ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

INFORME DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE INTERVENTORIA
No. 05 – Periodo del 06 de marzo al 05 de abril de 2026

1. ASPECTOS GENERALES	
No. Contrato	**CO1.PCCNTR.8169110 del 04 septiembre de 2025**
Contratista	CONSORCIO SERINCO EDUCATIVO
Apoyo a la Supervisión.	**Arq. Santiago Ángel.**
Objeto:	INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS
Fecha de inicio:	06 octubre de 2025
Fecha de terminación:	20 de junio de 2026 incluida la prórroga aprobada mediante el modificatorio No. 1
Valor Inicial Interventoría:	$ 796´278.928
Modificaciones:	**Modificación No 1** **Valor:** $ 128´425.720 **Tiempo:** 1.5 meses
Valor Final Interventoría:	**$ 924´609.851**

2. ASPECTOS TÉCNICOS, ADMINISTRATIVOS Y CONTRACTUALES		
COMPONENTE	***DESCRIPCIÓN GENERAL***	***ESTADO***
Objeto contractual, valor y plazo	**OBJETO:** Adelantar obras de adecuación, mejoramiento y mantenimiento correctivo de las plantas físicas de la secretaría de educación del distrito, así como la ejecución de obras menores, que permitan a través de la atención de emergencias y de necesidades físicas prioritarias, garantizar el funcionamiento y la prestación del servicio de la infraestructura física en los colegios distritales y las Sedes Administrativas.	**EN EJECUCION**
Pólizas y Hojas de Vida del personal mínimo requerido. Obra e Interventoría.	**POLIZAS DE INTERVENTORIA:** Aprobadas por la SED el 27-10-2025 **HOJAS DE VIDA INTERVENTORIA:** Aprobadas por la supervisión mediante las comunicaciones S-2025-288538 del 12-09-25, S-2025-320192 del 15-10-2025 y S-2025-323707 del 17-10-2025 La interventoría aprobó las Hojas de Vida del personal mínimo requerido para cada uno de los lotes de obra: Lote 4: Comunicación SERINCO-SDE-L4-2025-042 de fecha 24-10-2025 Lote 5: Comunicación SERINCO-SDE-L5-2025-035 de fecha 22-10-2025 Lote 6: Comunicación SERINCO-SDE-L6-2025-043 de fecha 24-10-2025 **POLIZAS DE INTERVENTORIA APROBADAS SEGÚN MODIFICATOIO No. 1:** Aprobadas por la SED el 14-01-2026	**ACTUALIZADAS**
informes semanales y mensuales entregados durante el periodo	Durante el periodo fueron entregados los Informes Semanales No. 17, 18, 19, 20 y 21 para cada uno de los contratos de obra	**CUMPLE**

INFORME DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE INTERVENTORIA
No. 05 – Periodo del 06 de marzo al 05 de abril de 2026

