IMVIUR	INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA URBANA Y RURAL "IMVIUR" LA CALERA	Código	ABS-F-12
		Versión	2
		Fecha	30/06/2024
	ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS	Página 1 de 1	
	UNIDAD DE CONTRATACIÓN	S.G.C	
	ACTA DE LIQUIDACIÓN.		

PROCESO	MC-IMVIUR-003-2025					
CONTRATO No:	CPS-IMVIUR-016-2025					
CONTRATISTA:	DERBY TALLER AUTOMOTRIZ S.A.S.					
C.C. o NIT No.	901.904.266-0					
OBJETO:	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DEL VEHICULO A CARGO DEL INSTITUITO MUNICIPAL DE VIVIENDA URBANA Y RURAL "IMVIUR" SEGUN CONVENIO CCM-237 2024, INCLUIDO EL SUMINISTRO DE REPUESTOS Y MANO DE OBRA PARA LA VIGENCIA 2025"					
LUGAR DE EJECUCIÓN:	MUNICIPIO DE LA CALERA (CUND.)					
VALOR DEL CONTRATO INICIAL:	$					9.986.700,00
VALOR ADICIÓN DEL CONTRATO :	$					4.493.200,00
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	$					14.479.900,00
PLAZO DE EJECUCIÓN:	129	DIAS	Del	22-jul-25	Al	30-nov-25
VIGENCIA DEL CONTRATO:	249	DIAS	Del	22-jul-25	Al	30-mar-26
FECHA DE INICIO:	martes, 22 de julio de 2025					
FECHA DE TERMINACIÓN:	domingo, 30 de noviembre de 2025					
FECHA DE RECIBIDO:	martes, 2 de diciembre de 2025					

1.- A la fecha de la presente liquidación el contrato se encuentra terminado,

2.- El plazo estipulado en el contrato (o el plazo establecido por la ley) para proceder a su liquidación se encuentra vigente, de acuerdo con la verificación realizada que consta en el documento anexo

3.- Según la comprobación realizada, el contratista dio cumplimiento a las obligaciones impuestas por el art. 50 de la ley 789 de 2002 durante la vigencia del contrato.

EJECUCIÓN FÍSICA DEL CONTRATO

Concepto	Acta No	Fecha	Descripción del servicio
Obra	ACTA INICIO	22-jul-25	FIRMA FECHA DE INICIO DEL CONTRATO
Obra	ACTA RECIBO	2-dic-25	RECIBO FINAL OBJETO DEL CONTRATO

BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO

CONCEPTO	VALOR
VALOR INICIAL APORTE MUNICIPIO	$ 9.986.700,00
VALOR ADICION	$ 4.493.200,00
SUBTOTALES	$ 14.479.900,00
VALOR EJECUTADO	
PRESTACION DE SERVICIOS	$ 14.479.900,00
Valor Reajustes/Actualizaciones	$ -
SUBTOTALES	$ 14.479.900,00

PAGOS

CONCEPTO	COMPROBANTE	FECHA	VALOR
PRIMER PAGO	2025000244	23-oct-25	$ 7.569.800,00
SEGUNDO PAGO (FINAL)	2025000327	30-dic-25	$ 6.910.100,00
SUBTOTAL			$ 14.479.900,00

SALDOS

A FAVOR DEL CONTRATISTA		A FAVOR DE LA ENTIDAD	
Concepto	Valor	Concepto	Valor
N/A	$ -	N/A	$ -
TOTALES	$ -	TOTALES	$ -

PÓLIZA

ASEGURADORA	Seguros del Estado		
ASEGURADO	INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA URBANA Y RURAL IMVIUR		
Amparos	Vigencia desde	Vigencia hasta	Suma asegurada
Cumplimiento del Contrato	16-jul-25	31-may-26	$ 2.895.980,00
Calidad de bien o servicio	16-jul-25	31-may-26	$ 2.895.980,00
Calidad y correcto funcionamiento	16-jul-25	31-may-26	$ 2.895.980,00

ACUERDOS

El Instituto Municipal De Vivienda Urbana Y Rural "IMVIUR" La Calera canceló a la empresa DERBY TALLER AUTOMOTRIZ S.A.S. con NIT. 901.904.266-0, representado legalmente por el SR. LEÓNIDAS MORENO REYES identificado con CC. 79.867.582 de Bogota, el valor de CATORCE MILLONES CUATROCIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS ($ 14.479.900,00), correspondiente al pago a favor del contratista.

Debido a que el CONTRATISTA no presenta observación o reparo alguno a los términos de la presente acta, las partes renuncian a toda acción o reclamación posterior derivada o que tenga relación con el contrato que se liquida mediante el presente documento.

El contratista se compromete a resolver cualquier reclamación resultado de la ejecución el contrato de la presente liquidación.

Observaciones:

Para constancia se firma en La Calera, a los dieciséis (16) días del mes de marzo de dos mil veintiséis (2026)

FIRMANTES:

ING DIEGO ALEJANDRO BELTRAN RODRIGUEZ
DIRECTOR IMVIUR

DERBY TALLER AUTOMOTRIZ S.A.S.
R/L: LEÓNIDAS MORENO REYES
Contratista

Elaboró: Flor Elizabeth Cubillos	Cargo: Secretaria Pagadora IMVIUR
Revisó: Dra. Jaimy Pilar Albarracín Blanco	Cargo: Contratista Gestión Contractual IMVIUR
Revisó y aprobó: Ing. Diego Alejandro Beltran Rodriguez	Cargo: DIRECTOR - IMVIUR