Cartagena D,T y C , 23 de abril de 2026

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
DIRECCION GENERAL MARITIMA
GRUPO INTENDENCIA REGIONAL CARIBE

ACTUALIZACION EVALUACIÓN ECONÓMICA DEL PROCESO DE CONTRATACIÓN DE MÍNIMA CUANTÍA No. MC-306-GINREDCA-2026.

OBJETO: "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A TODO COSTO DE AIRES ACONDICIONADOS PARA LAS UNIDADES DE LA DIRECCIÓN GENERAL MARÍTIMA" DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS ESTABLECIDAS EN EL ANEXO A".

CIERRE: 17/04/2026 3:45 PM

PRESUPUESTO CIENTO SETENTA MILLONES SETECIENTOS MIL VEINTIDÓS PESOS M/CTE ($170.700.022,00) incluidos los impuestos a que haya lugar

PROPUESTAS PRESENTADAS:

ORDEN	OFERENTES	VALOR PROPUESTA
1	SERVINGCOL GROUP	$ 302.783.390,56
2	Navtronik sas	$ 320.079.000,00
3	DYE TEAM SERVICE	$ 330.215.813,82
4	KAC INGENIERIAS	$ 367.361.966,00
5	V&S INGENIEROS ASOCIADOS SAS	$ 384.094.800,00
6	HIKARI FISHERY SAS	$ 403.083.991,50
7	PROYECTOS Y SUMINISTROS H	$ 409.259.609,01
8	GEMA SAS	$ 413.681.255,71
9	INVERSIONES DALAGA DE LA COSTA S.A.S.	$ 477.825.553,60
10	SIAV GESTION SAS	$ 481.840.746,00
11	LYN INGENIERIA SAS.	$ 560.012.274,50
12	FRIO KING IMPORTACIONES Y DISTRIBUCIONES S.A.S.	$ 590.209.093,00
13	PROTEGER SAS	$ 621.173.219,68
14	C&M SERVICIOS E INGENIERIA S.A.S	$ 640.620.700,47
15	CONTROL SERVICES ENGINEERING	$ 653.664.798,50
16	DISTRIBUCIONES INDUSTRIALES JC SAS	$ 668.955.775,04
17	LOGISTICA M&M	$ 707.866.026,00
18	ARTICA SOLUCIONES DE CLIMATIZACION S.A.S	$ 723.733.505,54
19	CRR SOLUCIONES INTEGRALES S.A.S	$ 742.954.725,00

20	DISTRIBUIDORA DE REFRIGERACION LIMITADA	$	764.471.200,98
21	ANDRES MANJARRES	$	764.520.885,76
22	BARKELL	$	783.026.035,00
23	YOLUK	$	789.876.945,00
24	ZENTRA	$	824.459.370,00

En cumplimiento de lo establecido en el pliego de condiciones, el comité evaluador económico procede a efectuar la valoración correspondiente al oferente que presentó la propuesta con el menor precio.

4.1.1 **ORDEN DE ELEGIBILIDAD:** El comité evaluador económico consignará en su concepto de evaluación, los valores ofertados en orden ascendente de menor a mayor, con el fin de establecer el menor precio.

La verificación de los requisitos habilitantes se hará exclusivamente en relación con el oferente con el precio más bajo, para lo cual, se tendrán en cuenta el numeral 5, artículo 2.2.1.2.1.5.2 del Decreto No. 1082 de 2015.

PORPONENTE SERVINGCOL GROUP.
Valor propuesta: $ 302.783.390,56

1. **DOCUMENTACIÓN FINANCIERA**

No.	NOMBRE PROPONENTE	ANEXO No. 4 FORMATO SIIF	CERTIFICACION BANCARIA (no mayor a 30 días calendario anteriores a la fecha de cierre del proceso)	Fotocopia del Registro Único Tributario RUT – actualizado
1	SERVINGCOL GROUP	Cumple	Cumple	Cumple

2. **VERIFICACION ECONOMICA:** El comité Económico realizo las verificaciones económicas - aritméticas teniendo en cuenta los siguientes parámetros:

El Comité Económico procederá a verificar el valor de Propuesta, de conformidad con lo establecido por la Entidad en la "Oferta Económica" - Lista de Precios del Pliego de Condiciones Electrónico establecido a través del Sistema Electrónico para la Contratación Pública - SECOP II, valores que en ningún momento podrán diferir unos de otros, ni sobrepasar el Presupuesto Oficial Asignado, SO PENA DEL RECHAZO DE SU PROPUESTA.

Cabe anotar que, el Oferente interesado con su Propuesta no podrá sobrepasar el Presupuesto Oficial Asignado para atender el presente Proceso de Contratación, **SO PENA DEL RECHAZO DE SU OFERTA**.

Regla 1: La "Oferta Económica" que se tendrá en cuenta para efectos de Evaluación y adjudicación del presente Proceso de Contratación será la relacionada en el Sistema Electrónico para la Contratación Pública - SECOP II, de conformidad con lo indicado en el Listado de Precios.

Regla 2: El oferente no podrá superar el presupuesto asignado total para el presente proceso de contratación, ni el presupuesto asignado a cada rubro, ni el presupuesto asignado por Ítem del valor referencia del estudio de mercado so pena de rechazo de su oferta.

Regla 3: La Dirección General Marítima – Grupo Intendencia Regional Caribe, efectuará la verificación aritmética de la oferta, en caso de encontrarse alguna inconsistencia, la entidad requerirá aclaración al oferente, sin que este pueda en virtud de la aclaración modificar el valor unitario de la oferta presentada.

Cabe aclarar que, en caso de presentarse inconsistencias, entre los precios unitarios y los totales, para efecto de la evaluación y adjudicación se tendrá en cuenta los precios unitarios y se efectuaran las respectivas correcciones aritméticas. VALOR UNITARIO INLCUIDO IMPUESTOS.

Regla 4: Con la preparación de la oferta, el oferente deberá incluir en sus precios todos los impuestos, derechos, transporte y otros cargos que se causaren durante la ejecución del contrato, los cuales se entenderán incluidos en los precios ofertados.

Regla 5: Con la presentación de la oferta económica, el oferente se compromete a conservar los precios ofertados fijos, durante la ejecución del contrato. adicionalmente certificara que estos precios incluyen todos los costos directos e indirectos derivados de la ejecución contractual, entre otros, sueldos, jornales, horas extras, y prestaciones sociales del personal vinculado al contratista y que intervenga en desarrollo del contrato, equipos, insumos y todos los demás gastos inherentes al cumplimiento satisfactorio del contrato, inclusive los imprevistos, impuestos y contribuciones legalmente a cargo del contratista, garantías y demás que corresponda.

Regla 6: Dentro de los precios ofertados, el oferente deberá contemplar todas y cada una de las especificaciones y generalidades técnicas establecidas por la entidad, descritas en punto **3.10 CONDICIONES TÉCNICAS EXIGIDAS** de la Invitación Publica.

Regla 7: En la evaluación económica el Comité deberá tener en cuenta lo contenido en la Guía para el manejo de ofertas artificialmente bajos en procesos de contratación de Colombia Compra Eficiente, y en caso de detectar posibles precios artificialmente bajos, procederá conforme a lo establecido en el artículo 2.2.1.1.2.2.4 del Decreto No. 1082 de 2015.

Regla 8: De conformidad con lo establecido en la Ley 31 de 1992, la unidad monetaria y de cuenta del país es el peso colombiano, en tanto que las fracciones denominadas centavos no volvieron a ser acuñadas por dicha autoridad y por lo mismo no hacen parte de la unidad monetaria ni de cuenta en Colombia, en tal sentido no se establecerán sus tarifas con centavos, sino que deberán hacerse siempre las aproximaciones, de la siguiente manera:

CENTAVOS	APROXIMACIÓN
0.01 centavos a 0.49 centavos	Al peso colombiano inmediatamente anterior
0.50 centavos a 0.99 centavos	Al peso colombiano inmediatamente siguiente.

Regla 9: En caso de evidenciar actividades o ítems de iguales características técnicas, mismo lugar de ejecución, y diferente valor unitario, el Comité Evaluador Económico realizará la evaluación acogiendo el menor valor ofertado y este será el que se consigne en el contrato.

VERIFICACION PRECIOS

					ESTUDIO DE MERCADO		SERDINGCOL GROUP		
ITEM	**DESCRIPCIÓN**	**DETALLE**	**CANTD**	**UNID MED**	**VALOR SIN IVA INCLUIDO**	**VALOR UNITARIO IVA INCLUIDO**	**VALOR SIN IVA INCLUIDO**	**VALOR UNITARIO IVA INCLUIDO**	**DIFERENCIA**
1	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRE ACONDICIONADO DE 9.000 BTU	MANTENIMIENTO AL AIRE ACONDICIONADO **TIPO MINI SPLIT 9000 BTU** CONSISTENTE EN: DESMONTAJE Y MONTAJE DE CARCASA, DESCONEXIÓN Y CONEXIÓN ELÉCTRICA, DESMONTE Y MONTE DE BANDEJA DE DRENAJE PARA REALIZAR LAS ACTIVIDADES A CONTINUACIÓN DESCRITAS. •LIMPIEZA DE DIFUSORES Y/O REJILLAS. •LIMPIEZA Y AJUSTES GENERALES DE LAS ESTRUCTURAS, FIJACIÓN Y PRISIONEROS DEL SISTEMA. •LAVADO DE FILTROS DE AIRE DEL EVAPORADOR. •LIMPIEZA Y DESTAPONAMIENTO DE LÍNEAS DE DRENAJES DE FAN COIL. •LIMPIEZA DE BANDEJA DE DRENAJE. •AJUSTES Y LIMPIEZAS DEL SISTEMA Y COMPONENTES ELÉCTRICOS. •LUBRICACIÓN DE CHUMACERAS Y MOTORES ELÉCTRICOS. •TOMA DE PARÁMETROS DE OPERACIÓN. •VERIFICACIÓN DE FUGAS DE REFRIGERANTE Y RECARGA DEL MISMO. •REVISIÓN DE LAS PROTECCIONES ELÉCTRICAS Y MECÁNICAS DEL SISTEMA. •LIMPIEZA DE SERPENTÍN CON LIQUIDO DESINCRUSTANTE. •VERIFICACIÓN DE LOS COMPONENTES DE LA TARJETA ELECTRÓNICA Y SU FUNCIONAMIENTO. •LIMPIEZA GENERAL DE LA TARJETA ELECTRÓNICA.	1	UNIDAD	378.375	450.267	227.025	270.160	180.107

2	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRE ACONDICIONADO DE 12.000 BTU	MANTENIMIENTO AL AIRE ACONDICIONADO **TIPO MINI SPLIT 12000 BTU** CONSISTENTE EN: DESMONTAJE Y MONTAJE DE CARCASA, DESCONEXIÓN Y CONEXIÓN ELÉCTRICA, DESMONTE Y MONTE DE BANDEJA DE DRENAJE PARA REALIZAR LAS ACTIVIDADES A CONTINUACIÓN DESCRITAS. •LIMPIEZA DE DIFUSORES Y/O REJILLAS. •LIMPIEZA Y AJUSTES GENERALES DE LAS ESTRUCTURAS, FIJACIÓN Y PRISIONEROS DEL SISTEMA. •LAVADO DE FILTROS DE AIRE DEL EVAPORADOR. •LIMPIEZA Y DESTAPONAMIENTO DE LÍNEAS DE DRENAJES DE FAN COIL. •LIMPIEZA DE BANDEJA DE DRENAJE. •AJUSTES Y LIMPIEZAS DEL SISTEMA Y COMPONENTES ELÉCTRICOS. •LUBRICACIÓN DE CHUMACERAS Y MOTORES ELÉCTRICOS. •TOMA DE PARÁMETROS DE OPERACIÓN. •VERIFICACIÓN DE FUGAS DE REFRIGERANTE Y RECARGA DEL MISMO •REVISIÓN DE LAS PROTECCIONES ELÉCTRICAS Y MECÁNICAS DEL SISTEMA. •LIMPIEZA DE SERPENTÍN CON LIQUIDO DESINCRUSTANTE. •VERIFICACIÓN DE LOS COMPONENTES DE LA TARJETA ELECTRÓNICA Y SU FUNCIONAMIENTO. •LIMPIEZA GENERAL DE LA TARJETA ELECTRÓNICA.	1	UNIDAD	326.185	388.161	195.711	232.896	155.265

3	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRE ACONDICIONADO DE 18.000 BTU	MANTENIMIENTO AL AIRE ACONDICIONADO **TIPO MINI SPLIT 18000 BTU** CONSISTENTE EN: DESMONTAJE Y MONTAJE DE CARCASA, DESCONEXIÓN Y CONEXIÓN ELÉCTRICA, DESMONTE Y MONTE DE BANDEJA DE DRENAJE PARA REALIZAR LAS ACTIVIDADES A CONTINUACIÓN DESCRITAS. •LIMPIEZA DE DIFUSORES Y/O REJILLAS. •LIMPIEZA Y AJUSTES GENERALES DE LAS ESTRUCTURAS, FIJACIÓN Y PRISIONEROS DEL SISTEMA. •LAVADO DE FILTROS DE AIRE DEL EVAPORADOR. •LIMPIEZA Y DESTAPONAMIENTO DE LÍNEAS DE DRENAJES DE FAN COIL. •LIMPIEZA DE BANDEJA DE DRENAJE. •AJUSTES Y LIMPIEZAS DEL SISTEMA Y COMPONENTES ELÉCTRICOS. •LUBRICACIÓN DE CHUMACERAS Y MOTORES ELÉCTRICOS. •TOMA DE PARÁMETROS DE OPERACIÓN. •VERIFICACIÓN DE FUGAS DE REFRIGERANTE Y RECARGA DEL MISMO •REVISIÓN DE LAS PROTECCIONES ELÉCTRICAS Y MECÁNICAS DEL SISTEMA. •LIMPIEZA DE SERPENTÍN CON LIQUIDO DESINCRUSTANTE. •VERIFICACIÓN DE LOS COMPONENTES DE LA TARJETA ELECTRÓNICA Y SU FUNCIONAMIENTO. •LIMPIEZA GENERAL DE LA TARJETA ELECTRÓNICA.	1	UNIDAD	326.185	388.161	195.711	232.896	155.265

4	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRE ACONDICIONADO DE 24.000 BTU	MANTENIMIENTO AL AIRE ACONDICIONADO **TIPO MINI SPLIT 24000 BTU** CONSISTENTE EN: DESMONTAJE Y MONTAJE DE CARCASA, DESCONEXIÓN Y CONEXIÓN ELÉCTRICA, DESMONTE Y MONTE DE BANDEJA DE DRENAJE PARA REALIZAR LAS ACTIVIDADES A CONTINUACIÓN DESCRITAS. •LIMPIEZA DE DIFUSORES Y/O REJILLAS. •LIMPIEZA Y AJUSTES GENERALES DE LAS ESTRUCTURAS, FIJACIÓN Y PRISIONEROS DEL SISTEMA. •LAVADO DE FILTROS DE AIRE DEL EVAPORADOR. •LIMPIEZA Y DESTAPONAMIENTO DE LÍNEAS DE DRENAJES DE FAN COIL. •LIMPIEZA DE BANDEJA DE DRENAJE. •AJUSTES Y LIMPIEZAS DEL SISTEMA Y COMPONENTES ELÉCTRICOS. •LUBRICACIÓN DE CHUMACERAS Y MOTORES ELÉCTRICOS. •TOMA DE PARÁMETROS DE OPERACIÓN. •VERIFICACIÓN DE FUGAS DE REFRIGERANTE Y RECARGA DEL MISMO •REVISIÓN DE LAS PROTECCIONES ELÉCTRICAS Y MECÁNICAS DEL SISTEMA. •LIMPIEZA DE SERPENTÍN CON LIQUIDO DESINCRUSTANTE. •VERIFICACIÓN DE LOS COMPONENTES DE LA TARJETA ELECTRÓNICA Y SU FUNCIONAMIENTO. •LIMPIEZA GENERAL DE LA TARJETA ELECTRÓNICA.	1	UNIDAD	326.185	388.161	195.711	232.896	155.265

5	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRE ACONDICIONADO DE 36.000 BTU	MANTENIMIENTO AL AIRE ACONDICIONADO **TIPO MINI SPLIT 36000 BTU** CONSISTENTE EN: DESMONTAJE Y MONTAJE DE CARCASA, DESCONEXIÓN Y CONEXIÓN ELÉCTRICA, DESMONTE Y MONTE DE BANDEJA DE DRENAJE PARA REALIZAR LAS ACTIVIDADES A CONTINUACIÓN DESCRITAS. •LIMPIEZA DE DIFUSORES Y/O REJILLAS. •LIMPIEZA Y AJUSTES GENERALES DE LAS ESTRUCTURAS, FIJACIÓN Y PRISIONEROS DEL SISTEMA. •LAVADO DE FILTROS DE AIRE DEL EVAPORADOR. •LIMPIEZA Y DESTAPONAMIENTO DE LÍNEAS DE DRENAJES DE FAN COIL. •LIMPIEZA DE BANDEJA DE DRENAJE. •AJUSTES Y LIMPIEZAS DEL SISTEMA Y COMPONENTES ELÉCTRICOS. •LUBRICACIÓN DE CHUMACERAS Y MOTORES ELÉCTRICOS. •TOMA DE PARÁMETROS DE OPERACIÓN. •VERIFICACIÓN DE FUGAS DE REFRIGERANTE Y RECARGA DEL MISMO •REVISIÓN DE LAS PROTECCIONES ELÉCTRICAS Y MECÁNICAS DEL SISTEMA. •LIMPIEZA DE SERPENTÍN CON LIQUIDO DESINCRUSTANTE. •VERIFICACIÓN DE LOS COMPONENTES DE LA TARJETA ELECTRÓNICA Y SU FUNCIONAMIENTO. •LIMPIEZA GENERAL DE LA TARJETA ELECTRÓNICA.	1	UNIDAD	326.185	388.161	195.711	232.896	155.265
6	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE AIRE ACONDICIONADO DE TIPO PISO TECHO DE 60.000 BTU.	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO AIRE ACONDICIONADO, CONSISTENTE EN LIMPIEZA GENERAL DE CONTACTOS, LUBRICACIÓN DE PARTES MOVILES, VERIFICACIÓN Y CORRECIÓN DE FUGAS, DESTAPE DE TUBERIA DE DRENAJE, PRESURIZACIÓN Y CARGUE CON REFRIGERANTE, PUESTA EN FUNCIONCAMIENTO, EQUIPO NUEVO NO REMANUFACTURADO, CAMBIO, SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PRUEBA A TODO COSTO DE **UNIDAD INTERIOR Y EXTERIOR TIPO PISO TECHO DE 60.000 BTU.**	1	UNIDAD	434.915	517.549	260.949	310.529	207.020

