CODIGO: 2BS-FR-0021	PROCEDIMIENTO: ELABORACIÓN, EJECUCIÓN Y LIQUIDACIÓN DE CONTRATOS	POLICIA NACIONAL
FECHA:05/07/2016	PLANILLA ASIGNACION TURNO-TRAMITE DE CUENTAS	
VERSION: 4		

TURNO No. 17 INV FECHA DE PAGO:

No. SISCO:

No CONTRATO: 06-6-10138-19 RECIBIDA : 18-jun-20

VALOR PAGO: 100% amortizado / RADICADA SIIF: 100% AMORTIZACIÓN AL ANTICIPO

VALOR AMORTIZADO : 1.017.607.551,45

No.FACTURA: M 257 CONTRATISTA:. MIROAL INGENIERIA S.A.S.

1.REQUIERE ENDOSO SI [ ] NO [X]

ENDOSADA A:_____ CUENTA BANCARIA:

2. REGISTRO PRESUPUESTAL CON SUS ADICIONES O NOVEDADES **(ESCANEADO).** [X]

3. CONSTANCIA DE RECIBIDO A SATISFACCION (ORIGINAL) 1 FOLIO [X]

4. FACTURA ORIGINAL QUE CUMPLA LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN EL ARTICULO 617 Y SIGUIENTES EN EL ESTATUTO TRIBUTARIO, Y/O CUENTA DE COBRO (ORIGINAL). 1 FOLIO [X]

5.CERTIFICACION DE APORTES PARAFISCALES VIGENTE. 1 FOLIO [X]

6. NUMERO DE PEDIDO SAP DEL SERVICIO Y/O BIEN: 4300150719 [X]

7. APROBACION DE GARANTIA, CONTRATO, ADICION O PRÓRROGA **(ESCANEADA).** [X]

8. CONTRATO, ADICIONES, PRÓRROGAS Y/O MODIFICACIONES **(ESCANEADOS).** [X]

9. COPIA DEL PAGO DE INDUSTRIA Y CONSTRUCCION FIC, CONTRATOS DE OBRA (ORIGINAL). 4 FOLIOS [X]

10. ENDOSO DE FACTURAS Y/O CESION DE DERECHOS ECONOMICOS **(ESCANEADO).** [N/A]

11. CERTIFICACION BANCARIA DEL ENDOSO Y/O CESION DE DERECHOS, QUE NO SUPERE TRES MESES (ESCANEADO). [N/A]

12. ACTO ADMINISTRATIVO ENTIDADES SIN ANIMO DE LUCRO (COPIA). [N/A]

13. CUMPLIMIENTO PARAGRAFO 1 ARTICULO 4 DEL DECRETO 2271 DEL 18 DE JUNIO DE 2009, PAGO APORTES SALUD Y PENSION, REMUNERACION SERVICIOS (ORIGINAL). [NO]

OBSERVACIONES : _____OK CUENTA SIIF

ASIGNACION TURNO: _____

_____

CT. CATALINA MÉNDEZ BELTRÁN

FUNCIONARIO CONTRATOS DIRAF

CODIGO: 2BS-FR-0021	PROCEDIMIENTO: ELABORACIÓN, EJECUCIÓN Y LIQUIDACIÓN DE CONTRATOS	POLICIA NACIONAL
FECHA:05/07/2016	PLANILLA ASIGNACION TURNO-TRAMITE DE CUENTAS	
VERSION: 4		

TURNO No. 17 INV

FECHA DE PAGO:

No. SISCO:

No CONTRATO: 06-6-10138-19

RECIBIDA : 18-jun-20

VALOR PAGO: 100% amortizado /

RADICADA SIIF: 100% AMORTIZACIÓN AL ANTICIPO

VALOR AMORTIZADO : 1.017.607.551,45

No.FACTURA: M 257

CONTRATISTA:. MIROAL INGENIERIA S.A.S.

1.REQUIERE ENDOSO SI [ ] NO [X]

ENDOSADA A:_____ CUENTA BANCARIA:

2. REGISTRO PRESUPUESTAL CON SUS ADICIONES O NOVEDADES **(ESCANEADO).** [X]

3. CONSTANCIA DE RECIBIDO A SATISFACCION (ORIGINAL) 1 FOLIO [X]

4. FACTURA ORIGINAL QUE CUMPLA LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN EL ARTICULO 617 Y SIGUIENTES EN EL ESTATUTO TRIBUTARIO, Y/O CUENTA DE COBRO (ORIGINAL). 1 FOLIO [X]

5.CERTIFICACION DE APORTES PARAFISCALES VIGENTE. 1 FOLIO [X]

6. NUMERO DE PEDIDO SAP DEL SERVICIO Y/O BIEN: 4300150719 [X]

7. APROBACION DE GARANTIA, CONTRATO, ADICION O PRÓRROGA **(ESCANEADA).** [X]

8. CONTRATO, ADICIONES, PRÓRROGAS Y/O MODIFICACIONES **(ESCANEADOS).** [X]

9. COPIA DEL PAGO DE INDUSTRIA Y CONSTRUCCION FIC, CONTRATOS DE OBRA (ORIGINAL). 4 FOLIOS [X]

10. ENDOSO DE FACTURAS Y/O CESION DE DERECHOS ECONOMICOS **(ESCANEADO).** [N/A]

11. CERTIFICACION BANCARIA DEL ENDOSO Y/O CESION DE DERECHOS, QUE NO SUPERE TRES MESES (ESCANEADO). [N/A]

12. ACTO ADMINISTRATIVO ENTIDADES SIN ANIMO DE LUCRO (COPIA). [N/A]

13. CUMPLIMIENTO PARAGRAFO 1 ARTICULO 4 DEL DECRETO 2271 DEL 18 DE JUNIO DE 2009, PAGO APORTES SALUD Y PENSION, REMUNERACION SERVICIOS (ORIGINAL). [NO]

OBSERVACIONES : _____OK CUENTA SIIF

ASIGNACION TURNO: _____

_____

CT. CATALINA MENDEZ BELTRAN

FUNCIONARIO CONTRATOS DIRAF

CIUDAD Y FECHA:	Bogotá D.C., 25 de mayo de 2020
CONTRATO No.:	PN DIRAF 06-6-10138-19
CONTRATISTA:	MIROAL INGENIERÍA S.A.S.
OBJETO DEL CONTRATO:	"CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DEL COMANDO DEPARTAMENTO POLICÍA CAUCA, COMANDO METROPOLITANA DE POPAYÁN, COMANDO REGIÓN No. 4, BLOQUE 5, BLOQUE A, FASE No. 1; EDIFICIO 1, FASE No 2; COMEDORES, AUDITORIO Y CAPILLA, FASE No. 3; ALOJAMIENTO E, EDIFICIO DE BIENESTAR Y PAISAJISMO, FASE No. 4, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE"
VALOR DEL CONTRATO INICIAL:	$40.364.303.716,22
PLAZO DE EJECUCIÓN:	990 días.
FECHA DE ENTREGA PRESENTE CORTE:	15 de mayo de 2020
DÍAS DE ATRASO EN LA ENTREGA:	0
NOMBRE DEL SUPERVISOR Y CARGO:	CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO AMARILLO Representante Legal CONSORCIO INTERVENTORES CDP CAUCA – Interventor del Contrato
VALOR CORRESPONDIENTE A ESTA ENTREGA:	ACTA PARCIAL No. 3-2019 (BIENESTAR Y PAISAJISMO) - POR VALOR MIL DIECISIETE MILLONES SEISCIENTOS SIETE MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y UN PESOS CON CUARENTA Y CINCO CENTAVOS M/CTE **($1.017.607.551,45)**, que equivalen al 17,050187533142700% del valor del contrato de obra en la vigencia 2019. - VALOR A AMORTIZAR: (100%) MIL DIECISIETE MILLONES SEISCIENTOS SIETE MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y UN PESOS CON CUARENTA Y CINCO CENTAVOS M/CTE **($1.017.607.551,45).** VALOR A PAGAR: **$0,00** CERO PESOS CON CERO CENTAVOS.
RECEPCIÓN DE LOS BIENES:	N/A

INFORMACIÓN ADICIONAL PARA CONTRATOS DE OBRA, INTERVENTORÍA O CONSULTORÍA
Únicamente aplica para contratos de obra y/o Interventoría)

FECHA DEL ACTA DE INICIO:	13 de noviembre de 2019
PORCENTAJE DE AVANCE PARA EL PRESENTE CORTE Y ACUMULADO TOTAL DE AVANCE CONTRATO PRINCIPAL:	PORCENTAJE ACTUAL: 2,521058107689060% PORCENTAJE ACUMULADO: 5,612397703418500%
EN EL CORTE SE PRESENTARON MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA:	NO __ SI _X_ (siendo aprobado el balance de mayores y menores por parte del ordenador del gasto de fecha: _25/05/2020_____
EN EL PRESENTE CORTE SE PRESENTARON ÍTEMS NO PREVISTOS:	NO _X_ SI ___ (Autorizados mediante modificatorio y adicional N°_____ de fecha: _____

LP 482
Tomo 14

2019 $ 5.968.307.090,20

2020 $ 9'299.428.490,18

43/150719

CONCEPTO DE CUMPLIMIENTO: En Bogotá a los veinticinco (25) días del mes de mayo de 2020, se reunieron los señores CT. GERMÁN YESID CAMACHO MOLINA supervisor del contrato de interventoría en representación de la Policía Nacional, el Ingeniero CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO AMARILLO, en calidad de Representante Legal del CONSORCIO INTERVENTORES CD CAUCA y la Ingeniera LUZ BETTY RODRÍGUEZ ÁLVAREZ, en calidad de Representante Legal del Representante Legal MIROAL INGENIERÍA S.A.S.

Lo anterior, en cumplimiento de los términos, características y condiciones establecidas en el Contrato de obra PN DIRAF 06-6-10138-19, CLAUSULA CUARTA – FORMA DE PAGO – Según se evidencia en el corte de obra del periodo comprendido entre el 15/03/2020 y el 15/05/2020 (Acta Parcial No. 3-2019); donde las obras realizadas se recibieron a entera satisfacción cumpliendo con todas las especificaciones técnicas a lo estipulado en el contrato, el cual establece lo siguiente:

PAGOS PARCIALES:

Se realizarán pagos parciales de acuerdo al porcentaje de ejecución de la obra; las actas deben corresponder al valor ejecutado en el respectivo periodo, las cuales se tramitarán una vez la Interventoría y Contratista hayan suscrito el acta parcial correspondiente con sus respectivas memorias y que la Interventoría haya certificado la ejecución de las obras contenidas en el corte, el cual deberá presentarse a más tardar el día veinticinco (25) de cada mes.

No. factura	Fecha factura	Valor factura	Nota crédito o débito	Valor neto
M No. 257	19/05/2020	$1.017.607.551,45	N/A	$1.017.607.551,45
Valor total bienes y/o servicios recibidos				$1.017.607.551,45

M 257

CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO AMARILLO
Representante Legal CONSORCIO INTERVENTORES CDP CAUCA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

ING. LUZ BETTY RODRIGUEZ ÁLVAREZ
Representante Legal MIROAL INGENIERÍA S.A.S.
CONTRATISTA DE OBRA

CT. GERMÁN YESID CAMACHO MOLINA
Supervisor Contrato de consultoría PN DIRAF 06-3-10139-19
GRUPO SEGUIMIENTO PROYECTOS – DIRAF

MIROAL INGENIERIA ESPECIALIZADA

SGS CO07/1826

NIT 830,053,973-1
Régimen Común

Resolución DIAN 18762012713811
Fecha 2019/02/05 Habilitación del M155 al M1000
VIGENCIA 18 MESES

FACTURA DE VENTA

M Nº 257

Señores:	POLICIA NACIONAL	Fecha de Facturación	19 DE MAYO DE 2020
Nit	800,141,397-5	Fecha de Entrega	19 DE MAYO DE 2020
Dirección	CRA 50 N. 26-21	Fecha de vencimiento	
Ciudad	BOGOTA Teléfono 3159113-3159115	Forma de pago	
Representante			

Ítem	Descripción	Unid	Cant.	Precio unitario	VALOR TOTAL
	ACTA PARCIAL N. 3 - 2019 CORRESPONDIENTE AL CORTE DE OBRA N. 02 EDIFICIO DE BIENESTAR Y PAISAJISMO. DEL CONTRATO N. 06-6-10138-19 CUYO OBJETO ES LA CONSTRUCCION Y DOTACION DEL COMANDO DEPARTAMENTO POLICIA CAUCA, COMANDO METROPOLITANA DE POPAYAN COMANDO REGION N. 4				
	TOTAL COSTOS DIRECTOS				795,316,570.10
	ADMINISTRACION 21%				167,016,479.72
	IMPREVISTOS 1%				7,953,165.70
	UTILIDAD 5%				39,765,828.51
	IVA SOBRE UTILIDAD 19%				7,555,507.42
	VALOR TOTAL A EJECTUTAR PRESENTE ACTA				**1,017,607,551.45**
	POR FAVOR CONSIGNAR EN LA CUENTA CORRIENTE N. 031-000345-93 DE BANCOLOMBIA A NOMBRE DE MIROAL INGENIERIA SAS CON NIT N. 830,053,973-1				

Son: MIL DIECISIETE MILLONES SEISCIENTOS SIETE MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y UN PESOS CON CUARENTA Y CINCO CENTAVOS M/CTE

Subtotal	1,010,052,044.03
IVA	7,555,507.42
AMORTIZACIÓN	
TOTAL	1,017,607,551.45

Esta factura de compra venta se asimila a una letra de cambio(art.774 del código de comercio), y las partes excusan el protesto tanto para la aceptación como para el pago de la presente factura cambiaria. Sírvase cancelar con cheque cruzado al primer beneficiario a nombre de **MIROAL INGENIERÍA**. Vencido el plazo cobraremos intereses de mora a la taza máxima legal vigente, reglamentados por el articulo.884 del código de comercio. Todo cheque devuelto causara sanción del 20% de acuerdo con el art.731 del c.c. mas interés a la taza máxima legal vigente en la fecha de vencimiento. Actividad económica cod. 4112, 4290. I.c.a(6,9x1000). **Resolución Habilitación Facturación DIAN Nº 18762012713811 del Nº M155 al M1000. Fecha: 2019/02/05,.Bogotá D.C.**

Observaciones:

Aprobado por:	Revisado por:	Firma y sello	Firma y sello del comprador

MIROAL
INGENIERIA
ESPECIALIZADA

CERTIFICACION DEL PAGO PARAFISCALES, SEGURIDAD SOCIAL Y ARL

Yo, DAVID PERDOMO BONILLA, identificado con cédula de ciudadanía número 83.228.689 de Rivera Huila, en mi calidad de Revisor Fiscal de la sociedad MIROAL INGENIERÍA SAS., con Nit. 830.053.973-1, manifiesto bajo gravedad del juramento que la empresa ha cumplido en los últimos 6 meses y a la fecha de entrega de la presente certificación, con los pagos al sistema de seguridad social en salud, pensiones y riegos profesionales y con los aportes parafiscales correspondientes de todos los empleados vinculados por contrato de trabajo, por lo que declaro que se encuentra a PAZ y SALVO con las empresas promotoras de salud - EPS, Fondos de Pensiones, Administradoras de Riesgos Profesionales – ARL, Cajas de Compensación Familiar., ICBF, Sena y el Fondo Nacional de Formación Profesional de la industria de la construcción FIC

También certifico que la prestaciones sociales de los empleados han sido canceladas a la fecha de acuerdo con la ley (cesantías, Intereses cesantías, prima y vacaciones) Desde el año 2003.

La presente certificación se expide a los Dieciséis (16) días del mes de Junio del año dos mil Veinte (2020), en cumplimiento a lo establecido en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, La ley 789 de 2002, la ley 828 de 2003, la ley 828 de 2003, el decreto 510 de 2003 y el artículo 23 de la ley 1150 de 2007, y ley 1562 del 2012 y demás normas que la modifiquen, adicionen o complementen.

DAVID PERDOMO BONILLA
C.C 83.228.689 de Rivera Huila
Revisor Fiscal- T.P 91814-T

LUZ BETTY RODRIGUEZ ALVAREZ
Representante Legal

REPUBLICA DE COLOMBIA

DIAN

Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales

Autorización Numeración de Facturación

1876

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario 18762012713811

(415)7707212489984(8020) 001876201271381 1

5. Número de Identificación Tributaria - NIT	6. DV	7. Primer apellido	8. Segundo apellido	9. Primer nombre	10. Otros nombres
8 3 0 0 5 3 9 7 3	1				

11. Razón social
MIROAL INGENIERIA S.A.S

12. Dirección seccional
Impuestos de Bogotá — Cód. 3 2

24. Dirección
CR 70 C 49 50

25. País	26.Departamento	27. Municipio
Colombia	Bogotá D.C.	Bogotá, D.C.

La Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales, conforme a la facultad discrecional establecida en el artículo 684-2 del Estatuto Tributario y en virtud de lo estipulado en la Resolución 00055 de 14/07/2016, por la cual se adopta los sistemas técnicos de control de facturación; previo estudio y evaluación de la solicitud realizada por el contribuyente, representante legal, o apoderado debidamente acreditado. Determina autorizar los rangos de numeración de facturación y/o documento equivalente, por una vigencia de 18 meses, contados a partir de la fecha formalización de éste documento y descritos en la hoja 2 y subsiguientes. En los casos, en que se agote la numeración antes de culminar la vigencia, el interesado tendrá derecho a solicitar una nueva autorización, de acuerdo al trámite establecido.

Si el obligado a facturar, no hubiere agotado la numeración de facturación transcurrido el término de la vigencia autorizada, con 15 días de antelación, podrá solicitar la habilitación de la numeración sobrante.

Cuando se trate de una solicitud de inhabilitación de la numeración de facturación y/o documento equivalente, la vigencia es permanente, por lo tanto, no procede la habilitación de estos rangos.

AUTORIZADO

Colombia, un compromiso que no podemos evadir.

Nota: La no adopción o violación de los sistemas técnicos de control, dará lugar a la sanción establecida en el artículo 684-2 del E.T.

Firma del solicitante

Firmado Digitalmente
2019-02-05 / 06:39:15 AM
Fecha Acuse de Recibo

Firma del funcionario autorizado

984. Apellidos y nombres
985. Cargo
989. Dependencia Subdirección de Gestión de Asistencia al Cliente
990. Lugar administrativo
991. Organización U.A.E. DIRECCION DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACION
992. Área
993. Establecimiento

1001. Apellidos y nombres RODRIGUEZ ALVAREZ LUZ BETTY
1002. Tipo doc. Cédula 1003. No. Identif. 52079968 1004. DV 3
1005. Cod. Representación Representante Legal Principal
1006. Organización MIROAL INGENIERIA S.A.S

997. Fecha formalización 2019-02-05 06:39:15

0000

REPÚBLICA DE COLOMBIA

DIAN

Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales

Autorización Numeración de Facturación

1876

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario 18762012713811

(415)7707212489984(8020) 001876201271381 1

5. Número de Identificación Tributaria - NIT	6. DV	7. Primer apellido	8. Segundo apellido	9. Primer nombre	10. Otros nombres
8 3 0 0 5 3 9 7 3	1				

11. Razón social

MIROAL INGENIERIA S.A.S

Rangos de numeración para autorizar, habilitar o inhabilitar

	29. Establecimiento	30. Modalidad	Cód.	31. Prefijo	32. Desde el número	33. Hasta el número	34. Tipo solicitud	Cód.
1	MIROAL INGENIERIA S.A.S CR 70 C 49 50	PAPEL	1	M	155	1000	HABILITACIÓN	2
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								

AUTORIZADO

MIROAL
INGENIERIA
ESPECIALIZADA

CERTIFICACION PAGO FONDO DE LA INDUCTRIA DE LA CONSTRCCION "FIC"

Bogotá, 16 de Junio de 2020

Señores
POLICIA NACIONAL
Dirección Administrativa y Financiera DIRAF
Ciudad

REF. CONTRATO DE OBRA PN DIRAF N. 06-6-10138-19 CELEBRADO ENTRE LA POLICIA NACIONAL Y MIROAL INGENIERIA SAS CUYO OBJETO ES LA CONSTRUCCION Y DOTACION DEL COMANDO DEPARTAMENTO POLICIA CAUCA COMANDO POLICIA METROPOLITANA DE POPAYAN, COMANDO REGION N. 4 BLOQUE 5, BLOQUE A, FASE N. 1; EDIFICIO 1, FASE N. 2; COMEDORES, AUDITORIO Y CAPILLA, FASE N. 3; ALOJAMIENTO E, EDIFICIO DE BIENESTAR Y PAISAJISMO, FASE N. 4 A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE".

ASUNTO: PAGOS FONDO NACIONAL DE FORMACIÓN PROFESIONAL DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN FIC

Yo LUZ BETTY RODRIGUEZ ALVAREZ, Identificada con cedula de ciudadanía numero 52.079.968 expedida en Bogotá, En calidad de Represéntate Legal de MIROAL INGENIERIA SAS con NIT 830.053.973-1 Manifiesto bajo la Gravedad del Juramento que hemos cumplido con el pago mensual del Fondo de la Industria de la Construcción (FIC), Certificado que se emplea para el cumplimiento del contrato de obra PN-DIRAF N. 06 – 6 – 10138 – 19 y soporte al pago del Acta parcial N. 3 de bienestar y paisajismo, acta parcial N. 02 Bloque A y Acta parcial N. 3 comedores del contrato con la referencia de pago 630000230 por un valor de $ 877.803 para el mes de abril de 2020.

Cordialmente

Firma: _____
LUZ BETTY RODRIGUEZ ALVAREZ
C.C. 52.079.968 de Bogotá.
Represéntate Legal
MIROAL INGENIERIA SAS

Firma: _____
DAVID PERDOMO BONILLA
Revisor Fiscal
T.P 91814-T
C.C 83.228.689 de Rivera Huila

NOMBRE O RAZON SOCIAL: SENA NIT 899999034

CONCEPTO DE PAGO: PAGO ORDINARIO - FIC

A continuación encontrará el detalle de su transacción:

Número de Identificación	830053973
Primer Nombre ó Razón Social	MIROAL INGENIERIA S.A.S
Primer Apellido (si es Persona natural)	
Tipo de documento	NIT
Dígito de Verificación (Si es persona Jurídica)	1
Naturaleza Juridica	Persona Jurídica - Nacional
Departamento	BOGOTA
Ciudad Capital	BOGOTÁ D.C.
Dirección de Domicilio	AK 24 N. 39B-25 OF 302
Ciudad de Domicilio	BOGOTA
Localización	Nacional
Teléfono de Contacto	2447506
Correo electrónico	contable@miroal.com
Código SIIF	3-1-2-9-7-1
Regional	Cauca
Regional Centros SIIF	36-02-00-019-000000
Número Licencia de Obra	
Número Contrato de Obra	06-6-10138-19
Nombre Obra	CONSTRUCCION COMANDO POLICIA
Fecha Inicio Obra	13/11/2019
Fecha Terminación Obra	30/07/2022
Ciudad de Ejecución de la Obra	POPAYAN
Tipo FIC	Mensual
Año Periodo a Pagar	2020
Mes Periodo a Pagar	ABRIL ✓
Costo Total de Obra a Todo Costo	$40,364,303,716.00
Costo Total Mano de Obra	$192,372,795.00
Número de Trabajadores en el Periodo	40
Valor Intereses Moratorios	$0.00
Aporte FIC	$877,803.00
Aporte SENA	$0.00
Valor del Pago	$877,803.00
Total Pagado	$877,803.00
Valor del Pago	$877,803.00
Nro. de Factura o Referencia de Pago	65917950
Fecha de Creación	19/05/2020 02:11:28 p.m.
Banco	BANCOLOMBIA
Número de Confirmación/CUS	630000230
Estado de la Transacción	APROBADA

0000015

Su transacción fué APROBADA en la Entidad Financiera

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: SENA NIT 899999034
CONCEPTO DE PAGO: PAGO ORDINARIO - FIC

A continuación encontrará el detalle de su transacción:

Número de Identificación	830053973
Primer Nombre ó Razón Social	MIROAL INGENIERIA S.A.S
Primer Apellido (si es Persona natural)	
Tipo de documento	NIT
Dígito de Verificación (Si es persona Jurídica)	1
Naturaleza Juridica	Persona Jurídica - Nacional
Departamento	BOGOTA
Ciudad Capital	BOGOTÁ D.C.
Dirección de Domicilio	AK 24 N. 39B-25 OF 302
Ciudad de Domicilio	BOGOTA
Localización	Nacional
Teléfono de Contacto	2447506
Correo electrónico	contable@miroal.com
Código SIIF	3-1-2-9-7-1
Regional	Cauca
Regional Centros SIIF	36-02-00-019-000000
Número Licencia de Obra	
Número Contrato de Obra	06-6-10138-19
Nombre Obra	CONSTRUCCION COMANDO POLICIA
Fecha Inicio Obra	13/11/2019
Fecha Terminación Obra	30/07/2022
Ciudad de Ejecución de la Obra	POPAYAN
Tipo FIC	Mensual
Año Periodo a Pagar	2020
Mes Periodo a Pagar	MARZO
Costo Total de Obra a Todo Costo	$40,364,303,716.00
Costo Total Mano de Obra	$35,410,600.00
Número de Trabajadores en el Periodo	10
Valor Intereses Moratorios	$0.00
Aporte FIC	$219,451.00
Aporte SENA	$0.00
Valor del Pago	$219,451.00
Total Pagado	$219,451.00

Valor del Pago	$219,451.00
Nro. de Factura o Referencia de Pago	65678475
Fecha de Creación	29/04/2020 11:59:55 a.m.
Banco	BANCOLOMBIA
Número de Confirmación/CUS	611244585
Estado de la Transacción	APROBADA

Su transacción fué APROBADA en la Entidad Financiera.

NOMBRE O RAZON SOCIAL: SENA NIT 899999034

CONCEPTO DE PAGO: PAGO ORDINARIO - FIC

A continuación encontrará el detalle de su transacción:

Número de Identificación	830053973
Primer Nombre ó Razón Social	MIROAL INGENIERIA S.A.S
Primer Apellido (si es Persona natural)	
Tipo de documento	NIT
Dígito de Verificación (Si es persona Jurídica)	1
Naturaleza Juridica	Persona Jurídica - Nacional
Departamento	BOGOTA
Ciudad Capital	BOGOTÁ D.C.
Dirección de Domicilio	AK 24 N. 39B-25 OF 302
Ciudad de Domicilio	BOGOTA
Localización	Nacional
Teléfono de Contacto	2447506
Correo electrónico	contable@miroal.com
Código SIIF	3-1-2-9-7-1
Regional	Cauca
Regional Centros SIIF	36-02-00-019-000000
Número Licencia de Obra	
Número Contrato de Obra	06-6-10138-19
Nombre Obra	CONSTRUCCION COMANDO POLICIA
Fecha Inicio Obra	13/11/2019
Fecha Terminación Obra	30/07/2022
Ciudad de Ejecución de la Obra	POPAYAN
Tipo FIC	Mensual
Año Periodo a Pagar	2020
Mes Periodo a Pagar	MAYO
Costo Total de Obra a Todo Costo	$40,364,303,716.00
Costo Total Mano de Obra	$218,605,033.00
Número de Trabajadores en el Periodo	43
Valor Intereses Moratorios	$0.00
Aporte FIC	$943,638.00
Aporte SENA	$0.00
Valor del Pago	$943,638.00
Total Pagado	$943,638.00

Valor del Pago	$943,638.00
Nro. de Factura o Referencia de Pago	66307437
Fecha de Creación	18/06/2020 02:50:44 p.m.
Banco	BANCOLOMBIA
Número de Confirmación/CUS	656682701
Estado de la Transacción	APROBADA

MINISTERIO DE DEFENSA
POLICIA NACIONAL
DIRECCION ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA - DIRAF

MIROAL INGENIERIA ESPECIALIZADA

CONSORCIO INTERVENTORES CDP CAUCA

ACTA No. 3 **DE OBRA EJECUTADA CONTRACTUAL** PERIODO EJECUCION DESDE 15/03/2020 HASTA 15/05/2020

OBJETO DEL CONTRATO "CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DEL COMANDO DEPARTAMENTO POLICÍA CAUCA, COMANDO POLICÍA METROPOLITANA DE POPAYÁN, COMANDO REGIÓN NO. 4, BLOQUE 5, BLOQUE A, FASE No. 1; EDIFICIO 1, FASE No. 2; COMEDORES, AUDITORIO Y CAPILLA, FASE No. 3; ALOJAMIENTO E, EDIFICIO DE BIENESTAR Y PAISAJISMO, FASE No. 4, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".

ALCANCE DE CONTRATO COMPONENTE FASE 4 - BIENESTAR Y PAISAJISMO CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DEL COMANDO DEPARTAMENTO POLICIA CAUCA, COMANDO POLICIA METROPOLITANA DE POPAYAN, COMANDO REGION No.4 Y CENTRO DE FUSION OPERACIONAL No. 4, FASE 4, EDIFICIO BIENESTAR Y GARITAS DE ACUERDO A DISEÑO DE CONSULTORIA, INCLUYE LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE DESMONTES Y DEMOLICIONES, EXCAVACIONES RELLENOS , ESTRUCTURA DE CONCRETO, DOMOTICA, MOBILIARIO DE OFICINAS, SISTEMAS DE DETECCION DE INCENDIOS, CARPINTERIA METALICA Y DE MADERA, SISTEMAS DE VENTILACION MECANICA, SUBESTACION ELECTRICA, TANQUE DE ALMACENAMIENTO Y TODAS LAS ADECUACIONES URBANISTICAS ELECTRICAS E HIDRAULICAS INTERNAS Y EXTERNAS QUE PERMITAN EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO DEL EDIFICIO Y EL DESARROLLO DE ESTA FASE Y DE LAS FASES FUTURAS QUE COMPRENDEN EL COMPLEJO DE POLICIA DEL CAUCA.

