

 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO PARA REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LOS EQUIPAMIENTOS DE INFRAESTRUCTURA A CARGO DE LA SDSCJ Y AGENCIAS	 GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES
INFORME MENSUAL No. 5 DE INTERVENTORÍA CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. SCJ-2156-2025		

INFORME MENSUAL No. 5

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. SCJ-2156-2025

PERIODO DE EJECUCIÓN

01 DE MARZO AL 31 DE MARZO DE 2026

INTERVENTORÍA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES S.A.S.

CONTRATISTA: CONSORCIO RJ SUPERIOR 2025
BOGOTÁ – D.C.

 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO PARA REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LOS EQUIPAMIENTOS DE INFRAESTRUCTURA A CARGO DE LA SDSCJ Y AGENCIAS	 GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES
INFORME MENSUAL No. 5 DE INTERVENTORÍA CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. SCJ-2156-2025		

TABLA DE CONTENIDO

LISTA DE DISTRIBUCIÓN.....	3
ÍNDICE DE MODIFICACIONES	3
ESTADO DE REVISIÓN Y APROBACIÓN	4
1. INTRODUCCIÓN.....	5
2. OBJETIVOS.....	6
3. LUGAR DE EJECUCIÓN DEL PROYECTO	7
4. ALCANCE DEL OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA.....	7
5. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL CONTRATO	8
6. PERSONAL CONTRACTUAL INVOLUCRADO EN EL PROYECTO	9
7. CONTROL DE CALIDAD.	10
8. INFORMACIÓN LEGAL Y FINANCIERA	10
9. DESCRIPCION DE LOS TRABAJOS REALIZADOS EN LOS FRENTES	15
10. ATENCIÓN A EMERGENCIAS	37
14. CORRESPONDENCIA.....	48
15. INFORMES SEMANALES	50
16. INFORMES MENSUALES DEL CONTRATISTA.....	51
17. PROCESOS SANCIONATORIOS AL CONTRATISTA	51
18. CONCLUSIONES.....	51

 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE SEGURIDAD, CONVIVENCIA Y JUSTICIA	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO PARA REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LOS EQUIPAMIENTOS DE INFRAESTRUCTURA A CARGO DE LA SDSCJ Y AGENCIAS	 GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES
INFORME MENSUAL No. 5 DE INTERVENTORÍA CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. SCJ-2156-2025		

LISTA DE DISTRIBUCIÓN

Copias de este documento serán entregadas a las dependencias indicadas en el cuadro siguiente. Todas aquellas observaciones que resulten de su revisión y aplicaciones, deben ser informadas al director de Interventoría para proceder a ejecutar las modificaciones.

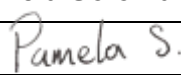
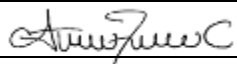
ÁREAS O DEPENDENCIA		No. DE COPIAS
Copia No. 1	SCJ	1 (Original)
Copia No. 2	Folder del Proyecto	1 copia

ÍNDICE DE MODIFICACIONES

ÍNDICE VERSIÓN	CAPÍTULO MODIFICADO	FECHA DE MODIFICACIÓN	OBSERVACIONES
1	-	09/03/2026	Elaboración del Informe

 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE SEGURIDAD, CONVIVENCIA Y JUSTICIA	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO PARA REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LOS EQUIPAMIENTOS DE INFRAESTRUCTURA A CARGO DE LA SDSCJ Y AGENCIAS	 GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES
INFORME MENSUAL No. 5 DE INTERVENTORÍA CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. SCJ-2156-2025		

ESTADO DE REVISIÓN Y APROBACIÓN

INFORME MENSUAL	5	
PERIODO:	01 de marzo al 31 de marzo de 2026	
NÚMERO DE REVISIÓN	1	
RESPONSABLE DE ELABORACIÓN Coordinador de Proyectos	Nombre	Alisson Pamela Solorzano Restrepo
	Firma	
	Fecha	09/04/2026
RESPONSABLE REVISIÓN Director de Interventoría	Nombre	Sulma Constanza Ahogado Vanegas
	Firma	
	Fecha	10/04/2026
Vo. Bo. Representante Legal	Nombre	Luz Andrea Fajardo Corredor
	Firma	
	Fecha	10/04/2026

 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO PARA REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LOS EQUIPAMIENTOS DE INFRAESTRUCTURA A CARGO DE LA SDSCJ Y AGENCIAS	 GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES
INFORME MENSUAL No. 5 DE INTERVENTORÍA CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. SCJ-2156-2025		

1. INTRODUCCIÓN

La SECRETARÍA DISTRITAL DE SEGURIDAD, CONVIVENCIA Y JUSTICIA, mediante proceso de licitación pública, adjudicó el contrato de obra No. SCJ-2131-2025, cuyo objeto es: **“REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LOS EQUIPAMIENTOS DE INFRAESTRUCTURA A CARGO DE LA SDSCJ Y AGENCIAS.”**, adjudicado al CONSORCIO RJ SUPERIOR 2025 por un valor de VEINTITRÉS MIL DOSCIENTOS CINCUENTA MILLONES DE PESOS COLOMBIANOS (\$23.250.000.000 COP), incluido A.I.U y Costos directos, impuestos y demás gastos en que debe incurrir el contratista

Del mismo modo, adjudicó el contrato de interventoría No. SCJ-2156-2025, cuyo objeto es: **“INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO PARA REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LOS EQUIPAMIENTOS DE INFRAESTRUCTURA A CARGO DE LA SDSCJ Y AGENCIAS”**, adjudicado a la empresa GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES por un valor de DOS MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y TRES MILLONES SESENTA Y DOS MIL CIENTO NUEVE PESOS COLOMBIANOS (\$2.443.062.109 COP) incluido IVA, y demás impuestos, tasas, contribuciones de carácter nacional y/o distrital legales, costos directos e indirectos.

Así mismo teniendo en cuenta los requerimientos del contrato, el presente informe recopila las diferentes actividades ejecutadas durante el periodo comprendido entre el **01 de abril al 31 de abril de 2026**.

 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.	SECRETARÍA DE SEGURIDAD, CONVIVENCIA Y JUSTICIA	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO PARA REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LOS EQUIPAMIENTOS DE INFRAESTRUCTURA A CARGO DE LA SDSCJ Y AGENCIAS	 GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES
INFORME MENSUAL No. 5 DE INTERVENTORÍA CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. SCJ-2156-2025			

2. OBJETIVOS

2.1 OBJETIVO GENERAL

Presentar el informe mensual sobre el seguimiento del contrato de obra No. SCJ-2131-2025, en el cual realizarán las actividades de mantenimiento y mejoramiento de los equipamientos, a fin de velar por el correcto cumplimiento y desarrollo del objeto contractual del mismo.

2.2 OBJETIVO ESPECÍFICOS

- a. Presentar por escrito las observaciones y recomendaciones sobre el desarrollo del contrato.
- b. Informar sobre las novedades administrativas del período.
- c. Resumir el estado actual del contrato de obra y emitir las recomendaciones respectivas.
- d. Hacer seguimiento al cumplimiento de las obligaciones a cargo del contratista.
- e. Verificar que el contratista cuente con los recursos humanos, técnicos y financieros requeridos, de acuerdo a los términos del contrato y hacer seguimiento de la correcta utilización de dichos recursos.
- f. Verificar que los informes, estudios, conceptos y resultados del contrato se adapten a las normas, estándares y especificaciones que forman parte del contrato, así como los parámetros de calidad establecidos.

 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO PARA REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LOS EQUIPAMIENTOS DE INFRAESTRUCTURA A CARGO DE LA SDSCJ Y AGENCIAS	 GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES
INFORME MENSUAL No. 5 DE INTERVENTORÍA CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. SCJ-2156-2025		

3. LUGAR DE EJECUCIÓN DEL PROYECTO

El mantenimiento se realizará en los equipamientos a cargo de la Secretaría de Seguridad, Convivencia y Justicia relacionados en el **ANEXO 2 – LISTADO DE EQUIPAMIENTOS**. No obstante, la Secretaría Distrital de Seguridad, Convivencia y Justicia, de acuerdo con sus necesidades o la incorporación de nuevos bienes en custodia o de las agencias atendidas, o como resultado del análisis y las visitas realizadas durante la etapa preliminar, podrá modificar los equipamientos a intervenir. Para ello notificará al contratista con una antelación no inferior a CINCO (5) días hábiles.

4. ALCANCE DEL OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

La interventoría ejercerá sus funciones y obligaciones, respecto al contrato de obra que se derive del proceso de contratación que adelanta la entidad de forma paralela y cuyo objeto es “REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LOS EQUIPAMIENTOS DE INFRAESTRUCTURA A CARGO DE LA SDSCJ Y AGENCIAS”. Las actividades del contrato de obra y su correspondiente interventoría, serán sobre aquellos equipamientos relacionados en el “ANEXO 2 – LISTADO DE EQUIPAMIENTOS”. La INTERVENTORÍA estará sujeta a las disposiciones de ley (incluidos todos aquellos actos que la modifiquen, sustituyan o adicionen), a la “Guía para el ejercicio de las funciones de Supervisión e Interventoría de los contratos del Estado” - G-EFSICE- 02 de Colombia Compra Eficiente y al “MANUAL DE SUPERVISIÓN E INTERVENTORÍA” –. MA GCT-04 V.1 de la SDSCJ (o aquellos vigentes durante la ejecución del contrato).

Para cumplir con el objetivo contractual, el INTERVENTOR deberá realizar la vigilancia, seguimiento y control de las actividades de obra, que hacen parte de los planes de mantenimiento y mejoramiento de los equipamientos de infraestructura a cargo de la SDSCJ y Agencias; velando por el cumplimiento del contrato de obra sobre el cual ejerce sus funciones y en concordancia con los proyectos de inversión.

En consecuencia, con la “Guía para el ejercicio de las funciones de Supervisión e Interventoría de los contratos del Estado” de Colombia Compra Eficiente; para el presente proceso de contratación la INTERVENTORÍA dentro del alcance de sus actividades y obligaciones efectuará al contrato de obra el seguimiento:

1. Jurídico (Legal)
2. Técnico.
3. Administrativo
4. Ambiental
5. Financiero (Contable)

 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.	SECRETARÍA DE SEGURIDAD, CONVIVENCIA Y JUSTICIA	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO PARA REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LOS EQUIPAMIENTOS DE INFRAESTRUCTURA A CARGO DE LA SDSCJ Y AGENCIAS	 GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES
INFORME MENSUAL No. 5 DE INTERVENTORÍA CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. SCJ-2156-2025			

5. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL CONTRATO

5.1 CONTRATO DE OBRA

Tabla 1: Especificaciones Contrato de Obra

CONTRATO DE OBRA No.	SCJ-2131-2025
TIPO DE CONTRATO	CONTRATO DE OBRA
OBJETO	REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LOS EQUIPAMIENTOS DE INFRAESTRUCTURA A CARGO DE LA SDSCJ Y AGENCIAS
CONTRATISTA	CONSORCIO RJ SUPERIOR 2025
INTERVENTORÍA DEL CONTRATO	GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES S.A.S
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	14 de octubre de 2025
VALOR INICIAL	\$23.250.000.000
PLAZO INICIAL	27 meses
FECHA DE INICIO	06 de noviembre de 2025
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	05 de febrero de 2028

5.2 CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Tabla 2: Especificaciones Contrato de Interventoría

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	SCJ-2156-2025
TIPO DE CONTRATO	CONTRATO DE INTERVENTORÍA
OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO PARA REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LOS EQUIPAMIENTOS DE INFRAESTRUCTURA A CARGO DE LA SDSCJ Y AGENCIAS
CONTRATISTA	GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES S.A.S R.L. LUZ ANDREA FAJARDO CORREDOR
SUPERVISOR DEL CONTRATO	RICHARD OSVALDO GONZÁLEZ VERA
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	21 de octubre de 2025
VALOR INICIAL	\$2.443.062.109
PLAZO INICIAL	28 meses
FECHA DE INICIO	06 de noviembre de 2025
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	05 de marzo de 2028

 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.	SECRETARÍA DE SEGURIDAD, CONVIVENCIA Y JUSTICIA	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO PARA REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LOS EQUIPAMIENTOS DE INFRAESTRUCTURA A CARGO DE LA SDSCJ Y AGENCIAS	 GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES
INFORME MENSUAL No. 5 DE INTERVENTORÍA CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. SCJ-2156-2025			

6. PERSONAL CONTRACTUAL INVOLUCRADO EN EL PROYECTO

6.1 GRUPO DE PROFESIONALES DE OBRA

Tabla 3: Listado de Profesionales de Obra

Nombre	Cargo	Dedicación
Jose Miguel Vergara Cárdenas	Director de obra	50%
Elder Leonardo Nule Paternina	Coordinador de frente de obra	100%
Víctor Jolman Forero Caldas		100%
Julián Camilo Salamanca Rincón	Inspector de obra	100%
Juan Fernando Pedreros Díaz		100%
Juliette Milena Amaya Pedraza		100%
Cristian Camilo Baquero		100%
Henry Andrés Góngora Tovar	Profesional de presupuesto y programación	50%
José Hernando Veloza Moreno	Supervisor de SISOMA	100%
Julieth Alexandra Gallego Torres		100%
Álvaro Caballero Guerrero	Especialista Estructural	5%
Marco Gamba Buitrago	Especialista eléctrico	5%
Gloria Parara Rodriguez	Especialista hidrosanitario	5%

6.2 GRUPO DE PROFESIONALES DE INTERVENTORÍA

Tabla 4: Listado de Profesionales de Interventoría

Nombre	Cargo	Dedicación
Sulma Constanza Ahogado Vanegas	Director de interventoría	45%
Julio César Segura Perdomo	Residente de Interventoría 1	100%
Guillermo Pinzón Aguilera	Residente de Interventoría 2	100%
Alisson Pamela Solorzano Restrepo	Profesional en programación, costos y presupuesto	25%
Fausto Vladimir Parra Riaño	Ingeniero eléctrico asesor	5%
Diana Patricia López Galindo	Ingeniero esp. Redes hidrosanitarias	5%
Jairo Andres Meza Rosas	Ingeniero especialista en estructuras	5%
Adriana Sáenz Ballesteros	Residente ambiental	5%
Yessica Andrea Tamayo Escobar	Técnico / tecnólogo de seguridad industrial y salud ocupacional	50%
Fabio Nelson Buitrago Diaz	Inspector de Interventoria 1	100%
Eddier Portela	Inspector de Interventoria 2	100%
Andrés Diaz	Inspector de Interventoria 3	100%
Fabian Tafur	Inspector de Interventoria 4	100%

 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.	SECRETARÍA DE SEGURIDAD, CONVIVENCIA Y JUSTICIA	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO PARA REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LOS EQUIPAMIENTOS DE INFRAESTRUCTURA A CARGO DE LA SDSCJ Y AGENCIAS	 GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES
INFORME MENSUAL No. 5 DE INTERVENTORÍA CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. SCJ-2156-2025			

7. CONTROL DE CALIDAD.

Se realizan los respectivos controles de calidad, acorde a las actividades a ejecutar, como certificaciones de calidad de materiales a utilizar. Lo anterior con el fin de garantizar la calidad de los procesos, en concordancia con el plan de calidad del contratista.

8. INFORMACIÓN LEGAL Y FINANCIERA

8.1 GARANTÍAS

8.1.1 GARANTÍAS DEL CONTRATO DE OBRA

Se adjunta el cuadro de control de las pólizas correspondientes al contratista de obra y expedidas por la aseguradora **Solidaria de Colombia**, actualizadas de acuerdo al acta de inicio.

