Entre los suscritos **SANDRA MILENA BURGOS BELTRAN**, identificado (a) con cédula de ciudadanía No. **45.532.162** expedida en Cartagena – Bolívar, quien actúa en nombre y representación del **FONDO NACIONAL DEL AHORRO S.A**., sociedad por acciones, del tipo de las anónimas, cuya razón social es **FONDO NACIONAL DEL AHORRO S.A**. la cual forma una persona jurídica distinta de sus accionistas, es una sociedad de economía mixta vinculada al Ministerio de Hacienda y Crédito Público, organizada como un establecimiento de crédito con domicilio en la ciudad de Bogotá D.C., de la Rama Ejecutiva del orden nacional con el NIT 899.999.284-4, en su calidad de SECRETARIO (A) GENERAL de la Entidad, cargo para el cual fue designada mediante Resolución 049 del once (11) de septiembre de dos mil veintitrés (2023), debidamente posesionada según Acta 09 del once (11) de septiembre de dos mil veintitrés (2023) y, cuya ordenación del gasto le fue delegada mediante Resolución 045 del siete (07) de septiembre de dos mil veintitrés (2023) y facultada para suscribir la liquidación de mutuo acuerdo de los contratos que celebre el **FONDO NACIONAL DEL AHORRO S.A**.; de una parte, y de otra, **ELATIN S.A.S**, identificado con NIT 900.424.944-2 representada legalmente por **JUAN DAVID TRUJILLO POTES**, identificado con cédula de ciudadanía No. 18.511.653, hemos convenido liquidar de mutuo acuerdo el **Contrato 016 de 2025**, previas las siguientes constancias y consideraciones:

## 1. GENERALIDADES CONTRACTUALES.

En ejecución del **Contrato 016 de 2025**, el cual cuenta con las condiciones que se detallan a continuación:

| **INFORMACIÓN DE LA ENTIDAD CONTRATANTE** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **Razón Social** | **FONDO NACIONAL DEL AHORRO S.A.** | | | |
| **Dirección** | Carrera 65 # 11 - 83, Puente Aranda | | **Identificación** | NIT 899.999.284-4 |
| **Teléfonos** | (+57 1) 307 7070 | | **Ciudad Domicilio** | Bogotá, D.C. |
| **INFORMACIÓN DEL CONTRATISTA** | | | | |
| **Nombre** | ELATIN S.A.S | | **Identificación** | NIT 900.424.944-2 |
| **Teléfonos** | 3102490839 | **Dirección** | Cra 16 BIS No. 11-34 - Pinares | |
| | | **Ciudad domicilio** | Pereira, Risaralda. | |
| **INFORMACIÓN DEL SUPERVISOR** | | | | |
| VANESSA PACHECO GÓMEZ<br>Gerente Administrativa | | 12/02/2025 | **HASTA** | Firma acta de liquidación. |



Proyectó: Pedro José Palacio Pardo – Gerencia Administrativa.
Reviso: Danna Valentina Salcedo Perez- Gerencia Contratación.

| **INFORMACIÓN DEL APOYO A LA SUPERVISIÓN** | | | |
|---|---|---|---|
| INGRID LORENA MENESES GELVEZ<br>PROFECIONAL 03 | 12/02/2025 | **HASTA** | 12/06/2025 |
| JEAN BRANDON ORDOÑEZ GUERRERO<br>Profesional de Apoyo | 13/06/2025 | **HASTA** | 03/11/2025 |
| WILLIAM ALFONSO OSPINA SANTOS<br>Gestor de Apoyo 1 | 10/12/2025 | **HASTA** | Firma acta de liquidación. |

