CONTRATO No. 4600107684 de 2026

INFORME DE SUPERVISIÓN N° 1

FECHA: De Febrero a Abril de 2026

CONTRATANTE:	CONCEJO DISTRITAL DE MEDELLÍN
CONTRATISTA:	GARDEN ALIMENTOS SAS
IDENTIFICACIÓN:	901203227
REPRESENTANTE LEGAL:	ANDRES ACEVEDO VELASQUEZ
CEDULA DEL REPRESENTANTE LEGAL:	1128278653
OBJETO:	Servicio consistente en el suministro de refrigeradores para ser entregados en el Concejo de Medellín o fuera de esta corporación.
VALOR INICIAL:	$49.000.000 (Cuarenta y nueve millones de pesos M.L)
ADICIONES:	N/A
VALOR MAS ADICIONES:	N/A
DURACIÓN INICIAL:	315 días
AMPLIACIONES:	N/A
DURACIÓN DESPUÉS DE AMPLIACIONES:	N/A
FECHA DE INICIO:	23 de febrero de 2026

FECHA DE TERMINACIÓN: 31 de diciembre de 2026

Con el objeto de informar el avance realizado en la ejecución del contrato **4600107684 de 2026**, se presenta el Informe (parcial) de Supervisión del contrato de la referencia, con fundamento en la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, Ley 1474 de 2011, Decreto 1082 de 2015 y demás normas que regulan la materia, mediante los siguientes componentes:

1. INFORME TÉCNICO DEL CONTRATO:

Seguimiento al cumplimiento parcial del objeto y alcance del contrato

Durante el periodo evaluado, correspondiente al mes de abril de 2026, se realizó seguimiento a la ejecución del contrato, evidenciando que el contratista ejecutó actividades relacionadas con el suministro de refrigerios para atender reuniones y eventos institucionales del Concejo de Medellín.

Es importante precisar que, dentro del informe presentado en abril de 2026, el contratista reporta la ejecución de servicios correspondientes a diferentes fechas comprendidas entre el **26 de febrero y el 14 de abril de 2026**, los cuales hacen parte del proceso de facturación y legalización del periodo evaluado.

En este sentido, se verificó el cumplimiento del objeto contractual mediante la entrega de refrigerios en las siguientes fechas:

- 26 de febrero de 2026
- 19 de marzo de 2026
- 25 de marzo de 2026
- 09 de abril de 2026
- 14 de abril de 2026

Las entregas se realizaron conforme a los requerimientos efectuados por la entidad, en los horarios establecidos y con recibo a satisfacción por parte de personal autorizado.

Seguimiento al cumplimiento de los requerimientos establecidos en los estudios previos

De acuerdo con la revisión del informe del contratista, se evidenció el cumplimiento de los requerimientos técnicos definidos en los estudios previos, en cuanto a:

- Tipo de productos: refrigerios compuestos por alimentos de panadería (palitos de queso hojaldrado), bebidas (Hit, Cifrut) y opciones complementarias como parfait.
- Presentación: empaques individuales (bolsa, caja o bolsa Kraft), conforme a lo requerido.
- Cantidad: acorde a las solicitudes realizadas para cada evento.
- Oportunidad: entregas realizadas en los horarios programados (9:30 a.m., 1:00 p.m., 4:00 p.m., entre otros).

Seguimiento al cumplimiento de las obligaciones del contratista y del contratante

Obligaciones del contratista:

Se evidenció cumplimiento de las obligaciones contractuales, tales como:

- Entrega oportuna de los refrigerios en cada una de las fechas programadas.
- Suministro de productos en condiciones adecuadas de calidad y consumo.
- Entrega de informes de gestión correspondientes a los eventos ejecutados.
- Presentación de facturación electrónica (FA-6446 y FA-6557).
- Aporte de soportes de entrega (remisiones firmadas).

Obligaciones del contratante:

El Concejo de Medellín cumplió con:

- La programación y solicitud de los servicios.
- La recepción de los productos mediante personal autorizado.
- El ejercicio de la supervisión del contrato.
- El trámite administrativo para el pago.

Registro de entrega de productos e informes – Análisis cualitativo y cuantitativo

El contratista presentó dos informes de gestión (Evento No. 1 y Evento No. 2), los cuales consolidan la ejecución de los servicios realizados entre febrero y abril de 2026.

