Ibagué Abril 14 de 2026

Señores
GESTORA URBANA BANCO INMOBILIARIO DE IBAGUÉ
Ibagué

Asunto: *COMPROMISOS SERVICIOS ADICIONALES*

Respetados señores,

Por medio de la presente, SANIR Servicios y Mantenimientos S.A.S., en calidad de proponente dentro del proceso de contratación No. MEN-001-2026, nos comprometemos a ejecutar los siguientes servicios adicionales en caso de ser seleccionados:

1. **Mantenimiento y brillado de pisos**: Tres (3) veces durante la vigencia del contrato.
2. **Limpieza de canales**: Una (1) vez al mes.
3. **Fumigación para zonas verdes**: Una (1) vez durante la vigencia del contrato.
4. **Lavado de tanques elevados**: Una (1) vez durante la vigencia del contrato, con certificación correspondiente.
5. **Limpieza de filtros de seis (6) aires acondicionados mini split**: Una (1) vez al mes.

Nos comprometemos a desarrollar estos servicios con los más altos estándares de calidad, utilizando productos y equipos adecuados, garantizando el cumplimiento de todas las normativas vigentes; con el fin de obtener el puntaje establecido en el factor de calidad.

Agradecemos la oportunidad de participar en este proceso y quedamos atentos a cualquier requerimiento adicional.

Atentamente,

Leidy Tatiana Rubio Cuesta
SANIR Servicios y Mantenimientos SAS
NIT. 901.222.573