Tabla 5: Pólizas del contratista

N° DE PÓLIZA	CERT	AMPARO	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA	
				DESDE	HASTA
600-47- 994000077634	01	Cumplimiento	\$ 4.650.000.000	06/11/2025	09/08/2028
	01	Buen Manejo del Anticipo / Pago Anticipado	\$ 4.650.000.000	06/11/2025	09/06/2025
	01	Calidad del servicio	\$ 4.650.000.000	06/11/2025	06/02/2030
	01	Pago de Salarios y Prestaciones	\$ 1.162.500.000	06/11/2025	06/02/2031
600-74- 994000012353	01	Responsabilidad Civil Extracontractual	\$ 1.162.500.000	06/11/2025	06/02/2028

8.1.2 GARANTÍAS DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Se adjunta el cuadro de control de las pólizas correspondientes a la interventoría, y expedidas por la aseguradora **Seguros Mundial S.A.**, actualizadas de acuerdo al acta de inicio.

Tabla 6: Pólizas del interventor

N° DE PÓLIZA	ANEXO	AMPARO	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA	
				DESDE	HASTA
CSC-100058475	02	Cumplimiento	\$ 488.612.421,80	06/11/2025	09/03/2029
	02	Pago de Salarios y Prestaciones	\$ 122.153.105,45	06/11/2025	09/03/2031
	02	Calidad del Servicio	\$ 488.612.421,80	06/11/2025	09/03/2030
CSC-100015798	02	Responsabilidad Civil Extracontractual	\$ 427.050.000,00	06/11/2025	08/03/2028

 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.	SECRETARÍA DE SEGURIDAD, CONVIVENCIA Y JUSTICIA	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO PARA REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LOS EQUIPAMIENTOS DE INFRAESTRUCTURA A CARGO DE LA SDSCJ Y AGENCIAS	 GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES
INFORME MENSUAL No. 5 DE INTERVENTORÍA CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. SCJ-2156-2025			

8.2 CONTROL PRESUPUESTAL

8.2.1 ACTAS PARCIALES DE OBRA

Durante el periodo transcurrido, el contratista radicó acta parcial No. 4 por valor de \$706.968.994.

A continuación, se presenta relación de actas parciales de obra con corte al presente periodo:

Tabla 7: Relación actas parciales de obra

Pago No.	Periodo	Costo directo	AIU (29%)	Subtotal Factura	Amortización anticipo (20%)	Valor neto
1	06/11/2025 a 30/11/2025	\$ 832.932.497	\$ 241.950.424	\$ 1.074.882.921	\$ 214.976.584	\$ 859.906.337
2	01/12/2025 a 31/12/2025	\$ 1.024.822.371	\$ 297.198.488	\$ 1.322.020.859	\$ 264.404.172	\$ 1.057.616.687
3	01/01/2026 a 28/01/2026	\$ 307.929.310	\$ 89.299.499	\$ 397.228.809	\$ 79.445.762	\$ 317.783.047
4	01/02/2026 a 28/02/2026	\$ 685.047.475	\$ 198.663.768	\$ 883.711.243	\$ 176.742.249	\$ 706.968.994

8.2.2 ANTICIPO DEL CONTRATO DE OBRA

Con comunicado OG-SSCJ-006-2025 del 13 de noviembre de 2025, se remitió a la SCJ la documentación requerida según la minuta del contrato de obra, para el desembolso del anticipo, correspondiente al 20% del valor del contrato.

El anticipo del contrato de obra, se encuentra programado para invertir en los rubros relacionados en la siguiente imagen:

 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.	SECRETARÍA DE SEGURIDAD, CONVIVENCIA Y JUSTICIA	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO PARA REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LOS EQUIPAMIENTOS DE INFRAESTRUCTURA A CARGO DE LA SDSCJ Y AGENCIAS	 GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES
INFORME MENSUAL No. 5 DE INTERVENTORÍA CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. SCJ-2156-2025			

PROGRAMACIÓN INICIAL:	X	FECHA:	14/11/2025
REPROGRAMACIÓN:		FECHA:	
CONTRATO No. :	SCJ-SIF-LP-002-2025		
OBJETO:	"REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LOS EQUIPAMIENTOS DE INFRAESTRUCTURA A CARGO DE LA SDSCJ Y AGENCIAS",		
VALOR:	\$ 23.250.000.000,00		
CONTRATISTA:	CONSORCIO RJ SUPERIOR 2025		
PLAZO:	27 MESES		
VALOR ANTICIPO / PAGO ANTICIPADO :	\$ 4.650.000.000,00		

DATOS ESPECÍFICOS

No.	Descripción	Valor	Porcentaje
1	Suministro de Materiales	1.813.500.000	39%
2	Mano de Obra	2.790.000.000	60%
3	Alquiler de Equipos y Maquinaria	46.500.000	1%
TOTAL		4.650.000.000	100%

Por otro lado, el 15 de diciembre de 2025, la SCJ remite vía correo electrónico, las órdenes de pago con las que se realizó el desembolso del anticipo, tal como se presenta a continuación:

Tabla 9: Órdenes de pago anticipo

No.	Año	Orden de pago No.	Fecha orden	Valor bruto
1	2025	13798	08/12/2025	\$ 1.162.500.000
2	2025	2384	05/12/2025	\$ 3.487.500.000
TOTAL DESEMBOLSADO				\$ 4.650.000.000

8.2.3 INVERSIÓN DEL ANTICIPO

Durante el periodo el contratista radicó 3 solicitudes de giros de anticipo, tal como se describe a continuación:

GIROS DE ANTICIPO							
No. ítem	No. rubro	No. Giro	VALOR	ENTIDAD BENEFICIARIA DEL PAGO	No. CUENTA DE COBRO/FACTURA	FECHA DE SOLICITUD	FECHA DE APROBACIÓN
1	1	1	\$ 573.681.220,00	METALICAS DE SUCRE	FERJ-502 y FERJ-503	18/12/2025	18/12/2025
2	2	1	\$ 26.787.553	STOR CONSTRUCCIONE S SAS	CUENTA DE COBRO 1	5/12/2025	17/12/2025
3	2	1	\$ 22.966.127	SIGMA CONSTRUCCIONE	FE 519	11/12/2025	17/12/2025

 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.	SECRETARÍA DE SEGURIDAD, CONVIVENCIA Y JUSTICIA	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO PARA REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LOS EQUIPAMIENTOS DE INFRAESTRUCTURA A CARGO DE LA SDSCJ Y AGENCIAS	 GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES
INFORME MENSUAL No. 5 DE INTERVENTORÍA CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. SCJ-2156-2025			

GIROS DE ANTICIPO							
No. ítem	No. rubro	No. Giro	VALOR	ENTIDAD BENEFICIARIA DEL PAGO	No. CUENTA DE COBRO/FACTURA	FECHA DE SOLICITUD	FECHA DE APROBACIÓN
				S Y SOLUCIONES SAS			
4	2	1	\$ 452.891.001	CONSTRUCCIONE S RDL S.A.S.	RDLC-260	11/12/2025	17/12/2025
5	2	1	\$ 48.538.979	REDES, CONSTRUCCIONE S E INGENIERIA - RCI SAS	CUENTA DE COBRO 10	4/12/2025	17/12/2025
6	2	1	\$ 20.617.016	BRAJHAN BERMUDEZ LOPEZ	FEBE--24	11/12/2025	17/12/2025
7	2	1	\$ 67.639.993	DSE CONSTRUCCIONE S SAS	FELE8	12/12/2025	17/12/2025
8	1	2	\$ 85.576.055,00	ZULPISCINAS SAS	ZPE942	24/12/2025	24/12/2025
9	2	3	\$ 58.148.401	STOR CONSTRUCCIONE S SAS	FV 186	29/12/2025	30/12/2025
10	2	3	\$ 7.791.465	SIGMA CONSTRUCCIONE S Y SOLUCIONES SAS	FE 520	30/12/2025	30/12/2025
11	2	3	\$ 191.353.054	CONSTRUCCIONE S RDL S.A.S.	CRDS-264	29/12/2025	30/12/2025
12	2	3	\$ 9.234.359	BRAJHAN BERMUDEZ LOPEZ	FEBR--27	30/12/2025	30/12/2025
13	2	3	\$ 124.657.766	AREVALO PAEZ CARLOS ARNULFO	SETT 11	30/12/2025	30/12/2025
14	2	4	\$ 24.608.438	CONSORCIO RJ SUPERIOR 2025	FEL 5055	5/02/2026	13/02/2026
15	2	4	\$ 20.000.000	STOR CONSTRUCCIONE S SAS	CUENTA DE COBRO 1	5/02/2026	13/02/2026
16	2	4	\$ 106.584.535	CONSTRUCCIONE S RDL S.A.S.	CUENTA DE COBRO 1	5/02/2026	13/02/2026
17	2	4	\$ 20.000.000	BRAJHAN BERMUDEZ LOPEZ	FE037	5/02/2026	13/02/2026
18	2	4	\$ 33.384.535	CONSTRUCCIONE S SS LTDA.	CUENTA DE COBRO 1	5/02/2026	13/02/2026
19	2	5	\$ 69.256.311	STOR CONSTRUCCIONE S SAS	FV 189	19/02/2026	19/02/2026
20	2	5	\$ 108.057.033	CONSTRUCCIONE S RDL S.A.S.	CRDS 265	19/02/2026	19/02/2026
21	2	5	\$ 28.030.643	DSE CONSTRUCCIONE S SAS	FELE 13	19/02/2026	19/02/2026
22	2	5	\$ 25.796.811	FJ CONSTRUCCIONE S CIVILES SAS.	CUENTA DE COBRO P 1	19/02/2026	19/02/2026
23	2	5	\$ 13.384.535	MARIO ANIBAL PUYO VILLORIA	CUENTA DE COBRO 001	19/02/2026	19/02/2026
24	2	6	\$ 66.982.235	STOR CONSTRUCCIONE S SAS	FV 191	18/03/2026	18/03/2026

 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.	SECRETARÍA DE SEGURIDAD, CONVIVENCIA Y JUSTICIA	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO PARA REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LOS EQUIPAMIENTOS DE INFRAESTRUCTURA A CARGO DE LA SDSCJ Y AGENCIAS	 GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES
INFORME MENSUAL No. 5 DE INTERVENTORÍA CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. SCJ-2156-2025			

GIROS DE ANTICIPO							
No. ítem	No. rubro	No. Giro	VALOR	ENTIDAD BENEFICIARIA DEL PAGO	No. CUENTA DE COBRO/FACTURA	FECHA DE SOLICITUD	FECHA DE APROBACIÓN
25	2	6	\$ 282.964.526	CONSTRUCCIONES RDL S.A.S.	CRDS 270	18/03/2026	18/03/2026
26	2	6	\$ 33.583.310	FJ CONSTRUCCIONES CIVILES SAS.	FE 198	18/03/2026	18/03/2026
27	2	6	\$ 80.837.600	AREVALO PAEZ CARLOS ARNULFO	CAV 27	18/03/2026	18/03/2026
28	2	6	\$ 10.184.193	ZULPISCINAS SAS	FV ZPE 964	18/03/2026	18/03/2026
29	1	6	\$ 50.000.000,00	CONSORCIO RJ SUPERIOR 2025	CRDS 266	18/03/2026	18/03/2026
30	1	7	\$ 500.117.517,59	METALICAS DE SUCRE	OC-221892	25/03/2026	25/03/2026
TOTAL			\$ 3.163.655.213,16				

A partir de lo anterior, el estado actual del plan de inversión del anticipo con corte al presente periodo es el siguiente:

No. rubro	CONCEPTO	VALOR PROGRAMADO	% PROG	VALOR DESEMBOLSADO	% DESEMB	SALDO POR DESEMBOLSAR	% SALDO
1	Suministro de Materiales	\$1.813.500.000,00	39,00%	\$ 1.209.374.792,59	66,69%	\$604.125.207,41	33,31%
2	Mano de Obra	\$2.790.000.000,00	60,00%	\$1.954.280.420,57	70,05%	\$835.719.579,43	29,95%
3	Alquiler de Equipos y Maquinaria	\$ 46.500.000,00	1,00%	\$ -	0,00%	\$ 46.500.000,00	100,00%
TOTAL		\$4.650.000.000,00	100,0%	\$3.163.655.213,16	68,04%	\$1.486.344.786,84	31,96%

8.3 ACTAS PARCIALES DE INTERVENTORÍA

Durante el periodo transcurrido, la interventoría radicó acta parcial No. 4 por valor de \$89.216.950.

A continuación, se presenta relación de actas parciales de interventoría con corte al presente periodo:

Tabla 10: Relación actas parciales de interventoría

Pago No.	Periodo	Valor bruto	IVA (19%)	Valor neto
1	06/11/2025 a 30/11/2025	\$ 60.657.434	\$ 11.524.912	\$ 72.182.346
2	01/12/2025 a 31/12/2025	\$ 72.788.920	\$ 13.829.895	\$ 86.618.815
3	01/01/2026 a 31/01/2026	\$ 74.972.227	\$ 14.244.723	\$ 89.216.950
4	01/02/2026 a 28/02/2026	\$ 74.972.227	\$ 14.244.723	\$ 89.216.950

 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.	SECRETARÍA DE SEGURIDAD, CONVIVENCIA Y JUSTICIA	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO PARA REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LOS EQUIPAMIENTOS DE INFRAESTRUCTURA A CARGO DE LA SDSCJ Y AGENCIAS	 GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES
INFORME MENSUAL No. 5 DE INTERVENTORÍA CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. SCJ-2156-2025			

9. DESCRIPCION DE LOS TRABAJOS REALIZADOS EN LOS FRENTES

ESTACION DE POLICIA FONTIBON FASE 1	
1. Descripción de actividades ejecutadas - Sondeo de puntos sanitarios entre 1 1/2 y 4" - Accesorios pvc S de 4" - Tubería PVC sanitaria de 4" (Incluye atraque en concreto) - Instalación de divisiones en aluminio en sala CIESP piso 1 - Instalación de puerta en vidrio templado en acceso sala CIESP. - Instalación de reflectores de 400w en fachadas. - Instalación de puerta de acceso en vidrio sala CIESP	2. Descripción de actividades pendientes - Limpieza y desinfección de tanque en concreto para agua potable. - Pase manual en placa de concreto con espesor de entre 12 y 20 Cm para paso de tubería entre 2" y 4". (No incluye el resane) - Suministro e instalación de tapa para caja de inspección de 60 a 1m de ancho. - Impermeabilización de tanque de reserva elevado con membrana de poliuretano o similares medidas internas de: 2,75x3,50x1,27, incluye: arreglo de grietas internas. - Sellado y emboquillado de pase de tuberías de diámetros entre 2" a 4" sobre elementos de concreto, usando aditivos tipo Sikadur 32 y sikatop 121 o similar. - Suministro e instalación de sistema de presión compuesto por 2 bombas de 3 HP. Incluye tablero de control digital, para operación manual o automática, tanque hidroacumulador de 300 lts.
5. Registro fotográfico y/o esquemas  Proyecto SDSCJ 14 feb 2026 11:44:27 a. m.  Proyecto SDSCJ 14 feb 2026 12:03:38 p. m.	
6. Observaciones - Se realiza entrega de este frente el día sábado 14 de febrero de 2026. - El presupuesto actualizado corresponde al valor de la inversión de acuerdo a actas del frente terminado fase 1.	