CONTRATISTA : MIROAL INGENIERIA SAS — CONTRATO DE OBRA No. 06-6-10138-19

INTERVENTORIA: CONSORCIO INTERVENTORES CDP CAUCA — CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 06-3-10139-19

ITEM	ACTIVIDAD	UND	CONTRATO CANT	CONTRATO V.UNIT	CONTRATO V. TOTAL	CONDICIONES CONTRACTUALES ACTUALIZADAS CANT	CONDICIONES CONTRACTUALES ACTUALIZADAS V. TOTAL	AVANCE %	PRESENTE ACTA CANT	PRESENTE ACTA V. TOTAL	ACUMULADO ANTERIOR CANT.	ACUMULADO ANTERIOR V. TOTAL	ACUMULADO ACTUAL CANT.	ACUMULADO ACTUAL V. TOTAL	SALDO (+/-) CANT.	SALDO (+/-) V. TOTAL
	FASE 4 - BIENESTAR Y PAISAJISMO															
01	ACTIVIDADES PRELIMINARES															
01.01	ACTIVIDADES PRELIMINARES															
01.01.02	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO DE EJES Y NIVELES	M2	232,00	$ 5.051,02	$ 709.196,64	9210,38	$ 27.947.782,70	0%		$ -	9.043,21	$ 27.419.150,37	9.043,21	$ 27.419.150,37	177,18	$ 537.642,33
01.01.02	CERRAMIENTO PROVISIONAL EN LONA H= 2.00 M	ML	68,00	$ 19.554,19	$ 1.849.299,11	568,00	$ 11.126.934,11	0%		$ -	568,00	$ 11.126.934,11	568,00	$ 11.126.934,11	-	$ -
01.01.05	DESCAPOTE MECÁNICO E=0.20 M. INCLUYE RETIRO DE MATERIALES A LOS SITIOS AUTORIZADOS.	M2	214,00	$ 8.366,45	$ 1.918.864,80	6100,00	$ 52.231.347,00	0%		$ -	6.097,25	$ 52.231.787,26	6.097,25	$ 52.231.787,26	2,75	$ 23.557,74
01.01.06	INSTALACION PROVISIONAL DE ENERGIA (incluye cable de alimentación desde la planta eléctrica hasta el punto del tablero general de obra, incluye 7 tableros secundarios, tomas a 110, 220v y trifasicas para equipo especial)	GLB	1,00	$ 10.157.009,56	$ 10.157.009,56	1,00	$ 10.157.009,56	0%		$ -	1,00	$ 10.157.009,56	1,00	$ 10.157.009,56	-	$ -
01.01.07	INSTALACION PROVISIONAL ACUEDUCTO L=30m (incluye bombo de presion y tuberia para tomar proveer agua a todos los sanitarios, adicionalmente mangueras y elementos de almacenamiento).	GLB	1,00	$ 14.991.077,99	$ 14.991.077,99	1,00	$ 14.991.077,99	0%		$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 14.991.077,99
01.01.09	TALA DE ARBOLES (tangue y retiro de sobrantes al sitio autorizado y extracción de raices)	UN	54,00	$ 452.865,99	$ 24.448.763,22	196,00	$ 88.563.722,28	0%		$ -	196,00	$ 88.563.722,28	196,00	$ 88.563.722,28	-	$ -
01.01.11	ALQUILER PLANTA ELECTRICA PARA SUMINISTRO ELECTRICO DE OBRA DE 150 KVA INCLUYE COMBUSTIBLE	MS	12,00	$ 5.812.596,84	$ 69.751.162,08	12,00	$ 69.751.162,08	0%		$ -	-	$ -	-	$ -	12,00	$ 69.751.162,08
	Total ACTIVIDADES PRELIMINARES															
	Total ACTIVIDADES PRELIMINARES				$ 129.213.324,36		$ 276.794.657,66			$ 0,00		$ 189.490.997,58		$ 189.490.997,58		$ 85.243.660,08
02	DESMONTES Y DEMOLICIONES										-		-		-	
02.01	DESMONTES Y DEMOLICIONES										-		-		-	
02.01.01	DESMONTE MARCOS Y PUERTAS INCLUYE TRASCIEGO Y DISPOSICION EN EL SITIO ASIGNADO	UN	6,00	$ 33.073,15	$ 198.438,90	25,00	$ 826.828,75	0%		$ -	25,00	$ 826.828,75	25,00	$ 826.828,75	-	$ -
02.01.02	DESMONTE VENTANAS INCLUYE TRASCIEGO Y DISPOSICION EN EL SITIO ASIGNADO	UN	21,00	$ 33.073,13	$ 694.578,13	85,00	$ 3.142.139,23	0%		$ -	85,00	$ 3.142.139,23	85,00	$ 3.142.139,23	-	$ -
02.01.03	DESMONTE DE LUMINARIAS INCLUYE TRASCIEGO Y DISPOSICION EN EL SITIO ASIGNADO	UN	24,00	$ 9.922,52	$ 238.140,48	106,00	$ 1.051.765,92	0%		$ -	106,00	$ 1.051.765,92	106,00	$ 1.051.765,92	-	$ -
02.01.04	DESMONTE APARATOS SANITARIOS INCLUYE TRASCIEGO Y DISPOSICION EN EL SITIO ASIGNADO	UN	27,00	$ 19.844,65	$ 535.805,55	90,00	$ 595.339,50	0%		$ -	90,00	$ 595.339,50	90,00	$ 595.339,50	-	$ -
02.01.05	DESMONTE DE REDES ELECTRICAS POR NIVEL INCLUYE SALIDAS TOMAS ELECTRICAS, VOZ Y DATOS RED REGULADA TABLEROS Y CAJAS DE PISO TRASCIEGO Y DISPOSICION EN EL SITIO ASIGNADO	M2	324,00	$ 8.079,59	$ 2.713.850,29	973,11	$ 8.161.468,14	0%		$ -	973,11	$ 8.161.468,14	973,11	$ 8.161.468,14	-	$ -
02.01.06	DESMONTE DE CUBIERTA Y ESTRUCTURA DE SOPORTE INCLUYE TRASCIEGO Y DISPOSICION EN EL SITIO ASIGNADO	M2	840,00	$ 12.242,71	$ 11.541.603,64	1245,77	$ 15.251.600,84	0%		$ -	1.245,77	$ 15.251.600,84	1.245,77	$ 15.251.600,84	-	$ -
02.01.07	DEMOLICION MUROS Y ESTRUCTURA DE CONCRETO INCLUYE TRASCIEGO Y DISPOSICION EN EL SITIO ASIGNADO	M2	285,00	$ 38.692,83	$ 11.027.399,55	1108,08	$ 42.872.594,82	0%		$ -	1.108,08	$ 42.872.594,82	1.108,08	$ 42.872.594,82	-	$ -
02.01.09	DEMOLICION DE PLACAS DE CONTRAPISO INCLUYE TRASCIEGO Y DISPOSICION EN EL SITIO ASIGNADO	M2	437,00	$ 45.478,76	$ 19.865.915,12	1452,68	$ 66.018.484,16	0%		$ -	1.452,68	$ 66.018.484,16	1.452,68	$ 66.018.484,16	-	$ -
02.01.23	DESMONTE DE POSTES DE CONCRETO INCLUYE DISPOSICION EN EL SITIO ASIGNADO	UN	90,00	$ 72.305,02	$ 2.175.150,60	48,00	$ 3.480.240,96	0%		$ -	48,00	$ 3.480.240,96	48,00	$ 3.480.240,96	-	$ -
	Total DESMONTES Y DEMOLICIONES															
	Total DESMONTES Y DEMOLICIONES				$ 49.050.069,41		$ 141.390.682,36			$ 0,00		$ 141.390.682,36		$ 141.390.682,36		$ 0,00
03	EXCAVACIONES Y RELLENOS															
03.01	EXCAVACIONES															
03.01.01	EXCAVACION MANUAL INCLUYE CARGUE Y TRANSPORTE DE SOBRANTES AL SITIO AUTORIZADO. (CUANTIFICADA EN BANCO	M3	79,00	$ 42.214,77	$ 3.334.966,83	79,00	$ 3.334.966,83	0%		$ -	-	$ -	-	$ -	79,00	$ 3.334.966,83
03.01.02	EXCAVACION MECÁNICA INCLUYE CARGUE Y TRANSPORTE DE SOBRANTES AL SITIO AUTORIZADO	M3	5266,00	$ 31.534,14	$ 166.058.781,24	7348,90	$ 231.741.241,45	36%	2799,92	$ 88.295.969,27	4.548,98	$ 143.445.172,18	7.348,90	$ 231.741.241,45	-	$ -
	Total EXCAVACIONES				$ 169.393.748,07		$ 235.076.208,28			$ 88.295.969,27		$ 143.445.172,18		$ 231.741.241,45		$ 3.334.966,83
03.02	RELLENOS															
03.02.02	RELLENO EN RECEBO COMUN COMPACTADO AL 90% DEL PROTOCOLO DEL PROCTOR MODIFICADO DE ACUERDO CON EL ESTUDIO DE SUELOS (INCLUYE POLIETILENO)	M3	461,80	$ 94.150,14	$ 43.469.621,31	5974,71	$ 562.400.288,76	100%	5974,71	$ 562.400.288,76	-	$ -	5.974,71	$ 562.400.288,76	-	$ -
	Total RELLENOS				$ 43.469.621,31		$ 562.400.288,76			$ 562.400.288,76		$ 0,00		$ 562.400.288,76		$ 0,00
	Total EXCAVACIONES Y RELLENOS				$ 212.863.369,38		$ 797.476.497,04			$ 650.695.258,03		$ 143.445.172,18		$ 794.141.530,21		$ 3.334.966,83
04	CIMENTACIÓN															
04.01	CIMENTACIÓN															
04.01.01	CONCRETO PREMEZCLADO POBRE DE 2000PSI PARA LIMPIEZA E=0.05m	M2	25,00	$ 27.641,71	$ 691.042,75	25,00	$ 691.042,75	0%		$ -	-	$ -	-	$ -	25,00	$ 691.042,75
04.01.02	CONCRETO PREMEZCLADO POBRE DE 2000PSI PARA LIMPIEZA E=0.05m	ML	78,00	$ 17.513,18	$ 1.366.028,04	78,00	$ 1.366.028,04	0%		$ -	-	$ -	-	$ -	78,00	$ 1.366.028,04
04.01.03	CONCRETO PREMEZCLADO DE 3000 PSI PARA ZAPATAS	M3	8,00	$ 678.532,82	$ 5.428.262,56	8,00	$ 5.428.262,56	0%		$ -	-	$ -	-	$ -	8,00	$ 5.428.262,56
04.01.07	CONCRETO PREMEZCLADO DE 3000 PSI PARA VIGAS DE CIMENTACION	M3	16,00	$ 641.005,34	$ 10.256.086,08	16,00	$ 10.256.086,08	0%		$ -	-	$ -	-	$ -	16,00	$ 10.256.086,08
04.01.12	HIERRO DE REFUERZO FIGURADO DE 60000 PSI	KG	2480,00	$ 3.953,50	$ 9.805.480,00	2480,00	$ 9.805.480,00	0%		$ -	-	$ -	-	$ -	2.480,00	$ 9.805.480,00
04.01.13	MALLA ELECTROSOLDADA SEGUN DISEÑO ESTRUCTURAL	KG	822,00	$ 5.684,11	$ 4.671.258,42	822,00	$ 4.671.258,42	0%		$ -	-	$ -	-	$ -	822,00	$ 4.671.258,42
	Total CIMENTACIÓN															
	Total CIMENTACIÓN				$ 32.078.157,85		$ 32.078.157,85			$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 32.078.157,85
05	PISOS - BASES															
05.01	PISOS Y BASES															
05.01.01	CONCRETO PREMEZCLADO DE 5000 PSI PARA PLACA DE CONTRAPISO (INCLUYE AMARRE DE HIERRO Y MONTAJE Y DESMONTE DE FORMALETA)	M2	1302,00	$ 108.836,88	$ 141.744.870,58	1302,00	$ 141.744.870,58	0%		$ -	-	$ -	-	$ -	1.302,00	$ 141.744.870,58

ITEM	CONDICIONES CONTRACTUALES						CONDICIONES CONTRACTUALES ACTUALIZADAS		AVANCE	PRESENTE ACTA		ACUMULADO ANTERIOR		ACUMULADO ACTUAL		SALDO (+-)	
	ACTIVIDAD	UNID	CONTRATO				CANT	V. TOTAL	%	CANT	V. TOTAL	CANT.	V. TOTAL	CANT.	V. TOTAL	CANT.	V. TOTAL
			CANT	V.UNIT	V. TOTAL												
	FASE 4 - BIENESTAR Y PAISAJISMO																
	Total PISOS Y BASES																
	Total PISOS - BASES				**$ 141.444.970,38**			**$ 141.444.970,38**			**$ 0,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**		**$ 141.444.970,38**
06	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**																
06.01	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**																
06.01.01	CONCRETO PREMEZCLADO DE 3000 PSI PARA COLUMNAS (INCLUYE MONTAJE Y DESMONTE DE FORMALETA)	M3	12,00	$ 674.476,31	$ 8.093.715,72		12,00	$ 8.093.715,72	0%		$ -	-	$ -	-	$ -	12,00	$ 8.093.715,72
06.01.11	CONCRETO PREMEZCLADO DE 3000 PSI PARA VIGAS AEREAS DE CUBIERTA (INCLUYE MONTAJE Y DESMONTE DE FORMALETA)	M3	18,00	$ 862.762,10	$ 15.529.717,80		18,00	$ 15.529.717,80	0%		$ -	-	$ -	-	$ -	18,00	$ 15.529.717,80
06.01.17	PLACA MACIZA DE CIRCULACIÓN DE CUBIERTA CONCRETO PREMEZCLADO 3000PSI IMPERMEABILIZADO CON SIKA, ESPESOR= 15cm (INCLUYE MONTAJE Y DESMONTE DE FORMALETA)	M2	2,00	$ 117.383,85	$ 234.767,70		2,00	$ 234.767,70	0%		$ -	-	$ -	-	$ -	2,00	$ 234.767,70
06.01.21	VIGA CANAL EN CONCRETO PREMEZCLADO DE 3000PSI IMPERMEABILIZADO INTEGRALMENTE CON FORMALETA, SEGUN PLANOS ESTRUCTURALES ACABADOS A LA VISTA (INCLUYE MONTAJE Y DESMONTE DE FORMALETA)	ML	92,00	$ 499.990,86	$ 45.999.159,12		92,00	$ 45.999.159,12	0%		$ -	-	$ -	-	$ -	92,00	$ 45.999.159,12
06.01.25	HIERRO DE REFUERZO FIGURADO DE 60000 PSI	KG	6841,00	$ 3.913,50	$ 26.772.250,50		6841,00	$ 26.772.250,50	0%		$ -	-	$ -	-	$ -	6.841,00	$ 26.772.250,50
06.01.26	MALLA ELECTROSOLDADA SEGUN DISEÑO ESTRUCTURAL	KG	1893,00	$ 5.637,43	$ 10.671.654,99		1893,00	$ 10.671.654,99	0%		$ -	-	$ -	-	$ -	1.893,00	$ 10.671.654,99
	Total ESTRUCTURAS EN CONCRETO																
	Total ESTRUCTURAS EN CONCRETO				**$ 107.301.268,83**			**$ 107.301.268,83**			**$ 0,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**		**$ 107.301.268,83**
08	**ESTRUCTURA METALICA**																
08.02	**ESTRUCTURA METALICA PARA CUBIERTAS**																
08.02.01	ESTRUCTURA METALICA PARA CUBIERTAS (INCLUYE ANTICORROSIVO, ESMALTE Y DEMAS ACCESORIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO SEGUN DISEÑO)	KG	2.553,00	$ 12.497,68	$ 31.896.648,77		2.553,00	$ 31.896.648,77	0%		$ -	-	$ -	-	$ -	2.553,00	$ 31.896.648,77
	Total ESTRUCTURA METALICA PARA CUBIERTAS																
	Total ESTRUCTURA METALICA				**$ 31.896.648,77**			**$ 31.896.648,77**			**$ 0,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**		**$ 31.896.648,77**
09	**MAMPOSTERIA**																
09.01	**MAMPOSTERIA**																
09.01.01	MURO BLOQUE USO No 5	M2	65,00	$ 33.333,47	$ 2.166.675,55		65,00	$ 2.166.675,55	0%		$ -	-	$ -	-	$ -	65,00	$ 2.166.675,55
09.01.02	MURO BLOQUE USO No 5	ML	13,00	$ 20.671,69	$ 268.731,97		13,00	$ 268.731,97	0%		$ -	-	$ -	-	$ -	13,00	$ 268.731,97
09.01.05	MURO EN LADRILLO TOLETE 24XL23E	M2	49,00	$ 77.461,75	$ 3.795.625,75		49,00	$ 3.795.625,75	0%		$ -	-	$ -	-	$ -	49,00	$ 3.795.625,75
09.01.06	MURO EN LADRILLO TOLETE 24XL23E	ML	10,00	$ 48.239,12	$ 482.391,20		10,00	$ 482.391,20	0%		$ -	-	$ -	-	$ -	10,00	$ 482.391,20
	Total MAMPOSTERIA																
	Total MAMPOSTERIA				**$ 6.713.424,47**			**$ 6.713.424,47**			**$ 0,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**		**$ 6.713.424,47**
10	**ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES**																
10.01	**ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES**																
10.01.02	ANCLAJES EN CONCRETO CON EPOXICO DE 1/2" Y 6,4"	UN	60,00	$ 9.212,79	$ 552.767,40		60,00	$ 552.767,40	0%		$ -	-	$ -	-	$ -	60,00	$ 552.767,40
10.01.05	COLUMNETA DE CONFINACION EN CONCRETO (incluye reforzamiento)	ML	33,00	$ 47.781,25	$ 1.576.781,25		33,00	$ 1.576.781,25	0%		$ -	-	$ -	-	$ -	33,00	$ 1.576.781,25
10.01.06	CINTA DE CONFINAMIENTO EN CONCRETO (incluye reforzamiento)	ML	20,00	$ 47.781,25	$ 955.625,00		20,00	$ 955.625,00	0%		$ -	-	$ -	-	$ -	20,00	$ 955.625,00
10.01.07	DILATACION DE ICOPOR CON SELLO DE SILICONA	ML	53,00	$ 16.206,10	$ 858.923,30		53,00	$ 858.923,30	0%		$ -	-	$ -	-	$ -	53,00	$ 858.923,30
10.01.10	PARAPETO EN CONCRETO DE 15 CM DE ESPESOR POR UNA ALTURA PROMEDIO DE 90 CM (INCLUYE CINTAS COLUMNETAS PAÑETE Y MAMPOSTERIA)	ML	27,00	$ 100.899,48	$ 2.724.286,23		27,00	$ 2.724.286,23	0%		$ -	-	$ -	-	$ -	27,00	$ 2.724.286,23
10.01.11	ALFAJIAS CONCRETO A LA VISTA	ML	18,00	$ 46.536,20	$ 838.011,60		18,00	$ 838.011,60	0%		$ -	-	$ -	-	$ -	18,00	$ 838.011,60
	Total ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES																
	Total ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES				**$ 7.306.394,78**			**$ 7.306.394,78**			**$ 0,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**		**$ 7.306.394,78**
11	**PAÑETES**																
11.01	**PAÑETES**																
11.01.01	PAÑETE LISO MUROS 1:4 (incluye filos y dilataciones)	M2	79,00	$ 22.891,19	$ 1.808.404,01		79,00	$ 1.808.404,01	0%		$ -	-	$ -	-	$ -	79,00	$ 1.808.404,01
11.01.02	PAÑETE LISO MUROS 1:4 (incluye filos y dilataciones)	ML	52,00	$ 14.043,14	$ 730.243,28		52,00	$ 730.243,28	0%		$ -	-	$ -	-	$ -	52,00	$ 730.243,28
11.01.05	GOTERO DESCOLGADO	ML	46,00	$ 20.385,66	$ 937.740,36		46,00	$ 937.740,36	0%		$ -	-	$ -	-	$ -	46,00	$ 937.740,36
	Total PAÑETES																
	Total PAÑETES				**$ 3.476.387,65**			**$ 3.476.387,65**			**$ 0,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**		**$ 3.476.387,65**
12	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, DE GAS Y RED CONTRA INCENDIOS**																
12.02	**PUNTOS HIDRAULICOS**																
12.02.10	PUNTO LLAVE DE MANO DE 1/2"	UN	7,00	$ 31.539,68	$ 220.777,76		7,00	$ 220.777,76	0%		$ -	-	$ -	-	$ -	7,00	$ 220.777,76
	Total PUNTOS HIDRAULICOS				$ 220.777,76			$ 220.777,76			$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 220.777,76
12.03	**REDES DE AGUA FRIA**																
12.03.09	TUBERIA RDE 11 PVC PRESION 400 PSI 3/4"	ML	52,00	$ 11.941,15	$ 620.939,80		52,00	$ 620.939,80	0%		$ -	-	$ -	-	$ -	52,00	$ 620.939,80
12.03.10	TUBERIA RDE 9 PVC PRESION 500 PSI 1/2"	ML	112,00	$ 10.757,13	$ 1.204.798,56		112,00	$ 1.204.798,56	0%		$ -	-	$ -	-	$ -	112,00	$ 1.204.798,56
12.03.19	ACCESORIO PVC PRESION 3/4"	UN	3,00	$ 3.341,44	$ 10.024,32		3,00	$ 10.024,32	0%		$ -	-	$ -	-	$ -	3,00	$ 10.024,32
12.03.20	ACCESORIO PVC PRESION 1/2"	UN	96,00	$ 1.176,25	$ 177.870,00		96,00	$ 177.870,00	0%		$ -	-	$ -	-	$ -	96,00	$ 177.870,00
	Total REDES DE AGUA FRIA				$ 2.013.632,68			$ 2.013.632,68			$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 2.013.632,68
12.04	**REGISTRO Y MEDIDORES RED DE SUMINISTRO**																
12.04.04	REGISTRO COMPUERTA PESADO RED WHITE 3/4"	UN	2,00	$ 82.905,17	$ 165.810,34		2,00	$ 165.810,34	0%		$ -	-	$ -	-	$ -	2,00	$ 165.810,34
12.04.05	REGISTRO COMPUERTA PESADO RED WHITE 1/2"	UN	6,00	$ 69.131,44	$ 414.788,64		6,00	$ 414.788,64	0%		$ -	-	$ -	-	$ -	6,00	$ 414.788,64
12.04.23	MEDIDOR PARA AGUA DE 3/4"	UN	2,00	$ 374.345,43	$ 748.690,86		2,00	$ 748.690,86	0%		$ -	-	$ -	-	$ -	2,00	$ 748.690,86
12.04.25	CAJA PARA 3 MEDIDORES	UN	2,00	$ 235.202,31	$ 470.404,62		2,00	$ 470.404,62	0%		$ -	-	$ -	-	$ -	2,00	$ 470.404,62
	Total REGISTRO Y MEDIDORES RED DE SUMINISTRO				$ 1.799.694,46			$ 1.799.694,46			$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 1.799.694,46
12.06	**SALIDA SANITARIOS**																
12.06.09	SALIDA SANITARIA LAVAMANOS 2"	UN	4,00	$ 22.901,16	$ 91.604,64		4,00	$ 91.604,64	0%		$ -	-	$ -	-	$ -	4,00	$ 91.604,64
12.06.10	SALIDA SANITARIA SIFON DE PISO 2"	UN	2,00	$ 22.985,42	$ 45.970,84		2,00	$ 45.970,84	0%		$ -	-	$ -	-	$ -	2,00	$ 45.970,84
	Total SALIDA SANITARIOS				$ 137.575,48			$ 137.575,48			$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 137.575,48
12.07	**TUBERIA DE ALCANTARILLADO DE AGUAS RESIDUALES**																
12.07.04	TUBERIA ALCANTARILLADO NOVAFORT O SIMILAR 200 mm (8")	ML	116,00	$ 74.327,62	$ 8.622.003,92		116,00	$ 8.622.003,92	0%		$ -	-	$ -	-	$ -	116,00	$ 8.622.003,92
	Total TUBERIA DE ALCANTARILLADO DE AGUAS RESIDUALES				$ 8.622.003,92			$ 8.622.003,92			$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 8.622.003,92
12.08	**RED DE DESAGUES DE AGUAS RESIDUALES**																
12.08.04	TUBERIA PVC SANITARIA 2"	ML	19,00	$ 21.137,32	$ 401.609,08		19,00	$ 401.609,08	0%		$ -	-	$ -	-	$ -	19,00	$ 401.609,08
12.08.05	ACCESORIO SANITARIO 2"	UN	22,00	$ 6.818,14	$ 149.999,08		22,00	$ 149.999,08	0%		$ -	-	$ -	-	$ -	22,00	$ 149.999,08
	Total RED DE DESAGUES DE AGUAS RESIDUALES				$ 551.608,16			$ 551.608,16			$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 551.608,16
12.10	**RED DE DRENAJE DE NIVEL FREATICO**																

	CONDICIONES CONTRACTUALES					CONDICIONES CONTRACTUALES ACTUALIZADAS		AVANCE	PRESENTE ACTA		ACUMULADO ANTERIOR		ACUMULADO ACTUAL		SALDO (+/-)	
ITEM	ACTIVIDAD	UNID	CONTRATO			CANT	V. TOTAL	%	CANT	V. TOTAL	CANT.	V. TOTAL	CANT.	V. TOTAL	CANT.	V. TOTAL
			CANT	V. UNIT	V. TOTAL											
	FASE 4 - BIENESTAR Y PAISAJISMO															
12.10.08	GEODREN V-6L PAV+CG, T8 100mm, 1.06m/60m	ML	1333,00	$ 58.825,96	$ 78.148.404,68	1333,00	$ 78.148.404,68	0%		$ -		$ -		$ -	1.333,00	$ 78.148.404,68
	Total: RED DE DRENAJE DE NIVEL FREATICO				$ 78.148.404,68		$ 78.148.404,68			$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 78.148.404,68
12.12	**TUBERIA ALCANTARILLADO DE AGUAS LLUVIAS**															
12.12.09	TUBERIA ALCANTARILLADO NOVAFORT O SIMILAR 24"	ML	41,00	$ 490.193,06	$ 20.095.567,46	41,00	$ 20.095.567,46	0%		$ -		$ -		$ -	41,00	$ 20.095.567,46
12.12.04	TUBERIA ALCANTARILLADO NOVAFORT O SIMILAR 20"	ML	71,00	$ 388.720,09	$ 27.244.126,39	71,00	$ 27.244.126,39	0%		$ -		$ -		$ -	71,00	$ 27.244.126,39
12.12.10	TUBERIA ALCANTARILLADO NOVAFORT O SIMILAR 200 mm (8")	ML	38,00	$ 74.327,62	$ 2.824.445,96	38,00	$ 2.824.445,96	0%		$ -		$ -		$ -	38,00	$ 2.824.445,96
	Total: TUBERIA ALCANTARILLADO DE AGUAS LLUVIAS				$ 50.164.113,41		$ 50.164.113,41			$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 50.164.113,41
12.13	**RED DE DESAGUES DE AGUAS LLUVIAS**															
12.13.03	TUBI RAPVC SANITARIA 8"	ML	90,00	$ 99.819,91	$ 1.980.699,90	90,00	$ 1.980.699,90	0%		$ -		$ -		$ -	90,00	$ 1.980.699,90
12.13.11	ACCESORIO SANITARIO 6"	UN	42,00	$ 18.290,54	$ 768.194,28	42,00	$ 768.194,28	0%		$ -		$ -		$ -	42,00	$ 768.194,28
12.13.14	SOPORTE TIPO PERA DE 6"	UN	16,00	$ 19.650,64	$ 314.410,24	16,00	$ 314.410,24	0%		$ -		$ -		$ -	16,00	$ 314.410,24
	Total: RED DE DESAGUES DE AGUAS LLUVIAS				$ 3.063.300,02		$ 3.063.300,02			$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 3.063.300,02
12.15	**MONTAJE DE APARATOS HIDROSANITARIOS**															
12.15.09	MONTAJE DE LLAVE DE MANO	UN	6,00	$ 29.084,04	$ 174.504,24	6,00	$ 174.504,24	0%		$ -		$ -		$ -	6,00	$ 174.504,24
	Total: MONTAJE DE APARATOS HIDROSANITARIOS				$ 174.504,24		$ 174.504,24			$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 174.504,24
12.17	**RED DE PROTECCION CONTRA INCENDIOS**															
12.17.28	EXTINTOR PORTATIL MULTIPROPOSITO CON AGENTE LIMPIO	UN	4,00	$ 91.119,08	$ 364.476,32	4,00	$ 364.476,32	0%		$ -		$ -		$ -	4,00	$ 364.476,32
	Total: RED DE PROTECCION CONTRA INCENDIOS				$ 364.476,32		$ 364.476,32			$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 364.476,32
12.18	**RED DE GAS**															
12.18.12	TUBERIA HIERRO GAL VANIZADO GAS 1/2	ML	24,00	$ 17.918,94	$ 430.054,56	24,00	$ 430.054,56	0%		$ -		$ -		$ -	24,00	$ 430.054,56
12.18.18	ACCESORIOS EN HIERRO GAL VANIZADO GAS 1/2"	UN	22,00	$ 5.329,28	$ 117.243,06	22,00	$ 117.243,06	0%		$ -		$ -		$ -	22,00	$ 117.243,06
12.18.21	REGISTRO PARA GAS 1/2"	UN	2,00	$ 61.436,37	$ 122.872,74	2,00	$ 122.872,74	0%		$ -		$ -		$ -	2,00	$ 122.872,74
12.18.25	REGULADOR DE SEGUNDA ETAPA (2 bar/h)	UN	2,00	$ 174.905,60	$ 958.811,20	2,00	$ 958.811,20	0%		$ -		$ -		$ -	2,00	$ 958.811,20
12.18.29	MEDIDOR DE GAS 1 3 m3/h	UN	2,00	$ 183.625,07	$ 367.250,14	2,00	$ 367.250,14	0%		$ -		$ -		$ -	2,00	$ 367.250,14
	Total: RED DE GAS				$ 1.991.231,70		$ 1.991.231,70			$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 1.991.231,70
12.19	**PUNTO DE GAS**															
12.19.01	PUNTO DE GAS ESTUFA 1/2"	UN	2,00	$ 100.102,39	$ 200.204,78	2,00	$ 200.204,78	0%		$ -		$ -		$ -	2,00	$ 200.204,78
	Total: PUNTO DE GAS				$ 200.204,78		$ 200.204,78			$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 200.204,78
12.21	**OBRAS DE MAMPOSTERIA Y CONCRETO**															
12.21.06	CAJA INSPECCION DE AGUA LLUVIAS 80x80	UN	1,00	$ 499.133,89	$ 499.133,89	1,00	$ 499.133,89	0%		$ -		$ -		$ -	1,00	$ 499.133,89
12.21.09	CARCAMO DE 30x25cm	ML	12,00	$ 66.469,19	$ 799.790,28	12,00	$ 799.790,28	0%		$ -		$ -		$ -	12,00	$ 799.790,28
12.21.14	SUMIDERO EN LADRILLO TL 1.50	UN	4,00	$ 880.238,69	$ 3.520.954,76	4,00	$ 3.520.954,76	0%		$ -		$ -		$ -	4,00	$ 3.520.954,76
	Total: OBRAS DE MAMPOSTERIA Y CONCRETO				$ 4.819.878,99		$ 4.819.878,99			$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 4.819.878,99
12.22	**EXCAVACIONES Y RELLENOS**															
12.22.01	EXCAVACION MANUAL, INCLUYE CARGUE Y TRANSPORTE DE SOBRANTES AL SITIO AUTORIZADO	M3	615,00	$ 42.214,77	$ 25.962.083,55	615,00	$ 25.962.083,55	0%		$ -		$ -		$ -	615,00	$ 25.962.083,55
12.22.03	RELLENO EN ARENA DE PEÑA	M3	25,00	$ 42.396,68	$ 1.059.917,00	25,00	$ 1.059.917,00	0%		$ -		$ -		$ -	25,00	$ 1.059.917,00
12.22.06	RELLENO SUBBASE GRANULAR SBG 50 O SBG 38 VERIFICAR ESTUDIO DE SUELOS	M3	65,00	$ 51.918,69	$ 2.336.341,05	0,00	$ 0,00	AUN NO		$ -		$ -		$ -		$ -
12.22.05	RELLENO GRAVA	M3	171,20	$ 111.189,89	$ 19.035.709,17	171,20	$ 19.035.709,17	0%		$ -		$ -		$ -	171,20	$ 19.035.709,17
12.22.06	RELLENO EN RECEBO COMUN COMPACTADO AL 95% DEL PROTOCOLO DEL PROCTOR MODIFICADO DE ACUERDO CON EL ESTUDIO DE SUELOS	M3	317,00	$ 84.130,14	$ 29.819.254,38	317,00	$ 29.819.254,38	0%		$ -		$ -		$ -	317,00	$ 29.819.254,38
	Total: EXCAVACIONES Y RELLENOS				$ 78.212.305,13		$ 75.895.964,10			$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 75.895.964,10
	Total: INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, DE GAS Y RED CONTRA INCENDIOS				$ 229.903.711,69		$ 227.567.379,64			$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 227.567.379,64
13	**INSTALACIONES ELECTRICAS, TELEMATICAS Y AUTOMATIZACION**															
13.01	**ACOMETIDAS A TABLEROS NORMALES**															
13.01.14	DESDE TGLUM HASTA TORRE 2 EN 2x4to 4-4T+1Z0	ML	65,00	$ 48.567,46	$ 3.156.279,98	0,00	$ 0,00	AUN NO		$ -		$ -		$ -		$ -
	Total: ACOMETIDAS A TABLEROS NORMALES				$ 3.156.279,98		$ 0,00			$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00
13.03	**TABLEROS NORMALES**															
13.03.07	GABINETE METALICO DE SOBREPONER PARA 18 CIRCUITOS	UN	1,00	$ 4.188.918,92	$ 4.188.918,92	1,00	$ 4.188.918,92	0%		$ -		$ -		$ -	1,00	$ 4.188.918,92
	Total: TABLEROS NORMALES				$ 4.188.918,92		$ 4.188.918,92			$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 4.188.918,92
13.09	**SALIDAS ELECTRICAS**															
13.09.01	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE NORMAL MONOFASICA F+N+T 110V	UN	20,00	$ 87.276,56	$ 1.745.530,80	20,00	$ 1.745.530,80	0%		$ -		$ -		$ -	20,00	$ 1.745.530,80
13.09.06	SALIDA PARA ILUMINACION	UN	48,00	$ 115.848,99	$ 5.560.722,72	48,00	$ 5.560.722,72	0%		$ -		$ -		$ -	48,00	$ 5.560.722,72
13.09.08	SALIDA PARA TV EN CABLE RG6	UN	9,00	$ 101.184,81	$ 909.558,23	9,00	$ 909.558,23	0%		$ -		$ -		$ -	9,00	$ 909.558,23
	Total: SALIDAS ELECTRICAS				$ 7.609.806,75		$ 7.609.806,75			$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 7.609.806,75
13.12	**LUMINARIAS Y LÁMPARAS**															
13.12.02	BALA LED 18W	UN	48,00	$ 99.235,47	$ 4.475.302,56	48,00	$ 4.475.302,56	0%		$ -		$ -		$ -	48,00	$ 4.475.302,56
	Total: LUMINARIAS Y LÁMPARAS				$ 4.475.302,56		$ 4.475.302,56			$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 4.475.302,56
13.13	**SISTEMA DE DETECCION DE INCENDIO**															
13.13.01	PANEL CENTRAL	UN	1,00	$ 2.434.062,24	$ 2.434.062,24	1,00	$ 2.434.062,24	0%		$ -		$ -		$ -	1,00	$ 2.434.062,24
13.13.02	ANUNCIADOR REMOTO	UN	1,00	$ 847.690,23	$ 847.690,23	1,00	$ 847.690,23	0%		$ -		$ -		$ -	1,00	$ 847.690,23
13.13.05	MODULO DE CONTROL DE DISPOSITIVO	UN	1,00	$ 1.489.643,32	$ 1.489.643,32	1,00	$ 1.489.643,32	0%		$ -		$ -		$ -	1,00	$ 1.489.643,32
13.13.08	SENSOR FOTOELECTRICO CON BASE	UN	3,00	$ 422.509,16	$ 1.267.527,48	3,00	$ 1.267.527,48	0%		$ -		$ -		$ -	3,00	$ 1.267.527,48
13.13.05	SENSOR DUAL	UN	3,00	$ 281.078,91	$ 843.236,73	3,00	$ 843.236,73	0%		$ -		$ -		$ -	3,00	$ 843.236,73
13.13.06	ESTACION MANUAL	UN	2,00	$ 416.311,87	$ 832.623,74	2,00	$ 832.623,74	0%		$ -		$ -		$ -	2,00	$ 832.623,74
13.13.07	SIRENA ESTROBOSCOPICA	UN	2,00	$ 381.183,52	$ 762.367,04	2,00	$ 762.367,04	0%		$ -		$ -		$ -	2,00	$ 762.367,04
13.13.08	CABLE RETARDANTE A LA FLAMA 2X18 APANTALLADO	ML	18,00	$ 9.319,22	$ 156.130,96	18,00	$ 156.130,96	0%		$ -		$ -		$ -	18,00	$ 156.130,96
13.13.09	TUBI RA PVC 1/4	ML	18,00	$ 29.802,44	$ 366.280,36	18,00	$ 366.280,36	0%		$ -		$ -		$ -	18,00	$ 366.280,36
13.13.10	MODULO RELÉ	UN	1,00	$ 865.662,85	$ 865.662,85	1,00	$ 865.662,85	0%		$ -		$ -		$ -	1,00	$ 865.662,85
13.13.12	CAJA 10x10 DOBLE FONDO	UN	3,00	$ 8.785,96	$ 26.357,88	3,00	$ 26.357,88	0%		$ -		$ -		$ -	3,00	$ 26.357,88
	Total: SISTEMA DE DETECCION DE INCENDIO				$ 10.109.328,01		$ 10.109.328,01			$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 10.109.328,01
13.15	**TUBERIAS Y BANDEJAS PORTACABLES**															
13.15.04	TUBERIA EMT 1/2"	ML	42,00	$ 9.795,94	$ 403.267,08	42,00	$ 403.267,08	0%		$ -		$ -		$ -	42,00	$ 403.267,08
13.15.05	TUBERIA EMT 3/4"	ML	13,00	$ 11.068,41	$ 166.829,15	13,00	$ 166.829,15	0%		$ -		$ -		$ -	13,00	$ 166.829,15
	Total: TUBERIAS Y BANDEJAS PORTACABLES				$ 569.096,23		$ 569.096,23			$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 569.096,23
13.16	**REDES DE BAJA Y MEDIA TENSION**															
13.16.01	CAJA DE INSPECCION SENCILLA PARA CANALIZACION SIMILAR A NORMA CODENSA CS274	UN	1,00	$ 807.861,16	$ 807.861,16	1,00	$ 807.861,16	0%		$ -		$ -		$ -	1,00	$ 807.861,16
13.16.02	CANALIZACION DUCTOS, ZANJAS Y RELLENOS 4 DUCTOS PVC TIPO TDP DIAMETRO 6" Y 2 DUCTOS PVC DE 3"	ML	30,00	$ 298.843,75	$ 8.965.312,50	30,00	$ 8.965.312,50	0%		$ -		$ -		$ -	30,00	$ 8.965.312,50

