10.234.000 |

- **ANEXO 2**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **ASEGURADORA:** SEGUROS MUNDIAL | | | |
| **PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL:** No. AGP-100006180 | | | |
| **FECHA DE EXPEDICIÓN:** 17/12/2025 | | | |
| **No. DE CERTIFICADO:** 552012535 | | | |
| **ANEXO 2 – Firma Acta de Inicio**<br>**FECHA DE EXPEDICIÓN:** 17/12/2025 | | | |
| **CONCEPTO** | **VIGENCIA** | | **VALOR** |
| | **DESDE** | **HASTA** | |
| CUMPLIMIENTO | 17/12/2025 | 16/05/2026 | $ 5.117.000 |
| PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES | 17/12/2025 | 16/01/2029 | $ 2.558.500 |
| CALIDAD DEL SERVICIO | 16/01/2026 | 16/01/2031 | $ 10.234.000 |

- **ANEXO 3**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **ASEGURADORA:** SEGUROS MUNDIAL | | | |
| **PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL:** No. AGP-100006180 | | | |
| **FECHA DE EXPEDICIÓN:** 31/12/2025 | | | |
| **No. DE CERTIFICADO:** 552013438 | | | |
| **ANEXO 3 – Firma Prórroga No. 1**<br>**FECHA DE EXPEDICIÓN:** 31/12/2025 | | | |
| **CONCEPTO** | **VIGENCIA** | | **VALOR** |
| | **DESDE** | **HASTA** | |
| CUMPLIMIENTO | 29/12/2025 | 31/10/2026 | $ 5.117.000 |
| PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES | 29/12/2025 | 30/06/2029 | $ 2.558.500 |
| CALIDAD DEL SERVICIO | 30/06/2026 | 30/06/2031 | $ 10.234.000 |

**12. Descripción de las Actividades desarrolladas por la Interventoría**

ECOWASICHII SAS con Nit. 900.411.628-3, empresa Interventora bajo la Dirección del Ingeniero NEFFAR HERNANDO RUIZ OLANDA, inicia con el objeto contractual el día 17 de diciembre de 2025, del contrato de Interventoría No. 394 de 2025, durante el periodo comprendido entre el 17 de enero de 2026 y el 16 de febrero de 2026, donde se realizaron las siguientes actividades:

- El veintisiete (27) de enero de 2026, la Interventoría remitió correo electrónico a la Supervisión con los diecinueve (19) diagnósticos técnicos de viviendas beneficiadas con ajustes realizados como complemento al comunicado INT-ECOW-394-009-2025 de fecha 21 de enero de 2026.

| No. | NOMBRES Y APELLIDOS | IDENTIFICACIÓN |
|---|---|---|
| 1 | AGUSTIN BASTIDAS CRUZ | 87570167 |
| 2 | DAVID ALEXIS MEDINA | 1118366640 |
| 3 | DEISY KATHERINE LOPEZ PORTILLA | 1124854927 |
| 4 | JHACK LENNIN PARRA MENESES | 1124859587 |
| 5 | MARCIAL BECERRA | 52999066 |
| 6 | MARTHA IRENE IGLESIAS MUTUMBAJOY | 1124848289 |
| 7 | MERCEDES DEL SOCORRO ESCOBAR SILVA | 69015062 |
| 8 | ROSA GILMA IBARRA RODRIGUEZ | 69006060 |
| 9 | SANDRA PATRICIA LARA VIVEROS | 1124850944 |
| 10 | ANA JULIA GOMEZ LOPEZ | 69007570 |
| 11 | ANGEL MUTUMBAJOY JAMIOY | 18124071 |
| 12 | BALGER GABRIEL MAYA | 18128617 |
| 13 | BREDIO IMBACHI PEREZ | 97420121 |
| 14 | FRANCISCO MANUEL NARVAEZ MONTENEGRO | 18122745 |
| 15 | JAIME CASTRO ROSERO | 1124849457 |
| 16 | JERARDO FIGUEROA ROJAS | 18101838 |
| 17 | MARIA AURA NELLY CASTRO BETANCOURT | 27354904 |
| 18 | RAMIRO SOLARTE PANTOJA | 5297095 |
| 19 | SEGUNDO BENIGNO CAJIGAS | 18107159 |

- Interventoría mediante comunicado INT-ECOW-394-010-2025 de fecha veintinueve (29) de enero de 2026, remite a la supervisión los informes semanales No. 1 a No. 6 debidamente actualizados con el cronograma de seguimiento de obra.

- El veintinueve (29) de enero de 2026 se realiza comité técnico No. 2 con participación de Representantes Legales de la firma Contratista e Interventoría, el Supervisor y el Apoyo a la Supervisión donde se realiza la Justificación y Aprobación de los análisis de Preciso Unitarios No previstos. El contratista presenta las cotizaciones de los insumos nuevos, el promedio de precios del mercado, expone la justificación de la necesidad de la inclusión de ítems nuevos lo cual queda descrito en el acta, se revisan los análisis de precios unitarios de los ítems no previstos y se determina que cumplen con los requisitos solicitados. Queda como compromiso de la firma contratista la remisión de Modificatorio con inclusión de ítems Nuevos (Análisis de Precios Unitarios de Ítems No Previstos, Justificaciones y cotizaciones de Insumos Nuevos con los promedios de precios del mercado).

- Interventoría mediante comunicado INT-ECOW-394-011-2025 de fecha 31 de enero de 2026, informa a la supervisión que la firma contratista no ha reportado la seguridad social correspondiente al mes de diciembre de 2025. Esta solicitud ya ha sido requerida por Interventoría mediante comunicado INT-ECOW-394-005-2025 de fecha 05 de enero de 2026, mensajes de WhatsApp y registrado en bitácora de obra.

- Interventoría mediante comunicado INT-ECOW-394-012-2025 de fecha 31 de enero de 2026, remite a la supervisión qel informe mensual No. 1 correspondiente al periodo del 17 de diciembre de 2025 al 16 de enero de 2026.

- La Interventoría mediante correo electrónico del 31 de enero de 2026 remite al contratista con copia a la Supervisión, la revisión final de la información que se debe anexar al modificatorio: comités técnicos 1 y 2, formato de relación y análisis de precios unitarios no previstos.

- Interventoría mediante comunicado INT-ECOW-394-013-2025 de fecha 03 de febrero de 2026, remite a la supervisión la solicitud del modificatorio del contrato de obra No. 393 de 2025. Se denota la trazabilidad de la información, justificación técnica de inclusión de ítems nuevos y se envía los respectivos soportes: 1. Justificación técnica y solicitud de modificatorio por parte de la firma contratista. 2. Comités técnicos 1 y 2. 3. Cotizaciones de insumos nuevos. 4. Precios de mercado (Promedio). 5. Análisis de Precios Unitarios de Ítems No Previstos. 6. Relación de Ítems No Previstos. 7. Diagnostico técnico de diecinueve (19) viviendas beneficiadas - Segunda entrega; las cuales ya se habían remitido con anterioridad mediante comunicado INT-ECOW-394-009-2025 de fecha 20 de enero de 2026, y ajustado y remitido nuevamente a la supervisión por correo electrónico el 28 de enero de 2026.

- Interventoría mediante comunicado INT-ECOW-394-014-2025 de fecha 04 de febrero de 2026, remite a la supervisión el Acta de Costos de Interventoría No. 1 correspondiente al periodo del 17 de diciembre de 2025 al 16 de enero de 2026.

- Interventoría mediante comunicado INT-ECOW-394-015-2025 de fecha 06 de febrero de 2026, remite a la supervisión el informe semanal No. 7 correspondiente al periodo del 29 de enero al 04 de febrero de 2026.

- El nueve (09) de febrero de 2026, Personal técnico de la firma Contratista y la Interventoría realizan visita a viviendas con algunas dificultades para realizar el mejoramiento, se logra avanzar con acuerdos en otras actividades para poder ser beneficiados. Referencia: Diez (10) viviendas pendientes de entregar los Diagnósticos Técnicos. La firma contratista continua en esta actividad.

- El once (11) de febrero de 2026, se realiza reunión de seguimiento y control en la oficina de Planeación municipal de la Alcaldía de Mocoa, con participación de Representante Legal del Consorcio J.S (Contratista de Obra), Representante Legal de ECOWASICHII S.A.S (Interventoría), Nelson Romero Suarez (Supervisor), y demás personal de apoyo de las partes. Temas tratados: Acta de Costos No. 1 de Interventoría; Diagnósticos técnicos Primera entrega (11); Observaciones a los Diagnósticos técnicos Segunda Entrega (19); y Diagnósticos técnicos Pendientes (10).

- Interventoría mediante comunicado INT-ECOW-394-016-2025 de fecha 12 de febrero de 2026, remite a la supervisión el informe semanal No. 8 correspondiente al periodo del 05 de febrero al 11 de febrero de 2026.

- El dieciséis (16) de febrero de 2026, en las oficinas de ECOWASICHII S.AS se reúnen Consorciado y Profesional Social de Obra, Representante Legal y Profesional de Apoyo de Interventoría y Profesional de Apoyo de la Supervisión quien realiza entrega de observaciones a los diecinueve (19) diagnósticos técnicos - Segunda entrega. Posterior a ello y en cumplimiento a los compromisos de las partes se procede a realizar visitas conjuntas a las viviendas beneficiadas que están pendiente de definir para quedar en firme. Se avanza en esta actividad.

- El dieciocho (18) de febrero de 2026, se realiza reunión entre Interventoría y el Apoyo a la Supervisión para ajustes requeridos para tramites del modificatorio. Se traslada el requerimiento al Contratista para que se subsanen.

- Seguimiento de bitácora de obra desde el 17 de enero de 2026 al 16 de febrero de 2026.

- Realización de informes semanales y mensuales, relacionados con el avance físico y financiero del proyecto.

- Elaboración de Informes semanales:

  - Semanal No. 6. Periodo: 22 de enero de 2026 al 28 de enero de 2026.
  - Semanal No. 7. Periodo: 29 de enero de 2026 al 04 de febrero de 2026.
  - Semanal No. 8. Periodo: 05 de febrero de 2026 al 11 de febrero de 2026.
  - Semanal No. 9. Periodo: 12 de febrero de 2026 al 18 de febrero de 2026.

- Elaboración del Informe Mensual No. 2 del periodo comprendido entre el 17 de enero de 2026 al 16 de febrero de 2026.

- Elaboración del Acta de Costos No. 2 de Interventoría, del periodo comprendido entre el 17 de enero de 2026 al 16 de febrero de 2026.

## 13. REPORTE EJECUCIÓN MENSUAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

### 13.1. Equipo contrato de Interventoría.

Dentro del equipo de interventoría se cuenta con herramienta menor como flexómetro, equipo profesional, y una cámara fotográfica.

| MAQUINARIA/EQUIPO | CANTIDAD |
|---|---|
| Camara fotográfica | 1 |
| Equipo de computo | 1 |
| Equipo de comunicaciones | 1 |
| Vehículo | 1 |

*Tabla No. 3. CONTROL DE EQUIPO DE INTERVENTORÍA*

### 13.2. Personal Contrato de Interventoría

El personal que trabaja en el desarrollo del contrato es el que se relaciona a continuación:

| Personal de Interventoría | |
|---|---|
| **NOMBRE** | **CARGO** |
| WILSON FREDY DELGADO ORTÍZ | Representante Legal |
| NEFFAR HERNANDO RUIZ OLANDA | Director de Interventoría |
| JOHAN JAVIER OÑATE NUÑEZ | Residente de Interventoría |
| FLAVIO NORBERTO RODRIGUEZ PORTILLA | Secretario |

***Tabla No. 4. CONTROL DE PERSONAL DE INTERVENTORÍA***

### 13.3. *Informe Financiero y Presupuestal de Interventoría*

La interventoría no recibe anticipo del contrato de interventoría No. 394 de 2025; el cual presenta el siguiente estado financiero:

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **CONCEPTO** | | INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA Y FINANCIERA EN EL MARCO DEL PROYECTO MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD PARA LA POBLACIÓN BENEFICIADA DEL SECTOR URBANO Y RURAL DEL MUNICIPIO DE MOCOA – PUTUMAYO, A TRAVES DEL PROGRAMA "CAMBIA MI CASA" DEL CONVENIO 023-2024 DE FONVIVIENDA Y ALCALDIA DE MOCOA. | | | |
| **VALOR** | | **$ 51.170.000** | | | |
| **No. CDP** | 2025002823 | **EXPEDICIÓN** | 07/10/2025 | **VIGENCIA** | 2025 |

| ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO DE OBRA No. 394 DE 2025 | |
|---|---|
| VALOR DEL CONTRATO | $ 51.170.000 |
| VALOR DEL ANTICIPO (0%) | $ 0,00 |

### 13.4. Control Aportes Legales y seguridad Social Contrato de Interventoría

| PERSONAL DE INTERVENTORÍA | | |
|---|---|---|
| **CARGO** | **NOMBRE** | **C.C** |
| REPRESENTANTE LEGAL | WILSON FREDY DELGADO ORTIZ | 18.126.126 |
| DIRECTOR DE INTERVENTORIA | NEFFAR HERNANDO RUIZ OLANDA | 18.123.893 |
| RESIDENTE DE INTERVENTORIA | JOHAN JAVIER OÑATE NUÑEZ | 7.722.019 |
| SECRETARIO | FLAVIO NORBERTO RODRIGUEZ PORTILLA | 18.106.319 |

***VER ANEXO 1B. PLANILLAS DE PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL PERSONAL DE INTERVENTORÍA MES ENERO DE 2026.***

***VER ANEXO 5. BITÁCORA DE OBRA***

## 14. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

- Este informe registra las actividades ejecutadas durante el periodo comprendido entre los días 17 de enero de 2026 y el 16 de febrero de 2026. Durante el transcurso de este periodo las actividades desarrolladas fueron las siguientes:

- Remisión de diecinueve (19) diagnósticos técnicos de viviendas beneficiadas. Y solicitud del modificatorio.

- El avance del contrato de obra que se presentó en el transcurso del presente periodo fue de $ 0,00 el cual representa un porcentaje de ejecución equivalente al 0,00% con respecto a $ 25.250.000,00 que representa el porcentaje programado equivalente al 6.61%. Por otro lado, de manera general el % programado acumulado corresponde al 10.58% versus un 7.93% de ejecutado acumulado, presentado un atraso acumulado de -2.65%.

- El avance financiero a la fecha de corte del presente informe corresponde a $0 pesos, teniendo en cuenta que no se han presentado ni cobrado actas parciales de obra.

- Se realiza un trabajo coordinado entre contratista, Interventoría y el apoyo de la Supervisión en lo que tiene que ver con revisión de diagnósticos técnicos de las viviendas beneficiadas.

- La Interventoría mediante informes semanales reporta los avances realizados por la firma contratista, particularmente en lo que tiene que ver con avances en los diagnósticos técnicos de las viviendas beneficiadas.

- Interventoría mediante comunicado INT-ECOW-394-013-2025 de fecha 03 de febrero de 2026, remite a la supervisión la solicitud del modificatorio del contrato de obra No. 393 de 2025. Se denota la trazabilidad de la información, justificación técnica de inclusión de ítems nuevos y se envía los respectivos soportes: 1. Justificación técnica y solicitud de modificatorio por parte de la firma contratista. 2. Comités técnicos 1 y 2. 3. Cotizaciones de insumos nuevos. 4. Precios de mercado (Promedio). 5. Análisis de Precios Unitarios de Ítems No Previstos. 6. Relación de Ítems No Previstos. 7. Diagnostico técnico de diecinueve (19) viviendas beneficiadas - Segunda entrega; las cuales ya se habían remitido con anterioridad mediante comunicado INT-ECOW-394-009-2025 de fecha 20 de enero de 2026, y ajustado y remitido nuevamente a la supervisión por correo electrónico el 28 de enero de 2026.

- El contratista no ha presentado las hojas de vida del personal contractual ni el respectivo soporte de pago de seguridad social y parafiscales correspondientes al mes de diciembre de 2025 y al mes de enero de 2026; por lo tanto, esta Interventoría reporta el personal que presentaron en la propuesta de la selección abreviada de menor cuantía SAMC-012 DE 2025. De igual manera dentro del anexo 1A, correspondiente a soportes de pagos de seguridad social y parafiscales de la firma contratista se dejará el soporte de Interventoría, respecto a las reiteradas solicitudes

realizadas por diferentes medios. Interventoría ha realizado el requerimiento de solicitud de hojas de vida del personal contractual y soportes de pago de seguridad social mediante comunicados INT-ECOW-394-004-2025 de fecha 05 de enero de 2026, y INT-ECOW-394-017-2025 de fecha 19 de febrero de 2026.

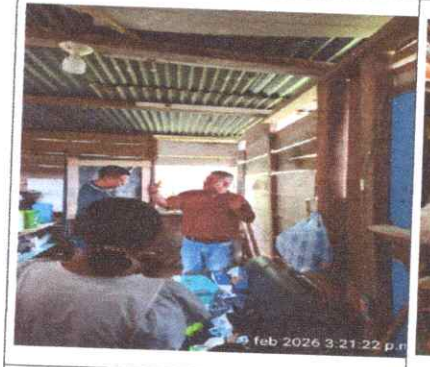
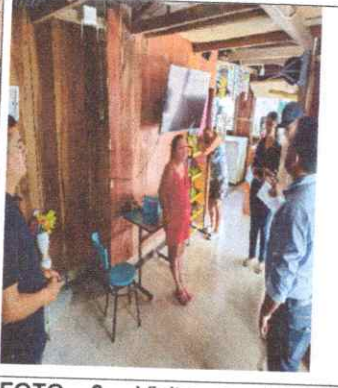
## 15. RELACIÓN DE LA CORRESPONDENCIA GENERADA ENTRE CONTRATISTA E INTERVENTORÍA.

Se realiza relación de correspondencia y se presenta Ver **ANEXO 4.**

ecowasichii
Arquitectura e Ingenieria



## 16. REGISTRO FOTOGRÁFICO

| | | |
|---|---|---|
|  |  |  |
| **FOTO 1:** Reunión con participación de Contratista, Interventoría, Supervisión y personal de Apoyo de las partes. Oficina Planeación Municipal. | **FOTO 2:** Reunión con participación de Contratista, Interventoría, y Apoyo a la Supervisión. Oficina de Interventoría ECOWASICHII S.A.S. | **FOTO 3:** Visita a viviendas beneficiadas – Diagnostico técnico. Diez Pendientes. |
|  |  |  |
| **FOTO 4:** Visita a viviendas beneficiadas – Diagnostico técnico. Diez pendientes. | **FOTO 5:** Visita a viviendas beneficiadas – Diagnostico técnico. Diez pendientes. | **FOTO 6:** Visita a viviendas beneficiadas – Diagnostico técnico. Diez pendientes. |
|  |  |  |
| **FOTO 7:** Visita a viviendas beneficiadas – Diagnostico técnico. Diez pendientes. | **FOTO 8:** Visita a viviendas beneficiadas – Diagnostico técnico. Diez pendientes. | **FOTO 9:** Visita a viviendas beneficiadas – Diagnostico técnico. Diez pendientes. |

# ANEXOS

# Seguridad Social Interventoría

ecowasichii
Soluciones de ingeniería

# CERTIFICADO DE PAGO DE APORTES DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES

**Bajo la gravedad de juramento el suscrito VICTORIA ORTEGA DIAZ, identificada con cedula de ciudadanía No 1130681079 expedida en Cali (V)**, actuando en calidad de contadora y **WILSON FREDY DELGADO ORTIZ, identificado con cedula de ciudadanía No 18126126 expedida en Mocoa (P)**, en calidad de representante legal del **ECOWASICHII SAS, con Nit. 900.411.628-3**, por medio del presente documento certificamos que: la empresa **ECOWASICHII S.A.S** de **Nit. 900.411.628-3** se encuentra a paz y salvo en el pago de aportes parafiscales, a los sistemas de salud, riesgos profesionales y pensiones, del personal que laboró en el desarrollo de sus contratos, durante el mes de enero de 2026.

Dado en Mocoa, a los 17 días del mes de febrero de 2026.

**VICTORIA ORTEGA DIAZ**
**CC 1.130.681.079**
CONTADOR PUBLICO TP N° 178133-T

**WILSON FREDY DELGADO ORTIZ**
**CC 18.126.126**
REPRESNETANTE LEGAL ECOWASICHII SAS

# PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
## COMPROBANTE DE PAGO

Bancolombia

| DATOS GENERALES DEL APORTANTE | | | |
|---|---|---|---|
| TIPO IDENTIFICACIÓN: | | NIT NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN: | 900411628 |
| NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL: | | | ECOWASICHII SAS |
| CIUDAD/MUNICIPIO: | | MOCOA DEPARTAMENTO: | PUTUMAYO |
| DIRECCIÓN: | ECOWASICHIISAS@HOTMAIL. | TELÉFONO: | 4204309 |
| TIPO APORTANTE: | 01-EMPLEADOR | CLASE APORTANTE: | B-MENOS DE 200 COTIZANTES |
| TIPO EMPRESA: | PRIVADA | ACTIVIDAD ECONOMICA: | Actividades de arquitectura e |
| FORMA DE PRESENTACIÓN: | SUCURSAL | SUCURSAL / DEPENDENCIA: | 05 - ADMINISTRATIVO II |
| APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA): | | | SI |

| DATOS GENERALES DE LA PLANILLA | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| NÚMERO PLANILLA: | **6003671518** | TIPO DE PLANILLA: | | E-EMPLEADOS | |
| PERIODO COTIZACIÓN | MES: | enero | PERIODO COTIZACIÓN | MES: | febrero |
| OTROS SUBSISTEMAS: | AÑO: | 2026 | SALUD: | AÑO: | 2026 |
| DÍAS DE MORA: | | 0 | | | |
| FECHA PAGO (aaaa/mm/dd): | | 2026/02/05 | NÚMERO AUTORIZACIÓN: | | 38586502 |

### LIQUIDACIÓN GENERAL

| | | | TOTALES | |
|---|---|---|---|---|
| | | | COTIZANTES | TOTAL PAGADO |
| **SALUD** | | | | |
| NIT | CÓDIGO | ADMINISTRADORA | | |
| | | NOMBRE | | |
| 9001562642 | EPS037 | EPS037-NUEVA EPS | 2 | $ 140.200 |
| | | **SUBTOTAL:** | 2 | **$ 140.200** |
| **CAJA DE COMPENSACIÓN** | | | | |
| NIT | CÓDIGO | ADMINISTRADORA | | |
| | | NOMBRE | | |
| 8912003378 | CCF63 | CCF63-COMFAMILIAR PUTUMAYO | 2 | $ 140.200 |
| | | **SUBTOTAL:** | 2 | **$ 140.200** |
| **RIESGOS PROFESIONALES** | | | | |
| NIT | CÓDIGO | ADMINISTRADORA | | |
| | | NOMBRE | | |
| 8600111536 | 14-23 | 14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A. | 2 | $ 18.400 |
| | | **SUBTOTAL:** | 2 | **$ 18.400** |

| | |
|---|---|
| **VALOR SIN MORA:** | **$ 298.800** |
| **VALOR MORA:** | **$ 0** |
| **TOTAL PAGADO:** | **$ 298.800** |

# PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
## SOPORTE DE PAGO GENERAL

Bancolombia

### DATOS GENERALES DEL APORTANTE

| | | | |
|---|---|---|---|
| TIPO IDENTIFICACIÓN: | NIT | NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN: | 900411628 |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: | | | ECOWASICHI SAS |
| CIUDAD/MUNICIPIO: | | DEPARTAMENTO: | PUTUMAYO |
| DIRECCIÓN: | MOCOA | TELÉFONO: | 4204309 |
| TIPO APORTANTE: | ECOWASICHISAS@HOTMAIL.COM | CLASE APORTANTE: | B-MENOS DE 200 COTIZANTES |
| TIPO EMPRESA: | 01-EMPLEADOR | ACTIVIDAD ECONOMICA: | Actividades de arquitectura e ingeniería y otras |
| FORMA DE PRESENTACIÓN: | PRIVADA | SUCURSAL / DEPENDENCIA: | 05 - ADMINISTRATIVO II |
| APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA): | SUCURSAL | | SI |

### DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| NÚMERO PLANILLA: | | 6003671518 | | TIPO DE PLANILLA: | | | E-EMPLEADOS |
| PERIODO COTIZACIÓN OTROS | MES | enero AÑO | 2026 | PERIODO COTIZACIÓN SALUD: | MES | febrero AÑO | 2026 |
| DÍAS DE MORA: | | | 0 | | | | |
| FECHA PAGO (aaaa/mm/dd): | | | 2026/02/05 | NÚMERO AUTORIZACIÓN: | | | 38566582 |

### TOTAL APORTES A SALUD

| ADMINISTRADORA | | No. COTIZANTES | INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD | | LICENCIA MATERNIDAD | | SALDO A FAVOR | | LIQUIDACIÓN | | MORA | | TOTALES | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CÓDIGO | NOMBRE | | NÚMERO AUTORIZACIÓN | VALOR | NÚMERO AUTORIZACIÓN | VALOR | PLANILLA | VALOR | COTIZACIÓN | VALOR ADRES | COTIZACIÓN | VALOR ADRES | APORTES | MORA | DESCUENTO | VALOR PAGADO |
| EPS037 | EPS037-NUEVA EPS | 2 | | $ 0 | | $ 0 | | $ 0 | $ 140.200 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 140.200 | $ 0 | $ 0 | $ 140.200 |
| **SUBTOTALES:** | | | | | | | | | | | | | **$ 140.200** | **$ 0** | **$ 0** | **$ 140.200** |

### TOTAL APORTES A RIESGOS PROFESIONALES

| ADMINISTRADORA | | No. COTIZANTES | INCAPACIDAD IRP | | | SALDO A FAVOR | | LIQUIDACIÓN | TOTALES | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CÓDIGO | NOMBRE | | NÚMERO AUTORIZACIÓN | VALOR | PAGO A OTROS RIESGOS | PLANILLA | VALOR | COTIZACIÓN | APORTES | MORA | DESCUENTO | VALOR PAGADO |
| 14-23 | 14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A. | 2 | | $ 0 | $ 0 | | $ 0 | $ 18.400 | $ 18.400 | $ 0 | $ 0 | $ 18.400 |
| **SUBTOTALES:** | | | | | | | | | **$ 18.400** | **$ 0** | **$ 0** | **$ 18.400** |

### TOTAL APORTES A CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR

| ADMINISTRADORA | | No. COTIZANTES | TOTALES | | |
|---|---|---|---|---|---|
| CÓDIGO | NOMBRE | | APORTES | MORA | VALOR PAGADO |
| CCF63 | CCF63-COMFAMILIAR PUTUMAYO | 2 | $ 140.200 | $ 0 | $ 140.200 |
| **SUBTOTALES:** | | | **$ 140.200** | **$ 0** | **$ 140.200** |

### LIQUIDACION DETALLADA APORTES

| DATOS DEL COTIZANTE | | | | | | | | NOVEDADES | | | | | | | | | | | | |

# PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
## COMPROBANTE DE PAGO

Bancolombia

### DATOS GENERALES DEL APORTANTE

| | | | |
|---|---|---|---|
| TIPO IDENTIFICACIÓN: | | NIT NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN: | 900411628 |
| NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL: | | | ECOWASICHII SAS |
| CIUDAD/MUNICIPIO: | | MOCOA DEPARTAMENTO: | PUTUMAYO |
| DIRECCIÓN: | ECOWASICHIISAS@HOTMAIL. | TELÉFONO: | 4204309 |
| TIPO APORTANTE: | 01-EMPLEADOR | CLASE APORTANTE: | B-MENOS DE 200 COTIZANTES |
| TIPO EMPRESA: | PRIVADA | ACTIVIDAD ECONOMICA: | Actividades de arquitectura e |
| FORMA DE PRESENTACIÓN: | SUCURSAL | SUCURSAL / DEPENDENCIA: | 10 - PERSONAL ECOWASICHII |
| APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA): | | | SI |

### DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| NÚMERO PLANILLA: | **6004822668** | TIPO DE PLANILLA: | | | E-EMPLEADOS |
| PERIODO COTIZACIÓN | MES: | enero | PERIODO COTIZACIÓN | MES: | febrero |
| OTROS SUBSISTEMAS: | AÑO: | 2026 | SALUD: | AÑO: | 2026 |
| DÍAS DE MORA: | | 0 | | | |
| FECHA PAGO (aaaa/mm/dd): | | 2026/02/05 | NÚMERO AUTORIZACIÓN: | | 38592416 |

### LIQUIDACIÓN GENERAL

| | | | TOTALES | |
|---|---|---|---|---|
| | | | COTIZANTES | TOTAL PAGADO |
| **PENSIÓN** | | | | |
| | | ADMINISTRADORA | | |
| NIT | CÓDIGO | NOMBRE | | |
| 9003360047 | 25-14 | 25-14 COLPENSIONES | 1 | $ 280.200 |
| 8002279406 | 231001 | 231001-COLFONDOS | 1 | $ 320.000 |
| | | **SUBTOTAL:** | 2 | **$ 600.200** |
| **SALUD** | | | | |
| | | ADMINISTRADORA | | |
| NIT | CÓDIGO | NOMBRE | | |
| 8002514406 | EPS005 | EPS005-SANITAS S.A. | 1 | $ 80.000 |
| 9001562642 | EPS037 | EPS037-NUEVA EPS | 1 | $ 70.100 |
| | | **SUBTOTAL:** | 2 | **$ 150.100** |
| **CAJA DE COMPENSACIÓN** | | | | |
| | | ADMINISTRADORA | | |
| NIT | CÓDIGO | NOMBRE | | |
| 8912003378 | CCF63 | CCF63-COMFAMILIAR PUTUMAYO | 2 | $ 150.100 |
| | | **SUBTOTAL:** | 2 | **$ 150.100** |
| **RIESGOS PROFESIONALES** | | | | |
| | | ADMINISTRADORA | | |
| NIT | CÓDIGO | NOMBRE | | |
| 8600111536 | 14-23 | 14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A. | 2 | $ 157.500 |
| | | **SUBTOTAL:** | 2 | **$ 157.500** |

| | |
|---|---|
| **VALOR SIN MORA:** | **$ 1.057.900** |
| **VALOR MORA:** | **$ 0** |
| **TOTAL PAGADO:** | **$ 1.057.900** |

# PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
## SOPORTE DE PAGO GENERAL

Bancolombia

### DATOS GENERALES DEL APORTANTE

| | | | |
|---|---|---|---|
| TIPO IDENTIFICACIÓN: | NIT | NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN: | 900411628 |
| NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL: | | | ECOWASICHII SAS |
| CIUDAD/MUNICIPIO: | | | PUTUMAYO |
| DIRECCIÓN: | MOCOA | DEPARTAMENTO: | 4204309 |
| TIPO APORTANTE: | ECOWASICHIISAS@HOTMAIL.COM | TELÉFONO: | |
| TIPO EMPRESA: | 01-EMPLEADOR | CLASE APORTANTE: | B-MENOS DE 200 COTIZANTES |
| FORMA DE PRESENTACIÓN: | PRIVADA | ACTIVIDAD ECONOMICA: | Actividades de arquitectura e ingeniería y otras |
| APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA): | SUCURSAL | SUCURSAL / DEPENDENCIA: | 10 - PERSONAL ECOWASICHII SAS |
| | | | SI |

### DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| NÚMERO PLANILLA: | | | 6004822668 | TIPO DE PLANILLA: | E-EMPLEADOS |
| PERIODO COTIZACIÓN OTROS | MES | enero | AÑO 2026 | PERIODO COTIZACIÓN SALUD: | MES febrero AÑO 2026 |
| DÍAS DE MORA: | | | 0 | | |
| FECHA PAGO (aaaa/mm/dd): | | | 2026/02/05 | NÚMERO AUTORIZACIÓN: | 38592416 |

### TOTAL APORTES A PENSIÓN

| ADMINISTRADORA | | | | APORTES VOLUNTAROS | | FSP | | MORA | | TOTALES | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CÓDIGO | NOMBRE | No. COTIZANTES | COTIZACIÓN | EMPLEADOR | COTIZANTE | SOLIDARIDAD | SUBSISTENCIA | COTIZACIÓN | FSP | APORTES | MORA | VALOR PAGADO |
| 25-14 | 25-14 COLPENSIONES | 1 | $ 280.200 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 280.200 | $ 0 | $ 280.200 |
| 231001 | 231001-COLFONDOS | 1 | $ 320.000 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 320.000 | $ 0 | $ 320.000 |
| SUBTOTALES: | | | | | | | | | | $ 600.200 | $ 0 | $ 600.200 |

### TOTAL APORTES A SALUD

| ADMINISTRADORA | | No. COTIZANTES | INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD | | LICENCIA MATERNIDAD | | SALDO A FAVOR | | LIQUIDACIÓN | | MORA | | TOTALES | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CÓDIGO | NOMBRE | | NÚMERO AUTORIZACIÓN | VALOR | NÚMERO AUTORIZACIÓN | VALOR | PLANILLA | VALOR | COTIZACIÓN | VALOR ADRES | COTIZACIÓN | VALOR ADRES | APORTES | MORA | DESCUENTO | VALOR PAGADO |
| EPS037 | EPS037-NUEVA EPS | 1 | | $ 0 | | $ 0 | | $ 0 | $ 70.100 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 70.100 | $ 0 | $ 0 | $ 70.100 |
| EPS005 | EPS005-SANITAS S.A. | 1 | | $ 0 | | $ 0 | | $ 0 | $ 80.000 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 80.000 | $ 0 | $ 0 | $ 80.000 |
| SUBTOTALES: | | | | | | | | | | | | | $ 150.100 | $ 0 | $ 0 | $ 150.100 |

### TOTAL APORTES A RIESGOS PROFESIONALES

| ADMINISTRADORA | | No. COTIZANTES | INCAPACIDAD IRP | | | SALDO A FAVOR | | LIQUIDACIÓN | TOTALES | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CÓDIGO | NOMBRE | | NÚMERO AUTORIZACIÓN | VALOR | PAGO A OTROS RIESGOS | PLANILLA | VALOR | COTIZACIÓN | APORTES | MORA | DESCUENTO | VALOR PAGADO |
| 14-23 | 14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A | 2 | | $ 0 | $ 0 | | $ 0 | $ 157.500 | $ 157.500 | $ 0 | $ 0 | $ 157.500 |
| SUBTOTALES: | | | | | | | | | $ 157.500 | $ 0 | $ 0 | $ 157.500 |

### TOTAL APORTES A CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR

| CÓDIGO | ADMINISTRADORA NOMBRE | No. COTIZANTES | TOTALES | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | APORTES | MORA | VALOR PAGADO |
| CCF63 | CCF63-COMFAMILIAR PUTUMAYO | 2 | $ 150.100 | $ 0 | $ 150.100 |
| SUBTOTALES: | | | $ 150.100 | $ 0 | $ 150.100 |

### DATOS DEL COTIZANTE / NOVEDADES / LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES

| N° | IDENTIFICACIÓN | NOMBRES | TIPO COTIZANTE | SUBTIPO COTIZANTE | SALARIO BÁSICO | TIPO DE SALARIO | COLOMBIANO | EXTRANJERO | REFORMA TRIBUTARIA | ING | RET | TDE | TAE | TDP | TAP | COR | VSP | VST | SLN | COM | IGE | LMA | VAC | AVP | VCT | IRP | SEGURIDAD SOCIAL | | | | | | | | | | | | | | | | PARAFISCALES | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | PENSIÓN | | | | | | | SALUD | | | | | | ARP | | | | CCF | | | SENA | ICBF | ESAP | MINEDU |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | ADMIN | DÍAS COT. | IBC | COTIZACIÓN | FSP SUBSISTENCIA | FSP SOLIDARIDAD | APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADOR | APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADO | INDICADOR TARIFA ESPECIAL | TOTAL APORTE | ADMIN | DÍAS COT. | IBC | COTIZACIÓN | VALOR ADRES | TOTAL APORTE | ADMIN | DÍAS COT. | IBC | CENTRO DE TRABAJO | TOTAL APORTE | DÍAS COT. | IBC | ADMIN | TOTAL APORTE | TOTAL APORTE | TOTAL APORTE | TOTAL APORTE | TOTAL APORTE |
| 1 | CC 18123693 | RUIZ OLANDA REYES HERNANDO | DEPEND | | $ 1.750.905 | FIJO | | | SI | | | | | | | | | | | | | | | | | | 25-14 COLPENSIONES | 30 | $ 1.750.905 | $ 280.200 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | Normal | $ 280.200 | EPS037-NUEVA EPS | 30 | $ 1.750.905 | $ 70.100 | $ 0 | $ 70.100 | 14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A. | 30 | $ 1.750.905 | | $ 16.300 | 30 | $ 1.750.905 | CCF63-COMFAMILIAR PUTUMAYO | $ 70.100 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 |
| 2 | CC 77220 | DONATE NUÑEZ JOHAN DAVID | DEPEND | | $ 2.000.000 | FIJO | | | SI | | | | | | | | | | | | | | | | | | 231001-COLFONDOS | 30 | $ 2.000.000 | $ 320.000 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | Normal | $ 320.000 | EPS005-SANITAS S.A. | 30 | $ 2.000.000 | $ 80.000 | $ 0 | $ 80.000 | 14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A. | 30 | $ 2.000.000 | | $ 139.200 | 30 | $ 2.000.000 | CCF63-COMFAMILIAR PUTUMAYO | $ 80.000 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 |

**TOTAL PAGADO: $ 1.057.900**

2026/02/05 8:40 AM USUARIO: SOI CC 69007584



9h

# Seguridad Social Contratista

Mocoa, 19 de febrero de 2026

INT-ECOW-394-017-2025

Señores:
**CONSORCIO J.S**
Atte.: JONHY BLADIMIR SALAS RODRIGUEZ
Representante Legal
Contratista de Obra No. 393 de 2025.
E.S.M

**Ref.: Contrato de Interventoría No. 394 de 2025. Objeto:** INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA Y FINANCIERA EN EL MARCO DEL PROYECTO MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD PARA LA POBLACIÓN BENEFICIADA DEL SECTOR URBANO Y RURAL DEL MUNICIPIO DE MOCOA – PUTUMAYO, A TRAVES DEL PROGRAMA "CAMBIA MI CASA" DEL CONVENIO 023-2024 DE FONVIVIENDA Y ALCALDIA DE MOCOA.

**Asunto:** *Solicitud de Hojas de Vida del personal contractual y los soportes de pago de seguridad social correspondientes a los meses de diciembre de 2025 y enero de 2026.*

Cordial saludo,

*Por medio de la presente esta Interventoría se permite solicitar a la firma contratista:*

1. Presentar las Hojas de vida del personal contractual. Solicitado con anterioridad por esta Interventoría mediante comunicado INT-ECOW-394-004-2025 de fecha 05 de enero de 2026.

2. Presentar los soportes de pago de la seguridad social de los representantes legales de las empresas consorciadas y del personal contractual objeto del contrato de obra No. 393 de 2025, correspondientes a los meses de diciembre de 2025 y enero de 2026.

Solicitamos se nos remita la información de manera prioritaria debido a que con base en los soportes se reporta en los informes semanales y mensuales a la Supervisión.

Atentamente:

**NEFFAR HERNANDO RUIZ OLANDA**
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
ECOWASICHII S.A.S
Nit. 900411628-3

C.C. NELSON ROMERO SUAREZ - SUPERVISOR

# Pólizas Contrato de Obra No. 393 de 2025

# Pólizas de Seguros de Cumplimiento

seguros mundial®

NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA REGIMEN COMUN - AUTORETENEDORES

Digitally signed by COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
Date: 2025.12.11 19:57:45 -05:00

Código de Seguridad: MF7inqdzcdJLTUVsrM4xfQ==

**COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.**
DIRECCIÓN GENERAL CALLE 33 N. 6B - 24 PISOS 1,2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO 2855600 FAX 2851220 - WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO

**POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO**

ENTIDADES ESTATALES DECRETO 1082

VERSIÓN CLAUSULADO 30-05-2025 -1317-P-05-PPSUS2R0000000059-D00I

| No. PÓLIZA | AGP-100006699 | No. ANEXO | 0 | No. CERTIFICADO | 552012140 | No. RIESGO | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| TIPO DE DOCUMENTO | | | | FECHA DE EXPEDICIÓN | 11/12/2025 | SUC. EXPEDIDORA | AGENCIA PASTO |

| VIGENCIA DESDE | | VIGENCIA HASTA | | DÍAS | VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE | | VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 00:00 Horas Del | 11/12/2025 | 24:00 Horas Del | 31/12/2028 | | N/A | N/A | N/A | N/A |

| | | | |
|---|---|---|---|
| TOMADOR | CONSORCIO J.S | No. DOC. IDENTIDAD | 902.012.614-6 |
| DIRECCIÓN | CL 12 17 76 BRR LAS AMERICAS | TELÉFONO | 3204540712 |
| ASEGURADO | ALCALDIA MUNICIPAL DE MOCOA | No. DOC. IDENTIDAD | 800.102.891-6 |
| DIRECCIÓN | CL 7 6 42 BRR CENTRO PALACIO MUNICIPAL ESQ | TELÉFONO | 4295974 |
| BENEFICIARIO | ALCALDIA MUNICIPAL DE MOCOA | No. DOC. IDENTIDAD | 800.102.891-6 |
| DIRECCIÓN | CL 7 6 42 BRR CENTRO PALACIO MUNICIPAL ESQ | TELÉFONO | 4295974 |

## OBJETO DE CONTRATO

GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTENIDAS EN EL CONTRATO DE OBRA NO. 393 DE 2025 DEL 03 DIC 2025 , CUYO OBJETO ES

MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN EL MARCO DEL PROYECTO MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD PARA LA POBLACIÓN BENEFICIADA DEL SECTOR
URBANO Y RURAL DEL MUNICIPIO DE MOCOA - PUTUMAYO A TRAVÉS DEL PROGRAMA "CAMBIA MI CASA" DEL CONVENIO 023 - 2024 DE FONVIVIENDA Y ALCALDÍA DE MOCOA

*EL AMPARO DE ESTABILIDAD DE LA OBRA TIENE VIGENCIA DE 2 AÑOS CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE SUSCRIPCION DEL ACTA DE RECIBO DEFINITIVO A SATISFACCION DE LAS OBRAS POR PARTE DE LA ENTIDAD, CONFORME CLAUSULADO MODIFICATORIO N. 001 AL CONTRATO 393 DE 2025.

| NOMBRE DEL AMPARO | VIGENCIA DESDE | VIGENCIA HASTA | SUMA ASEGURADAS | VALOR PRIMAS |
|---|---|---|---|---|
| CUMPLIMIENTO | 00:00 Horas Del 11/12/2025 | 24:00 Horas Del 30/06/2026 | 62.400.000,00 | 343.627,00 |
| BUEN MANEJO DEL ANTICIPO | 00:00 Horas Del 11/12/2025 | 24:00 Horas Del 30/06/2026 | 187.200.000,00 | 1.030.882,00 |
| PRESTACIONES SOCIALES | 00:00 Horas Del 11/12/2025 | 24:00 Horas Del 31/12/2028 | 31.200.000,00 | 953.951,00 |
| ESTABILIDAD DE LA OBRA | 00:00 Horas Del 31/12/2025 | 24:00 Horas Del 31/12/2027 | 124.800.000,00 | 2.496.000,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | TOTAL ASEGURADO | $ 405.600.000,00 | |

| INTERMEDIARIOS | TIPO | % PARTICIPACIÓN |
|---|---|---|
| CLAUDIA NORA QUINTAS JURADO | AGENTES | 100,00 |

| | | |
|---|---|---|
| PRIMA BRUTA | $ | 4.824.460,00 |
| DESCUENTOS | $ | |
| EXTRA PRIMA | | |
| PRIMA NETA | $ | 4.824.460,00 |
| GASTOS EXP. | $ | 5.000,00 |
| IVA | $ | 917.597,40 |
| TOTAL A PAGAR | $ | 5.747.057,40 |

**DISTRIBUCIÓN COASEGURO**

| COMPAÑIA | TIPO COASEGURO | PÓLIZA LÍDER | CERTIF. LÍDER | % PARTICIPACIÓN |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |

**CONVENIO DE PAGO** DIRECTO EFECTIVO, Fecha de Pago: 11/12/2025

## CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA

ES DE OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO DILIGENCIAR EL FORMULARIO DE CONOCIMIENTO DEL CLIENTE, SUMINISTRAR INFORMACIÓN VERAZ Y VERIFICABLE Y REALIZAR ACTUALIZACIÓN DE DATOS POR LO MENOS ANUALMENTE (CIRCULAR EXTERNA 026 DE 2008 SUPERFINANCIERA).

**CONSULTA LA AUTENTICIDAD DE ESTA PÓLIZA INGRESANDO A PRODUCTOS.MUNDIAL.SEGUROS.COM.CO DIGITA EL CÓDIGO DE SEGURIDAD QUE ENCUENTRAS EN LA PARTE SUPERIOR DE ESTE DOCUMENTO Y VIVE LA EXPERIENCIA DE ESTAR ASEGURADO CON EL RESPALDO DE SEGUROS MUNDIAL. TAMBIÉN PUEDES LLAMAR A LA LINEA NACIONAL 01 8000 111 935 - 327 47 12/13**

EL TOMADOR Y/O ASEGURADO SEGUN CORRESPONDA, SE COMPROMETE A PAGAR LA PRIMA DENTRO DE LOS 30 DÍAS CONTADOS A PARTIR DEL INICIO DE VIGENCIA DE LA PÓLIZA. DE ACUERDO CON EL ARTÍCULO 1068 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, MODIFICADO POR EL ARTÍCULO 82 DE LA LEY 45 DE 1990, **LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PRESENTE PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO A LA COMPAÑÍA DE SEGUROS PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS POR LA EXPEDICIÓN DE LA PÓLIZA.**
EN MI CALIDAD COMO TOMADOR DE LA PÓLIZA INDICADA EN ESTA CARATULA, MANIFIESTO EXPRESAMENTE QUE HE TENIDO A MI DISPOSICIÓN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA MANIFIESTO ADEMÁS, QUE DURANTE EL PROCESO DE NEGOCIACIÓN, ANTICIPADAMENTE ME HAN SIDO EXPLICADAS POR LA COMPAÑIA Y/O POR EL INTERMEDIARIOS DE SEGUROS AQUÍ INDICADO, SOBRE LAS EXCLUSIONES Y ALCANCES Y CONTENIDOS DE LA COBERTURA, ASI COMO LAS GARANTÍAS, EN VIRTUD DE TAL ENTENDIMIENTO, LAS ACEPTO Y DECIDO TOMARLA PÓLIZA DE SEGUROS CONTENIDA EN ESTE DOCUMENTO.

Firma Autorizada - Compañía Mundial De Seguros S.A.
ANGELA MUNAR - VICEPRESIDENTE DE PRODUCTO

TOMADOR

Lineas de Atención al Cliente:
- Nacional: **01 8000 111 935**
- Bogotá: **327 4712 - 327 4713**

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando responsablemente.
Protege el medio ambiente evitando la impresión de este documento.



AFILIADOS A LA CAMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA Y PRLA - ASP

seguros mundial®

tu compañía siempre

NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA RÉGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

**COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.**
DIRECCIÓN GENERAL CALLE 33 N. 6B - 24 PISOS 1, 2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO: 2855600 FAX 2851220 - WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO

**POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO**

**ENTIDADES ESTATALES DECRETO 1682**

**VERSION CLAUSULADO 30-05-2025 -1317-P-05-PPSUS2R000000059-D00I**

| No. PÓLIZA | AGP-100006699 | No. ANEXO | 0 | No. CERTIFICADO | 552012140 | No. RIESGO | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| TIPO DE DOCUMENTO | | | | FECHA DE EXPEDICIÓN | 11/12/2025 | SUC. EXPEDIDORA | AGENCIA PASTO |

| VIGENCIA DESDE | | VIGENCIA HASTA | | DÍAS | VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE | | VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 00:00 Horas Del | 11/12/2025 | 24:00 Horas Del | 31/12/2028 | | N/A | N/A | N/A | N/A |

## CONDICIONES PARTICULARES

EL TOMADOR AFIANZADO DE LA PRESENTE PÓLIZA ES:
INTEGRANTE 1 - NIT: 900764492 (PART. 60,0 %)
INTEGRANTE 2 - NIT: 901965830 (PART. 40,0 %)
QUIENES CONFORMAN EL (CONSORCIO J.S)

---

"Con la emisión de la póliza se entiende que se autoriza a Seguros Mundial para que realice gestión de cobranza en caso de que aplique, a través de los siguientes canales: correo electrónico, llamada, SMS y WhatsApp. No obstante, en cualquier momento podrá solicitar la exclusión de alguno estos canales por medio de:
Página web: www.segurosmundial.com.co
Correo electrónico: mundial@segurosmundial.com.co
Líneas de atención: Bogotá (+601) 3274712 - (+601) 3274713 Nacional 018000111935"

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando responsablemente.
Protegemos el Medio Ambiente evitando la impresión de este documento.

TUADOS A LA CÁMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA Y PASA APF

seguros mundial®

Aliados

CÁMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA

PASA APF
Asociación Panamericana de Fianzas
Panamerican Surety Association

**LA COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A**

**CERTIFICA:**

Que la garantía de Cumplimiento contenida en la póliza **AGP-100006699** y endoso, **0** cuyo afianzado es: **CONSORCIO J.S** Asegurado o Beneficiario: **ALCALDIA MUNICIPAL DE MOCOA / ALCALDIA MUNICIPAL DE MOCOA** , expedida por la Compañía en **11/12/2025**, no expirará por falta de pago de la prima de la póliza o de los certificados o anexos que se expidan con fundamento en ella o por revocación unilateral por parte del Tomador o de la Compañía.

**AGENCIA PASTO** a los **11** días del mes **DICIEMBRE** del año **2025.**

**Firma Autorizada**
**Compañia mundial de Seguros S.A.**

mundial

Digitally signed by COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A
Date: 2025.12.22 17:47:50 -05:00

Codigo de Seguridad: HKpANIDo9oH4pxVNBNAOJg==

COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A
WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO
CANCELACION DE POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO
ENTIDADES ESTATALES DECRETO 1082
VERSION CLAUSULADO 30-05-2025 -1317-P-05-PPSUS2400000059-0001

No. PÓLIZA AGP-100006699 | No. ANEXO 1 | No. CERTIFICADO 552012797 | No. RIESGO

TIPO DE DOCUMENTO

| VIGENCIA DESDE | VIGENCIA HASTA | DÍAS | VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE | VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA |
|---|---|---|---|---|
| 00:00 Horas Del 11/12/2025 | 24:00 Horas Del 11/12/2028 | | N/A N/A | N/A N/A |

FECHA DE EXPEDICIÓN 22/12/2025

SUC. EXPEDIDORA AGENCIA PASTO

| | | | |
|---|---|---|---|
| TOMADOR | CONSORCIO J.S | No. DOC. IDENTIDAD | 902.012.614-6 |
| DIRECCIÓN | CL 12 17 76 BRR LAS AMERICAS | TELÉFONO | 3204548712 |
| ASEGURADO | ALCALDIA MUNICIPAL DE MOCOA | No. DOC. IDENTIDAD | 800 102.891-6 |
| DIRECCIÓN | CL 7 6 42 BRR CENTRO PALACIO MUNICIPAL ESQ | TELÉFONO | 3117963419 |
| BENEFICIARIO | ALCALDIA MUNICIPAL DE MOCOA | No. DOC. IDENTIDAD | 800 102 891 6 |
| DIRECCIÓN | CL 7 6 42 BRR CENTRO PALACIO MUNICIPAL ESQ | TELÉFONO | 3117963419 |

OBJETO DE CONTRATO

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO Y TENIENDO EN CUENTA EL ACTA DE INICIO DE FECHA 17/12/2025 SE EFECTUA MOVIMIENTO POR TRASLADO DE VIGENCIA LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS PERMANECEN VIGENTES.

GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTENIDAS EN EL CONTRATO DE OBRA NO. 393 DE 2025 DEL 03 DIC 2025 , CUYO OBJETO ES

MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN EL MARCO DEL PROYECTO MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD PARA LA POBLACIÓN BENEFICIADA DEL SECTOR
URBANO Y RURAL DEL MUNICIPIO DE MOCOA - PUTUMAYO A TRAVES DEL PROGRAMA "CAMBIA MI CASA" DEL CONVENIO 023 - 2024 DE FONVIVIENDA Y ALCALDIA DE MOCOA

| NOMBRE DEL AMPARO | VIGENCIA DESDE | VIGENCIA HASTA | SUMA ASEGURADA$ | VALOR PRIMA$ |
|---|---|---|---|---|
| CUMPLIMIENTO | 00:00 Horas Del 11/12/2025 | 24:00 Horas Del 30/06/2026 | 62.400.000,00 | 343.627,00 |
| BUEN MANEJO DEL ANTICIPO | 00:00 Horas Del 11/12/2025 | 24:00 Horas Del 30/06/2026 | 187.200.000,00 | 1.030.882,00 |
| PRESTACIONES SOCIALES | 00:00 Horas Del 11/12/2025 | 24:00 Horas Del 31/12/2028 | 31.200.000,00 | 253.951,00 |
| ESTABILIDAD DE LA OBRA | 00:00 Horas Del 31/12/2025 | 24:00 Horas Del 31/12/2027 | 124.800.000,00 | 2.496.000,00 |

TOTAL ASEGURADO $ 405.600.000,00

| INTERMEDIARIOS | TIPO | % PARTICIPACIÓN |
|---|---|---|
| CLAUDIA NORA QUINTAS JURADO | AGENTES | 100,00 |

| | | |
|---|---|---|
| PRIMA BRUTA | $ | 4.824.460,00 |
| DESCUENTOS | $ | |
| EXTRA PRIMA | | |
| PRIMA NETA | $ | 4.824.460,00 |
| GASTOS EXP. | $ | 5.000,00 |
| IVA | $ | 917.597,40 |
| TOTAL A PAGAR | $ | 5.747.057,40 |

DISTRIBUCIÓN COASEGURO

| COMPAÑIA | TIPO COASEGURO | PÓLIZA LÍDER | CERTIF. LÍDER | % PARTICIPACIÓN |
|---|---|---|---|---|

CONVENIO DE PAGO DIRECTO EFECTIVO, Fecha de Pago 22/12/2025

CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA

EL SUSCRIPTOR COMPLEMENTARIO DILIGENCIARÁ EL FORMULARIO DE CONOCIMIENTO DEL CLIENTE SUMINISTRAR INFORMACIÓN VERAZ Y VERIFICABLE Y REALIZARÁ LA ACTUALIZACIÓN DE DATOS POR LO MENOS ANUALMENTE. CIRCULAR EXTERNA 026 DE 2008 SUPERFINANCIERA

CONSULTA DE AUTENTICIDAD ESTA PÓLIZA ESTÁ RELACIONADO A PRODUCTOS MUNDIAL SEGUROS DIGITAL EL CÓDIGO DE SEGURIDAD QUE ENCUENTRAS EN LA PARTE SUPERIOR DE ESTE DOCUMENTO PUEDE SER VERIFICADO CON EL RESPALDO DE SEGUROS MUNDIAL, COMUNÍCATE AHORA A LA LÍNEA NACIONAL DE SERVICIO 018000 111 935 - 327 47 12/13

EL TOMADOR Y/O ASEGURADO SEGÚN CORRESPONDA, SE COMPROMETE A PAGAR LA PRIMA DENTRO DE LOS 30 DÍAS CONTADOS A PARTIR DEL INICIO DE VIGENCIA DE LA PÓLIZA DE ACUERDO CON EL ART. 1066 DEL CÓDIGO DE COMERCIO MODIFICADO POR EL ARTÍCULO 82 DE LA LEY 45 DE 1990. **LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PRESENTE PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO A LA COMPAÑÍA DE SEGUROS PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS POR LA EXPEDICIÓN DE LA PÓLIZA.**

EN MI CALIDAD COMO TOMADOR DE LA PÓLIZA INDICADA EN ESTA CARÁTULA MANIFIESTO EXPRESAMENTE QUE HE TENIDO A MI DISPOSICIÓN PREVIA A LA CONTRATACIÓN DE LA PÓLIZA, MANIFIESTO ADEMÁS QUE HE CONSULTADO EL PROYECTO DE NEGOCIACIÓN ANTERIORMENTE MENCIONADO Y CONOZCO EL CONTENIDO DE LA PÓLIZA INDICADO, SOBRE LAS EXCLUSIONES Y ALCANCES Y CONTENIDOS DE LA COBERTURA ASÍ COMO LAS GARANTÍAS EN VIRTUD DE TAL ENTENDIMIENTO, LAS ACEPTO Y DECIDO CONTRATARLA PÓLIZA DE SEGUROS COMPRENDIDA EN ESTE DOCUMENTO.

Firma Autorizada Compañía Mundial De Seguros S.A
ANGELA MUÑAR VICEPRESIDENTE DE PRODUCTO

TOMADOR

Líneas de Atención al Cliente
- Nacional: **01 8000 111 935**
- Bogotá: **327 4712 - 327 4713**

seguros mundial®

tu compañía siempre

NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA RÉGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

**COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.**
DIRECCIÓN GENERAL CALLE 33 N. 6B - 24 PISOS 1, 2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO: 2855600 FAX 2851220 - WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO

**CANCELACION DE POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO**

ENTIDADES ESTATALES DECRETO 1082

**VERSION CLAUSULADO 30-05-2025 -1317-P-05-PPSUS2R000000059-D00I**

| No. PÓLIZA | AGP-100006699 | No. ANEXO | 1 | No. CERTIFICADO | 552012797 | No. RIESGO | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| TIPO DE DOCUMENTO | | | | FECHA DE EXPEDICIÓN | 22/12/2025 | SUC. EXPEDIDORA | AGENCIA PASTO |

| VIGENCIA DESDE | | VIGENCIA HASTA | | DÍAS | VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE | | VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 00:00 Horas Del | 11/12/2025 | 24:00 Horas Del | 31/12/2028 | | N/A | N/A | N/A | N/A |

## CONDICIONES PARTICULARES

*EL AMPARO DE ESTABILIDAD DE LA OBRA TIENE VIGENCIA DE 2 AÑOS CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE SUSCRIPCION DEL ACTA DE RECIBO DEFINITIVO A SATISFACCION DE LAS OBRAS POR PARTE DE LA ENTIDAD, CONFORME CLAUSULADO MODIFICATORIO N. 001 AL CONTRATO 393 DE 2025.

EL TOMADOR AFIANZADO DE LA PRESENTE PÓLIZA ES:
INTEGRANTE 1 - NIT: 900764492 (PART. 60,0 %)
INTEGRANTE 2 - NIT: 901965830 (PART. 40,0 %)
QUIENES CONFORMAN EL (CONSORCIO J.S)

---

"Con la emisión de la póliza se entiende que se autoriza a Seguros Mundial para que realice gestión de cobranza en caso de que aplique, a través de los siguientes canales: correo electrónico, llamada, SMS y WhatsApp. No obstante, en cualquier momento podrá solicitar la exclusión de alguno estos canales por medio de:
Página web: www.segurosmundial.com.co
Correo electrónico: mundial@segurosmundial.com.co
Líneas de atención: Bogotá (+601) 3274712 - (+601) 3274713 Nacional 018000111935"

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando responsablemente.
Protegemos el Medio Ambiente evitando la impresión de este documento.

VIGILADOS A LA CÁMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA Y PASA - APF

seguros mundial®

Aliados

CAMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA

PASA APF
Asociación Panamericana de Fianzas
Panamerican Surety Association

**LA COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A**

**CERTIFICA:**

Que la garantía de Cumplimiento contenida en la póliza **AGP-100006699** y endoso, **1** cuyo afianzado es: **CONSORCIO J.S** Asegurado o Beneficiario: **ALCALDIA MUNICIPAL DE MOCOA / ALCALDIA MUNICIPAL DE MOCOA** , expedida por la Compañía en **22/12/2025**, no expirará por falta de pago de la prima de la póliza o de los certificados o anexos que se expidan con fundamento en ella o por revocación unilateral por parte del Tomador o de la Compañía.

**AGENCIA PASTO** a los **22** días del mes **DICIEMBRE** del año **2025**.

**Firma Autorizada**
**Compañia mundial de Seguros S.A.**

COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A. VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

mundial

Digitally signed by COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A
Date: 2025.12.22 17:49:22 -05:00

Código de Seguridad: XqCE71/N8oVWy1kuWexkSw==

COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A
WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO
TRASLADO DE VIGENCIA DE POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO
ENTIDADES ESTATALES DECRETO 1082
VERSION CLAUSULADO 30-05-2025 -1317-P-05-PPSUS2000000059-0001

No. PÓLIZA AGP-100006699 No. ANEXO 2 No. CERTIFICADO 552012798 No. RIESGO

TIPO DE DOCUMENTO FECHA DE EXPEDICIÓN 22/12/2025 SUC. EXPEDIDORA AGENCIA PASTO

| VIGENCIA DESDE | VIGENCIA HASTA | DIAS | VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE | VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA |
|---|---|---|---|---|
| 00:00 Horas Del 17/12/2025 | 24:00 Horas Del 06/01/2029 | | N/A | N/A |

| | |
|---|---|
| TOMADOR | CONSORCIO J.S |
| DIRECCIÓN | CL 12 17 76 BRR LAS AMERICAS |
| ASEGURADO | ALCALDIA MUNICIPAL DE MOCOA |
| DIRECCIÓN | CL 7 6 42 BRR CENTRO PALACIO MUNICIPAL ESQ |
| BENEFICIARIO | ALCALDIA MUNICIPAL DE MOCOA |
| DIRECCIÓN | CL 7 6 42 BRR CENTRO PALACIO MUNICIPAL ESQ |

| | |
|---|---|
| No. DOC. IDENTIDAD | 900.012 614-6 |
| TELÉFONO | 3204540712 |
| No. DOC. IDENTIDAD | 800.182.891 6 |
| TELÉFONO | 3117963419 |
| No. DOC. IDENTIDAD | 800.182.891 6 |
| TELÉFONO | 3117963419 |

OBJETO DE CONTRATO

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO SE HACE CONSTAR QUE SEGUN ACTA DE INICIO DE FECHA 17 DE DICIEMBRE DE 2025, SE ACTUALIZA LAS VIGENCIAS DE LA PRESENTE POLIZA.

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES CONTINUAN VIGENTES SIN MODIFICAR.

OBJETO:

GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTENIDAS EN EL CONTRATO DE OBRA NO. 393 DE 2025 DEL 03 DIC 2025 , CUYO OBJETO ES

| NOMBRE DEL AMPARO | VIGENCIA DESDE | VIGENCIA HASTA | SUMA ASEGURADA$ | VALOR PRIMA$ |
|---|---|---|---|---|
| CUMPLIMIENTO | 00:00 Horas Del 17/12/2025 | 24:00 Horas Del 06/07/2026 | 62.400.000,00 | 343.627,00 |
| BUEN MANEJO DEL ANTICIPO | 00:00 Horas Del 17/12/2025 | 24:00 Horas Del 06/07/2026 | 187.200.000,00 | 1.030.882,00 |
| OBLIGACIONES SOCIALES | 00:00 Horas Del 17/12/2025 | 24:00 Horas Del 06/01/2029 | 31.200.000,00 | 953.951,00 |
| ESTABILIDAD DE LA OBRA | 00:00 Horas Del 06/01/2026 | 24:00 Horas Del 06/01/2028 | 124.800.000,00 | 2.496.000,00 |

TOTAL ASEGURADO $ 405.600.000,00

| INTERMEDIARIOS | TIPO | % PARTICIPACIÓN |
|---|---|---|
| CLAUDIA NORA QUINTAS JURADO | AGENTES | 100,00 |

| | | |
|---|---|---|
| PRIMA BRUTA | $ | 4.824.460,00 |
| DESCUENTOS | $ | |
| EXTRA PRIMA | | |
| PRIMA NETA | $ | 4.824.460,00 |
| GASTOS EXP | $ | 5.000,00 |
| IVA | $ | 917.597,40 |
| TOTAL A PAGAR | $ | 5.747.057,40 |

DISTRIBUCIÓN COASEGURO

| COMPAÑIA | TIPO COASEGURO | PÓLIZA LÍDER | CERTIF. LÍDER | % PARTICIPACIÓN |
|---|---|---|---|---|

CONVENIO DE PAGO DIRECTO EFECTIVO, Fecha de Pago 22/12/2025

**CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA**

ESTE DOCUMENTO ES COMPROBANTE DE GARANTÍA EXPEDIDO ÚNICAMENTE CON LA INFORMACIÓN SUMINISTRADA POR EL CLIENTE. SOMETEMOS A SU CONSIDERACIÓN LA INFORMACIÓN VERAZ Y VERIFICABLE Y REALIZARÁ LA VALIDACIÓN DE LOS DATOS SUMINISTRADOS ANTES DE EMITIR LA PÓLIZA. LA INFORMACIÓN SUMINISTRADA POR EL CLIENTE ES RESPONSABILIDAD DEL MISMO.