	Durante el periodo se hizo entrega y cargue en las plataformas SECOP II y Share Point de los informes a continuación relacionados los cuales corresponde al periodo del 06-03-2026 al 05-04-2026: 06 INF TECNICO MENSUAL No 06 INTERV-LOTE 4 06 INF TECNICO MENSUAL No 06 INTERV-LOTE 5 06 INF TECNICO MENSUAL No 06 INTERV-LOTE 6	
CERTIFICACION PARAFISCALES CUMPLIMIENTO OFERTA	Se tramitó el Acta Parcial No. 5, correspondiente al periodo del 06-02-2026 al 05-03-2026.	**CUMPLE**
Avance Financiero	**Cargo fijo:** $ 45´496.236 **Por avance de Obra:** $ 22´792.645 **Total avance financiero presentado: 41.11**%	
Gestión y Recomendaciones de Supervisión DCCEE:	**Reforzar el seguimiento técnico en obra en cada uno de los frentes activos y verificar de manera periódica los balances de los distintos frentes de obra** **Se adelanta ante la Oficina de Contratos el Modificatorio No. 2 (Adición y Prórroga) para atender de manera integral la supervisión de los contratos de obra de los lotes 4, 5 y 6.** **Adición: $128´425.720 Prórroga: 3 meses y 15 días**	
CONTRATO DE OBRA CO1.PCCNTR.8155135 – LOTE 4 **CONSORCIO ADECUACIONES ARSAF 2025** **VALOR**: $ 2.703´377.443 **PLAZO:** 7 meses		
Modificaciones:	**Modificación No 1** Valor: $ 479´467.488 Tiempo: 27 días calendario	**Fecha: 18-12-2025**
Porcentaje de Avance:	Físico Programado: 86.44% Físico Ejecutado: 78.98% Financiero: 58.96%	Presenta un atraso del 7.46%
informes mensuales entregados durante el periodo (Componentes según Pliego de Condiciones)	Entregado a la Interventoría el Informe Mensual No. 6 y radicado a la DCCEE	**CUMPLE**
PIN Ambiental. Apertura / Seguimiento.	PIN No. 27920 del 10-11-2025	
Cumplimiento de cronograma y acciones adoptadas.	Durante el periodo se adelantan obras en siete (7) frentes de obra: Col. Confederación Brisas del Diamante Col. Compartir el Recuerdo Col. Ofelia Uribe de Acosta Col. Los Tejares Col. Diego Montaña Cuellar Col. Estrella del Sur sede D A la fecha de corte del presente informe, se ha entregado a satisfacción dos (2) frentes de obra Col. Estrella del Sur sede C Col. Fanny Mickey	**CUMPLE**
PAC- Cumplimiento:	Se tramitó el Acta Parcial de Obra No. 3	**CUMPLE**

INFORME DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE INTERVENTORIA
No. 05 – Periodo del 06 de marzo al 05 de abril de 2026

3. ASPECTOS DE PUBLICACIÓN EXPEDIENTES CONTRACTUALES		
SECOP II	Publicados 1, 2, 3, 4, 5 y 6	
SHAREPOINT	Publicados 1, 2, 3, 4, 5 y 6	
Gestión y conclusiones de Interventoría:	**Se continua con la buena gestión en el seguimiento y control tanto en el aspecto técnico como administrativo, así como con el seguimiento integral de obra en cada uno de los frentes activos.** **Se adelanta ante la Oficina de Contratos el Modificatorio No. 2 (Adición y Prórroga) para atender mayores cantidades para los colegios Compartir el Recuerdo y Brisas del Diamante, así como la adición de un nuevo frente de obra en el colegio Arborizadora Alta** **Adición: $863´000.000 Prórroga: 4 meses**	
CONTRATO DE OBRA CO1.PCCNTR.8154895 – LOTE 5 **CONSORCIO FORTALEZA** **VALOR:** $ 2.269´368.717 **PLAZO:** 7 meses		
Modificaciones:	**Modificación No 1** Valor: $ 515´000.000 Tiempo: 1 mes y 15 días	**Fecha: 23-12-2025**
Porcentaje de Avance:	Físico Programado: 68.52% Físico Ejecutado: 63.55% Financiero: 40.19%	Presenta un atraso del 4.97%
informes mensuales entregados durante el periodo (Componentes según Pliego de Condiciones)	Entregado a la Interventoría el Informe Mensual No. 6 y radicado a la DCCEE	**CUMPLE**
PIN Ambiental. Apertura / Seguimiento.	PIN No. 27841 del 31-10-2025	
Cumplimiento de cronograma y acciones adoptadas.	Durante el periodo se adelantan obras siete (7) frentes de obra: Col. José Jaime Rojas Col. La Joya Don Bosco Col. Brasilia Col. Miguel de Cervantes Col. Brasilia Col. Bicentenario A la fecha de corte del presente informe, se han entregado a satisfacción tres (3) frentes de obra Col. José María Vargas Vila Col. Luis Eduardo Mora Osejo Col. La Arabia	**CUMPLE**
PAC- Cumplimiento:	Se tramitó el Acta Parcial de Obra No. 3	**CUMPLE**
3. ASPECTOS DE PUBLICACIÓN EXPEDIENTES CONTRACTUALES		