EDIFICIO PM 15	
1. Descripción de actividades ejecutadas - Aplicación de estuco, lijado y pintura en muros de alojamiento costado oriental piso 3. - Desmonte, suministro e instalación de sifones plásticos tipo p en orinales de baño alojamiento costado oriental piso 3.	2. Descripción de actividades pendientes - Mejoramiento de cárcamo exterior existente. - Mantenimiento y acciones para optimizar funcionamiento de bombas. - Resanes en cuarto de bombas. - Revisión general parte eléctrica. - Intervención en piso 1, alojamientos, baños, pasillos. - Intervención en piso 2, alojamientos, baños, pasillos, escaleras.

 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.	SECRETARÍA DE SEGURIDAD, CONVIVENCIA Y JUSTICIA	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO PARA REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LOS EQUIPAMIENTOS DE INFRAESTRUCTURA A CARGO DE LA SDSCJ Y AGENCIAS	 GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES
INFORME MENSUAL No. 5 DE INTERVENTORÍA CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. SCJ-2156-2025			

EDIFICIO PM 15	
	- Intervención en piso 3, alojamientos, baños, pasillos, escaleras. - Intervención en piso 4, pasillos, escaleras, archivo.
5. Registro fotográfico y/o esquemas	
	
6. Observaciones	
- Se realiza inicio de las actividades el 20 de enero de 2026, de acuerdo a acta correspondiente.	

BASE 13	
1. Descripción de actividades ejecutadas - Retiro de manto asfáltico en cubierta. - Imprimación con emulsión asfáltica en cubierta. - Suministro e instalación de manto asfáltico en cubierta. - Pulido de media caña en baño de alojamiento costado oriental piso 3 y baño de alojamiento costado occidental piso 4. - Demolición de enchape e instalación de dilataciones plásticas en baño de alojamiento costado oriental piso 2.	2. Descripción de actividades pendientes - Intervención en piso 2, alojamientos, baños, pasillos, escaleras. - Intervención en piso 3, alojamientos, baños, pasillos, escaleras. - Intervención en piso 4, alojamientos, baños, pasillos, escaleras, archivo. - Intervención en bombas de edificio ara abastecimiento. - Intervención y verificación sistema de iluminación, sanitario e hidráulico en general. - Intervención en sistema de iluminación de emergencia. - Cinta antideslizante y pirlan en escaleras. - Mejoramiento de cárcamo exterior existente.

 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.	SECRETARÍA DE SEGURIDAD, CONVIVENCIA Y JUSTICIA	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO PARA REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LOS EQUIPAMIENTOS DE INFRAESTRUCTURA A CARGO DE LA SDSCJ Y AGENCIAS	 GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES
INFORME MENSUAL No. 5 DE INTERVENTORÍA CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. SCJ-2156-2025			

BASE 13
5. Registro fotográfico y/o esquemas 
6. Observaciones Se realiza inicio de las actividades el 20 de enero de 2026, de acuerdo a acta correspondiente.

C-4	
1. Descripción de actividades ejecutadas -Inspección y mantenimiento de tubería sistema manual húmedo (red nebulizada) (1 visita) en cumplimiento normativo NFPA 25.	2. Descripción de actividades pendientes -Limpieza y desinfección de pozo recolector de aguas lluvias. Incluye desagüe con electrobomba sumergible. Muro en Drywall de 12 mm incluye estructura metálica. -Mantenimiento de las dos bombas del sistema de presión, incluye instalación de válvula reguladora de presión a 60PSI -Mantenimiento equipo de presión de agua potable, revisión succión de la bomba, incluye: 1 biching de 2 x 1 1/2", 2 niples de 1 1/2 y 1 coupling de 1 1/2" -Mantenimiento y limpieza de cajas de inspección. Incluye limpieza de la caja, ajuste de marco y/o reparación de marco -Mantenimiento de acabados de piso tipo losetas prefabricadas en concreto tipo A50 contemplando la reinstalación de las mismas losetas desmontadas. Incluye base de mortero 1:5 -Vinilo muros interiores -Suministro e instalación de pintura tipo pavimento piso multicapas epoxico con 6 capas -Inspección y mantenimiento de tubería sistema manual húmedo (red nebulizada) (1 visita) en cumplimiento normativo NFPA 25.

 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.	SECRETARÍA DE SEGURIDAD, CONVIVENCIA Y JUSTICIA	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO PARA REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LOS EQUIPAMIENTOS DE INFRAESTRUCTURA A CARGO DE LA SDSCJ Y AGENCIAS	 GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES
INFORME MENSUAL No. 5 DE INTERVENTORÍA CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. SCJ-2156-2025			

C-4
5. Registro fotográfico y/o esquemas  Proyecto SDSCJ 20 mar 2026 11:30:20 a. m.  Proyecto SDSCJ 20 mar 2026 11:30:00 a. m.
6.Observaciones - Se realiza inicio de las actividades el 26 de enero de 2026, de acuerdo a acta correspondiente.

CASA DE JUSTICIA SAN CRISTOBAL	
1. Descripción de actividades ejecutadas -Instalación de manto asfáltico en cubierta. -Instalación de cielo raso en superbord oficina de medicina legal -Suministro e instalación de lámpara exterior tipo tortuga de 10w con rejilla color negro. (Incluye Bombillo) --Muro en drywall 12 mm incluye estructura metálica.	2. Descripción de actividades pendientes -Suministro e instalación de reflector solar de 300 W de alta efectividad. -Suministro e instalación de cinta antideslizante ancho 5cm -Suministro e instalación de piso en PVC para tráfico pesado con 3mm de espesor. Incluye adhesivo para su correcta instalación -Alistado impermeabilizado para cubiertas; mortero 1:4 (H=8cm) de 2000psi (Incluye bomba estacionaria) -Suministro e instalación de malla expandida IMT-20 Cal. 14 instalada a modo de cielo raso soldada sobre reja de seguridad. Incluye platina pisamalla de 1 1/2x3/16" anticorrosivo y esmalte. -Mantenimiento de puerta metálica entamborada de 2,1 x 1,30m corrediza. Incluye desmonte, ajuste de riel, engrase, manija y montaje -Lámpara bajo techo hermética -Desmonte de push sanitarios
5. Registro fotográfico y/o esquemas	

 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.	SECRETARÍA DE SEGURIDAD, CONVIVENCIA Y JUSTICIA	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO PARA REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LOS EQUIPAMIENTOS DE INFRAESTRUCTURA A CARGO DE LA SDSCJ Y AGENCIAS	 GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES
INFORME MENSUAL No. 5 DE INTERVENTORÍA CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. SCJ-2156-2025			

CASA DE JUSTICIA SAN CRISTOBAL	
 # 310-18 Carrera 1 de San Cristobal Bogotá, D.C. 24 mar 2026 12:29:32 p.m. GAVINCO CASA DE JUSTICIA SAN CRISTOBAL	 26 mar 2026 2:15:55 p.m. GAVINCO CASA DE JUSTICIA SAN CRISTOBAL
6.Observaciones	

CAE CAMPO VERDE	
1. Descripción de actividades ejecutadas - Pintura en vinilo alojamientos CAE piso 1 alojamiento 1 - 2 - 3 - Pintura en vinilo en alojamiento 1-2-3 piso 1 - Vinilo muros interiores 3 manos. - Vinilo bajo placa - 2 manos. - Instalación de muros en superboard 1 cara en alojamiento 1 piso 1. - Esmalte sobre mampostería 3 manos - Instalación de muros en superboard 2 caras divisorio de alojamiento y baños - Instalación de muros en superboard 1 cara en alojamiento 5 piso 2 - Suministro y aplicación de estuco plástico sobre muros en alturas iguales o inferiores a 3m. - Suministro e instalación de estructura HR50 Tipo pesada en alturas inferiores a 3 mts.	2. Descripción de actividades pendientes - Cerradura puertas acceso principal. - Desmonte de cerraduras (Incluye retiro de sobrantes) - Suministro e instalación de puerta metálica baños calibre 18 incluye cerradura y puerta electrostática. - Desmonte de lámparas (Incluye retiro de sobrantes) - Carcamo en concreto de 3000 PSI hecho en obra con medidas internas de 40 cm de ancho, 60 cm de profundidad con muros de 10cm. - Sondeo de puntos sanitarios (Entre 1 1/2" y 4") - Mantenimiento y limpieza de cajas de inspección. Incluye limpieza de la caja, ajuste de marco y/o reparación de marco - Tubería EMT 1/2 suspendida incluye accesorios - Mantenimiento general de tableros de 18 circuitos trifásicos (incluye: cambio de breakers que se requieran, cambio de barrajes de neutros y tierras y limpieza general) - Suministro e instalación de lampara panel led 40 W de 30 x 120 de incrustar (Instalada en alturas de hasta 3 m) - Suministro e instalación de luminaria de emergencia tipo Sylvania led R1 2x1,6W o similar en muros inferiores o iguales a 3 metros de altura. - Flanche cal. 20 en lámina galvanizada desarrollo 30 cm - Lampara hermética 2x32 T8 bajo placa - hermética - Suministro e instalación de reflector de pared 400w - Limpieza y desinfección de pozo recolector de aguas lluvias.
5. Registro fotográfico y/o esquemas	

 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE SEGURIDAD, CONVIVENCIA Y JUSTICIA	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO PARA REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LOS EQUIPAMIENTOS DE INFRAESTRUCTURA A CARGO DE LA SDSCJ Y AGENCIAS	 GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES
INFORME MENSUAL No. 5 DE INTERVENTORÍA CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. SCJ-2156-2025		

CAE CAMPO VERDE	
 Proyecto SDSCJ 28 mar 2026 11:55:45 a. m.	 Proyecto SDSCJ 28 mar 2026 9:59:39 a. m.
6.Observaciones	

CAE CAMPO VERDE ELECTRICA	
1. Descripción de actividades ejecutadas - Se retiran analizadores de redes y se entregara informe correspondiente. -Marquillado de puntos eléctrico plastificado de 1x2cm -Acometida eléctrica para independización de tableros RCI. -Suministro e instalación de acometida eléctrica libre de Halógeno en cable 3 #6 + 1 #6 neutro y 1 #8 tierra -Desmonte de lámparas (Incluye retiro de sobrantes)	2. Descripción de actividades pendientes -Desmonte de lámparas (Incluye retiro de sobrantes) -Desmonte de accesorios eléctricos (tomacorrientes e interruptores). -SALIDA + INTERRUPTOR SENCILLO LUMINEX O EQUIVALENTE - PVC SALIDA + TOMA BIFASICA 20 A 250V (GFCI) - PVC - Suministro e instalación de Bala Panel LED de incrustar o sobreponer 25W, 95-227V, 2320 LM, 6.000K, aro Blanco, 35.000 horas. - Mantenimiento general de tableros de 18 circuitos trifásicos (incluye: cambio de breakers que se requieran, cambio de barrajes de neutros y tierras y limpieza general) -Mantenimiento general de tableros de 24 circuitos trifásicos (incluye: cambio de breakers que se requieran, cambio de barrajes de neutros y tierras y limpieza general) TIERRA TABLERO GRAL. DIST. 1 VARILLA Y CABLE 1/0 -Suministro e instalación de acometida 3#6 + 1#6 neutro + 1#8 tierra en cable THHN 90° C. Incluye protector de cableado -Suministro e instalación de breaker industrial de 200 AMP. No incluye regatas -Maniobra para unificación de 4 tableros eléctricos a punto de armario de 90x60x30cm. (no incluye el armario), -Suministro e instalación de armario eléctrico de medidas 90x60x30cm, para reubicación de breakers industriales y tablero industrial, con terminado en pintura electroestática. No incluye regatas -Suministro e instalación de red eléctrica trifasica de Cu en Cable #4 AWG, (3 fases + 1 neutro) + 1 #6 AWG THHN/THWN 90° -Suministro, e instalación de Tablero trifásico de construcción especial de 90x70x30 cm, para la zona

 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.	SECRETARÍA DE SEGURIDAD, CONVIVENCIA Y JUSTICIA	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO PARA REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LOS EQUIPAMIENTOS DE INFRAESTRUCTURA A CARGO DE LA SDSCJ Y AGENCIAS	 GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES
INFORME MENSUAL No. 5 DE INTERVENTORÍA CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. SCJ-2156-2025			

CAE CAMPO VERDE ELECTRICA	
	de lavandería (T-LAVANDERIA), con un totalizador 3X250 A - 25 kA, y breakers 2x10 A, 3x63A, 3x20A, 3x75A, 3x20A, con barrajes para 3 fases (20x5 mm), neutro (20x5mm) y tierra (12x2mm), y que soporte a la entrada del totalizador una acometida trifásica en 3x250 MCM+1x250MCM+1x2 AWG THHN, (Cumple Norma Retie) -Revisión y organización general de tablero de 12 circuitos (contempla: Identificación de circuitos, peinado y limpieza de tablero y marquillado) -Revisión y organización general de tablero de 18 circuitos (contempla: Identificación de circuitos, peinado y limpieza de tablero y marquillado) -Medición del sistema de puesta a tierra en barraje del tablero general con telurómetro certificado, incluye entrega de informe con datos de medición arrojados por equipo de medición. (No incluye identificación de polos a tierra, ni cableado ni tipología de la red existente) -Mantenimiento de subestación contemplando la revisión breaker principales, cambio termo encogibles, maniobra de desconexión y de conexión. Suministro e instalación de varilla copperweld de 1/2"de 2,4 mts. Incluye caja de 30x30 para tierra, cable #4 Cu desnudo barraje para barra y soldadura exotérmica para punto de medidor hasta puesto a tierra

5. Registro fotográfico y/o esquemas



6.Observaciones

- Debido a fallas presentadas en red de iluminacion en areas perimetrales se solicito al contratista evaluar y presentar diagnostico para intervencion.
- De la misma manera se solicito complementar informe diagnostico como soporte de intervenciones a realizar.

CASA DE JUSTICIA CAMPO VERDE

 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.	SECRETARÍA DE SEGURIDAD, CONVIVENCIA Y JUSTICIA	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO PARA REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LOS EQUIPAMIENTOS DE INFRAESTRUCTURA A CARGO DE LA SDSCJ Y AGENCIAS	 GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES
INFORME MENSUAL No. 5 DE INTERVENTORÍA CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. SCJ-2156-2025			

CASA DE JUSTICIA CAMPO VERDE	
1. Descripción de actividades ejecutadas -Suministro e Instalación de vidrio laminado en oficina piso 2 -Suministro e instalación de Bala Panel LED de incrustar o sobreponer 25W, 95-227V, 2320 LM, 6.000K, aro Blanco, 35.000 horas.	2. Descripción de actividades pendientes - Desmonte de lámparas (Incluye retiro de sobrantes) -Impermeabilización de tanque en concreto para agua potable mediante la aplicación de mortero mono componente, reforzado con fibras. -Suministro y aplicación graniplast en muros exteriores para alturas iguales o inferiores a 10 metros -Reinstalación de aparatos sanitarios. -Suministro e instalación de Bala Panel LED de incrustar o sobreponer 25W, 95-227V, 2320 LM, 6.000K, aro Blanco, 35.000 horas. -Suministro e instalación de malla expandida IMT-20 Cal. 14 instalada a modo de cielo raso soldada sobre reja de seguridad. Incluye platina pismalla de 1 1/2x3/16" anticorrosivo y esmalte. -Lampara 2x32 T8 bajo placa hermética. -Esmalte s/madera llena. -Limpieza y desinfección de tanque en concreto para agua potable

5. Registro fotográfico y/o esquemas



6. Observaciones

Se realizan observaciones para entrega del frente.