**CONSULTA LA AUTENTICIDAD DE ESTA PÓLIZA INGRESANDO A PRODUCTOS.MUNDIAL.COM.CO, SELECCIONA EL CÓDIGO DE SEGURIDAD QUE ENCUENTRAS EN LA PARTE SUPERIOR DE ESTE DOCUMENTO Y VERIFICA LA EXISTENCIA DE ESTE ASEGURADO CON EL NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN. TAMBIÉN PUEDES LLAMARNOS A LA LÍNEA NACIONAL 01 8000 111 935 - 327 47 12/13**

EL TOMADOR Y/O ASEGURADO SEGÚN CORRESPONDA, SE COMPROMETE A PAGAR LA PRIMA DENTRO DE LOS 30 DÍAS CONTADOS A PARTIR DEL INICIO DE VIGENCIA DE LA POLIZA DE ACUERDO CON EL ARTÍCULO 1068 DEL CÓDIGO DE COMERCIO MODIFICADO POR EL ARTÍCULO 82 DE LA LEY 45 DE 1990. **LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PRESENTE PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO A LA COMPAÑIA DE SEGUROS PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS POR LA EXPEDICIÓN DE LA PÓLIZA**

EN MI CALIDAD COMO TOMADOR DE LA PÓLIZA INDICADA EN ESTA CARÁTULA MANIFIESTO EXPRESAMENTE QUE HE TENIDO A MI DISPOSICIÓN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA MANIFIESTO ADEMÁS QUE DURANTE EL PROCESO DE NEGOCIACIÓN ANTICIPADAMENTE EN MAS DE [illegible] CONOCÍ Y ENTENDÍ LA INFORMACIÓN SUMINISTRADA POR LA COMPAÑÍA SOBRE LAS EXCLUSIONES Y ALCANCES Y CONTENIDO DE LA COBERTURA, ASÍ COMO LAS GARANTÍAS EN VIRTUD DE TAL ENTENDIMIENTO LAS ACEPTO Y EJECUTORIARÁ LA PÓLIZA DE SEGUROS CONTENIDA EN ESTE DOCUMENTO.

Firma Autorizada Compañía Mundial De Seguros S.A
ANGELA MUNAR VICEPRESIDENTE DE PRODUCTO

TOMADOR

Líneas de Atención al Cliente
- Nacional: 01 8000 111 935
- Bogotá: 327 4712 - 327 4713

VIGILADO

seguros mundial®

tu compañía siempre

NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA RÉGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

**COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.**
DIRECCIÓN GENERAL CALLE 33 N. 6B - 24 PISOS 1, 2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO: 2855600 FAX 2851220 - WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO

**TRASLADO DE VIGENCIA DE POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO**

**ENTIDADES ESTATALES DECRETO 1082**

**VERSION CLAUSULADO 30-05-2025 -1317-P-05-PPSUS2R000000059-D00I**

| No. PÓLIZA | AGP-100006699 | No. ANEXO | 2 | No. CERTIFICADO | 552012798 | No. RIESGO | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| TIPO DE DOCUMENTO | | | | FECHA DE EXPEDICIÓN | 22/12/2025 | SUC. EXPEDIDORA | AGENCIA PASTO |

| VIGENCIA DESDE | | VIGENCIA HASTA | | DÍAS | VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE | | VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 00:00 Horas Del | 17/12/2025 | 24:00 Horas Del | 06/01/2029 | | N/A | N/A | N/A | N/A |

## CONDICIONES PARTICULARES

MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN EL MARCO DEL PROYECTO MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD PARA LA POBLACIÓN BENEFICIADA DEL SECTOR
URBANO Y RURAL DEL MUNICIPIO DE MOCOA - PUTUMAYO A TRAVÉS DEL PROGRAMA "CAMBIA MI CASA" DEL CONVENIO 023 - 2024 DE FONVIVIENDA Y ALCALDÍA DE MOCOA

*EL AMPARO DE ESTABILIDAD DE LA OBRA TIENE VIGENCIA DE 2 AÑOS CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE SUSCRIPCION DEL ACTA DE RECIBO DEFINITIVO A SATISFACCION DE LAS OBRAS POR PARTE DE LA ENTIDAD, CONFORME CLAUSULADO MODIFICATORIO N. 001 AL CONTRATO 393 DE 2025.

EL TOMADOR AFIANZADO DE LA PRESENTE PÓLIZA ES:
INTEGRANTE 1 - NIT: 900764492 (PART. 60,0 %)
INTEGRANTE 2 - NIT: 901965830 (PART. 40,0 %)
QUIENES CONFORMAN EL (CONSORCIO J.S)

---

"Con la emisión de la póliza se entiende que se autoriza a Seguros Mundial para que realice gestión de cobranza en caso de que aplique, a través de los siguientes canales: correo electrónico, llamada, SMS y WhatsApp. No obstante, en cualquier momento podrá solicitar la exclusión de alguno estos canales por medio de:
Página web: www.segurosmundial.com.co
Correo electrónico: mundial@segurosmundial.com.co
Líneas de atención: Bogotá (+601) 3274712 - (+601) 3274713 Nacional 018000111935"

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando responsablemente.
Protege el Medio Ambiente evitando la impresión de este documento

FILIADOS A LA CÁMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA Y PASA - APF

seguros mundial®

Aliados

CÁMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA

PASA APF
Asociación Panamericana de Fianzas
Panamerican Surety Association

**LA COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A**

**CERTIFICA:**

Que la garantía de Cumplimiento contenida en la póliza **AGP-100006699** y endoso, **2** cuyo afianzado es: **CONSORCIO J.S** Asegurado o Beneficiario: **ALCALDIA MUNICIPAL DE MOCOA / ALCALDIA MUNICIPAL DE MOCOA** , expedida por la Compañía en **22/12/2025**, no expirará por falta de pago de la prima de la póliza o de los certificados o anexos que se expidan con fundamento en ella o por revocación unilateral por parte del Tomador o de la Compañía.

**AGENCIA PASTO** a los **22** días del mes **DICIEMBRE** del año **2025**.

**Firma Autorizada**
**Compañia mundial de Seguros S.A.**

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A. VIGILADO

seguros mundial®

NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA RÉGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

Digitally signed by COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
Date: 2025.12.31 14:39:29 -05:00

Código de Seguridad: nPlDnTTcBLI3ss21TMmRTQ==

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
DIRECCIÓN GENERAL CALLE 33 N. 6B - 24 PISOS 1,2 y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO 2855600 FAX 2851220 - WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO

ANEXO DE MODIFICACION DE POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO

ENTIDADES ESTATALES DECRETO 1082

VERSIÓN CLAUSULADO 30-05-2025 -1317-P-05-PPSUS2R000000059-D00I

| No. PÓLIZA | AGP-100006699 | No. ANEXO | 3 | No. CERTIFICADO | 552013413 | No. RIESGO | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| TIPO DE DOCUMENTO | | | | FECHA DE EXPEDICIÓN | 31/12/2025 | SUC. EXPEDIDORA | AGENCIA PASTO |

| VIGENCIA DESDE | | VIGENCIA HASTA | | DÍAS | VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE | | VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 00:00 Horas Del | 17/12/2025 | 24:00 Horas Del | 30/06/2029 | | N/A | N/A | N/A | N/A |

| | | | |
|---|---|---|---|
| TOMADOR | CONSORCIO J.S | No. DOC. IDENTIDAD | 902.012.614-6 |
| DIRECCIÓN | CL 12 17 76 BRR LAS AMERICAS | TELÉFONO | 3204540712 |
| ASEGURADO | ALCALDIA MUNICIPAL DE MOCOA | No. DOC. IDENTIDAD | 800.102.891-6 |
| DIRECCIÓN | CL 7 6 42 BRR CENTRO PALACIO MUNICIPAL ESQ | TELÉFONO | 4295974 |
| BENEFICIARIO | ALCALDIA MUNICIPAL DE MOCOA | No. DOC. IDENTIDAD | 800.102.891-6 |
| DIRECCIÓN | CL 7 6 42 BRR CENTRO PALACIO MUNICIPAL ESQ | TELÉFONO | 4295974 |

## OBJETO DE CONTRATO

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO SE TRASLADAN LAS VIGENCIAS A LA POLIZA ARRIBA CITADA, CONFORME ACTA DE PRORROGA N.01 DEL 29 DE DICIEMBRE DEL 2025, FECHA DE INICIO PRORROGA 01 DE ENERO DEL 2026, LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO SE MODIFICAN.

VIGENCIA POLIZA 17 DE DICIEMBRE DEL 2025

GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTENIDAS EN EL CONTRATO No.393 DE 2025 DEL 03 DIC 2025 , CUYO OBJETO ES

MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN EL MARCO DEL PROYECTO MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD PARA LA POBLACIÓN BENEFICIADA DEL SECTOR

| NOMBRE DEL AMPARO | VIGENCIA DESDE | VIGENCIA HASTA | SUMA ASEGURADA$ | VALOR PRIMA$ |
|---|---|---|---|---|
| CUMPLIMIENTO | 00:00 Horas Del 29/12/2025 | 24:00 Horas Del 31/12/2026 | 62.400.000,00 | 312.000,00 |
| BUEN MANEJO DEL ANTICIPO | 00:00 Horas Del 29/12/2025 | 24:00 Horas Del 31/12/2026 | 187.200.000,00 | 936.000,00 |
| PRESTACIONES SOCIALES | 00:00 Horas Del 29/12/2025 | 24:00 Horas Del 30/06/2029 | 31.200.000,00 | 156.000,00 |
| ESTABILIDAD DE LA OBRA | 00:00 Horas Del 30/06/2026 | 24:00 Horas Del 30/06/2028 | 124.800.000,00 | 0,00 |
| | | TOTAL ASEGURADO | $ 405.600.000,00 | |

| INTERMEDIARIOS | TIPO | % PARTICIPACIÓN |
|---|---|---|
| CLAUDIA NORA QUINTAS JURADO | AGENTES | 100,00 |

| | | |
|---|---|---|
| PRIMA BRUTA | $ | 1.404.000,00 |
| DESCUENTOS | $ | |
| EXTRA PRIMA | | |
| PRIMA NETA | $ | 1.404.000,00 |
| GASTOS EXP. | $ | 0,00 |
| IVA | $ | 266.760,00 |
| TOTAL A PAGAR | $ | 1.670.760,00 |

DISTRIBUCIÓN COASEGURO

| COMPAÑÍA | TIPO COASEGURO | PÓLIZA LÍDER | CERTIF. LÍDER | % PARTICIPACIÓN |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |

| CONVENIO DE PAGO | DIRECTO EFECTIVO, Fecha de Pago: 31/12/2025 |
|---|---|

## CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA

ES DE OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO DILIGENCIAR EL FORMULARIO DE CONOCIMIENTO DEL CLIENTE, SUMINISTRAR INFORMACIÓN VERAZ Y VERIFICABLE Y REALIZAR ACTUALIZACIÓN DE DATOS POR LO MENOS ANUALMENTE (CIRCULAR EXTERNA 026 DE 2008 SUPERFINANCIERA).

CONSULTA LA AUTENTICIDAD DE ESTA PÓLIZA INGRESANDO A **PRODUCTOS.MUNDIAL.SEGUROS.COM.CO** DIGITA EL CÓDIGO DE SEGURIDAD QUE ENCUENTRAS EN LA PARTE SUPERIOR DE ESTE DOCUMENTO Y VIVE LA EXPERIENCIA DE ESTAR ASEGURADO CON EL RESPALDO DE SEGUROS MUNDIAL. TAMBIÉN PUEDES LLAMAR A LA LINEA NACIONAL **01 8000 111 935 - 327 47 12/13**

EL TOMADOR Y/O ASEGURADO SEGÚN CORRESPONDA, SE COMPROMETE A PAGAR LA PRIMA DENTRO DE LOS 30 DÍAS CONTADOS A PARTIR DEL INICIO DE VIGENCIA DE LA PÓLIZA. DE ACUERDO CON EL ARTÍCULO 1068 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, MODIFICADO POR EL ARTÍCULO 82 DE LA LEY 45 DE 1990, **LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PRESENTE PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO A LA COMPAÑÍA DE SEGUROS PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS POR LA EXPEDICIÓN DE LA PÓLIZA.**
EN MI CALIDAD COMO TOMADOR DE LA PÓLIZA INDICADA EN ESTA CARATULA, MANIFIESTO EXPRESAMENTE QUE HE TENIDO A MI DISPOSICIÓN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA MANIFIESTO ADEMÁS, QUE DURANTE EL PROCESO DE NEGOCIACIÓN, ANTICIPADAMENTE ME HAN SIDO EXPLICADAS POR LA COMPAÑÍA Y/O POR EL INTERMEDIARIOS DE SEGUROS AQUI INDICADO, SOBRE LAS EXCLUSIONES Y ALCANCES Y CONTENIDOS DE LA COBERTURA, ASI COMO LAS GARANTÍAS, EN VIRTUD DE TAL ENTENDIMIENTO, LAS ACEPTO Y DECIDO TOMARLA PÓLIZA DE SEGUROS CONTENIDA EN ESTE DOCUMENTO.

Firma Autorizada - Compañía Mundial De Seguros S.A.
ANGELA MUNAR - VICEPRESIDENTE DE PRODUCTO

TOMADOR

Lineas de Atención al Cliente:
- Nacional: **01 8000 111 935**
- Bogotá: **327 4712 - 327 4713**

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando responsablemente
Protege el medio ambiente evitando la impresión de este documento.

AFILIADOS A LA CAMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA Y PISA 449

seguros mundial®

tu compañía siempre

NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA RÉGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

**COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.**
DIRECCIÓN GENERAL CALLE 33 N. 6B - 24 PISOS 1, 2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO: 2855600 FAX 2851220 - WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO

**ANEXO DE MODIFICACION DE POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO**

ENTIDADES ESTATALES DECRETO 1082

**VERSION CLAUSULADO 30-05-2025 -1317-P-05-PPSUS2R000000059-D00I**

| No. PÓLIZA | AGP-100006699 | No. ANEXO | 3 | No. CERTIFICADO | 552013413 | No. RIESGO | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| TIPO DE DOCUMENTO | | | | FECHA DE EXPEDICIÓN | 31/12/2025 | SUC. EXPEDIDORA | AGENCIA PASTO |

| VIGENCIA DESDE | | VIGENCIA HASTA | | DÍAS | VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE | | VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 00:00 Horas Del | 17/12/2025 | 24:00 Horas Del | 30/06/2029 | | N/A | N/A | N/A | N/A |

## CONDICIONES PARTICULARES

URBANO Y RURAL DEL MUNICIPIO DE MOCOA - PUTUMAYO A TRAVÉS DEL PROGRAMA "CAMBIA MI CASA" DEL CONVENIO 023 - 2024 DE FONVIVIENDA Y ALCALDÍA DE MOCOA

*EL AMPARO DE ESTABILIDAD DE LA OBRA TIENE VIGENCIA DE 2 AÑOS CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE SUSCRIPCION DEL ACTA DE RECIBO DEFINITIVO A SATISFACCION DE LAS OBRAS POR PARTE DE LA ENTIDAD, CONFORME CLAUSULADO MODIFICATORIO N. 001 AL CONTRATO 393 DE 2025.

EL TOMADOR AFIANZADO DE LA PRESENTE PÓLIZA ES:
INTEGRANTE 1 - NIT: 900764492 (PART. 60,0 %)
INTEGRANTE 2 - NIT: 901965830 (PART. 40,0 %)
QUIENES CONFORMAN EL (CONSORCIO J.S)

---

"Con la emisión de la póliza se entiende que se autoriza a Seguros Mundial para que realice gestión de cobranza en caso de que aplique, a través de los siguientes canales: correo electrónico, llamada, SMS y WhatsApp. No obstante, en cualquier momento podrá solicitar la exclusión de alguno estos canales por medio de:
Página web: www.segurosmundial.com.co
Correo electrónico: mundial@segurosmundial.com.co
Líneas de atención: Bogotá (+601) 3274712 - (+601) 3274713 Nacional 018000111935"

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando responsablemente.

VINCULADOS A LA CÁMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA Y PASA - APF

seguros mundial®

Aliados

CAMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA

PASA APF
Asociación Panamericana de Fianzas
Panamerican Surety Association

**LA COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A**

**CERTIFICA:**

Que la garantía de Cumplimiento contenida en la póliza **AGP-100006699** y endoso, **3** cuyo afianzado es: **CONSORCIO J.S** Asegurado o Beneficiario: **ALCALDIA MUNICIPAL DE MOCOA / ALCALDIA MUNICIPAL DE MOCOA** , expedida por la Compañía en **31/12/2025,** no expirará por falta de pago de la prima de la póliza o de los certificados o anexos que se expidan con fundamento en ella o por revocación unilateral por parte del Tomador o de la Compañía.

**AGENCIA PASTO** a los **31** días del mes **DICIEMBRE** del año **2025.**

**Firma Autorizada**
**Compañia mundial de Seguros S.A.**

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A. VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

seguros mundial

Mundial de Seguros S.A.
860.037.013-6

# Recibo de Pago

- CLIENTE-

**Referencia de Pago No.** 552013413

| | |
|---|---|
| **Fecha de Facturación** | 31/12/2025 |
| ANEXO DE MODIFICACION DE POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDADES ESTATALES DECRETO 1082 | |
| **Póliza No.** | AGP-100006699 |
| **Periodo Facturado** | 17/12/2025 — 30/06/2029 |

| | |
|---|---|
| **Fecha Límite de Pago** | 30/01/2026 |
| **Prima** (incluye gastos de expedición) | 1.404.000,00 |
| **IVA** | 266.760,00 |
| **VALOR TOTAL A PAGAR $** | 1.670.760,00 |

**EFECTIVO** $

**Datos del Cliente**

| | |
|---|---|
| **Nombre / Razón Social** | CONSORCIO J.S |
| CL 12 17 76 BRR LAS AMERICAS | 902012614 |
| **Intermediario** | CLAUDIA NORA QUINTAS JURADO |

**Cheque**

| Banco | No Cuenta | No Cheque | Valor Cheque |
|---|---|---|---|
| | | | |
| TOTAL | | | |

**Apreciado Cliente:**

1. No se aceptan pagos parciales.
2. Al realizar su pago de forma presencial (cajero del banco) **UNICAMENTE** presente esta boleta de recaudo para garantizar la correcta referenciación del pago.
3. Si esta boleta no ha sido recaudada efectivamente el se aplicará la cláusula de terminación automática especificada en el condicionado de la póliza y en la carátula de esta (artículo 1068 código de comercio).
4. Si realiza su pago en cheque o de forma mixta (efectivo y cheque), solamente gire cheque local a nombre de **PATRIMONIOS AUTÓNOMOS CREDICORP CAPITAL FIDUCIARIA Nit 900531292-7**, al respaldo endóselo correctamente y diligencie los datos del girador (nombre, NIT, teléfono) y el número de referencia de esta boleta. En caso de devolución del cheque se cobrará sanción del 20% de acuerdo con lo establecido en el artículo 731 del código de comercio. **NO SE ACEPTAN CHEQUES DE OTRAS PLAZAS.**
5. Para realizar el pago a través del botón PSE, ingrese a nuestra página web **www.segurosmundial.com.co** en la imagen de PSE haga clic y continúe el proceso de pago.

**ESPACIO PARA EL TIMBRE**

**VÁLIDO COMO RECIBO DE PAGO**

- BANCO -

**Referencia de Pago No.** 552013413

| | |
|---|---|
| **Fecha de Facturación** | 31/12/2025 |
| ANEXO DE MODIFICACION DE POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDADES ESTATALES DECRETO 1082 | |
| **Póliza No.** | AGP-100006699 |
| **Periodo Facturado** | 17/12/2025 — 30/06/2029 |

| | |
|---|---|
| **Fecha Límite de Pago** | 30/01/2026 |
| **Prima** (incluye gastos de expedición) | 1.404.000,00 |
| **IVA** | 266.760,00 |
| **VALOR TOTAL A PAGAR $** | 1.670.760,00 |

**EFECTIVO** $

**Datos del Cliente**

| | |
|---|---|
| **Nombre / Razón Social** | CONSORCIO J.S |
| CL 12 17 76 BRR LAS AMERICAS | 902012614 |
| **Intermediario** | CLAUDIA NORA QUINTAS JURADO |

**Cheque**

| Banco | No Cuenta | No Cheque | Valor Cheque |
|---|---|---|---|
| | | | |
| TOTAL | | | |

**Corresponsales OPCIÓN1**

(415)7709998434219(8020)000055201341 3(3900)167076000(96)20260130

**Bancos Corresponsales OPCIÓN 2**

(415)7709998039933(8020)031594(8020)229900000552013413(3900)167076000(96)20260130

seguros mundial®

**Recibo de Pago**

Mundial de Seguros S.A.
860.037.013-6

## INFORMACIÓN DE PAGO

A continuación te brindamos información de los distintos medios de pago que tendrás a disposición:

### OPCIÓN 1

**CORRESPONSALES**

Carulla · grupo éxito · efecty · edeq · Bancolombia Corresponsal Bancario · Punto de pago · Mercar · 472

### OPCIÓN 2

**BANCOS**

Scotiabank · DAVIVIENDA · Banco de Bogotá · Bancolombia · Banco de Occidente

**CORRESPONSALES**

puntored Te damos más

# Pólizas de Seguros de Responsabilidad Civil

seguros mundial®

Digitally signed by COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
Date: 2025.12.11 18:20:39 -05:00

NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA RÉGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

Código de Seguridad: pODVLKGOY3kttfYY6GmZcA==

**COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.**
DIRECCIÓN GENERAL CALLE 33 N. 6B - 24 PISOS 1,2 y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO 2855600 FAX 2851220 - WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO

**POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL**

EXTRACONTRACTUAL

**VERSIÓN CLAUSULADO 12-05-2025-1317-P-06-PPSUSER000000027-D001**

| No. PÓLIZA | AGP-100001166 | No. ANEXO | 0 | No. CERTIFICADO | 552012127 | No. RIESGO | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| TIPO DE DOCUMENTO | | | | FECHA DE EXPEDICIÓN | 11/12/2025 | SUC. EXPEDIDORA | AGENCIA PASTO |

| VIGENCIA DESDE | | VIGENCIA HASTA | | DÍAS | VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE | | VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 00:00 Horas Del | 11/12/2025 | 24:00 Horas Del | 31/12/2025 | | N/A | N/A | N/A | N/A |

| | | | |
|---|---|---|---|
| TOMADOR | CONSORCIO J.S | No. DOC. IDENTIDAD | 902.012.614-6 |
| DIRECCIÓN | CL 12 17 76 BRR LAS AMERICAS | TELÉFONO | 3204540712 |
| ASEGURADO | CONSORCIO J.S | No. DOC. IDENTIDAD | 902.012.614-6 |
| DIRECCIÓN | CL 12 17 76 BRR LAS AMERICAS | TELÉFONO | 3204540712 |
| BENEFICIARIO | TERCEROS AFECTADOS | No. DOC. IDENTIDAD | |
| DIRECCIÓN | | TELÉFONO | |

## OBJETO DE CONTRATO

SE AMPARA LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL POR DAÑOS A TERCEROS IMPUTABLE AL CONTRATISTA DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE OBRA NO.393 DE 2025 DEL 03 DIC 2025 , CUYO OBJETO ES

MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN EL MARCO DEL PROYECTO MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD PARA LA POBLACIÓN BENEFICIADA DEL SECTOR URBANO Y RURAL DEL MUNICIPIO DE MOCOA - PUTUMAYO A TRAVÉS DEL PROGRAMA "CAMBIA MI CASA" DEL CONVENIO 023 - 2024 DE FONVIVIENDA Y ALCALDÍA DE MOCOA

*BENENEFICIARIO: TERCEROS AFECTADOS Y/O MUNICIPIO DE MOCOA

DE ACUERDO AL ARTICULO 2.2.1.2.3.2.9 DEL DECRETO 1082 DE 2015 LA POLIZA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL, ADEMAS DE CONTENER LA

| NOMBRE DEL AMPARO | LIMITE POR EVENTO | LIMITE POR VIGENCIA | SUMA ASEGURADA$ | VALOR PRIMA$ |
|---|---|---|---|---|
| AMPARO BASICO - PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES | 284.700.000,00 | 284.700.000,00 | 284.700.000,00 | 78.000,00 |
| PATRONAL | 284.700.000,00 | 284.700.000,00 | 284.700.000,00 | 0,00 |
| CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS | 284.700.000,00 | 284.700.000,00 | 284.700.000,00 | 0,00 |
| VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS | 284.700.000,00 | 284.700.000,00 | 284.700.000,00 | 0,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | TOTAL ASEGURADO | $ 284.700.000,00 | |

| INTERMEDIARIOS | TIPO | % PARTICIPACIÓN |
|---|---|---|
| CLAUDIA NORA QUINTAS JURADO | AGENTES | 100,00 |

| | | |
|---|---|---|
| PRIMA BRUTA | $ | 78.000,00 |
| DESCUENTOS | $ | |
| EXTRA PRIMA | | |
| PRIMA NETA | $ | 78.000,00 |
| GASTOS EXP. | $ | 5.000,00 |
| IVA | $ | 15.770,00 |
| TOTAL A PAGAR | $ | 98.770,00 |

**DISTRIBUCIÓN COASEGURO**

| COMPAÑÍA | TIPO COASEGURO | PÓLIZA LÍDER | CERTIF. LÍDER | % PARTICIPACIÓN |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |
| | | | | |

**CONVENIO DE PAGO** DIRECTO EFECTIVO, Fecha de Pago: 11/12/2025

## CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA

ES DE OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO DILIGENCIAR EL FORMULARIO DE CONOCIMIENTO DEL CLIENTE, SUMINISTRAR INFORMACIÓN VERAZ Y VERIFICABLE Y REALIZAR ACTUALIZACIÓN DE DATOS POR LO MENOS ANUALMENTE (CIRCULAR EXTERNA 026 DE 2008 SUPERFINANCIERA).

**CONSULTA LA AUTENTICIDAD DE ESTA PÓLIZA INGRESANDO A PRODUCTOS.MUNDIAL.SEGUROS.COM.CO DIGITA EL CÓDIGO DE SEGURIDAD QUE ENCUENTRAS EN LA PARTE SUPERIOR DE ESTE DOCUMENTO Y VIVE LA EXPERIENCIA DE ESTAR ASEGURADO CON EL RESPALDO DE SEGUROS MUNDIAL. TAMBIÉN PUEDES LLAMAR A LA LINEA NACIONAL 01 8000 111 935 - 327 47 12/13**

EL TOMADOR Y/O ASEGURADO SEGUN CORRESPONDA, SE COMPROMETE A PAGAR LA PRIMA DENTRO DE LOS 30 DÍAS CONTADOS A PARTIR DEL INICIO DE VIGENCIA DE LA PÓLIZA. DE ACUERDO CON EL ARTÍCULO 1068 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, MODIFICADO POR EL ARTÍCULO 82 DE LA LEY 45 DE 1990, **LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PRESENTE PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO A LA COMPAÑÍA DE SEGUROS PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS POR LA EXPEDICIÓN DE LA PÓLIZA.**
EN MI CALIDAD COMO TOMADOR DE LA PÓLIZA INDICADA EN ESTA CARATULA, MANIFIESTO EXPRESAMENTE QUE HE TENIDO A MI DISPOSICIÓN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA MANIFIESTO ADEMÁS, QUE DURANTE EL PROCESO DE NEGOCIACIÓN, ANTICIPADAMENTE ME HAN SIDO EXPLICADAS POR LA COMPAÑÍA Y/O POR EL INTERMEDIARIOS DE SEGUROS AQUÍ INDICADO, SOBRE LAS EXCLUSIONES Y ALCANCES Y CONTENIDOS DE LA COBERTURA, ASÍ COMO LAS GARANTÍAS, EN VIRTUD DE TAL ENTENDIMIENTO, LAS ACEPTO Y DECIDO TOMARLA PÓLIZA DE SEGUROS CONTENIDA EN ESTE DOCUMENTO.

Firma Autorizada - Compañía Mundial De Seguros S.A.
ANGELA MUNAR - VICEPRESIDENTE DE PRODUCTO

TOMADOR

Lineas de Atención al Cliente:
- Nacional: **01 8000 111 935**
- Bogotá: **327 4712 - 327 4713**

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

AFILIADOS A LA CAMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA Y PISA - 659

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando responsablemente
Protege el medio ambiente evitando la impresión de este documento.

seguros mundial®

tu compañía siempre

NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA RÉGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

**COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.**
DIRECCIÓN GENERAL CALLE 33 N. 6B - 24 PISOS 1, 2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO: 2855600 FAX 2851220 - WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO

**POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL**

EXTRACONTRACTUAL

**VERSION CLAUSULADO 12-05-2025-1317-P-06-PPSUS8R000000027-D00I**

| No. PÓLIZA | AGP-100001166 | No. ANEXO | 0 | No. CERTIFICADO | 552012127 | No. RIESGO | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| TIPO DE DOCUMENTO | | | | FECHA DE EXPEDICIÓN | 11/12/2025 | SUC. EXPEDIDORA | AGENCIA PASTO |

| VIGENCIA DESDE | | VIGENCIA HASTA | | DÍAS | VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE | | VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 00:00 Horas Del | 11/12/2025 | 24:00 Horas Del | 31/12/2025 | | N/A | N/A | N/A | N/A |

## CONDICIONES PARTICULARES

COBERTURA DE PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES, CONTIENE LOS SIGUIENTES AMAPAROS:

1. COBERTURA EXPRESA DE PERJUICIOS POR DAÑOS EMERGENTE Y LUCRO CESANTE.
2. COBERTURA EXPRESA DE PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES.
3.COBERTURA EXPRESA DE RESPONSABILIDAD SURGIDA POR ACTOS DE CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS, SALVO QUE EL SUBCONTRATISTA TENGA SU PROPIO SEGURO DE RESPONSABILIDAD EXTRACONTRACTUAL, CON LOS MISMOS AMPAROS AQUI REQUERIDOS.
4. COBERTURA EXPRESA DE AMPARO PATRONAL
5. COBERTURA EXPRESA DE VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS

EL TOMADOR AFIANZADO DE LA PRESENTE PÓLIZA ES:
INTEGRANTE 1 - NIT: 900764492 (PART. 60,0 %)
INTEGRANTE 2 - NIT: 901965830 (PART. 40,0 %)
QUIENES CONFORMAN EL (CONSORCIO J.S) ,

ASEGURADO ADICIONAL: SE TENDRÁ A MUNICIPIO DE MOCOA COMO ASEGURADO ADICIONAL, SIEMPRE Y CUANDO SE LIMITE A LAS INDEMNIZACIONES QUE E SE VEA OBLIGADO A PAGAR EN FAVOR DE TERCEROS POR LOS DAÑOS CAUSADOS ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE POR EL CONTRATISTA CONSORCIO J.S, EN ESTE SENTIDO SE EXCLUYE LA R.C. PROPIA E INDEPENDIENTE DE MUNICIPIO DE MOCOA BENEFICIARIO ADICIONAL : ADICIONALMENTE, SE TENDRÁ A MUNICIPIO DE MOCOA COMO BENEFICIARIO SI, PARA EFECTOS DEL SINIESTRO, PUEDE SER CONSIDERADO COMO UN TERCERO. EN ESTE SENTIDO, SE EXCLUYE CUALQUIER TIPO DE RESPONSABILIDAD CIVIL DE NATURALEZA CONTRACTUAL. , - ASEGURADO ADICIONAL: SE TENDRÁ A ALCALDIA MUNICIPAL DE MOCOA COMO ASEGURADO ADICIONAL, SIEMPRE Y CUANDO SE LIMITE A LAS INDEMNIZACIONES QUE SE VEA OBLIGADO A PAGAR EN FAVOR DE TERCEROS POR LOS DAÑOS CAUSADOS ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE POR EL CONTRATISTA CONSORCIO J.S, EN ESTE SENTIDO SE EXCLUYE LA R.C. PROPIA E INDEPENDIENTE DE ALCALDIA MUNICIPAL DE MOCOA BENEFICIARIO ADICIONAL : ADICIONALMENTE, SE TENDRÁ A ALCALDIA MUNICIPAL DE MOCOA COMO BENEFICIARIO SI, PARA EFECTOS DEL SINIESTRO, PUEDE SER CONSIDERADO COMO UN TERCERO. EN ESTE SENTIDO, SE EXCLUYE CUALQUIER TIPO DE RESPONSABILIDAD CIVIL DE NATURALEZA CONTRACTUAL

DEDUCIBLES:

| AMPARO | DEDUCIBLES |
|---|---|
| AMPARO BASICO - PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES | 10.00 % SOBRE EL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 2.00 SMMLV |
| PATRONAL | 10.00 % SOBRE EL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 2.00 SMMLV |
| CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS | 10.00 % SOBRE EL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 2.00 SMMLV |
| VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS | 10.00 % SOBRE EL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 2.00 SMMLV |

"Con la emisión de la póliza se entiende que se autoriza a Seguros Mundial para que realice gestión de cobranza en caso de que aplique, a través de los siguientes canales: correo electrónico, llamada, SMS y WhatsApp. No obstante, en cualquier momento podrá solicitar la exclusión de alguno estos canales por medio de:
Página web: www.segurosmundial.com.co
Correo electrónico: mundial@segurosmundial.com.co
Líneas de atención: Bogotá (+601) 3274712 - (+601) 3274713 Nacional 018000111935"

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando responsablemente.
Protege el Medio Ambiente evitando la impresión de este documento

LIADOS A LA CÁMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA Y PASA APF

mundial

Digitally signed by COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
Date: 2025.12.22 17:57:37 -05'00'

Codigo de Seguridad: ecObHvZ+HRqeu9VQBQeFtQ==

COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A
WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO

ANEXO DE MODIFICACION DE POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL

VERSION CLAUSULADO 12-05-2025-1317-P-06-PPSU5RE0000000027-D001

**No. PÓLIZA** AGP-100001166 **No. ANEXO** 1 **No. CERTIFICADO** 552012803 **No. RIESGO**

**TIPO DE DOCUMENTO**

**FECHA DE EXPEDICIÓN** 22/12/2025

**SUC. EXPEDIDORA** AGENCIA PASTO

| VIGENCIA DESDE | | VIGENCIA HASTA | | DIAS | VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE | VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 00:00 Horas Del | 11/12/2025 | 24:00 Horas Del | 31/12/2025 | | N/A | N/A |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **TOMADOR** | CONSORCIO J.S | **No. DOC IDENTIDAD** | 902.012.614-6 |
| **DIRECCIÓN** | CL 12 17-76 BRR LAS AMERICAS | **TELÉFONO** | 3204540712 |
| **ASEGURADO** | CONSORCIO J.S | **No. DOC IDENTIDAD** | 902.012.614-6 |
| **DIRECCIÓN** | CL 12 17-76 BRR LAS AMERICAS | **TELÉFONO** | 3204540712 |
| **BENEFICIARIO** | TERCEROS AFECTADOS | **No. DOC IDENTIDAD** | |
| **DIRECCIÓN** | | **TELÉFONO** | |

OBJETO DE CONTRATO

ANULACION CERTIFICADO 552012127
SE AMPARA LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL POR DAÑOS A TERCEROS IMPUTABLE AL CONTRATISTA DURANTE LA EJECUCION DEL CONTRATO DE OBRA NO.393 DE 2025 DEL 03 DIC 2025 , CUYO OBJETO ES

MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN EL MARCO DEL PROYECTO MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD PARA LA POBLACION BENEFICIADA DEL SECTOR URBANO Y RURAL DEL MUNICIPIO DE MOCOA - PUTUMAYO A TRAVES DEL PROGRAMA "CAMBIA MI CASA" DEL CONVENIO 023 - 2024 DE FONVIVIENDA Y ALCALDÍA DE MOCOA

*BENENEFICIARIO: TERCEROS AFECTADOS Y/O MUNICIPIO DE MOCOA

| NOMBRE DEL AMPARO | LIMITE POR EVENTO | LIMITE POR VIGENCIA | SUMA ASEGURADAS | VALOR PRIMAS |
|---|---|---|---|---|
| AMPARO BASICO - PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES | $284.700.000,00 | $284.700.000,00 | $284.700.000,00 | $78.000,00 |
| PATRONAL | $284.700.000,00 | $284.700.000,00 | $284.700.000,00 | $0,00 |
| CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS | $284.700.000,00 | $284.700.000,00 | $284.700.000,00 | $0,00 |
| VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS | $284.700.000,00 | $284.700.000,00 | $284.700.000,00 | $0,00 |

**TOTAL ASEGURADO** $ $284.700.000,00

| INTERMEDIARIOS | TIPO | % PARTICIPACIÓN |
|---|---|---|
| CLAUDIA NORA QUINTAS JURADO | AGENTES | 100,00 |

| | | |
|---|---|---|
| **PRIMA BRUTA** | $ | $78.000,00 |
| **DESCUENTOS** | $ | |
| **EXTRA PRIMA** | | |
| **PRIMA NETA** | $ | $78.000,00 |
| **GASTOS EXP.** | $ | $5.000,00 |
| **IVA** | $ | $15.770,00 |
| **TOTAL A PAGAR** | $ | $98.770,00 |

**DISTRIBUCIÓN COASEGURO**

| COMPAÑIA | TIPO COASEGURO | PÓLIZA LÍDER | CERTIF. LÍDER | % PARTICIPACIÓN |
|---|---|---|---|---|

**CONVENIO DE PAGO** DIRECTO EFECTIVO, Fecha de Pago: 11/12/2025

**CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA**

EN CUMPLIMIENTO DEL COMPARENDO ECOLÓGICO, EL TOMADOR SE COMPROMETE A SUMINISTRAR INFORMACIÓN VERAZ Y VERIFICABLE Y REALIZAR ACTUALIZACIÓN DE DATOS POR LO MENOS ANUALMENTE, POR CUALQUIER MEDIO.

**CONSULTA LA AUTENTICIDAD DE ESTA PÓLIZA INGRESANDO A PRODUCTOS MUNDIAL, SELECCIONANDO EN LA OPCIÓN EL CÓDIGO DE SEGURIDAD QUE ENCUENTRAS EN LA PARTE SUPERIOR DE ESTE DOCUMENTO Y VIVE LA EXPERIENCIA DE ESTAR ASEGURADO CON EL RESPALDO DE SEGUROS MUNDIAL. TAMBIÉN PUEDES LLAMAR A LA LÍNEA NACIONAL 01 8000 111 935 - 327 47 12/13**

EL TOMADOR Y/O ASEGURADO DEBERÁ EN FORMA PREFERENTE A PAGAR LA PRIMA DENTRO DE LOS TREINTA (30) CALENDARIO A PARTIR DEL INICIO DE VIGENCIA DE LA PÓLIZA DE ACUERDO CON EL ARTÍCULO 1068 DEL CÓDIGO DE COMERCIO MODIFICADO POR EL ARTÍCULO 38 DE LA LEY 45 DE 1990. **LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PRESENTE PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A LA COMPAÑÍA DE SEGUROS PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS POR LA EXPEDICIÓN DE LA PÓLIZA.**

EN MI CALIDAD COMO TOMADOR DE LA PÓLIZA NO ADHERENTE A CARÁTULA MANIFIESTO EXPRESAMENTE QUE HE TENIDO A MI DISPOSICIÓN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA MENCIONADA ARRIBA, QUE DURANTE LA NEGOCIACIÓN HE PODIDO ACLARAR ANTICIPADAMENTE MIS DUDAS CON EL INTERMEDIARIO DE SEGUROS Y/O CON LA COMPAÑÍA DE SEGUROS SOBRE LAS EXCLUSIONES Y ALCANCES Y ENTENDIDO DE LA COBERTURA ASÍ COMO LAS GARANTÍAS EN VIRTUD DE TAL ENTENDIMIENTO LAS ACEPTO Y DECLARO A LA COMPAÑÍA DE SEGUROS CONTENIDAS EN ESTE DOCUMENTO.

Firma Autorizada Compañía Mundial De Seguros S.A
ANGELA MUNAR VICEPRESIDENTE DE PRODUCTO

TOMADOR

Líneas de Atención al Cliente
- Nacional **01 8000 111 935**
- Bogotá **327 4712 - 327 4713**

seguros mundial®

tu compañía siempre

NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA RÉGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

**COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.**
DIRECCIÓN GENERAL CALLE 33 N. 6B - 24 PISOS 1, 2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO: 2855600 FAX 2851220 - WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO

**ANEXO DE MODIFICACION DE POLIZA DE SEGURO DE**

**RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL**

**VERSION CLAUSULADO 12-05-2025-1317-P-06-PPSUS8R000000027-D00I**

| No. PÓLIZA | AGP-100001166 | No. ANEXO | 1 | No. CERTIFICADO | 552012803 | No. RIESGO | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| TIPO DE DOCUMENTO | | | | FECHA DE EXPEDICIÓN | 22/12/2025 | SUC. EXPEDIDORA | AGENCIA PASTO |

| VIGENCIA DESDE | | VIGENCIA HASTA | | DÍAS | VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE | | VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 00:00 Horas Del | 11/12/2025 | 24:00 Horas Del | 31/12/2025 | | N/A | N/A | N/A | N/A |

## CONDICIONES PARTICULARES

DE ACUERDO AL ARTICULO 2.2.1.2.3.2.9 DEL DECRETO 1082 DE 2015 LA POLIZA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL, ADEMAS DE CONTENER LA COBERTURA DE PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES, CONTIENE LOS SIGUIENTES AMAPAROS:

1. COBERTURA EXPRESA DE PERJUICIOS POR DAÑOS EMERGENTE Y LUCRO CESANTE.
2. COBERTURA EXPRESA DE PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES.
3. COBERTURA EXPRESA DE RESPONSABILIDAD SURGIDA POR ACTOS DE CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS, SALVO QUE EL SUBCONTRATISTA TENGA SU PROPIO SEGURO DE RESPONSABILIDAD EXTRACONTRACTUAL, CON LOS MISMOS AMPAROS AQUI REQUERIDOS.
4. COBERTURA EXPRESA DE AMPARO PATRONAL
5. COBERTURA EXPRESA DE VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS

EL TOMADOR AFIANZADO DE LA PRESENTE PÓLIZA ES:
INTEGRANTE 1 - NIT: 900764492 (PART. 60,0 %)
INTEGRANTE 2 - NIT: 901965830 (PART. 40,0 %)
QUIENES CONFORMAN EL (CONSORCIO J.S) ,

ASEGURADO ADICIONAL: SE TENDRÁ A MUNICIPIO DE MOCOA COMO ASEGURADO ADICIONAL, SIEMPRE Y CUANDO SE LIMITE A LAS INDEMNIZACIONES QUE E SE VEA OBLIGADO A PAGAR EN FAVOR DE TERCEROS POR LOS DAÑOS CAUSADOS ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE POR EL CONTRATISTA CONSORCIO J.S, EN ESTE SENTIDO SE EXCLUYE LA R.C. PROPIA E INDEPENDIENTE DE MUNICIPIO DE MOCOA BENEFICIARIO ADICIONAL : ADICIONALMENTE, SE TENDRÁ A MUNICIPIO DE MOCOA COMO BENEFICIARIO SI, PARA EFECTOS DEL SINIESTRO, PUEDE SER CONSIDERADO COMO UN TERCERO. EN ESTE SENTIDO, SE EXCLUYE CUALQUIER TIPO DE RESPONSABILIDAD CIVIL DE NATURALEZA CONTRACTUAL. , - ASEGURADO ADICIONAL: SE TENDRÁ A ALCALDIA MUNICIPAL DE MOCOA COMO ASEGURADO ADICIONAL, SIEMPRE Y CUANDO SE LIMITE A LAS INDEMNIZACIONES QUE SE VEA OBLIGADO A PAGAR EN FAVOR DE TERCEROS POR LOS DAÑOS CAUSADOS ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE POR EL CONTRATISTA CONSORCIO J.S, EN ESTE SENTIDO SE EXCLUYE LA R.C. PROPIA E INDEPENDIENTE DE ALCALDIA MUNICIPAL DE MOCOA BENEFICIARIO ADICIONAL : ADICIONALMENTE, SE TENDRÁ A ALCALDIA MUNICIPAL DE MOCOA COMO BENEFICIARIO SI, PARA EFECTOS DEL SINIESTRO, PUEDE SER CONSIDERADO COMO UN TERCERO. EN ESTE SENTIDO, SE EXCLUYE CUALQUIER TIPO DE RESPONSABILIDAD CIVIL DE NATURALEZA CONTRACTUAL

---

"Con la emisión de la póliza se entiende que se autoriza a Seguros Mundial para que realice gestión de cobranza en caso de que aplique, a través de los siguientes canales: correo electrónico, llamada, SMS y WhatsApp. No obstante, en cualquier momento podrá solicitar la exclusión de alguno estos canales por medio de:
Página web: www.segurosmundial.com.co
Correo electrónico: mundial@segurosmundial.com.co
Líneas de atención: Bogotá (+601) 3274712 - (+601) 3274713 Nacional 018000111935"

VIGILADO
Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando responsablemente.
VIGILADO A LA CÁMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA Y PASA APF

mundial

Digitally signed by COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A
Date: 2025.12.22 17:54:48 -05'00'

**Codigo de Seguridad:** myx1ZbKR9SRZj2k11YTbLg==

COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A
WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO
ANEXO DE MODIFICACION DE POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL
VERSION CLAUSULADO 12-05-2025-1317-P-06-PPSUSBR000000027 D001

**No. PÓLIZA** AGP-100001166 **No. ANEXO** 2 **No. CERTIFICADO** 552012884 **No RIESGO**

**TIPO DE DOCUMENTO** **FECHA DE EXPEDICION** 22/12/2025 **SUC. EXPEDIDORA** AGENCIA PASTO

| VIGENCIA DESDE | VIGENCIA HASTA | DIAS | VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE | VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA |
|---|---|---|---|---|
| 00:00 Horas Del 17/12/2025 | 24:00 Horas Del 06/01/2026 | | N/A | N/A |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **TOMADOR** | CONSORCIO J.S | **No. DOC. IDENTIDAD** | 902.012.614-6 |
| **DIRECCIÓN** | CL 12 17 76 BRR LAS AMERICAS | **TELEFONO** | 3204540712 |
| **ASEGURADO** | CONSORCIO J.S | **No. DOC. IDENTIDAD** | 902.012.614-6 |
| **DIRECCIÓN** | CL 12 17 76 BRR LAS AMERICAS | **TELÉFONO** | 3204540712 |
| **BENEFICIARIO** | TERCEROS AFECTADOS | **No. DOC. IDENTIDAD** | |
| **DIRECCIÓN** | | **TELÉFONO** | |

OBJETO DE CONTRATO

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO SE HACE CONSTAR QUE SEGUN ACTA DE INICIO DEL 17 DE DICIEMBRE DEL 2025, SE ACTULIZAN LAS VIGENCIAS DE LA PRESENTE POLIZA.

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO SE MODIFICAN.
SE AMPARA LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL POR DAÑOS A TERCEROS IMPUTABLE AL CONTRATISTA DURANTE LA EJECUCION DEL CONTRATO NO.393 DE 2025 DEL 03 DIC 2025 , CUYO OBJETO ES

MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN EL MARCO DEL PROYECTO MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD PARA LA POBLACION BENEFICIADA DEL SECTOR URBANO Y RURAL DEL MUNICIPIO DE MOCOA - PUTUMAYO A TRAVES DEL PROGRAMA "CAMBIA MI CASA" DEL CONVENIO 023 - 2024 DE FONVIVIENDA Y ALCALDÍA DE MOCOA

| NOMBRE DEL AMPARO | LIMITE POR EVENTO | LIMITE POR VIGENCIA | SUMA ASEGURADAS | VALOR PRIMAS |
|---|---|---|---|---|
| AMPARO BASICO - PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES | 284.700.000,00 | 284.700.000,00 | 284.700.000,00 | 78.000,00 |
| PATRONAL | 284.700.000,00 | 284.700.000,00 | 284.700.000,00 | 0,00 |
| CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS | 284.700.000,00 | 284.700.000,00 | 284.700.000,00 | 0,00 |
| VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS | 284.700.000,00 | 284.700.000,00 | 284.700.000,00 | 0,00 |

**TOTAL ASEGURADO** $ 284.700.000,00

| INTERMEDIARIOS | TIPO | % PARTICIPACIÓN |
|---|---|---|
| CLAUDIA NORA QUINTAS JURADO | AGENTES | 100,00 |

| | | |
|---|---|---|
| **PRIMA BRUTA** | $ | 78.000,00 |
| **DESCUENTOS** | $ | |
| **EXTRA PRIMA** | | |
| **PRIMA NETA** | $ | 78.000,00 |
| **GASTOS EXP.** | $ | 5.000,00 |
| **IVA** | $ | 15.720,00 |
| **TOTAL A PAGAR** | $ | 98.720,00 |

**DISTRIBUCIÓN COASEGURO**

| COMPAÑIA | TIPO COASEGURO | PÓLIZA LÍDER | CERTIF. LÍDER | % PARTICIPACIÓN |
|---|---|---|---|---|

**CONVENIO DE PAGO** DIRECTO EFECTIVO, Fecha de Pago 22/12/2025

**CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA**

[illegible] **CONSULTA LA AUTENTICIDAD DE ESTA PÓLIZA INGRESANDO A PRODUCTOS MUNDIAL, SELECCIONANDO OPCIÓN VALIDA, CÓDIGO DE SEGURIDAD QUE ENCONTRARAS EN LA PARTE SUPERIOR DE ESTE DOCUMENTO Y VIVE LA EXPERIENCIA DE CERNA ASEGURADO CON EL RESPALDO [illegible]. TAMBIÉN PUEDES LLAMARA LA LÍNEA NACIONAL 01 8000 111 935 - 327 47 12/13**

EL TOMADOR Y/O ASEGURADO SE LES COMUNICA QUE DEBERÁ PAGAR LA PRIMA DENTRO DE LOS 30 DIAS CONTADOS A PARTIR DEL INICIO DE VIGENCIA DE LA POLIZA EN ATENCION A LO ESTABLECIDO EN EL CODIGO DE COMERCIO, SE PACTA EXPRESAMENTE QUE POR EL ARTICULO 82 DE LA LEY 45 DE 1990 **LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PRESENTE PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A LA COMPAÑIA DE SEGUROS PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS POR LA EXPEDICIÓN DE LA PÓLIZA.**
EN MI CALIDAD COMO TOMADOR DE LA POLIZA NEGADA EN ESTA CARATULA MANIFIESTO EXPRESAMENTE QUE HE TENIDO A MI DISPOSICION LAS CONDICIONES GENERALES DE LA POLIZA MANIFIESTO ADEMAS QUE DURANTE EL PROCESO DE NEGOCIACION ANTICIPADAMENTE HE MANTENIDO PLENA RELACION [illegible] INFORMADO SOBRE LAS EXCLUSIONES Y ALCANCES Y CONTENIDOS DE LA COBERTURA ASI COMO LAS GARANTIAS EN VIRTUD DE LA CUAL [illegible] POLIZA DE SEGUROS CONTENIDA EN ESTE DOCUMENTO.

Firma Autorizada Compañia Mundial De Seguros S.A
ANGELA MUNAR VICEPRESIDENTE DE PRODUCTO

TOMADOR

Lineas de Atencion al Cliente
- Nacional **01 8000 111 935**
- Bogotá **327 4712 - 327 4713**

seguros mundial®

tu compañía siempre

NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA RÉGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

**COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.**
DIRECCIÓN GENERAL CALLE 33 N. 6B - 24 PISOS 1, 2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO: 2855600 FAX 2851220 - WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO

**ANEXO DE MODIFICACION DE POLIZA DE SEGURO DE**

~~RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL~~

**VERSION CLAUSULADO 12-05-2025-1317-P-06-PPSUS8R000000027-D00I**

| No. PÓLIZA | AGP-100001166 | No. ANEXO | 2 | No. CERTIFICADO | 552012804 | No. RIESGO | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| TIPO DE DOCUMENTO | | | | FECHA DE EXPEDICIÓN | 22/12/2025 | SUC. EXPEDIDORA | AGENCIA PASTO |

| VIGENCIA DESDE | | VIGENCIA HASTA | | DÍAS | VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE | | VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 00:00 Horas Del | 17/12/2025 | 24:00 Horas Del | 06/01/2026 | | N/A | N/A | N/A | N/A |

## CONDICIONES PARTICULARES

*BENENEFICIARIO: TERCEROS AFECTADOS Y/O MUNICIPIO DE MOCOA

DE ACUERDO AL ARTICULO 2.2.1.2.3.2.9 DEL DECRETO 1082 DE 2015 LA POLIZA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL, ADEMAS DE CONTENER LA COBERTURA DE PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES, CONTIENE LOS SIGUIENTES AMAPAROS:

1. COBERTURA EXPRESA DE PERJUICIOS POR DAÑOS EMERGENTE Y LUCRO CESANTE.
2. COBERTURA EXPRESA DE PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES.
3.COBERTURA EXPRESA DE RESPONSABILIDAD SURGIDA POR ACTOS DE CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS, SALVO QUE EL SUBCONTRATISTA TENGA SU PROPIO SEGURO DE RESPONSABILIDAD EXTRACONTRACTUAL, CON LOS MISMOS AMPAROS AQUI REQUERIDOS.
4. COBERTURA EXPRESA DE AMPARO PATRONAL
5. COBERTURA EXPRESA DE VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS

EL TOMADOR AFIANZADO DE LA PRESENTE PÓLIZA ES:
INTEGRANTE 1 - NIT: 900764492 (PART. 60,0 %)
INTEGRANTE 2 - NIT: 901965830 (PART. 40,0 %)
QUIENES CONFORMAN EL (CONSORCIO J.S) ,

ASEGURADO ADICIONAL: SE TENDRÁ A MUNICIPIO DE MOCOA COMO ASEGURADO ADICIONAL, SIEMPRE Y CUANDO SE LIMITE A LAS INDEMNIZACIONES QUE E SE VEA OBLIGADO A PAGAR EN FAVOR DE TERCEROS POR LOS DAÑOS CAUSADOS ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE POR EL CONTRATISTA CONSORCIO J.S, EN ESTE SENTIDO SE EXCLUYE LA R.C. PROPIA E INDEPENDIENTE DE MUNICIPIO DE MOCOA BENEFICIARIO ADICIONAL : ADICIONALMENTE, SE TENDRÁ A MUNICIPIO DE MOCOA COMO BENEFICIARIO SI, PARA EFECTOS DEL SINIESTRO, PUEDE SER CONSIDERADO COMO UN TERCERO. EN ESTE SENTIDO, SE EXCLUYE CUALQUIER TIPO DE RESPONSABILIDAD CIVIL DE NATURALEZA CONTRACTUAL. , - ASEGURADO ADICIONAL: SE TENDRÁ A ALCALDIA MUNICIPAL DE MOCOA COMO ASEGURADO ADICIONAL, SIEMPRE Y CUANDO SE LIMITE A LAS INDEMNIZACIONES QUE SE VEA OBLIGADO A PAGAR EN FAVOR DE TERCEROS POR LOS DAÑOS CAUSADOS ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE POR EL CONTRATISTA CONSORCIO J.S, EN ESTE SENTIDO SE EXCLUYE LA R.C. PROPIA E INDEPENDIENTE DE ALCALDIA MUNICIPAL DE MOCOA BENEFICIARIO ADICIONAL : ADICIONALMENTE, SE TENDRÁ A ALCALDIA MUNICIPAL DE MOCOA COMO BENEFICIARIO SI, PARA EFECTOS DEL SINIESTRO, PUEDE SER CONSIDERADO COMO UN TERCERO. EN ESTE SENTIDO, SE EXCLUYE CUALQUIER TIPO DE RESPONSABILIDAD CIVIL DE NATURALEZA CONTRACTUAL

---

"Con la emisión de la póliza se entiende que se autoriza a Seguros Mundial para que realice gestión de cobranza en caso de que aplique, a través de los siguientes canales: correo electrónico, llamada, SMS y WhatsApp. No obstante, en cualquier momento podrá solicitar la exclusión de alguno estos canales por medio de:
Página web: www.segurosmundial.com.co
Correo electrónico: mundial@segurosmundial.com.co
Líneas de atención: Bogotá (+601) 3274712 - (+601) 3274713 Nacional 018000111935"

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando responsablemente.
Protegemos el Medio Ambiente evitando la impresión de este documento

VIGILADOS A LA CAMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA Y PASA APF

seguros mundial®

Digitally signed by COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
Date: 2025.12.31 12:44:02 -05:00

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
DIRECCIÓN GENERAL CALLE 33 N. 6B - 24 PISOS 1,2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO 2855600 FAX 2851220 - WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO

ANEXO DE MODIFICACION DE POLIZA DE SEGURO DE
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL

VERSIÓN CLAUSULADO 12-05-2025-1317-P-06-PPSUSBR000000027-D001

NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA REGIMEN COMUN - AUTORETENEDORES

Código de Seguridad: VDJZCTblS/byS/hfY1lOQA==

| No. PÓLIZA | AGP-100001166 | No. ANEXO | 3 | No. CERTIFICADO | 552013403 | No. RIESGO | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| TIPO DE DOCUMENTO | | | | FECHA DE EXPEDICIÓN | 31/12/2025 | SUC. EXPEDIDORA | AGENCIA PASTO |

| VIGENCIA DESDE | | VIGENCIA HASTA | | DÍAS | VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE | | VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 00:00 Horas Del | 17/12/2025 | 24:00 Horas Del | 30/06/2026 | | N/A | N/A | N/A | N/A |

| | | | |
|---|---|---|---|
| TOMADOR | CONSORCIO J.S | No. DOC. IDENTIDAD | 902.012.614-6 |
| DIRECCIÓN | CL 12 17 76 BRR LAS AMERICAS | TELÉFONO | 3204540712 |
| ASEGURADO | CONSORCIO J.S | No. DOC. IDENTIDAD | 902.012.614-6 |
| DIRECCIÓN | CL 12 17 76 BRR LAS AMERICAS | TELÉFONO | 3204540712 |
| BENEFICIARIO | TERCEROS AFECTADOS | No. DOC. IDENTIDAD | |
| DIRECCIÓN | | TELÉFONO | |

## OBJETO DE CONTRATO

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO SE TRASLADAN LAS VIGENCIAS A LA POLIZA ARRIBA CITADA, CONFORME ACTA DE PRORROGA N.01 DEL 29 DE DICIEMBRE DEL 2025, FECHA DE INICIO PRORROGA 01 DE ENERO DEL 2026, LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO SE MODIFICAN.
SE AMPARA LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL POR DAÑOS A TERCEROS IMPUTABLE AL CONTRATISTA DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO NO.393 DE 2025 DEL 03 DIC 2025 , CUYO OBJETO ES

MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN EL MARCO DEL PROYECTO MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD PARA LA POBLACIÓN BENEFICIADA DEL SECTOR URBANO Y RURAL DEL MUNICIPIO DE MOCOA - PUTUMAYO A TRAVÉS DEL PROGRAMA "CAMBIA MI CASA" DEL CONVENIO 023 - 2024 DE FONVIVIENDA Y ALCALDÍA DE MOCOA

*BENENEFICIARIO: TERCEROS AFECTADOS Y/O MUNICIPIO DE MOCOA

| NOMBRE DEL AMPARO | LIMITE POR EVENTO | LIMITE POR VIGENCIA | SUMA ASEGURADAS | VALOR PRIMAS |
|---|---|---|---|---|
| AMPARO BASICO - PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES | 284.700.000,00 | 284.700.000,00 | 284.700.000,00 | 682.500,00 |
| PATRONAL | 284.700.000,00 | 284.700.000,00 | 284.700.000,00 | 0,00 |
| CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS | 284.700.000,00 | 284.700.000,00 | 284.700.000,00 | 0,00 |
| VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS | 284.700.000,00 | 284.700.000,00 | 284.700.000,00 | 0,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | TOTAL ASEGURADO | $ 284.700.000,00 | |

| INTERMEDIARIOS | TIPO | % PARTICIPACIÓN |
|---|---|---|
| CLAUDIA NORA QUINTAS JURADO | AGENTES | 100,00 |
| | | |

| | | |
|---|---|---|
| PRIMA BRUTA | $ | 682.500,00 |
| DESCUENTOS | $ | |
| EXTRA PRIMA | | |
| PRIMA NETA | $ | 682.500,00 |
| GASTOS EXP. | $ | 0,00 |
| IVA | $ | 129.675,00 |
| TOTAL A PAGAR | $ | 812.175,00 |

DISTRIBUCIÓN COASEGURO

| COMPAÑÍA | TIPO COASEGURO | PÓLIZA LÍDER | CERTIF. LÍDER | % PARTICIPACIÓN |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |
| | | | | |

| CONVENIO DE PAGO | DIRECTO EFECTIVO, Fecha de Pago: 31/12/2025 |
|---|---|

## CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA

ES DE OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO DILIGENCIAR EL FORMULARIO DE CONOCIMIENTO DEL CLIENTE, SUMINISTRAR INFORMACIÓN VERAZ Y VERIFICABLE Y REALIZAR ACTUALIZACIÓN DE DATOS POR LO MENOS ANUALMENTE (CIRCULAR EXTERNA 026 DE 2008 SUPERFINANCIERA).

**CONSULTA LA AUTENTICIDAD DE ESTA PÓLIZA INGRESANDO A PRODUCTOS.MUNDIAL.SEGUROS.COM.CO DIGITA EL CÓDIGO DE SEGURIDAD QUE ENCUENTRAS EN LA PARTE SUPERIOR DE ESTE DOCUMENTO Y VIVE LA EXPERIENCIA DE ESTAR ASEGURADO CON EL RESPALDO DE SEGUROS MUNDIAL. TAMBIÉN PUEDES LLAMAR A LA LINEA NACIONAL 01 8000 111 935 - 327 47 12/13**

EL TOMADOR Y/O ASEGURADO SEGÚN CORRESPONDA, SE COMPROMETE A PAGAR LA PRIMA DENTRO DE LOS 30 DÍAS CONTADOS A PARTIR DEL INICIO DE VIGENCIA DE LA PÓLIZA.
DE ACUERDO CON EL ARTÍCULO 1068 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, MODIFICADO POR EL ARTÍCULO 82 DE LA LEY 45 DE 1990, **LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PRESENTE PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO A LA COMPAÑÍA DE SEGUROS PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS POR LA EXPEDICIÓN DE LA PÓLIZA.**
EN MI CALIDAD COMO TOMADOR DE LA PÓLIZA INDICADA EN ESTA CARATULA, MANIFIESTO EXPRESAMENTE QUE HE TENIDO A MI DISPOSICIÓN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA MANIFIESTO ADEMÁS, QUE DURANTE EL PROCESO DE NEGOCIACIÓN, ANTICIPADAMENTE ME HAN SIDO EXPLICADAS POR LA COMPAÑÍA Y/O POR EL INTERMEDIARIOS DE SEGUROS AQUÍ INDICADO, SOBRE LAS EXCLUSIONES Y ALCANCES Y CONTENIDOS DE LA COBERTURA, ASÍ COMO LAS GARANTÍAS, EN VIRTUD DE TAL ENTENDIMIENTO, LAS ACEPTO Y DECIDO TOMARLA PÓLIZA DE SEGUROS CONTENIDA EN ESTE DOCUMENTO.

Firma Autorizada - Compañía Mundial De Seguros S.A.
ANGELA MUNAR - VICEPRESIDENTE DE PRODUCTO

TOMADOR

Lineas de Atención al Cliente:
- Nacional: **01 8000 111 935**
- Bogotá: **327 4712 - 327 4713**

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando responsablemente
Protege el medio ambiente evitando la impresión de este documento.