7	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE AIRE ACONDICIONADO DE 3 TR PISO TECHO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CONSISTENTE EN: DESARMA LA CARCASA DE LA UNIDAD Y RETIRA LOS ELEMENTOS QUE NO SON RESISTENTES AL AGUA, DE ESTA MANERA TENDRÁS ACCESO LIBRE AL COMPRESOR Y AL SERPENTÍN DURANTE LA LIMPIEZA. PARA LOGRARLO, RETIRA PRIMERO LA CARCASA, LUEGO EL VENTILADOR Y FINALMENTE, LAS PLACAS ELECTRÓNICAS, SE REALIZARÁN LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES: · AJUSTES GENERALES DE LAS ESTRUCTURAS, FIJACIÓN Y PRISIONEROS DEL SISTEMA. · LAVADO DE LOS SERPENTINES DEL CONDENSADOR. · AJUSTES Y LIMPIEZAS DEL SISTEMA Y SUS COMPONENTES ELÉCTRICOS. · LUBRICACIÓN DE PARTES MÓVILES. · TOMA DE PARÁMETROS DE OPERACIÓN. · EVALUACIÓN DE LA OPERACIÓN DE LOS SISTEMAS. · CARGA DE REFRIGERANTE PARA CADA A/A, CUANDO SE REQUIERA. · REVISIÓN DE CARGA DE REFRIGERANTE. · REVISAR Y ELIMINAR POSIBLES OBSTRUCCIONES AL PASO DE AIRE. · REVISIÓN DE LAS PROTECCIONES ELÉCTRICAS Y MECÁNICAS DEL SISTEMA. · REVISIÓN DE POLEAS, CORREAS Y BANDAS. · LIMPIEZA GENERAL DEL EQUIPO. · LIMPIEZA Y AJUSTE DE CONTACTOS ELÉCTRICOS. · CORRECCIÓN CÓDIGO DE ERRORES. · PRUEBAS FUGAS CON DETECTOR DE FUGAS. · LIMPIEZA DE TARJETAS ELECTRÓNICAS. POSTERIOR, SE ARMA EL EQUIPO, SE REALIZA PRUEBA DE FUNCIONAMIENTO	1	UNIDAD	434.915	517.549	260.949	310.529	207.020

8	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE AIRE ACONDICIONADO DE 3 TR TIPO CASETTE	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CONSISTENTE EN: DESARMA LA CARCASA DE LA UNIDAD Y RETIRA LOS ELEMENTOS QUE NO SON RESISTENTES AL AGUA, DE ESTA MANERA TENDRÁS ACCESO LIBRE AL COMPRESOR Y AL SERPENTÍN DURANTE LA LIMPIEZA. PARA LOGRARLO, RETIRA PRIMERO LA CARCASA, LUEGO EL VENTILADOR Y FINALMENTE, LAS PLACAS ELECTRÓNICAS, SE REALIZARÁN LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES: · AJUSTES GENERALES DE LAS ESTRUCTURAS, FIJACIÓN Y PRISIONEROS DEL SISTEMA. · LAVADO DE LOS SERPENTINES DEL CONDENSADOR. · AJUSTES Y LIMPIEZAS DEL SISTEMA Y SUS COMPONENTES ELÉCTRICOS. · LUBRICACIÓN DE PARTES MÓVILES. · TOMA DE PARÁMETROS DE OPERACIÓN. · EVALUACIÓN DE LA OPERACIÓN DE LOS SISTEMAS. · CARGA DE REFRIGERANTE PARA CADA A/A, CUANDO SE REQUIERA. · REVISIÓN DE CARGA DE REFRIGERANTE. · REVISAR Y ELIMINAR POSIBLES OBSTRUCCIONES AL PASO DE AIRE. · REVISIÓN DE LAS PROTECCIONES ELÉCTRICAS Y MECÁNICAS DEL SISTEMA. · REVISIÓN DE POLEAS, CORREAS Y BANDAS. · LIMPIEZA GENERAL DEL EQUIPO. · LIMPIEZA Y AJUSTE DE CONTACTOS ELÉCTRICOS. · CORRECCIÓN CÓDIGO DE ERRORES. · PRUEBAS FUGAS CON DETECTOR DE FUGAS. · LIMPIEZA DE TARJETAS ELECTRÓNICAS. POSTERIOR, SE ARMA EL EQUIPO, SE REALIZA PRUEBA DE FUNCIONAMIENTO	1	UNIDAD	434.915	517.549	260.949	310.529	207.020

9	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE AIRE ACONDICIONADO DE 4 TR PISO TECHO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CONSISTENTE EN: DESARMA LA CARCASA DE LA UNIDAD Y RETIRA LOS ELEMENTOS QUE NO SON RESISTENTES AL AGUA, DE ESTA MANERA TENDRÁS ACCESO LIBRE AL COMPRESOR Y AL SERPENTÍN DURANTE LA LIMPIEZA. PARA LOGRARLO, RETIRA PRIMERO LA CARCASA, LUEGO EL VENTILADOR Y FINALMENTE, LAS PLACAS ELECTRÓNICAS, SE REALIZARÁN LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES: · AJUSTES GENERALES DE LAS ESTRUCTURAS, FIJACIÓN Y PRISIONEROS DEL SISTEMA. · LAVADO DE LOS SERPENTINES DEL CONDENSADOR. · AJUSTES Y LIMPIEZAS DEL SISTEMA Y SUS COMPONENTES ELÉCTRICOS. · LUBRICACIÓN DE PARTES MÓVILES. · TOMA DE PARÁMETROS DE OPERACIÓN. · EVALUACIÓN DE LA OPERACIÓN DE LOS SISTEMAS. · CARGA DE REFRIGERANTE PARA CADA A/A, CUANDO SE REQUIERA. · REVISIÓN DE CARGA DE REFRIGERANTE. · REVISAR Y ELIMINAR POSIBLES OBSTRUCCIONES AL PASO DE AIRE. · REVISIÓN DE LAS PROTECCIONES ELÉCTRICAS Y MECÁNICAS DEL SISTEMA. · REVISIÓN DE POLEAS, CORREAS Y BANDAS. · LIMPIEZA GENERAL DEL EQUIPO. · LIMPIEZA Y AJUSTE DE CONTACTOS ELÉCTRICOS. · CORRECCIÓN CÓDIGO DE ERRORES. · PRUEBAS FUGAS CON DETECTOR DE FUGAS. · LIMPIEZA DE TARJETAS ELECTRÓNICAS. POSTERIOR, SE ARMA EL EQUIPO, SE REALIZA PRUEBA DE FUNCIONAMIENTO	1	UNIDAD	434.915	517.549	260.949	310.529	207.020

10	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE AIRE ACONDICIONADO DE 4 TR TIPO CASETTE	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CONSISTENTE EN: DESARMA LA CARCASA DE LA UNIDAD Y RETIRA LOS ELEMENTOS QUE NO SON RESISTENTES AL AGUA, DE ESTA MANERA TENDRÁS ACCESO LIBRE AL COMPRESOR Y AL SERPENTÍN DURANTE LA LIMPIEZA. PARA LOGRARLO, RETIRA PRIMERO LA CARCASA, LUEGO EL VENTILADOR Y FINALMENTE, LAS PLACAS ELECTRÓNICAS, SE REALIZARÁN LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES: · AJUSTES GENERALES DE LAS ESTRUCTURAS, FIJACIÓN Y PRISIONEROS DEL SISTEMA · LAVADO DE LOS SERPENTINES DEL CONDENSADOR. · AJUSTES Y LIMPIEZAS DEL SISTEMA Y SUS COMPONENTES ELÉCTRICOS. · LUBRICACIÓN DE PARTES MÓVILES. · TOMA DE PARÁMETROS DE OPERACIÓN. · EVALUACIÓN DE LA OPERACIÓN DE LOS SISTEMAS. · CARGA DE REFRIGERANTE PARA CADA A/A, CUANDO SE REQUIERA. · REVISIÓN DE CARGA DE REFRIGERANTE. · REVISAR Y ELIMINAR POSIBLES OBSTRUCCIONES AL PASO DE AIRE. · REVISIÓN DE LAS PROTECCIONES ELÉCTRICAS Y MECÁNICAS DEL SISTEMA. · REVISIÓN DE POLEAS, CORREAS Y BANDAS. · LIMPIEZA GENERAL DEL EQUIPO. · LIMPIEZA Y AJUSTE DE CONTACTOS ELÉCTRICOS. · CORRECCIÓN CÓDIGO DE ERRORES. · PRUEBAS FUGAS CON DETECTOR DE FUGAS. · LIMPIEZA DE TARJETAS ELECTRÓNICAS. POSTERIOR, SE ARMA EL EQUIPO, SE REALIZA PRUEBA DE FUNCIONAMIENTO	1	UNIDAD	434.915	517.549	260.949	310.529	207.020

11	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE AIRE ACONDICIONADO DE 5 TR - PISO TECHO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CONSISTENTE EN: DESARMA LA CARCASA DE LA UNIDAD Y RETIRA LOS ELEMENTOS QUE NO SON RESISTENTES AL AGUA, DE ESTA MANERA TENDRÁS ACCESO LIBRE AL COMPRESOR Y AL SERPENTÍN DURANTE LA LIMPIEZA. PARA LOGRARLO, RETIRA PRIMERO LA CARCASA, LUEGO EL VENTILADOR Y FINALMENTE, LAS PLACAS ELECTRÓNICAS, SE REALIZARÁN LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES: · AJUSTES GENERALES DE LAS ESTRUCTURAS, FIJACIÓN Y PRISIONEROS DEL SISTEMA · LAVADO DE LOS SERPENTINES DEL CONDENSADOR. · AJUSTES Y LIMPIEZAS DEL SISTEMA Y SUS COMPONENTES ELÉCTRICOS. · LUBRICACIÓN DE PARTES MÓVILES. · TOMA DE PARÁMETROS DE OPERACIÓN. · EVALUACIÓN DE LA OPERACIÓN DE LOS SISTEMAS. · CARGA DE REFRIGERANTE PARA CADA A/A, CUANDO SE REQUIERA. · REVISIÓN DE CARGA DE REFRIGERANTE. · REVISAR Y ELIMINAR POSIBLES OBSTRUCCIONES AL PASO DE AIRE. · REVISIÓN DE LAS PROTECCIONES ELÉCTRICAS Y MECÁNICAS DEL SISTEMA. · REVISIÓN DE POLEAS, CORREAS Y BANDAS. · LIMPIEZA GENERAL DEL EQUIPO. · LIMPIEZA Y AJUSTE DE CONTACTOS ELÉCTRICOS. · CORRECCIÓN CÓDIGO DE ERRORES. · PRUEBAS FUGAS CON DETECTOR DE FUGAS. · LIMPIEZA DE TARJETAS ELECTRÓNICAS. POSTERIOR, SE ARMA EL EQUIPO, SE REALIZA PRUEBA DE FUNCIONAMIENTO	1	UNIDAD	434.915	517.549	260.949	310.529	207.020

12	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE AIRE ACONDICIONADO DE 5 TR -TIPO CASETTE	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CONSISTENTE EN: DESARMA LA CARCASA DE LA UNIDAD Y RETIRA LOS ELEMENTOS QUE NO SON RESISTENTES AL AGUA, DE ESTA MANERA TENDRÁS ACCESO LIBRE AL COMPRESOR Y AL SERPENTÍN DURANTE LA LIMPIEZA. PARA LOGRARLO, RETIRA PRIMERO LA CARCASA, LUEGO EL VENTILADOR Y FINALMENTE, LAS PLACAS ELECTRÓNICAS, SE REALIZARÁN LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES: · AJUSTES GENERALES DE LAS ESTRUCTURAS, FIJACIÓN Y PRISIONEROS DEL SISTEMA · LAVADO DE LOS SERPENTINES DEL CONDENSADOR. · AJUSTES Y LIMPIEZAS DEL SISTEMA Y SUS COMPONENTES ELÉCTRICOS. · LUBRICACIÓN DE PARTES MÓVILES. · TOMA DE PARÁMETROS DE OPERACIÓN. · EVALUACIÓN DE LA OPERACIÓN DE LOS SISTEMAS. · CARGA DE REFRIGERANTE PARA CADA A/A, CUANDO SE REQUIERA. · REVISIÓN DE CARGA DE REFRIGERANTE. · REVISAR Y ELIMINAR POSIBLES OBSTRUCCIONES AL PASO DE AIRE. · REVISIÓN DE LAS PROTECCIONES ELÉCTRICAS Y MECÁNICAS DEL SISTEMA. · REVISIÓN DE POLEAS, CORREAS Y BANDAS. · LIMPIEZA GENERAL DEL EQUIPO. · LIMPIEZA Y AJUSTE DE CONTACTOS ELÉCTRICOS. · CORRECCIÓN CÓDIGO DE ERRORES. · PRUEBAS FUGAS CON DETECTOR DE FUGAS. · LIMPIEZA DE TARJETAS ELECTRÓNICAS. POSTERIOR, SE ARMA EL EQUIPO, SE REALIZA PRUEBA DE FUNCIONAMIENTO	1	UNIDAD	434.915	517.549	260.949	310.529	207.020

13	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE AIRE ACONDICIONA DO DE 5 TR - TIPO CENTRAL	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CONSISTENTE EN: DESARMA LA CARCASA DE LA UNIDAD Y RETIRA LOS ELEMENTOS QUE NO SON RESISTENTES AL AGUA, DE ESTA MANERA TENDRÁS ACCESO LIBRE AL COMPRESOR Y AL SERPENTÍN DURANTE LA LIMPIEZA. PARA LOGRARLO, RETIRA PRIMERO LA CARCASA, LUEGO EL VENTILADOR Y FINALMENTE, LAS PLACAS ELECTRÓNICAS, SE REALIZARÁN LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES: · AJUSTES GENERALES DE LAS ESTRUCTURAS, FIJACIÓN Y PRISIONEROS DEL SISTEMA · LAVADO DE LOS SERPENTINES DEL CONDENSADOR. · AJUSTES Y LIMPIEZAS DEL SISTEMA Y SUS COMPONENTES ELÉCTRICOS. · LUBRICACIÓN DE PARTES MÓVILES. · TOMA DE PARÁMETROS DE OPERACIÓN. · EVALUACIÓN DE LA OPERACIÓN DE LOS SISTEMAS. · CARGA DE REFRIGERANTE PARA CADA A/A, CUANDO SE REQUIERA. · REVISIÓN DE CARGA DE REFRIGERANTE. · REVISAR Y ELIMINAR POSIBLES OBSTRUCCIONES AL PASO DE AIRE. · REVISIÓN DE LAS PROTECCIONES ELÉCTRICAS Y MECÁNICAS DEL SISTEMA. · REVISIÓN DE POLEAS, CORREAS Y BANDAS. · LIMPIEZA GENERAL DEL EQUIPO. · LIMPIEZA Y AJUSTE DE CONTACTOS ELÉCTRICOS. · CORRECCIÓN CÓDIGO DE ERRORES. · PRUEBAS FUGAS CON DETECTOR DE FUGAS. · LIMPIEZA DE TARJETAS ELECTRÓNICAS. POSTERIOR, SE ARMA EL EQUIPO, SE REALIZA PRUEBA DE FUNCIONAMIENTO	1	UNIDAD	434.915	517.549	260.949	310.529	207.020

14	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE AIRE ACONDICIONADO DE 7,5 TR - PISO TECHO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CONSISTENTE EN: DESARMA LA CARCASA DE LA UNIDAD Y RETIRA LOS ELEMENTOS QUE NO SON RESISTENTES AL AGUA, DE ESTA MANERA TENDRÁS ACCESO LIBRE AL COMPRESOR Y AL SERPENTÍN DURANTE LA LIMPIEZA. PARA LOGRARLO, RETIRA PRIMERO LA CARCASA, LUEGO EL VENTILADOR Y FINALMENTE, LAS PLACAS ELECTRÓNICAS, SE REALIZARÁN LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES: · AJUSTES GENERALES DE LAS ESTRUCTURAS, FIJACIÓN Y PRISIONEROS DEL SISTEMA · LAVADO DE LOS SERPENTINES DEL CONDENSADOR. · AJUSTES Y LIMPIEZAS DEL SISTEMA Y SUS COMPONENTES ELÉCTRICOS. · LUBRICACIÓN DE PARTES MÓVILES. · TOMA DE PARÁMETROS DE OPERACIÓN. · EVALUACIÓN DE LA OPERACIÓN DE LOS SISTEMAS. · CARGA DE REFRIGERANTE PARA CADA A/A, CUANDO SE REQUIERA. · REVISIÓN DE CARGA DE REFRIGERANTE. · REVISAR Y ELIMINAR POSIBLES OBSTRUCCIONES AL PASO DE AIRE. · REVISIÓN DE LAS PROTECCIONES ELÉCTRICAS Y MECÁNICAS DEL SISTEMA. · REVISIÓN DE POLEAS, CORREAS Y BANDAS. · LIMPIEZA GENERAL DEL EQUIPO. · LIMPIEZA Y AJUSTE DE CONTACTOS ELÉCTRICOS. · CORRECCIÓN CÓDIGO DE ERRORES. · PRUEBAS FUGAS CON DETECTOR DE FUGAS. · LIMPIEZA DE TARJETAS ELECTRÓNICAS. POSTERIOR, SE ARMA EL EQUIPO, SE REALIZA PRUEBA DE FUNCIONAMIENTO	1	UNIDAD	434.915	517.549	260.949	310.529	207.020

