Ramiro Burgos Cera
C.C.8800852 de Galapa-Atlántico.
Correo: ramiroburgos2024@gmail.com

Galapa, 27 de marzo de 2026

Informe de Gestión del Contratista

Señores:
IEFRUTO DE LA ESPERANZA
Rector
Jorge Flórez Reyes
Ciudad

1. Objeto del contrato

En calidad de contratista, asumí la responsabilidad de ejecutar actividades de mantenimiento correctivo y preventivo en las diferentes sedes de la institución educativa, con el fin de garantizar condiciones óptimas de infraestructura, seguridad y funcionalidad de los espacios académicos y administrativos.

2. Actividades ejecutadas

Durante el periodo contractual, realicé las siguientes intervenciones:

Nº	Actividad	Sede	Valor
1	Sellado de cielo raso con instalación de láminas de eterboard y moldura	Pasillo y aula primaria – Sede #1	$280.000
2	Destape de inodoros, reparación de baldosas y sellado	Sede #1	$315.000
3	Desmonte e instalación de switche nuevo	Sala de informática – Sede #2	$47.000
4	Instalación de lámpara tubular LED 30W	Portería – Sede #1	$95.000
5	Reemplazo de cableado alucobre y breaker 20A	Cafetería – Sede #2	$190.000
6	Reemplazo de acometida de aluminio por cobre #6	Portería – Sede #1	$390.000
7	Pintura de 6 salones de primaria y 1 de bachillerato	Sede principal	$630.000
8	Destape de lavamanos	Sede #1	$20.000
9	Instalación de circuito eléctrico 110V con luminarias LED	Pasillo 1er piso – Sede #1	$280.000
10	Instalación de láminas de eterboard y molduras de madera	Pasillo y aula primaria – Sede #2	$370.000
11	Instalación de cielo raso de icopor con lámparas empotradas	Baños docentes y transición – Sede #2	$270.000

Nº	Actividad	Sede	Valor
12	Instalación de grifería en tanques de inodoro	Baño profesoras – Sede principal	$70.000
13	Instalación de palanca grival	Baños profesores – Sede #1	$20.000
14	Instalación de grifería y adaptador en lavamanos	Baño transición – Sede #2	$45.000
15	Sellado de huecos con etherboard para control de palomas	Aula 2do piso – Sede #2	$220.000
16	Instalación de bisagra remachada en puerta de baño	Baño transición – Sede #2	$35.000

3. Resultados obtenidos

- Se mejoraron las condiciones de salubridad y seguridad en baños y pasillos.
- Se optimizó el sistema eléctrico con luminarias LED y cableado en cobre, garantizando eficiencia energética.
- Se realizaron adecuaciones locativas que fortalecen la infraestructura académica (pintura, cielo rasos, molduras).
- Se atendieron oportunamente daños menores (destapes, griferías, bisagras), evitando afectaciones mayores.

4. Cumplimiento contractual

Declaro que ejecuté el **100% de las actividades previstas**, dentro del plazo establecido y con apego a los principios de **eficiencia, transparencia y responsabilidad**, conforme a la Ley 80 de 1993, la Ley 1150 de 2007 y el Decreto 1082 de 2015.

Adjunto evidencias fotográficas como constancia de la correcta ejecución.

5. Declaración final

Como contratista, manifiesto que las actividades fueron realizadas con materiales de calidad, mano de obra calificada y en estricto cumplimiento de las normas técnicas aplicables, garantizando la satisfacción de la entidad contratante y la comunidad educativa.



_____

Ramiro Burgos Cera
C.C.:8800852
Correo electrónico: ramiroburbos2024@gmail.com