AFILIADOS A LA CAMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA Y PISA ASY

seguros mundial®

tu compañía siempre

NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA RÉGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

**COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.**
DIRECCIÓN GENERAL CALLE 33 N. 6B - 24 PISOS 1, 2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO: 2855600 FAX 2851220 - WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO

**ANEXO DE MODIFICACION DE POLIZA DE SEGURO DE**
**RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL**
**VERSION CLAUSULADO 12-05-2025-1317-P-06-PPSUS8R000000027-D00I**

| No. PÓLIZA | AGP-100001166 | No. ANEXO | 3 | No. CERTIFICADO | 552013403 | No. RIESGO | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| TIPO DE DOCUMENTO | | | | FECHA DE EXPEDICIÓN | 31/12/2025 | SUC. EXPEDIDORA | AGENCIA PASTO |

| VIGENCIA DESDE | | VIGENCIA HASTA | | DÍAS | VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE | | VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 00:00 Horas Del | 17/12/2025 | 24:00 Horas Del | 30/06/2026 | | N/A | N/A | N/A | N/A |

## CONDICIONES PARTICULARES

DE ACUERDO AL ARTICULO 2.2.1.2.3.2.9 DEL DECRETO 1082 DE 2015 LA POLIZA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL, ADEMAS DE CONTENER LA COBERTURA DE PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES, CONTIENE LOS SIGUIENTES AMAPAROS:

1. COBERTURA EXPRESA DE PERJUICIOS POR DAÑOS EMERGENTE Y LUCRO CESANTE.
2. COBERTURA EXPRESA DE PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES.
3. COBERTURA EXPRESA DE RESPONSABILIDAD SURGIDA POR ACTOS DE CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS, SALVO QUE EL SUBCONTRATISTA TENGA SU PROPIO SEGURO DE RESPONSABILIDAD EXTRACONTRACTUAL, CON LOS MISMOS AMPAROS AQUI REQUERIDOS.
4. COBERTURA EXPRESA DE AMPARO PATRONAL
5. COBERTURA EXPRESA DE VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS

EL TOMADOR AFIANZADO DE LA PRESENTE PÓLIZA ES:
INTEGRANTE 1 - NIT: 900764492 (PART. 60,0 %)
INTEGRANTE 2 - NIT: 901965830 (PART. 40,0 %)
QUIENES CONFORMAN EL (CONSORCIO J.S) ,

ASEGURADO ADICIONAL: SE TENDRÁ A MUNICIPIO DE MOCOA COMO ASEGURADO ADICIONAL, SIEMPRE Y CUANDO SE LIMITE A LAS INDEMNIZACIONES QUE E SE VEA OBLIGADO A PAGAR EN FAVOR DE TERCEROS POR LOS DAÑOS CAUSADOS ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE POR EL CONTRATISTA CONSORCIO J.S, EN ESTE SENTIDO SE EXCLUYE LA R.C. PROPIA E INDEPENDIENTE DE MUNICIPIO DE MOCOA BENEFICIARIO ADICIONAL : ADICIONALMENTE, SE TENDRÁ A MUNICIPIO DE MOCOA COMO BENEFICIARIO SI, PARA EFECTOS DEL SINIESTRO, PUEDE SER CONSIDERADO COMO UN TERCERO. EN ESTE SENTIDO, SE EXCLUYE CUALQUIER TIPO DE RESPONSABILIDAD CIVIL DE NATURALEZA CONTRACTUAL. , - ASEGURADO ADICIONAL: SE TENDRÁ A ALCALDIA MUNICIPAL DE MOCOA COMO ASEGURADO ADICIONAL, SIEMPRE Y CUANDO SE LIMITE A LAS INDEMNIZACIONES QUE SE VEA OBLIGADO A PAGAR EN FAVOR DE TERCEROS POR LOS DAÑOS CAUSADOS ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE POR EL CONTRATISTA CONSORCIO J.S, EN ESTE SENTIDO SE EXCLUYE LA R.C. PROPIA E INDEPENDIENTE DE ALCALDIA MUNICIPAL DE MOCOA BENEFICIARIO ADICIONAL : ADICIONALMENTE, SE TENDRÁ A ALCALDIA MUNICIPAL DE MOCOA COMO BENEFICIARIO SI, PARA EFECTOS DEL SINIESTRO, PUEDE SER CONSIDERADO COMO UN TERCERO. EN ESTE SENTIDO, SE EXCLUYE CUALQUIER TIPO DE RESPONSABILIDAD CIVIL DE NATURALEZA CONTRACTUAL

---

"Con la emisión de la póliza se entiende que se autoriza a Seguros Mundial para que realice gestión de cobranza en caso de que aplique, a través de los siguientes canales: correo electrónico, llamada, SMS y WhatsApp. No obstante, en cualquier momento podrá solicitar la exclusión de alguno estos canales por medio de:
Página web: www.segurosmundial.com.co
Correo electrónico: mundial@segurosmundial.com.co
Líneas de atención: Bogotá (+601) 3274712 - (+601) 3274713 Nacional 018000111935"

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

ADOS A LA CÁMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA Y PASA APP

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando responsablemente.

seguros mundial®

Mundial de Seguros S.A.
860.037.013-6

# Recibo de Pago

- CLIENTE-

**Referencia de Pago No.** 552013403

| | |
|---|---|
| **Fecha de Facturación** | 31/12/2025 |
| ANEXO DE MODIFICACION DE POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL | |
| **Póliza No.** | AGP-100001166 |
| **Periodo Facturado** | 17/12/2025 — 30/06/2026 |

| | |
|---|---|
| **Fecha Límite de Pago** | 30/01/2026 |
| **Prima** (incluye gastos de expedición) | 682.500,00 |
| **IVA** | 129.675,00 |
| **VALOR TOTAL A PAGAR $** | 812.175,00 |

**EFECTIVO** $

**Datos del Cliente**

| | |
|---|---|
| **Nombre / Razón Social** | CONSORCIO J.S |
| CL 12 17 76 BRR LAS AMERICAS | 902012614 |
| **Intermediario** | CLAUDIA NORA QUINTAS JURADO |

**Cheque**

| Banco | No Cuenta | No Cheque | Valor Cheque |
|---|---|---|---|
| | | | |
| TOTAL | | | |

Apreciado Cliente:

1. No se aceptan pagos parciales.
2. Al realizar su pago de forma presencial ante el cajero del banco) **UNICAMENTE** presente esta boleta de recaudo para garantizar la correcta referenciación del pago.
3. Si esta boleta no ha sido recaudada electrónicamente el se aplicará la cláusula de terminación automática especificada en el condicionado de la póliza y en la carátula de esta (artículo 1068 código de comercio).
4. Si realiza su pago en cheque o de forma mixta (efectivo y cheque), solamente gire cheque local a nombre de **PATRIMONIOS AUTÓNOMOS CREDICORP CAPITAL FIDUCIARIA Nit 900531292-7**, al respaldo endóselo correctamente y diligencie los datos del girador (nombre, NIT, teléfono) y el número de referencia de esta boleta. En caso de devolución del cheque se cobrará sanción del 20% de acuerdo con lo establecido en el artículo 731 del código de comercio. **NO SE ACEPTAN CHEQUES DE OTRAS PLAZAS.**
5. Para realizar el pago a través del botón PSE, ingrese a nuestra página web **www.segurosmundial.com.co** en la imagen de PSE haga clic y continúe el proceso de pago.

**ESPACIO PARA EL TIMBRE**

**VÁLIDO COMO RECIBO DE PAGO**

- BANCO -

**Referencia de Pago No.** 552013403

| | |
|---|---|
| **Fecha de Facturación** | 31/12/2025 |
| ANEXO DE MODIFICACION DE POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL | |
| **Póliza No.** | AGP-100001166 |
| **Periodo Facturado** | 17/12/2025 — 30/06/2026 |

| | |
|---|---|
| **Fecha Límite de Pago** | 30/01/2026 |
| **Prima** (incluye gastos de expedición) | 682.500,00 |
| **IVA** | 129.675,00 |
| **VALOR TOTAL A PAGAR $** | 812.175,00 |

**EFECTIVO** $

**Datos del Cliente**

| | |
|---|---|
| **Nombre / Razón Social** | CONSORCIO J.S |
| CL 12 17 76 BRR LAS AMERICAS | 902012614 |
| **Intermediario** | CLAUDIA NORA QUINTAS JURADO |

**Cheque**

| Banco | No Cuenta | No Cheque | Valor Cheque |
|---|---|---|---|
| | | | |
| TOTAL | | | |

**Corresponsales OPCIÓN1**

(415)7709998434219(8020)000055201340 3(3900)81217500(96)20260130

**Bancos Corresponsales OPCIÓN 2**

(415)7709998039833(8020)031584(8020)2299000005520134 03(3900)81217500(96)20260130

VIGILADO DE COLOMBIA

seguros mundial®

**Recibo de Pago**

Mundial de Seguros S.A.
860.037.013-6

## INFORMACIÓN DE PAGO

A continuación te brindamos información de los distintos medios de pago que tendrás a disposición:

### OPCIÓN 1

**CORRESPONSALES**

Carulla · grupo éxito · efecty · edeq · Bancolombia Corresponsal Bancario · Punto de pago · Mercar · 472

### OPCIÓN 2

**BANCOS**

Scotiabank · DAVIVIENDA · Banco de Bogotá · Bancolombia · Banco de Occidente

**CORRESPONSALES**

puntored Te damos más

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

# Pólizas Contrato de Interventoría No. 394 de 2025

# Pólizas de Seguros de Cumplimiento

seguros mundial®

Digitally signed by COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
Date: 2025.12.01 18:03:35 -05:00

COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
DIRECCIÓN GENERAL CALLE 33 N. 6B - 24 PISOS 1,2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO: 2855600 FAX 2851220 - WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO

ENTIDADES ESTATALES DECRETO 1082

VERSIÓN CLAUSULADO 30-05-2025 -1317-P-05-PPSUS2R000000059-D00I

NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA REGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

**Código de Seguridad:** UR2DGG/x1j2UYfkqceZolQ==

| No. PÓLIZA | AGP-100006180 | No. ANEXO | 0 | No. CERTIFICADO | 552011325 | No. RIESGO | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| TIPO DE DOCUMENTO | | | | FECHA DE EXPEDICIÓN | 01/12/2025 | SUC. EXPEDIDORA | AGENCIA PASTO |

| VIGENCIA DESDE | | VIGENCIA HASTA | | DÍAS | VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE | | VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 00:00 Horas Del | 01/12/2025 | 24:00 Horas Del | 31/12/2030 | | N/A | N/A | N/A | N/A |

| | | | |
|---|---|---|---|
| TOMADOR | ECOWASICHII SAS | No. DOC. IDENTIDAD | 900.411.628-3 |
| DIRECCIÓN | CALLE 8A 40 BRR JOSE MARIA HERNANDEZ | TELÉFONO | 3133769147 |
| ASEGURADO | ALCALDIA MUNICIPAL DE MOCOA | No. DOC. IDENTIDAD | 800.102.891-6 |
| DIRECCIÓN | CL 7 6 42 BRR CENTRO PALACIO MUNICIPAL ESQ | TELÉFONO | 3117963419 |
| BENEFICIARIO | ALCALDIA MUNICIPAL DE MOCOA | No. DOC. IDENTIDAD | 800.102.891-6 |
| DIRECCIÓN | CL 7 6 42 BRR CENTRO PALACIO MUNICIPAL ESQ | TELÉFONO | 3117963419 |

## OBJETO DE CONTRATO

GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTENIDAS EN EL CONTRATO No. 394 DE 2025 DEL 01 DE DICIEMBRE DEL 2025 , CUYO OBJETO ES

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA Y FINANCIERA EN EL NARCO DEL PROYECTO MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD PARA LA POBLACIÓN BENEFICADA DEL SECTOR URBANO Y RURAL DEL MUNICIPIO DE MOCOA - PUTUMAYO, A TRAVES DEL PROGRAMA CAMBIA MI CASA" DEL CONVENIO 023-2024 DE FONVIVIENDA Y ALCALDIA DE MOCOA.

NOTA: EL AMPARO DE CALIDAD DE SERVICIO TIENE UNA VIGENCIA DE (5) AÑOS CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA EN LA CUAL LSE RECIBE A SATISFACCION DE OBRA

| NOMBRE DEL AMPARO | VIGENCIA DESDE | VIGENCIA HASTA | SUMA ASEGURADA$ | VALOR PRIMA$ |
|---|---|---|---|---|
| CUMPLIMIENTO | 00:00 Horas Del 01/12/2025 | 24:00 Horas Del 30/04/2026 | 5.117.000,00 | 15.351,00 |
| PRESTACIONES SOCIALES | 00:00 Horas Del 01/12/2025 | 24:00 Horas Del 31/12/2028 | 2.558.500,00 | 15.786,00 |
| CALIDAD DEL SERVICIO | 00:00 Horas Del 31/12/2025 | 24:00 Horas Del 31/12/2030 | 10.234.000,00 | 112.636,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | TOTAL ASEGURADO | $ 17.909.500,00 | |

| INTERMEDIARIOS | TIPO | % PARTICIPACIÓN |
|---|---|---|
| CLAUDIA NORA QUINTAS JURADO | AGENTES | 100,00 |

**DISTRIBUCIÓN COASEGURO**

| COMPAÑIA | TIPO COASEGURO | PÓLIZA LÍDER | CERTIF. LÍDER | % PARTICIPACIÓN |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |

| | | |
|---|---|---|
| PRIMA BRUTA | $ | 143.773,00 |
| DESCUENTOS | $ | |
| EXTRA PRIMA | | |
| PRIMA NETA | $ | 143.773,00 |
| GASTOS EXP. | $ | 5.000,00 |
| IVA | $ | 28.267,00 |
| TOTAL A PAGAR | $ | 177.040,00 |

| CONVENIO DE PAGO | DIRECTO EFECTIVO, Fecha de Pago: 01/12/2025 |
|---|---|

## CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA

ES DE OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO DILIGENCIAR EL FORMULARIO DE CONOCIMIENTO DEL CLIENTE, SUMINISTRAR INFORMACIÓN VERAZ Y VERIFICABLE Y REALIZAR ACTUALIZACIÓN DE DATOS POR LO MENOS ANUALMENTE (CIRCULAR EXTERNA 026 DE 2008 SUPERFINANCIERA).

CONSULTA LA AUTENTICIDAD DE ESTA PÓLIZA INGRESANDO A **PRODUCTOS.MUNDIAL.SEGUROS.COM.CO** DIGITA EL CÓDIGO DE SEGURIDAD QUE ENCUENTRAS EN LA PARTE SUPERIOR DE ESTE DOCUMENTO Y VIVE LA EXPERIENCIA DE ESTAR ASEGURADO CON EL RESPALDO DE SEGUROS MUNDIAL. TAMBIÉN PUEDES LLAMAR A LA LINEA NACIONAL **01 8000 111 935 - 327 47 12/13**

EL TOMADOR Y/O ASEGURADO SEGUN CORRESPONDA, SE COMPROMETE A PAGAR LA PRIMA DENTRO DE LOS 30 DIAS CONTADOS A PARTIR DEL INICIO DE VIGENCIA DE LA POLIZA. DE ACUERDO CON EL ARTÍCULO 1068 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, MODIFICADO POR EL ARTÍCULO 82 DE LA LEY 45 DE 1990, **LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PRESENTE PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO A LA COMPAÑÍA DE SEGUROS PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS POR LA EXPEDICIÓN DE LA PÓLIZA.**
EN MI CALIDAD COMO TOMADOR DE LA PÓLIZA INDICADA EN ESTA CARATULA, MANIFIESTO EXPRESAMENTE QUE HE TENIDO A MI DISPOSICIÓN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA MANIFIESTO ADEMÁS, QUE DURANTE EL PROCESO DE NEGOCIACIÓN, ANTICIPADAMENTE ME HAN SIDO EXPLICADAS POR LA COMPAÑÍA Y/O POR EL INTERMEDIARIOS DE SEGUROS AQUÍ INDICADO, SOBRE LAS EXCLUSIONES Y ALCANCES Y CONTENIDOS DE LA COBERTURA, ASI COMO LAS GARANTÍAS, EN VIRTUD DE TAL ENTENDIMIENTO, LAS ACEPTO Y DECIDO TOMARLA PÓLIZA DE SEGUROS CONTENIDA EN ESTE DOCUMENTO.

Firma Autorizada - Compañía Mundial De Seguros S.A.
ANGELA MUNAR - VICEPRESIDENTE DE PRODUCTO

TOMADOR

Lineas de Atención al Cliente:
- Nacional: **01 8000 111 935**
- Bogotá: **327 4712 - 327 4713**

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando responsablemente.
Protege el medio ambiente evitando la impresión de este documento.

AFILIADOS A LA CAMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA | PAGA - APP

seguros mundial®

tu compañía siempre

NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA RÉGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

**COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.**
DIRECCIÓN GENERAL CALLE 33 N. 6B - 24 PISOS 1, 2 Y 3 - BOGOTÁ
TELEFONO: 2855600 FAX 2851220 - **WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO**

**POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO**

**ENTIDADES ESTATALES DECRETO 1082**

**VERSION CLAUSULADO 30-05-2025 -1317-P-05-PPSUS2R000000059-D00I**

| No. PÓLIZA | AGP-100006180 | No. ANEXO | 0 | No. CERTIFICADO | 552011325 | No. RIESGO | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| TIPO DE DOCUMENTO | | | | FECHA DE EXPEDICIÓN | 01/12/2025 | SUC. EXPEDIDORA | AGENCIA PASTO |

| VIGENCIA DESDE | | VIGENCIA HASTA | | DÍAS | VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE | | VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 00:00 Horas Del | 01/12/2025 | 24:00 Horas Del | 31/12/2030 | | N/A | N/A | N/A | N/A |

## CONDICIONES PARTICULARES

---

"Con la emisión de la póliza se entiende que se autoriza a Seguros Mundial para que realice gestión de cobranza en caso de que aplique, a través de los siguientes canales: correo electrónico, llamada, SMS y WhatsApp. No obstante, en cualquier momento podrá solicitar la exclusión de alguno estos canales por medio de:
Página web: www.segurosmundial.com.co
Correo electrónico: mundial@segurosmundial.com.co
Líneas de atención: Bogotá (+601) 3274712 - (+601) 3274713 Nacional 018000111935"

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando responsablemente.
Protege el Medio Ambiente evitando la impresión de este documento

ADOS A LA CÁMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA Y DASA. APF

seguros mundial

Digitally signed by COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
Date: 2026.03.26 17:00:03 -05:00

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
DIRECCIÓN GENERAL CALLE 33 N. 6B - 24 PISOS 1,2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO 2855400 FAX 2851220 - WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO

CANCELACION DE POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO

ENTIDADES ESTATALES DECRETO 1082

VERSIÓN CLAUSULADO 30-05-2025 -1317-P-05-PPSUS2000000059-D007

NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA REGIMEN COMÚN AUTORETENEDORES

Código de Seguridad: Meb3T8Uc5VucqF3lsp5arA==

| No. PÓLIZA AGP-100006180 | No. ANEXO 1 | No. CERTIFICADO 552012534 | No. RIESGO |
|---|---|---|---|
| TIPO DE DOCUMENTO | | FECHA DE EXPEDICIÓN 17/12/2025 | SUC. EXPEDIDORA AGENCIA PASTO |

| VIGENCIA DESDE | | VIGENCIA HASTA | | DÍAS | VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE | | VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 00:00 Horas Del | 01/12/2025 | 24:00 Horas Del | 31/12/2030 | | N/A | N/A | N/A | N/A |

| | | | |
|---|---|---|---|
| TOMADOR | ECOWASICHII SAS | No. DOC. IDENTIDAD | 900411628-3 |
| DIRECCIÓN | CALLE 8A 40 BRR JOSE MARIA HERNANDEZ | TELÉFONO | 3133769147 |
| ASEGURADO | ALCALDIA MUNICIPAL DE MOCOA | No. DOC. IDENTIDAD | 800102891-6 |
| DIRECCIÓN | CL 7 6 42 BRR CENTRO PALACIO MUNICIPAL ESQ | TELÉFONO | 3117963419 |
| BENEFICIARIO | ALCALDIA MUNICIPAL DE MOCOA | No. DOC. IDENTIDAD | 800102891-6 |
| DIRECCIÓN | CL 7 6 42 BRR CENTRO PALACIO MUNICIPAL ESQ | TELÉFONO | 3117963419 |

## OBJETO DE CONTRATO

ANULACION CERTIFICADO 552011325
GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTENIDAS EN EL CONTRATO No. 394 DE 2025 DEL 01 DE DICIEMBRE DEL 2025 , CUYO OBJETO ES

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA Y FINANCIERA EN EL MARCO DEL PROYECTO MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD PARA LA POBLACIÓN BENEFICADA DEL SECTOR URBANO Y RURAL DEL MUNICIPIO DE MOCOA - PUTUMAYO, A TRAVES DEL PROGRAMA CAMBIA MI CASA" DEL CONVENIO 023-2024 DE FONVIVIENDA Y ALCALDIA DE MOCOA.

NOTA: EL AMPARO DE CALIDAD DE SERVICIO TIENE UNA VIGENCIA DE (5) AÑOS CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA EN LA CUAL LSE RECIBE A SATISFACCION DE OBRA

| NOMBRE DEL AMPARO | VIGENCIA DESDE | VIGENCIA HASTA | SUMA ASEGURADAS | VALOR PRIMAS |
|---|---|---|---|---|
| CUMPLIMIENTO | 00:00 Horas Del 01/12/2025 | 24:00 Horas Del 30/04/2026 | -5.117.000,00 | -15.351,00 |
| PRESTACIONES SOCIALES | 00:00 Horas Del 01/12/2025 | 24:00 Horas Del 31/12/2028 | -2.558.500,00 | -15.786,00 |
| CALIDAD DEL SERVICIO | 00:00 Horas Del 31/12/2025 | 24:00 Horas Del 31/12/2030 | -10.234.000,00 | -112.636,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | TOTAL ASEGURADO | $ -17.909.500,00 | |

| INTERMEDIARIOS | TIPO | % PARTICIPACIÓN |
|---|---|---|
| CLAUDIA NORA QUINTAS JURADO | AGENTES | 100,00 |

| | | |
|---|---|---|
| PRIMA BRUTA | $ | -143.773,00 |
| DESCUENTOS | $ | |
| EXTRA PRIMA | | |
| PRIMA NETA | $ | -143.773,00 |
| GASTOS EXP. | $ | -5.000,00 |
| IVA | $ | -28.267,00 |
| TOTAL A PAGAR | $ | -177.040,00 |

DISTRIBUCIÓN COASEGURO

| COMPAÑÍA | TIPO COASEGURO | PÓLIZA LÍDER | CERTIF. LÍDER | % PARTICIPACIÓN |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |

CONVENIO DE PAGO DIRECTO EFECTIVO, Fecha de Pago: 01/12/2025

## CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA

ES DE OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO DILIGENCIAR EL FORMULARIO DE CONOCIMIENTO DEL CLIENTE, SUMINISTRAR INFORMACIÓN VERAZ Y VERIFICABLE Y REALIZAR ACTUALIZACIÓN DE DATOS POR LO MENOS ANUALMENTE (CIRCULAR EXTERNA 026 DE 2008 SUPERFINANCIERA)

CONSULTA LA AUTENTICIDAD DE ESTA PÓLIZA INGRESANDO A PRODUCTOS.MUNDIAL.SEGUROS.COM.CO DIGITA EL CÓDIGO DE SEGURIDAD QUE ENCUENTRAS EN LA PARTE SUPERIOR DE ESTE DOCUMENTO Y VIVE LA EXPERIENCIA DE ESTAR ASEGURADO CON EL RESPALDO DE SEGUROS MUNDIAL. TAMBIÉN PUEDES LLAMAR A LA LINEA NACIONAL 01 8000 111 935 - 327 47 12/13

EL TOMADOR Y/O ASEGURADO SEGÚN CORRESPONDA, SE COMPROMETE A PAGAR LA PRIMA DENTRO DE LOS 30 DÍAS CONTADOS A PARTIR DEL INICIO DE VIGENCIA DE LA PÓLIZA, DE ACUERDO CON EL ARTÍCULO 1068 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, MODIFICADO POR EL ARTÍCULO 82 DE LA LEY 45 DE 1990, **LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PRESENTE PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO A LA COMPAÑÍA DE SEGUROS PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS POR LA EXPEDICIÓN DE LA PÓLIZA.**
EN MI CALIDAD COMO TOMADOR DE LA PÓLIZA INDICADA EN ESTA CARATULA, MANIFIESTO EXPRESAMENTE QUE HE TENIDO A MI DISPOSICIÓN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA MANIFIESTO ADEMÁS, QUE DURANTE EL PROCESO DE NEGOCIACIÓN, ANTICIPADAMENTE ME HAN SIDO EXPLICADAS POR LA COMPAÑÍA Y/O POR EL INTERMEDIARIOS DE SEGUROS AQUÍ INDICADO, SOBRE LAS EXCLUSIONES Y ALCANCES Y CONTENIDOS DE LA COBERTURA, ASI COMO LAS GARANTÍAS, EN VIRTUD DE TAL ENTENDIMIENTO, LAS ACEPTO Y DECIDO TOMARLA PÓLIZA DE SEGUROS CONTENIDA EN ESTE DOCUMENTO

Firma Autorizada - Compañía Mundial De Seguros S.A.
ANGELA MUNAR - VICEPRESIDENTE DE PRODUCTO

TOMADOR

Lineas de Atención al Cliente:
- Nacional: 01 8000 111 935
- Bogotá: 327 4712 - 327 4713

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando responsablemente
Protege el medio ambiente evitando la impresión de este documento.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

APORTES A LA CÁMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA Y FASA - APP

seguros mundial®

tu compañía siempre

NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA RÉGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

**COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.**
DIRECCIÓN GENERAL CALLE 33 N. 6B - 24 PISOS 1, 2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO: 2855600 FAX 2851220 - **WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO**

**CANCELACION DE POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO**
**ENTIDADES ESTATALES DECRETO 1082**
**VERSION CLAUSULADO 30-05-2025 -1317-P-05-PPSUS2R000000059-D00I**

| No. PÓLIZA | AGP-100006180 | No. ANEXO | 1 | No. CERTIFICADO | 552012534 | No. RIESGO | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| TIPO DE DOCUMENTO | | | | FECHA DE EXPEDICIÓN | 17/12/2025 | SUC. EXPEDIDORA | AGENCIA PASTO |

| VIGENCIA DESDE | | VIGENCIA HASTA | | DÍAS | VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE | | VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 00:00 Horas Del | 01/12/2025 | 24:00 Horas Del | 31/12/2030 | | N/A | N/A | N/A | N/A |

## CONDICIONES PARTICULARES

---

"Con la emisión de la póliza se entiende que se autoriza a Seguros Mundial para que realice gestión de cobranza en caso de que aplique, a través de los siguientes canales: correo electrónico, llamada, SMS y WhatsApp. No obstante, en cualquier momento podrá solicitar la exclusión de alguno estos canales por medio de:
Página web: www.segurosmundial.com.co
Correo electrónico: mundial@segurosmundial.com.co
Líneas de atención: Bogotá (+601) 3274712 - (+601) 3274713 Nacional 018000111935"

Cumplimos los sueños de nuestro planeta recidando responsablemente.
Protegemos el Medio Ambiente evitando la impresión de este documento



FILIADOS A LA CÁMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA Y PASA - APF

seguros mundial®

Aliados

CÁMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA

PASA APF
Asociación Panamericana de Fianzas
Panamerican Surety Association

**LA COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A**

**CERTIFICA:**

Que la garantía de Cumplimiento contenida en la póliza **AGP-100006180** y endoso, **1** cuyo afianzado es: **ECOWASICHII SAS** Asegurado o Beneficiario: **ALCALDIA MUNICIPAL DE MOCOA / ALCALDIA MUNICIPAL DE MOCOA** , expedida por la Compañía en **17/12/2025,** no expirará por falta de pago de la prima de la póliza o de los certificados o anexos que se expidan con fundamento en ella o por revocación unilateral por parte del Tomador o de la Compañía.

**AGENCIA PASTO** a los **26** días del mes **MARZO** del año **2026.**

**Firma Autorizada**
**Compañia mundial de Seguros S.A.**

COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A. VIGILADO

seguros mundial

Digitally signed by COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
Date: 2026.03.26 17:03:08 -05:00

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
DIRECCIÓN GENERAL CALLE 33 N. 6B - 24 PISOS 1 2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO 2855600 FAX 2851220 WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO

NIT 860037013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA RÉGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

Código de Seguridad: UFEzxp263KLP86qDZ6AfdQ==

TRASLADO DE VIGENCIA DE POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO
ENTIDADES ESTATALES DECRETO 1082
VERSIÓN CLAUSULADO 30-05-2025 -1317-P-05-PPSUS2R0000000059-D00I

| No. PÓLIZA | AGP-100006188 | No. ANEXO | 2 | No. CERTIFICADO | 552012535 | No. RIESGO | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| TIPO DE DOCUMENTO | | | | FECHA DE EXPEDICIÓN | 17/12/2025 | SUC. EXPEDIDORA | AGENCIA PASTO |

| VIGENCIA DESDE | | VIGENCIA HASTA | | DÍAS | VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE | | VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 00:00 Horas Del | 17/12/2025 | 24:00 Horas Del | 16/01/2031 | | N/A | N/A | N/A | N/A |

| | | | |
|---|---|---|---|
| TOMADOR | ECOWASICHII SAS | No. DOC. IDENTIDAD | 900411628-3 |
| DIRECCIÓN | CALLE 8A 40 BRR JOSE MARIA HERNANDEZ | TELÉFONO | 3133769147 |
| ASEGURADO | ALCALDIA MUNICIPAL DE MOCOA | No. DOC. IDENTIDAD | 800102891-6 |
| DIRECCIÓN | CL 7 6 42 BRR CENTRO PALACIO MUNICIPAL ESQ | TELÉFONO | 3117963419 |
| BENEFICIARIO | ALCALDIA MUNICIPAL DE MOCOA | No. DOC. IDENTIDAD | 800102891-6 |
| DIRECCIÓN | CL 7 6 42 BRR CENTRO PALACIO MUNICIPAL ESQ | TELÉFONO | 3117963419 |

## OBJETO DE CONTRATO

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO APLICA EL ACTA DE INICIO A LA POLIZA ARRIBA CITADA, CONFORME ACTA DE INICIO DEL 17 DE DICIEMBRE DEL 2025, LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO SE MODIFICAN.
GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTENIDAS EN EL CONTRATO No. 394 DE 2025 DEL 01 DE DICIEMBRE DEL 2025 , CUYO OBJETO ES

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA Y FINANCIERA EN EL MARCO DEL PROYECTO MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD PARA LA POBLACIÓN BENEFICADA DEL SECTOR URBANO Y RURAL DEL MUNICIPIO DE MOCOA - PUTUMAYO, A TRAVES DEL PROGRAMA CAMBIA MI CASA" DEL CONVENIO 023-2024 DE FONVIVIENDA Y ALCALDIA DE MOCOA.

NOTA: EL AMPARO DE CALIDAD DE SERVICIO TIENE UNA VIGENCIA DE (5) AÑOS CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA EN LA CUAL LSE RECIBE A

| NOMBRE DEL AMPARO | VIGENCIA DESDE | VIGENCIA HASTA | SUMA ASEGURADAS | VALOR PRIMAS |
|---|---|---|---|---|
| CUMPLIMIENTO | 00:00 Horas Del 17/12/2025 | 24:00 Horas Del 16/05/2026 | 5.117.000,00 | 15.351,00 |
| PRESTACIONES SOCIALES | 00:00 Horas Del 17/12/2025 | 24:00 Horas Del 16/01/2029 | 2.558.500,00 | 15.786,00 |
| CALIDAD DEL SERVICIO | 00:00 Horas Del 16/01/2026 | 24:00 Horas Del 16/01/2031 | 18.234.000,00 | 112.636,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | TOTAL ASEGURADO | $ 17.909.500,00 | |

| INTERMEDIARIOS | TIPO | % PARTICIPACIÓN |
|---|---|---|
| CLAUDIA NORA QUINTAS JURADO | AGENTES | 100,00 |

| | | |
|---|---|---|
| PRIMA BRUTA | $ | 143.773,00 |
| DESCUENTOS | $ | |
| EXTRA PRIMA | | |
| PRIMA NETA | $ | 143.773,00 |
| GASTOS EXP. | $ | 5.000,00 |
| IVA | $ | 28.267,00 |
| TOTAL A PAGAR | $ | 177.040,00 |

DISTRIBUCIÓN COASEGURO

| COMPAÑÍA | TIPO COASEGURO | PÓLIZA LÍDER | CERTIF. LÍDER | % PARTICIPACIÓN |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |

CONVENIO DE PAGO: DIRECTO EFECTIVO, Fecha de Pago: 17/12/2025

## CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA

ES DE OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO DILIGENCIAR EL FORMULARIO DE CONOCIMIENTO DEL CLIENTE, SUMINISTRAR INFORMACIÓN VERAZ Y VERIFICABLE Y REALIZAR ACTUALIZACIÓN DE DATOS POR LO MENOS ANUALMENTE (CIRCULAR EXTERNA 026 DE 2008 SUPERFINANCIERA)

CONSULTA LA AUTENTICIDAD DE ESTA PÓLIZA INGRESANDO A PRODUCTOS.MUNDIAL.SEGUROS.COM.CO DIGITA EL CÓDIGO DE SEGURIDAD QUE ENCUENTRAS EN LA PARTE SUPERIOR DE ESTE DOCUMENTO Y VIVE LA EXPERIENCIA DE ESTAR ASEGURADO CON EL RESPALDO DE SEGUROS MUNDIAL. TAMBIÉN PUEDES LLAMAR A LA LÍNEA NACIONAL 01 8000 111 935 - 327 47 12/13

EL TOMADOR Y/O ASEGURADO SEGÚN CORRESPONDA, SE COMPROMETE A PAGAR LA PRIMA DENTRO DE LOS 30 DÍAS CONTADOS A PARTIR DEL INICIO DE VIGENCIA DE LA PÓLIZA. DE ACUERDO CON EL ARTÍCULO 1068 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, MODIFICADO POR EL ARTÍCULO 82 DE LA LEY 45 DE 1990, **LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PRESENTE PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO A LA COMPAÑÍA DE SEGUROS PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS POR LA EXPEDICIÓN DE LA PÓLIZA.**
EN MI CALIDAD COMO TOMADOR DE LA PÓLIZA INDICADA EN ESTA CARATULA, MANIFIESTO EXPRESAMENTE QUE HE TENIDO A MI DISPOSICIÓN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA MANIFIESTO ADEMÁS, QUE DURANTE EL PROCESO DE NEGOCIACIÓN, ANTICIPADAMENTE ME HAN SIDO EXPLICADAS POR LA COMPAÑÍA Y/O POR EL INTERMEDIARIOS DE SEGUROS AQUÍ INDICADO, SOBRE LAS EXCLUSIONES Y ALCANCES Y CONTENIDOS DE LA COBERTURA, ASI COMO LAS GARANTÍAS, EN VIRTUD DE TAL ENTENDIMIENTO, LAS ACEPTO Y DECIDO TOMARLA PÓLIZA DE SEGUROS CONTENIDA EN ESTE DOCUMENTO.

Firma Autorizada - Compañía Mundial De Seguros S.A.
ANGELA MUNAR - VICEPRESIDENTE DE PRODUCTO

TOMADOR

Líneas de Atención al Cliente:
- Nacional: 01 8000 111 935
- Bogotá: 327 4712 - 327 4713

VIGILADO Superintendencia Financiera de Colombia

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando responsablemente.
Protege el medio ambiente evitando la impresión de este documento.

AFILIADOS A LA CAMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA Y PISA - AFF

seguros mundial®

tu compañía siempre

NIT 860 037 013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA RÉGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

**COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.**
DIRECCIÓN GENERAL CALLE 33 N. 6B - 24 PISOS 1, 2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO: 2855600 FAX 2851220 - **WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO**

**TRASLADO DE VIGENCIA DE POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO**

**ENTIDADES ESTATALES DECRETO 1082**

**VERSION CLAUSULADO 30-05-2025 -1317-P-05-PPSUS2R000000059-D00I**

| No. PÓLIZA | AGP-100006180 | No. ANEXO | 2 | No. CERTIFICADO | 552012535 | No. RIESGO | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| TIPO DE DOCUMENTO | | | | FECHA DE EXPEDICIÓN | 17/12/2025 | SUC. EXPEDIDORA | AGENCIA PASTO |

| VIGENCIA DESDE | | VIGENCIA HASTA | | DÍAS | VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE | | VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 00:00 Horas Del | 17/12/2025 | 24:00 Horas Del | 16/01/2031 | | N/A | N/A | N/A | N/A |

**CONDICIONES PARTICULARES**

SATISFACCION DE OBRA

---

"Con la emisión de la póliza se entiende que se autoriza a Seguros Mundial para que realice gestión de cobranza en caso de que aplique, a través de los siguientes canales: correo electrónico, llamada, SMS y WhatsApp. No obstante, en cualquier momento podrá solicitar la exclusión de alguno estos canales por medio de:
Página web: www.segurosmundial.com.co
Correo electrónico: mundial@segurosmundial.com.co
Líneas de atención: Bogotá (+601) 3274712 - (+601) 3274713 Nacional 018000111935"

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando responsablemente.
Proteger el Medio Ambiente evitando la impresión de este documento.



FONDOS A LA CÁMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA Y PASA - APP

seguros mundial®

Aliados

CÁMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA

PASA APF
Asociación Panamericana de Fianzas
Panamerican Surety Association

**LA COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A**

**CERTIFICA:**

Que la garantía de Cumplimiento contenida en la póliza **AGP-100006180** y endoso, **2** cuyo afianzado es: **ECOWASICHII SAS** Asegurado o Beneficiario: **ALCALDIA MUNICIPAL DE MOCOA / ALCALDIA MUNICIPAL DE MOCOA** , expedida por la Compañía en **17/12/2025**, no expirará por falta de pago de la prima de la póliza o de los certificados o anexos que se expidan con fundamento en ella o por revocación unilateral por parte del Tomador o de la Compañía.

**AGENCIA PASTO** a los **26** días del mes **MARZO** del año **2026**.

**Firma Autorizada**
**Compañia mundial de Seguros S.A.**

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.

seguros mundial

Digitally signed by COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
Date: 2026.03.26 17:04:21 -05:00

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
DIRECCIÓN GENERAL CALLE 33 N 6B - 24 PISOS 1,2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO 2855600 FAX 2851220 - WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO

NIT 860037013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA RÉGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

Código de Seguridad: vkiF4Q1tRcKwZRt1jT19Wg==

ANEXO DE MODIFICACION DE POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO
ENTIDADES ESTATALES DECRETO 1082
VERSIÓN CLAUSULADO 30-05-2025 -1317-P-05-PPSU52R000000059-D00I

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| No. PÓLIZA AGP-100006180 | No. ANEXO 3 | | No. CERTIFICADO 552013438 | | No. RIESGO | | |
| TIPO DE DOCUMENTO | | | FECHA DE EXPEDICIÓN 31/12/2025 | | SUC. EXPEDIDORA AGENCIA PASTO | | |
| VIGENCIA DESDE | | VIGENCIA HASTA | | DÍAS | VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE | | VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA | |
| 00:00 Horas Del | 17/12/2025 | 24:00 Horas Del | 30/06/2031 | | N/A | N/A | N/A | N/A |

| | | | |
|---|---|---|---|
| TOMADOR | ECONASICHII SAS | No. DOC. IDENTIDAD | 900411628-3 |
| DIRECCIÓN | CALLE 8A 40 BRR JOSE MARIA HERNANDEZ | TELÉFONO | 3133769147 |
| ASEGURADO | ALCALDIA MUNICIPAL DE MOCOA | No. DOC. IDENTIDAD | 800102891-6 |
| DIRECCIÓN | CL 7 6 42 BRR CENTRO PALACIO MUNICIPAL ESQ | TELÉFONO | 3117963419 |
| BENEFICIARIO | ALCALDIA MUNICIPAL DE MOCOA | No. DOC. IDENTIDAD | 800102891-6 |
| DIRECCIÓN | CL 7 6 42 BRR CENTRO PALACIO MUNICIPAL ESQ | TELÉFONO | 3117963419 |

## OBJETO DE CONTRATO

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO Y SEGUN ACTA DE PRORROGA N. 01 DEL 29 DIC 2025, SE PRORROGA EL PLAZO DEL CONTRATO POR EL TERMINO DE 6 MESES MAS, HASTA EL 30 JUN 2026, LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO SE MODIFICAN.

OBJETO:

GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTENIDAS EN EL CONTRATO No.394 DE 2025 DEL 01 DE DICIEMBRE DEL 2025 , CUYO OBJETO ES

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA Y FINANCIERA EN EL MARCO DEL PROYECTO MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD PARA LA POBLACIÓN BENEFICADA DEL SECTOR URBANO Y RURAL DEL MUNICIPIO DE MOCOA - PUTUMAYO, A TRAVES DEL PROGRAMA CAMBIA MI CASA" DEL

| NOMBRE DEL AMPARO | VIGENCIA DESDE | VIGENCIA HASTA | SUMA ASEGURADAS | VALOR PRIMAS |
|---|---|---|---|---|
| CUMPLIMIENTO | 00:00 Horas Del 29/12/2025 | 24:00 Horas Del 31/10/2026 | 5.117.000,00 | 17.193,00 |
| PRESTACIONES SOCIALES | 00:00 Horas Del 29/12/2025 | 24:00 Horas Del 30/06/2029 | 2.558.500,00 | 2.313,00 |
| CALIDAD DEL SERVICIO | 00:00 Horas Del 30/06/2026 | 24:00 Horas Del 30/06/2031 | 10.234.000,00 | 10.178,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | TOTAL ASEGURADO | $ 17.909.500,00 | |

| INTERMEDIARIOS | TIPO | % PARTICIPACIÓN |
|---|---|---|
| CLAUDIA NORA QUINTAS JURADO | AGENTES | 100,00 |
| | | |

| | | |
|---|---|---|
| PRIMA BRUTA | $ | 29.684,00 |
| DESCUENTOS | $ | |
| EXTRA PRIMA | | |
| PRIMA NETA | $ | 29.684,00 |
| GASTOS EXP. | $ | 0,00 |
| IVA | $ | 5.640,00 |
| TOTAL A PAGAR | $ | 35.324,00 |

DISTRIBUCIÓN COASEGURO

| COMPAÑÍA | TIPO COASEGURO | PÓLIZA LÍDER | CERTIF. LÍDER | % PARTICIPACIÓN |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |

CONVENIO DE PAGO DIRECTO EFECTIVO, Fecha de Pago: 31/12/2030

## CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA

ES DE OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO DILIGENCIAR EL FORMULARIO DE CONOCIMIENTO DEL CLIENTE, SUMINISTRAR INFORMACIÓN VERAZ Y VERIFICABLE Y REALIZAR ACTUALIZACIÓN DE DATOS POR LO MENOS ANUALMENTE (CIRCULAR EXTERNA 026 DE 2008 SUPERFINANCIERA)

**CONSULTA LA AUTENTICIDAD DE ESTA PÓLIZA INGRESANDO A PRODUCTOS.MUNDIAL.SEGUROS.COM.CO DIGITA EL CÓDIGO DE SEGURIDAD QUE ENCUENTRAS EN LA PARTE SUPERIOR DE ESTE DOCUMENTO Y VIVE LA EXPERIENCIA DE ESTAR ASEGURADO CON EL RESPALDO DE SEGUROS MUNDIAL. TAMBIÉN PUEDES LLAMAR A LA LINEA NACIONAL 01 8000 111 935 - 327 47 12/13**

EL TOMADOR Y/O ASEGURADO SEGUN CORRESPONDA, SE COMPROMETE A PAGAR LA PRIMA DENTRO DE LOS 30 DÍAS CONTADOS A PARTIR DEL INICIO DE VIGENCIA DE LA PÓLIZA. DE ACUERDO CON EL ARTICULO 1068 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, MODIFICADO POR EL ARTÍCULO 82 DE LA LEY 45 DE 1990, **LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PRESENTE PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO A LA COMPAÑÍA DE SEGUROS PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS POR LA EXPEDICIÓN DE LA PÓLIZA.**
EN MI CALIDAD COMO TOMADOR DE LA PÓLIZA INDICADA EN ESTA CARATULA, MANIFIESTO EXPRESAMENTE QUE HE TENIDO A MI DISPOSICIÓN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA MANIFIESTO ADEMÁS, QUE DURANTE EL PROCESO DE NEGOCIACIÓN, ANTICIPADAMENTE ME HAN SIDO EXPLICADAS POR LA COMPAÑIA Y/O POR EL INTERMEDIARIOS DE SEGUROS AQUÍ INDICADO, SOBRE LAS EXCLUSIONES Y ALCANCES Y CONTENIDOS DE LA COBERTURA, ASI COMO LAS GARANTÍAS, EN VIRTUD DE TAL ENTENDIMIENTO, LAS ACEPTO Y DECIDO TOMARLA PÓLIZA DE SEGUROS CONTENIDA EN ESTE DOCUMENTO

Firma Autorizada - Compañía Mundial De Seguros S.A.
ANGELA MUNAR - VICEPRESIDENTE DE PRODUCTO

TOMADOR

Lineas de Atención al Cliente:
- Nacional: 01 8000 111 935
- Bogotá: 327 4712 - 327 4713

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando responsablemente
Protege el medio ambiente evitando la impresión de este documento.

APLICA PARA LA CÁMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA Y PASA - 449

seguros mundial®

tu compañía siempre

NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA RÉGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

**COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.**
DIRECCIÓN GENERAL CALLE 33 N. 68 - 24 PISOS 1 2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO: 2855600 FAX 2851220 - WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO

**ANEXO DE MODIFICACION DE POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO**

**ENTIDADES ESTATALES DECRETO 1082**

**VERSION CLAUSULADO 30-05-2025 -1317-P-85-PPSUS2R000000059-D00I**

| No. PÓLIZA | AGP-1000006180 | No. ANEXO | 3 | No. CERTIFICADO | 552013438 | No. RIESGO | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| TIPO DE DOCUMENTO | | | | FECHA DE EXPEDICIÓN | 31/12/2025 | SUC. EXPEDIDORA | AGENCIA PASTO |

| VIGENCIA DESDE | | VIGENCIA HASTA | | DÍAS | VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE | | VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 00:00 Horas Del | 17/12/2025 | 24:00 Horas Del | 30/06/2031 | | N/A | N/A | N/A | N/A |

**CONDICIONES PARTICULARES**

CONVENIO 023-2024 DE FONVIVIENDA Y ALCALDIA DE MOCOA.

NOTA: EL AMPARO DE CALIDAD DE SERVICTO TIENE UNA VIGENCIA DE (5) AÑOS CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA EN LA CUAL LSE RECIBE A SATISFACCION DE OBRA

---

"Con la emisión de la póliza se entiende que se autoriza a Seguros Mundial para que realice gestión de cobranza en caso de que aplique, a través de los siguientes canales: correo electrónico, llamada, SMS y WhatsApp. No obstante, en cualquier momento podrá solicitar la exclusión de alguno estos canales por medio de:
Página web: www.segurosmundial.com.co
Correo electrónico: mundial@segurosmundial.com.co
Líneas de atención: Bogotá (+601) 3274712 - (+601) 3274713 Nacional 018000111935"

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando responsablemente.
Protege el Medio Ambiente evitando la impresión de este documento

VINCULADOS A LA CÁMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA Y PASA - AIF

seguros mundial®

Aliados

CÁMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA

PASA APF
Asociación Panamericana de Fianzas
Panamerican Surety Association

**LA COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A**

**CERTIFICA:**

Que la garantía de Cumplimiento contenida en la póliza **AGP-100006180** y endoso, **3** cuyo afianzado es: **ECOWASICHII SAS** Asegurado o Beneficiario: **ALCALDIA MUNICIPAL DE MOCOA / ALCALDIA MUNICIPAL DE MOCOA** , expedida por la Compañía en **31/12/2025**, no expirará por falta de pago de la prima de la póliza o de los certificados o anexos que se expidan con fundamento en ella o por revocación unilateral por parte del Tomador o de la Compañía.

**AGENCIA PASTO** a los **26** días del mes **MARZO** del año **2026**.

**Firma Autorizada**
**Compañia mundial de Seguros S.A.**

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A. VIGILADO

# Informes semanales de Interventoría

| | ALCALDÍA DE MOCOA | | CÓDIGO | FT-GPM-010 |
|---|---|---|---|---|
| | PROCESO | Gestión de Planeación | VERSIÓN<br>FECHA | 1<br>04/11/2025 |
| | FORMATO | Informe semanal de avance de obra | TIPO DE PROCESO | ESTRATÉGICO |

CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO J.S CONTRATO No: 393 DE 2025

INTERVENTORIA: ECOWASICHII S.A.S CONTRATO No: 394 DE 2025

Semana Número: 9 Del: 12 DE FEBRERO DE 2026 Al: 18 DE FEBRERO DE 2026

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 64 Días

Supervisor Contrato de Interventoría: NELSON ROMERO SUAREZ

**OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA.**

""MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN EL MARCO DEL PROYECTO MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD PARA LA POBLACIÓN BENEFICIADA DEL SECTOR URBANO Y RURAL DEL MUNICIPIO DE MOCOA – PUTUMAYO A TRAVÉS DEL PROGRAMA "CAMBIA MI CASA" DEL CONVENIO 023-2024 DE FONVIVIENDA Y ALCALDIA DE MOCOA"".

| | SEMANAL | ACUMULADO | | SEMANAL | ACUMULADO |
|---|---|---|---|---|---|
| Obra programada (%) | 2.64% | 10.58% | Obra Física Ejecutada (%) | 0.00% | 7.93% |
| Valor básico de la Obra programada: | $ 12,500,000.00 | $ 50,000,000.00 | Valor básico de la Obra Ejecutada: | $ - | $ 37,500,000.00 |

**CONTRATO DE OBRA**

| | |
|---|---|
| **Contratista:** | CONSORCIO J.S |
| Contrato No. | 393 DE 2025 |
| Valor Inicial: | $ 624,000,000.00 |
| Valor Actualizado: | $ 624,000,000.00 |
| Plazo Inicial: | 0.5 MESES |
| Plazo Actualizado: | 6.5 MESES |
| Fecha de Iniciación: | 17 DE DICIEMBRE DE 2025 |
| Fecha de Vencimiento 1: | 31 DE DICIEMBRE DE 2025 |
| Fecha de Prórroga 1: | 29 DE DICIEMBRE DE 2025 |
| Tiempo de Prórroga 1: | SEIS (06) MESES |
| Fecha de Vencimiento 2: | 30 DE JUNIO DE 2026 |

**CONTRATO DE INTERVENTORIA**

| | |
|---|---|
| **Interventor:** | ECOWASICHII S.A.S |
| Contrato No. | 394 DE 2025 |
| Valor Inicial: | $ 51,170,000.00 |
| Valor Actualizado: | $ 51,170,000.00 |
| Plazo Inicial: | 0.5 MESES |
| Plazo Actualizado: | 6.5 MESES |
| Fecha de Iniciación: | 17 DE DICIEMBRE DE 2025 |
| Fecha de Vencimiento 1: | 31 DE DICIEMBRE DE 2025 |
| Fecha de Prórroga 1: | 29 DE DICIEMBRE DE 2025 |
| Tiempo de Prórroga 1: | SEIS (06) MESES |
| Fecha de Vencimiento 2: | 30 DE JUNIO DE 2026 |

**ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA**

Interventoria mediante comunicado INT-ECOW-394-016-2025 de fecha 12 de febrero de 2026, remite a la supervisión el informe semanal No. 8 correspondiente al periodo del 05 de febrero al 11 de febrero de 2026.

El dieciseis (16) de febrero de 2026, en las oficinas de ECOWASICHII S.AS se reunen Consorciado y Profesional Social de Obra, Representante Legal y Profesional de Apoyo de Interventoría y Profesional de Apoyo de la Supervisión quien realiza entrega de observaciones a los diecinueve (19) diagnosticos técnicosa - Segunda entrega. Posterior a ello y en cumplimiento a los compromisos de las partes se procede a realizar visitas conjuntas a las viviendas beneficiadas que estan pendiente de definir para quedar en firme. Se avanza en esta actividad.

El dieciocho (18) de febrero de 2026, se realiza reunion entre Interventoría y el Apoyo a la Supervisión para ajustes requeridos para tramites del modificatorio. Se traslada el requerimiento al Contratista para que se subsanen.

**ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA**

1. Presentar para aprobación de Interventoria las hojas de vida del personal contractual
2. Presentar seguridad social pendiente del mes de diciembre de 2025 y la correspondiente al mes de enero de 2026.
2. Presentar diagnostico técnico de diez (10) viviendas beneficiadas pendientes.
3. Vinculación del personal.
4. Inicio de actividades constructivas en el mejoramiento de viviendas beneficiadas de acuerdo a la programación presentada por el contratista de obra. Se espera contar con las resoluciones.

**ACTIVIDADES SISO, AMBIENTALES Y SOCIALES**

Actividades SISO. Sin Actividades constructivas en obra.

Actividades Ambientales. Sin Actividades constructivas en obra.

Actividades Sociales. Profesional social de obra realiza acompañamiento a las visitas que se realizan para realizar los diagnosticos técnicos de las viviendas beneficiadas.

**RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO**

**ITEM. 023. DIAGNOSTICO.** Cantidad Total: 40 Unidades.

Avance de entrega de diagnostico de viviendas beneficiadas: 30 Unidades.

Porcentaje Avance del Item: 75%.

Porcentaje Avance del Item respecto al valor total del contrato de obra: 7.93%.

**OBSERVACIONES**

El contratista no ha presentado las hojas de vida del personal contractual.

El contratista tiene pendiente de presentar diez (10) diagnosticos técnicos de las viviendas beneficiadas. Al respecto se viene adelantanto trabajo conjunto entre Contratista, Interventoría y Supervisión para definir y que quede en firme.

El contratista no ha iniciado con los mejoramientos de viviendas beneficiadas. Se esta pendiente de las resoluciones.

El contratista tiene pendiente la entrega de la seguridad social del representante legal de una empresa consorciada y la del personal contractual del mes de diciembre de 2025; y la seguridad social correspondiente al mes de enero de 2026.

Con fecha de corte del 18 de febrero de 2026, se tiene un programado acumulado de 10.58% contra un ejecutado acumulado de 7.93%, lo que nos refleja un atraso a partir de esta semana correspondiente a 2.65%.

**DIRECTOR DE INTERVENTORIA**

Firma

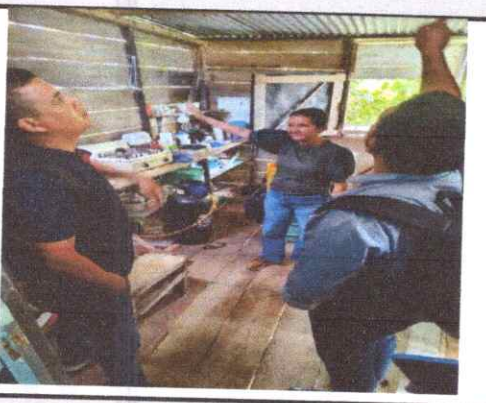
Nombre: NEFFAR HERNANDO RUIZ OLANDA

Matrícula No. : 52202-77473 NRÑ

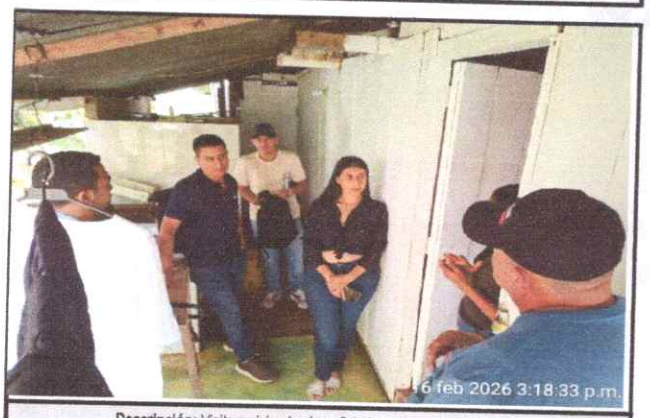
REGISTRO FOTOGRÁFICO




**Descripción:** Reunion con participación de Contratista, Interventoría, y Apoyo a la Supervisión. Oficina de ECOWASICHII S.A.S.



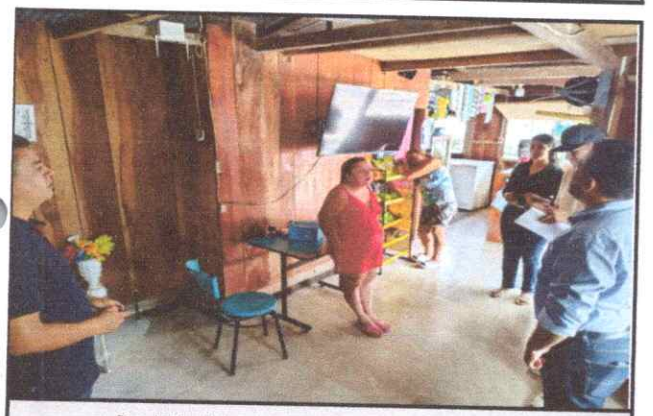
**Descripción:** Visita a viviendas beneficiadas – Diagnostico técnico.




**Descripción:** Visita a viviendas beneficiadas – Diagnostico técnico.




**Descripción:** Visita a viviendas beneficiadas – Diagnostico técnico.



**Descripción:** Visita a viviendas beneficiadas – Diagnostico técnico.



**Descripción:** Visita a viviendas beneficiadas – Diagnostico técnico.

| | ALCALDÍA DE MOCOA | | CÓDIGO | FT-GPM-010 |
|---|---|---|---|---|
| | PROCESO | Gestión de Planeación | VERSIÓN<br>FECHA | 1<br>04/11/2025 |
| | FORMATO | Informe semanal de avance de obra | TIPO DE PROCESO | ESTRATÉGICO |

CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO J.S CONTRATO No: 393 DE 2025

INTERVENTORIA: ECOWASICHII S.A.S CONTRATO No: 394 DE 2025

Semana Número: 8 Del: 05 DE FEBRERO DE 2026 Al: 11 DE FEBRERO DE 2026

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 57 Días

Supervisor Contrato de Interventoría: NELSON ROMERO SUAREZ

**OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA.**

""MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN EL MARCO DEL PROYECTO MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD PARA LA POBLACIÓN BENEFICIADA DEL SECTOR URBANO Y RURAL DEL MUNICIPIO DE MOCOA – PUTUMAYO A TRAVÉS DEL PROGRAMA "CAMBIA MI CASA" DEL CONVENIO 023-2024 DE FONVIVIENDA Y ALCALDIA DE MOCOA"".

| | SEMANAL | ACUMULADO | | SEMANAL | ACUMULADO |
|---|---|---|---|---|---|
| Obra programada (%) | 1.32% | 7.93% | Obra Física Ejecutada (%) | 0.00% | 7.93% |
| Valor básico de la Obra programada: | $ 6,250,000.00 | $ 37,500,000.00 | Valor básico de la Obra Ejecutada: | $ - | $ 37,500,000.00 |

**CONTRATO DE OBRA**

| | |
|---|---|
| **Contratista:** | CONSORCIO J.S |
| Contrato No. | 393 DE 2025 |
| Valor Inicial: | $ 624,000,000.00 |
| Valor Actualizado: | $ 624,000,000.00 |
| Plazo Inicial: | 0.5 MESES |
| Plazo Actualizado: | 6.5 MESES |
| Fecha de Iniciación: | 17 DE DICIEMBRE DE 2025 |
| Fecha de Vencimiento 1: | 31 DE DICIEMBRE DE 2025 |
| Fecha de Prórroga 1: | 29 DE DICIEMBRE DE 2025 |
| Tiempo de Prórroga 1: | SEIS (06) MESES |
| Fecha de Vencimiento 2: | 30 DE JUNIO DE 2026 |

**CONTRATO DE INTERVENTORIA**

| | |
|---|---|
| **Interventor:** | ECOWASICHII S.A.S |
| Contrato No. | 394 DE 2025 |
| Valor Inicial: | $ 51,170,000.00 |
| Valor Actualizado: | $ 51,170,000.00 |
| Plazo Inicial: | 0.5 MESES |
| Plazo Actualizado: | 6.5 MESES |
| Fecha de Iniciación: | 17 DE DICIEMBRE DE 2025 |
| Fecha de Vencimiento 1: | 31 DE DICIEMBRE DE 2025 |
| Fecha de Prórroga 1: | 29 DE DICIEMBRE DE 2025 |
| Tiempo de Prórroga 1: | SEIS (06) MESES |
| Fecha de Vencimiento 2: | 30 DE JUNIO DE 2026 |

**ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA**

Interventoría mediante comunicado INT-ECOW-394-015-2025 de fecha 06 de febrero de 2026, remite a la supervisión el informe semanal No. 7 correspondiente al periodo del 29 de enero al 04 de febrero de 2026.

El nueve (09) de febrero de 2026, Personal técnico de la firma Contratista y la Interventoría realizan visita a viviendas con algunas dificultades para realizar el mejoramiento, se logra avanzar con acuerdos en otras actividades para poder ser beneficiados. Referencia: Diez (10) viviendas pendientes de entregar los Diagnosticos Técnicos. El contratista continua en esta actividad.

El once (11) de febrero de 2026, se realiza reunion de seguimiento y control en la oficina de Planeacion municipal de la Alcaldia de Mocoa, con participación de Representante Legal del Consorcio J.S (Contratista de Obra), Representante Legal de ECOWASICHII S.A.S (Interventoría), Nelson Romero Suarez (Supervisor), y demás personal de apoyo de las partes. Temas tratados: Acta de Costos No. 1 de Interventoria: Diagnosticos técnicos Primera entrega (11); Diagnosticos técnicos Segunda Entrega (19); y Dieagnosticos técnicos Pendientes (10).

**ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA**

1. Presentar para aprobación de Interventoría las hojas de vida del personal contractual
2. Presentar seguridad social pendiente del mes de diciembre de 2025 y la correspondiente al mes de enero de 2026.
2. Presentar diagnostico técnico de diez (10) viviendas beneficiadas pendientes.
3. Vinculación del personal.
4. Inicio de actividades constructivas en el mejoramiento de viviendas beneficiadas de acuerdo a la programación presentada por el contratista de obra. Se espera contar con las resoluciones.

**ACTIVIDADES SISO, AMBIENTALES Y SOCIALES**

Actividades SISO. Sin Actividades constructivas en obra.
Actividades Ambientales. Sin Actividades constructivas en obra.
Actividades Sociales. Sin Actividades constructivas en obra.

**RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO**

**ITEM. 023. DIAGNOSTICO.** Cantidad Total: 40 Unidades.
Avance de entrega de diagnostico de viviendas beneficiadas: 30 Unidades.
Porcentaje Avance del Item: 75%.
Porcentaje Avance del Item respecto al valor total del contrato de obra: 7.93%.

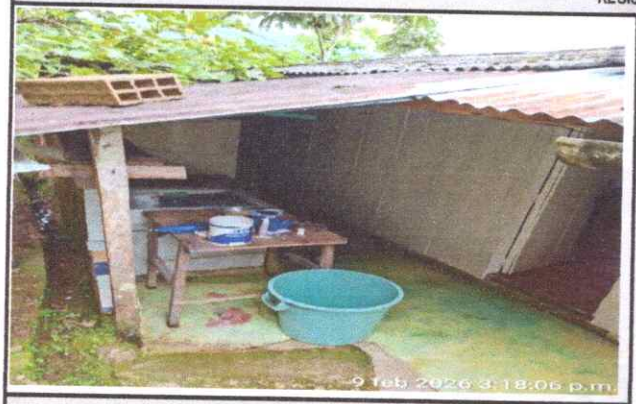
**OBSERVACIONES**

El contratista no ha presentado las hojas de vida del personal contractual.
El contratista tiene pendiente de presentar diez (10) diagnosticos técnicos de las viviendas beneficiadas. Al respecto se tiene prevista reunion y visitas a viviendas beneficiadas para definirse en sitio: Contratista, Interventoría y Apoyo a la Supervisión.
El contratista no ha iniciado con los mejoramientos de viviendas beneficiadas. Se esta pendiente de las resoluciones.
El contratista tiene pendiente la entrega de la seguridad social del representante legal de una empresa consorciada y la del personal contractual del mes de diciembre de 2025; y la seguridad social correspondiente al mes de enero de 2026.