15	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE AIRE ACONDICIONADO DE 7,5 TR -TIPO CASETTE	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CONSISTENTE EN: DESARMA LA CARCASA DE LA UNIDAD Y RETIRA LOS ELEMENTOS QUE NO SON RESISTENTES AL AGUA, DE ESTA MANERA TENDRÁS ACCESO LIBRE AL COMPRESOR Y AL SERPENTÍN DURANTE LA LIMPIEZA. PARA LOGRARLO, RETIRA PRIMERO LA CARCASA, LUEGO EL VENTILADOR Y FINALMENTE, LAS PLACAS ELECTRÓNICAS, SE REALIZARÁN LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES: · AJUSTES GENERALES DE LAS ESTRUCTURAS, FIJACIÓN Y PRISIONEROS DEL SISTEMA · LAVADO DE LOS SERPENTINES DEL CONDENSADOR. · AJUSTES Y LIMPIEZAS DEL SISTEMA Y SUS COMPONENTES ELÉCTRICOS. · LUBRICACIÓN DE PARTES MÓVILES. · TOMA DE PARÁMETROS DE OPERACIÓN. · EVALUACIÓN DE LA OPERACIÓN DE LOS SISTEMAS. · CARGA DE REFRIGERANTE PARA CADA A/A, CUANDO SE REQUIERA. · REVISIÓN DE CARGA DE REFRIGERANTE. · REVISAR Y ELIMINAR POSIBLES OBSTRUCCIONES AL PASO DE AIRE. · REVISIÓN DE LAS PROTECCIONES ELÉCTRICAS Y MECÁNICAS DEL SISTEMA. · REVISIÓN DE POLEAS, CORREAS Y BANDAS. · LIMPIEZA GENERAL DEL EQUIPO. · LIMPIEZA Y AJUSTE DE CONTACTOS ELÉCTRICOS. · CORRECCIÓN CÓDIGO DE ERRORES. · PRUEBAS FUGAS CON DETECTOR DE FUGAS. · LIMPIEZA DE TARJETAS ELECTRÓNICAS. POSTERIOR, SE ARMA EL EQUIPO, SE REALIZA PRUEBA DE FUNCIONAMIENTO	1	UNIDAD	434.915	517.549	260.949	310.529	207.020

16	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE AIRE ACONDICIONA DO DE 7,5 TR - TIPO CENTRAL	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CONSISTENTE EN: DESARMA LA CARCASA DE LA UNIDAD Y RETIRA LOS ELEMENTOS QUE NO SON RESISTENTES AL AGUA, DE ESTA MANERA TENDRÁS ACCESO LIBRE AL COMPRESOR Y AL SERPENTÍN DURANTE LA LIMPIEZA. PARA LOGRARLO, RETIRA PRIMERO LA CARCASA, LUEGO EL VENTILADOR Y FINALMENTE, LAS PLACAS ELECTRÓNICAS, SE REALIZARÁN LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES: · AJUSTES GENERALES DE LAS ESTRUCTURAS, FIJACIÓN Y PRISIONEROS DEL SISTEMA · LAVADO DE LOS SERPENTINES DEL CONDENSADOR. · AJUSTES Y LIMPIEZAS DEL SISTEMA Y SUS COMPONENTES ELÉCTRICOS. · LUBRICACIÓN DE PARTES MÓVILES. · TOMA DE PARÁMETROS DE OPERACIÓN. · EVALUACIÓN DE LA OPERACIÓN DE LOS SISTEMAS. · CARGA DE REFRIGERANTE PARA CADA A/A, CUANDO SE REQUIERA. · REVISIÓN DE CARGA DE REFRIGERANTE. · REVISAR Y ELIMINAR POSIBLES OBSTRUCCIONES AL PASO DE AIRE. · REVISIÓN DE LAS PROTECCIONES ELÉCTRICAS Y MECÁNICAS DEL SISTEMA. · REVISIÓN DE POLEAS, CORREAS Y BANDAS. · LIMPIEZA GENERAL DEL EQUIPO. · LIMPIEZA Y AJUSTE DE CONTACTOS ELÉCTRICOS. · CORRECCIÓN CÓDIGO DE ERRORES. · PRUEBAS FUGAS CON DETECTOR DE FUGAS. · LIMPIEZA DE TARJETAS ELECTRÓNICAS. POSTERIOR, SE ARMA EL EQUIPO, SE REALIZA PRUEBA DE FUNCIONAMIENTO	1	UNIDAD	434.915	517.549	260.949	310.529	207.020

17	MANTENIMIENTO A UNIDADES CONDENSADORAS LG MULTI V IV MOD: ARUV200BTR4	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CONSISTENTE EN: DESARMA LA CARCASA DE LA UNIDAD Y RETIRA LOS ELEMENTOS QUE NO SON RESISTENTES AL AGUA, DE ESTA MANERA TENDRÁS ACCESO LIBRE AL COMPRESOR Y AL SERPENTÍN DURANTE LA LIMPIEZA. PARA LOGRARLO, RETIRA PRIMERO LA CARCASA, LUEGO EL VENTILADOR Y FINALMENTE, LAS PLACAS ELECTRÓNICAS, SE REALIZARÁN LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES: · AJUSTES GENERALES DE LAS ESTRUCTURAS, FIJACIÓN Y PRISIONEROS DEL SISTEMA · LAVADO DE LOS SERPENTINES DEL CONDENSADOR. · AJUSTES Y LIMPIEZAS DEL SISTEMA Y SUS COMPONENTES ELÉCTRICOS. · LUBRICACIÓN DE PARTES MÓVILES. · TOMA DE PARÁMETROS DE OPERACIÓN. · EVALUACIÓN DE LA OPERACIÓN DE LOS SISTEMAS. · CARGA DE REFRIGERANTE PARA CADA A/A, CUANDO SE REQUIERA. · REVISIÓN DE CARGA DE REFRIGERANTE. · REVISAR Y ELIMINAR POSIBLES OBSTRUCCIONES AL PASO DE AIRE. · REVISIÓN DE LAS PROTECCIONES ELÉCTRICAS Y MECÁNICAS DEL SISTEMA. · REVISIÓN DE POLEAS, CORREAS Y BANDAS. · LIMPIEZA GENERAL DEL EQUIPO. · LIMPIEZA Y AJUSTE DE CONTACTOS ELÉCTRICOS. · CORRECCIÓN CÓDIGO DE ERRORES. · PRUEBAS FUGAS CON DETECTOR DE FUGAS. · LIMPIEZA DE TARJETAS ELECTRÓNICAS. POSTERIOR, SE ARMA EL EQUIPO, SE REALIZA PRUEBA DE FUNCIONAMIENTO	1	UNIDAD	434.915	517.549	260.949	310.529	207.020

18	MANTENIMIENTO A UNIDADES EVAPORADORAS TIPO CASSETTE LG (MOD. ARNU12GTRC2 DE 12.000BTU/H),	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CONSISTENTE EN: DESARMA LA CARCASA DE LA UNIDAD Y RETIRA LOS ELEMENTOS QUE NO SON RESISTENTES AL AGUA, DE ESTA MANERA TENDRÁS ACCESO LIBRE AL COMPRESOR Y AL SERPENTÍN DURANTE LA LIMPIEZA. PARA LOGRARLO, RETIRA PRIMERO LA CARCASA, LUEGO EL VENTILADOR Y FINALMENTE, LAS PLACAS ELECTRÓNICAS, SE REALIZARÁN LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES: · AJUSTES GENERALES DE LAS ESTRUCTURAS, FIJACIÓN Y PRISIONEROS DEL SISTEMA · LAVADO DE LOS SERPENTINES DEL CONDENSADOR. · AJUSTES Y LIMPIEZAS DEL SISTEMA Y SUS COMPONENTES ELÉCTRICOS. · LUBRICACIÓN DE PARTES MÓVILES. · TOMA DE PARÁMETROS DE OPERACIÓN. · EVALUACIÓN DE LA OPERACIÓN DE LOS SISTEMAS. · CARGA DE REFRIGERANTE PARA CADA A/A, CUANDO SE REQUIERA. · REVISIÓN DE CARGA DE REFRIGERANTE. · REVISAR Y ELIMINAR POSIBLES OBSTRUCCIONES AL PASO DE AIRE. · REVISIÓN DE LAS PROTECCIONES ELÉCTRICAS Y MECÁNICAS DEL SISTEMA. · REVISIÓN DE POLEAS, CORREAS Y BANDAS. · LIMPIEZA GENERAL DEL EQUIPO. · LIMPIEZA Y AJUSTE DE CONTACTOS ELÉCTRICOS. · CORRECCIÓN CÓDIGO DE ERRORES. · PRUEBAS FUGAS CON DETECTOR DE FUGAS. · LIMPIEZA DE TARJETAS ELECTRÓNICAS. POSTERIOR, SE ARMA EL EQUIPO, SE REALIZA PRUEBA DE FUNCIONAMIENTO	1	UNIDAD	434.915	517.549	260.949	310.529	207.020

19	MANTENIMIENTO A UNIDADES EVAPORADORAS TIPO CASSETTE LG (MOD. ARNU18GTRC2 DE 18.000 BTU/H), CONSISTENTE EN:	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CONSISTENTE EN: DESARMA LA CARCASA DE LA UNIDAD Y RETIRA LOS ELEMENTOS QUE NO SON RESISTENTES AL AGUA, DE ESTA MANERA TENDRÁS ACCESO LIBRE AL COMPRESOR Y AL SERPENTÍN DURANTE LA LIMPIEZA. PARA LOGRARLO, RETIRA PRIMERO LA CARCASA, LUEGO EL VENTILADOR Y FINALMENTE, LAS PLACAS ELECTRÓNICAS, SE REALIZARÁN LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES: · AJUSTES GENERALES DE LAS ESTRUCTURAS, FIJACIÓN Y PRISIONEROS DEL SISTEMA · LAVADO DE LOS SERPENTINES DEL CONDENSADOR. · AJUSTES Y LIMPIEZAS DEL SISTEMA Y SUS COMPONENTES ELÉCTRICOS. · LUBRICACIÓN DE PARTES MÓVILES. · TOMA DE PARÁMETROS DE OPERACIÓN. · EVALUACIÓN DE LA OPERACIÓN DE LOS SISTEMAS. · CARGA DE REFRIGERANTE PARA CADA A/A, CUANDO SE REQUIERA. · REVISIÓN DE CARGA DE REFRIGERANTE. · REVISAR Y ELIMINAR POSIBLES OBSTRUCCIONES AL PASO DE AIRE. · REVISIÓN DE LAS PROTECCIONES ELÉCTRICAS Y MECÁNICAS DEL SISTEMA. · REVISIÓN DE POLEAS, CORREAS Y BANDAS. · LIMPIEZA GENERAL DEL EQUIPO. · LIMPIEZA Y AJUSTE DE CONTACTOS ELÉCTRICOS. · CORRECCIÓN CÓDIGO DE ERRORES. · PRUEBAS FUGAS CON DETECTOR DE FUGAS. · LIMPIEZA DE TARJETAS ELECTRÓNICAS. POSTERIOR, SE ARMA EL EQUIPO, SE REALIZA PRUEBA DE FUNCIONAMIENTO	1	UNIDAD	434.915	517.549	260.949	310.529	207.020

20	MANTENIMIENTO A UNIDAD EVAPORADORA TIPO CASSETTE LG (MOD. ARNU24GTRC2 DE 24.000 BTU/H)	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CONSISTENTE EN: DESARMA LA CARCASA DE LA UNIDAD Y RETIRA LOS ELEMENTOS QUE NO SON RESISTENTES AL AGUA, DE ESTA MANERA TENDRÁS ACCESO LIBRE AL COMPRESOR Y AL SERPENTÍN DURANTE LA LIMPIEZA. PARA LOGRARLO, RETIRA PRIMERO LA CARCASA, LUEGO EL VENTILADOR Y FINALMENTE, LAS PLACAS ELECTRÓNICAS, SE REALIZARÁN LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES: · AJUSTES GENERALES DE LAS ESTRUCTURAS, FIJACIÓN Y PRISIONEROS DEL SISTEMA · LAVADO DE LOS SERPENTINES DEL CONDENSADOR. · AJUSTES Y LIMPIEZAS DEL SISTEMA Y SUS COMPONENTES ELÉCTRICOS. · LUBRICACIÓN DE PARTES MÓVILES. · TOMA DE PARÁMETROS DE OPERACIÓN. · EVALUACIÓN DE LA OPERACIÓN DE LOS SISTEMAS. · CARGA DE REFRIGERANTE PARA CADA A/A, CUANDO SE REQUIERA. · REVISIÓN DE CARGA DE REFRIGERANTE. · REVISAR Y ELIMINAR POSIBLES OBSTRUCCIONES AL PASO DE AIRE. · REVISIÓN DE LAS PROTECCIONES ELÉCTRICAS Y MECÁNICAS DEL SISTEMA. · REVISIÓN DE POLEAS, CORREAS Y BANDAS. · LIMPIEZA GENERAL DEL EQUIPO. · LIMPIEZA Y AJUSTE DE CONTACTOS ELÉCTRICOS. · CORRECCIÓN CÓDIGO DE ERRORES. · PRUEBAS FUGAS CON DETECTOR DE FUGAS. · LIMPIEZA DE TARJETAS ELECTRÓNICAS. POSTERIOR, SE ARMA EL EQUIPO, SE REALIZA PRUEBA DE FUNCIONAMIENTO	1	UNIDAD	434.915	517.549	260.949	310.529	207.020

21	MANTENIMIENTO A UNIDADES EVAPORADORAS TIPO CASSETTE LG (MOD. ARNU28GTRC2 DE 28.000 BTU/H)	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CONSISTENTE EN: DESARMA LA CARCASA DE LA UNIDAD Y RETIRA LOS ELEMENTOS QUE NO SON RESISTENTES AL AGUA, DE ESTA MANERA TENDRÁS ACCESO LIBRE AL COMPRESOR Y AL SERPENTÍN DURANTE LA LIMPIEZA. PARA LOGRARLO, RETIRA PRIMERO LA CARCASA, LUEGO EL VENTILADOR Y FINALMENTE, LAS PLACAS ELECTRÓNICAS, SE REALIZARÁN LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES: · AJUSTES GENERALES DE LAS ESTRUCTURAS, FIJACIÓN Y PRISIONEROS DEL SISTEMA · LAVADO DE LOS SERPENTINES DEL CONDENSADOR. · AJUSTES Y LIMPIEZAS DEL SISTEMA Y SUS COMPONENTES ELÉCTRICOS. · LUBRICACIÓN DE PARTES MÓVILES. · TOMA DE PARÁMETROS DE OPERACIÓN. · EVALUACIÓN DE LA OPERACIÓN DE LOS SISTEMAS. · CARGA DE REFRIGERANTE PARA CADA A/A, CUANDO SE REQUIERA. · REVISIÓN DE CARGA DE REFRIGERANTE. · REVISAR Y ELIMINAR POSIBLES OBSTRUCCIONES AL PASO DE AIRE. · REVISIÓN DE LAS PROTECCIONES ELÉCTRICAS Y MECÁNICAS DEL SISTEMA. · REVISIÓN DE POLEAS, CORREAS Y BANDAS. · LIMPIEZA GENERAL DEL EQUIPO. · LIMPIEZA Y AJUSTE DE CONTACTOS ELÉCTRICOS. · CORRECCIÓN CÓDIGO DE ERRORES. · PRUEBAS FUGAS CON DETECTOR DE FUGAS. · LIMPIEZA DE TARJETAS ELECTRÓNICAS. POSTERIOR, SE ARMA EL EQUIPO, SE REALIZA PRUEBA DE FUNCIONAMIENTO	1	UNIDAD	434.915	517.549	260.949	310.529	207.020

22	MANTENIMIENTO A UNIDAD EVAPORADORA TIPO CASSETTE LG (MOD. ARNU36GTRC2 DE 36.000 BTU/H)	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CONSISTENTE EN: DESARMA LA CARCASA DE LA UNIDAD Y RETIRA LOS ELEMENTOS QUE NO SON RESISTENTES AL AGUA, DE ESTA MANERA TENDRÁS ACCESO LIBRE AL COMPRESOR Y AL SERPENTÍN DURANTE LA LIMPIEZA. PARA LOGRARLO, RETIRA PRIMERO LA CARCASA, LUEGO EL VENTILADOR Y FINALMENTE, LAS PLACAS ELECTRÓNICAS, SE REALIZARÁN LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES: · AJUSTES GENERALES DE LAS ESTRUCTURAS, FIJACIÓN Y PRISIONEROS DEL SISTEMA · LAVADO DE LOS SERPENTINES DEL CONDENSADOR. · AJUSTES Y LIMPIEZAS DEL SISTEMA Y SUS COMPONENTES ELÉCTRICOS. · LUBRICACIÓN DE PARTES MÓVILES. · TOMA DE PARÁMETROS DE OPERACIÓN. · EVALUACIÓN DE LA OPERACIÓN DE LOS SISTEMAS. · CARGA DE REFRIGERANTE PARA CADA A/A, CUANDO SE REQUIERA. · REVISIÓN DE CARGA DE REFRIGERANTE. · REVISAR Y ELIMINAR POSIBLES OBSTRUCCIONES AL PASO DE AIRE. · REVISIÓN DE LAS PROTECCIONES ELÉCTRICAS Y MECÁNICAS DEL SISTEMA. · REVISIÓN DE POLEAS, CORREAS Y BANDAS. · LIMPIEZA GENERAL DEL EQUIPO. · LIMPIEZA Y AJUSTE DE CONTACTOS ELÉCTRICOS. · CORRECCIÓN CÓDIGO DE ERRORES. · PRUEBAS FUGAS CON DETECTOR DE FUGAS. · LIMPIEZA DE TARJETAS ELECTRÓNICAS. POSTERIOR, SE ARMA EL EQUIPO, SE REALIZA PRUEBA DE FUNCIONAMIENTO	1	UNIDAD	434.915	517.549	239.203	284.652	232.898

23	MANTENIMIENTO A UNIDAD EVAPORADORA TIPO CASSETTE LG (MOD. ARNU42GTRC2 DE 42.000 BTU/H)	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CONSISTENTE EN: DESARMA LA CARCASA DE LA UNIDAD Y RETIRA LOS ELEMENTOS QUE NO SON RESISTENTES AL AGUA, DE ESTA MANERA TENDRÁS ACCESO LIBRE AL COMPRESOR Y AL SERPENTÍN DURANTE LA LIMPIEZA. PARA LOGRARLO, RETIRA PRIMERO LA CARCASA, LUEGO EL VENTILADOR Y FINALMENTE, LAS PLACAS ELECTRÓNICAS, SE REALIZARÁN LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES: · AJUSTES GENERALES DE LAS ESTRUCTURAS, FIJACIÓN Y PRISIONEROS DEL SISTEMA · LAVADO DE LOS SERPENTINES DEL CONDENSADOR. · AJUSTES Y LIMPIEZAS DEL SISTEMA Y SUS COMPONENTES ELÉCTRICOS. · LUBRICACIÓN DE PARTES MÓVILES. · TOMA DE PARÁMETROS DE OPERACIÓN. · EVALUACIÓN DE LA OPERACIÓN DE LOS SISTEMAS. · CARGA DE REFRIGERANTE PARA CADA A/A, CUANDO SE REQUIERA. · REVISIÓN DE CARGA DE REFRIGERANTE. · REVISAR Y ELIMINAR POSIBLES OBSTRUCCIONES AL PASO DE AIRE. · REVISIÓN DE LAS PROTECCIONES ELÉCTRICAS Y MECÁNICAS DEL SISTEMA. · REVISIÓN DE POLEAS, CORREAS Y BANDAS. · LIMPIEZA GENERAL DEL EQUIPO. · LIMPIEZA Y AJUSTE DE CONTACTOS ELÉCTRICOS. · CORRECCIÓN CÓDIGO DE ERRORES. · PRUEBAS FUGAS CON DETECTOR DE FUGAS. · LIMPIEZA DE TARJETAS ELECTRÓNICAS. POSTERIOR, SE ARMA EL EQUIPO, SE REALIZA PRUEBA DE FUNCIONAMIENTO	1	UNIDAD	434.915	517.549	239.203	284.652	232.898