CONDICIONES CONTRACTUALES							CONDICIONES CONTRACTUALES ACTUALIZADAS		AVANCE	PRESENTE ACTA		ACUMULADO ANTERIOR		ACUMULADO ACTUAL		SALDO (+/-)	
ITEM	ACTIVIDAD	UND	CONTRATO				CANT	V. TOTAL	%	CANT	V. TOTAL	CANT.	V. TOTAL	CANT.	V. TOTAL	CANT.	V. TOTAL
			CANT	V. UNIT	V. TOTAL												
FASE 4 - BIENESTAR Y PAISAJISMO																	
	Total REDES DE BAJA Y MEDIA TENSION				$ 9.779.179,66			$ 9.779.179,66			$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 9.779.179,66
	Total INSTALACIONES ELECTRICAS, TELEMATICAS Y AUTOMATIZACIÓN				$ 60.312.596,11			$ 97.126.326,19			$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 97.126.326,19
16	PISOS - ACABADOS																
16 01	PISOS																
16 01 01	BALDOSA EN GRANO DE MARMOL KIBRIPRENSADO BLANCO HUILA 30X30CM FONDO BLANCO ESPESOR CAMA BASTA 1 MMV GRANO HOMOGENEO INCLUYE DESTRONCADA, PULIDA, BRILLADA, MORTERO DE NIVELACION Y DILATACION	M2	73,00	$ 106.209,45	$ 7.752.997,85	73,00	$ 7.752.997,85	0%		$ -	-	$ -	-	$ -	73,00	$ 7.752.997,85
16 01 26	GUARDAESCOBA RECTO EN GRANO DE MARMOL PULIDO 1X1.5X72MM BLANCO HUILA FONDO BLANCO	ML	42,00	$ 33.480,91	$ 1.406.198,22	42,00	$ 1.406.198,22	0%		$ -	-	$ -	-	$ -	42,00	$ 1.406.198,22
	Total PISOS				$ 9.159.196,07		$ 9.159.196,07				$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 9.159.196,07
	Total PISOS - ACABADOS				$ 9.159.196,07		$ 9.159.196,07				$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 9.159.196,07
16	CARPINTERIA METÁLICA																
16 04	VENTANAS ALUMINIO 2																
16 04 15	VENTANA V AC. COMPUESTA POR VENTANA EN PERFILERIA DE ALUMINIO ANONIZADO BLANCO MATE MARCO DILATADO EN PERFILERIA DE ALUMINIO ANONIZADO BLANCO MATE ALFAJIA METÁLICA VIDRIO INCOLORO 6+6 PVB 0,38MM U=5,5 CS=0,58 G=0,33 %=50 ACCESO VEHICULAR	UN	9,00	$ 174.610,72	$ 1.571.496,48	9,00	$ 1.571.496,48	0%		$ -	-	$ -	-	$ -	9,00	$ 1.571.496,48
	Total VENTANAS ALUMINIO 2				$ 1.571.496,48		$ 1.571.496,48				$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 1.571.496,48
16 06	CARPINTERIA ESPECIAL																
16 06 07	MARCO EN PERFIL DE ALUMINIO ANONIZADO BLANCO MATE 2 PERSIANA DE MADERA TEKA + IMPERMEABILIZANTE (FIJA)	M2	70,00	$ 974.148,22	$ 68.190.375,40	70,00	$ 68.190.375,40	0%		$ -	-	$ -	-	$ -	70,00	$ 68.190.375,40
16 06 09	MARCO EN PERFIL DE ALUMINIO ANONIZADO BLANCO MATE 2 PERSIANA DE MADERA TEKA + IMPERMEABILIZANTE (FIJA + BATIENTE)	M2	139,00	$ 974.148,22	$ 134.889.966,98	139,00	$ 134.889.966,98	0%		$ -	-	$ -	-	$ -	139,00	$ 134.889.966,98
16 06 10	ESCALERA METALICA PARA ACCESO A GARITAS CON GUARDA HOMBRE	ML	11,00	$ 252.952,79	$ 2.782.480,69	11,00	$ 2.782.480,69	0%		$ -	-	$ -	-	$ -	11,00	$ 2.782.480,69
	Total CARPINTERIA ESPECIAL				$ 225.862.822,81		$ 225.862.822,81				$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 225.862.822,81
	Total CARPINTERIA METÁLICA				$ 227.433.918,89		$ 227.433.918,89				$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 227.433.918,89
17	PINTURA																
17 01	PINTURA																
17 01 01	PINTURA SOBRE MURO 100% AGUA TIPO KORAZA O SIMILAR PARA EXTERIORES COLOR BLANCO APLICADA A TRES MANOS SOBRE PAÑETE RUSTICO ACABADO FINAL	M2	50,00	$ 16.228,26	$ 811.413,00	50,00	$ 811.413,00	0%		$ -	-	$ -	-	$ -	50,00	$ 811.413,00
17 01 02	PINTURA SOBRE MURO 100% AGUA TIPO KORAZA O SIMILAR PARA EXTERIORES COLOR BLANCO APLICADA A TRES MANOS SOBRE PAÑETE RUSTICO ACABADO FINAL	ML	10,00	$ 10.024,32	$ 100.243,20	10,00	$ 100.243,20	0%		$ -	-	$ -	-	$ -	10,00	$ 100.243,20
17 01 07	PINTURA ACRILICA A BASE DE AGUA COLOR BLANCO BLANCO APLICADA A TRES MANOS SOBRE ESTUCO (INCLUYE ESTUCO, PILOS Y DILATACIONES)	M2	166,90	$ 39.891,18	$ 6.826.021,84	166,00	$ 6.826.021,84	0%		$ -	-	$ -	-	$ -	166,00	$ 6.826.021,84
17 01 08	PINTURA AC RILICA A BASE DE AGUA COLOR BLANCO BLANCO APLICADA A TRES MANOS SOBRE ESTUCO (INCLUYE ESTUCO, PILOS Y DILATACIONES)	ML	38,00	$ 26.099,73	$ 969.309,74	38,00	$ 969.309,74	0%		$ -	-	$ -	-	$ -	38,00	$ 969.309,74
	Total PINTURA				$ 8.829.187,78		$ 8.829.187,78				$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 8.829.187,78
	Total PINTURA				$ 8.829.187,78		$ 8.829.187,78				$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 8.829.187,78
18	CUBIERTAS																
18 01	CUBIERTA																
18 01 01	TEJA METALICA SIN TRANSLAPO TIPO SANDWICH CON AISLAMIENTO TERMOACUSTICO EN POLIURETANO INYECTADO ACABADO EN PINTURA ESMALTADA AL HORNO INSTALADA SOBRE ESTRUCTURA METALICA SEGUN PLANOS	M2	117,00	$ 245.409,55	$ 28.712.917,35	117,00	$ 28.712.917,35	0%		$ -	-	$ -	-	$ -	117,00	$ 28.712.917,35
	Total CUBIERTA				$ 28.712.917,35		$ 28.712.917,35				$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 28.712.917,35
	Total CUBIERTAS				$ 28.712.917,35		$ 28.712.917,35				$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 28.712.917,35
19	CIELOS RASOS																
19 01	CIELO RASO																
19 01 01	PLACAS SUSPENDIDAS DE CARTON YESO ESTANDAR 10MM. ACABADO LISO PINTURA A TRES MANOS ACRILICA COLOR BLANCO BLANCO, CON DILATACIONES DE PVC CONTRA LOS MUROS. DESCOLGADO, ENCINTADO, MASILLADO Y PULIDO (JUNTAS INVISIBLES)	M2	53,00	$ 94.737,92	$ 5.021.669,60	53,00	$ 5.021.669,60	0%		$ -	-	$ -	-	$ -	53,00	$ 5.021.669,60
	Total CIELO RASO				$ 5.021.669,60		$ 5.021.669,60				$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 5.021.669,60
	Total CIELOS RASOS				$ 5.021.669,60		$ 5.021.669,60				$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 5.021.669,60
20	OBRAS EXTERIORES																
20.00	ACTIVIDADES PRELIMINARES URBANISMO																
20.00.01	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO DE EJES Y NIVELES	M2	24292,00	$ 3.091,02	$ 73.629.557,84	528,12	$ 1.600.742,28	0%		$ -	-	$ -	-	$ -	528,12	$ 1.600.742,28
20.00.02	DESCAPOTE MECÁNICO E=0,20 M. INCLUYE RETIRO DE MATERIALES A LOS SITIOS AUTORIZADOS	M2	24292,00	$ 8.366,45	$ 208.096.299,40	292,00	$ 2.301.405,40	0%		$ -	-	$ -	-	$ -	292,00	$ 2.301.405,40
20.00.03	CERRAMIENTO PROVISIONAL EN LONA H= 2.00 M	ML	862,00	$ 19.994,19	$ 17.246.795,58	862,00	$ 17.246.795,58	0%		$ -	-	$ -	-	$ -	862,00	$ 17.246.795,58
	Total ACTIVIDADES PRELIMINARES URBANISMO				$ 298.972.556,82		$ 21.348.943,26				$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 21.348.943,26
20.01	URBANISMO																
20.01.01	LOSA EN CONCRETO FUNDIDO EN SITIO, ACABADO ANTIDESLIZANTE Y A LA VISTA COLOR GRIS ESPESOR 10 CM	M2	274,00	$ 85.727,77	$ 23.832.329,06	274,00	$ 23.832.329,06	0%		$ -	-	$ -	-	$ -	274,00	$ 23.832.329,06
20.01.02	ADOQUIN CONCRETO PEATONAL 20 X 10 X 6 CM COLOR ARENA RESISTENCIA E INSTALACIONES DE ACUERDO A RECOMENDACIONES DE CARTILLA DE ANDENES SDP O SIMILAR	M2	816,00	$ 79.756,90	$ 65.126.420,20	816,00	$ 65.126.420,20	0%		$ -	-	$ -	-	$ -	816,00	$ 65.126.420,20
20.01.03	ADOQUIN CONCRETO PEATONAL 20 X 10 X 6 CM COLOR GRIS RESISTENCIA E INSTALACIONES DE ACUERDO A RECOMENDACIONES DE CARTILLA DE ANDENES SDP O SIMILAR	M2	233,00	$ 68.101,91	$ 17.363.683,09	233,00	$ 17.363.683,09	0%		$ -	-	$ -	-	$ -	233,00	$ 17.363.683,09
20.01.04	ADOQUIN CONCRETO PEATONAL 20 X 10 X 6 CM COLOR AMARILLO RESISTENCIA E INSTALACIONES DE ACUERDO A RECOMENDACIONES DE CARTILLA DE ANDENES SDP O SIMILAR	M2	173,00	$ 79.758,90	$ 13.934.307,30	173,00	$ 13.934.307,30	0%		$ -	-	$ -	-	$ -	173,00	$ 13.934.307,30
20.01.05	BLOQUE DE CEMENTO ECOLOGICO 30X15X8 CM COLOR NATURAL	M2	43,00	$ 386.592,57	$ 16.623.480,51	43,00	$ 16.623.480,51	0%		$ -	-	$ -	-	$ -	43,00	$ 16.623.480,51
20.01.06	GRAMA SINTETICA ITALIANA COLOR VERDE	M2	608,00	$ 219.338,57	$ 133.356.634,56	608,00	$ 133.356.634,56	0%		$ -	-	$ -	-	$ -	608,00	$ 133.356.634,56

	CONDICIONES CONTRACTUALES					CONDICIONES CONTRACTUALES ACTUALIZADAS		AVANCE	PRESENTE ACTA		ACUMULADO ANTERIOR		ACUMULADO ACTUAL		SALDO (+/-)	
ITEM	ACTIVIDAD	UND	CONTRATO			CANT	V. TOTAL	%	CANT.	V. TOTAL	CANT.	V. TOTAL	CANT.	V. TOTAL	CANT.	V. TOTAL
			CANT	V. UNIT	$ TOTAL											
	FASE 4 - BIENESTAR Y PAISAJISMO															
20.01.07	PISO EN POLVO DE LADRILLO	M2	916,00	$ 22.084,10	$ 20.229.055,60	916,00	$ 20.229.055,60	0%		$ -		$ -		$ -	916,00	$ 20.229.055,60
20.01.10	BORDILLO PREFABRICADO A-80 INCLUYE ATRAQUE	ML	2094,00	$ 65.590,52	$ 134.840.768,08	2094,00	$ 134.840.768,08	0%		$ -		$ -		$ -	2.094,00	$ 134.840.768,08
20.01.11	SARDINEL PREFABRICADO A-10 INCLUYE ATRAQUE	ML	1150,00	$ 76.543,12	$ 88.027.719,80	1150,00	$ 88.527.719,80	0%		$ -		$ -		$ -	1.150,00	$ 88.527.719,80
20.01.16	CICLOPARQUEADERO TIPO APARCA BICICLETAS OMEGA V8 01	UN	4,00	$ 843.027,20	$ 3.372.108,80	4,00	$ 3.372.108,80	0%		$ -		$ -		$ -	4,00	$ 3.372.108,80
20.01.20	CONCRETO ESTAMPADO COLOR AMARILLO TRIGO MODULO MT - 10 ADOQUIN ESPINA DE PESCADO.	M2	96,00	$ 184.455,44	$ 17.707.722,24	96,00	$ 17.707.722,24	0%		$ -		$ -		$ -	96,00	$ 17.707.722,24
20.01.21	LOSETA PREFABRICADA GUIA 8 RAYAS	ML	393,00	$ 48.687,01	$ 14.657.867,93	393,00	$ 14.657.867,93	0%		$ -		$ -		$ -	393,00	$ 14.657.867,93
20.01.22	LOSETA PREFABRICADA TOPEROL	ML	128,00	$ 52.724,68	$ 6.748.759,04	128,00	$ 6.748.759,04	0%		$ -		$ -		$ -	128,00	$ 6.748.759,04
20.01.27	BANCA URBANA TIPO UM 306 MT O SIMILAR	UN	7,00	$ 3.548.906,89	$ 24.842.348,23	7,00	$ 24.842.348,23	0%		$ -		$ -		$ -	7,00	$ 24.842.348,23
20.01.28	BANCA URBANA TIPO UM 306 SM TP O SIMILAR	UN	4,00	$ 2.598.813,71	$ 10.395.654,84	4,00	$ 10.995.654,84	0%		$ -		$ -		$ -	4,00	$ 10.995.654,84
20.01.30	BEBEDERO TIPO PILONA CALA H330 2	UN	1,00	$ 577.689,87	$ 577.689,87	1,00	$ 577.689,87	0%		$ -		$ -		$ -	1,00	$ 577.689,87
20.01.31	CANECA DE BASURA EN ACERO INOXIDABLE PIVOTANTE	UN	7,00	$ 849.713,68	$ 5.877.996,56	7,00	$ 5.877.996,56	0%		$ -		$ -		$ -	7,00	$ 5.877.996,56
20.01.32	GIMNASIO EXTERIOR JCR 25 O SIMILAR	UN	1,00	$ 3.096.805,99	$ 3.096.805,99	1,00	$ 3.096.805,99	0%		$ -		$ -		$ -	1,00	$ 3.096.805,99
20.01.34	GIMNASIO EXTERIOR JCR 09 O SIMILAR	UN	1,00	$ 3.096.973,33	$ 3.096.973,33	1,00	$ 3.096.973,33	0%		$ -		$ -		$ -	1,00	$ 3.096.973,33
20.01.35	GIMNASIO EXTERIOR JCR 14 O SIMILAR	UN	1,00	$ 3.096.973,33	$ 3.096.973,33	1,00	$ 3.096.973,33	0%		$ -		$ -		$ -	1,00	$ 3.096.973,33
20.01.36	GIMNASIO EXTERIOR JCR 17 O SIMILAR	UN	1,00	$ 3.096.973,33	$ 3.096.973,33	1,00	$ 3.096.973,33	0%		$ -		$ -		$ -	1,00	$ 3.096.973,33
20.01.37	GIMNASIO EXTERIOR JCR 20 O SIMILAR	UN	1,00	$ 3.096.973,33	$ 3.096.973,33	1,00	$ 3.096.973,33	0%		$ -		$ -		$ -	1,00	$ 3.096.973,33
20.01.49	BORDILLO SEPARADOR EN PVC	ML	299,00	$ 65.362,05	$ 19.549.220,89	299,00	$ 19.549.220,89	0%		$ -		$ -		$ -	299,00	$ 19.549.220,89
20.01.53	RAMPA EN CONCRETO FUNDIDO EN SITIO ACABADO ANTIDESLIZANTE Y A LA VISTA COLOR GRIS	M2	36,00	$ 103.790,82	$ 3.736.469,52	36,00	$ 3.736.469,52	0%		$ -		$ -		$ -	36,00	$ 3.736.469,52
20.01.55	MARCO METALICO PORTERIA CANCHAS DEPORTIVAS	UN	8,00	$ 4.522.391,28	$ 36.179.128,24	8,00	$ 36.179.128,24	0%		$ -		$ -		$ -	8,00	$ 36.179.128,24
	Total URBANISMO				$ 672.886.040,69		$ 672.886.040,69			$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 672.886.040,69
20.02	**VIAS**															
20.02.01	EXCAVACION MECANICA INCLUYE CARGUE Y TRANSPORTE DE SOBRANTES AL SITIO AUTORIZADO	M3	5501,00	$ 31.504,14	$ 174.413.528,34	1441,79	$ 45.463.721,73	0%		$ -		$ -		$ -	1.441,79	$ 45.463.721,73
20.02.02	RELLENO EN PIEDRA RAJON E=90CM	M3	1938,00	$ 78.623,81	$ 105.196.890,18	1938,00	$ 105.196.890,18	76%	1021,44	$ 80.309.300,20		$ -	1.021,44	$ 80.309.300,20	916,56	$ 24.887.589,98
20.02.03	SUBRASANTE MEJORADA CON UNA SUB BASE GRANULAR TIPO SBG-50 O SBG-38 Y CEMENTO E=10CM VERIFICAR ESTUDIO DE SUELOS	M3	1962,00	$ 134.196,57	$ 144.642.881,34	1962,00	$ 144.642.881,34	0%		$ -		$ -		$ -	1.962,00	$ 144.642.881,34
20.02.04	SUBBASE GRANULAR SBG-38 O SBG-50 E=20cm VERIFICAR ESTUDIO DE SUELOS	M3	1200,00	$ 71.360,67	$ 85.872.364,00	0,00	$ 0,00			$ -		$ -		$ -	-	$ -
20.02.05	BASE GRANULAR TIPO BG-38 O BG-25 e=20 cm VERIFICAR ESTUDIO DE SUELOS	M3	1200,00	$ 77.906,25	$ 93.523.500,00	0,00	$ 0,00			$ -		$ -		$ -	-	$ -
20.02.06	BASE ASFÁLTICA MDC25 e=10cm TRASPORTADO DESDE CALI (177 KM)	M3-KM	666,30	$ 1.170.244,39	$ 521.929.978,14	41,58	$ 48.071.134,81	0%		$ -		$ -		$ -	41,58	$ 48.071.134,81
20.02.07	RODADURA ASFÁLTICA MDC19 e=04 cm TRASPORTADA DESDE YUMBO HASTA POPAYAN (177 KM)	M3-KM	179,00	$ 1.147.598,19	$ 205.420.076,01	179,00	$ 205.420.076,01	0%		$ -		$ -		$ -	179,00	$ 205.420.076,01
20.02.08	SUMINISTRO E INSTALACION TOPELLANTAS PREFABRICADO EN CONCRETO COLOR GRIS 100% ACABADO LISO A LA VISTA 80x20x13cm	UN	412,00	$ 37.268,92	$ 15.350.971,04	412,00	$ 15.350.971,04	0%		$ -		$ -		$ -	412,00	$ 15.350.971,04
20.02.09	SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA DE LARGA DURACION TIPO PLASTICO EN FRIO BLANCA Y/O AMARILLO PARA LINEAS DE DEMARCACION CONTINUAS Y/O DISCONTINUAS A=0.15cm. INCLUYE SEMBADO DE MICROESPERAS.	ML	900,00	$ 25.475,63	$ 22.927.867,00	900,00	$ 22.927.867,00	0%		$ -		$ -		$ -	900,00	$ 22.927.867,00
20.02.10	SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA DE LARGA DURACION TIPO PLASTICO EN FRIO BLANCA Y/O AMARILLO PARA MARCAS VIALES.	UN	127,00	$ 65.607,91	$ 8.306.795,77	127,00	$ 8.306.795,77	0%		$ -		$ -		$ -	127,00	$ 8.306.795,77
20.02.11	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA DE LARGA DURACIÓN TIPO PLASTICO EN FRIO BLANCA Y/O AMARILLO PARA CEBRAS	M2	14,00	$ 50.861,05	$ 712.054,70	14,00	$ 712.054,70	0%		$ -		$ -		$ -	14,00	$ 712.054,70
20.02.19	ARENA LAVADA	M2	4050,00	$ 23.118,46	$ 93.629.763,00	4050,00	$ 93.629.763,00	0%		$ -		$ -		$ -	4.050,00	$ 93.629.763,00
20.02.21	GEOTEXTIL NO TEJIDO PARA SUBRASANTE	M2	6058,00	$ 5.006,81	$ 30.329.911,18	6058,00	$ 30.229.911,18	0%		$ -		$ -		$ -	6.058,00	$ 30.229.911,18
	Total VIAS				$ 1.502.163.059,70		$ 719.958.544,78			$ 80.309.300,20		$ 0,00		$ 80.309.300,20		$ 635.649.244,58
20.03	**PAISAJISMO**															
20.03.01	ACACIA BRACATINGA	UN	40,00	$ 139.562,23	$ 5.581.689,20	40,00	$ 5.581.689,20	0%		$ -		$ -		$ -	40,00	$ 5.581.689,20
20.03.02	ACACIA BLANCA	UN	3,00	$ 139.562,23	$ 418.626,69	3,00	$ 418.626,69	0%		$ -		$ -		$ -	3,00	$ 418.626,69
20.03.03	ACACIA FORRAJERA	UN	23,00	$ 139.562,23	$ 3.209.471,29	23,00	$ 3.209.471,29	0%		$ -		$ -		$ -	23,00	$ 3.209.471,29
20.03.04	ALISO	UN	23,00	$ 142.396,98	$ 3.275.130,54	23,00	$ 3.275.130,54	0%		$ -		$ -		$ -	23,00	$ 3.275.130,54
20.03.05	BALSO	UN	2,00	$ 140.113,19	$ 280.226,38	2,00	$ 280.226,38	0%		$ -		$ -		$ -	2,00	$ 280.226,38
20.03.06	BUCARO	UN	7,00	$ 142.967,99	$ 1.000.775,91	7,00	$ 1.000.775,91	0%		$ -		$ -		$ -	7,00	$ 1.000.775,91
20.03.08	CARBONERO ROJO	UN	40,00	$ 139.562,23	$ 5.581.689,20	40,00	$ 5.581.689,20	0%		$ -		$ -		$ -	40,00	$ 5.581.689,20
20.03.10	CAUCHO SABANERO	UN	17,00	$ 179.938,68	$ 3.058.847,56	17,00	$ 3.058.847,56	0%		$ -		$ -		$ -	17,00	$ 3.058.847,56
20.03.13	CHACHAFRUTO	UN	3,00	$ 139.562,23	$ 418.626,69	3,00	$ 418.626,69	0%		$ -		$ -		$ -	3,00	$ 418.626,69
20.03.14	CHIRLOBIRLO	UN	3,00	$ 139.562,23	$ 418.626,69	3,00	$ 418.626,69	0%		$ -		$ -		$ -	3,00	$ 418.626,69
20.03.15	FEIJOA	UN	28,00	$ 105.285,27	$ 2.947.987,56	28,00	$ 2.947.987,56	0%		$ -		$ -		$ -	28,00	$ 2.947.987,56
20.03.16	FICUS BENJAMINA	UN	62,00	$ 139.562,23	$ 8.653.418,24	62,00	$ 8.653.418,24	0%		$ -		$ -		$ -	62,00	$ 8.653.418,24
20.03.17	GUAYACAN FLOR AMARILLO	UN	23,00	$ 156.670,72	$ 3.916.768,00	23,00	$ 3.916.768,00	0%		$ -		$ -		$ -	23,00	$ 3.916.768,00
20.03.18	GUAYACAN DE MANIZALES	UN	6,00	$ 156.670,72	$ 940.024,32	6,00	$ 940.024,32	0%		$ -		$ -		$ -	6,00	$ 940.024,32
20.03.19	GUAYACAN ROSADO	UN	1,00	$ 156.670,72	$ 156.670,72	1,00	$ 156.670,72	0%		$ -		$ -		$ -	1,00	$ 156.670,72
20.03.21	GUYABO	UN	3,00	$ 162.380,23	$ 487.140,69	3,00	$ 487.140,69	0%		$ -		$ -		$ -	3,00	$ 487.140,69
20.03.22	LIMON	UN	26,00	$ 166.851,74	$ 4.337.145,24	26,00	$ 4.479.851,24	0%		$ -		$ -		$ -	26,00	$ 4.479.851,24
20.03.23	MANGO	UN	6,00	$ 162.380,23	$ 974.281,26	6,00	$ 974.281,26	0%		$ -		$ -		$ -	6,00	$ 974.281,26
20.03.24	NACEDERO	UN	2,00	$ 139.562,23	$ 279.084,46	2,00	$ 279.084,46	0%		$ -		$ -		$ -	2,00	$ 279.084,46
20.03.27	PALMA ARECA	UN	66,00	$ 156.670,72	$ 10.340.267,52	66,00	$ 10.340.267,52	0%		$ -		$ -		$ -	66,00	$ 10.340.267,52
20.03.28	PINO CIPRES	UN	74,00	$ 166.089,70	$ 12.458.637,80	74,00	$ 12.458.637,80	0%		$ -		$ -		$ -	74,00	$ 12.458.637,80
20.03.31	SAN JOAQUIN	UN	37,00	$ 166.089,70	$ 6.219.518,90	37,00	$ 6.219.518,90	0%		$ -		$ -		$ -	37,00	$ 6.219.518,90
20.03.33	YARUMO	UN	14,00	$ 199.641,49	$ 2.795.540,86	14,00	$ 2.795.540,86	0%		$ -		$ -		$ -	14,00	$ 2.795.540,86
20.03.35	AGAPANTOS	UN	895,00	$ 15.173,95	$ 13.550.337,35	895,00	$ 13.550.337,35	0%		$ -		$ -		$ -	895,00	$ 13.550.337,35
20.03.37	DURANTA	UN	1962,00	$ 10.263,79	$ 16.052.059,98	1962,00	$ 16.052.059,98	0%		$ -		$ -		$ -	1.962,00	$ 16.052.059,98
20.03.39	HELECHO	UN	306,00	$ 15.173,95	$ 5.098.447,20	306,00	$ 5.098.447,20	0%		$ -		$ -		$ -	306,00	$ 5.098.447,20
20.03.40	LIRIO AMARILLO	UN	857,00	$ 10.081,97	$ 8.640.248,29	857,00	$ 8.640.248,29	0%		$ -		$ -		$ -	857,00	$ 8.640.248,29
20.03.41	MANI FORRAJERO	UN	830,00	$ 7.332,50	$ 6.249.623,00	830,00	$ 6.249.623,00	0%		$ -		$ -		$ -	830,00	$ 6.249.623,00
20.03.42	CESPED VERDE	M2	11000,00	$ 19.969,80	$ 219.668.230,00	11000,00	$ 219.668.230,00	0%		$ -		$ -		$ -	11.000,00	$ 219.669.230,00
	Total PAISAJISMO				$ 366.103.629,18		$ 366.103.629,18			$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 366.103.629,18
20.05	**ASEO URBANISMO**															
20.05.01	ASEO FINO FINAL DE URBANISMO	M2	24292,00	$ 6.168,51	$ 149.839.604,92	24292,00	$ 149.839.604,92	0%		$ -		$ -		$ -	24.292,00	$ 149.839.604,92