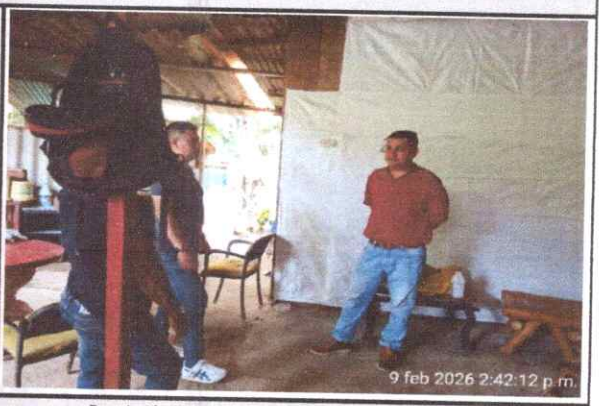
**DIRECTOR DE INTERVENTORIA**

Firma
Nombre: NEFFAR HERNANDO RUIZ OLANDA
Matrícula No. : 52202-77473 NRÑ

**REGISTRO FOTOGRÁFICO**



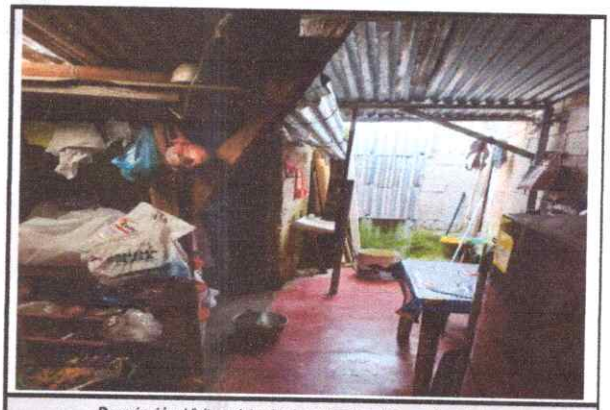

**Descripción:** Visita a viviendas beneficiadas – Diagnostico técnico.




**Descripción:** Visita a viviendas beneficiadas – Diagnostico técnico.



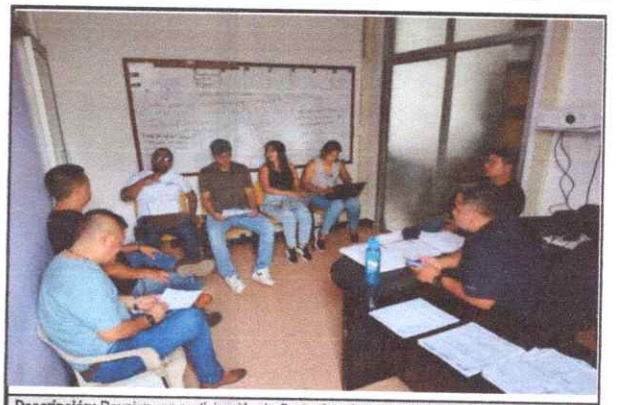

**Descripción:** Visita a viviendas beneficiadas – Diagnostico técnico.



**Descripción:** Visita a viviendas beneficiadas – Diagnostico técnico.




**Descripción:** Visita a viviendas beneficiadas – Diagnostico técnico.



**Descripción:** Reunion con participación de Contratista, Interventoria, Supervisión y personal de Apoyo de las partes.

| ALCALDÍA DE MOCOA | | CÓDIGO | FT-GPM-010 |
|---|---|---|---|
| PROCESO | Gestión de Planeación | VERSIÓN / FECHA | 1 / 04/11/2025 |
| FORMATO | Informe semanal de avance de obra | TIPO DE PROCESO | ESTRATÉGICO |

CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO J.S — CONTRATO No: 393 DE 2025

INTERVENTORIA: ECOWASICHII S.A.S — CONTRATO No: 394 DE 2025

Semana Número: 7 — Del: 29 DE ENERO DE 2026 — Al: 04 DE FEBRERO DE 2026

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 50 Días

Supervisor Contrato de Interventoría: NELSON ROMERO SUAREZ

**OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA.**

""MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN EL MARCO DEL PROYECTO MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD PARA LA POBLACIÓN BENEFICIADA DEL SECTOR URBANO Y RURAL DEL MUNICIPIO DE MOCOA – PUTUMAYO A TRAVÉS DEL PROGRAMA "CAMBIA MI CASA" DEL CONVENIO 023-2024 DE FONVIVIENDA Y ALCALDIA DE MOCOA"".

| | SEMANAL | ACUMULADO |
|---|---|---|
| Obra programada (%) | 1.32% | 6.61% |
| Valor básico de la Obra programada: | $ 6,250,000.00 | $ 31,250,000.00 |

| | SEMANAL | ACUMULADO |
|---|---|---|
| Obra Física Ejecutada (%) | 0.00% | 7.93% |
| Valor básico de la Obra Ejecutada: | $ - | $ 37,500,000.00 |

**CONTRATO DE OBRA**

| | |
|---|---|
| **Contratista:** | CONSORCIO J.S |
| Contrato No. | 393 DE 2025 |
| Valor Inicial: | $ 624,000,000.00 |
| Valor Actualizado: | $ 624,000,000.00 |
| Plazo Inicial: | 0.5 MESES |
| Plazo Actualizado: | 6.5 MESES |
| Fecha de Iniciación: | 17 DE DICIEMBRE DE 2025 |
| Fecha de Vencimiento 1: | 31 DE DICIEMBRE DE 2025 |
| Fecha de Prórroga 1: | 29 DE DICIEMBRE DE 2025 |
| Tiempo de Prórroga 1: | SEIS (06) MESES |
| Fecha de Vencimiento 2: | 30 DE JUNIO DE 2026 |

**CONTRATO DE INTERVENTORIA**

| | |
|---|---|
| **Interventor:** | ECOWASICHII S.A.S |
| Contrato No. | 394 DE 2025 |
| Valor Inicial: | $ 51,170,000.00 |
| Valor Actualizado: | $ 51,170,000.00 |
| Plazo Inicial: | 0.5 MESES |
| Plazo Actualizado: | 6.5 MESES |
| Fecha de Iniciación: | 17 DE DICIEMBRE DE 2025 |
| Fecha de Vencimiento 1: | 31 DE DICIEMBRE DE 2025 |
| Fecha de Prórroga 1: | 29 DE DICIEMBRE DE 2025 |
| Tiempo de Prórroga 1: | SEIS (06) MESES |
| Fecha de Vencimiento 2: | 30 DE JUNIO DE 2026 |

**ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA**

El contratista remite a Interventoría el cronograma de seguimiento de la obra, informacion con la cual se actualizan los informes semanales anteriores y se continúa en adelante.

Interventoría mediante comunicado INT-ECOW-394-010-2025 de fecha 29 de enero de 2026, remite a la supervisión los informes semanales No. 1 a No. 6 debidamente actualziados con el cronograma de seguimiento de obra.

El contratista remite a Interventoría la actualización de las pólizas con la prórroga No. 1 del contrato de obra No. 393 de 2025.

El 29 de enero de 2026 se realiza comité técnico No. 2 con participación de Representantes Legales de la firma Contratista e Interventoría y el Apoyo a la Supervisión donde se realiza la Justificación y Aprobación de los análisis de Preciso Unitarios No previstos. El contratista presenta las cotizaciones de los insumos nuevos, el promedio de precios del mercado, expone la justificación de la necesidad de la inclusión de ítems nuevos lo cual queda descrito en el acta, se revisan los análisis de precios unitarios de los ítems no previstos y se determina que cumplen con los requisitos solicitados. Queda como compromiso de la firma contratista la remisión de Modificatorio con inclusión de ítems Nuevos (Análisis de Precios Unitarios de Ítems No Previstos, Justificaciones y cotizaciones de Insumos Nuevos con los promedios de precios del mercado).

Interventoría mediante comunicado INT-ECOW-394-011-2025 de fecha 31 de enero de 2026, informa a la supervisión que la firma contratista no ha reportado la seguridad social correspondiente al mes de diciembre de 2025. Esta solicitud ya ha sido requerida por Interventoría mediante comunicado INT-ECOW-394-005-2025 de fecha 05 de enero de 2026, mensajes de WhatsApp y registrado en bitácora de obra.

Interventoría mediante comunicado INT-ECOW-394-012-2025 de fecha 31 de enero de 2026, remite a la supervisión qel informe mensual No. 1 correspondiene al periodo del 17 de diciembre de 2025 al 16 de enero de 2026.

La Interventoría mediante correo eléctronico del 31 de enero de 2026 remite al contratista con copia a la Supervisión, la revision final de la información que se debe anexar al modificatorio: comites técnicos 1 y 2, formato de relacion y analisis de precios unitarios no previstos.

El 02 de febrero de 2025, el contratista entrega la seguridad social del representante legal de una de las empresas consorciadas, sigue pendiente la entrega de la seguridad social del representante legal de la otra empresa consorciada y la del personal contractual correspondiente al mes de diciembre de 2025.

El contratista mediante oficio radica a la Interventoría la justificación técnica y la solicitud del modificatorio contractual para la inclusión de diecisiete (17) ítems no previstos., con los respectivos soportes.

Interventoría mediante comunicado INT-ECOW-394-013-2025 de fecha 03 de febrero de 2026, remite a la supervisión la solicitud del modificatorio del contrato de obra No. 393 de 2025. Se denota la trazabilidad de la información, justificación técnica de inclusión de ítems nuevos y se envia los respectivos soportes: 1. Justificación técnica y solicitud de modificatorio por parte de la firma contratista. 2. Comités técnicos 1 y 2. 3. Cotizaciones de insumos nuevos. 4. Precios de mercado (Promedio). 5. Análisis de Precios Unitarios de Ítems No Previstos. 6. Relacion de Ítems No Previstos. 7. Diagnostico técnico de diecinueve (19) viviendas beneficiadas - Segunda entrega; las cuales ya se habian remitido con anterioridad mediante comunicado INT-ECOW-394-009-2025 de fecha 20 de enero de 2026, y ajustado y remitido nuevamente a la supervisión por correo eléctronico el 28 de enero de 2026.

Interventoría mediante comunicado INT-ECOW-394-014-2025 de fecha 04 de febrero de 2026, remite a la supervisión el Acta de Costos de Interventoría No. 1 correspondiene al periodo del 17 de diciembre de 2025 al 16 de enero de 2026.

El contratista continua avanzando en la organización de la información de los diez (10) diagnosticos técnicos que estan pendiente de entregar.

**ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA**

1. Presentar para aprobación de Interventoría las hojas de vida del personal contractual
2. Presentar seguridad social pendiente del mes de diciembre de 2025 y la correspondiente al mes de enero de 2026.
2. Presentar diagnostico técnico de diez (10) viviendas beneficiadas pendientes.
3. Vinculación del personal.
4. Inicio de actividades constructivas en el mejoramiento de viviendas beneficiadas de acuerdo a la programación presentada por el contratista de obra. Se espera contar con las resoluciones.

**ACTIVIDADES SISO, AMBIENTALES Y SOCIALES**

Actividades SISO. Sin Actividades constructivas en obra.

Actividades Ambientales. Sin Actividades constructivas en obra.

Actividades Sociales. Sin Actividades constructivas en obra.

**RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO**

**ITEM. 023. DIAGNOSTICO.** Cantidad Total: 40 Unidades.

Avance de entrega de diagnostico de viviendas beneficiadas: 30 Unidades.

Porcentaje Avance del Item: 75%.

Porcentaje Avance del Item respecto al valor total del contrato de obra: 7.93%.

**OBSERVACIONES**

El contratista no ha presentado las hojas de vida del personal contractual.

El contratista tiene pendiente de presentar diez (10) diagnosticos tecnicos de las viviendas beneficiadas.

El contratista no ha iniciado con los mejoramientos de viviendas beneficiadas. Se esta pendiente de las resoluciones.

El contratista tiene pendiente la entrega de la seguridad social del representante legal de una empresa consorciada y la del personal contractual del mes de diciembre de 2025.

Interventoria mediante comunicado INT-ECOW-394-013-2025 de fecha 03 de febrero de 2026, remite a la supervision la solicitud del modificatorio del contrato de obra No. 393 de 2025.

**DIRECTOR DE INTERVENTORIA**

Firma

Nombre: NEFFAR HERNANDO RUIZ OLANDA

Matrícula No. : 52202-77473 NRÑ

| | ALCALDÍA DE MOCOA | | CÓDIGO | FT-GPM-010 |
|---|---|---|---|---|
| | PROCESO | Gestión de Planeación | VERSIÓN<br>FECHA | 1<br>04/11/2025 |
| | FORMATO | Informe semanal de avance de obra | TIPO DE PROCESO | ESTRATÉGICO |

CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO J.S CONTRATO No: 393 DE 2025

INTERVENTORIA: ECOWASICHII S.A.S CONTRATO No: 394 DE 2025

Semana Número: 6 Del: 22 DE ENERO DE 2026 Al: 28 DE ENERO DE 2026

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 43 Días

Supervisor Contrato de Interventoría: NELSON ROMERO SUAREZ

**OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA.**

""MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN EL MARCO DEL PROYECTO MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD PARA LA POBLACIÓN BENEFICIADA DEL SECTOR URBANO Y RURAL DEL MUNICIPIO DE MOCOA – PUTUMAYO A TRAVÉS DEL PROGRAMA "CAMBIA MI CASA" DEL CONVENIO 023-2024 DE FONVIVIENDA Y ALCALDIA DE MOCOA"".

| | SEMANAL | ACUMULADO |
|---|---|---|
| Obra programada (%) | 1.32% | 5.29% |
| Valor básico de la Obra programada: | $ 6,250,000.00 | $ 25,000,000.00 |
| Obra Física Ejecutada (%) | 0.00% | 7.93% |
| Valor básico de la Obra Ejecutada: | $ - | $ 37,500,000.00 |

**CONTRATO DE OBRA**

| | |
|---|---|
| **Contratista:** | CONSORCIO J.S |
| Contrato No. | 393 DE 2025 |
| Valor Inicial: | $ 624,000,000.00 |
| Valor Actualizado: | $ 624,000,000.00 |
| Plazo Inicial: | 0.5 MESES |
| Plazo Actualizado: | 6.5 MESES |
| Fecha de Iniciación: | 17 DE DICIEMBRE DE 2025 |
| Fecha de Vencimiento 1: | 31 DE DICIEMBRE DE 2025 |
| Fecha de Prórroga 1: | 29 DE DICIEMBRE DE 2025 |
| Tiempo de Prórroga 1: | SEIS (06) MESES |
| Fecha de Vencimiento 2: | 30 DE JUNIO DE 2026 |

**CONTRATO DE INTERVENTORIA**

| | |
|---|---|
| **Interventor:** | ECOWASICHII S.A.S |
| Contrato No. | 394 DE 2025 |
| Valor Inicial: | $ 51,170,000.00 |
| Valor Actualizado: | $ 51,170,000.00 |
| Plazo Inicial: | 0.5 MESES |
| Plazo Actualizado: | 6.5 MESES |
| Fecha de Iniciación: | 17 DE DICIEMBRE DE 2025 |
| Fecha de Vencimiento 1: | 31 DE DICIEMBRE DE 2025 |
| Fecha de Prórroga 1: | 29 DE DICIEMBRE DE 2025 |
| Tiempo de Prórroga 1: | SEIS (06) MESES |
| Fecha de Vencimiento 2: | 30 DE JUNIO DE 2026 |

**ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA**

El contratista adelanta las cotizaciones para los insumos nuevos. Asi como la justificacion de inclusion de ítems nuevos y el diligenciamiento de formatos requeridos.
Asi mismo se avanza en la revisión de Análisis de Precios Unitarios de Ítems No Previstos, los cuales esta pendiente la presentacion de los soportes para dejar en firme la documentación.
De igual manera el contratista adelanta la organización de información de los diagnosticos pendientes.
El 27 de enero de 2026, la Interventoria remitio correo eléctronico a la Supervisión con los diecinueve (19) diagnosticos tecnicos de viviendas beneficiadas con ajustes realizados como complemento al comunicado INT-ECOW-394-009-2025 de fecha 21 de enero de 2026.

**ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA**

1. Presentar para aprobación de Interventoria las hojas de vida del personal contractual
2. Presentar diagnostico técnico de diez (10) viviendas beneficiadas pendientes.
3. Vinculación del personal.
4. Inicio de actividades constructivas en el mejoramiento de viviendas beneficiadas de acuerdo a la programación presentada por el contratista de obra. Se espera contar con las resoluciones.

**ACTIVIDADES SISO, AMBIENTALES Y SOCIALES**

Actividades SISO. Sin Actividades constructivas en obra.
Actividades Ambientales. Sin Actividades constructivas en obra.
Actividades Sociales. Sin Actividades constructivas en obra.

**RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO**

**ITEM. 023. DIAGNOSTICO.** Cantidad Total: 40 Unidades.
Avance de entrega de diagnostico de viviendas beneficiadas: 30 Unidades.
Porcentaje Avance del Item: 75%.
Porcentaje Avance del Item respecto al valor total del contrato de obra: 7.93%.

**OBSERVACIONES**

El contratista no ha presentado las hojas de vida del personal contractual.
El contratista tiene pendiente de presentar diez (10) diagnosticos técnicos de las viviendas beneficiadas.
El contratista no ha iniciado con los mejoramientos de viviendas beneficiadas. Se esta pendiente de las resoluciones.
Durante la presente semana el contratista ha venido trabajando en la documentación para soportar los Analisis de Preciso Unitarios de los Ítems No Previstos contractualmente en lo que respecta a cotizaciones, justificación, y diligenciamiento de formatos. Al igual que lo referente al modificatorio.
El contratista remite a Interventoría las polizas actualizadas con la prórroga No. 1.
Se actualiza informacion de % programado semanal y acumulado, teniendo en cuenta el cronograma presentado por la firma contratista el 29 de enero de 2026.

**DIRECTOR DE INTERVENTORIA**

Firma
Nombre: NEFFAR HERNANDO RUIZ OLANDA
Matrícula No. : 52202-77473 NRÑ

# Correspondencia Recibida

# Sin Correspondencia Recibida

# Correspondencia Enviada

Mocoa, 12 de febrero de 2026

INT-ECOW-394-016-2025

Señores:
**ALCALDIA MUNICIPAL DE MOCOA**
Atte.: NELSON ROMERO SUAREZ
Secretario de Planeación Municipal
Supervisor
E.S.M

**Ref.: Contrato de Interventoría No. 394 de 2025. Objeto:** INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA Y FINANCIERA EN EL MARCO DEL PROYECTO MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD PARA LA POBLACIÓN BENEFICIADA DEL SECTOR URBANO Y RURAL DEL MUNICIPIO DE MOCOA – PUTUMAYO, A TRAVES DEL PROGRAMA "CAMBIA MI CASA" DEL CONVENIO 023-2024 DE FONVIVIENDA Y ALCALDIA DE MOCOA.

**Asunto:** Informe semanal No. 8 de Interventoría.

Cordial saludo,

Por medio de la presente esta Interventoría se permite presentar el informe semanal de Interventoría No. 7 del Contrato de Interventoría No. 394 de 2025.

- **Semanal No. 7.** Periodo: Del 05 de febrero de 2026 al 11 de febrero de 2026.

Atentamente:

**WILSON FREDY DELGADO ORTIZ**
C. C. No. 18.126.126 de Mocoa
R.L. ECOWASICHII S.A.S
Nit. 900411628-3

Dirección: Calle 12A # 11-51 barrio Obrero 1 – Cel. 3133769147
Email: ecowasichiisas@hotmail.com

| ALCALDÍA DE MOCOA | | CÓDIGO | FT-GPM-010 |
|---|---|---|---|
| PROCESO | Gestión de Planeación | VERSIÓN<br>FECHA | 1<br>04/11/2025 |
| FORMATO | Informe semanal de avance de obra | TIPO DE PROCESO | ESTRATÉGICO |

CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO J.S — CONTRATO No: 383 DE 2025

INTERVENTORIA: ECOWASICHII S.A.S — CONTRATO No: 384 DE 2025

Semana Número: 8 — Del: 05 DE FEBRERO DE 2026 — Al: 11 DE FEBRERO DE 2026

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 57 Días

Supervisor Contrato de Interventoría: NELSON ROMERO SUAREZ

**OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA.**

""MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN EL MARCO DEL PROYECTO MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD PARA LA POBLACIÓN BENEFICIADA DEL SECTOR URBANO Y RURAL DEL MUNICIPIO DE MOCOA – PUTUMAYO A TRAVÉS DEL PROGRAMA "CAMBIA MI CASA" DEL CONVENIO 023-2024 DE FONVIVIENDA Y ALCALDIA DE MOCOA"".

| | SEMANAL | ACUMULADO |
|---|---|---|
| Obra programada (%) | 1.32% | 7.93% |
| Valor básico de la Obra programada: | $ 6,250,000.00 | $ 37,500,000.00 |
| Obra Física Ejecutada (%) | 0.00% | 7.93% |
| Valor básico de la Obra Ejecutada: | $ - | $ 37,500,000.00 |

**CONTRATO DE OBRA**

| | |
|---|---|
| **Contratista:** | CONSORCIO J.S |
| Contrato No. | 383 DE 2025 |
| Valor Inicial: | $ 624,000,000.00 |
| Valor Actualizado: | $ 624,000,000.00 |
| Plazo Inicial: | 0.5 MESES |
| Plazo Actualizado: | 6.5 MESES |
| Fecha de Iniciación: | 17 DE DICIEMBRE DE 2025 |
| Fecha de Vencimiento 1: | 31 DE DICIEMBRE DE 2025 |
| Fecha de Prórroga 1: | 29 DE DICIEMBRE DE 2025 |
| Tiempo de Prórroga 1: | SEIS (06) MESES |
| Fecha de Vencimiento 2: | 30 DE JUNIO DE 2026 |

**CONTRATO DE INTERVENTORÍA**

| | |
|---|---|
| **Interventor:** | ECOWASICHII S.A.S |
| Contrato No. | 384 DE 2025 |
| Valor Inicial: | $ 51,170,000.00 |
| Valor Actualizado: | $ 51,170,000.00 |
| Plazo Inicial: | 0.5 MESES |
| Plazo Actualizado: | 6.5 MESES |
| Fecha de Iniciación: | 17 DE DICIEMBRE DE 2025 |
| Fecha de Vencimiento 1: | 31 DE DICIEMBRE DE 2025 |
| Fecha de Prórroga 1: | 29 DE DICIEMBRE DE 2025 |
| Tiempo de Prórroga 1: | SEIS (06) MESES |
| Fecha de Vencimiento 2: | 30 DE JUNIO DE 2026 |

**ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA**

Interventoría mediante comunicado INT-ECOW-394-015-2025 de fecha 06 de febrero de 2026, remite a la supervisión el informe semanal No. 7 correspondiente al periodo del 29 de enero al 04 de febrero de 2026.

El nueve (09) de febrero de 2026, Personal técnico de la firma Contratista y la Interventoría realizan visita a viviendas con algunas dificultades para realizar el mejoramiento, se logra avanzar con acuerdos en otras actividades para poder ser beneficiados. Referencia: Diez (10) viviendas pendientes de entregar los Diagnosticos Técnicos. El contratista continua en esta actividad.

El once (11) de febrero de 2026, se realiza reunion de seguimiento y control en la oficina de Planeacion municipal de la Alcaldía de Mocoa, con participación de Representante Legal del Consorcio J.S (Contratista de Obra), Representante Legal de ECOWASICHII S.A.S (Interventoría), Nelson Romero Suarez (Supervisor), y demás personal de apoyo de las partes. Temas tratados: Acta de Costos No. 1 de Interventoria; Diagnosticos técnicos Primera entrega (11); Diagnosticos técnicos Segunda Entrega (19); y Dieagnosticos técnicos Pendientes (10).

**ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA**

1. Presentar para aprobación de Interventoría las hojas de vida del personal contractual
2. Presentar seguridad social pendiente del mes de diciembre de 2025 y la correspondiente al mes de enero de 2026.
2. Presentar diagnostico técnico de diez (10) viviendas beneficiadas pendientes.
3. Vinculación del personal.
4. Inicio de actividades constructivas en el mejoramiento de viviendas beneficiadas de acuerdo a la programación presentada por el contratista de obra. Se espera contar con las resoluciones.

**ACTIVIDADES SISO, AMBIENTALES Y SOCIALES**

Actividades SISO. Sin Actividades constructivas en obra.
Actividades Ambientales. Sin Actividades constructivas en obra.
Actividades Sociales. Sin Actividades constructivas en obra.

**RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO**

**ITEM. 023. DIAGNOSTICO.** Cantidad Total: 40 Unidades.
Avance de entrega de diagnostico de viviendas beneficiadas: 30 Unidades.
Porcentaje Avance del Item: 75%.
Porcentaje Avance del Item respecto al valor total del contrato de obra: 7.93%.

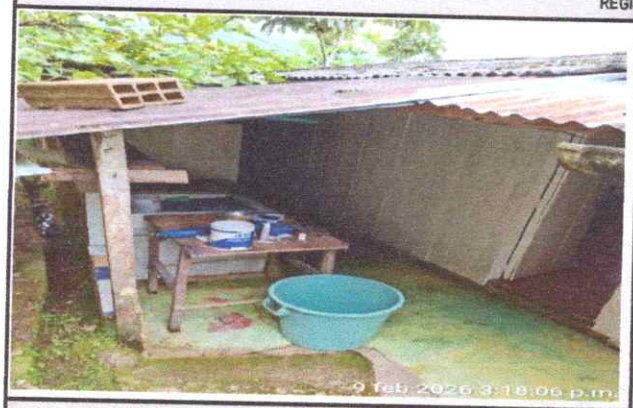
**OBSERVACIONES**

El contratista no ha presentado las hojas de vida del personal contractual.
El contratista tiene pendiente de presentar diez (10) diagnosticos técnicos de las viviendas beneficiadas. Al respecto se tiene prevista reunion y visitas a viviendas beneficiadas para definirse en sitio: Contratista, Interventoría y Apoyo a la Supervisión.
El contratista no ha iniciado con los mejoramientos de viviendas beneficiadas. Se esta pendiente de las resoluciones.
El contratista tiene pendiente la entrega de la seguridad social del representante legal de una empresa consorciada y la del personal contractual del mes de diciembre de 2025; y la seguridad social correspondiente al mes de enero de 2026.

**DIRECTOR DE INTERVENTORIA**

Firma
Nombre: NEFFAR HERNANDO RUIZ OLANDA
Matrícula No. : 52202-77473 NRÑ

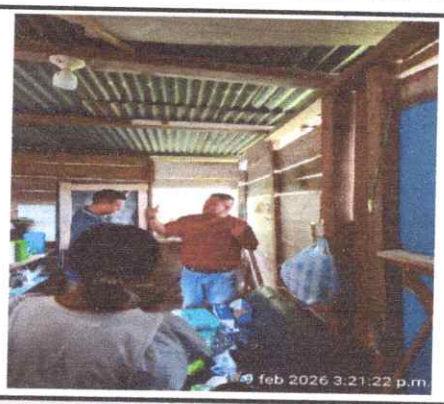
REGISTRO FOTOGRÁFICO




**Descripción:** Visita a viviendas beneficiadas – Diagnostico técnico.




**Descripción:** Visita a viviendas beneficiadas – Diagnostico técnico.




**Descripción:** Visita a viviendas beneficiadas – Diagnostico técnico.



**Descripción:** Visita a viviendas beneficiadas – Diagnostico técnico.




**Descripción:** Visita a viviendas beneficiadas – Diagnostico técnico.



**Descripción:** Reunion con participación de Contratista, Interventoría, Supervisión y personal de Apoyo de las partes.

Mocoa, 06 de febrero de 2026

INT-ECOW-394-015-2025

Señores:
**ALCALDIA MUNICIPAL DE MOCOA**
Atte.: NELSON ROMERO SUAREZ
Secretario de Planeación Municipal
Supervisor
E.S.M

**Ref.: Contrato de Interventoría No. 394 de 2025. Objeto:** INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA Y FINANCIERA EN EL MARCO DEL PROYECTO MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD PARA LA POBLACIÓN BENEFICIADA DEL SECTOR URBANO Y RURAL DEL MUNICIPIO DE MOCOA – PUTUMAYO, A TRAVES DEL PROGRAMA "CAMBIA MI CASA" DEL CONVENIO 023-2024 DE FONVIVIENDA Y ALCALDIA DE MOCOA.

**Asunto:** Informe semanal No. 7 de Interventoría.

Cordial saludo,

Por medio de la presente esta Interventoría se permite presentar el informe semanal de Interventoría No. 7 del Contrato de Interventoría No. 394 de 2025.

- **Semanal No. 7.** Periodo: Del 29 de enero de 2026 al 04 de febrero de 2026.

Atentamente:

**WILSON FREDY DELGADO ORTIZ**
C. C. No. 18.126.126 de Mocoa
R.L. ECOWASICHII S.A.S
Nit. 900411628-3

| ALCALDÍA DE MOCOA | | CÓDIGO | FT-GPM-010 |
|---|---|---|---|
| PROCESO | Gestión de Planeación | VERSIÓN<br>FECHA | 1<br>04/11/2025 |
| FORMATO | Informe semanal de avance de obra | TIPO DE PROCESO | ESTRATÉGICO |

CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO J.S — CONTRATO No: 393 DE 2025

INTERVENTORIA: ECOWASICHII S.A.S — CONTRATO No: 394 DE 2025

Semana Número: 7 — Del: 29 DE ENERO DE 2026 — Al: 04 DE FEBRERO DE 2026

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 50 Días

Supervisor Contrato de Interventoría: NELSON ROMERO SUAREZ

**OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA.**

""MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN EL MARCO DEL PROYECTO MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD PARA LA POBLACIÓN BENEFICIADA DEL SECTOR URBANO Y RURAL DEL MUNICIPIO DE MOCOA – PUTUMAYO A TRAVÉS DEL PROGRAMA "CAMBIA MI CASA" DEL CONVENIO 023-2024 DE FONVIVIENDA Y ALCALDIA DE MOCOA"".

| | SEMANAL | ACUMULADO |
|---|---|---|
| Obra programada (%) | 1.32% | 6.61% |
| Valor básico de la Obra programada: | $ 6,250,000.00 | $ 31,250,000.00 |

| | SEMANAL | ACUMULADO |
|---|---|---|
| Obra Física Ejecutada (%) | 0.00% | 7.93% |
| Valor básico de la Obra Ejecutada: | $ - | $ 37,500,000.00 |

**CONTRATO DE OBRA**

| | |
|---|---|
| **Contratista:** | CONSORCIO J.S |
| Contrato No. | 393 DE 2025 |
| Valor Inicial: | $ 624,000,000.00 |
| Valor Actualizado: | $ 624,000,000.00 |
| Plazo Inicial: | 0.5 MESES |
| Plazo Actualizado: | 6.5 MESES |
| Fecha de Iniciación: | 17 DE DICIEMBRE DE 2025 |
| Fecha de Vencimiento 1: | 31 DE DICIEMBRE DE 2025 |
| Fecha de Prórroga 1: | 29 DE DICIEMBRE DE 2025 |
| Tiempo de Prórroga 1: | SEIS (06) MESES |
| Fecha de Vencimiento 2: | 30 DE JUNIO DE 2026 |

**CONTRATO DE INTERVENTORIA**

| | |
|---|---|
| **Interventor:** | ECOWASICHII S.A.S |
| Contrato No. | 394 DE 2025 |
| Valor Inicial: | $ 51,170,000.00 |
| Valor Actualizado: | $ 51,170,000.00 |
| Plazo Inicial: | 0.5 MESES |
| Plazo Actualizado: | 6.5 MESES |
| Fecha de Iniciación: | 17 DE DICIEMBRE DE 2025 |
| Fecha de Vencimiento 1: | 31 DE DICIEMBRE DE 2025 |
| Fecha de Prórroga 1: | 29 DE DICIEMBRE DE 2025 |
| Tiempo de Prórroga 1: | SEIS (06) MESES |
| Fecha de Vencimiento 2: | 30 DE JUNIO DE 2026 |

**ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA**

El contratista remite a Interventoría el cronograma de seguimiento de la obra, informacion con la cual se actualizan los informes semanales anteriores y se continúa en adelante.

Interventoria mediante comunicado INT-ECOW-394-010-2025 de fecha 29 de enero de 2026, remite a la supervisión los informes semanales No. 1 a No. 6 debidamente actualziados con el cronograma de seguimiento de obra.

El contratista remite a Interventoría la actualización de las pólizas con la prórroga No. 1 del contrato de obra No. 393 de 2025.

El 29 de enero de 2026 se realiza comité técnico No. 2 con participación de Representantes Legales de la firma Contratista e Interventoría y el Apoyo a la Supervisión donde se realiza la Justificación y Aprobación de los análisis de Preciso Unitarios No previstos. El contratista presenta las cotizaciones de los insumos nuevos, el promedio de precios del mercado, expone la justificación de la necesidad de la inclusión de ítems nuevos lo cual queda descrito en el acta, se revisan los análisis de precios unitarios de los ítems no previstos y se determina que cumplen con los requisitos solicitados. Queda como compromiso de la firma contratista la remisión de Modificatorio con inclusión de ítems Nuevos (Análisis de Precios Unitarios de Ítems No Previstos, Justificaciones y cotizaciones de Insumos Nuevos con los promedios de precios del mercado).

Interventoría mediante comunicado INT-ECOW-394-011-2025 de fecha 31 de enero de 2026, informa a la supervisión que la firma contratista no ha reportado la seguridad social correspondiente al mes de diciembre de 2025. Esta solicitud ya ha sido requerida por Interventoría mediante comunicado INT-ECOW-394-005-2025 de fecha 05 de enero de 2026, mensajes de WhatsApp y registrado en bitácora de obra.

Interventoría mediante comunicado INT-ECOW-394-012-2025 de fecha 31 de enero de 2026, remite a la supervisión qel informe mensual No. 1 correspondiene al periodo del 17 de diciembre de 2025 al 16 de enero de 2026.

La Interventoría mediante correo eléctronico del 31 de enero de 2026 remite al contratista con copia a la Supervisión, la revision final de la información que se debe anexar al modificatorio: comites técnicos 1 y 2, formato de relacion y analisis de precios unitarios no previstos.

El 02 de febrero de 2025, el contratista entrega la seguridad social del representante legal de una de las empresas consorciadas, sigue pendiente la entrega de la seguridad social del representante legal de la otra empresa consorciada y la del personal contractual correspondiente al mes de diciembre de 2025.

*El contratista mediante oficio radica a la Interventoria la justificación técnica y la solicitud del modificatorio contractual para la inclusión de diecisiete (17) Items no previstos., con los respectivos soportes.*

Interventoria mediante comunicado INT-ECOW-394-013-2025 de fecha 03 de febrero de 2026, remite a la supervisión la solicitud del modificatorio del contrato de obra No. 393 de 2025. Se denota la trazabilidad de la información, justificación técnica de inclusión de ítems nuevos y se envia los respectivos soportes: 1. Justificación técnica y solicitud de modificatorio por parte de la firma contratista. 2. Comités técnicos 1 y 2. 3. Cotizaciones de insumos nuevos. 4. Precios de mercado (Promedio). 5. Análisis de Precios Unitarios de Ítems No Previstos. 6. Relacion de Ítems No Previstos. 7. Diagnostico técnico de diecinueve (19) viviendas beneficiadas - Segunda entrega: las cuales ya se habian remitido con anterioridad mediante comunicado INT-ECOW-394-009-2025 de fecha 20 de enero de 2026, y ajustado y remitido nuevamente a la supervisión por correo eléctronico el 28 de enero de 2026.

Interventoria mediante comunicado INT-ECOW-394-014-2025 de fecha 04 de febrero de 2026, remite a la supervisión el Acta de Costos de Interventoría No. 1 correspondiene al periodo del 17 de diciembre de 2025 al 16 de enero de 2026.

El contratista continua avanzando en la organización de la Información de los diez (10) diagnosticos técnicos que estan pendiente de entregar.

**ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA**

1. Presentar para aprobación de Interventoría las hojas de vida del personal contractual
2. Presentar seguridad social pendiente del mes de diciembre de 2025 y la correspondiente al mes de enero de 2026.
2. Presentar diagnostico técnico de diez (10) viviendas beneficiadas pendientes.
3. Vinculación del personal.
4. Inicio de actividades constructivas en el mejoramiento de viviendas beneficiadas de acuerdo a la programación presentada por el contratista de obra. Se espera contar con las resoluciones.

**ACTIVIDADES SISO, AMBIENTALES Y SOCIALES**

Actividades SISO. Sin Actividades constructivas en obra.

Actividades Ambientales. Sin Actividades constructivas en obra.

Actividades Sociales. Sin Actividades constructivas en obra.

**RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO**

**ITEM. 023. DIAGNOSTICO.** Cantidad Total: 40 Unidades.

Avance de entrega de diagnostico de viviendas beneficiadas: 30 Unidades.

Porcentaje Avance del ítem: 75%.

Porcentaje Avance del ítem respecto al valor total del contrato de obra: 7.93%.

**OBSERVACIONES**

El contratista no ha presentado las hojas de vida del personal contractual.

El contratista tiene pendiente de presentar diez (10) diagnosticos técnicos de las viviendas beneficiadas.

El contratista no ha iniciado con los mejoramientos de viviendas beneficiadas. Se esta pendiente de las resoluciones.

El contratista tiene pendiente la entrega de la seguridad social del representante legal de una empresa consorciada y la del personal contractual del mes de diciembre de 2025.

Interventoria mediante comunicado INT-ECOW-394-013-2025 de fecha 03 de febrero de 2026, remite a la supervisión la solicitud del modificatorio del contrato de obra No. 393 de 2025.

**DIRECTOR DE INTERVENTORIA**

Firma

Nombre: NEFFAR HERNANDO RUIZ OLANDA

Matrícula No. : 52202-77473 NRÑ

Mocoa, 04 de febrero de 2026

INT-ECOW-394-014-2025

Señores:
**ALCALDIA MUNICIPAL DE MOCOA**
Atte.: NELSON ROMERO SUAREZ
Secretario de Planeación Municipal
Supervisor
E.S.M

**Ref.: Contrato de Interventoría No. 394 de 2025. Objeto:** INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA Y FINANCIERA EN EL MARCO DEL PROYECTO MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD PARA LA POBLACIÓN BENEFICIADA DEL SECTOR URBANO Y RURAL DEL MUNICIPIO DE MOCOA – PUTUMAYO, A TRAVES DEL PROGRAMA "CAMBIA MI CASA" DEL CONVENIO 023-2024 DE FONVIVIENDA Y ALCALDIA DE MOCOA.

**Asunto:** Acta de Costos de Interventoría No. 1.

Cordial saludo,

Por medio de la presente la empresa ECOWASICHII S.A.S se permite presentar a la Supervisión el Acta de Costos No. 1 del Contrato de Interventoría No. 394 de 2025.

**Periodo:** 17 de diciembre de 2025 al 16 de enero de 2026.

Atentamente:

**WILSON FREDY DELGADO ORTIZ**
C. C. No. 18.126.126 de Mocoa
R.L. ECOWASICHII S.A.S
Nit. 900411628-3

Dirección: Calle 12A # 11-51 barrio Obrero 1 – Cel. 3133769147
Email: ecowasichiisas@hotmail.com

| ALCALDÍA DE MOCOA | | CÓDIGO | FT-GPM-005 |
|---|---|---|---|
| PROCESO | Gestión de Planeación | VERSIÓN / FECHA | 1 / 04/11/2025 |
| FORMATO | Acta de costos de Interventoría | TIPO DE PROCESO | ESTRATÉGICO |

CONTRATANTE: ALCALDÍA DEL MUNICIPIO DE MOCOA — ACTA No: 1 — VALOR ACTA: $ 12,792,500

PERIODO: 17 DE DICIEMBRE DE 2025 AL 16 DE ENERO DE 2026 — FECHA DE ELABORACIÓN:

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No: 394 DE 2025 — PLAZO INICIAL: 0.5 MESES — PLAZO ACUMULADO: 1 MES

OBJETO: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA Y FINANCIERA EN EL MARCO DEL PROYECTO MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD PARA LA POBLACIÓN BENEFICIADA DEL SECTOR URBANO Y RURAL DEL MUNICIPIO DE MOCOA – PUTUMAYO, A TRAVES DEL PROGRAMA "CAMBIA MI CASA" DEL CONVENIO 023-2024 DE FONVIVIENDA Y ALCALDIA DE MOCOA — FECHA DE INICIACION: 17 DE DICIEMBRE DE 2025 — FECHA DE VENCIMIENTO 1: 31 DE DICIEMBRE DE 2025

INTERVENTOR: ECOWASICHI S.A.S — PRÓRROGA 1: SEIS (06) MESES

SUPERVISOR CONTRATO: NELSON ROMERO SUAREZ (Nombre Supervisor técnico Entidad Contratante) — VALOR INICIAL (Incluida IVA): $ 51,170,000.00 — FECHA DE VENCIMIENTO 2: 30 DE JUNIO DE 2026

CONTRATO DE OBRA No: 393 DE 2025 — VALOR TOTAL CTO. ACUMULADO: $ 51,170,000.00 — VALOR ADICIÓN No.1: $ -

CONTRATISTA: CONSORCIO J.S — VALOR TOTAL DE ADICIONES: $ -

| CONDICIONES ORIGINALES | | | | | | | CONDICIONES ACTUALIZADAS (Acta de Modif. No. ___ de fecha) | | PRESENTE ACTA | | EJECUCIÓN TOTAL ACUMULADA | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CANTIDAD | CONCEPTO | Costo Mensual | % Dedicación | TOTAL DEDICACIÓN (Hombre-Mes) | Valor Total | | TOTAL DEDICACIÓN (Hombre-Mes) | VALOR | TOTAL DEDICACIÓN (Hombre-Mes) | VALOR | TOTAL DEDICACIÓN (Hombre-Mes) | VALOR |
| | PERSONAL PROFESIONAL | | | | | | | | | | | |
| 1 | INGENIERO RESIDENTE 1 | $ 2,000,000 | 100% | 4 | $ 8,000,000 | | | | 1 | $ 2,000,000 | 1 | $ 2,000,000 |
| 1 | INGENIERO DIRECTOR | $ 2,500,000 | 50% | 4 | $ 5,000,000 | | | | 1 | $ 1,250,000 | 1 | $ 1,250,000 |
| 1 | SECRETARIA | $ 1,500,000 | 25% | 4 | $ 1,500,000 | | | | 1 | $ 375,000 | 1 | $ 375,000 |
| | SUBTOTAL COSTO DE PERSONAL | | | | $ 14,500,000 | | | | | $ 3,625,000 | | $ 3,625,000 |
| | FACTOR MULTIPLICADOR | | | | $ 2 | | | | | $ 2 | | $ 2 |
| | TOTAL COSTOS DE PERSONAL | | | | $ 29,000,000 | | | | | $ 7,250,000 | | $ 7,250,000 |
| CANTIDAD | CONCEPTO | Costos | | Tiempo Total | Valor Total | | TIEMPO | VALOR | TIEMPO | VALOR | TIEMPO | VALOR |
| | COSTOS DIRECTOS | | | | | | | | | | | |
| 1 | EDICIÓN DE INFORMES, PAPELERÍA, REPRODUCCIÓN DE DOCUMENTOS, PLANOS, FOTOGRAFÍAS, VIDEOS, ETC. | $ 400,000 | | 4 | $ 1,600,000 | | | | 1 | $ 400,000 | 1 | $ 400,000 |
| 1 | TRANSPORTE (ALQUILER DE VEHICULO) | $ 2,500,000 | | 4 | $ 10,000,000 | | | | 1 | $ 2,500,000 | 1 | $ 2,500,000 |
| 1 | ALQUILER DE OFICINA | $ 400,000 | | 4 | $ 1,600,000 | | | | 1 | $ 400,000 | 1 | $ 400,000 |
| 1 | COMUNICACIONES (TELEFONIA FIJA, Y/O CELULAR, FAX, CORREO, INTERNET, ETC) | $ 200,000 | | 4 | $ 800,000 | | | | 1 | $ 200,000 | 1 | $ 200,000 |
| | SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS | | | | $ 14,000,000 | | | | | $ 3,500,000 | | $ 3,500,000 |
| | | | | | Valor total básico | $ 43,000,000 | | | | $ 10,750,000 | | $ 10,750,000 |
| | | | | | IVA (19%) | $ 8,170,000 | | | | $ 2,042,500 | | $ 2,042,500 |
| | | | | | Valor total Contrato | $ 51,170,000 | | | | $ 12,792,500 | | $ 12,792,500 |

**VALOR BÁSICO EN LETRAS:** DOCE MILLONES SETECIENTOS NOVENTA Y DOS MIL QUINIENTOS PESOS M/CTE

Saldo básico por ejecutar: 32,250,000.00

NOTA:

1. La aprobación de la presente acta por parte del Supervisor técnico de contrato no exime al Interventor de su responsabilidad en cuanto a las dedicaciones, valores consignados, pago de parafiscales de acuerdo a la ley y obligaciones a que hace referencia el contrato de interventoría.

Para constancia de lo anterior firman la presente acta de costos, los que en ella intervinieron.

2. Para el caso de los especialistas y Director de Obra, especificar la modalidad de contratación y control de pago de sistema de seguridad social y parafiscales.

Firma
Nombre: WILSON FREDY DELGADO ORTIZ
Representante Legal Interventoría: ECOWASICHI S.A.S
Identificación: 18126126 DE MOCOA

Firma
Nombre: NEFFAR HERNANDO RUIZ OLANDA
Director de Interventoría
Matrícula No.: 52202-77473 NRN

Firma
Nombre: NELSON ROMERO SUAREZ
Supervisor del Contrato de Interventoría
Matrícula No.:

**ECOWASICHII SAS**
NIT 900.411.628-3
BARRIO OBRERO MOCOA PUTUMAYO
Tel: (038) 3133770381
Mocoa - Colombia
ecowasichiisas@hotmail.com

**No. FE 57**

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **Señores** | MUNICIPIO DE MOCOA | | | **Fecha y hora comprobante** | **Fecha de Vencimiento** |
| **NIT** | 800.102.891-6 | **Teléfono** | (608) 3219686353 | 2026-02-04 | 2026-02-04 |
| **Dirección** | CL 7 6 42 BRR CENTRO PALACIO MUNICIPAL ESQ | **Ciudad** | Mocoa - Colombia | | |

| Ítem | Descripción | Cantidad | Valor desc. | Vr. Total |
|---|---|---|---|---|
| 1 | ACTA 1 INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA Y FINANCIERA EN EL MARCO DEL PROYECTO MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD PARA LA POBLACIÓN BENEFICIADA DEL SECTOR URBANO Y RURAL DEL MUNICIPIO DE MOCOA – PUTUMAYO, A TRAVES DEL PROGRAMA CAMBIA MI CASA DEL CONVENIO 023-2024 DE FONVIVIENDA Y ALCALDIA DE MOCOA. | 1.00 | 0.00 | 12,792,500.00 |

**Total items:** 1

**Valor en Letras:**
Doce millones setecientos noventa y dos mil quinientos pesos m/cte

| | |
|---|---|
| **Total Bruto** | 10,750,000.00 |
| IVA 19% | 2,042,500.00 |
| **Total a Pagar** | 12,792,500.00 |

**Forma de pago:**
Crédito

**Medio de pago:**
Otro - Pago a Crédito - Cuota No. 001 vence el 2026-02-04 por $ 12,792,500.00

**Observaciones:**
Para pago por favor a la cuenta de ahorros del banco agrario numero 4-790-30-08901-8

Este es un borrador de la factura para fines informativos. No reemplaza la factura de venta ni el documento equivalente.

**ALCALDIA DEL MUNICIPIO DE MOCOA**
**NIT. 800.102.891-6**

**DEBE A:**
**ECOWASICHII S.A.S**
**NIT. 900.411.628-3**

**LA SUMA DE:**
CUATROCIENTOS MIL PESOS M/CTE
**$ 400.000,00**

Por concepto de **COSTOS DE EDICIÓN DE INFORMES, PAPELERÍA, REPRODUCCIÓN DE DOCUMENTOS, PLANOS, FOTOGRAFÍAS, VIDEOS, ETC**; del Contrato de Interventoría No. 394 de 2025. Objeto: "INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA Y FINANCIERA EN EL MARCO DEL PROYECTO MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD PARA LA POBLACIÓN BENEFICIADA DEL SECTOR URBANO Y RURAL DEL MUNICIPIO DE MOCOA – PUTUMAYO, A TRAVES DEL PROGRAMA "CAMBIA MI CASA" DEL CONVENIO 023-2024 DE FONVIVIENDA Y ALCALDIA DE MOCOA".

El valor mencionado en la presente cuenta de cobro corresponde al valor básico del acta de costos y no incluye el impuesto del valor agregado.

Periodo comprendido: 17 de diciembre de 2025 a 16 de enero de 2026

**WILSON FREDY DELGADO ORTIZ**
**REPRESENTANTE LEGAL**
**ECOWASICHII S.A.S**

Dirección: Calle 12A # 11-51 barrio Obrero 1 – Cel. 3133769147
Email: ecowasichiisas@hotmail.com

**ALCALDIA DEL MUNICIPIO DE MOCOA**
**NIT. 800.102.891-6**

**DEBE A:**
**ECOWASICHII S.A.S**
**NIT. 900.411.628-3**

**LA SUMA DE:**
DOS MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS M/CTE
**$ 2.500.000,00**

Por concepto de **COSTOS DE TRANSPORTE (ALQUILER DE VEHÍCULO)**; del Contrato de Interventoría No. 394 de 2025. Objeto: "INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA Y FINANCIERA EN EL MARCO DEL PROYECTO MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD PARA LA POBLACIÓN BENEFICIADA DEL SECTOR URBANO Y RURAL DEL MUNICIPIO DE MOCOA – PUTUMAYO, A TRAVES DEL PROGRAMA "CAMBIA MI CASA" DEL CONVENIO 023-2024 DE FONVIVIENDA Y ALCALDIA DE MOCOA".

El valor mencionado en la presente cuenta de cobro corresponde al valor básico del acta de costos y no incluye el impuesto del valor agregado.

Periodo comprendido: 17 de diciembre de 2025 a 16 de enero de 2026

**WILSON FREDY DELGADO ORTIZ**
**REPRESENTANTE LEGAL**
**ECOWASICHII S.A.S**

Dirección: Calle 12A # 11-51 barrio Obrero 1 – Cel. 3133769147
Email: ecowasichiisas@hotmail.com

**ALCALDIA DEL MUNICIPIO DE MOCOA**
**NIT. 800.102.891-6**

**DEBE A:**
**ECOWASICHII S.A.S**
**NIT. 900.411.628-3**

**LA SUMA DE:**
CUATROCIENTOS MIL PESOS M/CTE
**$ 400.000,00**

Por concepto de **COSTOS DE ALQUILER DE OFICINA**; del Contrato de Interventoría No. 394 de 2025. Objeto: "INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA Y FINANCIERA EN EL MARCO DEL PROYECTO MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD PARA LA POBLACIÓN BENEFICIADA DEL SECTOR URBANO Y RURAL DEL MUNICIPIO DE MOCOA – PUTUMAYO, A TRAVES DEL PROGRAMA "CAMBIA MI CASA" DEL CONVENIO 023-2024 DE FONVIVIENDA Y ALCALDIA DE MOCOA".

El valor mencionado en la presente cuenta de cobro corresponde al valor básico del acta de costos y no incluye el impuesto del valor agregado.

Periodo comprendido: 17 de diciembre de 2025 a 16 de enero de 2026

**WILSON FREDY DELGADO ORTIZ**
**REPRESENTANTE LEGAL**
**ECOWASICHII S.A.S**

Dirección: Calle 12A # 11-51 barrio Obrero 1 – Cel. 3133769147
Email: ecowasichiisas@hotmail.com

**ALCALDIA DEL MUNICIPIO DE MOCOA**
**NIT. 800.102.891-6**

**DEBE A:**
**ECOWASICHII S.A.S**
**NIT. 900.411.628-3**

**LA SUMA DE:**
DOSCIENTOS MIL PESOS M/CTE
**$ 200.000,00**

Por concepto de **COSTOS DE COMUNICACIONES (TELEFONIA FIJA, Y/O CELULAR, FAX, CORREO, INTERNET, ETC)**; del Contrato de Interventoría No. 394 de 2025. Objeto: "INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA Y FINANCIERA EN EL MARCO DEL PROYECTO MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD PARA LA POBLACIÓN BENEFICIADA DEL SECTOR URBANO Y RURAL DEL MUNICIPIO DE MOCOA – PUTUMAYO, A TRAVES DEL PROGRAMA "CAMBIA MI CASA" DEL CONVENIO 023-2024 DE FONVIVIENDA Y ALCALDIA DE MOCOA".

El valor mencionado en la presente cuenta de cobro corresponde al valor básico del acta de costos y no incluye el impuesto del valor agregado.

Periodo comprendido: 17 de diciembre de 2025 a 16 de enero de 2026

**WILSON FREDY DELGADO ORTIZ**
**REPRESENTANTE LEGAL**
**ECOWASICHII S.A.S**

Dirección: Calle 12A # 11-51 barrio Obrero 1 – Cel. 3133769147
Email: ecowasichiisas@hotmail.com

# PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
## COMPROBANTE DE PAGO

Bancolombia

| DATOS GENERALES DEL APORTANTE | | | |
|---|---|---|---|
| TIPO IDENTIFICACIÓN: | | NIT NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN: | 900411628 |
| NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL: | | | ECOWASICHII SAS |
| CIUDAD/MUNICIPIO: | | MOCOA DEPARTAMENTO: | PUTUMAYO |
| DIRECCIÓN: | ECOWASICHIISAS@HOTMAIL. | TELÉFONO: | 4204309 |
| TIPO APORTANTE: | | 01-EMPLEADOR CLASE APORTANTE: | B-MENOS DE 200 COTIZANTES |
| TIPO EMPRESA: | | PRIVADA ACTIVIDAD ECONOMICA: | Actividades de arquitectura e |
| FORMA DE PRESENTACIÓN: | | SUCURSAL SUCURSAL / DEPENDENCIA: | 05 - ADMINISTRATIVO II |
| APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA): | | | SI |

| DATOS GENERALES DE LA PLANILLA | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| NÚMERO PLANILLA: | **7997957673** | TIPO DE PLANILLA: | | E-EMPLEADOS | |
| PERIODO COTIZACIÓN | MES: | diciembre | PERIODO COTIZACIÓN | MES: | enero |
| OTROS SUBSISTEMAS: | AÑO: | 2025 | SALUD: | AÑO: | 2026 |
| DÍAS DE MORA: | | 8 | | | |
| FECHA PAGO (aaaa/mm/dd): | | 2026/01/16 | NÚMERO AUTORIZACIÓN: | | 2086773109 |

**LIQUIDACIÓN GENERAL**

| | | | TOTALES | |
|---|---|---|---|---|
| | | | COTIZANTES | TOTAL PAGADO |
| **SALUD** | | | | |
| NIT | CÓDIGO | ADMINISTRADORA | | |
| | | NOMBRE | | |
| 9001562642 | EPS037 | EPS037-NUEVA EPS | 2 | $ 114.600 |
| | | **SUBTOTAL:** | 2 | **$ 114.600** |
| **CAJA DE COMPENSACIÓN** | | | | |
| NIT | CÓDIGO | ADMINISTRADORA | | |
| | | NOMBRE | | |
| 8912003378 | CCF63 | CCF63-COMFAMILIAR PUTUMAYO | 2 | $ 114.600 |
| | | **SUBTOTAL:** | 2 | **$ 114.600** |
| **RIESGOS PROFESIONALES** | | | | |
| NIT | CÓDIGO | ADMINISTRADORA | | |
| | | NOMBRE | | |
| 8600111536 | 14-23 | 14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A. | 2 | $ 15.100 |
| | | **SUBTOTAL:** | 2 | **$ 15.100** |

| | |
|---|---|
| **VALOR SIN MORA:** | **$ 243.000** |
| **VALOR MORA:** | **$ 1.300** |
| **TOTAL PAGADO:** | **$ 244.300** |

# PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
## SOPORTE DE PAGO GENERAL

Bancolombia

### DATOS GENERALES DEL APORTANTE

| | | | |
|---|---|---|---|
| TIPO IDENTIFICACIÓN: | NIT | NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN: | 903411828 |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: | | | ECOWASICHI SAS |
| CIUDAD/MUNICIPIO: | | | PUTUMAYO |
| DIRECCIÓN: | MOCOA | DEPARTAMENTO: | 4204309 |
| TIPO APORTANTE: | ECOWASICHISAS@HOTMAIL.COM | TELÉFONO: | B-MENOS DE 200 COTIZANTES |
| TIPO EMPRESA: | 01-EMPLEADOR | CLASE APORTANTE | Actividades de arquitectura e ingeniería y otras |
| FORMA DE PRESENTACION: | PRIVADA | ACTIVIDAD ECONOMICA: | 05 - ADMINISTRATIVO II |
| APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA): | SUCURSAL | SUCURSAL / DEPENDENCIA: | SI |

### DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| NÚMERO PLANILLA: | | | 7997957673 | TIPO DE PLANILLA: | E-EMPLEADOS |
| PERIODO COTIZACIÓN OTROS | MES | diciembre AÑO | 2025 | PERIODO COTIZACIÓN SALUD | MES enero AÑO 2026 |
| DIAS DE MORA: | | | 8 | | |
| FECHA PAGO (aaaa/mm/dd): | | | 2026/01/16 | NÚMERO AUTORIZACIÓN: | 20857731109 |

### TOTAL APORTES A SALUD

| CÓDIGO | ADMINISTRADORA NOMBRE | No. COTIZANTES | INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD NÚMERO AUTORIZACIÓN | INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD VALOR | LICENCIA MATERNIDAD NÚMERO AUTORIZACIÓN | LICENCIA MATERNIDAD VALOR | SALDO A FAVOR PLANILLA | SALDO A FAVOR VALOR | LIQUIDACIÓN COTIZACIÓN | LIQUIDACIÓN VALOR ADRES | MORA COTIZACIÓN | MORA VALOR ADRES | TOTALES APORTES | TOTALES MORA | TOTALES DESCUENTO | TOTALES VALOR PAGADO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| EPS037 | EPS037-NUEVA EPS | 2 | | $ 0 | | $ 0 | | $ 0 | $ 114.000 | $ 0 | $ 600 | $ 0 | $ 114.000 | $ 600 | $ 0 | $ 114.600 |
| **SUBTOTALES:** | | | | | | | | | | | | | **$ 114.000** | **$ 600** | **$ 0** | **$ 114.600** |

### TOTAL APORTES A RIESGOS PROFESIONALES

| CÓDIGO | ADMINISTRADORA NOMBRE | No. COTIZANTES | INCAPACIDAD IRP NÚMERO AUTORIZACIÓN | INCAPACIDAD IRP VALOR | INCAPACIDAD IRP PAGO A OTROS RIESGOS | SALDO A FAVOR PLANILLA | SALDO A FAVOR VALOR | LIQUIDACIÓN COTIZACIÓN | TOTALES APORTES | TOTALES MORA | TOTALES DESCUENTO | TOTALES VALOR PAGADO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 14-23 | 14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A | 2 | | $ 0 | $ 0 | | $ 0 | $ 15.000 | $ 15.000 | $ 100 | $ 0 | $ 15.100 |
| **SUBTOTALES:** | | | | | | | | | **$ 15.000** | **$ 100** | **$ 0** | **$ 15.100** |

### TOTAL APORTES A CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR

| CÓDIGO | ADMINISTRADORA NOMBRE | No. COTIZANTES | TOTALES APORTES | TOTALES MORA | TOTALES VALOR PAGADO |
|---|---|---|---|---|---|
| CCF03 | CCF03-COMFAMILIAR PUTUMAYO | 2 | $ 114.000 | $ 300 | $ 114.600 |
| **SUBTOTALES:** | | | **$ 114.000** | **$ 600** | **$ 114.600** |

### DATOS DEL COTIZANTE / NOVEDADES / LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES

| N° | IDENTIFICACIÓN | NOMBRES | TIPO COTIZANTE | SUBTIPO COTIZANTE | SALARIO BÁSICO | TIPO DE SALARIO | COLOMBIANO EXTRANJERO | REFORMA TRIBUTARIA | NOVEDADES | PENSIÓN ADMIN | PENSIÓN DÍAS COT | PENSIÓN IBC | PENSIÓN COTIZACIÓN | FSP SUBSISTENCIA | FSP SOLIDARIDAD | APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADOR | APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADO | INDICADOR TARIFA ESPECIAL | TOTAL APORTE | SALUD ADMIN | SALUD DÍAS COT | SALUD IBC | SALUD COTIZACIÓN | SALUD VALOR ADRES | SALUD TOTAL APORTE | ARP ADMIN | ARP DÍAS COT | ARP IBC | ARP CENTRO DE TRABAJO | ARP TOTAL APORTE | PARAFISCALES DÍAS COT | PARAFISCALES IBC | CCF ADMIN | CCF TOTAL APORTE | SENA TOTAL APORTE | ICBF TOTAL APORTE | ESAP TOTAL APORTE | MINEDU TOTAL APORTE |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | CC 1815819 | RODRIGUEZ PORTILLA FLAVIO ROBERTO | DEPEND | NO OBLIG COT PENS FONDO | $ 1.423.500 | FIJO | | SI | | | | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | | $ 0 | EPS037-NUEVA EPS | 30 | 1.423.500 | $ 57.000 | $ 0 | $ 57.000 | 14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A. | 30 | 1.423.500 | $ 7.500 | $ 7.500 | 10 | 1.423.500 | CCF03-COMFAMILIAR PUTUMAYO | $ 57.000 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 |
| 2 | CC 18128178 | DELGADO ORTIZ WILSON FREDY | DEPEND | PENSIONADO | $ 1.423.500 | FIJO | | SI | | | | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | | $ 0 | EPS037-NUEVA EPS | 30 | 1.423.500 | $ 57.000 | $ 0 | $ 57.000 | 14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A. | 30 | 1.423.500 | $ 7.500 | $ 7.500 | 10 | 1.423.500 | CCF03-COMFAMILIAR PUTUMAYO | $ 57.000 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 |

**TOTAL PAGADO: $ 244.300**

Planilla Pagada

# PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
## COMPROBANTE DE PAGO

Bancolombia

### DATOS GENERALES DEL APORTANTE

| | | | |
|---|---|---|---|
| TIPO IDENTIFICACIÓN: | | NIT NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN: | 900411628 |
| NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL: | | | ECOWASICHII SAS |
| CIUDAD/MUNICIPIO: | | MOCOA DEPARTAMENTO: | PUTUMAYO |
| DIRECCIÓN: | ECOWASICHIISAS@HOTMAIL. | TELÉFONO: | 4204309 |
| TIPO APORTANTE: | 01-EMPLEADOR | CLASE APORTANTE: | B-MENOS DE 200 COTIZANTES |
| TIPO EMPRESA: | PRIVADA | ACTIVIDAD ECONOMICA: | Actividades de arquitectura e |
| FORMA DE PRESENTACIÓN: | SUCURSAL | SUCURSAL / DEPENDENCIA: | 10 - PERSONAL ECOWASICHII |
| APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA): | | | SI |

### DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| NÚMERO PLANILLA: | **6004777050** | TIPO DE PLANILLA: | | | E-EMPLEADOS |
| PERIODO COTIZACIÓN | MES: | diciembre | PERIODO COTIZACIÓN | MES: | enero |
| OTROS SUBSISTEMAS: | AÑO: | 2025 | SALUD: | AÑO: | 2026 |
| DÍAS DE MORA: | | 21 | | | |
| FECHA PAGO (aaaa/mm/dd): | | 2026/01/29 | NÚMERO AUTORIZACIÓN: | | 17302561 |

### LIQUIDACIÓN GENERAL

| | | | TOTALES | |
|---|---|---|---|---|
| | | | COTIZANTES | TOTAL PAGADO |
| **PENSIÓN** | | | | |
| | | ADMINISTRADORA | | |
| NIT | CÓDIGO | NOMBRE | | |
| 9003360047 | 25-14 | 25-14 COLPENSIONES | 1 | $ 132.500 |
| 8002279406 | 231001 | 231001-COLFONDOS | 1 | $ 151.400 |
| | | **SUBTOTAL:** | 2 | **$ 283.900** |
| **SALUD** | | | | |
| | | ADMINISTRADORA | | |
| NIT | CÓDIGO | NOMBRE | | |
| 8002514406 | EPS005 | EPS005-SANITAS S.A. | 1 | $ 37.900 |
| 9001562642 | EPS037 | EPS037-NUEVA EPS | 1 | $ 33.200 |
| | | **SUBTOTAL:** | 2 | **$ 71.100** |
| **CAJA DE COMPENSACIÓN** | | | | |
| | | ADMINISTRADORA | | |
| NIT | CÓDIGO | NOMBRE | | |
| 8912003378 | CCF63 | CCF63-COMFAMILIAR PUTUMAYO | 2 | $ 71.000 |
| | | **SUBTOTAL:** | 2 | **$ 71.000** |
| **RIESGOS PROFESIONALES** | | | | |
| | | ADMINISTRADORA | | |
| NIT | CÓDIGO | NOMBRE | | |
| 8600111536 | 14-23 | 14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A. | 2 | $ 74.600 |
| | | **SUBTOTAL:** | 2 | **$ 74.600** |

| | |
|---|---|
| **VALOR SIN MORA:** | **$ 494.000** |
| **VALOR MORA:** | **$ 6.600** |
| **TOTAL PAGADO:** | **$ 500.600** |

# PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
## SOPORTE DE PAGO GENERAL

Bancolombia

### DATOS GENERALES DEL APORTANTE

| | | | |
|---|---|---|---|
| TIPO IDENTIFICACIÓN: | NIT | NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN: | 900411828 |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: | | | ECOWASICHI SAS |
| CIUDAD/MUNICIPIO: | MOCOA | DEPARTAMENTO: | PUTUMAYO |
| DIRECCIÓN: | ECOWASICHISAS@HOTMAIL.COM | TELÉFONO: | 4284309 |
| TIPO APORTANTE: | 01-EMPLEADOR | CLASE APORTANTE | B-MENOS DE 200 COTIZANTES |
| TIPO EMPRESA: | PRIVADA | ACTIVIDAD ECONOMICA: | Actividades de arquitectura e ingeniería y otras |
| FORMA DE PRESENTACION: | SUCURSAL | SUCURSAL / DEPENDENCIA: | 10 - PERSONAL ECOWASICHI SAS |
| APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA): | | | SI |

### DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| NÚMERO PLANILLA: | | | 6004777050 | TIPO DE PLANILLA: | | | E-EMPLEADOS |
| PERIODO COTIZACIÓN OTROS | MES | diciembre AÑO | 2025 | PERIODO COTIZACIÓN SALUD | MES | enero AÑO | 2026 |
| DIAS DE MORA: | | | 21 | | | | |
| FECHA PAGO (aaaa/mm/dd): | | | 2026/01/29 | NÚMERO AUTORIZACIÓN: | | | 17302561 |

### TOTAL APORTES A PENSIÓN

| ADMINISTRADORA | | No. COTIZANTES | COTIZACIÓN | APORTES VOLUNTARIOS | | FSP | | MORA | | TOTALES | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CÓDIGO | NOMBRE | | | EMPLEADOR | COTIZANTE | SOLIDARIDAD | SUBSISTENCIA | COTIZACIÓN | FSP | APORTES | MORA | VALOR PAGADO |
| 25-14 | 25-14-COLPENSIONES | 1 | $ 130.800 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 1.700 | $ 0 | $ 130.800 | $ 1.700 | $ 132.500 |
| 231801 | 231801-COLFONDOS | 1 | $ 149.400 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 2.000 | $ 0 | $ 149.400 | $ 2.300 | $ 151.400 |
| **SUBTOTALES:** | | | | | | | | | | **$ 280.200** | **$ 3.700** | **$ 283.900** |

### TOTAL APORTES A SALUD

| ADMINISTRADORA | | No COTIZANTES | INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD | | LICENCIA MATERNIDAD | | SALDO A FAVOR | | LIQUIDACIÓN | | MORA | | TOTALES | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CÓDIGO | NOMBRE | | NÚMERO AUTORIZACIÓN | VALOR | NÚMERO AUTORIZACIÓN | VALOR | PLANILLA | VALOR | COTIZACIÓN | VALOR ADRES | COTIZACIÓN | VALOR ADRES | APORTES | MORA | DESCUENTO | VALOR PAGADO |
| EPS005 | EPS005-SANITAS S.A. | 1 | | $ 0 | | $ 0 | | $ 0 | $ 37.400 | $ 0 | $ 500 | $ 0 | $ 37.400 | $ 500 | $ 0 | $ 37.900 |
| EPS037 | EPS037-NUEVA EPS | 1 | | $ 0 | | $ 0 | | $ 0 | $ 32.700 | $ 0 | $ 500 | $ 0 | $ 32.700 | $ 500 | $ 0 | $ 33.200 |
| **SUBTOTALES:** | | | | | | | | | | | | | **$ 70.100** | **$ 1.000** | **$ 0** | **$ 71.100** |

### TOTAL APORTES A RIESGOS PROFESIONALES

| ADMINISTRADORA | | No. COTIZANTES | INCAPACIDAD IRP | | | SALDO A FAVOR | | LIQUIDACIÓN | TOTALES | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CÓDIGO | NOMBRE | | NÚMERO AUTORIZACIÓN | VALOR | PAGO A OTROS RIESGOS | PLANILLA | VALOR | COTIZACIÓN | APORTES | MORA | DESCUENTO | VALOR PAGADO |
| 14-23 | 14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A | 2 | | $ 0 | $ 0 | | $ 0 | $ 73.800 | $ 73.800 | $ 1.000 | $ 0 | $ 74.800 |
| **SUBTOTALES:** | | | | | | | | | **$ 73.800** | **$ 1.000** | **$ 0** | **$ 74.800** |

### TOTAL APORTES A CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR

| ADMINISTRADORA | | No. COTIZANTES | TOTALES | | |
|---|---|---|---|---|---|
| CÓDIGO | NOMBRE | | APORTES | MORA | VALOR PAGADO |
| CCF63 | CCF63-COMFAMILIAR PUTUMAYO | 2 | $ 70.100 | $ 900 | $ 71.000 |
| **SUBTOTALES:** | | | **$ 70.100** | **$ 900** | **$ 71.000** |

### LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES

| DATOS DEL COTIZANTE | | | | | | | | | | NOVEDADES | | | | | | | | | | | | | | | | | | LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES | | | | | | | | | | | | | | | | | |

Mocoa, 03 de febrero de 2026

INT-ECOW-394-013-2025

Señores:
**ALCALDIA MUNICIPAL DE MOCOA**
Atte.: NELSON ROMERO SUAREZ
Secretario de Planeación Municipal
Supervisor
E.S.M

**Ref.: Contrato de Interventoría No. 394 de 2025. Objeto:** INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA Y FINANCIERA EN EL MARCO DEL PROYECTO MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD PARA LA POBLACIÓN BENEFICIADA DEL SECTOR URBANO Y RURAL DEL MUNICIPIO DE MOCOA – PUTUMAYO, A TRAVES DEL PROGRAMA "CAMBIA MI CASA" DEL CONVENIO 023-2024 DE FONVIVIENDA Y ALCALDIA DE MOCOA.