Análisis cuantitativo:

Se evidencian las siguientes entregas:

Evento 26 de febrero de 2026 (COTI-1):
(Sin detalle de cantidades en el informe, pero con evidencia de prestación del servicio)

Evento 19 de marzo de 2026 (COTI-2):

- 6 palitos de queso + bebida
- 6 parfait
- 25 palitos de queso con bebida
  Total unidades: 37

Evento 25 de marzo de 2026 (COTI-3):

- 150 unidades de palitos de queso con bebida
  Total unidades: 150

Evento 09 de abril de 2026 (COTI-4):

- 70 unidades
  Total unidades: 70

Evento 14 de abril de 2026 (COTI-5):

- 270 unidades
  Total unidades: 270

Valor total ejecutado:

- COTI-1: $ 103.680 Santiago Cuiz
- COTI-2: $180.900 Janeth Hurtado
- COTI-3: $397.440 Brisvani Arenas
- COTI-4: $506.520 Jose Luis
- COTI-5: $1.953.720 Alejandro de Bedout

Total: $3.142.260

Análisis cualitativo:

Se evidenció que el servicio fue prestado en condiciones adecuadas de calidad, presentación y oportunidad. Los productos fueron entregados en empaques individuales, en condiciones aptas para el consumo, cumpliendo con los requerimientos establecidos.

Asimismo, se verificó la recepción de los productos por parte de funcionarios autorizados, lo cual respalda la correcta ejecución de las actividades.

CONCEPTO DE SUPERVISIÓN

De acuerdo con el seguimiento realizado, se concluye que el contratista ha dado cumplimiento a las obligaciones contractuales en términos de calidad, cantidad y oportunidad, conforme a lo establecido en el objeto y alcance del contrato.

Se evidenció la correcta prestación del servicio de suministro de refrigerios para los eventos realizados entre el 26 de febrero y el 14 de abril de 2026, con entrega a satisfacción por parte de la entidad.

En consecuencia, esta supervisión emite concepto favorable sobre la ejecución del contrato para el periodo evaluado y recomienda continuar con el trámite de pago correspondiente.

2. INFORME ADMINISTRATIVO:

- Verificación del pago de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral: Se constató que el contratista aportó planilla del pago de los aportes al Sistema Integral de Seguridad Social:

Periodo de Cotización	N° Planilla	Pago Salud	Pago Pensión	Pago ARL	Total pagado en el periodo
Enero	9499214889	$1.230.200	$4.999.500	$287.300	$6.517.000
Febrero	9501135173	$1.190.800	$4.831.400	$317.200	$6.339.400
Marzo	9502720484	$1.100.200	$4.468.400	$288.100	$5.856.700

- No se han realizado modificaciones, adiciones, ampliaciones, suspensiones y reanudaciones, cesiones de contrato.

Evaluación del Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo- SG-SST

OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA REFERENTE AL CUMPLIMIENTO DEL SISTEMA DE GESTIÓN DE LA SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (SG-SST):		
	SI	NO
El contratista aportó los resultados de la Evaluación del SGSST del año en curso	X	
En caso que la respuesta anterior sea positiva indique el porcentaje alcanzado en la autoevaluación	99.50%	

3. INFORME FINANCIERO Y CONTABLE:

- Relación de la Imputación del gasto (información establecida desde el contrato)

  # CDP: 4000124577

  # CRP: 4900041689

- Relación de los pagos realizados (tenga en cuenta si existen, anticipos, pagos anticipados, honorarios); se relacionan de manera acumulativa y porcentual así:

Valor Facturado	Saldo	Porcentaje de ejecución presupuestal
$682.020	$48.317.980	1,39%
$2.460.240	$45.857.740	6,41%

tdeossa

- Resumen de la ejecución de los recursos:

Valor del contrato:	$49.000.000
Adiciones:	$0
Total valor del contrato más adiciones:	$0
Pagos Realizados (Acumulado)	$3.142.260

4. INFORME JURÍDICO:

Cuando aplique:

- No se han realizado modificaciones, adiciones, ampliaciones, suspensiones y reanudaciones, cesiones de contrato.

- No se han presentado multas, sanciones, cláusula penal, declaración de la caducidad o incumplimiento.

Una vez evidenciado el avance técnico, administrativo, financiero y jurídico señalado en el contrato, el suscrito Supervisor autoriza el pago parcial del periodo reportado por valor de $3.142.260

Atentamente,

JOHN ALEXANDER ATEHORTUA GRANADOS
Supervisor

Elaboró: Thalia Deossa Ríos
Revisó: John Alexander Atehortúa Granados

tdeossa