24	MANTENIMIENTO A UNIDAD EVAPORADORA TIPO DUCTO LG (MOD. ARNU36GBHA4 DE 36.000 BTU/H)	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CONSISTENTE EN: DESARMA LA CARCASA DE LA UNIDAD Y RETIRA LOS ELEMENTOS QUE NO SON RESISTENTES AL AGUA, DE ESTA MANERA TENDRÁS ACCESO LIBRE AL COMPRESOR Y AL SERPENTÍN DURANTE LA LIMPIEZA. PARA LOGRARLO, RETIRA PRIMERO LA CARCASA, LUEGO EL VENTILADOR Y FINALMENTE, LAS PLACAS ELECTRÓNICAS, SE REALIZARÁN LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES: · AJUSTES GENERALES DE LAS ESTRUCTURAS, FIJACIÓN Y PRISIONEROS DEL SISTEMA · LAVADO DE LOS SERPENTINES DEL CONDENSADOR. · AJUSTES Y LIMPIEZAS DEL SISTEMA Y SUS COMPONENTES ELÉCTRICOS. · LUBRICACIÓN DE PARTES MÓVILES. · TOMA DE PARÁMETROS DE OPERACIÓN. · EVALUACIÓN DE LA OPERACIÓN DE LOS SISTEMAS. · CARGA DE REFRIGERANTE PARA CADA A/A, CUANDO SE REQUIERA. · REVISIÓN DE CARGA DE REFRIGERANTE. · REVISAR Y ELIMINAR POSIBLES OBSTRUCCIONES AL PASO DE AIRE. · REVISIÓN DE LAS PROTECCIONES ELÉCTRICAS Y MECÁNICAS DEL SISTEMA. · REVISIÓN DE POLEAS, CORREAS Y BANDAS. · LIMPIEZA GENERAL DEL EQUIPO. · LIMPIEZA Y AJUSTE DE CONTACTOS ELÉCTRICOS. · CORRECCIÓN CÓDIGO DE ERRORES. · PRUEBAS FUGAS CON DETECTOR DE FUGAS. · LIMPIEZA DE TARJETAS ELECTRÓNICAS. POSTERIOR, SE ARMA EL EQUIPO, SE REALIZA PRUEBA DE FUNCIONAMIENTO	1	UNIDAD	434.915	517.549	239.203	284.652	232.898

25	MANTENIMIENTO A UNIDADES EVAPORADORAS TIPO DUCTO LG (MOD. ARNU28GBHA4 DE 28.000 BTU/H)	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CONSISTENTE EN: DESARMA LA CARCASA DE LA UNIDAD Y RETIRA LOS ELEMENTOS QUE NO SON RESISTENTES AL AGUA, DE ESTA MANERA TENDRÁS ACCESO LIBRE AL COMPRESOR Y AL SERPENTÍN DURANTE LA LIMPIEZA. PARA LOGRARLO, RETIRA PRIMERO LA CARCASA, LUEGO EL VENTILADOR Y FINALMENTE, LAS PLACAS ELECTRÓNICAS, SE REALIZARÁN LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES: · AJUSTES GENERALES DE LAS ESTRUCTURAS, FIJACIÓN Y PRISIONEROS DEL SISTEMA · LAVADO DE LOS SERPENTINES DEL CONDENSADOR. · AJUSTES Y LIMPIEZAS DEL SISTEMA Y SUS COMPONENTES ELÉCTRICOS. · LUBRICACIÓN DE PARTES MÓVILES. · TOMA DE PARÁMETROS DE OPERACIÓN. · EVALUACIÓN DE LA OPERACIÓN DE LOS SISTEMAS. · CARGA DE REFRIGERANTE PARA CADA A/A, CUANDO SE REQUIERA. · REVISIÓN DE CARGA DE REFRIGERANTE. · REVISAR Y ELIMINAR POSIBLES OBSTRUCCIONES AL PASO DE AIRE. · REVISIÓN DE LAS PROTECCIONES ELÉCTRICAS Y MECÁNICAS DEL SISTEMA. · REVISIÓN DE POLEAS, CORREAS Y BANDAS. · LIMPIEZA GENERAL DEL EQUIPO. · LIMPIEZA Y AJUSTE DE CONTACTOS ELÉCTRICOS. · CORRECCIÓN CÓDIGO DE ERRORES. · PRUEBAS FUGAS CON DETECTOR DE FUGAS. · LIMPIEZA DE TARJETAS ELECTRÓNICAS. POSTERIOR, SE ARMA EL EQUIPO, SE REALIZA PRUEBA DE FUNCIONAMIENTO	1	UNIDAD	434.915	517.549	239.203	284.652	232.898

26	MANTENIMIENTO A UNIDAD EVAPORADORA TIPO DUCTO LG (MOD. ARNU54GBHA4 DE 54.000 BTU/H)	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CONSISTENTE EN: DESARMA LA CARCASA DE LA UNIDAD Y RETIRA LOS ELEMENTOS QUE NO SON RESISTENTES AL AGUA, DE ESTA MANERA TENDRÁS ACCESO LIBRE AL COMPRESOR Y AL SERPENTÍN DURANTE LA LIMPIEZA. PARA LOGRARLO, RETIRA PRIMERO LA CARCASA, LUEGO EL VENTILADOR Y FINALMENTE, LAS PLACAS ELECTRÓNICAS, SE REALIZARÁN LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES: · AJUSTES GENERALES DE LAS ESTRUCTURAS, FIJACIÓN Y PRISIONEROS DEL SISTEMA · LAVADO DE LOS SERPENTINES DEL CONDENSADOR. · AJUSTES Y LIMPIEZAS DEL SISTEMA Y SUS COMPONENTES ELÉCTRICOS. · LUBRICACIÓN DE PARTES MÓVILES. · TOMA DE PARÁMETROS DE OPERACIÓN. · EVALUACIÓN DE LA OPERACIÓN DE LOS SISTEMAS. · CARGA DE REFRIGERANTE PARA CADA A/A, CUANDO SE REQUIERA. · REVISIÓN DE CARGA DE REFRIGERANTE. · REVISAR Y ELIMINAR POSIBLES OBSTRUCCIONES AL PASO DE AIRE. · REVISIÓN DE LAS PROTECCIONES ELÉCTRICAS Y MECÁNICAS DEL SISTEMA. · REVISIÓN DE POLEAS, CORREAS Y BANDAS. · LIMPIEZA GENERAL DEL EQUIPO. · LIMPIEZA Y AJUSTE DE CONTACTOS ELÉCTRICOS. · CORRECCIÓN CÓDIGO DE ERRORES. · PRUEBAS FUGAS CON DETECTOR DE FUGAS. · LIMPIEZA DE TARJETAS ELECTRÓNICAS. POSTERIOR, SE ARMA EL EQUIPO, SE REALIZA PRUEBA DE FUNCIONAMIENTO	1	UNIDAD	434.915	517.549	239.203	284.652	232.898

27	SERVICIO DE INSPECCIÓN ESPECIALIZADO (ESCÁNER) UNIDADES CONDENSADORA LG MULTI V IV. APLICADO A 01 PLANTAS LG MULTI V IV	SERVICIO DE INSPECCIÓN ESPECIALIZADO (ESCÁNER): EL SERVICIO CONSISTE EN UNA INSPECCIÓN ESCÁNER CON DISPOSITIVO LGMV, SE VERIFICA LAS FALLAS EN LOS COMPONENTES Y LAS ANOMALÍAS EN EL RENDIMIENTO DEL SISTEMA HVAC. UNIDADES CONDENSADORA LG MULTI V IV. APLICADO A 01 PLANTAS LG MULTI V IV REVISIÓN GENERAL DEL SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO LG MULTI V IV DE FLUJO DE REFRIGERANTE VARIABLE. LA REVISIÓN GENERAL DEL SISTEMA DEBERÁ HACERSE ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE POR SERVICIO TÉCNICO AUTORIZADO DE LA MARCA LG. QUE INCLUYA LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES: •REVISIÓN DEL SISTEMA ELECTRÓNICO DE CONTROL, CABLEADO, CONECTORES, TARJETAS Y CONTROLADORES. •REVISIÓN SISTEMA DE GAS REFRIGERANTE, TUBERÍAS, VÁLVULAS, BOMBAS DE DRENAJE Y COMPRESORES. •REVISIÓN DEL SOFTWARE DE CONTROL Y CONFIGURACIÓN DE TARJETAS. •DIAGNOSTICO GENERAL DEL SISTEMA. •REPORTE COMPLETO DEL DIAGNÓSTICO, DONDE SE ESPECIFIQUEN LAS FALLAS ENCONTRADAS Y CÓDIGOS DE ERRORES. •INDICAR LOS MOTIVOS O LAS CAUSAS QUE HACEN QUE SE PRESENTEN ESAS FALLAS Y ERRORES. •INDICAR LAS ACCIONES O ACTIVIDADES A DESARROLLAR PARA CORREGIR LAS FALLAS O ERRORES ENCONTRADOS.	1	UNIDAD	1.546.191	1.839.967	850.405	1.011.982	827.985
28	MINISPLIT MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE COMPRESOR 9.000 B.T.U - ROTATIVO R410A	1	UNIDAD	1.137.470	1.353.590	386.740	460.221	893.369

29	MINISPLIT MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE COMPRESOR 12.000 B.T.U - ROTATIVO R-410A	1	UNIDAD	1.137.470	1.353.590	386.740	460.221	893.369
30	MINISPLIT MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE COMPRESOR 18.000 B.T.U - ROTATIVO R-410A	1	UNIDAD	1.137.470	1.353.590	386.740	460.221	893.369
31	MINISPLIT MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE COMPRESOR 24.000 B.T.U - ROTATIVO R-410A	1	UNIDAD	1.421.839	1.691.988	483.425	575.276	1.116.712
32	MINISPLIT MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE COMPRESOR 36.000 B.T.U - ROTATIVO R-410A	1	UNIDAD	1.589.113	1.891.044	715.101	850.970	1.040.074
33	MINISPLIT MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE DEL MOTOR VENTILADOR 9.000 B.T.U. (MANEJADORA)	1	UNIDAD	585.462	696.700	181.493	215.977	480.723

34	MINISPLIT MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE DEL MOTOR VENTILADOR 12.000 B.T.U.(MANEJADORA)	1	UNIDAD	585.462	696.700	181.493	215.977	480.723
35	MINISPLIT MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE DEL MOTOR VENTILADOR 18.000 B.T.U.(MANEJADORA)	1	UNIDAD	585.462	696.700	181.493	215.977	480.723
36	MINISPLIT MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE DEL MOTOR VENTILADOR 24.000 B.T.U.(MANEJADORA)	1	UNIDAD	585.462	696.700	181.493	215.977	480.723
37	MINISPLIT MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE DEL MOTOR VENTILADOR 36.000 B.T.U.(MANEJADORA)	1	UNIDAD	669.100	796.229	207.421	246.831	549.398
38	MINISPLIT MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE DEL MOTOR VENTILADOR 1/4 HP	1	UNIDAD	702.556	836.041	217.792	259.172	576.869

39	MINISPLIT MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE DEL MOTOR VENTILADOR 1/2 HP	1	UNIDAD	702.556	836.041	217.792	259.172	576.869
40	MINISPLIT MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE ASPA DE VENTILACIÓN	1	UNIDAD	468.370	557.360	145.195	172.782	384.578
41	MINISPLIT MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE VENTILADOR CENTRIFUGO	1	UNIDAD	535.281	636.984	165.937	197.465	439.519
42	MINISPLIT MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO BOMBA DE CONDENSADO	1	UNIDAD	384.733	457.832	307.786	366.265	91.567
43	MINISPLIT MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DEL RELAY TÉRMICO.	1	UNIDAD	267.641	318.493	93.674	111.472	207.021

44	MINISPLIT MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CAPACITOR COMPRESOR	1	UNIDAD	250.912	298.585	62.728	74.646	223.939
45	MINISPLIT MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CAPACITOR VENTILADOR	1	UNIDAD	250.912	298.585	62.728	74.646	223.939
46	MINISPLIT MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CAPACITORES DE MARCHA 5 MF 370 VAC	1	UNIDAD	250.912	298.585	62.728	74.646	223.939
47	MINISPLIT MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CAPACITORES DE MARCHA 7.5 MF 440 VAC	1	UNIDAD	250.912	298.585	62.728	74.646	223.939
48	MINISPLIT MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CAPACITORES DE MARCHA 5 MF 370 VAC	1	UNIDAD	250.912	298.585	62.728	74.646	223.939

49	MINISPLIT MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CAPACITORES DE MARCHA 15 MF 370 VAC	1	UNIDAD	250.912	298.585	62.728	74.646	223.939
50	MINISPLIT MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CAPACITORES DE MARCHA 30 MF 370 VAC	1	UNIDAD	250.912	298.585	62.728	74.646	223.939
51	MINISPLIT MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CAPACITORES DE MARCHA 40 MF 370 VAC	1	UNIDAD	250.912	298.585	62.728	74.646	223.939
52	MINISPLIT MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CAPACITORES DE MARCHA 40 MF 440 VAC	1	UNIDAD	250.912	298.585	62.728	74.646	223.939
53	MINISPLIT MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CAPACITORES DE MARCHA 50 MF 440 VAC (INCLUYE REPUESTO)	1	UNIDAD	250.912	298.585	62.728	74.646	223.939

54	MINISPLIT MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CAPACITORES DE MARCHA 60 MF 440 VAC (INCLUYE REPUESTO)	1	UNIDAD	250.912	298.585	62.728	74.646	223.939
55	MINISPLIT MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CAPACITORES DE MARCHA 80 MF 440 VAC (INCLUYE REPUESTO)	1	UNIDAD	250.912	298.585	62.728	74.646	223.939
56	MINISPLIT MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CAPACITORES DE MARCHA 30+5 MF 370 VAC (INCLUYE REPUESTO)	1	UNIDAD	250.912	298.585	62.728	74.646	223.939
57	MINISPLIT MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CAPACITORES DE MARCHA 45+5 MF 370 VAC (INCLUYE REPUESTO)	1	UNIDAD	250.912	298.585	62.728	74.646	223.939
58	MINISPLIT MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CAPACITORES DE MARCHA 55+5 MF 370 VAC (INCLUYE REPUESTO)	1	UNIDAD	250.912	298.585	62.728	74.646	223.939

59	MINISPLIT MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE VÁLVULA DE CORTE (INCLUYE REPUESTO)	1	UNIDAD	501.825	597.172	175.639	209.010	388.162
60	MINISPLIT MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	RECARGA GAS REFRIGERANTE R410A 800GR	1	UNIDAD	585.462	696.700	204.912	243.845	452.855
61	MINISPLIT MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	RECARGA GAS REFRIGERANTE R410A 5KG (12 LIBRAS)	1	UNIDAD	585.462	696.700	468.370	557.360	139.340
62	MINISPLIT MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	RECARGA GAS REFRIGERANTE R410A 11,3KG (25 LIBRAS)	1	UNIDAD	585.462	696.700	439.097	522.525	174.174
63	MINISPLIT MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	PRESURIZACIÓN Y DETECCIÓN DE FUGA (INCLUYE BARRIDO CON NITRÓGENO) 12000 A 36000 BTU	1	UNIDAD	250.912	298.585	188.184	223.939	74.646

64	MINISPLIT MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	SELLAMIENTO DE FUGA (INCLUYE GAS REFRIGERANTE) 12000 A 36000 BTU	1	UNIDAD	250.912	298.585	188.184	223.939	74.646
65	MINISPLIT MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	TUBERÍA DE REFRIGERACIÓN EN COBRE DE 1/2 INCLUYE AISLAMIENTO Y FIJACIÓN A ESTRUCTURA X 3 METROS LINEALES	1	UNIDAD	200.730	238.869	60.219	71.661	167.209
66	MINISPLIT MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	TUBERÍA DE REFRIGERACIÓN EN COBRE DE 1/4 INCLUYE AISLAMIENTO Y FIJACIÓN A ESTRUCTURA X	1	ML	134.101	159.580	40.230	47.874	111.707
67	MINISPLIT MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	TUBERÍA DE REFRIGERACIÓN EN COBRE DE 3/8 INCLUYE AISLAMIENTO Y FIJACIÓN A ESTRUCTURA X	1	ML	192.777	229.404	57.833	68.821	160.583
68	MINISPLIT MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	TUBERÍA DE REFRIGERACIÓN EN COBRE DE 5/8 INCLUYE AISLAMIENTO Y FIJACIÓN A ESTRUCTURA X	1	ML	334.550	398.115	100.365	119.434	278.680

69	MINISPLIT MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	TUBERÍA DE REFRIGERACIÓN EN COBRE DE 3/4 INCLUYE AISLAMIENTO Y FIJACIÓN A ESTRUCTURA X	1	ML	361.675	430.394	108.503	129.119	301.275
70	MINISPLIT MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO AISLAMIENTO TÉRMICO RUBATEX Y CINTA VINÍLICA (INCLUYE REPUESTO) X	1	ML	127.129	151.284	38.139	45.385	105.898
71	MINISPLIT MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CABLEADO ELÉCTRICO DE INTERCONEXIÓN X	1	ML	301.095	358.303	90.328	107.490	250.813
72	MINISPLIT MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	INSTALACIÓN CABLEADO DE FUERZA, 3 CABLES NO. 12 AWG EN TUBERÍA EMT DE 1/2" CON ACCESORIOS Y SOPORTERÍA	1	ML	326.186	388.161	97.856	116.449	271.712
73	MINISPLIT MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	INSTALACIÓN CABLEADO DE FUERZA, 3 CABLES NO. 10 AWG EN TUBERÍA EMT DE 1/2" CON ACCESORIOS Y SOPORTERÍA	1	ML	384.733	457.832	115.420	137.350	320.483