**Asunto:** Solicitud de Modificatorio del Contrato de Obra No. 393 de 2025.

Cordial saludo,

Una vez revisada la documentación soporte presentada por la firma contratista esta Interventoría se permite Aprobar los la documentación presentada referente al Modificatorio del contrato de obra No. 393 de 2025, conforme se relaciona a continuación:

1. El 19 de enero de 2026 se realiza comité técnico No.1 con participación de Representantes Legales de la firma Contratista e Interventoría y el Apoyo a la Supervisión donde se da a conocer la necesidad de la inclusión de diecisiete (17) ITEMS NUEVOS. Queda como compromiso del contratista la remisión de los Análisis de Precios Unitarios de los Ítems No Previstos, la justificación, y cotizaciones de los insumos nuevos con los promedios del precio del mercado.
2. El 29 de enero de 2026 se realiza comité técnico No. 2 con participación de Representantes Legales de la firma Contratista e Interventoría y el Apoyo a la Supervisión donde se realiza la Justificación y Aprobación de los análisis de Preciso Unitarios No previstos. El contratista presenta las cotizaciones de los insumos nuevos, el promedio de precios del mercado, expone la justificación de la necesidad de la inclusión de ítems nuevos lo cual queda

descrito en el acta, se revisan los análisis de precios unitarios de los ítems no previstos y se determina que cumplen con los requisitos solicitados.
Queda como compromiso de la firma contratista la remisión de Modificatorio con inclusión de ítems Nuevos (Análisis de Precios Unitarios de Ítems No Previstos, Justificaciones y cotizaciones de Insumos Nuevos con los promedios de precios del mercado).

3. El 03 de febrero de 2026 el contratista mediante comunicación remite a Interventoría la justificación técnica y la solicitud del modificatorio contractual para la inclusión de los diecisiete (17) Ítems No Previstos, de la siguiente manera:

Durante las visitas a las viviendas beneficiadas para realizar el diagnostico técnico, se evidencio que en muchas de ellas es muy necesaria la inclusión de Ítems Nuevos en los mejoramientos, los cuales se deben realizar para garantizar la estabilidad, calidad y funcionabilidad de la obra.

- **JUSTIFICACIÓN TÉCNICA DE LA NECESIDAD DE INCLUSION DE LOS ÍTEMS NUEVOS (NO PREVISTOS).**

**NP 1. MONTAJE DE CUBIERTA:** Durante la elaboración del diagnóstico técnico del contrato de mejoramiento de vivienda, se identificó la necesidad de incorporar este ítem para las viviendas que contemplan mantenimiento de cubierta y cambio de estructura; teniendo en cuenta que la estructura actual se encuentra en mal estado.
**Unidad:** M2
**APU NP – COSTO DIRECTO:** $38.980

**NP 2. DESMONTAJE DE CUBIERTA:** Durante la elaboración del diagnóstico técnico del contrato de mejoramiento de vivienda, se identificó la necesidad de incorporar este ítem para las viviendas que contemplan mantenimiento de cubierta y cambio de estructura; teniendo en cuenta que la estructura actual se encuentra en mal estado.
**Unidad:** M2
**APU NP – COSTO DIRECTO:** $28.585

**NP 3. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA UPVC:** Durante la ejecución del contrato de mejoramiento de vivienda, se evidenció la necesidad de incorporar el suministro e instalación de cubierta en material UPVC, con el fin de garantizar condiciones adecuadas de habitabilidad, seguridad y protección de las viviendas intervenidas.
**Unidad:** M2
**APU NP – COSTO DIRECTO:** $89.663

**NP 4. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA EN TEJA METÁLICA PREPINTADA PERFIL TRAPEZOIDAL:** Durante la elaboración del diagnóstico técnico del contrato de mejoramiento de vivienda, se evidenció la necesidad de incorporar el suministro e instalación de cubierta TEJA METÁLICA PREPINTADA PERFIL TRAPEZOIDAL, con el fin de garantizar condiciones adecuadas de habitabilidad, seguridad y protección de las viviendas intervenidas.
**Unidad:** M2
**APU NP – COSTO DIRECTO:** $62.910

**NP 5. SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABALLETE UPVC:** Durante la elaboración del diagnóstico técnico del contrato de mejoramiento de vivienda, se evidenció la necesidad de incorporar el SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABALLETE UPVC, con el fin de garantizar condiciones adecuadas de habitabilidad, seguridad y protección de las viviendas intervenidas.
**Unidad:** ML
**APU NP – COSTO DIRECTO:** $57.426

**NP 6. SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABALLETE METÁLICO GALVANIZADO:** Durante la elaboración del diagnóstico técnico del contrato de mejoramiento de vivienda, se evidenció la necesidad de incorporar el SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABALLETE METÁLICO GALVANIZADO, con el fin de garantizar condiciones adecuadas de habitabilidad, seguridad y protección de las viviendas intervenidas.
**Unidad:** ML
**APU NP – COSTO DIRECTO:** $36.995

**NP 7. SUMINISTRO E INSTALACION PERFIL METALICO 2" x 1" CALIBRE 18:** Durante la elaboración del diagnóstico técnico del contrato de mejoramiento de vivienda, se identificó la necesidad de incorporar el suministro e instalación de un perfil metálico de sección 100x40 CALIBRE 16, como elemento estructural complementario para garantizar la estabilidad, seguridad y correcta ejecución de las actividades constructivas previstas en algunas de las viviendas.
**Unidad:** ML
**APU NP – COSTO DIRECTO:** $60.119

**NP 8. SUMINISTRO E INSTALACION PERFIL METALICO 100x40 CALIBRE 16:** Durante la elaboración del diagnóstico técnico del contrato de mejoramiento de vivienda, se identificó la necesidad de incorporar el suministro e instalación de un perfil metálico de sección 100x40 CALIBRE 16, como elemento estructural complementario para garantizar la estabilidad, seguridad y correcta ejecución de las actividades constructivas previstas en algunas de las viviendas.
**Unidad:** ML
**APU NP – COSTO DIRECTO:** $71.303

**NP 9. SUMINISTRO E INSTALACION PERFIL METALICO 3 X 1 1/2" CALIBRE 18:** Durante la elaboración del diagnóstico técnico del contrato de mejoramiento de vivienda, se identificó la necesidad de incorporar el suministro e instalación de un perfil metálico de sección 3 X 1 1/2" CALIBRE 18, como elemento estructural complementario para garantizar la estabilidad, seguridad y correcta ejecución de las actividades constructivas previstas en algunas de las viviendas.
**Unidad:** ML
**APU NP – COSTO DIRECTO:** $63.319

**NP 10. SUMINISTRO E INSTALACION PERFIL METALICO 3 X 1 1/2" CALIBRE 16:** Durante la elaboración del diagnóstico técnico del contrato de mejoramiento de vivienda, se identificó la necesidad de incorporar el suministro e instalación de un perfil metálico de sección 3 X 1 1/2" CALIBRE 16, como elemento estructural complementario para garantizar la estabilidad, seguridad y correcta ejecución de las actividades constructivas previstas en algunas de las viviendas.
**Unidad:** ML
**APU NP – COSTO DIRECTO:** $67.717

**NP 11. SUMINISTRO E INSTALACION PERFIL METALICO 120X60X2.0:** Durante la elaboración del diagnóstico técnico del contrato de mejoramiento de vivienda, se identificó la necesidad de incorporar el suministro e instalación de un perfil metálico de sección 120X60X2.0, como elemento estructural complementario para garantizar la estabilidad, seguridad y correcta ejecución de las actividades constructivas previstas en algunas de las viviendas.
**Unidad:** ML
**APU NP – COSTO DIRECTO:** $91.252

**NP 12. SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUFA EMPOTRABLE 4 PUESTOS 60X43CM A GAS:** Durante la elaboración del diagnóstico técnico del contrato de mejoramiento de vivienda, se identificó la necesidad de incorporar el suministro, transporte e instalación de una estufa empotrable a gas de cuatro (4) puestos, con dimensiones aproximadas de 60x43 cm, como elemento indispensable para garantizar la funcionalidad y correcta terminación del espacio de cocina en las viviendas intervenidas
**Unidad:** UND
**APU NP – COSTO DIRECTO:** $841.301

**NP 13. SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA EN ALUMINIO VIDRIO LAMINADO (0,9 X 1,9 M):** Durante la elaboración del diagnóstico técnico del contrato de mejoramiento de vivienda, se evidenció la necesidad de incorporar el suministro, transporte e instalación de una puerta en aluminio con vidrio laminado, de dimensiones aproximadas 0,9 x 1,9 metros, como parte de las adecuaciones requeridas para garantizar el correcto cerramiento, seguridad y funcionalidad de los espacios intervenidos.
**Unidad:** UND

**APU NP – COSTO DIRECTO:** $1.618.000

**NP 14. FILTRO DE DRENAGE DE 0,12X0,6 DE TUBERIA PERFORADA DE 2",GEOTEXTIL NT 1600:** Durante la elaboración del diagnóstico técnico del contrato de mejoramiento de vivienda, se evidenció la necesidad de incorporar la construcción de un filtro de drenaje con dimensiones aproximadas de 0,12 x 0,60 m, conformado por tubería perforada de 2 pulgadas y geotextil NT 1600, como solución técnica para el manejo adecuado de aguas subterráneas y escorrentías presentes en algunas viviendas intervenidas y que están causando una gran afectación.
**Unidad:** ML
**APU NP – COSTO DIRECTO:** $64.714

**NP 15. CAJA DE INSPECCIÓN 60X60 CM INCLUYE TAPA E=12 CM:** Durante la elaboración del diagnóstico técnico del contrato de mejoramiento de vivienda, se evidenció la necesidad de incorporar la construcción de una caja de inspección de dimensiones 60x60 cm, con tapa en concreto de espesor aproximado de 12 cm, como elemento complementario indispensable dentro del sistema de drenaje proyectado para el manejo adecuado de aguas superficiales y subterráneas.
**Unidad:** UND
**APU NP – COSTO DIRECTO:** $609.540

**NP 16. SUMINISTRO E INSTALACION PERFIL METALICO 100X100 EN 3mm:** Durante la elaboración del diagnóstico técnico del contrato de mejoramiento de vivienda, se identificó la necesidad de incorporar el suministro e instalación de un perfil metálico de sección 100x100 mm y espesor 3 mm, como elemento estructural complementario para garantizar la estabilidad, seguridad y correcta ejecución de las actividades constructivas previstas en algunas de las viviendas.
**Unidad:** ML
**APU NP – COSTO DIRECTO:** $149.643

**NP 17. SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE MOBILIARIO PARA COCINA, EN RH (INCLUYE MANIJAS Y PLATERO).:** Durante la elaboración del diagnóstico técnico del contrato de mejoramiento de vivienda, se identificó que es necesario para las viviendas que tienen cocina en mal estado o no tienen cocina, este ítem se incorpora al presupuesto con el fin de garantizar la funcionalidad, habitabilidad y terminación adecuada de los espacios intervenidos.
**Unidad:** M2
**APU NP – COSTO DIRECTO:** $641.902

ecowasichii
Arquitectura e Ingenieria

- RELACION DE ITEMS NUEVOS

| ITEM | DESCRIPCION | UNIDAD | CANTIDAD APROX | PRECIO UNITARIO SIN AIU | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|---|
| NP 1 | MONTAJE DE CUBIERTA | M2 | 93 | $ 38,980.00 | APU NP 1 |
| NP 2 | DESMONTAJE DE CUBIERTA | M2 | 395.49 | $ 28,585.00 | APU NP 2 |
| NP 3 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA UPVC | M2 | 146.08 | $ 89,663.00 | APU NP 3 |
| NP 4 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA EN TEJA METÁLICA PREPINTADA PERFIL TRAPEZOIDAL | M2 | 83.38 | $ 62,910.00 | APU NP 4 |
| NP 5 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABALLETE UPVC | ML | 6 | $ 57,426.00 | APU NP 5 |
| NP 6 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABALLETE METÁLICO GALVANIZADO | ML | 9 | $ 36,995.00 | APU NP 6 |
| NP 7 | SUMINISTRO E INSTALACION PERFIL METALICO 2" x 1" CALIBRE 18 | ML | 9 | $ 60,119.00 | APU NP 7 |
| NP 8 | SUMINISTRO E INSTALACION PERFIL METALICO 100x40 CALIBRE 16 | ML | 48 | $ 71,303.00 | APU NP 8 |
| NP 9 | SUMINISTRO E INSTALACION PERFIL METALICO 3 X 1 1/2" CALIBRE 18 | ML | 18 | $ 63,319.00 | APU NP 9 |
| NP 10 | SUMINISTRO E INSTALACION PERFIL METALICO 3 X 1 1/2" CALIBRE 16 | ML | 54 | $ 67,717.00 | APU NP 10 |
| NP 11 | SUMINISTRO E INSTALACION PERFIL METALICO 120X60X2.0 | ML | 223.22 | $ 91,252.00 | APU NP 11 |
| NP 12 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUFA EMPOTRABLE 4 PUESTOS 60X43CM A GAS | UND | 6 | $ 841,301.00 | APU NP 12 |
| NP 13 | NP 13. SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA EN ALUMINIO VIDRIO LAMINADO(0.9 X 1.9 M ) | UND | 1 | $ 1,618,000.00 | APU NP 13 |
| NP 14 | FILTRO DE DRENAGE DE 0.12X0.6 DE TUBERIA PERFORADA DE 2", GEOTEXTIL NT 1600 | ML | 8 | $ 64,714.00 | APU NP 14 |
| NP 15 | CAJA DE INSPECCIÓN 60X60 CM INCLUYE TAPA E=12 CM | UND | 1 | $ 609,540.00 | APU NP 15 |
| NP 16 | SUMINISTRO E INSTLACION PERFIL METALICO 100X100 EN 3mm | ML | | $ 149,643.00 | APU NP 16 |
| NP 17 | SUMINISTRO ,TRANSPORTE E INSTALACION DE MOBILIARIO PARA COCINA ,EN RH (INCLUYE MANIJAS Y PLATERO) | M2 | 20.8 | $ 641,902.00 | APU NP 17 |

En cuanto a las cantidades de obra de los ítems No Previstos, estas se encuentran aproximadas; hay que tener en cuenta que sigue pendiente la revisión y aprobación de diez (10) diagnósticos técnicos donde muy seguramente se incrementarán estas cantidades.

4. Conforme a lo anteriormente descrito, esta Interventoría Avala la documentación presentada por la firma contratista y solicita respetuosamente a la Supervisión continuar con los tramites respectivos para aprobación del Modificatorio del contrato de obra No. 393 de 2025.

Atentamente:

**WILSON FREDY DELGADO ORTIZ**
C. C. No. 18.126.126 de Mocoa
R.L. ECOWASICHII S.A.S
Nit. 900411628-3

**ANEXOS:**

- **Anexo 1.** Oficio del contratista: Justificación técnica y Solicitud del Modificatorio.
- **Anexo 2.** Comités técnicos No. 1 y No. 2
- **Anexo 3.** Cotizaciones de Insumos Nuevos.
- **Anexo 4.** Precios del Mercado (Promedio).
- **Anexo 5.** Análisis de Precios Unitarios de Ítems No Previstos.
- **Anexo 6.** Relación de Ítems No previstos.
- **Anexo 7.** Diagnósticos técnicos de diecinueve (19) viviendas beneficiadas. Segunda Entrega.

**ANEXO 1.** OFICIO DEL CONTRATISTA: JUSTIFICACIÓN TÉCNICA Y SOLICITUD DEL MODIFICATORIO.

**Mocoa, Putumayo, 3 de febrero de 2026**

**Señores:**
ECOWASICHII S.A.S
Interventoría Contrato No. 393 de 2025
Mocoa – Putumayo

ASUNTO: Radicación de Justificación Técnica y solicitud de Modificatorio Contractual para la inclusión de diecisiete (17) Ítems No Previstos.

**REFERENCIA:** Contrato de Obra No. 393 de 2025.

Cordial saludo,

En mi calidad de Representante Legal del **CONSORCIO J.S**, identificado con NIT 902.012.614-6, actuando como contratista del CONTRATO DE OBRA No. 393 DE 2025 "MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN EL MARCO DEL PROYECTO MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD PARA LA POBLACIÓN BENEFICIADA DEL SECTOR URBANO Y RURAL DEL MUNICIPIO DE MOCOA - PUTUMAYO A TRAVÉS DEL PROGRAMA "CAMBIA MI CASA" DEL CONVENIO 023 - 2024 DE FONVIVIENDA Y ALCALDÍA DE MOCOA",, me permito radicar formalmente ante su despacho la **Justificación Técnica** para la creación e inclusión de **diecisiete (17) ítems no previstos**.

Esta solicitud se sustenta en virtud de que en el marco de la ejecución del Contrato de Obra No. 393 de 2025, se contempla la intervención de cuarenta (40) viviendas mediante actividades de mejoramiento orientadas a garantizar condiciones adecuadas de habitabilidad, seguridad y funcionalidad para la población beneficiaria del municipio de Mocoa.

Durante la fase inicial correspondiente a los diagnósticos técnicos individuales realizados vivienda por vivienda, se evidenciaron condiciones constructivas reales que requieren la incorporación de actividades adicionales no contempladas en el listado contractual inicial.

Por lo anterior, se hace necesario tramitar un modificatorio contractual para la inclusión y aprobación de diecisiete (17) Ítems No Previstos.

## 1. JUSTIFICACIÓN TÉCNICA DE LOS ÍTEMS

A continuación, se detalla la necesidad técnica por cada ítem de actividad identificada:

**NP 1. MONTAJE DE CUBIERTA:** Durante la elaboración del diagnóstico técnico del contrato de mejoramiento de vivienda, se identificó la necesidad de incorporar

este ítem para las viviendas que contemplan mantenimiento de cubierta y cambio de estructura; teniendo en cuenta que la estructura actual se encuentra en mal estado.

**NP 2. DESMONTAJE DE CUBIERTA:** Durante la elaboración del diagnóstico técnico del contrato de mejoramiento de vivienda, se identificó la necesidad de incorporar este ítem para las viviendas que contemplan mantenimiento de cubierta y cambio de estructura; teniendo en cuenta que la estructura actual se encuentra en mal estado.

**NP 3. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA UPVC:** Durante la ejecución del contrato de mejoramiento de vivienda, se evidenció la necesidad de incorporar el suministro e instalación de cubierta en material UPVC, con el fin de garantizar condiciones adecuadas de habitabilidad, seguridad y protección de las viviendas intervenidas.

**NP 4. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA EN TEJA METÁLICA PREPINTADA PERFIL TRAPEZOIDAL:** Durante la elaboración del diagnóstico técnico del contrato de mejoramiento de vivienda, se evidenció la necesidad de incorporar el suministro e instalación de cubierta TEJA METÁLICA PREPINTADA PERFIL TRAPEZOIDAL, con el fin de garantizar condiciones adecuadas de habitabilidad, seguridad y protección de las viviendas intervenidas.

**NP 5. SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABALLETE UPVC:** Durante la elaboración del diagnóstico técnico del contrato de mejoramiento de vivienda, se evidenció la necesidad de incorporar el SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABALLETE UPVC, con el fin de garantizar condiciones adecuadas de habitabilidad, seguridad y protección de las viviendas intervenidas.

**NP 6. SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABALLETE METÁLICO GALVANIZADO:** Durante la elaboración del diagnóstico técnico del contrato de mejoramiento de vivienda, se evidenció la necesidad de incorporar el SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABALLETE METÁLICO GALVANIZADO, con el fin de garantizar condiciones adecuadas de habitabilidad, seguridad y protección de las viviendas intervenidas.

**NP 7. SUMINISTRO E INSTALACION PERFIL METALICO 2" x 1" CALIBRE 18:** Durante la elaboración del diagnóstico técnico del contrato de mejoramiento de vivienda, se identificó la necesidad de incorporar el suministro e instalación de un perfil metálico de sección 100x40 CALIBRE 16, como elemento estructural complementario para garantizar la estabilidad, seguridad y correcta ejecución de las actividades constructivas previstas en algunas de las viviendas.

**NP 8. SUMINISTRO E INSTALACION PERFIL METALICO 100x40 CALIBRE 16:** Durante la elaboración del diagnóstico técnico del contrato de mejoramiento de vivienda, se identificó la necesidad de incorporar el suministro e instalación de un perfil metálico de sección 100x40 CALIBRE 16, como elemento estructural complementario para garantizar la estabilidad, seguridad y correcta ejecución de las actividades constructivas previstas en algunas de las viviendas.

**NP 9. SUMINISTRO E INSTALACION PERFIL METALICO 3 X 1 1/2" CALIBRE 18:** Durante la elaboración del diagnóstico técnico del contrato de mejoramiento de vivienda, se identificó la necesidad de incorporar el suministro e instalación de un perfil metálico de sección 3 X 1 1/2" CALIBRE 18, como elemento estructural

complementario para garantizar la estabilidad, seguridad y correcta ejecución de las actividades constructivas previstas en algunas de las viviendas.

**NP 10. SUMINISTRO E INSTALACION PERFIL METALICO 3 X 1 1/2" CALIBRE 16:** Durante la elaboración del diagnóstico técnico del contrato de mejoramiento de vivienda, se identificó la necesidad de incorporar el suministro e instalación de un perfil metálico de sección 3 X 1 1/2" CALIBRE 16, como elemento estructural complementario para garantizar la estabilidad, seguridad y correcta ejecución de las actividades constructivas previstas en algunas de las viviendas.

**NP 11. SUMINISTRO E INSTALACION PERFIL METALICO 120X60X2.0:** Durante la elaboración del diagnóstico técnico del contrato de mejoramiento de vivienda, se identificó la necesidad de incorporar el suministro e instalación de un perfil metálico de sección 120X60X2.0, como elemento estructural complementario para garantizar la estabilidad, seguridad y correcta ejecución de las actividades constructivas previstas en algunas de las viviendas.

**NP 12. SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUFA EMPOTRABLE 4 PUESTOS 60X43CM A GAS:** Durante la elaboración del diagnóstico técnico del contrato de mejoramiento de vivienda, se identificó la necesidad de incorporar el suministro, transporte e instalación de una estufa empotrable a gas de cuatro (4) puestos, con dimensiones aproximadas de 60x43 cm, como elemento indispensable para garantizar la funcionalidad y correcta terminación del espacio de cocina en las viviendas intervenidas

**NP 13. SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA EN ALUMINIO VIDRIO LAMINADO(0,9 X 1,9 M ):** Durante la elaboración del diagnóstico técnico del contrato de mejoramiento de vivienda, se evidenció la necesidad de incorporar el suministro, transporte e instalación de una puerta en aluminio con vidrio laminado, de dimensiones aproximadas 0,9 x 1,9 metros, como parte de las adecuaciones requeridas para garantizar el correcto cerramiento, seguridad y funcionalidad de los espacios intervenidos.

**NP 14. FILTRO DE DRENAGE DE 0,12X0,6 DE TUBERIA PERFORADA DE 2",GEOTEXTIL NT 1600:** Durante la elaboración del diagnóstico técnico del contrato de mejoramiento de vivienda, se evidenció la necesidad de incorporar la construcción de un filtro de drenaje con dimensiones aproximadas de 0,12 x 0,60 m, conformado por tubería perforada de 2 pulgadas y geotextil NT 1600, como solución técnica para el manejo adecuado de aguas subterráneas y escorrentías presentes en algunas viviendas intervenidas y que están causando una gran afectación.

**NP 15. CAJA DE INSPECCIÓN 60X60 CM INCLUYE TAPA E=12 CM:** Durante la elaboración del diagnóstico técnico del contrato de mejoramiento de vivienda, se evidenció la necesidad de incorporar la construcción de una caja de inspección de dimensiones 60x60 cm, con tapa en concreto de espesor aproximado de 12 cm, como elemento complementario indispensable dentro del sistema de drenaje proyectado para el manejo adecuado de aguas superficiales y subterráneas.

**NP 16. SUMINISTRO E INSTALACION PERFIL METALICO 100X100 EN 3mm:** Durante la elaboración del diagnóstico técnico del contrato de mejoramiento de vivienda, se identificó la necesidad de incorporar el suministro e instalación de un

perfil metálico de sección 100x100 mm y espesor 3 mm, como elemento estructural complementario para garantizar la estabilidad, seguridad y correcta ejecución de las actividades constructivas previstas en algunas de las viviendas.

**NP 17. SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE MOBILIARIO PARA COCINA, EN RH (INCLUYE MANIJAS Y PLATERO).:** Durante la elaboración del diagnóstico técnico del contrato de mejoramiento de vivienda, se identificó que es necesario para las viviendas que tienen cocina en mal estado o no tienen cocina, este ítem se incorpora al presupuesto con el fin de garantizar la funcionalidad, habitabilidad y terminación adecuada de los espacios intervenidos.

## 2. RELACIÓN DE ÍTEMS SOLICITADOS

| ITEM | DESCRIPCION | UNIDAD |
|---|---|---|
| NP 1 | MONTAJE DE CUBIERTA | M2 |
| NP 2 | DESMONTAJE DE CUBIERTA | M2 |
| NP 3 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA UPVC | M2 |
| NP 4 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA EN TEJA METÁLICA PREPINTADA PERFIL TRAPEZOIDAL | M2 |
| NP 5 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABALLETE UPVC | ML |
| NP 6 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABALLETE METÁLICO GALVANIZADO | ML |
| NP 7 | SUMINISTRO E INSTALACION PERFIL METALICO 2" x 1" CALIBRE 18 | ML |
| NP 8 | SUMINISTRO E INSTALACION PERFIL METALICO 100x40 CALIBRE 16 | ML |
| NP 9 | SUMINISTRO E INSTALACION PERFIL METALICO 3 X 1 1/2" CALIBRE 18 | ML |
| NP 10 | SUMINISTRO E INSTALACION PERFIL METALICO 3 X 1 1/2" CALIBRE 16 | ML |
| NP 11 | SUMINISTRO E INSTALACION PERFIL METALICO 120X60X2.0 | ML |
| NP 12 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUFA EMPOTRABLE 4 PUESTOS 60X43CM A GAS | UND |
| NP 13 | NP 13. SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA EN ALUMINIO VIDRIO LAMINADO (0,9 X 1,9 M) | UND |
| NP 14 | FILTRO DE DRENAGE DE 0,12X0,6 DE TUBERIA PERFORADA DE 2", GEOTEXTIL NT 1600 | ML |

| | | |
|---|---|---|
| NP 15 | CAJA DE INSPECCIÓN 60X60 CM INCLUYE TAPA E=12 CM | UND |
| NP 16 | SUMINISTRO E INSTLACION PERFIL METALICO 100X100 EN 3mm | ML |
| NP 17 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE MOBILIARIO PARA COCINA, EN RH (INCLUYE MANIJAS Y PLATERO) | M2 |

## 3. DOCUMENTACIÓN ADJUNTA

Para el trámite del modificatorio contractual y la aprobación de los nuevos **Análisis de Precios Unitarios (APU)**, se adjuntan los siguientes soportes:

1. Análisis de Precios Unitarios (APU) de los 17 ítems no previstos.
2. Relación de ítems no previstos
3. Actas de comités técnicos.
4. Insumos y promedios de cotizaciones.
5. Cotizaciones de materiales de proveedores.

## 4. CONCLUSIÓN

La aprobación de estos ítems es indispensable para el cumplimiento del objeto contractual y para asegurar que las cuarenta (40) viviendas intervenidas cuenten con las condiciones mínimas de dignidad y seguridad requeridas por el programa "Cambia Mi Casa".

Agradecemos su atención y quedamos atentos a sus observaciones o a la aprobación respectiva para proceder con las etapas siguientes del proceso.

Atentamente:

**CONSORCIO J.S**
R/L HONNY BLADIMIR SALAS RODRIGUEZ
NIT: 902012614-6
CELULAR: 3204540712

**ANEXO 2.** COMITÉ TÉCNICO No. 1
COMITÉ TÉCNICO No. 2

| | ALCALDÍA DE MOCOA | | CÓDIGO | FT-GPM-003 |
|---|---|---|---|---|
| | PROCESO | Gestión de Planeación | VERSIÓN<br>FECHA | 1<br>04/11/2025 |
| | FORMATO | Acta de Comité Técnico | TIPO DE PROCESO | ESTRATÉGICO |

ENTIDAD EJECUTORA: ALCALDÍA DE MOCOA

FECHA

CONTRATO No. 393 DE 2025

**OBJETO DE CONTRATO**

**""MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN EL MARCO DEL PROYECTO MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD PARA LA POBLACIÓN BENEFICIADA DEL SECTOR URBANO Y RURAL DEL MUNICIPIO DE MOCOA – PUTUMAYO A TRAVÉS DEL PROGRAMA "CAMBIA MI CASA" DEL CONVENIO 023-2024 DE FONVIVIENDA Y ALCALDIA DE MOCOA"".**

| I. PARTICIPANTES | FIRMA DE LOS PARTICIPANTES |
|---|---|
| JONHY BLADIMIR SALAS RODRIGUEZ - R.L/ CONSORCIO J.S | |
| NEFFAR HERNANDO RUIZ OLANDA - DIRECTOR INTERVENTORIA ECOWASICHII S.A.S | |
| WILSON FREDY DELGADO ORTIZ - R.L/ ECOWASICHII S.A.S | |
| JANNAY LUNA - APOYO A LA SUPERVISION | |

**II. OBJETO**

Necesidad de Inclusión de ÍTEMS NUEVOS.

**III. LECTURA ACTA ANTERIOR Y POSIBLES OBSERVACIONES A LA MISMA**

N.A

**IV. VERIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE COMPROMISOS PACTADOS SEGÚN ACTA ANTERIOR**

N.A

**V. TEMAS TRATADOS**

Necesidad de Inclusión de ITEMS NUEVOS.

**VI. DESARROLLO TEMAS**

**Necesidad de inclusión de ITEMS NUEVOS.:** Se realiza comité técnico No. 1 con participación de Director y Representante Legal de la firma Contratista CONSORCIO J.S., Director y Representante Legal de la firma Interventora ECOWASICHII S.A.S y el Apoyo a la Supervisión designado por la Alcaldía Municipal de Mocoa, donde se expone por parte del Contratista de Obra la inclusión de ITEMS Nuevos para suplir las necesidades basicas y prioritarias para llevar a cabo la ejecución de los mejoramientos de las viviendas beneficiadas en el municipio de Mocoa.

Importante mencionar que para presentar el modificatorio solo se contempla la inclusión de Items Nuevos que requiere la elaboracion y aprobación de Precios Unitarios No Previstos contractualmente, no se solicita ni requiere adicional.

Los ítems Nuevos corresponden a las necesidades evidenciadas una vez se realiza la visita a las viviendas postuladas, y que de acuerdo al criterio ingenieril de las partes son actividades que se deben realizar para garantizar satisfactoriamente que los mejoramientos van a cumplir técnicamente y que van a permitir la seguridad de sus beneficiarios. La Interventoría manifiesta que la ejecución de las actividades constructivas de los mejoramientos a las viviendas beneficiadas debe garantizar la estabilidad, calidad y funcionabilidad de la obra.

Se encontró la necesidad de la inclusión de diecisiete (17) Items Nuevos, los cuales se relacionan a continuación:

NP 1. MONTAJE DE CUBIERTA
NP 2. DESMONTAJE DE CUBIERTA
NP 3. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA UPVC
NP 4. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA EN TEJA METALICA PREPINTADA PERFIL TRAPEZOIDAL
NP 5. SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABALLETE UPVC
NP 6. SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABALLETE METÁLICO GALVANIZADO
NP 7. SUMINISTRO E INSTALACION PERFIL METALICO 2" x 1" CALIBRE 18
NP 8. SUMINISTRO E INSTALACION PERFIL METALICO 100x40 CALIBRE 16
NP 9. SUMINISTRO E INSTALACION PERFIL METALICO 3 X 1 1/2" CALIBRE 18
NP 10. SUMINISTRO E INSTALACION PERFIL METALICO 3 X 1 1/2" CALIBRE 16
NP 11. SUMINISTRO E INSTALACION PERFIL METALICO 120X60X2.0
NP 12. SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUFA EMPOTRABLE 4 PUESTOS 60X43CM A GAS
NP 13. SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA EN ALUMINIO VIDRIO LAMINADO(0,9 X 1,9 M )
NP 14. FILTRO DE DRENAGE DE 0,12X0,6 DE TUBERIA PERFORADA DE 2",GEOTEXTIL NT 1600
NP 15. CAJA DE INSPECCIÓN 60X60 CM INCLUYE TAPA E=12 CM
NP 16. SUMINISTRO E INSTALACION PERFIL METALICO 100X100 EN 3mm
NP 17. SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION DE MOBILIARIO PARA COCINA, EN RH (INCLUYE MANIJAS Y PLATERO).

**VII. INFORME DEL PROYECTO A LAS VEEDURIAS / CIUDADANIA ( si lo requieren)**

N.A

| **B. COMPROMISOS PACTADOS Y FECHA** | **RESPONSABLES** |
|---|---|
| Remision de APU NP, Justificaciones y Cotizaciones de Insumos Nuevos. | Contratista |

**VII. PROXIMA REUNION**

| FECHA | 29 | ENERO | 2026 |
|---|---|---|---|
| | DIA | MES | AÑO |

CITADOS: Personas que se citan a la próxima reunión para un tema especial o decisión particular.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las obligaciones y funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Orden del Día, en Mocoa, a los Diecinueve (19) días del mes de Enero de 2026.

| | | | |
|---|---|---|---|
| ALCALDÍA DE MOCOA | | CÓDIGO | FT-GPM-003 |
| PROCESO | Gestión de Planeación | VERSIÓN<br>FECHA | 1<br>04/11/2025 |
| FORMATO | Acta de Comité Técnico | TIPO DE PROCESO | ESTRATÉGICO |

ENTIDAD EJECUTORA: ALCALDÍA DE MOCOA

FECHA

CONTRATO No. 393 DE 2025

**OBJETO DE CONTRATO**

**""MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN EL MARCO DEL PROYECTO MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD PARA LA POBLACIÓN BENEFICIADA DEL SECTOR URBANO Y RURAL DEL MUNICIPIO DE MOCOA – PUTUMAYO A TRAVÉS DEL PROGRAMA "CAMBIA MI CASA" DEL CONVENIO 023-2024 DE FONVIVIENDA Y ALCALDIA DE MOCOA"".**

| I. PARTICIPANTES | FIRMA DE LOS PARTICIPANTES |
|---|---|
| JONHY BLADIMIR SALAS RODRIGUEZ - R.L/ CONSORCIO J.S | |
| NEFFAR HERNANDO RUIZ OLANDA - DIRECTOR INTERVENTORIA ECOWASICHII S.A.S | |
| WILSON FREDY DELGADO ORTIZ - R.L/ ECOWASICHII S.A.S | |
| JANNAY LUNA - APOYO A LA SUPERVISION | |

**II. OBJETO**

JUSTIFICACIÓN Y APROBACIÓN DE APU NO PREVISTOS.

**III. LECTURA ACTA ANTERIOR Y POSIBLES OBSERVACIONES A LA MISMA**

SIN OBSERVACIONES.

**IV. VERIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE COMPROMISOS PACTADOS SEGÚN ACTA ANTERIOR**

Remision de APU NP, Justificaciones y Cotizaciones de Insumos Nuevos. Responsable: Contratista. CUMPLE

**V. TEMAS TRATADOS**

JUSTIFICACIÓN Y APROBACIÓN DE APU NO PREVISTOS.

**VI. DESARROLLO TEMAS**

**JUSTIFICACIÓN Y APROBACIÓN DE APU NO PREVISTOS.:** Se realiza comité técnico No. 2 con participación de Director y Representante Legal de la firma Contratista CONSORCIO J.S., Director y Representante Legal de la firma Interventora ECOWASICHII S.A.S y el Apoyo a la Supervisión designado por la Alcaldía Municipal de Mocoa.

La Interventoría presenta a la Supervisión los Análisis de Precios Unitarios No Previstos debidamente revisados, con las cotizaciones requeridas y se deja en la presente acta las justificaciones respectivas de acuerdo a cada Ítem Nuevo.

Se reitera la importancia de mencionar que el presente modificatorio solo contempla la aparición de Items Nuevos que requiere la elaboracion y aprobación de Precios Unitarios No Previstos contractualmente, no se solicita adicional.

La Justificacion de de la inclusión de diecisiete (17) Ítems Nuevos, se relacionan a continuación:

**NP 1. MONTAJE DE CUBIERTA:** Durante la elaboracion del diagnostico tecnico del contrato de mejoramiento de vivienda, se identificó la necesidad de incorporar este item para las viviendas que contemplan mantenimiento de cubierta y cambio de estructura; teniendo en cuenta que la estructura actual se

**NP 2. DESMONTAJE DE CUBIERTA:** Durante la elaboracion del diagnostico tecnico del contrato de mejoramiento de vivienda, se identificó la necesidad de incorporar este item para las viviendas que contemplan mantenimiento de cubierta y cambio de estructura; teniendo en cuenta que la estructura actual se

**NP 3. SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA UPVC:** Durante la ejecución del contrato de mejoramiento de vivienda, se evidenció la necesidad de incorporar el suministro e instalación de cubierta en material UPVC, con el fin de garantizar condiciones adecuadas de habitabilidad, seguridad y protección de

**NP 4. SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA EN TEJA METALICA PREPINTADA PERFIL TRAPEZOIDAL:** Durante la elaboracion del diagnostico técnico del contrato de mejoramiento de vivienda, se evidenció la necesidad de incorporar el suministro e instalación de cubierta TEJA METÁLICA PREPINTADA PERFIL TRAPEZOIDAL, con el fin de garantizar condiciones adecuadas de habitabilidad, seguridad y protección de las viviendas intervenidas.

**NP 5. SUMINISTRO E INSTALACION CABALLETE UPVC:** Durante la elaboracion del diagnostico tecnico del contrato de mejoramiento de vivienda, se evidenció la necesidad de incorporar el SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABALLETE UPVC, con el fin de garantizar condiciones adecuadas de habitabilidad, seguridad y protección de las viviendas intervenidas.

**NP 6. SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABALLETE METÁLICO GALVANIZADO:** Durante la elaboracion del diagnostico tecnico del contrato de mejoramiento de vivienda, se evidenció la necesidad de incorporar el SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABALLETE METÁLICO GALVANIZADO, con el fin de garantizar condiciones adecuadas de habitabilidad, seguridad y protección de las viviendas intervenidas..

**NP 7. SUMINISTRO E INSTALACION PERFIL METALICO 2" x 1" CALIBRE 18:** Durante la elaboracion del diagnostico tecnico del contrato de mejoramiento de vivienda, se identificó la necesidad de incorporar el suministro e instalación de un perfil metálico de sección 100x40 CALIBRE 16, como elemento estructural complementario para garantizar la estabilidad, seguridad y correcta ejecución de las actividades constructivas previstas en algunas de las viviendas.

**NP 8. SUMINISTRO E INSTALACION PERFIL METALICO 100x40 CALIBRE 16:** Durantela elaboracion del diagnostico tecnico del contrato de mejoramiento de vivienda, se identificó la necesidad de incorporar el suministro e instalación de un perfil metálico de sección 100x40 CALIBRE 16, como elemento estructural complementario para garantizar la estabilidad, seguridad y correcta ejecución de las actividades constructivas previstas en algunas de las viviendas.

**NP 9. SUMINISTRO E INSTALACION PERFIL METALICO 3 X 1 1/2" CALIBRE 18:** Durante la elaboracion del diagnostico tecnico del contrato de mejoramiento de vivienda, se identificó la necesidad de incorporar el suministro e instalación de un perfil metálico de sección 3 X 1 1/2" CALIBRE 18, como elemento estructural complementario para garantizar la estabilidad, seguridad y correcta ejecución de las actividades constructivas previstas en algunas de las viviendas.

**NP 10. SUMINISTRO E INSTALACION PERFIL METALICO 3 X 1 1/2" CALIBRE 16:** Durante la elaboracion del diagnostico tecnico del contrato de mejoramiento de vivienda, se identificó la necesidad de incorporar el suministro e instalación de un perfil metálico de sección 3 X 1 1/2" CALIBRE 16, como elemento estructural complementario para garantizar la estabilidad, seguridad y correcta ejecución de las actividades constructivas previstas en algunas de las

**NP 11. SUMINISTRO E INSTALACION PERFIL METALICO 120X60X2.0:** Durante la elaboracion del diagnostico tecnico del contrato de mejoramiento de vivienda, se identificó la necesidad de incorporar el suministro e instalación de un perfil metálico de sección 120X60X2.0, como elemento estructural complementario para garantizar la estabilidad, seguridad y correcta ejecución de las actividades constructivas previstas en algunas de las viviendas.

**NP 12. SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUFA EMPOTRABLE 4 PUESTOS 60X43CM A GAS:** Durante la elaboracion del diagnostico tecnico del contrato de mejoramiento de vivienda, se identificó la necesidad de incorporar el suministro, transporte e instalación de una estufa empotrable a gas de cuatro (4) puestos, con dimensiones aproximadas de 60x43 cm, como elemento indispensable para garantizar la funcionalidad y correcta terminación del espacio de cocina en las viviendas intervenidas

**NP 13. SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA EN ALUMINIO VIDRIO LAMINADO(0,9 X 1,9 M ):** Durante la elaboracion del diagnostico tecnico del contrato de mejoramiento de vivienda, se evidenció la necesidad de incorporar el suministro, transporte e instalación de una puerta en aluminio con vidrio laminado, de dimensiones aproximadas 0,9 x 1,9 metros, como parte de las adecuaciones requeridas para garantizar el correcto cerramiento, seguridad y funcionalidad de los espacios intervenidos.

**NP 14. FILTRO DE DRENAGE DE 0,12X0,6 DE TUBERIA PERFORADA DE 2",GEOTEXTIL NT 1600:** Durante la elaboracion del diagnostico tecnico del contrato de mejoramiento de vivienda, se evidenció la necesidad de incorporar la construcción de un filtro de drenaje con dimensiones aproximadas de 0,12 x 0,60 m, conformado por tuberia perforada de 2 pulgadas y geotextil NT 1600, como solución técnica para el manejo adecuado de aguas subterráneas y escorrentías presentes en algunas viviendas intervenidas y que estan causando una gran afectacion.

**NP 15. CAJA DE INSPECCIÓN 60X60 CM INCLUYE TAPA E=12 CM:** Durante la elaboracion del diagnostico tecnico del contrato de mejoramiento de vivienda, se evidenció la necesidad de incorporar la construcción de una caja de inspección de dimensiones 60x60 cm, con tapa en concreto de espesor aproximado de 12 cm, como elemento complementario indispensable dentro del sistema de drenaje proyectado para el manejo adecuado de aguas superficiales y subterráneas.

**NP 16. SUMINISTRO E INSTALACION PERFIL METALICO 100X100 EN 3mm:** Durante la elaboracion del diagnostico tecnico del contrato de mejoramiento de vivienda, se identificó la necesidad de incorporar el suministro e instalación de un perfil metálico de sección 100x100 mm y espesor 3 mm, como elemento estructural complementario para garantizar la estabilidad, seguridad y correcta ejecución de las actividades constructivas previstas en algunas de las viviendas.

**NP 17. SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION DE MOBILIARIO PARA COCINA, EN RH (INCLUYE MANIJAS Y PLATERO).:** Durante la elaboracion del diagnostico tecnico del contrato de mejoramiento de vivienda, se identificó que es necesario para las viviendas que tienen cocina en mal estado o no tienen cocina, este item se incorpora al presupuesto con el fin de garantizar la funcionalidad, habitabilidad y terminación adecuada de los espacios intervenidos.

**VII. INFORME DEL PROYECTO A LAS VEEDURIAS / CIUDADANIA ( si lo requieren)**

N.A

| **8. COMPROMISOS PACTADOS Y FECHA** | **RESPONSABLES** |
|---|---|
| Remision de Modificatorio con Inclusion de Items Nuevos (APU NP, Justificaciones y Cotizaciones de Insumos Nuevos) | Contratista |

**VII. PROXIMA REUNION**

FECHA: 3 (DIA) FEBRERO (MES) 2026 (AÑO)

CITADOS: Personas que se citan a la próxima reunión para un tema especial o decisión particular.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las obligaciones y funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Orden del Día, en Mocoa, a los Veintinueve (29) días del mes de Enero de 2026.

**ANEXO 3.** COTIZACIONES DE INSUMOS NUEVOS.

CrediHogar S.A.S

**CREDIHOGAR DISTRIBUCIONES S.A.S.**
**NIT: 901.192.244-1**
**CELULAR: 3153040502**

**Cotización 121**

| | |
|---|---|
| **Señores:** | CONSORCIO JS |
| **FECHA:** | 27/01/2026 |
| **Dirección:** | BARRIO LA ESMERALDA |
| **Teléfonos:** | |
| **Nit:** | |
| **Ref:** | Solicitud de Cotización |
| **VENDEDOR:** | KAREN ENRIQUEZ |

En Atención a su solicitud de cotización nos permitimos ofrecerles los siguientes productos distribuidos por nuestra compañía.

| Item | Descripción | Cantidad | Valor Unitario | Valor Total |
|---|---|---|---|---|
| 001 | CUBIERTA MARCA HACEB TOFU 4 PUESTOS | 1 | 650.000 | 650.000 |
| | **SUB TOTAL** | | | 650.000 |
| | **TOTAL** | 1 | | 650.000 |

**Entrega:** ALMACEN
**Forma de Pago:**
**Validez de la Oferta:** hasta agotar existencia

Sin otro particular y en espera de sus gratas órdenes, les saludamos
Cordialmente

Rosalba Araujo

**Rosalba Araujo Bravo**
**Rep. Legal.**
**C.C. 27.354.882**
**CeL: 3133552550-4201400**
**Correo: credihogarputumayo@hotmail.com**

# FERRETERÍA SANTANA

Janeth Rodriguez
NIT. 69028674-7 NO RESPONSABLE DE IVA
Todo lo relacionado en Ferretería
313 229 7153
VÍA A ORITO - SANTANA - PTYO.

| DIA | MES | AÑO |
|---|---|---|
| 27 | 01 | 2026 |

**FACTURA DE VENTA**
**Nº 3733**

SEÑOR(ES): Consorcio J.S

NIT.: _____ TEL: _____

DIRECCIÓN: _____ CONTADO ☐ CRÉDITO ☐

| CANT. | DETALLE | VR. UNIT. | VR. TOTAL |
|---|---|---|---|
| M² | Teja UPVC | 32.650 00 | |
| UND | Tornillo Autoperforante | 1150.00 | |
| UND | Silicona transparente | 17.200 | |
| M² | Teja Metalica Trapezoidal | 13.950. | |
| ML | Caballete UPVC | 67.550 | |
| ML | Caballete en lamina | 13.700 | |
| ML | Perfil Metalico 2x1 CAL.18 | 8150. | |
| Galon | Ant. corrocibo | 77.792 | |
| Galon | Pintura de esmalte | 97.000 | |
| UND | Platina | 7.700 | |
| Kg | Soldadora | 35.100 | |
| ML | Perfil Metalico 100x40 CAL 16 | 18.480. | |
| ML | Perfil Metalico 3x1 1/2" CAL 18 | 11.240 | |
| ML | Perfil Metalico 3x1 1/2" CAL 16 | 15.300 | |
| ML | Perfil Metalico 120x60x2.0 | 38.400 | |
| ML | Tubera Perforadade 2" | 13.600 | |
| M² | Geotextil NT 1600 | 15.550 | |

ESTA FACTURA DE VENTA SE ASIMILA EN TODOS SUS EFECTOS A UNA LETRA DE CAMBIO SEGÚN ART. (774 DEL C. DE COMERCIO)

FIRMA CLIENTE _____ FIRMA VENDEDOR _____ TOTAL

SELLOS IMPACTO Kelly Johanna Chaves Castillo - NIT. 1123309407-1 - Pto. Asís

# FERRETERÍA SANTANA

Janeth Rodriguez
NIT. 69028674-7 NO RESPONSABLE DE IVA
Todo lo relacionado en Ferretería
313 229 7153
VÍA A ORITO - SANTANA - PTYO.

| DIA | MES | AÑO |
|---|---|---|
| 27 | 01 | 2026 |

**FACTURA DE VENTA**
**Nº 3732**

SEÑOR(ES): Señores Consorcio J-S

NIT.: _____ TEL: _____

DIRECCIÓN: _____ CONTADO ☐ CRÉDITO ☐

| CANT. | DETALLE | VR. UNIT. | VR. TOTAL |
|---|---|---|---|
| Kg | Acero de refuerzo | 4.100 | |
| Kg | Alambre de amarre | 7.380 | |
| ML | Perfil Metalico cuadrado | 70.200 | |
| | 100x100 mm x3 mm | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

ESTA FACTURA DE VENTA SE ASIMILA EN TODOS SUS EFECTOS A UNA LETRA DE CAMBIO SEGÚN ART. (774 DEL C. DE COMERCIO)

FIRMA CLIENTE

FIRMA VENDEDOR

TOTAL
$

SELLOS IMPACTO Kelly Johanna Chaves Castillo - NIT. 1123309407-1 - Pto. Asís

EL PUNTO DE LAS TEJAS

# Cotización
No. C-1-8503

**EL PUNTO DE LAS TEJAS S.A.S. ZOMAC**
NIT 901.452.326-3
Av. Colombia Cr 9 16 311
Tel: 3209554749
Mocoa - Colombia

**Para :** CONSORCIO J.S
**Nit :** 902.012.614-6
**Fecha :** 2026-01-28

***COTIZACION***

| Item | Código | Descripción | Cantidad | Vr. Unitario | Impto. Cargo | Vr. Bruto | Vr. Total | Impto. Rete. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 758 | TEJA TERMOACUSTICA UPVC (2 MM) ASA AZUL CRESTA ALTA 1.08 X 11.80 M | 1.00 | 366,890.76 | 19 % | 366,891.00 | 436,600.00 | 0 % |
| 2 | 882 | CABALLETE TERMOFORMADO AZUL UPVC C ALTA DE 1.07 X 2MM | 1.00 | 55,924.37 | 19 % | 55,924.00 | 66,550.00 | 0 % |
| 3 | 407 | TEJA TRAPEZOIDAL C.30 AZUL 1.09 X 6 METROS | 1.00 | 80,673.95 | 19 % | 80,674.00 | 96,240.00 | 0 % |
| 4 | 442 | 1ML - CABALLETE CALIBRE 30 DESARROLLIO 0,40 COLOR AZUL | 1.00 | 11,848.74 | 19 % | 11,849.00 | 14,100.00 | 0 % |

| | |
|---|---|
| **Total Bruto** | 515,538.00 |
| **Subtotal** | 515,538.00 |
| **IVA 19%** | 97,952.00 |
| **Total a Pagar** | 613,490.00 |

*racios e inventarios al dia de hoy , sujetos a cambios sin previo aviso*

*pradecemos confirmar existencia de material antes de realizar pago.*

uenta de ahorros Bancolombia: 927-00000-626

uenta de ahorro BBVA : 059800020046394l

empresa **EL PUNTO DE LAS TEJAS S.A.S ZOMAC,** se encuentra beneficiada por el **DECRETO 1650 DEL 09 DE OCTUBRE.** Retención progresiva del 50%

**itza Ileany Romero**
[redacted]itzaileany@gmail.com
[redacted]12

# VIDRIOS & ALUMINIOS A.M

Maria Soledad Alvarez Montilla
NIT. 69008221 - 9 / No responsable de IVA
B. el Progreso - Cel. 310 286 58 77 Mocoa - Putumayo

**Vitrinas - Ventanas - Puertas en Aluminio - Divisiones para Baño - Vidrios en todos los Calibres**

| DIA | MES | AÑO |
|---|---|---|
| 28 | 01 | 2026. |

**FACTURA DE VENTA** ☐
**COTIZACION** ☒

925

Señor: Asociación O.S.

C.C. ó NIT.

Dirección:

Teléfono:

Ciudad:

| CANT. | ARTICULOS | Vr. UNIT. | Vr. TOTAL |
|---|---|---|---|
| 1 | Puerta en Vidrio y Aluminio 90x190 | Und. | $1'055.000. |
| | | | |
| | | | |
| 1 | Vidrio Laminado M2 | M2 | $200.000. |
| | | | |
| | Chapa. | und. | $94.472. |

*Esta Factura de Venta se asimila en todos sus efectos legales a una letra de cambio Arts. 774 - 779 del Código de Comercio.*

**TOTAL $**

ELABORADO POR: Gerardo Arroyo 1124863653.

ACEPTADO:

BJ PUBLICIDAD y/o Luis Jurado S. NIT. 18125980-6 Cel. 3138840021 Mocoa

# VIDRIOS J.A

Jhon Alvarez

Nit: 18126555-3

Cel: 311 869 7416 - 310 720 1985 - B/ EL PROGRESO

**FACTURA DE VENTA**

No. 190

| DÍA | MES | AÑO |
|---|---|---|
| 27- | 01 | 2026 |

VIDRIO EN TODOS LOS CALIBRES, ESPEJOS, DIVISIONES PARA BAÑOS,
VIDRIO TEMPLADO, PUESTAS Y VENTANAS EN ALUMINIO
ATENDEMOS DE LUNES A SÁBADO

Nombre: ASOCIACIÓN J.S

Nit. o C.C: _____ Teléfono: _____

Dirección: _____ Ciudad: _____

| CANT. | DESCRIPCIÓN | Vr. UNITARIO | Vr. TOTAL |
|---|---|---|---|
| | PUERTA EN ALUMINIO | — $ | 1'100000 |
| | SISTEMA 744 CON | | |
| | VIDRIO LAMINADO | | |
| | 3+3 90 X 190 | | |
| | | | |
| | M2 VIDRIO LAMINADO | — $ | 175.000.- |
| | 3+3 | | |
| | | | |
| | CHAPA | — $ | 93.100 |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

Esta factura de venta se asimila en todos sus efectos legales a una Letra de cambio según el Art. 774 del Código del Comercio

TOTAL $

Impreso por DAFIN PUBLIDAD 320 807 4581 - 313 216 4845

Representante Legal

JHON ALVAREZ

Recibí a Satisfacción:

Mocoa

# TecniGlaass
## VIDRIO & ALUMINIO

Carrera 9 # 9N - Barrio El Progreso - Celular: 321 283 2489
Mocoa - Putumayo

NIT. 1124854648 - 8
No Responsable de IVA

**FACTURA DE VENTA**

**Nº 437**

NOMBRE: Consorcio J.S NIT./ C.C.

Dirección: Ciudad: Teléfono:

Fecha de Elaboración: 27-01-2026 | Fecha de Vencimiento:

Cuotas de $ c/u., a partir del hasta el

| CANT. | DESCRIPCIÓN | Vr. UNITARIO | VALOR TOTAL |
|---|---|---|---|
| | Ventana laminado 100x100 de 4+4 | 180.000 | 180.000 |
| | Puerta en Aluminio Con Vidrio Laminado 90 x 190 | 959.000 | 959.000 |
| | M² Vidrio laminado | 194.900 | 194.900 |
| | Chapa | 108000 | 108.000 |
| | | TOTAL $ | 1.441.900 |

Ley 1231 de Julio 17 de 2008 / Artículo 5. El Artículo 779 del Decreto 410 de 1971, Código de Comercio. Las normas relativas a la letra de cambio se aplicarán a las facturas de que trata la presente ley, en lo pertinente.

FORMA DE PAGO: CONTADO ( ) CRÉDITO ( ) • Recibí conforme, los artículos y/o servicios descritos en esta factura de venta.

| Responsable | Acepto |
|---|---|
| FIRMA | C.C. No. |

Edwing Rivascos C. - NIT. 19487418-1 - Cel/wp: 3103218580 - Mocoa

ALMACÉN Y CRISTALERIA

# LA MEJOR DE MOCOA

CEL. 3224521729 - 3134003173

FAVORECIENDO SU BOLSILLO
OMAR GABRIEL ÁLVAREZ MALDONADO
NIT. 700389138-7 • No Responsable de IVA

Oster samurai imusa REY Pisco

No. 2039

| DÍA | MES | AÑO |
|---|---|---|
| | | |

NOMBRE Consorcio JS

NIT./C.C. | TELÉFONO

DIRECCIÓN | CIUDAD Mocoa

| CANT. | DESCRIPCIÓN | VR. UNITARIO | VR. TOTAL |
|---|---|---|---|
| 1 | Estufa Acco Empotrar Yamaga | | 692.000 |

Cotizado

VALOR EN LETRAS.

TOTAL $ 692.000

REPRESENTANTE LEGAL

C.C. No.

Las normas relativas a la letra de cambio se aplicarán a las Facturas de que trata la presente ley, en lo pertinente. Ley 1231 de Julio 17 de 2008. Artículo 5. El Artículo 779 del Decreto 410 de 1971 Código de Comercio.

Certifico haber recibido real y materialmente a entera satisfacción la mercancía y/o servicio descrita (o) en esta FACTURA y se entenderá irrevocablemente aceptada

RECIBÍ:

C.C. No.

Fecha de recibido:

Edwing Riascos C. NIT. 1[illegible]7414-1 @ 3103218560 Mocoa

**NOVEDADES EL CALVO**
JUAN PABLO MARTINEZ ZAMBRANO
Nit: 94467791-4
CRA .7 NO.8-28 CENTRO MOCOA PUTUMAYO Tel. 4201125

COTIZACION No:
**CT1 - 142**

| | | | |
|---|---|---|---|
| Aquirente | CONSORCIO J.S | | |
| Identific | NIT 902012614-6 | Tel: 3114830228 | |
| Direccion | BRR LA ESMERALDA<br>Mocoa - Putumayo | | |

| Fecha | Vencimiento | Forma de pago |
|---|---|---|
| Ene-27-2026 | Ene-27-2026 | |

| Vendedor | Plazo |
|---|---|
| MARIN GOMEZ ROQUE ALEXANDER | 0 Días |

| REF. | DETALLE | %IVA | CANT. | VR/UNIT | VR/TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| 26981 | ESTUFA DE EMPOTRAR 4 PUESTOS A GAS REF CG 4PL EE UND | 19 | 1.00 | 586,554.62 | 586,554.62 |

Son: SEISCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL PESOS mcte.

| | |
|---|---|
| SubTotal | 586,554.62 |
| Iva | 111,445.38 |
| **TOTAL** | **698,000.00** |

_7DT0NQRVZ

JUAN PABLO MARTINEZ ZAMBRANO

323 2324377
Madearte JP

Mocoa, 28 de Enero de 2026

Estimados Srs., adjunto me permito remitirles Relación de Materiales para Cotización de trabajos.

## Relación de Ítems

| Descripción. | Unidades | Precio |
|---|---|---|
| Tablero en RH. | M2 | 91.148 Pesos. |
| Platero | Unidad | 99.000 Pesos. |
| Bisagras | Unidad | 5.265 Pesos. |
| Manijas | Unidad | 1.790 Pesos. |
| Pegante | Litro | 29.980 Pesos. |
| Tornillo 1 ½ Cal 7 mm Negro | Unidad | 49 Pesos. |
| Canto PVC. | Metro | 940 Pesos. |

Esperando que dicha información sea de su interés quedamos atentos a cualquier consulta o aclaración.

