CONTRATO No. 805 DE 2025

DATOS DEL INFORME						
Marque con una X según corresponda:	Mensual:	X	Producto:		Avance de Obra	
Informe No. :	UNO (1)					
Pago No:	UNO (1)					
Período del informe:	23/12/2025 al 31/12/2025					
Valor a pagar:	29.570.000					
Aportes Parafiscales (esta validación se debe tener en cuenta para efectos de pago):	Se verificó que la certificación cumple con los siguientes requisitos: acreditar el pago de los aportes de sus empleados, a los sistemas mencionados mediante certificación expedida por el revisor fiscal, cuando este exista de acuerdo con los requerimientos de ley, o por el representante legal de los últimos seis (6) meses. (art. 50 Ley 789 de 2002 y art. 23 de la Ley 1150 de 2007). Se anexa al presente informe copia legible de la certificación.					

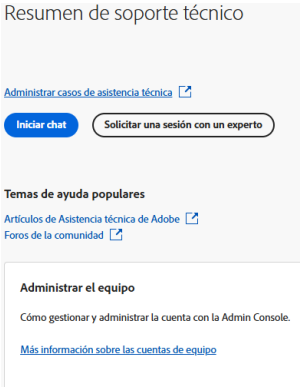
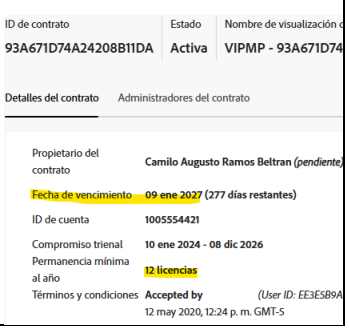
1. INFORMACIÓN DEL CONTRATO

CONTRATO/ CONVENIO/ ACEPTACIÓN DE OFERTA	*805 DE 2025*		
OBJETO:	*Adquirir la renovación del licenciamiento Adobe Creative Cloud y Adobe Acrobat Pro, para la generación de piezas comunicativas y edición de documentos en formato PDF de la Caja de la Vivienda Popular*		
PARTES DEL CONTRATO: (Escoger de acuerdo con la naturaleza)	*SYSTEM LTDA* *NIT 830044977* *CONTRATANTE:* *Caja de Vivienda Popular con Nit 899.999.074-4*		
FECHA DE SUSCRIPCIÓN CONTRATO:	*18/12/2025*		
VALOR INICIAL:	*$29.570.000*		
FORMA DE PAGO:	Mensual X	Producto	Por avance de obra
FECHA DE INICIO:	*23/12/2025*		
PLAZO INICIAL:	*Hasta el 31 de diciembre de 2025*		
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	*31/12/2025*		
VALOR DE ADICIONES AL CONTRATO:	*N/A*		
VALOR TOTAL CONTRATO MÁS ADICIONES	*N/A*		
MODIFICACIÓN No. XX, DE XX (Escriba número y fecha)	*N/A*		
SUSPENSIÓN No. XX, DE XX (Escriba número y fecha)	*N/A*		

