CEROM DE COLOMBIA L.T.D.A.

NIT No: 820003010-2

COTIZACIÓN

OBJETO:	**(SG-255) CONTRATAR LA ADEUACIÓN, MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS DEL AREA OPERATIVA 2 DEL IDEAM UBICADO EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA.**
FECHA:	**7 ABRIL DE 2026**
NOMBRE CONTRATISTA:	**CEROM DE COLOMBIA LTDA**
NIT O C.C:	**820.003.010-2**
CORREO:	ceromcolombialimitada@outlook.es
VIGENCIA DE LA COTIZACIÓN:	**7 JUNIO DE 2026**

				VALORES OFERTADOS	
ITEM	**ACTIVIDADES**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**
1	**PRELIMINARES**				
1.1	Desmonte de 5.55 ML de muros en drywall doble cara del área del archivo. Incluye herramienta menor, mano de obra, equipos, retiro de sobrantes, disposición final de los mismos y todos los demás elementos para su correcta ejecución.	GL	1,00	695.960,00	695.960,00
1.2	Desmonte del aire acondicionado ubicado en la recepción. Incluye desmonte de las tuberías de cobre, del drenaje y canaleta plástica que actualmente atraviesan el salón de archivo desde la recepción hasta la condensadora, herramienta menor, mano de obra, equipos y todos los demás elementos para su correcta ejecución.	UN	1,00	750.760,00	750.760,00
1.3	Revisión de la instalación eléctrica y restablecimiento de la energía e iluminación del área de la cocina. Incluye todos los materiales, mano de obra, accesorios y demás elementos para su puesta en servicio.	GL	1,00	1.041.200,00	1.041.200,00
1.4	Traslado al perímetro de la placa de tuberías eléctricas instaladas por encima de la cubierta plana. Incluye tuberías, cableado, canaletas plásticas, grapas, demolición y retiro de tanque de cemento ubicado en la cubierta, materiales, mano de obra, transporte, equipos, cargue y disposición final de resíduos.	GL	1,00	2.298.600,00	2.298.600,00
1.5	Suministro, transporte e instalación de tubo cuadrado en acero de 10 cm x 10 cm h= 3.00 con platina superior e inferior para sostener esquina de alero del tejado en el sector del garaje.	UN	1,00	794.600,00	794.600,00
1.6	Suministro, transporte e instalación de cielorraso en PVC color blanco para el área de la cocina. Incluye herramienta menor, equipos, mano de obra, accesorios, perfiles y demás elementos para su correcta y completa instalación.	M2	21,00	260.028,00	5.460.588,00
1.7	Suministro, transporte e instalación de puerta plegable en PVC para un vano de 1.50 de ancho por 2.30 de alto. Incluye herramienta menor, mano de obra y todos los demás elementos para su correcta instalación.	UN	1,00	1.074.080,00	1.074.080,00
1.8	Suministro, transporte e instalación de concertina de seguridad en acero galvanizado, ancho de alambre de 2.5 mm y diámetro 45 cm. Incluye herramienta menor, mano de obra y todos los demás elementos para su correcta instalación.	ML	40,00	319.760,00	12.790.400,00
1.9	Suministro, transporte e instalación de tapa redonda para alcantarilla ubicada en la bahía de parqueadero.	UN	1,00	1.589.200,00	1.589.200,00
1.10	Suministro, transporte e instalación de paisajismo (JARDIN SECO) correspondientes a 116.00 M2 de antejardín y jardineras. Incluye geotextil, cobertura de suelo como acolchado o mulching, elementos minerales como gravas y rocas, plantas de bajo consumo hídrico, elementos de decoración general, levantamiento de pasto existente, nivelación de la superficie, retiro y disposición final de sobrantes.	GL	1,00	19.577.400,00	19.577.400,00
2	**CUBIERTA**				
2.1	Desmonte de teja existente de parte del alero sobre el garaje, retiro de la madera en mal estado, suministro e instalación de tablex fenólico de e= 1cm, suministro e instalación de tela asfáltica y reinstalación de la teja. Incluye todos los materiales, herramientas, equipos y mano de obra para su correcta ejecución.	M2	10,00	160756,00	1.607.560,00
2.2	Suministro, transporte e instalación de malla con vena, mortero impermeabilizado y pintura en el muro de la cumbrera al cual se tiene acceso por la cubierta plana.	GL	1,00	931600,00	931.600,00
2.3	Suministro de teja de cemento igual a la existente, desmonte de las tejas fisuradas y rotas e instalación de la nueva teja. Incluye todos los materiales, equipos y mano de obra que se requieran para su correcta reposición; así como también la disposición final de los escombros.	UN	15,00	250712,00	3.760.680,00
3	**PINTURA**				
3.1	Suministro y aplicación de pintura acrílica tipo 1 a base agua para uso INTERIOR sobre muros del área de ARCHIVO Y RECEPCION, de alta calidad, lavable, sin olor, acabado mate, a dos manos. Color blanco. Incluye resane en áreas afectadas de paredes y techos, masillado, lijado y uso de cartón corrugado y plásticos para protección de pisos, muebles, equipos, ventanas, y demás elementos adyacentes a la zona de trabajo. Incluye instalación de tapas ciegas para tapar puntos eléctricos y demás de la pared de la recepción de donde se desmonta el aa, limpieza final del área después de la terminación de la actividad.	M2	77,00	42.701,26	3.287.997,00
3.2	Suministro y aplicación de pintura acrílica tipo 1 a base agua para uso EXTERIOR sobre muros del sector del GARAJE, de alta calidad, lavable, sin olor, acabado mate, a dos manos. Color blanco. Incluye resane en áreas afectadas, lijado y uso de cartón corrugado y plásticos para protección de pisos, muebles, equipos, ventanas, y demás elementos adyacentes a la zona de trabajo. Incluye limpieza final del área después de la terminación de la actividad.	M2	70,00	53.233,82	3.726.367,00
	SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS				**59.386.992,00**
	ADMINISTRACIÓN	%		26%	15.440.618,00
	IMPREVISTOS	%		1%	593.870,00
	UTILIDAD	%		4%	2.375.480,00
	IVA SOBRE UTILIDAD	%	19%	19%	451.341,00
	TOTAL				**78.248.301,00**