CONDICIONES CONTRACTUALES						CONDICIONES CONTRACTUALES ACTUALIZADAS		AVANCE	PRESENTE ACTA		ACUMULADO ANTERIOR		ACUMULADO ACTUAL		SALDO (+/-)	
ITEM	ACTIVIDAD	UND	CONTRATO			CANT	V. TOTAL	%	CANT	V. TOTAL	CANT.	V. TOTAL	CANT.	V. TOTAL	CANT.	V. TOTAL
			CANT	V UNIT	V. TOTAL											
	FASE 4 - BIENESTAR Y PAISAJISMO															
	Total ASEO URBANISMO				$ 149.339.606,92		$ 149.339.606,92			$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 149.339.606,92
	Total OBRAS EXTERIORES				**$ 2.969.696.671,63**		**$ 2.969.696.560,55**			**$ 80.309.300,20**		**$ 0,00**		**$ 80.309.300,20**		**$ 2.829.347.260,35**
27	**MOBILIARIO DE OFICINAS**															
27.01	**MOBILIARIO DE OFICINAS**															
27.01.05	MESA PELUQUERIA CON ESPEJO	UN	2,00	$ 1.746.107,20	$ 3.492.214,40	2,00	$ 3.492.214,40	0%		$ -		$ -		$ -	2,00	$ 3.492.214,40
27.01.27	MESA SALA DE AUDIENCIAS 60 X 170	UN	6,00	$ 323.611,87	$ 1.941.671,22	6,00	$ 1.941.671,22	0%		$ -		$ -		$ -	6,00	$ 1.941.671,22
27.01.28	MESA SASTRERIA	UN	1,00	$ 1.210.694,93	$ 1.210.694,93	1,00	$ 1.210.694,93	0%		$ -		$ -		$ -	1,00	$ 1.210.694,93
27.01.75	SILLA PELUQUERIA	UN	8,00	$ 640.239,80	$ 5.121.914,40	8,00	$ 5.121.914,40	0%		$ -		$ -		$ -	8,00	$ 5.121.914,40
27.01.76	MOBILIARIO PELUQUERIA	UN	4,00	$ 2.910.178,66	$ 11.640.714,64	4,00	$ 11.640.714,64	0%		$ -		$ -		$ -	4,00	$ 11.640.714,64
27.01.77	SILLA SASTRERIA	UN	8,00	$ 267.786,62	$ 809.209,92	8,00	$ 809.209,92	0%		$ -		$ -		$ -	8,00	$ 809.209,92
	Total MOBILIARIO DE OFICINAS				$ 24.210.558,91		$ 24.210.558,91			$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 24.210.558,91
	Total MOBILIARIO DE OFICINAS				**$ 24.210.558,91**		**$ 24.210.558,91**			**$ 0,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**		**$ 24.210.558,91**
28	DOTACIÓN DE COCINA Y ZONAS HUMEDAS															
28.01	DOTACIÓN DE COCINA Y ZONAS HUMEDAS															
28.01.26	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTUFA DOS PUESTOS A GAS REF.: CHALLENGER O SIMILAR	UN	2,00	$ 308.948,78	$ 617.899,56	2,00	$ 617.899,56	0%		$ -	-	$ -	-	$ -	2,00	$ 617.899,56
	Total DOTACION DE COCINA Y ZONAS HUMEDAS				$ 617.893,56		$ 617.893,56			$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 617.893,56
	Total DOTACION DE COCINA Y ZONAS HUMEDAS				**$ 617.893,56**		**$ 617.893,56**			**$ 0,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**		**$ 617.893,56**
30	ASEO DE OBRA															
30.01	ASEO DE OBRA															
30.01.01	ASEO FINO DE FINAL DE OBRA	M2	232,00	$ 6.148,91	$ 1.426.454,32	232,00	$ 1.426.454,32	0%		$ -		$ -		$ -	232,00	$ 1.426.454,32
	Total ASEO DE OBRA				$ 1.426.454,32		$ 1.426.454,32			$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 1.426.454,32
	Total ASEO DE OBRA				**$ 1.426.454,32**		**$ 1.426.454,32**			**$ 0,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**		**$ 1.426.454,32**
	ITEMS TRAIDOS DE BLOQUE 5															
01.01	**ACTIVIDADES PRELIMINARES BLOQUE 5**															
01.01.03	CAMPAMENTO CONTENEDOR (INCLUYE DOTACION Y DESMONTE)	MES		$ 698.218,89	$ 0,00	14,00	$ 9.775.063,82	0%		$ -	2,00	$ 1.396.437,86	12,00	$ 1.396.437,86	12,00	$ 8.378.627,16
01.01.04	CAMPAMENTO (INCLUYE PLACA DE CONTRAPISO, PAREDES EN TABLA, CUBIERTA EN FIBROCEMENTO DE (2INC) 84 M2	UN		$ 11.890.043,51	$ 0,00	1,00	$ 11.890.043,51	0%		$ -	1,00	$ 11.890.043,51	1,00	$ 11.890.043,51	-	$ -
	Total ACTIVIDADES PRELIMINARES TRAIDAS DE BLOQUE 5				$ 0,00		$ 21.425.108,33			$ 0,00		$ 13.286.481,37		$ 13.286.481,37		$ 8.378.627,16
02.01	**DESMONTES Y DEMOLICIONES, BLOQUE 5**															
02.01.10	DEMOLICION Y RETIRO DE CIMENTACION INCLUYE TRASCIEGO Y DISPOSICION EN EL SITIO ASIGNADO	M2		$ 82.661,27	$ 0,00	1.995,77	$ 181.748.052,29	0%		$ -	1.995,77	$ 181.748.052,29	1.995,77	$ 181.748.052,29	-	$ -
	Total DESMONTES Y DEMOLICIONES TRAIDAS BLOQUE 5				$ 0,00		$ 181.748.052,29			$ 0,00		$ 181.748.052,29		$ 181.748.052,29		$ 0,00
	Total ITEMS TRAIDOS BLOQUE 5				**$ 0,00**		**$ 159.868.160,82**			**$ 0,00**		**$ 168.989.533,66**		**$ 168.989.533,66**		**$ 8.378.627,16**
	ITEMS TRAIDOS DE COMEDOR															
02.01	**DESMONTES Y DEMOLICIONES, COMEDORES**															
02.01.08	DEMOLICION DE PLACAS DE ENTREPISO INCLUYE TRASCIEGO Y DISPOSICION EN EL SITIO ASIGNADO	M2		$ 42.773,52	$ 0,00	104,21	$ 4.457.428,92	0%		$ -	104,21	$ 4.457.428,92	104,21	$ 4.457.428,92	-	$ -
02.01.11	DEMOLICION DE ASFALTOS INCLUYE TRASCIEGO Y DISPOSICION EN EL SITIO ASIGNADO	M2		$ 58.771,20	$ 0,00	1100,24	$ 76.616.863,09	80%	1094,31	$ 64.313.911,87		$ -	1.094,31	$ 64.313.911,87	205,93	$ 12.102.751,22
02.01.14	DESMONTE DE REDES HIDROSANITARIAS EXTERIORES INCLUYE TRASCIEGO Y DISPOSICION EN EL SITIO ASIGNADO	MJ		$ 12.196,13	$ 0,00	205,93	$ 2.511.355,17	0%		$ -	205,93	$ 2.511.355,17	205,93	$ 2.511.355,17	-	$ -
	Total DESMONTES Y DEMOLICIONES TRAIDAS DE COMEDOR				$ 0,00		$ 83.585.646,78			$ 64.313.911,87		$ 6.968.981,69		$ 71.282.893,56		$ 12.102.751,22
	Total ITEMS TRAIDOS COMEDOR				**$ 0,00**		**$ 83.585.646,78**			**$ 64.313.911,87**		**$ 6.968.981,69**		**$ 71.282.893,56**		**$ 12.102.751,22**
	TOTAL COSTO DIRECTO				$ 4.233.456.274,70		$ 4.233.456.274,70			$ 795.926.570,10		$ 626.298.367,66		$ 1.421.604.937,76		$ 2.811.851.337,16
	COSTOS INDIRECTOS															
	ADMINISTRACION	21%			$ 889.025.817,69		$ 889.025.817,69			$ 167.054.479,72		$ 131.523.537,16		$ 298.537.694,88		$ 590.488.780,81
	IMPREVISTOS	1%			$ 42.334.562,75		$ 42.334.562,75			$ 7.959.165,79		$ 6.262.883,37		$ 14.216.049,17		$ 28.118.513,58
	UTILIDAD	5%			$ 211.672.813,74		$ 211.672.813,74			$ 39.795.828,95		$ 31.314.418,37		$ 71.080.246,84		$ 140.592.566,90
	IVA SOBRE UTILIDAD	19%			$ 40.217.834,61		$ 40.217.834,61			$ 7.559.307,42		$ 5.949.738,69		$ 13.505.246,91		$ 26.712.587,70
	TOTAL COSTO INDIRECTO				$ 1.183.251.028,79		$ 1.183.251.028,79			$ 222.290.981,86		$ 175.047.598,08		$ 397.338.580,06		$ 785.912.448,73
	COSTOS MOBILIARIO				$ 24.828.251,87		$ 24.828.251,87			$ -		$ -		$ -		$ 24.828.251,87
	IVA	19%			$ 4.717.367,86		$ 4.717.367,86			$ -		$ -		$ -		$ 4.717.367,86
	TOTAL COSTO MOBILIARIO				$ 29.545.619,73		$ 29.545.619,73			$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 29.545.619,73
	COSTO TOTAL PROYECTO				$ 5.446.252.923,22		$ 5.446.252.923,22			$ 1.017.607.551,45		$ 801.335.966,13		$ 1.818.943.517,58		$ 3.627.309.405,64

SON: MIL DIECISIETE MILLONES SEISCIENTOS SIETE MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y UN PESOS MCTE CON CUARENTA Y CINCO CENTAVOS

EL CONTRATISTA

Firma:

Nombre: REP. LEGAL CONTRATISTA o DIRECTOR DE OBRA
MIRGA INGENIERIA SAS

POLICIA NACIONAL

Firma:

Nombre: TE. YOLANDA CACERES MARTINEZ
DIRECTORA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA (E)

EL INTERVENTOR

Firma:

Nombre: REP. LEGAL INTERVENTORA O DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONSORCIO INTERVENTORES COP GAUCA

POLICIA NACIONAL

Firma:

Nombre: CORONEL MARCO AURELIO PINA MONCADA
JEFE DE AREA DE INFRAESTRUCTURA DINAF

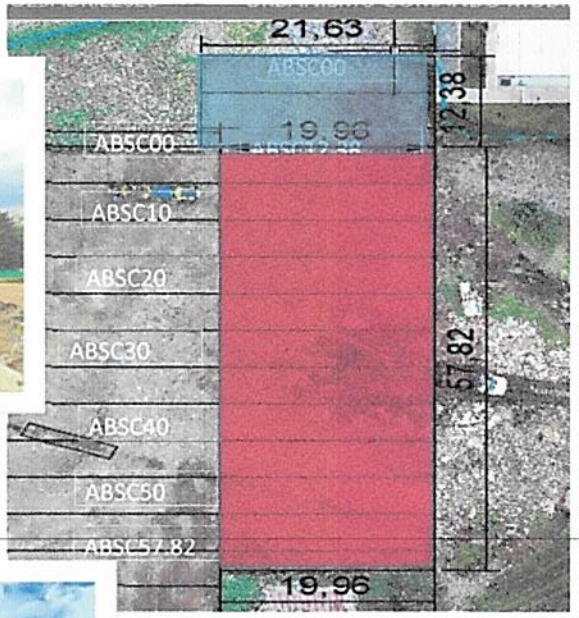
POLICIA NACIONAL

Vo. Bo. Firma:

Nombre: CAPITAN GERMAN YERID CAMACHO MOLINA
SUPERVISOR DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA
DINAF

	MIROAL INGENIERIA ESPECIALIZADA	CONSORCIO INTERVENTORES CDP CAUCA	DIRECCION ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA - POLICIA	FECHA:	22/11/2019
			MEMORIA DE CALCULO	VERSIÓN 03	CÓDIGO FOR-101

PROYECTO:	CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DEL COMANDO DEPARTAMENTO POLICÍA CAUCA, COMANDO POLICÍA METROPOLITANA DE POPAYÁN, COMANDO REGIÓN NO. 4, BLOQUE 5, BLOQUE A, FASE No. 1; EDIFICIO 1, FASE No. 2; COMEDORES, AUDITORIO Y CAPILLA, FASE No. 3; ALOJAMIENTO E, EDIFICIO DE BIENESTAR Y PAISAJISMO, FASE No. 4, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE					**FECHA:**	22/05/2020	**HOJA No.**	1	de	3
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERVENTORES CDP CAUCA					**NIT O C.C.**	901332578-8	**CONTRATO N°**	PN DIRAF N° 06-3-10139-19		
CONTRATISTA:	MIROAL INGENIERIA SAS					**NIT O C.C.**	830053973-1	**CONTRATO N°**	PN DIRAF N° 06-3-10138-20		
CORTE N°:	3	**CAPÍTULO:**	EXCAVACIÓN MECÁNICA INCLUYE CARGUE Y TRANSPORTE DE SOBRANTES AL SITIO AUTORIZADO	**ITEM:**	03.01.02	**UNIDAD:**	m3	**UBICACIÓN**	BIENESTAR Y PAISAJISMO		



Descripcion	MEDIDA Ancho	Alto	Lineal	AREA	XAREA	Medida Total
0+000		1,23	21,63	26,52		0,00
0+005	5,000	1,14	21,63	24,66	25,59	127,95
0+010	5,000	1,07	21,63	23,22	23,94	119,70
0+012.38	2,380	1,09	21,63	23,55	23,39	55,66
0+000		0,74	19,96	14,75		
0+005	5,000	0,74	19,96	14,83	14,79	73,95
0+010	5,000	0,60	19,96	12,03	13,43	67,15
0+015	5,000	0,52	19,96	10,43	11,23	56,15
0+020	5,000	0,34	19,96	6,73	8,58	42,90
0+025	5,000	0,64	19,96	12,79	9,76	48,80
0+030	5,000	0,88	19,96	17,57	15,18	75,90
0+035	5,000	1,19	19,96	23,79	20,68	103,40
0+040	5,000	1,62	19,96	32,25	28,02	140,10
0+045	5,000	1,72	19,96	34,38	33,32	166,58
0+050	5,000	1,48	19,96	29,61	32,00	159,98
0+055	5,000	1,10	19,96	21,92	25,77	128,83
0+057.82	2,820	1,11	19,96	22,18	22,05	62,18

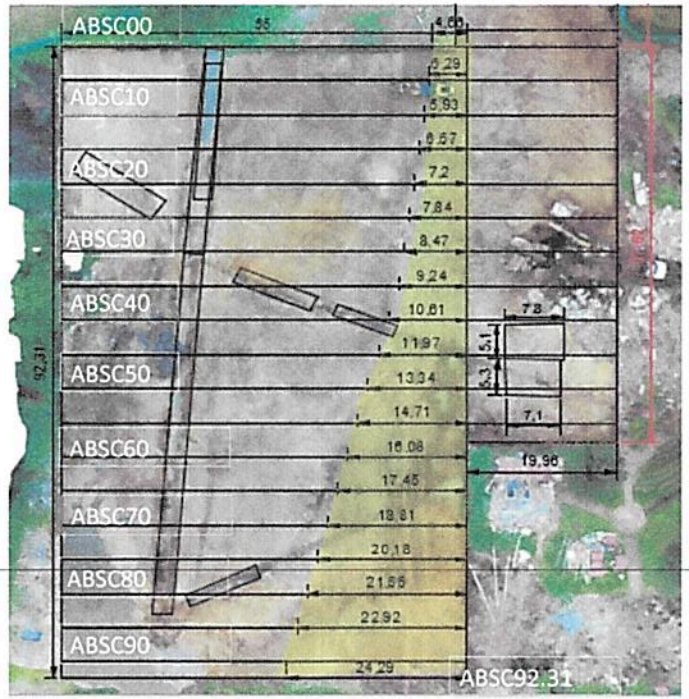
OBSERVACIONES: *Anexo fotográfico en FOR-26 No.*

Subtotal	1.429,23
Vienen	0,00
TOTAL	**1.429,23**

Residente de obra: Mat. Profesional	Director de obra: Mat. Profesional	Residente de interventoria: Mat. Profesional	Director de Interventoria Mat. Profesional

	MIROAL INGENIERIA ESPECIALIZADA	CONSORCIO INTERVENTORES CDP CAUCA	DIRECCION ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA - POLICIA	FECHA:	22/11/2019
			MEMORIA DE CALCULO	VERSIÓN 03	CÓDIGO FOR-101

PROYECTO:	CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DEL COMANDO DEPARTAMENTO POLICÍA CAUCA, COMANDO POLICÍA METROPOLITANA DE POPAYÁN, COMANDO REGIÓN NO. 4, BLOQUE 5, BLOQUE A, FASE No. 1; EDIFICIO 1, FASE No. 2; COMEDORES, AUDITORIO Y CAPILLA, FASE No. 3; ALOJAMIENTO E, EDIFICIO DE BIENESTAR Y PAISAJISMO, FASE No. 4, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE			FECHA:	22/05/2020	HOJA No.	2 de 3
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERVENTORES CDP CAUCA			NIT O C.C.	901332578-8	CONTRATO N°	PN DIRAF N° 06-3-10139-19
CONTRATISTA:	MIROAL INGENIERIA SAS			NIT O C.C.	830053973-1	CONTRATO N°	PN DIRAF N° 06-3-10138-20
CORTE N°:	3	CAPÍTULO:	EXCAVACIÓN MECÁNICA INCLUYE CARGUE Y TRANSPORTE DE SOBRANTES AL SITIO AUTORIZADO	ITEM:	03.01.02	UNIDAD:	m3
UBICACIÓN	BIENESTAR Y PAISAJISMO						



Descripcion	MEDIDA Ancho	Alto	Lineal	AREA	XAREA	Medida Total
0+000		1,03	4,66	4,81		
0+005	5,000	1,03	5,29	5,46	5,14	25,68
0+010	5,000	0,85	5,93	5,07	5,26	26,32
0+015	5,000	0,88	6,67	5,89	5,48	27,38
0+020	5,000	1,00	7,20	7,23	6,56	32,80
0+025	5,000	0,97	7,84	7,64	7,44	37,18
0+030	5,000	0,91	8,47	7,69	7,66	38,32
0+035	5,000	0,82	9,24	7,60	7,65	38,23
0+040	5,000	0,84	10,61	8,92	8,26	41,31
0+045	5,000	0,97	11,97	11,64	10,28	51,41
0+050	5,000	1,11	13,34	14,74	13,19	65,95
0+055	5,000	1,15	14,71	16,98	15,86	79,30
0+060	5,000	1,25	16,08	20,08	18,53	92,64
0+065	5,000	1,18	17,45	20,53	20,30	101,52
0+070	5,000	1,05	18,81	19,71	20,12	100,59
0+075	5,000	0,87	20,18	17,57	18,64	93,20
0+080	5,000	0,78	21,55	16,82	17,20	85,98
0+085	5,000	0,67	22,92	15,31	16,06	80,31
0+090	5,000	0,71	24,29	17,24	16,27	81,37
0+092.31	2,310	0,69	24,29	16,68	16,96	39,18

Subtotal	1.138,67
Vienen	1.429,23
TOTAL	2.567,90

OBSERVACIONES: *Anexo fotográfico en FOR-26 No.*

Residente de obra: Mat. Profesional	Director de obra: Mat. Profesional	Residente de interventoria: Mat. Profesional	Director de Interventoria Mat. Profesional

	MIROAL INGENIERIA ESPECIALIZADA	CONSORCIO INTERVENTORES CDP CAUCA	DIRECCION ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA - POLICIA	FECHA:	22/11/2019
			MEMORIA DE CALCULO	VERSIÓN 03	CÓDIGO FOR-101

PROYECTO:	CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DEL COMANDO DEPARTAMENTO POLICÍA CAUCA, COMANDO POLICÍA METROPOLITANA DE POPAYÁN, COMANDO REGIÓN NO. 4, BLOQUE 5, BLOQUE A, FASE No. 1; EDIFICIO 1, FASE No. 2; COMEDORES, AUDITORIO Y CAPILLA, FASE No. 3; ALOJAMIENTO E, EDIFICIO DE BIENESTAR Y PAISAJISMO, FASE No. 4, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE			**FECHA:**	22/05/2020	**HOJA No.**	3	de	3
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERVENTORES CDP CAUCA			**NIT O C.C.**	901332578-8	**CONTRATO N°**	PN DIRAF N° 06-3-10139-19		
CONTRATISTA:	MIROAL INGENIERIA SAS			**NIT O C.C.**	830053973-1	**CONTRATO N°**	PN DIRAF N° 06-3-10138-20		
CORTE N°:	3	**CAPÍTULO:**	EXCAVACIÓN MECÁNICA INCLUYE CARGUE Y TRANSPORTE DE SOBRANTES AL SITIO AUTORIZADO	**ITEM:**	03.01.02	**UNIDAD:**	m3	**UBICACIÓN**	BIENESTAR Y PAISAJISMO

LOCALIZACION

Descripcion	MEDIDA Ancho	Alto	Lineal	AREA	XAREA	Medida Total
FALLO 1 CANCHA	3,40	0,60	12,90			26,32
FALLO 2A ANTIGUA PISCINA	5,10	1,63	7,80			64,84
FALLO 2B ANTIGUA PISCINA	5,30	2,10	7,20			80,14
FALLO 3 CANCHA FUTBOL	4,400	0,40	14,50			25,52
FALLO 3B CANCHA FUTBOL	4,400	0,80	10,00			35,20

OBSERVACIONES: *Anexo fotográfico en FOR-26 No.*

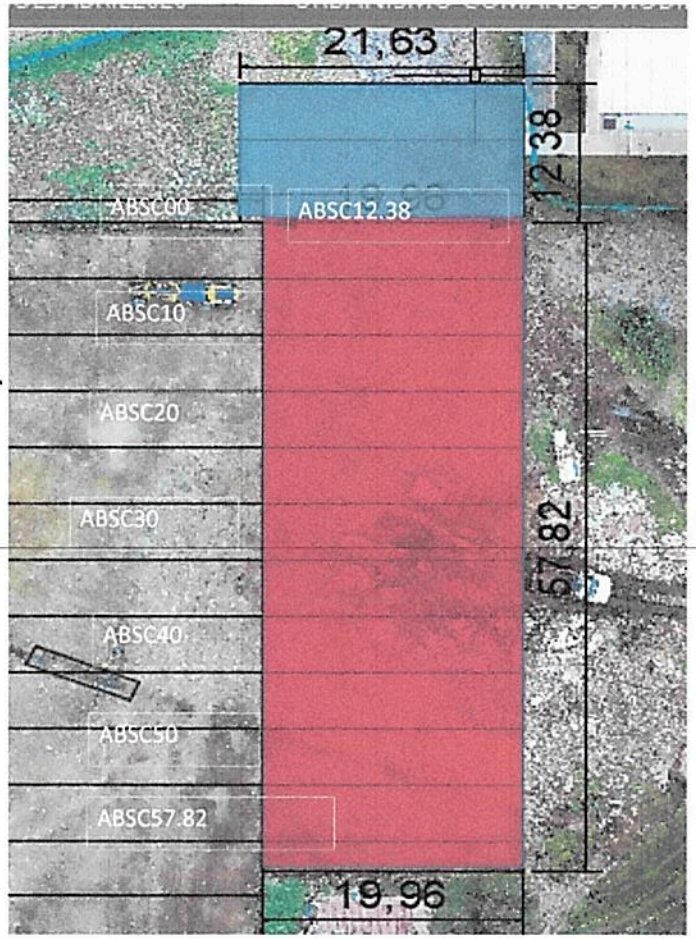
Subtotal	232,02
Vienen	2.567,90
TOTAL	2.799,92

Residente de obra: Mat. Profesional	Director de obra: Mat. Profesional	Residente de interventoria: Mat. Profesional	Director de Interventoria Mat. Profesional

12/0000

	MIROAL INGENIERIA ESPECIALIZADA	CONSORCIO INTERVENTORES CDP CAUCA	DIRECCION ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA - POLICIA	FECHA:	22/11/2019
			MEMORIA DE CALCULO	VERSIÓN 03	CÓDIGO FOR-101

PROYECTO:	CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DEL COMANDO DEPARTAMENTO POLICÍA CAUCA, COMANDO POLICÍA METROPOLITANA DE POPAYÁN, COMANDO REGIÓN NO. 4, BLOQUE 5, BLOQUE A, FASE No. 1; EDIFICIO 1, FASE No. 2; COMEDORES, AUDITORIO Y CAPILLA, FASE No. 3; ALOJAMIENTO E, EDIFICIO DE BIENESTAR Y PAISAJISMO, FASE No. 4, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE			**FECHA:**	22/05/2020	**HOJA No.**	1	**de**	2
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERVENTORES CDP CAUCA			**NIT O C.C.**	901332578-8	**CONTRATO N°**	PN DIRAF N° 06-3-10139-19		
CONTRATISTA:	MIROAL INGENIERIA SAS			**NIT O C.C.**	830053973-1	**CONTRATO N°**	PN DIRAF N° 06-3-10138-20		
CORTE N°:	3	**CAPÍTULO:**	RELLENO EN RECEBO COMÚN COMPACTADO AL 95% DEL PROTOCOLO DEL PROCTOR MODIFICADO DE ACUERDO CON EL ESTUDIO DE SUELOS (INCLUYE POLIETILENO)	**ITEM:**	03.02.02	**UNIDAD:**	m3	**UBICACIÓN**	BIENESTAR Y PAISAJISMO



Descripcion	MEDIDA Ancho	Alto	Lineal	AREA	XAREA	Medida Total
0+000		0,94	21,63	20,23		0,00
0+005	5,00	0,82	21,63	17,80	19,02	95,10
0+010	5,00	0,86	21,63	18,56	18,18	90,90
0+012.38	2,38	0,88	21,63	19,11	18,84	44,84
0+000		0,85	19,96	16,89		
0+005	5,00	0,85	19,96	16,89	16,89	84,45
0+010	5,00	0,82	19,96	16,38	16,64	83,20
0+015	5,00	0,76	19,96	15,20	15,79	78,95
0+020	5,00	0,63	19,96	12,67	13,94	69,70
0+025	5,00	0,70	19,96	13,97	13,32	66,60
0+030	5,00	0,77	19,96	15,36	14,67	73,35
0+035	5,00	0,92	19,96	18,35	16,86	84,30
0+040	5,00	1,22	19,96	24,36	21,36	106,80
0+045	5,00	1,20	19,96	24,01	24,19	120,95
0+050	5,00	0,95	19,96	18,89	21,45	107,25
0+055	5,00	0,63	19,96	12,58	15,74	78,70
0+057.82	2,82	0,65	19,96	12,91	12,75	35,96

OBSERVACIONES: *Anexo fotográfico en FOR-26 No.*

COTA DE RELLENO COTA 1722.10m

Subtotal	1.221,05
Vienen	0,00
TOTAL	**1.221,05**

Residente de obra: Mat. Profesional	Director de obra: Mat. Profesional	Residente de interventoria: Mat. Profesional	Director de Interventoria Mat. Profesional

22/10/2020

	MIROAL INGENIERIA ESPECIALIZADA	CONSORCIO INTERVENTORES CDP	DIRECCION ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA - POLICIA MEMORIA DE CALCULO	FECHA:	22/11/2019
				VERSIÓN 03	CÓDIGO FOR-101

PROYECTO:	CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DEL COMANDO DEPARTAMENTO POLICÍA CAUCA, COMANDO POLICÍA METROPOLITANA DE POPAYÁN, COMANDO REGIÓN NO. 4, BLOQUE 5, BLOQUE A, FASE No. 1; EDIFICIO 1, FASE No. 2: COMEDORES, AUDITORIO Y CAPILLA, FASE No. 3; ALOJAMIENTO E, EDIFICIO DE BIENESTAR Y PAISAJISMO, FASE No. 4, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE			FECHA:	22/05/2020	HOJA No. 2	de 2
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERVENTORES CDP CAUCA			NIT O C.C.	901332578-8	CONTRATO N°	PN DIRAF N° 06-3-10139-19
CONTRATISTA:	MIROAL INGENIERIA SAS			NIT O C.C.	830053973-1	CONTRATO N°	PN DIRAF N° 06-3-10138-20
CORTE N°: 3	CAPÍTULO:	RELLENO EN RECEBO COMÚN COMPACTADO AL 95% DEL PROTOCOLO DEL PROCTOR MODIFICADO DE ACUERDO CON EL ESTUDIO DE SUELOS (INCLUYE POLIETILENO)	ITEM: 03.02.02	UNIDAD: m3		UBICACIÓN	BIENESTAR Y PAISAJISMO

Descripcion	MEDIDA Ancho	Alto	Lineal	AREA	XAREA	Medida Total
0+000		1,22	55,00	66,98		
0+005	5	1,22	55,00	66,98	66,98	334,90
0+010	5	1,14	55,00	62,52	64,75	323,75
0+015	5	1,13	55,00	62,30	62,41	312,05
0+020	5	1,13	55,00	62,26	62,28	311,40
0+025	5	1,11	55,00	60,99	61,63	308,15
0+030	5	1,01	55,00	55,82	58,41	292,05
0+035	5	0,87	55,00	47,95	51,89	259,45
0+040	5	0,85	55,00	46,65	47,30	236,50
0+045	5	0,95	55,00	52,37	49,51	247,55
0+050	5	1,07	55,00	58,73	55,55	277,75
0+055	5	1,08	55,00	59,59	59,16	295,80
0+060	5	1,13	55,00	62,41	61,00	305,00
0+065	5	1,02	55,00	55,99	59,20	296,00
0+070	5	0,88	55,00	48,26	52,13	260,65
0+075	5	0,66	55,00	36,09	42,18	210,90
0+080	5	0,55	55,00	30,52	33,31	166,55
0+085	5	0,43	55,00	23,67	27,10	135,50
0+090	5	0,46	55,00	25,15	24,41	122,05
0+092.31	2	0,45	55,00	24,77	24,96	57,66

OBSERVACIONES: Anexo fotográfico en FOR-26 No.

COTA DE RELLENO COTA 1722.10m

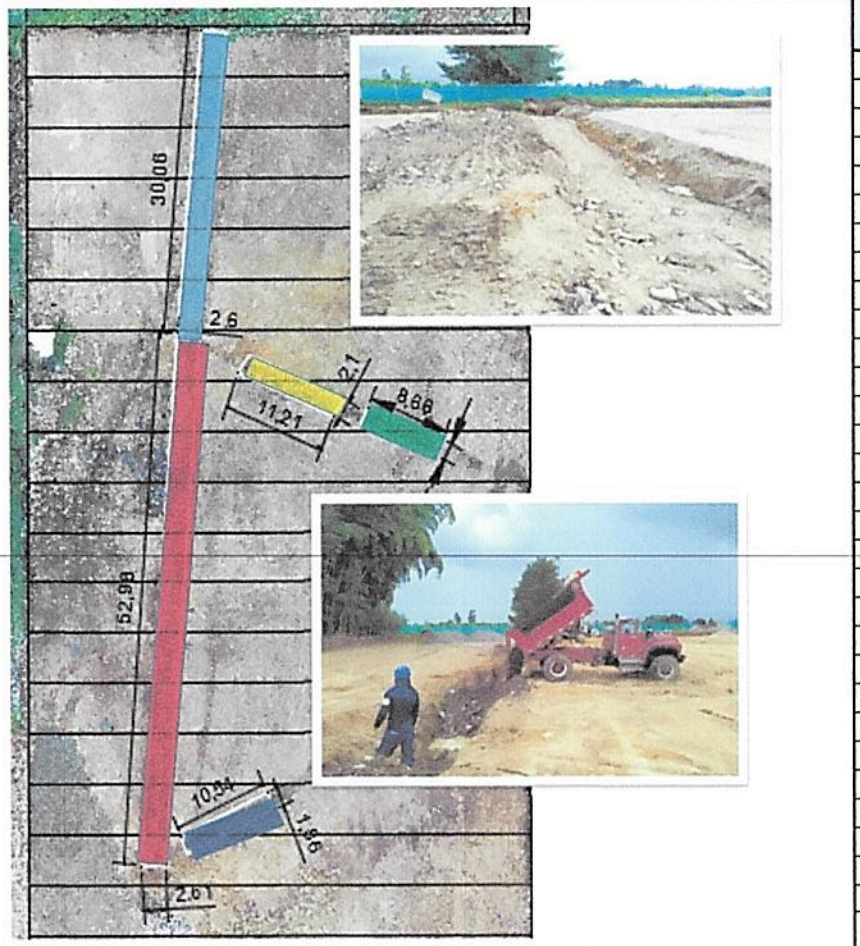
Subtotal	4.753,66
Vienen	1.221,05
TOTAL	5.974,71

Residente de obra: Mat. Profesional		Director de obra: Mat. Profesional		Residente de interventoria: Mat. Profesional		Director de Interventoria Mat. Profesional	

000023

	MIROAL INGENIERIA ESPECIALIZADA	CONSORCIO INTERVENTORES CDP CAUCA	DIRECCION ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA - POLICIA	FECHA:	22/11/2019
			MEMORIA DE CALCULO	VERSIÓN 03	CÓDIGO FOR-101

PROYECTO:	CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DEL COMANDO DEPARTAMENTO POLICÍA CAUCA, COMANDO POLICÍA METROPOLITANA DE POPAYÁN, COMANDO REGIÓN NO. 4, BLOQUE 5, BLOQUE A, FASE No. 1; EDIFICIO 1, FASE No. 2; COMEDORES, AUDITORIO Y CAPILLA, FASE No. 3; ALOJAMIENTO E, EDIFICIO DE BIENESTAR Y PAISAJISMO, FASE No. 4, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE				**FECHA:**	22/05/2020	**HOJA No.**	1 de 2	
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERVENTORES CDP CAUCA				**NIT O C.C.**	901332578-8	**CONTRATO N°**	PN DIRAF N° 06-3-10139-19	
CONTRATISTA:	MIROAL INGENIERIA SAS				**NIT O C.C.**	830053973-1	**CONTRATO N°**	PN DIRAF N° 06-3-10138-20	
CORTE N°:	3	**CAPÍTULO:**	RELLENO EN PIEDRA RAJON E=30CM	**ITEM:**	20.02.02	**UNIDAD:** m3	**UBICACIÓN**	BIENESTAR Y PAISAJISMO	



Descripcion	MEDIDA Ancho	Alto	Lineal	AREA	XAREA	Medida Total
EXCAVACION 1	2,60	2,60	30,06			203,21
EXCAVACION 2	2,60	2,60	52,98			358,14
EXCAVACION 3	2,10	2,00	11,21			47,08
EXCAVACION 4	1,760	1,50	8,66			22,86
EXCAVACION 5	1,860	1,70	10,54			33,33

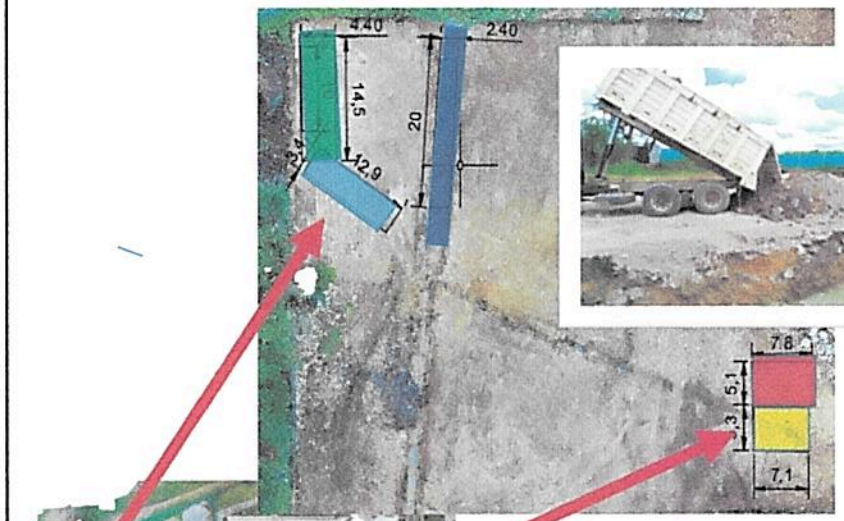
OBSERVACIONES: *Anexo fotográfico en FOR-26 No.*

Subtotal	664,62
Vienen	0,0
TOTAL	664,62

Residente de obra: Mat. Profesional	Director de obra: Mat. Profesional	Residente de interventoria: Mat. Profesional	Director de Interventoria Mat. Profesional

	MIROAL INGENIERIA ESPECIALIZADA	CONSORCIO INTERVENTORES CDP CAUCA	DIRECCION ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA - POLICIA	FECHA:	22/11/2019
			MEMORIA DE CALCULO	VERSIÓN 03	CÓDIGO FOR-101