FECHA DE TERMINACIÓN FINAL:	*N/A*
SUPERVISOR / INTERVENTOR:	*FABIAN ANDRÉS LOZANO AGUILAR* *JEFE DE OFICINA TIC*

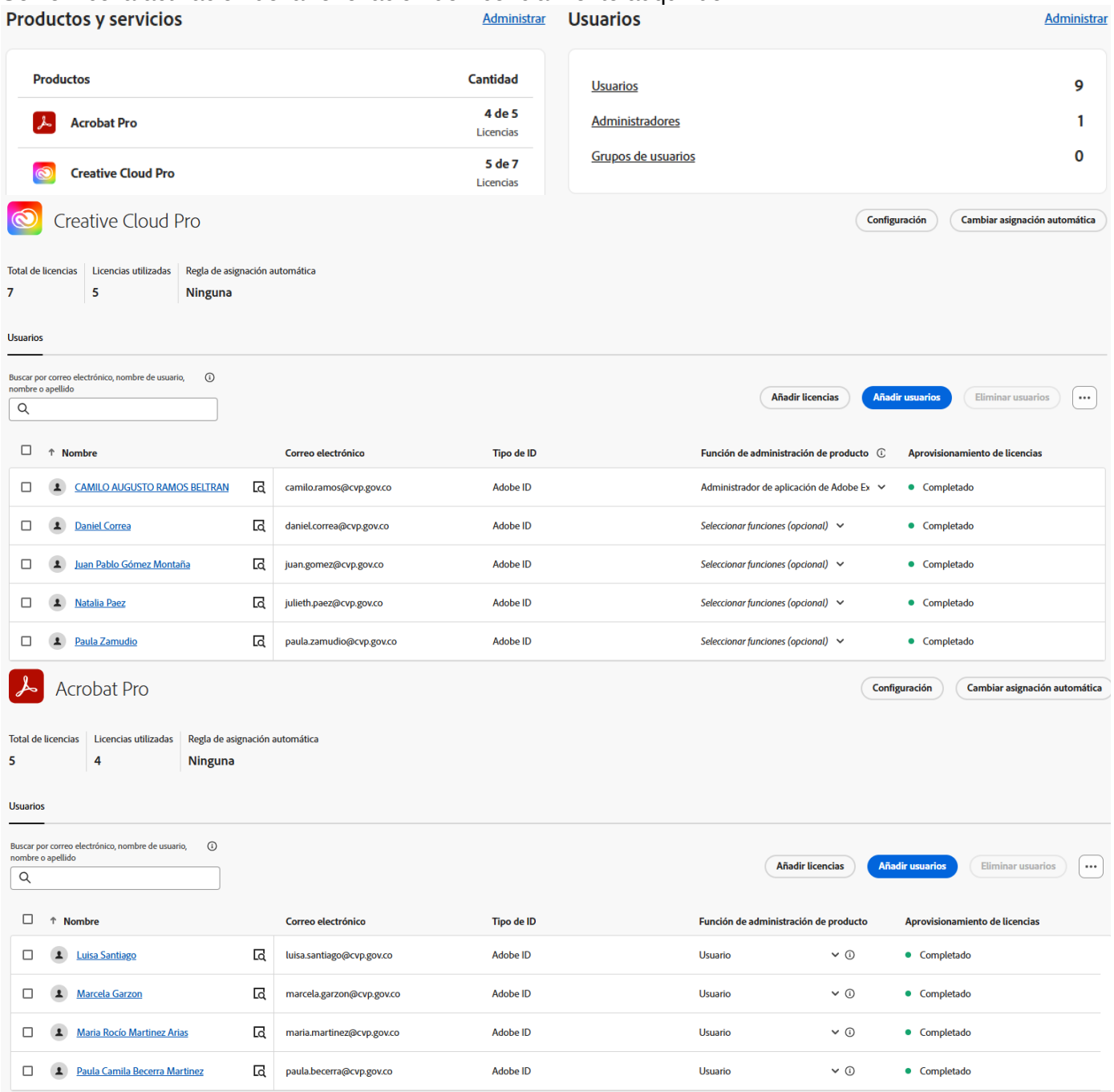
2. EJECUCIÓN DE LAS OBLIGACIONES DEL CONTRATO

Que de acuerdo con lo descrito en la Cláusula *2.4.2. Obligaciones específicas del documento Estudio Previo*, se establecieron las siguientes obligaciones específicas:

DETALLE DE INFORME DE ACTIVIDADES DE CONFORMIDAD CON LAS OBLIGACIONES ESPECÍFICAS (Señale cada una de las obligaciones específicas del contrato haciendo una breve descripción del cumplimento de ellas)			
N°	**OBLIGACIÓN ESPECIFICAS DEL CONTRATO**	**ACTIVIDADES**	**SOPORTE QUE ACREDITE LA ACTIVIDAD REALIZADA (SI APLICA)**
1	Cumplir con todos los requerimientos técnicos relacionados con la renovación del licenciamiento establecido en el anexo técnico y demás documentos que hacen parte integral del contrato.	• Renovó la vigencia de las licencias. • La plataforma permite la descarga de actualizaciones. • Desde la CVP se accede a la consola con mediante un link, con credenciales de acceso. • Los productos de la suite son compatibles con sistemas operativos Microsoft y Mac.	Anexo No. 1 Cumplimiento técnico.pdf
2	Transferir a la CVP el conocimiento sobre el uso, funcionamiento y credenciales de acceso a la consola de administración para gestionar la asignación de usuarios y para la descarga de las herramientas del software última versión al supervisor del contrato o al personal que este delegue referente a las nuevas utilidades que presente dicho software	Realiza el recorrido de la plataforma e indica que, en la opción de **Resumen de soporte técnico**, encuentra los temas de ayuda para administrar la plataforma https://adminconsole.adobe.com/EE3E5B9A5C2CC8C10A495D90@AdobeOrg/support	
3	Entregar a la CVP la evidencia documental, donde demuestre la activación del software por el término de un (1) año contado a partir de la activación de las licencias descritas en la Ficha Técnica	Se evidencia en la consola de administración	

OBSERVACIONES ADICIONALES:

Se verificó la activación de la renovación del licenciamiento adquirido.



3. ESTADO FINANCIERO

3.1 Valor del Contrato

VALOR	VALOR
Valor inicial	*$29.570.000*
Valor adición No.	*$0*
Valor total	*$29.570.000*

3.2 Resumen Financiero

Periodo de pago	No. CRP	Valor CRP	Valor	Saldo CRP
23/12/2025 al 31/12/2025	**4000**	**$ 29.570.000**	**$ 29.570.000**	**$ 0**
Totales		**$ 29.570.000**	$ 29.570.000	$ 0

Total pagado	$29.570.000
Saldo a favor del contratista	$0
Total ejecutado	$29.570.000
Saldo a liberar presupuestalmente por la CVP (si aplica)	$0
Nota: Se certifica que se verificó el estado financiero de acuerdo con el reporte de Carátula o Certificado Financiero (según corresponda)	

4. GARANTÍAS

¿Requiere Póliza(s)?	**SI _X__**	**NO____**	**N/A: ____**
Aseguradora:	SEGUROS DEL ESTADO		
No. de la Póliza:	3-44-101270818		
Fecha de aprobación de la póliza:	22/12/2025	**Anexo No.**	0

Garantías del Contrato:
De conformidad con la Cláusula DÉCIMA PRIMERA del Contrato se estableció la(s) siguiente(s) garantía(s):

ORDEN	AMPAROS	VIGENCIA		MONTO ASEGURADO
		DESDE	HASTA	
1	Cumplimiento de las Obligaciones Contractuales	18/12/2025	30/06/2026	$2.957.000
2	Calidad del Servicio	18/12/2025	30/06/2026	$2.957.000

5. SEGUIMIENTO A LOS RIESGOS PREVISTOS EN LA CONTRATACIÓN

¿Se ha materializado los riesgos de contratación?	**SI**		**NO**	X

Justificación (En caso de ser afirmativo el riesgo):	N/A

6. OBSERVACIONES Y CONSTANCIAS FINALES

El Contratista cumplió con el pago de los aportes parafiscales relativos al Sistema de Seguridad Social Integral, así como los propios del Sena, ICBF y cajas de compensación familiar.

El presente informe se elabora para efectos de pago por los servicios prestados.

Se suscribe el presente informe en Bogotá D.C., el 28 de diciembre de 2025.

SUSCRIPCIÓN DEL INFORME
SUPERVISOR/A
FABIAN ANDRÉS LOZANO AGUILAR Jefe de Oficina TIC **Firma** _____
Apoyo a la supervisión: Firma: _____ Nombre: Camilo Augusto Ramos Beltrán Apoyo Técnico

Elaboró: Camilo Augusto Ramos Beltrán – Profesional Universitario – Oficina TIC
Revisó: Nombre – Cargo – Dependencia

Adjuntos: Si la supervisión lo considera enliste los anexos que hacen parte del informe (a modo de ejemplo)

- Factura o documento equivalente
- Certificado de parafiscales
- Informe del contratista
- Otros soportes de ejecución