PROYECTA	EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL INFORME DE ACTIVIDADES			mipg
Código: GJC-P-03-R-10	Versión: 10	Vigente: 13/01/2025	Página 1 de 5	DOCUMENTO CONTROLADO

AÑO	MES	DIA
2026	04	06

1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO.							
Tipo de contrato:	CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES No. 101 DE 2026						
Informe No.	02						
Contratista:	MIGUEL ANGEL HOYOS GOMEZ						
No. cédula de ciudadanía o NIT:	1.010.079.079 de Armenia, Quindío.						
Objeto del contrato:	"PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA BRINDAR APOYO TÉCNICO EN LOS PROCESOS DE DIAGNÓSTICO Y/O EJECUCIÓN DE MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN LOS PROYECTOS QUE ADELANTA LA EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL – PROYECTA"						
Plazo de ejecución.	EL PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO SERÁ DE CUATRO (04) MESES, CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO. EN TODO CASO, EL PLAZO NO EXCEDERÁ LA VIGENCIA 2026.						
Fecha de inicio:	DOS (02) DE FEBRERO DE 2026						
Fecha de terminación según inicio:	PRIMERO (01) DE JUNIO DE 2026						
Valor del contrato $:	EL VALOR DEL PRESENTE CONTRATO ASCIENDE A LA SUMA DE CATORCE MILLONES OCHOCIENTOS MIL PESOS M/CTE $ 14,800,000 INCLUIDO IMPUESTOS.						
Componentes	2.3.2.02.02.009.4001030.2024003630016.91119_9 Otros servicios de la administración pública n.c.p. - Estudios de pre inversión e inversión - FORTALECIMIENTO DEL SECTOR VIVIENDA EN EL DEPARTAMENTO DEL QUINDIO - Servicios para la comunidad, sociales y personales SUPERAVIT Impuesto Registro ($6,400,000.00) 2.3.2.02.02.009.4001041.2024003630016.91119_3 Otros servicios de la administración pública n.c.p. - Vivienda de Interés Prioritario mejoradas - FORTALECIMIENTO DEL SECTOR VIVIENDA EN EL DEPARTAMENTO DEL QUINDIO - Servicios para la comunidad, sociales y personales ESTAMPILLA PRODESARROLLO ($1,000,000.00) 2.4.5.02.08.83990_10 Otros servicios profesionales, técnicos y empresariales n.c.p. - Servicios prestados a las empresas y servicios de producción UTILIDADES ($7,400,000.00)						
Forma de pago:	Proyecta cancelará el valor del futuro contrato mediante CUATRO (04) pagos iguales mensuales vencidos, cada uno por valor de TRES MILLONES SETECIENTOS MIL PESOS M/CTE ($3.700.000), incluido IVA, impuestos o descuentos, previa presentación del informe de actividades ejecutadas durante cada mes de prestación de servicios o periodo prestado, en el que debe de constar la acreditación del pago de aportes a seguridad social, pensión y riesgos laborales por el porcentaje señalado en la Ley.						
Periodo de pago:	DEL 02 DE MARZO DEL 2026 AL 01 DE ABRIL DEL 2026						
Valor a pagar:	TRES MILLONES SETECIENTOS MIL PESOS M/CTE ($ 3,700,000)						
Modo de pago	Cheque		Transferencia	X	Entidad BANCOLOMBIA	Tipo de cta. AHORROS	No. 75644749819
Indicar – Interventor o Supervisor:	CRISTIAN DAVID REYES RINCON PROFESIONAL TÉCNICO Y OPERATIVO						

2. DETALLE DE LA EJECUCIÓN

ITEM	Obligaciones del contrato	Actividades ejecutadas	Producto/ Evidencia

1.	Brindar apoyo en la construcción y revisión de los diagnósticos para mejoramiento de vivienda; identificando las carencias de las viviendas y la propuesta de mejoramiento (incluye visitas técnicas y llenado de los formatos correspondientes, de requerirse se deberá realizar el levantamiento arquitectónico para el cálculo de cantidades de obra). El diagnóstico técnico, incluye: Verificación técnica del inmueble, Identificación de carencias, Propuesta de mejoramiento, Presupuesto base aproximado, Concertación con el hogar, Para lograr este objetivo se debe realizar: Visitas técnicas al inmueble, Ficha técnica (croquis, fotos, georreferenciación), Memorias de cantidades, Planos, El equipo debe acercarse en diversas oportunidades, para identificar, realizar presupuestación con las bases de datos de la empresa, concertar con la familia y hacer los dibujos y diligenciamiento de los formatos	Apoyé en el componente técnico de construcción y revisión de diagnósticos para mejoramiento de vivienda para el proyecto **"EJECUCIÓN DEL PROGRAMA 'CAMBIO MI CASA' MEDIANTE EL MEJORAMIENTO DE VIVIENDA URBANA Y RURAL EN EL MUNICIPIO DE MONTENEGRO, DEPARTAMENTO DEL QUINDÍO"**, mediante la realización de visitas técnicas de campo para la identificación de carencias habitacionales y el posterior filtrado de la base de datos bajo criterios de necesidad prioritaria; esta actividad permitió establecer una propuesta técnica y presupuestal coherente con la realidad socio-técnica de los hogares, garantizando que los recursos se asignen a las intervenciones de mayor impacto en la habitabilidad. **(VIVIENDA VIP-mejoradas) ANEXO [1].**	Se anexa como evidencia el archivo EXCEL de la base de datos resultante (SEMÁFORO), los formatos diligenciados y por último el registro fotográfico de las visitas **ANEXO [1].**
2.	Apoyar en el componente técnico de elaboración de	Durante el presente periodo no realicé nuevas actividades de presupuestos, estudios de mercado o programación, ya que cumplí con	N/A