PROYECTO:	CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DEL COMANDO DEPARTAMENTO POLICÍA CAUCA, COMANDO POLICÍA METROPOLITANA DE POPAYÁN, COMANDO REGIÓN NO. 4, BLOQUE 5, BLOQUE A, FASE No. 1; EDIFICIO 1, FASE No. 2; COMEDORES, AUDITORIO Y CAPILLA, FASE No. 3; ALOJAMIENTO E, EDIFICIO DE BIENESTAR Y PAISAJISMO, FASE No. 4, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE			**FECHA:**	22/05/2020	**HOJA No.**	2 de 2
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERVENTORES CDP CAUCA			**NIT O C.C.**	901332578-8	**CONTRATO N°**	PN DIRAF N° 06-3-10139-19
CONTRATISTA:	MIROAL INGENIERIA SAS			**NIT O C.C.**	830053973-1	**CONTRATO N°**	PN DIRAF N° 06-3-10138-20
CORTE N°:	3	**CAPÍTULO:**	RELLENO EN PIEDRA RAJON E=30CM	**ITEM:**	20.02.02	**UNIDAD:** m3	**UBICACIÓN** BIENESTAR Y PAISAJISMO



Descripcion	MEDIDA Ancho	Alto	Lineal	AREA	XAREA	Medida Total
FALLO 1 CANCHA	3,40	0,60	12,90			26,32
FALLO 2A ANTIGUAPISCINA	5,10	1,63	7,80			64,84
FALLO 2B ANTIGUAPISCINA	5,30	2,10	7,20			80,14
FALLO 3A CANCHA FUTBOL	4,400	0,40	14,50			25,52
FALLO 3B CANCHA FUTBOL CONTINUACION EXCAVACION	4,400	0,80	10,00			35,20
FALLO 4 ZANJAS	2,400	2,60	20,00			124,80

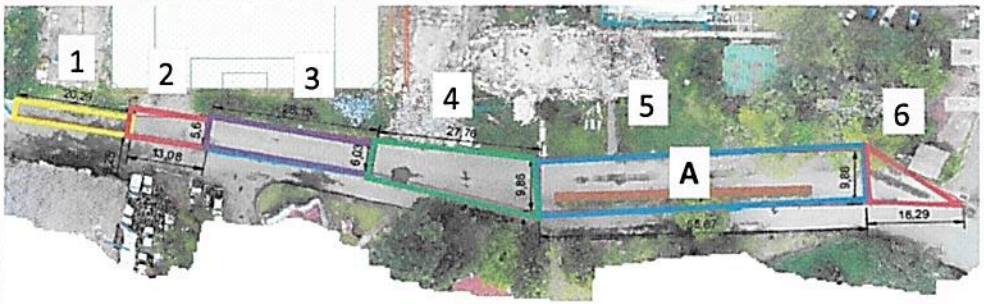
OBSERVACIONES: *Anexo fotográfico en FOR-26 No.*

Subtotal	356,82
Vienen	664,62
TOTAL	1.021,44

Residente de obra: Mat. Profesional	Director de obra: Mat. Profesional	Residente de interventoria: Mat. Profesional	Director de Interventoria Mat. Profesional

	MIROAL INGENIERIA ESPECIALIZADA	CONSORCIO INTERVENTORES CDP CAUCA	DIRECCION ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA - POLICIA	FECHA:	22/11/2019
			MEMORIA DE CALCULO	VERSIÓN 03	CÓDIGO FOR-101

PROYECTO:	CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DEL COMANDO DEPARTAMENTO POLICÍA CAUCA, COMANDO POLICÍA METROPOLITANA DE POPAYÁN, COMANDO REGIÓN NO. 4, BLOQUE 5, BLOQUE A, FASE No. 1; EDIFICIO 1, FASE No. 2; COMEDORES, AUDITORIO Y CAPILLA, FASE No. 3; ALOJAMIENTO E, EDIFICIO DE BIENESTAR Y PAISAJISMO, FASE No. 4, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE				**FECHA:**	22/05/2020	**HOJA No.**	1	de 1
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERVENTORES CDP CAUCA				**NIT O C.C.**	901332578-8	**CONTRATO N°**	PN DIRAF N° 06-3-10139-19	
CONTRATISTA:	MIROAL INGENIERIA SAS				**NIT O C.C.**	830053973-1	**CONTRATO N°**	PN DIRAF N° 06-3-10138-20	
CORTE N°:	3	**CAPÍTULO:**	DEMOLICIÓN DE ASFALTOS INCLUYE TRASCIEGO Y DISPOSICION EN EL SITIO ASIGNADO	**ITEM:**	02.01.11	**UNIDAD:** m2	**UBICACIÓN**	BIENESTAR Y PAISAJISMO	



Descripcion	MEDIDA LARGO	ANCHO1	ANCHO2	XANCHO	Cant	Medida Total
RECTANGULO 1	20,29	3,25				65,94
RECTANGULO 2	13,08	5,60				73,25
RECTANGULO 3	28,15	6,03				169,74
TRAPECIO 4	27,76	6,03	9,86	7,95		220,55
RECTANGULO 5	55,67	9,88				550,02
TRIANGULO 6	9,88	16,29			0,50	80,47
SEPARADOR A	-43,77	1,50				-65,66

OBSERVACIONES: *Anexo fotográfico en FOR-26 No.*

Subtotal	1.094,31
Vienen	0,00
TOTAL	1.094,31

Residente de obra: Mat. Profesional	Director de obra: Mat. Profesional	Residente de interventoria: Mat. Profesional	Director de Interventoria Mat. Profesional

MINISTERIO DE DEFENSA

POLICIA NACIONAL

DIRECCION ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA - DIRAF

COMANDO DEPARTAMENTO POLICIA CAUCA, COMANDO POLICIA METROPOLITANA DE POPAYAN, COMANDO REGION No.4 Y CENTRO DE FUSION OPERACIONAL No. 4

ACTA No. 3 DE MAYORES Y MENORES E ITEMS NO PREVISTOS CONTRACTUAL - EDIFICIO BIENESTAR Y PAISAJISMO

OBJETO DEL CONTRATO: "CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DEL COMANDO DEPARTAMENTO POLICÍA CAUCA, COMANDO POLICÍA METROPOLITANA DE POPAYÁN, COMANDO REGIÓN NO. 4, BLOQUE S, BLOQUE A, FASE No. 1; EDIFICIO 1, FASE No. 2; COMEDORES, AUDITORIO Y CAPILLA, FASE No. 3; ALOJAMIENTO E, EDIFICIO DE BIENESTAR Y PAISAJISMO, FASE No. 4, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".

ALCANCE DE CONTRATO COMPONENTE FASE 4 - BIENESTAR Y PAISAJISMO: CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DEL COMANDO DEPARTAMENTO POLICIA CAUCA, COMANDO POLICIA METROPOLITANA DE POPAYAN, COMANDO REGION No.4 Y CENTRO DE FUSION OPERACIONAL No. 4, FASE 4, EDIFICIO BIENESTAR Y GARITAS DE ACUERDO A DISEÑO DE CONSULTORIA, INCLUYE LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE DESMONTES Y DEMOLICIONES, EXCAVACIONES RELLENOS , ESTRUCTURA DE CONCRETO, DOMOTICA, MOBILIARIO DE OFICINAS, SISTEMAS DE DETECCION DE INCENDIOS, CARPINTERIA METALICA Y DE MADERA, SISTEMAS DE VENTILACION MECANICA, SUBESTACION ELECTRICA, TANQUE DE ALMACENAMIENTO Y TODAS LAS ADECUACIONES URBANISTICAS ELECTRICAS E HIDRAULICAS INTERNAS Y EXTERNAS QUE PERMITAN EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO DEL EDIFICIO Y EL DESARROLLO DE ESTA FASE Y DE LAS FASE FUTURAS QUE COMPRENDEN EL COMPLEJO DE POLICIA DEL CAUCA.

CONTRATISTA : MIROAL INGENIERIA SAS

INTERVENTORIA: CONSORCIO INTERVENTORES CDP CAUCA

ITEM	ACTIVIDAD	CONDICIONES CONTRACTUALES				MAYORES			MENORES			CONDICIONES ACTUALIZADAS BALANCE # 3 a 25-05-2020	
		U.M	CANTIDAD	VR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	%	CANTIDAD	VALOR TOTAL	%	CANTIDAD	VALOR TOTAL
	EDIFICACIÓN DE LA FASE 4												
	EDIFICIO BIENESTAR Y PAISAJISMO												
01	ACTIVIDADES PRELIMINARES												
01.01	ACTIVIDADES PRELIMINARES.												
01.01.01	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO DE EJES Y NIVELES	M2	232,00	$ 3.031,02	$ 703.196,64	8988,59	$ 27.244.596,06	3874%	0,00	$ -	0%	9220,59	$ 27.947.792,70
01.01.02	CERRAMIENTO PROVISIONAL EN LONA H= 2.00 M	ML	69,00	$ 19.554,19	$ 1.349.239,11	500,00	$ 9.777.095,00	725%	0,00	$ -	0%	569,00	$ 11.126.334,11
01.01.05	DESCAPOTE MECANICO E=0,20 M. INCLUYE RETIRO DE MATERIALES A LOS SITIOS AUTORIZADOS.	M2	224,00	$ 8.566,45	$ 1.918.884,80	5876,00	$ 50.336.460,20	2623%	0,00	$ -	0%	6100,00	$ 52.255.345,00
01.01.06	INSTALACION PROVISIONAL DE ENERGIA (incluye cable de alimentación desde la planta electrica hasta el punto del tablero general de obra; incluye 7 tableros secundarios, tomas a 110 220v y trifasicas para equipo especial)	GLB	1,00	$ 10.157.003,56	$ 10.157.003,56	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	1,00	$ 10.157.003,56
01.01.07	INSTALACION PROVISIONAL ACUEDUCTO L=50m (incluye bomba de presion y tuberia para toma; proveer agua y todos sus accesorios, adicionalmente mangueras y elementos de almacenamiento).	GLB	1,00	$ 14.931.077,93	$ 14.931.077,93	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	1,00	$ 14.931.077,93
01.01.09	TALA DE ARBOLES (cargue y retiro de sobrantes al sitio autorizado y extracción de raices)	UN	54,00	$ 451.866,93	$ 24.400.760,22	142,00	$ 64.164.962,06	263%	0,00	$ -	0%	196,00	$ 88.565.722,28
01.01.11	ALQUILER PLANTA ELECTRICA PARA SUMINISTRO ELECTRICO DE OBRA DE 350 KVA INCLUYE COMBUSTIBLE	MS	12,00	$ 5.812.596,84	$ 69.751.162,08	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	12,00	$ 69.751.162,08
	Total ACTIVIDADES PRELIMINARES.												
	Total ACTIVIDADES PRELIMINARES				**$ 123.211.324,34**		**$ 151.423.113,32**			**$ 0,00**			**$ 274.734.437,66**
02	DESMONTES Y DEMOLICIONES												
02.01	DESMONTES Y DEMOLICIONES												
02.01.01	DESMONTE MARCOS Y PUERTAS INCLUYE TRASCIEGO Y DISPOSICION EN EL SITIO ASIGNADO	UN	6,00	$ 33.075,15	$ 198.450,90	19,00	$ 628.427,85	317%	0,00	$ -	0%	25,00	$ 826.878,75
02.01.02	DESMONTE VENTANAS INCLUYE TRASCIEGO Y DISPOSICION EN EL SITIO ASIGNADO	UN	21,00	$ 33.075,15	$ 694.578,15	74,00	$ 2.447.561,10	352%	0,00	$ -	0%	95,00	$ 3.142.139,25
02.01.03	DESMONTE DE LUMINARIAS INCLUYE TRASCIEGO Y DISPOSICION EN EL SITIO ASIGNADO	UN	24,00	$ 9.922,32	$ 238.135,68	82,00	$ 813.630,24	342%	0,00	$ -	0%	106,00	$ 1.051.765,92
02.01.04	DESMONTE APARATOS SANITARIOS INCLUYE TRASCIEGO Y DISPOSICION EN EL SITIO ASIGNADO	UN	27,00	$ 19.844,65	$ 535.805,55	3,00	$ 59.533,95	11%	0,00	$ -	0%	30,00	$ 595.339,50
02.01.05	DESMONTE DE REDES ELECTRICAS POR NIVEL INCLUYE SALIDAS TOMAS ELECTRICAS, VOZ Y DATOS RED REGULADA TABLEROS Y CAJAS DE PASO TRASCIEGO Y DISPOSICION EN EL SITIO ASIGNADO	M2	324,00	$ 8.373,55	$ 2.713.030,20	647,11	$ 5.418.607,94	200%	0,00	$ -	0%	971,11	$ 8.131.638,14
02.01.06	DESMONTE DE CUBIERTA Y ESTRUCTURA DE SOPORTE INCLUYE TRASCIEGO Y DISPOSICION EN EL SITIO ASIGNADO	M2	946,00	$ 12.242,71	$ 11.581.603,66	299,77	$ 3.669.997,11	32%	0,00	$ -	0%	1245,77	$ 15.251.600,84
02.01.07	DEMOLICIÓN MUROS Y ESTRUCTURA DE CONCRETO INCLUYE TRASCIEGO Y DISPOSICION EN EL SITIO ASIGNADO	M2	286,00	$ 38.692,63	$ 11.027.399,55	823,03	$ 31.845.195,27	289%	0,00	$ -	0%	1108,03	$ 42.872.594,82
02.01.09	DEMOLICIÓN DE PLACAS DE CONTRAPISO INCLUYE TRASCIEGO Y DISPOSICION EN EL SITIO ASIGNADO	M2	437,00	$ 45.459,76	$ 19.865.915,12	1015,68	$ 46.172.569,04	232%	0,00	$ -	0%	1452,68	$ 66.038.484,16
02.01.23	DESMONTE DE POSTES DE CONCRETO (INCLUYE DISPOSICION EN EL SITIO ASIGNADO)	UN	30,00	$ 72.505,02	$ 2.175.150,60	18,00	$ 1.305.090,36	60%	0,00	$ -	0%	48,00	$ 3.480.240,96
	Total DESMONTES Y DEMOLICIONES												
	Total DESMONTES Y DEMOLICIONES				**$ 49.030.069,41**		**$ 92.360.612,93**			**$ 0,00**			**$ 141.390.682,34**
03	EXCAVACIONES Y RELLENOS												
03.01	EXCAVACIONES												
03.01.01	EXCAVACIÓN MANUAL, INCLUYE CARGUE Y TRANSPORTE DE SOBRANTES AL SITIO AUTORIZADO, CUANTIFICADA EN BANCO	M3	79,00	$ 42.214,77	$ 3.334.966,83	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	79,00	$ 3.334.966,83
03.01.02	EXCAVACIÓN MECÁNICA INCLUYE CARGUE Y TRANSPORTE DE SOBRANTES AL SITIO AUTORIZADO	M3	5266,00	$ 31.534,14	$ 166.058.781,24	2082,90	$ 65.682.460,21	40%	0,00	$ -	0%	7348,90	$ 231.741.241,45
	Total EXCAVACIONES				$ 169.393.748,07		$ 65.682.460,21			$ 0,00			$ 235.076.208,28
03.02	RELLENOS												
03.02.02	RELLENO EN RECEBO COMUN COMPACTADO AL 95% DEL PROTOCOLO DEL PROCTOR MODIFICADO DE ACUERDO CON EL ESTUDIO DE SUELOS (INCLUYE POLIETILENO)	M3	461,80	$ 94.130,14	$ 43.469.621,31	5512,91	$ 518.930.667,45	1194%	0,00	$ -	0%	5974,71	$ 562.400.288,76
	Total RELLENOS				$ 43.469.621,31		$ 518.930.667,45			$ 0,00			$ 562.400.288,76
	Total EXCAVACIONES Y RELLENOS				**$ 212.863.369,38**		**$ 584.613.127,66**			**$ 0,00**			**$ 797.476.497,04**
04	CIMENTACIÓN												
04.01	CIMENTACIÓN												
04.01.01	CONCRETO PREMEZCLADO POBRE DE 2000PSI PARA LIMPIEZA E=0.05m	M2	25,00	$ 27.641,71	$ 691.042,75	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	25,00	$ 691.042,75
04.01.02	CONCRETO PREMEZCLADO POBRE DE 2000PSI PARA LIMPIEZA E=0.05m	ML	78,00	$ 17.513,18	$ 1.366.028,04	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	78,00	$ 1.366.028,04
04.01.03	CONCRETO PREMEZCLADO DE 3000 PSI PARA ZAPATAS	M3	8,00	$ 678.532,82	$ 5.428.262,56	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	8,00	$ 5.428.262,56

ITEM	ACTIVIDAD	CONDICIONES CONTRACTUALES				MAYORES			MENORES			CONDICIONES ACTUALIZADAS BALANCE # 3 a 25-05-2023	
		U.M	CANTIDAD	VR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	%	CANTIDAD	VALOR TOTAL	%	CANTIDAD	VALOR TOTAL
	EDIFICACIÓN DE LA FASE 4												
	EDIFICIO BIENESTAR Y PAISAJISMO												
04.01.07	CONCRETO PREMEZCLADO DE 3000 PSI PARA VIGAS DE CIMENTACION	M3	16,00	$ 641.005,38	$ 10.256.086,08	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	16,00	$ 10.256.086,08
04.01.12	HIERRO DE REFUERZO FIGURADO DE 60000 PSI	KG	2480,00	$ 3.913,50	$ 9.705.480,00	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	2480,00	$ 9.705.480,00
04.01.13	MALLA ELECTROSOLDADA SEGUN DISEÑO ESTRUCTURAL	KG	822,00	$ 5.634,11	$ 4.631.238,42	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	822,00	$ 4.631.238,42
	Total CIMENTACIÓN												
	Total CIMENTACIÓN				**$ 32,076,137,85**		**$ 0,00**			**$ 0,00**			**$ 32,076,137,85**
05	**PISOS - BASES**												
05.01	**PISOS Y BASES**												
05.01.01	CONCRETO PREMEZCLADO DE 3000 PSI PARA PLACA DE CONTRAPISO (INCLUYE AMARRE DE HIERRO Y MONTAJE Y DESMONTE DE FORMALETA)	M2	1302,00	$ 108.636,69	$ 141.444.970,38	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	1302,00	$ 141.444.970,38
	Total PISOS Y BASES												
	Total PISOS - BASES				**$ 141,444,970,38**		**$ 0,00**			**$ 0,00**			**$ 141,444,970,38**
06	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**												
06.01	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**												
06.01.01	CONCRETO PREMEZCLADO DE 3000 PSI PARA COLUMNAS (INCLUYE MONTAJE Y DESMONTE DE FORMALETA)	M3	12,00	$ 674.476,31	$ 8.093.715,72	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	12,00	$ 8.093.715,72
06.01.11	CONCRETO PREMEZCLADO DE 3000 PSI PARA VIGAS AEREAS DE CUBIERTA (INCLUY MONTAJE Y DESMONTE DE FORMALETA)	M3	18,00	$ 862.762,10	$ 15.529.717,80	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	18,00	$ 15.529.717,80
06.01.17	PLACA MACIZA DE CIRCULACIÓN DE CUBIERTA CONCRETO PREMEZCLADO 3000PSI IMPERMEABILIZADO CON SIKA, ESPESOR= 15cm (INCLUYE MONTAJE Y DESMONTE D FORMALETA)	M2	2,00	$ 117.383,85	$ 234.767,70	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	2,00	$ 234.767,70
06.01.21	VIGA CANAL EN CONCRETO PREMEZCLADO DE 3000PSI IMPERMEABILIZADO INTEGRALMENTE CON FORMALETA, SEGUN PLANOS ESTRUCTURALES ACABADOS A LA VISTA (INCLUYE MONTAJE Y DESMONTE DE FORMALETA)	ML	92,00	$ 499.990,86	$ 45.999.159,12	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	92,00	$ 45.999.159,12
06.01.25	HIERRO DE REFUERZO FIGURADO DE 60000 PSI	KG	6841,00	$ 3.913,50	$ 26.772.253,50	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	6841,00	$ 26.772.253,50
06.01.26	MALLA ELECTROSOLDADA SEGUN DISEÑO ESTRUCTURAL	KG	1893,00	$ 5.637,43	$ 10.671.654,99	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	1893,00	$ 10.671.654,99
	Total ESTRUCTURAS EN CONCRETO												
	Total ESTRUCTURAS EN CONCRETO				**$ 107,301,268,83**		**$ 0,00**			**$ 0,00**			**$ 107,301,268,83**
08	**ESTRUCTURA METALICA**												
08.02	**ESTRUCTURA METALICA PARA CUBIERTAS**												
08.02.01	ESTRUCTURA METÁLICA PARA CUBIERTAS (INCLUYE ANTICORROSIVO, ESMALTE Y DEMAS ACCESORIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO SEGUN DISEÑO)	KG	2533,00	$ 12.497,69	$ 31.656.648,77	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	2533,00	$ 31.656.648,77
	Total ESTRUCTURA METALICA PARA CUBIERTAS												
	Total ESTRUCTURA METALICA				**$ 31,656,648,77**		**$ 0,00**			**$ 0,00**			**$ 31,656,648,77**
09	**MAMPOSTERIA**												
09.01	**MAMPOSTERIA**												
09.01.01	MURO BLOQUE LISO No.5	M2	65,00	$ 33.333,47	$ 2.166.675,55	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	65,00	$ 2.166.675,55
09.01.02	MURO BLOQUE LISO No.5	ML	13,00	$ 20.671,69	$ 268.731,97	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	13,00	$ 268.731,97
09.01.05	MURO EN LADRILLO TOLETE 24X12X6	M2	49,00	$ 77.461,75	$ 3.795.625,75	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	49,00	$ 3.795.625,75
09.01.06	MURO EN LADRILLO TOLETE 24X12X6	ML	10,00	$ 48.239,12	$ 482.391,20	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	10,00	$ 482.391,20
	Total MAMPOSTERIA												
	Total MAMPOSTERIA				**$ 6,713,424,47**		**$ 0,00**			**$ 0,00**			**$ 6,713,424,47**
10	**ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES**												
10.01	**ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES**												
10.01.02	ANCLAJES EN CONCRETO CON EPOXICO DE 1/2" Y 3/4"	UN	60,00	$ 9.212,79	$ 552.767,40	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	60,00	$ 552.767,40
10.01.03	COLUMNETA DE CONFINACIÓN EN CONCRETO (incluye reforzamiento)	ML	33,00	$ 47.781,25	$ 1.576.781,25	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	33,00	$ 1.576.781,25
10.01.04	CINTA DE CONFINAMIENTO EN CONCRETO (incluye reforzamiento)	ML	20,00	$ 47.781,25	$ 955.625,00	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	20,00	$ 955.625,00
10.01.07	DILATACIÓN DE ICOPOR CON SELLO DE SILICONA	ML	53,00	$ 16.206,10	$ 858.923,30	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	53,00	$ 858.923,30
10.01.10	PARAPETO EN CONCRETO DE 15 CM DE ESPESOR POR UNA ALTURA PROMEDIO DE 9 CM (INCLUYE CINTAS COLUMNETAS PAÑETE Y MAMPOSTERIA)	ML	27,00	$ 100.899,49	$ 2.724.286,23	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	27,00	$ 2.724.286,23
10.01.11	ALFAJIAS CONCRETO A LA VISTA	ML	18,00	$ 46.566,20	$ 838.011,60	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	18,00	$ 838.011,60
	Total ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES												
	Total ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES				**$ 7,506,394,78**		**$ 0,00**			**$ 0,00**			**$ 7,506,394,78**
11	**PAÑETES**												
11.01	**PAÑETES**												
11.01.01	PAÑETE LISO MUROS 1:4 (incluye fisis y dilataciones)	M2	79,00	$ 22.891,19	$ 1.808.404,01	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	79,00	$ 1.808.404,01
11.01.02	PAÑETE LISO MUROS 1:4 (incluye fisis y dilataciones)	ML	52,00	$ 14.043,14	$ 730.243,28	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	52,00	$ 730.243,28
11.01.05	GOTERO DESCOLGADO	ML	46,00	$ 20.385,66	$ 937.740,36	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	46,00	$ 937.740,36
	Total PAÑETES												
	Total PAÑETES				**$ 3,476,387,65**		**$ 0,00**			**$ 0,00**			**$ 3,476,387,65**
12	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, DE GAS Y RED CONTRA INCENDIOS**												
12.02	**PUNTOS HIDRAULICOS**												
12.02.10	PUNTO LLAVE DE MANO DE 1/2"	UN	7,00	$ 31.539,68	$ 220.777,76	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	7,00	$ 220.777,76
	Total PUNTOS HIDRAULICOS				$ 220,777,76		$ 0,00			$ 0,00			$ 220,777,76
12.03	**REDES DE AGUA FRIA**												
12.03.09	TUBERIA RDE 11 PVC PRESION 400 PSI 3/4"	ML	52,00	$ 11.941,15	$ 620.939,80	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	52,00	$ 620.939,80
12.03.10	TUBERIA RDE 9 PVC PRESION 500 PSI 1/2"	ML	112,00	$ 10.757,13	$ 1.204.798,56	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	112,00	$ 1.204.798,56
12.03.19	ACCESORIO PVC PRESION 3/4"	UN	3,00	$ 3.341,44	$ 10.024,32	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	3,00	$ 10.024,32
12.03.20	ACCESORIO PVC PRESION 1/2"	UN	56,00	$ 3.176,25	$ 177.870,00	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	56,00	$ 177.870,00
	Total REDES DE AGUA FRIA				$ 2,013,632,68		$ 0,00			$ 0,00			$ 2,013,632,68
12.04	**REGISTRO Y MEDIDORES RED DE SUMINISTRO**												
12.04.04	REGISTRO COMPUERTA PESADO RED WHITE 3/4"	UN	2,00	$ 82.905,17	$ 165.810,34	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	2,00	$ 165.810,34
12.04.05	REGISTRO COMPUERTA PESADO RED WHITE 1/2"	UN	6,00	$ 69.131,44	$ 414.788,64	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	6,00	$ 414.788,64
12.04.23	MEDIDOR PARA AGUA DE 3/4"	UN	2,00	$ 374.345,43	$ 748.690,86	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	2,00	$ 748.690,86
12.04.29	CAJA PARA 3 MEDIDORES	UN	2,00	$ 235.202,31	$ 470.404,62	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	2,00	$ 470.404,62
	Total REGISTRO Y MEDIDORES RED DE SUMINISTRO				$ 1,799,694,46		$ 0,00			$ 0,00			$ 1,799,694,46
12.06	**SALIDA SANITARIOS**												
12.06.03	SALIDA SANITARIA LAVAMANOS 2"	UN	4,00	$ 22.901,16	$ 91.604,64	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	4,00	$ 91.604,64
12.06.10	SALIDA SANITARIA SIFÓN DE PISO 2"	UN	2,00	$ 22.985,42	$ 45.970,84	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	2,00	$ 45.970,84

ITEM	ACTIVIDAD	CONDICIONES CONTRACTUALES				MAYORES			MENORES			CONDICIONES ACTUALIZADAS BALANCE # 3 a 25-05-2025	
		U.M	CANTIDAD	VR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	%	CANTIDAD	VALOR TOTAL	%	CANTIDAD	VALOR TOTAL
	EDIFICACIÓN DE LA FASE 4												
	EDIFICIO BIENESTAR Y PAISAJISMO												
	Total SALIDA SANITARIOS				$ 137.575,48		$ 0,00			$ 0,00			$ 137.575,48
12.07	**TUBERIA DE ALCANTARILLADO DE AGUAS RESIDUALES**												
12.07.04	TUBERIA ALCANTARILLADO NOVAFORT O SIMILAR 200 mm (8")	ML	116,00	$ 74.327,62	$ 8.622.003,92	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	116,00	$ 8.622.003,92
	Total TUBERIA DE ALCANTARILLADO DE AGUAS RESIDUALES				$ 8.622.003,92		$ 0,00			$ 0,00			$ 8.622.003,92
12.08	**RED DE DESAGUES DE AGUAS RESIDUALES**												
12.08.04	TUBERIA PVC SANITARIA 2"	ML	19,00	$ 21.137,32	$ 401.609,08	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	19,00	$ 401.609,08
12.08.09	ACCESORIO SANITARIO 2"	UN	22,00	$ 6.818,14	$ 149.999,08	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	22,00	$ 149.999,08
	Total RED DE DESAGUES DE AGUAS RESIDUALES				$ 551.608,16		$ 0,00			$ 0,00			$ 551.608,16
12.10	**RED DE DRENAJE DE NIVEL FREATICO**												
12.10.03	GEODREN VIAL PAVCD. TB 100mm, 1.00m*50m	ML	1333,00	$ 58.625,96	$ 78.148.404,68	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	1333,00	$ 78.148.404,68
	Total RED DE DRENAJE DE NIVEL FREATICO				$ 78.148.404,68		$ 0,00			$ 0,00			$ 78.148.404,68
12.12	**TUBERIA ALCANTARILLADO DE AGUAS LLUVIAS**												
12.12.03	TUBERIA ALCANTARILLADO NOVAFORT O SIMILAR 24"	ML	41,00	$ 490.135,06	$ 20.095.537,46	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	41,00	$ 20.095.537,46
12.12.04	TUBERIA ALCANTARILLADO NOVAFORT O SIMILAR 20"	ML	71,00	$ 383.720,09	$ 27.244.126,39	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	71,00	$ 27.244.126,39
12.12.10	TUBERIA ALCANTARILLADO NOVAFORT O SIMILAR 200 mm (8")	ML	38,00	$ 74.327,62	$ 2.824.449,56	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	38,00	$ 2.824.449,56
	Total TUBERIA ALCANTARILLADO DE AGUAS LLUVIAS				$ 50.164.113,41		$ 0,00			$ 0,00			$ 50.164.113,41
12.13	**RED DE DESAGUES DE AGUAS LLUVIAS**												
12.13.03	TUBERIAPVC SANITARIA 4"	ML	50,00	$ 39.613,91	$ 1.980.695,50	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	50,00	$ 1.980.695,50
12.13.11	ACCESORIO SANITARIO 4"	UN	42,00	$ 18.290,34	$ 768.194,28	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	42,00	$ 768.194,28
12.13.14	SOPORTE TIPO PERA DE 4"	UN	16,00	$ 19.650,64	$ 314.410,24	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	16,00	$ 314.410,24
	Total RED DE DESAGUES DE AGUAS LLUVIAS				$ 3.063.300,02		$ 0,00			$ 0,00			$ 3.063.300,02
12.15	**MONTAJE DE APARATOS HIDROSANITARIOS**												
12.15.09	MONTAJE DE LLAVE DE MANO	UN	6,00	$ 29.084,04	$ 174.504,24	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	6,00	$ 174.504,24
	Total MONTAJE DE APARATOS HIDROSANITARIOS				$ 174.504,24		$ 0,00			$ 0,00			$ 174.504,24
12.17	**REDE DE PROTECCION CONTRA INCENDIOS**												
12.17.20	EXTINTOR PORTATIL MULTIPROPOSITO CON AGENTE LIMPIO	UN	4,00	$ 91.119,08	$ 364.476,32	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	4,00	$ 364.476,32
	Total REDE DE PROTECCION CONTRA INCENDIOS				$ 364.476,32		$ 0,00			$ 0,00			$ 364.476,32
12.18	**RED DE GAS**												
12.18.12	TUBERIA HIERRO GALVANIZADO GAS 1/2	ML	24,00	$ 17.918,94	$ 430.054,56	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	24,00	$ 430.054,56
12.18.18	ACCESORIOS EN HIERRO GALVANIZADO GAS 1/2"	UN	22,00	$ 5.329,23	$ 117.243,06	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	22,00	$ 117.243,06
12.18.21	REGISTRO PARA GAS 1/2"	UN	2,00	$ 61.436,37	$ 122.872,74	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	2,00	$ 122.872,74
12.18.25	REGULADOR DE SEGUNDA ETAPA (2.5m3/h)	UN	2,00	$ 176.905,60	$ 353.811,20	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	2,00	$ 353.811,20
12.18.29	MEDIDOR DE GAS 2.5 m3/h	UN	2,00	$ 183.625,07	$ 367.250,14	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	2,00	$ 367.250,14
	Total RED DE GAS				$ 1.391.231,70		$ 0,00			$ 0,00			$ 1.391.231,70
12.19	**PUNTO DE GAS**												
12.19.03	PUNTO DE GAS ESTUFA 1/2"	UN	2,00	$ 100.102,39	$ 200.204,78	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	2,00	$ 200.204,78
	Total PUNTO DE GAS				$ 200.204,78		$ 0,00			$ 0,00			$ 200.204,78
12.21	**OBRAS DE MAMPOSTERIA Y CONCRETO**												
12.21.04	CAJA INSPECCIÓN DE AGUA LLUVIAS 80x80	UN	1,00	$ 499.133,89	$ 499.133,89	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	1,00	$ 499.133,89
12.21.09	CARCAMO DE 30x25cm	ML	12,00	$ 66.649,19	$ 799.790,28	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	12,00	$ 799.790,28
12.21.10	SUMIDERO EN LADRILLO SL 150	UN	4,00	$ 880.238,69	$ 3.520.954,76	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	4,00	$ 3.520.954,76
	Total OBRAS DE MAMPOSTERIA Y CONCRETO				$ 4.819.878,93		$ 0,00			$ 0,00			$ 4.819.878,93
12.22	**EXCAVACIONES Y RELLENOS**												
12.22.01	EXCAVACIÓN MANUAL, INCLUYE CARGUE Y TRANSPORTE DE SOBRANTES AL SITIO AUTORIZADO	M3	615,00	$ 42.214,77	$ 25.962.083,55	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	615,00	$ 25.962.083,55
12.22.03	RELLENO EN ARENA DE PEÑA	M3	25,00	$ 42.356,68	$ 1.058.917,00	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	25,00	$ 1.058.917,00
12.22.04	RELLENO SUBBASE GRANULAR SBG-50 O SBG-38 VERIFICAR ESTUDIO DE SUELOS	M3	45,00	$ 51.918,69	$ 2.336.341,05	0,00	$ -	0%	-45,00	$ -2.336.341,05	-100%	0,00	$ -
12.22.05	RELLENO GRAVA	M3	171,20	$ 111.189,89	$ 19.036.709,17	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	171,20	$ 19.036.709,17
12.22.06	RELLENO EN RECEBO COMUN COMPACTADO AL 95% DEL PROCTOR MODIFICADO DE ACUERDO CON EL ESTUDIO DE SUELOS	M3	317,00	$ 94.130,14	$ 29.839.254,38	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	317,00	$ 29.839.254,38
	Total EXCAVACIONES Y RELLENOS				$ 78.232.305,15		$ 0,00			$ -2.336.341,05			$ 75.895.964,10
	Total INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, DE GAS Y RED CONTRA INCENDIOS				**$ 229.903.711,69**		**$ 0,00**			**$ -2.336.341,05**			**$ 227.567.370,64**
13	**INSTALACIONES ELECTRICAS, TELEMATICAS Y AUTOMATIZACIÓN**												
13.01	**ACOMETIDAS A TABLEROS NORMALES**												
13.01.14	DESDE TGILUM HASTA TORRE 2 EN 2xNo.4+8T+12D	ML	63,00	$ 48.987,46	$ 3.086.209,98	0,00	$ -	0%	-63,00	$ -3.086.209,98	-100%	0,00	$ -
	Total ACOMETIDAS A TABLEROS NORMALES				$ 3.086.209,98		$ 0,00			$ -3.086.209,98			$ 0,00
13.03	**TABLEROS NORMALES**												
13.03.07	GABINETE METALICO DE SOBREPONER PARA 18 CIRCUITOS	UN	1,00	$ 4.188.918,92	$ 4.188.918,92	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	1,00	$ 4.188.918,92
	Total TABLEROS NORMALES				$ 4.188.918,92		$ 0,00			$ 0,00			$ 4.188.918,92
13.09	**SALIDAS ELECTRICAS**												
13.09.01	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE NORMAL MONOFASICA F+N+T 110V	UN	20,00	$ 87.276,54	$ 1.745.530,80	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	20,00	$ 1.745.530,80
13.09.04	SALIDA PARA ILUMINACIÓN	UN	48,00	$ 115.948,39	$ 5.560.722,72	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	48,00	$ 5.560.722,72
13.09.06	SALIDA PARA TV EN CABLE RG6	UN	3,00	$ 101.184,41	$ 303.553,23	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	3,00	$ 303.553,23
	Total SALIDAS ELECTRICAS				$ 7.609.806,75		$ 0,00			$ 0,00			$ 7.609.806,75
13.12	**LUMINARIAS Y LÁMPARAS**												
13.12.02	BALA LED 18W	UN	48,00	$ 93.235,47	$ 4.475.302,56	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	48,00	$ 4.475.302,56
	Total LUMINARIAS Y LÁMPARAS				$ 4.475.302,56		$ 0,00			$ 0,00			$ 4.475.302,56
13.13.01	PANEL CENTRAL	UN	1,00	$ 2.454.042,24	$ 2.454.042,24	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	1,00	$ 2.454.042,24
13.13.02	ANUNCIADOR REMOTO	UN	1,00	$ 847.650,23	$ 847.650,23	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	1,00	$ 847.650,23
13.13.03	MODULO DE CONTROL DE DISPOSITIVO	UN	1,00	$ 1.489.683,32	$ 1.489.683,32	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	1,00	$ 1.489.683,32
13.13.04	SENSOR FOTOELECTRICO CON BASE	UN	3,00	$ 422.509,16	$ 1.267.527,48	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	3,00	$ 1.267.527,48
13.13.05	SENSOR DUAL	UN	3,00	$ 281.078,91	$ 843.236,73	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	3,00	$ 843.236,73
13.13.06	ESTACION MANUAL	UN	2,00	$ 416.311,87	$ 832.623,74	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	2,00	$ 832.623,74
13.13.07	SIRENA ESTROBOSCOPICA	UN	2,00	$ 381.183,52	$ 762.367,04	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	2,00	$ 762.367,04
13.13.08	CABLE RETARDANTE A LA FLAMA 2X18 APANTALLADO	ML	38,00	$ 9.319,22	$ 354.130,36	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	38,00	$ 354.130,36
13.13.09	TUBERIA IMC 3/4" -	ML	19,00	$ 29.802,44	$ 566.246,36	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	19,00	$ 566.246,36
13.13.10	MODULO RELÉ	UN	1,00	$ 665.662,63	$ 665.662,63	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	1,00	$ 665.662,63
13.13.12	CAJA 10x10 DOBLE FONDO	UN	3,00	$ 8.785,96	$ 26.357,88	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	3,00	$ 26.357,88
	Total SISTEMA DE DETECCION DE INCENDIO				$ 10.109.628,01		$ 0,00			$ 0,00			$ 10.109.628,01
13.15	**TUBERIAS Y BANDEJAS PORTACABLES**												
13.15.04	TUBERIA EMT 1/2"	ML	82,00	$ 9.795,94	$ 803.267,08	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	82,00	$ 803.267,08
13.15.05	TUBERIA EMT 3/4"	ML	15,00	$ 11.088,61	$ 166.329,15	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	15,00	$ 166.329,15
	Total TUBERIAS Y BANDEJAS PORTACABLES				$ 969.596,23		$ 0,00			$ 0,00			$ 969.596,23
13.16	**REDES DE BAJA Y MEDIA TENSION**												
13.16.01	CAJA DE INSPECCION SENCILLA PARA CANALIZACION SIMILAR A NORMA CODENSA CS274	UN	1,00	$ 807.861,16	$ 807.861,16	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	1,00	$ 807.861,16
13.16.02	CANALIZACIÓN (DUCTOS, ZANJAS Y RELLENOS) 4 DUCTOS PVC TIPO TDP DIAMETRO Y 2 DUCTOS PVC DE 3"	ML	30,00	$ 298.843,75	$ 8.965.312,50	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	30,00	$ 8.965.312,50
	Total REDES DE BAJA Y MEDIA TENSION				$ 9.773.173,66		$ 0,00			$ 0,00			$ 9.773.173,66
	Total INSTALACIONES ELECTRICAS, TELEMATICAS Y AUTOMATIZACIÓN				**$ 40.212.536,11**		**$ 0,00**			**$ -3.086.209,98**			**$ 37.126.326,13**
14	**PISOS - ACABADOS**												