Se debe coordinar actividad de limpieza y desinfección de tanque de agua potable.

CJR SANTAFE	
1. Descripción de actividades ejecutadas -Se realiza visita de preentrega al frente de obra conjuntamente Contratista e Interventoría, igualmente, asistieron representantes del equipamiento. Se evidencian pendientes y observaciones que se deben atender de acuerdo a compromisos de acta correspondiente firmada por las partes.	2. Descripción de actividades pendientes -- Atender observaciones de la visita y de preentrega, de acuerdo a acta correspondiente.

 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.	SECRETARÍA DE SEGURIDAD, CONVIVENCIA Y JUSTICIA	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO PARA REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LOS EQUIPAMIENTOS DE INFRAESTRUCTURA A CARGO DE LA SDSCJ Y AGENCIAS	 GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES
INFORME MENSUAL No. 5 DE INTERVENTORÍA CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. SCJ-2156-2025			

CJR SANTA FE	
5. Registro fotográfico y/o esquemas  26 mar 2026 10:41:57 a.m. Gavinco interventoría Casa De Justicia Santa Fe	 27/3/2026
6.Observaciones - Se realiza inicio de las actividades el 03 de febrero de 2026, de acuerdo a acta correspondiente.	

CASA DE JUSTICIA MARTIRES	
1. Descripción de actividades ejecutadas -Se realiza visita de preentrega al frente de obra conjuntamente Contratista e Interventoría. Se evidencian pendientes y observaciones que se deben atender de acuerdo a compromisos de acta correspondiente firmada por las partes.	2. Descripción de actividades pendientes -Atender observaciones de la visita y de preentrega, de acuerdo a acta correspondiente.
5. Registro fotográfico y/o esquemas  19/3/2026  19/3/2026	
6.Observaciones - Se realiza inicio de las actividades el 09 de febrero de 2026, de acuerdo a acta correspondiente.	

 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.	SECRETARÍA DE SEGURIDAD, CONVIVENCIA Y JUSTICIA	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO PARA REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LOS EQUIPAMIENTOS DE INFRAESTRUCTURA A CARGO DE LA SDSCJ Y AGENCIAS	 GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES
INFORME MENSUAL No. 5 DE INTERVENTORÍA CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. SCJ-2156-2025			

CJR LA VICTORIA	
1. Descripción de actividades ejecutadas -- Retiro de flanches en cubierta de espacio la pecera. - Suministro e instalación de flanches en cubierta de espacio la pecera. - Instalación de enchape y emboquillado en muros de pasillo de talleres piso 1. - Desmonte y retiro de canal de aguas lluvias con desarrollo de 0.60 cm. - Suministro e Instalación de canal aguas lluvias con desarrollo de 0.75 cm. - Pintura de antepechos en espacio la pecera piso 1. - Retiro de bajantes de 4" en canal de cubierta entrada principal. - Instalación de bajantes en 6" en canal de cubierta entrada principal. - Pintura de antepechos en salón la pecera entrada principal piso 1.	2. Descripción de actividades pendientes - Instalación de vidrio martillado pasillo en piso inferior. - Instalación de vidrio crudo pasillo piso inferior. - Guarda escoba en pasillo piso inferior. - Revisión eléctrica en taller de calzado. - Ventana tipo persiana en aluminio salón de baile. - Rejilla de ventilación en aluminio en cuarto de boxeo. - Revisar fuga en pasillo. - Desmonte de guarda escoba e instalación de guarda escoba en pvc. - Vinilo en vidrios según diseño.
5. Registro fotográfico y/o esquemas  	
6. Observaciones - Se realiza inicio de las actividades el 10 de febrero de 2026, de acuerdo a acta correspondiente.	

CESPA	
1. Descripción de actividades ejecutadas - Se realiza visita de preentrega al frente de obra conjuntamente Contratista e Interventoría. Se evidencian pendientes y observaciones que se deben atender de acuerdo a compromisos de acta correspondiente firmada por las partes.	2. Descripción de actividades pendientes - Atender observaciones de la visita y de preentrega, de acuerdo a acta correspondiente

 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE SEGURIDAD, CONVIVENCIA Y JUSTICIA	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO PARA REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LOS EQUIPAMIENTOS DE INFRAESTRUCTURA A CARGO DE LA SDSCJ Y AGENCIAS	 GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES
INFORME MENSUAL No. 5 DE INTERVENTORÍA CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. SCJ-2156-2025		

CESPA
5. Registro fotográfico y/o esquemas 
6.Observaciones - Se realiza inicio de las actividades el 03 de marzo de 2026, de acuerdo a acta correspondiente. - No se han terminado las actividades de obra. La programación estaba prevista para terminar el 14 de marzo de 2026.

URI PUENTE ARANDA FASE 2	
1. Descripción de actividades ejecutadas - Instalación de lámina microperforada sobre ventanas exteriores en celdas de piso 1. - Aplicación de estuco y pintura en muros y techo en baños y celda hombres piso 1. - Construcción de cubierta en parqueadero, sobre rejilla existente para evitar lluvia al sótano.	2. Descripción de actividades pendientes - Cambio del sistema (pasar a automático) de puertas de entrada a parqueadero. - Cambio de tubería galvanizada desde flauta a medidores en cuarto de bombas. - Cambio de medidores a 3". - Revisar red contra incendios. - Pintura de tanque hidro acumulador. - Instalar punto hidráulico para lavado, terraza piso 2 contigua cuarto de bombas. - Instalar punto eléctrico respaldo. - Escalera gato para subir a cuarto de bombas. - Cambiar manto y media caña en ventilación parqueadero. - Mantenimiento malla eslabonada piso 1 parqueadero. - Resane y pintura pasillo parqueadero. - Mantenimiento puertas aluminio (3). - Independizar sistema eléctrico piso 3. - Cambio cubierta canaleta 90. - Instalar upvc en cubierta.

 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.	SECRETARÍA DE SEGURIDAD, CONVIVENCIA Y JUSTICIA	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO PARA REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LOS EQUIPAMIENTOS DE INFRAESTRUCTURA A CARGO DE LA SDSCJ Y AGENCIAS	 GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES
INFORME MENSUAL No. 5 DE INTERVENTORÍA CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. SCJ-2156-2025			

URI PUENTE ARANDA FASE 2	
5. Registro fotográfico y/o esquemas 	
6. Observaciones - Se continúan las actividades de mantenimiento de acuerdo a las necesidades de frente, sin embargo, se enmarcan como fase 2.	

CAI FONTANAR	
1. Descripción de actividades ejecutadas - Mantenimiento piedra muñeca. - Reemplazo de piedra muñeca en mal estado. - Mantenimiento integral cocineta. - Cambio puerta baño. - Cambio puerta cocineta. - Mantenimiento mirillas/suministro. - Instalación guarda escoba. - Instalación de tomas bajo mesón y exterior. - Instalación de toma corrientes e interruptores. - Nivelación de losetas. - Construcción de cinta perimetral. - Instalación de manto. - Retiro llave de jardín existente. - Cambio de tubería sanitaria e hidráulica. - Mantenimiento tablero. - Estuco y pintura de muros de fachada.	2. Descripción de actividades pendientes - Mantenimiento carpintería metálica. - Cambio cerradura entrada principal. - Cambio luminarias internas y externas. - Instalación reflectores.



SECRETARÍA DE
SEGURIDAD, CONVIVENCIA
Y JUSTICIA

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA,
JURIDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL
CONTRATO PARA REALIZAR EL
MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LOS
EQUIPAMIENTOS DE INFRAESTRUCTURA A
CARGO DE LA SDSCJ Y AGENCIAS



INFORME MENSUAL No. 5 DE INTERVENTORÍA CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. SCJ-2156-2025

CAI FONTANAR

5. Registro fotográfico y/o esquemas



6.Observaciones

- Se debe garantizar culminacion de actividades para la presente semana.

CAI RIONEGRO

1. Descripción de actividades ejecutadas

- Mantenimiento carpintería metálica.
- Cambio luminarias internas y externas.
- Mantenimiento piedra muñeca.
- Reemplazo de piedra muñeca en mal estado.
- Instalación guarda escoba.
- Instalación de tomas bajo mesón y exterior.
- Instalación de toma corrientes e interruptores.
- Lavado de cajas.
- Instalación de manto.
- Limpieza de canales y bajantes.
- Cambio de tubería sanitaria e hidráulica.
- Mantenimiento tablero.
- Instalación reflectores.

2. Descripción de actividades pendientes

- Cambio cerradura entrada principal.

5. Registro fotográfico y/o esquemas



6.Observaciones

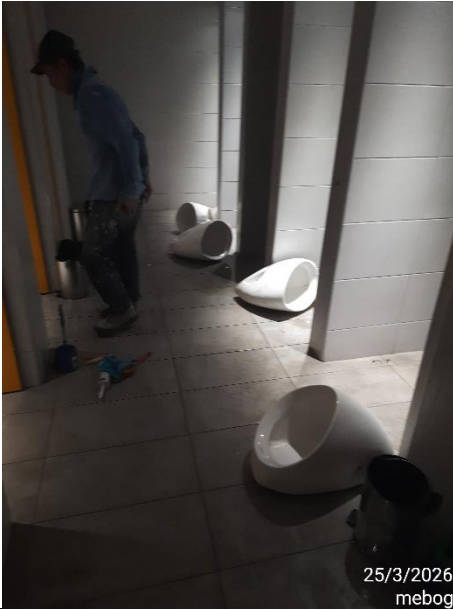
Se coordina preentrega para el día 6 de abril de 2026.

 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.	SECRETARÍA DE SEGURIDAD, CONVIVENCIA Y JUSTICIA	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO PARA REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LOS EQUIPAMIENTOS DE INFRAESTRUCTURA A CARGO DE LA SDSCJ Y AGENCIAS	 GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES
INFORME MENSUAL No. 5 DE INTERVENTORÍA CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. SCJ-2156-2025			

CAI RIONEGRO
- Se continúan las actividades de mantenimiento de acuerdo a las necesidades de frente, sin embargo, se enmarcan como fase 2.

ESTACION DE POLICIA FONTIBON FASE II	
1. Descripción de actividades ejecutadas -Excavación manual tierra H<2.50m (Inc cargue transporte y disposición final). -Demolición afinados de piso e=5 cm (incluye cargue, retiro, disposición de escombros) -Suministro e instalación de tapa para caja de inspección de 60 a 1m de ancho. -Relleno en recebo B-200, Incluye compactación. -Ensayo de resistencia tanque de concreto existente. -Demolición de placa maciza de piso con espesor entre 10 y 15 cm. Incluye retiro de sobrantes -Suministro e instalación de impermeabilización de cubierta plana con manto asfáltico impermeabilizante de 3mm con foil de aluminio. Incluye imprimación de superficie con emulsión asfáltica. -Demolición de cielo raso falso (Incluye retiro de sobrantes) -Media caña en mortero de pendiente	2. Descripción de actividades pendientes -Demolición de muros (e=0,15) en altura de 17m, incluye cargue y transporte - Limpieza y desinfección de tanque en concreto para agua potable. - Pase manual en placa de concreto con espesor de entre 12 y 20 Cm para paso de tubería entre 2" y 4". (No incluye el resane) - Sellado y emboquillado de pase de tuberías de diámetros entre 2" a 4" sobre elementos de concreto, usando aditivos tipo Sikadur 32 y sikatop 121 o similar. - Impermeabilización de tanque de reserva elevado con membrana de poliuretano o similares medidas internas de: 2,75x3,50x1,27, incluye: arreglo de grietas internas. - Suministro e instalación de sistema de presión compuesto por 2 bombas de 3 HP. Incluye tablero de control digital, para operación manual o automática, tanque hidroacumulador de 300 lts. -Desmante rejas (inc retiro de sobrantes) -Corte de placa con pulidora. Incluye aseo -Malla electrosoldada estándar 5mm -Pradizacion jardines (INC. TIERRA NEGRA) -Suministro y fundición de placa de concreto impermeabilizado de 4000 PSI con altura entre 10 y 13 cm. incluye trasiego de material. -Suministro e instalación de cubierta tipo thermo sky o similar 2.5mm. Incluye accesorios de instalación, andamio, herramientas y equipos.
5. Registro fotográfico y/o esquemas	
 	
6.Observaciones	

 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.	SECRETARÍA DE SEGURIDAD, CONVIVENCIA Y JUSTICIA	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO PARA REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LOS EQUIPAMIENTOS DE INFRAESTRUCTURA A CARGO DE LA SDSCJ Y AGENCIAS	 GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES
INFORME MENSUAL No. 5 DE INTERVENTORÍA CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. SCJ-2156-2025			

NUEVO COMANDO MEBOG FASE II	
1. Descripción de actividades ejecutadas - Suministro e instalación de suavizadores, sistema hidráulico. - Suministro e instalación de panel de control. - Programación y calibración panel de control. - Lavado(hidrojet) de desagües en baños alojamiento 3 piso 5. piso, sótano. - Lavado de tanques de agua potable. - Cambio de sanitario #3, piso 6, hombres, costado occidental.	2. Descripción de actividades pendientes -Desmonte de cerraduras (Incluye retiro de sobrantes) -Mantenimiento de la descarga general, incluye: 1 cheque hidro de 3", 1 registro de 3", 2 niples de 3", 1 coupling de 3", 1 brida sin cuello de 3" y 1 universal de 1 1/4" - Mantenimiento de subestación contemplando la revisión breaker principales, cambio termoencogibles, maniobra de desconexión y de conexión. - Maniobra para unificación de 4 tableros eléctricos a punto de armario de 90x60x30cm. (no incluye el armario). - Mantenimiento de tablero de 6 circuitos (Incluye: Cambio de brakers que se requieran, cambio de barrajes de neutros y tierras y limpieza general) - Suministro e instalación de reflector solar de 300 W de alta efectividad. - Grifería antivandalica para lavamanos pico largo tipo push. - Suministro e instalación de push antivandalico para sanitario. - Suministro e instalacion de cerradura antipanico tipo orlando o similar - Enchape pared nuevo comando. - Piso tipo piedra natural antideslizante Tiza gris, formato 30.5 x 60 cm
5. Registro fotográfico y/o esquemas   25/3/2026 mebog 25/3/2026 mebog	
6. Observaciones Inicia FASE II	

 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.	SECRETARÍA DE SEGURIDAD, CONVIVENCIA Y JUSTICIA	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO PARA REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LOS EQUIPAMIENTOS DE INFRAESTRUCTURA A CARGO DE LA SDSCJ Y AGENCIAS	 GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES
INFORME MENSUAL No. 5 DE INTERVENTORÍA CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. SCJ-2156-2025			