	presupuestos, estudios de mercado, cotizaciones, actualización de base de datos y programación.	esta obligación y la reporté en el informe del periodo anterior.	
3.	Brindar acompañamiento en la emisión de conceptos técnicos solicitados en el marco de las mesas técnicas realizadas para la suscripción y/o ejecución de los diferentes contratos y/o convenios suscritos por la empresa (Incluye emisión de oficios y/o actas técnicas y/o visitas de campo, memorias de cantidades de obra, en cualquier caso, se deberá detallar la intervención que se pretenda realizar).	Apoyé en el componente técnico de emisión de conceptos y validación de productos arquitectónicos, mediante el acompañamiento en la mesa técnica de **'SEGUIMIENTO PARA LA EDICIÓN DE RENDERS DEL PROYECTO VIVIENDA NUEVA CIRCASIA'**; esta actividad permitió verificar la coherencia visual entre el modelo 3D y la postproducción digital, garantizando que el material gráfico del brochure cumpla con los lineamientos técnicos y de diseño establecidos para el proyecto. **(VIVIENDA pre-inversión) ANEXO [2]**	Se anexa como evidencia el acta de reunión en el **ANEXO [2].**
4.	Consolidar el archivo físico y digital de los expedientes de obra y/o interventoría y/o consultoría de los proyectos que le sean asignados por parte del supervisor.	Durante el presente periodo no realicé nuevas actividades de consolidación de archivos, ya que cumplí con esta obligación y la reporté en su totalidad en el informe del periodo anterior.	N/A
5.	Apoyar en las actividades de control y vigilancia que sean requeridas para la ejecución y seguimiento de carácter técnico, administrativo, ambiental y financiero a los proyectos y obras que adelante la Entidad, que le sean designadas como supervisor y/o apoyo a la supervisión, esto incluye como mínimo alguna de las siguientes actividades: **A.** Realizar la entrega oportuna al área jurídica dentro de los plazos legales de publicación los documentos mínimos de	**A.** Apoyé en el componente técnico de control y seguimiento para el proyecto **"EJECUCIÓN DEL PROGRAMA 'CAMBIO MI CASA' MEDIANTE EL MEJORAMIENTO DE VIVIENDA URBANA Y RURAL EN EL MUNICIPIO DE CALARCÁ, QUINDÍO"** convenio 061 de 2024, mediante la elaboración de acta de recibo a satisfacción y certificado de existencia; esta labor garantiza la entrega idónea de las viviendas a los beneficiarios y certifica la correcta ejecución de las obras conforme a las especificaciones técnicas, permitiendo así el cierre administrativo de las intervenciones. **(VIVIENDA VIP-mejoradas) ANEXO [3].** **B.** Apoyé en el componente de seguimiento administrativo y financiero de **"EJECUCIÓN DEL PROGRAMA 'CAMBIO MI CASA' MEDIANTE EL MEJORAMIENTO DE**	**A.** Se anexa como evidencia el acta de recibo a satisfacción y el certificado de existencia, los cuales se encuentran relacionados en el **ANEXO [3].** **B.** Se anexa como evidencia la cuenta de cobro y la solicitud de pago **ANEXO [4].** **C.** Se anexa como evidencia la evaluación

	control y seguimiento de los proyectos y/o contratos en los cuales sea designado como supervisor y/o apoyo a la supervisión Incluye Acta de Inicio, pólizas y sus respectivas actualizaciones, cambios de supervisión, informes de actividades, actas de supervisión, actas de pago, documentos asociados a suspensiones, reinicios, modificatorios, informes de supervisión, actas de terminación, recibo a satisfacción, actas de liquidación, etc. **B.** Realizar visita de campo y de seguimiento. (el producto de la visita técnica será el acta y el registro fotográfico). **C.** Realizar la revisión del soporte documental para adelantar los pagos correspondientes en los diferentes contratos de obra, interventoría y/o consultoría que le sean asignados. **D.** Realizar registro fotográfico de las obras en sus diferentes etapas, asegurándose de capturar aspectos relevantes del progreso y las condiciones de trabajo	**VIVIENDA URBANA Y RURAL EN EL MUNICIPIO DE CALARCÁ, QUINDÍO"** convenio 061 de 2024 **y "EJECUCIÓN DEL PROGRAMA 'CAMBIO MI CASA' MEDIANTE EL MEJORAMIENTO DE VIVIENDA URBANA Y RURAL EN EL MUNICIPIO DE TEBAIDA, QUINDÍO"** mediante la revisión de soportes documentales y la elaboración cuentas de cobro y solicitudes de pago para subsidios de mejoramiento de vivienda rural en los municipios de Calarcá y La Tebaida; esta actividad permitió agilizar el flujo de recursos y garantizar que el proceso de pago cumpla con los requisitos técnicos y administrativos exigidos por la entidad. **(UTILIDADES) ANEXO [4].** **C.** Apoyé en el componente de evaluación y revisión de soporte documental para procesos de contratación, mediante el análisis técnico de tres (3) proponentes interesados en el proyecto de **'MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO DE VÍAS URBANAS Y/O TERCIARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA TEBAIDA, QUINDÍO'**; esta actividad permitió verificar la idoneidad de las ofertas presentadas, asegurando que el proceso de selección cumpla con los requisitos técnicos exigidos para la intervención de la malla vial. **(UTILIDADES) ANEXO [5].**	preliminar y final **ANEXO [5].**

3. PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL

No.	Concepto	Mes pagado	Planilla No.	Fecha de pago	Salud	Pensión	ARL
Valor a pagar por cada concepto :					$ 740,000.00	$ 947,200.00	Asumido por PROYECTA Riesgo V
1	INFORME 1	FEBRERO	9500222017	25/02/2026	$ 218,900.00	$ 280,200.00	6006363679
2	INFORME 2						6011936385

Honorarios	Valor	IBC	% Salud	% Pensión
Valor Inicial	$ 14,800,000.00	$ 5,920,000.00	$ 740,000.00	$ 947,200.00
Valor Adicional	-	-	-	-
Total	$ $ 14,800,000.00	$ 5,920,000.00	$ 740,000.00	$ 947,200.00

4. SOPORTE DOCUMENTAL (ANEXOS)

No.	Concepto
1	Seguridad social
2	CD

NOTA: Inserte las filas que requiera adicionando al informe las evidencias.

Firma: _____

Contratista: MIGUEL ANGEL HOYOS GOMEZ

Ingresa la siguiente información

Tipo de documento

Cédula de ciudadanía

Número de documento

1010079079

EPS

NUEVA E.P.S.

Valor aportado a EPS

218900

Clave de pago

9500222017

Período de cotización (salud)

2026 02

☐ No soy un robot

OK

¿Tienes otro tipo de solicitud?

Selecciona la opción que más se ajuste a tu solici

Lic

Ce

Sc

Verificar la validez de una planilla

Pago electrónico - PSE

Contribucion solidaria

Declaración de Renta



Planilla válida

Importante: La información suministrada es correcta y corresponde a un pago registrado en nuestro sistema.

Aceptar

Centro de ayuda

Preguntas frecuentes

Registro

Consulte

Novedades y

Guías y tutoriales

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 1010079079		MIGUEL ANGEL HOYOS GOMEZ	INDEPENDIENTE	Principal	Br san jose calle 20 25 39	ARMENIA-QUINDIO	3148742370	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2026-02	2026-02	1000000169	9500222017	I	2026/03/18	2026/02/25	BANCO DE BOGOTA	0	$509,700

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO					PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES		
No.	Identificación		Nombres	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte
Sucursal: Principal (1 Afiliados)						$1,750,905	$280,200			$1,750,905	$218,900			$1,750,905	$10,600			$0	$0		$0	$0
Centro de Trabajo: Principal (1 Afiliados)						$1,750,905	$280,200			$1,750,905	$218,900			$1,750,905	$10,600			$0	$0		$0	$0
Ciudad: ARMENIA Depto: QUINDIO (1 Afiliados)						$1,750,905	$280,200			$1,750,905	$218,900			$1,750,905	$10,600			$0	$0		$0	$0
1	CC	1010079079	HOYOS MIGUEL	230201	30	$1,750,905	$280,200	EPS037	30	$1,750,905	$218,900	CCF43	30	$1,750,905	$10,600		0	$0	$0	30	$0	$0
Total	**Afiliados(1)**					$1,750,905	$280,200			$1,750,905	$218,900			$1,750,905	$10,600			$0	$0		$0	$0

2026/02/25 06:12 AM

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 1010079079		MIGUEL ANGEL HOYOS GOMEZ	INDEPENDIENTE	Principal	Br san Jose calle 20 25 39	ARMENIA-QUINDIO	3148742370	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2026-02	2026-02	1000000169	9500222017	I	2026/03/18	2026/02/25	BANCO DE BOGOTA	0	$509,700

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$280,200	$0	$0	$280,200
PROTECCION	230201	800,229,739	0	1	$280,200	$0	$0	$280,200
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$10,600	$0	$0	$10,600
COMFENALCO QUINDIO	CCF43	890,000,381	0	1	$10,600	$0	$0	$10,600
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$218,900	$0	$0	$218,900
NUEVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	1	$218,900	$0	$0	$218,900
TOTAL				1	$509,700	$0	$0	$509,700