ITEM	ACTIVIDAD	CONDICIONES CONTRACTUALES				MAYORES			MENORES			CONDICIONES ACTUALIZADAS BALANCE # 3 a 25-05-2020	
		U.M	CANTIDAD	VR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	%	CANTIDAD	VALOR TOTAL	%	CANTIDAD	VALOR TOTAL
EDIFICACIÓN DE LA FASE 4													
EDIFICIO BIENESTAR Y PAISAJISMO													
14.01	**PISOS**												
14.01.01	BALDOSA EN GRANO DE MARMOL VIBROPRENSADO BLANCO HUILA 30X30CM FONDO BLANCO ESPESOR CARA ARISTA 15MM GRANO HOMOGENEO, INCLUYE: DESTRONCADA, PULIDA, BRILLADA, MORTERO DE NIVELACIÓN Y DILATACIÓN.	M2	73,00	$ 106.205,45	$ 7.752.997,85	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	73,00	$ 7.752.997,85
14.01.26	GUARDAESCOBA RECTO EN GRANO DE MARMOL PULIDO 1A1,5A7,2MM BLANCO HUILA FONDO BLANCO	ML	42,00	$ 33.480,91	$ 1.406.198,22	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	42,00	$ 1.406.198,22
	Total PISOS				$ 9.159.196,07		$ 0,00			$ 0,00			$ 9.159.196,07
	Total PISOS - ACABADOS				**$ 9.159.196,07**		**$ 0,00**			**$ 0,00**			**$ 9.159.196,07**
16	**CARPINTERÍA METÁLICA**												
16.04	**VENTANAS ALUMINIO 2**												
16.04.15	VENTANA V-AC, COMPUESTA POR VENTANA EN PERFILERIA DE ALUMINIO ANONIZADO BLANCO MATE MARCO DILATADO EN PERFILERIA DE ALUMINIO ANONIZADO BLANCO MATE ALFAJIA METÁLICA VIDRIO INCOLORO 4+4 PVB 0,38MM U=5,5 CS=0,38 G=0,33 %=50 ACCESO VEHICULAR	UN	9,00	$ 174.610,72	$ 1.571.496,48	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	9,00	$ 1.571.496,48
	Total VENTANAS ALUMINIO 2				$ 1.571.496,48		$ 0,00			$ 0,00			$ 1.571.496,48
16.06	**CARPINTERÍA ESPECIAL**												
16.06.07	MARCO EN PERFIL DE ALUMINIO ANONIZADO BLANCO MATE 2, PERSIANA DE MADERA TEKA + IMPERMEABILIZANTE (FIJA)	M2	70,00	$ 974.148,22	$ 68.190.375,40	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	70,00	$ 68.190.375,40
16.06.09	MARCO EN PERFIL DE ALUMINIO ANONIZADO BLANCO MATE 2, PERSIANA DE MADERA TEKA + IMPERMEABILIZANTE. (FIJA + BATIENTE)	M2	159,00	$ 974.148,22	$ 154.889.566,98	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	159,00	$ 154.889.566,98
16.06.10	ESCALERA METALICA PARA ACCESO A GARITAS CON GUARDA HOMBRE	ML	11,00	$ 252.952,73	$ 2.782.480,03	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	11,00	$ 2.782.480,03
	Total CARPINTERÍA ESPECIAL				$ 226.862.422,41		$ 0,00			$ 0,00			$ 226.862.422,41
	Total CARPINTERÍA METÁLICA				**$ 227.433.918,89**		**$ 0,00**			**$ 0,00**			**$ 227.433.918,89**
17	**PINTURA**												
17.01	**PINTURA**												
17.01.01	PINTURA SOBRE MURO 100% AGUA TIPO KORAZA O SIMILAR PARA EXTERIORES COLOR BLANCO APLICADA A TRES MANOS SOBRE PAÑETE RUSTICO ACABADO FINA	M2	50,00	$ 16.228,26	$ 811.413,00	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	50,00	$ 811.413,00
17.01.02	PINTURA SOBRE MURO 100% AGUA TIPO KORAZA O SIMILAR PARA EXTERIORES COLOR BLANCO APLICADA A TRES MANOS SOBRE PAÑETE RUSTICO ACABADO FINA	ML	10,00	$ 10.024,32	$ 100.243,20	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	10,00	$ 100.243,20
17.01.07	PINTURA ACRILICA A BASE DE AGUA COLOR BLANCO BLANCO APLICADA A TRES MANOS SOBRE ESTUCO (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES)	M2	188,00	$ 36.851,18	$ 6.928.021,84	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	188,00	$ 6.928.021,84
17.01.09	PINTURA ACRILICA A BASE DE AGUA COLOR BLANCO BLANCO APLICADA A TRES MANOS SOBRE ESTUCO (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES)	ML	38,00	$ 26.039,73	$ 989.509,74	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	38,00	$ 989.509,74
	Total PINTURA				$ 8.829.187,78		$ 0,00			$ 0,00			$ 8.829.187,78
	Total PINTURA				**$ 8.829.187,78**		**$ 0,00**			**$ 0,00**			**$ 8.829.187,78**
18	**CUBIERTAS**												
18.01	**CUBIERTA**												
18.01.01	TEJA METALICA SIN TRANSLAPO TIPO SANDWICH CON AISLAMIENTO TERMOACUSTICO EN POLIURETANO INYECTADO ACABADO EN PINTURA ESMALTADA AL HORNO INSTALADA SOBRE ESTRUCTURA METALICA SEGUN PLANOS	M2	117,00	$ 245.409,55	$ 28.712.917,35	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	117,00	$ 28.712.917,35
	Total CUBIERTA				$ 28.712.917,35		$ 0,00			$ 0,00			$ 28.712.917,35
	Total CUBIERTAS				**$ 28.712.917,35**		**$ 0,00**			**$ 0,00**			**$ 28.712.917,35**
19	**CIELOS RASOS**												
19.01	**CIELO RASO**												
19.01.01	PLACAS SUSPENDIDAS DE CARTON YESO ESTANDAR 10MM, ACABADO LISO PINTURA A TRES MANOS ACRILICA COLOR BLANCO BLANCO, CON DILATACIONES DE PVC CONTRA LOS MUROS, DESCOLGADO, ENCINTADO, MASILLADO Y PULIDO (JUNTAS INVISIN, ES)	M2	55,00	$ 54.757,92	$ 3.011.685,60	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	55,00	$ 3.011.685,60
	Total CIELO RASO				$ 3.011.685,60		$ 0,00			$ 0,00			$ 3.011.685,60
	Total CIELOS RASOS				**$ 3.011.685,60**		**$ 0,00**			**$ 0,00**			**$ 3.011.685,60**
20	**OBRAS EXTERIORES**												
20.00	**ACTIVIDADES PRELIMINARES URBANISMO**												
20.00.01	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO DE EJES Y NIVELES	M2	24292,00	$ 3.031,02	$ 73.629.537,84	0,00	$ -	0%	-23763,88	$ -72.026.795,56	-98%	528,12	$ 1.600.742,28
20.00.02	DESCAPOTE MECÁNICO E=0,20 M. INCLUYE RETIRO DE MATERIALES A LOS SITIOS AUTORIZADOS.	M2	24292,00	$ 8.566,45	$ 208.096.203,40	0,00	$ -	0%	-24000,00	$ -205.594.800,00	-99%	292,00	$ 2.501.403,40
20.00.03	CERRAMIENTO PROVISIONAL EN LONA HH 2.00 M	ML	882,00	$ 19.554,19	$ 17.246.795,58	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	882,00	$ 17.246.795,58
	Total ACTIVIDADES PRELIMINARES URBANISMO				**$ 298.972.536,82**		**$ 0,00**			**$ -277.623.595,56**			**$ 21.348.941,26**
20.01	**URBANISMO**												
20.01.01	LOSA EN CONCRETO FUNDIDO EN SITIO, ACABADO ANTIDESLIZANTE Y A LA VISTA COLOR GRIS ESPESOR 10 CM	M2	278,00	$ 85.727,77	$ 23.832.320,06	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	278,00	$ 23.832.320,06
20.01.02	ADOQUIN CONCRETO PEATONAL 20 X 10 X 6 CM COLOR ARENA RESISTEBNCIA E INSTALACIONES DE ACUERDO A RECOMENDACIONES DE CARTILLA DE ANDENES SDI O SIMILAR	M2	818,00	$ 79.738,90	$ 65.226.420,20	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	818,00	$ 65.226.420,20
20.01.03	ADOQUIN CONCRETO PEATONAL 20 X 10 X 6 CM COLOR GRIS RESISTEBNCIA E INSTALACIONES DE ACUERDO A RECOMENDACIONES DE CARTILLA DE ANDENES SDI O SIMILAR	M2	255,00	$ 68.101,51	$ 17.365.885,05	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	255,00	$ 17.365.885,05
20.01.04	ADOQUIN CONCRETO PEATONAL 20 X 10 X 6 CM COLOR AMARILLO RESISTENCIA E INSTALACIONES DE ACUERDO A RECOMENDACIONES DE CARTILLA DE ANDENES SDI O SIMILAR	M2	175,00	$ 79.738,90	$ 13.954.307,50	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	175,00	$ 13.954.307,50
20.01.05	BLOQUE DE CEMENTO ECOLOGICO 30X45X8 CM COLOR NATURAL	M2	43,00	$ 386.592,57	$ 16.623.480,51	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	43,00	$ 16.623.480,51
20.01.06	GRAMA SINTETICA ITALIANA COLOR VERDE	M2	608,00	$ 219.336,57	$ 133.356.634,56	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	608,00	$ 133.356.634,56
20.01.07	PISO EN POLVO DE LADRILLO	M2	916,00	$ 22.084,19	$ 20.229.035,60	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	916,00	$ 20.229.035,60
20.01.10	BORDILLO PREFABRICADO A-80 INCLUYE ATRAQUE	ML	2054,00	$ 65.550,52	$ 134.640.768,08	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	2054,00	$ 134.640.768,08
20.01.11	SARDINEL PREFABRICADO A-10 INCLUYE ATRAQUE	ML	1130,00	$ 78.343,12	$ 88.527.725,60	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	1130,00	$ 88.527.725,60
20.01.16	CICLOPARQUEADERO TIPO APARCA BICICLETAS OMEGA V8 01	UN	4,00	$ 843.027,20	$ 3.372.108,80	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	4,00	$ 3.372.108,80
20.01.20	CONCRETO ESTAMPADO COLOR AMARELLO TRIGO MODULO MT - 10 ADOQUIN ESPINA DE PESCADO.	M2	96,00	$ 184.455,44	$ 17.707.722,24	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	96,00	$ 17.707.722,24
20.01.21	LOSETA PREFABRICADA GUIA 8 RAYAS	ML	295,00	$ 49.887,01	$ 14.657.667,95	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	295,00	$ 14.657.667,95
20.01.22	LOSETA PREFABRICADA TOPEROL	ML	128,00	$ 52.724,68	$ 6.748.759,04	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	128,00	$ 6.748.759,04
20.01.27	BANCA URBANA TIPO UM 304 MT O SIMILAR	UN	7,00	$ 3.548.906,89	$ 24.842.348,23	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	7,00	$ 24.842.348,23
20.01.28	BANCA URBANA TIPO UM 304 SM TP O SIMILAR	UN	4,00	$ 2.598.913,71	$ 10.395.654,84	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	4,00	$ 10.395.654,84
20.01.30	BEBEDERO TIPO PILONA GALHOGE 2	UN	1,00	$ 577.689,87	$ 577.689,87	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	1,00	$ 577.689,87
20.01.31	CANECA DE BASURA EN ACERO INOXIDABLE PIVOTANTE	UN	7,00	$ 839.713,48	$ 5.877.994,36	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	7,00	$ 5.877.994,36
20.01.33	GIMNASIO EXTERIOR JCR 05 O SIMILAR	UN	1,00	$ 3.096.805,93	$ 3.096.805,93	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	1,00	$ 3.096.805,93
20.01.34	GIMNASIO EXTERIOR JCR 06 O SIMILAR	UN	1,00	$ 3.096.973,33	$ 3.096.973,33	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	1,00	$ 3.096.973,33
20.01.35	GIMNASIO EXTERIOR JCR 14 O SIMILAR	UN	1,00	$ 3.096.973,33	$ 3.096.973,33	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	1,00	$ 3.096.973,33
20.01.36	GIMNASIO EXTERIOR JCR 17 O SIMILAR	UN	1,00	$ 3.096.973,33	$ 3.096.973,33	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	1,00	$ 3.096.973,33
20.01.37	GIMNASIO EXTERIOR JCR 20 O SIMILAR	UN	1,00	$ 3.096.973,33	$ 3.096.973,33	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	1,00	$ 3.096.973,33
20.01.49	BORDILLO SEPARADOR EN PVC	ML	299,00	$ 65.382,01	$ 19.549.220,99	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	299,00	$ 19.549.220,99
20.01.53	RAMPA EN CONCRETO FUNDIDO EN SITIO ACABADO ANTIDESLIZANTE Y A LA VISTA COLOR GRIS	M2	36,00	$ 103.790,82	$ 3.736.469,52	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	36,00	$ 3.736.469,52
20.01.55	MARCO METALICO PORTERIA CANCHAS DEPORTIVAS	UN	8,00	$ 4.522.391,03	$ 36.179.128,24	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	8,00	$ 36.179.128,24
	Total URBANISMO				$ 672.886.040,49		$ 0,00			$ 0,00			$ 672.886.040,49
20.02	**VIAS**												

ITEM	ACTIVIDAD	CONDICIONES CONTRACTUALES				MAYORES			MENORES			CONDICIONES ACTUALIZADAS BALANCE # 3 a 25-05-2020	
		U.M	CANTIDAD	VR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	%	CANTIDAD	VALOR TOTAL	%	CANTIDAD	VALOR TOTAL
EDIFICACIÓN DE LA FASE 4													
EDIFICIO BIENESTAR Y PAISAJISMO													
20.02.01	EXCAVACIÓN MECANICA INCLUYE CARGUE Y TRANSPORTE DE SOBRANTES AL SITIO AUTORIZADO	M3	6531,00	$ 31.534,14	$ 174.416.328,34	0,00	$ -	0%	-4089,21	$ -128.949.606,59	-74%	1441,79	$ 45.466.721,75
20.02.02	RELLENO EN PIEDRA RAJON E=30CM	M3	1338,00	$ 78.623,61	$ 105.198.390,18	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	1338,00	$ 105.198.390,18
20.02.03	SUBRASANTE MEJORADA CON UNA SUB BASE GRANULAR TIPO SBG-50 O SBG-38 Y CEMENTO E=10CM VERIFICAR ESTUDIO DE SUELOS	M3	1062,00	$ 135.198,57	$ 144.842.881,34	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	1062,00	$ 144.842.881,34
20.02.04	SUBBASE GRANULAR SBG-38 O SBG-50 E=20cm VERIFICAR ESTUDIO DE SUELOS	M3	1200,00	$ 71.560,47	$ 85.872.564,00	0,00	$ -	0%	-1200,00	$ -85.872.564,00	-100%	0,00	$ -
20.02.05	BASE GRANULAR TIPO BG-38 O BG-25 e=20 cm VERIFICAR ESTUDIO DE SUELOS	M3	1200,00	$ 77.936,25	$ 93.523.500,00	0,00	$ -	0%	-1200,00	$ -93.523.500,00	-100%	0,00	$ -
20.02.06	BASE ASFÁLTICA MDC25 e=10cm TRASPORTADO DESDE CALI (177 KM)	M3-KM	446,00	$ 1.170.246,59	$ 521.929.979,14	0,00	$ -	0%	-404,92	$ -473.858.844,33	-91%	41,07778242734 81	$ 48.071.134,81
20.02.07	RODADURA ASFÁLTICA MDC10 e=04 cm TRASPORTADA DESDE YUMBO HASTA POPAYAN (177 KM)	M3-KM	179,00	$ 1.147.598,19	$ 205.420.076,01	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	179,00	$ 205.420.076,01
20.02.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TOPELLANTAS PREFABRICADO EN CONCRETO COLOR GRIS 100% ACABADO LISO A LA VISTA 80x20x15cm	UN	412,00	$ 37.266,92	$ 15.353.971,04	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	412,00	$ 15.353.971,04
20.02.09	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA DE LARGA DURACIÓN TIPO PLASTICO EN FRIO BLANCA Y/O AMARILLO PARA LINEAS DE DEMARCACIÓN CONTINUAS Y/O DISCONTINUAS A=0,15cm, INCLUYE SEMBADO DE MICROESFERAS.	ML	900,00	$ 25.475,43	$ 22.927.887,00	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	900,00	$ 22.927.887,00
20.02.10	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA DE LARGA DURACIÓN TIPO PLASTICO EN FRIO BLANCA Y/O AMARILLO PARA MARCAS VIALES.	UN	127,00	$ 65.407,51	$ 8.306.753,77	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	127,00	$ 8.306.753,77
20.02.11	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA DE LARGA DURACIÓN TIPO PLASTICO EN FRIO BLANCA Y/O AMARILLO PARA CEBRAS.	M2	14,00	$ 50.861,05	$ 712.054,70	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	14,00	$ 712.054,70
20.02.19	ARENA LAVADA	M2	4050,00	$ 23.118,46	$ 93.629.763,00	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	4050,00	$ 93.629.763,00
20.02.21	GEOTEXTIL NO TEJIDO PARA SUBRASANTE	M2	6038,00	$ 5.006,61	$ 30.229.911,18	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	6038,00	$ 30.229.911,18
	Total VIAS				$ 1.502.163.059,76		$ 0,00			$ -782.204.514,92			$ 719.958.544,79
20.03	**PAISAJISMO**												
20.03.01	ACACIA BRACATINGA	UN	40,00	$ 139.542,23	$ 5.581.689,20	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	40,00	$ 5.581.689,20
20.03.02	ACACIA BLANCA	UN	3,00	$ 139.542,23	$ 418.626,69	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	3,00	$ 418.626,69
20.03.03	ACACIA FORRAJERA	UN	23,00	$ 139.542,23	$ 3.209.471,29	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	23,00	$ 3.209.471,29
20.03.04	ALISO	UN	23,00	$ 142.396,98	$ 3.275.130,54	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	23,00	$ 3.275.130,54
20.03.05	BALSO	UN	2,00	$ 140.113,19	$ 280.226,38	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	2,00	$ 280.226,38
20.03.06	BUCARO	UN	7,00	$ 142.967,93	$ 1.000.775,51	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	7,00	$ 1.000.775,51
20.03.08	CARBONERO ROJO	UN	40,00	$ 139.542,23	$ 5.581.689,20	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	40,00	$ 5.581.689,20
20.03.10	CAUCHO SABANERO	UN	17,00	$ 179.508,68	$ 3.051.647,56	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	17,00	$ 3.051.647,56
20.03.13	CHACHAFRUTO	UN	3,00	$ 139.542,23	$ 418.626,69	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	3,00	$ 418.626,69
20.03.14	CHIRLOBIRLO	UN	3,00	$ 139.542,23	$ 418.626,69	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	3,00	$ 418.626,69
20.03.16	FEIJOA	UN	28,00	$ 105.266,27	$ 2.947.987,56	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	28,00	$ 2.947.987,56
20.03.16	FICUS BENJAMINA	UN	62,00	$ 139.542,23	$ 8.651.618,26	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	62,00	$ 8.651.618,26
20.03.17	GUAYACAN FLOR AMARILLO	UN	25,00	$ 156.670,72	$ 3.916.768,00	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	25,00	$ 3.916.768,00
20.03.18	GUAYACAN DE MANIZALES	UN	6,00	$ 156.670,72	$ 940.024,32	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	6,00	$ 940.024,32
20.03.19	GUAYACAN ROSADO	UN	1,00	$ 156.670,72	$ 156.670,72	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	1,00	$ 156.670,72
20.03.21	GUYABO	UN	3,00	$ 162.380,21	$ 487.140,63	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	3,00	$ 487.140,63
20.03.22	LIMÓN	UN	26,00	$ 133.632,74	$ 3.479.651,24	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	26,00	$ 3.479.651,24
20.03.23	MANGO	UN	6,00	$ 162.380,21	$ 974.281,26	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	6,00	$ 974.281,26
20.03.24	NACEDERO	UN	2,00	$ 139.542,23	$ 279.084,46	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	2,00	$ 279.084,46
20.03.27	PALMA ARECA	UN	66,00	$ 156.670,72	$ 10.340.267,52	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	66,00	$ 10.340.267,52
20.03.28	PINO CIPRES	UN	74,00	$ 168.089,70	$ 12.438.637,80	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	74,00	$ 12.438.637,80
20.03.31	SAN JOAQUIN	UN	37,00	$ 168.089,70	$ 6.219.318,90	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	37,00	$ 6.219.318,90
20.03.33	YARUMO	UN	14,00	$ 199.681,49	$ 2.795.540,86	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	14,00	$ 2.795.540,86
20.03.35	AGAPANTOS	UN	893,00	$ 15.173,95	$ 13.550.337,35	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	893,00	$ 13.550.337,35
20.03.37	DURANTA	UN	1562,00	$ 10.263,79	$ 16.032.039,98	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	1562,00	$ 16.032.039,98
20.03.39	HELECHO	UN	336,00	$ 15.173,95	$ 5.098.447,20	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	336,00	$ 5.098.447,20
20.03.40	LIRIO AMARILLO	UN	857,00	$ 10.081,97	$ 8.640.248,29	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	857,00	$ 8.640.248,29
20.03.41	MANI FORRAJERO	UN	850,00	$ 7.352,50	$ 6.249.625,00	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	850,00	$ 6.249.625,00
20.03.42	CESPED VERDE	M2	11000,00	$ 19.969,93	$ 219.669.230,00	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	11000,00	$ 219.669.230,00
	Total PAISAJISMO				$ 346.103.429,10		$ 0,00			$ 0,00			$ 346.103.429,10
20.05	**ASEO URBANISMO**												
20.05.01	ASEO FINO FINAL DE URBANISMO	M2	24292,00	$ 6.148,51	$ 149.359.604,92	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	24292,00	$ 149.359.604,92
	Total ASEO URBANISMO				$ 149.359.604,92		$ 0,00			$ 0,00			$ 149.359.604,92
	Total OBRAS EXTERIORES				**$ 2.963.444.871,03**		**$ 0,00**			**$ -1.059.828.110,48**			**$ 1.909.656.560,55**
27	**MOBILIARIO DE OFICINAS**												
27.01	**MOBILIARIO DE OFICINAS**												
27.01.05	MESA PELUQUERIA CON ESPEJO	UN	2,00	$ 1.746.107,20	$ 3.492.214,40	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	2,00	$ 3.492.214,40
27.01.27	MESA SALA DE AUDIENCIAS 60 X 170	UN	6,00	$ 323.611,87	$ 1.941.671,22	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	6,00	$ 1.941.671,22
27.01.29	MESA SASTRERIA	UN	1,00	$ 1.210.634,33	$ 1.210.634,33	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	1,00	$ 1.210.634,33
27.01.75	SILLA PELUQUERIA	UN	8,00	$ 640.239,30	$ 5.121.914,40	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	8,00	$ 5.121.914,40

ITEM	ACTIVIDAD	CONDICIONES CONTRACTUALES				MAYORES			MENORES			CONDICIONES ACTUALIZADAS BALANCE # 3 a 25-05-2022	
		U.M	CANTIDAD	VR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	%	CANTIDAD	VALOR TOTAL	%	CANTIDAD	VALOR TOTAL
	EDIFICACIÓN DE LA FASE 4												
	EDIFICIO BIENESTAR Y PAISAJISMO												
27.01.76	MOBILIARIO PELUQUERIA	UN	4,00	$ 2.910.178,66	$ 11.640.714,64	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	4,00	$ 11.640.714,64
27.01.77	SILLA SASTRERIA	UN	3,00	$ 267.736,44	$ 803.209,32	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	3,00	$ 803.209,32
	Total MOBILIARIO DE OFICINAS				$ 24.210.358,31		$ 0,00			$ 0,00			$ 24.210.358,31
	Total MOBILIARIO DE OFICINAS				$ 24.210.358,31		$ 0,00			$ 0,00			$ 24.210.358,31
28	DOTACIÓN DE COCINA Y ZONAS HUMEDAS												
28.01	DOTACIÓN DE COCINA Y ZONAS HUMEDAS												
28.01.26	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTUFA DOS PUESTOS A GAS REF., CHALLENGER O SIMILAR	UN	2,00	$ 308.946,78	$ 617.893,56	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	2,00	$ 617.893,56
	Total DOTACIÓN DE COCINA Y ZONAS HUMEDAS				$ 617.893,56		$ 0,00			$ 0,00			$ 617.893,56
	Total DOTACIÓN DE COCINA Y ZONAS HUMEDAS				$ 617.893,56		$ 0,00			$ 0,00			$ 617.893,56
30	ASEO DE OBRA												
30.01	ASEO DE OBRA												
30.01.01	ASEO FINO DE FINAL DE OBRA	M2	232,00	$ 6.148,51	$ 1.426.454,32	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%	232,00	$ 1.426.454,32
	Total ASEO DE OBRA				$ 1.426.454,32		$ 0,00			$ 0,00			$ 1.426.454,32
	Total ASEO DE OBRA				$ 1.426.454,32		$ 0,00			$ 0,00			$ 1.426.454,32
	ITEMS TRAIDOS DE BLOQUE 5												
01.01	ACTIVIDADES PRELIMINARES.BLOQUE 5												
01.01.03	CAMPAMENTO CONTENEDOR (INCLUYE DOTACIÓN Y DESMONTE)	MES		$ 696.218,93	$ 0,00	14,00	$ 9.775.065,02		0,00	$ -		14,00	$ 9.775.065,02
01.01.04	CAMPAMENTO (INCLUYE PLACA DE CONTRAPISO, PAREDES EN TABLA, CUBIERTA EN FIBROCEMENTO DE ZINC) 66 M2	UN		$ 11.850.043,51	$ 0,00	1,00	$ 11.850.043,51		0,00	$ -		1,00	$ 11.850.043,51
	Total ACTIVIDADES PRELIMINARES TRAIDAS DE BLOQUE 5				$ 0,00		$ 21.625.108,53			$ 0,00			$ 21.625.108,53
02.01	DESMONTES Y DEMOLICIONES. BLOQUE 5												
02.01.10	DEMOLICIÓN Y RETIRO DE CIMENTACION INCLUYE TRASCIEGO Y DISPOSICION EN EL SITIO ASIGNADO	M2		$ 82.661,27	$ 0,00	1593,77	$ 131.743.052,29		0,00	$ -		1593,77	$ 131.743.052,29
	Total DESMONTES Y DEMOLICIONES TRAIDAS DE BLOQUE 5				$ 0,00		$ 131.743.052,29			$ 0,00			$ 131.743.052,29
	Total ITEMS TRAIDOS BLOQUE 5				$ 0,00		$ 153.368.160,82			$ 0,00			$ 153.368.160,82
	ITEMS TRAIDOS COMEDOR												
02.01	DESMONTES Y DEMOLICIONES. COMEDORES												
02.01.08	DEMOLICIÓN DE PLACAS DE ENTREPISO INCLUYE TRASCIEGO Y DISPOSICION EN EL SITIO ASIGNADO	M2		$ 42.773,52	$ 0,00	104,21	$ 4.457.428,52		0,00	$ -		104,21	$ 4.457.428,52
02.01.11	DEMOLICIÓN DE ASFALTOS INCLUYE TRASCIEGO Y DISPOSICION EN EL SITIO ASIGNADO	M2		$ 58.771,20	$ 0,00	1300,24	$ 76.416.665,09		0,00	$ -		1300,24	$ 76.416.665,09
02.01.14	DESMONTE DE REDES HIDROSANITARIAS EXTERIORES INCLUYE TRASCIEGO Y DISPOSICION EN EL SITIO ASIGNADO	M2		$ 12.195,15	$ 0,00	205,93	$ 2.511.553,17		0,00	$ -		205,93	$ 2.511.553,17
	Total DESMONTES Y DEMOLICIONES TRAIDAS DE COMEDOR				$ 0,00		$ 83.385.646,78			$ 0,00			$ 83.385.646
	Total ITEMS TRAIDOS OTROS FRENTES				$ 0,00		$ 236.753.807,60			$ 0,00			$ 236.753.807,60
	TOTAL COSTO DIRECTO				**$ 4.233.456.274,70**		**$ 1.065.250.861,51**			**-$ 1.065.250.861,51**			**$ 4.233.456.274,70**
	COSTOS INDIRECTOS												
	ADMINISTRACCION	21%			$ 889.025.817,69		$ 223.702.638,92			-$ 223.702.638,92			$ 889.025.817,69
	IMPREVISTOS	1%			$ 42.334.562,75		$ 10.662.506,62			-$ 10.662.506,62			$ 42.334.562,75
	UTILIDAD	5%			$ 211.672.813,74		$ 53.262.533,08			-$ 53.262.533,08			$ 211.672.813,74
	IVA SOBRE UTILIDAD	19%			$ 40.217.834,61		$ 10.119.881,29			-$ 10.119.881,29			$ 40.217.834,61
	TOTAL COSTO INDIRECTO				$ 1.183.251.028,79		$ 297.737.559,91			-$ 297.737.559,91			$ 1.183.251.028,79
	COSTOS MOBILIARIO				$ 24.828.251,87		$ 0,00			$ 0,00			$ 24.828.251,87
	IVA	19%			$ 4.717.367,86		$ 0,00			$ 0,00			$ 4.717.367,86
	TOTAL COSTO MOBILIARIO				$ 29.545.619,73		$ 0,00			$ 0,00			$ 29.545.619,73
	COSTO TOTAL PROYECTO				$ 5.446.252.923,22		$ 1.362.988.221,42			-$ 1.362.988.221,42			$ 5.446.252.923,22