Cordialmente,

JULIO ROBERTO SALCEDO MONTENEGRO R/L
CEROM DE COLOMBIA LTDA.

COTIZACIÓN

OBJETO:	**(SG-255) CONTRATAR LA ADEUACIÓN, MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS DEL AREA OPERATIVA 2 DEL IDEAM UBICADO EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA.**
FECHA:	**6 ABRIL DE 2026**
NOMBRE CONTRATISTA:	**SERVICIOS Y SUMINISTROS INVERMAX SAS**
NIT O C.C:	**901940817-1**
CORREO:	serviciosinvermax@gmail.com
VIGENCIA DE LA COTIZACIÓN:	**ABRIL 24 DE 2026**

				VALORES OFERTADOS	
ITEM	**ACTIVIDADES**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**
1	**PRELIMINARES**				
1.1	Desmonte de 5.55 ML de muros en drywall doble cara del área del archivo. Incluye herramienta menor, mano de obra, equipos, retiro de sobrantes, disposición final de los mismos y todos los demás elementos para su correcta ejecución.	GL	1,00	635.000,00	635.000,00
1.2	Desmonte del aire acondicionado ubicado en la recepción. Incluye desmonte de las tuberías de cobre, del drenaje y canaleta plástica que actualmente atraviesan el salón de archivo desde la recepción hasta la condensadora, herramienta menor, mano de obra, equipos y todos los demás elementos para su correcta ejecución.	UN	1,00	685.000,00	685.000,00
1.3	Revisión de la instalación eléctrica y restablecimiento de la energía e iluminación del área de la cocina. Incluye todos los materiales, mano de obra, accesorios y demás elementos para su puesta en servicio.	GL	1,00	950.000,00	950.000,00
1.4	Traslado al perímetro de la placa de tuberías eléctricas instaladas por encima de la cubierta plana. Incluye tuberías, cableado, canaletas plásticas, grapas, demolición y retiro de tanque de cemento ubicado en la cubierta, materiales, mano de obra, transporte, equipos, cargue y disposición final de resíduos.	GL	1,00	2.225.000,00	2.225.000,00
1.5	Suministro, transporte e instalación de tubo cuadrado en acero de 10 cm x 10 cm h= 3.00 con platina superior e inferior para sostener esquina de alero del tejado en el sector del garaje.	UN	1,00	725.000,00	725.000,00
1.6	Suministro, transporte e instalación de cielorraso en PVC color blanco para el área de la cocina. Incluye herramienta menor, equipos, mano de obra, accesorios, perfiles y demás elementos para su correcta y completa instalación.	M2	21,00	255.500,00	5.365.500,00
1.7	Suministro, transporte e instalación de puerta plegable en PVC para un vano de 1.50 de ancho por 2.30 de alto. Incluye herramienta menor, mano de obra y todos los demás elementos para su correcta instalación.	UN	1,00	980.000,00	980.000,00
1.8	Suministro, transporte e instalación de concertina de seguridad en acero galvanizado, ancho de alambre de 2.5 mm y diámetro 45 cm. Incluye herramienta menor, mano de obra y todos los demás elementos para su correcta instalación.	ML	40,00	310.000,00	12.400.000,00
1.9	Suministro, transporte e instalación de tapa redonda para alcantarilla ubicada en la bahía de parqueadero.	UN	1,00	1.450.000,00	1.450.000,00