ESTACION DE POLICIA RAFAEL URIBE	
1. Descripción de actividades ejecutadas -Desmonte de push sanitarios. -DEMOLICIÓN DE PISOS EN BALDOSÍN (INC. RETIRO DE SOBR.) -Demolición afinados de piso e=5 cm (incluye cargue, retiro, disposición de escombros) -Desmonte de lámparas (Incluye retiro de sobrantes) -Desmonte de cerraduras (Incluye retiro de sobrantes) -Desmonte de lámparas (Incluye retiro de sobrantes)	2. Descripción de actividades pendientes DEMOLICIÓN DE PISOS EN BALDOSÍN (INC. RETIRO DE SOBR.) Demolición afinados de piso e=5 cm (incluye cargue, retiro, disposición de escombros) Desmonte de cerraduras (Incluye retiro de sobrantes) Limpieza y desinfección de tanque en concreto para agua potable Suministro y fundición de placa de concreto impermeabilizado de 4000 PSI con altura entre 10 y 13 cm. incluye trasiego de material, transporte y Impermeabilización de tanque de reserva elevado con membrana de poliuretano o similares medidas internas de: 2,75x3,50x1,27, incluye: arreglo de grietas internas Reparación de fisura del tanque de condensado y puesta en funcionamiento. Mantenimiento de las dos bombas del sistema de presión, incluye instalación de válvula reguladora de presión a 60PSI, calibración de los presostatos a 90 y 85 PSI. I Cambio de flauta, incluye: 2 Tees de 3", 3 niples de 3", 1 copa de 3 x 1 1/2", 1 brida de 3", 2 niples de 1 1/2" y 8 uniones coupling de 3" REGISTRO P/D RED WHITE Ø 1/2" ó EQUIVALENTE REGISTRO P/D RED WHITE Ø 3/4" ó EQUIVALENTE SALIDA + TOMACORRIENTE DOBLE (GFCI) LUMINEX O EQUIVALENTE PARA BAÑOS, LABORATORIOS Y COCINAS - PVC Suministro e instalación de Bala Panel LED de incrustar o sobreponer 18W, 95-227V, 1620 LM, 6.000K, aro Blanco, 35.000 horas ESMALTE SOBRE MAMPOSTERIA Mantenimiento correctivo a motobomba multietapas grundfoss 15 HP, con traslados a taller, cambio de rodamientos, sellos mecánicos, borneras, pintura, cámara de secado, y demás componentes para su correcto funcionamiento (EQUIPOS NUEVO COMANDO MEBOG) MANTENIMIENTO A EQUIPOS DE SUCCIÓN AGUAS LLUVIAS CON REVISION Y ORGANIZACIÓN DE TABLERO CONTACTORES, GUARDAMOTORES ENTRE OTROS

 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.	SECRETARÍA DE SEGURIDAD, CONVIVENCIA Y JUSTICIA	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO PARA REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LOS EQUIPAMIENTOS DE INFRAESTRUCTURA A CARGO DE LA SDSCJ Y AGENCIAS	 GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES
INFORME MENSUAL No. 5 DE INTERVENTORÍA CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. SCJ-2156-2025			

ESTACION DE POLICIA RAFAEL URIBE	
5. Registro fotográfico y/o esquemas  Proyecto SDSCJ 25 mar 2026 4:21:45 p. m. Proyecto SDSCJ 25 mar 2026 4:22:30 p. m.	
6. Observaciones Se firma acta de inicio el día 26 de febrero 2026.	

CAI ALTAMIRA	
1. Descripción de actividades ejecutadas - Instalación de guarda escoba. - Pulido de piso y mesones. - Instalación de flanches en cubierta. - Instalación de manto asfáltico y aplicación de pintura bituminosa. - Instalación de aparatos sanitarios (lavamanos y sanitario) - Instalación de guarda escoba. - Instalación de lavaplatos incluyendo sifón tipo p y grifería. - Renivelación e instalación de losetas prefabricadas. - Limpieza y sondeo de bajantes. - Fundida de viga cinta perimetral.	2. Descripción de actividades pendientes - Remoción de pintura y estuco fachada. - Mantenimiento carpintería metálica. - Instalación de espejos convexos. - Cambio puerta baño. - Cambio puerta cocineta. - Cambio puerta de escape. - Retiro llave de jardín existente. - Instalación de tope puerta. - Mantenimiento de tablero. - Instalación de registros. - Mantenimiento mirillas/suministro.
5. Registro fotográfico y/o esquemas  57-19 S Transversal 33g Edif San Cristóbal Bogotá 26 mar 2026 3:34:57 p. m. GAVINCO CAI ALTAMIRA 57-19 S Transversal 33g Edif San Cristóbal Bogotá 26 mar 2026 3:55:05 p. m. GAVINCO CAI ALTAMIRA	
6. Observaciones - Se inician las actividades el 16 de febrero de 2026, de acuerdo a acta correspondiente.	

 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.	SECRETARÍA DE SEGURIDAD, CONVIVENCIA Y JUSTICIA	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO PARA REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LOS EQUIPAMIENTOS DE INFRAESTRUCTURA A CARGO DE LA SDSCJ Y AGENCIAS	 GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES
INFORME MENSUAL No. 5 DE INTERVENTORÍA CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. SCJ-2156-2025			

CAI ALTAMIRA
- No se han terminado las actividades de obra. La programación estaba prevista para terminar el 19 de marzo de 2026.

CAI GIRARDOT	
1. Descripción de actividades ejecutadas - Instalación de pintura en interior y exterior. - Instalación de estuco y lijado en parte exterior.	2. Descripción de actividades pendientes - Mantenimiento carpintería metálica. - Cambio cerradura entrada principal. - Instalación de espejos convexos. - Reemplazo de piedra muñeca en mal estado. - Cambio puerta baño. - Cambio puerta cocineta. - Cambio puerta de escape. - Mantenimiento mirillas/suministro. - Nivelación de losetas. - Construcción de cinta perimetral. - Lavado de cajas. - Instalación de tope puerta. - Mantenimiento de tablero.

5. Registro fotográfico y/o esquemas



6. Observaciones
- Se inician las actividades el 16 de febrero de 2026, de acuerdo a acta correspondiente. - No se han terminado las actividades de obra. La programación estaba prevista para terminar el 20 de marzo de 2026.

CAI DISTRITAL	
1. Descripción de actividades ejecutadas - Instalación de sanitario, orinal y lavamanos. - Pintura blanca en interiores. - Instalación de pintura blanca en interior. - Se evidencia instalación de estuco como corrección de pintura exterior en puntos afectados por humedad. - Se evidencia instalación de sanitario, lavamanos y orinal. - Se evidencia instalación de lavaplatos. - Instalación de pintura en exterior.	2. Descripción de actividades pendientes - Mantenimiento carpintería metálica. - Cambio cerradura entrada principal. - Instalación de espejos convexos. - Cambio puerta baño. - Cambio puerta cocineta. - Cambio puerta de escape. - Mantenimiento mirillas/suministro. - Lavado de cajas. - Reja parte posterior.

 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.	SECRETARÍA DE SEGURIDAD, CONVIVENCIA Y JUSTICIA	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO PARA REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LOS EQUIPAMIENTOS DE INFRAESTRUCTURA A CARGO DE LA SDSCJ Y AGENCIAS	 GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES
INFORME MENSUAL No. 5 DE INTERVENTORÍA CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. SCJ-2156-2025			

CAI DISTRITAL
5. Registro fotográfico y/o esquemas  27 mar 2026 11:12:35 a.m. Gavinco Interventoria CAI Distrital  27 mar 2026 11:13:34 a.m. Gavinco Interventoria CAI Distrital
6. Observaciones - Se inician las actividades el 16 de febrero de 2026, de acuerdo a acta correspondiente. - No se han terminado las actividades de obra. La programación estaba prevista para terminar el 18 de marzo de 2026.

CAI LA ESTACION
1. Descripción de actividades ejecutadas - Instalación y lijado de estuco en el exterior de CAI. - Escarificado bajo placa y estuco. - Redondeo de filos. - Construcción de granito en baño y cocineta finalizado. - Instalación de enchape en cocineta y baño finalizado. - Remoción de pintura y estuco fachada CAI. - Mantenimiento carpintería metálica. - Cambio luminarias externas e internas del CAI. - Instalación manto. 2. Descripción de actividades pendientes - Cambio puerta entrada principal. - Instalación de espejos convexos. - Reemplazo de piedra muñeca en mal estado. - Demolición de mesones y construcción de granito. - Cambio puerta de escape. - Mantenimiento mirillas/suministro. - Instalación guarda escoba. - Construcción de cinta perimetral. - Instalación de manto. - Limpieza de canales y bajantes. - Retiro llave de jardín existente. - Instalación de tope puerta. - Mantenimiento de tablero.

 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE SEGURIDAD, CONVIVENCIA Y JUSTICIA	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO PARA REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LOS EQUIPAMIENTOS DE INFRAESTRUCTURA A CARGO DE LA SDSCJ Y AGENCIAS	 GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES
INFORME MENSUAL No. 5 DE INTERVENTORÍA CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. SCJ-2156-2025		

CAI LA ESTACION
5. Registro fotográfico y/o esquemas 
6.Observaciones Se realiza inicio de las actividades el 16 de febrero de 2026, de acuerdo a acta correspondiente.

CAI GUSTAVO RESTREPO	
1. Descripción de actividades ejecutadas - Se evidencian actividades de demolición de placa en baño. - Descargue de material (loseta gris 40x40). - Desmonte de loseta 40x40 existente en área exterior. - Demolición de sobre placa en baño para previa construcción de tubería residual y potable - Demolición de piso interior existente - Armado de redes para instalaciones hidrosanitarias.	2. Descripción de actividades pendientes - Remoción de pintura y estuco fachada. - Mantenimiento carpintería metálica. - Cambio cerradura entrada principal. - Cambio luminarias internas y externas. - Instalación reflectores. - Instalación de espejos convexos. - Mantenimiento piedra muñeca. - Reemplazo de piedra muñeca en mal estado. - Demolición de mesones y construcción de granito. - Reemplazo de piso en granito. - Mantenimiento integral de baño. - Desmonte puertas y marcos existentes. - Mantenimiento integral cocineta. - Cambio puerta baño. - Cambio puerta cocineta. - Cambio puerta de escape - Instalación de registros. - Mantenimiento mirillas/suministro. - Redondeo de filos. - Instalación guarda escoba. - Instalación de tomas bajo mesón y exterior. - Instalación de toma corrientes e interruptores. - Escarificado bajo placa y estuco. - Construcción de cinta perimetral. - Lavado de cajas. - Instalación de manto. - Limpieza de canales y bajantes. - Retiro llave de jardín existente. - Cambio de tubería sanitaria e hidráulica.

 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO PARA REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LOS EQUIPAMIENTOS DE INFRAESTRUCTURA A CARGO DE LA SDSCJ Y AGENCIAS	 GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES
INFORME MENSUAL No. 5 DE INTERVENTORÍA CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. SCJ-2156-2025		

CAI GUSTAVO RESTREPO	
	- Instalación tope puerta. - Mantenimiento de tablero. - Cambio total de losetas del Cai por mal estado.
5. Registro fotográfico y/o esquemas  27 mar 2026 9:25:17 a.m. Gavinco Interventoría CAI Gustavo Restrepo  25 mar 2026 3:41:36 p.m. Gavinco Interventoría CAI Gustavo Restrepo 6. Observaciones El Contratista de manera unilateral da inicio a las actividades del Cai el día 16 de marzo de 2026, sin informar previamente, por lo cual no se ha realizado acta de inicio con Interventoría.	

CJ CIUDAD BOLIVAR	
1. Descripción de actividades ejecutadas - Se realiza la limpieza de ventanas y fachadas del costado occidental (hacia alcaldía local) pero se suspenden las actividades por lluvia. - Aplicación de pintura en zona de cafetería, fiscalía y medicina legal. - Resane en muros internos de cafetería. - Aplicación de pintura en pasillo de bien estar familiar.	2. Descripción de actividades pendientes - Recepción - Pintura en cielo raso y paredes, resane y escarificación. - Sala de espera - Pintura en cielo raso y paredes, resane y escarificación. - Oficinas CRI - Pintura en cielo raso y paredes, resane y escarificación. - Receptor de denuncias - Toma corriente normal regulado. - Pintura resane y escarificación. - Baños mixtos públicos - Remaches. - Resane y pintura cielo raso. - Pasillo - Pintura vinilo en cielo raso y paredes, resane y escarificación. - Toma normal. - Guarda escoba en pvc. - Baño hombres - Tapa registro 20x20. - Secretaria - distrital mujer -Fiscalía - Cerradura. - Pintura en cielo raso y pared. - Sandblastin 11 puertas.

 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.	SECRETARÍA DE SEGURIDAD, CONVIVENCIA Y JUSTICIA	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO PARA REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LOS EQUIPAMIENTOS DE INFRAESTRUCTURA A CARGO DE LA SDSCJ Y AGENCIAS	 GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES
INFORME MENSUAL No. 5 DE INTERVENTORÍA CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. SCJ-2156-2025			

CJ CIUDAD BOLIVAR	
	- Cableado luz interruptor. - Ajuste muro y puerta. - Comisaria de familia - Guarda escoba en pvc. - Pintura y resane muros. - Ajuste canaleta. - Bodega pasillo - Mantenimiento de pintura puerta. - Pintura paredes interior. - Interruptor sencillo. - Baños mujeres - Baño hombres - Tapa registro 20x20. - Cuarto de aseo resane en muro. - Sicosocial- Chapa tipo pomo. - Salida de emergencia- Resane, escarificación y pintura en muros. - Lampara hermética. - UMC - Pintura y resane en muros. - Medicina legal - Tapa registro 20x20. - Pintura. - Bienestar familiar - Pintura muros. - Sandblasting fachada interior. - Fiscalía - Pintura en paredes resane, escarificación - Guardaescobas. - Cafeteria - Estuco y pintura en muros. - Sandblasting parte de abajo. - Exterior - Pintura puerta principal. - Limpieza.

5. Registro fotográfico y/o esquemas



6. Observaciones

- Se realiza inicio de las actividades el 26 de febrero de 2026, de acuerdo a acta correspondiente.

CAI LA ESTACIÓN

 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.	SECRETARÍA DE SEGURIDAD, CONVIVENCIA Y JUSTICIA	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO PARA REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LOS EQUIPAMIENTOS DE INFRAESTRUCTURA A CARGO DE LA SDSCJ Y AGENCIAS	 GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES
INFORME MENSUAL No. 5 DE INTERVENTORÍA CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. SCJ-2156-2025			

CAI LA ESTACIÓN	
1. Descripción de actividades ejecutadas - Demolición de enchape baño. - Retiro de aparatos hidrosanitarios. - Demolición de granito en mesones guardia y cocineta. - Demolición enchape cocineta. - Desmonte de puertas (2). - Demolición de piso baldosín-granito. - Demolición placa piso baño para adecuación de red sanitaria e hidráulica. - Retiro de flanches de cubierta. - Retiro de manto asfáltico. - Aplicación de emulsión asfáltica para instalación de manto. - Desmontes de marcos de puerta (2). - Instalación de piso baldosín-granito. - Demolición de placa en entrada del CAI.	2. Descripción de actividades pendientes - Remoción de pintura y estuco fachada. - Mantenimiento carpintería metálica. - Cambio puerta entrada principal. - Cambio luminarias internas y externas. - Instalación reflectores. - Instalación de espejos convexos. - Reemplazo de piedra muñeca en mal estado. - Demolición de mesones y construcción de granito. - Mantenimiento integral de baño. - Mantenimiento integral cocineta. - Cambio puerta baño. - Cambio puerta cocineta. - Cambio puerta de escape. - Instalación de registros. - Mantenimiento mirillas/suministro. - Redondeo de filos. - Instalación guarda escoba. - Instalación de tomas bajo mesón y exterior. - Instalación de toma corrientes e interruptores. - Escarificado bajo placa y estuco. - Construcción de cinta perimetral. - Lavado de cajas. - Instalación de manto. - Limpieza de canales y bajantes. - Retiro llave de jardín existente. - Instalación de tope puerta. - Mantenimiento de tablero.
5. Registro fotográfico y/o esquemas  25 feb 2026 1:32:48 p.m. Gavinco interventoría CAI Bosa Estación  25 feb 2026 1:34:45 p.m. Gavinco interventoría CAI Bosa Estación	
6. Observaciones Se realiza inicio de las actividades el 16 de febrero de 2026, de acuerdo a acta correspondiente.	