74	MINISPLIT MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	INSTALACIÓN CABLEADO DE FUERZA, 3 CABLES NO. 08 AWG EN TUBERÍA EMT DE 3/4" CON ACCESORIOS Y SOPORTERÍA	1	ML	434.915	517.548	130.474	155.264	362.284
75	MINISPLIT MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	INSTALACIÓN DRENAJE EN MANGUERA PLÁSTICA DE 1/2"	1	ML	33.455	39.812	10.037	11.944	27.868
76	MINISPLIT MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	INSTALACIÓN DRENAJE EN MANGUERA PLÁSTICA DE 3/4"	1	ML	50.183	59.718	15.055	17.915	41.802
77	MINISPLIT MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	INSTALACIÓN DRENAJE EN PVC DE 1/2"	1	ML	50.183	59.718	15.055	17.915	41.802
78	MINISPLIT MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	INSTALACIÓN DRENAJE EN PVC DE 3/4"	1	ML	50.183	59.718	15.055	17.915	41.802

79	MINISPLIT MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	INSTALACIÓN TARJETA DE CONTROL UNIVERSAL (INCLUYE REPUESTO)	1	UNIDAD	752.739	895.759	225.822	268.728	627.031
80	MINISPLIT MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CONTROL REMOTO UNIVERSAL (INCLUYE REPUESTO)	1	UNIDAD	133.820	159.246	40.146	47.774	111.472
81	CASSETTE MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE COMPRESOR 18.000 B.T.U - ROTATIVO R-410A	1	UNIDAD	1.505.476	1.791.516	451.643	537.455	1.254.061
82	CASSETTE MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE COMPRESOR 24.000 B.T.U - ROTATIVO R-410A	1	UNIDAD	1.589.113	1.891.044	476.734	567.313	1.323.730
83	CASSETTE MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE COMPRESOR 36.000 B.T.U - ROTATIVO R-410A	1	UNIDAD	4.850.977	5.772.663	1.455.293	1.731.799	4.040.864

84	CASSETTE MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE COMPRESOR 48.000 B.T.U - ROTATIVO R-410A	1	UNIDAD	7.179.445	8.543.540	2.512.806	2.990.239	5.553.301
85	CASSETTE MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE DEL MOTOR VENTILADOR 9.000 B.T.U. (MANEJADORA)	1	UNIDAD	752.739	895.759	188.185	223.940	671.819
86	CASSETTE MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE DEL MOTOR VENTILADOR 12.000 B.T.U.(MANEJADORA)	1	UNIDAD	752.739	895.759	188.185	223.940	671.819
87	CASSETTE MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE DEL MOTOR VENTILADOR 18.000 B.T.U.(MANEJADORA)	1	UNIDAD	1.087.289	1.293.874	271.822	323.468	970.405
88	CASSETTE MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE DEL MOTOR VENTILADOR 24.000 B.T.U.(MANEJADORA)	1	UNIDAD	1.087.289	1.293.874	271.822	323.468	970.405

89	CASSETTE MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE DEL MOTOR VENTILADOR 36.000 B.T.U.(MANEJADORA)	1	UNIDAD	2.007.301	2.388.688	501.825	597.172	1.791.516
90	CASSETTE MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE DEL MOTOR VENTILADOR 1/4 HP	1	UNIDAD	1.421.839	1.691.988	355.460	422.997	1.268.991
91	CASSETTE MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE DEL MOTOR VENTILADOR 1/2 HP	1	UNIDAD	1.589.113	1.891.044	397.278	472.761	1.418.283
92	CASSETTE MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE ASPA DE VENTILACIÓN	1	UNIDAD	920.012	1.094.815	276.004	328.445	766.370
93	CASSETTE MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE VENTILADOR EVAPORADORA - BLOWER	1	UNIDAD	1.421.839	1.691.988	426.552	507.597	1.184.391

94	CASSETTE MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO BOMBA DE CONDENSADO	1	UNIDAD	1.421.839	1.691.988	426.552	507.597	1.184.391
95	CASSETTE MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DEL RELAY TÉRMICO.	1	UNIDAD	250.912	298.585	75.274	89.576	209.009
96	CASSETTE MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CAPACITOR COMPRESOR	1	UNIDAD	150.547	179.151	37.637	44.788	134.363
97	CASSETTE MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CAPACITOR VENTILADOR	1	UNIDAD	150.547	179.151	37.637	44.788	134.363
98	CASSETTE MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CAPACITORES DE MARCHA 5 MF 370 VAC	1	UNIDAD	200.730	238.869	50.183	59.718	179.151

99	CASSETTE MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CAPACITORES DE MARCHA 7.5 MF 440 VAC	1	UNIDAD	217.458	258.775	54.365	64.694	194.081
100	CASSETTE MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CAPACITORES DE MARCHA 5 MF 370 VAC	1	UNIDAD	200.730	238.869	50.183	59.718	179.151
101	CASSETTE MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CAPACITORES DE MARCHA 15 MF 370 VAC	1	UNIDAD	250.912	298.585	62.728	74.646	223.939
102	CASSETTE MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CAPACITORES DE MARCHA 30 MF 370 VAC	1	UNIDAD	291.058	346.359	72.764	86.589	259.770
103	CASSETTE MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CAPACITORES DE MARCHA 40 MF 370 VAC	1	UNIDAD	291.058	346.359	72.764	86.589	259.770

104	CASSETTE MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CAPACITORES DE MARCHA 40 MF 440 VAC	1	UNIDAD	291.058	346.359	72.764	86.589	259.770
105	CASSETTE MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CAPACITORES DE MARCHA 50 MF 440 VAC (INCLUYE REPUESTO)	1	UNIDAD	291.058	346.359	72.764	86.589	259.770
106	CASSETTE MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CAPACITORES DE MARCHA 60 MF 440 VAC (INCLUYE REPUESTO)	1	UNIDAD	291.058	346.359	72.764	86.589	259.770
107	CASSETTE MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CAPACITORES DE MARCHA 80 MF 440 VAC (INCLUYE REPUESTO)	1	UNIDAD	291.058	346.359	72.764	86.589	259.770
108	CASSETTE MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CAPACITORES DE MARCHA 30+5 MF 370 VAC (INCLUYE REPUESTO)	1	UNIDAD	291.058	346.359	72.764	86.589	259.770

109	CASSETTE MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CAPACITORES DE MARCHA 45+5 MF 370 VAC (INCLUYE REPUESTO)	1	UNIDAD	291.058	346.359	72.764	86.589	259.770
110	CASSETTE MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CAPACITORES DE MARCHA 55+5 MF 370 VAC (INCLUYE REPUESTO)	1	UNIDAD	291.058	346.359	72.764	86.589	259.770
111	CASSETTE MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE VÁLVULA DE CORTE (INCLUYE REPUESTO)	1	UNIDAD	873.175	1.039.079	261.953	311.724	727.355
112	CASSETTE MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	RECARGA GAS REFRIGERANTE R410A 800GR	1	UNIDAD	920.012	1.094.815	322.004	383.185	711.630
113	CASSETTE MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	RECARGA GAS REFRIGERANTE R410A 5KG (12 LIBRAS)	1	UNIDAD	970.195	1.154.532	485.098	577.267	577.266

114	CASSETTE MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	RECARGA GAS REFRIGERANTE R410A 11,3KG (25 LIBRAS)	1	UNIDAD	1.421.839	1.691.988	710.919	845.994	845.995
115	CASSETTE MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	PRESURIZACIÓN Y DETECCIÓN DE FUGA (INCLUYE BARRIDO CON NITRÓGENO) 12000 A 36000 BTU	1	UNIDAD	585.462	696.700	292.731	348.350	348.350
116	CASSETTE MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	SELLAMIENTO DE FUGA (INCLUYE GAS REFRIGERANTE) 12000 A 36000 BTU	1	UNIDAD	585.462	696.700	292.731	348.350	348.350
117	CASSETTE MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	TUBERÍA DE REFRIGERACIÓN EN COBRE DE 1/2 INCLUYE AISLAMIENTO Y FIJACIÓN A ESTRUCTURA X 3 METROS LINEALES	1	UNIDAD	232.846	277.087	69.854	83.126	193.961
118	CASSETTE MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	TUBERÍA DE REFRIGERACIÓN EN COBRE DE 1/4 INCLUYE AISLAMIENTO Y FIJACIÓN A ESTRUCTURA X 3 METROS LINEALES	1	ML	134.101	159.580	40.230	47.874	111.707

119	CASSETTE MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	TUBERÍA DE REFRIGERACIÓN EN COBRE DE 3/8 INCLUYE AISLAMIENTO Y FIJACIÓN A ESTRUCTURA X 3 METROS LINEALES	1	ML	192.777	229.404	57.833	68.821	160.583
120	CASSETTE MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	TUBERÍA DE REFRIGERACIÓN EN COBRE DE 5/8 INCLUYE AISLAMIENTO Y FIJACIÓN A ESTRUCTURA X 3 METROS LINEALES	1	ML	352.282	419.215	105.685	125.765	293.450
121	CASSETTE MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	TUBERÍA DE REFRIGERACIÓN EN COBRE DE 3/4 INCLUYE AISLAMIENTO Y FIJACIÓN A ESTRUCTURA X 3 METROS LINEALES	1	ML	361.675	430.394	108.503	129.119	301.275
122	CASSETTE MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO AISLAMIENTO TÉRMICO RUBATEX Y CINTA VINÍLICA (INCLUYE REPUESTO) X 3 METROS LINEALES	1	ML	147.470	175.489	44.241	52.647	122.843
123	CASSETTE MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CABLEADO ELÉCTRICO DE INTERCONEXIÓN X 3 METROS LINEALES	1	ML	349.270	415.631	104.781	124.689	290.942

124	CASSETTE MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	INSTALACIÓN CABLEADO DE FUERZA, 3 CABLES NO. 12 AWG EN TUBERÍA EMT DE 1/2" CON ACCESORIOS Y SOPORTERÍA POR 3 METROS LINEAL.	1	ML	378.377	450.268	113.513	135.080	315.188
125	CASSETTE MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	INSTALACIÓN CABLEADO DE FUERZA, 3 CABLES NO. 10 AWG EN TUBERÍA EMT DE 1/2" CON ACCESORIOS Y SOPORTERÍA POR 3 METROS LINEAL.	1	ML	446.290	531.085	133.887	159.326	371.759
126	CASSETTE MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	INSTALACIÓN CABLEADO DE FUERZA, 3 CABLES NO. 08 AWG EN TUBERÍA EMT DE 3/4" CON ACCESORIOS Y SOPORTERÍA POR 3 METROS LINEAL.	1	ML	504.502	600.357	151.350	180.107	420.250
127	CASSETTE MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	INSTALACIÓN DRENAJE EN MANGUERA PLÁSTICA DE 1/2"	1	ML	38.808	46.181	11.642	13.854	32.327
128	CASSETTE MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	INSTALACIÓN DRENAJE EN MANGUERA PLÁSTICA DE 13/4"	1	ML	58.212	69.272	17.464	20.782	48.490

129	CASSETTE MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	INSTALACIÓN DRENAJE EN PVC DE 1/2"	1	ML	58.212	69.272	17.464	20.782	48.490
130	CASSETTE MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	INSTALACIÓN DRENAJE EN PVC DE 3/4"	1	ML	58.212	69.272	17.464	20.782	48.490
131	CASSETTE MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	INSTALACIÓN TARJETA DE CONTROL UNIVERSAL (INCLUYE REPUESTO)	1	UNIDAD	903.286	1.074.910	270.986	322.473	752.437
132	CASSETTE MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CONTROL REMOTO UNIVERSAL (INCLUYE REPUESTO)	1	UNIDAD	160.584	191.095	48.175	57.328	133.767
133	PISO TECHO MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE COMPRESOR SCROLL 60.000 BTU 3/220V/60 R410A	1	UNIDAD	7.527.378	8.957.580	2.333.487	2.776.850	6.180.731

134	PISO TECHO MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE COMPRESOR SCROLL 80.000 BTU 3/220V/60 R410A	1	UNIDAD	9.534.679	11.346.269	2.955.751	3.517.344	7.828.925
135	PISO TECHO MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE COMPRESOR SCROLL 90.000 BTU 3/220V/60 R410A	1	UNIDAD	10.036.503	11.943.439	3.111.316	3.702.466	8.240.973
136	PISO TECHO MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE COMPRESOR SCROLL 120.000 BTU 3/220V/60 R410A	1	UNIDAD	15.054.756	17.915.159	4.666.974	5.553.699	12.361.460
137	PISO TECHO MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE COMPRESOR SCROLL 180.000 BTU 3/220V/60 R410A	1	UNIDAD	17.229.333	20.502.906	5.685.680	6.765.959	13.736.947
138	PISO TECHO MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE COMPRESOR 36.000 B.T.U - ROTATIVO R-410A	1	UNIDAD	5.352.802	6.369.835	1.605.841	1.910.951	4.458.884

139	PISO TECHO MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE COMPRESOR 48.000 B.T.U - ROTATIVO R-410A	1	UNIDAD	7.192.828	8.559.466	2.373.633	2.824.623	5.734.842
140	PISO TECHO MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE COMPRESOR 60.000 B.T.U - ROTATIVO R-410A	1	UNIDAD	9.200.129	10.948.154	3.036.043	3.612.891	7.335.263
141	PISO TECHO MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE COMPRESOR 10.T.R - ROTATIVO R-410A	1	UNIDAD	10.203.780	12.142.498	3.367.247	4.007.024	8.135.474
142	PISO TECHO MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE DEL MOTOR VENTILADOR 9.000 B.T.U. (MANEJADORA)	1	UNIDAD	752.739	895.759	225.822	268.728	627.031
143	PISO TECHO MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE DEL MOTOR VENTILADOR 12.000 B.T.U.(MANEJADORA)	1	UNIDAD	752.739	895.759	225.822	268.728	627.031

144	PISO TECHO MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE DEL MOTOR VENTILADOR 18.000 B.T.U.(MANEJADORA)	1	UNIDAD	1.087.289	1.293.874	326.187	388.163	905.711
145	PISO TECHO MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE DEL MOTOR VENTILADOR 24.000 B.T.U.(MANEJADORA)	1	UNIDAD	1.087.289	1.293.874	326.187	388.163	905.711
146	PISO TECHO MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE DEL MOTOR VENTILADOR 36.000 B.T.U.(MANEJADORA)	1	UNIDAD	2.007.301	2.388.688	602.190	716.606	1.672.082
147	PISO TECHO MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE DEL MOTOR VENTILADOR 1/4 HP	1	UNIDAD	1.421.839	1.691.988	426.552	507.597	1.184.391
148	PISO TECHO MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE DEL MOTOR VENTILADOR 1/2 HP	1	UNIDAD	1.589.113	1.891.044	476.734	567.313	1.323.730

149	PISO TECHO MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE ASPA DE VENTILACIÓN	1	UNIDAD	920.012	1.094.815	276.004	328.445	766.370
150	PISO TECHO MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE VENTILADOR CENTRIFUGO	1	UNIDAD	1.421.839	1.691.988	426.552	507.597	1.184.391
151	PISO TECHO MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE VENTILADOR EVAPORADORA - BLOWER	1	UNIDAD	1.421.839	1.691.988	426.552	507.597	1.184.391
152	PISO TECHO MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE FILTRO DE REFRIGERACIÓN	1	UNIDAD	752.739	895.759	225.822	268.728	627.031
153	PISO TECHO MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO BOMBA DE CONDENSADO	1	UNIDAD	752.739	895.759	376.369	447.879	447.880

154	PISO TECHO MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE VÁLVULA DE EXPANSIÓN	1	UNIDAD	752.739	895.759	225.822	268.728	627.031
155	PISO TECHO MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DEL RELAY TÉRMICO.	1	UNIDAD	301.095	358.303	90.328	107.490	250.813
156	PISO TECHO MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CAPACITOR COMPRESOR	1	UNIDAD	250.912	298.585	62.728	74.646	223.939
157	PISO TECHO MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CAPACITOR VENTILADOR	1	UNIDAD	250.912	298.585	62.728	74.646	223.939
158	PISO TECHO MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CAPACITORES DE MARCHA 5 MF 370 VAC	1	UNIDAD	301.095	358.303	75.274	89.576	268.727

159	PISO TECHO MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CAPACITORES DE MARCHA 7.5 MF 440 VAC	1	UNIDAD	301.095	358.303	75.274	89.576	268.727
160	PISO TECHO MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CAPACITORES DE MARCHA 5 MF 370 VAC	1	UNIDAD	301.095	358.303	75.274	89.576	268.727
161	PISO TECHO MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CAPACITORES DE MARCHA 15 MF 370 VAC	1	UNIDAD	301.095	358.303	75.274	89.576	268.727
162	PISO TECHO MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CAPACITORES DE MARCHA 30 MF 370 VAC	1	UNIDAD	301.095	358.303	75.274	89.576	268.727
163	PISO TECHO MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CAPACITORES DE MARCHA 40 MF 370 VAC	1	UNIDAD	301.095	358.303	75.274	89.576	268.727

164	PISO TECHO MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CAPACITORES DE MARCHA 40 MF 440 VAC	1	UNIDAD	301.095	358.303	75.274	89.576	268.727
165	PISO TECHO MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CAPACITORES DE MARCHA 50 MF 440 VAC (INCLUYE REPUESTO)	1	UNIDAD	301.095	358.303	75.274	89.576	268.727
166	PISO TECHO MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CAPACITORES DE MARCHA 60 MF 440 VAC (INCLUYE REPUESTO)	1	UNIDAD	301.095	358.303	75.274	89.576	268.727
167	PISO TECHO MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CAPACITORES DE MARCHA 80 MF 440 VAC (INCLUYE REPUESTO)	1	UNIDAD	301.095	358.303	75.274	89.576	268.727
168	PISO TECHO MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CAPACITORES DE MARCHA 30+5 MF 370 VAC (INCLUYE REPUESTO)	1	UNIDAD	301.095	358.303	75.274	89.576	268.727

169	PISO TECHO MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CAPACITORES DE MARCHA 45+5 MF 370 VAC (INCLUYE REPUESTO)	1	UNIDAD	301.095	358.303	75.274	89.576	268.727
170	PISO TECHO MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CAPACITORES DE MARCHA 55+5 MF 370 VAC (INCLUYE REPUESTO)	1	UNIDAD	301.095	358.303	75.274	89.576	268.727
171	PISO TECHO MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE VÁLVULA DE CORTE (INCLUYE REPUESTO)	1	UNIDAD	301.095	358.303	90.328	107.490	250.813
172	PISO TECHO MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	RECARGA GAS REFRIGERANTE R410A 800GR	1	UNIDAD	920.012	1.094.815	184.002	218.962	875.852
173	PISO TECHO MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	RECARGA GAS REFRIGERANTE R410A 5KG (12 LIBRAS)	1	UNIDAD	970.195	1.154.532	339.568	404.086	750.446