1.10	Suministro, transporte e instalación de paisajismo (JARDIN SECO) correspondientes a 116.00 M2 de antejardín y jardineras. Incluye geotextil, cobertura de suelo como acolchado o mulching, elementos minerales como gravas y rocas, plantas de bajo consumo hídrico, elementos de decoración general, levantamiento de pasto existente, nivelación de la superficie, retiro y disposición final de sobrantes.	GL	1,00	18.775.000,00	18.775.000,00
2	**CUBIERTA**				
2.1	Desmonte de teja existente de parte del alero sobre el garaje, retiro de la madera en mal estado, suministro e instalación de tablex fenólico de e= 1cm, suministro e instalación de tela asfáltica y reinstalación de la teja. Incluye todos los materiales, herramientas, equipos y mano de obra para su correcta ejecución.	M2	10,00	155800,00	1.558.000,00
2.2	Suministro, transporte e instalación de malla con vena, mortero impermeabilizado y pintura en el muro de la cumbrera al cual se tiene acceso por la cubierta plana.	GL	1,00	850000,00	850.000,00
2.3	Suministro de teja de cemento igual a la existente, desmonte de las tejas fisuradas y rotas e instalación de la nueva teja. Incluye todos los materiales, equipos y mano de obra que se requieran para su correcta reposición; así como también la disposición final de los escombros.	UN	15,00	247000,00	3.705.000,00
3	**PINTURA**				
3.1	Suministro y aplicación de pintura acrílica tipo 1 a base agua para uso INTERIOR sobre muros del área de ARCHIVO Y RECEPCION, de alta calidad, lavable, sin olor, acabado mate, a dos manos. Color blanco. Incluye resane en áreas afectadas de paredes y techos, masillado, lijado y uso de cartón corrugado y plásticos para protección de pisos, muebles, equipos, ventanas, y demás elementos adyacentes a la zona de trabajo. Incluye instalación de tapas ciegas para tapar puntos eléctricos y demás de la pared de la recepción de donde se desmonta el aa, limpieza final del área después de la terminación de la actividad.	M2	77,00	38.961,00	2.999.997,00
3.2	Suministro y aplicación de pintura acrílica tipo 1 a base agua para uso EXTERIOR sobre muros del sector del GARAJE, de alta calidad, lavable, sin olor, acabado mate, a dos manos. Color blanco. Incluye resane en áreas afectadas, lijado y uso de cartón corrugado y plásticos para protección de pisos, muebles, equipos, ventanas, y demás elementos adyacentes a la zona de trabajo. Incluye limpieza final del área después de la terminación de la actividad.	M2	70,00	48.571,00	3.399.970,00
	SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS				**56.703.467,00**
	ADMINISTRACIÓN	%		26%	14.742.901,00
	IMPREVISTOS	%		1%	567.035,00
	UTILIDAD	%		4%	2.268.139,00
	IVA SOBRE UTILIDAD	%	19%	19	430.946,00
	TOTAL				**74.712.488,00**

COTIZACIÓN

OBJETO:	**(SG-255) CONTRATAR LA ADEUACIÓN, MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS DEL AREA OPERATIVA 2 DEL IDEAM UBICADO EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA.**
FECHA:	**7 ABRIL DE 2026**
NOMBRE CONTRATISTA:	**INGOO INGENIERIA S.A.S.**
NIT O C.C:	**901279723**
CORREO:	ventas@inggooingenieria.com
VIGENCIA DE LA COTIZACIÓN:	**60 DIAS**