10. ATENCIÓN A EMERGENCIAS

 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.	SECRETARÍA DE SEGURIDAD, CONVIVENCIA Y JUSTICIA	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO PARA REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LOS EQUIPAMIENTOS DE INFRAESTRUCTURA A CARGO DE LA SDSCJ Y AGENCIAS	 GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES
INFORME MENSUAL No. 5 DE INTERVENTORÍA CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. SCJ-2156-2025			

No.	FECHA	TIPO	UBICACIÓN	BREVE DESCRIPCIÓN SOLICITUD	OBSERVACIÓN
1	29/10/2025	SDJ	METROPOLITANA DE BOGOTÁ (MEBOG)	ESTACIÓN DE POLICIA	Bosa
2	29/10/2025	SDJ	METROPOLITANA DE BOGOTÁ (MEBOG)	ESTACIÓN DE POLICIA	Puente Aranda
3	30/10/2025	SDJ	RESPONSABILIDAD PENAL Y ADOLESCENTE (RPA)	RPA	CESPA
4	31/10/2025	SDJ	METROPOLITANA DE BOGOTÁ (MEBOG)	CAI	Macarena
5	1/11/2025	SDJ	BRIGADA	BRIGADA XII	Cantón Norte - Edificio Baser
6	2/11/2025	SDJ	NUEVOS EQUIPAMENTOS	CTP	Puente Aranda
7	2/11/2025	SDJ	NUEVOS EQUIPAMENTOS	CTP	Puente Aranda
8	5/11/2025	SDJ	CASAS DE JUSTICIA (CJ)	CTP	Campo verde
9	6/11/2025	SDJ	METROPOLITANA DE BOGOTÁ (MEBOG)	URI	Puente Aranda
10	7/11/2025	SDJ	CASAS DE JUSTICIA (CJ)	CASAS DE JUSTICIA SAJ	San Cristóbal
11	7/11/2025	SDJ	NUEVOS EQUIPAMENTOS	URI	Puente Aranda
12	8/11/2025	SDJ	NUEVOS EQUIPAMENTOS	Carcel Distrital	Carcel distrital
13	9/11/2025	SDJ	METROPOLITANA DE BOGOTÁ (MEBOG)	ESTACIÓN DE POLICIA	Barrios Unidos
14	10/11/2025	SDJ	METROPOLITANA DE BOGOTÁ (MEBOG)	CASAS FISCALES	Caminos de Modelia - Apartamento 209
15	10/11/2025	SDJ	METROPOLITANA DE BOGOTÁ (MEBOG)	ESTACIÓN DE POLICIA	Rafael Uribe
16	11/11/2025	SDJ		CTP	
17	11/11/2025	SDJ	BRIGADA	BRIGADA XIII	Cantón Norte

 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.	SECRETARÍA DE SEGURIDAD, CONVIVENCIA Y JUSTICIA	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO PARA REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LOS EQUIPAMIENTOS DE INFRAESTRUCTURA A CARGO DE LA SDSCJ Y AGENCIAS	 GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES
INFORME MENSUAL No. 5 DE INTERVENTORÍA CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. SCJ-2156-2025			

No.	FECHA	TIPO	UBICACIÓN	BREVE DESCRIPCIÓN SOLICITUD	OBSERVACIÓN
18	12/11/2025	SDJ	CENTRO COMANDO, CONTROL, COMUNICACIONES Y CÓMPUTO (C4)	C4	C4
19	12/11/2025	SDJ	CASAS DE JUSTICIA (CJ)	CASAS DE JUSTICIA SAJ	Bosa Centro
20	12/11/2025	SDJ	CASAS DE JUSTICIA (CJ)	CASAS DE JUSTICIA SAJ	Ciudad Bolívar
21	14/11/2025	SDJ	CASAS DE JUSTICIA (CJ)	CASAS DE JUSTICIA SAJ	Bosa Centro
22	15/11/2025	SDJ	NUEVOS EQUIPAMENTOS	URI CTP	Puente Aranda Puente Aranda
		CTP	Puente Aranda		
23	17/11/2025	,	NUEVOS EQUIPAMENTOS	URI	Puente Aranda
24	19/11/2025	SDJ	CASAS DE JUSTICIA (CJ)	CASAS DE JUSTICIA SAJ	Bosa Centro
25	20/11/2025	SDJ	METROPOLITANA DE BOGOTÁ (MEBOG)	CENTRO INTEGRAL DE JUSTICIA (CIJ)	Teusaquillo
26	22/11/2025	SDJ	CENTRO COMANDO, CONTROL, COMUNICACIONES Y CÓMPUTO (C4)	C4	C4
27	23/11/2025	SDJ	NUEVOS EQUIPAMENTOS	CASAS FISCALES	CAMPO DAVID
28	24/11/2025	SDJ	METROPOLITANA DE BOGOTÁ (MEBOG)	ESTACIÓN DE POLICIA	San Cristóbal
29	25/11/2025	SDJ	METROPOLITANA DE BOGOTÁ (MEBOG)	ESTACIÓN DE POLICIA	San Cristóbal
30	25/11/2025	SDJ	NUEVOS EQUIPAMENTOS	CASAS FISCALES	CAMPO DAVID
31	25/11/2025	SDJ	METROPOLITANA DE BOGOTÁ (MEBOG)	ESTACIÓN DE POLICIA	NUEVO COMANDO
32	26/11/2025	SDJ	NUEVOS EQUIPAMENTOS	CASAS FISCALES	CAMPO DAVID

 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.	SECRETARÍA DE SEGURIDAD, CONVIVENCIA Y JUSTICIA	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO PARA REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LOS EQUIPAMIENTOS DE INFRAESTRUCTURA A CARGO DE LA SDSCJ Y AGENCIAS	 GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES
INFORME MENSUAL No. 5 DE INTERVENTORÍA CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. SCJ-2156-2025			

No.	FECHA	TIPO	UBICACIÓN	BREVE DESCRIPCIÓN SOLICITUD	OBSERVACIÓN
33	27/11/2025	SDJ	NUEVOS EQUIPAMENTOS	CER	CENTRO ESPECIALIZADO DE RECLUSIÓN
34	27/11/2031	SDJ	CENTRO COMANDO, CONTROL, COMUNICACIONES Y CÓMPUTO (C4)	C4	c4
35	28/11/2025	SDJ	NUEVOS EQUIPAMENTOS	CTP	PUENTE ARANDA
36	29/11/2025	SDJ	NUEVOS EQUIPAMENTOS	CTP	CAMPO VERDE
37	29/11/2025	SDJ	NUEVOS EQUIPAMENTOS	BRIGADA XIII	CANTON NORTE
38	2/12/2025	SDJ	NUEVOS EQUIPAMENTOS	BRIGADA XIII	CANTON NORTE
39	2/12/2025	SDJ	NUEVOS EQUIPAMENTOS	ESTACIÓN DE POLICIA	CIUDAD BOLIVAR
40	3/12/2025	SDJ	NUEVOS EQUIPAMENTOS	ESTACIÓN DE POLICIA	CIUDAD BOLIVAR
41	3/12/2025	SDJ	NUEVOS EQUIPAMENTOS	ESTACIÓN DE POLICIA	PUENTE ARANDA
42	3/12/2025	SDJ	NUEVOS EQUIPAMENTOS	ESTACIÓN DE POLICIA	CIUDAD BOLIVAR
43	3/12/2025	SDJ	NUEVOS EQUIPAMENTOS	ESTACIÓN DE POLICIA	RAFAEL URIBE URIBE
44	4/12/2025	SDJ	NUEVOS EQUIPAMENTOS	ESTACIÓN DE POLICIA	CIUDAD BOLIVAR
45	4/12/2025	SDJ	NUEVOS EQUIPAMENTOS	ESTACIÓN DE POLICIA	RAFEL URIBE URIBE
46	4/12/2025	SDJ	NUEVOS EQUIPAMENTOS	ESTACIÓN DE POLICIA	PUENTE ARANDA
47	4/12/2025	SDJ	NUEVOS EQUIPAMENTOS	CASAS FISCALES	ALTOS MOLINOS
48	5/12/2025	SDJ	NUEVOS EQUIPAMENTOS	ESTACIÓN DE POLICIA	CIUDAD BOLIVAR
49	5/12/2025	SDJ	NUEVOS EQUIPAMENTOS	CASAS DE JUSTICIA SAJ	SAN CRISTOBAL
50	5/12/2025	SDJ	NUEVOS EQUIPAMENTOS	CASAS DE JUSTICIA SAJ	BOSA CENTRO
51	6/12/2025	SDJ	BRIGADA	BRIGADA XIII	CANTON NORTE

 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.	SECRETARÍA DE SEGURIDAD, CONVIVENCIA Y JUSTICIA	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO PARA REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LOS EQUIPAMIENTOS DE INFRAESTRUCTURA A CARGO DE LA SDSCJ Y AGENCIAS	 GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES
INFORME MENSUAL No. 5 DE INTERVENTORÍA CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. SCJ-2156-2025			

No.	FECHA	TIPO	UBICACIÓN	BREVE DESCRIPCIÓN SOLICITUD	OBSERVACIÓN
52	9/12/2025	SDJ	NUEVOS EQUIPAMENTOS	CAI	BOLIVIA
53	9/12/2025	SDJ	NUEVOS EQUIPAMENTOS	ESTACIÓN DE POLICIA	CIUDAD BOLIVAR
54	9/12/2025	SDJ	NUEVOS EQUIPAMENTOS	ESTACIÓN DE POLICIA	SAN CRISTOBAL SUR
55	10/12/2025	SDJ	NUEVOS EQUIPAMENTOS	ESTACIÓN DE POLICIA	SAN CRISTOBAL SUR
56	10/12/2025	SDJ	NUEVOS EQUIPAMENTOS	ESTACIÓN DE POLICIA	GRUMO UNIPOL (ANTIMOTINES)
57	11/12/2025	SDJ	NUEVOS EQUIPAMENTOS	CAI	LA VICTORIA
58	11/12/2025	SDJ	NUEVOS EQUIPAMENTOS	ESTACIÓN DE POLICIA	CIUDAD BOLIVAR
59	11/12/2025	SDJ	NUEVOS EQUIPAMENTOS	URI	CAMPO VERDE
60	12/12/2025	SDJ	NUEVOS EQUIPAMENTOS	URI	CAMPO VERDE
61	12/12/2025	SDJ	NUEVOS EQUIPAMENTOS	CTP	CAMPO VERDE
62	12/12/2025	SDJ	NUEVOS EQUIPAMENTOS	ESTACIÓN DE POLICIA	RAFAEL URIBE URIBE
63	13/12/2025	SDJ	METROPOLITANA DE BOGOTÁ (MEBOG)	CENTRO INTEGRAL DE JUSTICIA (CIJ)	NUEVO COMANDO
64	15/12/2025	SDJ	BRIGADA	BRIGADA XIII	CANTON NORTE (pm15)
65	16/12/2025	SDJ	NUEVOS EQUIPAMENTOS	CENTRO DE TRASLADO PROTECCIÓN (CTP)	CAE CAMPO VERDE
66	16/12/2025	SDJ	NUEVOS EQUIPAMENTOS	ESTACIÓN DE POLICIA	RAFEL URIBE URIBE
67	17/12/2025	SDJ	NUEVOS EQUIPAMENTOS	CAI	CAMPO VERDE
68	17/12/2025	SDJ	NUEVOS EQUIPAMENTOS	CENTRO INTEGRAL DE JUSTICIA (CIJ)	MEBOG NUEVO COMANDO
69	19/12/2025	SDJ	NUEVOS EQUIPAMENTOS	ESTACIÓN DE POLICIA	CIUDAD BOLIVAR
70	20/12/2025	SDJ	NUEVOS EQUIPAMENTOS	CTP	CAMPO VERDE

 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.	SECRETARÍA DE SEGURIDAD, CONVIVENCIA Y JUSTICIA	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO PARA REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LOS EQUIPAMIENTOS DE INFRAESTRUCTURA A CARGO DE LA SDSCJ Y AGENCIAS	 GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES
INFORME MENSUAL No. 5 DE INTERVENTORÍA CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. SCJ-2156-2025			

No.	FECHA	TIPO	UBICACIÓN	BREVE DESCRIPCIÓN SOLICITUD	OBSERVACIÓN
71	22/12/2025	SDJ	METROPOLITANA DE BOGOTÁ (MEBOG)	CENTRO INTEGRAL DE JUSTICIA (CIJ)	NUEVO COMANDO
72	22/12/2025	SDJ	NUEVOS EQUIPAMENTOS	URI	PUENTE ARANDA
73	23/12/2025	SDJ	NUEVOS EQUIPAMENTOS	CAI	ONEIDA
74	23/12/2025	SDJ	CASAS DE JUSTICIA (CJ)	CASAS DE JUSTICIA SAJ	SAN CRISTOBAL
75	23/12/2025	SDJ	NUEVOS EQUIPAMENTOS	CAI	SANTANDER
76	24/12/2025	SDJ	NUEVOS EQUIPAMENTOS	CENTRO DE TRASLADO PROTECCIÓN (CTP)	CAMPO VERDE
77	24/12/2025	SDJ	NUEVOS EQUIPAMENTOS	ESTACIÓN DE POLICIA	ENGATIVA
78	24/12/2025	SDJ	NUEVOS EQUIPAMENTOS	CAI	ANTONIO JOSE DE SUCRE
79	24/12/2025	SDJ	NUEVOS EQUIPAMENTOS	CAI	BELLA VISTA
80	26/12/2025	SDJ	CASAS DE JUSTICIA (CJ)	CASAS DE JUSTICIA SAJ	CIUDAD BOLIVAR
81	26/12/2025	SDJ	BRIGADA	BRIGADA XIII	CANTON NORTE (pm15)
82	26/12/2025	SDJ	BRIGADA	BRIGADA XIII	CANTON NORTE (bascp 13)
83	27/12/2025	SDJ	NUEVOS EQUIPAMENTOS	ESTACIÓN DE POLICIA	RAFAEL URIBE URIBE
84	27/12/2025	SDJ	NUEVOS EQUIPAMENTOS	CAI	SANTA MARIA DEL LAGO
85	29/12/2025	SDJ	NUEVOS EQUIPAMENTOS	CAI	ONEIDA
86	29/12/2025	SDJ	NUEVOS EQUIPAMENTOS	CAI	LA VICTORIA
87 RU-1	29/12/2025	SDJ	NUEVOS EQUIPAMENTOS	ESTACIÓN DE POLICIA	RAFAEL URIBE ATENCION EM-1
88	2/01/2026	SDJ	CASAS DE JUSTICIA (CJ)	CASAS DE JUSTICIA SAJ	BOSA CENTRO
89	2/01/2026	SDJ	NUEVOS EQUIPAMENTOS	CENTRO DE TRASLADO	PUENTE ARANDA

 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.	SECRETARÍA DE SEGURIDAD, CONVIVENCIA Y JUSTICIA	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO PARA REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LOS EQUIPAMIENTOS DE INFRAESTRUCTURA A CARGO DE LA SDSCJ Y AGENCIAS	 GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES
INFORME MENSUAL No. 5 DE INTERVENTORÍA CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. SCJ-2156-2025			

