ACTA DE INICIO

CODIGO BPIN	202500000028096
CONTRATO No.	CMA-001-2026
TIPO DE CONTRATO	CONSULTORIA
OBJETO	ESTUDIOS Y DISEÑOS URBANOS PARA EL MEJORAMIENTO INTEGRAL Y LEGALIZACION URBANISTICA DE LOS ASENTAMIENTOS FRANCISCO JAVIER, VILLA CONSUELO Y BELLO HORIZONTE EN LA COMUNA 5 DEL MUNICIPIO DE VALLEDUPAR
VALOR DEL CONTRATO	OCHOCIENTOS CUARENTA Y SIETE MILLONES SETECIENTOS SETENTA Y DOS MIL CUATROCIENTOS VEINTIDOS PESOS ($847.772.422) M/L INCLUIDO IVA
ANTICIPO	Cincuenta (50)% del Valor del contrato.
CONTRATISTA	CONSORCIO DISEÑOS VALLEDUPAR 2026: - MINDIOLA ACOSTA JUAN DAVID (50%) - A & L ARQUITECTURA S.A.S. (50%)
CEDULA /NIT	902056778
NOMBRE DEL REP LEGAL	VERONICA SOFIA MELENDEZ TINOCO
C.C.	49.780.487
INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERDISEÑO VALLEDUPAR
NIT INTERVENTORIA	902057949
SUPERVISOR	Subgerencia de planeación FONVISOCIAL
PLAZO DE EJECUCIÓN	SEIS (06) MESES
FECHA DE INICIO	24 de abril de 2026
FECHA DE TERMINACIÓN	23 de octubre de 2026
LUGAR DE EJECUCIÓN	Valledupar, Cesar.

Los suscritos mediante el presente documento dejan constancia del inicio real y efectivo del contrato anteriormente citado, previo cumplimiento de los requisitos de legalización del mismo.

En consecuencia, se procede a la iniciación del plazo de ejecución del contrato el día 24 de abril de 2026.

Para garantizar la existencia de apropiación presupuestal disponible, la entidad expidió los siguientes documentos de imputación presupuestal.

IMPUTACION PRESUPUESTAL

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL	**CDP** No. 133 de 2026.
REGISTRO PRESUPUESTAL	**RP** No. 155 **de 2026**

ESTAMPILLAS APLICABLES Y APORTADAS POR CONTRATISTA

Descripción	Valor	Numero Liquidación
PRO FRONTERIZO – DEPARTAMENTO DEL CESAR	$10.686.000	32604037209
ESTAMPILLA PARA EL BIENESTAR DEL ADULTO MAYOR – Municipio de Valledupar.	$28.496.552	20260001826
ESTAMPILLA UNIVERSIDAD POPULAR DEL CESAR - Municipio de Valledupar	$3.562.069	20260001826
ESTAMPILLA PRO-CULTURA- Municipio de Valledupar	$14.248.276	20260001826
PRO-DEPORTE Y RECREACIÓN- Municipio de Valledupar	$7.124.138	20260001852

Garantías y aprobación de las mismas.

En cumplimiento de lo dispuesto en el clausulado del contrato, el XXX tomó las siguientes garantías:

Nombre asegurador	Seguros Mundial	**Fecha de expedición**	20/04/2026
Tipo de póliza	Póliza de seguro de cumplimiento – entidades estatales Decreto 1082	**Proceso**	CMA-001-2026

AMPAROS	NUMERO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
		DESDE	HASTA	
Cumplimiento	NB-100443767	17/04/2026	28/02/2027	$84.777.242,20
Buen manejo del anticipo	NB-100443767	17/04/2026	28/02/2027	$423.886.211,00
Prestaciones sociales	NB-100443767	17/04/2026	31/10/2029	$42.388.621,10
Calidad del Servicio	NB-100443767	17/04/2026	31/10/2028	$169.554.484,40

Verificado lo anterior, las partes afirman y dan fe de que se cumplieron a cabalidad los requisitos previos para la ejecución del contrato de consultoría con cargo a los recursos asignados y aprobados para la financiación del proyecto que nos ocupa.

La presente se firma por quienes en ella intervinieron a los 24 días del mes de abril de 2026.

Firma
VERONICA SOFIA MELENDEZ TINOCO **Rep. Legal de CONSORCIO DISEÑOS VALLEDUPAR 2026**

Firma
GABRIEL HERNANDO PINEDA ARREGOCES **GERENTE FONVISOCIAL**

Firma
JESUS MANUEL SALAS OROZCO **Subgerente de planeación de FONVISOCIAL – SUPERVISOR.**

Proyectó:
María Inés Arteta E.
Prof. Univ. Secretaria General