174	PISO TECHO MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	RECARGA GAS REFRIGERANTE R410A 11,3KG (25 LIBRAS)	1	UNIDAD	1.421.839	1.691.988	597.172	710.635	981.354
175	PISO TECHO MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	PRESURIZACIÓN Y DETECCIÓN DE FUGA (INCLUYE BARRIDO CON NITRÓGENO) 12000 A 36000 BTU	1	UNIDAD	585.462	696.700	234.185	278.680	418.020
176	PISO TECHO MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	PRESURIZACIÓN Y DETECCIÓN DE FUGA (INCLUYE BARRIDO CON NITRÓGENO) 48000 - 60000 BTU	1	UNIDAD	585.462	696.700	234.185	278.680	418.020
177	PISO TECHO MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	SELLAMIENTO DE FUGA (INCLUYE GAS REFRIGERANTE) 12000 A 36000 BTU	1	UNIDAD	585.462	696.700	193.202	229.910	466.789
178	PISO TECHO MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	SELLAMIENTO DE FUGA (INCLUYE GAS REFRIGERANTE) 48000 - 60000 BTU	1	UNIDAD	585.462	696.700	193.202	229.910	466.789

179	PISO TECHO MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	TUBERÍA DE REFRIGERACIÓN EN COBRE DE 1/2 INCLUYE AISLAMIENTO Y FIJACIÓN A ESTRUCTURA X 3 METROS LINEALES	1	UNIDAD	232.846	277.087	69.854	83.126	193.961
180	PISO TECHO MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	TUBERÍA DE REFRIGERACIÓN EN COBRE DE 1/4 INCLUYE AISLAMIENTO Y FIJACIÓN A ESTRUCTURA	1	ML	134.101	159.580	40.230	47.874	111.707
181	PISO TECHO MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	TUBERÍA DE REFRIGERACIÓN EN COBRE DE 3/8 INCLUYE AISLAMIENTO Y FIJACIÓN A ESTRUCTURA	1	ML	192.777	229.404	57.833	68.821	160.583
182	PISO TECHO MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	TUBERÍA DE REFRIGERACIÓN EN COBRE DE 5/8 INCLUYE AISLAMIENTO Y FIJACIÓN A ESTRUCTURA	1	ML	352.282	419.215	105.685	125.765	293.450
183	PISO TECHO MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	TUBERÍA DE REFRIGERACIÓN EN COBRE DE 3/4 INCLUYE AISLAMIENTO Y FIJACIÓN A ESTRUCTURA	1	ML	361.675	430.394	108.503	129.119	301.275

184	PISO TECHO MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO AISLAMIENTO TÉRMICO RUBATEX Y CINTA VINÍLICA (INCLUYE REPUESTO)	1	ML	200.730	238.869	60.219	71.661	167.209
185	PISO TECHO MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO AISLAMIENTO TÉRMICO THERMOLOM DOBLE (INCLUYE REPUESTO)	1	ML	349.270	415.631	104.781	124.689	290.942
186	PISO TECHO MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CABLEADO ELÉCTRICO DE INTERCONEXIÓN	1	ML	378.377	450.268	113.513	135.080	315.188
187	PISO TECHO MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE FILTRO SECADOR CUERPO MEDIANO 1/4". (INCLUYE REPUESTO)	1	UNIDAD	1.003.650	1.194.344	301.095	358.303	836.041
188	PISO TECHO MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE FILTRO SECADOR CUERPO MEDIANO 3/8". (INCLUYE REPUESTO)	1	UNIDAD	1.003.650	1.194.344	301.095	358.303	836.041

189	PISO TECHO MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE FILTRO SECADOR CUERPO MEDIANO 1/2". (INCLUYE REPUESTO)	1	UNIDAD	1.003.650	1.194.344	301.095	358.303	836.041
190	PISO TECHO MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE FILTRO SECADOR CUERPO MEDIANO 5/8".	1	UNIDAD	1.003.650	1.194.344	301.095	358.303	836.041
191	PISO TECHO MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE FILTRO DE SUCCIÓN 1/4".	1	UNIDAD	1.003.650	1.194.344	301.095	358.303	836.041
192	PISO TECHO MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE FILTRO DE SUCCIÓN 3/8".	1	UNIDAD	1.003.650	1.194.344	301.095	358.303	836.041
193	PISO TECHO MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE FILTRO DE SUCCIÓN 1/2".	1	UNIDAD	1.003.650	1.194.344	301.095	358.303	836.041

194	PISO TECHO MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE FILTRO DE SUCCIÓN 5/8".	1	UNIDAD	1.003.650	1.194.344	301.095	358.303	836.041
195	PISO TECHO MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	INSTALACIÓN CABLEADO DE FUERZA, 3 CABLES NO. 12 AWG EN TUBERÍA EMT DE 1/2" CON ACCESORIOS Y SOPORTERÍA POR 3 METROS LINEAL.	1	UNIDAD	418.188	497.644	125.457	149.294	348.350
196	PISO TECHO MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	INSTALACIÓN CABLEADO DE FUERZA, 3 CABLES NO. 10 AWG EN TUBERÍA EMT DE 1/2" CON ACCESORIOS Y SOPORTERÍA	1	ML	418.188	497.644	125.457	149.294	348.350
197	PISO TECHO MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	INSTALACIÓN CABLEADO DE FUERZA, 3 CABLES NO. 08 AWG EN TUBERÍA EMT DE 3/4" CON ACCESORIOS Y SOPORTERÍA	1	ML	501.825	597.172	150.548	179.152	418.020
198	PISO TECHO MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CONTACTOR 3P-25AMP - BOBINA 24V (INCLUYE REPUESTO)	1	UNIDAD	301.095	358.303	90.328	107.490	250.813

199	PISO TECHO MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CONTACTOR 3P-40AMP - BOBINA 24V (INCLUYE REPUESTO)	1	UNIDAD	301.095	358.303	90.328	107.490	250.813
200	PISO TECHO MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE RELE 10A250VAC/30VDC. (INCLUYE REPUESTO)	1	UNIDAD	368.005	437.926	110.402	131.378	306.548
201	PISO TECHO MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE TRANSFORMADOR 220 / 24 V. (INCLUYE REPUESTO) (INCLUYE REPUESTO)	1	UNIDAD	368.005	437.926	110.402	131.378	306.548
202	PISO TECHO MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	INSTALACIÓN DRENAJE EN MANGUERA PLÁSTICA DE 1/2"	1	UNIDAD	38.808	46.181	11.642	13.854	32.327
203	PISO TECHO MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	INSTALACIÓN DRENAJE EN MANGUERA PLÁSTICA DE 13/4"	1	ML	58.212	69.272	17.464	20.782	48.490

204	PISO TECHO MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	INSTALACIÓN DRENAJE EN PVC DE 1/2"	1	ML	58.212	69.272	17.464	20.782	48.490
205	PISO TECHO MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	INSTALACIÓN DRENAJE EN PVC DE 3/4"	1	ML	58.212	69.272	17.464	20.782	48.490
206	PISO TECHO MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	INSTALACIÓN TARJETA DE CONTROL UNIVERSAL (INCLUYE REPUESTO)	1	UNIDAD	752.739	895.759	225.822	268.728	627.031
207	PISO TECHO MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CONTROL REMOTO UNIVERSAL (INCLUYE REPUESTO)	1	UNIDAD	133.820	159.246	40.146	47.774	111.472
208	FANCOIL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE COMPRESOR SCROLL 60.000 BTU 3/220V/60 R410A	1	UNIDAD	9.200.129	10.948.154	3.036.043	3.612.891	7.335.263

209	FANCOIL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE COMPRESOR SCROLL 80.000 BTU 3/220V/60 R410A	1	UNIDAD	14.552.932	17.317.989	4.802.467	5.714.936	11.603.053
210	FANCOIL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE COMPRESOR SCROLL 90.000 BTU 3/220V/60 R410A	1	UNIDAD	14.552.932	17.317.989	4.802.467	5.714.936	11.603.053
211	FANCOIL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE COMPRESOR SCROLL 120.000 BTU 3/220V/60 R410A	1	UNIDAD	18.400.257	21.896.306	6.072.085	7.225.781	14.670.525
212	FANCOIL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE COMPRESOR SCROLL 180.000 BTU 3/220V/60 R410A	1	UNIDAD	30.109.511	35.830.318	9.032.853	10.749.095	25.081.223
213	FANCOIL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE COMPRESOR 36.000 B.T.U - ROTATIVO R-410A	1	UNIDAD	4.181.877	4.976.434	1.338.201	1.592.459	3.383.974

214	FANCOIL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE COMPRESOR 48.000 B.T.U - ROTATIVO R-410A	1	UNIDAD	5.687.353	6.767.950	1.819.953	2.165.744	4.602.206
215	FANCOIL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE COMPRESOR 60.000 B.T.U - ROTATIVO R-410A	1	UNIDAD	7.527.378	8.957.580	2.408.761	2.866.426	6.091.155
216	FANCOIL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE COMPRESOR 10.T.R - ROTATIVO R-410A	1	UNIDAD	10.203.780	12.142.498	3.265.210	3.885.600	8.256.898
217	FANCOIL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE COMPRESOR 15.T.R - ROTATIVO R-410A	1	UNIDAD	10.872.880	12.938.727	3.479.322	4.140.393	8.798.334
218	FANCOIL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE COMPRESOR 20.T.R - ROTATIVO R-410A	1	UNIDAD	11.541.980	13.734.957	3.693.434	4.395.186	9.339.770

219	FANCOIL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE DEL MOTOR VENTILADOR 36.000 B.T.U.(MANEJADORA)	1	UNIDAD	920.012	1.094.815	276.004	328.445	766.370
220	FANCOIL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE DEL MOTOR VENTILADOR 1/4 HP	1	UNIDAD	1.421.839	1.691.988	426.552	507.597	1.184.391
221	FANCOIL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE DEL MOTOR VENTILADOR 1/2 HP	1	UNIDAD	1.589.113	1.891.044	476.734	567.313	1.323.730
222	FANCOIL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE ASPA METÁLICAS DE VENTILACIÓN	1	UNIDAD	418.188	497.644	125.457	149.294	348.350
223	FANCOIL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE VENTILADOR CENTRIFUGO	1	UNIDAD	418.188	497.644	125.457	149.294	348.350

224	FANCOIL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE FILTRO DE REFRIGERACIÓN	1	UNIDAD	418.188	497.644	125.457	149.294	348.350
225	FANCOIL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE MIRILLA	1	UNIDAD	418.188	497.644	125.457	149.294	348.350
226	FANCOIL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO BOMBA DE CONDENSADO	1	UNIDAD	418.188	497.644	125.457	149.294	348.350
227	FANCOIL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DEL RELAY TÉRMICO.	1	UNIDAD	418.188	497.644	125.457	149.294	348.350
228	FANCOIL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CAPACITOR COMPRESOR	1	UNIDAD	334.550	398.115	100.365	119.434	278.680

229	FANCOIL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CAPACITOR VENTILADOR	1	UNIDAD	250.912	298.585	75.274	89.576	209.009
230	FANCOIL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CAPACITORES DE MARCHA 5 MF 370 VAC	1	UNIDAD	250.912	298.585	62.728	74.646	223.939
231	FANCOIL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CAPACITORES DE MARCHA 7.5 MF 440 VAC	1	UNIDAD	250.912	298.585	62.728	74.646	223.939
232	FANCOIL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CAPACITORES DE MARCHA 5 MF 370 VAC	1	UNIDAD	250.912	298.585	62.728	74.646	223.939
233	FANCOIL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CAPACITORES DE MARCHA 15 MF 370 VAC	1	UNIDAD	250.912	298.585	62.728	74.646	223.939

234	FANCOIL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CAPACITORES DE MARCHA 30 MF 370 VAC	1	UNIDAD	250.912	298.585	62.728	74.646	223.939
235	FANCOIL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CAPACITORES DE MARCHA 40 MF 370 VAC	1	UNIDAD	250.912	298.585	62.728	74.646	223.939
236	FANCOIL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CAPACITORES DE MARCHA 40 MF 440 VAC	1	UNIDAD	250.912	298.585	62.728	74.646	223.939
237	FANCOIL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CAPACITORES DE MARCHA 50 MF 440 VAC (INCLUYE REPUESTO)	1	UNIDAD	301.095	358.303	75.274	89.576	268.727
238	FANCOIL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CAPACITORES DE MARCHA 60 MF 440 VAC (INCLUYE REPUESTO)	1	UNIDAD	301.095	358.303	75.274	89.576	268.727

239	FANCOIL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CAPACITORES DE MARCHA 80 MF 440 VAC (INCLUYE REPUESTO)	1	UNIDAD	301.095	358.303	75.274	89.576	268.727
240	FANCOIL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CAPACITORES DE MARCHA 30+5 MF 370 VAC (INCLUYE REPUESTO)	1	UNIDAD	301.095	358.303	75.274	89.576	268.727
241	FANCOIL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CAPACITORES DE MARCHA 45+5 MF 370 VAC (INCLUYE REPUESTO)	1	UNIDAD	301.095	358.303	75.274	89.576	268.727
242	FANCOIL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CAPACITORES DE MARCHA 55+5 MF 370 VAC (INCLUYE REPUESTO)	1	UNIDAD	301.095	358.303	75.274	89.576	268.727
243	FANCOIL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE VÁLVULA DE CORTE (INCLUYE REPUESTO)	1	UNIDAD	301.095	358.303	75.274	89.576	268.727

244	FANCOIL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	RECARGA GAS REFRIGERANTE R410A 800GR	1	UNIDAD	920.012	1.094.815	276.004	328.445	766.370
245	FANCOIL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	RECARGA GAS REFRIGERANTE R410A 5KG (12 LIBRAS)	1	UNIDAD	970.195	1.154.532	388.078	461.813	692.719
246	FANCOIL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	RECARGA GAS REFRIGERANTE R410A 11,3KG (25 LIBRAS)	1	UNIDAD	1.421.839	1.691.988	568.736	676.796	1.015.192
247	FANCOIL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	PRESURIZACIÓN Y DETECCIÓN DE FUGA (INCLUYE BARRIDO CON NITRÓGENO) 48000 - 60000 BTU	1	UNIDAD	250.912	298.585	100.365	119.434	179.151
248	FANCOIL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	SELLAMIENTO DE FUGA (INCLUYE GAS REFRIGERANTE) 48000 - 60000 BTU	1	UNIDAD	368.005	437.926	147.202	175.170	262.756

249	FANCOIL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	TUBERÍA DE REFRIGERACIÓN EN COBRE DE 1/2 INCLUYE AISLAMIENTO Y FIJACIÓN A ESTRUCTURA X 3 METROS LINEALES	1	UNIDAD	232.846	277.087	69.854	83.126	193.961
250	FANCOIL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	TUBERÍA DE REFRIGERACIÓN EN COBRE DE 1/4 INCLUYE AISLAMIENTO Y FIJACIÓN A ESTRUCTURA	1	ML	134.101	159.580	40.230	47.874	111.707
251	FANCOIL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	TUBERÍA DE REFRIGERACIÓN EN COBRE DE 3/8 INCLUYE AISLAMIENTO Y FIJACIÓN A ESTRUCTURA	1	ML	192.777	229.404	57.833	68.821	160.583
252	FANCOIL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	TUBERÍA DE REFRIGERACIÓN EN COBRE DE 5/8 INCLUYE AISLAMIENTO Y FIJACIÓN A ESTRUCTURA	1	ML	352.282	419.215	105.685	125.765	293.450
253	FANCOIL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	TUBERÍA DE REFRIGERACIÓN EN COBRE DE 3/4 INCLUYE AISLAMIENTO Y FIJACIÓN A ESTRUCTURA	1	ML	361.675	430.394	108.503	129.119	301.275

254	FANCOIL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO AISLAMIENTO TÉRMICO RUBATEX Y CINTA VINÍLICA (INCLUYE REPUESTO)	1	ML	301.095	358.303	90.328	107.490	250.813
255	FANCOIL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO AISLAMIENTO TÉRMICO THERMOLOM DOBLE (INCLUYE REPUESTO)	1	ML	501.825	597.172	150.548	179.152	418.020
256	FANCOIL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CABLEADO ELÉCTRICO DE INTERCONEXIÓN	1	ML	284.367	338.397	85.310	101.519	236.878
257	FANCOIL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE TEMPORIZADOR 0-10MIN - 240VAC 1,5AMP (INCLUYE REPUESTO)	1	UNIDAD	752.739	895.759	225.822	268.728	627.031
258	FANCOIL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE FILTRO SECADOR CUERPO MEDIANO 1/4". (INCLUYE REPUESTO)	1	UNIDAD	1.087.289	1.293.874	326.187	388.163	905.711

259	FANCOIL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE FILTRO SECADOR CUERPO MEDIANO 3/8". (INCLUYE REPUESTO)	1	UNIDAD	1.137.470	1.353.590	341.241	406.077	947.513
260	FANCOIL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE FILTRO SECADOR CUERPO MEDIANO 1/2". (INCLUYE REPUESTO)	1	UNIDAD	1.137.470	1.353.590	341.241	406.077	947.513
261	FANCOIL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE FILTRO SECADOR CUERPO MEDIANO 5/8".	1	UNIDAD	1.137.470	1.353.590	341.241	406.077	947.513
262	FANCOIL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE FILTRO DE SUCCIÓN 1/4".	1	UNIDAD	1.254.562	1.492.929	376.369	447.879	1.045.050
263	FANCOIL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE FILTRO DE SUCCIÓN 3/8".	1	UNIDAD	1.254.562	1.492.929	376.369	447.879	1.045.050

264	FANCOIL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE FILTRO DE SUCCIÓN 1/2".	1	UNIDAD	1.254.562	1.492.929	376.369	447.879	1.045.050
265	FANCOIL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE FILTRO DE SUCCIÓN 5/8".	1	UNIDAD	1.254.562	1.492.929	376.369	447.879	1.045.050
266	FANCOIL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	INSTALACIÓN CABLEADO DE FUERZA, 3 CABLES NO. 12 AWG EN TUBERÍA EMT DE 1/2" CON ACCESORIOS Y SOPORTERÍA POR 3 METROS LINEAL.	1	UNIDAD	418.188	497.644	125.457	149.294	348.350
267	FANCOIL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	INSTALACIÓN CABLEADO DE FUERZA, 3 CABLES NO. 10 AWG EN TUBERÍA EMT DE 1/2" CON ACCESORIOS Y SOPORTERÍA	1	ML	418.188	497.644	125.457	149.294	348.350
268	FANCOIL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	INSTALACIÓN CABLEADO DE FUERZA, 3 CABLES NO. 08 AWG EN TUBERÍA EMT DE 3/4" CON ACCESORIOS Y SOPORTERÍA	1	ML	501.825	597.172	150.548	179.152	418.020