No.	FECHA	TIPO	UBICACIÓN	BREVE DESCRIPCIÓN SOLICITUD	OBSERVACIÓN
				PROTECCIÓN (CTP)	
90	3/01/2026	SDJ	NUEVOS EQUIPAMENTOS	URI	PUENTE ARANDA
91	5/01/2026	SDJ	NUEVOS EQUIPAMENTOS	URI	PUENTE ARANDA
92	6/01/2026	SDJ	METROPOLITANA DE BOGOTÁ (MEBOG)	CENTRO INTEGRAL DE JUSTICIA (CIJ)	NUEVO COMANDO
93	7/01/2026	SDJ	CASAS DE JUSTICIA (CJ)	CASAS DE JUSTICIA SAJ	BOSA CENTRO
94	7/01/2026	SDJ	NUEVOS EQUIPAMENTOS	CENTRO DE TRASLADO PROTECCIÓN (CTP)	CAMPO VERDE
95	7/01/2026	SDJ	NUEVOS EQUIPAMENTOS	CENTRO DE TRASLADO PROTECCIÓN (CTP)	PUENTE ARANDA
96	8/01/2026	SDJ	NUEVOS EQUIPAMENTOS	ESTACIÓN DE POLICIA	SANTA FE
97	8/01/2026	SDJ	NUEVOS EQUIPAMENTOS	ESTACIÓN DE POLICIA	ENGATIVA
98 RU-2	9/01/2026	SDJ	NUEVOS EQUIPAMENTOS	ESTACIÓN DE POLICIA	RAFAEL URIBE ATENCION EM-1B
99	10/01/2026	SDJ	NUEVOS EQUIPAMENTOS	ESTACIÓN DE POLICIA	TUNJUELITO
100	11/01/2026		NUEVOS EQUIPAMENTOS	ESTACIÓN DE POLICIA	PUENTE ARANDA
101	26/01/2026	SDJ	CASAS DE JUSTICIA (CJ)	CASAS DE JUSTICIA SAJ	BOSA CENTRO
102	24/01/2026	SDJ	NUEVOS EQUIPAMENTOS	CASAS DE JUSTICIA SAJ	SAN CRISTOBAL
103	30/01/2026	SDJ	NUEVOS EQUIPAMENTOS	CAI	ESTADERO
104	30/01/2026	SDJ	NUEVOS EQUIPAMENTOS	ESTACIÓN DE POLICIA	KENNEDY
105	9/02/2026	SDJ	NUEVOS EQUIPAMENTOS	CAI	ARBORIZADORA ALTA
106	11/02/2026	SDJ	NUEVOS EQUIPAMENTOS	CASAS DE JUSTICIA SAJ	CIUDAD BOLIVAR

 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.	SECRETARÍA DE SEGURIDAD, CONVIVENCIA Y JUSTICIA	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO PARA REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LOS EQUIPAMIENTOS DE INFRAESTRUCTURA A CARGO DE LA SDSCJ Y AGENCIAS	 GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES
INFORME MENSUAL No. 5 DE INTERVENTORÍA CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. SCJ-2156-2025			

No.	FECHA	TIPO	UBICACIÓN	BREVE DESCRIPCIÓN SOLICITUD	OBSERVACIÓN
107	14/02/2026	SDJ	NUEVOS EQUIPAMENTOS	CTP	PUENTE ARANDA
108					
109	10/03/2026	SDJ	METROPOLITANA DE BOGOTÁ (MEBOG)	CASAS FISCALES	SUBA
112	12/03/2026	SDJ	NUEVOS EQUIPAMENTOS	CAI	CANDELARIA
113	13/03/2026	SDJ	METROPOLITANA DE BOGOTÁ (MEBOG)	CENTRO INTEGRAL DE JUSTICIA (CIJ)	NUEVO COMANDO
117	16/03/2026	SDJ	NUEVOS EQUIPAMENTOS	CAI	QUIRIGUA
119	19/03/2026	SDJ	RESPONSABILIDAD PENAL Y ADOLESCENTE (RPA)	RPA	CESPA
122	26/03/2026	SDJ	METROPOLITANA DE BOGOTÁ (MEBOG)	CASAS FISCALES	BOSA
126	27/03/2026	SDJ	CASAS DE JUSTICIA (CJ)	CASAS DE JUSTICIA SAJ	USME
127	28/03/2026	SDJ	NUEVOS EQUIPAMENTOS	ESTACIÓN DE POLICIA	SUBA
128	1/04/2026	SDJ	NUEVOS EQUIPAMENTOS	ESTACIÓN DE POLICIA	KENNEDY
129	2/04/2026	SDJ	NUEVOS EQUIPAMENTOS	CTP	CAMPO VERDE

11. RESUMEN FINANCIERO

FRENTE DE OBRA								
DETALLE Costo Directo + AIU + IVA		PRESUPUESTO			INVERSIÓN A LA FECHA		POR EJECUTAR	
		INICIAL	ADICIONES	ACTUALIZADO	%	\$	%	\$
MEBOG	CAI	\$ 3.272.322.532,60		\$ 3.272.322.532,60	11,63 %	\$ 380.493.734,38	66,57 %	\$ 2.178.345.101,66
	CASAS FISCALES							
	ESTACIONES DE POLICIA		21,80 %		\$ 713.483.696,56			
BRIGADA	CANTÓN NORTE							
	PM15	\$ 489.918.440,00		\$ 489.918.440,00	35,00 %	\$ 171.471.454,00	65,0%	\$ 318.446.986,00

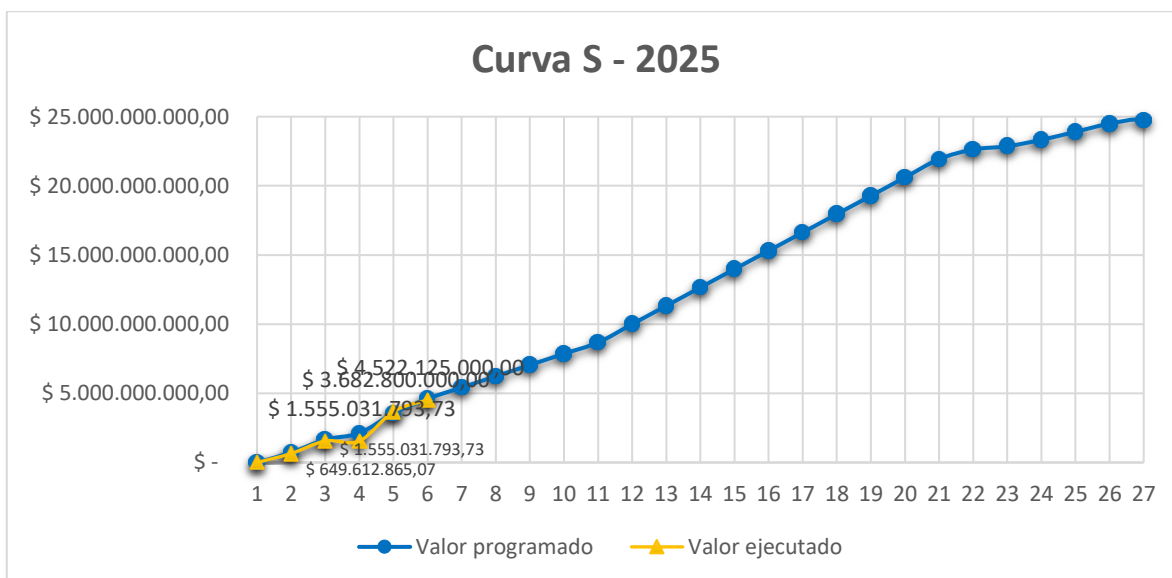
 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE SEGURIDAD, CONVIVENCIA Y JUSTICIA	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO PARA REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LOS EQUIPAMIENTOS DE INFRAESTRUCTURA A CARGO DE LA SDSCJ Y AGENCIAS	 GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES
INFORME MENSUAL No. 5 DE INTERVENTORÍA CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. SCJ-2156-2025		

FRENTE DE OBRA								
DETALLE Costo Directo + AIU + IVA		PRESUPUESTO			INVERSIÓN A LA FECHA		POR EJECUTAR	
		INICIAL	ADICIONES	ACTUALIZADO	%	\$	%	\$
	BASER 13	\$ 402.498.582,00		\$ 402.498.582,00	26,00 %	\$ 104.649.631,32	74,0%	\$ 297.848.950,68
C4	CENTRO DE CONTROL	\$ 413.051.031,56		\$ 413.051.031,56	11,28 %	\$ 46.587.314,40	88,7%	\$ 366.463.717,16
RPA	CTP, CIJ	\$ 790.986.341,78		\$ 790.986.341,78		\$ 389.983.283,59	50,7%	\$ 401.003.058,19
CASAS DE JUSTICIA	CASAS DE JUSTICIA	\$ 281.925.079,98		\$ 281.925.079,98	52,29 %	\$ 147.421.773,26	47,71 %	\$ 134.503.306,72
NUEVOS EQUIPAMIENTOS	URI NORTE							
	URI PUENTE ARANDA	\$ 573.731.323,01		\$ 573.731.323,01	29,98 %	\$ 172.006.537,92	70,02 %	\$ 401.724.785,09
	CER ETAPA II							
	CTP PUENTE ARANDA							
TOTAL		\$ 6.224.433.330,93	-	\$ 6.224.433.330,93	34,16 %	\$ 2.126.097.425,43	65,84 %	\$ 4.098.335.905,50

EMERGENCIAS								
DETALLE Costo Directo + AIU + IVA		PRESUPUESTO			INVERSIÓN A LA FECHA		POR EJECUTAR	
		INICIAL	ADICIONES	ACTUALIZADO	%	\$	%	\$
MEBOG	CAI				9,55%	64.243.459,00		
	CASAS FISCALES	\$ 672.530.000,00		\$ 672.530.000,00	0,69%	4.639.708,00	66,55 %	\$ 447.535.685,00
	ESTACIONES DE POLICIA				23,21 %	156.111.148,00		
BRIGADA	CANTÓN NORTE							
	PM 15					15.739.499,00		
	BASER 13	\$ 157.024.688,00		\$ 157.024.688,00	12,60 %	19.786.463,00	55,86 %	\$ 87.708.077,00
	BATALLONES DE BOGOTÁ							
	CENTRO DE CONTROL				21,52 %	33.790.649,00		
RPA	CTP, CIJ	\$ 29.370.000,00		\$ 29.370.000,00	85,1%	25.008.456,00	14,9%	\$ 4.361.544,00
CASAS DE JUSTICIA	CASAS DE JUSTICIA	\$ 106.533.000,00		\$ 106.533.000,00	32,02 %	34.107.342,00	68,0%	\$ 72.425.658,00
NUEVOS EQUIPAMIENTOS	URI NORTE CER ETAPA II				35,4%	7.090.990,00		
	URI PUENTE ARANDA	\$ 20.025.000,00		\$ 20.025.000,00	62,9%	12.593.695,00	-8,1%	\$ -1.630.078,00
	CTP PUENTE ARANDA				9,8%	1.970.393,00		
TOTAL		\$ 985.482.688,00	-	\$ 985.482.688,00	38,1%	375.081.802,00	61,9%	\$ 610.400.886,00

 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.	SECRETARÍA DE SEGURIDAD, CONVIVENCIA Y JUSTICIA	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO PARA REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LOS EQUIPAMIENTOS DE INFRAESTRUCTURA A CARGO DE LA SDSCJ Y AGENCIAS	 GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES
INFORME MENSUAL No. 5 DE INTERVENTORÍA CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. SCJ-2156-2025			

GENERAL							
DETALLE Costo Directo + AIU + IVA	PRESUPUESTO			INVERSIÓN A LA FECHA		POR EJECUTAR	
	INICIAL	ADICIONES	ACTUALIZADO	%	\$	%	\$
MANTENIMIENTOS	\$ 6.224.433.330,93		\$ 6.224.433.330,93	34,16%	\$ 2.126.097.425,43	65,84%	\$ 4.098.335.905,50
EMERGENCIAS	\$ 985.482.688,00		\$ 985.482.688,00	38,06%	\$ 375.081.802,00	61,94%	\$ 610.400.886,00
TOTAL	\$ 7.209.916.018,93		\$ 7.209.916.018,93	34,69%	\$ 2.501.179.227,43	65,31%	\$ 4.708.736.791,50



12. RESUMEN FRENTES EN EJECUCIÓN

EQUIPAMENTO	VR ASIGNADO	INICIO	FIN	% PROGRAMADO	% EJECUTADO	ADELANTO (+) y/o ATRASO (-)
EJECUTADO 2025						
MEBOG	\$ 3.236.009.832,12					
ESTACION FONTIBON FASE 1	\$ 39.400.945,40			100,00%	100,00%	0,00%
ESTACION FONTIBON FASE 2	\$ 693.276.211,09	27/01/2025	27/06/2027	7,00%	15,30%	8,30%
ESTACION KENNEDY	\$ 123.028.625,84			100,00%	100,00%	0,00%
NUEVO COMANDO FASE 1	\$ 41.660.075,28			100,00%	100,00%	0,00%
NUEVO COMANDO FASE 2	\$ 1.324.733.868,00	29/01/2026	29/08/2026	5,00%	11,50%	6,50%
ESTACION BARRIOS UNIDOS	\$ 56.923.830,00	5/01/2025	21/02/2025	100,00%	100,00%	0,00%
EPOL RAFAEL URIBE	\$ 494.269.960,79	26/02/2026	15/07/2026	1,00%	2,40%	1,40%
CAI DIANA TURBAY	\$ 1.044.816,15			100,00%	100,00%	0,00%

 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE SEGURIDAD, CONVIVENCIA Y JUSTICIA	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO PARA REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LOS EQUIPAMIENTOS DE INFRAESTRUCTURA A CARGO DE LA SDSCJ Y AGENCIAS	 GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES
INFORME MENSUAL No. 5 DE INTERVENTORÍA CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. SCJ-2156-2025		