INFORME DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE INTERVENTORIA
No. 05 – Periodo del 06 de marzo al 05 de abril de 2026

SECOP II	Publicados 1, 2, 3, 4, 5 y 6	
SHAREPOINT	Publicados 1, 2, 3, 4, 5 y 6	
Gestión y conclusiones de Interventoría:	**Se continua con la buena gestión en el seguimiento y control tanto en el aspecto técnico como administrativo, así como con el seguimiento integral de obra en cada uno de los frentes activos.** **Se adelanta ante la Oficina de Contratos el Modificatorio No. 2 (Adición y Prórroga) para atender mayores cantidades en el colegio Miguel de Cervantes, así como la adición de dos nuevos frentes de obra en los colegios Paraiso Mirador y Rodrigo Lara Bonilla** **Adición: $617´000.000 Prórroga: 3 meses y 15 días**	
CONTRATO DE OBRA CO1.PCCNTR.8154780 – LOTE 6 **CONSORCIO PAIS** **VALOR:** $ 2.332´049.023 **PLAZO:** 7 meses		
Modificaciones:	**Modificación No 1** Valor: $ 785´001.422 Tiempo: 1 mes y 15 días	**Fecha: 22-12-2025**
Porcentaje de Avance:	Físico Programado: 69.85% Físico Ejecutado: 70.63% Financiero: 37.17%	Presenta un adelanto del 0.78%
informes mensuales entregados durante el periodo (Componentes según Pliego de Condiciones)	Entregado a la Interventoría el Informe Mensual No. 6 y radicado a la DCCEE	**CUMPLE**
PIN Ambiental. Apertura / Seguimiento.	PIN No. 27846 del 27-10-2025	
Cumplimiento de cronograma y acciones adoptadas.	Durante el periodo se adelantan obras en diez (10) frentes de obra: Col. Orlando Fals Borda Col. Sierra Morena Col. Arborizadora Baja Col. Fabio Lozano Simonelli Col. Santa Librada Col. Guillermo Cano Isaza A la fecha de corte del presente informe, se han entregado a satisfacción cuatro (4) frentes de obra Col. Estrella del Sur sede A Col. Estrella del Sur sede B Col. Unión Europea Col. Calasanz Buenavista	**CUMPLE**
PAC- Cumplimiento:	El contratista de obra no presentó el Acta Parcial de Obra No. 3 para trámite	**NO CUMPLE**
3. ASPECTOS DE PUBLICACIÓN EXPEDIENTES CONTRACTUALES		
SECOP II	Publicados 1, 2, 3, 4, 5 y 6	

INFORME DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE INTERVENTORIA
No. 05 – Periodo del 06 de marzo al 05 de abril de 2026

SHAREPOINT	Publicados 1, 2, 3, 4, 5 y 6
Gestión y conclusiones de Interventoría:	**Se continua con la buena gestión en el seguimiento y control tanto en el aspecto técnico como administrativo, así como con el seguimiento integral de obra en cada uno de los frentes activos.** **Se adelanta ante la Oficina de Contratos el Modificatorio No. 2 (Prórroga) para atender un nuevo frente de obra en el colegio Ciudad de Villavicencio** **Prórroga: 3 meses y 10 días**

Fecha de elaboración del documento: ABRIL DE 2026

FIRMA:

Arq. SANTIAGO ANGEL URIBE
Apoyo a la Supervisión
Cto de interventoría CO1.PCCNTR.8169100 de 2025

Arq. JORGE ALBERTO MORENO ALDANA
Supervisor Designado Contrato de Interventoría