Jhack Parra M.
CC- 3124891587.
**Jack Lenin Parra Meneses.**
Carpintería **MADEARTE JP.**
*Tef. 323 2324377*





# FERREMONO SAS ZOMAC

Nit: 901.194.403-5

ferremonosas@gmail.com

Villagarzon Putumayo


**COTIZACION:** **2601-0128-T**

**CLIENTE:** CONSORCIO J.S

**NIT:** 902012614-6

**FECHA:** 28 de enero de 2026

| ITEM | MATERIALES | UDM | IVA | CANT | V/UNIT CON IVA | V/TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | TEJA UPVC | M2 | 19% | 1 | 38.350 | 38.350 |
| 2 | TORNILLOS AUTOPERFORANTES | UND | 19% | 1 | 1.270 | 1.270 |
| 3 | SILICONA TRANSPARENTE | UND | 19% | 1 | 48.000 | 48.000 |
| 4 | TEJA METALICA PERFIL TRAPEZOIDAL | M2 | 19% | 1 | 14.410 | 14.410 |
| 5 | CABALLETE UPVC | ML | 19% | 1 | 69.900 | 69.900 |
| 6 | CABALLETE EN LAMINA | ML | 19% | 1 | 14.200 | 14.200 |
| 7 | PERFIL METALICO 2" X 1" CALIBRE 18 | ML | 19% | 1 | 8.200 | 8.200 |
| 8 | ANTICORROSIVO | GL | 19% | 1 | 82.100 | 82.100 |
| 9 | PINTURA ESMALTE | GL | 19% | 1 | 95.200 | 95.200 |
| 10 | PLATINA + PERNOS | UND | 19% | 1 | 8.200 | 8.200 |
| 11 | SOLDADURA | Kg | 19% | 1 | 36.000 | 36.000 |
| 12 | PERFIL METALICO 100X40 CALIBRE 16 | ML | 19% | 1 | 19.472 | 19.472 |
| 13 | PERFIL METALICO 3 X 1 1/2" CALIBRE 18 | ML | 19% | 1 | 10.960 | 10.960 |
| 14 | PERFIL METALICO 3 X 1 1/2" CALIBRE 16 | ML | 19% | 1 | 15.094 | 15.094 |
| 15 | PERFIL METALICO 120X60X2.0 | ML | 19% | 1 | 38.266 | 38.266 |
| 16 | TUBERIA PERFORADA DE 2" | ML | 19% | 1 | 14.100 | 14.100 |
| 17 | GEOTEXTIL NT 1600 | M2 | 19% | 1 | 15.500 | 15.500 |
| 18 | ACERO DE REFUERZO | KG | 19% | 1 | 4.401 | 4.401 |
| 19 | ALAMBRE DE AMARRE | Kg | 19% | 1 | 7.610 | 7.610 |
| 20 | PERFIL METALICO CUADRADO 100 X 100 MM X 3MM | ML | 19% | 1 | 71.800 | 71.800 |
| 21 | | | | | | 0 |
| 22 | | | | | | 0 |
| 23 | | | | | | 0 |
| 24 | | | | | | 0 |
| 25 | | | | | | 0 |
| Tiempo de Entrega : | | | | | SUB TOTAL. | 515.154 |
| | | | | | IVA | 97.879 |
| | | | | | **TOTAL** | **613.033** |

FERNANDO OTONIEL ORDOÑEZ MUÑOZ
Representante Legal
**3216471465**

DISTRILUN
FERRETERÍA

SISCONT Ltda.
NIT 814000143 - 8
Actividad economica 4752
Responsables de IVA
Cra 4 Nro 9 46, Mocoa
Telefono: 313 4150 363
Email: contacto@distriluna.com

**COTIZACION Nro.**
01E - 311908683

| | |
|---|---|
| **Forma de pago:** | Contado |
| **Fecha elaboración:** | 26/01/2026 |
| **Fecha vencimiento:** | 26/01/2026 |

| | |
|---|---|
| **Cliente:** | CONSORCIO J.S |
| **CC o NIT:** | 902012614 |
| **Dirección:** | CL 12 17 76 BRR LAS AMERICAS |
| **Ciudad:** | Puerto Asís |
| **Celular:** | 3114830228 |
| **Email:** | groupsarocompany@gmail.com |

**Observación:**

| Codigo | Producto | Nota | Unid | Bod | Cant | Unitario | IVA | Total |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FTA14014151 | TORNILLO AUTOPERF METAL SOMBRIL 2.1/2" | | Unidad | 01 TER | 1,00 | 840,34 | 19,00% | 1.000,00 |
| 6PG01114 | SELLADOR POLIURETANICO MAPEFLEX PU 45 FT Gris 300ml MAPEI | | Unidad | 01 TER | 1,00 | 39.075,63 | 19,00% | 46.500,00 |
| 14233-305 | TEJA TRAPEZOIDAL C30 ROJA 1.00x3.05m GO Y JUL | | Unidad | 01 TER | 1,00 | 41.110,92 | 19,00% | 48.922,00 |
| 14222 | CABALLETE TRAPEZOIDAL ROJO 2m GO Y JUL | | Unidad | 01 TER | 1,00 | 23.697,48 | 19,00% | 28.200,00 |
| 501978 | TUBO CR RECT 25x50x6000 mm e=1.10 mm C18 7,40kg(UE 55) | | Unidad | 01 TER | 1,00 | 38.571,43 | 19,00% | 45.900,00 |
| 34003H57 | ANTICORROSIVO NEGRO Alto desempeño GL SAPOLIN | | Galón | 01 TER | 1,00 | 66.218,49 | 19,00% | 78.800,00 |
| 34003E57 | PINTURA ESMALTE NEGRO BRILLANTE GL 1/1 Triple Dutty SAPOLIN | | Galón | 01 TER | 1,00 | 78.991,60 | 19,00% | 94.000,00 |
| 04002 | PLATINA 18mm x 3.0mm (3/4x1/8) x6m 2.50kg | | Unidad | 01 TER | 1,00 | 11.319,33 | 19,00% | 13.470,00 |
| 504220 | SOLDADURA 6011 x 1/8 West Arco KG | | Kilogramo | 01 TER | 1,00 | 28.991,60 | 19,00% | 34.500,00 |

| TotalPeso | Cantidades: | Total Dimens | Valor en Letras |
|---|---|---|---|
| 174,89 | 16,00 | 0,00 | UN MILLON TRESCIENTOS TREINTA Y DOS MIL CUATROCIENTOS VEINTISIETE PESOS MCTE |

TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES: Cada una de las partes manifiesta expresamente su autorización para que la OTRA PARTE efectue el tratamiento de sus datos personales de conformidad con lo establecido en la ley 1581 de 2012.
Formas de pago: a través de consignación y/o transferencia bancaria a nombre de SISCONT Ltda.: BANCOLOMBIA cta ahorros 453-698-898-03, convenio. 40770, BBVA cta corriente nro. 598-010254 (0598000100010254). BANCO POPULAR cta ahorros 690-72049-5, BANAGRARIO cta corriente 379-0300-166-44.

Los productos y/o servicios ofertados estan sujetos a cambios sin previo aviso. Cualquier duda o inquietud por favor comuniquese a nuestras lineas de atención.

| | |
|---|---|
| SUBTOTAL | 1.119.687 |
| DESCUENTO | 0 |
| IVA: | 212.740 |
| RETEFUENTE | 0 |
| RETEICA | 0 |
| TOTAL | 1.332.427 |

**Asesor comercial:**

LILIAN ESTELLA PALACIOS GOMEZ

LINEAS DE ATENCIÓN:

3114527073 - 3134150363 - 3177024751 - 3114408570 - 3114408581 - 3114526723

Encuentranos en nuestras redes sociales como:
INSTAGRAM: @Distrilunaferreteria
FACEBOOK: DISTRILUNA Ferreteria

DISTRILUN
FERRETERÍA

SISCONT Ltda.
NIT 814000143 - 8
Actividad economica 4752
Responsables de IVA
Cra 4 Nro 9 46, Mocoa
Telefono: 313 4150 363
Email: contacto@distriluna.com

**COTIZACION Nro.**
01E - 311908683

| | |
|---|---|
| Forma de pago: | Contado |
| Fecha elaboración: | 26/01/2026 |
| Fecha vencimiento: | 26/01/2026 |

| | |
|---|---|
| Cliente: | CONSORCIO J.S |
| CC o NIT: | 902012614 |
| Dirección: | CL 12 17 76 BRR LAS AMERICAS |
| Ciudad: | Puerto Asís |
| Celular: | 3114830228 |
| Email: | groupsarocompany@gmail.com |

Observación:

| Codigo | Producto | Nota | Unid | Bod | Cant | Unitario | IVA | Total |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 285608 | TUBO HR RECTANGULAR 38x100 1.5 mm C16 x6m 19.43Kg (UE 55) | | Unidad | 01 TER | 1,00 | 92.773,11 | 19,00% | 110.400,00 |
| 501980 | TUBO CR RECT 38x76x6000 mm e=1.10 mm C18 11,71kg (lio*77) | | Unidad | 01 TER | 1,00 | 54.453,78 | 19,00% | 64.800,00 |
| 102610 | TUBO CR RECT 38x76x6000 mm e=1.45 mm C16 14,94kg | | Unidad | 01 TER | 1,00 | 76.638,66 | 19,00% | 91.200,00 |
| 674725 | TUBO ESTRUC RECT 120x60x6000 2.0 mm 33.54Kg (UE 35) | | Unidad | 01 TER | 1,00 | 193.277,31 | 19,00% | 230.000,00 |
| 2904236 | GEOTEXTIL NO TEJIDO 1600 (3.50x160) PAVCO $/m2 | | Metros Cuadrad | 01 TER | 1,00 | 4.369,75 | 19,00% | 5.200,00 |
| 110000167 | BARRA CORR N 4 G-60 (1/2") x6m DIACO 5.95kg (Paqx168Un) | | Unidad | 01 TER | 1,00 | 26.500,00 | 19,00% | 31.535,00 |
| 105106-30 | TUBO ESTRUC CUAD 100x100x6000 mm e=3.0mm 55.31 Kg NTC4532 ur/20 | | Unidad | 01 TER | 1,00 | 342.857,14 | 19,00% | 408.000,00 |

| TotalPeso | Cantidades: | Total Dimens | Valor en Letras |
|---|---|---|---|
| 174,89 | 16,00 | 0,00 | UN MILLON TRESCIENTOS TREINTA Y DOS MIL CUATROCIENTOS VEINTISIETE PESOS MCTE |

TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES: Cada una de las partes manifiesta expresamente su autorización para que la OTRA PARTE efectue el tratamiento de sus datos personales de conformidad con lo establecido en la ley 1581 de 2012.
Formas de pago: a través de consignación y/o transferencia bancaria a nombre de SISCONT Ltda.: BANCOLOMBIA cta ahorros 453-698-898-03, convenio. 40770, BBVA cta corriente nro. 598-010254 (0598000100010254). BANCO POPULAR cta ahorros 690-72049-5, BANAGRARIO cta corriente 379-0300-166-44.

Los productos y/o servicios ofertados estan sujetos a cambios sin previo aviso. Cualquier duda o inquietud por favor comuniquese a nuestras lineas de atención.

**Asesor comercial:**

LILIAN ESTELLA PALACIOS GOMEZ

| | |
|---|---|
| SUBTOTAL | 1.119.687 |
| DESCUENTO | 0 |
| IVA: | 212.740 |
| RETEFUENTE | 0 |
| RETEICA | 0 |
| TOTAL | 1.332.427 |

LINEAS DE ATENCIÓN:

3114527073 - 3134150363 - 3177024751 - 3114408570 - 3114408581 - 3114526723

Encuentranos en nuestras redes sociales como:
INSTAGRAM: @Distrilunaferreteria
FACEBOOK: DISTRILUNA Ferreteria

MADEFRED

# Cotización
No. C-1-4184

**DISTRIBUIDORA MADEFRED**
NIT 27.362.040-6
cr 10 cs 1 brr el diviso
Tel: 3107826010
Mocoa - Colombia

**Para :** CONSORCIO L.S
**Nit :** 902.012.614-6
**Fecha :** 2026-01-27

| Ítem | Descripción | Cantidad | Vr. Unitario | Impto. Cargo | Vr. Total |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | LÁMINA 15MM 1.83X2.44 MACULA TABLEMAC | 1.00 | 324,726.05 | 19 % | 386,424.00 |
| 2 | PLATERO INOX 70 | 1.00 | 95,378.15 | 19 % | 113,500.00 |
| 3 | BISAGRA PARCHE C/LENTO VNZIA 35MM PAR 160297 | 1.00 | 4,831.93 | 19 % | 5,750.00 |
| 4 | MANIJA CILINDRICA 301-64MM | 1.00 | 1,421.85 | 19 % | 1,692.00 |
| [illegible] | BOXER PEGANTE PL285 BOTELLA 750 | 1.00 | 24,722.69 | 19 % | 29,420.00 |
| 6 | TORNILLO DRYWALL #6X1 1/2 | 100.00 | 36.13 | 19 % | 4,300.00 |
| 7 | CANTO MACULA FLEX 19MM | 1.00 | 815.97 | 19 % | 971.00 |

| | |
|---|---|
| **Total Bruto** | 455,510.09 |
| **Subtotal** | 455,510.09 |
| **IVA 19%** | 86,546.91 |
| **Total a Pagar** | 542,057.00 |

Elaborado por Siigo S.A.S Nit: 830.048.145-4

**Maria Ursulina Hernandez**
mariahernandez091974@gmail.com
3134405098

[illegible]

# ROSERO SANCHEZ DIOMEDES AQUILES

RUT: 194720
CRA 11 11 44 BRR EL PROGRESO
soniaskata@gmail.com
Tlf: 3124437454-3212927387

**"COTIZACION"**

| | |
|---|---|
| Número | 1278 |
| Página | 1 |

No somo Grandes Contribuyentes
No somo Autoretenedores
actividad economica ICA : 4752

**Cliente:**
CONSORCIO JS
Telefono: 3204540712
CALLE 12 17 - 76 BARRIO LAS AMERICAS
PUTUMAYO PUERTO ASIS
RUT: 902012614
Código clte.: 902012614-6

**Lugar y fecha de expedición:**
CRA 11 11 44 BRR EL PROGRESO
27 de Enero del 2026

**Vencimiento de la factura**
27 de Enero del 2026

**Forma de pago:** Contado

**Medios de pago:** Acuerdo mutuo

**Vendedor:** SONIA ROSERO

**Hora generacion:** 12:20:12

| Itm | Cod. Prod | Descripción Producto | Bodg. | Cantidad | Unid. | Precio | Dto.% | Imp.% | Imp.Monto | Importe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2703 | RH MDF MACULA DURATEX #15MM X LM | PRI | 4 | LM | 81,137.95 | | 19.00 | 61,664.84 | 324,551.80 |
| 2 | 1048 | PLATILLERO 70 CM ACERO INOXIDABLE | PRI | 1 | UN | 86,134.45 | | 19.00 | 16,365.54 | 86,134.45 |
| 3 | 197 | BISAGRA PARCHE CIERRE LENTO 35MM VENEZIA | PRI | 1 | PAR | 4,357.14 | | 19.00 | 827.85 | 4,357.14 |
| 4 | 248 | MANIJA LIVIANA 64 MM | PRI | 1 | UN | 1,611.76 | | 19.00 | 306.23 | 1,611.76 |
| 5 | 714 | PEGANTE PL 285 BOTELLA | PRI | 1 | BOT | 24,453.78 | | 19.00 | 4,646.21 | 24,453.78 |
| 6 | 1055 | TORNILLO DRYWALL DE 6 X 1 1/2" X UND | PRI | 1 | UN | 48.74 | | 19.00 | 9.26 | 48.74 |
| 7 | 2473 | PVCANTO MACULA FLEXIBLE 19MM | PRI | 1 | MT | 814.29 | | 19.00 | 154.71 | 814.29 |

*Aviso:*

*Firma* _____

| | |
|---|---|
| **Subtotal** | 441,971.96 |
| **Dscto. parcial** | |
| **Dscto. Global** | |
| **Miscelaneos** | |
| **Impto.** | 83,974.67 |
| **T O T A L** | **525,946.63** |

**ANEXO 4.** PRECIOS DEL MERCADO (PROMEDIO).

| INSUMOS | | |
|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **VALOR** |
| Teja upvc | M2 | $ 38.000,00 |
| Tornillos Autoperforantes | UND | $ 1.140,00 |
| Silicona Transparente | UND | $ 47.255,00 |
| teja metalica perfil trapezoidal | M2 | $ 14.800,00 |
| caballete upvc | ML | $ 68.000,00 |
| Caballete en lamina | ML | $ 14.000,00 |
| Perfil metalico 2" X 1" CALIBRE 18 | ML | $ 8.000,00 |
| Anticorrosivo | GALON | $ 79.564,00 |
| Pintura esmalte | GALON | $ 95.400,00 |
| platina + pernos | UND | $ 8.000,00 |
| Soldadura | KG | $ 35.200,00 |
| Perfil metalico 100x40 calibre 16 | ML | $ 18.784,00 |
| Perfil metalico 3 X 1 1/2" CALIBRE 18 | ML | $ 11.000,00 |
| Perfil metalico 3 X 1 1/2" CALIBRE 16 | ML | $ 15.198,00 |
| Perfil metalico 120X60X2.0 | ML | $ 23.000,00 |
| ESTUFA EMPOTRABLE 4 PUESTOS A GAS | UND | $ 680.000,00 |
| Puerta en aluminio y vidrio | UND | $ 1.038.000,00 |
| vidrio laminado | M2 | $ 190.000,00 |
| chapa | UND | $ 98.524,00 |
| Tuberia perforada de 2" | ML | $ 14.000,00 |
| Geotextil nt 1600 | ML | $ 15.400,00 |
| Perfil metalico cuadrado 100 x 100 mm x 3mm | ML | $ 70.000,00 |
| TABLERO EN RH | M2 | $ 90.000,00 |
| PLATERO | UND | $ 105.000,00 |
| VISAGRAS | UND | $ 5.400,00 |
| MANIJAS | UND | $ 1.800,00 |
| PEGANTE | LTS | $ 29.500,00 |
| TORNILLO 1 1/2 Cal 7mm NEGRO | UND | $ 55,00 |
| CANTO | ML | $ 960,00 |

| DESCRIPCION | UNIDAD | COTIZACION1 | COTIZACION2 | COTIZACION3 | PROMEDIO |
|---|---|---|---|---|---|
| Teja upvc | M2 | $ 37.000,00 | $ 38.650,00 | $ 38.350,00 | $ 38.000,00 |
| Tornillos Autoperforantes | UND | $ 1.000,00 | $ 1.150,00 | $ 1.270,00 | $ 1.140 |
| Silicona Transparente | UND | $ 46.500,00 | $ 47.200,00 | $ 48.000,00 | $ 47.233 |
| teja metalica perfil trapezoidal | M2 | $ 16.040,00 | $ 13.950,00 | $ 14.410,00 | $ 14.800 |
| caballete upvc | ML | $ 66.550,00 | $ 67.550,00 | $ 69.900,00 | $ 68.000 |
| Caballete en lamina | ML | $ 14.100,00 | $ 13.700,00 | $ 14.200,00 | $ 14.000,00 |
| Perfil metalico 2" X 1" CALIBRE 18 | ML | $ 7.650,00 | $ 8.150,00 | $ 8.200,00 | $ 8.000,00 |
| Anticorrosivo | GALON | $ 78.800,00 | $ 77.792,00 | $ 82.100,00 | $ 79.564,00 |
| Pintura esmalte | GALON | $ 94.000,00 | $ 97.000,00 | $ 95.200,00 | $ 95.400,00 |
| platina + pernos | UND | $ 8.100,00 | $ 7.700,00 | $ 8.200,00 | $ 8.000,00 |
| Soldadura | Kg | $ 34.500,00 | $ 35.100,00 | $ 36.000,00 | $ 35.200,00 |
| Perfil metalico 100x40 calibre 16 | ML | $ 18.400,00 | $ 18.480,00 | $ 19.472,00 | $ 18.784,00 |
| Perfil metalico 3 X 1 1/2" CALIBRE 18 | ML | $ 10.800,00 | $ 11.240,00 | $ 10.960,00 | $ 11.000,00 |
| Perfil metalico 3 X 1 1/2" CALIBRE 16 | ML | $ 15.200,00 | $ 15.300,00 | $ 15.094,00 | $ 15.198,00 |
| Perfil metalico 120X60X2.0 | ML | $ 38.333,00 | $ 38.400,00 | $ 38.266,00 | $ 38.333,00 |
| Tuberia perforada de 2" | ML | $ 14.300,00 | $ 13.600,00 | $ 14.100,00 | $ 14.000,00 |
| Geotextil nt 1600 | M2 | $ 15.150,00 | $ 15.550,00 | $ 15.500,00 | $ 15.400,00 |
| Perfil metalico cuadrado 100 x 100 mm x 3mm | ML | $ 68.000,00 | $ 70.200,00 | $ 71.800,00 | $ 70.000,00 |
| Puerta en aluminio y vidrio | UND | $ 1.055.000,00 | $ 1.100.000,00 | $ 959.000,00 | $ 1.038.000,00 |
| vidrio laminado | M2 | $ 200.000,00 | $ 175.100,00 | $ 194.900,00 | $ 190.000,00 |
| chapa | UND | $ 94.472,00 | $ 93.100,00 | $ 108.000,00 | $ 98.524,00 |
| ESTUFA EMPOTRABLE 4 PUESTOS A GAS | UND | $ 650.000,00 | $ 692.000,00 | $ 698.000,00 | $ 680.000,00 |
| TABLERO EN RH | M2 | $ 91.148,00 | $ 89.402,00 | $ 89.450,00 | $ 90.000,00 |
| PLATERO | UND | $ 99.000,00 | $ 102.500,00 | $ 113.500,00 | $ 105.000,00 |
| VISAGRAS | UND | $ 5.265,00 | $ 5.185,00 | $ 5.750,00 | $ 5.400,00 |
| MANIJAS | UND | $ 1.790,00 | $ 1.918,00 | $ 1.692,00 | $ 1.800,00 |
| PEGANTE | LTS | $ 29.980,00 | $ 29.100,00 | $ 29.420,00 | $ 29.500,00 |
| TORNILLO 1 1/2 Cal 7mm NEGRO | UND | $ 49,00 | $ 58,00 | $ 58,00 | $ 55,00 |
| CANTO | ML | $ 940,00 | $ 969,00 | $ 971,00 | $ 960,00 |

Firma

Nombre: JONHY BLADIMIR SALAS RODRIGUEZ
Representante Legal: CONSORCIO J.S
Contratista de Obra

Firma

Nombre: WILSON FREDY DELGADO ORTÍZ
Representante Legal: ECOWASICHII S.A.S
Interventoría

**ANEXO 5.** ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ÍTEMS NO PREVISTOS.

REPUBLICA DE COLOMBIA

DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO
MUNICIPIO DE MOCOA

MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN EL MARCO DEL PROYECTO MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD PARA LA POBLACIÓN BENEFICIADA DEL SECTOR URBANO Y RURAL DEL MUNICIPIO DE MOCOA - PUTUMAYO A TRAVÉS DEL PROGRAMA "CAMBIA MI CASA" DEL CONVENIO 023 - 2024 DE FONVIVIENDA Y ALCALDÍA DE MOCOA

**ITEM:** NP 1. MONTAJE DE CUBIERTA — **FECHA:** 26/01/2026 — **UNIDAD:** M2

***MATERIALES***

| DESCRIPCION | UND | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

**TOTAL MATERIALES:** $0

***MANO DE OBRA***

| DESCRIPCIÓN | JORNAL | PRESTACIONES | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|
| Ayudantes (3) | $87.783 | 185 | $263.349 | 11 | $23.941 |
| Oficial | $131.674 | 185 | $131.674 | 11 | $11.970 |

**TOTAL MANO DE OBRA:** $35.911

***HERRAMIENTA Y EQUIPO***

| DESCRIPCION | CANTIDAD | TARIFA/DIA | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| Herramienta Menor 5% M.O. | | | | $1.796 |
| Andamios | 4 | $3.500 | 11 | $1.273 |
| | | | | |

**TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO:** $3.069

***TRANSPORTE***

| MATERIAL | UN | CANTIDAD | KG | VR. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |
| | | | | |

**TOTAL TRANSPORTE:** $0

**TOTAL COSTO DIRECTO:** $38.980

**JONHY BLADIMIR SALAS RODRIGUEZ**
REPRESENTANTE LEGAL
**CONSORCIO J.S**
Contratista de Obra

**WILSON FREDY DELGADO ORTIZ**
REPRESENTANTE LEGAL
**ECOWASICHII S.A.S**
Interventoría

**REPUBLICA DE COLOMBIA**

**DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO**
**MUNICIPIO DE MOCOA**

**MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN EL MARCO DEL PROYECTO MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD PARA LA POBLACIÓN BENEFICIADA DEL SECTOR URBANO Y RURAL DEL MUNICIPIO DE MOCOA - PUTUMAYO A TRAVÉS DEL PROGRAMA "CAMBIA MI CASA" DEL CONVENIO 023 - 2024 DE FONVIVIENDA Y ALCALDÍA DE MOCOA**

***FECHA:*** 26/01/2026

***ITEM:*** **NP 2. DESMONTAJE DE CUBIERTA** ***UNIDAD:*** **M2**

***MATERIALES***

| DESCRIPCION | UND | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

**TOTAL MATERIALES:** **$0**

***MANO DE OBRA***

| DESCRIPCIÓN | JORNAL | PRESTACIONES | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|
| Ayudantes (3) | $87.783 | 185 | $263.349 | 15 | $17.557 |
| Oficial | $131.674 | 185 | $131.674 | 15 | $8.778 |

**TOTAL MANO DE OBRA:** **$26.335**

***HERRAMIENTA Y EQUIPO***

| DESCRIPCION | CANTIDAD | TARIFA/DIA | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| Herramienta Menor 5% M.O. | | | | $1.317 |
| Andamios | 4 | $3.500 | 15 | $933 |
| | | | | |

**TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO:** **$2.250**

***TRANSPORTE***

| MATERIAL | UN | CANTIDAD | KG | VR. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |
| | | | | |

**TOTAL TRANSPORTE:** **$0**

**TOTAL COSTO DIRECTO:** **$28.585**

**JONHY BLADIMIR SALAS RODRIGUEZ**
REPRESENTANTE LEGAL
**CONSORCIO J.S**
Contratista de Obra

**WILSON FREDY DELGADO ORTIZ**
REPRESENTANTE LEGAL
**ECOWASICHII S.A.S**
Interventoría

**REPUBLICA DE COLOMBIA**

**DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO**
**MUNICIPIO DE MOCOA**

**MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN EL MARCO DEL PROYECTO MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD PARA LA POBLACIÓN BENEFICIADA DEL SECTOR URBANO Y RURAL DEL MUNICIPIO DE MOCOA - PUTUMAYO A TRAVÉS DEL PROGRAMA "CAMBIA MI CASA" DEL CONVENIO 023 - 2024 DE FONVIVIENDA Y ALCALDÍA DE MOCOA**

***FECHA:*** 26/01/2026

***ITEM:*** **NP 3. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA UPVC** ***UNIDAD:*** **M2**

***MATERIALES***

| DESCRIPCION | UND | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| Teja upvc | M2 | 1 | $38.000 | $38.000 |
| Tornillos Autoperforantes | UND | 8 | $1.140 | $9.120 |
| Silicona Transparente | UND | 0,05 | $47.255 | $2.363 |
| | | | **TOTAL MATERIALES:** | **$49.483** |

***MANO DE OBRA***

| DESCRIPCIÓN | JORNAL | PRESTACIONES | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|
| Ayudantes (3) | $87.783 | 185 | $263.349 | 11 | $23.941 |
| Oficial | $131.674 | 185 | $131.674 | 11 | $11.970 |

***HERRAMIENTA Y EQUIPO***

| DESCRIPCION | CANTIDAD | TARIFA/DIA | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| Herramienta Menor 5% M.O. | | | | $1.796 |
| Andamios | 4 | $3.500 | 11 | $1.273 |
| | | | | |
| | | | **TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO:** | **$3.069** |

***TRANSPORTE***

| MATERIAL | UN | CANTIDAD | KG | VR. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| TRANSPORTE DE MATERIALES AL SITIO DE LA OBRA | KG | 6 | $200 | $1.200 |
| | | | | |
| | | | **TOTAL TRANSPORTE:** | **$1.200** |

**TOTAL COSTO DIRECTO:** **$89.663**

**JONHY BLADIMIR SALAS RODRIGUEZ**
REPRESENTANTE LEGAL
**CONSORCIO J.S**
Contratista de Obra

**WILSON FREDY DELGADO ORTIZ**
REPRESENTANTE LEGAL
**ECOWASICHII S.A.S**
Interventoría

**REPUBLICA DE COLOMBIA**

**DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO**
**MUNICIPIO DE MOCOA**

**MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN EL MARCO DEL PROYECTO MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD PARA LA POBLACIÓN BENEFICIADA DEL SECTOR URBANO Y RURAL DEL MUNICIPIO DE MOCOA - PUTUMAYO A TRAVÉS DEL PROGRAMA "CAMBIA MI CASA" DEL CONVENIO 023 - 2024 DE FONVIVIENDA Y ALCALDÍA DE MOCOA**

***FECHA:*** 26/01/2026

| ***ITEM:*** | **NP 4. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA EN TEJA METÁLICA PREPINTADA PERFIL TRAPEZOIDAL** | ***UNIDAD:*** | **M2** |
|---|---|---|---|

***MATERIALES***

| DESCRIPCION | UND | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| teja metalica perfil trapezoidal | M2 | 1 | $14.800 | $14.800 |
| Tornillos Autoperforantes | UND | 6 | $1.140 | $6.840 |
| Silicona Transparente | UND | 0,04 | $47.255 | $1.890 |
| | | | **TOTAL MATERIALES:** | **$23.530** |

***MANO DE OBRA***

| DESCRIPCION | JORNAL | PRESTACIONES | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|
| Ayudantes (3) | $87.783 | 185 | $263.349 | 11 | $23.941 |
| Oficial | $131.674 | 185 | $131.674 | 11 | $11.970 |
| | | | | **TOTAL MANO DE OBRA:** | **$35.911** |

***HERRAMIENTA Y EQUIPO***

| DESCRIPCION | CANTIDAD | TARIFA/DIA | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| Herramienta Menor 5% M.O. | | | | $1.796 |
| Andamios | 4 | $3.500 | 11 | $1.273 |
| | | | | |
| | | | **TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO:** | **$3.069** |

***TRANSPORTE***

| MATERIAL | UN | CANTIDAD | KG | VR. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| TRANSPORTE DE MATERIALES AL SITIO DE LA OBRA | kg | 2 | $200 | $400 |
| | | | | |
| | | | **TOTAL TRANSPORTE:** | **$400** |

**TOTAL COSTO DIRECTO:** **$62.910**

**JONHY BLADIMIR SALAS RODRIGUEZ**
REPRESENTANTE LEGAL
**CONSORCIO J.S**
Contratista de Obra

**WILSON FREDY DELGADO ORTIZ**
REPRESENTANTE LEGAL
**ECOWASICHII S.A.S**
Interventoría

**REPUBLICA DE COLOMBIA**

**DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO**
**MUNICIPIO DE MOCOA**

**MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN EL MARCO DEL PROYECTO MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD PARA LA POBLACIÓN BENEFICIADA DEL SECTOR URBANO Y RURAL DEL MUNICIPIO DE MOCOA - PUTUMAYO A TRAVÉS DEL PROGRAMA "CAMBIA MI CASA" DEL CONVENIO 023 - 2024 DE FONVIVIENDA Y ALCALDÍA DE MOCOA**

***FECHA:*** 26/01/2026

***ITEM:*** **NP 5. SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABALLETE UPVC** ***UNIDAD:*** **ML**

***MATERIALES***

| DESCRIPCION | UND | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| caballete upvc | M | 0,5 | $68.000 | $34.000 |
| Tornillos Autoperforantes | UND | 2 | $1.140 | $2.280 |
| Silicona Transparente | UND | 0,02 | $47.255 | $945 |
| | | | **TOTAL MATERIALES:** | **$37.225** |

***MANO DE OBRA***

| DESCRIPCIÓN | JORNAL | PRESTACIONES | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|
| Ayudantes (2) | $87.783 | 185 | $175.566 | 17 | $10.327 |
| Oficial | $131.674 | 185 | $131.674 | 17 | $7.746 |
| | | | | | |
| | | | | **TOTAL MANO DE OBRA:** | **$18.073** |

***HERRAMIENTA Y EQUIPO***

| DESCRIPCIÓN | CANTIDAD | TARIFA/DIA | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| Herramienta Menor 5% M.O. | | | | $904 |
| Andamios | 4 | $3.500 | 17 | $824 |
| | | | | |
| | | | **TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO:** | **$1.728** |

***TRANSPORTE***

| MATERIAL | UN | CANTIDAD | KG | VR. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| TRANSPORTE DE MATERIALES AL SITIO DE LA OBRA | kg | 2 | $200 | $400 |
| | | | | |
| | | | **TOTAL TRANSPORTE:** | **$400** |

**TOTAL COSTO DIRECTO:** **$57.426**

**JONHY BLADIMIR SALAS RODRIGUEZ**
REPRESENTANTE LEGAL
**CONSORCIO J.S**
Contratista de Obra

**WILSON FREDY DELGADO ORTIZ**
REPRESENTANTE LEGAL
**ECOWASICHII S.A.S**
Interventoría

**REPUBLICA DE COLOMBIA**

**DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO**
**MUNICIPIO DE MOCOA**

**MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN EL MARCO DEL PROYECTO MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD PARA LA POBLACIÓN BENEFICIADA DEL SECTOR URBANO Y RURAL DEL MUNICIPIO DE MOCOA - PUTUMAYO A TRAVÉS DEL PROGRAMA "CAMBIA MI CASA" DEL CONVENIO 023 - 2024 DE FONVIVIENDA Y ALCALDÍA DE MOCOA**

***FECHA:*** 26/01/2026

***ITEM:*** **NP 6. SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABALLETE METÁLICO GALVANIZADO** ***UNIDAD:*** **ML**

***MATERIALES***

| DESCRIPCION | UND | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| Caballete en lamina | M | 1,1 | $14.000 | $15.400 |
| Tornillos Autoperforantes | UND | 3 | $1.140 | $3.420 |
| Silicona Transparente | UND | 0,02 | $47.255 | $945 |
| | | | **TOTAL MATERIALES:** | **$19.765** |

***MANO DE OBRA***

| DESCRIPCION | JORNAL | PRESTACIONES | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|
| Ayudantes (2) | $87.783 | 185 | $175.566 | 20 | $8.778 |
| Oficial | $131.674 | 185 | $131.674 | 20 | $6.584 |
| | | | | | |
| | | | | **TOTAL MANO DE OBRA:** | **$15.362** |

***HERRAMIENTA Y EQUIPO***

| DESCRIPCION | CANTIDAD | TARIFA/DIA | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| Herramienta Menor 5% M.O. | | | | $768 |
| Andamios | 4 | $3.500 | 20 | $700 |
| | | | | |
| | | | **TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO:** | **$1.468** |

***TRANSPORTE***

| MATERIAL | UN | CANTIDAD | KG | VR. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| TRANSPORTE DE MATERIALES AL SITIO DE LA OBRA | kg | 2 | $200 | $400 |
| | | | | |
| | | | **TOTAL TRANSPORTE:** | **$400** |

**TOTAL COSTO DIRECTO:** **$36.995**

**JONHY BLADIMIR SALAS RODRIGUEZ**
REPRESENTANTE LEGAL
**CONSORCIO J.S**
Contratista de Obra

**WILSON FREDY DELGADO ORTÍZ**
REPRESENTANTE LEGAL
**ECOWASICHII S.A.S**
Interventoría

**REPUBLICA DE COLOMBIA**

**DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO**
**MUNICIPIO DE MOCOA**

**MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN EL MARCO DEL PROYECTO MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD PARA LA POBLACIÓN BENEFICIADA DEL SECTOR URBANO Y RURAL DEL MUNICIPIO DE MOCOA - PUTUMAYO A TRAVÉS DEL PROGRAMA "CAMBIA MI CASA" DEL CONVENIO 023 - 2024 DE FONVIVIENDA Y ALCALDÍA DE MOCOA**

*FECHA:* 26/01/2026

**ITEM:** NP 7. SUMINISTRO E INSTLACION PERFIL METALICO 2" x 1" CALIBRE 18 **UNIDAD:** ML

**MATERIALES**

| DESCRIPCION | UND | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| Perfil metalico 2" X 1" CALIBRE 18 | M | 1 | $8.000 | $8.000 |
| Anticorrosivo | GAL | 0,002 | $79.564 | $159 |
| Pintura esmalte | GAL | 0,02 | $95.400 | $1.908 |
| Platina+ PERNOS | UND | 0,6 | $8.000 | $4.800 |
| Soldadura | KG | 0,04 | $35.200 | $1.408 |
| | | | **TOTAL MATERIALES:** | **$16.275** |

**MANO DE OBRA**

| DESCRIPCION | JORNAL | PRESTACIONES | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|
| Ayudantes (2) | $87.783 | 185 | $175.566 | 12 | $14.631 |
| Soldador 1 | $193.122 | 185 | $193.122 | 12 | $16.094 |
| | | | | | |
| | | | | **TOTAL MANO DE OBRA:** | **$30.725** |

**HERRAMIENTA Y EQUIPO**

| DESCRIPCION | CANTIDAD | TARIFA/DIA | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| Herramienta Menor 5% M.O. | | | | $1.536 |
| Equipo Soldador | 1 | $120.000 | 12 | $10.000 |
| Andamios | 2 | $3.500 | 12 | $583 |
| | | | **TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO:** | **$12.119** |

**TRANSPORTE**

| MATERIAL | UN | CANTIDAD | KG | VR. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| SOBREACARREO MATERIALES-sitio de obra | KG | 5 | $200 | $1.000 |
| | | | | |
| | | | **TOTAL TRANSPORTE:** | **$1.000** |

**TOTAL COSTO DIRECTO:** **$60.119**

**JONHY BLADIMIR SALAS RODRIGUEZ**
REPRESENTANTE LEGAL
**CONSORCIO J.S**
Contratista de Obra

**WILSON FREDY DELGADO ORTIZ**
REPRESENTANTE LEGAL
**ECOWASICHII S.A.S**
Interventoría

**REPUBLICA DE COLOMBIA**

**DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO**
**MUNICIPIO DE MOCOA**

**MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN EL MARCO DEL PROYECTO MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD PARA LA POBLACIÓN BENEFICIADA DEL SECTOR URBANO Y RURAL DEL MUNICIPIO DE MOCOA - PUTUMAYO A TRAVÉS DEL PROGRAMA "CAMBIA MI CASA" DEL CONVENIO 023 - 2024 DE FONVIVIENDA Y ALCALDÍA DE MOCOA**

*FECHA:* 26/01/2026

**ITEM:** NP 8. SUMINISTRO E INSTLACION PERFIL METALICO 100x40 CALIBRE 16 — **UNIDAD:** ML

**MATERIALES**

| DESCRIPCION | UND | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| Perfil metalico 100x40 calibre 16 | M | 1 | $18.784 | $18.784 |
| Anticorrosivo | GAL | 0,002 | $79.564 | $159 |
| Pintura esmalte | GAL | 0,02 | $95.400 | $1.908 |
| Platina | UND | 0,6 | $8.000 | $4.800 |
| Soldadura | KG | 0,04 | $35.200 | $1.408 |
| | | | **TOTAL MATERIALES:** | **$27.059** |

**MANO DE OBRA**

| DESCRIPCION | JORNAL | PRESTACIONES | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|
| Ayudantes (2) | $87.783 | 185 | $175.566 | 12 | $14.631 |
| Soldador 1 | $193.122 | 185 | $193.122 | 12 | $16.094 |
| | | | | | |
| | | | | **TOTAL MANO DE OBRA:** | **$30.725** |

**HERRAMIENTA Y EQUIPO**

| DESCRIPCION | CANTIDAD | TARIFA/DIA | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| Herramienta Menor 5% M.O. | | | | $1.536 |
| Equipo Soldador | 1 | $120.000 | 12 | $10.000 |
| Andamios | 2 | $3.500 | 12 | $583 |
| | | | **TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO:** | **$12.119** |

**TRANSPORTE**

| MATERIAL | UN | CANTIDAD | KG | VR. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| SOBREACARREO MATERIALES-sitio de | KG | 7 | $200 | $1.400 |
| | | | | |
| | | | **TOTAL TRANSPORTE:** | **$1.400** |

**TOTAL COSTO DIRECTO:** **$71.303**

**JONHY BLADIMIR SALAS RODRIGUEZ**
REPRESENTANTE LEGAL
**CONSORCIO J.S**
Contratista de Obra

**WILSON FREDY DELGADO ORTIZ**
REPRESENTANTE LEGAL
**ECOWASICHII S.A.S**
Interventoría

**REPUBLICA DE COLOMBIA**

**DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO**
**MUNICIPIO DE MOCOA**

**MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN EL MARCO DEL PROYECTO MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD PARA LA POBLACIÓN BENEFICIADA DEL SECTOR URBANO Y RURAL DEL MUNICIPIO DE MOCOA - PUTUMAYO A TRAVÉS DEL PROGRAMA "CAMBIA MI CASA" DEL CONVENIO 023 - 2024 DE FONVIVIENDA Y ALCALDÍA DE MOCOA**

*FECHA:* 26/01/2026

**ITEM:** NP 9. SUMINISTRO E INSTALACION PERFIL METALICO 3 X 1 1/2" CALIBRE 18 **UNIDAD:** ML

**MATERIALES**

| DESCRIPCION | UND | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| Perfil metalico 3 X 1 1/2" CALIBRE 18 | M | 1 | $11.000 | $11.000 |
| Anticorrosivo | GAL | 0,002 | $79.564 | $159 |
| Pintura esmalte | GAL | 0,02 | $95.400 | $1.908 |
| Platina | UND | 0,6 | $8.000 | $4.800 |
| Soldadura | KG | 0,04 | $35.200 | $1.408 |
| | | | **TOTAL MATERIALES:** | **$19.275** |

**MANO DE OBRA**

| DESCRIPCION | JORNAL | PRESTACIONES | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|
| Ayudantes (2) | $87.783 | 185 | $175.566 | 12 | $14.631 |
| Soldador 1 | $193.122 | 185 | $193.122 | 12 | $16.094 |
| | | | | | |
| | | | | **TOTAL MANO DE OBRA:** | **$30.725** |

**HERRAMIENTA Y EQUIPO**

| DESCRIPCION | CANTIDAD | TARIFA/DIA | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| Herramienta Menor 5% M.O. | | | | $1.536 |
| Equipo Soldador | 1 | $120.000 | 12 | $10.000 |
| Andamios | 2 | $3.500 | 12 | $583 |
| | | | **TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO:** | **$12.119** |

**TRANSPORTE**

| MATERIAL | UN | CANTIDAD | KG | VR. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| SOBREACARREO MATERIALES-sitio de obra | KG | 6 | $200 | $1.200 |
| | | | | |
| | | | **TOTAL TRANSPORTE:** | **$1.200** |

**TOTAL COSTO DIRECTO:** **$63.319**

**JONHY BLADIMIR SALAS RODRIGUEZ**
REPRESENTANTE LEGAL
**CONSORCIO J.S**
Contratista de Obra

**WILSON FREDY DELGADO ORTIZ**
REPRESENTANTE LEGAL
**ECOWASICHII S.A.S**
Interventoría

**REPUBLICA DE COLOMBIA**

**DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO**
**MUNICIPIO DE MOCOA**

**MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN EL MARCO DEL PROYECTO MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD PARA LA POBLACIÓN BENEFICIADA DEL SECTOR URBANO Y RURAL DEL MUNICIPIO DE MOCOA - PUTUMAYO A TRAVÉS DEL PROGRAMA "CAMBIA MI CASA" DEL CONVENIO 023 - 2024 DE FONVIVIENDA Y ALCALDÍA DE MOCOA**

*FECHA:* 26/01/2026

**ITEM:** NP 10. SUMINISTRO E INSTLACION PERFIL METALICO 3 X 1 1/2" CALIBRE 16 **UNIDAD:** ML

**MATERIALES**

| DESCRIPCION | UND | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| Perfil metalico 3 X 1 1/2" CALIBRE 16 | M | 1 | $15.198 | $15.198 |
| Anticorrosivo | GAL | 0,002 | $79.564 | $159 |
| Pintura esmalte | GAL | 0,02 | $95.400 | $1.908 |
| Platina | UND | 0,6 | $8.000 | $4.800 |
| Soldadura | KG | 0,04 | $35.200 | $1.408 |
| | | | **TOTAL MATERIALES:** | **$23.473** |

**MANO DE OBRA**

| DESCRIPCION | JORNAL | PRESTACIONES | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|
| Ayudantes (2) | $87.783 | 185 | $175.566 | 12 | $14.631 |
| Soldador 1 | $193.122 | 185 | $193.122 | 12 | $16.094 |
| | | | | | |
| | | | | **TOTAL MANO DE OBRA:** | **$30.725** |

**HERRAMIENTA Y EQUIPO**

| DESCRIPCION | CANTIDAD | TARIFA/DIA | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| Herramienta Menor 5% M.O. | | | | $1.536 |
| Equipo Soldador | 1 | $120.000 | 12 | $10.000 |
| Andamios | 2 | $3.500 | 12 | $583 |
| | | | **TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO:** | **$12.119** |

**TRANSPORTE**

| MATERIAL | UN | CANTIDAD | KG | VR. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| SOBREACARREO MATERIALES-sitio de obra | KG | 7 | $200 | $1.400 |
| | | | | |
| | | | **TOTAL TRANSPORTE:** | **$1.400** |

**TOTAL COSTO DIRECTO:** **$67.717**

**JONHY BLADIMIR SALAS RODRIGUEZ**
REPRESENTANTE LEGAL
**CONSORCIO J.S**
Contratista de Obra

**WILSON FREDY DELGADO ORTIZ**
REPRESENTANTE LEGAL
**ECOWASICHII S.A.S**
Interventoría

**REPUBLICA DE COLOMBIA**

**DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO**
**MUNICIPIO DE MOCOA**

**MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN EL MARCO DEL PROYECTO MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD PARA LA POBLACIÓN BENEFICIADA DEL SECTOR URBANO Y RURAL DEL MUNICIPIO DE MOCOA - PUTUMAYO A TRAVÉS DEL PROGRAMA "CAMBIA MI CASA" DEL CONVENIO 023 - 2024 DE FONVIVIENDA Y ALCALDÍA DE MOCOA**

*FECHA:* 26/01/2026

**ITEM:** **NP 11. SUMINISTRO E INSTALACION PERFIL METALICO 120X60X2.0** **UNIDAD:** **ML**

**MATERIALES**

| DESCRIPCION | UND | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| Perfil metalico 120X60X2.0 | M | 1 | $38.333 | $38.333 |
| Anticorrosivo | GAL | 0,002 | $79.564 | $159 |
| Pintura esmalte | GAL | 0,02 | $95.400 | $1.908 |
| Platina | UND | 0,6 | $8.000 | $4.800 |
| Soldadura | KG | 0,04 | $35.200 | $1.408 |
| | | | **TOTAL MATERIALES:** | **$46.608** |

**MANO DE OBRA**

| DESCRIPCION | JORNAL | PRESTACIONES | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|
| Ayudantes (2) | $87.783 | 185 | $175.566 | 12 | $14.631 |
| Soldador 1 | $193.122 | 185 | $193.122 | 12 | $16.094 |
| | | | | | |
| | | | | **TOTAL MANO DE OBRA:** | **$30.725** |

**HERRAMIENTA Y EQUIPO**

| DESCRIPCION | CANTIDAD | TARIFA/DIA | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| Herramienta Menor 5% M.O. | 1 | $120.000 | 12 | $1.536 |
| Equipo Soldador | 2 | $3.500 | 12 | $10.000 |
| Andamios | | | | $583 |
| | | | **TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO:** | **$12.119** |

**TRANSPORTE**

| MATERIAL | UN | CANTIDAD | KG | VR. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| SOBREACARREO MATERIALES-sitio de obra | KG | 9 | $200 | $1.800 |
| | | | | |
| | | | **TOTAL TRANSPORTE:** | **$1.800** |

**TOTAL COSTO DIRECTO:** **$91.252**

**JONHY BLADIMIR SALAS RODRIGUEZ**
REPRESENTANTE LEGAL
**CONSORCIO J.S**
Contratista de Obra

**WILSON FREDY DELGADO ORTIZ**
REPRESENTANTE LEGAL
**ECOWASICHII S.A.S**
Interventoría

**REPUBLICA DE COLOMBIA**

**DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO**
**MUNICIPIO DE MOCOA**

**MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN EL MARCO DEL PROYECTO MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD PARA LA POBLACIÓN BENEFICIADA DEL SECTOR URBANO Y RURAL DEL MUNICIPIO DE MOCOA - PUTUMAYO A TRAVÉS DEL PROGRAMA "CAMBIA MI CASA" DEL CONVENIO 023 - 2024 DE FONVIVIENDA Y ALCALDÍA DE MOCOA**

***FECHA:*** 26/01/2026

***ITEM:*** **NP 12. SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUFA EMPOTRABLE 4 PUESTOS 60X43CM A GAS** ***UNIDAD:*** **UN**

***MATERIALES***

| DESCRIPCION | UND | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| ESTUFA EMPOTRABLE 4 PUESTOS A GAS | UND | 1 | $680.000 | $680.000 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | **TOTAL MATERIALES:** | **$680.000** |

***MANO DE OBRA***

| DESCRIPCION | JORNAL | PRESTACIONES | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|
| Ayudantes (2) | $87.783 | 185 | $175.566 | 2 | $87.783 |
| Oficial | $131.674 | 185 | $131.674 | 2 | $65.837 |
| | | | | | |
| | | | | **TOTAL MANO DE OBRA:** | **$153.620** |

***HERRAMIENTA Y EQUIPO***

| DESCRIPCION | CANTIDAD | TARIFA/DIA | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| Herramienta Menor 5% M.O. | | | | $7.681 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | **TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO:** | **$7.681** |

***TRANSPORTE***

| MATERIAL | UN | CANTIDAD | KG | VR. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |
| | | | | |
| | | | **TOTAL TRANSPORTE:** | **$0** |

**TOTAL COSTO DIRECTO:** **$841.301**

**JONHY BLADIMIR SALAS RODRIGUEZ**
REPRESENTANTE LEGAL
**CONSORCIO J.S**
Contratista de Obra

**WILSON FREDY DELGADO ORTIZ**
REPRESENTANTE LEGAL
**ECOWASICHII S.A.S**
Interventoría

**REPUBLICA DE COLOMBIA**

**DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO**
**MUNICIPIO DE MOCOA**

**MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN EL MARCO DEL PROYECTO MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD PARA LA POBLACIÓN BENEFICIADA DEL SECTOR URBANO Y RURAL DEL MUNICIPIO DE MOCOA - PUTUMAYO A TRAVÉS DEL PROGRAMA "CAMBIA MI CASA" DEL CONVENIO 023 - 2024 DE FONVIVIENDA Y ALCALDÍA DE MOCOA**

***FECHA:*** 26/01/2026

***ITEM:*** **NP 13. SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA EN ALUMINIO VIDRIO LAMINADO(0,9 X 1,9 M )** ***UNIDAD:*** **UND**

***MATERIALES***

| DESCRIPCION | UND | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| Puerta en aluminio | UND | 1 | $1.038.000 | $1.038.000 |
| vidrio laminado | M2 | 1,6 | $190.000 | $304.000 |
| chapa | UND | 1 | $98.524 | $98.524 |
| | | | **TOTAL MATERIALES:** | **$1.440.524** |

***MANO DE OBRA***

| DESCRIPCION | JORNAL | PRESTACIONES | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|
| Ayudantes (2) | $87.783 | 185 | $87.783 | 2 | $43.892 |
| Maestro aluminio | $193.122 | 185 | $193.122 | 2 | $96.561 |
| | | | | | |
| | | | | **TOTAL MANO DE OBRA:** | **$140.453** |

***HERRAMIENTA Y EQUIPO***

| DESCRIPCION | CANTIDAD | TARIFA/DIA | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| Herramienta Menor 5% M.O. | | | | $7.023 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | **TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO:** | **$7.023** |

***TRANSPORTE***

| MATERIAL | CANTIDAD | DISTANCIA | M3/KM | VR. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| TRANSPORTE DE PUERTAS AL SITIO | 1 | | $30.000 | $30.000 |
| | | | | |
| | | | **TOTAL TRANSPORTE:** | **$30.000** |

**TOTAL COSTO DIRECTO:** **$1.618.000**

**JONHY BLADIMIR SALAS RODRIGUEZ**
REPRESENTANTE LEGAL
**CONSORCIO J.S**
Contratista de Obra

**WILSON FREDY DELGADO ORTIZ**
REPRESENTANTE LEGAL
**ECOWASICHII S.A.S**
Interventoría

**REPUBLICA DE COLOMBIA**

**DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO**
**MUNICIPIO DE MOCOA**

**MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN EL MARCO DEL PROYECTO MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD PARA LA POBLACIÓN BENEFICIADA DEL SECTOR URBANO Y RURAL DEL MUNICIPIO DE MOCOA - PUTUMAYO A TRAVÉS DEL PROGRAMA "CAMBIA MI CASA" DEL CONVENIO 023 - 2024 DE FONVIVIENDA Y ALCALDÍA DE MOCOA**

***FECHA:*** 26/01/2026

***ITEM:*** **NP 14. FILTRO DE DRENAGE DE 0,12X0,6 DE TUBERIA PERFORADA DE 2",GEOTEXTIL NT 1600** ***UNIDAD:*** **ML**

***MATERIALES***

| DESCRIPCION | UND | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| Tuberia perforada de 2" | ML | 1 | $ 14.000,00 | $14.000 |
| Geotextil nt 1600 | M2 | 2 | $ 15.400,00 | $30.800 |
| Triturado 3/4 " | M3 | 0,072 | $ 95.000,00 | $6.840 |
| Desperdicio | % | | | $0 |
| | | | **TOTAL MATERIALES:** | **$51.640** |

***MANO DE OBRA***

| DESCRIPCION | JORNAL | PRESTACIONES | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|
| Ayudantes (2) | $175.566 | 185 | $351.132 | 40 | $8.778 |
| Oficial | $131.674 | 185 | $131.674 | 40 | $3.292 |
| | | | | | |
| | | | | **TOTAL MANO DE OBRA:** | **$12.070** |

***HERRAMIENTA Y EQUIPO***

| DESCRIPCION | CANTIDAD | TARIFA/DIA | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| Herramienta Menor 5% M.O. | | | | $604 |
| | | | | |
| | | | **TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO:** | **$604** |

***TRANSPORTE***

| MATERIAL | UN | CANTIDAD | KG | VR. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| TRANSPORTE DE MATERIALES AL SITIO DE LA OBRA | Kg | 2 | $200 | $400 |
| | | | | |
| | | | **TOTAL TRANSPORTE:** | **$400** |

**TOTAL COSTO DIRECTO:** **$64.714**

**JONHY BLADIMIR SALAS RODRIGUEZ**
REPRESENTANTE LEGAL
**CONSORCIO J.S**
Contratista de Obra

**WILSON FREDY DELGADO ORTÍZ**
REPRESENTANTE LEGAL
**ECOWASICHII S.A.S**
Interventoría

**REPUBLICA DE COLOMBIA**

**DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO**
**MUNICIPIO DE MOCOA**

**MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN EL MARCO DEL PROYECTO MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD PARA LA POBLACIÓN BENEFICIADA DEL SECTOR URBANO Y RURAL DEL MUNICIPIO DE MOCOA - PUTUMAYO A TRAVÉS DEL PROGRAMA "CAMBIA MI CASA" DEL CONVENIO 023 - 2024 DE FONVIVIENDA Y ALCALDÍA DE MOCOA**

***FECHA:*** 26/01/2026

***ITEM:*** **NP 15. CAJA DE INSPECCIÓN 60X60 CM INCLUYE TAPA E=12 CM** **UNIDAD:** **UND**

**MATERIALES**

| DESCRIPCION | UND | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| Concreto 1:2:3 | m3 | 0,36 | $561.725 | $202.221 |
| Acero de Refuerzo | kg | 7 | $4.277 | $29.939 |
| Tabla 23 cm x2,9 m | UND | 2 | $20.547 | $41.094 |
| Liston 4x4cm x 3m | UND | 1 | $11.038 | $11.038 |
| Alambre de amarre | KG | 0,2 | $7.570 | $1.514 |
| | | | **TOTAL MATERIALES:** | **$285.806** |

**MANO DE OBRA**

| DESCRIPCION | JORNAL | PRESTACIONES | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|
| Ayudantes (2) | $87.783 | 185 | $175.566 | 1,5 | $117.044 |
| Oficial | $131.674 | 185 | $131.674 | 1,5 | $87.783 |
| | | | | **TOTAL MANO DE OBRA:** | **$204.827** |

**HERRAMIENTA Y EQUIPO**

| DESCRIPCION | CANTIDAD | TARIFA/DIA | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| Herramienta Menor 5% M.O. | | | | $10.241 |
| Mezcladora | 1 | $80.000 | 1,5 | $53.333 |
| Vibrador | 1 | $80.000 | 1,5 | $53.333 |
| | | | **TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO:** | **$116.907** |

**TRANSPORTE**

| MATERIAL | UN | CANTIDAD | KG | VR. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| TRANSPORTE DE MATERIALES AL SITIO DE LA OBRA | kg | 10 | $200 | $2.000 |
| | | | | |
| | | | **TOTAL TRANSPORTE:** | **$2.000** |

**TOTAL COSTO DIRECTO:** **$609.540**

**JONHY BLADIMIR SALAS RODRIGUEZ**
REPRESENTANTE LEGAL
**CONSORCIO J.S**
Contratista de Obra

**WILSON FREDY DELGADO ORTIZ**
REPRESENTANTE LEGAL
**ECOWASICHII S.A.S**
Interventoría

**REPUBLICA DE COLOMBIA**

**DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO**
**MUNICIPIO DE MOCOA**

**MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN EL MARCO DEL PROYECTO MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD PARA LA POBLACIÓN BENEFICIADA DEL SECTOR URBANO Y RURAL DEL MUNICIPIO DE MOCOA - PUTUMAYO A TRAVÉS DEL PROGRAMA "CAMBIA MI CASA" DEL CONVENIO 023 - 2024 DE FONVIVIENDA Y ALCALDÍA DE MOCOA**

***FECHA:*** 26/01/2026

**ITEM:** **NP 16. SUMINISTRO E INSTALACION PERFIL METALICO 100X100 EN 3mm** **UNIDAD:** **ML**

**MATERIALES**

| DESCRIPCION | UND | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| Perfil metalico cuadrado 100 x 100 mm x 3mm | M | 1 | $70.000 | $70.000 |
| Anticorrosivo | GAL | 0,011 | $79.564 | $875 |
| Pintura esmalte | GAL | 0,1 | $95.400 | $9.540 |
| Platina+ PERNOS | UND | 1 | $12.000 | $12.000 |
| Soldadura | kg | 0,08 | $35.200 | $2.816 |
| | | | **TOTAL MATERIALES:** | **$95.231** |

**MANO DE OBRA**

| DESCRIPCION | JORNAL | PRESTACIONES | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|
| Ayudantes (2) | $87.783 | 185 | $175.566 | 10 | $17.557 |
| Soldador 1 | $193.122 | 185 | $193.122 | 10 | $19.312 |
| | | | | | |
| | | | | **TOTAL MANO DE OBRA:** | **$36.869** |

**HERRAMIENTA Y EQUIPO**

| DESCRIPCION | CANTIDAD | TARIFA/DIA | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| Herramienta Menor 5% M.O. | | | | $1.843 |
| Equipo Soldador | 1 | $120.000 | 10 | $12.000 |
| Andamios | 2 | $3.500 | 10 | $700 |
| | | | **TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO:** | **$14.543** |

**TRANSPORTE**

| MATERIAL | UN | CANTIDAD | KG | VR. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| SOBREACARREO MATERIALES-sitio de obra | KG | 15 | $200 | $3.000 |
| | | | | |
| | | | **TOTAL TRANSPORTE:** | **$3.000** |

**TOTAL COSTO DIRECTO:** **$149.643**

**JONHY BLADIMIR SALAS RODRIGUEZ**
REPRESENTANTE LEGAL
**CONSORCIO J.S**
Contratista de Obra

**WILSON FREDY DELGADO ORTIZ**
REPRESENTANTE LEGAL
**ECOWASICHII S.A.S**
Interventoría

**REPUBLICA DE COLOMBIA**

**DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO**
**MUNICIPIO DE MOCOA**

**MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN EL MARCO DEL PROYECTO MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD PARA LA POBLACIÓN BENEFICIADA DEL SECTOR URBANO Y RURAL DEL MUNICIPIO DE MOCOA - PUTUMAYO A TRAVÉS DEL PROGRAMA "CAMBIA MI CASA" DEL CONVENIO 023 - 2024 DE FONVIVIENDA Y ALCALDÍA DE MOCOA**

***FECHA:*** 26/01/2026

***ITEM:*** **NP 17. SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION DE MOBILIARIO PARA COCINA, EN RH (INCLUYE MANIJAS Y PLATERO).** ***UNIDAD:*** **M2**

***MATERIALES***

| DESCRIPCION | UND | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| TABLERO EN RH | M2 | 1,05 | $90.000 | $94.500 |
| PLATERO | UND | 0,2 | $105.000 | $21.000 |
| VISAGRAS | UND | 3 | $5.400 | $16.200 |
| MANIJAS | UND | 3 | $1.800 | $5.400 |
| PEGANTE | LTS | 0,4 | $29.500 | $11.800 |
| TORNILLO 1 1/2 Cal 7mm NEGRO | UND | 80 | $55 | $4.400 |
| CANTO | ML | 15 | $960 | $14.400 |
| | | | **TOTAL MATERIALES:** | **$167.700** |

***MANO DE OBRA***

| DESCRIPCIÓN | JORNAL | PRESTACIONES | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|
| Ayudantes (2) | $87.783 | 185 | $175.566 | 1 | $175.566 |
| Oficial | $131.674 | 185 | $131.674 | 1 | $131.674 |
| | | | | | |
| | | | | **TOTAL MANO DE OBRA:** | **$307.240** |

***HERRAMIENTA Y EQUIPO***

| DESCRIPCION | CANTIDAD | TARIFA/DIA | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| Herramienta Menor 5% M.O. | | | | $15.362 |
| CORTADORA DE MADERA | UN | $150.000 | 1 | $150.000 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | **TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO:** | **$165.362** |

***TRANSPORTE***

| MATERIAL | UN | CANTIDAD | KG | VR. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| TRANSPORTE DE MATERIALES AL SITIO DE LA OBRA | kg | 8 | $200 | $1.600 |
| | | | | |
| | | | **TOTAL TRANSPORTE:** | **$1.600** |

**TOTAL COSTO DIRECTO:** **$641.902**

**JONHY BLADIMIR SALAS RODRIGUEZ**
REPRESENTANTE LEGAL
**CONSORCIO J.S**
Contratista de Obra

**WILSON FREDY DELGADO ORTÍZ**
REPRESENTANTE LEGAL
**ECOWASICHII S.A.S**
Interventoría

**ANEXO 6.** RELACIÓN DE ÍTEMS NO PREVISTOS.

| | ALCALDÍA DE MOCOA | | CÓDIGO | FT-GPM-012 |
|---|---|---|---|---|
| | PROCESO | Gestión de Planeación | VERSION | 1 |
| | | | FECHA | 04/11/2025 |
| | FORMATO | Relación de items no previstos | TIPO DE PROCESO | ESTRATÉGICO |

**CONTRATANTE: ALCALDIA DE MOCOA**

**CONTRATO No.** 393 DE 2025

**OBJETO DEL CONTRATO**

""MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN EL MARCO DEL PROYECTO MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD PARA LA POBLACION BENEFICIADA DEL SECTOR URBANO Y RURAL DEL MUNICIPIO DE MOCOA – PUTUMAYO A TRAVÉS DEL PROGRAMA "CAMBIA MI CASA" DEL CONVENIO 023-2024 DE FONVIVIENDA Y ALCALDIA DE MOCOA"".

**PLAZO DE EJECUCION DEL CONTRATO**

6.5 MESES
(Indique en este espacio el número de días o de meses para ejecutar el contrato)

**FECHA DE INICIACION DEL CONTRATO**

17 (Día) DE DIC (Mes) DE 2025 (Año)

**VALOR INICIAL DEL CONTRATO**

$ 624.000.000,00
(Indique el valor del contrato suscrito en números)

**FECHA DE VENCIMIENTO DEL CONTRATO**

30 (Día) DE JUNIO (Mes) DE 2026 (Año)

**VALOR ACTUAL DEL CONTRATO**

$ 624.000.000,00
(Indique el valor del contrato suscrito en números)

**A.I.U :**

| | |
|---|---|
| A | 25% |
| I | 2% |
| U | 5% |
| **TOTAL** | 32% |

Se plantean como ítems no previstos y necesarios para la ejecución del contrato, los siguientes:

| ITEM | DESCRIPCION | UNIDAD | CANTIDAD APROX | PRECIO UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| NP 1 | MONTAJE DE CUBIERTA | M2 | 93 | $ 38.980,00 |
| NP 2 | DESMONTAJE DE CUBIERTA | M2 | 395,49 | $ 28.585,00 |
| NP 3 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA UPVC | M2 | 146,08 | $ 89.663,00 |
| NP 4 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA EN TEJA METÁLICA PREPINTADA PERFIL TRAPEZOIDAL | M2 | 83,38 | $ 62.910,00 |
| NP 5 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABALLETE UPVC | ML | 6 | $ 57.426,00 |
| NP 6 | SUMINISTRO E INSTALACION CABALLETE METALICO GALVANIZADO | ML | 9 | $ 36.995,00 |
| NP 7 | SUMINISTRO E INSTALACION PERFIL METALICO 2" x 1" CALIBRE 18 | ML | 9 | $ 60.119,00 |
| NP 8 | SUMINISTRO E INSTALACION PERFIL METALICO 100x40 CALIBRE 16 | ML | 48 | $ 71.303,00 |
| NP 9 | SUMINISTRO E INSTALACION PERFIL METALICO 3 X 1 1/2" CALIBRE 18 | ML | 18 | $ 63.319,00 |
| NP 10 | SUMINISTRO E INSTALACION PERFIL METALICO 3 X 1 1/2" CALIBRE 16 | ML | 54 | $ 67.717,00 |
| NP 11 | SUMINISTRO E INSTALACION PERFIL METALICO 120X60X2.0 | ML | 223,22 | $ 91.252,00 |
| NP 12 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUFA EMPOTRABLE 4 PUESTOS 60X43CM A GAS | UND | 6 | $ 841.301,00 |
| NP 13 | NP 13: SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA EN ALUMINIO VIDRIO LAMINADO(0,9 X 1,9 M) | UND | 1 | $ 1.618.000,00 |
| NP 14 | FILTRO DE DRENAGE DE 0,12X0,6 DE TUBERIA PERFORADA DE 2", GEOTEXTIL NT 1600 | ML | 8 | $ 64.714,00 |
| NP 15 | CAJA DE INSPECCION 60X60 CM INCLUYE TAPA E=12 CM | UND | 1 | $ 609.540,00 |
| NP 16 | SUMINISTRO E INSTLACION PERFIL METALICO 100X100 EN 3mm | ML | | $ 149.643,00 |
| NP 17 | SUMINISTRO ,TRANSPORTE E INSTALACION DE MOBILIARIO PARA COCINA ,EN RH (INCLUYE MANIJAS Y PLATERO) | M2 | 20,8 | $ 641.902,00 |

**NOTAS :** El valor planteado para cada uno de los ítmes deberá ser calculado según estudio de mercado debida // soportad y se deberá aportar el Análisis de Precios Unitarios por cada una de ellas

Para los contratos pactados con ajustes, los precios unitarios correspondientes a los Item no previstos están referidos al origen del contrato y se han fijado tomando como base los costos vigentes en el mercado.