EQUIPAMENTO	VR ASIGNADO	INICIO	FIN	% PROGRAMADO	% EJECUTADO	ADELANTO (+) y/o ATRASO (-)
CAI MOLINOS	\$ 1.194.075,60			100,00%	100,00%	0,00%
CAI PALERMO SUR	\$ 1.194.075,60			100,00%	100,00%	0,00%
CAI SAN JORGE	\$ 1.194.075,60			100,00%	100,00%	0,00%
CAI LOMAS	\$ 1.044.816,15			100,00%	100,00%	0,00%
CAI COMPARTIR	\$ 1.194.075,60			100,00%	100,00%	0,00%
CAI LA JOYA	\$ 1.194.075,60			100,00%	100,00%	0,00%
CAI CANDELARIA	\$ 1.194.075,60			100,00%	100,00%	0,00%
CAI SAN FRANCISCO	\$ 9.433.446,55			100,00%	100,00%	0,00%
CAI PARAISO	\$ 23.846.175,68			100,00%	100,00%	0,00%
ANTONIA SANTOS	\$ 19.209.678,00			100,00%	100,00%	0,00%
CAI PLAZA DE LA AMERICAS	\$ 1.194.075,60			100,00%	100,00%	0,00%
CAI TECHO	\$ 1.044.816,15			100,00%	100,00%	0,00%
CAI TINTAL	\$ 1.194.075,60			100,00%	100,00%	0,00%
CAI MARSELLA	\$ 1.194.075,60			100,00%	100,00%	0,00%
CAI PERDOMO	\$ 1.194.075,60			100,00%	100,00%	0,00%
CAI ALHAMBRA	\$ 1.194.075,60			100,00%	100,00%	0,00%
CAI RINCON	\$ 1.194.075,60			100,00%	100,00%	0,00%
CAI GAITANA	\$ 1.194.075,60			100,00%	100,00%	0,00%
CAI VIRREY	\$ 53.042.265,69	31/01/2026	7/03/2026	63,60%	95,00%	31,40%
CAI FONTANAR	\$ 55.242.807,04	12/02/2026	15/03/2026	29,42%	21,30%	-8,12%
CAI ALTAMIRA	\$ 55.455.772,97	16/02/2026	19/03/2026	26,82%	17,00%	-9,82%
CAIGIRARDOT	\$ 51.652.078,07	16/02/2026	20/03/2026	23,52%	31,00%	7,48%
CAIDISTRITAL	\$ 54.105.705,29	16/02/2026	18/03/2026	26,33%	35,00%	8,67%
CAI ESTACION	\$ 54.105.705,29	12/02/2026	30/03/2026	5,15%	12,00%	6,85%
CAI RIONEGRO	\$ 55.915.249,89	24/02/2026	26/03/2026	8,10%	10,30%	2,20%
PREDIO SCJ CALLE 42A # 64-43	\$ 12.050.000,00	27/01/2026	28/02/2026	100,00%	100,00%	0,00%
BRIGADA						
EDIFICIO PM 15	\$ 489.918.440,00	16/01/2026	4/07/2026	13,05%	11,50%	-1,55%
BASER 13	\$ 402.498.582,00	28/01/2026	12/06/2026	13,17%	4,50%	-8,67%
C4	\$ 169.408.416,00	27/01/2026	27/04/2026	13,98%	18,45%	4,47%
BRIGADA						
CAE CAMPO VERDE	\$ 550.365.651,00	3/02/2026	15/07/2026	5,84%	22,44%	16,60%
CAE CAMPO VERDE PARTE ELECTRICA	\$ 243.642.615,56	6/02/2026	27/04/2026	36,03%	17,55%	-18,48%
CJR SANTA FE	\$ 53.265.141,00	4/02/2026	29/04/2026	16,32%	24,00%	7,68%
CJR LA VICTORIA	\$ 44.838.580,00	7/02/2026	29/05/2026	9,67%	5,50%	-4,17%
CJ SAN CRISTOBAL	\$ 63.777.421,00	29/01/2026	29/04/2026	28,00%	24,30%	-3,70%

 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.	SECRETARÍA DE SEGURIDAD, CONVIVENCIA Y JUSTICIA	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO PARA REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LOS EQUIPAMIENTOS DE INFRAESTRUCTURA A CARGO DE LA SDSCJ Y AGENCIAS	 GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES
INFORME MENSUAL No. 5 DE INTERVENTORÍA CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. SCJ-2156-2025			

EQUIPAMENTO	VR ASIGNADO	INICIO	FIN	% PROGRAMADO	% EJECUTADO	ADELANTO (+) y/o ATRASO (-)
CASA DE JUSTICIA MARTIRES	\$ 111.770.261,00	31/01/2026	8/05/2026	11,72%	26,00%	14,28%
CASA DE JUSTICIA CAMPO VERDE	\$ 50.590.889,00	29/01/2026	8/04/2026	24,90%	24,70%	-0,20%
CASA DE JUSTICIA CIUDAD BOLIVAR	\$ 55.786.508,98	6/02/2026	29/04/2026	2,06%	7,50%	5,44%
CTP CAMPO VERDE	\$ 105.215.176,00	2/02/2026	28/02/2026	100,00%	77,10%	-22,90%
URI PUENTE ARANDA FASE 1	\$ 65.218.936,82	15/11/2025	31/12/2025	100,00%	100,00%	0,00%
URI PUENTE ARANDA FASE 2	\$ 260.000.000,00			22,00%	22,00%	0,00%

13. GESTIÓN DE COMITÉS DE SEGUIMIENTO

Se realizan comités entre contratista, interventoría y entidad, para realizar el debido seguimiento contrato, espacio donde se han tratado y se han solucionado las diferentes situaciones que se han generado en el desarrollo del contrato de obra.

En los anexos se encontrarán copia de las actas de seguimiento y en la siguiente tabla se relacionan las fechas de cada una de estas.

Tabla 11. Relación de actas de comité

ACTA	TEMA	FECHA	LUGAR
Comité No. 10	Seguimiento ejecución contrato	11/03/2026	Nuevo Comando
Comité No. 11	Seguimiento ejecución contrato	20/03/2026	C4
Comité No. 12	Seguimiento ejecución contrato	25/03/2026	Oficina SCJ Piso 13

14. CORRESPONDENCIA

Teniendo en cuenta que, para el correcto seguimiento a la ejecución del contrato al cual se ejerce la interventoría, GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES S.A.S entrega por escrito sus órdenes o sugerencias, de acuerdo con lo enmarcado dentro de los términos del respectivo contrato.

En los anexos del presente informe, se adjuntan las comunicaciones que se han generado durante el periodo de la siguiente manera:

- ✓ Enviada al contratista
- ✓ Recibida del contratista

Así mismo, a continuación, se relaciona la correspondencia enviada por la interventoría durante el periodo del presente informe, en cumplimiento de sus obligaciones contractuales:

Tabla 12. Relación de correspondencia enviada por la interventoría.

 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE SEGURIDAD, CONVIVENCIA Y JUSTICIA	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO PARA REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LOS EQUIPAMIENTOS DE INFRAESTRUCTURA A CARGO DE LA SDSCJ Y AGENCIAS	 GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES
INFORME MENSUAL No. 5 DE INTERVENTORÍA CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. SCJ-2156-2025		

CORRESPONDENCIA ENVIADA				
CONSECUTIVO No.	FECHA	ASUNTO	DIRIGIDO A	CARGO
OG-SSCJ-069-2026	3-mar-26	Llamado de atención	JOSÉ IGNACIO CÁRDENAS	CONSORCIO RJ SUPERIOR
OG-SSCJ-070-2026	3-mar-26	Solicitudes contrato obra	JOSÉ IGNACIO CÁRDENAS	CONSORCIO RJ SUPERIOR
OG-SSCJ-071-2026	3-mar-26	Solicitud entrega propuesta RCI	JOSÉ IGNACIO CÁRDENAS	CONSORCIO RJ SUPERIOR
OG-SSCJ-072-2026	3-mar-26	Observaciones documentación personal	JOSÉ IGNACIO CÁRDENAS	CONSORCIO RJ SUPERIOR
OG-SSCJ-073-2026	3-mar-26	Llamados de atención del contrato de obra	JOSÉ IGNACIO CÁRDENAS	CONSORCIO RJ SUPERIOR
OG-SSCJ-074-2026	3-mar-26	Gestión ambiental en obra	JOSÉ IGNACIO CÁRDENAS	CONSORCIO RJ SUPERIOR
OG-SSCJ-075-2026	4-mar-26	Concepto tanque EPOL Fontibón	JOSÉ IGNACIO CÁRDENAS	CONSORCIO RJ SUPERIOR
OG-SSCJ-076-2026	4-mar-26	Propuesta eléctrica para cuarto RCI CAE Campo Verde	RICHARD GONZALEZ VERA	SD SEGURIDAD, CONVIVENCIA Y JUSTICIA
OG-SSCJ-077-2026	6-mar-26	Informe actividades acta de baños C4	RICHARD GONZALEZ VERA	SD SEGURIDAD, CONVIVENCIA Y JUSTICIA
OG-SSCJ-078-2026	6-mar-26	Observaciones seguimiento componente SSTA	RICHARD GONZALEZ VERA	SD SEGURIDAD, CONVIVENCIA Y JUSTICIA
OG-SSCJ-079-2026	6-mar-26	Propuesta eléctrica CAE Campo Verde	JOSÉ IGNACIO CÁRDENAS	CONSORCIO RJ SUPERIOR
OG-SSCJ-080-2026	10-mar-26	Impermeabilización de cubierta	RICHARD GONZALEZ VERA	SD SEGURIDAD, CONVIVENCIA Y JUSTICIA
OG-SSCJ-081-2026	10-mar-26	Acta parcial interventoría No. 4	RICHARD GONZALES VERA	SD SEGURIDAD, CONVIVENCIA Y JUSTICIA
OG-SSCJ-082-2026	11-mar-26	Acta parcial obra No. 4	RICHARD GONZALES VERA	SD SEGURIDAD, CONVIVENCIA Y JUSTICIA
OG-SSCJ-083-2026	11-mar-26	Propuesta eléctrica CAE Campo Verde	JOSÉ IGNACIO CÁRDENAS	CONSORCIO RJ SUPERIOR
OG-SSCJ-084-2026	12-mar-26	Llamado de atención	JOSÉ IGNACIO CÁRDENAS	CONSORCIO RJ SUPERIOR
OG-SSCJ-085-2026	13-mar-26	Solicitud documentación fiducia	JOSÉ IGNACIO CÁRDENAS	CONSORCIO RJ SUPERIOR
OG-SSCJ-087-2026	16-mar-26	Incumplimiento uso de EPP y dotación	RICHARD GONZALEZ VERA	SD SEGURIDAD, CONVIVENCIA Y JUSTICIA
OG-SSCJ-088-2026	17-mar-26	Concepto tanque y placa para tanques EPOL Fontibón	JOSÉ IGNACIO CÁRDENAS	CONSORCIO RJ SUPERIOR
OG-SSCJ-089-2026	16-mar-26	Concepto eléctrico Campo Verde	RICHARD GONZALEZ VERA	SD SEGURIDAD, CONVIVENCIA Y JUSTICIA
OG-SSCJ-090-2026	17-mar-26	Respuesta oficio OFIC-SST-007-2026	JOSÉ IGNACIO CÁRDENAS	CONSORCIO RJ SUPERIOR
OG-SSCJ-091-2026	19-mar-26	Observaciones seguimiento SST y ambiental en obra.	JOSÉ IGNACIO CÁRDENAS	CONSORCIO RJ SUPERIOR
OG-SSCJ-092-2026	19-mar-26	Solicitud recibo para pago de rendimientos diciembre 2025, enero y febrero 2026	RICHARD GONZALEZ VERA	SD SEGURIDAD, CONVIVENCIA Y JUSTICIA
OG-SSCJ-093-2026	19-mar-26	Observaciones presupuesto EPOL Fontibón	JOSÉ IGNACIO CÁRDENAS	CONSORCIO RJ SUPERIOR

 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.	SECRETARÍA DE SEGURIDAD, CONVIVENCIA Y JUSTICIA	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO PARA REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LOS EQUIPAMIENTOS DE INFRAESTRUCTURA A CARGO DE LA SDSCJ Y AGENCIAS	 GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES
INFORME MENSUAL No. 5 DE INTERVENTORÍA CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. SCJ-2156-2025			

CORRESPONDENCIA ENVIADA				
CONSECUTIVO No.	FECHA	ASUNTO	DIRIGIDO A	CARGO
OG-SSCJ-094-2026	20-mar-26	Observaciones presupuesto EPOL Ciudad Bolívar	JOSÉ IGNACIO CÁRDENAS	CONSORCIO RJ SUPERIOR
OG-SSCJ-095-2026	20-mar-26	Estudio de mercado baños portátiles	JOSÉ IGNACIO CÁRDENAS	CONSORCIO RJ SUPERIOR
OG-SSCJ-096-2026	24-mar-26	Observaciones giro No. 6	JOSÉ IGNACIO CÁRDENAS	CONSORCIO RJ SUPERIOR
OG-SSCJ-097-2026	25-mar-26	Aprobación giro No. 6	JOSÉ IGNACIO CÁRDENAS	CONSORCIO RJ SUPERIOR
OG-SSCJ-098-2026	26-mar-26	Cumplimientos diagnósticos	JOSÉ IGNACIO CÁRDENAS	CONSORCIO RJ SUPERIOR
OG-SSCJ-099-2026	26-mar-26	Aprobación giro No. 7	JOSÉ IGNACIO CÁRDENAS	CONSORCIO RJ SUPERIOR
OG-SSCJ-100-2026	10-abr-26	Informe de presunto incumplimiento	RICHARD GONZALEZ VERA	SD SEGURIDAD, CONVIVENCIA Y JUSTICIA
OG-SSCJ-101-2026	30-mar-26	Observaciones Preentrega CRJ Santa Fe	JOSÉ IGNACIO CÁRDENAS	CONSORCIO RJ SUPERIOR
OG-SSCJ-102-2026	30-mar-26	Atraso en ejecución y entrega de CAIs	JOSÉ IGNACIO CÁRDENAS	CONSORCIO RJ SUPERIOR
OG-SSCJ-103-2026	30-mar-26	Procedimiento para apertura de frentes	JOSÉ IGNACIO CÁRDENAS	CONSORCIO RJ SUPERIOR

15. INFORMES SEMANALES

15.1 CONTRATO DE INTERVENTORÍA

La interventoría realizó la entrega de los siguientes informes semanales, correspondientes al periodo reportado:

Tabla 13. Relación de informes semanales de interventoría.

INFORME SEMANAL	PERIODO
SEMANAL No. 17	02/03/2026 al 08/03/2026
SEMANAL No. 18	09/03/2026 al 15/03/2026
SEMANAL No. 19	16/03/2026 al 22/03/2026
SEMANAL No. 20	23/03/2026 al 29/03/2026

El seguimiento al contrato se realiza de acuerdo con la programación que se encuentra adjunta en los anexos.

Los informes semanales se evidencian en los anexos del presente informe.

15.2 CONTRATO DE OBRA

El contratista realizó la entrega de los siguientes informes semanales, correspondientes al periodo reportado:

 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE SEGURIDAD, CONVIVENCIA Y JUSTICIA	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO PARA REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LOS EQUIPAMIENTOS DE INFRAESTRUCTURA A CARGO DE LA SDSCJ Y AGENCIAS	 GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES
INFORME MENSUAL No. 5 DE INTERVENTORÍA CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. SCJ-2156-2025		

Tabla 14. Relación de informes semanales de obra.

INFORME SEMANAL	PERIODO
SEMANTAL No. 17	02/03/2026 al 08/03/2026
SEMANTAL No. 18	09/03/2026 al 15/03/2026
SEMANTAL No. 19	16/03/2026 al 22/03/2026
SEMANTAL No. 20	23/03/2026 al 29/03/2026

16. INFORMES MENSUALES DEL CONTRATISTA

Se informa que, a la fecha de entrega del presente informe, la interventoría emitió aprobación al informe mensual No. 5, mismo que se radicó a la entidad como parte integral del acta parcial No. 5 de obra.

17. PROCESOS SANCIONATORIOS AL CONTRATISTA

El 03 de marzo de 2026, la interventoría envía al Contratista el oficio OG-SSCJ-069-2026 con el que realiza segundo llamado de atención previo al presunto incumplimiento, debido a hallazgos en el cumplimiento de las obligaciones contractuales, especificaciones técnicas y normatividad aplicable al contrato.

El 13 de marzo de 2026, la interventoría envía al Contratista el oficio OG-SSCJ-084-2026 con el que realiza tercer llamado de atención previo al presunto incumplimiento, debido a hallazgos en el cumplimiento de las obligaciones contractuales, especificaciones técnicas y normatividad aplicable al contrato.

18. CONCLUSIONES

- El contratista ha dado cumplimiento a las especificaciones técnicas para atención de frentes de obra y atención de emergencias.
- El contratista ha tramitado actas parciales de forma mensual, lo que garantiza que se cuente con flujo de caja para la ejecución de actividades.