269	FANCOIL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CONTACTOR 3P-25AMP - BOBINA 24V (INCLUYE REPUESTO)	1	UNIDAD	301.095	358.303	90.328	107.490	250.813
270	FANCOIL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CONTACTOR 3P-40AMP - BOBINA 24V (INCLUYE REPUESTO)	1	UNIDAD	301.095	358.303	90.328	107.490	250.813
271	FANCOIL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE RELE 10A250VAC/30VDC. (INCLUYE REPUESTO)	1	UNIDAD	368.005	437.926	110.402	131.378	306.548
272	FANCOIL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE TRANSFORMADOR 220 / 24 V. (INCLUYE REPUESTO) (INCLUYE REPUESTO)	1	UNIDAD	368.005	437.926	110.402	131.378	306.548
273	FANCOIL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	INSTALACIÓN FIBRA DE VIDRIO O SIMILARES DIMENSIÓN 96CM X 48CM X 1" GROSOR, X 2 METROS LINEALES	1	UNIDAD	418.188	497.644	167.275	199.057	298.587

274	FANCOIL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	INSTALACIÓN FIBRA DE VIDRIO O SIMILARES DIMENSIÓN 48CM X 29CM X 1" GROSOR,	1	ML	368.005	437.926	147.202	175.170	262.756
275	FANCOIL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	INSTALACIÓN DRENAJE EN MANGUERA PLÁSTICA DE 1/2"	1	ML	38.808	46.181	11.642	13.854	32.327
276	FANCOIL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	INSTALACIÓN DRENAJE EN MANGUERA PLÁSTICA DE 13/4"	1	ML	58.212	69.272	17.464	20.782	48.490
277	FANCOIL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	INSTALACIÓN DRENAJE EN PVC DE 1/2"	1	ML	58.212	69.272	17.464	20.782	48.490
278	FANCOIL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	INSTALACIÓN DRENAJE EN PVC DE 3/4"	1	ML	58.212	69.272	17.464	20.782	48.490

279	FANCOIL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	INSTALACIÓN TARJETA DE CONTROL UNIVERSAL (INCLUYE REPUESTO)	1	UNIDAD	752.739	895.759	225.822	268.728	627.031
280	FANCOIL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CONTROL REMOTO UNIVERSAL (INCLUYE REPUESTO)	1	UNIDAD	133.820	159.246	40.146	47.774	111.472
281	SISTEMA CENTRAL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE COMPRESOR SCROLL 60.000 BTU 3/220V/60 R410A	1	UNIDAD	9.325.586	11.097.447	2.890.932	3.440.209	7.657.238
282	SISTEMA CENTRAL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE COMPRESOR SCROLL 80.000 BTU 3/220V/60 R410A	1	UNIDAD	14.552.932	17.317.989	4.511.409	5.368.577	11.949.412
283	SISTEMA CENTRAL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE COMPRESOR SCROLL 90.000 BTU 3/220V/60 R410A	1	UNIDAD	14.552.932	17.317.989	4.511.409	5.368.577	11.949.412

284	SISTEMA CENTRAL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE COMPRESOR SCROLL 120.000 BTU 3/220V/60 R410A	1	UNIDAD	18.400.257	21.896.306	5.704.080	6.787.855	15.108.451
285	SISTEMA CENTRAL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE COMPRESOR SCROLL 180.000 BTU 3/220V/60 R410A	1	UNIDAD	30.109.511	35.830.318	9.333.948	11.107.398	24.722.920
286	SISTEMA CENTRAL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE COMPRESOR 48.000 B.T.U - ROTATIVO R-410A	1	UNIDAD	4.181.877	4.976.434	1.296.382	1.542.695	3.433.739
287	SISTEMA CENTRAL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE COMPRESOR 60.000 B.T.U - ROTATIVO R-410A	1	UNIDAD	5.687.353	6.767.950	1.763.079	2.098.064	4.669.886

288	SISTEMA CENTRAL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE COMPRESOR 10.T.R - ROTATIVO R-410A	1	UNIDAD	10.203.780	12.142.498	3.163.172	3.764.175	8.378.323
289	SISTEMA CENTRAL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE COMPRESOR 15.T.R - ROTATIVO R-410A	1	UNIDAD	10.872.880	12.938.727	3.479.322	4.140.393	8.798.334
290	SISTEMA CENTRAL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE COMPRESOR 20.T.R - ROTATIVO R-410A	1	UNIDAD	11.541.980	13.734.957	3.693.434	4.395.186	9.339.770
291	SISTEMA CENTRAL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE COMPRESOR 25.T.R - ROTATIVO R-410A	1	UNIDAD	12.211.081	14.531.186	3.907.546	4.649.980	9.881.206

292	SISTEMA CENTRAL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE DEL MOTOR VENTILADOR 1/4 HP	1	UNIDAD	1.421.839	1.691.988	284.368	338.398	1.353.590
293	SISTEMA CENTRAL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE DEL MOTOR VENTILADOR 1/2 HP	1	UNIDAD	1.589.113	1.891.044	317.823	378.209	1.512.835
294	SISTEMA CENTRAL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE ASPA METÁLICAS DE VENTILACIÓN	1	UNIDAD	418.188	497.644	83.638	99.529	398.115
295	SISTEMA CENTRAL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE VENTILADOR CENTRIFUGO	1	UNIDAD	418.188	497.644	83.638	99.529	398.115

296	SISTEMA CENTRAL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE FILTRO DE REFRIGERACIÓN	1	UNIDAD	418.188	497.644	83.638	99.529	398.115
297	SISTEMA CENTRAL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE MIRILLA	1	UNIDAD	418.188	497.644	83.638	99.529	398.115
298	SISTEMA CENTRAL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE VÁLVULA DE EXPANSIÓN	1	UNIDAD	418.188	497.644	125.457	149.294	348.350
299	SISTEMA CENTRAL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DEL RELAY TÉRMICO.	1	UNIDAD	418.188	497.644	83.638	99.529	398.115

300	SISTEMA CENTRAL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CAPACITOR COMPRESOR	1	UNIDAD	250.912	298.585	50.182	59.717	238.869
301	SISTEMA CENTRAL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CAPACITOR VENTILADOR	1	UNIDAD	250.912	298.585	50.182	59.717	238.869
302	SISTEMA CENTRAL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CAPACITORES DE MARCHA 5 MF 370 VAC	1	UNIDAD	250.912	298.585	50.182	59.717	238.869
303	SISTEMA CENTRAL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CAPACITORES DE MARCHA 7.5 MF 440 VAC	1	UNIDAD	250.912	298.585	50.182	59.717	238.869

304	SISTEMA CENTRAL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CAPACITORES DE MARCHA 5 MF 370 VAC	1	UNIDAD	250.912	298.585	50.182	59.717	238.869
305	SISTEMA CENTRAL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CAPACITORES DE MARCHA 15 MF 370 VAC	1	UNIDAD	250.912	298.585	50.182	59.717	238.869
306	SISTEMA CENTRAL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CAPACITORES DE MARCHA 30 MF 370 VAC	1	UNIDAD	250.912	298.585	50.182	59.717	238.869
307	SISTEMA CENTRAL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CAPACITORES DE MARCHA 40 MF 370 VAC	1	UNIDAD	250.912	298.585	50.182	59.717	238.869

308	SISTEMA CENTRAL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CAPACITORES DE MARCHA 40 MF 440 VAC	1	UNIDAD	250.912	298.585	50.182	59.717	238.869
309	SISTEMA CENTRAL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CAPACITORES DE MARCHA 50 MF 440 VAC (INCLUYE REPUESTO)	1	UNIDAD	301.095	358.303	60.219	71.661	286.642
310	SISTEMA CENTRAL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CAPACITORES DE MARCHA 60 MF 440 VAC (INCLUYE REPUESTO)	1	UNIDAD	301.095	358.303	60.219	71.661	286.642
311	SISTEMA CENTRAL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CAPACITORES DE MARCHA 80 MF 440 VAC (INCLUYE REPUESTO)	1	UNIDAD	301.095	358.303	60.219	71.661	286.642

312	SISTEMA CENTRAL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CAPACITORES DE MARCHA 30+5 MF 370 VAC (INCLUYE REPUESTO)	1	UNIDAD	301.095	358.303	60.219	71.661	286.642
313	SISTEMA CENTRAL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CAPACITORES DE MARCHA 45+5 MF 370 VAC (INCLUYE REPUESTO)	1	UNIDAD	301.095	358.303	60.219	71.661	286.642
314	SISTEMA CENTRAL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CAPACITORES DE MARCHA 55+5 MF 370 VAC (INCLUYE REPUESTO)	1	UNIDAD	301.095	358.303	60.219	71.661	286.642
315	SISTEMA CENTRAL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE VÁLVULA DE CORTE (INCLUYE REPUESTO)	1	UNIDAD	920.012	1.094.815	184.002	218.962	875.852

316	SISTEMA CENTRAL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	RECARGA GAS REFRIGERANTE R410A 800GR	1	UNIDAD	920.012	1.094.815	368.005	437.926	656.889
317	SISTEMA CENTRAL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	RECARGA GAS REFRIGERANTE R410A 5KG (12 LIBRAS)	1	UNIDAD	970.195	1.154.532	388.078	461.813	692.719
318	SISTEMA CENTRAL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	RECARGA GAS REFRIGERANTE R410A 11,3KG (25 LIBRAS)	1	UNIDAD	1.421.839	1.691.988	568.736	676.796	1.015.192
319	SISTEMA CENTRAL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	PRESURIZACIÓN Y DETECCIÓN DE FUGA (INCLUYE BARRIDO CON NITRÓGENO) 48000 - 60000 BTU	1	UNIDAD	585.462	696.700	234.185	278.680	418.020

320	SISTEMA CENTRAL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	SELLAMIENTO DE FUGA (INCLUYE GAS REFRIGERANTE) 48000 - 60000 BTU	1	UNIDAD	585.462	696.700	234.185	278.680	418.020
321	SISTEMA CENTRAL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	TUBERÍA DE REFRIGERACIÓN EN COBRE DE 1/2 INCLUYE AISLAMIENTO Y FIJACIÓN A ESTRUCTURA X 3 METROS LINEALES	1	UNIDAD	232.846	277.087	69.854	83.126	193.961
322	SISTEMA CENTRAL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	TUBERÍA DE REFRIGERACIÓN EN COBRE DE 1/4 INCLUYE AISLAMIENTO Y FIJACIÓN A ESTRUCTURA	1	ML	134.101	159.580	40.230	47.874	111.707
323	SISTEMA CENTRAL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	TUBERÍA DE REFRIGERACIÓN EN COBRE DE 3/8 INCLUYE AISLAMIENTO Y FIJACIÓN A ESTRUCTURA	1	ML	192.777	229.404	57.833	68.821	160.583

324	SISTEMA CENTRAL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	TUBERÍA DE REFRIGERACIÓN EN COBRE DE 5/8 INCLUYE AISLAMIENTO Y FIJACIÓN A ESTRUCTURA	1	ML	352.282	419.215	105.685	125.765	293.450
325	SISTEMA CENTRAL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	TUBERÍA DE REFRIGERACIÓN EN COBRE DE 3/4 INCLUYE AISLAMIENTO Y FIJACIÓN A ESTRUCTURA	1	ML	361.675	430.394	108.503	129.119	301.275
326	SISTEMA CENTRAL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO AISLAMIENTO TÉRMICO RUBATEX Y CINTA VINÍLICA (INCLUYE REPUESTO)	1	ML	418.188	497.644	83.638	99.529	398.115
327	SISTEMA CENTRAL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO AISLAMIENTO TÉRMICO THERMOLOM DOBLE (INCLUYE REPUESTO)	1	ML	501.825	597.172	150.548	179.152	418.020

328	SISTEMA CENTRAL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CABLEADO ELÉCTRICO DE INTERCONEXIÓN	1	ML	284.367	338.397	85.310	101.519	236.878
329	SISTEMA CENTRAL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE TEMPORIZADOR 0-10MIN - 240VAC 1,5AMP (INCLUYE REPUESTO)	1	UNIDAD	752.739	895.759	225.822	268.728	627.031
330	SISTEMA CENTRAL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE FILTRO SECADOR CUERPO MEDIANO 1/4". (INCLUYE REPUESTO)	1	UNIDAD	920.012	1.094.815	276.004	328.445	766.370
331	SISTEMA CENTRAL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE FILTRO SECADOR CUERPO MEDIANO 3/8". (INCLUYE REPUESTO)	1	UNIDAD	1.087.289	1.293.874	326.187	388.163	905.711

332	SISTEMA CENTRAL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE FILTRO SECADOR CUERPO MEDIANO 1/2". (INCLUYE REPUESTO)	1	UNIDAD	1.137.470	1.353.590	341.241	406.077	947.513
333	SISTEMA CENTRAL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE FILTRO SECADOR CUERPO MEDIANO 5/8".	1	UNIDAD	1.137.470	1.353.590	341.241	406.077	947.513
334	SISTEMA CENTRAL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE FILTRO DE SUCCIÓN 1/4".	1	UNIDAD	1.233.418	1.467.767	370.025	440.330	1.027.438
335	SISTEMA CENTRAL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE FILTRO DE SUCCIÓN 3/8".	1	UNIDAD	1.254.562	1.492.929	376.369	447.879	1.045.050

336	SISTEMA CENTRAL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE FILTRO DE SUCCIÓN 1/2".	1	UNIDAD	1.254.562	1.492.929	376.369	447.879	1.045.050
337	SISTEMA CENTRAL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE FILTRO DE SUCCIÓN 5/8".	1	UNIDAD	1.254.562	1.492.929	376.369	447.879	1.045.050
338	SISTEMA CENTRAL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	INSTALACIÓN CABLEADO DE FUERZA, 3 CABLES NO. 12 AWG EN TUBERÍA EMT DE 1/2" CON ACCESORIOS Y SOPORTERÍA POR 3 METROS LINEAL.	1	UNIDAD	418.188	497.644	125.457	149.294	348.350
339	SISTEMA CENTRAL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	INSTALACIÓN CABLEADO DE FUERZA, 3 CABLES NO. 10 AWG EN TUBERÍA EMT DE 1/2" CON ACCESORIOS Y SOPORTERÍA	1	ML	418.188	497.644	125.457	149.294	348.350

340	SISTEMA CENTRAL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	INSTALACIÓN CABLEADO DE FUERZA, 3 CABLES NO. 08 AWG EN TUBERÍA EMT DE 3/4" CON ACCESORIOS Y SOPORTERÍA	1	ML	501.825	597.172	150.548	179.152	418.020
341	SISTEMA CENTRAL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CONTACTOR 3P-25AMP - BOBINA 24V (INCLUYE REPUESTO)	1	UNIDAD	301.095	358.303	90.328	107.490	250.813
342	SISTEMA CENTRAL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CONTACTOR 3P-40AMP - BOBINA 24V (INCLUYE REPUESTO)	1	UNIDAD	301.095	358.303	90.328	107.490	250.813
343	SISTEMA CENTRAL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE RELE 10A250VAC/30VDC. (INCLUYE REPUESTO)	1	UNIDAD	368.005	437.926	110.402	131.378	306.548

344	SISTEMA CENTRAL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE TRANSFORMADOR 220 / 24 V. (INCLUYE REPUESTO) (INCLUYE REPUESTO)	1	UNIDAD	368.005	437.926	110.402	131.378	306.548
345	SISTEMA CENTRAL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	INSTALACIÓN FIBRA DE VIDRIO O SIMILARES DIMENSIÓN 96CM X 48CM X 1" GROSOR, X 2 METROS LINEALES	1	ML	418.188	497.644	125.457	149.294	348.350
346	SISTEMA CENTRAL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	INSTALACIÓN FIBRA DE VIDRIO O SIMILARES DIMENSIÓN 48CM X 29CM X 1" GROSOR	1	ML	368.005	437.926	121.442	144.516	293.411
347	SISTEMA CENTRAL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	INSTALACIÓN DRENAJE EN MANGUERA PLÁSTICA DE 1/2"	1	ML	38.808	46.181	11.642	13.854	32.327

348	SISTEMA CENTRAL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	INSTALACIÓN DRENAJE EN MANGUERA PLÁSTICA DE 13/4"	1	ML	58.212	69.272	17.464	20.782	48.490
349	SISTEMA CENTRAL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	INSTALACIÓN DRENAJE EN PVC DE 1/2"	1	ML	58.212	69.272	17.464	20.782	48.490
350	SISTEMA CENTRAL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	INSTALACIÓN DRENAJE EN PVC DE 3/4"	1	ML	58.212	69.272	17.464	20.782	48.490
351	SISTEMA CENTRAL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	INSTALACIÓN TARJETA DE CONTROL UNIVERSAL (INCLUYE REPUESTO)	1	UNIDAD	752.739	895.759	225.822	268.728	627.031

352	SISTEMA CENTRAL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CONTROL REMOTO UNIVERSAL (INCLUYE REPUESTO)	1	UNIDAD	133.820	159.246	40.146	47.774	111.472
353	SISTEMA CENTRAL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	SERPENTÍN CON DUCTOS EN COBRE 122CM ALTO X 210CM LARGO	1	UNIDAD	25.091.260	29.858.600	7.527.378	8.957.580	20.901.020
354	MULTI V MODELO III y IV - MARCA LG - MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	INSTALACIÓN DE COMPRESOR 7.5 TR TRIFÁSICO INVERTER A 220 V.	1	UNIDAD	10.621.048	12.639.047	3.504.946	4.170.886	8.468.162
355	MULTI V MODELO III y IV - MARCA LG - MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	INSTALACIÓN DE COMPRESOR 11 TR TRIFÁSICO INVERTER A 220 V.	1	UNIDAD	12.598.131	14.991.776	4.157.383	4.947.286	10.044.491