Firma:
Nombre:
REP. LEGAL CONTRATISTA o DIRECTOR DE OBRA
MIROAL INGENIERIA SAS

Firma:
Nombre: BG YOLANDA CÁCERES MARTÍNEZ
DIRECTORA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA (E)

Firma:
Nombre:
REP. LEGAL INTERVENTORIA O DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONSORCIO INTERVENTORES EDP CAUCA

Firma:
Nombre: CORONEL MARCO JAIR OSPINA MONCADA
JEFE DE AREA DE INFRAESTRUCTURA DIRAF

Vo. Bo. Firma:
Nombre: CAPITAN GERMAN YESID CAMACHO MOLINA
SUPERVISOR DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA
DIRAF

MINISTERIO DE DEFENSA

POLICIA NACIONAL

DIRECCION ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA - DIRAF

COMANDO DEPARTAMENTO POLICIA CAUCA, COMANDO POLICIA METROPOLITANA DE POPAYAN, COMANDO REGION No.4 Y CENTRO DE FUSION OPERACIONAL No. 4

BALANCE	**3**	**DE OBRA CONTRACTUAL - EDIFICIO BIENESTAR Y PAISAJISMO**		

OBJETO DEL CONTRATO:	**"CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DEL COMANDO DEPARTAMENTO POLICÍA CAUCA, COMANDO POLICÍA METROPOLITANA DE POPAYÁN, COMANDO REGIÓN NO. 4, BLOQUE 5, BLOQUE A, FASE No. 1; EDIFICIO 1, FASE No. 2; COMEDORES, AUDITORIO Y CAPILLA, FASE No. 3; ALOJAMIENTO E, EDIFICIO DE BIENESTAR Y PAISAJISMO, FASE No. 4, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".**
ALCANCE DE CONTRATO COMPONENTE FASE 4 - BIENESTAR Y PAISAJISMO	**CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DEL COMANDO DEPARTAMENTO POLICIA CAUCA, COMANDO POLICIA METROPOLITANA DE POPAYAN, COMANDO REGION No.4 Y CENTRO DE FUSION OPERACIONAL No. 4, FASE 4, EDIFICIO BIENESTAR Y GARITAS DE ACUERDO A DISEÑO DE CONSULTORIA, INCLUYE LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE DESMONTES Y DEMOLICIONES, EXCAVACIONES RELLENOS , ESTRUCTURA DE CONCRETO, DOMOTICA, MOBILIARIO DE OFICINAS, SISTEMAS DE DETECCION DE INCENDIOS, CARPINTERIA METALICA Y DE MADERA, SISTEMAS DE VENTILACION MECANICA, SUBESTACION ELECTRICA, TANQUE DE ALMACENAMIENTO Y TODAS LAS ADECUACIONES URBANISTICAS ELECTRICAS E HIDRAULICAS INTERNAS Y EXTERNAS QUE PERMITAN EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO DEL EDIFICIO Y EL DESARROLLO DE ESTA FASE Y DE LAS FASES FUTURAS QUE COMPRENDEN EL COMPLEJO DE POLICIA DEL CAUCA.**
CONTRATISTA :	**MIROAL INGENIERIA SAS**
INTERVENTORIA:	**CONSORCIO INTERVENTORES CDP CAUCA**

ITEM	ACTIVIDAD	CONDICIONES CONTRACTUALES				CONDICIONES ACTUALIZADAS BALANCE #3 a 25-05-2020		
		U.M	CANTIDAD	VR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VR UNITARIO	VALOR TOTAL
	EDIFICACIÓN DE LA FASE 4							
	EDIFICIO BIENESTAR Y PAISAJISMO							
01	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**							
01.01	**ACTIVIDADES PRELIMINARES.**							
01.01.01	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO DE EJES Y NIVELES	M2	232,00	$ 3.031,02	$ 703.196,64	9220,59	$ 3.031,02	$ 27.947.792,70
01.01.02	CERRAMIENTO PROVISIONAL EN LONA H= 2,00 M	ML	69,00	$ 19.554,19	$ 1.349.239,11	569,00	$ 19.554,19	$ 11.126.334,11
01.01.05	DESCAPOTE MECÁNICO E=0,20 M, INCLUYE RETIRO DE MATERIALES A LOS SITIOS AUTORIZADOS.	M2	224,00	$ 8.566,45	$ 1.918.884,80	6100,00	$ 8.566,45	$ 52.255.345,00
01.01.06	INSTALACIÓN PROVISIONAL DE ENERGIA (incluye cable de alimentación desde la planta electric hasta el punto del tablero general de obra, incluye 7 tableros secundarios, tomas a 110, 220v y trifa para equipo especial)	GLB	1,00	$ 10.157.003,56	$ 10.157.003,56	1,00	$ 10.157.003,56	$ 10.157.003,56
01.01.07	INSTALACIÓN PROVISIONAL ACUEDUCTO L=50m (incluye bomba de presion y tuberia para tom proveer agua y todos sus accesorios, adicionalmente mangeras y elementos de almacenamiento).	GLB	1,00	$ 14.931.077,93	$ 14.931.077,93	1,00	$ 14.931.077,93	$ 14.931.077,93
01.01.09	TALA DE ARBOLES (cargue y retiro de sobrantes al sitio autorizado y extracción de raices)	UN	54,00	$ 451.865,93	$ 24.400.760,22	196,00	$ 451.865,93	$ 88.565.722,28
01.01.11	ALQUILER PLANTA ELECTRICA PARA SUMINISTRO ELECTRICO DE OBRA DE 350 KVA INCLUYE COMBUSTIBLE	MS	12,00	$ 5.812.596,84	$ 69.751.162,08	12,00	$ 5.812.596,84	$ 69.751.162,08
	Total ACTIVIDADES PRELIMINARES.							
	Total ACTIVIDADES PRELIMINARES				**$ 123.211.324,34**			**$ 274.734.437,66**
02	**DESMONTES Y DEMOLICIONES**							
02.01	**DESMONTES Y DEMOLICIONES**							
02.01.01	DESMONTE MARCOS Y PUERTAS INCLUYE TRASCIEGO Y DISPOSICION EN EL SITIO ASIGNADO	UN	6,00	$ 33.075,15	$ 198.450,90	25,00	$ 33.075,15	$ 826.878,75
02.01.02	DESMONTE VENTANAS INCLUYE TRASCIEGO Y DISPOSICION EN EL SITIO ASIGNADO	UN	21,00	$ 33.075,15	$ 694.578,15	95,00	$ 33.075,15	$ 3.142.139,25
02.01.03	DESMONTE DE LUMINARIAS INCLUYE TRASCIEGO Y DISPOSICION EN EL SITIO ASIGNADO	UN	24,00	$ 9.922,32	$ 238.135,68	106,00	$ 9.922,32	$ 1.051.765,92
02.01.04	DESMONTE APARATOS SANITARIOS INCLUYE TRASCIEGO Y DISPOSICION EN EL SITIO ASIGNADO	UN	27,00	$ 19.844,65	$ 535.805,55	30,00	$ 19.844,65	$ 595.339,50
02.01.05	DESMONTE DE REDES ELECTRICAS POR NIVEL INCLUYE SALIDAS TOMAS ELECTRICAS, VOZ Y DATOS RED REGULADA TABLEROS Y CAJAS DE PASO TRASCIEGO Y DISPOSICION E EL SITIO ASIGNADO	M2	324,00	$ 8.373,55	$ 2.713.030,20	971,11	$ 8.373,55	$ 8.131.638,14

ITEM	ACTIVIDAD	CONDICIONES CONTRACTUALES				CONDICIONES ACTUALIZADAS BALANCE #3 a 25-05-2020		
		U.M	CANTIDAD	VR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VR UNITARIO	VALOR TOTAL
	EDIFICACIÓN DE LA FASE 4							
	EDIFICIO BIENESTAR Y PAISAJISMO							
02.01.06	DESMONTE DE CUBIERTA Y ESTRUCTURA DE SOPORTE INCLUYE TRASCIEGO Y DISPOSICION EN EL SITIO ASIGNADO	M2	946,00	$ 12.242,71	$ 11.581.603,66	1245,77	$ 12.242,71	$ 15.251.600,84
02.01.07	DEMOLICIÓN MUROS Y ESTRUCTURA DE CONCRETO INCLUYE TRASCIEGO Y DISPOSICION EN EL SITIO ASIGNADO	M2	285,00	$ 38.692,63	$ 11.027.399,55	1108,03	$ 38.692,63	$ 42.872.594,82
02.01.09	DEMOLICIÓN DE PLACAS DE CONTRAPISO INCLUYE TRASCIEGO Y DISPOSICION EN EL SITIO ASIGNADO	M2	437,00	$ 45.459,76	$ 19.865.915,12	1452,68	$ 45.459,76	$ 66.038.484,16
02.01.23	DESMONTE DE POSTES DE CONCRETO (INCLUYE DISPOSICION EN EL SITIO ASIGNADO)	UN	30,00	$ 72.505,02	$ 2.175.150,60	48,00	$ 72.505,02	$ 3.480.240,96
	Total DESMONTES Y DEMOLICIONES							
	Total DESMONTES Y DEMOLICIONES				**$ 49.030.069,41**			**$ 141.390.682,34**
03	**EXCAVACIONES Y RELLENOS**							
03.01	**EXCAVACIONES**							
03.01.01	EXCAVACIÓN MANUAL, INCLUYE CARGUE Y TRANSPORTE DE SOBRANTES AL SITIO AUTORIZADO. CUANTIFICADA EN BANCO	M3	79,00	$ 42.214,77	$ 3.334.966,83	79,00	$ 42.214,77	$ 3.334.966,83
03.01.02	EXCAVACIÓN MECÁNICA INCLUYE CARGUE Y TRANSPORTE DE SOBRANTES AL SITIO AUTORIZADO	M3	5266,00	$ 31.534,14	$ 166.058.781,24	7348,90	$ 31.534,14	$ 231.741.241,45
	Total EXCAVACIONES				$ 169.393.748,07			$ 235.076.208,28
03.02	**RELLENOS**							
03.02.02	RELLENO EN RECEBO COMÚN COMPACTADO AL 95% DEL PROTOCOLO DEL PROCTOR MODIFICADO DE ACUERDO CON EL ESTUDIO DE SUELOS (INCLUYE POLIETILENO)	M3	461,80	$ 94.130,14	$ 43.469.621,31	5974,71	$ 94.130,14	$ 562.400.288,76
	Total RELLENOS				$ 43.469.621,31			$ 562.400.288,76
	Total EXCAVACIONES Y RELLENOS				**$ 212.863.369,38**			**$ 797.476.497,04**
04	**CIMENTACIÓN**							
04.01	**CIMENTACIÓN**							
04.01.01	CONCRETO PREMEZCLADO POBRE DE 2000PSI PARA LIMPIEZA E=0.05m	M2	25,00	$ 27.641,71	$ 691.042,75	25,00	$ 27.641,71	$ 691.042,75
04.01.02	CONCRETO PREMEZCLADO POBRE DE 2000PSI PARA LIMPIEZA E=0.05m	ML	78,00	$ 17.513,18	$ 1.366.028,04	78,00	$ 17.513,18	$ 1.366.028,04
04.01.03	CONCRETO PREMEZCLADO DE 3000 PSI PARA ZAPATAS	M3	8,00	$ 678.532,82	$ 5.428.262,56	8,00	$ 678.532,82	$ 5.428.262,56
04.01.07	CONCRETO PREMEZCLADO DE 3000 PSI PARA VIGAS DE CIMENTACIÓN	M3	16,00	$ 641.005,38	$ 10.256.086,08	16,00	$ 641.005,38	$ 10.256.086,08
04.01.12	HIERRO DE REFUERZO FIGURADO DE 60000 PSI	KG	2480,00	$ 3.913,50	$ 9.705.480,00	2480,00	$ 3.913,50	$ 9.705.480,00
04.01.13	MALLA ELECTROSOLDADA SEGÚN DISEÑO ESTRUCTURAL	KG	822,00	$ 5.634,11	$ 4.631.238,42	822,00	$ 5.634,11	$ 4.631.238,42
	Total CIMENTACIÓN							
	Total CIMENTACIÓN				**$ 32.078.137,85**			**$ 32.078.137,85**
05	**PISOS - BASES**							
05.01	**PISOS Y BASES**							
05.01.01	CONCRETO PREMEZCLADO DE 3000 PSI PARA PLACA DE CONTRAPISO (INCLUYE AMARRE DE HIERRO Y MONTAJE Y DESMONTE DE FORMALETA)	M2	1302,00	$ 108.636,69	$ 141.444.970,38	1302,00	$ 108.636,69	$ 141.444.970,38
	Total PISOS Y BASES							
	Total PISOS - BASES				**$ 141.444.970,38**			**$ 141.444.970,38**
06	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**							
06.01	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**							
06.01.01	CONCRETO PREMEZCLADO DE 3000 PSI PARA COLUMNAS (INCLUYE MONTAJE Y DESMONTE DE FORMALETA)	M3	12,00	$ 674.476,31	$ 8.093.715,72	12,00	$ 674.476,31	$ 8.093.715,72
06.01.11	CONCRETO PREMEZCLADO DE 3000 PSI PARA VIGAS AEREAS DE CUBIERTA (INCLUYE MONTAJE Y DESMONTE DE FORMALETA)	M3	18,00	$ 862.762,10	$ 15.529.717,80	18,00	$ 862.762,10	$ 15.529.717,80
06.01.17	PLACA MACIZA DE CIRCULACIÓN DE CUBIERTA CONCRETO PREMEZCLADO 3000PSI IMPERMEABILIZADO CON SIKA, ESPESOR= 15cm (INCLUYE MONTAJE Y DESMONTE DE FORMALETA)	M2	2,00	$ 117.383,85	$ 234.767,70	2,00	$ 117.383,85	$ 234.767,70
06.01.21	VIGA CANAL EN CONCRETO PREMEZCLADO DE 3000PSI IMPERMEABILIZADO INTEGRALMENTE CON FORMALETA, SEGÚN PLANOS ESTRUCTURALES ACABADOS A LA VISTA (INCLUYE MONTAJE Y DESMONTE DE FORMALETA)	ML	92,00	$ 499.990,86	$ 45.999.159,12	92,00	$ 499.990,86	$ 45.999.159,12
06.01.25	HIERRO DE REFUERZO FIGURADO DE 60000 PSI	KG	6841,00	$ 3.913,50	$ 26.772.253,50	6841,00	$ 3.913,50	$ 26.772.253,50
06.01.26	MALLA ELECTROSOLDADA SEGÚN DISEÑO ESTRUCTURAL	KG	1893,00	$ 5.637,43	$ 10.671.654,99	1893,00	$ 5.637,43	$ 10.671.654,99
	Total ESTRUCTURAS EN CONCRETO							
	Total ESTRUCTURAS EN CONCRETO				**$ 107.301.268,83**			**$ 107.301.268,83**
08	**ESTRUCTURA METALICA**							
08.02	**ESTRUCTURA METALICA PARA CUBIERTAS**							
08.02.01	ESTRUCTURA METÁLICA PARA CUBIERTAS (INCLUYE ANTICORROSIVO, ESMALTE Y DEMAS ACCESORIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO SEGUN DISEÑO)	KG	2533,00	$ 12.497,69	$ 31.656.648,77	2533,00	$ 12.497,69	$ 31.656.648,77
	Total ESTRUCTURA METALICA PARA CUBIERTAS							
	Total ESTRUCTURA METALICA				**$ 31.656.648,77**			**$ 31.656.648,77**
09	**MAMPOSTERÍA**							
09.01	**MAMPOSTERIA**							
09.01.01	MURO BLOQUE LISO No.5	M2	65,00	$ 33.333,47	$ 2.166.675,55	65,00	$ 33.333,47	$ 2.166.675,55

ITEM	ACTIVIDAD	CONDICIONES CONTRACTUALES				CONDICIONES ACTUALIZADAS BALANCE #3 a 25-05-2020		
		U.M	CANTIDAD	VR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VR UNITARIO	VALOR TOTAL
	EDIFICACIÓN DE LA FASE 4							
	EDIFICIO BIENESTAR Y PAISAJISMO							
09.01.02	MURO BLOQUE LISO No.5	ML	13,00	$ 20.671,69	$ 268.731,97	13,00	$ 20.671,69	$ 268.731,97
09.01.05	MURO EN LADRILLO TOLETE 24X12X6	M2	49,00	$ 77.461,75	$ 3.795.625,75	49,00	$ 77.461,75	$ 3.795.625,75
09.01.06	MURO EN LADRILLO TOLETE 24X12X6	ML	10,00	$ 48.239,12	$ 482.391,20	10,00	$ 48.239,12	$ 482.391,20
	Total MAMPOSTERIA							
	Total MAMPOSTERÍA				**$ 6.713.424,47**			**$ 6.713.424,47**
10	**ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES**							
10.01	**ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES**							
10.01.02	ANCLAJES EN CONCRETO CON EPOXICO DE 1/2" Y 3/4"	UN	60,00	$ 9.212,79	$ 552.767,40	60,00	$ 9.212,79	$ 552.767,40
10.01.03	COLUMNETA DE CONFINACIÓN EN CONCRETO (incluye reforzamiento)	ML	33,00	$ 47.781,25	$ 1.576.781,25	33,00	$ 47.781,25	$ 1.576.781,25
10.01.04	CINTA DE CONFINAMIENTO EN CONCRETO (incluye reforzamiento)	ML	20,00	$ 47.781,25	$ 955.625,00	20,00	$ 47.781,25	$ 955.625,00
10.01.07	DILATACIÓN DE ICOPOR CON SELLO DE SILICONA	ML	53,00	$ 16.206,10	$ 858.923,30	53,00	$ 16.206,10	$ 858.923,30
10.01.10	PARAPETO EN CONCRETO DE 15 CM DE ESPESOR POR UNA ALTURA PROMEDIO DE 50 CM (INCLUYE CINTAS COLUMNETAS PAÑETE Y MAMPOSTERIA)	ML	27,00	$ 100.899,49	$ 2.724.286,23	27,00	$ 100.899,49	$ 2.724.286,23
10.01.11	ALFAJÍAS CONCRETO A LA VISTA	ML	18,00	$ 46.556,20	$ 838.011,60	18,00	$ 46.556,20	$ 838.011,60
	Total ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES							
	Total ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES				**$ 7.506.394,78**			**$ 7.506.394,78**
11	**PAÑETES**							
11.01	**PAÑETES**							
11.01.01	PAÑETE LISO MUROS 1:4 (incluye filos y dilataciones)	M2	79,00	$ 22.891,19	$ 1.808.404,01	79,00	$ 22.891,19	$ 1.808.404,01
11.01.02	PAÑETE LISO MUROS 1:4 (incluye filos y dilataciones)	ML	52,00	$ 14.043,14	$ 730.243,28	52,00	$ 14.043,14	$ 730.243,28
11.01.05	GOTERO DESCOLGADO	ML	46,00	$ 20.385,66	$ 937.740,36	46,00	$ 20.385,66	$ 937.740,36
	Total PAÑETES							
	Total PAÑETES				**$ 3.476.387,65**			**$ 3.476.387,65**
12	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, DE GAS Y RED CONTRA INCENDIOS**							
12.02	**PUNTOS HIDRAULICOS**							
12.02.10	PUNTO LLAVE DE MANO DE 1/2"	UN	7,00	$ 31.539,68	$ 220.777,76	7,00	$ 31.539,68	$ 220.777,76
	Total PUNTOS HIDRAULICOS				**$ 220.777,76**			**$ 220.777,76**
12.03	**REDES DE AGUA FRIA**							
12.03.09	TUBERIA RDE 11 PVC PRESION 400 PSI 3/4"	ML	52,00	$ 11.941,15	$ 620.939,80	52,00	$ 11.941,15	$ 620.939,80
12.03.10	TUBERIA RDE 9 PVC PRESION 500 PSI 1/2"	ML	112,00	$ 10.757,13	$ 1.204.798,56	112,00	$ 10.757,13	$ 1.204.798,56
12.03.19	ACCESORIO PVC PRESION 3/4"	UN	3,00	$ 3.341,44	$ 10.024,32	3,00	$ 3.341,44	$ 10.024,32
12.03.20	ACCESORIO PVC PRESION 1/2"	UN	56,00	$ 3.176,25	$ 177.870,00	56,00	$ 3.176,25	$ 177.870,00
	Total REDES DE AGUA FRIA				**$ 2.013.632,68**			**$ 2.013.632,68**
12.04	**REGISTRO Y MEDIDORES RED DE SUMINISTRO**							
12.04.04	REGISTRO COMPUERTA PESADO RED WHITE 3/4"	UN	2,00	$ 82.905,17	$ 165.810,34	2,00	$ 82.905,17	$ 165.810,34
12.04.05	REGISTRO COMPUERTA PESADO RED WHITE 1/2"	UN	6,00	$ 69.131,44	$ 414.788,64	6,00	$ 69.131,44	$ 414.788,64
12.04.23	MEDIDOR PARA AGUA DE 3/4"	UN	2,00	$ 374.345,43	$ 748.690,86	2,00	$ 374.345,43	$ 748.690,86
12.04.25	CAJA PARA 3 MEDIDORES	UN	2,00	$ 235.202,31	$ 470.404,62	2,00	$ 235.202,31	$ 470.404,62
	Total REGISTRO Y MEDIDORES RED DE SUMINISTRO				**$ 1.799.694,46**			**$ 1.799.694,46**
12.06	**SALIDA SANITARIOS**							
12.06.03	SALIDA SANITARIA LAVAMANOS 2''	UN	4,00	$ 22.901,16	$ 91.604,64	4,00	$ 22.901,16	$ 91.604,64
12.06.10	SALIDA SANITARIA SIFÓN DE PISO 2''	UN	2,00	$ 22.985,42	$ 45.970,84	2,00	$ 22.985,42	$ 45.970,84
	Total SALIDA SANITARIOS				**$ 137.575,48**			**$ 137.575,48**
12.07	**TUBERIA DE ALCANTARILLADO DE AGUAS RESIDUALES**							
12.07.04	TUBERÍA ALCANTARILLADO NOVAFORT O SIMILAR 200 mm (8")	ML	116,00	$ 74.327,62	$ 8.622.003,92	116,00	$ 74.327,62	$ 8.622.003,92
	Total TUBERIA DE ALCANTARILLADO DE AGUAS RESIDUALES				**$ 8.622.003,92**			**$ 8.622.003,92**
12.08	**RED DE DESAGUES DE AGUAS RESIDUALES**							
12.08.04	TUBERIA PVC SANITARIA 2"	ML	19,00	$ 21.137,32	$ 401.609,08	19,00	$ 21.137,32	$ 401.609,08
12.08.09	ACCESORIO SANITARIO 2"	UN	22,00	$ 6.818,14	$ 149.999,08	22,00	$ 6.818,14	$ 149.999,08
	Total RED DE DESAGUES DE AGUAS RESIDUALES				**$ 551.608,16**			**$ 551.608,16**
12.10	**RED DE DRENAJE DE NIVEL FREATICO**							
12.10.03	GEODREN VIAL PAVCO, TB 100mm, 1.00mx50m	ML	1333,00	$ 58.625,96	$ 78.148.404,68	1333,00	$ 58.625,96	$ 78.148.404,68
	Total RED DE DRENAJE DE NIVEL FREATICO				**$ 78.148.404,68**			**$ 78.148.404,68**
12.12	**TUBERIA ALCANTARILLADO DE AGUAS LLUVIAS**							
12.12.03	TUBERÍA ALCANTARILLADO NOVAFORT O SIMILAR 24"	ML	41,00	$ 490.135,06	$ 20.095.537,46	41,00	$ 490.135,06	$ 20.095.537,46
12.12.04	TUBERÍA ALCANTARILLADO NOVAFORT O SIMILAR 20"	ML	71,00	$ 383.720,09	$ 27.244.126,39	71,00	$ 383.720,09	$ 27.244.126,39
12.12.10	TUBERÍA ALCANTARILLADO NOVAFORT O SIMILAR 200 mm (8")	ML	38,00	$ 74.327,62	$ 2.824.449,56	38,00	$ 74.327,62	$ 2.824.449,56
	Total TUBERIA ALCANTARILLADO DE AGUAS LLUVIAS				$ 50.164.113,41			$ 50.164.113,41

ITEM	ACTIVIDAD	CONDICIONES CONTRACTUALES				CONDICIONES ACTUALIZADAS BALANCE #3 a 25-05-2020		
		U.M	CANTIDAD	VR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VR UNITARIO	VALOR TOTAL
	EDIFICACIÓN DE LA FASE 4							
	EDIFICIO BIENESTAR Y PAISAJISMO							
12.13	**RED DE DESAGUES DE AGUAS LLUVIAS**							
12.13.03	TUBERIAPVC SANITARIA 4"	ML	50,00	$ 39.613,91	$ 1.980.695,50	50,00	$ 39.613,91	$ 1.980.695,50
12.13.11	ACCESORIO SANITARIO 4"	UN	42,00	$ 18.290,34	$ 768.194,28	42,00	$ 18.290,34	$ 768.194,28
12.13.14	SOPORTE TIPO PERA DE 4"	UN	16,00	$ 19.650,64	$ 314.410,24	16,00	$ 19.650,64	$ 314.410,24
	Total RED DE DESAGUES DE AGUAS LLUVIAS				$ 3.063.300,02			$ 3.063.300,02
12.15	**MONTAJE DE APARATOS HIDROSANITARIOS**							
12.15.09	MONTAJE DE LLAVE DE MANO	UN	6,00	$ 29.084,04	$ 174.504,24	6,00	$ 29.084,04	$ 174.504,24
	Total MONTAJE DE APARATOS HIDROSANITARIOS				$ 174.504,24			$ 174.504,24
12.17	**REDE DE PROTECCION CONTRA INCENDIOS**							
12.17.20	EXTINTOR PORTATIL MULTIPROPOSITO CON AGENTE LIMPIO	UN	4,00	$ 91.119,08	$ 364.476,32	4,00	$ 91.119,08	$ 364.476,32
	Total REDE DE PROTECCION CONTRA INCENDIOS				$ 364.476,32			$ 364.476,32
12.18	**RED DE GAS**							
12.18.12	TUBERIA HIERRO GALVANIZADO GAS 1/2	ML	24,00	$ 17.918,94	$ 430.054,56	24,00	$ 17.918,94	$ 430.054,56
12.18.18	ACCESORIOS EN HIERRO GALVANIZADO GAS 1/2"	UN	22,00	$ 5.329,23	$ 117.243,06	22,00	$ 5.329,23	$ 117.243,06
12.18.21	REGISTRO PARA GAS 1/2"	UN	2,00	$ 61.436,37	$ 122.872,74	2,00	$ 61.436,37	$ 122.872,74
12.18.25	REGULADOR DE SEGUNDA ETAPA (2,5m3/h)	UN	2,00	$ 176.905,60	$ 353.811,20	2,00	$ 176.905,60	$ 353.811,20
12.18.29	MEDIDOR DE GAS 2,5 m3/h	UN	2,00	$ 183.625,07	$ 367.250,14	2,00	$ 183.625,07	$ 367.250,14
	Total RED DE GAS				$ 1.391.231,70			$ 1.391.231,70
12.19	**PUNTO DE GAS**							
12.19.03	PUNTO DE GAS ESTUFA 1/2"	UN	2,00	$ 100.102,39	$ 200.204,78	2,00	$ 100.102,39	$ 200.204,78
	Total PUNTO DE GAS				$ 200.204,78			$ 200.204,78
12.21	**OBRAS DE MAMPOSTERIA Y CONCRETO**							
12.21.04	CAJA INSPECCIÓN DE AGUA LLUVIAS 80x80	UN	1,00	$ 499.133,89	$ 499.133,89	1,00	$ 499.133,89	$ 499.133,89
12.21.09	CARCAMO DE 30x25cm	ML	12,00	$ 66.649,19	$ 799.790,28	12,00	$ 66.649,19	$ 799.790,28
12.21.10	SUMIDERO EN LADRILLO SL 150	UN	4,00	$ 880.238,69	$ 3.520.954,76	4,00	$ 880.238,69	$ 3.520.954,76
	Total OBRAS DE MAMPOSTERIA Y CONCRETO				$ 4.819.878,93			$ 4.819.878,93
12.22	**EXCAVACIONES Y RELLENOS**							
12.22.01	EXCAVACIÓN MANUAL, INCLUYE CARGUE Y TRANSPORTE DE SOBRANTES AL SITIO AUTORIZADO.	M3	615,00	$ 42.214,77	$ 25.962.083,55	615,00	$ 42.214,77	$ 25.962.083,55
12.22.03	RELLENO EN ARENA DE PEÑA	M3	25,00	$ 42.356,68	$ 1.058.917,00	25,00	$ 42.356,68	$ 1.058.917,00
12.22.04	RELLENO SUBBASE GRANULAR SBG-50 O SBG-38 VERIFICAR ESTUDIO DE SUELOS	M3	45,00	$ 51.918,69	$ 2.336.341,05	0,00	$ 51.918,69	$ 0,00
12.22.05	RELLENO GRAVA	M3	171,20	$ 111.189,89	$ 19.035.709,17	171,20	$ 111.189,89	$ 19.035.709,17
12.22.06	RELLENO EN RECEBO COMUN COMPACTADO AL 95% DEL PROTOCOLO DEL PROCTOR MODIFICADO DE ACUERDO CON EL ESTUDIO DE SUELOS	M3	317,00	$ 94.130,14	$ 29.839.254,38	317,00	$ 94.130,14	$ 29.839.254,38
	Total EXCAVACIONES Y RELLENOS				$ 78.232.305,15			$ 75.895.984,10
	Total INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, DE GAS Y RED CONTRA INCENDIOS				**$ 229.903.711,69**			**$ 227.567.370,64**
13	**INSTALACIONES ELECTRICAS, TELEMATICAS Y AUTOMATIZACIÓN**							
13.01	**ACOMETIDAS A TABLEROS NORMALES**							
13.01.14	DESDE TGILUM HASTA TORRE 2 EN 2xNo.4+8T+12D	ML	63,00	$ 48.987,46	$ 3.086.209,98	0,00	$ 48.987,46	$ 0,00
	Total ACOMETIDAS A TABLEROS NORMALES				$ 3.086.209,98			$ 0,00
13.03	**TABLEROS NORMALES**							
13.03.07	GABINETE METALICO DE SOBREPONER PARA 18 CIRCUITOS	UN	1,00	$ 4.188.918,92	$ 4.188.918,92	1,00	$ 4.188.918,92	$ 4.188.918,92
	Total TABLEROS NORMALES				$ 4.188.918,92			$ 4.188.918,92
13.09	**SALIDAS ELECTRICAS**							
13.09.01	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE NORMAL MONOFASICA F+N+T 110V	UN	20,00	$ 87.276,54	$ 1.745.530,80	20,00	$ 87.276,54	$ 1.745.530,80
13.09.04	SALIDA PARA ILUMINACIÓN	UN	48,00	$ 115.848,39	$ 5.560.722,72	48,00	$ 115.848,39	$ 5.560.722,72
13.09.08	SALIDA PARA TV EN CABLE RG6	UN	3,00	$ 101.184,41	$ 303.553,23	3,00	$ 101.184,41	$ 303.553,23
	Total SALIDAS ELECTRICAS				$ 7.609.806,75			$ 7.609.806,75
13.12	**LUMINARIAS Y LÁMPARAS**							
13.12.02	BALA LED 18W	UN	48,00	$ 93.235,47	$ 4.475.302,56	48,00	$ 93.235,47	$ 4.475.302,56
	Total LUMINARIAS Y LÁMPARAS				$ 4.475.302,56			$ 4.475.302,56
13.13	**SISTEMA DE DETECCION DE INCENDIO**							
13.13.01	PANEL CENTRAL	UN	1,00	$ 2.454.042,24	$ 2.454.042,24	1,00	$ 2.454.042,24	$ 2.454.042,24
13.13.02	ANUNCIADOR REMOTO	UN	1,00	$ 847.650,23	$ 847.650,23	1,00	$ 847.650,23	$ 847.650,23
13.13.03	MODULO DE CONTROL DE DISPOSITIVO	UN	1,00	$ 1.489.683,32	$ 1.489.683,32	1,00	$ 1.489.683,32	$ 1.489.683,32
13.13.04	SENSOR FOTOELECTRICO CON BASE	UN	3,00	$ 422.509,16	$ 1.267.527,48	3,00	$ 422.509,16	$ 1.267.527,48
13.13.05	SENSOR DUAL	UN	3,00	$ 281.078,91	$ 843.236,73	3,00	$ 281.078,91	$ 843.236,73
13.13.06	ESTACION MANUAL	UN	2,00	$ 416.311,87	$ 832.623,74	2,00	$ 416.311,87	$ 832.623,74
13.13.07	SIRENA ESTROBOSCOPICA	UN	2,00	$ 381.183,52	$ 762.367,04	2,00	$ 381.183,52	$ 762.367,04
13.13.08	CABLE RETARDANTE A LA FLAMA 2X18 APANTALLADO	ML	38,00	$ 9.319,22	$ 354.130,36	38,00	$ 9.319,22	$ 354.130,36

