INFORME DE EVALUACIÓN PRELIMINAR
PROCESO DE SELECCIÓN DE MÍNIMA CUANTÍA NO. MC-DG-DAF-005-2026

OBJETO: "CONTRATAR LA IMPERMEABILIZACIÓN DE TERRAZAS, CUBIERTAS Y MUROS EN EL EDIFICIO DE SERVICIOS COMPLEMENTARIOS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DEL SENA."

En el SENA - Dirección Administrativa y Financiera, a los diecisiete (17) días del mes de abril del año 2026, el Comité Evaluador, integrado **Jeimmy Alejandra Coy**, Contratista Grupo Integrado de Gestión Contractual - apoyo Técnico, **Jorge William Jaramillo** Contratista Grupo de Infraestructura - apoyo Técnico con el objeto de realizar informe preliminar el cual quedara para todos los efectos de la siguiente manera:

Las propuestas presentadas fueron las siguientes:

	PROPONENTES	VALOR OFERTADO	OBSERVACIÓN
1.	LA DIANA	$100.031.117	
2.	CONSTRUPISOS T.M. SAS	$126.233.766	
3.	EQUISERVICIOS INDUSTRIALES S.A.S	$130.583.925	
4.	SICCEI SAS ZOMAC	$131.383.375	
5.	PROCOM	$133.402.326	
6.	OBRAS INSIGNIA SAS	$135.330.791	
7.	INNOVACION COLOMBIA SAS	$138.230.738	
8.	FGD	$138.641.333	
9.	INDUTECHOS SAS	$141.813.330	
10.	UNAMERICA SAS	$145.764.420	
11.	CONSORCIO CUBIERTA SENA 2026 2	$146.681.967	
12.	ANDRÉS GARCÍA A	$147.263.664	
13.	GEDICCON S.A.S	$148.119.889	
14.	SOLTEC PROYECTOS DE INGENIERÍA S.A.S	$152.074.704	
15.	GEIMER LUCIANO LEGUIZAMO TRUJILLO	$152.882.579	
16.	SPACAS	$153.560.555	
17.	VALSAN CONSTRUCCIONES	$153.999.780	
18.	SERVICONSTRUCCIONES PJ S.A.S	$159.072.776	
19.	IMEDSUR SAS	$160.123.907	
20.	SOI-SAS	$164.015.333	

En consecuencia, se procede a rendir informe de evaluación preliminar de verificación de los requisitos habilitantes y calificación de los criterios de evaluación, de conformidad con lo previsto en los Estudios previos definitivos y demás documentos del proceso, así:

I. EVALUACIÓN OFERTA ECONOMICA

Orden de elegibilidad

Elegibilidad	No. DE ORDEN	PROPONENTE	VALOR OFERTADO	ARTIFICIALMENTE BAJO	
1	1	LA DIANA	$100.031.117	INCURSO	SE SOLICITA ACLARACIÓN*
2	2	CONSTRUPISOS T.M. SAS	$126.233.766	INCURSO	SE SOLICITA ACLARACIÓN*
3	3	EQUISERVICIOS INDUSTRIALES S.A.S	$130.583.925	INCURSO	SE SOLICITA ACLARACIÓN*
4	4	SICCEI SAS ZOMAC	$131.383.375	INCURSO	SE SOLICITA ACLARACIÓN*
5	5	PROCOM	$133.402.326		
6	6	OBRAS INSIGNIA SAS	$135.330.791		
7	7	INNOVACION COLOMBIA SAS	$138.230.738		
8	8	FGD	$138.641.333		
9	9	INDUTECHOS SAS	$141.813.330		
10	10	UNAMERICA SAS	$145.764.420		
11	11	CONSORCIO CUBIERTA SENA 2026 2	$146.681.967		
12	12	ANDRÉS GARCÍA A	$147.263.664		
13	13	GEDICCON S.A.S	$148.119.889		
14	14	SOLTEC PROYECTOS DE INGENIERÍA S.A.S	$152.074.704		
15	15	GEIMER LUCIANO LEGUIZAMO TRUJILLO	$152.882.579		
16	16	SPACAS	$153.560.555		
17	17	VALSAN CONSTRUCCIONES	$153.999.780		
18	18	SERVICONSTRUCCIONES PJ S.A.S	$159.072.776		
19	19	IMEDSUR SAS	$160.123.907		
20	20	SOI-SAS	$164.015.333		

*Teniendo en cuenta los procedimientos de evaluación de Colombia compra eficiente y el manual de contratación se considera pertinente solicitar aclaración los oferentes LA DIANA, CONSTRUPISOS T.M. SAS,

SICCEI SAS ZOMAC Y SICCEI SAS ZOMAC, por precios artificialmente bajos.

Teniendo en cuenta la evaluación realizada, mediante la metodología planteada por Colombia compra eficiente "Guía para el manejo de ofertas artificialmente bajas en procesos de contratación", se evidencia una posible configuración de ofertas con valor artificialmente bajo.

En virtud del principio de selección objetiva, se solicita a oferentes LA DIANA, CONSTRUPISOS T.M. SAS, SICCEI SAS ZOMAC Y SICCEI SAS ZOMAC, presentar dentro del término otorgado justificación técnica, económica y financiera del valor ofertado, aportando soportes verificables que permitan establecer la viabilidad real de ejecución del contrato conforme a las especificaciones técnicas exigidas.

II. EVALUACIÓN CAPACIDAD TECNICA

	OFENTE	REQUISITOS EXPERIENCIA	REQUISITOS AMBIENTALES	REQUISITOS SST
1	LA DIANA	NO CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE
2	CONSTRUPISOS T.M. SAS	NO CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE
3	EQUISERVICIOS INDUSTRIALES S.A.S	NO CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE
4	SICCEI SAS ZOMAC	NO CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE
5	PROCOM	NO CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE
6	OBRAS INSIGNIA SAS	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE
7	INNOVACION COLOMBIA SAS	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE
8	FGD	NO CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE
9	INDUTECHOS SAS	NO CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE
10	UNAMERICA SAS	NO CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE
11	CONSORCIO CUBIERTA SENA 2026 2	NO CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE
12	ANDRÉS GARCÍA A	NO CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE
13	GEDICCON S.A.S	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE
14	SOLTEC PROYECTOS DE INGENIERÍA S.A.S	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

NOTA: DE APLICAR EL PROPONENTE PODRÁ PRESENTAR JUSTIFICACIÓN POR PRECIOS ARTIFICIALMENTE EN LOS TIEMPOS ESTABLECIDOS.

NOTA: DE APLICAR EL PROPONENTE PODRÁ PRESENTAR SUBSANACIONES EN LOS TIEMPOS ESTABLECIDOS, SEGÚN EVALUACIONES.

COMITÉ EVALUADOR



Jeimmy Alejandra Coy
Contratista de la Dirección Administrativa y Financiera
Apoyo Técnico AMB y SST



Jorge William Jaramillo
Contratista de la Dirección Administrativa y Financiera
Apoyo Técnico