Para los contratos pactados sin ajustes, se tomarán los costos vigentes en el mercado al momento del estudio de la solicitud.

Hacen parte de la presente Acta de Fijación los documentos relacionados en los numerales 1 y 2 de las generalidades del instructivo del presente formato.

Para constancia de lo anterior firman la presente Acta los que en ella intervinieron a los VEINTISEIS ( 26 ) días del mes de ENERO del 2026.

Firma

Nombre: JONHY BLADIMIR SALAS RODRIGUEZ
Representante Legal CONSORCIO J.S
Contratista de Obra

Firma

Nombre: WILSON FREDY DELGADO ORTÍZ
Representante Legal ECOWASICHII S.A.S
Interventoría

**ANEXO 7.** DIAGNÓSTICOS TÉCNICOS DE DIECINUEVE (19) VIVIENDAS BENEFICIADAS. SEGUNDA ENTREGA.

Mocoa, 31 de enero de 2026

INT-ECOW-394-012-2025

Señores:
**ALCALDIA MUNICIPAL DE MOCOA**
Atte.: NELSON ROMERO SUAREZ
Secretario de Planeación Municipal
Supervisor
E.S.M

**Ref.: Contrato de Interventoría No. 394 de 2025. Objeto:** INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA Y FINANCIERA EN EL MARCO DEL PROYECTO MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD PARA LA POBLACIÓN BENEFICIADA DEL SECTOR URBANO Y RURAL DEL MUNICIPIO DE MOCOA – PUTUMAYO, A TRAVES DEL PROGRAMA "CAMBIA MI CASA" DEL CONVENIO 023-2024 DE FONVIVIENDA Y ALCALDIA DE MOCOA.

**Asunto:** Informe Mensual de Interventoría No. 1.

Cordial saludo,

Por medio de la presente la empresa ECOWASICHII S.A.S se permite presentar el informe Mensual No. 1 del Contrato de Interventoría No. 394 de 2025.

**Nota:** A la fecha de reporte del presente informe la firma contratista no ha presentado las Hojas de Vida del Personal Contractual ni los soportes de pago de seguridad social. La Interventoría de manera oficial y por otros medios realizó el requerimiento.

Atentamente:

**WILSON FREDY DELGADO ORTIZ**
C. C. No. 18.126.126 de Mocoa
R.L. ECOWASICHII S.A.S
Nit. 900411628-3

Dirección: Calle 12A # 11-51 barrio Obrero 1 – Cel. 3133769147
Email: ecowasichiisas@hotmail.com

Mocoa, 31 de enero de 2026

INT-ECOW-394-011-2025

Señores:
**ALCALDIA MUNICIPAL DE MOCOA**
Atte.: NELSON ROMERO SUAREZ
Secretario de Planeación Municipal
Supervisor
E.S.M

**Ref.: Contrato de Interventoría No. 394 de 2025. Objeto:** INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA Y FINANCIERA EN EL MARCO DEL PROYECTO MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD PARA LA POBLACIÓN BENEFICIADA DEL SECTOR URBANO Y RURAL DEL MUNICIPIO DE MOCOA – PUTUMAYO, A TRAVES DEL PROGRAMA "CAMBIA MI CASA" DEL CONVENIO 023-2024 DE FONVIVIENDA Y ALCALDIA DE MOCOA.

**Asunto:** Sin reporte de seguridad social de la firma contratista.

Cordial saludo,

Por medio de la presente la empresa ECOWASICHII S.A.S se permite informar a la Supervisión que a la fecha de reporte del Informe Mensual No. 1, la firma contratista no ha presentado las Hojas de Vida del Personal Contractual ni los soportes de pago de seguridad social. La Interventoría de manera oficial y por otros medios realizó el requerimiento.

**Oficio:** INT-ECOW-394-004-2025 de fecha 05 de enero de 2026.
**Otros medios:** Solicitud por medio de WhatsApp de parte del Profesional de Apoyo y Representante Legal de la Interventoría.
**Bitácora de Obra:** El contratista no ha presentado las hojas de vida del personal contractual: 23 de diciembre de 2025, 31 de diciembre de 2025, 05 de enero de 2026, 07 de enero de 2026, y 14 de enero de 2026.

Atentamente:

**NEFFAR HERNANDO RUIZ OLANDA**
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
ECOWASICHII S.A.S
Nit. 900411628-3

Dirección: Calle 12A # 11-51 barrio Obrero 1 – Cel. 3133769147
Email: ecowasichiisas@hotmail.com

Mocoa, 29 de enero de 2026

INT-ECOW-394-010-2025

Señores:
**ALCALDIA MUNICIPAL DE MOCOA**
Atte.: NELSON ROMERO SUAREZ
Secretario de Planeación Municipal
Supervisor
E.S.M

**Ref.: Contrato de Interventoría No. 394 de 2025. Objeto:** INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA Y FINANCIERA EN EL MARCO DEL PROYECTO MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD PARA LA POBLACIÓN BENEFICIADA DEL SECTOR URBANO Y RURAL DEL MUNICIPIO DE MOCOA – PUTUMAYO, A TRAVES DEL PROGRAMA "CAMBIA MI CASA" DEL CONVENIO 023-2024 DE FONVIVIENDA Y ALCALDIA DE MOCOA.

**Asunto:** Informes semanales No. 1, No. 2, No. 3, No. 4, No. 5 y No. 6 de Interventoría.

Cordial saludo,

Por medio de la presente esta Interventoría se permite presentar los informes semanales de Interventoría desde el No. 1 al No. 6 del Contrato de Interventoría No. 394 de 2025, actualizado con la programación de obra presentada por el contratista.

- **Semanal No. 1.** Periodo: Del 17 al 23 de diciembre de 2025.
- **Semanal No. 2.** Periodo: Del 24 al 31 de diciembre de 2025.
- **Semanal No. 3.** Periodo: Del 01 al 07 de enero de 2026.
- **Semanal No. 4.** Periodo: Del 08 al 14 de enero de 2026.
- **Semanal No. 5.** Periodo: Del 15 al 21 de enero de 2026.
- **Semanal No. 6.** Periodo: Del 22 al 28 de enero de 2026.

Los semanales No. 1, No. 2 y No. 3 se vuelven a remitir debido a que los enviados mediante comunicados INT-ECOW-394-006-2025 y INT-ECOW-394-007-2025, no se encontraban en los formatos suministrados por la Supervisión.

Atentamente:

**WILSON FREDY DELGADO ORTIZ**
C. C. No. 18.126.126 de Mocoa
R.L. ECOWASICHII S.A.S
Nit. 900411628-3

Dirección: Calle 12A # 11-51 barrio Obrero 1 – Cel. 3133769147
Email: ecowasichiisas@hotmail.com

| | ALCALDÍA DE MOCOA | | CÓDIGO | FT-GPM-010 |
|---|---|---|---|---|
| | PROCESO | Gestión de Planeación | VERSIÓN<br>FECHA | 1<br>04/11/2025 |
| | FORMATO | Informe semanal de avance de obra | TIPO DE PROCESO | ESTRATÉGICO |

CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO J.S CONTRATO No: 393 DE 2025

INTERVENTORIA: ECOWASICHII S.A.S CONTRATO No: 394 DE 2025

Semana Número: 1 Del: 17 DE DICIEMBRE DE 2025 Al: 23 DE DICIEMBRE DE 2025

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 7 Días

Supervisor Contrato de Interventoría: NELSON ROMERO SUAREZ

**OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA.**

""MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN EL MARCO DEL PROYECTO MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD PARA LA POBLACIÓN BENEFICIADA DEL SECTOR URBANO Y RURAL DEL MUNICIPIO DE MOCOA – PUTUMAYO A TRAVÉS DEL PROGRAMA "CAMBIA MI CASA" DEL CONVENIO 023-2024 DE FONVIVIENDA Y ALCALDIA DE MOCOA"".

| | SEMANAL | ACUMULADO |
|---|---|---|
| Obra programada (%) | 0 | 0 |
| Valor básico de la Obra programada: | $ 0 | $ 0 |

| | SEMANAL | ACUMULADO |
|---|---|---|
| Obra Física Ejecutada (%) | 0 | 0 |
| Valor básico de la Obra Ejecutada: | $ 0 | $ 0 |

**CONTRATO DE OBRA**

| | |
|---|---|
| **Contratista:** | CONSORCIO J.S |
| Contrato No. | 393 DE 2025 |
| Valor Inicial: | $ 624,000,000.00 |
| Valor Actualizado: | $ 624,000,000.00 |
| Plazo Inicial: | 0.5 MESES |
| Plazo Actualizado: | 0.5 MESES |
| Fecha de Iniciación: | 17 DE DICIEMBRE DE 2025 |
| Fecha de Vencimiento: | 31 DE DICIEMBRE DE 2025 |

**CONTRATO DE INTERVENTORIA**

| | |
|---|---|
| **Interventor:** | ECOWASICHII S.A.S |
| Contrato No. | 394 DE 2025 |
| Valor Inicial: | $ 51,170,000.00 |
| Valor Actualizado: | $ 51,170,000.00 |
| Plazo Inicial: | 0.5 MESES |
| Plazo Actualizado: | 0.5 MESES |
| Fecha de Iniciación: | 17 DE DICIEMBRE DE 2025 |
| Fecha de Vencimiento: | 31 DE DICIEMBRE DE 2025 |

**ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA**

El 18 de diciembre de 2025, se realiza reunion inicial en la oficina de planeación municipal de la Alcaldía de Mocoa, con participación de Representante Legal del Consorcio J.S (Contratista de Obra), Representante Legalde ECOWASICHII S.A.S (Interventoría), Nelson Romero Suarez (Supervisor), y demás personal de apoyo de las partes.

El contratista de obra avanza en el Diagnostico de las viviendas a Intervenir.

**ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA**

1. Diagnostico de viviendas a Intervenir.
2. Presentar para aprobación de Interventoría las hojas de vida del personal contractual
3. Presentar para aprobación de Interventoría la programación de obra.

**ACTIVIDADES SISO, AMBIENTALES Y SOCIALES**

Actividades SISO. Sin Actividades constructivas en obra.

Actividades Ambientales. SIn Actividades constructivas en obra.

Actividades Sociales. Se avanza en actividades de diagnostivo de viviendas beneficiadas.

**RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO**

Avance de entrega de diagnostico de viviendas beneficiadas: 0 Unidades, Porcentaje 0%.

**OBSERVACIONES**

El 17 de diciembre de 2025 se firma el acta de inicio de los contratos de Obra e Interventoría.

El contratista no ha presentado las hojas de vidad del personal contractual.

El contratista no ha presentado la programación de obra.

El 22 de diciembre de 2025, el Consorcio J.S mediante oficio presenta a Interventoría documentación para aprobación de la solicitud de anticipo del contrato de obra No. 393 de 2025.

El 23 de diciembre de 2025, el Consorcio J.S mediante oficio presenta a Interventoría justificación y solicitud de aprobación de prórroga No. 1 por seis (06) meses para el contrato de obra No. 393 de 2025.

Interventoría mediante comunicado INT-ECOW-394-001-2025 de fecha 22 de diciembre de 2025, aprobó la documentación presentada por el contratista de obra y solicitó a la Supervisión continuar con los trámites de Anticipo del contrato de obra No. 393 de 2025.

**DIRECTOR DE INTERVENTORIA**

Firma

Nombre: NEFFAR HERNANDO RUIZ OLANDA

Matrícula No. : 52202-77473 NRÑ

| ALCALDÍA DE MOCOA | | CÓDIGO | FT-GPM-010 |
|---|---|---|---|
| PROCESO | Gestión de Planeación | VERSIÓN FECHA | 1 04/11/2025 |
| FORMATO | Informe semanal de avance de obra | TIPO DE PROCESO | ESTRATÉGICO |

CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO J.S — CONTRATO No: 393 DE 2025

INTERVENTORIA: ECOWASICHII S.A.S — CONTRATO No: 394 DE 2025

Semana Número: 2 — Del: 24 DE DICIEMBRE DE 2025 — Al: 31 DE DICIEMBRE DE 2025

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 15 Días

Supervisor Contrato de Interventoría: NELSON ROMERO SUAREZ

## OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA.

""MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN EL MARCO DEL PROYECTO MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD PARA LA POBLACIÓN BENEFICIADA DEL SECTOR URBANO Y RURAL DEL MUNICIPIO DE MOCOA – PUTUMAYO A TRAVÉS DEL PROGRAMA "CAMBIA MI CASA" DEL CONVENIO 023-2024 DE FONVIVIENDA Y ALCALDIA DE MOCOA"".

| | SEMANAL | ACUMULADO |
|---|---|---|
| Obra programada (%) | 0 | 0 |
| Valor básico de la Obra programada: | $ 0 | $ 0 |

| | SEMANAL | ACUMULADO |
|---|---|---|
| Obra Física Ejecutada (%) | 0 | 0 |
| Valor básico de la Obra Ejecutada: | $ 0 | $ 0 |

## CONTRATO DE OBRA

| | |
|---|---|
| **Contratista:** | CONSORCIO J.S |
| Contrato No. | 393 DE 2025 |
| Valor Inicial: | $ 624,000,000.00 |
| Valor Actualizado: | $ 624,000,000.00 |
| Plazo Inicial: | 0.5 MESES |
| Plazo Actualizado: | 6.5 MESES |
| Fecha de Iniciación: | 17 DE DICIEMBRE DE 2025 |
| Fecha de Vencimiento 1: | 31 DE DICIEMBRE DE 2025 |
| Fecha de Prórroga 1: | 29 DE DICIEMBRE DE 2025 |
| Tiempo de Prórroga 1: | SEIS (06) MESES |
| Fecha de Vencimiento 2: | 30 DE JUNIO DE 2026 |

## CONTRATO DE INTERVENTORÍA

| | |
|---|---|
| **Interventor:** | ECOWASICHII S.A.S |
| Contrato No. | 394 DE 2025 |
| Valor Inicial: | $ 51,170,000.00 |
| Valor Actualizado: | $ 51,170,000.00 |
| Plazo Inicial: | 0.5 MESES |
| Plazo Actualizado: | 6.5 MESES |
| Fecha de Iniciación: | 17 DE DICIEMBRE DE 2025 |
| Fecha de Vencimiento 1: | 31 DE DICIEMBRE DE 2025 |
| Fecha de Prórroga 1: | 29 DE DICIEMBRE DE 2025 |
| Tiempo de Prórroga 1: | SEIS (06) MESES |
| Fecha de Vencimiento 2: | 30 DE JUNIO DE 2026 |

## ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

El contratista de obra avanza en el Diagnostico de las viviendas a Intervenir.
Interventoría mediante comunicado INT-ECOW-394-002-2025 de fecha 26 de diciembre de 2025, aprobó la solicitud de prórroga No. 1 por seis (06) meses presentada por el Consorcio J.S y solicitó a la Supervisión continuar con los trámites de Prórroga del contrato de obra No. 393 de 2025.
Interventoría mediante comunicado INT-ECOW-394-003-2025 de fecha 26 de diciembre de 2025, Solicitó a la Supervisión prórroga No. 1 por seis (06) meses del contrato de Interventoría No. 394 de 2025.
El 29 de diciembre de 2025, queda en firme la Prórroga No. 1 por seis (06) meses para Contratista de Obra e Interventoría, que rige a partir del 01 de enero de 2026 y tiene como nueva fecha de terminación el 30 de junio de 2026.

## ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

1. Presentar para aprobación de Interventoría las hojas de vida del personal contractual
2. Presentar para aprobación de Interventoría la programación de obra.

## ACTIVIDADES SISO, AMBIENTALES Y SOCIALES

Actividades SISO. Sin Actividades constructivas en obra.
Actividades Ambientales. Sin Actividades constructivas en obra.
Actividades Sociales. Se avanza en actividades de diagnostivo de viviendas beneficiadas.

## RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO

Avance de entrega de diagnostico de viviendas beneficiadas: 0 Unidades. Porcentaje 0%.

## OBSERVACIONES

El contratista no ha presentado las hojas de vidad del personal contractual.
El contratista no ha presentado la programación de obra.
Por temporada de fin de año y fiestas culturales de la región, los avances no se ven reflejados como lo esperado en condiciones normales. Estos días corresponden a: 24 de diciembre 2025 (Miércoles - Navidad), 25 de diciembre de 2025 (Jueves - Festivo), 28 de diciembre de 2025 (Domingo - Día del Agua), 31 de diciembre de 2025 (Miércoles - Fin de año), razon por la cual se viene adelantando actividades administrativas.

## DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Firma

Nombre: NEFFAR HERNANDO RUIZ OLANDA

Matrícula No. : 52202-77473 NRÑ

| | ALCALDÍA DE MOCOA | | CÓDIGO | FT-GPM-010 |
|---|---|---|---|---|
| | PROCESO | Gestión de Planeación | VERSIÓN<br>FECHA | 1<br>04/11/2025 |
| | FORMATO | Informe semanal de avance de obra | TIPO DE PROCESO | ESTRATÉGICO |

CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO J.S CONTRATO No: 393 DE 2025

INTERVENTORIA: ECOWASICHII S.A.S CONTRATO No: 394 DE 2025

Semana Número: 3 Del: 01 DE ENERO DE 2026 Al: 07 DE ENERO DE 2026

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 22 Días

Supervisor Contrato de Interventoría: NELSON ROMERO SUAREZ

**OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA.**

""MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN EL MARCO DEL PROYECTO MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD PARA LA POBLACIÓN BENEFICIADA DEL SECTOR URBANO Y RURAL DEL MUNICIPIO DE MOCOA – PUTUMAYO A TRAVÉS DEL PROGRAMA "CAMBIA MI CASA" DEL CONVENIO 023-2024 DE FONVIVIENDA Y ALCALDIA DE MOCOA"".

| | SEMANAL | ACUMULADO | | SEMANAL | ACUMULADO |
|---|---|---|---|---|---|
| Obra programada (%) | 1.32% | 1.32% | Obra Física Ejecutada (%) | 0 | 0 |
| Valor básico de la Obra programada: | $ 6,250,000.00 | $ 6,250,000.00 | Valor básico de la Obra Ejecutada: | $ 0 | $ 0 |

| CONTRATO DE OBRA | | CONTRATO DE INTERVENTORIA | |
|---|---|---|---|
| **Contratista:** | CONSORCIO J.S | **Interventor:** | ECOWASICHII S.A.S |
| Contrato No. | 393 DE 2025 | Contrato No. | 394 DE 2025 |
| Valor Inicial: | $ 624,000,000.00 | Valor Inicial: | $ 51,170,000.00 |
| Valor Actualizado: | $ 624,000,000.00 | Valor Actualizado: | $ 51,170,000.00 |
| Plazo Inicial: | 0.5 MESES | Plazo Inicial: | 0.5 MESES |
| Plazo Actualizado: | 6.5 MESES | Plazo Actualizado: | 6.5 MESES |
| Fecha de Iniciación: | 17 DE DICIEMBRE DE 2025 | Fecha de Iniciación: | 17 DE DICIEMBRE DE 2025 |
| Fecha de Vencimiento 1: | 31 DE DICIEMBRE DE 2025 | Fecha de Vencimiento 1: | 31 DE DICIEMBRE DE 2025 |
| Fecha de Prórroga 1: | 29 DE DICIEMBRE DE 2025 | Fecha de Prórroga 1: | 29 DE DICIEMBRE DE 2025 |
| Tiempo de Prórroga 1: | SEIS (06) MESES | Tiempo de Prórroga 1: | SEIS (06) MESES |
| Fecha de Vencimiento 2: | 30 DE JUNIO DE 2026 | Fecha de Vencimiento 2: | 30 DE JUNIO DE 2026 |

**ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA**

El contratista de obra avanza en actividades administrativas.

Interventoría mediante comunicado INT-ECOW-394-004-2025 de fecha 05 de enero de 2026, solicitó al Consorcio J.S presentar las Hojas de Vida del personal contractual, así como la progrmaación de obra actualizada y copia de las polizas de firma de contrato, firma de acta de inicio y firma de prórroga No. 1 del contrato de obra No. 393 de 2025.

Interventoría mediante comunicado INT-ECOW-394-005-2025 de fecha 05 de enero de 2026, presenta a la Supervisión las Hojas de Vida del personal Contractual: Residente y Director de Interventoría, que corresponden a los mismos profesionales de la propuesta economica.

Interventoría mediante comunicado INT-ECOW-394-006-2025 de fecha 05 de enero de 2026, presenta a la Supervisión los informes semanales No. 1 (Periodo: Del 17 al 23 de diciembre de 2025), y No. 2 (Periodo: Del 24 al 31 de diciembre de 2025).

Interventoría mediante comunicado INT-ECOW-394-007-2025 de fecha 07 de enero de 2026, presenta a la Supervisión el informe semanal No. 3 (Periodo: Del 01 al 07 de enero de 2026).

**ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA**

1. Presentar para aprobación de Interventoría las hojas de vida del personal contractual
2. Presentar para aprobación de Interventoría la programación de obra.
3. Presentar copia de polizas y actualizaciones.
4. Presentar diagnostico de viviendas beneficiadas.
5. Vinculación del personal.
6. Inicio de actividades constructivas en el mejoramiento de viviendas beneficiadas de acuerdo a la programación presentada por el contratista de obra.

**ACTIVIDADES SISO, AMBIENTALES Y SOCIALES**

Actividades SISO. Sin Actividades constructivas en obra.

Actividades Ambientales. Sin Actividades constructivas en obra.

Actividades Sociales. Sin Actividades constructivas en obra.

**RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO**

Avance de entrega de diagnostico de viviendas beneficiadas: 0 Unidades, Porcentaje 0%.

**OBSERVACIONES**

El contratista no ha presentado las hojas de vidad del personal contractual.

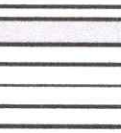
El contratista no ha presentado la programación de obra.

El contratista no ha presentado el diagnostico de las viviendas beneficiadas.

Por temporada de fiestas culturales de la región, los avances no se ven reflejados. Estos días corresponden a: 01 de enero 2026 (Jueves - Festivo), 04 de enero de 2026 (Domingo. Día cultural - Salsa al parque), 05 de enero de 2026 (Lunes. Día cultural - Día de los negros), 06 de enero de 2026 (Martes. Día cultural - Día de los blancos), 07 de enero de 2026 (Miércoles. Día cultural - Día de los rojos), razon por la cual solo se adelanta algunas actividades administrativas.

Se actualiza informacion de % programado semanal y acumulado, teniendo en cuenta el cronograma presentado por la firma contratista el 29 de enero de 2026.

**DIRECTOR DE INTERVENTORÍA**



Firma

Nombre: NEFFAR HERNANDO RUIZ OLANDA

Matrícula No. : 52202-77473 NRÑ

| | ALCALDÍA DE MOCOA | | CÓDIGO | FT-GPM-010 |
|---|---|---|---|---|
| | PROCESO | Gestión de Planeación | VERSIÓN<br>FECHA | 1<br>04/11/2025 |
| | FORMATO | Informe semanal de avance de obra | TIPO DE PROCESO | ESTRATÉGICO |

CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO J.S CONTRATO No: 393 DE 2025

INTERVENTORIA: ECOWASICHII S.A.S CONTRATO No: 394 DE 2025

Semana Número: 4 Del: 08 DE ENERO DE 2026 Al: 14 DE ENERO DE 2026

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 29 Días

Supervisor Contrato de Interventoría: NELSON ROMERO SUAREZ

## OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA.

""MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN EL MARCO DEL PROYECTO MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD PARA LA POBLACIÓN BENEFICIADA DEL SECTOR URBANO Y RURAL DEL MUNICIPIO DE MOCOA – PUTUMAYO A TRAVÉS DEL PROGRAMA "CAMBIA MI CASA" DEL CONVENIO 023-2024 DE FONVIVIENDA Y ALCALDIA DE MOCOA"".

| | SEMANAL | ACUMULADO |
|---|---|---|
| Obra programada (%) | 1.32% | 2.64% |
| Valor básico de la Obra programada: | $ 6,250,000.00 | $ 12,500,000.00 |

| | SEMANAL | ACUMULADO |
|---|---|---|
| Obra Física Ejecutada (%) | 0 | 0 |
| Valor básico de la Obra Ejecutada: | $ 0 | $ 0 |

## CONTRATO DE OBRA

| | |
|---|---|
| **Contratista:** | CONSORCIO J.S |
| Contrato No. | 393 DE 2025 |
| Valor Inicial: | $ 624,000,000.00 |
| Valor Actualizado: | $ 624,000,000.00 |
| Plazo Inicial: | 0.5 MESES |
| Plazo Actualizado: | 6.5 MESES |
| Fecha de Iniciación: | 17 DE DICIEMBRE DE 2025 |
| Fecha de Vencimiento 1: | 31 DE DICIEMBRE DE 2025 |
| Fecha de Prórroga 1: | 29 DE DICIEMBRE DE 2025 |
| Tiempo de Prórroga 1: | SEIS (06) MESES |
| Fecha de Vencimiento 2: | 30 DE JUNIO DE 2026 |

## CONTRATO DE INTERVENTORIA

| | |
|---|---|
| **Interventor:** | ECOWASICHII S.A.S |
| Contrato No. | 394 DE 2025 |
| Valor Inicial: | $ 51,170,000.00 |
| Valor Actualizado: | $ 51,170,000.00 |
| Plazo Inicial: | 0.5 MESES |
| Plazo Actualizado: | 6.5 MESES |
| Fecha de Iniciación: | 17 DE DICIEMBRE DE 2025 |
| Fecha de Vencimiento 1: | 31 DE DICIEMBRE DE 2025 |
| Fecha de Prórroga 1: | 29 DE DICIEMBRE DE 2025 |
| Tiempo de Prórroga 1: | SEIS (06) MESES |
| Fecha de Vencimiento 2: | 30 DE JUNIO DE 2026 |

## ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

El contratista adelanta la organización de los diagnosticos técnicos de las viviendas beneficiadas. Se hará entrega inicial de 11 diagnosticos técnicos que se encuentran listos, y se adelantará la organización de la información de 19 diagnosticos adicionales que tienen actividades constructivas que no estan contempladas en los ítems contractuales por lo que el contratista deberá presentar los Análisis de Precios Unitarios No Previstos, con las cotizaciones de los insumos nuevos, asi como las justificaciones, el balance de cantidades de obra (Modificatorio) para la respectiva revision y aprobación de Interventoría.

## ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

1. Presentar para aprobación de Interventoría las hojas de vida del personal contractual
2. Presentar para aprobación de Interventoría la programación de obra.
3. Presentar copia de polizas y actualizaciones.
4. Presentar diagnostico técnico de viviendas beneficiadas.
5. Vinculación del personal.
6. Inicio de actividades constructivas en el mejoramiento de viviendas beneficiadas de acuerdo a la programación presentada por el contratista de obra.

## ACTIVIDADES SISO, AMBIENTALES Y SOCIALES

Actividades SISO. Sin Actividades constructivas en obra.
Actividades Ambientales. Sin Actividades constructivas en obra.
Actividades Sociales. Sin Actividades constructivas en obra.

## RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO

Avance de entrega de diagnostico de viviendas beneficiadas: 0 Unidades, Porcentaje 0%.

## OBSERVACIONES

El contratista no ha presentado las hojas de vidad del personal contractual.
El contratista no ha presentado la programación de obra.
El contratista no ha presentado el diagnostico de las viviendas beneficiadas.

Se actualiza informacion de % programado semanal y acumulado, teniendo en cuenta el cronograma presentado por la firma contratista el 29 de enero de 2026.

## DIRECTOR DE INTERVENTORIA

Firma

Nombre: NEFFAR HERNANDO RUIZ OLANDA

Matrícula No. : 52202-77473 NRÑ

| ALCALDÍA DE MOCOA | | CÓDIGO | FT-GPM-010 |
|---|---|---|---|
| PROCESO | Gestión de Planeación | VERSIÓN<br>FECHA | 1<br>04/11/2025 |
| FORMATO | Informe semanal de avance de obra | TIPO DE PROCESO | ESTRATÉGICO |

CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO J.S — CONTRATO No: 393 DE 2025

INTERVENTORIA: ECOWASICHII S.A.S — CONTRATO No: 394 DE 2025

Semana Número: 5 — Del: 15 DE ENERO DE 2026 — Al: 21 DE ENERO DE 2026

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 36 Días

Supervisor Contrato de Interventoría: NELSON ROMERO SUAREZ

**OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA.**

""MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN EL MARCO DEL PROYECTO MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD PARA LA POBLACIÓN BENEFICIADA DEL SECTOR URBANO Y RURAL DEL MUNICIPIO DE MOCOA – PUTUMAYO A TRAVÉS DEL PROGRAMA "CAMBIA MI CASA" DEL CONVENIO 023-2024 DE FONVIVIENDA Y ALCALDIA DE MOCOA"".

| | SEMANAL | ACUMULADO | | SEMANAL | ACUMULADO |
|---|---|---|---|---|---|
| Obra programada (%) | 1.32% | 3.97% | Obra Física Ejecutada (%) | 7.93% | 7.93% |
| Valor básico de la Obra programada: | $ 6,250,000.00 | $ 18,750,000.00 | Valor básico de la Obra Ejecutada: | $ 37,500,000.00 | $ 37,500,000.00 |

**CONTRATO DE OBRA**

| | |
|---|---|
| **Contratista:** | CONSORCIO J.S |
| Contrato No. | 393 DE 2025 |
| Valor Inicial: | $ 624,000,000.00 |
| Valor Actualizado: | $ 624,000,000.00 |
| Plazo Inicial: | 0.5 MESES |
| Plazo Actualizado: | 6.5 MESES |
| Fecha de Iniciación: | 17 DE DICIEMBRE DE 2025 |
| Fecha de Vencimiento 1: | 31 DE DICIEMBRE DE 2025 |
| Fecha de Prórroga 1: | 29 DE DICIEMBRE DE 2025 |
| Tiempo de Prórroga 1: | SEIS (06) MESES |
| Fecha de Vencimiento 2: | 30 DE JUNIO DE 2026 |

**CONTRATO DE INTERVENTORÍA**

| | |
|---|---|
| **Interventor:** | ECOWASICHII S.A.S |
| Contrato No. | 394 DE 2025 |
| Valor Inicial: | $ 51,170,000.00 |
| Valor Actualizado: | $ 51,170,000.00 |
| Plazo Inicial: | 0.5 MESES |
| Plazo Actualizado: | 6.5 MESES |
| Fecha de Iniciación: | 17 DE DICIEMBRE DE 2025 |
| Fecha de Vencimiento 1: | 31 DE DICIEMBRE DE 2025 |
| Fecha de Prórroga 1: | 29 DE DICIEMBRE DE 2025 |
| Tiempo de Prórroga 1: | SEIS (06) MESES |
| Fecha de Vencimiento 2: | 30 DE JUNIO DE 2026 |

**ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA**

El quince (15) de enero de 2026, Personal técnico de la firma Contratista y la Interventoría realizan visita a viviendas con algunas dificultades para realizar el mejoramiento, se logra avanzar con acuerdos en otras actividades para poder ser beneficiados.

El quince (15) de enero de 2026, se realiza reunion de seguimiento y control en la oficina de Planeacion municipal de la Alcaldía de Mocoa, con participación de Representante Legal del Consorcio J.S (Contratista de Obra), Representante Legal de ECOWASICHII S.A.S (Interventoría), Nelson Romero Suarez (Supervisor), y demás personal de apoyo de las partes.

El dieciseis (16) de enero de 2026, el contratista radica a Interventoria once (11) diagnosticos técnicos, para revisión y aprobación de Interventoría.

Interventoría mediante comunicado INT-ECOW-394-008-2025 de fecha 16 de enero de 2026, presenta a la Supervisión la Aprobación de once (11) diagnosticos técnicos presentados por la firma contratista.

El veinte (20) de enero de 2026, el contratista radica a Interventoria diecinueve (19) diagnosticos técnicos, para revisión y aprobación de Interventoría.

Interventoría mediante comunicado INT-ECOW-394-009-2025 de fecha 21 de enero de 2026, presenta a la Supervisión la Aprobación de diecinueve (19) diagnosticos técnicos presentados por la firma contratista. Mas sin embargo, se deja claridad que deben presentar la documentación con los Análisis de Precios Unitarios No Previstos (Cotizaciones, Justificación técnica, formatos diligenciados, etc).

**ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA**

1. Presentar para aprobación de Interventoria las hojas de vida del personal contractual
2. Presentar para aprobación de Interventoria la programación de obra.
3. Presentar copia de polizas y actualizaciones.
4. Presentar diagnostico técnico de diez (10) viviendas beneficiadas pendientes.
5. Vinculación del personal.
6. Inicio de actividades constructivas en el mejoramiento de viviendas beneficiadas de acuerdo a la programación presentada por el contratista de obra.

**ACTIVIDADES SISO, AMBIENTALES Y SOCIALES**

Actividades SISO. Sin Actividades constructivas en obra.

Actividades Ambientales. Sin Actividades constructivas en obra.

Actividades Sociales. Sin Actividades constructivas en obra.

**RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO**

**ITEM. 023. DIAGNOSTICO.** Cantidad Total: 40 Unidades.

Avance de entrega de diagnostico de viviendas beneficiadas: 30 Unidades.

Porcentaje Avance del Item: 75%.

Porcentaje Avance del Item respecto al valor total del contrato de obra: 7.93%.

**OBSERVACIONES**

El contratista no ha presentado las hojas de vidad del personal contractual.

El contratista no ha presentado la programación de obra.

El contratista tiene pendiente de presentar diez (10) diagnosticos técnicos de las viviendas beneficiadas.

Interventoría mediante comunicado INT-ECOW-394-004-2025 de fecha 05 de enero de 2026, solicita a la firma contratista hacer la entrega oficial de: 1. Hojas de vida del personal contractual, 2. Presentar la Programación de obra, 3. Presentar copia de las polizas, y actualizaciones, 4. Presentar los diagnosticos técnicos (Cumplimiento parcial - Pendientes 10). La informacion de los numerales 1 a 3, a la fecha no ha sido remitida por la firma contratista, razón por la cual la Interventoria no ha podido hacer la entrega actualizada de informes semanales y el informe mensual No. 1.

El contratista no ha iniciado con los mejoramientos de viviendas beneficiadas.

Se actualiza informacion de % programado semanal y acumulado, teniendo en cuenta el cronograma presentado por la firma contratista el 29 de enero de 2026.

**DIRECTOR DE INTERVENTORIA**

Firma

Nombre: NEFFAR HERNANDO RUIZ OLANDA

Matricula No. : 52202-77473 NRÑ

## REGISTRO FOTOGRÁFICO



**Descripción:** Visita a viviendas beneficiadas – Diagnostico técnico.



**Descripción:** Visita a viviendas beneficiadas – Diagnostico técnico.



**Descripción:** Visita a viviendas beneficiadas – Diagnostico técnico.



**Descripción:** Visita a viviendas beneficiadas – Diagnostico técnico.



**Descripción:** Visita a viviendas beneficiadas – Diagnostico técnico.



**Descripción:** Visita a viviendas beneficiadas – Diagnostico técnico.

| ALCALDÍA DE MOCOA | | CÓDIGO | FT-GPM-010 |
|---|---|---|---|
| PROCESO | Gestión de Planeación | VERSIÓN<br>FECHA | 1<br>04/11/2025 |
| FORMATO | Informe semanal de avance de obra | TIPO DE PROCESO | ESTRATÉGICO |

CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO J.S — CONTRATO No: 393 DE 2025

INTERVENTORIA: ECOWASICHII S.A.S — CONTRATO No: 394 DE 2025

Semana Número: 6 — Del: 22 DE ENERO DE 2026 — Al: 28 DE ENERO DE 2026

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 43 Días

Supervisor Contrato de Interventoría: NELSON ROMERO SUAREZ

**OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA.**

""MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN EL MARCO DEL PROYECTO MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD PARA LA POBLACIÓN BENEFICIADA DEL SECTOR URBANO Y RURAL DEL MUNICIPIO DE MOCOA – PUTUMAYO A TRAVÉS DEL PROGRAMA "CAMBIA MI CASA" DEL CONVENIO 023-2024 DE FONVIVIENDA Y ALCALDIA DE MOCOA"".

| | SEMANAL | ACUMULADO |
|---|---|---|
| Obra programada (%) | 1.32% | 5.29% |
| Valor básico de la Obra programada: | $ 6,250,000.00 | $ 25,000,000.00 |
| Obra Física Ejecutada (%) | 0.00% | 7.93% |
| Valor básico de la Obra Ejecutada: | $ - | $ 37,500,000.00 |

**CONTRATO DE OBRA**

| | |
|---|---|
| **Contratista:** | CONSORCIO J.S |
| Contrato No. | 393 DE 2025 |
| Valor Inicial: | $ 624,000,000.00 |
| Valor Actualizado: | $ 624,000,000.00 |
| Plazo Inicial: | 0.5 MESES |
| Plazo Actualizado: | 6.5 MESES |
| Fecha de Iniciación: | 17 DE DICIEMBRE DE 2025 |
| Fecha de Vencimiento 1: | 31 DE DICIEMBRE DE 2025 |
| Fecha de Prórroga 1: | 29 DE DICIEMBRE DE 2025 |
| Tiempo de Prórroga 1: | SEIS (06) MESES |
| Fecha de Vencimiento 2: | 30 DE JUNIO DE 2026 |

**CONTRATO DE INTERVENTORIA**

| | |
|---|---|
| **Interventor:** | ECOWASICHII S.A.S |
| Contrato No. | 394 DE 2025 |
| Valor Inicial: | $ 51,170,000.00 |
| Valor Actualizado: | $ 51,170,000.00 |
| Plazo Inicial: | 0.5 MESES |
| Plazo Actualizado: | 6.5 MESES |
| Fecha de Iniciación: | 17 DE DICIEMBRE DE 2025 |
| Fecha de Vencimiento 1: | 31 DE DICIEMBRE DE 2025 |
| Fecha de Prórroga 1: | 29 DE DICIEMBRE DE 2025 |
| Tiempo de Prórroga 1: | SEIS (06) MESES |
| Fecha de Vencimiento 2: | 30 DE JUNIO DE 2026 |

**ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA**

El contratista adelanta las cotizaciones para los insumos nuevos. Así como la justificacion de inclusion de Ítems nuevos y el diligenciamiento de formatos requeridos.
Así mismo se avanza en la revisión de Análisis de Precios Unitarios de Ítems No Previstos, los cuales esta pendiente la presentacion de los soportes para dejar en firme la documentación.
De igual manera el contratista adelanta la organización de información de los diagnosticos pendientes.
El 27 de enero de 2026, la Interventoria remitio correo eléctronico a la Supervisión con los diecinueve (19) diagnosticos tecnicos de viviendas beneficiadas con ajustes realizados como complemento al comunicado INT-ECOW-394-009-2025 de fecha 21 de enero de 2026.

**ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA**

1. Presentar para aprobación de Interventoria las hojas de vida del personal contractual
2. Presentar diagnostico técnico de diez (10) viviendas beneficiadas pendientes.
3. Vinculación del personal.
4. Inicio de actividades constructivas en el mejoramiento de viviendas beneficiadas de acuerdo a la programación presentada por el contratista de obra. Se espera contar con las resoluciones.

**ACTIVIDADES SISO, AMBIENTALES Y SOCIALES**

Actividades SISO. Sin Actividades constructivas en obra.
Actividades Ambientales. Sin Actividades constructivas en obra.
Actividades Sociales. Sin Actividades constructivas en obra.

**RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO**

**ITEM. 023. DIAGNOSTICO.** Cantidad Total: 40 Unidades.
Avance de entrega de diagnostico de viviendas beneficiadas: 30 Unidades.
Porcentaje Avance del Ítem: 75%.
Porcentaje Avance del Ítem respecto al valor total del contrato de obra: 7.93%.

**OBSERVACIONES**

El contratista no ha presentado las hojas de vida del personal contractual.
El contratista tiene pendiente de presentar diez (10) diagnosticos tecnicos de las viviendas beneficiadas.
El contratista no ha iniciado con los mejoramientos de viviendas beneficiadas. Se esta pendiente de las resoluciones.
Durante la presente semana el contratista ha venido trabajando en la documentación para soportar los Analisis de Preciso Unitarios de los Ítems No Previstos contractualmente en lo que respecta a cotizaciones, justificación, y diligenciamiento de formatos. Al igual que lo referente al modificatorio.
El contratista remite a Interventoría las polizas actualizadas con la prórroga No. 1.
Se actualiza informacion de % programado semanal y acumulado, teniendo en cuenta el cronograma presentado por la firma contratista el 29 de enero de 2026.

**DIRECTOR DE INTERVENTORIA**

Firma
Nombre: NEFFAR HERNANDO RUIZ OLANDA
Matrícula No. : 52202-77473 NRÑ

Mocoa, 21 de enero de 2026

INT-ECOW-394-009-2025

Señores:
**ALCALDIA MUNICIPAL DE MOCOA**
Atte.: NELSON ROMERO SUAREZ
Secretario de Planeación Municipal
Supervisor
E.S.M

**Ref.: Contrato de Interventoría No. 394 de 2025. Objeto:** INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA Y FINANCIERA EN EL MARCO DEL PROYECTO MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD PARA LA POBLACIÓN BENEFICIADA DEL SECTOR URBANO Y RURAL DEL MUNICIPIO DE MOCOA – PUTUMAYO, A TRAVES DEL PROGRAMA "CAMBIA MI CASA" DEL CONVENIO 023-2024 DE FONVIVIENDA Y ALCALDIA DE MOCOA.

**Asunto:** Segunda Entrega. Aprobación de diecinueve (19) diagnósticos de viviendas beneficiadas del Contrato de Obra No. 393 de 2025.

Cordial saludo,

Una vez revisada la documentación soporte presentada por la firma contratista esta Interventoría se permite Aprobar los Diagnósticos técnicos (Segunda Entrega) realizados a las siguientes viviendas beneficiadas:

| No. | NOMBRES Y APELLIDOS | IDENTIFICACIÓN |
|---|---|---|
| 1 | AGUSTIN BASTIDAS CRUZ | 87570167 |
| 2 | DAVID ALEXIS MEDINA | 1118366640 |
| 3 | DEISY KATHERINE LOPEZ PORTILLA | 1124854927 |
| 4 | JHACK LENNIN PARRA MENESES | 1124859587 |
| 5 | MARCIAL BECERRA | 52999066 |
| 6 | MARTHA IRENE IGLESIAS MUTUMBAJOY | 1124848289 |
| 7 | MERCEDES DEL SOCORRO ESCOBAR SILVA | 69015062 |
| 8 | ROSA GILMA IBARRA RODRIGUEZ | 69006060 |
| 9 | SANDRA PATRICIA LARA VIVEROS | 1124850944 |
| 10 | ANA JULIA GOMEZ LOPEZ | 69007570 |
| 11 | ANGEL MUTUMBAJOY JAMIOY | 18124071 |
| 12 | BALGER GABRIEL MAYA | 18128617 |
| 13 | BREDIO IMBACHI PEREZ | 97420121 |
| 14 | FRANCISCO MANUEL NARVAEZ MONTENEGRO | 18122745 |

| | | |
|---|---|---|
| 15 | JAIME CASTRO ROSERO | 1124849457 |
| 16 | JERARDO FIGUEROA ROJAS | 18101838 |
| 17 | MARIA AURA NELLY CASTRO BETANCOURT | 27354904 |
| 18 | RAMIRO SOLARTE PANTOJA | 5297095 |
| 19 | SEGUNDO BENIGNO CAJIGAS | 18107159 |

De esta manera solicitamos respetuosamente a la Supervisión continuar con los tramites respectivos para poder dar inicio a las Intervenciones de los mejoramientos de viviendas beneficiadas, y que se llevaran a cabo por parte del contrato de obra No. 393 de 2025.

Atentamente:

**WILSON FREDY DELGADO ORTIZ**
C. C. No. 18.126.126 de Mocoa
R.L. ECOWASICHII S.A.S
Nit. 900411628-3

Anexo:

- Oficio del contratista
- Diagnósticos técnicos de diecinueve (19) viviendas beneficiadas. Segunda Entrega.

Dirección: Calle 12A # 11-51 barrio Obrero 1 – Cel. 3133769147
Email: ecowasichiisas@hotmail.com

# Bitácora de Obra

-No hay inicio de obra.
- % Avance ejecutado: 0% Valoración que se da teniendo en cuenta la información radicada a Interventoría (Corte Semana No. 1).

NEFFAR RUIZ O.
Director Interventoría.

15 enero de 2026

- Personal técnico de contratista e Interventoría realizó visita a viviendas con algunos diplomados para realizar el mejoramiento, se logra avanzar en algunos en otras actividades para poder ser beneficiados.
- Reunión de seguimiento y control en la oficina de planeación municipal de la Alcaldía de Molua, con participación de Representante legal del consorcio JJ. Contratista de obra), Representante legal de Ecuas (Interventoría), Nelson Romero Juarez (Supervisor), y demas personal de Apoyo de las partes. Se realizo Conformidad de entrega de diagnostico técnico de viviendas beneficiadas por parte del contratista.

NEFFAR RUIZ O.
Director Interventoría.

16 enero de 2026

- El contratista radica a Interventoría once (11) diagnosticos técnicos de viviendas beneficiadas, para revisión y Aprobación.
- Interventoría mediante comunicado INT-ECUA-394-008-2025 presenta a la supervisión la Aprobación de once (11) diagnostico técnico de viviendas beneficiadas presentados por el contratista.

NEFFAR RUIZ O.
Director Interventoría.

8

20 ENERO 2026

- El contratista remite a Interventoría diecinueve (19) diagnósticos técnicos, para revisión y aprobación.
- Interventoría mediante comunicado INT-ECON-394-009-2025 responde a la solicitud diecinueve (19) diagnóstico técnico presentados por la firma contratista (Fecha oficio: 21 de enero de 2026).

NESTOR RUIZ O.
Director Interventoria.

21 ENERO DE 2026

- Interventoría mediante comunicado INT-ECON-394-009-2025 responde a la solicitud diecinueve (19) diagnósticos técnicos presentados por la firma contratista. Mas sin embargo se deja claridad que se debe presentar la documentación con los anexos al proceso unificado no requeridos (copiaciones, justificación técnica, formatos diligenciados, etc). Así como el balance (Manipostería).
- El contratista no ha presentado las hojas de vida del personal contractual.
- El contratista no ha presentado la programación de obra actualizada en la prórroga No. 1.
- El contratista no ha presentado las polizas actualizadas con prórroga No. 1.
- El contratista no ha iniciado con los mejoramientos de viviendas beneficiadas.
- Pendiente presentar diez (10) diagnóstico técnicos de viviendas beneficiadas.

Nota: ITEM 023. DIAGNOSTICO. Cantidad total: 40 und
- Avance de entrega de diagnósticos viviendas beneficiadas: 30 und
- % Avance del item 023 diagnostico = 75%.
- % Avance del item 023 diagnostico respecto al valor total del contrato de obra = 7,93%. [Corte semana No. 5].

- Interventoría mediante comunicado INT-ECON-394-004-2025 de fecha 15 de enero de 2026, solicita a la firma

[illegible] Hasta la [illegible] Oficial de: 1. Hijas no [illegible] del [illegible] 2. [illegible] la [illegible] 3. [illegible] 4. [illegible] los [illegible] 5) La información de los Numerales 1 a 3 no ha sido [illegible] por la firma contratista, razón por la cual a la fecha esta Interventoría no ha podido hacer la emisión resultados de Informes Semanales y El Informe Mensual No. 1.

NEFTALI RUIZ O.
Director Interventoría.

23 Enero de 2026

- El contratista remite vía WhatsApp los Análisis de Precios Unitarios de Ítems no Previstos. Ver 4 Para Revisión de Interventoría.
- El contratista remite vía WhatsApp el segundo envío de los Diagnósticos técnicos de las diecinueve (19) viviendas beneficiadas Ver 3. Con Ajustes Para Revisión de Interventoría.
- El contratista Continua con la cotización de Insumos Nuevos.

NEFTALI RUIZ O.
Director Interventoría.

26 Enero de 2026

- Debido a cambios en Precios de Insumos Nuevos, el contratista Remite a Interventoría el segundo envío de Diagnosticos técnicos de viviendas beneficiadas. Ver. 5. Para Revisión de Interventoría.
- Debido a cambios en Precios de Insumos Nuevos, el contratista Remite a Interventoría los Análisis de Precios Unitarios no Previstos. Ver 5. Para la Respectiva Revisión de Interventoría.

10

- El contratista continúa con la entrega de Insumos Nuevos

NEFFAR RUIZ O.
Director de Interventoría.

28 Enero de 2026

- Mediante correo electrónico la Interventoría envía nuevamente a la Supervisión los Diagnósticos técnicos de trece (13) viviendas beneficiadas, debido a ajustes realizados por cambio de precios de los Insumos Nuevos. El correo se envía el 27 Enero de 2026 a las 1:48 p.m y corresponde a un complemento del oficio INT-ECOM-394-009-2025 de fecha 21 Enero de 2026.
- El contratista no ha presentado las Hojas de vida del personal contractual. Ni soportes de pago de seguridad social Dic-25.
- El contratista no ha presentado cronograma o programación de obra actualizado con la Prorroga 1.
- El contratista no ha presentado las pólizas actualizadas con Prórroga 1.
- No se ha iniciado con los Mejoramientos de Viviendas Beneficiadas. Está pendiente que salga la Postación.
- Se avanza en los diagnósticos técnicos de las diez (10) viviendas beneficiadas que se encuentran pendientes.

NOTA: • ITEM 023 AVANCE DE ENTREGA DE DIAGNÓSTICOS TÉCNICOS DE VIVIENDAS BENEFICIADAS = 30 UND.
- TOTAL VIVIENDAS BENEFICIADAS = 40 UND.
- % AVANCE DEL ITEM 023 - DIAGNOSTICO = 75%
- % AVANCE DEL ITEM 023 - DIAGNOSTICO RESPECTO AL VALOR TOTAL DEL CONTRATO DE OBRA = 7,93%.

CORTE SEMANA No. 6.

NEFFAR RUIZ O.
Director de Interventoría.

29 ENERO de 2026

- SE REMITE POR PARTE DEL CONTRATISTA EL CRONOGRAMA DE SEGUIMIENTO DE LOS MEJORAMIENTOS DE LAS VIVIENDAS BENEFICIADAS.
- LA INTERVENTORÍA MEDIANTE COMUNICADO INT-ECOW-394-010-2026 REMITE A LA SUPERVISIÓN LOS INFORMES SEMANALES No 1 AL No 6, SEGÚN SE RELACIONA A CONTINUACIÓN:
  - SEMANA 1. 17 AL 23 DE DICIEMBRE 2025.
  - SEMANA 2. 24 AL 31 DE DICIEMBRE 2025.
  - SEMANA 3. 1 AL 7 DE ENERO DE 2026.
  - SEMANA 4. 8 AL 14 DE ENERO DE 2026
  - SEMANA 5. 15 AL 21 DE ENERO DE 2026.
  - SEMANA 6. 22 AL 28 DE ENERO DE 2026.

DEBIDAMENTE ACTUALIZADOS CON INFORMACIÓN DEL CRONOGRAMA DE SEGUIMIENTO PRESENTADO POR LA FIRMA CONTRATISTA.
- EL CONTRATISTA REMITE LAS PÓLIZAS ACTUALIZADAS CON LA PRORROGA No 1.
- MEDIANTE REUNIÓN CONJUNTA EL CONTRATISTA PRESENTA E INFORMA LA JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD DE LA INCLUSIÓN DE ITEMS NUEVOS Y LOS ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS.
- EL CONTRATISTA AVANZA EN EL DILIGENCIAMIENTO DE FORMATOS DE RELACIÓN DE ITEMS NO PREVISTOS.
- EL CONTRATISTA NO HA PRESENTADO LAS HOJAS DE VIDA DEL PERSONAL CONTRACTUAL. NI SOPORTES DE PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL DIC-25.

NEFFAR RUIZ C.
Director de Interventoría.

31 ENERO de 2026

- LA INTERVENTORÍA MEDIANTE COMUNICADO INT-ECOW-394-011-2026 INFORMA A LA SUPERVISIÓN DEL MUNICIPIO DE MOCOA SOBRE LA FALTA DE SEGURIDAD SOCIAL DE LA FIRMA CONTRATISTA DEBIDO A QUE A LA FECHA AÚN NO HA SIDO REPORTADO.

SOLICITUD REALIZADA MEDIANTE COMUNICADO INT-ECOW-394-012-2025 DE FECHA DE DICIEMBRE DE 2026, POR MEDIO DE WHATSAPP Y RADICADO EN BITÁCORA DE OBRA

- INTERVENTORÍA MEDIANTE COMUNICADO INT-ECOW-394-012-2025 TRASLADA A LA SUPERVISIÓN EL INFORME PARCIAL No 1 DE INTERVENTORÍA
- A LA FECHA EL CONTRATISTA NO HA PRESENTADO LAS HOJAS DE VIDA DEL PERSONAL CONTRACTUAL.
- EL CONTRATISTA CONTINÚA AVANZANDO EN ACTIVIDADES DE DIAGNÓSTICOS TÉCNICOS DE LAS DIEZ (10) VIVIENDAS PRIORIZADAS PENDIENTES. Y EN LO CORRESPONDIENTE AL MODIFICATORIO.
- LA INTERVENTORÍA REMITE AL CONTRATISTA LA INFORMACIÓN DEL MODIFICATORIO DEL CONTRATO DE OBRA No 393 DE 2025, DONDE SE REALIZÓ REVISIÓN Y AJUSTES; SE ENVÍA LA PROYECCIÓN DE LOS DOS COMITÉS TÉCNICOS (No 1- INCLUSIÓN DE ÍTEMS NUEVOS, No 2- APROBACIÓN DE ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS), FORMATO DE RELACIÓN Y DE ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS, Y EL DE BALANCE DE CANTIDADES DE OBRA (PARA DILIGENCIAMIENTO DEL CONTRATISTA).

NEFFAR RUIZ O.
Director de Interventoría

02 Febrero 2026

- El contratista Realiza Entrega De la Seguridad Social del Representante legal de una de las empresas consorciadas. Sigue pendiente la Seguridad Social del Rep. Legal de la otra Empresa consorciada y del personal contractual (HV)
- El Contratista manifiesta que el día de mañana radicará toda la información correspondiente al Modificatorio.

NEFFAR RUIZ O.
Director de Interventoría.

03 Febrero 2026

- El contratista Nelbank Comunicado radica a la Interventoría la Justificación Técnica y la solicitud de Modificatorio Contractual para la inclusión de diecisiete (17) ítems no previstos, relacionados como soporte: 17 APU NP, Relación ítems no previstos, Actas de comité técnico (1 a 2), Insumos y Promedios de cotizaciones, cotizaciones de materiales de proveedores.
- La Interventoría mediante comunicado INT-ECOW-394-013-2025 Radica a la Supervisión la Solicitud del Modificatorio del Contrato de Obra No. 393 de 2025. Se denota la trazabilidad de la información, Justificación Técnica de inclusión de ítems nuevos y se anexa los respectivos soportes: (1) Justificación Técnica y Solicitud del Modificatorio por parte de la firma contratista, (2) Comités Técnicos 1 y 2. (3) - Cotizaciones de Insumos Nuevos, (4) Precio del mercado (Promedio)., (5) Análisis de Precios Unitarios de ítems no previstos, (6) Relación de Ítems no previstos, (7) Diagnóstico Técnico de Diecinueve (19) Viviendas Beneficiadas, Segunda Entrega. Los cuales se habían radicado con anterioridad el 20 Enero 2026 mediante comunicado INT-ECOW-394-009-2025 y ajustados y radicados nuevamente a Supervisión el 28 de enero de 2026.

Neffar Bolt O.
Director Interventoría.

04 Febrero 2026

- La Interventoría mediante Comunicado INT-ECOW-394-014-2025 Radica a la Supervisión el Acta de costos de Intervención No. 1 correspondiente al periodo del 17 de diciembre de 2025 al 16 enero de 2026.
- El contratista continua avanzando en los diagnósticos técnicos de las diez (10) viviendas beneficiadas priorizadas

- Se cita en comunicación contratista - Interventoría y la Supervisión para las observaciones que se tengan respecto al mismo.

NEFFAR RUIZ O.
Director de Interventoría.

05 Febrero 2026

- Se continúa en la organización de información de los diagnósticos técnicos de las diez (10) viviendas beneficiadas pendientes de entrega por parte de la firma contratista.
- Está pendiente la entrega de soporte de pago de seguridad social de un contratista y del personal contratado correspondiente al mes de diciembre de 2025. De igual manera esta persona debe presentar las hojas de vida del personal contratado.

NEFFAR RUIZ O.
Director de Interventoría.

06 Febrero 2026

- Interventoría mediante comunicado INT-ECOM-394-015-2025 remite a la supervisión el informe semanal No 7 de Interventoría. correspondiente al periodo: 29 de enero de 2026 al 04 de febrero de 2026.
- Pendiente por parte de la firma contratista la entrega de las hojas de vida del personal contratado así como los soportes de pago de seguridad social del representante legal de una empresa contratada y del personal contratado correspondiente a diciembre 2025.

NEFFAR RUIZ O.
Director de Interventoría.

09 FEBRERO 2026

- CONTRATISTA E INTERVENTORIA REALIZAN VISITAS A VIVIENDAS BENEFICIADAS PARA DEJAR EN FIRME EL MEJORAMIENTO A REALIZAR. DE LAS CINCO (5) VISITAS QUEDAN EN FIRME DOS (2), UNA PENDIENTE DE VISITAR EL DIA DE MAÑANA, UNA POR DEFINIR Y POSEE EN CONSENTIMIENTO DEL MUNICIPIO DE UNA MAYOR NECESIDAD, Y LA ÚLTIMA TAMBIEN PARA EXPLORER ANTE EL MUNICIPIO.

NEFFAR RUIZ O.
Director de Interventoría.

11 FEBRERO 2025

- REUNIÓN EN LA OFICINA DE PLANEACIÓN MUNICIPAL DE LA ALCALDIA DE MOCOA, CON PARTICIPACIÓN DE REPRESENTANTE LEGAL DEL CONSORCIO J.J (CONTRATISTA DE OBRA), REPRESENTANTE LEGAL DE ECOWASSCHII SAS (INTERVENTORIA), WILSON RONCAL SUAREZ (SUPERVISOR) Y DEMAS PERSONAL DE APOYO DE LAS PARTES. TEMAS TRATADOS: ACTA DE COSTOS DE INTERVENTORIA No 1; PENDIENTES RESOLUCIÓN DE DUCE (11) DIAGNOSTICOS TECNICOS (1ER ENTREGA); OBSERVACIONES DIAGNOSTICOS TÉCNICOS DE DICCIMUEVE (19) VIVIENDAS BENEFICIADAS; DIAGNOSTICOS TÉCNICOS PENDIENTES DIEZ (10) Y ESTADO ACTUAL, COORDINACIÓN DE ACTIVIDADES ENTRE CONTRATISTA, INTERVENTORIA Y APOYO A LA SUPERVISIÓN.
- VISITA PARA DEFINIR DIEZ (10) DIAGNOSTICOS PENDIENTES. VIERNES 13-02-2026 4. P.M

NEFFAR RUIZ O.
Director de Interventoría.

12 FEBRERO 2026

- INTERVENTORIA MEDIANTE COMUNICADO INT-ECOW-394-016-2025 REMITE A LA SUPERVISIÓN EL INFORME SEMANAL N°8 DE INTERVENTORIA CORRESPONDIENTE AL PERIODO: 05 AL 11 DE FEBRERO DE 2026.
- PENDIENTE REMITIR POR PARTE DEL CONTRATISTA LA

SEGURIDAD SOCIAL DE UN REPRESENTANTE LEGAL DE UNA EMPRESA CONTRATISTA DEL MES DE DICIEMBRE DE 2025 AL IGUAL QUE LA DEL PERSONAL CONTRATISTA. DE IGUAL MANERA NO SE HA REALIZADO LA SEGURIDAD SOCIAL DEL MES ENERO DE 2026.

NEFFAR RUIZ O.
Director de Interventoria.

13 FEBRERO 2026

- SE REPROGRAMA VISITA CONJUNTA CONTRATISTA - INTERVENTORIA - APOYO A LA SUPERVISIÓN A VIVIENDAS BENEFICIADAS PARA DEFINIR LOS DIEZ (10) DIAGNOSTICOS PENDIENTES. ESTA ACTIVIDAD SE LLEVARÁ A CABO EL DIA LUNES 16 DE FEBRERO DE 2026. HORA POR DEFINIR. LUGAR DE ENCUENTRO: OFICINAS DE ECOINGENIERIA S.A.S.

NEFFAR RUIZ O.
Director de Interventoria.

16 FEBRERO DE 2026

- EN LAS OFICINAS DE ECOINGENIERIA S.A.S SE REUNEN REPRESENTANTE LEGAL Y PROFESIONAL DE APOYO DE ECOINGENIERIA S.A.S (INTERVENTORIA), CONSORCIADO (REPRESENTANTE LEGAL) Y PROFESIONAL SOCIAL DEL CONTRATISTA Y PROFESIONAL DE APOYO A LA SUPERVISIÓN. SE REALIZA UNA REUNIÓN DEL FORMATO A CARGO DE LOS DIAGNOSTICOS PENDIENTES (10), Y SE PROCEDE A REALIZAR LAS VISITAS. EL OBJETIVO ES DEJAR DEFINIDO A LO MÁS LAS DIEZ (10) VIVIENDAS BENEFICIADAS PARA PLASMAR LOS DIAGNOSTICOS TECNICOS Y REALIZAR LA RESPECTIVA ENTREGA POR PARTE DE LA FIRMA CONTRATISTA. El Apoyo Supervisor Paola Watkamp las diferentes Diagnosticos.
- REVISIÓN SEGURIDAD SOCIAL DE DICIEMBRE 2025 Y ENERO 2026 DEL CONTRATISTA.

NEFFAR RUIZ O.
Director de Interventoria.

# INFORME MENSUAL No 2
# CONTRATISTA DE OBRA

**Remitido por la firma contratista a Interventoría el 31 de Marzo de 2026.**

**Remitido por Interventoría a Supervisión mediante comunicado INT-ECOW-394-034-2025 de fecha: 01 de Abril de 2026.**

# INFORME DE OBRA No.2

**PERIODO:**
DEL 17 DE ENERO AL 16 DE FEBRERO DE 2026

**CONTRATO DE OBRA NO. 393 DE 2025, CUYO OBJETO ES: MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN EL MARCO DEL PROYECTO MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD PARA LA POBLACIÓN BENEFICIADA DEL SECTOR URBANO Y RURAL DEL MUNICIPIO DE MOCOA - PUTUMAYO A TRAVÉS DEL PROGRAMA "CAMBIA MI CASA" DEL CONVENIO 023 - 2024 DE FONVIVIENDA Y ALCALDÍA DE MOCOA.**

CONTRATISTA: CONSORCIO J.S

REPRESENTANTE LEGAL. JONHY BLADIMIR SALAS RODRIGUEZ CC No 18113158

**SUPERVISOR DEL CONTRATO:**
**ING. NELSON ROMERO SUAREZ**
**SECRETARÍA DE PLANEACION MUNICIPAL**
**MUNICIPIO DE MOCOA**
**2026**

**TABLA DE CONTENIDO**

1. GENERALIDADES ..... 4

2. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO ..... 5

3. ALCANCE ..... 6

4. OBJETIVO GENERAL ..... 6

5. OBJETIVOS ESPECÍFICOS ..... 6

6. JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD ..... 7

7. FICHA TÉCNICA DE LA OBRA ..... 8

7.1 Información del contrato de Obra ..... 8

8. ACTIVIDADES DE SEGUIMIENTO ..... 9

8.1 CONTROL ADMINISTRATIVO: ..... 10

8.1.2 CONTROL DE PÓLIZAS ..... 10

8.1.3 PERSONAL Y EQUIPO DEL CONTRATISTA DE OBRA ..... 13

8.1.3 APORTES DE SEGURIDAD SOCIAL ..... 14

8.1.4. DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES CONTRACTUALES INICIALES ..... 15

Resumen Mensual Estado General del Proyecto. Los ítems y cantidades ejecutadas son las que se detallan a continuación: ..... 24

*En Tabla 6. Ejecución financiera. Fuente propia.* ..... 24

8.3 CONTROL FINANCIERO ..... 24

REGISTRO FOTOGRAFICO ..... 25

1. CONCLUSIONES ..... 26

## LISTA DE TABLAS

Tabla 1. Información básica del contrato de interventoría. ..... 8

Tabla 2 Personal contratista obra. Fuente propia. ..... 14

Tabla 3. Descripción de actividades contractuales iniciales. Fuente propia ..... 20

## LISTA DE ILUSTRACIONES

Ilustración 1 Ubicación municipio de Mocoa en el departamento del Putumayo. Fuente Google ..... 5

Ilustración 2 ubicación del municipio de Mocoa vista A Satelital. Fuente Google earth ..... 5

## 1. GENERALIDADES

El municipio de Mocoa, en el departamento del Putumayo, presenta una problemática habitacional asociada a factores sociales, económicos y demográficos que han incidido en el crecimiento progresivo de la población tanto en el sector urbano como rural. La llegada de población en condición de vulnerabilidad, así como las limitaciones históricas en el acceso a vivienda adecuada, ha dado lugar a la existencia de unidades habitacionales con deficiencias constructivas, carencias en componentes básicos de saneamiento y servicios, deterioro físico y condiciones que afectan la seguridad, salubridad y bienestar de los hogares beneficiarios.