356	MULTI V MODELO III y IV - MARCA LG - MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	INSTALACIÓN DE COMPRESOR 13 TR TRIFÁSICO INVERTER A 220 V.	1	UNIDAD	15.545.328	18.498.940	5.129.958	6.104.650	12.394.290
357	MULTI V MODELO III y IV - MARCA LG - MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	INSTALACIÓN DE COMPRESOR 15 TR TRIFÁSICO INVERTER A 220 V.	1	UNIDAD	16.745.945	19.927.675	5.526.162	6.576.133	13.351.542
358	MULTI V MODELO III y IV - MARCA LG - MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	INSTALACIÓN DE COMPRESOR 17 TR TRIFÁSICO INVERTER A 220 V.	1	UNIDAD	18.882.319	22.469.960	6.231.165	7.415.086	15.054.874
359	MULTI V MODELO III y IV - MARCA LG - MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	INSTALACIÓN DE TARJETA ELECTRÓNICA DE POTENCIA CONDENSADORA.	1	UNIDAD	8.439.906	10.043.489	2.109.977	2.510.873	7.532.616

360	MULTI V MODELO III y IV - MARCA LG - MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	INSTALACIÓN DE TARJETA ELECTRÓNICA DE POTENCIA INVERTER	1	UNIDAD	7.919.347	9.424.023	1.979.837	2.356.006	7.068.017
361	MULTI V MODELO III y IV - MARCA LG - MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	INSTALACIÓN DE TARJETA ELECTRÓNICA DE CONTROL CONDENSADORA.	1	UNIDAD	7.424.816	8.835.531	1.856.204	2.208.883	6.626.648
362	MULTI V MODELO III y IV - MARCA LG - MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	INSTALACIÓN DE TARJETA ELECTRÓNICA DE DISPLAY.	1	UNIDAD	7.320.704	8.711.638	1.830.176	2.177.909	6.533.729
363	MULTI V MODELO III y IV - MARCA LG - MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	INSTALACIÓN DE TARJETA ELECTRÓNICA CASSETTE 4 VIAS.	1	UNIDAD	7.476.872	8.897.478	1.869.218	2.224.369	6.673.109

364	MULTI V MODELO III y IV - MARCA LG - MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	INSTALACIÓN DE TARJETA ELECTRÓNICA CASSETTE 1 VIA.	1	UNIDAD	7.476.872	8.897.478	1.869.218	2.224.369	6.673.109
365	MULTI V MODELO III y IV - MARCA LG - MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	INSTALACIÓN DE BOMBA DE CONDENSANDO CENTRIFUGA CASSETTE 4 VIAS	1	UNIDAD	7.580.984	9.021.371	1.895.246	2.255.343	6.766.029
366	MULTI V MODELO III y IV - MARCA LG - MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	INSTALACIÓN DE BOMBA DE CONDENSANDO CENTRIFUGA CASSETTE 1 VIA.	1	UNIDAD	7.580.984	9.021.371	1.895.246	2.255.343	6.766.029
367	MULTI V MODELO III y IV - MARCA LG - MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	INSTALACIÓN DE ELECTROVÁLVULA	1	UNIDAD	8.023.459	9.547.916	2.005.865	2.386.979	7.160.937

368	MULTI V MODELO III y IV - MARCA LG - MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	INSTALACIÓN DE VÁLVULA DE EXPANSIÓN	1	UNIDAD	7.919.347	9.424.023	1.979.837	2.356.006	7.068.017
369	MULTI V MODELO III y IV - MARCA LG - MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	INSTALACIÓN DE MOTOVENTILADOR DEL CASETTE 4 VIAS	1	UNIDAD	7.580.984	9.021.371	1.895.246	2.255.343	6.766.029
370	MULTI V MODELO III y IV - MARCA LG - MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	INSTALACIÓN DE MOTOVENTILADOR DEL CASETTE 1 VIA	1	UNIDAD	7.580.984	9.021.371	1.895.246	2.255.343	6.766.029
371	MULTI V MODELO III y IV - MARCA LG - MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	INSTALACIÓN DE MOTOVENTILADOR CONDENSADORA TRIFÁSICO 220V.	1	UNIDAD	8.596.074	10.229.328	2.149.019	2.557.333	7.671.996

372	MULTI V MODELO III y IV - MARCA LG - MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO Y CONEXIÓN DE CABLEADO DE SEÑAL DEL SISTEMA (INCLUIYE CABLE BLINDADO)	1	UNIDAD	7.169.742	8.531.993	1.792.436	2.132.999	6.398.994
373	MULTI V MODELO III y IV - MARCA LG - MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	PRESURIZACIÓN Y DETECCIÓN DE FUGA (INCLUYE BARRIDO CON NITRÓGENO) 120.000 A 160.000 BTU	1	UNIDAD	8.804.298	10.477.114	3.521.719	4.190.846	6.286.269
374	MULTI V MODELO III y IV - MARCA LG - MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	PRESURIZACIÓN Y DETECCIÓN DE FUGA (INCLUYE BARRIDO CON NITRÓGENO) 180.000 - 240.000 BTU	1	UNIDAD	8.960.465	10.662.954	3.584.186	4.265.181	6.397.773
375	MULTI V MODELO III y IV - MARCA LG - MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	SELLAMIENTO DE FUGA (INCLUYE GAS REFRIGERANTE) 120.000 A 160.000 BTU	1	UNIDAD	7.440.433	8.854.115	2.976.173	3.541.646	5.312.469

376	MULTI V MODELO III y IV - MARCA LG - MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	SELLAMIENTO DE FUGA (INCLUYE GAS REFRIGERANTE) 180.000 - 240.000 BTU	1	UNIDAD	7.580.984	9.021.371	3.032.394	3.608.549	5.412.822
377	MULTI V MODELO III y IV - MARCA LG - MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	SELLAMIENTO FUGA EN SERPENTÍN. (INCLUYE GAS REFRIGERANTE)	1	UNIDAD	8.960.465	10.662.954	3.584.186	4.265.181	6.397.773

378	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE EQUIPOS DE PRECISIÓN DE DATACENTER	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A TODO COSTO DE EQUIPOS DE PRECISIÓN DE DATACENTER CON LAS SIGUIENTES ESPECIFICACIONES: SISTEMA DE ACONDICIONAMIENTO DE PRECISIÓN DX CONDENSADORA (EXTERIOR) Y UNIDAD EVAPORADORA (INTERIOR). 124.000 BTU/H UCP-DX-01/02 (BACKUP)-124.000 BTU/H (NOMINAL) R-410A 208-3-60 UE-DX-01/02 (BACKUP) 124.000 BTU/H (NOMINAL) 5000 CFM RESISTENCIAS 9 KW, HUMIDIFICADOR 10 LB/HR 220-3-60. LOS TRABAJOS CONSISTEN EN: • VERIFICACIÓN Y DIAGNÓSTICO DE LOS SISTEMAS ELÉCTRICOS Y SENSORES. • LAVADO CON AGUA A PRESIÓN DEL CONDENSADOR Y DEL EVAPORADOR. • APLICAR LIQUIDO DESINCRUSTANTE Y LAVADO GENERAL. • PRESURIZACIÓN DE TODO EL SISTEMA CON NITRÓGENO, BÚSQUEDA Y CORRECCIÓN DE FUGAS, HACER VACÍO, CARGAR REFRIGERANTE Y PONER EN SERVICIO. • LIMPIEZA Y VERIFICACIÓN DEL DETECTOR DE HUMO INTERNO. LIMPIEZA GENERAL Y LAVADO DEL RECIPIENTE DEL SISTEMA DE DESHUMIDIFICACIÓN. • SUMINISTRO Y CAMBIOS DE LOS FILTROS DE PARTÍCULAS. • VERIFICAR PRESIÓN DE REFRIGERANTE, RECARGAR EN CASO DE QUE SE REQUIERA. • LIMPIEZA Y AJUSTE DE CONEXIONES ELÉCTRICAS Y DE CONTROL. • APLICACIÓN DE LIMPIADOR ELECTRÓNICO A LAS TARJETAS Y SISTEMAS ELECTRÓNICOS.	1	UNIDAD	1.285.350	1.529.566	771.210	917.740	611.826

379	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE EQUIPOS DE PRECISIÓN DE 80.000 BTU ECTM CP05	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A TODO COSTO DE SISTEMA DE ACONDICIONAMIENTO DE AIRE DE PRECISIÓN DE 80.000 BTU DE LA ESTACIÓN DE CONTROL TRÁFICO MARÍTIMO (ECTM CP05) A BORDO DEL CIOH. LOS TRABAJOS CONSISTEN EN: • VERIFICACIÓN Y DIAGNÓSTICO DE LOS SISTEMAS ELÉCTRICOS Y SENSORES. • LAVADO CON AGUA A PRESIÓN DEL CONDENSADOR Y DEL EVAPORADOR. • APLICAR LIQUIDO DESINCRUSTANTE Y LAVADO GENERAL. • PRESURIZACIÓN DE TODO EL SISTEMA CON NITRÓGENO, BÚSQUEDA Y CORRECCIÓN DE FUGAS, HACER VACÍO, CARGAR REFRIGERANTE Y PONER EN SERVICIO. • LIMPIEZA GENERAL Y LAVADO DEL RECIPIENTE DEL SISTEMA DE DES HUMIDIFICACIÓN. • VERIFICAR PRESIÓN DE REFRIGERANTE, RECARGAR EN CASO DE QUE SE REQUIERA. • LIMPIEZA Y AJUSTE DE CONEXIONES ELÉCTRICAS Y DE CONTROL. • APLICACIÓN DE LIMPIADOR ELECTRÓNICO A LAS TARJETAS Y SISTEMAS ELECTRÓNICOS.	1	UNIDAD	1.285.350	1.529.566	771.210	917.740	611.826

380	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A TODO COSTO DE EQUIPOS DE AIRES ACONDICIONADOS TIPO PISO TECHO INVERTIR INVERTER 3TR AC036MXADKH LABORATORIO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CONSISTENTE EN: DESARMA LA CARCASA DE LA UNIDAD Y RETIRA LOS ELEMENTOS QUE NO SON RESISTENTES AL AGUA, DE ESTA MANERA TENDRÁS ACCESO LIBRE AL COMPRESOR Y AL SERPENTÍN DURANTE LA LIMPIEZA. PARA LOGRARLO, RETIRA PRIMERO LA CARCASA, LUEGO EL VENTILADOR Y FINALMENTE, LAS PLACAS ELECTRÓNICAS, SE REALIZARÁN LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES: · AJUSTES GENERALES DE LAS ESTRUCTURAS, FIJACIÓN Y PRISIONEROS DEL SISTEMA. · LAVADO DE LOS SERPENTINES DEL CONDENSADOR. · AJUSTES Y LIMPIEZAS DEL SISTEMA Y SUS COMPONENTES ELÉCTRICOS. · LUBRICACIÓN DE PARTES MÓVILES. · TOMA DE PARÁMETROS DE OPERACIÓN. · EVALUACIÓN DE LA OPERACIÓN DE LOS SISTEMAS. · CARGA DE REFRIGERANTE PARA CADA A/A, CUANDO SE REQUIERA. · REVISIÓN DE CARGA DE REFRIGERANTE. · REVISAR Y ELIMINAR POSIBLES OBSTRUCCIONES AL PASO DE AIRE. · REVISIÓN DE LAS PROTECCIONES ELÉCTRICAS Y MECÁNICAS DEL SISTEMA. · REVISIÓN DE POLEAS, CORREAS Y BANDAS. · LIMPIEZA GENERAL DEL EQUIPO. · LIMPIEZA Y AJUSTE DE CONTACTOS ELÉCTRICOS. · CORRECCIÓN CÓDIGO DE ERRORES. · PRUEBAS FUGAS CON DETECTOR DE FUGAS. · LIMPIEZA DE TARJETAS ELECTRÓNICAS. POSTERIOR, SE ARMA EL EQUIPO, SE REALIZA PRUEBA DE FUNCIONAMIENTO	1	UNIDAD	1.285.350	1.529.566	771.210	917.740	611.826

Conclusiones Verificación Económica

- ✓ se realizó la verificación económica del oferente SERVINGCOL GROUP., y se evidencia que la oferta no sobrepasa el valor promedio del estudio de mercado por ítems, por este motivo cumple de lo estipulado en el pliego de condiciones MÍNIMA CUANTÍA No. MC-306-GINREDCA-2026.
- ✓ el oferente SERVINGCOL GROUP, subsano ANEXO EL FORMATO SIIF acuerdo a lo solicitado para este comité.
- ✓ En el marco de la revisión económica del presente proceso de selección, se aplicó la Guía para la Identificación de Ofertas con Precios Artificialmente Bajos, con el propósito de garantizar la transparencia, la equidad y la eficiencia en la evaluación. Dicha aplicación permite identificar posibles ofertas que, por encontrarse por debajo de los valores de mercado o de las referencias obtenidas en el estudio previo, puedan resultar inviables en su ejecución. Con ello, se busca prevenir riesgos contractuales asociados a incumplimientos, garantizar la adecuada destinación de los recursos públicos y salvaguardar la calidad, continuidad y sostenibilidad del objeto contractual, evitando adjudicaciones basadas en propuestas que no cubran de manera razonable los costos directos, indirectos y márgenes de utilidad propios de la actividad, dicha aplicabilidad arrojo la siguiente información, teniendo en cuenta la sumatoria total de los ítems del estudio de mercado así:

INFORMACIÓN SOPORTE PARA EL ANÁLISIS	
¿El proceso de selección se adelanta bajo la modalidad de Subasta Inversa?	NO
Cantidad de Ofertas Habilitadas	24
Método de comparación a utilizar	Relativa

VARIABLES A UTILIZAR	
Mediana	$ 630.896.960,00
Desviación estandar	$ 158.348.945,00
Valor mínimo aceptable	$ 472.548.015,00
Presupuesto del proceso o sumatoria de precios unitarios (costo estimado del contrato):	$ 955.651.107,02

OFERTAS RECIBIDAS

No.	Proponente	Valor Total de la Oferta o Sumatoria de precios unitarios	% Diferencia de la oferta con respecto al Valor mínimo aceptable
1	SERVINGCOL GROUP	$ 302.783.390,56	-35,93%
2	NAVTRONIK SAS	$ 320.079.000,00	-32,27%
3	DYE TEAM SERVICE	$ 330.215.813,82	-30,12%
4	KAC INGENIERIAS	$ 367.361.966,00	-22,26%
5	V&S INGENIEROS ASOCIADOS SAS	$ 384.094.800,00	-18,72%
6	HIKARI FISHERY SAS	$ 403.083.991,50	-14,70%
7	PROYECTOS Y SUMINISTROS H	$ 409.259.609,01	-13,39%
8	GEMA SAS	$ 413.681.255,71	-12,46%
9	INVERSIONES DALAGA DE LA COSTA S.A.S.	$ 477.825.553,60	1,12%
10	SIAV GESTION SAS	$ 481.840.746,00	1,97%
11	LYN INGENIERIA SAS.	$ 560.012.274,50	18,51%
12	FRIO KING IMPORTACIONES Y DISTRIBUCIONES S.A.S.	$ 590.209.093,00	24,90%
13	PROTEGER SAS	$ 621.173.219,68	31,45%
14	C&M SERVICIOS E INGENIERIA S.A.S	$ 640.620.700,47	35,57%
15	CONTROL SERVICES ENGINEERING	$ 653.664.798,50	38,33%
16	DISTRIBUCIONES INDUSTRIALES JC SAS	$ 668.955.775,04	41,56%
17	LOGISTICA M&M	$ 707.866.026,00	49,80%
18	ARTICA SOLUCIONES DE CLIMATIZACION S.A.S	$ 723.733.505,54	53,16%
19	CRR SOLUCIONES INTEGRALES S.A.S	$ 742.954.725,00	57,22%
20	DISTRIBUIDORA DE REFRIGERACION LIMITADA	$ 764.471.200,98	61,78%
21	ANDRES MANJARRES	$ 764.520.885,76	61,79%
22	BARKELL	$ 783.026.035,00	65,70%
23	YOLUK	$ 789.876.945,00	67,15%
24	ZENTRA	$ 824.459.370,00	74,47%

De acuerdo con lo establecido en el artículo 2.2.1.1.2.2.4 del Decreto 1082 de 2015, así como a las orientaciones contenidas en la Guía CCE-EICP-GI-27, y conforme al análisis económico realizado, se informa que la oferta presentada por el SERVINGCOL GROUP, con un valor de $ 302.783.390,56, se encuentra por debajo del valor mínimo aceptable, lo que puede configurar una posible oferta artificialmente baja. En consecuencia, y con el fin de verificar la viabilidad económica, técnica y operativa de la ejecución del contrato bajo las condiciones propuestas, solicitamos respetuosamente allegar una justificación detallada y documentada de su oferta, que incluya como mínimo: • Desagregación de precios y costos que sustentan la propuesta. • La información deberá ser remitida por escrito a este Comité Económico-Financiero dentro del término establecido por la entidad.

SOLICITUD DE AMPLIACIÓN DE INFORMACIÓN

En observancia de la 'Guía para la Identificación de Ofertas con Precios Artificialmente Bajos' y en virtud de la facultad otorgada por el numeral 4.1 sobre solicitud de aclaraciones, este Comité Evaluador requiere al proponente el aporte del archivo referenciado en la 'SUBSANACIÓN AL INFORME DE EVALUACIÓN 1' del proceso MC-306-GINREDCA-2026- **DESAGREGACION DE LOS PRECIOS UNITARIOS**. Lo anterior, por cuanto se hace indispensable contar con el soporte documental que sustenta la oferta económica, con el fin de realizar las verificaciones pertinentes y garantizar la seriedad de los precios ofertados y la objetividad en la evaluación, independientemente de la facultad del Comité para analizar los precios unitarios de manera independiente

ServingCol Group
Soluciones De Ingeniería

Desagregación del valor de la oferta Económica

Costo del bien, servicio/Gastos operacionales (insumos, equipos, personal)	$178.107.877	70% del valor total de la propuesta
Gastos Generales y/o Administrativos	$45.799.168	18% del valor total de la propuesta
Imprevistos	$5.088.796	2% del valor total de la propuesta
Utilidad	$25.443.982	10% del valor total de la propuesta
SUBTOTAL	**$254.439.824,00**	
IVA 19%	**$48.343.566,56**	
TOTAL	**$302.783.390,56**	

NOTA: Esta desagregación de precios se realiza con base en la "Guía para el manejo de ofertas artificialmente bajas en procesos de contratación" de Colombia Compra Eficiente, la cual recomienda presentar la oferta en la siguiente estructura:

Oferta = Costo del bien, servicio u obra (insumos, equipos, personal) + Gastos generales + Imprevistos + Utilidad.

Ver documento anexo - Desagregación de los PRECIOS UNITARIOS.

TS MARIA SILVA PARRA
COMITÉ ECONOMICO