| **ESPECIFICACIONES CONTRACTUALES** | | | |
|---|---|---|---|
| **Número** | **016 de 2025.** | | |
| **Clase de Contrato** | Obra | | |
| **Objeto del Contrato** | Realizar las mejoras locativas para la puesta en funcionamiento del local donde operará el Punto de Atención en el municipio de Armenia en el departamento de Quindío, así como el desmontaje y reparaciones locativas de la infraestructura física del local donde funciona actualmente. | | |
| **Valor total del contrato** | **CIENTO DIECIOCHO MILLONES CIENTO SETENTA MIL NOVECIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS MCTE ($118.170.977)** incluido IVA, AIU y cualquier clase de impuesto o gravamen que se cause o se llegare a causar. | **Valor Inicial:** | **CIENTO DIECIOCHO MILLONES CIENTO SETENTA MIL NOVECIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS MCTE ($118.170.977)** incluido IVA, AIU y cualquier clase de impuesto o gravamen que se cause o se llegare a causar. |
| | | **Adiciones** | El contrato 016 de 2025, no fue objeto de adición. |
| **Información Presupuestal** | Recursos del **Contrato 016 de 2025** según Certificado de Disponibilidad Presupuestal No. 10002205 del 31 de enero de 2025 y Registro Presupuestal No. 5400001948 del 10 de febrero de 2025, y Balance presupuestal del 13 de febrero de 2026. Estos documentos fueron expedidos por la Gerencia de Presupuesto de la entidad. | | |
| **Fecha de Firma Contrato** | 10 de febrero de 2025. | | |
| | | **Plazo Inicial** | Un (1) mes. |



Proyectó: Pedro José Palacio Pardo – Gerencia Administrativa.
Reviso: Danna Valentina Salcedo Perez- Gerencia Contratación.


VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

**Sede principal**
Cra. 65 No. 11 - 83 Puente Aranda, Bogotá - Colombia
**Télefono:** 601 307 7070
**Línea gratuita:** 01 8000 52 7070
**Línea de legalización:** 01 8000 12 3362

**Punto de atención principal - Correspondencia**
Calle 12 No. 65 - 11
Puente Aranda, Bogotá - Colombia
Lunes a viernes de 8:00 a.m. a 4:00 p.m.
Sábados de 8:00 a.m. a 1:00 p.m.

**Portal web:** www. fna.gov.co
**Facebook:** www.facebook.com/FNAColombia
**Twitter:** @FNAahorro
contactenos@fna.gov.co

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Plazo Total del Contrato** | Un (1) mes, contado a partir de la suscripción del acta de inicio y del cumplimiento de la totalidad de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución. | **Prórrogas** | El Contrato 016 de 2025, no fue objeto de prorrogas. |
| **Fecha de Inicio** | 12 de febrero de 2025. | | |
| **Fecha de Vencimiento plazo contractual** | 11 de marzo de 2025. | | |

## 2. CUMPLIMIENTO DEL OBJETO CONTRACTUAL.

Las obligaciones contractuales se cumplieron de acuerdo con:

1) ACTA DE RECIBO FINAL de fecha diecisiete (17) de diciembre de 2025, suscrita por **JUAN DAVID TRUJILLO POTES** en calidad de Representante Legal de **ELATIN S.A.S.**, y **VANESSA PACHECO GÓMEZ**, Gerente Administrativa, en calidad de supervisión del Contrato 016 de 2025.

2) **INFORME FINAL DEL CONTRATO** de fecha diecisiete (17) de diciembre de 2025, suscrita por VANESSA PACHECO GÓMEZ, Gerente Administrativa, en calidad de supervisora del Contrato 016 de 2025 y WILLIAM ALFONSO OSPINA SANTOS, Gestor de Apoyo 1 de la Gerencia administrativa, en calidad de apoyo a la supervisión.

## 3. INFORMACIÓN FINANCIERA.

Teniendo en cuenta la documentación que reposa en la carpeta del **Contrato 016 de 2025**, y de conformidad con el Balance Presupuestal del 13 de febrero de 2026, expedido por la Gerencia de Presupuesto del Fondo Nacional del Ahorro S.A., la información financiera del contrato es la siguiente:

| CONCEPTO | VALORES |
|---|---|
| a. Vr. Inicial del Contrato | $ 118.170.977 |
| b. Vr. Adición | $0 |
| c. Vr. Total del Contrato (a+b) | $ 118.170.977 |
| d. Vr. desembolsado al Contratista por **FONDO NACIONAL DEL AHORRO S.A.** a título de anticipo (si aplica) | $0 |
| e. Vr. Total Ejecutado por el Contratista **(1)** | $109.795.204 |
| f. Vr. Retención en Garantía. | $0 |



Proyectó: Pedro José Palacio Pardo – Gerencia Administrativa.
Reviso: Danna Valentina Salcedo Perez- Gerencia Contratación.


VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

**Sede principal**
Cra. 65 No. 11 - 83 Puente Aranda, Bogotá - Colombia
**Télefono:** 601 307 7070
**Línea gratuita:** 01 8000 52 7070
**Línea de legalización:** 01 8000 12 3362

**Punto de atención principal - Correspondencia**
Calle 12 No. 65 - 11
Puente Aranda, Bogotá - Colombia
Lunes a viernes de 8:00 a.m. a 4:00 p.m.
Sábados de 8:00 a.m. a 1:00 p.m.

**Portal web:** www. fna.gov.co
**Facebook:** www.facebook.com/FNAColombia
**Twitter:** @FNAahorro
contactenos@fna.gov.co

SC7006 -1

| | |
|---|---|
| g. Vr. Total desembolsado por **FONDO NACIONAL DEL AHORRO S.A.** al Contratista | $ 109.795.204 |
| h. Vr. a desembolsar por **FONDO NACIONAL DEL AHORRO S.A**. al Contratista (e-g) | $ 0 |
| i. Vr. no ejecutado a reintegrar por **FONDO NACIONAL DEL AHORRO S.A.** al **Contrato 016 de 2025. (2)** | $ 8.375.773 |

**(1)** La suma de **CIENTO NUEVE MILLONES SETECIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS CUATRO PESOS M/CTE ($ 109.795.204)**, corresponde al valor total ejecutado por el Contratista de conformidad con el Acta de Recibo Final del 17 de diciembre de 2025 y el Balance Financiero del 13 de febrero de 2026.

***(2)*** La suma de **OCHO MILLONES TRESCIENTOS SETENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS SETENTA Y TRES PESOS M/CTE ($ 8.375.773)**, corresponde al valor no utilizado por el contratista, tal como lo establece el Informe Final del 17 de diciembre de 2025, de la siguiente manera: "*Este contrato se encuentra en estado finalizado por vencimiento del plazo pactado. No se evidenciaron incumplimientos por parte del contratista que pudiesen haber alterado el normal desarrollo de la ejecución del objeto contractual. De acuerdo con lo establecido en el numeral 4 de la minuta del contrato FNA-016-2025, el valor de este corresponde a la suma de CIENTO DIECIOCHO MILLONES CIENTO SETENTA MIL NOVECIENTOS SETENTA Y SIETEPESOS ($118.170.977), incluido IVA, AIU y cualquier clase de impuesto o gravamen que se cause o se llegare a causar. Así mismo, el numeral 5 del precitado acto jurídico dispone como forma de pago lo siguiente: *5. FORMA DE PAGO: El Fondo Nacional del Ahorro S.A. Pagará al contratista el valor del contrato de la siguiente manera: Un (1) único pago de acuerdo con los valores unitarios ofertados y su Análisis de Precios Unitarios (APU). previa aprobación y recibo a satisfacción por parte del supervisor designado por el Fondo Nacional del Ahorro S.A. Las actividades realizadas deben ir relacionadas en memorias de cantidades donde se indiquen las zonas intervenidas con soporte fotográfico y planos acotados que permitan la verificación de las cantidades ejecutadas, las cuales deberán coincidir con las reportadas en los informes o actas para cada pago (...)"*

*En ese sentido, el contratista ejecutó las actividades enmarcadas en el objeto del contrato y que fueron necesarias para la materialización del traslado del punto de atención de Armenia, cuyos costos directos más AIU e iba sobre la utilidad arrojó un valor total ejecutado por la suma de CIENTO NUEVE MILLONES SETECIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS CUATRO PESOS ($109.795.204). Así las cosas, el valor no ejecutado del contrato correspondiente a la suma de OCHO MILLONES TRESCIENTOS SETENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS SETENTA Y TRES PESOS ($8.375.773), deriva de los saldos de la bolsa de ítems no previstos que no fue necesario utilizar, así como de menores cantidades contractuales que al momento de la ejecución no fueron empleadas como resultado normal de la implementación de diversos métodos aplicables a la obra, y del porcentaje de la I de imprevistos, que al no ocurrir, no fue necesario generar su pago. Por lo anterior, se certifica que el contrato ha finalizado satisfactoriamente por las partes pudiendo estas declararse a paz y salvo respecto de las obligaciones contenidas en él. De acuerdo con los archivos que reposan en la Gerencia*



Proyectó: Pedro José Palacio Pardo – Gerencia Administrativa.
Reviso: Danna Valentina Salcedo Perez- Gerencia Contratación.


VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

**Sede principal**
Cra. 65 No. 11 - 83 Puente Aranda, Bogotá - Colombia
**Télefono:** 601 307 7070
**Línea gratuita:** 01 8000 52 7070
**Línea de legalización:** 01 8000 12 3362

**Punto de atención principal - Correspondencia**
Calle 12 No. 65 - 11
Puente Aranda, Bogotá - Colombia
Lunes a viernes de 8:00 a.m. a 4:00 p.m.
Sábados de 8:00 a.m. a 1:00 p.m.

**Portal web:** www. fna.gov.co
**Facebook:** www.facebook.com/FNAColombia
**Twitter:** @FNAahorro
contactenos@fna.gov.co

*Administrativa y que se encuentran a cargo del apoyo a la supervisión (William Alfonso Ospina Santos), es posible asegurar que el contratista cumplió a cabalidad el objeto del contrato."*

## 4. OBLIGACIONES PENDIENTES.

Como quiera que no existen saldos por reintegrar o reembolsar, no hay obligaciones pendientes entre las partes.

## 5. GARANTÍAS

| COMPAÑÍA ASEGURADORA | No. PÓLIZA | AMPARO | VIGENCIA | | VALOR ASEGURADO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | DESDE | HASTA | |
| SEGUROS MUNDIAL | 100011509 - Anexo 2 | Cumplimiento | 12/02/2025 | 16/07/2025 | $ 23.634.195,40 |
| | | Prestaciones Sociales | 12/02/2025 | 16/03/2028 | $ 11.817.097,70 |
| | | Calidad del Servicio | 12/03/2025 | 13/09/2025 | $ 23.634.195,40 |
| SEGUROS MUNDIAL | 100003259 - Anexo 2 | Responsabilidad civil extracontractual | 12/02/2025 | 12/03/2025 | $ 284.700.000,00 |

## 6. CUMPLIMIENTO LEY 789 DE 2002.

El 14 de marzo de 2025, la revisora fiscal **FRANCE KATERINE JARAMILLO RIOS** identificada con cedula de ciudadanía 1.088.276.196 y tarjeta profesional 238306-T, en su calidad de revisor fiscal facultada según el certificado de existencia y representación legal del 16 de enero de 2025, de la empresa ELATIN S.A.S., emitió certificación de cumplimiento de los requisitos establecidos en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, en la que dispuso lo siguiente:

*"Con el objetivo de acreditar el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 del 27 de diciembre del 2002, todo lo consignado a continuación queda previsto bajo la gravedad de juramento. CERTIFICO Que la sociedad ELATIN S.A.S Con NIT 900.424.944-2 Ha cumplido en forma oportuna y completa entre el 12 de Febrero y el 12 de Marzo de 2025 con los aportes y demás obligaciones legales que le corresponden respecto al Sistema de Seguridad Social, en las ocasiones que se ha dado lugar a dichos pagos, en cuanto a salud, pensiones y riesgos laborales, y en las circunstancias en las que ha sido necesario los aportes parafiscales al Servicio Nacional de Aprendizaje, el Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y las Cajas de compensación familiar."*



Proyectó: Pedro José Palacio Pardo – Gerencia Administrativa.
Reviso: Danna Valentina Salcedo Perez- Gerencia Contratación.

## 7. ORIGEN DE LA INFORMACIÓN

En virtud de los postulados de la buena fe, a los cuales deben ceñirse las actuaciones de los particulares y de las autoridades, se tiene por cierta la información que sobre la ejecución del Contrato objeto de esta Acta, obra en el respectivo expediente del archivo de **FONDO NACIONAL DEL AHORRO S.A.,** la cual sirve de soporte y fundamento para liquidar **Contrato 016 de 2025**.

Se ha tomado como soporte de esta Acta de Liquidación la información contenida en:

**1)** Solicitud de Liquidación del **Contrato 016 de 2025**, radicada ante la Gerencia de Contratación del FONDO NACIONAL DEL AHORRO S.A., el 26 de diciembre de 2025, suscrita por Vanessa Pacheco Gómez**,** Gerente Administrativa, en su calidad de supervisión del contrato.

**2)** El Balance Presupuestal de fecha 13 de febrero de 2026, expedido por la Gerencia de Presupuesto del FONDO NACIONAL DEL AHORRO S.A.