En atención a esta situación, se desarrolla el contrato "MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN EL MARCO DEL PROYECTO MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD PARA LA POBLACIÓN BENEFICIADA DEL SECTOR URBANO Y RURAL DEL MUNICIPIO DE MOCOA - PUTUMAYO A TRAVÉS DEL PROGRAMA 'CAMBIA MI CASA' DEL CONVENIO 023 - 2024 DE FONVIVIENDA Y ALCALDÍA DE MOCOA", orientado a intervenir viviendas que presentan condiciones inadecuadas de habitabilidad, con el fin de contribuir al mejoramiento de la calidad de vida de la población beneficiada.

Esta intervención busca fortalecer las condiciones físicas y funcionales de las viviendas mediante obras de mejoramiento que incluyen, entre otras, la adecuación o rehabilitación de pisos, cubiertas, baños, cocinas, muros y redes básicas domiciliarias, de acuerdo con las necesidades identificadas en cada unidad habitacional. Con ello, se pretende reducir los factores de riesgo asociados al deterioro estructural, las condiciones sanitarias deficientes y la insuficiencia de espacios adecuados para la vida cotidiana, promoviendo ambientes más seguros, saludables y dignos para las familias del municipio.

De esta manera, el contrato se constituye en una acción concreta para mejorar las condiciones de habitabilidad de la población beneficiada del sector urbano y rural de Mocoa, en el marco del programa "Cambia Mi Casa", aportando al cierre de brechas sociales y al fortalecimiento de entornos residenciales más adecuados, sostenibles y acordes con las necesidades de los hogares priorizados

## 2. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

**Localización.** El municipio de Mocoa está ubicado en la parte noroccidental del Departamento de Putumayo - Colombia, colindante con los municipios de Santa Rosa (Cauca), Piamonte (Cauca), Tablón (Nariño) y Puerto Caicedo, San Francisco, Villagarzón (Putumayo).



*Ilustración 1* Ubicación municipio de Mocoa en el departamento del Putumayo. Fuente Google

El proyecto se localiza en la zona urbana y rural del municipio de Mocoa, para facilitar la ubicación se presentan la localización:




*Ilustración 2 ubicación del municipio de Mocoa vista A Satelital. Fuente Google earth*

## 3. ALCANCE

Se realizará el mejoramiento de 10 viviendas intervenidas, la intervención que constará con el mejoramiento de pisos mediante su alistado e instalación de cerámica, instalación de cubiertas en teja, instalaciones de muros en ladrillo, instalaciones eléctricas, repello, construcción de mesones. Con el desarrollo de esta alternativa se espera mejorar las condiciones de habitabilidad de estas familias vulnerables, propendiendo que estas

condiciones ayuden a reducir los trastornos físicos y psicosociales a los que se ven enfrentados estos grupos de poblaciones de escasos recursos

Se realizará cada una de las obras y actividades necesarias para ejecutar el objeto contractual, cumpliendo con los parámetros de calidad y eficiencia en los procesos de mejoramientos, garantizando el cumplimiento de las normas que la legislación colombiana ha establecido para tal fin y acorde con el cuyo objeto fue: "MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN EL MARCO DEL PROYECTO MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD PARA LA POBLACIÓN BENEFICIADA DEL SECTOR URBANO Y RURAL DEL MUNICIPIO DE MOCOA - PUTUMAYO A TRAVÉS DEL PROGRAMA 'CAMBIA MI CASA' DEL CONVENIO 023 - 2024 DE FONVIVIENDA Y ALCALDÍA DE MOCOA". se deberá dar estricto cumplimiento a cada una de las actividades señaladas en el Anexo Técnico.

## 4. OBJETIVO GENERAL

Mejorar las condiciones habitacionales de familias vulnerables del municipio de Mocoa, departamento del Putumayo, mediante intervenciones integrales en viviendas urbanas y rurales, con enfoque diferencial, que garanticen espacios dignos, seguros y habitables.

## 5. OBJETIVOS ESPECÍFICOS

1. **Ejecutar obras de mejoramiento** en las viviendas identificadas que se encuentran en condiciones precarias que requieren mejoramiento, en zonas urbanas y rurales del municipio de Mocoa. que incluyan adecuaciones estructurales básicas como pisos, cubiertas, paredes, baños, cocinas y sistemas eléctricos, de acuerdo con las necesidades específicas de cada vivienda.
2. **Aplicar un enfoque diferencial** que atienda las condiciones sociales, culturales y económicas de las familias beneficiarias, respetando la diversidad étnica y territorial.
3. **Fortalecer la inclusión social y territorial**, promoviendo condiciones dignas de habitabilidad que contribuyan al bienestar y desarrollo de comunidades desplazadas, campesinas, afrodescendientes e indígenas.

4. **Reducir los riesgos sanitarios, estructurales y eléctricos** derivados de la precariedad habitacional, mejorando la salud y seguridad de las familias intervenidas.

## 6. JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD

El municipio de Mocoa ha sido históricamente afectado por fenómenos sociales como el desplazamiento forzado, la migración interna y la exclusión territorial, los cuales han generado un crecimiento urbano no planificado, asentamientos informales y un déficit de vivienda adecuada. Esta situación se traduce en una alta proporción de hogares que habitan en condiciones de hacinamiento, con estructuras deterioradas, sin acceso a servicios públicos esenciales, y con una profunda vulnerabilidad frente a riesgos ambientales y sanitarios.

El proyecto de "MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN EL MARCO DEL PROYECTO MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD PARA LA POBLACIÓN BENEFICIADA DEL SECTOR URBANO Y RURAL DEL MUNICIPIO DE MOCOA - PUTUMAYO A TRAVÉS DEL PROGRAMA 'CAMBIA MI CASA' DEL CONVENIO 023 - 2024 DE FONVIVIENDA Y ALCALDÍA DE MOCOA" responde a esta necesidad urgente de transformar las condiciones habitacionales de las familias más afectadas, actuando no solo sobre el aspecto físico de las viviendas, sino también reconociendo las realidades sociales y culturales de sus habitantes. A través de un enfoque integral y diferencial, se busca reducir las brechas de desigualdad, mejorar la calidad de vida de los hogares, y aportar al desarrollo humano y social del municipio.

# 7. FICHA TÉCNICA DE LA OBRA

## 7.1 Información del contrato de Obra

| INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **Contrato número:** | CONTRATO DE OBRA No. 393 DE 2025 | | | | | |
| **Entidad contratante** | ALCALDIA MUNICIPAL DE MOCOA | | | | | |
| **Contratista** | CONSORCIO J.S.<br>R/L JONHY BLADIMIR SALAS RODRIGUEZ<br>NIT. 902012614-6<br><br>**Conformado por:**<br>CONSTRUCTORES Y CONSULTORES JESAHR S.A.S<br>NIT. 900764492-3 60%<br>R/L LUIS CARLOS SALAS RODRIGUEZ<br><br>SARO COMPANY S.A.S<br>NIT. 901965830-6 40%<br>R/L JONHY BLADIMIR SALAS RODRIGUEZ | | | | | |
| **Localización** | MUNICIPIO DE MOCOA - PUTUMAYO | | | | | |
| **Objeto del contrato** | MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN EL MARCO DEL PROYECTO MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD PARA LA POBLACIÓN BENEFICIADA DEL SECTOR URBANO Y RURAL DEL MUNICIPIO DE MOCOA – PUTUMAYO A TRAVÉS DEL PROGRAMA "CAMBIA MI CASA" DEL CONVENIO 023-2024 DE FONVIVIENDA Y ALCALDIA DE MOCOA. | | | | | |
| **Plazo inicial del contrato:** | HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 | | | | | |
| **Fecha de inicio del contrato:** | 17 | **de** | DICIEMBRE | **de** | 2025 | |
| **Fecha de Terminación No. 1:** | 31 | **de** | DICIEMBRE | **de** | 2025 | |
| **Fecha prórroga No. 1:** | 29 | **de** | DICIEMBRE | **de** | 2025 | |
| **Prorroga No. 1:** | SEIS (06) MESES | | | | | |
| **Fecha de Terminación actual:** | 30 | **de** | JUNIO | **de** | 2026 | |
| **Valor del contrato:** | $ 624.000.000 | | | | | |

*Tabla 1. Información básica del contrato de interventoría.*

## 8. ACTIVIDADES DE SEGUIMIENTO

Dentro de este informe se encuentran dando cumplimiento obligaciones contractuales con el municipio de Mocoa, contempladas en el contrato de 393 DE 2025, es por ello que se realiza el presente INFORME No. 1 con el objetivo de plasmar y evidenciar el control de las actividades y la ejecución de las obras contempladas

1. Que el día 03/12/2025, se suscribió el contrato No. 393 DE 2025 entre el Municipio de Municipio de Mocoa y CONSORCIO J.S con NIT 902012614- 6 representado legalmente por JONHY BLADIMIR SALAS RODRIGUEZ CC No 18113158, con objeto: MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN EL MARCO DEL PROYECTO MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD PARA LA POBLACIÓN BENEFICIADA DEL SECTOR URBANO Y RURAL DEL MUNICIPIO DE MOCOA - PUTUMAYO A TRAVÉS DEL PROGRAMA "CAMBIA MI CASA" DEL CONVENIO 023 - 2024 DE FONVIVIENDA Y ALCALDÍA DE MOCOA, por un valor de SEICIENTOS VEINTICUATRO MILLONES DE PESOS M/CTE ($624.000.000) MDA/CTE

2. Que el acta de inicio del Contrato de obra No. 393 de 2025 se suscribió el 17 de diciembre de 2025

3. Que el contrato de obra se encuentra vigilado y es supervisado mediante el Contrato de Interventoria No. 394 de 2025 con la empresa ECOWASICHII SAS identificada con NIT 908411628-3, R/L WILSON FREDY DELGADO ORTIZ identificado con C.C. No.18.126.125 de Mocoa

4. Que el día 24/12/2025 se suscribió el Modificatorio No. 001 del Contrato de Obra No. 393 de 2025, mediante el cual se ajustaron condiciones relacionadas con la forma de pago y la constitución de garantías

5. Que el día 29/12/2025 las partes suscribieron el Acta de Prórroga No. 01 del Contrato de Obra No. 393 de 2025, mediante la cual se decidió prorrogar el plazo de ejecución por seis (6) meses, contados a partir del vencimiento inicialmente previsto, por lo que la nueva fecha de terminación quedó establecida para el 30 de junio de 2026

**8.1 CONTROL ADMINISTRATIVO:**

Cumpliendo con los requerimientos establecidos en la Ley 100 de 1993, se da cumplimiento con lo referente a la Afiliación a EPS, ARP y PENSIONES del personal empleado en esta obra.

Así mismo, se realiza el control del personal propuesto inicialmente, este además debe contar con Los elementos y de seguridad necesarios para la ejecución de este tipo de trabajos.

**8.1.2 CONTROL DE PÓLIZAS**

**POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO**

**ANEXO 0**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **ASEGURADORA:** SEGUROS MUNDIAL | | | |
| **PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL:** No. AGP-100006699 | | | |
| **FECHA DE EXPEDICIÓN:** 11/12/2025 | | | |
| **No. DE CERTIFICADO:** 552012140 | | | |
| **ANEXO 0 – Firma del Contrato**<br>**FECHA DE EXPEDICIÓN:** 11/12/2025 | | | |
| **CONCEPTO** | **VIGENCIA** | | **VALOR** |
| | **DESDE** | **HASTA** | |
| CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO | 11/12/2025 | 30/06/2026 | $ 62.400.000,00 |
| BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO | 11/12/2025 | 30/06/2026 | $ 187.200.000,00 |
| PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES | 11/12/2025 | 31/12/2028 | $ 31.200.000,00 |
| ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA | 31/12/2025 | 31/12/2027 | $ 124.800.000,00 |

**ANEXO 1**

| |
|---|
| **ASEGURADORA:** SEGUROS MUNDIAL |
| **PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL:** No. AGP-100006699 |
| **FECHA DE EXPEDICIÓN:** 22/12/2025 |
| **No. DE CERTIFICADO:** 552012797 |
| **ANEXO 1 – Firma del Contrato**<br>**FECHA DE EXPEDICIÓN:** 22/12/2025 Anulación del certificado 552012140 |

| CONCEPTO | VIGENCIA | | VALOR |
|---|---|---|---|
| | DESDE | HASTA | |
| CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO | 11/12/2025 | 30/06/2026 | $ 62.400.000,00 |
| BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO | 11/12/2025 | 30/06/2026 | $ 187.200.000,00 |
| PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES | 11/12/2025 | 31/12/2028 | $ 31.200.000,00 |
| ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA | 31/12/2025 | 31/12/2027 | $ 124.800.000,00 |

**ANEXO 2**

| |
|---|
| **ASEGURADORA:** SEGUROS MUNDIAL |
| **PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL:** No. AGP-100006699 |
| **FECHA DE EXPEDICIÓN:** 22/12/2025 |
| **No. DE CERTIFICADO:** 552012798 |
| **ANEXO 2 – Firma del Acta de Inicio**<br><br>**FECHA DE EXPEDICIÓN:** 22/12/2025 |

| CONCEPTO | VIGENCIA | | VALOR |
|---|---|---|---|
| | DESDE | HASTA | |
| CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO | 17/12/2025 | 06/07/2026 | $ 62.400.000,00 |
| BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO | 17/12/2025 | 06/07/2026 | $ 187.200.000,00 |
| PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES | 17/12/2025 | 06/01/2029 | $ 31.200.000,00 |
| ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA | 06/01/2026 | 06/01/2028 | $ 124.800.000,00 |

**ANEXO 3**

| |
|---|
| **ASEGURADORA:** SEGUROS MUNDIAL |
| **PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL:** No. AGP-100006699 |
| **FECHA DE EXPEDICIÓN:** 31/12/2025 |
| **No. DE CERTIFICADO:** 552013413 |
| **ANEXO 2 – Firma de Prórroga**<br><br>**FECHA DE EXPEDICIÓN:** 31/12/2025 |

| CONCEPTO | VIGENCIA | | VALOR |
|---|---|---|---|
| | DESDE | HASTA | |
| CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO | 29/12/2025 | 31/12/2026 | $ 62.400.000,00 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO | 29/12/2025 | 31/12/2026 | $ 187.200.000,00 |
| PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES | 29/12/2025 | 30/06/2029 | $ 31.200.000,00 |
| ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA | 30/06/2026 | 30/06/2028 | $ 124.800.000,00 |

**POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL**

**ANEXO 0**

| | | |
|---|---|---|
| **ASEGURADORA:** SEGUROS MUNDIAL | | |
| **PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL:** No. AGP-100001166 | | |
| **FECHA DE EXPEDICIÓN:** 11/12/2025 | | |
| **No. DE CERTIFICADO:** 552012127 | | |
| **ANEXO 0 – Firma del Contrato**<br>**FECHA DE EXPEDICIÓN:** 11/12/2025 | | |
| **CONCEPTO** | **VIGENCIA** | **VALOR** |
| | **DESDE** / **HASTA** | |
| RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL | 11/12/2025 / 31/12/2025 | $ 284.700.000 |

**ANEXO 1**

| | | |
|---|---|---|
| **ASEGURADORA:** SEGUROS MUNDIAL | | |
| **PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL:** No. AGP-100001166 | | |
| **FECHA DE EXPEDICIÓN:** 22/12/2025 | | |
| **No. DE CERTIFICADO:** 552012803 | | |
| **ANEXO 1 – Firma del Contrato.** Anulación del certificado 552012127<br>**FECHA DE EXPEDICIÓN:** 22/12/2025 | | |
| **CONCEPTO** | **VIGENCIA** | **VALOR** |
| | **DESDE** / **HASTA** | |
| RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL | 11/12/2025 / 31/12/2025 | $ 284.700.000 |

**ANEXO 2**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **ASEGURADORA:** SEGUROS MUNDIAL | | | |
| **PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL:** No. AGP-100001166 | | | |
| **FECHA DE EXPEDICIÓN:** 22/12/2025 | | | |
| **No. DE CERTIFICADO:** 552012804 | | | |
| **ANEXO 2 – Firma Acta de Inicio**<br><br>**FECHA DE EXPEDICIÓN:** 22/12/2025 | | | |
| **CONCEPTO** | **VIGENCIA** | | **VALOR** |
| | **DESDE** | **HASTA** | |
| RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL | 17/12/2025 | 06/01/2026 | $ 284.700.000 |

**ANEXO 3**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **ASEGURADORA:** SEGUROS MUNDIAL | | | |
| **PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL:** No. AGP-100001166 | | | |
| **FECHA DE EXPEDICIÓN:** 31/12/2025 | | | |
| **No. DE CERTIFICADO:** 552013403 | | | |
| **ANEXO 3 – Firma Prórroga No. 1**<br><br>**FECHA DE EXPEDICIÓN:** 31/12/2025 | | | |
| **CONCEPTO** | **VIGENCIA** | | **VALOR** |
| | **DESDE** | **HASTA** | |
| RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL | 17/12/2025 | 30/06/2026 | $ 284.700.000 |

**8.1.3 PERSONAL Y EQUIPO DEL CONTRATISTA DE OBRA**

A continuación, se relaciona el personal profesional y operativo junto con el equipo vinculado al proyecto.

| **PERSONAL TÉCNICO DEL CONTRATO DE OBRA** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **ÍTEM** | **NOMBRE** | **CEDULA** | **CARGO** | **DEDICACIÓN** |
| 1 | LUIS FELIPE CARRILLO TAMARA | 73.161.745 de Cartagena | DIRECTOR DE OBRA | 20% |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 2 | LEANDRO CARLOS ORTEGA GOMEZ | 18.128.411 de Mocoa | RESIDENTE DE OBRA | 100% |
| 3 | MAYRA JULIETH JURADO SALAS | 1.124.857.700 DE MOCOA | PROFESIONAL SOCIAL: | 50% |

*Tabla 2 Personal contratista obra. Fuente propia.*

### 8.1.3 APORTES DE SEGURIDAD SOCIAL

Realizar los aportes a la seguridad social de los empleados en el sector de la construcción es una obligación legal y una medida fundamental para proteger la salud, el bienestar y la estabilidad económica de los trabajadores. Estos aportes, que incluyen salud, pensión y riesgos laborales, garantizan atención médica, cobertura en caso de accidentes de trabajo y un ingreso digno en la vejez. Para las empresas, cumplir con esta responsabilidad evita sanciones legales, mejora el clima laboral y promueve la productividad, consolidando un entorno de trabajo seguro, formal y responsable.

A continuación, se presenta los soportes de pago de seguridad social del personal correspondiente al a periodo del informe

## 8.1.4. DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES CONTRACTUALES INICIALES

| PRESUPUESTO GENERAL | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Nº | DESCRIPCION | UND. | CANTIDAD | VALOR UNITARIO | VALOR TOTAL SIN AIU |
| **001 PRELIMINARES** | | | | | |
| 1.01 | NIVELACION Y LIMPIEZA | M2 | - | $ 9.362,00 | $ 9.362,00 |
| 1.02 | LOCALIZACION Y REPLANTEO | M2 | - | $ 4.733 | $ 4.733,00 |
| 1.03 | RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE EN VOLQUETA, CARGUE MANUAL DISPOSICION EN BOTADERO HASTA 25 KM. | M3 Suelto | - | $ 50.064,00 | $ 50.064,00 |
| 1.04 | SOBREACARREO AL HOMBRO FUERTE PENDIENTE (despues de 50m de acarreo libre) | M3 -KM | - | $ 138.450,00 | $ 138.450,00 |
| Subtotal sin AIU | | | | | **$ 202.609,00** |
| **002 DESMONTES** | | | | | |
| 2.01 | DESMONTE APARATOS SANITARIOS | UND | - | $ 55.027,00 | $ 65.027,00 |
| 2.02 | DESMONTE DE VENTANERIA | M2 | - | $ 35.783,00 | $ 35.783,00 |
| 2.03 | DESMONTE PUERTAS | UND | - | $ 48.599,00 | $ 48.599,00 |
| 2.05 | DESMONTE DE CANALES Y BAJANTES | ML | - | $ 14.709,00 | $ 14.709,00 |
| 2.06 | DESMONTE DE MUEBLE BAJO MESON | ML | - | $ 31.580,00 | $ 31.580,00 |
| 2.07 | DESMONTE DE VIDRIO | M2 | - | $ 19.922,00 | $ 19.922,00 |
| 2.08 | DESMONTE DE CERCHA METALICA | ML | - | $ 25.523,00 | $ 25.523,00 |
| 2.09 | DESMONTE DE PERFILES METALICO | ML | - | $ 13.008,00 | $ 13.008,00 |
| Subtotal sin AIU | | | | | **$ 254.151,00** |
| **003 DEMOLICIONES** | | | | | |
| 3.01 | DEMOLICION ENCHAPE DE PISOS | M2 | - | $ 19.556,00 | $ 19.556,00 |
| 3.02 | DEMOLICION ENCHAPE DE MUROS | M2 | - | $ 19.598,00 | $ 19.598,00 |
| 3.03 | DEMOLICION DE MESONES a=0.60 m | ML | - | $ 41.086,00 | $ 41.086,00 |
| 3.04 | PICADO DE PLACA PISO hasta e 0.07m | M2 | - | $ 12.086,00 | $ 12.086,00 |
| 3.05 | DEMOLICION DE LAVADERO | UND | - | $ 60.110,00 | $ 60.110,00 |
| 3.07 | DEMOLICION MORTEROS Y REVOQUE alturas menores a 3mts | M2 | - | $ 19.282,00 | $ 19.282,00 |
| 3.08 | DEMOLICION CIELO RASO | M2 | - | $ 17.401,00 | $ 17.401,00 |
| 3.1 | DEMOLICION MURO EN SUPERBOARD O DRYWALL | M2 | - | $ 22.162,00 | $ 22.162,00 |
| 3.1* | DEMOLICION MURO MAMPOSTERIA DE LADRILLO O BLOQUE | M2 | - | $ 23.184,00 | $ 23.184,00 |

## PRESUPUESTO GENERAL

| Nº | DESCRIPCIÓN | UNID. | CANTIDAD | VALOR UNITARIO | VALOR TOTAL SIN AIU |
|---|---|---|---|---|---|
| 3.14 | DEMOLICION MORTEROS Y REVOQUE PARA ALTURAS MAYORES A 3 METROS | M2 | * | $ 22.310,00 | $ 22.310,00 |
| Subtotal sin AIU | | | | | $ 256.774,00 |
| **0.04 MOVIMIENTO DE TIERRAS** | | | | | |
| 4.01 | EXCAVACIÓN EN ZANJA MATERIAL COMUN 0.0 A 2.0 M | M3 | * | $ 73.212,00 | $ 73.212,00 |
| 4.02 | EXCAVACIÓN EN ZANJA CONGLOMERADO 0.0 A 2.0 M | M3 | * | $ 77.209,00 | $ 77.209,00 |
| Subtotal sin AIU | | | | | $ 147.421,00 |
| **005 ESTRUCTURAS DE CONCRETO** | | | | | |
| 5.01 | SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION ZAPATA CONCRETO 3000 PSI | M3 | * | $ 1.021.243,00 | $ 1.021.243,00 |
| 5.02 | SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION VIGA CIMENTACION CONCRETO 3000 PSI | M3 | * | $ 1.073.745,00 | $ 1.073.745,00 |
| 5.03 | SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION CONCRETO CICLOPEO CIMIENTOS (60% Concreto 3000 ps y 40% piedra media zonga) | M3 | * | $ 737.309,00 | $ 737.309,00 |
| 5.04 | SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION PLACA MACIZA AEREA CONCRETO 3000 PSI e= 0.10m | M2 | * | $ 310.257,00 | $ 310.257,00 |
| 5.05 | SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION COLUMNAS CONCRETO 3000 PSI | M3 | * | $ 1.354.224,00 | $ 1.354.224,00 |
| 5.06 | SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION VIGA AEREA CONCRETO 3000 PSI | M3 | * | $ 1.588.128,00 | $ 1.588.128,00 |
| 5.07 | SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION MALLA ELECTROSOLDADA M 084 Q 9 F 4 mm c 15m en ambos sentidos Incluye alambre negro colocacion y traslapo | KG | * | $ 9.473,00 | $ 9.473,00 |
| 5.08 | SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION PLACA CONTRAPISO CONCRETO 3000 PSI E=0.07 m Sin refuerzo | M2 | * | $ 101.247,00 | $ 101.247,00 |
| 5.09 | SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION COLUMNETA CONFINAMIENTO CONCRETO 3000 PSI | M3 | * | $ 1.296.488,00 | $ 1.296.488,00 |
| 5.10 | SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DINTEL CONCRETO 3.000 ps 0.15 * 0.20 m | ML | * | $ 64.432,00 | $ 64.432,00 |
| 5.11 | SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION MESON EN CONCRETO 3000 PSI E=0.07 M ANCHO=0.60M INCLUYE REFUERZO ACERO NO. 3 EN AMBAS DIRECCIONES @ 0.15M MURO EN LADRILLO Y REVOQUE | ML | * | $ 198.115,00 | $ 198.115,00 |
| 5.13 | SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DE LOSA DE ENTREPISO EN FIBROCEMENTO CONCRETO 3000 PSI E=0.07 MTS Y TODOS LOS ACCESORIOS REQUERIDOS PARA LA INSTALACION | M2 | * | $ 243.169,00 | $ 243.169,00 |
| 5.14 | SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION PEDESTALES EN CONCRETO 3000 PSI | M3 | * | $ 1.069.610,00 | $ 1.069.610,00 |
| 5.15 | SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION ACERO DE 60000 PSI INCLUYE ALAMBRE NEGRO Y FIGURACION | KG | * | $ 8.127,00 | $ 8.127,00 |
| 5.16 | SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION VIGUETA CONFINAMIENTO CONCRETO 3000 PSI | M3 | * | $ 1.170.855,00 | $ 1.170.855,00 |
| Subtotal sin AIU | | | | | $ 10.482.957,00 |
| **006 DESAGUES E INSTALACIONES SANITARIAS** | | | | | |
| 6.01 | SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 3" (INCLUYE CODO UNION Y ACCESORIOS DE FIJACION) | ML | * | $ 37.077,00 | $ 37.077,00 |
| 6.02 | SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA PVC S 4" RED SANITARIA INCLUYE ACCESORIOS) | ML | * | $ 58.610,00 | $ 58.610,00 |
| 6.03 | SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA PVC S 2" RED SANITARIA INCLUYE ACCESORIOS) | ML | * | $ 34.590,00 | $ 34.590,00 |
| 6.04 | SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA PVC S 3" RED SANITARIA INCLUYE ACCESORIOS) | ML | * | $ 44.956,00 | $ 44.956,00 |

## PRESUPUESTO GENERAL

| Nº | DESCRIPCION | UND | CANTIDAD | VALOR UNITARIO | VALOR TOTAL SIN AIU |
|---|---|---|---|---|---|
| 6.05 | SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 2" Aparatos sanitarios y desagues (INCLUYE CODO YEE Y ACCESORIOS HASTA 3 MTS | UND | 1 | $ 109.997.00 | $ 109.997.00 |
| 6.06 | SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 3" Aparatos sanitarios y desagues (INCLUYE CODO YEE Y ACCESORIOS HASTA 3 MTS | UND | 1 | $ 131.457.00 | $ 131.457.00 |
| 6.07 | SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION SIFON PVC S 2" | UND | 1 | $ 58.602.00 | $ 58.602.00 |
| Subtotal sin AIU | | | | | $ 511.477,00 |
| **007 ESTRUCTURAS EN CONCRETO, METALICAS Y DE MADERA** | | | | | |
| 7.01 | SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DE COLUMNA DE MADERA CHANUL 12X12 CM (INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACION E INSTALACION INCLUYE 2 MANOS DE PINTURA INSTALACION A UNA ALTURA MENOR A 3 MTS | ML | 1 | $ 141.552.00 | $ 141.552.00 |
| 7.02 | SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DE VIGUETA DE MADERA CHANUL 12X4 CM (INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACION E INSTALACION INCLUYE 2 MANOS DE PINTURA INSTALACION A UNA ALTURA MENOR A 3 MTS | ML | 1 | $ 131.286.00 | $ 131.286.00 |
| 7.03 | SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DE LISTON CHANUL DE MADERA PARA CUBIERTA DE 4 X 9 CM | ML | 1 | $ 97.287.00 | $ 97.287.00 |
| Subtotal sin AIU | | | | | $ 370.125,00 |
| **008 MAMPOSTERIA, MUROS Y DIVISIONES.** | | | | | |
| 8.01 | SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION A TODO COSTO DE MURO EN GYPLAC 12.7 MM PINTADO Y TERMINADO (UNA CARA) INCLUYE PERFILERIA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION | M2 | 1 | $ 57.606.00 | $ 57.606.00 |
| 8.02 | SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DINTEL EN DRYWALL TRES CAPAS (perfileria cal. 26) incluye tres (3) manos de pintura | ML | 1 | $ 170.442.00 | $ 170.442.00 |
| 8.03 | SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION A TODO COSTO DE MURO EN SUPERBOARD 8 MM (INCLUYE PERFILERIA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION | M2 | 1 | $ 125.818.00 | $ 125.818.00 |
| 8.04 | SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DE MURO EN LADRILLO BLOQUE Nº4 | M2 | 1 | $ 85.358.00 | $ 85.358.00 |
| 8.05 | SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION MURO EN LADRILLO BLOQUE Nº5 | M2 | 1 | $ 73.899.00 | $ 73.899.00 |
| Subtotal sin AIU | | | | | $ 513.125,00 |
| **009 INSTALACIONES HIDRAULICAS** | | | | | |
| 9.01 | SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO AGUA FRIA 1/2" PVC-P (incluye accesorios de instalacion) | UND | 1 | $ 43.616.00 | $ 43.616.00 |
| 9.02 | SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA PVC P RDE 9 1/2" Agua Fria (Red de suministro) incluye accesorios | ML | 1 | $ 16.128.00 | $ 16.128.00 |
| 9.03 | SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DE LLAVE TERMINAL DE COBRE ROSCADA DE 1/2" | UND | 1 | $ 56.307.00 | $ 56.307.00 |
| Subtotal sin AIU | | | | | $ 116.051,00 |
| **010 INSTALACIONES ELECTRICAS - REDES INTERNAS** | | | | | |
| 10.03 | SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA ILUMINACION EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4" ALAMBRE No 12 AWG | UND | 1 | $ 121.949.00 | $ 121.949.00 |
| 10.04 | SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA TOMACORRIENTE NORMAL DOBLE PT EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4" ALAMBRE No 12 AWG | UND | 1 | $ 167.927.00 | $ 167.927.00 |
| 10.05 | SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4" ALAMBRE No 12 AWG | UND | 1 | $ 180.682.00 | $ 180.682.00 |
| 10.06 | SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA INTERRUPTOR DOBLE EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4" ALAMBRE No 12 AWG | UND | 1 | $ 204.330.00 | $ 204.330.00 |

## PRESUPUESTO GENERAL

| Nº | DESCRIPCION | UND | CANTIDAD | VALOR UNITARIO | VALOR TOTAL SIN AIU |
|---|---|---|---|---|---|
| 10 07 | SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION PLAFON LOZA BLANCO INCLUYE BOMBILLA AHORRADORA LUZ CALIDA | UND | 1 | $ 93.733,00 | $ 93.733,00 |
| 10 08 | CAJA ELECTRICA DE 4 CIRCUITOS | UND | 1 | $ 197.876,00 | $ 197.876,00 |
| 10 09 | SUMINISTRO E INSTALACION DE BREAKER 1X20 A | UND | 1 | $ 80.835,00 | $ 80.835,00 |
| 10 1 | SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION PANEL LED REDONDO DE INCRUSTAR 18W LUZ BLANCA | UND | 1 | $ 79.584,00 | $ 79.584,00 |
| Subtotal sin AIU | | | | | **$ 1.126.916,00** |
| **011 REVOQUES-RESANES** | | | | | |
| 11 01 | SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1 3 INTERIOR ALTURAS < 3M | M2 | 1 | $ 40.312,00 | $ 40.312,00 |
| 11 02 | SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1 3 INTERIOR ALTURA > 3 M | M2 | 1 | $ 45.632,00 | $ 45.632,00 |
| 11 03 | SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION FILOS Y DILATACIONES | ML | 1 | $ 23.026,00 | $ 23.026,00 |
| Subtotal sin AIU | | | | | **$ 108.970,00** |
| **012 CUBIERTAS** | | | | | |
| 12 01 | SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA Cal 25 Ancho 0 30 m | ML | 1 | $ 27.722,00 | $ 27.722,00 |
| 12 02 | SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION CUBIERTA EN ZINC Y ACCESORIOS | M2 | 1 | $ 55.833,00 | $ 55.833,00 |
| 12 03 | SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION CABALLETE FIBROCEMENTO DE VENTILACION PARA TEJAS PERFIL 7 | ML | 1 | $ 86.330,00 | $ 86.330,00 |
| 12 04 | SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION TEJA ONDULADA FIBROCEMENTO PERFIL 7 | M2 | 1 | $ 76.013,00 | $ 76.013,00 |
| 12 05 | SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION TEJA ONDULADA FIBROCEMENTO PERFIL 5 | M2 | 1 | $ 78.003,00 | $ 78.003,00 |
| 12 06 | SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION CABALLETE FIBROCEMENTO UNIVERSAL PARA TEJAS PERFIL 5 | ML | 1 | $ 95.728,00 | $ 95.728,00 |
| 12 07 | SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION CLARABOYA FIBROCEMENTO # 6 incluye vidrio | UND | 1 | $ 130.307,00 | $ 130.307,00 |
| Subtotal sin AIU | | | | | **$ 549.936,00** |
| **013 CIELO RASOS** | | | | | |
| 13 01 | SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DE CIELO RASO EN SUPERBOARD e 6mm INCLUYE PERFILERIA ANCLAJES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION | M2 | 1 | $ 84.913,00 | $ 84.913,00 |
| 13 02 | SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DE CIELO RASO EN LAMINAS DE PVC INCLUYE ESTRUCTURA METALICA PERIMETRALES | M2 | 1 | $ 85.917,00 | $ 85.917,00 |
| 13 03 | SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DE CIELO RASO EN SUPERBOARD e 8mm INCLUYE PERFILERIA ANCLAJES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION | M2 | 1 | $ 70.447,00 | $ 70.447,00 |
| Subtotal sin AIU | | | | | **$ 241.277,00** |
| **014 PISOS - ENCHAPES** | | | | | |
| 14 01 | SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PISO COLOR BLANCO O BEIGE INCLUYE BOQUILLA | M2 | 1 | $ 230.427,00 | $ 230.427,00 |
| 14 02 | SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION GUARDAESCOBA CERAMICA BLANCA O BEIGE INCLUYE PEGANTE Y BOQUILLA | ML | 1 | $ 69.316,00 | $ 69.316,00 |
| 14 03 | SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION ALISTADO PISOS Mortero 1 3 e= 3 00 mts | M2 | 1 | $ 39.679,00 | $ 39.679,00 |
| 14 04 | SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PARED COLOR BEIGE O BLANCO INCLUYE BOQUILLA COLOR | M2 | 1 | $ 113.773,00 | $ 113.773,00 |
| Subtotal sin AIU | | | | | **$ 453.195,00** |
| **015 INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y ACCESORIOS** | | | | | |
| 15 01 | SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION LAVAPLATOS Y GRIFERIA PARA LAVAPLATOS SENCILLO Incluye Kit grifería | UND | 1 | $ 378.308,00 | $ 378.308,00 |
| 15 02 | MONTAJE APARATOS SANITARIOS | UND | 1 | $ 135.943,00 | $ 135.943,00 |

## PRESUPUESTO GENERAL

| Nº | DESCRIPCIÓN | UND. | CANTIDAD | VALOR UNITARIO | VALOR TOTAL SIN AIU |
|---|---|---|---|---|---|
| *5.03 | SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION LAVADERO PREFABRICADO CON BATEA Y TANQUE (incluye accesorios de instalacion | UND | * | $ 569 888.00 | $ 569 888.00 |
| *5.04 | SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION INCRUSTACIONES Peruviana - JUEGO incrustaciones (aparadera alumanios 2 aparadores aparadera alcomera ducha y toalleri | UND | * | $ 198 900.00 | $ 198 900.00 |
| *5.05 | SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION LLAVE TERMINAL MANGUERA 1/2" | UND | * | $ 67 009.00 | $ 67 009.00 |
| *5.06 | SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION COMBO TIPO LAGUNA BLANCO SIN PEDESTAL (INCLUYE SANITARIO CON TAPA Y TANQUE LAVAMANOS DE COLGAR CON SIFON BOTELLA Y DESAGUE SENCILLO GRIFERIA GRAPAS ACCESORIOS DE CONEXIÓN E INSTALACION) | UND | * | $ 805 367.00 | $ 805 367.00 |
| *5.07 | SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DUCHA Sencilla incluye regadera llave e instalacion | UND | * | $ 124 838.00 | $ 124 838.00 |
| Subtotal sin AIU | | | | | **$ 2 269 953.00** |
| **016 ALCANTARILLADO** | | | | | |
| *6.01 | SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA PVC CORRUGADA 160 M.M. 6" PARA ALCANTARILLADO | ML | * | $ 73 077.00 | $ 73 077.00 |
| *6.02 | SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL DE OBRA | M3 | * | $ 36 950.00 | $ 36 950.00 |
| Subtotal sin AIU | | | | | **$ 110 027.00** |
| **017 VIDRIOS Y ESPEJOS** | | | | | |
| *7.01 | REINSTALACIÓN DE VIDRIO TRASLUCIDO 4 MM | UND | * | $ 23 397.00 | $ 23 397.00 |
| *7.02 | SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION VIDRIO TRASLUCIDO DE 4MM | M2 | * | $ 70 218.00 | $ 70 218.00 |
| Subtotal sin AIU | | | | | **$ 93 615.00** |
| **018 CARPINTERIA EN MADERA** | | | | | |
| *8.01 | SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA ENTAMBORADA EN LAMINA TRIPLEX ANCHO 0.90 M ALTO 1.80 ACABADO TINTILLA SELLADOR (MINIMO 6 MANOS) Y LACA (INCLUYE BISAGRAS) | UND | * | $ 601 964.00 | $ 601 964.00 |
| Subtotal sin AIU | | | | | **$ 601 964.00** |
| **019 CARPINTERIA METALICA Y ALUMINIO** | | | | | |
| *9.01 | SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION VENTANA CORREDIZA FIJA EN ALUMINIO CON VIDRIO 4 MM | M2 | * | $ 268 300.00 | $ 268 300.00 |
| *9.02 | SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA METALICA LAMINA GALVANIZADA CAL. 20 TIPO PANEL CON MARCO SENCILLO ( INCLUYE ANTICORROSIVO + PINTURA ELECTROSTATICA + MARCO LAMINA GALVANIZADA CAL. 18 CARGADOS EN CONCRETO. INCLUYE EL SUMINISTRO DE TODOS LOS ACCESORIOS REQUERIDOS PARA EL CORRECTO MONTAJE | M2 | * | $ 410 000.00 | $ 410 000.00 |
| *9.04 | SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE VENTANA EN LAMINA METALICA CALIBRE 22 DOBLADA CORREDIZA CON MANIJA Y PORTA CANDADO PINTADA CON ANTICORROSIVO A 3 MANOS VIDRIO TRASLUCIDO 4MM SOPORTADA EN CONCRETO DE 3000 PSI PARA MEJORAMIENTO DE VIVIENDA | M2 | * | $ 310 022.00 | $ 310 022.00 |
| Subtotal sin AIU | | | | | **$ 988 022.00** |
| **020 PINTURA** | | | | | |
| 20.01 | SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR INCLUYE ESTUCO PINTURA | M2 | * | $ 46 304.00 | $ 46 304.00 |
| 20.02 | SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO EXTERIOR (INCLUYE ESTUCO PINTURA) | M2 | * | $ 48 548.00 | $ 48 548.00 |
| Subtotal sin AIU | | | | | **$ 94 852.00** |
| **021 ASEO GENERAL Y LIMPIEZA** | | | | | |
| 21.01 | ASEO GENERAL | M2 | * | $ 5 364.00 | $ 5 364.00 |
| Subtotal sin AIU | | | | | **$ 5 364.00** |

**PRESUPUESTO GENERAL**

| N° | DESCRIPCION | UND | CANTIDAD | VALOR UNITARIO | VALOR TOTAL SIN AIU |
|---|---|---|---|---|---|
| 022 DIAGNOSTICOS | | | | | |
| | | UN | | $ 1.250.000,00 | $ 1.250.000,00 |
| VALOR TOTAL COSTO DIRECTO | | | | | |
| VALOR TOTAL ITEMS CON AIU | | | | | |

| DESCRIPCION | | PORCENTAJE |
|---|---|---|
| ADMINISTRACION | A= | |
| IMPREVISTO | I= | |
| UTILIDAD | U= | |
| TOTAL A.I.U | A.I.U = | |

*Tabla 3. Descripción de actividades contractuales iniciales. Fuente propia*

### 8.2.2 CONTROL DE LAS ACTIVIDADES Y CANTIDADES EJECUTADAS.

El presente informe de obra corresponde a las actividades ejecutadas durante el periodo del 17 de enero de 2026 al 16 de febrero de 2026 en desarrollo del Contrato de Obra No. 393 de 2025, suscrito para la ejecución de mejoramientos locativos y constructivos en viviendas urbanas y rurales del municipio de Mocoa, Putumayo, con el propósito de contribuir al mejoramiento de las condiciones de habitabilidad de la población beneficiaria del programa "Cambia Mi Casa".

Durante este periodo se adelantaron labores de obra orientadas al mejoramiento funcional, físico y locativo de las viviendas intervenidas, de acuerdo con las necesidades identificadas en cada unidad habitacional y conforme a las especificaciones técnicas definidas para el proyecto. Las actividades desarrolladas comprendieron, entre otras, trabajos de adecuación y mejoramiento de pisos, muros, cubiertas, instalaciones sanitarias y eléctricas, así como labores de mampostería, pañete, estuco, pintura, enchape, carpintería metálica y demás intervenciones requeridas para optimizar las condiciones de seguridad, salubridad y confort de los espacios habitacionales.

Las labores ejecutadas durante el periodo del 17 de enero de 2026 al 16 de febrero de 2026 evidencian el avance del proyecto conforme a la programación establecida, permitiendo el mejoramiento progresivo de las condiciones de habitabilidad de las viviendas intervenidas. Este informe presenta la relación de actividades desarrolladas en el periodo, así como la descripción técnica de las obras ejecutadas en cada frente de trabajo o vivienda atendida, con el fin de dejar constancia del avance físico del contrato.

Finalmente, se deja constancia de que las actividades reportadas en el presente informe corresponden a labores de obra efectivamente ejecutadas en el marco del Contrato de Obra No. 393 de 2025, cumpliendo con el objeto contractual y con los requerimientos técnicos establecidos para el proyecto.

**Descripción de Actividades de Obra.**

Las actividades ejecutadas durante el presente periodo del informe, comprende desde el 17 de enero de 2026 a 16 de febrero de 2026.

A continuación, se hace una descripción del avance en cantidades, según las condiciones reales de obra, de cada uno de los ítems ejecutados en el presente periodo.

- El veintinueve (29) de enero de 2026, el contratista remite a Interventoría el cronograma de seguimiento de la obra, información con la cual se actualizan los informes semanales anteriores y se continúa en adelante.

- El veintinueve (29) de enero de 2026, el contratista remite a Interventoría la actualización de las pólizas con la prórroga No. 1 del contrato de obra No. 393 de 2025.

- El veintinueve (29) de enero de 2026 se realiza comité técnico No. 2 con participación de Representantes Legales de la firma Contratista e Interventoría, la Supervisión y el Apoyo a la Supervisión donde se realiza la Justificación y Aprobación de los análisis de Preciso Unitarios No previstos. El contratista presenta las cotizaciones de los insumos nuevos, el promedio de precios del mercado, expone la justificación de la necesidad de la inclusión de ítems nuevos lo cual queda descrito en el acta, se revisan los análisis de precios unitarios de los ítems no previstos y se determina que cumplen con los requisitos solicitados. Queda como compromiso de la firma contratista la remisión de Modificatorio con inclusión de ítems Nuevos (Análisis de Precios Unitarios de Ítems No Previstos, Justificaciones y cotizaciones de Insumos Nuevos con los promedios de precios del mercado).

- El dos (02) de febrero de 2026, el contratista entrega la seguridad social del representante legal de una de las empresas consorciadas, sigue pendiente la entrega de la seguridad social del representante legal de la otra empresa consorciada y la del personal contractual correspondiente al mes de diciembre de 2025.

- El contratista mediante oficio de fecha tres (03) de febrero de 2026 radica a la Interventoría la justificación técnica y la solicitud del modificatorio contractual para la inclusión de diecisiete (17) Ítems no previstos, con los respectivos soportes.

- El nueve (09) de febrero de 2026, Personal técnico de la firma Contratista y la Interventoría realizan visita a viviendas con algunas dificultades para realizar el mejoramiento, se logra avanzar con acuerdos en otras actividades para poder ser

beneficiados. Referencia: Diez (10) viviendas pendientes de entregar los Diagnósticos Técnicos. La firma contratista continua en esta actividad.

- El once (11) de febrero de 2026, se realiza reunión de seguimiento y control en la oficina de Planeación municipal de la Alcaldía de Mocoa, con participación de Representante Legal del Consorcio J.S (Contratista de Obra), Representante Legal de ECOWASICHII S.A.S (Interventoría), Nelson Romero Suarez (Supervisor), y demás personal de apoyo de las partes. Temas tratados: Acta de Costos No. 1 de Interventoría; Diagnósticos técnicos Primera entrega (11); Observaciones a Diagnósticos técnicos Segunda Entrega (19); y Diagnósticos técnicos Pendientes (10).

- El dieciséis (16) de febrero de 2026, en las oficinas de ECOWASICHII S.AS se reúnen Consorciado y Profesional Social de Obra, Representante Legal y Profesional de Apoyo de Interventoría y Profesional de Apoyo de la Supervisión quien realiza entrega de observaciones a los diecinueve (19) diagnósticos técnicos - Segunda entrega. Posterior a ello y en cumplimiento a los compromisos de las partes se procede a realizar visitas conjuntas a las viviendas beneficiadas que están pendiente de definir para quedar en firme. Se avanza en esta actividad.

### 8.2.4 AVANCE EJECUTADO DE ACTIVIDADES DE OBRA

El período del presente informe comprende desde el 17 de ENERO de 2026 hasta el 16 de FEBRERO de 2026, lo que implica un periodo de ejecución de 62 días.

El porcentaje de avance de obra ejecutado en el presente período, corresponde al 0%. Lo que equivale a un avance financiero de **$ 0,** y se presenta un avance acumulado de obra a la fecha, correspondiente al 7,93%. Lo que equivale a un avance financiero de **$ 49.500.000.**

El porcentaje de avance es el siguiente:

| | PROGRAMADO ACUMULADO | EJECUTADO ACUMULADO |
|---|---|---|
| **MES 1** | 3,97% | 7,93% |
| **MES 2** | 10.58% | 7,93% |

*Tabla 4. Programado versus ejecutado. Fuente propia*

**REPORTE EJECUCIÓN MENSUAL CONTRATO DE OBRA**

PROGRAMADO VS EJECUTADO EJECUCIÓN FINANCIERA MES 1
(17 DE ENERO DE 2026 AL 16 DE FEBRERO DE 2026)

| | | | |
|---|---|---|---|
| PROGRAMADO | $ | 25.250.000 | 6,61% |
| EJECUTADO | $ | 0 | 0% |

*Tabla 5. Ejecución financiera versus Programación financiera. Fuente propia*

**Resumen Mensual Estado General del Proyecto.** Los ítems y cantidades ejecutadas son las que se detallan a continuación:

**ITEM: 022 DIAGNOSTICOS**

| No. | Descripción | UND | CANTIDAD | VALOR UNITARIO | VALOR TOTAL SIN AIU |
|---|---|---|---|---|---|
| 22.01 | Diagnostico | UND | 30 | $1.250.000 | $ 37.500.000 |
| | | | | | |
| ADMINISTRACION | | | A= | 25% | $ 9.375.000 |
| IMPREVISTO | | | I= | 2% | $ 750.000 |
| UTILIDAD | | | U= | 5% | $ 1.875.000 |
| | | | | | |
| | | | TOTAL, A.I. U | 32% | $ 12.000.000 |
| | | | | | |
| | | | | TOTAL, EJECUTADO | **$49.500.000** |
| | | | | % DE AVANCE EJECUTADO | **7.93%** |

*En Tabla 6. Ejecución financiera. Fuente propia.*

**8.3 CONTROL FINANCIERO**

El Contrato de obra, fue suscrito por valor de **SEISCIENTOS VEINTICUATRO MILLONES /CTE ($ $624.000.000)**

- Que, durante el periodo de ejecución del proyecto del presente informe, se evidenció un avance físico y financiero del **0%** equivalente a una inversión por el valor de **$ 0.**

## REGISTRO FOTOGRAFICO

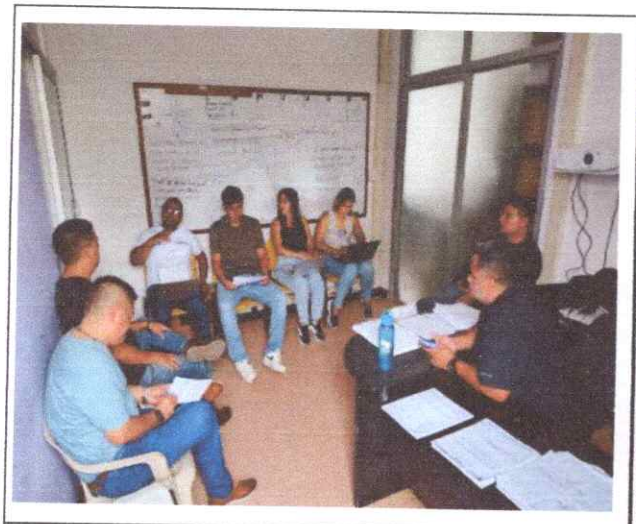


**FOTO 1:** Reunión con participación de Contratista, Interventoría, Supervisión y personal de Apoyo de las partes. Oficina Planeación Municipal.




**FOTO 2:** Reunión con participación de Contratista, Interventoría, y Apoyo a la Supervisión. Oficina de Interventoría ECOWASICHII S.A.S.

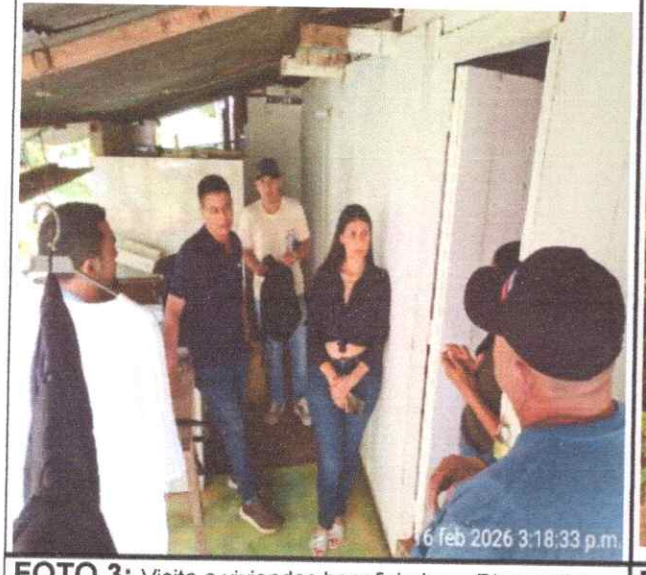



**FOTO 3:** Visita a viviendas beneficiadas – Diagnostico técnico. Diez pendientes.



**FOTO 4:** Visita a viviendas beneficiadas – Diagnostico técnico. Diez pendientes.

## 1. CONCLUSIONES

Durante el periodo correspondiente del 17 de enero de 2026 al 16 de febrero de 2026, se avanzó en actividades administrativas de los diagnósticos técnicos dentro del alcance del Contrato de Obra No. 393 de 2025.

El avance físico y financiero del proyecto alcanza unos siete puntos noventa y tres por ciento (7.93%), con una ejecución acumulada de cuarenta y nueve millones quinientos mil pesos moneda corriente ($49.500.000), lo cual respecto a lo programado presenta un atraso de 2.65%.

A la fecha de corte del presente informe no se tiene resoluciones de ninguna vivienda, por lo que no se ha podido iniciar los mejoramientos respectivos.

Cordialmente,

CONSORCIO J.S REPRESENTANTE LEGAL

RL. JONHY BLADIMIR SALAS

**CERTIFICADO DE PAGO DE APORTES DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES**

**Bajo la gravedad de juramento el suscrito WILSON FREDY DELGADO ORTÍZ, identificado con cedula de ciudadanía No 18.126.126 expedida en Mocoa (P)**, actuando en calidad de Representante Legal de **ECOWASICHII S.A.S** identificado con **NIT. No. 900411628-3** empresa Interventora Contrato No. 394 de 2025, me permito certificar que: la empresa **CONSORCIO J.S Identificada con** de **NIT. No. 902012614-6** se encuentra a paz y salvo en el pago de aportes parafiscales, a los sistemas de salud, riesgos profesionales y pensiones, del personal que laboró en el desarrollo del contrato de Obra **No. 393 de 2025**, durante el mes de **enero de 2026.**

**No. Planilla 9502222868.**

Dado en Mocoa, a los 31 días del mes de marzo de 2026.

**WILSON FREDY DELGADO ORTIZ**
**CC 18.126.126**
REPRESENTANTE LEGAL ECOWASICHII SAS

aportes en línea

# Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

| Identificación | dv | Razon Social | Clase Aportante | Sucursal Principal | Direccion | Ciudad-Departamento | Teléfono | Exonerado SENA e ICBF |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| NIT 902012614 | 6 | CONSORCIO J.S | B - MENOS DE 200 COTIZANTES | PRINCIPAL | CAL 12 17 76 BR LAS AMERICAS | PUERTO ASIS-PUTUMAYO | 3204540712 | SI |

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

| Periodo | | Clave | | Tipo | Fecha | | Pago | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Pensión | Salud | Pago | Planilla | Planilla | Limite | Pago | Banco | Dias Mora | Valor |
| 2026-01 | 2026-02 | 178382987 | 9502222868 | E | 2026/02/04 | 2026/03/30 | BANCOLOMBIA | | $673,800 |

**LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES**

| EMPLEADO | | | | NOVEDADES | | | | | | | | | | | | | | | | PENSION | | SALUD | | CCF | | RIESGOS | | PARAFISCALES | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| No. | Identificación | | Nombre | ing | ret | tde | tae | tdp | tap | vsp | cor | vst | sln | ige | lma | vac | avp | vct | irl | vip | Codigo | Dias | Codigo | Dias | Codigo | Dias | Codigo | Dias | Dias | Exonerado SENA e ICBF |
| 1 | CC | 73161745 | CARRILLO TAMARA LUIS FELIPE | X | X | | | | | | | | | | | | | | | | 230301 | 6 | MIN002 | 6 | CCF63 | 6 | 14-23 | 6 | 6 | SI |
| 2 | CC | 18128411 | ORTEGA GOMEZ LEANDRO CARLOS | | | | | | | | | | | | | | | | | | 25-14 | 30 | EPS037 | 30 | CCF62 | 30 | 14-23 | 30 | 30 | SI |
| Total | Afiliados( 2) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

aportes en línea

# Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

| Identificación | dv | Razon Social | Clase Aportante | Sucursal Principal | Direccion | Ciudad-Departamento | Teléfono | Exonerado SENA e ICBF |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| NIT 902012614 | 6 | CONSORCIO J.S | B - MENOS DE 200 COTIZANTES | PRINCIPAL | CAL 12 17 76 BR LAS AMERICAS | PUERTO ASIS-PUTUMAYO | 3204540712 | Si |

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

| Periodo | | Clave | | Tipo | Fecha | | Pago | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Pensión | Salud | Pago | Planilla | Planilla | Límite | Pago | Banco | Días Mora | Valor |
| 2026-01 | 2026-02 | 178382987 | 9502222868 | E | 2026/02/04 | 2026/03/30 | BANCOLOMBIA | | $673,800 |

**RESUMEN DE PAGO**

| RIESGO | CODIGO | NIT | DV | AFILIADOS | VALOR LIQUIDADO | SALDOS E INCAPACIDADES | VALOR A PAGAR |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| AFP (ADMINISTRADORAS: 2) | | | | 2 | $336,300 | $0 | $348,000 |
| COLPENSIONES | 25-14 | 900,336,004 | 7 | 1 | $280,200 | $0 | $289,900 |
| PORVENIR | 230301 | 800,224,808 | 8 | 1 | $56,100 | $0 | $58,100 |
| ARL (ADMINISTRADORAS: 1) | | | | 2 | $146,300 | $0 | $151,400 |
| POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS | 14-23 | 860,011,153 | 6 | 2 | $146,300 | $0 | $151,400 |
| CCF (ADMINISTRADORAS: 1) | | | | 2 | $84,200 | $0 | $87,200 |
| COMFAMILIAR PUTUMAYO | CCF63 | 891,200,337 | 8 | 2 | $84,200 | $0 | $87,200 |
| EPS (ADMINISTRADORAS: 2) | | | | 2 | $84,200 | $0 | $87,200 |
| FOSYGA RÉGIMEN DE EXCEPCIÓN | MIN002 | 901,037,916 | 1 | 1 | $14,100 | $0 | $14,600 |
| NUEVA E.P.S. | EPS037 | 900,156,264 | 2 | 1 | $70,100 | $0 | $72,600 |
| TOTAL | | | | 2 | $651,000 | $0 | $673,800 |



2026/03/31 09:59 PM

aportes en línea

# Planilla Resumen

## DATOS GENERALES DEL APORTANTE

| Identificación | dv | Razon Social | Clase Aportante | Sucursal Principal | Direccion | Ciudad-Departamento | Teléfono | Exonerado SENA e ICBF |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| NIT 902012614 | 6 | CONSORCIO J.S | B - MENOS DE 200 COTIZANTES | PRINCIPAL | CAL 12 17 76 BR LAS AMERICAS | PUERTO ASIS-PUTUMAYO | 3204540712 | SI |

## DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

| Periodo | | Clave | | Tipo | Fecha | | Pago | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Pensión | Salud | Pago | Planilla | Planilla | Limite | Pago | Banco | Dias Mora | Valor |
| 2026-01 | 2026-02 | 178382987 | 9502222868 | E | 2026/02/04 | 2026/03/30 | BANCOLOMBIA | | $673,800 |

## LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

| EMPLEADO | | | | NOVEDADES | | | | | | | | | | | | | | | PENSION | | SALUD | | CCF | | RIESGOS | | PARAFISCALES | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| No. | Identificación | | Nombre | ing | ret | tde | tae | tdp | tap | vsp | cor | vst | sln | ige | lma | vac | avp | vct | irl | vip | Codigo | Dias | Codigo | Dias | Codigo | Dias | Codigo | Dias | Dias | Exonerado SENA e ICBF |
| 1 | CC | 73161745 | CARRILLO TAMARA LUIS FELIPE | X | X | | | | | | | | | | | | | | | | 230301 | 6 | MIN002 | 6 | CCF63 | 6 | 14-23 | 6 | 6 | SI |
| 2 | CC | 18128411 | ORTEGA GOMEZ LEANDRO CARLOS | | | | | | | | | | | | | | | | | | 25-14 | 30 | EPS037 | 30 | CCF63 | 30 | 14-23 | 30 | 30 | SI |
| Total | Afiliados( 2) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

en línea

# Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

| Identificación | dv | Razon Social | Clase Aportante | Sucursal Principal | Direccion | Ciudad-Departamento | Teléfono | Exonerado SENA e ICBF |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| NIT 902012614 | 6 | CONSORCIO J.S | B - MENOS DE 200 COTIZANTES | PRINCIPAL | CAL 12 17 76 BR LAS AMERICAS | PUERTO ASIS-PUTUMAYO | 3204540712 | SI |

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

| Periodo | | Clave | | Tipo | Fecha | | Pago | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Pensión | Salud | Pago | Planilla | Planilla | Limite | Pago | Banco | Dias Mora | Valor |
| 2026-01 | 2026-02 | 178382987 | 9502222868 | E | 2026/02/04 | 2026/03/30 | BANCOLOMBIA | | $673,800 |

**RESUMEN DE PAGO**

| RIESGO | CODIGO | NIT | DV | AFILIADOS | VALOR LIQUIDADO | SALDOS E INCAPACIDADES | VALOR A PAGAR |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| AFP (ADMINISTRADORAS: 2) | | | | 2 | $336,300 | $0 | $348,000 |
| COLPENSIONES | 25-14 | 900,336,004 | 7 | 1 | $280,200 | $0 | $289,900 |
| PORVENIR | 230301 | 800,224,808 | 8 | 1 | $56,100 | $0 | $58,100 |
| ARL (ADMINISTRADORAS: 1) | | | | 2 | $146,300 | $0 | $151,400 |
| POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS | 14-23 | 860,011,153 | 6 | 2 | $146,300 | $0 | $151,400 |
| CCF (ADMINISTRADORAS: 1) | | | | 2 | $84,200 | $0 | $87,200 |
| COMFAMILIAR PUTUMAYO | CCF63 | 891,200,337 | 8 | 2 | $84,200 | $0 | $87,200 |
| EPS (ADMINISTRADORAS: 2) | | | | 2 | $84,200 | $0 | $87,200 |
| FOSYGA RÉGIMEN DE EXCEPCIÓN | MIN002 | 901,037,916 | 1 | 1 | $14,100 | $0 | $14,600 |
| NUEVA E.P.S. | EPS037 | 900,156,264 | 2 | 1 | $70,100 | $0 | $72,600 |
| TOTAL | | | | 2 | $651,000 | $0 | $673,800 |

# FACTURA MES 2

Factura - iSiigo



**ECOWASICHII SAS**
NIT 900.411.628-3 BARRIO OBRERO MOCOA
PUTUMAYO Tel: (038) 3133770381 Mocoa - Colombia
ecowasichiisas@hotmail.com

## Factura electrónica de venta
**N.° FE 58**

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **Señores** | MUNICIPIO DE MOCOA | | | **Fecha y hora Factura** | |
| **LIENDRE** | 800.102.891-6 | **Teléfono** | (608) 3219686353 | **Generación** | 18/03/2026, 14:28 |
| **Dirección** | CL 7 6 42 BRR CENTRO PALACIO MUNICIPAL ESQ | **Ciudad** | Mocoa - Colombia | **Expedición** | 18/03/2026, 14:28 |
| | | | | **Vencimiento** | 18/03/2026 |

| Artículo | Descripción | Cantidad | Valor dec. | Impto. Cargo | Vr. Total |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | ACTA 2 INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA Y FINANCIERA EN EL MARCO DEL PROYECTO MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD PARA LA POBLACIÓN BENEFICIADA DEL SECTOR URBANO Y RURAL DEL MUNICIPIO DE MOCOA – PUTUMAYO, A TRAVES DEL PROGRAMA CAMBIA MI CASA DEL CONVENIO 023-2024 DE FONVIVIENDA Y ALCALDIA DE MOCOA. | 1.00 | 0.00 | 19 % | 12.792.500,00 |

**Total de artículos:** 1

**Valor en Letras:**
Doce millones setecientos noventa y dos mil quinientos pesos m/cte

| | |
|---|---|
| **Bruto total** | 10.750.000,00 |
| IVA 19% | 2.042.500,00 |
| **Total un Pagar** | 12.792.500,00 |

**Forma de pago:**
Crédito

**Medio de pago:**
Otro - Pago a Crédito - Cuota No. 001 vence el 2026-03-18 por $ 12.792.500,00

**Observaciones:**
Para pago por favor a la cuenta de ahorros del banco agrario numero 4-790-30-08901-6
Valor del Contrato 394 DE 2025: 51.170.000
Valor ejecutado en acta No1: 12.792.500
Valor ejecutado en acta No2: 12.792.500
*Valor pendiente por ejecutar: 25.585.000*

A esta factura de venta se aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización Electrónica 18764105383579 aprobado en 20260202 prefijo FE desde el número 53 al 80 Vigencia: 12 Meses**
Responsable de IVA - Actividad Económica 7111 Actividades de arquitectura Tarifa 0.10
**CUFE:** 7cc1ae24b87a4d13be4c0a38adfea69ab42cbfcd828d586e026caa76410dbd1affc269e073c1ef2cd7b05deb83054f9

Fabricante Software y Proveedor tecnológico: Siigo SAS - Nit 830.048.145-8. Nombre Software: Siigo Nube. Firma electrónica: ver en el XML