				VALORES OFERTADOS	
ITEM	**ACTIVIDADES**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**
1	**PRELIMINARES**				
1.1	Desmonte de 5.55 ML de muros en drywall doble cara del área del archivo. Incluye herramienta menor, mano de obra, equipos, retiro de sobrantes, disposición final de los mismos y todos los demás elementos para su correcta ejecución.	GL	1,00	650.500,00	650.500,00
1.2	Desmonte del aire acondicionado ubicado en la recepción. Incluye desmonte de las tuberías de cobre, del drenaje y canaleta plástica que actualmente atraviesan el salón de archivo desde la recepción hasta la condensadora, herramienta menor, mano de obra, equipos y todos los demás elementos para su correcta ejecución.	UN	1,00	728.660,00	728.660,00
1.3	Revisión de la instalación eléctrica y restablecimiento de la energía e iluminación del área de la cocina. Incluye todos los materiales, mano de obra, accesorios y demás elementos para su puesta en servicio.	GL	1,00	999.990,00	999.990,00
1.4	Traslado al perímetro de la placa de tuberías eléctricas instaladas por encima de la cubierta plana. Incluye tuberías, cableado, canaletas plásticas, grapas, demolición y retiro de tanque de cemento ubicado en la cubierta, materiales, mano de obra, transporte, equipos, cargue y disposición final de resíduos.	GL	1,00	2.267.230,00	2.267.230,00
1.5	Suministro, transporte e instalación de tubo cuadrado en acero de 10 cm x 10 cm h= 3.00 con platina superior e inferior para sostener esquina de alero del tejado en el sector del garaje.	UN	1,00	761.480,00	761.480,00
1.6	Suministro, transporte e instalación de cielorraso en PVC color blanco para el área de la cocina. Incluye herramienta menor, equipos, mano de obra, accesorios, perfiles y demás elementos para su correcta y completa instalación.	M2	21,00	254.470,00	5.343.870,00
1.7	Suministro, transporte e instalación de puerta plegable en PVC para un vano de 1.50 de ancho por 2.30 de alto. Incluye herramienta menor, mano de obra y todos los demás elementos para su correcta instalación.	UN	1,00	1.049.675,00	1.049.675,00
1.8	Suministro, transporte e instalación de concertina de seguridad en acero galvanizado, ancho de alambre de 2.5 mm y diámetro 45 cm. Incluye herramienta menor, mano de obra y todos los demás elementos para su correcta instalación.	ML	40,00	316.660,00	12.666.400,00
1.9	Suministro, transporte e instalación de tapa redonda para alcantarilla ubicada en la bahía de parqueadero.	UN	1,00	1.512.580,00	1.512.580,00
1.10	Suministro, transporte e instalación de paisajismo (JARDIN SECO) correspondientes a 116.00 M2 de antejardín y jardineras. Incluye geotextil, cobertura de suelo como acolchado o mulching, elementos minerales como gravas y rocas, plantas de bajo consumo hídrico, elementos de decoración general, levantamiento de pasto existente, nivelación de la superficie, retiro y disposición final de sobrantes.	GL	1,00	19.095.370,00	19.095.370,00
2	**CUBIERTA**				
2.1	Desmonte de teja existente de parte del alero sobre el garaje, retiro de la madera en mal estado, suministro e instalación de tablex fenólico de e= 1cm, suministro e instalación de tela asfáltica y reinstalación de la teja. Incluye todos los materiales, herramientas, equipos y mano de obra para su correcta ejecución.	M2	10,00	157920,00	1.579.200,00
2.2	Suministro, transporte e instalación de malla con vena, mortero impermeabilizado y pintura en el muro de la cumbrera al cual se tiene acceso por la cubierta plana.	GL	1,00	886570,00	886.570,00
2.3	Suministro de teja de cemento igual a la existente, desmonte de las tejas fisuradas y rotas e instalación de la nueva teja. Incluye todos los materiales, equipos y mano de obra que se requieran para su correcta reposición; así como también la disposición final de los escombros.	UN	15,00	248590,00	3.728.850,00
3	**PINTURA**				
3.1	Suministro y aplicación de pintura acrílica tipo 1 a base agua para uso INTERIOR sobre muros del área de ARCHIVO Y RECEPCION, de alta calidad, lavable, sin olor, acabado mate, a dos manos. Color blanco. Incluye resane en áreas afectadas de paredes y techos, masillado, lijado y uso de cartón corrugado y plásticos para protección de pisos, muebles, equipos, ventanas, y demás elementos adyacentes a la zona de trabajo. Incluye instalación de tapas ciegas para tapar puntos eléctricos y demás de la pared de la recepción de donde se desmonta el aa, limpieza final del área después de la terminación de la actividad.	M2	77,00	40.550,00	3.122.350,00
3.2	Suministro y aplicación de pintura acrílica tipo 1 a base agua para uso EXTERIOR sobre muros del sector del GARAJE, de alta calidad, lavable, sin olor, acabado mate, a dos manos. Color blanco. Incluye resane en áreas afectadas, lijado y uso de cartón corrugado y plásticos para protección de pisos, muebles, equipos, ventanas, y demás elementos adyacentes a la zona de trabajo. Incluye limpieza final del área después de la terminación de la actividad.	M2	70,00	31.840,00	2.228.800,00
	SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS				**56.621.525,00**
	ADMINISTRACIÓN	%		26%	14.721.597,00
	IMPREVISTOS	%		1%	566.215,00
	UTILIDAD	%		4%	2.264.861,00
	IVA SOBRE UTILIDAD	%	19%	19%	430.324,00
	TOTAL				**74.604.522,00**