ITEM	ACTIVIDAD	CONDICIONES CONTRACTUALES				CONDICIONES ACTUALIZADAS BALANCE #3 a 25-05-2020		
		U.M	CANTIDAD	VR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VR UNITARIO	VALOR TOTAL
	EDIFICACIÓN DE LA FASE 4							
	EDIFICIO BIENESTAR Y PAISAJISMO							
13.13.09	TUBERIA IMC 3/4"	ML	19,00	$ 29.802,44	$ 566.246,36	19,00	$ 29.802,44	$ 566.246,36
13.13.10	MODULO RELÉ	UN	1,00	$ 665.662,63	$ 665.662,63	1,00	$ 665.662,63	$ 665.662,63
13.13.12	CAJA 10x10 DOBLE FONDO	UN	3,00	$ 8.785,96	$ 26.357,88	3,00	$ 8.785,96	$ 26.357,88
	Total SISTEMA DE DETECCION DE INCENDIO				$ 10.109.528,01			$ 10.109.528,01
13.15	**TUBERIAS Y BANDEJAS PORTACABLES**							
13.15.04	TUBERIA EMT 1/2"	ML	82,00	$ 9.795,94	$ 803.267,08	82,00	$ 9.795,94	$ 803.267,08
13.15.05	TUBERIA EMT 3/4"	ML	15,00	$ 11.088,61	$ 166.329,15	15,00	$ 11.088,61	$ 166.329,15
	Total TUBERIAS Y BANDEJAS PORTACABLES				$ 969.596,23			$ 969.596,23
13.16	**REDES DE BAJA Y MEDIA TENSION**							
13.16.01	CAJA DE INSPECCION SENCILLA PARA CANALIZACION SIMILAR A NORMA CODENSA CS274	UN	1,00	$ 807.861,16	$ 807.861,16	1,00	$ 807.861,16	$ 807.861,16
13.16.02	CANALIZACIÓN (DUCTOS, ZANJAS Y RELLENOS) 4 DUCTOS PVC TIPO TDP DIAMETRO 6" Y 2 DUCTOS PVC DE 3"	ML	30,00	$ 298.843,75	$ 8.965.312,50	30,00	$ 298.843,75	$ 8.965.312,50
	Total REDES DE BAJA Y MEDIA TENSION				$ 9.773.173,66			$ 9.773.173,66
	Total INSTALACIONES ELECTRICAS, TELEMATICAS Y AUTOMATIZACIÓN				**$ 40.212.536,11**			**$ 37.126.326,13**
14	**PISOS - ACABADOS**							
14.01	**PISOS**							
14.01.01	BALDOSA EN GRANO DE MARMOL VIBROPRENSADO BLANCO HUILA 30X30CM FONDO BLANCO ESPESOR CARA ARISTA 15MM GRANO HOMOGENEO, INCLUYE: DESTRONCADA, PULIDA, BRILLADA, MORTERO DE NIVELACIÓN Y DILATACIÓN	M2	73,00	$ 106.205,45	$ 7.752.997,85	73,00	$ 106.205,45	$ 7.752.997,85
14.01.26	GUARDAESCOBA RECTO EN GRANO DE MARMOL PULIDO 1X1.5X72MM BLANCO HUILA FONDO BLANCO	ML	42,00	$ 33.480,91	$ 1.406.198,22	42,00	$ 33.480,91	$ 1.406.198,22
	Total PISOS				$ 9.159.196,07			$ 9.159.196,07
	Total PISOS - ACABADOS				**$ 9.159.196,07**			**$ 9.159.196,07**
16	**CARPINTERÍA METÁLICA**							
16.04	**VENTANAS ALUMINIO 2**							
16.04.15	VENTANA V-AC, COMPUESTA POR VENTANA EN PERFILERIA DE ALUMINIO ANONIZADO BLANCO MATE MARCO DILATADO EN PERFILERÍA DE ALUMINIO ANONIZADO BLANCO MATE ALFAJIA METÁLICA VIDRIO INCOLORO 4+4 PVB 0,38MM U=5,5 CS=0,38 G=0,33 %=50 ACCESO VEHICULAR	UN	9,00	$ 174.610,72	$ 1.571.496,48	9,00	$ 174.610,72	$ 1.571.496,48
	Total VENTANAS ALUMINIO 2				$ 1.571.496,48			$ 1.571.496,48
16.06	**CARPINTERIA ESPECIAL**							
16.06.07	MARCO EN PERFIL DE ALUMINIO ANONIZADO BLANCO MATE 2, PERSIANA DE MADERA TEKA + IMPERMEABILIZANTE (FIJA)	M2	70,00	$ 974.148,22	$ 68.190.375,40	70,00	$ 974.148,22	$ 68.190.375,40
16.06.09	MARCO EN PERFIL DE ALUMINIO ANONIZADO BLANCO MATE 2, PERSIANA DE MADERA TEKA + IMPERMEABILIZANTE, (FIJA + BATIENTE)	M2	159,00	$ 974.148,22	$ 154.889.566,98	159,00	$ 974.148,22	$ 154.889.566,98
16.06.10	ESCALERA METALICA PARA ACCESO A GARITAS CON GUARDA HOMBRE	ML	11,00	$ 252.952,73	$ 2.782.480,03	11,00	$ 252.952,73	$ 2.782.480,03
	Total CARPINTERIA ESPECIAL				$ 225.862.422,41			$ 225.862.422,41
	Total CARPINTERÍA METÁLICA				**$ 227.433.918,89**			**$ 227.433.918,89**
17	**PINTURA**							
17.01	**PINTURA**							
17.01.01	PINTURA SOBRE MURO 100% AGUA TIPO KORAZA O SIMILAR PARA EXTERIORES COLOR BLANCO APLICADA A TRES MANOS SOBRE PAÑETE RUSTICO ACABADO FINAL	M2	50,00	$ 16.228,26	$ 811.413,00	50,00	$ 16.228,26	$ 811.413,00
17.01.02	PINTURA SOBRE MURO 100% AGUA TIPO KORAZA O SIMILAR PARA EXTERIORES COLOR BLANCO APLICADA A TRES MANOS SOBRE PAÑETE RUSTICO ACABADO FINAL	ML	10,00	$ 10.024,32	$ 100.243,20	10,00	$ 10.024,32	$ 100.243,20
17.01.07	PINTURA ACRILICA A BASE DE AGUA COLOR BLANCO BLANCO APLICADA A TRES MANOS SOBRE ESTUCO (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES)	M2	188,00	$ 36.851,18	$ 6.928.021,84	188,00	$ 36.851,18	$ 6.928.021,84
17.01.08	PINTURA ACRILICA A BASE DE AGUA COLOR BLANCO BLANCO APLICADA A TRES MANOS SOBRE ESTUCO (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES)	ML	38,00	$ 26.039,73	$ 989.509,74	38,00	$ 26.039,73	$ 989.509,74
	Total PINTURA				$ 8.829.187,78			$ 8.829.187,78
	Total PINTURA				**$ 8.829.187,78**			**$ 8.829.187,78**
18	**CUBIERTAS**							
18.01	**CUBIERTA**							
18.01.01	TEJA METALICA SIN TRANSLAPO TIPO SANDWICH CON AISLAMIENTO TERMOACUSTICO EN POLIURETANO INYECTADO ACABADO EN PINTURA ESMALTADA AL HORNO INSTALADA SOBRE ESTRUCTURA METALICA SEGUN PLANOS	M2	117,00	$ 245.409,55	$ 28.712.917,35	117,00	$ 245.409,55	$ 28.712.917,35
	Total CUBIERTA				$ 28.712.917,35			$ 28.712.917,35
	Total CUBIERTAS				**$ 28.712.917,35**			**$ 28.712.917,35**
19	**CIELOS RASOS**							
19.01	**CIELO RASO**							
19.01.01	PLACAS SUSPENDIDAS DE CARTON YESO ESTANDAR 10MM, ACABADO LISO PINTURA A TRES MANOS ACRÍLICA COLOR BLANCO BLANCO, CON DILATACIONES DE PVC CONTRA LOS MUROS, DESCOLGADO, ENCINTADO, MASILLADO Y PULIDO (JUNTAS INVISIBLES).	M2	55,00	$ 54.757,92	$ 3.011.685,60	55,00	$ 54.757,92	$ 3.011.685,60
	Total CIELO RASO				$ 3.011.685,60			$ 3.011.685,60

ITEM	ACTIVIDAD	CONDICIONES CONTRACTUALES				CONDICIONES ACTUALIZADAS BALANCE #3 a 25-05-2020		
		U.M	CANTIDAD	VR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VR UNITARIO	VALOR TOTAL
	EDIFICACIÓN DE LA FASE 4							
	EDIFICIO BIENESTAR Y PAISAJISMO							
	Total CIELOS RASOS				**$ 3.011.685,60**			**$ 3.011.685,60**
20	**OBRAS EXTERIORES**							
20.00	**ACTIVIDADES PRELIMINARES URBANISMO**							
20.00.01	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO DE EJES Y NIVELES	M2	24292,00	$ 3.031,02	$ 73.629.537,84	528,12	$ 3.031,02	$ 1.600.742,28
20.00.02	DESCAPOTE MECÁNICO E=0,20 M, INCLUYE RETIRO DE MATERIALES A LOS SITIOS AUTORIZADOS.	M2	24292,00	$ 8.566,45	$ 208.096.203,40	292,00	$ 8.566,45	$ 2.501.403,40
20.00.03	CERRAMIENTO PROVISIONAL EN LONA H= 2,00 M	ML	882,00	$ 19.554,19	$ 17.246.795,58	882,00	$ 19.554,19	$ 17.246.795,58
	Total ACTIVIDADES PRELIMINARES URBANISMO				**$ 298.972.536,82**			**$ 21.348.941,26**
20.01	**URBANISMO**							
20.01.01	LOSA EN CONCRETO FUNDIDO EN SITIO, ACABADO ANTIDESLIZANTE Y A LA VISTA COLOR GRIS.ESPESOR 10 CM	M2	278,00	$ 85.727,77	$ 23.832.320,06	278,00	$ 85.727,77	$ 23.832.320,06
20.01.02	ADOQUÍN CONCRETO PEATONAL 20 X 10 X 6 CM COLOR ARENA RESISTEBNCIA E INSTALACIONES DE ACUERDO A RECOMENDACIONES DE CARTILLA DE ANDENES SDP O SIMILAR	M2	818,00	$ 79.738,90	$ 65.226.420,20	818,00	$ 79.738,90	$ 65.226.420,20
20.01.03	ADOQUÍN CONCRETO PEATONAL 20 X 10 X 6 CM COLOR GRIS RESISTEBNCIA E INSTALACIONES DE ACUERDO A RECOMENDACIONES DE CARTILLA DE ANDENES SDP O SIMILAR	M2	255,00	$ 68.101,51	$ 17.365.885,05	255,00	$ 68.101,51	$ 17.365.885,05
20.01.04	ADOQUÍN CONCRETO PEATONAL 20 X 10 X 6 CM COLOR AMARILLO RESISTENCIA E INSTALACIONES DE ACUERDO A RECOMENDACIONES DE CARTILLA DE ANDENES SDP O SIMILAR	M2	175,00	$ 79.738,90	$ 13.954.307,50	175,00	$ 79.738,90	$ 13.954.307,50
20.01.05	BLOQUE DE CEMENTO ECOLOGICO 30X45X8 CM COLOR NATURAL	M2	43,00	$ 386.592,57	$ 16.623.480,51	43,00	$ 386.592,57	$ 16.623.480,51
20.01.06	GRAMA SINTETICA ITALIANA COLOR VERDE	M2	608,00	$ 219.336,57	$ 133.356.634,56	608,00	$ 219.336,57	$ 133.356.634,56
20.01.07	PISO EN POLVO DE LADRILLO	M2	916,00	$ 22.084,10	$ 20.229.035,60	916,00	$ 22.084,10	$ 20.229.035,60
20.01.10	BORDILLO PREFABRICADO A-80 INCLUYE ATRAQUE	ML	2054,00	$ 65.550,52	$ 134.640.768,08	2054,00	$ 65.550,52	$ 134.640.768,08
20.01.11	SARDINEL PREFABRICADO A-10 INCLUYE ATRAQUE	ML	1130,00	$ 78.343,12	$ 88.527.725,60	1130,00	$ 78.343,12	$ 88.527.725,60
20.01.16	CICLOPARQUEADERO TIPO APARCA BICICLETAS OMEGA VB 01	UN	4,00	$ 843.027,20	$ 3.372.108,80	4,00	$ 843.027,20	$ 3.372.108,80
20.01.20	CONCRETO ESTAMPADO COLOR AMARILLO TRIGO MODULO MT - 10 ADOQUIN ESPINA DE PESCADO.	M2	96,00	$ 184.455,44	$ 17.707.722,24	96,00	$ 184.455,44	$ 17.707.722,24
20.01.21	LOSETA PREFABRICADA GUIA 8 RAYAS	ML	295,00	$ 49.687,01	$ 14.657.667,95	295,00	$ 49.687,01	$ 14.657.667,95
20.01.22	LOSETA PREFABRICADA TOPEROL	ML	128,00	$ 52.724,68	$ 6.748.759,04	128,00	$ 52.724,68	$ 6.748.759,04
20.01.27	BANCA URBANA TIPO UM 304 MT O SIMILAR	UN	7,00	$ 3.548.906,89	$ 24.842.348,23	7,00	$ 3.548.906,89	$ 24.842.348,23
20.01.28	BANCA URBANA TIPO UM 304 SM TP O SIMILAR	UN	4,00	$ 2.598.913,71	$ 10.395.654,84	4,00	$ 2.598.913,71	$ 10.395.654,84
20.01.30	BEBEDERO TIPO PILONA CALA H308 2	UN	1,00	$ 577.689,87	$ 577.689,87	1,00	$ 577.689,87	$ 577.689,87
20.01.31	CANECA DE BASURA EN ACERO INOXIDABLE PIVOTANTE	UN	7,00	$ 839.713,48	$ 5.877.994,36	7,00	$ 839.713,48	$ 5.877.994,36
20.01.33	GIMNASIO EXTERIOR JCR 05 O SIMILAR	UN	1,00	$ 3.096.805,93	$ 3.096.805,93	1,00	$ 3.096.805,93	$ 3.096.805,93
20.01.34	GIMNASIO EXTERIOR JCR 06 O SIMILAR	UN	1,00	$ 3.096.973,33	$ 3.096.973,33	1,00	$ 3.096.973,33	$ 3.096.973,33
20.01.35	GIMNASIO EXTERIOR JCR 14 O SIMILAR	UN	1,00	$ 3.096.973,33	$ 3.096.973,33	1,00	$ 3.096.973,33	$ 3.096.973,33
20.01.36	GIMNASIO EXTERIOR JCR 17 O SIMILAR	UN	1,00	$ 3.096.973,33	$ 3.096.973,33	1,00	$ 3.096.973,33	$ 3.096.973,33
20.01.37	GIMNASIO EXTERIOR JCR 20 O SIMILAR	UN	1,00	$ 3.096.973,33	$ 3.096.973,33	1,00	$ 3.096.973,33	$ 3.096.973,33
20.01.49	BORDILLO SEPARADOR EN PVC	ML	299,00	$ 65.382,01	$ 19.549.220,99	299,00	$ 65.382,01	$ 19.549.220,99
20.01.53	RAMPA EN CONCRETO FUNDIDO EN SITIO ACABADO ANTIDESLIZANTE Y A LA VISTA COLO GRIS	M2	36,00	$ 103.790,82	$ 3.736.469,52	36,00	$ 103.790,82	$ 3.736.469,52
20.01.55	MARCO METALICO PORTERIA CANCHAS DEPORTIVAS	UN	8,00	$ 4.522.391,03	$ 36.179.128,24	8,00	$ 4.522.391,03	$ 36.179.128,24
	Total URBANISMO				$ 672.886.040,49			$ 672.886.040,49
20.02	**VIAS**							
20.02.01	EXCAVACION MECÁNICA INCLUYE CARGUE Y TRANSPORTE DE SOBRANTES AL SITIO AUTORIZADO	M3	5531,00	$ 31.534,14	$ 174.415.328,34	1441,79	$ 31.534,14	$ 45.465.721,75
20.02.02	RELLENO EN PIEDRA RAJON E=30CM	M3	1338,00	$ 78.623,61	$ 105.198.390,18	1338,00	$ 78.623,61	$ 105.198.390,18
20.02.03	SUBRASANTE MEJORADA CON UNA SUB BASE GRANULAR TIPO SBG-50 O SBG-38 Y CEMENTO E=10CM VERIFICAR ESTUDIO DE SUELOS	M3	1062,00	$ 136.198,57	$ 144.642.881,34	1062,00	$ 136.198,57	$ 144.642.881,34
20.02.04	SUBBASE GRANULAR SBG-38 O SBG-50 E=20cm VERIFICAR ESTUDIO DE SUELOS	M3	1200,00	$ 71.560,47	$ 85.872.564,00	0,00	$ 71.560,47	$ 0,00
20.02.05	BASE GRANULAR TIPO BG-38 O BG-25 e=20 cm VERIFICAR ESTUDIO DE SUELOS	M3	1200,00	$ 77.936,25	$ 93.523.500,00	0,00	$ 77.936,25	$ 0,00
20.02.06	BASE ASFÁLTICA MDC25 e=10cm TRASPORTADO DESDE CALI (177 KM)	M3-KM	446,00	$ 1.170.246,59	$ 521.929.979,14	41,0777824273481	$ 1.170.246,59	$ 48.071.134,81
20.02.07	RODADURA ASFÁLTICA MDC10 e=04 cm TRASPORTADA DESDE YUMBO HASTA POPAYAN (177 KM)	M3-KM	179,00	$ 1.147.598,19	$ 205.420.076,01	179,00	$ 1.147.598,19	$ 205.420.076,01
20.02.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TOPELLANTAS PREFABRICADO EN CONCRETO COLOR GRIS 100% ACABADO LISO A LA VISTA 80x20x15cm	UN	412,00	$ 37.266,92	$ 15.353.971,04	412,00	$ 37.266,92	$ 15.353.971,04
20.02.09	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA DE LARGA DURACIÓN TIPO PLASTICO EN FRIO BLANCA Y/O AMARILLO PARA LINEAS DE DEMARCACIÓN CONTINUAS Y/O DISCONTINUAS A=0,15cm, INCLUYE SEMBADO DE MICROESFERAS.	ML	900,00	$ 25.475,43	$ 22.927.887,00	900,00	$ 25.475,43	$ 22.927.887,00
20.02.10	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA DE LARGA DURACIÓN TIPO PLASTICO EN FRIO BLANCA Y/O AMARILLO PARA MARCAS VIALES.	UN	127,00	$ 65.407,51	$ 8.306.753,77	127,00	$ 65.407,51	$ 8.306.753,77
20.02.11	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA DE LARGA DURACIÓN TIPO PLASTICO EN FRIO BLANCA Y/O AMARILLO PARA CEBRAS.	M2	14,00	$ 50.861,05	$ 712.054,70	14,00	$ 50.861,05	$ 712.054,70
20.02.19	ARENA LAVADA	M2	4050,00	$ 23.118,46	$ 93.629.763,00	4050,00	$ 23.118,46	$ 93.629.763,00
20.02.21	GEOTEXTIL NO TEJIDO PARA SUBRASANTE	M2	6038,00	$ 5.006,61	$ 30.229.911,18	6038,00	$ 5.006,61	$ 30.229.911,18
	Total VIAS				**$ 1.592.163.059,70**			**$ 719.958.544,78**

ITEM	ACTIVIDAD	CONDICIONES CONTRACTUALES				CONDICIONES ACTUALIZADAS BALANCE #3 a 25-05-2020		
		U.M	CANTIDAD	VR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VR UNITARIO	VALOR TOTAL
	EDIFICACIÓN DE LA FASE 4							
	EDIFICIO BIENESTAR Y PAISAJISMO							
20.03	**PAISAJISMO**							
20.03.01	ACACIA BRACATINGA	UN	40,00	$ 139.542,23	$ 5.581.689,20	40,00	$ 139.542,23	$ 5.581.689,20
20.03.02	ACACIA BLANCA	UN	3,00	$ 139.542,23	$ 418.626,69	3,00	$ 139.542,23	$ 418.626,69
20.03.03	ACACIA FORRAJERA	UN	23,00	$ 139.542,23	$ 3.209.471,29	23,00	$ 139.542,23	$ 3.209.471,29
20.03.04	ALISO	UN	23,00	$ 142.396,98	$ 3.275.130,54	23,00	$ 142.396,98	$ 3.275.130,54
20.03.05	BALSO	UN	2,00	$ 140.113,19	$ 280.226,38	2,00	$ 140.113,19	$ 280.226,38
20.03.06	BUCARO	UN	7,00	$ 142.967,93	$ 1.000.775,51	7,00	$ 142.967,93	$ 1.000.775,51
20.03.08	CARBONERO ROJO	UN	40,00	$ 139.542,23	$ 5.581.689,20	40,00	$ 139.542,23	$ 5.581.689,20
20.03.10	CAUCHO SABANERO	UN	17,00	$ 179.508,68	$ 3.051.647,56	17,00	$ 179.508,68	$ 3.051.647,56
20.03.13	CHACHAFRUTO	UN	3,00	$ 139.542,23	$ 418.626,69	3,00	$ 139.542,23	$ 418.626,69
20.03.14	CHIRLOBIRLO	UN	3,00	$ 139.542,23	$ 418.626,69	3,00	$ 139.542,23	$ 418.626,69
20.03.15	FEIJOA	UN	28,00	$ 105.285,27	$ 2.947.987,56	28,00	$ 105.285,27	$ 2.947.987,56
20.03.16	FICUS BENJAMINA	UN	62,00	$ 139.542,23	$ 8.651.618,26	62,00	$ 139.542,23	$ 8.651.618,26
20.03.17	GUAYACAN FLOR AMARILLO	UN	25,00	$ 156.670,72	$ 3.916.768,00	25,00	$ 156.670,72	$ 3.916.768,00
20.03.18	GUAYACAN DE MANIZALES	UN	6,00	$ 156.670,72	$ 940.024,32	6,00	$ 156.670,72	$ 940.024,32
20.03.19	GUAYACAN ROSADO	UN	1,00	$ 156.670,72	$ 156.670,72	1,00	$ 156.670,72	$ 156.670,72
20.03.21	GUYABO	UN	3,00	$ 162.380,21	$ 487.140,63	3,00	$ 162.380,21	$ 487.140,63
20.03.22	LIMÓN	UN	26,00	$ 133.832,74	$ 3.479.651,24	26,00	$ 133.832,74	$ 3.479.651,24
20.03.23	MANGO	UN	6,00	$ 162.380,21	$ 974.281,26	6,00	$ 162.380,21	$ 974.281,26
20.03.24	NACEDERO	UN	2,00	$ 139.542,23	$ 279.084,46	2,00	$ 139.542,23	$ 279.084,46
20.03.27	PALMA ARECA	UN	66,00	$ 156.670,72	$ 10.340.267,52	66,00	$ 156.670,72	$ 10.340.267,52
20.03.28	PINO CIPRES	UN	74,00	$ 168.089,70	$ 12.438.637,80	74,00	$ 168.089,70	$ 12.438.637,80
20.03.31	SAN JOAQUIN	UN	37,00	$ 168.089,70	$ 6.219.318,90	37,00	$ 168.089,70	$ 6.219.318,90
20.03.33	YARUMO	UN	14,00	$ 199.681,49	$ 2.795.540,86	14,00	$ 199.681,49	$ 2.795.540,86
20.03.35	AGAPANTOS	UN	893,00	$ 15.173,95	$ 13.550.337,35	893,00	$ 15.173,95	$ 13.550.337,35
20.03.37	DURANTA	UN	1562,00	$ 10.263,79	$ 16.032.039,98	1562,00	$ 10.263,79	$ 16.032.039,98
20.03.39	HELECHO	UN	336,00	$ 15.173,95	$ 5.098.447,20	336,00	$ 15.173,95	$ 5.098.447,20
20.03.40	LIRIO AMARILLO	UN	857,00	$ 10.081,97	$ 8.640.248,29	857,00	$ 10.081,97	$ 8.640.248,29
20.03.41	MANI FORRAJERO	UN	850,00	$ 7.352,50	$ 6.249.625,00	850,00	$ 7.352,50	$ 6.249.625,00
20.03.42	CESPED VERDE	M2	11000,00	$ 19.969,93	$ 219.669.230,00	11000,00	$ 19.969,93	$ 219.669.230,00
	Total PAISAJISMO				**$ 346.103.429,10**			**$ 346.103.429,10**
20.05	**ASEO URBANISMO**							
20.05.01	ASEO FINO FINAL DE URBANISMO	M2	24292,00	$ 6.148,51	$ 149.359.604,92	24292,00	$ 6.148,51	$ 149.359.604,92
	Total ASEO URBANISMO				$ 149.359.604,92			$ 149.359.604,92
	Total OBRAS EXTERIORES				**$ 2.969.484.671,03**			**$ 1.909.656.560,55**
27	**MOBILIARIO DE OFICINAS**							
27.01	**MOBILIARIO DE OFICINAS**							
27.01.05	MESA PELUQUERIA CON ESPEJO	UN	2,00	$ 1.746.107,20	$ 3.492.214,40	2,00	$ 1.746.107,20	$ 3.492.214,40
27.01.27	MESA SALA DE AUDIENCIAS 60 X 170	UN	6,00	$ 323.611,87	$ 1.941.671,22	6,00	$ 323.611,87	$ 1.941.671,22
27.01.28	MESA SASTRERIA	UN	1,00	$ 1.210.634,33	$ 1.210.634,33	1,00	$ 1.210.634,33	$ 1.210.634,33
27.01.75	SILLA PELUQUERIA	UN	8,00	$ 640.239,30	$ 5.121.914,40	8,00	$ 640.239,30	$ 5.121.914,40
27.01.76	MOBILIARIO PELUQUERIA	UN	4,00	$ 2.910.178,66	$ 11.640.714,64	4,00	$ 2.910.178,66	$ 11.640.714,64
27.01.77	SILLA SASTRERIA	UN	3,00	$ 267.736,44	$ 803.209,32	3,00	$ 267.736,44	$ 803.209,32
	Total MOBILIARIO DE OFICINAS				$ 24.210.358,31			$ 24.210.358,31
	Total MOBILIARIO DE OFICINAS				$ 24.210.358,31			$ 24.210.358,31
28	**DOTACIÓN DE COCINA Y ZONAS HUMEDAS**							
28.01	**DOTACIÓN DE COCINA Y ZONAS HUMEDAS**							
28.01.26	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTUFA DOS PUESTOS A GAS REF. , CHALLENGER O SIMILAR	UN	2,00	$ 308.946,78	$ 617.893,56	2,00	$ 308.946,78	$ 617.893,56
	Total DOTACIÓN DE COCINA Y ZONAS HUMEDAS				$ 617.893,56			$ 617.893,56
	Total DOTACIÓN DE COCINA Y ZONAS HUMEDAS				$ 617.893,56			$ 617.893,56
30	**ASEO DE OBRA**							
30.01	**ASEO DE OBRA**							
30.01.01	ASEO FINO DE FINAL DE OBRA	M2	232,00	$ 6.148,51	$ 1.426.454,32	232,00	$ 6.148,51	$ 1.426.454,32
	Total ASEO DE OBRA				$ 1.426.454,32			$ 1.426.454,32
	Total ASEO DE OBRA				$ 1.426.454,32			$ 1.426.454,32
	ITEMS TRAIDOS DE BLOQUE 5							
01.01	**ACTIVIDADES PRELIMINARES.**							
01.01.03	CAMPAMENTO CONTENEDOR (INCLUYE DOTACIÓN Y DESMONTE)	MES		$ 698.218,93	$ 0,00	14,00	$ 698.218,93	$ 9.775.065,02
01.01.04	CAMPAMENTO (INCLUYE PLACA DE CONTRAPISO, PAREDES EN TABLA, CUBIERTA EN FIBROCEMENTO DE ZINC) 66 M2	UN		$ 11.850.043,51	$ 0,00	1,00	$ 11.850.043,51	$ 11.850.043,51
	Total ACTIVIDADES PRELIMINARES TRAIDAS DE BLOQUE 5				$ 0,00			$ 21.625.108,53
02.01	**DESMONTES Y DEMOLICIONES**							
02.01.10	DEMOLICIÓN Y RETIRO DE CIMENTACIÓN INCLUYE TRASCIEGO Y DISPOSICION EN EL SITI ASIGNADO	M2		$ 82.661,27	$ 0,00	1593,77	$ 82.661,27	$ 131.743.052,29
	Total DESMONTES Y DEMOLICIONES TRAIDAS DE BLOQUE 5				$ 0,00			$ 131.743.052,29
	Total ITEMS TRAIDOS BLOQUE 5				$ 0,00			$ 153.368.160,82
	ITEMS TRAIDOS DE COMEDOR							

ITEM	ACTIVIDAD	CONDICIONES CONTRACTUALES				CONDICIONES ACTUALIZADAS BALANCE #3 a 25-05-2020		
		U.M	CANTIDAD	VR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VR UNITARIO	VALOR TOTAL
	EDIFICACIÓN DE LA FASE 4							
	EDIFICIO BIENESTAR Y PAISAJISMO							
02.01	**DESMONTES Y DEMOLICIONES. COMEDORES**							
02.01.08	DEMOLICIÓN DE PLACAS DE ENTREPISO INCLUYE TRASCIEGO Y DISPOSICION EN EL SITIO ASIGNADO	M2		$ 42.773,52	$ 0,00	104,21	$ 42.773,52	$ 4.457.428,52
02.01.11	DEMOLICIÓN DE ASFALTOS INCLUYE TRASCIEGO Y DISPOSICION EN EL SITIO ASIGNADO	M2		$ 58.771,20	$ 0,00	1300,24	$ 58.771,20	$ 76.416.665,09
02.01.14	DESMONTE DE REDES HIDROSANITARIAS EXTERIORES INCLUYE TRASCIEGO Y DISPOSICION EN EL SITIO ASIGNADO	M2		$ 12.196,15	$ 0,00	205,93	$ 12.196,15	$ 2.511.553,17
	Total DESMONTES Y DEMOLICIONES TRAIDAS DE COMEDOR				$ 0,00			$ 83.385.646,78
	Total ITEMS TRAIDOS COMEDOR				$ 0,00			$ 83.385.646,78
	Total ITEMS TRAIDOS DE OTRAS FASES DEL PRESUPUESTO				$ 0,00			$ 236.753.807,60
	TOTAL COSTO DIRECTO				**$ 4.233.456.274,70**			**$ 4.233.456.274,70**
	ADMINISTRACCION	21%			$ 889.025.817,69			$ 889.025.817,69
	IMPREVISTOS	1%			$ 42.334.562,75			$ 42.334.562,75
	UTILIDAD	5%			$ 211.672.813,74			$ 211.672.813,74
	IVA SOBRE UTILIDAD	19%			$ 40.217.834,61			$ 40.217.834,61
	TOTAL COSTO INDIRECTO				**$ 1.183.251.028,79**			**$ 1.183.251.028,79**
	COSTOS MOBILIARIO				**$ 24.828.251,87**			**$ 24.828.251,87**
	IVA	19%			$ 4.717.367,86			$ 4.717.367,86
	TOTAL COSTO MOBILIARIO				**$ 29.545.619,73**			**$ 29.545.619,73**
	COSTO TOTAL PROYECTO				**$ 5.446.252.923,22**			**$ 5.446.252.923,22**

Firma:
Nombre:
REP. LEGAL CONTRATISTA o DIRECTOR DE OBRA
MIROAL INGENIERIA S.A.S

Firma:
Nombre: BG YOLANDA CACERES MARTINEZ
DIRECTORA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
DIRAF - POLICIA NACIONAL

Firma:
Nombre:
REP. LEGAL INTERVENTORIA o DIRECTOR INTERVENTORIA
CONSORCIO INTERVENTORES COMANDO

Firma:
Nombre: CORONEL MARCO JAIR OSORIA MONCADA
JEFE AREA DE INFRAESTRUCTURA
DIRAF - POLICIA NACIONAL

Firma:
Nombre: CAPITAN GERMAN YESID CAMACHO MOLINA
SUPERVISOR DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA
DIRAF - POLICIA NACIONAL