**3)** Informe Final del **Contrato 016 de 2025** suscrito el 17 de diciembre de 2025.

**4)** Acta de Recibo Final del **Contrato 016 de 2025** suscrita el 17 de diciembre de 2025.

**5)** Consulta de Procesos Judiciales del 11 de diciembre de 2025.

**6)** Formato de Manifestación de Conflicto de Interés y Compromiso Anticorrupción del 11 de diciembre de 2025.

De acuerdo con lo establecido en las anteriores consideraciones, las partes:

| **ACUERDAN** |
|---|
| **PRIMERO:** Liquidar de mutuo acuerdo el **Contrato 016 de 2025** suscrito entre el **FONDO NACIONAL DEL AHORRO S.A.** y **ELATIN S.A.S** |
| **SEGUNDO:** El valor del saldo no utilizado de **OCHO MILLONES TRESCIENTOS SETENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS SETENTA Y TRES PESOS M/CTE ($ 8.375.773)**, será liberado con cargo al RP 5400001948 del 10 de febrero de 2025 conforme a lo expuesto en la presente Acta de Liquidación. |
| **TERCERO:** Como quiera que no existen obligaciones pendientes, las partes se declararán a paz y salvo por todo concepto relacionado con la ejecución y liquidación del **Contrato 016 de 2025**. |



Proyectó: Pedro José Palacio Pardo – Gerencia Administrativa.
Reviso: Danna Valentina Salcedo Perez- Gerencia Contratación

| |
|---|
| **CUARTO: ELATIN S.A.S.** renuncia a cualquier reclamación por vía administrativa, judicial o extrajudicial por eventuales perjuicios, pues declara no haberlos sufrido y por consiguiente suscribe sin salvedades la presente liquidación. |
| **QUINTO: ELATIN S.A.S.** se obliga a responder en caso de cualquier reclamación presentada por terceros al **FONDO NACIONAL DEL AHORRO S.A.**, por actividades ejecutadas en desarrollo del Contrato 016 de 2025, objeto de la presente liquidación. |
| La presente Acta de Liquidación fue elaborada por la Gerencia Administrativa del **FONDO NACIONAL DEL AHORRO S.A**., de conformidad con lo dispuesto en el numeral 13 del Anexo de Condiciones del **Contrato 016 de 2025**, y con base en los soportes técnicos, financieros y presupuestales suministrados por las áreas correspondientes.<br><br>La Gerencia de Contratación imparte su aprobación desde el punto de vista jurídico – contractual. |

Remítase copia de la presente Acta de Liquidación al expediente digital del contrato y a la Gerencia de Presupuesto para lo de su competencia

En constancia de lo anterior, se firma en Bogotá, D.C. a los dieciocho (18) días de febrero de 2026.

SANDRA MILENA BURGOS BELTRAN
Firmado digitalmente por SANDRA MILENA BURGOS BELTRAN

**SANDRA MILENA BURGOS BELTRÁN**
Secretaria General
Ordenadora del Gasto
**FONDO NACIONAL DEL AHORRO S.A.**

**JUAN DAVID TRUJILLO POTES**
Representante Legal
**ELATIN S.A.S.**

Revisó:

**VANESSA PACHECO GÓMEZ**
Gerente Administrativa
Supervisor del **Contrato 016 de 2025**
**FONDO NACIONAL DEL AHORRO S.A.**

Revisó:

**JOHANNA ALEJANDRA SÁNCHEZ MUÑOZ**
Gerente de Contratación
**FONDO NACIONAL DEL AHORRO S.A**.

VBO: Miguel Leonardo Fernandez Torres-Asesor Jurídico - Secretaria General
VBO: John Jairo Cardona Restrepo - Asesor Financiero - Secretaria General



Proyectó: Pedro José Palacio Pardo – Gerencia Administrativa.
Reviso: Danna Valentina Salcedo Perez- Gerencia Contratación.


VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

**Sede principal**
Cra. 65 No. 11 - 83 Puente Aranda, Bogotá - Colombia
**Télefono:** 601 307 7070
**Línea gratuita:** 01 8000 52 7070
**Línea de legalización:** 01 8000 12 3362

**Punto de atención principal - Correspondencia**
Calle 12 No. 65 - 11
Puente Aranda, Bogotá - Colombia
Lunes a viernes de 8:00 a.m. a 4:00 p.m.
Sábados de 8:00 a.m. a 1:00 p.m.

**Portal web:** www. fna.gov.co
**Facebook:** www.facebook.com/FNAColombia
**Twitter:** @FNAahorro
contactenos@fna.gov.co